



ДЕПАРТАМЕНТ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

Правовое управление правительства  
Воронежской области  
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО  
«14» 05 2021  
Регистрационный номер № 412

«19» апреля 2021 г.

№ 223

**Об установлении зон санитарной охраны  
двух существующих скважин №№ 10382, 25/93 для питьевого  
и хозяйственно-бытового водоснабжения СНТ «Салют»**

В соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением правительства Воронежской области от 10.05.2012 № 382 «Об утверждении Положения о департаменте природных ресурсов и экологии Воронежской области», на основании санитарно-эпидемиологического заключения от 19.03.2020 № 36.ВЦ.40.000.Т.013679.03.20 Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Воронежской области, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить:

1.1. Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения - двух существующих скважин №№ 10382, 25/93 для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения СНТ «Салют», расположенных по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Новоживотинное, согласно приложению к настоящему приказу.

1.2. Срок существования зон санитарной охраны двух существующих скважин №№ 10382, 25/93 для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения СНТ «Салют», расположенных по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Новоживотинное, - бессрочно (до момента прекращения существования зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно – бытового водоснабжения).

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента природных ресурсов и экологии Воронежской области Калюжного В.Ю.

Руководитель департамента



Н.В. Ветер

## Приложение

к приказу департамента  
природных ресурсов  
и экологии Воронежской области  
от «19» апреля 2021 № ддЗ

**Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно - бытового водоснабжения - двух существующих скважин №№ 10382, 25/93 для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения СНТ «Салют», расположенных по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Новоживотинное**

**1. Границы зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения – двух существующих скважин №№ 10382, 25/93 для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения СНТ «Салют».**

СНТ «Салют» имеет две водозаборные площадки в составе двух скважин, двух накопительных резервуаров объемом 80 м<sup>3</sup> каждый, одной водонапорной башни:

- водозаборная площадка № 1 в составе скважины № 10382 и двух накопительных резервуаров объемом 80 м<sup>3</sup> каждый;

- водозаборная площадка № 2 в составе скважины № 25/93 и водонапорной башни.

Границы зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения определены проектной документацией, получившей положительное санитарно-эпидемиологическое заключение от 19.03.2020 № 36.ВЦ.40.000.Т.013679.03.20 Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Воронежской области.

Зоны санитарной охраны (далее – ЗСО) организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгoго режима) включает территорию расположения скважины, площадок всех водопроводных сооружений, второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территории, предназначенные для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

1.1. В соответствии с пунктом 2.2.1.1 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» граница первого пояса ЗСО устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора - при использовании защищенных подземных вод.

Граница первого пояса ЗСО двух существующих скважин №№ 10382, 25/93 сокращена согласно санитарно-эпидемиологическому заключению от 25.02.2020 № 36.ВЦ.40.000.Т.013565.02.20 Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Воронежской области: - водозаборная площадка № 1 (скважина № 10382) – с 30 м до 20,4 м к северу, до 18,0 м к востоку, до 18,8 м к югу, до 17,0 м к западу;

- водозаборная площадка № 2 (скважина № 25/93) – с 30 м до 9,8 м к северу, до 9,2 м к югу, до 8,8 м к западу;

1.2. Граница второго пояса ЗСО определена гидродинамическими расчетами и установлена в виде окружности радиусом:

- для скважины № 10382 – 55,7 м;

- для скважины № 25/93 – 52,2 м.

1.3. Граница третьего пояса ЗСО определена гидродинамическими расчетами и установлена в виде окружности радиусом:

- для скважины № 10382 – 393,8 м;

- для скважины № 25/93 – 368,8 м.

**2. Сведения о правообладателе сооружения, обязанного возместить убытки, причиненные в связи с установлением, изменением зоны с особыми условиями использования территории, срок наступления обязанности по возмещению убытков.**

2.1. Правообладатель: Садоводческое некоммерческое товарищество «Салют» (СНТ «Салют»), ИНН/КПП 3625003410/362501001 (основание: лицензия на пользование недрами ВРЖ 80655 ВЭ от 25 июня 2020 года). Местоположение (юридический адрес): 396034, Воронежская область, Рамонский район, с. Новоживотинное.

2.2 Срок наступления обязанности по возмещению убытков.

Требование о возмещении убытков может быть направлено лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1. Земельного кодекса Российской Федерации, правообладателю сооружения в срок не более чем пять лет со дня установления, изменения зоны с особыми условиями использования территории либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении, изменении зоны с особыми условиями использования территории (п. 13 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации)

**3. Ограничения использования земельных участков.**

Ограничения использования земельных участков в границах ЗСО установлены частью 2 статьи 43 и пунктом 1 части 3 статьи 44 Водного Кодекса Российской Федерации, подпунктом 14 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации.

Мероприятия на территории ЗСО определены пунктом 3.2. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

**4. Описание местоположения границ ЗСО скважин.**

Сведения об объекте, о местоположении границ ЗСО первого, второго, третьего поясов, графическое описание этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, планы границ ЗСО.

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Первый пояс зоны санитарной охраны двух существующих скважин №№ 10382, 25/93 для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения СНТ «Салют», расположенных по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Новоживотинное**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Рамонский район, село Новоживотинное
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	2251 м <sup>2</sup> ± 17 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	<p>Ограничения использования земельных участков:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. В зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.</li> <li>2. В зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод в водные объекты.</li> <li>3. Ограничиваются в обороте находящиеся в государственной или муниципальной собственности земельные участки, находящиеся в первом поясе зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.</li> </ol> <p>Мероприятия по первому поясу ЗСО:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.</li> <li>2. Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно - бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.</li> <li>3. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.</li> </ol> <p>В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>4. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.</li> <li>5. Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.</li> </ol>

## Раздел 2

## Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат мск-36

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

## Часть № 1

н1	540937,60	1297722,18	геодезический метод	0,10	-
н2	540934,40	1297719,55	геодезический метод	0,10	-
н3	540932,43	1297718,13	геодезический метод	0,10	-
н4	540932,25	1297718,06	геодезический метод	0,10	-
н5	540914,36	1297717,07	геодезический метод	0,10	-
н6	540914,10	1297700,91	геодезический метод	0,10	-
н7	540914,29	1297671,91	геодезический метод	0,10	-
н8	540926,84	1297672,59	геодезический метод	0,10	-
н9	540933,56	1297673,34	геодезический метод	0,10	-
н10	540932,56	1297696,18	геодезический метод	0,10	-
н11	540932,42	1297702,93	геодезический метод	0,10	-
н12	540932,87	1297705,82	геодезический метод	0,10	-
н13	540936,76	1297706,06	геодезический метод	0,10	-
н14	540936,29	1297714,34	геодезический метод	0,10	-
н15	540936,63	1297718,11	геодезический метод	0,10	-
н16	540937,49	1297721,50	геодезический метод	0,10	-



### ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ






зона санитарной охраны ( 1 пояс) двух существующих водозаборных скважин  
для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения СНТ «Салют»  
по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Новоживотинное.

План границ объекта



Масштаб 1:4000

**Условные обозначения:**

-  - действующая скважина для питьевого, хозяйственно-бытового и технологического водоснабжения
-  - граница зоны санитарной охраны (1 пояс)
-  - граница кадастрового квартала
-  - граница зоны с особыми условиями использования
-  - граница сельских поселений

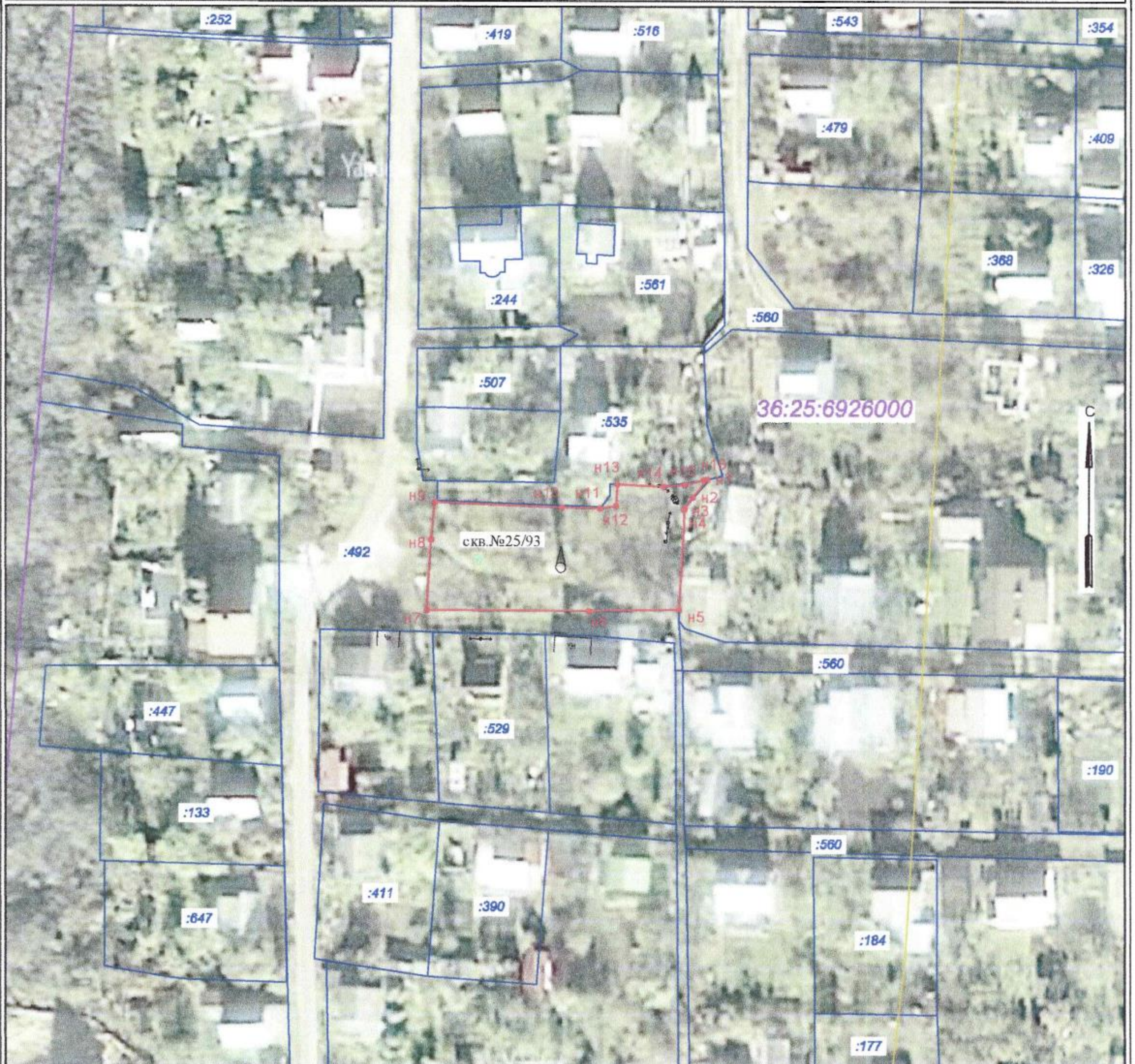

 ООО «АртГеоКом»  
 Директор ООО «АртГеоКом»  
 А.Ю.Артамонов

10 января 2020г.

# ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

зона санитарной охраны (1 пояс) двух существующих водозаборных скважин для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения СНТ «Салют» по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Новожиловинное.

План границ объекта



Масштаб 1:1000

### Условные обозначения:

- действующая скважина для питьевого, хозяйственно-бытового и технологического водоснабжения
- граница зоны санитарной охраны (1 пояс)
- 36:25:6926000 - номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- :492 - кадастровый номер объектов недвижимости
- граница объектов недвижимости по данным ЕГРН
- Н1 - поворотные точки зоны санитарной охраны (1 пояс)
- граница зоны с особыми условиями использования



### ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

зона санитарной охраны ( 1 пояс) двух существующих водозаборных скважин для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения СНТ «Салют» по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Новожилининное.

План границ объекта



Масштаб 1:1000

**Условные обозначения:**

- действующая скважина для питьевого, хозяйственно-бытового и технологического водоснабжения
- граница зоны санитарной охраны (1 пояс)
- 36:25:6926000 - номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- :177 - кадастровый номер объектов недвижимости
- граница объектов недвижимости по данным ЕГРН
- н1 - поворотные точки зоны санитарной охраны (1 пояс)

Общество с ограниченной ответственностью  
 «АртГеоКом»  
 Воронежская область  
 Рамонский район  
 с. Новожилининное  
 ИНН 3628014113  
 ОГРН 503668052797  
 Воронеж

Директор ООО «АртГеоКом»  
 А.Ю.Артамонов

10 января 2020г.

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Второй пояс зоны санитарной охраны двух существующих скважин №№ 10382, 25/93 для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения СНТ «Салют», расположенных по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Новоживотинное**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Рамонский район, село Новоживотинное
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	18259 м <sup>2</sup> ± 47 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	<p>Ограничения использования земельных участков:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. В зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.</li> <li>2. В зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод в водные объекты.</li> <li>3. Ограничиваются в обороте находящиеся в государственной или муниципальной собственности земельные участки, находящиеся во втором поясе зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.</li> </ol> <p>Мероприятия по второму поясу ЗСО:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.</li> <li>2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.</li> <li>3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.</li> <li>4. Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.</li> <li>5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.</li> <li>6. В пределах второго пояса ЗСО не допускается размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, применение удобрений и ядохимикатов, рубка леса главного пользования и реконструкции.</li> <li>7. В границах второго пояса осуществляется выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).</li> </ol>

## Раздел 2

## Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат мск-36

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

## Часть № 1

н1	540975,57	1297677,92	геодезический метод	0,10	-
н2	540975,57	1297684,47	геодезический метод	0,10	-
н3	540974,75	1297690,97	геодезический метод	0,10	-
н4	540973,12	1297697,32	геодезический метод	0,10	-
н5	540970,71	1297703,42	геодезический метод	0,10	-
н6	540967,55	1297709,16	геодезический метод	0,10	-
н7	540963,69	1297714,47	геодезический метод	0,10	-
н8	540959,21	1297719,25	геодезический метод	0,10	-
н9	540954,16	1297723,42	геодезический метод	0,10	-
н10	540948,62	1297726,94	геодезический метод	0,10	-
н11	540942,69	1297729,73	геодезический метод	0,10	-
н12	540936,46	1297731,75	геодезический метод	0,10	-
н13	540930,02	1297732,98	геодезический метод	0,10	-
н14	540923,47	1297733,39	геодезический метод	0,10	-
н15	540916,93	1297732,98	геодезический метод	0,10	-
н16	540910,49	1297731,75	геодезический метод	0,10	-
н17	540904,26	1297729,73	геодезический метод	0,10	-
н18	540898,33	1297726,94	геодезический	0,10	-

			метод		
н19	540892,79	1297723,42	геодезический метод	0,10	-
н20	540887,74	1297719,25	геодезический метод	0,10	-
н21	540883,25	1297714,47	геодезический метод	0,10	-
н22	540879,40	1297709,16	геодезический метод	0,10	-
н23	540876,24	1297703,42	геодезический метод	0,10	-
н24	540873,83	1297697,32	геодезический метод	0,10	-
н25	540872,20	1297690,97	геодезический метод	0,10	-
н26	540871,38	1297684,47	геодезический метод	0,10	-
н27	540871,38	1297677,92	геодезический метод	0,10	-
н28	540872,20	1297671,41	геодезический метод	0,10	-
н29	540873,83	1297665,06	геодезический метод	0,10	-
н30	540876,24	1297658,97	геодезический метод	0,10	-
н31	540879,40	1297653,22	геодезический метод	0,10	-
н32	540883,25	1297647,92	геодезический метод	0,10	-
н33	540887,74	1297643,14	геодезический метод	0,10	-
н34	540892,79	1297638,96	геодезический метод	0,10	-
н35	540898,33	1297635,45	геодезический метод	0,10	-
н36	540904,26	1297632,66	геодезический метод	0,10	-
н37	540910,49	1297630,63	геодезический метод	0,10	-
н38	540916,93	1297629,40	геодезический метод	0,10	-
н39	540923,47	1297628,99	геодезический метод	0,10	-
н40	540930,02	1297629,40	геодезический метод	0,10	-
н41	540936,46	1297630,63	геодезический метод	0,10	-
н42	540942,69	1297632,66	геодезический метод	0,10	-
н43	540948,62	1297635,45	геодезический метод	0,10	-
н44	540954,16	1297638,96	геодезический метод	0,10	-
н45	540959,21	1297643,14	геодезический метод	0,10	-
н46	540963,69	1297647,92	геодезический метод	0,10	-
н47	540967,55	1297653,22	геодезический метод	0,10	-
н48	540970,71	1297658,97	геодезический метод	0,10	-
н49	540973,12	1297665,06	геодезический метод	0,10	-

н50	540974,75	1297671,41	геодезический метод	0,10	-
н1	540975,57	1297677,92	геодезический метод	0,10	-
Часть № 2					
н51	541032,62	1297983,06	геодезический метод	0,10	-
н52	541032,62	1297990,06	геодезический метод	0,10	-
н53	541031,74	1297997,00	геодезический метод	0,10	-
н54	541030,00	1298003,77	геодезический метод	0,10	-
н55	541027,42	1298010,27	геодезический метод	0,10	-
н56	541024,05	1298016,40	геодезический метод	0,10	-
н57	541019,94	1298022,06	геодезический метод	0,10	-
н58	541015,15	1298027,16	геодезический метод	0,10	-
н59	541009,76	1298031,62	геодезический метод	0,10	-
н60	541003,86	1298035,37	геодезический метод	0,10	-
н61	540997,53	1298038,35	геодезический метод	0,10	-
н62	540990,88	1298040,51	геодезический метод	0,10	-
н63	540984,01	1298041,82	геодезический метод	0,10	-
н64	540977,03	1298042,26	геодезический метод	0,10	-
н65	540970,04	1298041,82	геодезический метод	0,10	-
н66	540963,17	1298040,51	геодезический метод	0,10	-
н67	540956,52	1298038,35	геодезический метод	0,10	-
н68	540950,19	1298035,37	геодезический метод	0,10	-
н69	540944,29	1298031,62	геодезический метод	0,10	-
н70	540938,90	1298027,16	геодезический метод	0,10	-
н71	540934,11	1298022,06	геодезический метод	0,10	-
н72	540930,00	1298016,40	геодезический метод	0,10	-
н73	540926,63	1298010,27	геодезический метод	0,10	-
н74	540924,05	1298003,77	геодезический метод	0,10	-
н75	540922,31	1297997,00	геодезический метод	0,10	-
н76	540921,43	1297990,06	геодезический метод	0,10	-
н77	540921,43	1297983,06	геодезический метод	0,10	-
н78	540922,31	1297976,12	геодезический метод	0,10	-

н79	540924,05	1297969,35	геодезический метод	0,10	-
н80	540926,63	1297962,84	геодезический метод	0,10	-
н81	540930,00	1297956,71	геодезический метод	0,10	-
н82	540934,11	1297951,05	геодезический метод	0,10	-
н83	540938,90	1297945,96	геодезический метод	0,10	-
н84	540944,29	1297941,50	геодезический метод	0,10	-
н85	540950,19	1297937,75	геодезический метод	0,10	-
н86	540956,52	1297934,77	геодезический метод	0,10	-
н87	540963,17	1297932,61	геодезический метод	0,10	-
н88	540970,04	1297931,30	геодезический метод	0,10	-
н89	540977,03	1297930,86	геодезический метод	0,10	-
н90	540984,01	1297931,30	геодезический метод	0,10	-
н91	540990,88	1297932,61	геодезический метод	0,10	-
н92	540997,53	1297934,77	геодезический метод	0,10	-
н93	541003,86	1297937,75	геодезический метод	0,10	-
н94	541009,76	1297941,50	геодезический метод	0,10	-
н95	541015,15	1297945,96	геодезический метод	0,10	-
н96	541019,94	1297951,05	геодезический метод	0,10	-
н97	541024,05	1297956,71	геодезический метод	0,10	-
н98	541027,42	1297962,84	геодезический метод	0,10	-
н99	541030,00	1297969,35	геодезический метод	0,10	-
н100	541031,74	1297976,12	геодезический метод	0,10	-
н51	541032,62	1297983,06	геодезический метод	0,10	-



# ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

зона санитарной охраны ( 2 пояс) двух существующих водозаборных скважин  
для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения СНТ «Салют»  
по адресу: Воронежская область, Раменский район, с. Новоживотинное.

План границ объекта



Масштаб 1:4000

### Условные обозначения:

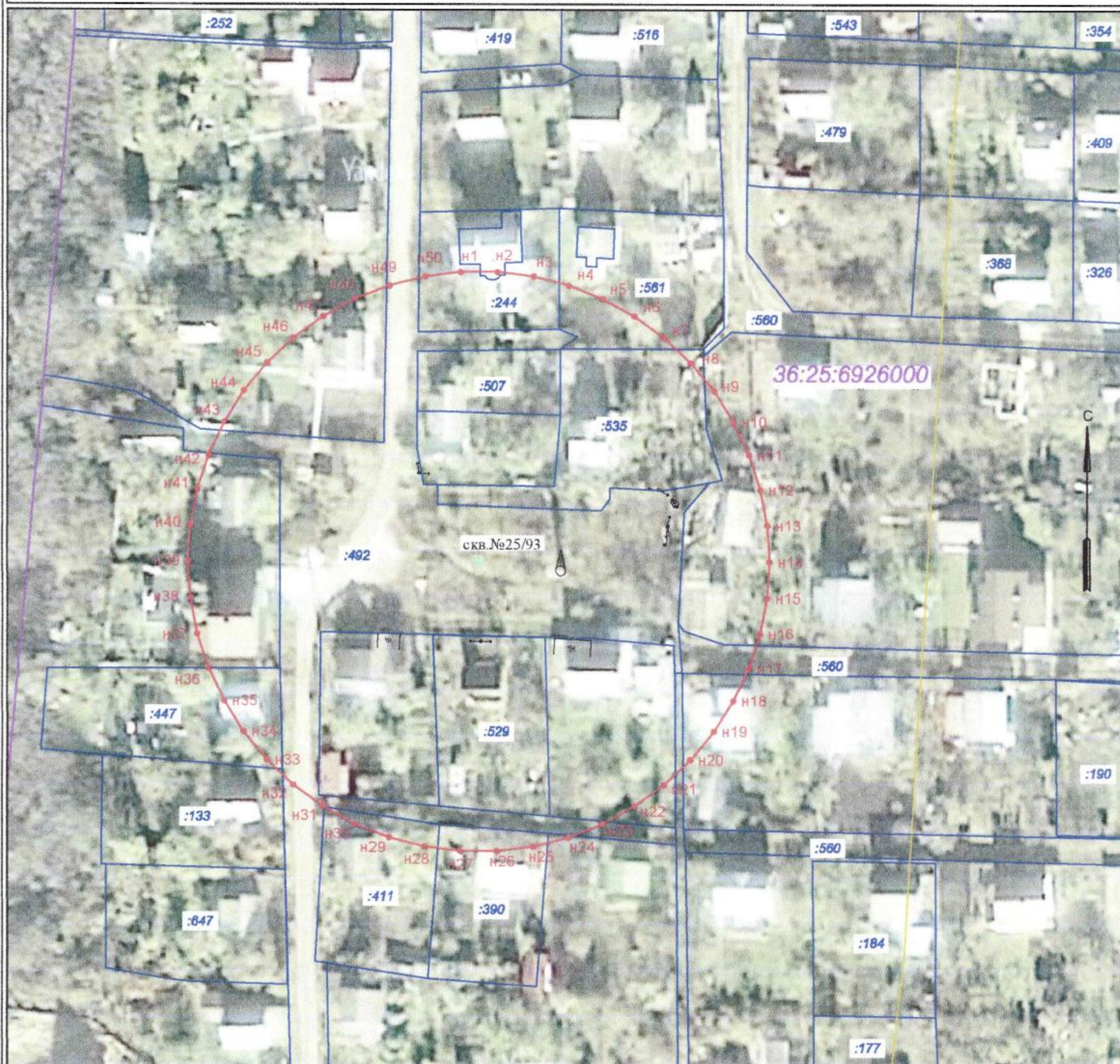
- действующая скважина для питьевого, хозяйственно-бытового и технологического водоснабжения
- граница зоны санитарной охраны (2 пояс)
- 36:25:6926000 - номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- граница зоны с особыми условиями использования
- граница сельских поселений



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

зона санитарной охраны (2 пояс) двух существующих водозаборных скважин  
для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения СНТ «Салют»  
по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Новоживотинное.

План границ объекта



Масштаб 1:1000

### Условные обозначения:

- действующая скважина для питьевого, хозяйственно-бытового и технологического водоснабжения
- граница зоны санитарной охраны (2 пояс)
- 36:25:6926000 - номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- :492 - кадастровый номер объектов недвижимости
- граница объектов недвижимости по данным ЕГРН
- n1 - поворотные точки зоны санитарной охраны (2 пояс)
- граница зоны с особыми условиями использования



А.Ю.Артамонов

10 января 2020г.

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**зона санитарной охраны ( 2 пояс) двух существующих водозаборных скважин  
для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения СНТ «Салют»  
по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Новожиловинное.**

План границ объекта



Масштаб 1:1000

**Условные обозначения:**

- - действующая скважина для питьевого, хозяйственно-бытового и технологического водоснабжения
- - граница зоны санитарной охраны (2 пояс)
- 36:25:6926000 - номер кадастрового квартала
- - граница кадастрового квартала
- :177 - кадастровый номер объектов недвижимости
- - граница объектов недвижимости по данным ЕГРН
- n1 - поворотные точки зоны санитарной охраны (2 пояс)



Директор ООО «АртГеоКом»

А.Ю.Артамонов

10 января 2020г.

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Третий пояс зоны санитарной охраны двух существующих скважин №№ 10382, 25/93 для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения СНТ «Салют», расположенных по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Новоживотинное

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

## Раздел 1

## Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Рамонский район, село Новоживотинное
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	687645 м <sup>2</sup> ± 290 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	<p>Ограничения использования земельных участков:</p> <p>1. В зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.</p> <p>2. В зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод в водные объекты.</p> <p>Мероприятия по третьему поясу ЗСО:</p> <p>1. Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.</p> <p>2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.</p> <p>3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.</p> <p>4. Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.</p> <p>Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.</p> <p>5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.</p>

## Раздел 2

## Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат мск-36

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	541370,74	1297978,31	геодезический метод	0,10	-
н2	541370,74	1297994,81	геодезический метод	0,10	-
н3	541370,05	1298011,29	геодезический метод	0,10	-
н4	541368,67	1298027,72	геодезический метод	0,10	-
н5	541366,60	1298044,09	геодезический метод	0,10	-
н6	541363,85	1298060,35	геодезический метод	0,10	-
н7	541360,42	1298076,48	геодезический метод	0,10	-
н8	541356,32	1298092,46	геодезический метод	0,10	-
н9	541351,55	1298108,25	геодезический метод	0,10	-
н10	541346,13	1298123,83	геодезический метод	0,10	-
н11	541340,05	1298139,16	геодезический метод	0,10	-
н12	541333,35	1298154,23	геодезический метод	0,10	-
н13	541326,01	1298169,00	геодезический метод	0,10	-
н14	541318,07	1298183,46	геодезический метод	0,10	-
н15	541309,52	1298197,57	геодезический метод	0,10	-
н16	541300,39	1298211,31	геодезический метод	0,10	-
н17	541290,70	1298224,65	геодезический метод	0,10	-
н18	541280,45	1298237,58	геодезический метод	0,10	-
н19	541269,68	1298250,06	геодезический метод	0,10	-
н20	541258,38	1298262,09	геодезический метод	0,10	-
н21	541246,60	1298273,63	геодезический метод	0,10	-
н22	541234,34	1298284,66	геодезический метод	0,10	-
н23	541221,63	1298295,18	геодезический метод	0,10	-
н24	541208,49	1298305,15	геодезический метод	0,10	-
н25	541194,95	1298314,56	геодезический метод	0,10	-
н26	541181,02	1298323,40	геодезический метод	0,10	-
н27	541166,74	1298331,65	геодезический метод	0,10	-

н28	541152,12	1298339,29	геодезический метод	0,10	-
н29	541137,20	1298346,31	геодезический метод	0,10	-
н30	541121,99	1298352,70	геодезический метод	0,10	-
н31	541106,53	1298358,45	геодезический метод	0,10	-
н32	541090,85	1298363,55	геодезический метод	0,10	-
н33	541074,96	1298367,99	геодезический метод	0,10	-
н34	541058,90	1298371,75	геодезический метод	0,10	-
н35	541042,70	1298374,84	геодезический метод	0,10	-
н36	541026,38	1298377,25	геодезический метод	0,10	-
н37	541009,98	1298378,98	геодезический метод	0,10	-
н38	540993,52	1298380,01	геодезический метод	0,10	-
н39	540977,03	1298380,36	геодезический метод	0,10	-
н40	540960,53	1298380,01	геодезический метод	0,10	-
н41	540944,07	1298378,98	геодезический метод	0,10	-
н42	540927,67	1298377,25	геодезический метод	0,10	-
н43	540911,35	1298374,84	геодезический метод	0,10	-
н44	540895,15	1298371,75	геодезический метод	0,10	-
н45	540879,09	1298367,99	геодезический метод	0,10	-
н46	540863,20	1298363,55	геодезический метод	0,10	-
н47	540847,52	1298358,45	геодезический метод	0,10	-
н48	540832,06	1298352,70	геодезический метод	0,10	-
н49	540816,85	1298346,31	геодезический метод	0,10	-
н50	540801,93	1298339,29	геодезический метод	0,10	-
н51	540787,31	1298331,65	геодезический метод	0,10	-
н52	540773,03	1298323,40	геодезический метод	0,10	-
н53	540759,10	1298314,56	геодезический метод	0,10	-
н54	540745,56	1298305,15	геодезический метод	0,10	-
н55	540732,42	1298295,18	геодезический метод	0,10	-
н56	540719,71	1298284,66	геодезический метод	0,10	-
н57	540707,45	1298273,63	геодезический метод	0,10	-
н58	540695,67	1298262,09	геодезический метод	0,10	-
н59	540684,37	1298250,06	геодезический метод	0,10	-
н60	540673,60	1298237,58	геодезический метод	0,10	-
н61	540663,35	1298224,65	геодезический метод	0,10	-
н62	540653,66	1298211,31	геодезический метод	0,10	-

н63	540644,53	1298197,57	геодезический метод	0,10	-
н64	540635,98	1298183,46	геодезический метод	0,10	-
н65	540628,04	1298169,00	геодезический метод	0,10	-
н66	540620,70	1298154,23	геодезический метод	0,10	-
н67	540614,00	1298139,16	геодезический метод	0,10	-
н68	540607,92	1298123,83	геодезический метод	0,10	-
н69	540602,50	1298108,25	геодезический метод	0,10	-
н70	540597,73	1298092,46	геодезический метод	0,10	-
н71	540593,63	1298076,48	геодезический метод	0,10	-
н72	540590,20	1298060,35	геодезический метод	0,10	-
н73	540587,45	1298044,09	геодезический метод	0,10	-
н74	540585,38	1298027,72	геодезический метод	0,10	-
н75	540584,00	1298011,29	геодезический метод	0,10	-
н76	540583,31	1297994,81	геодезический метод	0,10	-
н77	540583,31	1297978,31	геодезический метод	0,10	-
н78	540584,00	1297961,83	геодезический метод	0,10	-
н79	540585,38	1297945,40	геодезический метод	0,10	-
н80	540587,45	1297929,03	геодезический метод	0,10	-
н81	540590,20	1297912,77	геодезический метод	0,10	-
н82	540593,63	1297896,63	геодезический метод	0,10	-
н83	540597,73	1297880,66	геодезический метод	0,10	-
н84	540602,50	1297864,87	геодезический метод	0,10	-
н85	540598,71	1297855,96	геодезический метод	0,10	-
н86	540591,20	1297841,21	геодезический метод	0,10	-
н87	540584,35	1297826,14	геодезический метод	0,10	-
н88	540578,19	1297810,78	геодезический метод	0,10	-
н89	540572,72	1297795,16	геодезический метод	0,10	-
н90	540567,96	1297779,31	геодезический метод	0,10	-
н91	540563,92	1297763,26	геодезический метод	0,10	-
н92	540560,60	1297747,04	геодезический метод	0,10	-
н93	540558,01	1297730,70	геодезический метод	0,10	-
н94	540556,16	1297714,25	геодезический метод	0,10	-
н95	540555,05	1297697,74	геодезический метод	0,10	-
н96	540554,67	1297681,19	геодезический метод	0,10	-
н97	540555,05	1297664,65	геодезический метод	0,10	-

н98	540556,16	1297648,13	геодезический метод	0,10	-
н99	540558,01	1297631,69	геодезический метод	0,10	-
н100	540560,60	1297615,34	геодезический метод	0,10	-
н101	540563,92	1297599,13	геодезический метод	0,10	-
н102	540567,96	1297583,08	геодезический метод	0,10	-
н103	540572,72	1297567,23	геодезический метод	0,10	-
н104	540578,19	1297551,61	геодезический метод	0,10	-
н105	540584,35	1297536,25	геодезический метод	0,10	-
н106	540591,20	1297521,18	геодезический метод	0,10	-
н107	540598,71	1297506,43	геодезический метод	0,10	-
н108	540606,88	1297492,04	геодезический метод	0,10	-
н109	540615,68	1297478,02	геодезический метод	0,10	-
н110	540625,11	1297464,42	геодезический метод	0,10	-
н111	540635,13	1297451,25	геодезический метод	0,10	-
н112	540645,74	1297438,55	геодезический метод	0,10	-
н113	540656,91	1297426,33	геодезический метод	0,10	-
н114	540668,61	1297414,63	геодезический метод	0,10	-
н115	540680,83	1297403,46	геодезический метод	0,10	-
н116	540693,53	1297392,85	геодезический метод	0,10	-
н117	540706,70	1297382,83	геодезический метод	0,10	-
н118	540720,30	1297373,40	геодезический метод	0,10	-
н119	540734,32	1297364,60	геодезический метод	0,10	-
н120	540748,71	1297356,43	геодезический метод	0,10	-
н121	540763,46	1297348,92	геодезический метод	0,10	-
н122	540778,53	1297342,07	геодезический метод	0,10	-
н123	540793,89	1297335,91	геодезический метод	0,10	-
н124	540809,51	1297330,44	геодезический метод	0,10	-
н125	540825,36	1297325,68	геодезический метод	0,10	-
н126	540841,41	1297321,64	геодезический метод	0,10	-
н127	540857,62	1297318,32	геодезический метод	0,10	-
н128	540873,97	1297315,73	геодезический метод	0,10	-
н129	540890,42	1297313,88	геодезический метод	0,10	-
н130	540906,93	1297312,76	геодезический метод	0,10	-
н131	540923,47	1297312,39	геодезический метод	0,10	-
н132	540940,02	1297312,76	геодезический метод	0,10	-

н133	540956,53	1297313,88	геодезический метод	0,10	-
н134	540972,98	1297315,73	геодезический метод	0,10	-
н135	540989,33	1297318,32	геодезический метод	0,10	-
н136	541005,54	1297321,64	геодезический метод	0,10	-
н137	541021,59	1297325,68	геодезический метод	0,10	-
н138	541037,44	1297330,44	геодезический метод	0,10	-
н139	541053,06	1297335,91	геодезический метод	0,10	-
н140	541068,42	1297342,07	геодезический метод	0,10	-
н141	541083,49	1297348,92	геодезический метод	0,10	-
н142	541098,24	1297356,43	геодезический метод	0,10	-
н143	541112,63	1297364,60	геодезический метод	0,10	-
н144	541126,64	1297373,40	геодезический метод	0,10	-
н145	541140,25	1297382,83	геодезический метод	0,10	-
н146	541153,42	1297392,85	геодезический метод	0,10	-
н147	541166,12	1297403,46	геодезический метод	0,10	-
н148	541178,34	1297414,63	геодезический метод	0,10	-
н149	541190,04	1297426,33	геодезический метод	0,10	-
н150	541201,21	1297438,55	геодезический метод	0,10	-
н151	541211,81	1297451,25	геодезический метод	0,10	-
н152	541221,84	1297464,42	геодезический метод	0,10	-
н153	541231,26	1297478,02	геодезический метод	0,10	-
н154	541240,07	1297492,04	геодезический метод	0,10	-
н155	541248,24	1297506,43	геодезический метод	0,10	-
н156	541255,75	1297521,18	геодезический метод	0,10	-
н157	541262,60	1297536,25	геодезический метод	0,10	-
н158	541268,76	1297551,61	геодезический метод	0,10	-
н159	541274,22	1297567,23	геодезический метод	0,10	-
н160	541278,98	1297583,08	геодезический метод	0,10	-
н161	541283,03	1297599,13	геодезический метод	0,10	-
н162	541286,35	1297615,34	геодезический метод	0,10	-
н163	541288,94	1297631,69	геодезический метод	0,10	-
н164	541290,79	1297648,13	геодезический метод	0,10	-
н165	541291,90	1297664,65	геодезический метод	0,10	-
н166	541292,27	1297681,19	геодезический метод	0,10	-
н167	541291,90	1297697,74	геодезический метод	0,10	-

н168	541290,79	1297714,25	геодезический метод	0,10	-
н169	541288,94	1297730,70	геодезический метод	0,10	-
н170	541286,95	1297743,61	геодезический метод	0,10	-
н171	541290,70	1297748,47	геодезический метод	0,10	-
н172	541300,39	1297761,81	геодезический метод	0,10	-
н173	541309,52	1297775,55	геодезический метод	0,10	-
н174	541318,07	1297789,66	геодезический метод	0,10	-
н175	541326,01	1297804,11	геодезический метод	0,10	-
н176	541333,35	1297818,89	геодезический метод	0,10	-
н177	541340,05	1297833,96	геодезический метод	0,10	-
н178	541346,13	1297849,29	геодезический метод	0,10	-
н179	541351,55	1297864,87	геодезический метод	0,10	-
н180	541356,32	1297880,66	геодезический метод	0,10	-
н181	541360,42	1297896,63	геодезический метод	0,10	-
н182	541363,85	1297912,77	геодезический метод	0,10	-
н183	541366,60	1297929,03	геодезический метод	0,10	-
н184	541368,67	1297945,40	геодезический метод	0,10	-
н185	541370,05	1297961,83	геодезический метод	0,10	-
н1	541370,74	1297978,31	геодезический метод	0,10	-

### 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № -	-	-	-	-	-



### ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

зона санитарной охраны (3 пояс) двух существующих возобновляемых скважин для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения СНТ «Салют» по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Новокузнецкое.

План границ объекта



Масштаб 1:4000

**Условные обозначения:**

- действующая скважина для питьевого, хозяйственно-бытового и технологического водоснабжения
- граница зоны санитарной охраны (3 пояс)
- 36:25:6924000 - номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- 492 - кадастровый номер земельного участка
- граница земельного участка по данным ЕГРН
- 111 - поворотные точки зоны санитарной охраны (3 пояс)
- граница зоны с особыми условиями использования
- граница сельских поселений



Директор ООО «АртГеоКом»

А.Ю.Артамонов

18 января 2020г.