Правовое управление правительства
Воронежской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
«08» 04 2021 г.
Регистрационный номер № 303

ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

25.03.2021 № 45-01-04/337

г. Воронеж

Об утверждении правил землепользования и застройки Калачеевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 30.12.2019 № 45-01-04/900 «О подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Богучарского, Бутурлиновского, Грибановского, Калачеевского, Каменского,

Кантемировского, Нижнедевицкого, Новохопёрского, Острогожского, Петропавловского, Поворинского, Репьёвского, Россошанского, Таловского, Терновского и Эртильского муниципальных районов и Борисоглебского городского округа Воронежской области», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 11.01.2021

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые правила землепользования и застройки Калачеевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области.

2. Признать утратившими силу следующие решения Совета народных депутатов Калачеевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области:

- от 19.12.2011 № 77 «Об утверждении правил землепользования и застройки Калачеевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области»;

- от 25.10.2016 № 45 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов Калачеевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области от 19.12.2011 г. № 77 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Калачеевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области»;

- от 29.10.2018 № 117 «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов Калачеевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области от 19.12.2011 г. № 77 «Об утверждении правил землепользования и застройки Калачеевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области».

3. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства

Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области А.А. Еренков

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 25.03.2021 № 45-01-04/337

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ КАЛАЧЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАЛАЧЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

Раздел 1. Общие положения

1. Предмет регулирования и цели подготовки правил землепользования и застройки Калачеевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области

1. Правила землепользования и застройки Калачеевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования с учетом положений нормативных актов и

документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Правила разработаны в целях:

– создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

– создания условий для планировки территории муниципального образования;

– обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

– создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Основные понятия, используемые в Правилах

В настоящих Правилах используются основные понятия, установленные законодательством Российской Федерации.

3. Сфера применения Правил

1. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию Калачеевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области. Правила обязательны для соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории Калачеевского

сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области.

2. Настоящие Правила применяются наряду с:

– техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;

– региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

4. Содержание и порядок применения Правил

1. Правила включают в себя:

1) порядок их применения и внесения изменений в Правила;

2) карту градостроительного зонирования;

3) градостроительные регламенты.

Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:

1) о регулировании землепользования и застройки;

2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;

4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;

5) о внесении изменений в Правила;

6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих настоящим Правилам

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в подпункте 1 настоящего пункта объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае если использование указанных в подпункте 1 настоящего пункта земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

6. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Настоящие Правила являются открытыми и общедоступными.

2. Настоящие Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Воронежской области, и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Раздел 2. Положения о регулировании землепользования и застройки

7. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления Калачеевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области

1. На основании Закона Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (далее – Закон Воронежской области) и в соответствии со статьей 8.2 ГрК РФ, пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по утверждению Правил перераспределены между органами местного самоуправления Калачеевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры

и градостроительства Воронежской области (далее – Уполномоченный орган) на срок, установленный Законом Воронежской области.

2. После истечения срока, указанного в Законе Воронежской области, полномочия Уполномоченного органа, предусмотренные настоящими Правилами, осуществляются органами местного Калачеевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области в соответствии с требованиями ГрК РФ.

8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки

1. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

1) принятие решений о подготовке проекта Правил, о подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

2) утверждение Правил, утверждение внесения изменений в Правила;

3) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;

4) принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

5) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

9. Комиссия по подготовке проектов Правил

1. Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа (далее – Комиссия) является специально созданным постоянно действующим коллегиальным органом при Уполномоченном органе в целях реализации полномочий, указанных в пункте 8 настоящих Правил, перераспределенных в

соответствии с Законом Воронежской области и обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования.

2. Комиссия создается и прекращает свою деятельность приказом Уполномоченного органа.

3. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается приказом Уполномоченного органа.

Раздел 3. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для каждой из установленных настоящими Правилами территориальных зон могут устанавливаться основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не

распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства определен статьей 39 ГрК РФ.

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ.

12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного

строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – разрешение на отклонение от предельных параметров).

2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

3. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров определен статьей 40 ГрК РФ.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 ГрК РФ.

Раздел 4. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления

13. Общие положения о подготовке документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с главой 5 ГрК РФ.

3. Состав и содержание документации по планировке территории определяется ГрК РФ.

Раздел 5. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

14. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и с учетом положений ГрК РФ проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ и другими федеральными законами.

2. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется ГрК РФ, Уставом Калачеевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

Раздел 6. Положения о внесении изменений в Правила

15. Основания и порядок внесения изменений в Правила

1. Основания для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила предусмотрены статьей 33 ГрК РФ.

2. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 ГрК РФ, с учетом особенностей, установленных статьей 33 ГрК РФ.

Раздел 7. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

16. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Калачеевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области

Иные вопросы землепользования и застройки на территории Калачеевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области регулируются законодательством Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами Калачеевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области.

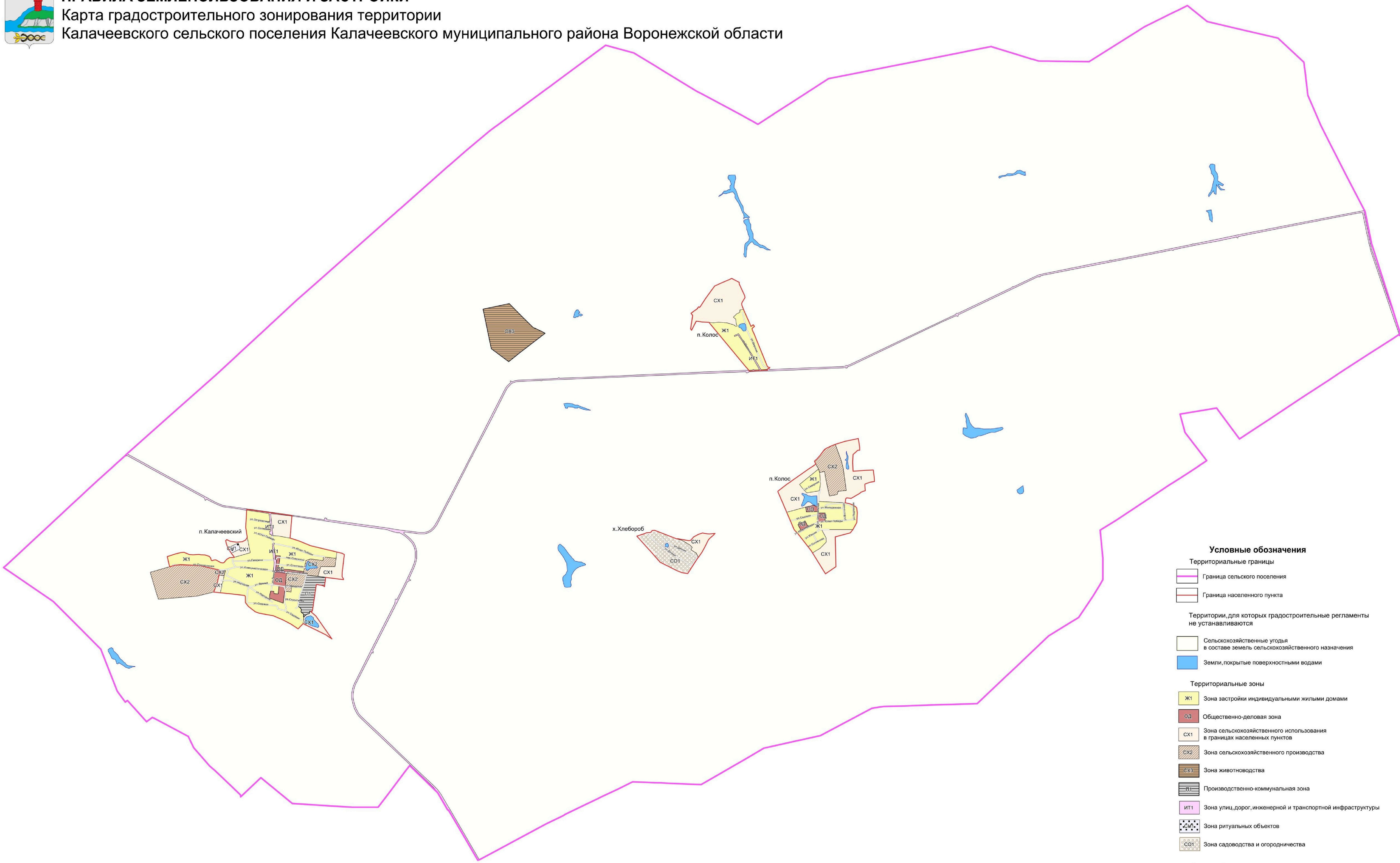
ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

17. Карты градостроительного зонирования

1. Карта градостроительного зонирования территории Калачеевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования территории
Калачеевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области



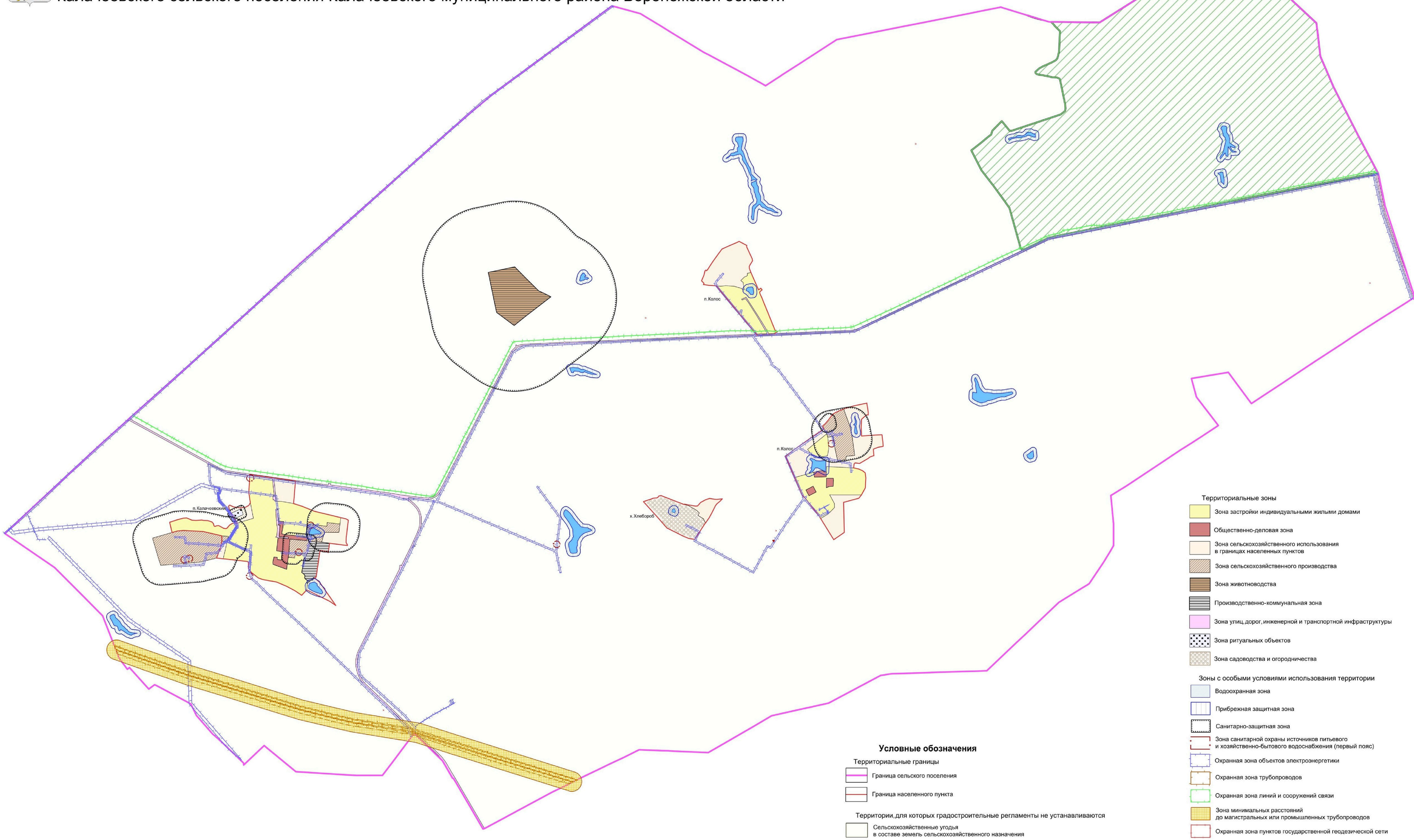
МАСШТАБ 1:25000

м 250 0 250 1000

2. Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Калачеевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Калачеевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области



Условные обозначения

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли, покрытые поверхностными водами

Территориальные зоны

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловая зона
- Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- Зона сельскохозяйственного производства
- Зона животноводства
- Производственно-коммунальная зона
- Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зона ритуальных объектов
- Зона садоводства и огородничества

Зоны с особыми условиями использования территории

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная зона
- Санитарно-защитная зона
- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (первый пояс)
- Охранная зона объектов электроэнергетики
- Охранная зона трубопроводов
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов
- Охранная зона пунктов государственной геодезической сети

Прочие объекты

- Государственный природный заказник областного значения "Яр Рассыпной"

МАСШТАБ 1:25000

м 250 0 250 1000

2.1. На территории Калачеевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области располагаются следующие особо охраняемые природные территории:

1. Государственный природный заказник областного значения «Яр Рассыпной».

18. Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования

1. Порядок установления территориальных зон определен статьей 34 ГрК РФ. На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	**Ж1**
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона	**ОД**
Производственные и коммунально-складские зоны	
Производственно - коммунальная зона	**П1**
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры	**ИТ1**
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов	**СХ1**
Зона сельскохозяйственного производства	**СХ2**
Зона животноводства	**СХ3**
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов	**СН1**
Зоны ведения садоводства для собственных нужд граждан	
Зона садоводства и огородничества	**СО1**

2. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон посёлка Калачеевский, являются приложением № 1 к настоящим Правилам.

3. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон хутора Хлебороб, являются приложением № 2 к настоящим Правилам.

4. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон посёлка Колос, являются приложением № 3 к настоящим Правилам.

5. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон, расположенных за границами населенных пунктов на территории Калачеевского сельского поселения, являются приложением № 4 к настоящим Правилам.

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

19. Общие положения о градостроительном регламенте

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

3. Земли и земельные участки, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определены статьей 36 ГрК РФ.

20. Виды разрешенного использования

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

– основные виды разрешенного использования;

– условно разрешенные виды использования;

– вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Виды разрешенного использования (далее – ВРИ) земельных участков в настоящих Правилах определяются в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

21. Градостроительные регламенты территориальных зон

1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	400	5000	50%	3 этажа	3 метра
2	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа	3 метра; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
3	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	30%	3 этажа	3 метра
4	1.19	Сенокошение	600	50000	0%	не подлежат установлению	
5	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	300	50000	0%	не подлежат установлению	
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежит установлению		
7	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			3 этажа	3 метра
8	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
9	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
10	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				
11	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
12	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
13	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
14	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
15	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				
16	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
17	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
18	4.4	Магазины	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
19	4.6	Общественное питание	200	5000	50%	3 этажа	3 метра
20	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	3 метра
21	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
22	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежат установлению	
23	13.2	Ведение садоводства	600	2000	30%	3 этажа	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

2. Общественно-деловая зона – ОД

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежит установлению		
2	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
3	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	6 метров
4	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			не подлежит установлению	6 метров
5	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	6 метров
6	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
7	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
8	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				6 метров
9	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
10	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
11	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	6 метров
12	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	3 метра
13	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
14	4.6	Общественное питание	400	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	6 метров
15	4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению				3 метра
16	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
17	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
18	5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				3 метра
19	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
20	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
21	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
22	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	1000	50%	3 этажа	3 метра
23	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				1 метр

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

3. Производственно-коммунальная зона – П1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению		не подлежит установлению	не подлежит установлению	3 метра
2	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению		не подлежит установлению	не подлежит установлению	3 метра
3	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				1 метр
4	3.1	Коммунальное обслуживание	не подлежит установлению				
5	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	3 метра
6	3.10	Ветеринарное обслуживание	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
7	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
8	4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению				3 метра
9	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению				3 метра
10	6.9	Склады	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
11	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
12	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
13	Не устанавливаются						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

4. Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры – ИТ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	7.2.1	Размещение автомобильных дорог	не подлежат установлению				
2	7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	не подлежат установлению				3 метра
3	7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	не подлежат установлению				
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
5	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
6	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				1 метр

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

5. Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов – СХ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	не подлежат установлению				
2	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
3	1.17	Питомники	не подлежат установлению				
4	1.19	Сенокошение	не подлежат установлению				
5	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
7	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				
8	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
9	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
10	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежат установлению	
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
11	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
12	11.3	Гидротехнические сооружения	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

6. Зона сельскохозяйственного производства – СХ2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
2	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
3	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
5	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	3 метра
6	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
7	6.9	Склады	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
8	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
9	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
10	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
11	1.7	Животноводство	не подлежат установлению				3 метра
12	11.2	Специальное пользование водными объектами	не подлежат установлению				
13	11.3	Гидротехнические сооружения	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

7. Зона животноводства – СХ3

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.11	Свиноводство	не подлежат установлению				3 метра
2	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
3	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
4	1.19	Сенокошение	не подлежат установлению				
5	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
7	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
8	6.9	Склады	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
9	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

8. Зона ритуальных объектов - СН1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	12.1	Ритуальная деятельность	не подлежит установлению	400000	не подлежат установлению		3 метра
2	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
3	Не устанавливаются						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

9. Зона садоводства и огородничества – СО1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	13.0	Земельные участки общего назначения	100	2000	50%	13 метров	3 метра
2	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежат установлению	
3	13.2	Ведение садоводства	600	2000	30%	3 этажа /13 метров	3 метра
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
5	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	50%	13 метров	3 метра
6	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
7	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
8	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
9	Не устанавливаются						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

22. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. На территории Калачеевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области располагаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

1) охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);

2) охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);

3) охранная зона линий и сооружений связи;

4) водоохранная (рыбоохранная) зона;

5) прибрежная защитная полоса;

6) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;

7) санитарно-защитная зона;

8) охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети;

9) зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов).

2. Ограничения для зон с особыми условиями использования территории установлены в соответствии с действующими нормативами.

№ п/п	Вид зоны	Ограничения в использовании земельных участков и объектов капитального строительства	Основания установления ограничений
1	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	1. В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства, размещенных на земельных участках, запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: - набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; - размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; - размещать свалки; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

		охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 2. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 1, запрещается: - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 3. Без письменного решения о согласовании сетевой организации запрещается: - строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; - горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; - посадка и вырубка деревьев и кустарников; - дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через	

		водоёмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учётом максимального уровня подъёма воды при паводке; - проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); - полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 4. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 3, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). 5. В охранных зонах объектов по производству электрической энергии запрещается осуществлять действия, которые могут	

		нарушить безопасную работу объектов, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также нанесение вреда окружающей среде и возникновение пожаров и чрезвычайных ситуаций, а именно: - убирать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие знаки; - размещать кладбища, скотомогильники, захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; - производить сброс и слив едких и коррозионных веществ, в том числе растворов кислот, щелочей и солей, а также горюче-смазочных материалов; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня; - проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн; - складировать любые материалы, в том числе взрывоопасные, пожароопасные и горюче-смазочные. 6. Без письменного согласования владельцев объектов по производству электрической энергии запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов; - проводить любые мероприятия, связанные с пребыванием людей, не занятых выполнением работ, разрешенных в установленном порядке; - осуществлять горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель.	
2	Охранная зона линий и сооружений связи	В пределах охранной зоны подземной кабельной линии связи или линии радиофикации запрещается: - раскопка грунта при помощи ударных инструментов (ломов, кирк, клиньев и пневматических инструментов); - разработка мерзлого грунта с применением ударных механизмов.	Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»

		Без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиофикации, запрещается: - осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра); - производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ; - производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища; - устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия; - устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами; - производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации; - производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи. Запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, в частности:	

		- производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения; - производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы; - открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии); - огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала; - самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи; - совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).	
3	Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	1. В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности: - перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно - измерительные пункты; - открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать	Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» «Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные Минтопэнерго России 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9 Постановление Госгортехнадзора России от

		краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов; - устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции; - бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпальные работы; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня. 2. В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается: - возводить любые постройки и сооружения; на расстоянии ближе 1000 м от оси аммиакопровода запрещается: строить коллективные сады с жилыми домами, устраивать массовые спортивные соревнования, соревнования с участием зрителей, купания, массовый отдых людей, любительское рыболовство, расположение временных полевых жилищ и станов любого назначения, загоны для скота; - высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда; - сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды; - производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы; - производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта. 3. В охранных зонах магистральных газопроводов запрещается:	23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы» Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах» Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»

		- перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; - открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; - устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; - складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; - повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; - осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; - проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; - проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; - осуществлять рекреационную деятельность (кроме деятельности по размещению туристских стоянок), разводить костры и размещать источники огня; - огораживать и перегораживать охранные зоны; - размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах «д» – «к» и «м» пункта 6 Правил, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083; - осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.	

		4. В охранных зонах магистральных газопроводов без письменного разрешения собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод не допускается: - проведение горных, взрывных, строительных, монтажных, мелиоративных работ, в том числе работ, связанных с затоплением земель; - осуществление посадки и вырубки деревьев и кустарников; - проведение погрузочно-разгрузочных работ, устройство водопоев скота, колка и заготовка льда; - проведение земляных работ на глубине более чем 0,3 метра, планировка грунта; - сооружение запруд на реках и ручьях; - складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станов и загонов для скота; - размещение туристских стоянок; - размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств; - сооружение переездов через магистральные газопроводы; - прокладка инженерных коммуникаций; - проведение инженерных изысканий, связанных с бурением скважин и устройством шурфов; - устройство причалов для судов и пляжей; - проведение работ на объектах транспортной инфраструктуры, находящихся на территории охранной зоны; - проведение работ, связанных с временным затоплением земель, не относящихся к землям сельскохозяйственного назначения. 5. В границах охранной зоны газораспределительных сетей запрещается: - строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; - сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные	

		устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; - перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; - устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; - огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; - разводить огонь и размещать источники огня; - рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; - открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; - набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; - самовольно подключаться к газораспределительным сетям.	
4	Водоохранная зона	В границах водоохраной зоны запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов	Водный кодекс Российской Федерации

		горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).	
5	Прибрежная защитная полоса	В границах прибрежных защитных полос запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних	Водный кодекс Российской Федерации

		водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»); - распашка земель; - размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.	
6	Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны	В зоне санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод. На территории зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений. 2. Во втором поясе запрещено:	Водный кодекс Российской Федерации СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

		- закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. 3. В третьем поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зоны санитарной охраны только при использовании защищённых подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учётом заключения органов геологического контроля. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. На территории зоны санитарной охраны поверхностных источников	

		водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений; - спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта; - купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды. 2. Во втором поясе не допускается: - рубка леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования (допускается только рубки ухода и санитарные рубки леса); - расположение стойбищ и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения; - отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными	

		правилами гигиенические нормативы качества воды (с учетом Определения Верховного Суда Российской Федерации от 25.09.2014 № АПЛ14-393); - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации. Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов. 3. В третьем поясе не допускается отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Регулирование отведения территории для нового строительства	

		жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.	
7	Санитарно-защитная зона	В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: - размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; - размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными требованиями.	Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»
8	Охранная зона пунктов государственной	В пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов	Постановление Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1080 «Об

	геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов. Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам.	охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»
9	Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	Перечень ограничений использования земельных участков в границах зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов определяется Правительством Российской Федерации в положении о данном виде зоны с особыми условиями использования территории.	

Приложение № 1
к правилам землепользования и застройки
Калачеевского сельского поселения
Калачеевского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ПОСЁЛКА КАЛАЧЕЕВСКИЙ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами - Ж1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Калачеевский муниципальный район, Калачеевское сельское поселение, посёлок Калачеевский
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	1435702+/-20969 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	366084.66	2225557.94	Картометрический	1.00	-
2	366122.56	2225675.13	Картометрический	1.00	-
3	366144.93	2225763.43	Картометрический	1.00	-
4	366150.55	2225816.87	Картометрический	1.00	-
5	366116.19	2225898.07	Картометрический	1.00	-
6	366111.62	2225955.70	Картометрический	1.00	-
7	366118.73	2226045.61	Картометрический	1.00	-
8	366112.62	2226077.79	Картометрический	1.00	-
9	366109.73	2226137.97	Картометрический	1.00	-
10	366089.87	2226202.30	Картометрический	1.00	-
11	366065.17	2226223.36	Картометрический	1.00	-
12	366028.68	2226233.33	Картометрический	1.00	-
13	366021.82	2226246.86	Картометрический	1.00	-
14	366030.99	2226274.04	Картометрический	1.00	-
15	366034.19	2226306.28	Картометрический	1.00	-
16	365993.95	2226378.97	Картометрический	1.00	-
17	365986.98	2226412.00	Картометрический	1.00	-
18	365994.50	2226429.84	Картометрический	1.00	-
19	366040.88	2226469.94	Картометрический	1.00	-
20	366067.75	2226512.47	Картометрический	1.00	-
21	366074.08	2226589.66	Картометрический	1.00	-
22	366144.40	2226833.59	Картометрический	1.00	-
23	366381.41	2226785.46	Картометрический	1.00	-
24	366535.36	2226763.83	Картометрический	1.00	-
25	366538.30	2226763.42	Картометрический	1.00	-
26	366796.36	2226778.63	Картометрический	1.00	-
27	366791.57	2226814.11	Аналитический	0.20	-
28	366785.66	2226851.18	Аналитический	0.20	-
29	366746.99	2227116.97	Аналитический	0.20	-
30	366739.53	2227122.02	Аналитический	0.20	-
31	366728.82	2227123.08	Аналитический	0.30	-
32	366616.28	2227135.67	Аналитический	0.30	-
33	366502.64	2227148.90	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
34	366499.85	2227132.60	Аналитический	0.30	-
35	366492.57	2227132.60	Аналитический	0.30	-
36	366490.00	2227150.48	Аналитический	0.30	-
37	366477.09	2227151.18	Аналитический	0.30	-
38	366474.77	2227139.34	Аналитический	0.30	-
39	366471.72	2227127.13	Аналитический	0.30	-
40	366425.85	2227133.80	Аналитический	0.30	-
41	366422.13	2227156.33	Аналитический	0.30	-
42	366405.73	2227158.07	Аналитический	0.30	-
43	366404.50	2227171.00	Аналитический	0.30	-
44	366404.02	2227180.45	Аналитический	0.30	-
45	366399.50	2227269.00	Картометрический	1.00	-
46	366369.14	2227444.99	Картометрический	1.00	-
47	366342.71	2227524.85	Аналитический	0.10	-
48	366325.16	2227577.86	Картометрический	1.00	-
49	366252.97	2227753.81	Картометрический	1.00	-
50	366229.25	2227853.78	Аналитический	0.20	-
51	366222.41	2227882.75	Аналитический	0.20	-
52	366197.39	2227988.35	Картометрический	1.00	-
53	366154.98	2228163.19	Картометрический	1.00	-
54	366056.95	2228150.42	Картометрический	1.00	-
55	366079.59	2227955.86	Картометрический	1.00	-
56	366023.21	2227951.86	Картометрический	1.00	-
57	366046.69	2227757.19	Картометрический	1.00	-
58	366024.64	2227688.93	Картометрический	1.00	-
59	365918.51	2227663.92	Картометрический	1.00	-
60	365855.53	2227652.70	Картометрический	1.00	-
61	365884.69	2227424.83	Аналитический	0.10	-
62	365884.92	2227422.84	Аналитический	0.10	-
63	365893.13	2227326.49	Аналитический	0.10	-
64	365893.55	2227322.51	Аналитический	0.10	-
65	365893.75	2227319.35	Аналитический	0.10	-
66	365903.37	2227294.72	Аналитический	0.10	-
67	365908.04	2227264.41	Аналитический	0.10	-
68	365955.13	2227269.20	Аналитический	0.10	-
69	365964.23	2227275.19	Аналитический	0.30	-
70	366012.17	2227281.10	Аналитический	0.30	-
71	366018.00	2227281.94	Аналитический	0.30	-
72	366018.99	2227282.08	Аналитический	0.30	-
73	366059.02	2227288.64	Аналитический	0.30	-
74	366095.94	2227293.89	Картометрический	1.00	-
75	366100.70	2227218.02	Аналитический	0.30	-
76	366137.33	2227213.57	Аналитический	0.30	-
77	366156.35	2227211.26	Аналитический	0.30	-
78	366267.09	2227191.40	Аналитический	0.30	-
79	366273.19	2227203.92	Аналитический	0.30	-
80	366289.42	2227203.34	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
81	366289.01	2227192.41	Аналитический	0.30	-
82	366278.74	2227171.57	Аналитический	0.30	-
83	366159.20	2227178.61	Аналитический	0.30	-
84	366140.96	2227179.79	Аналитический	0.30	-
85	366094.84	2227182.79	Аналитический	0.30	-
86	366045.81	2227188.38	Аналитический	0.30	-
87	366026.02	2227193.25	Аналитический	0.30	-
88	365990.62	2227199.40	Аналитический	0.30	-
89	365867.30	2227186.35	Аналитический	0.30	-
90	365868.84	2227174.26	Аналитический	0.30	-
91	365856.13	2227172.41	Аналитический	0.30	-
92	365851.87	2227201.61	Аналитический	0.30	-
93	365847.01	2227208.08	Аналитический	0.30	-
94	365651.60	2227185.05	Картометрический	1.00	-
95	365638.91	2227274.33	Картометрический	1.00	-
96	365596.21	2227269.97	Аналитический	0.30	-
97	365510.44	2227260.40	Аналитический	0.30	-
98	365515.92	2227216.03	Аналитический	0.30	-
99	365518.73	2227197.11	Аналитический	0.30	-
100	365546.54	2227197.55	Аналитический	0.30	-
101	365551.77	2227195.51	Аналитический	0.30	-
102	365556.55	2227146.73	Аналитический	0.30	-
103	365477.37	2227128.27	Аналитический	0.30	-
104	365445.14	2227130.61	Аналитический	0.30	-
105	365439.37	2227148.24	Аналитический	0.30	-
106	365368.35	2227338.88	Картометрический	1.00	-
107	365441.05	2227347.15	Аналитический	0.30	-
108	365551.92	2227362.63	Картометрический	1.00	-
109	365548.67	2227402.49	Аналитический	0.10	-
110	365543.60	2227460.13	Аналитический	0.10	-
111	365605.49	2227465.64	Аналитический	0.10	-
112	365616.70	2227466.70	Картометрический	1.00	-
113	365601.11	2227645.17	Картометрический	1.00	-
114	365521.70	2227603.20	Картометрический	1.00	-
115	365321.92	2227568.21	Картометрический	1.00	-
116	365294.60	2227602.82	Картометрический	1.00	-
117	365274.19	2227615.42	Картометрический	1.00	-
118	365238.62	2227611.86	Картометрический	1.00	-
119	365223.31	2227621.94	Картометрический	1.00	-
120	365206.22	2227647.28	Картометрический	1.00	-
121	365190.09	2227651.42	Картометрический	1.00	-
122	365165.31	2227648.04	Картометрический	1.00	-
123	365153.28	2227654.47	Картометрический	1.00	-
124	365056.08	2227642.90	Картометрический	1.00	-
125	364974.55	2227566.81	Картометрический	5.00	-
126	365046.49	2227459.67	Картометрический	1.00	-
127	365112.64	2227335.52	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
128	365177.33	2227187.04	Картометрический	1.00	-
129	365186.30	2227131.71	Картометрический	1.00	-
130	365194.49	2227086.91	Картометрический	1.00	-
131	365216.04	2226969.09	Картометрический	1.00	-
132	365237.57	2226909.86	Картометрический	1.00	-
133	365320.37	2226804.33	Картометрический	1.00	-
134	365382.50	2226757.19	Картометрический	1.00	-
135	365475.71	2226757.69	Картометрический	1.00	-
136	365487.65	2226744.19	Картометрический	1.00	-
137	365499.69	2226647.27	Картометрический	1.00	-
138	365509.86	2226565.42	Картометрический	1.00	-
139	365516.92	2226496.56	Картометрический	1.00	-
140	365517.94	2226486.62	Картометрический	1.00	-
141	365530.41	2226374.22	Картометрический	1.00	-
142	365790.72	2226433.80	Картометрический	1.00	-
143	365871.61	2226452.31	Картометрический	1.00	-
144	365877.16	2226352.91	Картометрический	1.00	-
145	365886.88	2226311.51	Картометрический	1.00	-
146	365944.91	2226064.17	Картометрический	1.00	-
147	365960.17	2225768.37	Картометрический	1.00	-
148	365952.26	2225669.98	Картометрический	1.00	-
149	365945.15	2225652.39	Картометрический	1.00	-
150	365928.90	2225595.70	Картометрический	1.00	-
1	366084.66	2225557.94	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

характерные точки границы территориальной зоны

Заместитель руководителя КУМИ Комитетного архитектурный квартал

Подпись _____ А.В. Романова Дата «_10_» ___февраля___ 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии), согласованного описания местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона - ОД

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Калачеевский муниципальный район, Калачеевское сельское поселение, посёлок Калачеевский
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	106299+/-1141 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	366100.70	2227218.02	Аналитический	0.30	-
2	366095.94	2227293.89	Картометрический	1.00	-
3	366059.02	2227288.64	Аналитический	0.30	-
4	366018.99	2227282.08	Аналитический	0.30	-
5	366018.00	2227281.94	Аналитический	0.30	-
6	366012.17	2227281.10	Аналитический	0.30	-
7	365964.23	2227275.19	Аналитический	0.30	-
8	365955.13	2227269.20	Аналитический	0.30	-
9	365908.04	2227264.41	Аналитический	0.10	-
10	365903.37	2227294.72	Аналитический	0.10	-
11	365893.75	2227319.35	Аналитический	0.10	-
12	365893.55	2227322.51	Аналитический	0.10	-
13	365893.13	2227326.49	Аналитический	0.10	-
14	365884.92	2227422.84	Аналитический	0.10	-
15	365884.69	2227424.83	Картометрический	1.00	-
16	365855.53	2227652.70	Картометрический	1.00	-
17	365804.96	2227641.86	Картометрический	1.00	-
18	365828.97	2227386.68	Картометрический	1.00	-
19	365624.90	2227372.82	Картометрический	1.00	-
20	365551.92	2227362.63	Картометрический	1.00	-
21	365441.05	2227347.15	Картометрический	1.00	-
22	365368.35	2227338.88	Аналитический	0.30	-
23	365439.37	2227148.24	Картометрический	1.00	-
24	365445.14	2227130.61	Аналитический	0.30	-
25	365477.37	2227128.27	Аналитический	0.30	-
26	365556.55	2227146.73	Аналитический	0.30	-
27	365551.77	2227195.51	Аналитический	0.30	-
28	365546.54	2227197.55	Аналитический	0.30	-
29	365518.73	2227197.11	Аналитический	0.30	-
30	365515.92	2227216.03	Аналитический	0.30	-
31	365510.44	2227260.40	Аналитический	0.30	-
32	365596.21	2227269.97	Аналитический	0.30	-
33	365638.91	2227274.33	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
34	365651.60	2227185.05	Картометрический	1.00	-
35	365847.01	2227208.08	Картометрический	1.00	-
36	365843.05	2227218.30	Картометрический	1.00	-
37	365846.94	2227225.10	Картометрический	1.00	-
38	365838.77	2227318.14	Картометрический	1.00	-
39	365833.51	2227363.49	Картометрический	1.00	-
40	365858.47	2227365.45	Картометрический	1.00	-
41	365862.36	2227312.80	Картометрический	1.00	-
42	365856.88	2227311.44	Картометрический	1.00	-
43	365865.29	2227228.84	Картометрический	1.00	-
44	365868.47	2227222.62	Картометрический	1.00	-
45	365965.93	2227229.66	Аналитический	0.30	-
46	365992.02	2227230.82	Картометрический	1.00	-
47	366039.24	2227237.47	Картометрический	1.00	-
48	366040.39	2227214.38	Картометрический	1.00	-
49	366040.39	2227214.38	Картометрический	1.00	-
1	366100.70	2227218.02	Аналитический	0.30	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 10 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Производственно-коммунальная зона - П1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Калачеевский муниципальный район, Калачеевское сельское поселение, посёлок Калачеевский
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	133856+/-1281 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	365799.68	2227697.95	Картометрический	1.00	-
2	365781.67	2227871.18	Картометрический	1.00	-
3	365764.64	2227990.22	Картометрический	1.00	-
4	365751.70	2227988.80	Картометрический	1.00	-
5	365691.60	2227982.17	Картометрический	1.00	-
6	365690.21	2227981.24	Картометрический	1.00	-
7	365623.92	2227972.42	Картометрический	1.00	-
8	365636.66	2227957.30	Картометрический	1.00	-
9	365642.53	2227934.39	Картометрический	1.00	-
10	365644.47	2227926.83	Картометрический	1.00	-
11	365645.52	2227918.16	Аналитический	0.30	-
12	365648.25	2227895.63	Аналитический	0.30	-
13	365649.81	2227882.78	Картометрический	1.00	-
14	365655.32	2227870.29	Картометрический	1.00	-
15	365654.26	2227846.35	Картометрический	1.00	-
16	365544.92	2227830.52	Картометрический	1.00	-
17	365422.63	2227812.83	Картометрический	1.00	-
18	365415.19	2227811.74	Картометрический	1.00	-
19	365325.73	2227798.80	Картометрический	1.00	-
20	365295.31	2227794.08	Картометрический	1.00	-
21	365258.01	2227787.42	Картометрический	1.00	-
22	365243.63	2227781.42	Картометрический	1.00	-
23	365245.14	2227763.82	Картометрический	1.00	-
24	365236.96	2227763.56	Картометрический	1.00	-
25	365244.03	2227743.85	Картометрический	1.00	-
26	365208.04	2227738.02	Картометрический	1.00	-
27	365201.02	2227707.83	Картометрический	1.00	-
28	365176.45	2227670.27	Картометрический	1.00	-
29	365153.28	2227654.47	Картометрический	1.00	-
30	365165.31	2227648.04	Картометрический	1.00	-
31	365190.09	2227651.42	Картометрический	1.00	-
32	365206.22	2227647.28	Картометрический	1.00	-
33	365223.31	2227621.94	Картометрический	1.00	-
34	365238.62	2227611.86	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
35	365274.19	2227615.42	Картометрический	1.00	-
36	365294.60	2227602.82	Картометрический	1.00	-
37	365321.92	2227568.21	Картометрический	1.00	-
38	365521.70	2227603.20	Картометрический	1.00	-
39	365601.11	2227645.17	Картометрический	1.00	-
1	365799.68	2227697.95	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

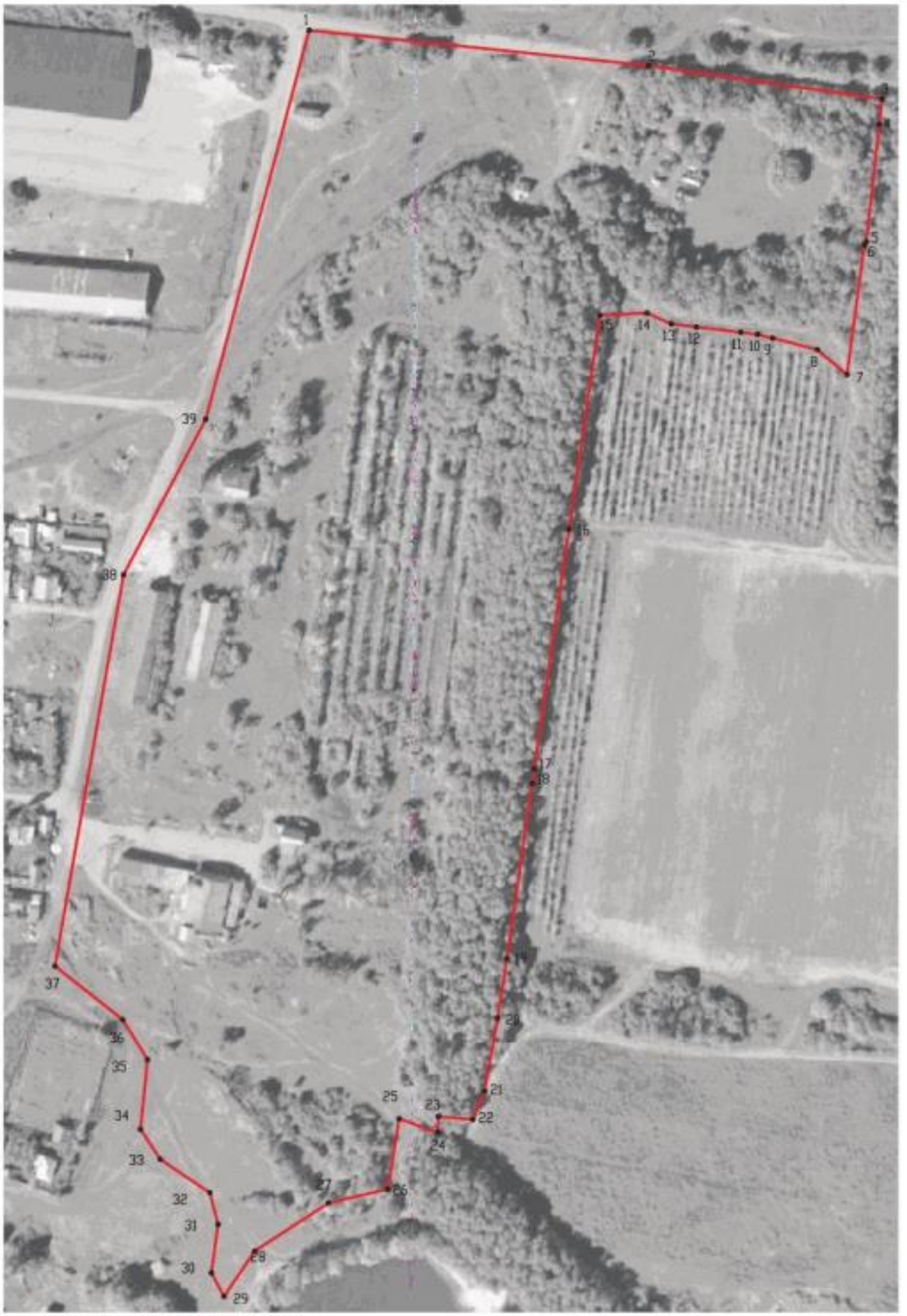
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:2000

Заместитель руководителя БУНО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Романов Дата « 10 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры - ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Калачеевский муниципальный район, Калачеевское сельское поселение, посёлок Калачеевский
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	35040+/-655 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	366807.68	2226779.29	Аналитический	0.20	-
2	366715.56	2227473.14	Аналитический	0.20	-
3	366706.08	2227472.35	Аналитический	0.20	-
4	366743.24	2227157.63	Аналитический	0.20	-
5	366741.90	2227151.43	Аналитический	0.20	-
6	366736.20	2227146.70	Аналитический	0.20	-
7	366727.97	2227147.05	Аналитический	0.30	-
8	366618.52	2227158.06	Аналитический	0.30	-
9	366484.29	2227172.11	Аналитический	0.30	-
10	366404.02	2227180.45	Аналитический	0.30	-
11	366404.50	2227171.00	Аналитический	0.30	-
12	366405.73	2227158.07	Аналитический	0.30	-
13	366422.13	2227156.33	Аналитический	0.30	-
14	366425.85	2227133.80	Аналитический	0.30	-
15	366471.72	2227127.13	Аналитический	0.30	-
16	366474.77	2227139.34	Аналитический	0.30	-
17	366477.09	2227151.18	Аналитический	0.30	-
18	366490.00	2227150.48	Аналитический	0.30	-
19	366492.57	2227132.60	Аналитический	0.30	-
20	366499.85	2227132.60	Аналитический	0.30	-
21	366502.64	2227148.90	Аналитический	0.30	-
22	366616.28	2227135.67	Аналитический	0.30	-
23	366728.82	2227123.08	Аналитический	0.30	-
24	366739.53	2227122.02	Аналитический	0.20	-
25	366746.99	2227116.97	Аналитический	0.20	-
26	366785.66	2226851.18	Аналитический	0.20	-
27	366791.57	2226814.11	Аналитический	0.20	-
28	366796.36	2226778.63	Аналитический	0.20	-
1	366807.68	2226779.29	Аналитический	0.20	-
29	366278.74	2227171.57	Аналитический	0.30	-
30	366289.01	2227192.41	Аналитический	0.30	-
31	366289.42	2227203.34	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
32	366273.19	2227203.92	Аналитический	0.30	-
33	366267.09	2227191.40	Аналитический	0.30	-
34	366156.35	2227211.26	Аналитический	0.30	-
35	366137.33	2227213.57	Аналитический	0.30	-
36	366100.70	2227218.02	Аналитический	0.30	-
37	366040.39	2227214.38	Аналитический	0.30	-
38	366039.24	2227237.47	Аналитический	0.30	-
39	365992.02	2227230.82	Аналитический	0.30	-
40	365965.93	2227229.66	Картометрический	1.00	-
41	365868.47	2227222.62	Аналитический	0.30	-
42	365865.29	2227228.84	Аналитический	0.30	-
43	365856.88	2227311.44	Аналитический	0.30	-
44	365862.36	2227312.80	Аналитический	0.30	-
45	365858.47	2227365.45	Аналитический	0.30	-
46	365833.51	2227363.49	Аналитический	0.30	-
47	365838.77	2227318.14	Аналитический	0.30	-
48	365846.94	2227225.10	Аналитический	0.30	-
49	365843.05	2227218.30	Аналитический	0.30	-
50	365847.01	2227208.08	Аналитический	0.30	-
51	365851.87	2227201.61	Аналитический	0.30	-
52	365856.13	2227172.41	Аналитический	0.30	-
53	365868.84	2227174.26	Аналитический	0.30	-
54	365867.30	2227186.35	Аналитический	0.30	-
55	365990.62	2227199.40	Аналитический	0.30	-
56	366026.02	2227193.25	Аналитический	0.30	-
57	366045.81	2227188.38	Аналитический	0.30	-
58	366094.84	2227182.79	Аналитический	0.30	-
59	366140.96	2227179.79	Аналитический	0.30	-
60	366159.20	2227178.61	Аналитический	0.30	-
29	366278.74	2227171.57	Аналитический	0.30	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 10 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов - СХ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Калачеевский муниципальный район, Калачеевское сельское поселение, посёлок Калачеевский
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	324518+/-9969 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	366741.90	2227151.43	Аналитический	0.20	-
2	366743.24	2227157.63	Аналитический	0.20	-
3	366706.07	2227472.37	Картометрический	1.00	-
4	366373.13	2227445.32	Картометрический	1.00	-
5	366369.14	2227444.99	Картометрический	1.00	-
6	366399.50	2227269.00	Картометрический	1.00	-
7	366404.02	2227180.45	Аналитический	0.30	-
8	366484.29	2227172.11	Аналитический	0.30	-
9	366618.52	2227158.06	Аналитический	0.30	-
10	366727.97	2227147.05	Аналитический	0.30	-
11	366736.20	2227146.70	Аналитический	0.20	-
1	366741.90	2227151.43	Аналитический	0.20	-
12	366154.98	2228163.19	Картометрический	1.00	-
13	366056.95	2228150.42	Картометрический	1.00	-
14	365930.16	2228133.28	Картометрический	1.00	-
15	365931.83	2227915.62	Картометрический	5.00	-
16	365781.67	2227871.18	Аналитический	2.50	-
17	365764.64	2227990.22	Аналитический	2.50	-
18	365731.83	2228264.79	Аналитический	2.50	-
19	365743.36	2228262.19	Картометрический	1.00	-
20	365778.49	2228243.19	Картометрический	1.00	-
21	365843.46	2228244.08	Картометрический	1.00	-
22	366116.52	2228277.59	Картометрический	5.00	-
23	366135.77	2228242.36	Картометрический	1.00	-
12	366154.98	2228163.19	Картометрический	1.00	-
24	365244.03	2227743.85	Картометрический	1.00	-
25	365236.96	2227763.56	Картометрический	1.00	-
26	365172.91	2227839.87	Картометрический	1.00	-
27	364820.05	2228086.04	Картометрический	5.00	-
28	364887.51	2227989.30	Картометрический	5.00	-
29	365056.08	2227642.90	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
30	365153.28	2227654.47	Картометрический	1.00	-
31	365176.45	2227670.27	Картометрический	1.00	-
32	365201.02	2227707.83	Картометрический	1.00	-
33	365208.04	2227738.02	Картометрический	1.00	-
24	365244.03	2227743.85	Картометрический	1.00	-
34	365798.44	2226352.85	Картометрический	1.00	-
35	365790.72	2226433.80	Картометрический	1.00	-
36	365530.41	2226374.22	Картометрический	1.00	-
37	365541.63	2226272.98	Картометрический	1.00	-
38	365683.25	2226328.12	Картометрический	1.00	-
34	365798.44	2226352.85	Картометрический	1.00	-
39	366345.92	2226472.43	Картометрический	1.00	-
40	366320.19	2226525.70	Картометрический	1.00	-
41	366305.21	2226625.67	Картометрический	1.00	-
42	366314.03	2226713.04	Картометрический	1.00	-
43	366340.02	2226762.35	Картометрический	1.00	-
44	366381.41	2226785.46	Картометрический	1.00	-
45	366144.40	2226833.59	Картометрический	1.00	-
46	366074.08	2226589.66	Картометрический	1.00	-
47	366137.91	2226541.68	Картометрический	1.00	-
48	366140.60	2226546.48	Аналитический	0.20	-
49	366201.62	2226678.89	Аналитический	0.20	-
50	366292.89	2226647.83	Аналитический	0.20	-
51	366227.70	2226506.35	Аналитический	0.20	-
52	366209.37	2226493.74	Картометрический	1.00	-
53	366266.28	2226471.15	Картометрический	1.00	-
54	366329.92	2226454.54	Картометрический	1.00	-
39	366345.92	2226472.43	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Заместитель руководителя БУЮО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Романов Дата «10» февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов - СН1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Калачеевский муниципальный район, Калачеевское сельское поселение, посёлок Калачеевский
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	15613+/-437 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	366209.37	2226493.74	Картометрический	1.00	-
2	366227.70	2226506.35	Аналитический	0.20	-
3	366292.89	2226647.83	Аналитический	0.20	-
4	366201.62	2226678.89	Аналитический	0.20	-
5	366140.60	2226546.48	Аналитический	0.20	-
6	366137.91	2226541.68	Картометрический	1.00	-
1	366209.37	2226493.74	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Ромашов Дата « 10 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 2
к правилам землепользования и застройки
Калачеевского сельского поселения
Калачеевского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ХУТОРА ХЛЕБОРОБ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов - СХ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Калачеевский муниципальный район, Калачеевское сельское поселение, хутор Хлебороб
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	75671+/-963 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	366359.77	2233387.53	Аналитический	0.30	-
2	366349.59	2233444.34	Аналитический	0.30	-
3	366329.25	2233557.92	Аналитический	0.30	-
4	366331.77	2233587.58	Аналитический	0.30	-
5	366346.15	2233602.84	Аналитический	0.30	-
6	366385.04	2233634.19	Аналитический	0.30	-
7	366424.76	2233707.08	Аналитический	0.30	-
8	366447.57	2233770.64	Аналитический	0.30	-
9	366434.01	2233846.10	Аналитический	0.30	-
10	366432.30	2233880.84	Аналитический	0.30	-
11	366439.26	2233964.78	Аналитический	0.30	-
12	366410.95	2233935.92	Аналитический	0.30	-
13	366361.68	2233879.31	Аналитический	0.30	-
14	366336.40	2233859.42	Аналитический	0.30	-
15	366234.37	2233809.88	Аналитический	0.30	-
16	366155.94	2233768.10	Аналитический	0.30	-
17	366073.66	2233710.44	Аналитический	0.30	-
18	366075.89	2233707.10	Картометрический	1.00	-
19	366085.58	2233702.52	Картометрический	1.00	-
20	366136.79	2233678.28	Картометрический	1.00	-
21	366187.56	2233594.32	Картометрический	1.00	-
22	366226.46	2233613.81	Картометрический	1.00	-
23	366266.22	2233572.26	Картометрический	1.00	-
24	366338.98	2233446.76	Картометрический	1.00	-
25	366354.22	2233384.04	Картометрический	1.00	-
1	366359.77	2233387.53	Аналитический	0.30	-

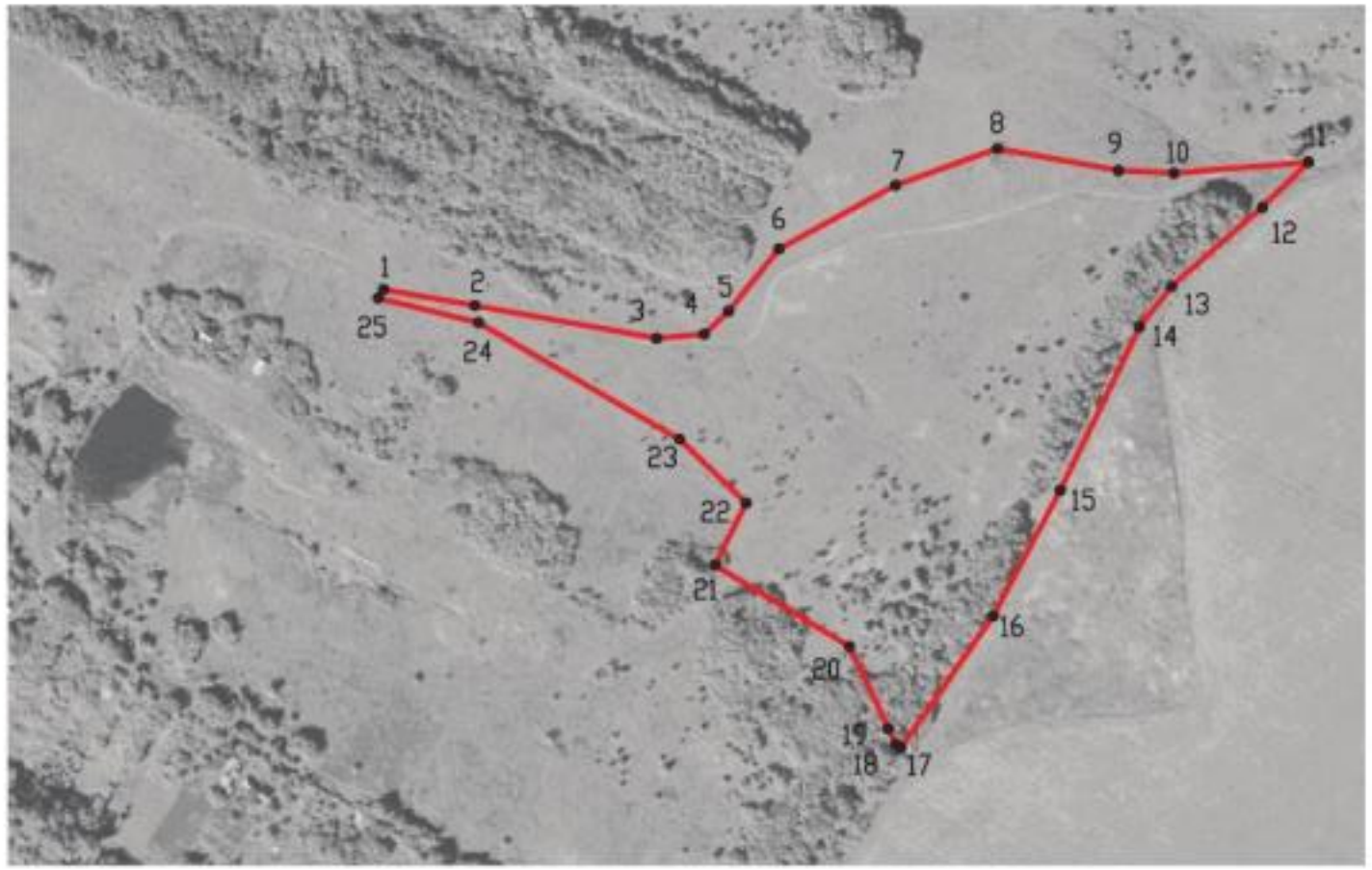
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 10 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона садоводства и огородничества - СО1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Калачеевский муниципальный район, Калачеевское сельское поселение, хутор Хлебороб
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	330123+/-2011 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	366397.96	2232764.25	Картометрический	1.00	-
2	366443.93	2232898.67	Аналитический	0.30	-
3	366450.33	2232917.39	Картометрический	1.00	-
4	366451.31	2232929.88	Картометрический	1.00	-
5	366451.91	2232937.50	Картометрический	1.00	-
6	366453.93	2232963.15	Картометрический	1.00	-
7	366461.65	2232984.30	Картометрический	1.00	-
8	366482.88	2232997.74	Картометрический	1.00	-
9	366485.76	2233013.54	Картометрический	1.00	-
10	366487.43	2233022.70	Картометрический	1.00	-
11	366489.77	2233035.51	Картометрический	1.00	-
12	366354.22	2233384.03	Картометрический	1.00	-
13	366338.98	2233446.77	Картометрический	1.00	-
14	366266.22	2233572.26	Картометрический	1.00	-
15	366226.46	2233613.81	Картометрический	1.00	-
16	366187.56	2233594.32	Картометрический	1.00	-
17	366136.79	2233678.27	Картометрический	1.00	-
18	366085.58	2233702.52	Картометрический	1.00	-
19	366075.89	2233707.11	Картометрический	1.00	-
20	365824.73	2233545.29	Картометрический	1.00	-
21	365834.53	2233477.86	Картометрический	1.00	-
22	365838.28	2233452.04	Картометрический	1.00	-
23	365872.98	2233370.65	Картометрический	1.00	-
24	365997.60	2233122.58	Картометрический	1.00	-
25	366185.16	2232955.97	Картометрический	1.00	-
26	366204.11	2232939.14	Картометрический	1.00	-
27	366365.80	2232793.27	Картометрический	1.00	-
28	366379.05	2232781.31	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
29	366389.04	2232772.29	Картометрический	1.00	-
1	366397.96	2232764.25	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

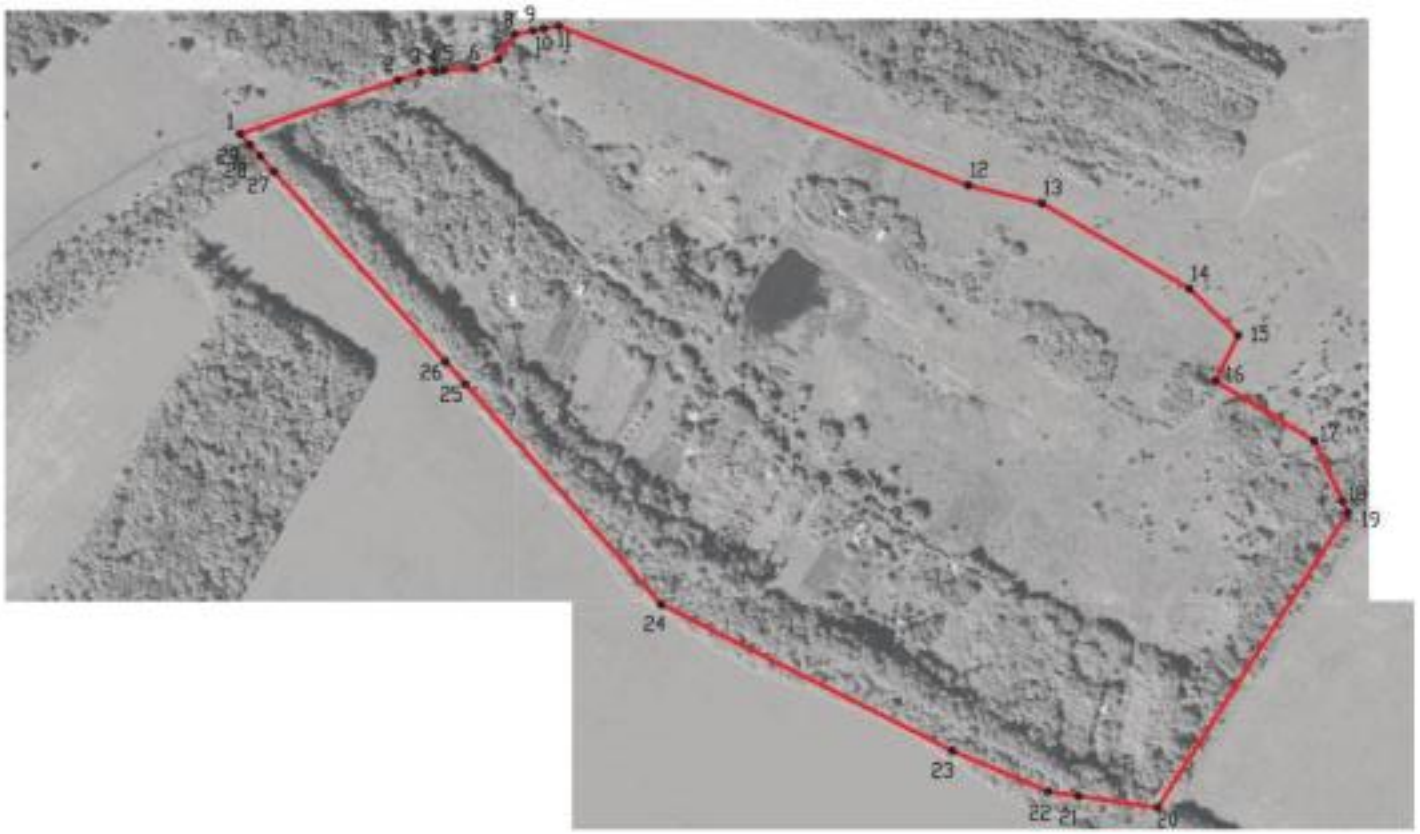
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 10 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 3
к правилам землепользования и застройки
Калачеевского сельского поселения
Калачеевского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ПОСЁЛКА КОЛОС

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами - Ж1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Калачеевский муниципальный район, Калачеевское сельское поселение, посёлок Колос
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	867186+/-3259 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	369676.30	2233871.99	Картометрический	1.00	-
2	369669.51	2233940.65	Картометрический	1.00	-
3	369678.80	2234017.79	Картометрический	1.00	-
4	369670.31	2234143.25	Картометрический	1.00	-
5	369638.15	2234250.92	Картометрический	1.00	-
6	369617.84	2234282.29	Картометрический	1.00	-
7	369619.53	2234304.33	Картометрический	1.00	-
8	369654.21	2234290.76	Картометрический	1.00	-
9	369727.79	2234281.41	Картометрический	1.00	-
10	369757.40	2234244.95	Картометрический	1.00	-
11	369779.92	2234267.95	Картометрический	1.00	-
12	369810.71	2234299.88	Картометрический	1.00	-
13	369826.65	2234338.11	Картометрический	1.00	-
14	369833.41	2234344.07	Картометрический	1.00	-
15	369867.70	2234344.64	Картометрический	1.00	-
16	369878.50	2234399.81	Картометрический	1.00	-
17	369772.88	2234446.01	Картометрический	1.00	-
18	369614.38	2234516.50	Картометрический	1.00	-
19	369639.77	2234550.16	Картометрический	1.00	-
20	369614.39	2234568.82	Картометрический	1.00	-
21	369582.26	2234530.68	Картометрический	1.00	-
22	369552.66	2234539.17	Картометрический	1.00	-
23	369503.59	2234562.92	Картометрический	1.00	-
24	369007.08	2234764.00	Картометрический	1.00	-
25	368985.93	2234783.50	Картометрический	1.00	-
26	368985.34	2234806.83	Картометрический	1.00	-
27	368965.80	2234790.30	Картометрический	1.00	-
28	368966.57	2234774.16	Картометрический	1.00	-
29	368952.86	2234770.50	Картометрический	1.00	-
30	368951.96	2234749.48	Аналитический	0.30	-
31	368948.82	2234673.46	Аналитический	0.30	-
32	368953.70	2234667.27	Аналитический	0.30	-
33	368962.81	2234662.07	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
34	368991.73	2234645.57	Аналитический	0.30	-
35	368995.63	2234643.35	Аналитический	0.30	-
36	369051.62	2234611.42	Аналитический	0.30	-
37	369162.59	2234543.66	Аналитический	0.30	-
38	369252.33	2234487.52	Аналитический	0.30	-
39	369420.37	2234379.94	Аналитический	0.30	-
40	369502.56	2234325.13	Аналитический	0.30	-
41	369493.52	2234304.40	Аналитический	0.30	-
42	369474.51	2234259.46	Аналитический	0.30	-
43	369461.34	2234264.69	Аналитический	0.30	-
44	369482.26	2234317.31	Аналитический	0.30	-
45	369414.06	2234365.52	Аналитический	0.30	-
46	369244.73	2234473.39	Аналитический	0.30	-
47	369154.76	2234529.35	Аналитический	0.30	-
48	369041.20	2234594.89	Аналитический	0.30	-
49	368993.99	2234621.71	Аналитический	0.30	-
50	368990.15	2234623.89	Аналитический	0.30	-
51	368958.59	2234641.82	Аналитический	0.30	-
52	368950.94	2234645.04	Картометрический	1.00	-
53	368947.75	2234643.30	Картометрический	1.00	-
54	368946.30	2234566.77	Картометрический	1.00	-
55	368951.00	2234560.86	Картометрический	1.00	-
56	368949.89	2234545.36	Картометрический	1.00	-
57	368946.18	2234537.45	Картометрический	1.00	-
58	368942.68	2234502.27	Картометрический	1.00	-
59	368941.83	2234481.41	Картометрический	1.00	-
60	368977.25	2234452.00	Картометрический	1.00	-
61	368982.50	2234447.65	Картометрический	1.00	-
1	369676.30	2233871.99	Картометрический	1.00	-
62	367190.83	2235262.33	Картометрический	1.00	-
63	367428.70	2235553.76	Картометрический	1.00	-
64	367374.57	2235569.03	Картометрический	1.00	-
65	367268.84	2235578.40	Картометрический	1.00	-
66	367199.94	2235583.03	Картометрический	1.00	-
67	367130.99	2235571.66	Картометрический	1.00	-
68	367094.06	2235562.14	Картометрический	1.00	-
69	367061.84	2235372.69	Картометрический	1.00	-
70	367129.35	2235308.03	Картометрический	1.00	-
62	367190.83	2235262.33	Картометрический	1.00	-
71	366764.81	2235064.58	Картометрический	1.00	-
72	366843.45	2235354.63	Аналитический	0.10	-
73	366770.36	2235364.34	Аналитический	0.10	-
74	366773.38	2235480.54	Аналитический	0.10	-
75	366773.91	2235513.73	Аналитический	0.10	-
76	366773.99	2235519.84	Картометрический	1.00	-
77	366776.56	2235546.76	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
78	366849.36	2235549.13	Картометрический	1.00	-
79	366930.37	2235551.77	Картометрический	1.00	-
80	366910.15	2235962.53	Картометрический	1.00	-
81	366892.37	2236041.37	Картометрический	1.00	-
82	366870.37	2236093.94	Картометрический	1.00	-
83	366859.05	2236108.40	Картометрический	1.00	-
84	366836.53	2236137.18	Картометрический	1.00	-
85	366758.72	2236148.23	Картометрический	1.00	-
86	366607.83	2236140.35	Картометрический	1.00	-
87	366499.85	2236080.50	Картометрический	1.00	-
88	366499.88	2235721.65	Картометрический	1.00	-
89	366499.71	2235662.02	Картометрический	1.00	-
90	366501.77	2235598.66	Картометрический	1.00	-
91	366368.93	2235669.42	Картометрический	1.00	-
92	366308.86	2235671.43	Картометрический	1.00	-
93	366210.65	2235576.13	Картометрический	1.00	-
94	366140.86	2235459.69	Картометрический	1.00	-
95	366174.90	2235438.47	Аналитический	0.30	-
96	366445.14	2235229.76	Аналитический	0.30	-
97	366482.58	2235191.24	Аналитический	0.30	-
98	366502.14	2235176.45	Аналитический	0.30	-
99	366719.58	2235083.84	Аналитический	0.30	-
71	366764.81	2235064.58	Картометрический	1.00	-
100	366754.47	2235550.52	Картометрический	1.00	-
101	366753.80	2235653.60	Картометрический	1.00	-
102	366740.13	2235653.96	Картометрический	1.00	-
103	366726.04	2235654.31	Картометрический	1.00	-
104	366630.83	2235650.59	Картометрический	1.00	-
105	366625.66	2235589.11	Картометрический	1.00	-
106	366609.40	2235547.83	Картометрический	1.00	-
100	366754.47	2235550.52	Картометрический	1.00	-
107	366575.36	2235236.07	Аналитический	0.30	-
108	366632.21	2235346.04	Аналитический	0.30	-
109	366543.01	2235392.14	Аналитический	0.30	-
110	366486.14	2235281.96	Аналитический	0.30	-
107	366575.36	2235236.07	Аналитический	0.30	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

№1 характерные точки границ территориальной зоны

Заказчик: управление КГИА Архитектурно-проектный центр

Подпись _____ А.В. Гуменюк Дата «10» февраля 2021 г.

Масса кадастровых работ по объекту, составляющего основные местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона - ОД

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Калачеевский муниципальный район, Калачеевское сельское поселение, посёлок Колос
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	41886+/-716 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	366843.45	2235354.63	Аналитический	0.10	-
2	366872.28	2235484.21	Аналитический	0.10	-
3	366850.85	2235516.76	Аналитический	0.10	-
4	366849.36	2235549.13	Картометрический	1.00	-
5	366776.56	2235546.76	Картометрический	1.00	-
6	366773.99	2235519.84	Аналитический	0.10	-
7	366773.91	2235513.73	Аналитический	0.10	-
8	366773.38	2235480.54	Аналитический	0.10	-
9	366770.36	2235364.34	Аналитический	0.10	-
1	366843.45	2235354.63	Аналитический	0.10	-
10	366754.47	2235550.52	Картометрический	1.00	-
11	366753.80	2235653.60	Картометрический	1.00	-
12	366740.13	2235653.96	Картометрический	1.00	-
13	366726.04	2235654.31	Картометрический	1.00	-
14	366630.83	2235650.59	Картометрический	1.00	-
15	366625.66	2235589.11	Картометрический	1.00	-
16	366609.40	2235547.83	Картометрический	1.00	-
10	366754.47	2235550.52	Картометрический	1.00	-
17	366575.36	2235236.07	Аналитический	0.30	-
18	366632.21	2235346.04	Аналитический	0.30	-
19	366543.01	2235392.14	Аналитический	0.30	-
20	366486.14	2235281.96	Аналитический	0.30	-
17	366575.36	2235236.07	Аналитический	0.30	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 10 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры - ИТ

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Калачеевский муниципальный район, Калачеевское сельское поселение, посёлок Колос
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	15010+/-429 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	369474.51	2234259.46	Аналитический	0.30	-
2	369493.52	2234304.40	Аналитический	0.30	-
3	369502.56	2234325.13	Аналитический	0.30	-
4	369420.37	2234379.94	Аналитический	0.30	-
5	369252.33	2234487.52	Аналитический	0.30	-
6	369162.59	2234543.66	Аналитический	0.30	-
7	369051.62	2234611.42	Аналитический	0.30	-
8	368995.63	2234643.35	Аналитический	0.10	-
9	368991.73	2234645.57	Аналитический	0.10	-
10	368962.81	2234662.07	Аналитический	0.30	-
11	368953.70	2234667.27	Аналитический	0.30	-
12	368948.82	2234673.46	Аналитический	0.30	-
13	368951.96	2234749.48	Аналитический	0.30	-
14	368952.86	2234770.50	Аналитический	0.30	-
15	368944.49	2234769.95	Аналитический	0.30	-
16	368942.03	2234721.89	Аналитический	0.30	-
17	368930.18	2234491.07	Аналитический	0.30	-
18	368941.83	2234481.41	Аналитический	0.30	-
19	368942.68	2234502.27	Аналитический	0.30	-
20	368946.18	2234537.45	Аналитический	0.30	-
21	368949.89	2234545.36	Аналитический	0.30	-
22	368951.00	2234560.86	Аналитический	0.30	-
23	368946.30	2234566.77	Аналитический	0.30	-
24	368947.75	2234643.30	Аналитический	0.30	-
25	368950.94	2234645.04	Аналитический	0.30	-
26	368958.59	2234641.82	Аналитический	0.30	-
27	368990.15	2234623.89	Аналитический	0.10	-
28	368993.99	2234621.71	Аналитический	0.10	-
29	369041.20	2234594.89	Аналитический	0.30	-
30	369154.76	2234529.35	Аналитический	0.30	-
31	369244.73	2234473.39	Аналитический	0.30	-
32	369414.06	2234365.52	Аналитический	0.30	-
33	369482.26	2234317.31	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
34	369461.34	2234264.69	Аналитический	0.30	-
1	369474.51	2234259.46	Аналитический	0.30	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

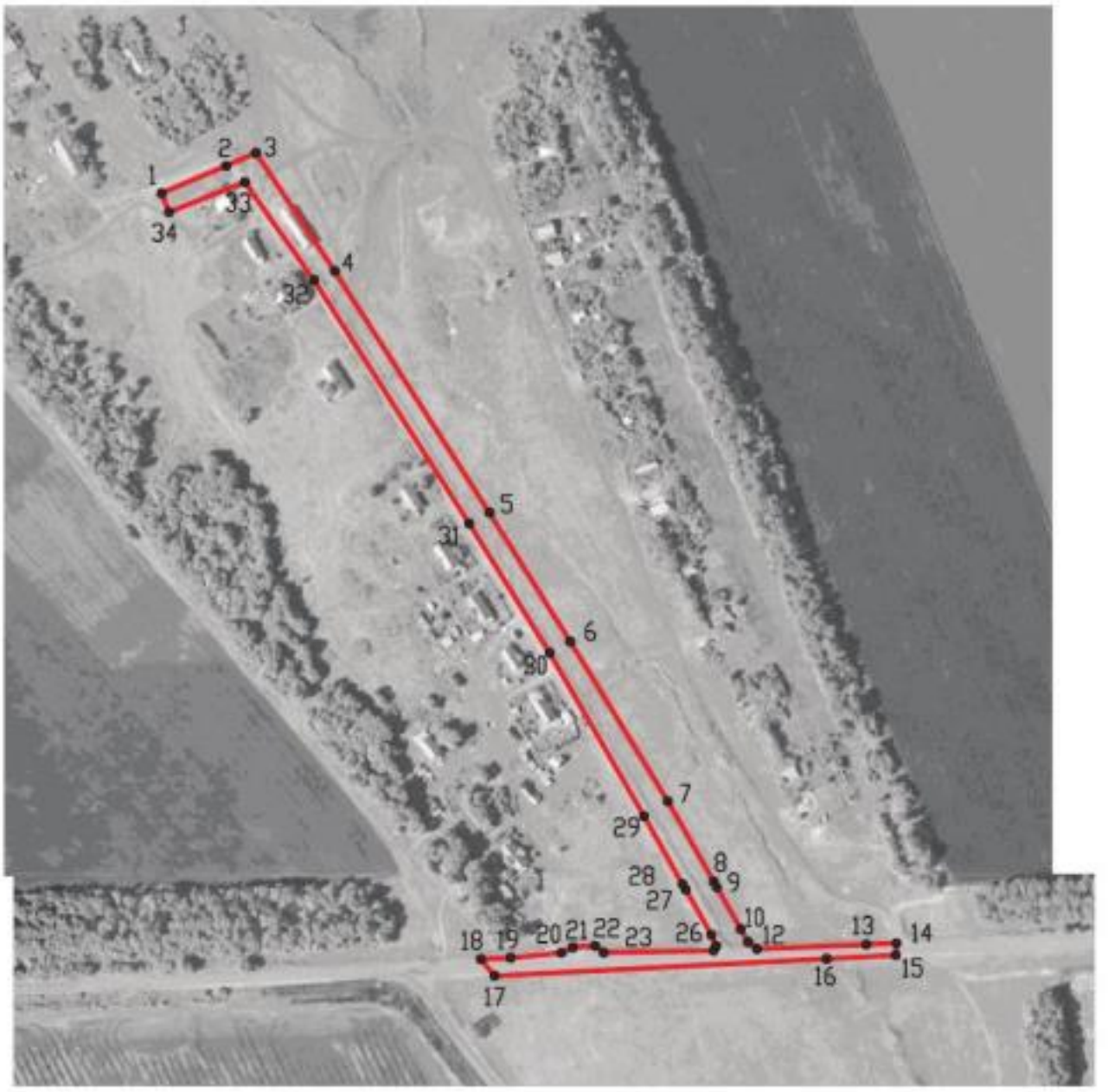
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 10 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов - СХ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Калачеевский муниципальный район, Калачеевское сельское поселение, посёлок Колос
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	1105952+/-18404 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	370235.38	2233959.69	Картометрический	5.00	-
2	370279.03	2234056.56	Аналитический	2.50	-
3	370332.73	2234182.30	Аналитический	2.50	-
4	370351.21	2234219.70	Аналитический	2.50	-
5	370318.76	2234283.88	Аналитический	2.50	-
6	370291.08	2234337.28	Аналитический	2.50	-
7	370269.47	2234335.52	Аналитический	2.50	-
8	370187.19	2234372.48	Аналитический	2.50	-
9	370087.94	2234419.55	Аналитический	2.50	-
10	370058.28	2234425.35	Аналитический	2.50	-
11	369994.94	2234384.37	Картометрический	1.00	-
12	369971.26	2234375.79	Картометрический	1.00	-
13	369939.09	2234376.50	Картометрический	1.00	-
14	369878.50	2234399.81	Картометрический	1.00	-
15	369867.70	2234344.64	Картометрический	1.00	-
16	369833.41	2234344.07	Картометрический	1.00	-
17	369826.65	2234338.11	Картометрический	1.00	-
18	369810.71	2234299.88	Картометрический	1.00	-
19	369779.92	2234267.95	Картометрический	1.00	-
20	369757.40	2234244.95	Картометрический	1.00	-
21	369727.79	2234281.41	Картометрический	1.00	-
22	369654.21	2234290.76	Картометрический	1.00	-
23	369619.53	2234304.33	Картометрический	1.00	-
24	369617.84	2234282.29	Картометрический	1.00	-
25	369638.15	2234250.92	Картометрический	1.00	-
26	369670.31	2234143.25	Картометрический	1.00	-
27	369678.80	2234017.79	Картометрический	1.00	-
28	369669.51	2233940.65	Картометрический	1.00	-
29	369676.30	2233871.99	Картометрический	1.00	-
30	369683.53	2233757.78	Картометрический	1.00	-
31	369684.12	2233752.54	Картометрический	1.00	-
32	369694.76	2233677.24	Картометрический	1.00	-
33	369556.72	2233604.73	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
34	369576.42	2233590.00	Картометрический	1.00	-
35	369782.16	2233620.76	Картометрический	1.00	-
36	369815.85	2233595.42	Картометрический	1.00	-
37	369852.55	2233644.18	Картометрический	1.00	-
38	369890.94	2233697.00	Картометрический	1.00	-
39	369902.66	2233700.53	Картометрический	1.00	-
40	369915.19	2233714.98	Картометрический	1.00	-
41	369905.15	2233721.92	Картометрический	1.00	-
42	369917.85	2233737.57	Картометрический	1.00	-
43	370045.24	2233819.70	Картометрический	5.00	-
44	370167.35	2233908.47	Картометрический	5.00	-
1	370235.38	2233959.69	Картометрический	5.00	-
45	367088.71	2234929.84	Аналитический	0.30	-
46	367185.66	2235054.18	Аналитический	0.30	-
47	367426.36	2235397.43	Аналитический	0.30	-
48	367500.16	2235510.44	Аналитический	0.30	-
49	367428.70	2235553.76	Картометрический	1.00	-
50	367190.83	2235262.33	Картометрический	1.00	-
51	367129.35	2235308.03	Картометрический	1.00	-
52	367061.84	2235372.69	Картометрический	1.00	-
53	367094.06	2235562.14	Картометрический	1.00	-
54	367130.99	2235571.66	Картометрический	1.00	-
55	367199.94	2235583.03	Картометрический	1.00	-
56	367268.84	2235578.40	Картометрический	1.00	-
57	367374.57	2235569.03	Картометрический	1.00	-
58	367392.01	2235644.55	Картометрический	1.00	-
59	367290.43	2235661.90	Аналитический	0.10	-
60	367013.97	2235719.88	Картометрический	1.00	-
61	367037.43	2235837.56	Картометрический	1.00	-
62	367086.10	2235853.96	Картометрический	1.00	-
63	367090.32	2235870.91	Картометрический	1.00	-
64	367090.68	2235886.40	Картометрический	1.00	-
65	367101.19	2235979.47	Картометрический	1.00	-
66	367444.96	2235930.47	Аналитический	0.10	-
67	367550.43	2235903.25	Аналитический	0.10	-
68	367805.02	2235809.71	Картометрический	1.00	-
69	367851.47	2235962.27	Картометрический	1.00	-
70	367894.82	2236163.42	Картометрический	1.00	-
71	367889.48	2236164.22	Картометрический	1.00	-
72	367788.92	2236179.29	Картометрический	1.00	-
73	367754.96	2236184.38	Картометрический	1.00	-
74	367714.37	2236184.39	Картометрический	1.00	-
75	367714.91	2236157.84	Картометрический	1.00	-
76	367708.35	2236148.79	Картометрический	1.00	-
77	367649.73	2236083.55	Картометрический	1.00	-
78	367535.53	2236075.61	Картометрический	1.00	-
79	367393.88	2236082.87	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
80	367409.04	2236292.04	Картометрический	1.00	-
81	367413.00	2236392.24	Картометрический	1.00	-
82	367410.46	2236394.72	Картометрический	1.00	-
83	367308.34	2236405.78	Картометрический	1.00	-
84	367239.08	2236413.29	Картометрический	1.00	-
85	367232.66	2236380.87	Картометрический	1.00	-
86	367231.98	2236377.42	Картометрический	1.00	-
87	367223.78	2236335.74	Картометрический	1.00	-
88	367198.62	2236267.08	Картометрический	1.00	-
89	367191.61	2236262.13	Картометрический	1.00	-
90	367128.40	2236267.76	Картометрический	1.00	-
91	367095.64	2236270.68	Картометрический	1.00	-
92	367095.45	2236269.94	Картометрический	1.00	-
93	367086.73	2236237.54	Картометрический	1.00	-
94	367072.50	2236205.32	Картометрический	1.00	-
95	367057.06	2236187.31	Картометрический	1.00	-
96	366978.18	2236054.28	Картометрический	1.00	-
97	366985.42	2235984.54	Картометрический	1.00	-
98	366969.35	2235967.59	Картометрический	1.00	-
99	366910.15	2235962.53	Картометрический	1.00	-
100	366930.37	2235551.77	Картометрический	1.00	-
101	366849.36	2235549.13	Картометрический	1.00	-
102	366850.85	2235516.76	Аналитический	0.10	-
103	366872.28	2235484.21	Аналитический	0.10	-
104	366843.45	2235354.63	Аналитический	0.10	-
105	366764.81	2235064.58	Картометрический	1.00	-
106	367061.18	2234938.33	Аналитический	0.30	-
107	367073.24	2234932.36	Аналитический	0.30	-
45	367088.71	2234929.84	Аналитический	0.30	-
108	366501.77	2235598.66	Картометрический	1.00	-
109	366499.71	2235662.02	Аналитический	0.30	-
110	366499.88	2235721.65	Аналитический	0.30	-
111	366499.85	2236080.50	Картометрический	1.00	-
112	366448.16	2236040.65	Картометрический	1.00	-
113	366387.85	2235809.85	Картометрический	1.00	-
114	365930.83	2235820.84	Картометрический	5.00	-
115	365819.84	2235659.79	Картометрический	5.00	-
116	366140.86	2235459.69	Картометрический	1.00	-
117	366210.65	2235576.13	Картометрический	1.00	-
118	366308.86	2235671.43	Картометрический	1.00	-
119	366368.93	2235669.42	Картометрический	1.00	-
108	366501.77	2235598.66	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

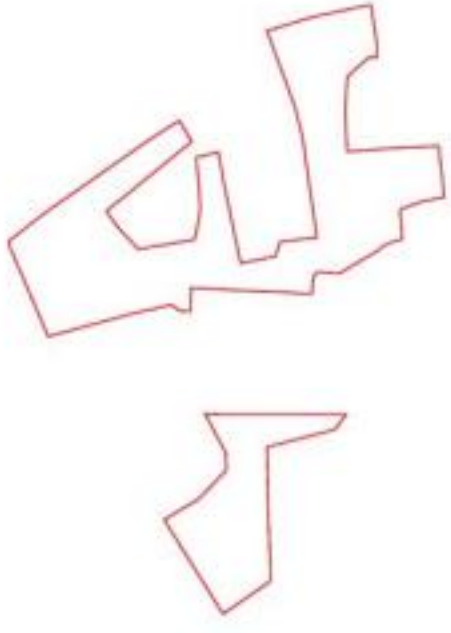
Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Схема границы объекта

Лист № 1

Лист № 2



Используемые условные знаки и обозначения

границы территориальной зоны

Лист № 1 — объекты и номер листа схемы границы объекта

Масштаб 1:10000

Заместитель руководителя КУМИ Образования-архитектуры

Подпись _____ А.Н. Тимохин Дата «_12_» __февраля_____ 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии), согласного пункта настоящего приказа объекта

План границ объекта

Лист № 1

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Ромашов Дата « 10 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Лист № 2

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•99 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУ ЧО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.К. Романов Дата «10» февраля 2021 г.

Место для отметки [illegible] лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства - СХ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Калачеевский муниципальный район, Калачеевское сельское поселение, посёлок Колос
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	217959+/-1634 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	367547.59	2235489.51	Картометрический	1.00	-
2	367570.62	2235516.69	Картометрический	1.00	-
3	367579.68	2235526.68	Аналитический	0.10	-
4	367588.62	2235536.83	Картометрический	1.00	-
5	367637.66	2235580.05	Картометрический	1.00	-
6	367701.92	2235624.95	Картометрический	1.00	-
7	367728.12	2235646.99	Картометрический	1.00	-
8	367745.87	2235677.50	Картометрический	1.00	-
9	367782.21	2235752.08	Картометрический	1.00	-
10	367805.02	2235809.71	Картометрический	1.00	-
11	367550.43	2235903.25	Аналитический	0.10	-
12	367444.96	2235930.47	Аналитический	0.10	-
13	367101.19	2235979.47	Картометрический	1.00	-
14	367090.68	2235886.40	Картометрический	1.00	-
15	367090.32	2235870.91	Картометрический	1.00	-
16	367086.10	2235853.96	Картометрический	1.00	-
17	367037.43	2235837.56	Картометрический	1.00	-
18	367013.97	2235719.88	Картометрический	1.00	-
19	367115.07	2235698.68	Картометрический	1.00	-
20	367290.43	2235661.90	Картометрический	1.00	-
21	367392.01	2235644.55	Картометрический	1.00	-
22	367374.57	2235569.03	Картометрический	1.00	-
23	367428.70	2235553.76	Аналитический	0.30	-
24	367500.16	2235510.44	Картометрический	1.00	-
1	367547.59	2235489.51	Картометрический	1.00	-

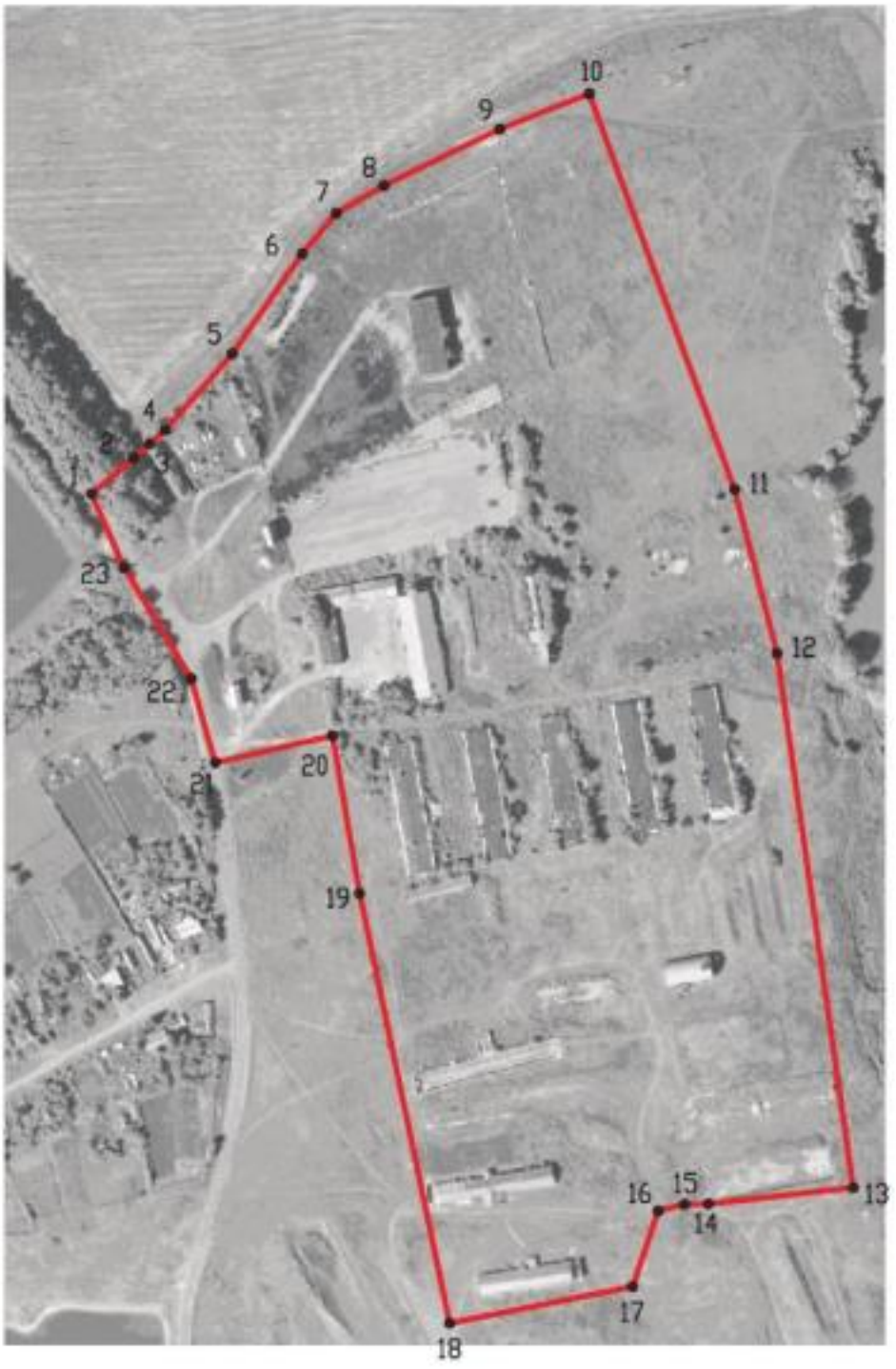
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 10 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 4
к правилам землепользования и застройки
Калачеевского сельского поселения
Калачеевского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, РАСПОЛОЖЕННЫХ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ КАЛАЧЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры - ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Калачеевский муниципальный район, Калачеевское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	646361+/-14069 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	367659.81	2224941.97	Аналитический	0.50	-
2	367567.95	2225109.56	Аналитический	0.50	-
3	367326.79	2225551.02	Аналитический	0.50	-
4	367079.65	2226001.23	Аналитический	0.50	-
5	366995.90	2226154.48	Аналитический	0.50	-
6	366918.17	2226297.21	Аналитический	0.50	-
7	366879.44	2226383.46	Аналитический	0.50	-
8	366868.57	2226419.50	Аналитический	0.50	-
9	366816.59	2226780.52	Аналитический	0.50	-
10	366803.36	2226880.20	Аналитический	0.50	-
11	366650.65	2227969.28	Аналитический	0.50	-
12	366680.40	2227979.73	Аналитический	0.50	-
13	366670.25	2228009.53	Аналитический	0.50	-
14	366651.17	2228002.85	Аналитический	0.50	-
15	366587.94	2228465.22	Аналитический	0.50	-
16	366522.09	2228942.57	Аналитический	0.50	-
17	366500.25	2229079.34	Аналитический	0.50	-
18	366482.44	2229208.12	Аналитический	0.50	-
19	366454.29	2229431.08	Аналитический	0.50	-
20	366454.55	2229498.44	Аналитический	0.50	-
21	366460.81	2229528.00	Аналитический	0.50	-
22	366464.24	2229544.19	Аналитический	0.50	-
23	366475.08	2229569.21	Аналитический	0.50	-
24	366495.75	2229601.21	Аналитический	0.50	-
25	366528.67	2229637.80	Аналитический	0.50	-
26	366570.20	2229666.56	Аналитический	0.50	-
27	366649.57	2229713.22	Аналитический	0.50	-
28	367071.67	2229930.21	Аналитический	0.50	-
29	367632.37	2230219.05	Аналитический	0.50	-
30	368668.68	2230748.74	Аналитический	0.50	-
31	368700.11	2230772.90	Аналитический	0.50	-
32	368732.06	2230803.61	Аналитический	0.50	-
33	368753.78	2230826.52	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
34	368777.52	2230821.70	Аналитический	0.50	-
35	368781.61	2230829.22	Аналитический	0.50	-
36	368765.19	2230844.65	Аналитический	0.50	-
37	368780.93	2230888.58	Аналитический	0.50	-
38	368790.74	2230947.93	Аналитический	0.50	-
39	368817.83	2231552.28	Аналитический	0.50	-
40	368825.47	2231558.62	Аналитический	0.50	-
41	368826.52	2231572.53	Аналитический	0.50	-
42	368818.30	2231578.08	Аналитический	0.50	-
43	368834.94	2231978.80	Аналитический	0.50	-
44	368882.57	2233074.73	Аналитический	0.50	-
45	368907.06	2233588.54	Аналитический	0.50	-
46	368920.83	2233906.16	Аналитический	0.50	-
47	368938.88	2234329.85	Аналитический	0.50	-
48	368939.74	2234399.56	Аналитический	0.50	-
49	368941.83	2234481.40	Аналитический	0.50	-
50	368930.18	2234491.07	Аналитический	0.50	-
51	368942.03	2234721.89	Аналитический	0.50	-
52	368944.49	2234769.95	Аналитический	0.50	-
53	368952.86	2234770.50	Аналитический	0.50	-
54	368966.57	2234774.16	Аналитический	0.50	-
55	368965.80	2234790.30	Аналитический	0.50	-
56	368952.55	2234799.08	Аналитический	0.50	-
57	368973.12	2235282.11	Аналитический	0.50	-
58	368999.23	2235913.99	Аналитический	0.50	-
59	369005.38	2235967.12	Аналитический	0.50	-
60	369014.26	2235971.84	Аналитический	0.50	-
61	369018.43	2235985.31	Аналитический	0.50	-
62	369012.14	2235992.23	Аналитический	0.50	-
63	369033.93	2236043.54	Аналитический	0.50	-
64	369460.01	2236942.99	Аналитический	0.50	-
65	369742.71	2237534.72	Аналитический	0.50	-
66	369801.85	2237660.89	Аналитический	0.50	-
67	369812.09	2237659.91	Аналитический	0.50	-
68	369818.78	2237673.78	Аналитический	0.50	-
69	369811.53	2237682.16	Аналитический	0.50	-
70	370031.54	2238143.65	Аналитический	0.50	-
71	370211.41	2238519.84	Аналитический	0.50	-
72	370217.97	2238518.87	Аналитический	0.50	-
73	370225.38	2238534.53	Аналитический	0.50	-
74	370221.53	2238539.00	Аналитический	0.50	-
75	370385.59	2238886.29	Аналитический	0.50	-
76	370401.68	2238921.55	Аналитический	0.50	-
77	370409.31	2238946.28	Аналитический	0.50	-
78	370423.98	2239008.71	Аналитический	0.50	-
79	370586.74	2239813.60	Аналитический	0.50	-
80	370622.96	2240015.35	Аналитический	0.50	-
81	370629.75	2240017.69	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
82	370634.01	2240039.69	Аналитический	0.50	-
83	370627.10	2240045.70	Аналитический	0.50	-
84	370760.20	2240725.40	Аналитический	0.50	-
85	370814.86	2240994.48	Аналитический	0.50	-
86	370874.42	2241286.82	Аналитический	0.50	-
87	370881.46	2241289.47	Аналитический	0.50	-
88	370883.87	2241302.82	Аналитический	0.50	-
89	370878.52	2241306.27	Аналитический	0.50	-
90	370953.26	2241672.74	Аналитический	0.50	-
91	371014.55	2241963.73	Аналитический	0.50	-
92	371207.40	2242955.75	Аналитический	0.50	-
93	371389.09	2243902.78	Аналитический	0.50	-
94	371393.43	2243925.42	Аналитический	0.50	-
95	371377.04	2243933.82	Аналитический	0.50	-
96	371376.03	2243928.75	Аналитический	0.50	-
97	371370.40	2243922.26	Аналитический	0.50	-
98	371360.95	2243920.16	Аналитический	0.50	-
99	371039.13	2243986.12	Аналитический	0.50	-
100	370875.94	2244018.23	Аналитический	0.50	-
101	370807.59	2244033.44	Аналитический	0.50	-
102	370767.39	2244045.31	Аналитический	0.50	-
103	369999.06	2244303.08	Аналитический	0.50	-
104	369607.70	2244438.59	Аналитический	0.50	-
105	369482.17	2244477.95	Аналитический	0.20	-
106	369476.31	2244459.70	Аналитический	0.20	-
107	369721.23	2244375.83	Аналитический	0.50	-
108	370761.06	2244026.95	Аналитический	0.50	-
109	370874.70	2243998.54	Аналитический	0.50	-
110	371040.54	2243963.82	Аналитический	0.50	-
111	371351.79	2243899.02	Аналитический	0.50	-
112	371357.66	2243896.10	Аналитический	0.50	-
113	371363.96	2243887.69	Аналитический	0.50	-
114	371310.04	2243608.65	Аналитический	0.50	-
115	371227.93	2243183.78	Аналитический	0.50	-
116	371185.69	2242965.18	Аналитический	0.50	-
117	371110.03	2242582.47	Картометрический	5.00	-
118	370993.07	2241990.88	Аналитический	0.50	-
119	370970.96	2241987.48	Аналитический	0.50	-
120	370969.45	2241977.75	Аналитический	0.50	-
121	370987.84	2241971.66	Аналитический	0.50	-
122	370922.89	2241676.15	Аналитический	0.50	-
123	370881.31	2241440.30	Аналитический	0.50	-
124	370878.97	2241428.76	Аналитический	2.50	-
125	370854.76	2241309.56	Аналитический	0.50	-
126	370791.14	2241001.32	Аналитический	0.50	-
127	370780.99	2240998.80	Аналитический	0.50	-
128	370779.72	2240985.84	Аналитический	0.50	-
129	370788.45	2240977.86	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
130	370739.63	2240736.77	Аналитический	0.50	-
131	370564.08	2239831.49	Аналитический	0.50	-
132	370402.91	2239013.09	Аналитический	0.50	-
133	370389.51	2238957.86	Аналитический	0.50	-
134	370380.00	2238955.51	Аналитический	0.50	-
135	370374.53	2238939.76	Аналитический	0.50	-
136	370380.28	2238931.98	Аналитический	0.50	-
137	370368.12	2238900.66	Аналитический	0.50	-
138	369793.92	2237695.79	Аналитический	0.50	-
139	369773.39	2237694.91	Аналитический	0.50	-
140	369767.33	2237680.37	Аналитический	0.50	-
141	369780.06	2237666.43	Аналитический	0.50	-
142	369722.74	2237536.46	Аналитический	0.50	-
143	369677.71	2237438.01	Аналитический	0.50	-
144	369444.90	2236953.39	Аналитический	0.50	-
145	369013.83	2236053.10	Аналитический	0.50	-
146	368990.49	2235994.75	Аналитический	0.50	-
147	368978.33	2235993.68	Аналитический	0.50	-
148	368973.02	2235973.40	Аналитический	0.50	-
149	368983.62	2235966.23	Аналитический	0.50	-
150	368977.37	2235918.28	Аналитический	0.50	-
151	368951.38	2235288.81	Аналитический	0.50	-
152	368932.48	2234840.33	Аналитический	0.50	-
153	368931.26	2234811.40	Аналитический	0.50	-
154	368924.71	2234656.12	Аналитический	0.50	-
155	368919.90	2234516.31	Аналитический	0.50	-
156	368917.28	2234480.40	Аналитический	0.50	-
157	368909.62	2234475.30	Аналитический	0.50	-
158	368900.77	2234453.09	Аналитический	0.50	-
159	368918.85	2234433.73	Аналитический	0.50	-
160	368885.05	2233608.93	Аналитический	0.50	-
161	368861.31	2233076.75	Аналитический	0.50	-
162	368814.03	2231982.28	Аналитический	0.50	-
163	368788.26	2231312.01	Аналитический	0.50	-
164	368782.00	2231307.14	Аналитический	0.50	-
165	368782.00	2231285.92	Аналитический	0.50	-
166	368786.17	2231279.66	Аналитический	0.50	-
167	368769.24	2230950.14	Аналитический	0.50	-
168	368764.98	2230908.05	Аналитический	0.50	-
169	368741.73	2230843.68	Аналитический	0.50	-
170	368684.65	2230789.50	Аналитический	0.50	-
171	368655.66	2230768.32	Аналитический	0.50	-
172	368191.45	2230532.79	Аналитический	0.50	-
173	367639.81	2230245.89	Аналитический	0.50	-
174	367633.31	2230247.95	Аналитический	0.50	-
175	367624.08	2230244.66	Аналитический	0.50	-
176	367624.07	2230237.27	Аналитический	0.50	-
177	367512.41	2230179.79	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
178	367259.51	2230050.38	Аналитический	0.50	-
179	366570.16	2229696.85	Аналитический	0.50	-
180	366513.62	2229654.34	Аналитический	0.50	-
181	366473.57	2229612.27	Аналитический	0.50	-
182	366456.21	2229579.01	Аналитический	0.50	-
183	366440.12	2229543.98	Аналитический	0.50	-
184	366432.17	2229503.92	Аналитический	0.50	-
185	366431.75	2229445.10	Аналитический	0.50	-
186	366431.81	2229428.72	Аналитический	0.50	-
187	366460.93	2229206.28	Аналитический	0.50	-
188	366461.20	2229201.80	Аналитический	0.50	-
189	366459.77	2229195.63	Аналитический	0.50	-
190	366452.20	2229191.55	Аналитический	0.50	-
191	366442.25	2229191.55	Аналитический	0.50	-
192	366435.11	2229195.07	Аналитический	0.50	-
193	366408.72	2229232.04	Аналитический	0.50	-
194	366363.32	2229283.50	Аналитический	0.50	-
195	366303.86	2229336.04	Аналитический	0.50	-
196	366262.09	2229360.87	Аналитический	0.50	-
197	366220.98	2229375.15	Аналитический	0.50	-
198	366162.58	2229386.81	Аналитический	0.50	-
199	366063.54	2229388.32	Аналитический	0.50	-
200	366027.02	2229380.95	Аналитический	0.50	-
201	365987.05	2229372.89	Аналитический	0.50	-
202	365919.25	2229347.47	Аналитический	0.50	-
203	365876.39	2229328.18	Аналитический	0.50	-
204	365735.99	2229265.00	Аналитический	0.50	-
205	365727.13	2229295.66	Аналитический	0.50	-
206	365719.80	2229295.66	Аналитический	0.50	-
207	365709.56	2229262.30	Аналитический	0.50	-
208	365694.77	2229244.33	Аналитический	0.50	-
209	365607.88	2229201.37	Аналитический	0.50	-
210	365381.83	2229087.66	Аналитический	0.50	-
211	365219.79	2229004.35	Аналитический	0.50	-
212	364644.62	2228713.63	Аналитический	0.50	-
213	364635.34	2228713.90	Аналитический	0.50	-
214	364618.01	2228726.37	Аналитический	0.50	-
215	364602.24	2228715.55	Аналитический	0.50	-
216	364614.27	2228702.98	Аналитический	0.50	-
217	364610.75	2228697.06	Аналитический	0.50	-
218	364139.63	2228457.01	Аналитический	0.50	-
219	364088.26	2228436.11	Аналитический	0.50	-
220	364037.52	2228421.62	Аналитический	0.50	-
221	363984.06	2228414.39	Аналитический	0.50	-
222	363942.37	2228411.39	Аналитический	0.50	-
223	363889.67	2228417.14	Аналитический	0.50	-
224	363812.58	2228435.16	Аналитический	0.50	-
225	363764.66	2228452.00	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
226	363711.29	2228477.81	Аналитический	0.50	-
227	363678.44	2228497.65	Аналитический	0.50	-
228	363644.68	2228522.36	Аналитический	0.50	-
229	363604.48	2228563.84	Аналитический	0.50	-
230	363307.71	2228877.02	Аналитический	0.50	-
231	362914.41	2229286.45	Аналитический	0.50	-
232	362862.37	2229337.21	Аналитический	0.50	-
233	362561.23	2229658.87	Аналитический	0.50	-
234	362506.26	2229710.71	Аналитический	0.50	-
235	362437.68	2229759.76	Аналитический	0.50	-
236	361829.43	2230116.54	Аналитический	0.50	-
237	361431.73	2230346.31	Аналитический	0.50	-
238	361425.79	2230324.13	Аналитический	0.50	-
239	361815.41	2230097.55	Аналитический	0.50	-
240	362195.05	2229874.78	Аналитический	0.50	-
241	362198.64	2229862.32	Аналитический	0.50	-
242	362218.50	2229850.93	Аналитический	0.50	-
243	362230.20	2229853.82	Аналитический	0.50	-
244	362424.22	2229739.63	Аналитический	0.50	-
245	362490.54	2229691.58	Аналитический	0.50	-
246	362544.57	2229641.49	Аналитический	0.50	-
247	362853.49	2229320.23	Аналитический	0.50	-
248	362895.32	2229280.58	Аналитический	0.50	-
249	363291.76	2228858.36	Аналитический	0.50	-
250	363586.66	2228548.51	Аналитический	0.50	-
251	363628.34	2228505.34	Аналитический	0.50	-
252	363663.18	2228477.20	Аналитический	0.50	-
253	363701.31	2228456.76	Аналитический	0.50	-
254	363756.19	2228429.25	Аналитический	0.50	-
255	363807.32	2228412.01	Аналитический	0.50	-
256	363884.79	2228392.72	Аналитический	0.50	-
257	363942.05	2228387.61	Аналитический	0.50	-
258	363986.92	2228389.75	Аналитический	0.50	-
259	364043.17	2228400.08	Аналитический	0.50	-
260	364096.94	2228414.48	Аналитический	0.50	-
261	364150.70	2228437.10	Аналитический	0.50	-
262	364640.07	2228683.77	Аналитический	0.50	-
263	365366.74	2229051.56	Аналитический	0.50	-
264	365392.58	2229056.34	Аналитический	0.50	-
265	365430.11	2229058.19	Аналитический	0.50	-
266	365433.01	2229078.33	Аналитический	0.50	-
267	365424.16	2229082.89	Аналитический	0.50	-
268	365721.49	2229230.81	Аналитический	0.50	-
269	365927.33	2229326.93	Аналитический	0.50	-
270	365996.85	2229352.81	Аналитический	0.50	-
271	366056.82	2229363.66	Аналитический	0.50	-
272	366066.74	2229365.45	Аналитический	0.50	-
273	366160.15	2229364.05	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
274	366215.00	2229352.54	Аналитический	0.30	-
275	366252.75	2229340.20	Аналитический	0.30	-
276	366291.27	2229316.33	Аналитический	0.30	-
277	366347.21	2229266.62	Аналитический	0.30	-
278	366391.33	2229217.51	Аналитический	0.30	-
279	366423.45	2229171.68	Аналитический	0.30	-
280	366432.42	2229157.11	Аналитический	0.30	-
281	366451.61	2229122.33	Аналитический	0.30	-
282	366447.88	2229099.68	Аналитический	0.30	-
283	366454.34	2229067.46	Аналитический	0.30	-
284	366479.05	2228983.18	Аналитический	0.30	-
285	366494.42	2228940.07	Аналитический	0.30	-
286	366502.32	2228908.83	Аналитический	0.30	-
287	366563.48	2228456.60	Аналитический	0.30	-
288	366634.09	2227954.97	Аналитический	0.50	-
289	366706.08	2227472.35	Аналитический	0.50	-
290	366715.56	2227473.14	Аналитический	0.50	-
291	366807.68	2226779.29	Аналитический	0.50	-
292	366796.36	2226778.62	Аналитический	0.50	-
293	366827.47	2226573.93	Аналитический	0.50	-
294	366848.92	2226416.72	Аналитический	0.50	-
295	366860.38	2226378.66	Аналитический	0.50	-
296	366900.52	2226290.42	Аналитический	0.50	-
297	366967.92	2226154.66	Аналитический	0.50	-
298	366948.57	2226149.71	Аналитический	0.50	-
299	366950.75	2226139.81	Аналитический	0.50	-
300	366969.15	2226133.31	Аналитический	0.50	-
301	366983.65	2226128.18	Аналитический	0.50	-
302	367305.71	2225541.61	Аналитический	0.50	-
303	367398.32	2225371.69	Аналитический	0.50	-
304	367633.61	2224939.98	Аналитический	0.50	-
305	367621.13	2224915.01	Аналитический	0.50	-
306	367627.44	2224908.19	Аналитический	0.50	-
307	367635.64	2224917.37	Аналитический	0.50	-
308	367654.74	2224936.80	Аналитический	0.50	-
1	367659.81	2224941.97	Аналитический	0.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Приложение 4

План границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства - СХ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Калачеевский муниципальный район, Калачеевское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	441113+/-2325 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	365843.34	2225298.30	Картометрический	1.00	-
2	365945.15	2225652.39	Картометрический	1.00	-
3	365952.26	2225669.98	Картометрический	1.00	-
4	365960.17	2225768.37	Картометрический	1.00	-
5	365944.91	2226064.17	Картометрический	1.00	-
6	365886.88	2226311.51	Картометрический	1.00	-
7	365877.16	2226352.91	Картометрический	1.00	-
8	365798.44	2226352.85	Картометрический	1.00	-
9	365683.25	2226328.12	Картометрический	1.00	-
10	365541.63	2226272.98	Картометрический	1.00	-
11	365476.40	2226007.57	Картометрический	1.00	-
12	365429.79	2225422.77	Картометрический	1.00	-
13	365561.28	2225381.61	Картометрический	1.00	-
1	365843.34	2225298.30	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Романов Дата « 10 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона животноводства - СХ3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Калачеевский муниципальный район, Калачеевское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	475441+/-12067 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	369880.62	2230403.79	Аналитический	2.50	-
2	369963.94	2230806.06	Аналитический	2.50	-
3	369780.34	2230989.05	Аналитический	2.50	-
4	369598.39	2231171.50	Аналитический	2.50	-
5	369583.44	2231209.19	Аналитический	2.50	-
6	369554.25	2231268.55	Аналитический	2.50	-
7	369535.16	2231310.82	Аналитический	2.50	-
8	369509.64	2231356.35	Аналитический	2.50	-
9	369207.70	2230962.45	Аналитический	2.50	-
10	369074.10	2230797.94	Аналитический	2.50	-
11	369273.15	2230529.98	Аналитический	2.50	-
12	369349.04	2230514.21	Аналитический	2.50	-
1	369880.62	2230403.79	Аналитический	2.50	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 10 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта