Правовое управление правительства
Воронежской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
«11» 05 2021.
Регистрационный номер № 289

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

27.04.2021 № 45-01-04/482

г. Воронеж

Об утверждении правил землепользования и застройки Копанищенского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 01.03.2019 № 45-01-04/27 «О подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Аннинского, Бобровского, Верхнемамонского, Верхнехавского,

Воробьёвского, Каширского, Лискинского, Новоусманского, Ольховатского, Павловского, Панинского, Подгоренского, Рамонского, Семилукского и Хохольского муниципальных районов и городского округа город Нововоронеж Воронежской области», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 20.12.2020

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые правила землепользования и застройки Копанищенского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области.

2. Признать утратившими силу следующие решения Совета народных депутатов Копанищенского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области:

- от 27.12.2011 № 66 «Об утверждении правил землепользования и застройки Копанищенского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области»;

- от 16.12.2013 № 139 «Об утверждении изменений в решение Совета народных депутатов Копанищенского сельского поселения от 27.12.2011 г. № 66 «Об утверждении правил землепользования и застройки Копанищенского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области»;

- от 29.06.2016 № 59 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Копанищенского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области»;

- от 28.10.2016 № 66 «О внесении изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Копанищенского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области»;

- от 26.01.2018 № 108 «О внесении изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Копанищенского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области».

3. Признать утратившим силу приказ департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 09.09.2019 № 45-01-04/439 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Копанищенского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области».

4. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области А.А. Еренков

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 27.04.2021 № 45-01-04/482

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ КОПАНИЩЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛИСКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

Раздел 1. Общие положения

1. Предмет регулирования и цели подготовки Правил землепользования и застройки Копанищенского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области

1. Правила землепользования и застройки Копанищенского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами

муниципального образования с учетом положений нормативных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Правила разработаны в целях:

– создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

– создания условий для планировки территории муниципального образования;

– обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

– создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Основные понятия, используемые в Правилах

В настоящих Правилах используются основные понятия, установленные законодательством Российской Федерации.

3. Сфера применения Правил

1. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию Копанищенского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области. Правила обязательны для соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории Копанищенского

сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области.

2. Настоящие Правила применяются наряду с:

– техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;

– региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

4. Содержание и порядок применения Правил

1. Правила включают в себя:

1) порядок их применения и внесения изменений в Правила;

2) карту градостроительного зонирования;

3) градостроительные регламенты.

Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:

1) о регулировании землепользования и застройки;

2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;

4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;

5) о внесении изменений в Правила;

6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих настоящим Правилам

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в подпункте 1 настоящего пункта объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае если использование указанных в подпункте 1 настоящего пункта земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

6. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Настоящие Правила являются открытыми и общедоступными.

2. Настоящие Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Воронежской области, и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Раздел 2. Положения о регулировании землепользования и застройки

7. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления Копанищенского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области

1. На основании Закона Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (далее – Закон Воронежской области) и в соответствии со статьей 8.2 ГрК РФ, пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по утверждению Правил перераспределены между органами местного самоуправления Копанищенского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области и департаментом

архитектуры и градостроительства Воронежской области (далее – Уполномоченный орган) на срок, установленный Законом Воронежской области.

2. После истечения срока, указанного в Законе Воронежской области, полномочия Уполномоченного органа, предусмотренные настоящими Правилами, осуществляются органами местного самоуправления Копанищенского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области в соответствии с требованиями ГрК РФ.

8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки

1. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

1) принятие решений о подготовке проекта Правил, о подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

2) утверждение Правил, утверждение внесения изменений в Правила;

3) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;

4) принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

5) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

9. Комиссия по подготовке проектов Правил

1. Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа (далее – Комиссия) является специально созданным постоянно действующим коллегиальным

органом при Уполномоченном органе в целях реализации полномочий, указанных в пункте 8 настоящих Правил, перераспределенных в соответствии с Законом Воронежской области и обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования.

2. Комиссия создается и прекращает свою деятельность приказом Уполномоченного органа.

3. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается приказом Уполномоченного органа.

Раздел 3. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для каждой из установленных настоящими Правилами территориальных зон могут устанавливаться основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства определен статьей 39 ГрК РФ.

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ.

12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров

земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – разрешение на отклонение от предельных параметров).

2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

3. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров определен статьей 40 ГрК РФ.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 ГрК РФ.

Раздел 4. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления

13. Общие положения о подготовке документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с главой 5 ГрК РФ.

3. Состав и содержание документации по планировке территории определяется ГрК РФ.

Раздел 5. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

14. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и с учетом положений ГрК РФ проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ и другими федеральными законами.

2. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется ГрК РФ, Уставом Копанищенского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

Раздел 6. Положения о внесении изменений в Правила

15. Основания и порядок внесения изменений в Правила

1. Основания для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила предусмотрены статьей 33 ГрК РФ.

2. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 ГрК РФ, с учетом особенностей, установленных статьей 33 ГрК РФ.

Раздел 7. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

16. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Копанищенского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области

Иные вопросы землепользования и застройки на территории Копанищенского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области регулируются законодательством Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами Копанищенского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области.

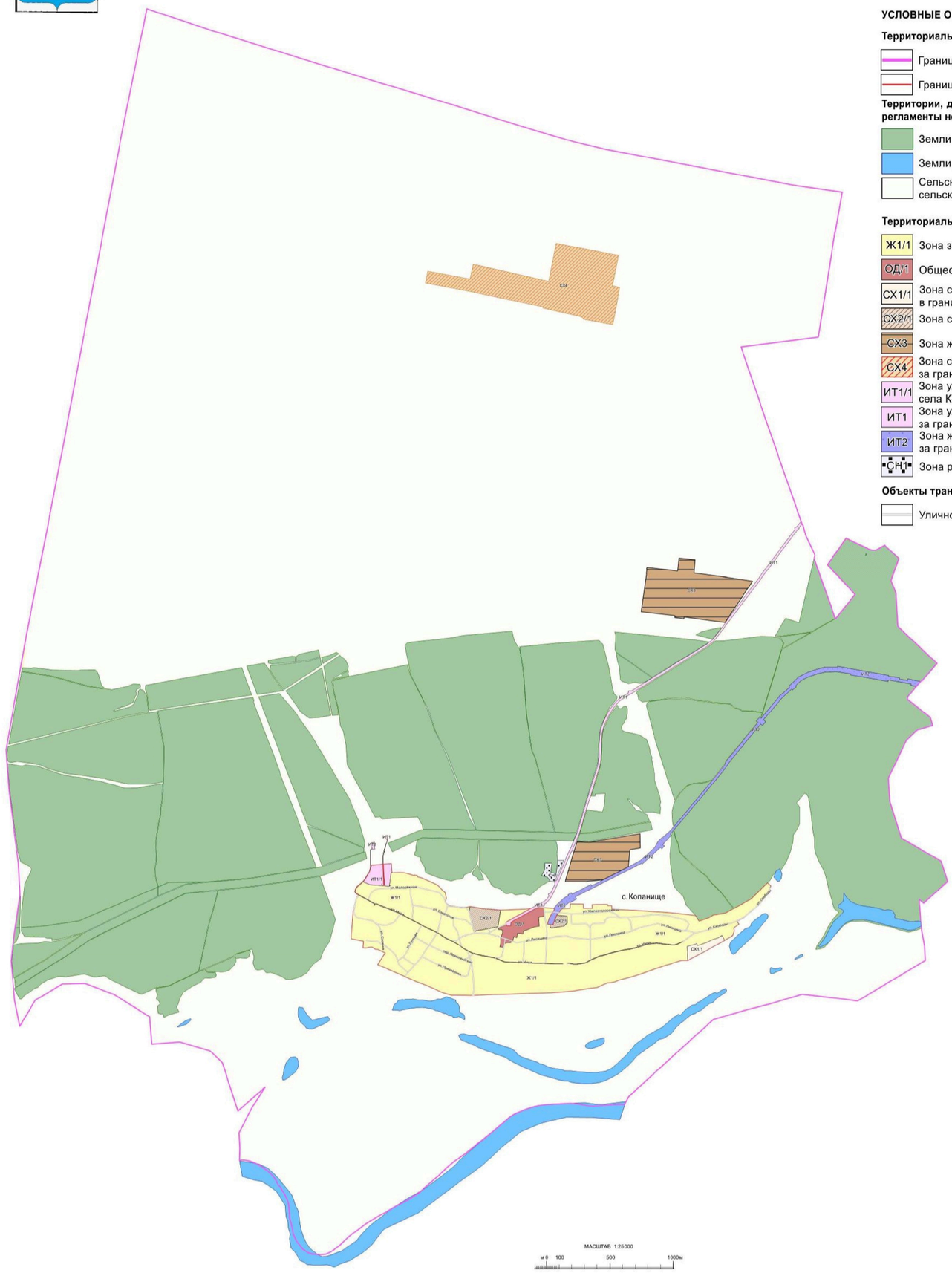
ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

17. Карты градостроительного зонирования

1. Карта градостроительного зонирования территории Копанищенского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования территории Копанищенского сельского поселения
Лискинского муниципального района Воронежской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

- Земли лесного фонда
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

Территориальные зоны

- Ж1/1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Копанище
- ОД/1 — Общественно-деловая зона села Копанище
- СХ1/1 — Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Копанище
- СХ2/1 — Зона сельскохозяйственного производства села Копанище
- СХ3 — Зона животноводства за границами населенного пункта
- СХ4 — Зона специального сельскохозяйственного производства за границами населенного пункта
- ИТ1/1 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Копанище
- ИТ1 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенного пункта
- ИТ2 — Зона железнодорожного транспорта за границами населенного пункта
- СН — Зона ритуальных объектов за границами населенного пункта

Объекты транспортной инфраструктуры

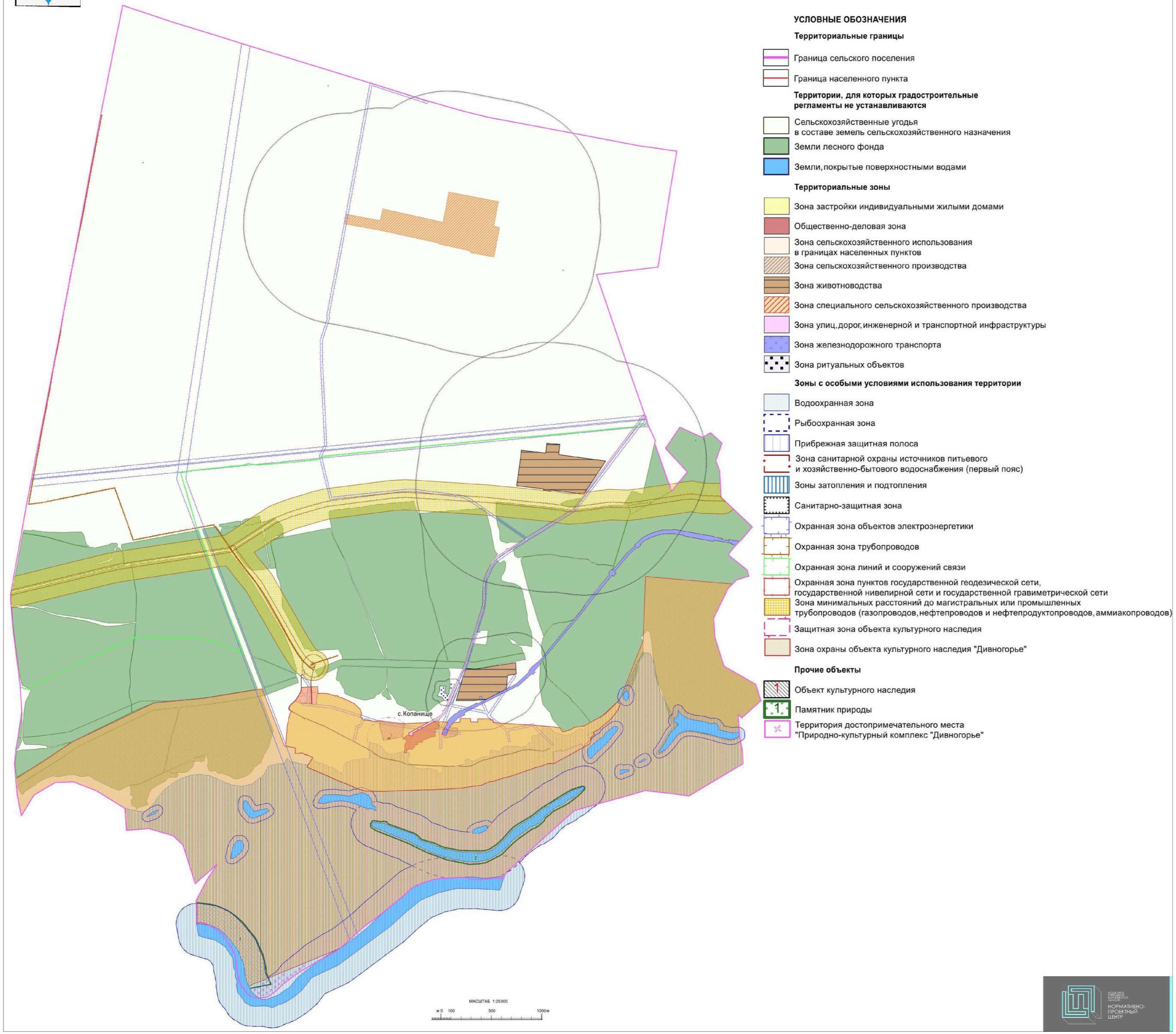
- Улично-дорожная сеть населенного пункта

ГОРОДСКИЕ ПРОЕКТЫ ЮГА-ВОСТОКА
НОРМАТИВНО-ПРОЕКТНЫЙ ЦЕНТР

2. Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Копанищенского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Копанищенского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области



2.1. На территории Копанищенского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области располагаются следующие особо охраняемые природные территории:

1. Памятник природы областного значения «Участок реки Дон».
2. Памятник природы областного значения «Затон Богатый».

2.2. На территории Копанищенского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области располагаются следующие объекты культурного наследия:

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Сведения о границах территории объекта культурного наследия	Сведения о границах защитной зоны объекта культурного наследия	Сведения о границах зоны охраны объекта культурного наследия
1.	Церковь св. Николая	Не установлена	Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 23.12.2019 № 71-01-07/382 «Об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области»	Не установлена
2.	Достопримечательное место «Природно-культурный комплекс «Дивногорье»	Установлена приказом департамента культуры и архивного дела Воронежской области от 30.07.2013 № 543-ОД «Об	Не устанавливаются	Установлена постановлением правительства Воронежской области от 25.12.2013 № 1153 «Об утверждении

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Сведения о границах территории объекта культурного наследия	Сведения о границах защитной зоны объекта культурного наследия	Сведения о границах зоны охраны объекта культурного наследия
		утверждении границ территории, характера использования, ограничений на использование и требований к хозяйственной деятельности, проектированию и строительству на территории объекта культурного наследия федерального значения достопримечательного места "Природно-культурный комплекс «Дивногорье», расположенного по адресу: Воронежская область, Лискинский район, Селявинское сельское поселение»		границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения - достопримечательного места «Природно-культурный комплекс «Дивногорье», режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон»

18. Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования

1. Порядок установления территориальных зон определен статьей 34 ГрК РФ. На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	**Ж1**
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона	**ОД**
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры	**ИТ1**
Зона железнодорожного транспорта	**ИТ2**
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов	**СХ1**
Зона сельскохозяйственного производства	**СХ2**
Зона животноводства	**СХ3**
Зона специального сельскохозяйственного производства	**СХ4**

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов	**СН1**

2. Настоящими Правилами на территории Копанищенского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области установлены следующие территориальные зоны:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Копанище	**Ж1/1**
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона села Копанище	**ОД/1**
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Копанище	**ИТ1/1**
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенного пункта	**ИТ1**
Зона железнодорожного транспорта за границами населенного пункта	**ИТ2**
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Копанище	**СХ1/1**
Зона сельскохозяйственного производства села Копанище	**СХ2/1**
Зона животноводства за границами населенного пункта	**СХ3**
Зона специального сельскохозяйственного производства за границами населенного пункта	**СХ4**
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов за границами населенного пункта	**СН1**

3. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Копанище, являются приложением № 1 к настоящим Правилам.

4. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон, расположенных за границами населенного пункта на территории Копанищенского сельского поселения, являются приложением № 2 к настоящим Правилам.

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

19. Общие положения о градостроительном регламенте

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

3. Земли и земельные участки, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определены статьей 36 ГрК РФ.

20. Виды разрешенного использования

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

– основные виды разрешенного использования;

– условно разрешенные виды использования;

– вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Виды разрешенного использования (далее – ВРИ) земельных участков в настоящих Правилах определяются в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

21. Градостроительные регламенты территориальных зон

1. Градостроительный регламент территориальной зоны Ж1/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	3000	50%	3 этажа	3 метра
2	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа	3 метра; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
3	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	30%	3 этажа	3 метра
4	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	3 этажа	3 метра
5	1.19	Сенокошение	600	50000	0%	не подлежат установлению	
6	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	300	50000	0%	не подлежат установлению	
7	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежат установлению		
8	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
9	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
10	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
11	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			3 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
12	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	3 метра
13	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
14	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
15	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
16	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
17	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
18	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				
19	3.2.4	Общежития	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
20	3.3	Бытовое обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
21	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
22	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
23	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
24	4.4	Магазины	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
25	4.6	Общественное питание	200	5000	50%	3 этажа	3 метра
26	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	3 метра
27	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
28	13.2	Ведение садоводства	600	2000	30%	3 этажа	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

2. Градостроительный регламент территориальной зоны ОД/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежат установлению		
2	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
3	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
4	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
5	3.2.4	Общежития	600	не подлежит установлению	45%	не подлежит установлению	6 метров
6	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	6 метров
7	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			не подлежит установлению	6 метров
8	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	6 метров
9	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
10	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
11	3.7.1	Осуществление религиозных	не подлежат установлению				6 метров

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		обрядов					
12	3.7.2	Религиозное управление и образование	не подлежат установлению				6 метров
13	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
14	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
15	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	6 метров
16	4.3	Рынки	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
17	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	3 метра
18	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
19	4.6	Общественное питание	400	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	6 метров
20	4.8.1	Развлекательные мероприятия	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
21	4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению				3 метра
22	4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	800	не подлежит установлению	45%	не подлежит установлению	6 метров
23	5.1.1	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	не подлежат установлению				6 метров
24	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
25	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
26	5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
27	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
28	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
29	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
30	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
31	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	1000	50%	3 этажа	3 метра
32	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
33	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	40%	3 этажа	3 метра
34	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3этажа	3 метра; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
35	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				1 метр
36	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
37	6.4	Пищевая промышленность	400	5000	50%	15 метров	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

3. Градостроительные регламенты территориальных зон ИТ1/1, ИТ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	7.2.1	Размещение автомобильных дорог	не подлежат установлению				
2	7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	не подлежат установлению				3 метра
3	7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	не подлежат установлению				
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
5	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра
6	6.7	Энергетика	не подлежат установлению				3 метра
7	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
8	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
9	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				1 метр
10	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

4. Градостроительный регламент территориальной зоны ИТ2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	7.1	Железнодорожный транспорт	не подлежат установлению				3 метра
2	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

5. Градостроительный регламент территориальной зоны СХ1/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	не подлежат установлению				
2	1.3	Овощеводство	не подлежат установлению				
3	1.16	Ведение личного подсобного	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		хозяйства на полевых участках					
4	1.19	Сенокошение	не подлежат установлению				
5	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
7	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
8	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежат установлению	
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
9	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

6. Градостроительный регламент территориальной зоны СХ2/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.1	Растениеводство	не подлежат установлению				
2	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
3	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
4	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
5	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
6	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	3 метра
7	4.4	Магазины	не подлежит установлению	5000	50%	не подлежит установлению	3 метра
8	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
9	6.9	Склад	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
10	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
11	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
12	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
13	1.7	Животноводство	не подлежат установлению				3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
14	6.4	Пищевая промышленность	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

7. Градостроительный регламент территориальной зоны СХ3

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.7	Животноводство	не подлежат установлению				
2	1.8	Скотоводство	не подлежат установлению				3 метра
3	1.9	Звероводство	не подлежат установлению				3 метра
4	1.10	Птицеводство	не подлежат установлению				3 метра
5	1.11	Свиноводство	не подлежат установлению				3 метра
6	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
7	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного	не подлежат установлению				3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		производства					
8	1.19	Сенокошение	не подлежат установлению				
9	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
10	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
11	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
12	6.9	Склад	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
13	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

8. Градостроительный регламент территориальной зоны СХ4

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
2	6.9	Склад	не подлежат установлению		60%	Не подлежит установлению	3 метра
3	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
4	12.2	Специальная деятельность	не подлежат установлению				
5	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
Не подлежат установлению							

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

9. Градостроительный регламент территориальной зоны СН1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	12.1	Ритуальная деятельность	не подлежит установлению	400000	не подлежат установлению		3 метра
2	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
3	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
5	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
6	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

22. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. На территории Копанищенского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области располагаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

1) зоны охраны объектов культурного наследия;

2) защитная зона объекта культурного наследия;

3) охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);

4) охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);

5) охранная зона линий и сооружений связи;

6) водоохранная (рыбоохранная) зона;

7) прибрежная защитная полоса;

8) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;

9) зоны затопления и подтопления;

10) санитарно-защитная зона;

11) охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети;

12) зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов).

2. Ограничения для зон с особыми условиями использования территории установлены в соответствии с действующими нормативами.

№ п/п	Вид зоны	Ограничения в использовании земельных участков и объектов капитального строительства	Основания установления ограничений
1	Зоны охраны объектов культурного наследия	В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта. Охранная зона объекта культурного наследия - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений. Зона охраняемого природного ландшафта - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.	Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» Постановление правительства Воронежской области от 25.12.2013 № 1153 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения - достопримечательного места «Природно-культурный комплекс «Дивногорье», режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон»
2	Защитная зона объекта культурного наследия	Запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и	Приказ управления по охране объектов культурного наследия воронежской области от 23.12.2019 № 71-01-07/382 «Об

		реконструкции линейных объектов.	утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области»
3	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	1. В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства, размещенных на земельных участках, запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: - набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; - размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; - размещать свалки; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

		коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 2. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 1, запрещается: - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 3. Без письменного решения о согласовании сетевой организации запрещается: - строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; - горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; - посадка и вырубка деревьев и кустарников; - дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса	

		проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоёмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учётом максимального уровня подъёма воды при паводке; - проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); - полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 4. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 3, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). 5. В охранных зонах объектов по производству электрической	

		энергии запрещается осуществлять действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также нанесение вреда окружающей среде и возникновение пожаров и чрезвычайных ситуаций, а именно: - убирать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие знаки; - размещать кладбища, скотомогильники, захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; - производить сброс и слив едких и коррозионных веществ, в том числе растворов кислот, щелочей и солей, а также горюче-смазочных материалов; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня; - проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн; - складировать любые материалы, в том числе взрывоопасные, пожароопасные и горюче-смазочные. 6. Без письменного согласования владельцев объектов по производству электрической энергии запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов; - проводить любые мероприятия, связанные с пребыванием людей, не занятых выполнением работ, разрешенных в установленном порядке; - осуществлять горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель.	
4	Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и	1. В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности:	Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» «Правила охраны магистральных

	нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	- перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно - измерительные пункты; - открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов; - устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции; - бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпальные работы; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня. 2. В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается: - возводить любые постройки и сооружения; на расстоянии ближе 1000 м от оси аммиакопровода запрещается: строить коллективные сады с жилыми домами, устраивать массовые спортивные соревнования, соревнования с участием зрителей, купания, массовый отдых людей, любительское рыболовство, расположение временных полевых жилищ и станов любого назначения, загоны для скота; - высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда; - сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;	трубопроводов», утвержденные Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 № 9 Постановление Госгортехнадзора РФ от 23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы» Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах» Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»

		- производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы; - производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта. 3. В охранных зонах магистральных газопроводов запрещается: - перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; - открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; - устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; - складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; - повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; - осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; - проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; - проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; - осуществлять рекреационную деятельность (кроме деятельности по размещению туристских стоянок), разводить костры и размещать источники огня; - огораживать и перегораживать охранные зоны; - размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не	

		относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах «д» – «к» и «м» пункта 6 Правил, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 08.09.2017 № 1083; - осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу. 4. В охранных зонах магистральных газопроводов без письменного разрешения собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод не допускается: - проведение горных, взрывных, строительных, монтажных, мелиоративных работ, в том числе работ, связанных с затоплением земель; - осуществление посадки и вырубки деревьев и кустарников; - проведение погрузочно-разгрузочных работ, устройство водопоев скота, колка и заготовка льда; - проведение земляных работ на глубине более чем 0,3 метра, планировка грунта; - сооружение запруд на реках и ручьях; - складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станов и загонов для скота; - размещение туристских стоянок; - размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств; - сооружение переездов через магистральные газопроводы; - прокладка инженерных коммуникаций; - проведение инженерных изысканий, связанных с бурением скважин и устройством шурфов; - устройство причалов для судов и пляжей; - проведение работ на объектах транспортной инфраструктуры, находящихся на территории охранной зоны; - проведение работ, связанных с временным затоплением земель, не относящихся к землям сельскохозяйственного назначения. 5. В границах охранной зоны газораспределительных сетей запрещается: - строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;	

		- сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; - перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; - устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; - огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; - разводить огонь и размещать источники огня; - рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; - открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; - набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; - самовольно подключаться к газораспределительным сетям.	
5	Охранная зона линий и сооружений связи	В пределах охранной зоны подземной кабельной линии связи или линии радиофикации запрещается: - раскопка грунта при помощи ударных инструментов (ломов, кирк, клиньев и пневматических инструментов); - разработка мерзлого грунта с применением ударных механизмов. Без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии	Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»

		радиофикации, запрещается: - осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра); - производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ; - производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища; - устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия; - устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами; - производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации; - производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи. Запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, в частности: - производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы	

		воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения; - производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы; - открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии); - огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала; - самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи; - совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).	
6	Водоохранная зона	В границах водоохраной зоны запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах,	Водный кодекс Российской Федерации

		имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).	
	Рыбоохранная зона	В границах рыбоохранной зоны запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные	Постановление Правительства Российской Федерации от 06.10.2008 № 743 «Об утверждении Правил установления рыбоохранных зон»

		станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса Российской Федерации), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортного средства; - размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации «О недрах»); - распашка земель; - размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.	
7	Прибрежная защитная полоса	В границах прибрежных защитных полос запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;	Водный кодекс Российской Федерации

		- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»); - распашка земель; - размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, вани.	
8	Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны	В зоне санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод. На территории зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий;	Водный кодекс Российской Федерации СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

		- проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений. 2. Во втором поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. 3. В третьем поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зоны санитарной охраны только при использовании защищённых подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учётом заключения органов геологического контроля. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном	

		согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. На территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений; - спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта; - купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды. 2. Во втором поясе не допускается: - рубка леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования (допускается только рубки ухода и санитарные рубки леса); - расположение стойбищ и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения; - отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов;	

		- рубка леса главного пользования и реконструкции; - сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды (с учетом Определения Верховного Суда РФ от 25.09.2014 № АПЛ14-393); - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации. Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов. 3. В третьем поясе не допускается отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не	

		отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.	
9	Зоны затопления и подтопления	В зонах затопления и подтопления запрещается: - размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.	Водный кодекс Российской Федерации
10	Санитарно-защитная зона	В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: - размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа,	Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных

		организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; - размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными требованиями.	участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»
11	Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	В пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов. Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам.	Постановление Правительства РФ от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»
12	Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	Перечень ограничений использования земельных участков в границах зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов определяется Правительством РФ в положении о данном виде зоны с особыми условиями использования территории.	

Приложение № 1
к правилам землепользования и застройки
Копанищенского сельского поселения
Лискинского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН СЕЛА КОПАНИЩЕ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Копанище - Ж1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Лискинский муниципальный район, Копанищенское сельское поселение, село Копанище
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	1647883+/-4493 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	440560.60	1308553.30	Аналитический	0.30	-
2	440537.65	1308609.65	Картометрический	1.00	-
3	440531.01	1308700.90	Картометрический	1.00	-
4	440531.03	1308702.90	Картометрический	1.00	-
5	440529.23	1308721.13	Аналитический	0.10	-
6	440525.44	1308760.93	Аналитический	0.10	-
7	440530.00	1308761.64	Аналитический	0.10	-
8	440529.98	1308763.00	Аналитический	0.10	-
9	440529.56	1308766.92	Аналитический	0.10	-
10	440529.56	1308767.92	Аналитический	0.10	-
11	440530.56	1308767.92	Аналитический	0.10	-
12	440530.98	1308764.00	Аналитический	0.10	-
13	440531.04	1308761.79	Аналитический	0.10	-
14	440557.10	1308765.65	Аналитический	0.10	-
15	440557.23	1308764.66	Аналитический	0.10	-
16	440565.31	1308765.73	Аналитический	0.10	-
17	440566.48	1308766.57	Аналитический	0.10	-
18	440591.27	1308769.28	Аналитический	0.10	-
19	440630.54	1308773.06	Аналитический	0.10	-
20	440635.85	1308773.42	Аналитический	0.10	-
21	440633.35	1308781.36	Картометрический	1.00	-
22	440635.91	1308836.89	Картометрический	1.00	-
23	440632.25	1308879.52	Картометрический	1.00	-
24	440608.90	1308955.55	Картометрический	1.00	-
25	440613.19	1308956.04	Картометрический	1.00	-
26	440609.30	1308981.01	Картометрический	1.00	-
27	440601.52	1308979.58	Картометрический	1.00	-
28	440597.03	1308994.18	Картометрический	1.00	-
29	440591.32	1309017.15	Картометрический	1.00	-
30	440576.73	1309047.44	Картометрический	1.00	-
31	440552.73	1309103.94	Картометрический	1.00	-
32	440535.63	1309136.93	Картометрический	1.00	-
33	440511.93	1309162.49	Картометрический	1.00	-
34	440494.99	1309179.65	Картометрический	1.00	-
35	440472.98	1309200.40	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
36	440432.49	1309210.47	Картометрический	1.00	-
37	440401.56	1309201.49	Картометрический	1.00	-
38	440386.60	1309216.70	Картометрический	1.00	-
39	440371.39	1309230.49	Картометрический	1.00	-
40	440364.38	1309301.09	Картометрический	1.00	-
41	440359.86	1309324.60	Картометрический	1.00	-
42	440359.61	1309345.93	Картометрический	1.00	-
43	440359.47	1309365.19	Картометрический	1.00	-
44	440365.30	1309395.59	Картометрический	1.00	-
45	440323.64	1309388.04	Картометрический	1.00	-
46	440170.05	1309426.46	Картометрический	1.00	-
47	440204.48	1309615.77	Картометрический	1.00	-
48	440336.23	1309637.53	Картометрический	1.00	-
49	440344.61	1309831.45	Картометрический	1.00	-
50	440350.83	1309875.66	Картометрический	1.00	-
51	440325.96	1309830.57	Картометрический	1.00	-
52	440303.07	1309789.10	Картометрический	1.00	-
53	440298.22	1309779.73	Картометрический	1.00	-
54	440293.84	1309771.72	Картометрический	1.00	-
55	440270.90	1309729.80	Картометрический	1.00	-
56	440251.98	1309695.22	Картометрический	1.00	-
57	440242.14	1309678.43	Картометрический	1.00	-
58	440230.21	1309678.69	Картометрический	1.00	-
59	440189.26	1309615.38	Картометрический	1.00	-
60	440182.97	1309623.55	Картометрический	1.00	-
61	440178.72	1309647.45	Картометрический	1.00	-
62	440155.73	1309652.35	Картометрический	1.00	-
63	440147.37	1309649.24	Картометрический	1.00	-
64	440138.50	1309643.84	Картометрический	1.00	-
65	440131.28	1309640.57	Картометрический	1.00	-
66	440120.61	1309637.82	Картометрический	1.00	-
67	440100.27	1309640.05	Картометрический	1.00	-
68	440098.72	1309639.88	Картометрический	1.00	-
69	440079.05	1309636.27	Картометрический	1.00	-
70	440051.22	1309631.86	Картометрический	1.00	-
71	440049.49	1309631.59	Картометрический	1.00	-
72	440045.60	1309657.01	Картометрический	1.00	-
73	440074.94	1309661.77	Картометрический	1.00	-
74	440083.54	1309689.36	Картометрический	1.00	-
75	440081.56	1309716.80	Картометрический	1.00	-
76	440094.84	1309717.31	Картометрический	1.00	-
77	440094.11	1309731.60	Картометрический	1.00	-
78	440097.73	1309734.87	Картометрический	1.00	-
79	440102.85	1309735.69	Картометрический	1.00	-
80	440129.90	1309740.20	Картометрический	1.00	-
81	440123.50	1309766.10	Картометрический	1.00	-
82	440153.48	1309770.90	Картометрический	1.00	-
83	440149.99	1309814.13	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
84	440168.94	1309814.83	Картометрический	1.00	-
85	440206.15	1309908.09	Картометрический	1.00	-
86	440210.28	1309942.87	Картометрический	1.00	-
87	440282.16	1309936.91	Картометрический	1.00	-
88	440287.32	1309971.00	Картометрический	1.00	-
89	440289.40	1309984.69	Картометрический	1.00	-
90	440356.82	1309978.19	Картометрический	1.00	-
91	440351.16	1310055.67	Картометрический	1.00	-
92	440343.76	1310062.77	Картометрический	1.00	-
93	440313.74	1310044.43	Картометрический	1.00	-
94	440274.45	1310023.20	Картометрический	1.00	-
95	440237.29	1310009.68	Картометрический	1.00	-
96	440228.97	1310006.56	Картометрический	1.00	-
97	440226.06	1310012.60	Картометрический	1.00	-
98	440223.76	1310027.89	Картометрический	1.00	-
99	440205.00	1310027.42	Картометрический	1.00	-
100	440193.84	1310038.35	Картометрический	1.00	-
101	440211.40	1310135.03	Картометрический	1.00	-
102	440238.02	1310163.92	Картометрический	1.00	-
103	440290.43	1310162.77	Картометрический	1.00	-
104	440295.21	1310078.68	Картометрический	1.00	-
105	440320.24	1310098.85	Картометрический	1.00	-
106	440346.01	1310119.00	Картометрический	1.00	-
107	440350.37	1310185.75	Картометрический	1.00	-
108	440386.87	1310186.42	Картометрический	1.00	-
109	440386.02	1310290.96	Картометрический	1.00	-
110	440351.75	1310291.13	Картометрический	1.00	-
111	440351.46	1310360.40	Картометрический	1.00	-
112	440381.38	1310359.81	Картометрический	1.00	-
113	440383.00	1310441.76	Картометрический	1.00	-
114	440383.78	1310482.74	Картометрический	1.00	-
115	440372.79	1310482.96	Картометрический	1.00	-
116	440373.36	1310512.96	Картометрический	1.00	-
117	440345.47	1310513.50	Картометрический	1.00	-
118	440341.71	1310572.88	Картометрический	1.00	-
119	440333.37	1310704.76	Картометрический	1.00	-
120	440317.25	1310964.90	Картометрический	1.00	-
121	440305.46	1311089.34	Картометрический	1.00	-
122	440294.32	1311175.31	Аналитический	0.30	-
123	440256.49	1311198.61	Аналитический	0.30	-
124	440252.67	1311204.13	Аналитический	0.30	-
125	440277.47	1311280.65	Аналитический	0.30	-
126	440298.94	1311315.92	Аналитический	0.30	-
127	440312.46	1311410.20	Аналитический	0.30	-
128	440349.54	1311474.51	Аналитический	0.30	-
129	440351.27	1311477.95	Картометрический	1.00	-
130	440425.07	1311612.26	Картометрический	1.00	-
131	440513.84	1311703.84	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
132	440552.12	1311742.61	Картометрический	1.00	-
133	440528.58	1311769.57	Картометрический	1.00	-
134	440478.65	1311749.19	Картометрический	1.00	-
135	440440.27	1311723.10	Картометрический	1.00	-
136	440416.09	1311704.68	Картометрический	1.00	-
137	440395.83	1311688.05	Картометрический	1.00	-
138	440371.45	1311666.19	Картометрический	1.00	-
139	440353.18	1311644.62	Картометрический	1.00	-
140	440328.38	1311613.56	Картометрический	1.00	-
141	440303.92	1311586.68	Картометрический	1.00	-
142	440278.21	1311556.25	Картометрический	1.00	-
143	440248.91	1311500.44	Аналитический	0.10	-
144	440228.33	1311516.35	Аналитический	0.10	-
145	440197.74	1311476.79	Аналитический	0.10	-
146	440172.76	1311481.22	Картометрический	1.00	-
147	440137.04	1311468.95	Картометрический	1.00	-
148	440101.22	1311403.57	Картометрический	1.00	-
149	440136.85	1311383.79	Картометрический	1.00	-
150	440121.45	1311352.34	Картометрический	1.00	-
151	440102.80	1311299.09	Картометрический	1.00	-
152	440093.95	1311281.87	Картометрический	1.00	-
153	440064.92	1311208.41	Картометрический	1.00	-
154	440059.46	1311191.53	Картометрический	1.00	-
155	440075.16	1311185.31	Картометрический	1.00	-
156	440068.15	1311164.31	Картометрический	1.00	-
157	440053.87	1311107.84	Картометрический	1.00	-
158	440004.27	1311110.03	Картометрический	1.00	-
159	439972.11	1311109.67	Картометрический	1.00	-
160	439942.57	1311112.49	Картометрический	1.00	-
161	439943.44	1311077.00	Картометрический	1.00	-
162	439943.60	1311064.69	Картометрический	1.00	-
163	439939.06	1311049.14	Картометрический	1.00	-
164	439929.12	1311021.05	Картометрический	1.00	-
165	439912.07	1310975.11	Картометрический	1.00	-
166	439907.66	1310950.00	Картометрический	1.00	-
167	439901.09	1310927.64	Картометрический	1.00	-
168	439889.62	1310897.91	Картометрический	1.00	-
169	439865.53	1310826.49	Картометрический	1.00	-
170	439835.05	1310739.15	Картометрический	1.00	-
171	439821.86	1310698.57	Картометрический	1.00	-
172	439811.63	1310662.00	Картометрический	1.00	-
173	439796.22	1310605.16	Картометрический	1.00	-
174	439785.71	1310567.92	Картометрический	1.00	-
175	439773.27	1310537.97	Картометрический	1.00	-
176	439766.98	1310512.28	Картометрический	1.00	-
177	439763.95	1310481.17	Картометрический	1.00	-
178	439745.75	1310435.79	Картометрический	1.00	-
179	439729.35	1310396.38	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
180	439719.51	1310326.84	Картометрический	1.00	-
181	439709.69	1310256.49	Картометрический	1.00	-
182	439700.65	1310208.35	Картометрический	1.00	-
183	439689.52	1310043.83	Картометрический	1.00	-
184	439684.78	1309928.59	Картометрический	1.00	-
185	439682.61	1309834.33	Картометрический	1.00	-
186	439676.90	1309670.97	Картометрический	1.00	-
187	439673.30	1309562.25	Картометрический	1.00	-
188	439666.86	1309416.21	Картометрический	1.00	-
189	439670.27	1309248.08	Картометрический	1.00	-
190	439687.67	1309188.83	Картометрический	1.00	-
191	439704.21	1309145.64	Картометрический	1.00	-
192	439717.15	1309120.36	Картометрический	1.00	-
193	439731.92	1309085.33	Картометрический	1.00	-
194	439745.75	1309052.27	Картометрический	1.00	-
195	439757.54	1309017.47	Картометрический	1.00	-
196	439776.38	1308970.79	Картометрический	1.00	-
197	439799.78	1308922.43	Картометрический	1.00	-
198	439822.75	1308868.92	Картометрический	1.00	-
199	439908.90	1308669.80	Картометрический	1.00	-
200	440001.87	1308727.92	Картометрический	1.00	-
201	440029.08	1308668.77	Картометрический	1.00	-
202	440028.90	1308652.39	Картометрический	1.00	-
203	440046.34	1308628.29	Картометрический	1.00	-
204	440045.56	1308610.43	Картометрический	1.00	-
205	440044.08	1308594.39	Картометрический	1.00	-
206	440039.29	1308582.56	Картометрический	1.00	-
207	440039.78	1308553.37	Картометрический	1.00	-
208	440095.54	1308556.60	Картометрический	1.00	-
209	440113.76	1308459.92	Картометрический	1.00	-
210	440327.84	1308478.00	Аналитический	0.10	-
211	440342.08	1308482.53	Картометрический	1.00	-
212	440378.50	1308488.38	Картометрический	1.00	-
213	440400.73	1308493.53	Картометрический	1.00	-
214	440423.39	1308499.27	Картометрический	1.00	-
215	440439.23	1308505.17	Картометрический	1.00	-
216	440448.32	1308512.43	Картометрический	1.00	-
217	440454.03	1308521.42	Картометрический	1.00	-
218	440384.69	1308647.55	Картометрический	1.00	-
219	440376.91	1308643.85	Картометрический	1.00	-
220	440374.99	1308647.28	Картометрический	1.00	-
221	440386.35	1308652.81	Картометрический	1.00	-
222	440457.34	1308523.57	Аналитический	0.30	-
223	440465.60	1308508.54	Аналитический	0.30	-
224	440466.78	1308506.46	Аналитический	0.30	-
225	440468.12	1308504.49	Аналитический	0.30	-
226	440469.63	1308502.65	Аналитический	0.30	-
227	440471.29	1308500.94	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
228	440473.09	1308499.38	Аналитический	0.30	-
229	440475.02	1308497.98	Аналитический	0.30	-
230	440477.06	1308496.75	Аналитический	0.30	-
231	440479.20	1308495.69	Аналитический	0.30	-
232	440482.23	1308494.47	Аналитический	0.30	-
233	440484.55	1308494.11	Аналитический	0.30	-
234	440489.00	1308494.72	Аналитический	0.30	-
235	440494.22	1308495.75	Аналитический	0.30	-
236	440499.33	1308497.25	Аналитический	0.30	-
237	440504.29	1308499.19	Аналитический	0.30	-
238	440509.05	1308501.57	Аналитический	0.30	-
239	440513.58	1308504.36	Аналитический	0.30	-
240	440517.84	1308507.55	Аналитический	0.30	-
241	440521.80	1308511.10	Аналитический	0.30	-
242	440529.32	1308518.75	Аналитический	0.30	-
1	440560.60	1308553.30	Аналитический	0.30	-
243	440388.17	1308654.89	Аналитический	0.10	-
244	440391.30	1308656.47	Аналитический	0.10	-
245	440375.74	1308688.32	Аналитический	0.10	-
246	440350.26	1308751.49	Аналитический	0.10	-
247	440337.83	1308779.48	Аналитический	0.10	-
248	440311.89	1308844.64	Аналитический	0.10	-
249	440285.31	1308894.89	Аналитический	0.10	-
250	440244.37	1308974.67	Аналитический	0.10	-
251	440214.56	1309029.32	Аналитический	0.10	-
252	440196.16	1309062.47	Аналитический	0.10	-
253	440173.68	1309111.58	Аналитический	0.10	-
254	440149.08	1309157.79	Аналитический	0.10	-
255	440114.07	1309218.70	Аналитический	0.10	-
256	440099.47	1309250.69	Аналитический	0.10	-
257	440066.49	1309310.56	Аналитический	0.10	-
258	440042.52	1309341.15	Аналитический	0.10	-
259	440025.05	1309370.15	Аналитический	0.10	-
260	440012.95	1309392.50	Аналитический	0.10	-
261	440003.31	1309411.53	Аналитический	0.10	-
262	440000.99	1309415.93	Аналитический	0.10	-
263	439999.03	1309423.40	Аналитический	0.10	-
264	439990.26	1309461.86	Аналитический	0.10	-
265	439982.27	1309494.39	Аналитический	0.10	-
266	439964.37	1309595.45	Аналитический	0.10	-
267	439952.70	1309624.39	Аналитический	0.10	-
268	439936.75	1309659.83	Аналитический	0.10	-
269	439933.16	1309674.99	Аналитический	0.10	-
270	439930.55	1309718.06	Аналитический	0.10	-
271	439927.96	1309803.11	Аналитический	0.10	-
272	439922.09	1309909.01	Аналитический	0.10	-
273	439920.81	1309984.31	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
274	439917.91	1310073.96	Аналитический	0.10	-
275	439918.14	1310128.06	Аналитический	0.10	-
276	439914.64	1310128.08	Аналитический	0.10	-
277	439914.41	1310073.92	Аналитический	0.10	-
278	439917.31	1309984.23	Аналитический	0.10	-
279	439918.59	1309908.89	Аналитический	0.10	-
280	439924.46	1309802.95	Аналитический	0.10	-
281	439927.05	1309717.90	Аналитический	0.10	-
282	439929.68	1309674.47	Аналитический	0.10	-
283	439933.43	1309658.69	Аналитический	0.10	-
284	439949.48	1309623.01	Аналитический	0.10	-
285	439960.99	1309594.47	Аналитический	0.10	-
286	439978.85	1309493.67	Аналитический	0.10	-
287	439986.86	1309461.06	Аналитический	0.10	-
288	439995.63	1309422.56	Аналитический	0.10	-
289	439997.71	1309414.65	Аналитический	0.10	-
290	440009.99	1309390.58	Аналитический	0.10	-
291	440022.01	1309368.41	Аналитический	0.10	-
292	440039.64	1309339.15	Аналитический	0.10	-
293	440063.57	1309308.62	Аналитический	0.10	-
294	440096.27	1309249.27	Аналитический	0.10	-
295	440110.95	1309217.10	Аналитический	0.10	-
296	440146.02	1309156.09	Аналитический	0.10	-
297	440170.54	1309110.02	Аналитический	0.10	-
298	440193.04	1309060.89	Аналитический	0.10	-
299	440211.50	1309027.64	Аналитический	0.10	-
300	440241.27	1308973.03	Аналитический	0.10	-
301	440282.21	1308893.27	Аналитический	0.10	-
302	440308.71	1308843.18	Аналитический	0.10	-
303	440334.61	1308778.12	Аналитический	0.10	-
304	440347.02	1308750.15	Аналитический	0.10	-
305	440372.58	1308686.82	Аналитический	0.10	-
243	440388.17	1308654.89	Аналитический	0.10	-
306	439917.90	1310168.78	Аналитический	0.10	-
307	439921.40	1310168.86	Аналитический	0.10	-
308	439921.07	1310182.31	Аналитический	0.10	-
309	439918.52	1310196.08	Аналитический	0.10	-
310	439915.23	1310214.19	Аналитический	0.10	-
311	439915.12	1310233.01	Аналитический	0.10	-
312	439917.20	1310255.59	Аналитический	0.10	-
313	439919.95	1310275.60	Аналитический	0.10	-
314	439923.32	1310299.85	Аналитический	0.10	-
315	439925.42	1310306.98	Аналитический	0.10	-
316	439927.76	1310312.14	Аналитический	0.10	-
317	439933.55	1310321.70	Аналитический	0.10	-
318	439947.00	1310346.00	Аналитический	0.10	-
319	439957.25	1310367.30	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
320	439975.12	1310407.76	Аналитический	0.10	-
321	439980.34	1310420.90	Аналитический	0.10	-
322	439981.82	1310429.90	Аналитический	0.10	-
323	439984.43	1310447.81	Аналитический	0.10	-
324	439993.17	1310476.82	Аналитический	0.10	-
325	440000.46	1310498.53	Аналитический	0.10	-
326	440012.04	1310539.98	Аналитический	0.10	-
327	440017.82	1310570.26	Аналитический	0.10	-
328	440027.77	1310615.44	Аналитический	0.10	-
329	440033.75	1310657.90	Аналитический	0.10	-
330	440037.33	1310671.38	Аналитический	0.10	-
331	440045.33	1310709.15	Аналитический	0.10	-
332	440053.90	1310737.95	Аналитический	0.10	-
333	440073.54	1310795.27	Аналитический	0.10	-
334	440074.71	1310802.27	Аналитический	0.10	-
335	440075.41	1310808.73	Аналитический	0.10	-
336	440080.19	1310850.39	Аналитический	0.10	-
337	440081.65	1310869.36	Аналитический	0.10	-
338	440078.54	1310903.05	Аналитический	0.10	-
339	440075.02	1310921.21	Аналитический	0.10	-
340	440072.06	1310955.25	Аналитический	0.10	-
341	440066.65	1310987.42	Аналитический	0.10	-
342	440066.35	1310998.33	Аналитический	0.10	-
343	440067.24	1311008.96	Аналитический	0.10	-
344	440069.30	1311019.28	Аналитический	0.10	-
345	440072.25	1311027.82	Аналитический	0.10	-
346	440093.10	1311072.94	Аналитический	0.10	-
347	440089.93	1311074.41	Аналитический	0.10	-
348	440068.99	1311029.12	Аналитический	0.10	-
349	440065.92	1311020.20	Аналитический	0.10	-
350	440063.76	1311009.46	Аналитический	0.10	-
351	440062.62	1310998.52	Аналитический	0.10	-
352	440062.72	1310987.03	Аналитический	0.10	-
353	440068.58	1310954.87	Аналитический	0.10	-
354	440071.35	1310920.30	Аналитический	0.10	-
355	440074.87	1310902.34	Аналитический	0.10	-
356	440078.17	1310868.94	Аналитический	0.10	-
357	440076.71	1310850.76	Аналитический	0.10	-
358	440071.24	1310802.75	Аналитический	0.10	-
359	440070.06	1310795.62	Аналитический	0.10	-
360	440050.56	1310739.01	Аналитический	0.10	-
361	440041.93	1310710.01	Аналитический	0.10	-
362	440033.93	1310672.20	Аналитический	0.10	-
363	440030.31	1310658.60	Аналитический	0.10	-
364	440024.33	1310616.06	Аналитический	0.10	-
365	440014.40	1310570.96	Аналитический	0.10	-
366	440008.62	1310540.78	Аналитический	0.10	-
367	439997.12	1310499.55	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
368	439989.83	1310477.88	Аналитический	0.10	-
369	439981.01	1310448.57	Аналитический	0.10	-
370	439976.94	1310421.84	Аналитический	0.10	-
371	439971.90	1310409.12	Аналитический	0.10	-
372	439954.00	1310368.87	Аналитический	0.10	-
373	439943.82	1310347.69	Аналитический	0.10	-
374	439930.15	1310323.69	Аналитический	0.10	-
375	439924.66	1310313.76	Аналитический	0.10	-
376	439922.14	1310308.20	Аналитический	0.10	-
377	439919.79	1310300.61	Аналитический	0.10	-
378	439916.32	1310276.09	Аналитический	0.10	-
379	439913.64	1310256.01	Аналитический	0.10	-
380	439911.62	1310233.15	Аналитический	0.10	-
381	439911.73	1310213.87	Аналитический	0.10	-
382	439914.91	1310195.43	Аналитический	0.10	-
383	439917.45	1310181.97	Аналитический	0.10	-
306	439917.90	1310168.78	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

характерные точки границы территориальной зоны

Заместитель руководителя КГКУ «Информационно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Романенко Дата «18» января 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, выполнившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона села Копанище – ОД/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Лискинский муниципальный район, Копанищенское сельское поселение, село Копанище
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	44624+/-739 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	440230.21	1309678.69	Картометрический	1.00	-
2	440216.09	1309686.43	Картометрический	1.00	-
3	440214.27	1309715.35	Картометрический	1.00	-
4	440234.03	1309718.48	Картометрический	1.00	-
5	440241.75	1309717.90	Картометрический	1.00	-
6	440261.62	1309754.25	Картометрический	1.00	-
7	440277.77	1309783.80	Картометрический	1.00	-
8	440282.93	1309793.63	Картометрический	1.00	-
9	440287.35	1309801.64	Картометрический	1.00	-
10	440305.94	1309835.33	Картометрический	1.00	-
11	440329.02	1309877.18	Картометрический	1.00	-
12	440352.54	1309919.83	Картометрический	1.00	-
13	440358.53	1309955.73	Картометрический	1.00	-
14	440356.82	1309978.19	Картометрический	1.00	-
15	440289.40	1309984.69	Картометрический	1.00	-
16	440287.32	1309971.00	Картометрический	1.00	-
17	440282.16	1309936.91	Картометрический	1.00	-
18	440210.28	1309942.87	Картометрический	1.00	-
19	440206.15	1309908.09	Картометрический	1.00	-
20	440168.94	1309814.83	Картометрический	1.00	-
21	440149.99	1309814.13	Картометрический	1.00	-
22	440153.48	1309770.90	Картометрический	1.00	-
23	440123.50	1309766.10	Аналитический	0.10	-
24	440129.90	1309740.20	Аналитический	0.10	-
25	440102.85	1309735.69	Аналитический	0.10	-
26	440097.73	1309734.87	Аналитический	0.10	-
27	440094.11	1309731.60	Аналитический	0.10	-
28	440094.84	1309717.31	Аналитический	0.10	-
29	440081.56	1309716.80	Аналитический	0.10	-
30	440083.54	1309689.36	Картометрический	1.00	-
31	440074.94	1309661.77	Картометрический	1.00	-
32	440045.60	1309657.01	Картометрический	1.00	-
33	440049.49	1309631.59	Картометрический	1.00	-
34	440051.22	1309631.86	Картометрический	1.00	-
35	440079.05	1309636.27	Аналитический	0.10	-
36	440098.72	1309639.88	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
37	440100.27	1309640.05	Картометрический	1.00	-
38	440120.61	1309637.82	Картометрический	1.00	-
39	440131.28	1309640.57	Картометрический	1.00	-
40	440138.50	1309643.84	Картометрический	1.00	-
41	440147.37	1309649.24	Картометрический	1.00	-
42	440155.73	1309652.35	Картометрический	1.00	-
43	440178.72	1309647.45	Картометрический	1.00	-
44	440182.97	1309623.55	Картометрический	1.00	-
45	440189.26	1309615.38	Картометрический	1.00	-
1	440230.21	1309678.69	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

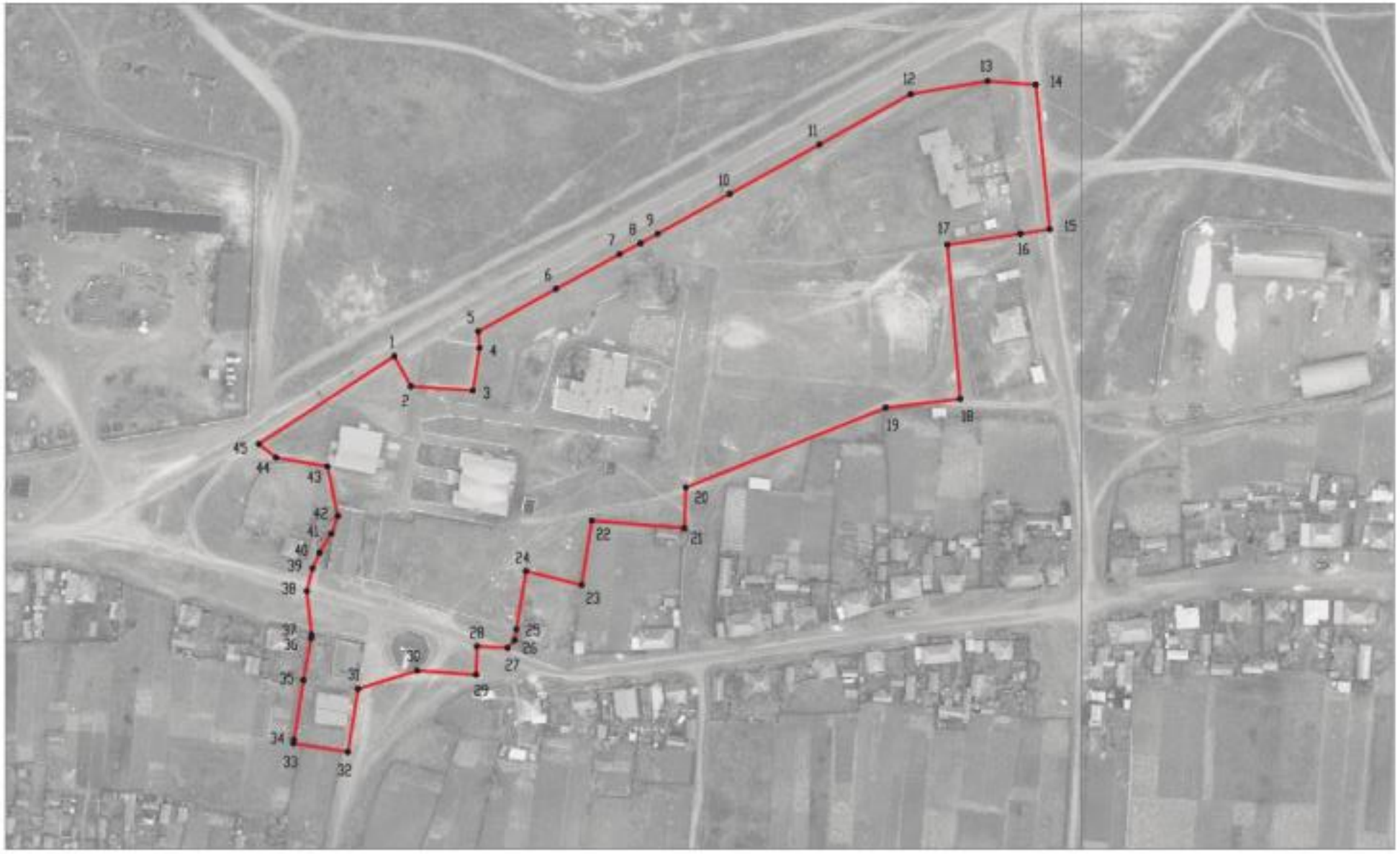
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Романов Дата « 18 » января 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
села Копанище – ИТ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Лискинский муниципальный район, Копанищенское сельское поселение, село Копанище
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	38521+/-687 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	440457.34	1308523.57	Картометрический	1.00	-
2	440386.35	1308652.81	Картометрический	1.00	-
3	440374.99	1308647.28	Картометрический	1.00	-
4	440376.91	1308643.85	Картометрический	1.00	-
5	440384.69	1308647.55	Картометрический	1.00	-
6	440454.03	1308521.42	Картометрический	1.00	-
1	440457.34	1308523.57	Картометрический	1.00	-
7	440388.17	1308654.89	Аналитический	0.10	-
8	440391.30	1308656.47	Аналитический	0.10	-
9	440375.74	1308688.32	Аналитический	0.10	-
10	440350.26	1308751.49	Аналитический	0.10	-
11	440337.83	1308779.48	Аналитический	0.10	-
12	440311.89	1308844.64	Аналитический	0.10	-
13	440285.31	1308894.89	Аналитический	0.10	-
14	440244.37	1308974.67	Аналитический	0.10	-
15	440214.56	1309029.32	Аналитический	0.10	-
16	440196.16	1309062.47	Аналитический	0.10	-
17	440173.68	1309111.58	Аналитический	0.10	-
18	440149.08	1309157.79	Аналитический	0.10	-
19	440114.07	1309218.70	Аналитический	0.10	-
20	440099.47	1309250.69	Аналитический	0.10	-
21	440066.49	1309310.56	Аналитический	0.10	-
22	440042.52	1309341.15	Аналитический	0.10	-
23	440025.05	1309370.15	Аналитический	0.10	-
24	440012.95	1309392.50	Аналитический	0.10	-
25	440003.31	1309411.53	Аналитический	0.10	-
26	440000.99	1309415.93	Аналитический	0.10	-
27	439999.03	1309423.40	Аналитический	0.10	-
28	439990.26	1309461.86	Аналитический	0.10	-
29	439982.27	1309494.39	Аналитический	0.10	-
30	439964.37	1309595.45	Аналитический	0.10	-
31	439952.70	1309624.39	Аналитический	0.10	-
32	439936.75	1309659.83	Аналитический	0.10	-
33	439933.16	1309674.99	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
34	439930.55	1309718.06	Аналитический	0.10	-
35	439927.96	1309803.11	Аналитический	0.10	-
36	439922.09	1309909.01	Аналитический	0.10	-
37	439920.81	1309984.31	Аналитический	0.10	-
38	439917.91	1310073.96	Аналитический	0.10	-
39	439918.14	1310128.06	Аналитический	0.10	-
40	439914.64	1310128.08	Аналитический	0.10	-
41	439914.41	1310073.92	Аналитический	0.10	-
42	439917.31	1309984.23	Аналитический	0.10	-
43	439918.59	1309908.89	Аналитический	0.10	-
44	439924.46	1309802.95	Аналитический	0.10	-
45	439927.05	1309717.90	Аналитический	0.10	-
46	439929.68	1309674.47	Аналитический	0.10	-
47	439933.43	1309658.69	Аналитический	0.10	-
48	439949.48	1309623.01	Аналитический	0.10	-
49	439960.99	1309594.47	Аналитический	0.10	-
50	439978.85	1309493.67	Аналитический	0.10	-
51	439986.86	1309461.06	Аналитический	0.10	-
52	439995.63	1309422.56	Аналитический	0.10	-
53	439997.71	1309414.65	Аналитический	0.10	-
54	440009.99	1309390.58	Аналитический	0.10	-
55	440022.01	1309368.41	Аналитический	0.10	-
56	440039.64	1309339.15	Аналитический	0.10	-
57	440063.57	1309308.62	Аналитический	0.10	-
58	440096.27	1309249.27	Аналитический	0.10	-
59	440110.95	1309217.10	Аналитический	0.10	-
60	440146.02	1309156.09	Аналитический	0.10	-
61	440170.54	1309110.02	Аналитический	0.10	-
62	440193.04	1309060.89	Аналитический	0.10	-
63	440211.50	1309027.64	Аналитический	0.10	-
64	440241.27	1308973.03	Аналитический	0.10	-
65	440282.21	1308893.27	Аналитический	0.10	-
66	440308.71	1308843.18	Аналитический	0.10	-
67	440334.61	1308778.12	Аналитический	0.10	-
68	440347.02	1308750.15	Аналитический	0.10	-
69	440372.58	1308686.82	Аналитический	0.10	-
7	440388.17	1308654.89	Аналитический	0.10	-
70	439917.90	1310168.78	Аналитический	0.10	-
71	439921.40	1310168.86	Аналитический	0.10	-
72	439921.07	1310182.31	Аналитический	0.10	-
73	439918.52	1310196.08	Аналитический	0.10	-
74	439915.23	1310214.19	Аналитический	0.10	-
75	439915.12	1310233.01	Аналитический	0.10	-
76	439917.20	1310255.59	Аналитический	0.10	-
77	439919.95	1310275.60	Аналитический	0.10	-
78	439923.32	1310299.85	Аналитический	0.10	-
79	439925.42	1310306.98	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
80	439927.76	1310312.14	Аналитический	0.10	-
81	439933.55	1310321.70	Аналитический	0.10	-
82	439947.00	1310346.00	Аналитический	0.10	-
83	439957.25	1310367.30	Аналитический	0.10	-
84	439975.12	1310407.76	Аналитический	0.10	-
85	439980.34	1310420.90	Аналитический	0.10	-
86	439981.82	1310429.90	Аналитический	0.10	-
87	439984.43	1310447.81	Аналитический	0.10	-
88	439993.17	1310476.82	Аналитический	0.10	-
89	440000.46	1310498.53	Аналитический	0.10	-
90	440012.04	1310539.98	Аналитический	0.10	-
91	440017.82	1310570.26	Аналитический	0.10	-
92	440027.77	1310615.44	Аналитический	0.10	-
93	440033.75	1310657.90	Аналитический	0.10	-
94	440037.33	1310671.38	Аналитический	0.10	-
95	440045.33	1310709.15	Аналитический	0.10	-
96	440053.90	1310737.95	Аналитический	0.10	-
97	440073.54	1310795.27	Аналитический	0.10	-
98	440074.71	1310802.27	Аналитический	0.10	-
99	440075.41	1310808.73	Аналитический	0.10	-
100	440080.19	1310850.39	Аналитический	0.10	-
101	440081.65	1310869.36	Аналитический	0.10	-
102	440078.54	1310903.05	Аналитический	0.10	-
103	440075.02	1310921.21	Аналитический	0.10	-
104	440072.06	1310955.25	Аналитический	0.10	-
105	440066.65	1310987.42	Аналитический	0.10	-
106	440066.35	1310998.33	Аналитический	0.10	-
107	440067.24	1311008.96	Аналитический	0.10	-
108	440069.30	1311019.28	Аналитический	0.10	-
109	440072.25	1311027.82	Аналитический	0.10	-
110	440093.10	1311072.94	Аналитический	0.10	-
111	440089.93	1311074.41	Аналитический	0.10	-
112	440068.99	1311029.12	Аналитический	0.10	-
113	440065.92	1311020.20	Аналитический	0.10	-
114	440063.76	1311009.46	Аналитический	0.10	-
115	440062.62	1310998.52	Аналитический	0.10	-
116	440062.72	1310987.03	Аналитический	0.10	-
117	440068.58	1310954.87	Аналитический	0.10	-
118	440071.35	1310920.30	Аналитический	0.10	-
119	440074.87	1310902.34	Аналитический	0.10	-
120	440078.17	1310868.94	Аналитический	0.10	-
121	440076.71	1310850.76	Аналитический	0.10	-
122	440071.24	1310802.75	Аналитический	0.10	-
123	440070.06	1310795.62	Аналитический	0.10	-
124	440050.56	1310739.01	Аналитический	0.10	-
125	440041.93	1310710.01	Аналитический	0.10	-
126	440033.93	1310672.20	Аналитический	0.10	-
127	440030.31	1310658.60	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
128	440024.33	1310616.06	Аналитический	0.10	-
129	440014.40	1310570.96	Аналитический	0.10	-
130	440008.62	1310540.78	Аналитический	0.10	-
131	439997.12	1310499.55	Аналитический	0.10	-
132	439989.83	1310477.88	Аналитический	0.10	-
133	439981.01	1310448.57	Аналитический	0.10	-
134	439976.94	1310421.84	Аналитический	0.10	-
135	439971.90	1310409.12	Аналитический	0.10	-
136	439954.00	1310368.87	Аналитический	0.10	-
137	439943.82	1310347.69	Аналитический	0.10	-
138	439930.15	1310323.69	Аналитический	0.10	-
139	439924.66	1310313.76	Аналитический	0.10	-
140	439922.14	1310308.20	Аналитический	0.10	-
141	439919.79	1310300.61	Аналитический	0.10	-
142	439916.32	1310276.09	Аналитический	0.10	-
143	439913.64	1310256.01	Аналитический	0.10	-
144	439911.62	1310233.15	Аналитический	0.10	-
145	439911.73	1310213.87	Аналитический	0.10	-
146	439914.91	1310195.43	Аналитический	0.10	-
147	439917.45	1310181.97	Аналитический	0.10	-
70	439917.90	1310168.78	Аналитический	0.10	-
148	440692.95	1308620.34	Картометрический	1.00	-
149	440697.07	1308680.20	Картометрический	1.00	-
150	440699.96	1308710.31	Картометрический	1.00	-
151	440534.96	1308716.88	Картометрический	1.00	-
152	440535.12	1308720.88	Картометрический	1.00	-
153	440699.88	1308714.33	Картометрический	1.00	-
154	440699.87	1308716.56	Картометрический	1.00	-
155	440703.99	1308776.42	Картометрический	1.00	-
156	440644.13	1308780.55	Картометрический	1.00	-
157	440633.35	1308781.36	Картометрический	1.00	-
158	440635.85	1308773.42	Аналитический	0.10	-
159	440630.54	1308773.06	Аналитический	0.10	-
160	440591.27	1308769.28	Аналитический	0.10	-
161	440566.48	1308766.57	Аналитический	0.10	-
162	440565.31	1308765.73	Аналитический	0.10	-
163	440557.23	1308764.66	Аналитический	0.10	-
164	440557.10	1308765.65	Аналитический	0.10	-
165	440531.04	1308761.79	Аналитический	0.10	-
166	440530.98	1308764.00	Аналитический	0.10	-
167	440530.56	1308767.92	Аналитический	0.10	-
168	440529.56	1308767.92	Аналитический	0.10	-
169	440529.56	1308766.92	Аналитический	0.10	-
170	440529.98	1308763.00	Аналитический	0.10	-
171	440530.00	1308761.64	Аналитический	0.10	-
172	440525.44	1308760.93	Аналитический	0.10	-
173	440529.23	1308721.13	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
174	440531.03	1308702.90	Картометрический	1.00	-
175	440533.03	1308702.87	Картометрический	1.00	-
176	440533.01	1308700.87	Картометрический	1.00	-
177	440531.01	1308700.90	Картометрический	1.00	-
178	440537.65	1308609.65	Аналитический	0.30	-
179	440560.60	1308553.30	Аналитический	0.30	-
180	440567.22	1308559.61	Аналитический	0.30	-
181	440574.34	1308565.35	Аналитический	0.30	-
182	440581.91	1308570.48	Аналитический	0.30	-
183	440638.61	1308604.56	Аналитический	0.30	-
184	440645.65	1308608.09	Аналитический	0.30	-
185	440652.96	1308611.03	Аналитический	0.30	-
186	440660.48	1308613.36	Аналитический	0.30	-
187	440668.17	1308615.06	Аналитический	0.30	-
188	440675.97	1308616.13	Аналитический	0.30	-
148	440692.95	1308620.34	Картометрический	1.00	-
189	440656.07	1308702.58	Картометрический	1.00	-
190	440654.07	1308702.61	Картометрический	1.00	-
191	440654.05	1308700.61	Картометрический	1.00	-
192	440656.05	1308700.58	Картометрический	1.00	-
189	440656.07	1308702.58	Картометрический	1.00	-
193	440599.61	1308702.73	Картометрический	1.00	-
194	440597.61	1308702.76	Картометрический	1.00	-
195	440597.59	1308700.76	Картометрический	1.00	-
196	440599.59	1308700.73	Картометрический	1.00	-
193	440599.61	1308702.73	Картометрический	1.00	-
197	440544.55	1308703.22	Картометрический	1.00	-
198	440539.85	1308703.24	Картометрический	1.00	-
199	440539.83	1308700.54	Картометрический	1.00	-
200	440544.53	1308700.52	Картометрический	1.00	-
197	440544.55	1308703.22	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

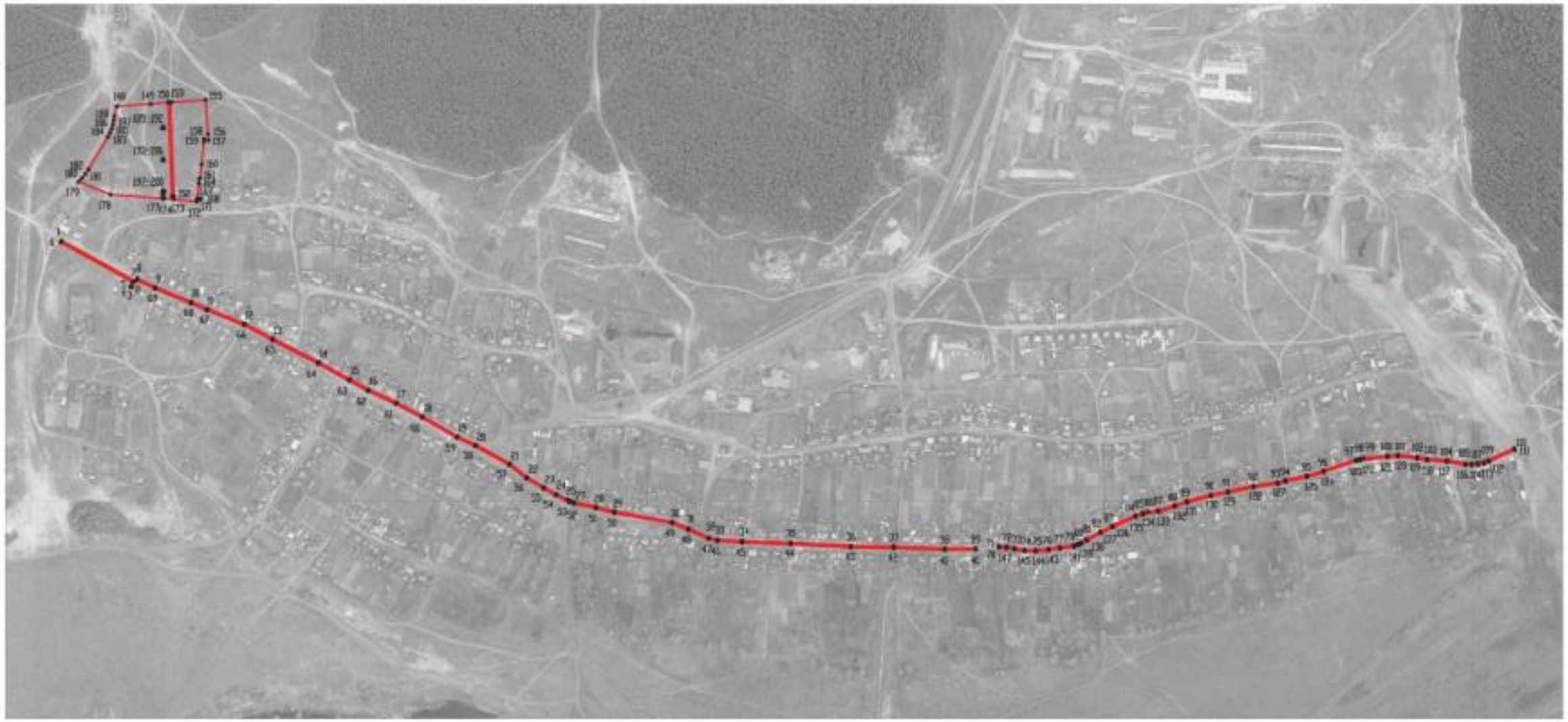
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

границы территориальной зоны

характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУНО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Романов Дата « 18 » января 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта
села Копанище – СХ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Лискинский муниципальный район, Копанищенское сельское поселение, село Копанище
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	20453+/-500 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	440053.87	1311107.84	Картометрический	1.00	-
2	440068.15	1311164.31	Картометрический	1.00	-
3	440075.16	1311185.31	Картометрический	1.00	-
4	440059.46	1311191.53	Картометрический	1.00	-
5	440064.92	1311208.41	Картометрический	1.00	-
6	440093.95	1311281.87	Картометрический	1.00	-
7	440102.80	1311299.09	Картометрический	1.00	-
8	440121.45	1311352.34	Картометрический	1.00	-
9	440136.85	1311383.79	Картометрический	1.00	-
10	440101.22	1311403.57	Картометрический	1.00	-
11	440024.02	1311267.46	Картометрический	1.00	-
12	439942.57	1311112.49	Картометрический	1.00	-
13	439972.11	1311109.67	Картометрический	1.00	-
14	440004.27	1311110.03	Картометрический	1.00	-
1	440053.87	1311107.84	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 18 » января 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства села Копанище – СХ2/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Лискинский муниципальный район, Копанищенское сельское поселение, село Копанище
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	45313+/-745 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	440365.30	1309395.59	Картометрический	1.00	-
2	440346.22	1309517.54	Картометрический	1.00	-
3	440336.23	1309637.53	Картометрический	1.00	-
4	440204.48	1309615.77	Картометрический	1.00	-
5	440170.05	1309426.46	Картометрический	1.00	-
6	440323.64	1309388.04	Картометрический	1.00	-
1	440365.30	1309395.59	Картометрический	1.00	-
7	440295.21	1310078.68	Картометрический	1.00	-
8	440290.43	1310162.77	Аналитический	0.10	-
9	440238.02	1310163.92	Аналитический	0.10	-
10	440211.40	1310135.03	Картометрический	1.00	-
11	440193.84	1310038.35	Картометрический	1.00	-
12	440205.00	1310027.42	Картометрический	1.00	-
13	440223.76	1310027.89	Картометрический	1.00	-
14	440222.05	1310049.16	Картометрический	1.00	-
15	440258.24	1310062.18	Картометрический	1.00	-
7	440295.21	1310078.68	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУНО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Ромашов Дата « 18 » января 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 2
к правилам землепользования и застройки
Копанищенского сельского поселения
Лискинского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, РАСПОЛОЖЕННЫХ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА НА ТЕРРИТОРИИ КОПАНИЩЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенного пункта – ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Лискинский муниципальный район, Копанищенское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	81029+/-4981 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	443402.39	1312007.88	Картометрический	5.00	-
2	443394.79	1312010.55	Картометрический	5.00	-
3	443381.50	1312015.22	Картометрический	5.00	-
4	443369.66	1312006.27	Картометрический	5.00	-
5	443359.38	1311998.51	Картометрический	5.00	-
6	443352.85	1311993.57	Картометрический	5.00	-
7	443350.28	1311992.46	Картометрический	5.00	-
8	443346.99	1311992.22	Картометрический	5.00	-
9	443342.65	1311991.85	Картометрический	5.00	-
10	443340.74	1311986.90	Картометрический	5.00	-
11	443339.58	1311984.51	Картометрический	5.00	-
12	443337.58	1311981.88	Картометрический	5.00	-
13	443336.01	1311980.82	Картометрический	5.00	-
14	443304.73	1311956.97	Картометрический	5.00	-
15	443297.56	1311951.51	Картометрический	5.00	-
16	443236.95	1311906.23	Картометрический	5.00	-
17	443189.86	1311871.05	Картометрический	5.00	-
18	443150.04	1311841.31	Картометрический	5.00	-
19	443083.55	1311791.63	Картометрический	5.00	-
20	443018.81	1311742.79	Картометрический	5.00	-
21	442954.33	1311694.15	Картометрический	5.00	-
22	442896.45	1311650.49	Картометрический	5.00	-
23	442845.46	1311612.02	Картометрический	5.00	-
24	442822.39	1311594.60	Картометрический	5.00	-
25	442781.96	1311564.00	Картометрический	5.00	-
26	442729.77	1311524.50	Картометрический	5.00	-
27	442685.58	1311491.06	Картометрический	5.00	-
28	442610.06	1311433.90	Картометрический	5.00	-
29	442590.60	1311419.18	Картометрический	5.00	-
30	442572.29	1311405.16	Картометрический	5.00	-
31	442554.89	1311392.97	Картометрический	5.00	-
32	442539.77	1311382.28	Картометрический	5.00	-
33	442486.00	1311340.52	Картометрический	5.00	-
34	442465.04	1311324.57	Картометрический	5.00	-
35	442453.24	1311313.36	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
36	442448.27	1311307.27	Картометрический	5.00	-
37	442443.76	1311301.74	Картометрический	5.00	-
38	442421.32	1311272.17	Картометрический	5.00	-
39	442398.60	1311234.82	Картометрический	5.00	-
40	442369.19	1311188.09	Картометрический	5.00	-
41	442335.33	1311134.28	Картометрический	5.00	-
42	442286.30	1311056.38	Картометрический	5.00	-
43	442249.02	1310996.63	Картометрический	5.00	-
44	442204.29	1310924.93	Картометрический	5.00	-
45	442159.86	1310853.72	Картометрический	5.00	-
46	442158.09	1310850.88	Картометрический	5.00	-
47	442129.35	1310804.59	Картометрический	5.00	-
48	442102.46	1310761.27	Картометрический	5.00	-
49	442079.69	1310724.60	Картометрический	5.00	-
50	442050.31	1310677.28	Картометрический	5.00	-
51	442029.55	1310641.76	Картометрический	5.00	-
52	442005.34	1310602.97	Картометрический	5.00	-
53	441983.20	1310572.76	Картометрический	5.00	-
54	441960.03	1310551.81	Картометрический	5.00	-
55	441932.05	1310528.48	Картометрический	5.00	-
56	441887.94	1310500.43	Картометрический	5.00	-
57	441860.07	1310485.35	Картометрический	5.00	-
58	441792.28	1310454.32	Картометрический	5.00	-
59	441770.49	1310447.08	Картометрический	5.00	-
60	441723.67	1310438.22	Картометрический	5.00	-
61	441688.30	1310434.96	Картометрический	5.00	-
62	441648.90	1310433.09	Картометрический	5.00	-
63	441618.08	1310432.67	Картометрический	5.00	-
64	441580.80	1310432.16	Картометрический	5.00	-
65	441549.35	1310430.56	Картометрический	5.00	-
66	441524.29	1310428.89	Картометрический	5.00	-
67	441489.91	1310422.93	Картометрический	5.00	-
68	441454.18	1310413.92	Картометрический	5.00	-
69	441422.26	1310404.14	Картометрический	5.00	-
70	441388.15	1310393.69	Картометрический	5.00	-
71	441339.28	1310378.72	Картометрический	5.00	-
72	441285.76	1310362.33	Картометрический	5.00	-
73	441238.52	1310347.86	Картометрический	5.00	-
74	441159.47	1310323.56	Картометрический	5.00	-
75	441104.06	1310306.53	Картометрический	5.00	-
76	441045.66	1310288.59	Картометрический	5.00	-
77	440990.46	1310271.62	Картометрический	1.00	-
78	440945.89	1310258.58	Картометрический	1.00	-
79	440878.06	1310231.90	Картометрический	1.00	-
80	440821.80	1310205.89	Картометрический	1.00	-
81	440813.67	1310208.60	Картометрический	1.00	-
82	440805.80	1310205.51	Картометрический	1.00	-
83	440802.70	1310197.12	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
84	440781.37	1310188.36	Картометрический	1.00	-
85	440735.38	1310168.81	Картометрический	1.00	-
86	440675.6	1310143.4	Картометрический	1.00	-
87	440645.05	1310130.41	Картометрический	1.00	-
88	440610.4	1310115.68	Картометрический	1.00	-
89	440554.10	1310091.75	Картометрический	1.00	-
90	440517.74	1310075.46	Картометрический	1.00	-
91	440485.62	1310059.68	Картометрический	1.00	-
92	440451.86	1310043.09	Картометрический	1.00	-
93	440426.52	1310028.16	Картометрический	1.00	-
94	440404.80	1310008.04	Картометрический	1.00	-
95	440402.97	1310005.87	Картометрический	1.00	-
96	440396.54	1309998.28	Картометрический	1.00	-
97	440389.77	1309987.15	Картометрический	1.00	-
98	440387.11	1309984.90	Картометрический	1.00	-
99	440385.46	1309983.72	Картометрический	1.00	-
100	440383.36	1309982.68	Картометрический	1.00	-
101	440381.07	1309981.95	Картометрический	1.00	-
102	440370.25	1309979.19	Картометрический	1.00	-
103	440368.25	1309966.70	Картометрический	1.00	-
104	440369.78	1309961.47	Картометрический	1.00	-
105	440370.58	1309959.96	Картометрический	1.00	-
106	440371.14	1309957.72	Картометрический	1.00	-
107	440371.38	1309955.59	Картометрический	1.00	-
108	440371.23	1309953.76	Картометрический	1.00	-
109	440352.54	1309919.83	Картометрический	1.00	-
110	440329.02	1309877.18	Картометрический	1.00	-
111	440305.94	1309835.33	Картометрический	1.00	-
112	440287.35	1309801.64	Картометрический	1.00	-
113	440282.93	1309793.63	Картометрический	1.00	-
114	440277.77	1309783.80	Картометрический	1.00	-
115	440261.62	1309754.25	Картометрический	1.00	-
116	440241.75	1309717.90	Картометрический	1.00	-
117	440234.03	1309718.48	Картометрический	1.00	-
118	440214.27	1309715.35	Картометрический	1.00	-
119	440216.09	1309686.43	Картометрический	1.00	-
120	440230.21	1309678.69	Картометрический	1.00	-
121	440242.14	1309678.43	Картометрический	1.00	-
122	440251.98	1309695.22	Картометрический	1.00	-
123	440270.90	1309729.80	Картометрический	1.00	-
124	440293.84	1309771.72	Картометрический	1.00	-
125	440298.22	1309779.73	Картометрический	1.00	-
126	440303.07	1309789.10	Картометрический	1.00	-
127	440325.96	1309830.57	Картометрический	1.00	-
128	440350.83	1309875.66	Картометрический	1.00	-
129	440372.57	1309915.09	Картометрический	1.00	-
130	440375.00	1309919.50	Картометрический	1.00	-
131	440388.97	1309947.33	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
132	440403.89	1309974.00	Картометрический	1.00	-
133	440404.52	1309975.05	Картометрический	1.00	-
134	440413.73	1309988.56	Картометрический	1.00	-
135	440420.37	1309996.5	Картометрический	1.00	-
136	440430.48	1310006.44	Картометрический	1.00	-
137	440437.78	1310012.02	Картометрический	1.00	-
138	440445.37	1310017.42	Картометрический	1.00	-
139	440446.72	1310017.91	Картометрический	1.00	-
140	440449.15	1310018.19	Картометрический	1.00	-
141	440451.04	1310018.13	Картометрический	1.00	-
142	440453.60	1310017.55	Картометрический	1.00	-
143	440460.92	1310013.70	Картометрический	1.00	-
144	440465.99	1310016.30	Картометрический	1.00	-
145	440468.77	1310027.18	Картометрический	1.00	-
146	440469.19	1310029.06	Картометрический	1.00	-
147	440469.90	1310030.08	Картометрический	1.00	-
148	440470.66	1310031.11	Картометрический	1.00	-
149	440472.36	1310032.56	Картометрический	1.00	-
150	440496.11	1310044.23	Картометрический	1.00	-
151	440525.45	1310058.64	Картометрический	1.00	-
152	440544.98	1310067.39	Картометрический	1.00	-
153	440546.45	1310067.63	Картометрический	1.00	-
154	440549.21	1310067.47	Картометрический	1.00	-
155	440551.93	1310066.95	Картометрический	1.00	-
156	440554.63	1310065.59	Картометрический	1.00	-
157	440560.87	1310061.85	Картометрический	1.00	-
158	440566.14	1310064.00	Картометрический	1.00	-
159	440568.46	1310073.43	Картометрический	1.00	-
160	440569.36	1310075.93	Картометрический	1.00	-
161	440570.37	1310077.38	Картометрический	1.00	-
162	440571.76	1310079.15	Картометрический	1.00	-
163	440572.93	1310079.67	Картометрический	1.00	-
164	440623.00	1310100.95	Картометрический	1.00	-
165	440657.49	1310115.61	Картометрический	1.00	-
166	440696.42	1310132.16	Картометрический	1.00	-
167	440737.37	1310149.56	Картометрический	1.00	-
168	440795.90	1310174.44	Картометрический	1.00	-
169	440839.34	1310195.09	Картометрический	1.00	-
170	440881.78	1310213.44	Картометрический	1.00	-
171	440929.26	1310232.83	Картометрический	1.00	-
172	440946.89	1310239.70	Картометрический	1.00	-
173	440951.52	1310241.59	Картометрический	1.00	-
174	440982.39	1310250.57	Картометрический	1.00	-
175	440995.95	1310255.07	Картометрический	5.00	-
176	441042.99	1310268.41	Картометрический	5.00	-
177	441097.00	1310285.01	Картометрический	5.00	-
178	441172.36	1310308.18	Картометрический	5.00	-
179	441243.95	1310330.18	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
180	441325.20	1310355.07	Картометрический	5.00	-
181	441407.80	1310380.38	Картометрический	5.00	-
182	441458.95	1310396.05	Картометрический	5.00	-
183	441495.99	1310406.05	Картометрический	5.00	-
184	441526.34	1310410.50	Картометрический	5.00	-
185	441550.17	1310412.71	Картометрический	5.00	-
186	441581.14	1310413.66	Картометрический	5.00	-
187	441618.78	1310414.18	Картометрический	5.00	-
188	441649.62	1310414.60	Картометрический	5.00	-
189	441689.80	1310416.51	Картометрический	5.00	-
190	441727.04	1310419.55	Картометрический	5.00	-
191	441752.78	1310425.20	Картометрический	5.00	-
192	441777.61	1310430.65	Картометрический	5.00	-
193	441802.85	1310440.69	Картометрический	5.00	-
194	441832.48	1310452.44	Картометрический	5.00	-
195	441866.13	1310469.26	Картометрический	5.00	-
196	441904.53	1310488.13	Картометрический	5.00	-
197	441947.47	1310517.59	Картометрический	5.00	-
198	441974.34	1310540.34	Картометрический	5.00	-
199	441996.77	1310562.80	Картометрический	5.00	-
200	442018.69	1310593.59	Картометрический	5.00	-
201	442048.22	1310639.95	Картометрический	5.00	-
202	442049.89	1310641.98	Картометрический	5.00	-
203	442051.17	1310642.80	Картометрический	5.00	-
204	442053.55	1310643.63	Картометрический	5.00	-
205	442064.85	1310644.64	Картометрический	5.00	-
206	442067.71	1310648.79	Картометрический	5.00	-
207	442065.28	1310657.53	Картометрический	5.00	-
208	442065.10	1310660.35	Картометрический	5.00	-
209	442065.17	1310662.26	Картометрический	5.00	-
210	442065.42	1310665.58	Картометрический	5.00	-
211	442065.87	1310667.54	Картометрический	5.00	-
212	442089.12	1310704.92	Картометрический	5.00	-
213	442116.64	1310749.18	Картометрический	5.00	-
214	442141.94	1310789.86	Картометрический	5.00	-
215	442172.00	1310838.21	Картометрический	5.00	-
216	442173.80	1310841.10	Картометрический	5.00	-
217	442197.00	1310878.29	Картометрический	5.00	-
218	442227.24	1310926.75	Картометрический	5.00	-
219	442263.86	1310985.45	Картометрический	5.00	-
220	442302.01	1311046.60	Картометрический	5.00	-
221	442347.24	1311120.12	Картометрический	5.00	-
222	442379.92	1311173.25	Картометрический	5.00	-
223	442407.95	1311218.80	Картометрический	5.00	-
224	442440.84	1311272.27	Картометрический	5.00	-
225	442449.99	1311284.73	Картометрический	5.00	-
226	442452.62	1311288.32	Картометрический	5.00	-
227	442456.67	1311293.65	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
228	442460.67	1311298.13	Картометрический	5.00	-
229	442465.31	1311302.13	Картометрический	5.00	-
230	442473.86	1311310.90	Картометрический	5.00	-
231	442495.46	1311327.95	Картометрический	5.00	-
232	442546.45	1311368.18	Картометрический	5.00	-
233	442561.34	1311379.93	Картометрический	5.00	-
234	442581.14	1311393.89	Картометрический	5.00	-
235	442624.90	1311424.29	Картометрический	5.00	-
236	442698.54	1311478.04	Картометрический	5.00	-
237	442754.71	1311520.55	Картометрический	5.00	-
238	442796.23	1311551.97	Картометрический	5.00	-
239	442843.20	1311587.52	Картометрический	5.00	-
240	442897.71	1311628.64	Картометрический	5.00	-
241	442939.06	1311659.83	Картометрический	5.00	-
242	442970.37	1311683.46	Картометрический	5.00	-
243	443030.79	1311729.04	Картометрический	5.00	-
244	443095.42	1311777.79	Картометрический	5.00	-
245	443153.95	1311821.52	Картометрический	5.00	-
246	443197.17	1311853.81	Картометрический	5.00	-
247	443245.80	1311890.14	Картометрический	5.00	-
248	443302.39	1311932.41	Картометрический	5.00	-
249	443309.52	1311937.74	Картометрический	5.00	-
250	443335.39	1311957.46	Картометрический	5.00	-
251	443337.78	1311958.03	Картометрический	5.00	-
252	443339.46	1311958.10	Картометрический	5.00	-
253	443341.18	1311958.01	Картометрический	5.00	-
254	443344.16	1311957.59	Картометрический	5.00	-
255	443346.90	1311956.61	Картометрический	5.00	-
256	443349.80	1311955.58	Картометрический	5.00	-
257	443351.99	1311956.55	Картометрический	5.00	-
258	443354.18	1311957.51	Картометрический	5.00	-
259	443356.96	1311968.52	Картометрический	5.00	-
260	443358.76	1311972.87	Картометрический	5.00	-
261	443360.79	1311975.72	Картометрический	5.00	-
262	443362.97	1311978.41	Картометрический	5.00	-
263	443391.39	1311999.89	Картометрический	5.00	-
264	443399.41	1312005.72	Картометрический	5.00	-
1	443402.39	1312007.88	Картометрический	5.00	-
265	440910.13	1308719.83	Картометрический	1.00	-
266	440923.75	1308731.56	Картометрический	1.00	-
267	440911.33	1308747.01	Картометрический	1.00	-
268	440909.90	1308748.21	Картометрический	1.00	-
269	440877.08	1308744.07	Картометрический	1.00	-
270	440876.47	1308743.89	Картометрический	1.00	-
271	440861.98	1308736.95	Картометрический	1.00	-
272	440852.00	1308732.17	Картометрический	1.00	-
273	440778.82	1308716.65	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
274	440757.14	1308712.05	Картометрический	1.00	-
275	440535.12	1308720.88	Картометрический	1.00	-
276	440534.96	1308716.88	Картометрический	1.00	-
277	440757.23	1308708.04	Картометрический	1.00	-
278	440757.72	1308708.08	Картометрический	1.00	-
279	440760.98	1308708.77	Картометрический	1.00	-
280	440763.67	1308709.34	Картометрический	1.00	-
281	440781.91	1308713.21	Картометрический	1.00	-
282	440853.06	1308728.30	Картометрический	1.00	-
283	440853.51	1308728.46	Картометрический	1.00	-
284	440859.79	1308731.47	Картометрический	1.00	-
285	440877.90	1308740.15	Картометрический	1.00	-
286	440907.07	1308743.83	Картометрический	1.00	-
287	440895.57	1308735.24	Картометрический	1.00	-
265	440910.13	1308719.83	Картометрический	1.00	-
288	440870.41	1308620.57	Картометрический	1.00	-
289	440871.35	1308645.55	Картометрический	1.00	-
290	440830.38	1308647.09	Картометрический	1.00	-
291	440830.30	1308647.08	Картометрический	1.00	-
292	440826.58	1308647.25	Картометрический	1.00	-
293	440818.44	1308647.60	Картометрический	1.00	-
294	440817.30	1308623.11	Картометрический	1.00	-
295	440816.03	1308619.78	Картометрический	1.00	-
296	440815.65	1308619.24	Картометрический	1.00	-
297	440815.15	1308618.65	Картометрический	1.00	-
298	440814.60	1308618.10	Картометрический	1.00	-
299	440814.00	1308617.60	Картометрический	1.00	-
300	440813.37	1308617.15	Картометрический	1.00	-
301	440812.70	1308616.76	Картометрический	1.00	-
302	440811.99	1308616.43	Картометрический	1.00	-
303	440811.26	1308616.16	Картометрический	1.00	-
304	440810.51	1308615.96	Картометрический	1.00	-
305	440808.98	1308615.74	Картометрический	1.00	-
306	440802.44	1308615.48	Картометрический	1.00	-
307	440675.97	1308616.13	Картометрический	1.00	-
308	440668.17	1308615.06	Картометрический	1.00	-
309	440660.48	1308613.36	Картометрический	1.00	-
310	440652.96	1308611.03	Картометрический	1.00	-
311	440645.65	1308608.09	Картометрический	1.00	-
312	440638.61	1308604.56	Картометрический	1.00	-
313	440581.91	1308570.48	Картометрический	1.00	-
314	440574.34	1308565.35	Картометрический	1.00	-
315	440567.22	1308559.61	Картометрический	1.00	-
316	440560.60	1308553.30	Картометрический	1.00	-
317	440529.32	1308518.75	Картометрический	1.00	-
318	440521.80	1308511.10	Картометрический	1.00	-
319	440517.84	1308507.55	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
320	440513.58	1308504.36	Картометрический	1.00	-
321	440509.05	1308501.57	Картометрический	1.00	-
322	440504.29	1308499.19	Картометрический	1.00	-
323	440499.33	1308497.25	Картометрический	1.00	-
324	440494.22	1308495.75	Картометрический	1.00	-
325	440489.00	1308494.72	Картометрический	1.00	-
326	440484.55	1308494.11	Картометрический	1.00	-
327	440482.23	1308494.47	Картометрический	1.00	-
328	440479.20	1308495.69	Картометрический	1.00	-
329	440477.06	1308496.75	Картометрический	1.00	-
330	440475.02	1308497.98	Картометрический	1.00	-
331	440473.09	1308499.38	Картометрический	1.00	-
332	440471.29	1308500.94	Картометрический	1.00	-
333	440469.63	1308502.65	Картометрический	1.00	-
334	440468.12	1308504.49	Картометрический	1.00	-
335	440466.78	1308506.46	Картометрический	1.00	-
336	440465.60	1308508.54	Картометрический	1.00	-
337	440457.34	1308523.57	Картометрический	1.00	-
338	440454.03	1308521.42	Картометрический	1.00	-
339	440463.69	1308503.86	Картометрический	1.00	-
340	440466.02	1308500.12	Картометрический	1.00	-
341	440468.96	1308496.84	Картометрический	1.00	-
342	440472.44	1308494.12	Картометрический	1.00	-
343	440474.34	1308493.00	Картометрический	1.00	-
344	440476.33	1308492.06	Картометрический	1.00	-
345	440478.40	1308491.29	Картометрический	1.00	-
346	440480.53	1308490.71	Картометрический	1.00	-
347	440482.70	1308490.31	Картометрический	1.00	-
348	440484.90	1308490.11	Картометрический	1.00	-
349	440487.11	1308490.11	Картометрический	1.00	-
350	440489.31	1308490.29	Картометрический	1.00	-
351	440493.61	1308491.24	Картометрический	1.00	-
352	440500.97	1308493.52	Картометрический	1.00	-
353	440506.11	1308495.49	Картометрический	1.00	-
354	440511.06	1308497.89	Картометрический	1.00	-
355	440515.78	1308500.70	Картометрический	1.00	-
356	440520.25	1308503.90	Картометрический	1.00	-
357	440524.43	1308507.48	Картометрический	1.00	-
358	440528.30	1308511.39	Картометрический	1.00	-
359	440531.81	1308515.63	Картометрический	1.00	-
360	440563.05	1308550.41	Картометрический	1.00	-
361	440571.91	1308558.39	Картометрический	1.00	-
362	440581.52	1308565.43	Картометрический	1.00	-
363	440591.80	1308571.47	Картометрический	1.00	-
364	440640.87	1308601.26	Картометрический	1.00	-
365	440647.54	1308604.61	Картометрический	1.00	-
366	440654.46	1308607.38	Картометрический	1.00	-
367	440661.60	1308609.54	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
368	440668.89	1308611.08	Картометрический	1.00	-
369	440676.29	1308612.00	Картометрический	1.00	-
370	440808.24	1308611.72	Картометрический	1.00	-
371	440809.67	1308611.88	Картометрический	1.00	-
372	440811.08	1308612.18	Картометрический	1.00	-
373	440812.45	1308612.60	Картометрический	1.00	-
374	440813.43	1308612.99	Картометрический	1.00	-
375	440813.79	1308613.14	Картометрический	1.00	-
376	440815.07	1308613.80	Картометрический	1.00	-
377	440816.28	1308614.57	Картометрический	1.00	-
378	440817.42	1308615.45	Картометрический	1.00	-
379	440818.47	1308616.43	Картометрический	1.00	-
380	440819.44	1308617.50	Картометрический	1.00	-
381	440820.30	1308618.65	Картометрический	1.00	-
382	440821.06	1308619.87	Картометрический	1.00	-
383	440821.70	1308621.16	Картометрический	1.00	-
384	440822.22	1308622.50	Картометрический	1.00	-
385	440823.16	1308628.09	Картометрический	1.00	-
386	440829.61	1308628.00	Картометрический	1.00	-
387	440829.44	1308622.11	Картометрический	1.00	-
288	440870.41	1308620.57	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

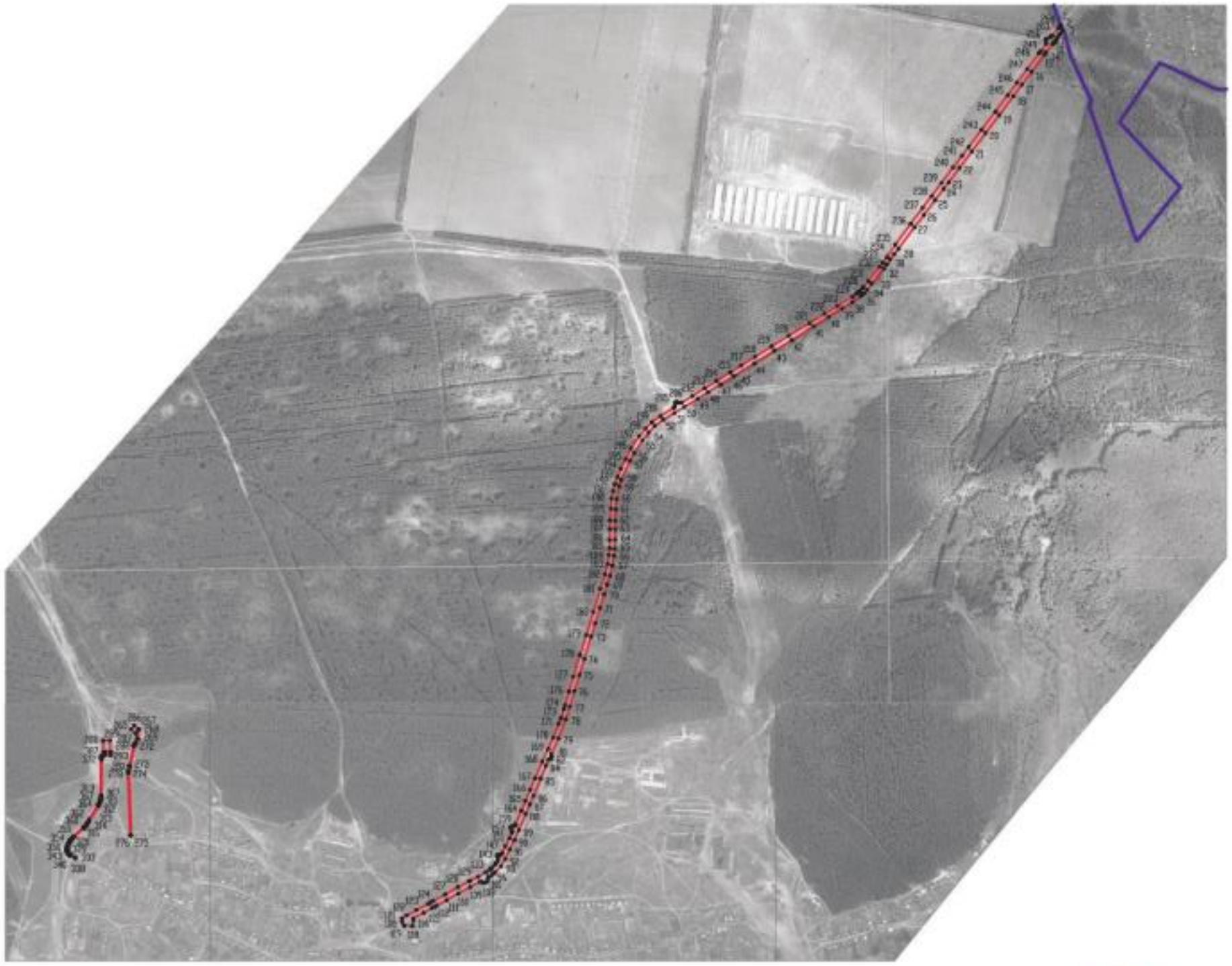
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территориальной зоны
- границы муниципального образования
- характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:10000

Заместитель руководителя БУНО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.Н. Ромашов Дата «_18_» ____января_____ 2021 г.

Место для оттиска печати при наличии [illegible], составляющего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона железнодорожного транспорта за границами населенного пункта – ИТ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Лискинский муниципальный район, Копанищенское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	116866+/-1196 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	442212.90	1312060.38	Аналитический	0.10	-
2	442235.99	1312126.86	Аналитический	0.10	-
3	442254.07	1312196.83	Аналитический	0.10	-
4	442254.20	1312291.34	Аналитический	0.10	-
5	442260.20	1312292.84	Аналитический	0.10	-
6	442188.70	1312697.94	Аналитический	0.10	-
7	442182.70	1312697.95	Аналитический	0.10	-
8	442169.81	1312780.46	Аналитический	0.10	-
9	442159.06	1312778.73	Аналитический	0.10	-
10	442148.39	1312845.00	Аналитический	0.10	-
11	442161.39	1312844.97	Аналитический	0.10	-
12	442139.95	1312947.35	Аналитический	0.10	-
13	442101.58	1312913.00	Аналитический	0.10	-
14	442111.17	1312872.04	Аналитический	0.10	-
15	442120.68	1312873.03	Аналитический	0.10	-
16	442151.70	1312693.23	Аналитический	0.10	-
17	442139.70	1312690.75	Аналитический	0.10	-
18	442193.33	1312397.42	Аналитический	0.10	-
19	442200.58	1312397.66	Аналитический	0.10	-
20	442218.19	1312287.13	Аналитический	0.10	-
21	442216.08	1312200.38	Аналитический	0.10	-
22	442200.75	1312137.90	Аналитический	0.10	-
23	442179.17	1312072.93	Аналитический	0.10	-
24	442148.59	1312010.46	Аналитический	0.10	-
25	442109.03	1311964.51	Аналитический	0.10	-
26	442099.54	1311970.77	Аналитический	0.10	-
27	442073.75	1311941.05	Аналитический	0.10	-
28	442081.99	1311933.04	Аналитический	0.10	-
29	442011.64	1311857.63	Аналитический	0.10	-
30	441839.20	1311711.09	Аналитический	0.10	-
31	441823.47	1311728.36	Аналитический	0.10	-
32	441794.94	1311704.89	Аналитический	0.10	-
33	441805.17	1311687.88	Аналитический	0.10	-
34	441502.35	1311439.75	Аналитический	0.10	-
35	441468.20	1311419.27	Аналитический	0.10	-
36	441364.04	1311334.17	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
37	440968.78	1311004.21	Аналитический	0.10	-
38	440935.89	1310975.15	Картометрический	1.00	-
39	440929.74	1310982.48	Картометрический	1.00	-
40	440853.09	1310916.51	Картометрический	1.00	-
41	440844.28	1310930.38	Картометрический	1.00	-
42	440820.99	1310909.94	Картометрический	1.00	-
43	440831.58	1310897.79	Картометрический	1.00	-
44	440699.87	1310753.81	Картометрический	1.00	-
45	440706.83	1310750.21	Картометрический	1.00	-
46	440441.25	1310228.48	Картометрический	1.00	-
47	440424.36	1310236.71	Картометрический	1.00	-
48	440396.42	1310186.33	Картометрический	1.00	-
49	440401.59	1310180.51	Картометрический	1.00	-
50	440346.01	1310119.00	Картометрический	1.00	-
51	440320.24	1310098.85	Картометрический	1.00	-
52	440295.21	1310078.68	Картометрический	1.00	-
53	440258.24	1310062.18	Картометрический	1.00	-
54	440222.05	1310049.16	Картометрический	1.00	-
55	440223.76	1310027.89	Картометрический	1.00	-
56	440226.06	1310012.60	Картометрический	1.00	-
57	440228.97	1310006.56	Картометрический	1.00	-
58	440237.29	1310009.68	Картометрический	1.00	-
59	440274.45	1310023.20	Картометрический	1.00	-
60	440313.74	1310044.43	Картометрический	1.00	-
61	440343.76	1310062.77	Картометрический	1.00	-
62	440351.16	1310055.67	Картометрический	1.00	-
63	440384.01	1310081.98	Картометрический	1.00	-
64	440434.01	1310136.31	Картометрический	1.00	-
65	440450.49	1310172.35	Картометрический	1.00	-
66	440459.44	1310167.98	Картометрический	1.00	-
67	440473.56	1310195.54	Картометрический	1.00	-
68	440462.86	1310199.43	Картометрический	1.00	-
69	440540.42	1310351.41	Картометрический	1.00	-
70	440529.98	1310355.54	Картометрический	1.00	-
71	440727.93	1310739.68	Картометрический	1.00	-
72	440835.26	1310855.49	Картометрический	1.00	-
73	440876.56	1310877.19	Картометрический	1.00	-
74	440894.01	1310891.70	Картометрический	1.00	-
75	440949.94	1310960.21	Картометрический	1.00	-
76	440996.53	1311004.08	Аналитический	0.10	-
77	441361.42	1311306.69	Аналитический	0.10	-
78	441479.48	1311402.62	Аналитический	0.10	-
79	441514.97	1311420.40	Аналитический	0.10	-
80	441819.89	1311668.61	Аналитический	0.10	-
81	441829.38	1311655.35	Аналитический	0.10	-
82	441860.42	1311681.81	Аналитический	0.10	-
83	441850.68	1311692.32	Аналитический	0.10	-
84	442027.37	1311838.86	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
85	442095.22	1311916.03	Аналитический	0.10	-
86	442102.97	1311910.26	Аналитический	0.10	-
87	442177.81	1311990.67	Аналитический	0.10	-
1	442212.90	1312060.38	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

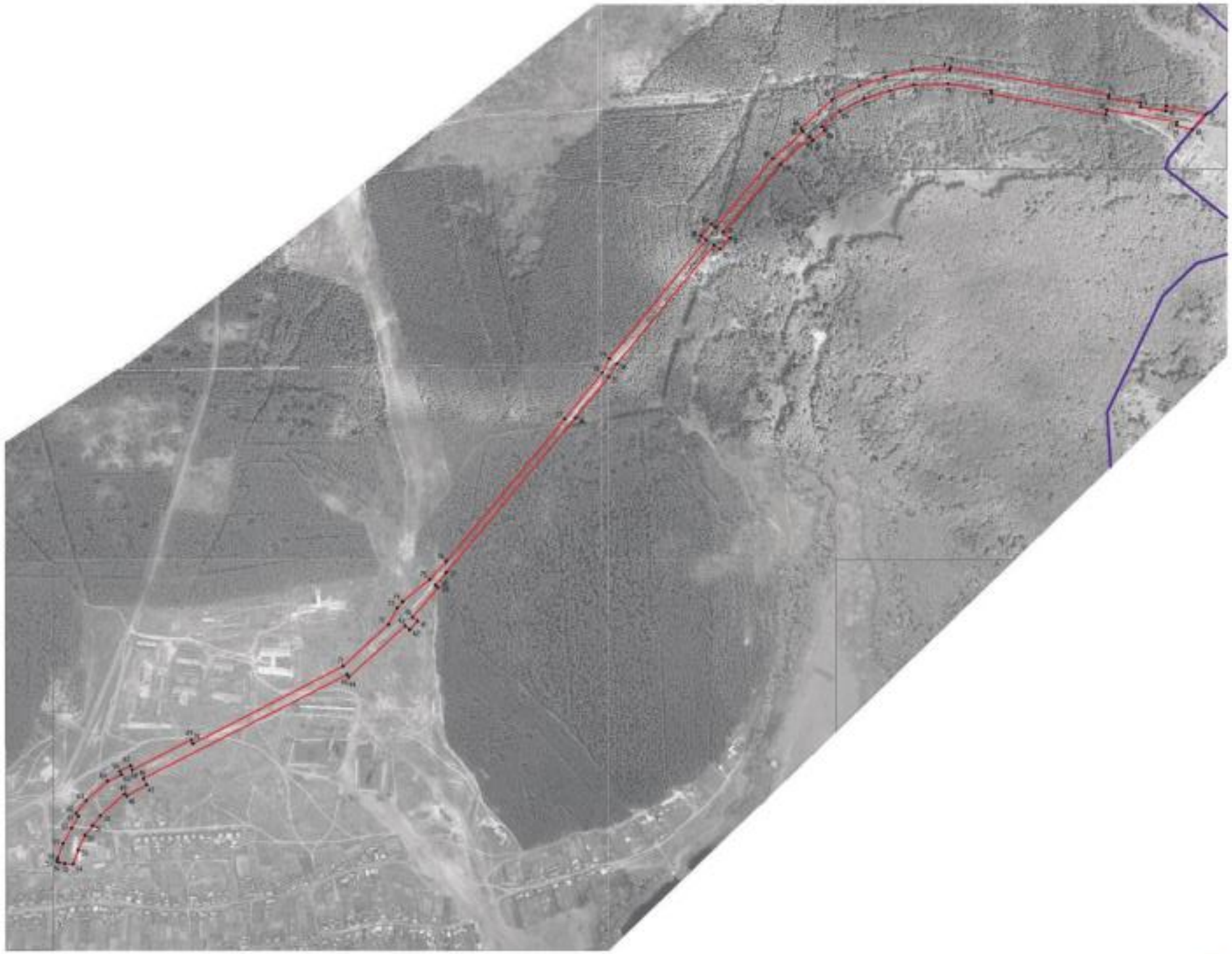
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

Схема границы объекта



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

- граница водоохранной зоны
- граница муниципального образования
- характерная точка границы водоохранной зоны

Заместитель руководителя ОГКУ «Корякавиа» - архитектор

Подпись _____ А.В. Ушаков Дата «15» ноября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии печати, соответствующей требованиям законодательства)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона животноводства за границами населенного пункта – СХ3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Лискинский муниципальный район, Копанищенское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	427834+/-11447 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	443040.07	1310792.02	Аналитический	0.10	-
2	443010.27	1311033.59	Аналитический	0.10	-
3	443110.39	1311045.49	Аналитический	0.10	-
4	443097.78	1311172.70	Аналитический	0.10	-
5	442995.66	1311162.55	Аналитический	0.10	-
6	442960.10	1311425.16	Аналитический	0.10	-
7	442932.17	1311624.33	Аналитический	0.10	-
8	442606.31	1311406.33	Аналитический	0.10	-
9	442609.15	1311385.82	Аналитический	0.10	-
10	442649.67	1311085.05	Аналитический	0.10	-
11	442634.68	1311082.91	Аналитический	0.10	-
12	442644.88	1311011.42	Аналитический	0.10	-
13	442659.72	1311013.63	Аналитический	0.10	-
14	442689.68	1310746.58	Аналитический	0.10	-
15	442989.97	1310787.68	Аналитический	0.10	-
16	442991.44	1310786.01	Аналитический	0.10	-
17	443022.27	1310790.16	Аналитический	0.10	-
18	443025.38	1310788.35	Аналитический	0.10	-
19	443031.27	1310788.66	Аналитический	0.10	-
20	443033.53	1310791.14	Аналитический	0.10	-
1	443040.07	1310792.02	Аналитический	0.10	-
21	440880.16	1310236.50	Картометрический	1.00	-
22	440872.81	1310334.76	Картометрический	1.00	-
23	440939.28	1310737.23	Картометрический	1.00	-
24	440826.66	1310740.81	Картометрический	1.00	-
25	440815.17	1310657.36	Картометрический	1.00	-
26	440680.20	1310645.51	Картометрический	1.00	-
27	440654.41	1310597.00	Картометрический	1.00	-
28	440574.53	1310439.75	Картометрический	1.00	-
29	440557.02	1310317.59	Картометрический	1.00	-
30	440558.78	1310139.74	Картометрический	1.00	-
31	440802.81	1310213.35	Картометрический	1.00	-
32	440812.49	1310216.28	Картометрический	1.00	-
21	440880.16	1310236.50	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУНО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Романков Дата «18» января 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона специального сельскохозяйственного производства
за границами населенного пункта – СХ4

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Лискинский муниципальный район, Копанищенское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	446015+/-11687 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	445428.52	1309421.36	Аналитический	2.50	-
2	445296.33	1310012.47	Аналитический	2.50	-
3	445295.41	1310017.09	Аналитический	2.50	-
4	445595.16	1310075.31	Аналитический	2.50	-
5	445499.90	1310566.15	Аналитический	2.50	-
6	445258.83	1310519.37	Аналитический	2.50	-
7	445245.21	1310577.39	Аналитический	2.50	-
8	444952.00	1310521.29	Аналитический	2.50	-
9	444995.39	1310292.03	Аналитический	2.50	-
10	445011.02	1310285.82	Аналитический	2.50	-
11	445020.25	1310256.58	Аналитический	2.50	-
12	445084.16	1309970.20	Аналитический	2.50	-
13	445092.16	1309971.96	Аналитический	2.50	-
14	445220.32	1309375.50	Аналитический	2.50	-
15	445266.49	1309122.40	Картометрический	5.00	-
16	445280.59	1309044.23	Картометрический	5.00	-
17	445374.81	1309064.16	Картометрический	5.00	-
18	445311.69	1309396.09	Аналитический	2.50	-
1	445428.52	1309421.36	Аналитический	2.50	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУНО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Ромашов Дата « 18 » января 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов за границами населенного пункта - СН1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Лискинский муниципальный район, Копанищенское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	12969+/-80 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

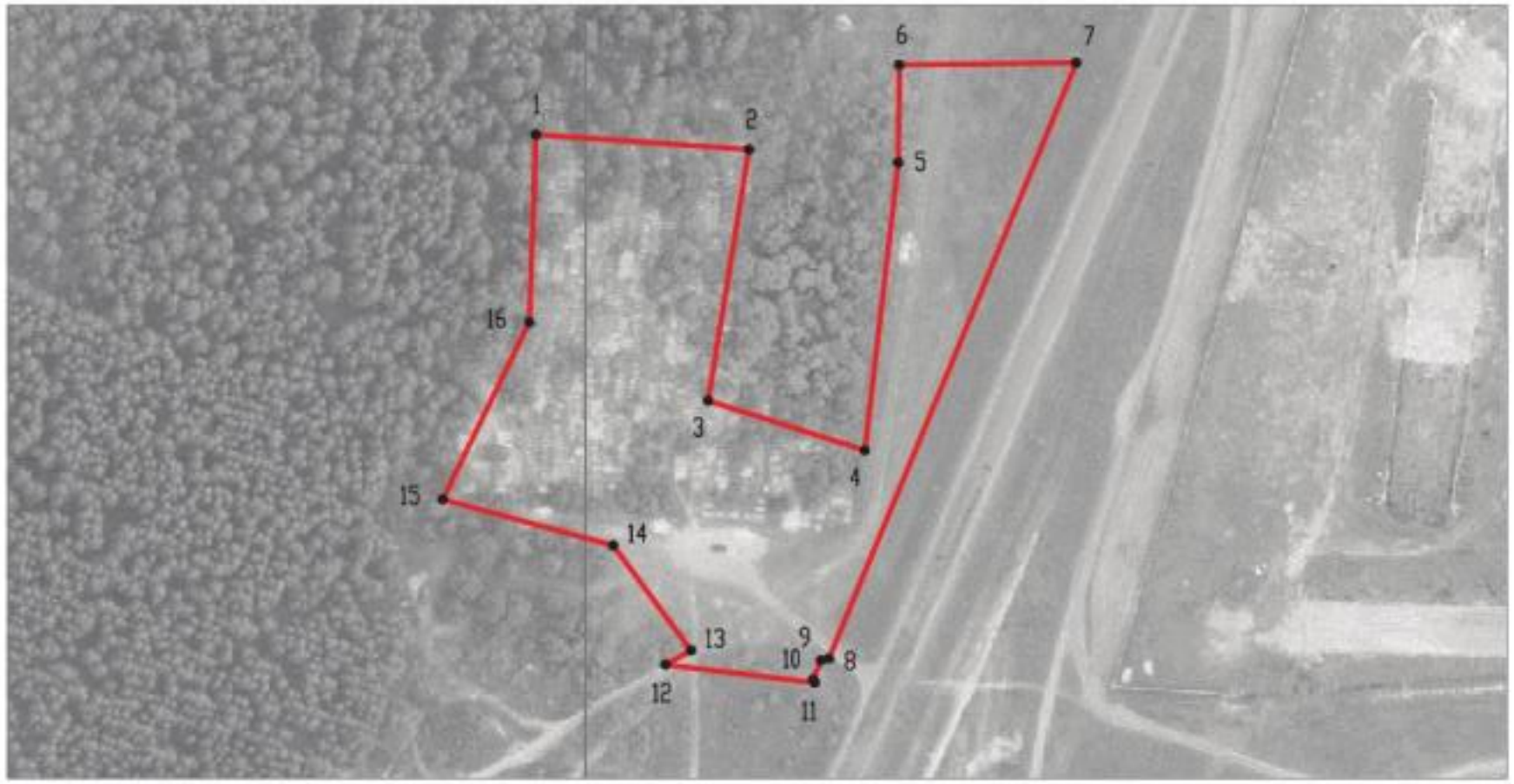
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	440709.89	1309986.06	Аналитический	0.20	-
2	440705.87	1310044.29	Аналитический	0.20	-
3	440637.16	1310033.13	Аналитический	0.20	-
4	440623.55	1310075.97	Аналитический	0.20	-
5	440702.27	1310085.08	Аналитический	0.20	-
6	440729.01	1310085.40	Аналитический	0.20	-
7	440729.55	1310133.81	Аналитический	0.20	-
8	440566.68	1310066.17	Аналитический	0.20	-
9	440566.14	1310064.00	Аналитический	0.20	-
10	440560.87	1310061.85	Аналитический	0.20	-
11	440560.04	1310062.34	Аналитический	0.20	-
12	440564.96	1310021.49	Аналитический	0.20	-
13	440568.91	1310028.50	Аналитический	0.20	-
14	440597.61	1310007.23	Аналитический	0.20	-
15	440610.19	1309960.60	Аналитический	0.20	-
16	440658.58	1309984.27	Аналитический	0.20	-
1	440709.89	1309986.06	Аналитический	0.20	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 18 » января 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта