Правовое управление правительства
Воронежской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
«18» 03 2021.
Регистрационный номер № 225

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

04.03.2021 № 45-01-04/180

г. Воронеж

Об утверждении правил землепользования и застройки Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 01.03.2019 № 45-01-04/27 «О подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Аннинского, Бобровского, Верхнемамонского, Верхнехавского, Воробьёвского, Каширского, Лискинского, Новоусманского, Ольховатского, Павловского, Панинского,

Подгоренского, Рамонского, Семилукского и Хохольского муниципальных районов и городского округа город Нововоронеж Воронежской области», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 23.11.2020

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые правила землепользования и застройки Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области.

2. Признать утратившими силу следующие решения Совета народных депутатов Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области:

- от 22.12.2011 № 73 «Об утверждении правил землепользования и застройки Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области»;

- от 16.12.2013 № 151 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов Щучинского сельского поселения № 73 от 22.12.2011 г. «Об утверждении правил землепользования и застройки Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области»;

- от 27.10.2016 № 68 «О внесении изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области»;

- от 04.07.2017 № 91 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области, утверждённые решением Совета народных депутатов Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области № 73 от 22.12.2011 г. «Об утверждении правил землепользования и застройки Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области» (в ред. от 27.10.2016 года №68)».

3. Признать утратившими силу следующие приказы департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области:

- от 03.10.2019 № 45-01-04/563 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области»;

- от 06.12.2019 № 45-01-04/778 «О внесении изменения в правила землепользования и застройки Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области».

4. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области

А.А. Еренков

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 04.03.2021 № 45-01-04/180

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ЩУЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛИСКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

Раздел 1. Общие положения

1. Предмет регулирования и цели подготовки Правил землепользования и застройки Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области

1. Правила землепользования и застройки Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования с учетом положений нормативных актов и

документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Правила разработаны в целях:

– создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

– создания условий для планировки территории муниципального образования;

– обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

– создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Основные понятия, используемые в Правилах

В настоящих Правилах используются основные понятия, установленные законодательством Российской Федерации.

3. Сфера применения Правил

1. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области. Правила обязательны для соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области.

2. Настоящие Правила применяются наряду с:

– техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;

– региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

4. Содержание и порядок применения Правил

1. Правила включают в себя:

1) порядок их применения и внесения изменений в Правила;

2) карту градостроительного зонирования;

3) градостроительные регламенты.

Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:

1) о регулировании землепользования и застройки;

2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;

4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;

5) о внесении изменений в Правила;

6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих настоящим Правилам

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в подпункте 1 настоящего пункта объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае если использование указанных в подпункте 1 настоящего пункта земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

6. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Настоящие Правила являются открытыми и общедоступными.

2. Настоящие Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Воронежской области, и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Раздел 2. Положения о регулировании землепользования и застройки

7. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области

1. На основании Закона Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (далее – Закон Воронежской области) и в соответствии со статьей 8.2 ГрК РФ, пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по утверждению Правил перераспределены между органами местного самоуправления Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области (далее – Уполномоченный орган) на срок, установленный Законом Воронежской области.

2. После истечения срока, указанного в Законе Воронежской области, полномочия Уполномоченного органа, предусмотренные настоящими Правилами, осуществляются органами местного самоуправления Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области в соответствии с требованиями ГрК РФ.

8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки

1. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

1) принятие решений о подготовке проекта Правил, о подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

2) утверждение Правил, утверждение внесения изменений в Правила;

3) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;

4) принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

5) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

9. Комиссия по подготовке проектов Правил

1. Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа (далее – Комиссия) является специально созданным постоянно действующим коллегиальным органом при Уполномоченном органе в целях реализации полномочий, указанных в пункте 8 настоящих Правил, перераспределенных в

соответствии с Законом Воронежской области и обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования.

2. Комиссия создается и прекращает свою деятельность приказом Уполномоченного органа.

3. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается приказом Уполномоченного органа.

Раздел 3. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для каждой из установленных настоящими Правилами территориальных зон могут устанавливаться основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не

распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства определен статьей 39 ГрК РФ.

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ.

12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного

строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – разрешение на отклонение от предельных параметров).

2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

3. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров определен статьей 40 ГрК РФ.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 ГрК РФ.

Раздел 4. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления

13. Общие положения о подготовке документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с главой 5 ГрК РФ.

3. Состав и содержание документации по планировке территории определяется ГрК РФ.

Раздел 5. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

14. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и с учетом положений ГрК РФ проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ и другими федеральными законами.

2. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется ГрК РФ, Уставом Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

Раздел 6. Положения о внесении изменений в Правила

15. Основания и порядок внесения изменений в Правила

1. Основания для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила предусмотрены статьей 33 ГрК РФ.

2. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 ГрК РФ, с учетом особенностей, установленных статьей 33 ГрК РФ.

Раздел 7. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

16. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области

Иные вопросы землепользования и застройки на территории Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области регулируются законодательством Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области.

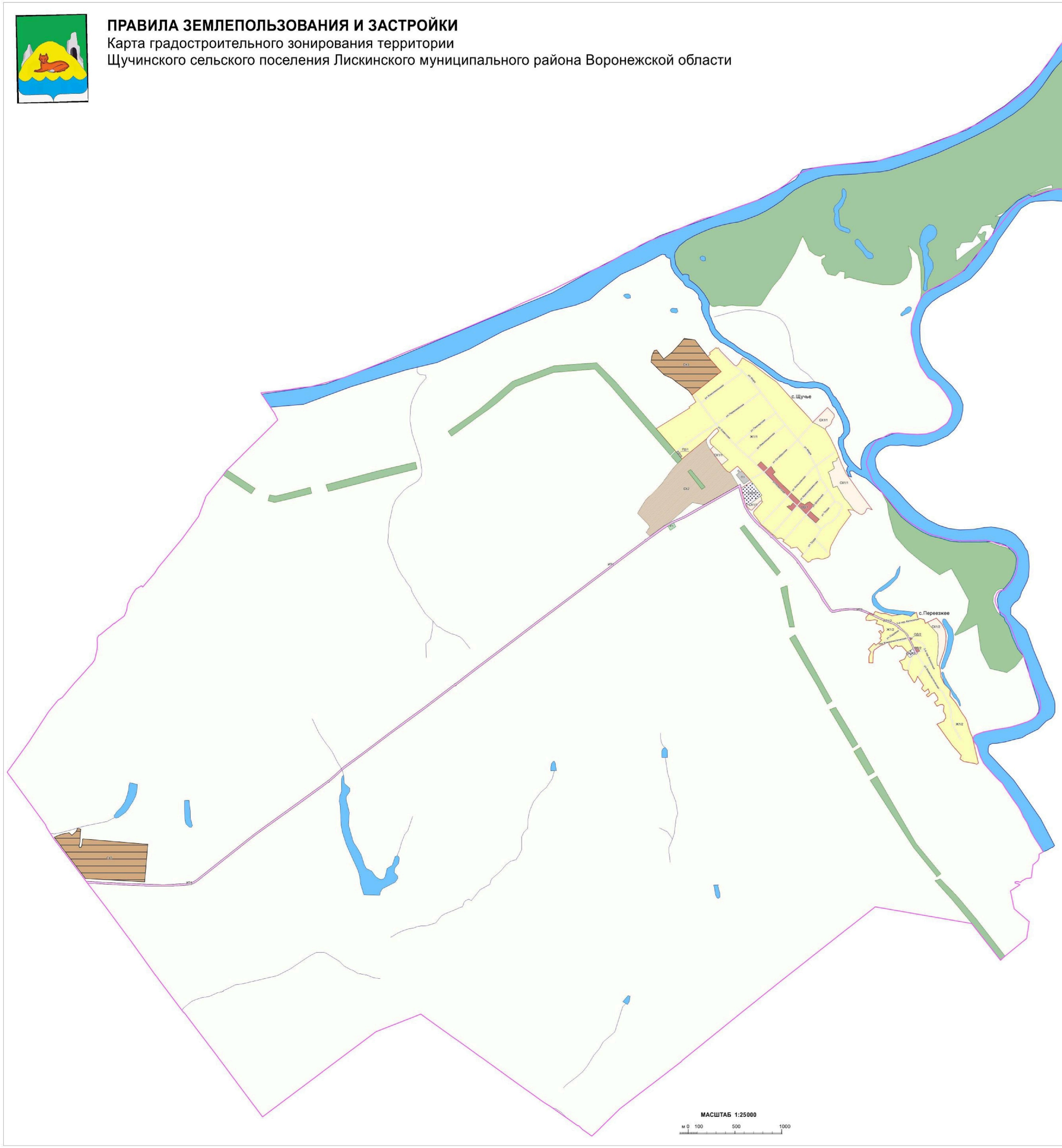
ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

17. Карты градостроительного зонирования

1. Карта градостроительного зонирования территории Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования территории
Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Земли лесного фонда
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

Территориальные зоны

- Ж1/1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Щучье
- Ж1/2 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Переезжее
- ОД/1 — Общественно-деловая зона села Щучье
- ОД/2 — Общественно-деловая зона села Переезжее
- П1 — Производственная зона за границами населенных пунктов
- П2/1 — Производственно-коммунальная зона села Щучье
- ИТ1/2 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Переезжее
- ИТ1 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов
- СХ1/1 — Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Щучье
- СХ1/2 — Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Переезжее
- СХ2 — Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов
- СХ3 — Зона животноводства за границами населенных пунктов
- Р1 — Зона природных территорий и защитного озеленения за границами населенных пунктов
- СН1/1 — Зона ритуальных объектов села Щучье
- СН1/2 — Зона ритуальных объектов села Переезжее

Объекты транспортной инфраструктуры

- Улично-дорожная сеть населенного пункта

МАСШТАБ 1:25000

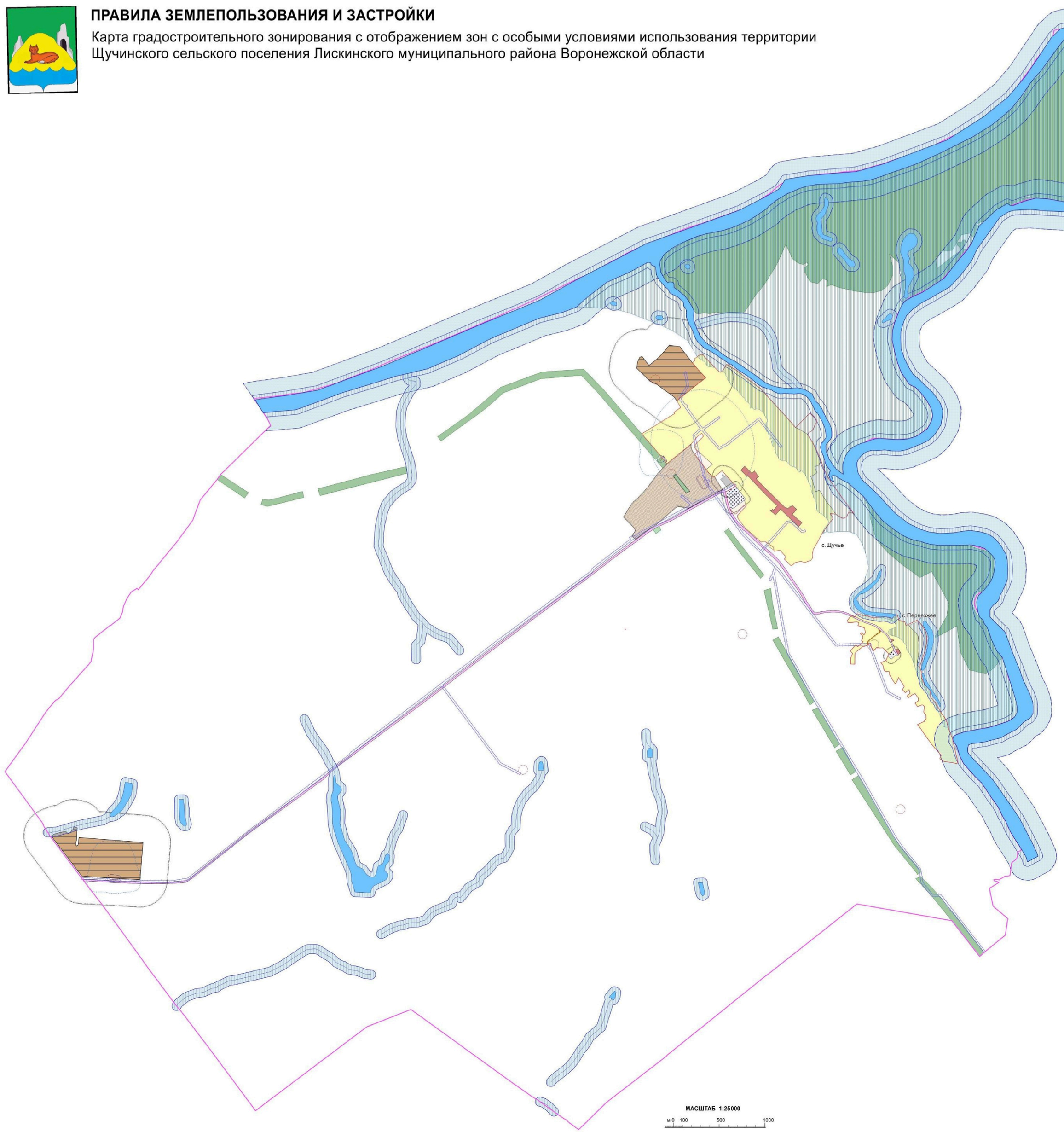
м 0 100 500 1000

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ НОРМАТИВНО ПРОЕКТНЫЙ ЦЕНТР

2. Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Земли лесного фонда
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

Территориальные зоны

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловая зона
- Производственная зона
- Производственно-коммунальная зона
- Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- Зона сельскохозяйственного производства
- Зона животноводства
- Зона природных территорий и защитного озеленения
- Зона ритуальных объектов

Зоны с особыми условиями использования территории

- Водоохранная зона
- Рыбоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

- -первый пояс
- -второй пояс
- -третий пояс
- Зоны затопления и подтопления
- Санитарно-защитная зона
- Охранная зона объектов электроэнергетики
- Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)
- Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети

НОРМАТИВНО ПРОЕКТНЫЙ ЦЕНТР

18. Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования

1. Порядок установления территориальных зон определен статьей 34 ГрК РФ. На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	**Ж1**
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона	**ОД**
Производственные и коммунально-складские зоны	
Производственная зона	**П1**
Производственно-коммунальная зона	**П2**
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры	**ИТ1**
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов	**СХ1**
Зона сельскохозяйственного производства	**СХ2**
Зона животноводства	**СХ3**
Зоны рекреационного назначения	
Зона природных территорий и защитного озеленения	**Р1**
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов	**СН1**

2. Настоящими Правилами на территории Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области установлены следующие территориальные зоны:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Щучье	**Ж1/1**
Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Переезжее	**Ж1/2**
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона села Щучье	**ОД/1**
Общественно-деловая зона села Переезжее	**ОД/2**
Производственные и коммунально-складские зоны	
Производственная зона за границами населенных пунктов	**П1**
Производственно-коммунальная зона села Щучье	**П2/1**
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Переезжее	**ИТ1/2**
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов	**ИТ1**
Зоны сельскохозяйственного использования	

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Щучье	**СХ1/1**
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Переезжее	**СХ1/2**
Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов	**СХ2**
Зона животноводства за границами населенных пунктов	**СХ3**
Зоны рекреационного назначения	
Зона природных территорий и защитного озеленения за границами населенных пунктов	**Р1**
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов села Щучье	**СН1/1**
Зона ритуальных объектов села Переезжее	**СН1/2**

3. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Щучье, являются приложением № 1 к настоящим Правилам.

4. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Переезжее, являются приложением № 2 к настоящим Правилам.

5. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон, расположенных за границами населенных пунктов на территории Щучинского сельского поселения, являются приложением № 3 к настоящим Правилам.

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

19. Общие положения о градостроительном регламенте

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

3. Земли и земельные участки, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определены статьей 36 ГрК РФ.

20. Виды разрешенного использования

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

– основные виды разрешенного использования;

– условно разрешенные виды использования;

– вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Виды разрешенного использования (далее – ВРИ) земельных участков в настоящих Правилах определяются в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

21. Градостроительные регламенты территориальных зон

1. Градостроительные регламенты территориальных зон Ж1/1, Ж1/2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	3000	50%	3 этажа	3 метра
2	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа	3 метра; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
3	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	30%	3 этажа	3 метра
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежит установлению		
5	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
6	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежит установлению		60%	3 этажа	3 метра
7	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
8	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			3 этажа	3 метра
9	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	3 метра
10	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
11	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
12	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
13	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
14	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				
15	3.3	Бытовое обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
16	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
17	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра
18	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
19	4.4	Магазины	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
20	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
21	4.6	Общественное питание	200	5000	50%	3 этажа	3 метра
22	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	3 метра
23	6.4	Пищевая промышленность	не подлежит установлению	5000	не подлежит установлению	15 метров	3 метра
24	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

2. Градостроительные регламенты территориальных зон ОД/1, ОД/2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежит установлению		
2	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
3	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
4	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
5	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	6 метров
6	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			не подлежит установлению	6 метров
7	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	6 метров
8	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
9	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
10	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				6 метров
11	3.7.2	Религиозное управление и образование	не подлежат установлению				6 метров
12	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
13	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		обслуживание					
14	4.3	Рынки	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
15	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	3 метра
16	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
17	4.6	Общественное питание	400	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	6 метров
18	4.8.1	Развлекательные мероприятия	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
19	4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению				3 метра
20	4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	800	не подлежит установлению	45%	не подлежит установлению	6 метров
21	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
22	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
23	5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				3 метра
24	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
25	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
26	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
27	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
28	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

3. Градостроительный регламент территориальной зоны П1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				
2	3.1	Коммунальное обслуживание	не подлежат установлению				
3	6.4	Пищевая промышленность	не подлежат установлению				3 метра
4	6.6	Строительная промышленность	не подлежат установлению				3 метра
5	6.9	Склады	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
6	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
7	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	3 метра
8	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению				3 метра
9	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению				3 метра
10	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не подлежат установлению				3 метра
11	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
12	6.8	Связь	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

4. Градостроительный регламент территориальной зоны П2/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.1	Коммунальное обслуживание	не подлежит установлению				
2	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	3 метра
3	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	3 метра
4	6.9	Склады	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
5	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
6	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
7	Не подлежат установлению						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

5. Градостроительные регламенты территориальных зон ИТ1/2, ИТ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	7.2.1	Размещение автомобильных дорог	не подлежат установлению				
2	7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	не подлежат установлению				3 метра
3	7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	не подлежат установлению				
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
5	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
6	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

6. Градостроительные регламенты территориальных зон СХ1/1, СХ1/2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	не подлежат установлению				
2	1.3	Овощеводство	не подлежат установлению				
3	1.5	Садоводство	не подлежат установлению				
4	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
5	1.17	Питомники	не подлежат установлению				
6	1.19	Сенокошение	не подлежат установлению				
7	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
8	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
9	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
10	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежат установлению	
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
11	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
12	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

7. Градостроительный регламент территориальной зоны СХ2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
2	1.17	Питомники	не подлежат установлению				
3	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
5	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	3 метра
6	4.4	Магазины	не подлежит установлению	5000	50%	не подлежит установлению	3 метра
7	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
8	6.4	Пищевая промышленность	не подлежат установлению				3 метра
9	6.9	Склады	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
10	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
11	1.7	Животноводство	не подлежат установлению				3 метра
12	11.2	Специальное пользование водными объектами	не подлежат установлению				
13	11.3	Гидротехнические сооружения	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

8. Градостроительный регламент территориальной зоны СХ3

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.7	Животноводство	не подлежат установлению				
2	1.8	Скотоводство	не подлежат установлению				3 метра
3	1.9	Звероводство	не подлежат установлению				3 метра
4	1.10	Птицеводство	не подлежат установлению				3 метра
5	1.11	Свиноводство	не подлежат установлению				3 метра
6	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
7	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
8	1.19	Сенокошение	не подлежат установлению				
9	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
10	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
11	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
12	6.9	Склады	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
13	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

9. Градостроительный регламент территориальной зоны Р1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
2	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
3	не подлежит установлению						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

10. Градостроительные регламенты территориальных зон СН1/1, СН1/2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	12.1	Ритуальная деятельность	не подлежит установлению	400000	не подлежат установлению		3 метра
2	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
3	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
4	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

22. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. На территории Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области располагаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

1) охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);

2) охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);

3) водоохранная (рыбоохранная) зона;

4) прибрежная защитная полоса;

5) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;

6) зоны затопления и подтопления;

7) санитарно-защитная зона;

8) охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети.

2. Ограничения для зон с особыми условиями использования территории установлены в соответствии с действующими нормативами.

№ п/п	Вид зоны	Ограничения в использовании земельных участков и объектов капитального строительства	Основания установления ограничений
1	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	1. В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства, размещенных на земельных участках, запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: - набрасывать на провода и опоры воздушных линий	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке

		электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; - размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; - размещать свалки; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 2. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 1, запрещается: - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов	установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

		(в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 3. Без письменного решения о согласовании сетевой организации запрещается: - строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; - горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; - посадка и вырубка деревьев и кустарников; - дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоёмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учётом максимального уровня подъёма воды при паводке; - проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); - полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой	

		земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 4. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 3, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). 5. В охранных зонах объектов по производству электрической энергии запрещается осуществлять действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также нанесение вреда окружающей среде и возникновение пожаров и чрезвычайных ситуаций, а именно: - убирать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие знаки; - размещать кладбища, скотомогильники, захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; - производить сброс и слив едких и коррозионных веществ, в том числе растворов кислот, щелочей и солей, а также горюче-смазочных материалов; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня;	

		- проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн; - складировать любые материалы, в том числе взрывоопасные, пожароопасные и горюче-смазочные. 6. Без письменного согласования владельцев объектов по производству электрической энергии запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов; - проводить любые мероприятия, связанные с пребыванием людей, не занятых выполнением работ, разрешенных в установленном порядке; - осуществлять горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель.	
2	Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	1. В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности: - перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно - измерительные пункты; - открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов; - устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции; - бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами,	Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» «Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 № 9 Постановление Госгортехнадзора РФ от 23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы» Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его

		волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпальные работы; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня. 2. В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается: - возводить любые постройки и сооружения; на расстоянии ближе 1000 м от оси аммиакопровода запрещается: строить коллективные сады с жилыми домами, устраивать массовые спортивные соревнования, соревнования с участием зрителей, купания, массовый отдых людей, любительское рыболовство, расположение временных полевых жилищ и станов любого назначения, загоны для скота; - высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда; - сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды; - производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы; - производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта. 3. В охранных зонах магистральных газопроводов запрещается: - перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; - открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов;	территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах» Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»

		- устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; - складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; - повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; - осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; - проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; - проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; - осуществлять рекреационную деятельность (кроме деятельности по размещению туристских стоянок), разводить костры и размещать источники огня; - огораживать и перегораживать охранные зоны; - размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах «д» – «к» и «м» пункта 6 Правил, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 08.09.2017 № 1083; - осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу. 4. В охранных зонах магистральных газопроводов без письменного разрешения собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод не допускается: - проведение горных, взрывных, строительных, монтажных, мелиоративных работ, в том числе работ, связанных с затоплением земель; - осуществление посадки и вырубки деревьев и кустарников; - проведение погрузочно-разгрузочных работ, устройство водопоев	

		скота, колка и заготовка льда; - проведение земляных работ на глубине более чем 0,3 метра, планировка грунта; - сооружение запруд на реках и ручьях; - складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станов и загонов для скота; - размещение туристских стоянок; - размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств; - сооружение переездов через магистральные газопроводы; - прокладка инженерных коммуникаций; - проведение инженерных изысканий, связанных с бурением скважин и устройством шурфов; - устройство причалов для судов и пляжей; - проведение работ на объектах транспортной инфраструктуры, находящихся на территории охранной зоны; - проведение работ, связанных с временным затоплением земель, не относящихся к землям сельскохозяйственного назначения. 5. В границах охранной зоны газораспределительных сетей запрещается: - строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; - сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; - перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; - устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; - огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и	

		устранению повреждений газораспределительных сетей; - разводить огонь и размещать источники огня; - рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; - открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; - набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; - самовольно подключаться к газораспределительным сетям.	
3	Водоохранная зона	В границах водоохраной зоны запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;	Водный кодекс Российской Федерации

		- сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).	
	Рыбоохранная зона	В границах рыбоохранной зоны запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса Российской Федерации), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортного средства; - размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых	Постановление Правительства Российской Федерации от 06.10.2008 № 743 «Об утверждении Правил установления рыбоохранных зон»

		(за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации «О недрах»); - распашка земель; - размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.	
4	Прибрежная защитная полоса	В границах прибрежных защитных полос запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод;	Водный кодекс Российской Федерации

		- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»); - распашка земель; - размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.	
5	Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны	В зоне санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод. На территории зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений. 2. Во втором поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов;	Водный кодекс Российской Федерации СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

		- рубка леса главного пользования и реконструкции; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. 3. В третьем поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зоны санитарной охраны только при использовании защищённых подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учётом заключения органов геологического контроля. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. На территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий;	

		- проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений; - спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта; - купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды. 2. Во втором поясе не допускается: - рубка леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования (допускается только рубки ухода и санитарные рубки леса); - расположение стойбищ и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения; - отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды (с учетом Определения Верховного Суда РФ от 25.09.2014 № АПЛ14-393); - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Регулирование отведения территории для нового строительства	

		жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации. Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов. 3. В третьем поясе не допускается отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно -	

		эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.	
6	Зоны затопления и подтопления	В зонах затопления и подтопления запрещается: - размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.	Водный кодекс Российской Федерации
7	Санитарно-защитная зона	В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: - размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; - размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в	Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»

		соответствии с установленными требованиями.	
8	Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	В пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов. Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам.	Постановление Правительства РФ от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»

Приложение № 1
к правилам землепользования и застройки
Щучинского сельского поселения
Лискинского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН СЕЛА ЩУЧЬЕ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Щучье - Ж1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Лискинский муниципальный район, Щучинское сельское поселение, село Щучье
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	2051422+/-5013 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	433323.77	1337199.09	Картометрический	1.00	-
2	433536.75	1337544.95	Картометрический	1.00	-
3	433545.54	1337559.23	Аналитический	2.50	-
4	433557.21	1337550.92	Аналитический	2.50	-
5	433609.98	1337624.69	Аналитический	2.50	-
6	433683.46	1337582.75	Картометрический	1.00	-
7	433898.09	1337848.96	Картометрический	1.00	-
8	433932.00	1337895.79	Картометрический	1.00	-
9	433981.38	1337850.51	Картометрический	1.00	-
10	434096.03	1337750.68	Картометрический	1.00	-
11	434121.42	1337780.02	Картометрический	1.00	-
12	434135.08	1337769.54	Аналитический	0.10	-
13	434190.90	1337840.14	Аналитический	0.10	-
14	434179.90	1337848.79	Картометрический	1.00	-
15	434189.56	1337862.98	Картометрический	1.00	-
16	434152.02	1337891.66	Картометрический	1.00	-
17	434002.45	1338037.73	Картометрический	1.00	-
18	433993.55	1338059.09	Картометрический	1.00	-
19	434017.79	1338084.57	Картометрический	1.00	-
20	434080.92	1338121.52	Картометрический	1.00	-
21	434049.92	1338173.31	Картометрический	1.00	-
22	434017.11	1338228.18	Картометрический	1.00	-
23	433902.27	1338375.29	Картометрический	1.00	-
24	433822.30	1338486.99	Картометрический	1.00	-
25	433595.14	1338692.16	Картометрический	1.00	-
26	433436.28	1338839.25	Картометрический	1.00	-
27	433391.22	1338873.16	Картометрический	1.00	-
28	433362.33	1338933.63	Аналитический	0.10	-
29	433316.76	1339006.80	Картометрический	1.00	-
30	433221.36	1339064.54	Картометрический	1.00	-
31	433088.83	1339128.06	Картометрический	1.00	-
32	433018.01	1339154.60	Картометрический	1.00	-
33	433002.12	1339128.26	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
34	432990.93	1339136.55	Аналитический	0.10	-
35	432978.56	1339121.19	Картометрический	1.00	-
36	432966.49	1339082.82	Картометрический	1.00	-
37	432899.34	1339106.35	Картометрический	1.00	-
38	432890.87	1339094.69	Картометрический	1.00	-
39	432858.53	1339037.67	Картометрический	1.00	-
40	432836.74	1339050.95	Картометрический	1.00	-
41	432693.28	1339093.02	Картометрический	1.00	-
42	432710.28	1339134.36	Картометрический	1.00	-
43	432576.92	1339215.16	Картометрический	1.00	-
44	432540.35	1339248.23	Картометрический	1.00	-
45	432450.97	1339312.39	Картометрический	1.00	-
46	432457.39	1339251.23	Картометрический	1.00	-
47	432405.98	1339283.63	Картометрический	1.00	-
48	432235.13	1339159.49	Картометрический	1.00	-
49	432130.77	1339103.10	Картометрический	1.00	-
50	432068.71	1339067.47	Картометрический	1.00	-
51	432008.34	1339055.69	Картометрический	1.00	-
52	431974.68	1339059.90	Картометрический	1.00	-
53	431949.23	1339039.88	Картометрический	1.00	-
54	431927.86	1338983.84	Картометрический	1.00	-
55	431927.87	1338963.08	Картометрический	1.00	-
56	431936.64	1338935.35	Картометрический	1.00	-
57	431934.06	1338912.09	Картометрический	1.00	-
58	431921.24	1338862.34	Картометрический	1.00	-
59	431902.30	1338846.19	Картометрический	1.00	-
60	431894.64	1338822.19	Картометрический	1.00	-
61	431960.51	1338750.51	Картометрический	1.00	-
62	431986.28	1338769.91	Картометрический	1.00	-
63	432056.90	1338703.22	Картометрический	1.00	-
64	432045.45	1338637.34	Картометрический	1.00	-
65	432058.71	1338636.09	Картометрический	1.00	-
66	432118.71	1338554.05	Картометрический	1.00	-
67	432134.28	1338568.20	Картометрический	1.00	-
68	432151.49	1338542.39	Аналитический	0.10	-
69	432154.13	1338521.30	Картометрический	1.00	-
70	432145.86	1338499.82	Аналитический	0.10	-
71	432159.07	1338482.60	Аналитический	0.10	-
72	432169.07	1338473.15	Аналитический	0.10	-
73	432180.30	1338462.54	Картометрический	1.00	-
74	432196.34	1338441.08	Картометрический	1.00	-
75	432241.15	1338391.54	Картометрический	1.00	-
76	432298.42	1338323.73	Картометрический	1.00	-
77	432363.76	1338276.20	Картометрический	1.00	-
78	432407.12	1338243.54	Картометрический	1.00	-
79	432435.40	1338240.01	Картометрический	1.00	-
80	432541.85	1338338.31	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
81	432549.33	1338331.38	Картометрический	1.00	-
82	432602.78	1338316.27	Картометрический	1.00	-
83	432612.81	1338329.76	Аналитический	0.10	-
84	432697.12	1338266.26	Аналитический	0.10	-
85	432735.00	1338237.74	Аналитический	0.10	-
86	432757.05	1338220.15	Аналитический	0.10	-
87	432755.60	1338217.98	Аналитический	0.10	-
88	432776.26	1338203.40	Картометрический	1.00	-
89	432783.99	1338197.95	Картометрический	1.00	-
90	432871.53	1338117.73	Картометрический	1.00	-
91	432923.75	1338069.87	Картометрический	1.00	-
92	432855.29	1337987.23	Картометрический	1.00	-
93	432869.12	1337958.15	Картометрический	1.00	-
94	432900.69	1337927.04	Картометрический	1.00	-
95	432936.76	1337900.24	Картометрический	1.00	-
96	432991.90	1337969.68	Картометрический	1.00	-
97	433134.62	1337812.30	Картометрический	1.00	-
98	433154.62	1337788.31	Картометрический	1.00	-
99	433174.78	1337776.17	Картометрический	1.00	-
100	433201.89	1337776.67	Картометрический	1.00	-
101	433297.21	1337869.55	Картометрический	1.00	-
102	433329.12	1337849.64	Картометрический	1.00	-
103	433303.23	1337815.21	Картометрический	1.00	-
104	433214.91	1337738.35	Картометрический	1.00	-
105	432999.46	1337474.90	Картометрический	1.00	-
106	433015.34	1337461.84	Картометрический	1.00	-
107	433015.48	1337462.01	Картометрический	1.00	-
108	433027.90	1337476.78	Картометрический	1.00	-
109	433085.86	1337434.60	Картометрический	1.00	-
110	433070.71	1337416.30	Аналитический	0.10	-
111	433070.70	1337416.29	Аналитический	0.10	-
112	433079.02	1337409.44	Аналитический	0.10	-
113	433090.23	1337400.92	Аналитический	0.10	-
1	433323.77	1337199.09	Картометрический	1.00	-
114	432972.09	1338320.81	Картометрический	1.00	-
115	432894.79	1338396.56	Картометрический	1.00	-
116	432921.82	1338427.04	Картометрический	1.00	-
117	432915.67	1338431.49	Картометрический	1.00	-
118	432914.72	1338430.38	Картометрический	1.00	-
119	432898.75	1338445.09	Картометрический	1.00	-
120	432890.82	1338445.66	Аналитический	0.10	-
121	432859.22	1338473.10	Картометрический	1.00	-
122	432857.17	1338470.72	Аналитический	0.10	-
123	432842.65	1338452.75	Аналитический	0.10	-
124	432836.80	1338446.10	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
125	432804.68	1338473.04	Картометрический	0.10	-
126	432775.41	1338501.69	Картометрический	0.10	-
127	432720.62	1338556.22	Картометрический	0.10	-
128	432657.78	1338620.67	Картометрический	1.00	-
129	432620.03	1338657.06	Картометрический	1.00	-
130	432592.53	1338686.48	Картометрический	1.00	-
131	432518.03	1338764.47	Картометрический	1.00	-
132	432524.15	1338769.24	Картометрический	1.00	-
133	432509.40	1338785.97	Картометрический	1.00	-
134	432530.10	1338809.13	Картометрический	1.00	-
135	432526.86	1338812.47	Картометрический	1.00	-
136	432536.65	1338823.15	Картометрический	1.00	-
137	432533.95	1338832.01	Картометрический	1.00	-
138	432544.05	1338840.50	Картометрический	1.00	-
139	432503.30	1338886.21	Картометрический	1.00	-
140	432448.96	1338839.82	Картометрический	1.00	-
141	432410.56	1338880.80	Аналитический	1.00	-
142	432376.80	1338918.98	Аналитический	1.00	-
143	432378.14	1338920.17	Аналитический	1.00	-
144	432375.28	1338923.24	Аналитический	0.10	-
145	432359.90	1338940.05	Аналитический	0.10	-
146	432356.04	1338945.18	Аналитический	0.10	-
147	432347.68	1338937.40	Аналитический	0.10	-
148	432317.95	1338909.71	Аналитический	0.10	-
149	432315.41	1338907.59	Аналитический	0.10	-
150	432330.22	1338891.33	Аналитический	0.10	-
151	432337.04	1338883.85	Аналитический	0.10	-
152	432346.89	1338873.04	Аналитический	0.10	-
153	432371.14	1338845.38	Картометрический	1.00	-
154	432503.14	1338710.88	Картометрический	1.00	-
155	432441.70	1338654.07	Картометрический	1.00	-
156	432444.49	1338650.72	Аналитический	0.10	-
157	432482.83	1338604.87	Аналитический	0.10	-
158	432483.42	1338604.20	Аналитический	0.10	-
159	432490.58	1338596.34	Аналитический	0.10	-
160	432496.65	1338601.99	Аналитический	0.10	-
161	432489.67	1338609.47	Аналитический	0.10	-
162	432503.78	1338621.41	Аналитический	0.10	-
163	432493.47	1338632.83	Аналитический	0.10	-
164	432534.89	1338667.94	Аналитический	0.10	-
165	432540.98	1338673.20	Картометрический	1.00	-
166	432609.21	1338600.12	Аналитический	0.10	-
167	432685.01	1338525.35	Картометрический	1.00	-
168	432822.90	1338394.46	Картометрический	1.00	-
169	432824.45	1338393.06	Картометрический	1.00	-
170	432867.52	1338354.19	Картометрический	1.00	-
171	432859.02	1338344.96	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
172	432897.47	1338307.58	Аналитический	1.00	-
173	432920.97	1338284.20	Аналитический	1.00	-
174	432928.92	1338276.11	Картометрический	1.00	-
114	432972.09	1338320.81	Картометрический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Рисунок 4

Схема границы объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

характерные точки границы территориальной зоны

Заместитель руководителя КУМИ Муниципально-правовой центр

Подпись А.В. Романов Дата «22» декабря 2020 г.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона села Щучье - ОД/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Лискинский муниципальный район, Щучинское сельское поселение, село Щучье
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	57092+/-836 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	432972.09	1338320.81	Картометрический	1.00	-
2	432894.79	1338396.56	Картометрический	1.00	-
3	432921.82	1338427.04	Картометрический	1.00	-
4	432915.67	1338431.49	Картометрический	1.00	-
5	432914.72	1338430.38	Картометрический	1.00	-
6	432898.75	1338445.09	Картометрический	1.00	-
7	432890.82	1338445.66	Аналитический	0.10	-
8	432859.22	1338473.10	Картометрический	1.00	-
9	432857.17	1338470.72	Аналитический	0.10	-
10	432842.65	1338452.75	Аналитический	0.10	-
11	432836.80	1338446.10	Аналитический	0.10	-
12	432804.68	1338473.04	Картометрический	1.00	-
13	432775.41	1338501.69	Картометрический	1.00	-
14	432720.62	1338556.22	Картометрический	1.00	-
15	432657.78	1338620.67	Картометрический	1.00	-
16	432620.03	1338657.06	Картометрический	1.00	-
17	432592.53	1338686.48	Картометрический	1.00	-
18	432518.03	1338764.47	Картометрический	1.00	-
19	432524.15	1338769.24	Картометрический	1.00	-
20	432509.40	1338785.97	Картометрический	1.00	-
21	432530.10	1338809.13	Картометрический	1.00	-
22	432526.86	1338812.47	Картометрический	1.00	-
23	432536.65	1338823.15	Картометрический	1.00	-
24	432533.95	1338832.01	Картометрический	1.00	-
25	432544.05	1338840.50	Картометрический	1.00	-
26	432503.30	1338886.21	Картометрический	1.00	-
27	432448.96	1338839.82	Картометрический	1.00	-
28	432410.56	1338880.80	Аналитический	0.10	-
29	432376.80	1338918.98	Аналитический	0.10	-
30	432378.14	1338920.17	Аналитический	0.10	-
31	432375.28	1338923.24	Аналитический	0.10	-
32	432359.90	1338940.05	Аналитический	0.10	-
33	432356.04	1338945.18	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
34	432347.68	1338937.40	Аналитический	0.10	-
35	432317.95	1338909.71	Аналитический	0.10	-
36	432315.41	1338907.59	Аналитический	0.10	-
37	432330.22	1338891.33	Аналитический	0.10	-
38	432337.04	1338883.85	Аналитический	0.10	-
39	432346.89	1338873.04	Аналитический	0.10	-
40	432371.14	1338845.38	Картометрический	1.00	-
41	432503.14	1338710.88	Картометрический	1.00	-
42	432441.70	1338654.07	Картометрический	1.00	-
43	432444.49	1338650.72	Аналитический	0.10	-
44	432482.83	1338604.87	Аналитический	0.10	-
45	432483.42	1338604.20	Аналитический	0.10	-
46	432490.58	1338596.34	Аналитический	0.10	-
47	432496.65	1338601.99	Аналитический	0.10	-
48	432489.67	1338609.47	Аналитический	0.10	-
49	432503.78	1338621.41	Аналитический	0.10	-
50	432493.47	1338632.83	Аналитический	0.10	-
51	432534.89	1338667.94	Аналитический	0.10	-
52	432540.98	1338673.20	Картометрический	1.00	-
53	432609.21	1338600.12	Аналитический	0.10	-
54	432685.01	1338525.35	Картометрический	1.00	-
55	432822.90	1338394.46	Картометрический	1.00	-
56	432824.45	1338393.06	Картометрический	1.00	-
57	432867.52	1338354.19	Картометрический	1.00	-
58	432859.02	1338344.96	Картометрический	1.00	-
59	432897.47	1338307.58	Аналитический	0.10	-
60	432920.97	1338284.20	Аналитический	0.10	-
61	432928.92	1338276.11	Картометрический	1.00	-
1	432972.09	1338320.81	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

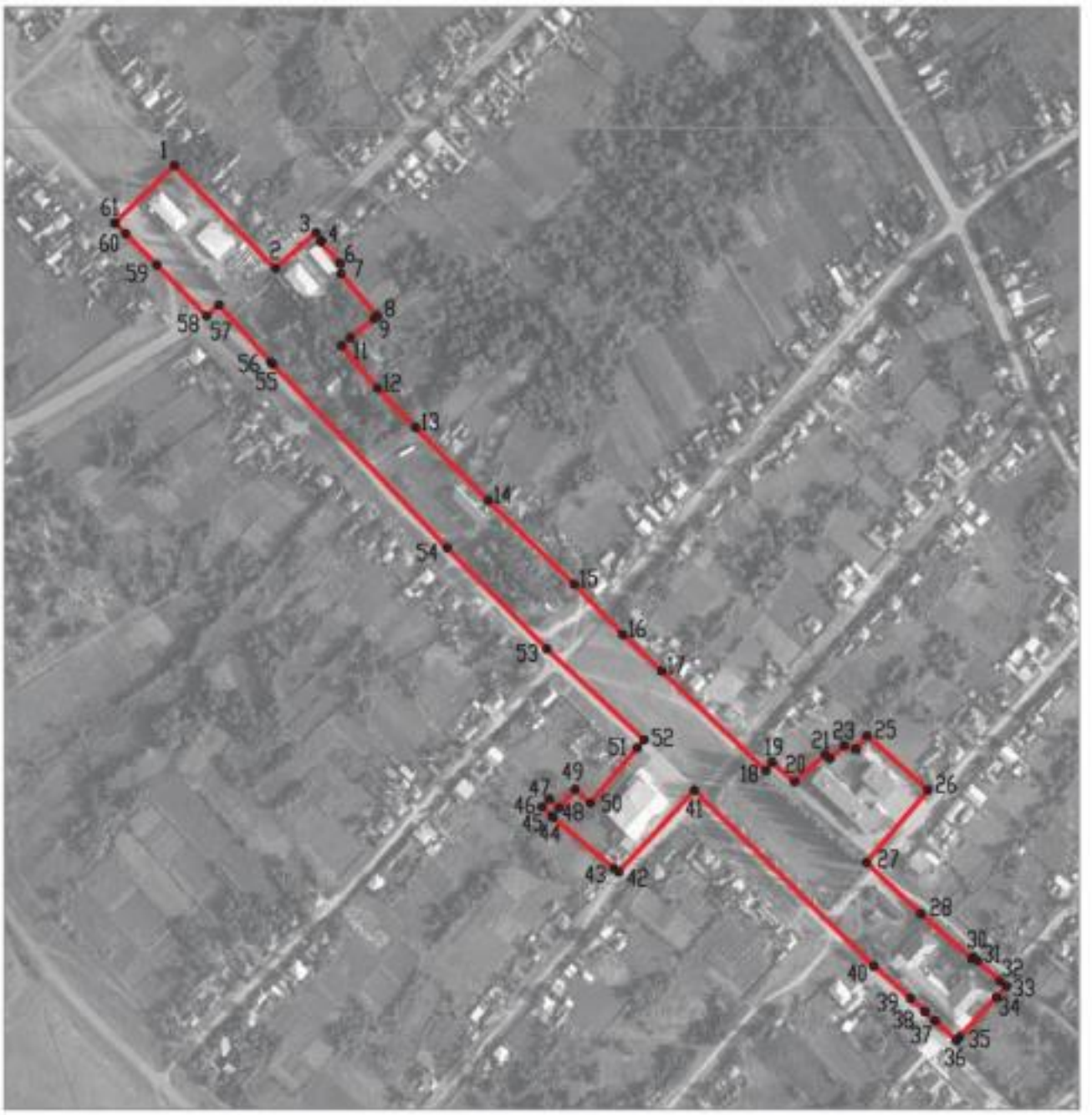
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 22 » декабря 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Производственно-коммунальная зона села Щучье – П2/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Лискинский муниципальный район, Щучинское сельское поселение, село Щучье
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	1550+/-138 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	433085.86	1337434.60	Аналитический	0.10	-
2	433027.90	1337476.78	Аналитический	0.10	-
3	433015.48	1337462.01	Аналитический	0.10	-
4	433015.34	1337461.84	Картометрический	1.00	-
5	433070.70	1337416.29	Картометрический	1.00	-
6	433070.71	1337416.30	Аналитический	0.10	-
1	433085.86	1337434.60	Аналитический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
•1	характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 22 » декабря 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Щучье - СХ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Лискинский муниципальный район, Щучинское сельское поселение, село Щучье
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	150557+/-1358 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	433134.62	1337812.30	Картометрический	1.00	-
2	432991.90	1337969.68	Картометрический	1.00	-
3	432936.76	1337900.24	Картометрический	1.00	-
4	432977.03	1337870.31	Аналитический	2.50	-
5	433099.44	1337779.69	Аналитический	2.50	-
1	433134.62	1337812.30	Картометрический	1.00	-
6	433550.88	1339032.07	Картометрический	1.00	-
7	433476.89	1339102.12	Картометрический	1.00	-
8	433452.41	1339105.97	Картометрический	1.00	-
9	433412.15	1339081.30	Картометрический	1.00	-
10	433378.07	1339070.07	Картометрический	1.00	-
11	433354.80	1339048.47	Картометрический	1.00	-
12	433339.81	1339017.38	Картометрический	1.00	-
13	433316.76	1339006.80	Картометрический	1.00	-
14	433362.33	1338933.63	Аналитический	0.10	-
15	433391.22	1338873.16	Картометрический	1.00	-
6	433550.88	1339032.07	Картометрический	1.00	-
16	433018.01	1339154.60	Картометрический	1.00	-
17	432945.95	1339181.61	Картометрический	1.00	-
18	432846.99	1339230.09	Картометрический	1.00	-
19	432634.80	1339377.33	Картометрический	1.00	-
20	432455.71	1339510.22	Картометрический	1.00	-
21	432472.61	1339465.81	Картометрический	1.00	-
22	432465.96	1339450.68	Картометрический	1.00	-
23	432423.68	1339430.77	Картометрический	1.00	-
24	432406.20	1339402.72	Картометрический	1.00	-
25	432410.74	1339375.08	Картометрический	1.00	-
26	432450.97	1339312.39	Картометрический	1.00	-
27	432540.35	1339248.23	Картометрический	1.00	-
28	432576.92	1339215.16	Картометрический	1.00	-
29	432710.28	1339134.36	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
30	432693.28	1339093.02	Картометрический	1.00	-
31	432836.74	1339050.95	Картометрический	1.00	-
32	432858.53	1339037.67	Картометрический	1.00	-
33	432890.87	1339094.69	Картометрический	1.00	-
34	432899.34	1339106.35	Картометрический	1.00	-
35	432966.49	1339082.82	Картометрический	1.00	-
36	432978.56	1339121.19	Картометрический	1.00	-
37	432990.93	1339136.55	Картометрический	1.00	-
38	433002.12	1339128.26	Картометрический	1.00	-
16	433018.01	1339154.60	Картометрический	1.00	-
39	432602.78	1338316.27	Картометрический	1.00	-
40	432549.33	1338331.38	Картометрический	1.00	-
41	432548.14	1338313.61	Картометрический	1.00	-
42	432451.98	1338222.30	Картометрический	1.00	-
43	432455.43	1338204.00	Картометрический	1.00	-
44	432481.71	1338181.73	Картометрический	1.00	-
45	432502.52	1338160.25	Картометрический	1.00	-
46	432512.06	1338188.78	Аналитический	0.10	-
47	432528.12	1338215.86	Аналитический	0.10	-
39	432602.78	1338316.27	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.Н. Романов Дата «22» декабря 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов села Щучье – СН1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Лискинский муниципальный район, Щучинское сельское поселение, село Щучье
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	31790+/-624 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	432757.05	1338220.15	Аналитический	0.10	-
2	432735.00	1338237.74	Аналитический	0.10	-
3	432697.12	1338266.26	Аналитический	0.10	-
4	432612.81	1338329.76	Аналитический	0.10	-
5	432602.78	1338316.27	Аналитический	0.10	-
6	432528.12	1338215.86	Аналитический	0.10	-
7	432512.06	1338188.78	Аналитический	0.10	-
8	432502.52	1338160.25	Аналитический	0.10	-
9	432549.72	1338143.54	Аналитический	0.10	-
10	432688.66	1338108.73	Аналитический	0.10	-
11	432755.60	1338217.98	Аналитический	0.10	-
1	432757.05	1338220.15	Аналитический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 22 » декабря 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 2
к правилам землепользования и застройки
Щучинского сельского поселения
Лискинского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН СЕЛА ПЕРЕЕЗЖЕЕ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Переезжее - Ж1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Лискинский муниципальный район, Щучинское сельское поселение, село Переезжее
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	513971+/-2509 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	431301.69	1339441.01	Аналитический	2.50	-
2	431340.92	1339473.35	Аналитический	2.50	-
3	431320.20	1339520.35	Картометрический	1.00	-
4	431307.14	1339547.74	Картометрический	1.00	-
5	431293.39	1339577.12	Картометрический	1.00	-
6	431281.17	1339604.94	Картометрический	1.00	-
7	431263.98	1339647.57	Картометрический	1.00	-
8	431245.70	1339702.11	Картометрический	1.00	-
9	431233.40	1339733.60	Картометрический	1.00	-
10	431228.76	1339742.17	Картометрический	1.00	-
11	431225.09	1339748.96	Картометрический	1.00	-
12	431216.25	1339760.78	Картометрический	1.00	-
13	431204.64	1339776.30	Картометрический	1.00	-
14	431196.63	1339786.02	Картометрический	1.00	-
15	431193.63	1339783.21	Картометрический	1.00	-
16	431189.96	1339786.64	Картометрический	1.00	-
17	431192.96	1339789.45	Картометрический	1.00	-
18	431183.81	1339801.68	Картометрический	1.00	-
19	431182.37	1339801.42	Картометрический	1.00	-
20	431180.69	1339800.29	Картометрический	1.00	-
21	431173.38	1339808.50	Картометрический	1.00	-
22	431175.62	1339810.75	Картометрический	1.00	-
23	431176.35	1339812.04	Картометрический	1.00	-
24	431152.64	1339846.52	Картометрический	1.00	-
25	431150.82	1339848.32	Картометрический	1.00	-
26	431143.82	1339855.24	Картометрический	1.00	-
27	431137.81	1339861.53	Картометрический	1.00	-
28	431114.09	1339879.12	Картометрический	1.00	-
29	431083.27	1339893.98	Картометрический	1.00	-
30	431080.74	1339890.07	Картометрический	1.00	-
31	431068.72	1339896.17	Картометрический	1.00	-
32	431069.73	1339899.71	Картометрический	1.00	-
33	431069.61	1339900.62	Картометрический	1.00	-
34	431019.06	1339924.69	Картометрический	1.00	-
35	430972.65	1339945.90	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
36	430971.76	1339945.83	Картометрический	1.00	-
37	430970.05	1339943.59	Картометрический	1.00	-
38	430965.20	1339935.53	Картометрический	1.00	-
39	430961.86	1339930.24	Картометрический	1.00	-
40	430950.21	1339912.92	Картометрический	1.00	-
41	430933.57	1339889.84	Картометрический	1.00	-
42	430932.21	1339889.22	Картометрический	1.00	-
43	430955.08	1339867.16	Картометрический	1.00	-
44	430964.76	1339857.83	Картометрический	1.00	-
45	430998.65	1339825.15	Картометрический	1.00	-
46	430995.20	1339778.60	Картометрический	1.00	-
47	431006.98	1339774.98	Картометрический	1.00	-
48	431003.26	1339758.10	Картометрический	1.00	-
49	430967.08	1339725.77	Картометрический	1.00	-
50	431017.15	1339690.01	Картометрический	1.00	-
51	431045.02	1339686.90	Картометрический	1.00	-
52	431014.23	1339627.34	Картометрический	1.00	-
53	431007.83	1339602.89	Картометрический	1.00	-
54	430956.52	1339532.71	Картометрический	1.00	-
55	430934.29	1339521.29	Картометрический	1.00	-
56	430819.97	1339517.66	Картометрический	1.00	-
57	430821.66	1339474.39	Аналитический	2.50	-
58	430887.67	1339474.76	Аналитический	2.50	-
59	430936.31	1339494.98	Аналитический	2.50	-
60	430964.57	1339468.97	Аналитический	2.50	-
61	431029.24	1339529.56	Аналитический	2.50	-
62	431010.17	1339549.44	Аналитический	2.50	-
63	431044.02	1339592.83	Аналитический	2.50	-
64	431065.52	1339610.20	Аналитический	2.50	-
65	431079.53	1339591.27	Аналитический	2.50	-
66	431100.14	1339606.12	Аналитический	2.50	-
67	431119.53	1339602.34	Аналитический	2.50	-
68	431125.94	1339606.85	Аналитический	2.50	-
69	431153.10	1339579.15	Аналитический	2.50	-
70	431165.86	1339596.39	Аналитический	2.50	-
71	431139.59	1339617.10	Аналитический	2.50	-
72	431163.34	1339635.36	Аналитический	2.50	-
73	431185.06	1339630.41	Аналитический	2.50	-
74	431216.41	1339623.28	Аналитический	2.50	-
75	431230.13	1339580.79	Аналитический	2.50	-
76	431239.55	1339551.61	Аналитический	2.50	-
77	431271.98	1339565.37	Аналитический	2.50	-
78	431281.60	1339538.05	Аналитический	2.50	-
79	431273.02	1339489.06	Аналитический	2.50	-
80	431273.83	1339444.12	Аналитический	2.50	-
1	431301.69	1339441.01	Аналитический	2.50	-
81	431368.83	1339541.38	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
82	431348.95	1339606.20	Картометрический	1.00	-
83	431346.50	1339653.72	Картометрический	1.00	-
84	431322.43	1339721.17	Картометрический	1.00	-
85	431340.70	1339832.69	Картометрический	1.00	-
86	431325.25	1339907.60	Картометрический	1.00	-
87	431313.67	1339921.39	Картометрический	1.00	-
88	431344.76	1339952.98	Картометрический	1.00	-
89	431358.88	1339982.36	Картометрический	1.00	-
90	431295.73	1339998.89	Картометрический	1.00	-
91	431290.51	1340034.59	Картометрический	1.00	-
92	431281.78	1340064.44	Картометрический	1.00	-
93	431242.26	1340077.10	Картометрический	1.00	-
94	431253.13	1340100.50	Аналитический	2.50	-
95	431209.12	1340134.86	Аналитический	2.50	-
96	431188.44	1340158.43	Аналитический	2.50	-
97	431137.06	1340202.95	Аналитический	2.50	-
98	431122.86	1340210.83	Аналитический	2.50	-
99	431023.50	1340217.78	Аналитический	2.50	-
100	430911.46	1340213.19	Аналитический	2.50	-
101	430876.91	1340205.59	Аналитический	2.50	-
102	430845.65	1340203.09	Аналитический	2.50	-
103	430794.44	1340205.46	Аналитический	2.50	-
104	430787.56	1340227.34	Аналитический	2.50	-
105	430787.52	1340227.50	Аналитический	2.50	-
106	430746.78	1340239.60	Картометрический	1.00	-
107	430670.18	1340245.92	Картометрический	1.00	-
108	430596.37	1340280.41	Картометрический	1.00	-
109	430529.72	1340344.11	Картометрический	1.00	-
110	430467.26	1340339.56	Картометрический	1.00	-
111	430404.61	1340393.19	Картометрический	1.00	-
112	430272.31	1340473.46	Картометрический	1.00	-
113	430239.87	1340499.20	Картометрический	1.00	-
114	430189.68	1340523.09	Картометрический	1.00	-
115	430111.41	1340543.69	Картометрический	1.00	-
116	430052.97	1340565.72	Картометрический	1.00	-
117	430030.90	1340577.41	Картометрический	1.00	-
118	429748.88	1340643.85	Аналитический	0.10	-
119	429736.10	1340625.57	Аналитический	0.10	-
120	429745.10	1340603.65	Аналитический	0.10	-
121	429764.30	1340485.77	Аналитический	0.10	-
122	429792.53	1340445.35	Аналитический	0.10	-
123	429830.62	1340460.28	Аналитический	0.10	-
124	429835.88	1340455.09	Аналитический	0.10	-
125	429940.59	1340362.83	Аналитический	0.10	-
126	430150.58	1340213.75	Аналитический	0.10	-
127	430162.36	1340200.14	Аналитический	0.10	-
128	430189.07	1340257.69	Аналитический	0.10	-
129	430200.12	1340281.48	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
130	430203.17	1340280.76	Картометрический	1.00	-
131	430209.52	1340279.24	Картометрический	1.00	-
132	430227.62	1340295.83	Картометрический	1.00	-
133	430256.19	1340294.65	Картометрический	1.00	-
134	430265.67	1340294.22	Картометрический	1.00	-
135	430300.75	1340270.63	Картометрический	1.00	-
136	430358.46	1340278.79	Картометрический	1.00	-
137	430375.09	1340264.05	Картометрический	1.00	-
138	430375.47	1340240.31	Картометрический	1.00	-
139	430356.13	1340203.40	Картометрический	1.00	-
140	430397.90	1340175.44	Картометрический	1.00	-
141	430423.18	1340213.07	Картометрический	1.00	-
142	430451.92	1340211.65	Картометрический	1.00	-
143	430501.14	1340175.06	Картометрический	1.00	-
144	430490.44	1340147.30	Картометрический	1.00	-
145	430455.76	1340105.61	Картометрический	1.00	-
146	430475.73	1340088.26	Картометрический	1.00	-
147	430502.64	1340122.47	Картометрический	1.00	-
148	430543.03	1340110.64	Картометрический	1.00	-
149	430511.78	1340070.58	Картометрический	1.00	-
150	430543.29	1340037.74	Картометрический	1.00	-
151	430580.10	1340059.04	Картометрический	1.00	-
152	430676.17	1339995.23	Картометрический	1.00	-
153	430634.11	1339978.50	Картометрический	1.00	-
154	430607.75	1339962.02	Картометрический	1.00	-
155	430616.05	1339953.30	Картометрический	1.00	-
156	430706.69	1339896.41	Картометрический	1.00	-
157	430737.91	1339893.65	Картометрический	1.00	-
158	430741.39	1339887.39	Картометрический	1.00	-
159	430738.61	1339860.94	Картометрический	1.00	-
160	430749.74	1339840.06	Картометрический	1.00	-
161	430780.37	1339831.01	Картометрический	1.00	-
162	430800.70	1339829.13	Картометрический	1.00	-
163	430838.23	1339801.25	Картометрический	1.00	-
164	430861.36	1339858.43	Картометрический	1.00	-
165	430908.97	1339879.15	Картометрический	1.00	-
166	430898.85	1339888.68	Картометрический	1.00	-
167	430879.29	1339908.64	Картометрический	1.00	-
168	430875.50	1339914.80	Картометрический	1.00	-
169	430879.77	1339920.09	Картометрический	1.00	-
170	430904.76	1339950.38	Картометрический	1.00	-
171	430916.88	1339965.49	Картометрический	1.00	-
172	430917.56	1339968.38	Картометрический	1.00	-
173	430908.36	1339975.81	Картометрический	1.00	-
174	430912.89	1339983.29	Картометрический	1.00	-
175	430914.71	1339986.26	Картометрический	1.00	-
176	430915.91	1339988.47	Картометрический	1.00	-
177	430917.29	1339991.02	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
178	430920.02	1339995.23	Картометрический	1.00	-
179	430925.74	1339991.52	Картометрический	1.00	-
180	430940.57	1340020.07	Картометрический	1.00	-
181	430968.68	1340005.23	Картометрический	1.00	-
182	430973.25	1340002.36	Картометрический	1.00	-
183	430982.02	1339996.43	Картометрический	1.00	-
184	430990.58	1339990.64	Картометрический	1.00	-
185	430978.21	1339966.75	Картометрический	1.00	-
186	430975.86	1339962.46	Картометрический	1.00	-
187	431026.94	1339937.65	Картометрический	1.00	-
188	431064.88	1339919.62	Картометрический	1.00	-
189	431065.35	1339920.36	Картометрический	1.00	-
190	431066.55	1339922.19	Картометрический	1.00	-
191	431081.48	1339945.11	Картометрический	1.00	-
192	431095.06	1339930.07	Картометрический	1.00	-
193	431083.77	1339910.64	Картометрический	1.00	-
194	431102.55	1339900.88	Картометрический	1.00	-
195	431120.02	1339891.47	Картометрический	1.00	-
196	431131.14	1339884.34	Картометрический	1.00	-
197	431145.81	1339868.88	Картометрический	1.00	-
198	431161.40	1339852.13	Картометрический	1.00	-
199	431163.33	1339850.34	Картометрический	1.00	-
200	431204.64	1339801.69	Картометрический	1.00	-
201	431206.60	1339802.46	Картометрический	1.00	-
202	431209.39	1339803.93	Картометрический	1.00	-
203	431216.42	1339794.55	Картометрический	1.00	-
204	431214.19	1339791.98	Картометрический	1.00	-
205	431215.03	1339789.85	Картометрический	1.00	-
206	431220.62	1339782.86	Картометрический	1.00	-
207	431236.27	1339761.60	Картометрический	1.00	-
208	431238.94	1339756.95	Картометрический	1.00	-
209	431248.33	1339740.61	Картометрический	1.00	-
210	431259.97	1339709.28	Картометрический	1.00	-
211	431278.48	1339655.94	Картометрический	1.00	-
212	431295.47	1339612.54	Картометрический	1.00	-
213	431307.82	1339583.48	Картометрический	1.00	-
214	431322.21	1339555.59	Картометрический	1.00	-
215	431335.84	1339526.75	Картометрический	1.00	-
216	431337.16	1339523.78	Картометрический	1.00	-
81	431368.83	1339541.38	Картометрический	1.00	-

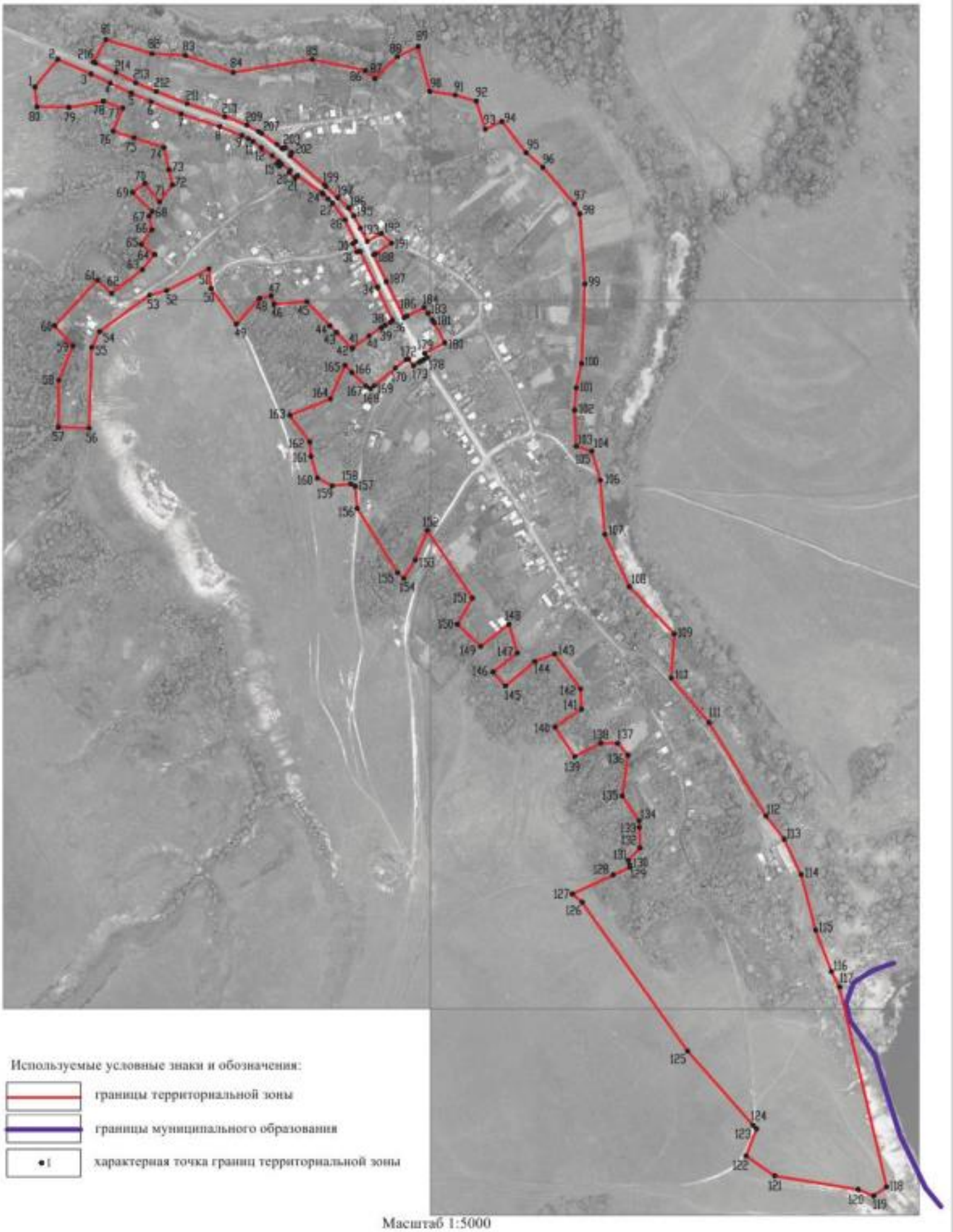
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

границы муниципального образования

характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Ромашов Дата « 22 » декабря 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона села Переезжее - ОД/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Лискинский муниципальный район, Щучинское сельское поселение, село Переезжее
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	2445+/-173 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

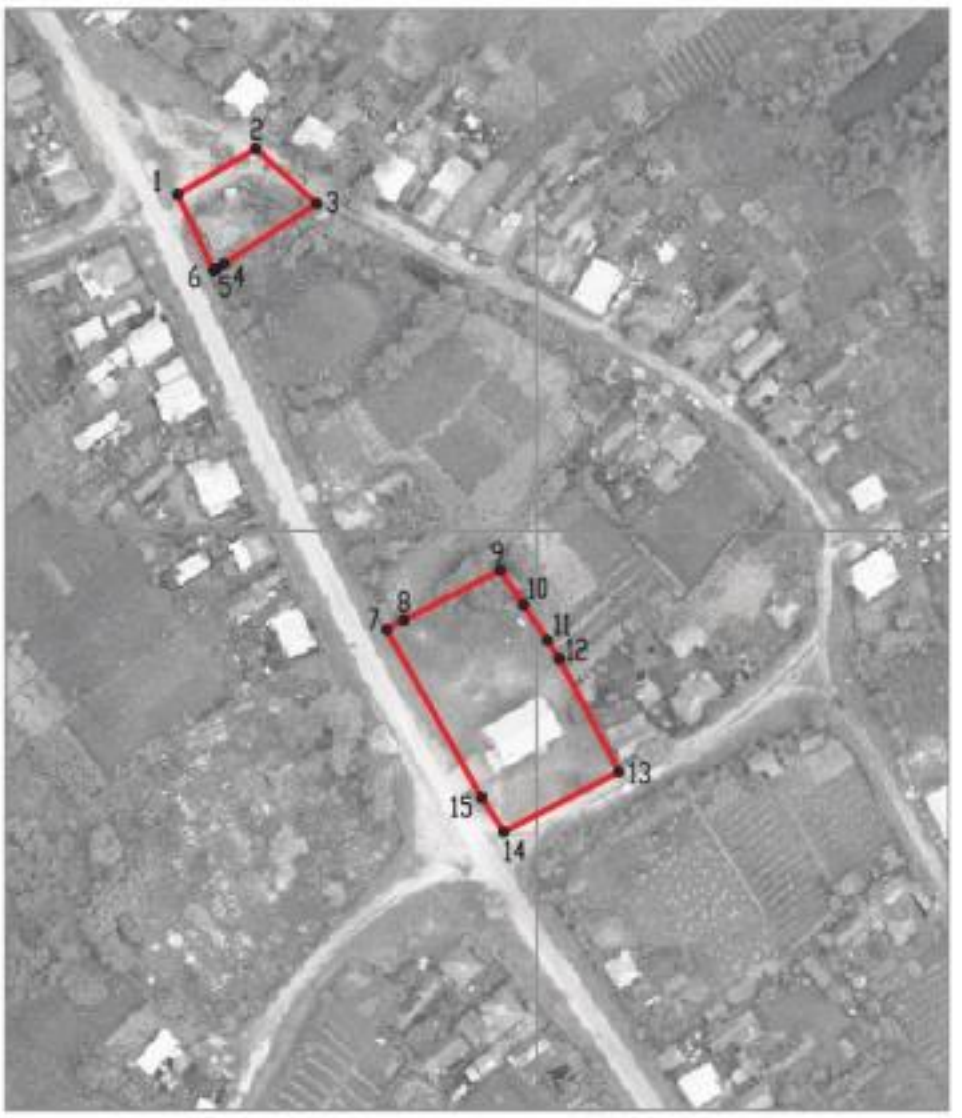
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	431083.77	1339910.64	Картометрический	1.00	-
2	431095.06	1339930.07	Картометрический	1.00	-
3	431081.48	1339945.11	Картометрический	1.00	-
4	431066.55	1339922.19	Картометрический	1.00	-
5	431065.35	1339920.36	Картометрический	1.00	-
6	431064.88	1339919.62	Картометрический	1.00	-
1	431083.77	1339910.64	Картометрический	1.00	-
7	430975.86	1339962.46	Картометрический	1.00	-
8	430978.21	1339966.75	Картометрический	1.00	-
9	430990.58	1339990.64	Картометрический	1.00	-
10	430982.02	1339996.43	Картометрический	1.00	-
11	430973.25	1340002.36	Картометрический	1.00	-
12	430968.68	1340005.23	Картометрический	1.00	-
13	430940.57	1340020.07	Картометрический	1.00	-
14	430925.74	1339991.52	Картометрический	1.00	-
15	430934.21	1339986.03	Картометрический	1.00	-
7	430975.86	1339962.46	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 22 » декабря 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Переезжее - ИТ1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Лискинский муниципальный район, Щучинское сельское поселение, село Переезжее
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	10992+/-367 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	431340.92	1339473.35	Картометрический	1.00	-
2	431349.87	1339480.73	Картометрический	1.00	-
3	431332.04	1339520.93	Картометрический	1.00	-
4	431337.16	1339523.78	Картометрический	1.00	-
5	431335.84	1339526.75	Картометрический	1.00	-
6	431322.21	1339555.59	Картометрический	1.00	-
7	431307.82	1339583.48	Картометрический	1.00	-
8	431295.47	1339612.54	Картометрический	1.00	-
9	431278.48	1339655.94	Картометрический	1.00	-
10	431259.97	1339709.28	Картометрический	1.00	-
11	431248.33	1339740.61	Картометрический	1.00	-
12	431238.94	1339756.95	Картометрический	1.00	-
13	431236.27	1339761.60	Картометрический	1.00	-
14	431220.62	1339782.86	Картометрический	1.00	-
15	431215.03	1339789.85	Картометрический	1.00	-
16	431214.19	1339791.98	Картометрический	1.00	-
17	431216.42	1339794.55	Картометрический	1.00	-
18	431209.39	1339803.93	Картометрический	1.00	-
19	431206.60	1339802.46	Картометрический	1.00	-
20	431204.64	1339801.69	Картометрический	1.00	-
21	431163.33	1339850.34	Картометрический	1.00	-
22	431161.40	1339852.13	Картометрический	1.00	-
23	431145.81	1339868.88	Картометрический	1.00	-
24	431131.14	1339884.34	Картометрический	1.00	-
25	431120.02	1339891.47	Картометрический	1.00	-
26	431102.55	1339900.88	Картометрический	1.00	-
27	431083.77	1339910.64	Картометрический	1.00	-
28	431064.88	1339919.62	Картометрический	1.00	-
29	431026.94	1339937.65	Картометрический	1.00	-
30	430975.86	1339962.46	Картометрический	1.00	-
31	430934.21	1339986.03	Картометрический	1.00	-
32	430925.74	1339991.52	Картометрический	1.00	-
33	430920.02	1339995.23	Картометрический	1.00	-
34	430917.29	1339991.02	Картометрический	1.00	-
35	430915.91	1339988.47	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
36	430914.71	1339986.26	Картометрический	1.00	-
37	430912.89	1339983.29	Картометрический	1.00	-
38	430908.36	1339975.81	Картометрический	1.00	-
39	430917.56	1339968.38	Картометрический	1.00	-
40	430921.73	1339972.73	Картометрический	1.00	-
41	430961.15	1339951.69	Картометрический	1.00	-
42	430961.03	1339950.22	Картометрический	1.00	-
43	430960.41	1339948.13	Картометрический	1.00	-
44	430970.05	1339943.59	Картометрический	1.00	-
45	430971.76	1339945.83	Картометрический	1.00	-
46	430972.65	1339945.90	Картометрический	1.00	-
47	431019.06	1339924.69	Картометрический	1.00	-
48	431069.61	1339900.62	Картометрический	1.00	-
49	431069.73	1339899.71	Картометрический	1.00	-
50	431068.72	1339896.17	Картометрический	1.00	-
51	431080.74	1339890.07	Картометрический	1.00	-
52	431083.27	1339893.98	Картометрический	1.00	-
53	431114.09	1339879.12	Картометрический	1.00	-
54	431137.81	1339861.53	Картометрический	1.00	-
55	431143.82	1339855.24	Картометрический	1.00	-
56	431150.82	1339848.32	Картометрический	1.00	-
57	431152.64	1339846.52	Картометрический	1.00	-
58	431176.35	1339812.04	Картометрический	1.00	-
59	431175.62	1339810.75	Картометрический	1.00	-
60	431173.38	1339808.50	Картометрический	1.00	-
61	431180.69	1339800.29	Картометрический	1.00	-
62	431182.37	1339801.42	Картометрический	1.00	-
63	431183.81	1339801.68	Картометрический	1.00	-
64	431192.96	1339789.45	Картометрический	1.00	-
65	431189.96	1339786.64	Картометрический	1.00	-
66	431193.63	1339783.21	Картометрический	1.00	-
67	431196.63	1339786.02	Картометрический	1.00	-
68	431204.64	1339776.30	Картометрический	1.00	-
69	431216.25	1339760.78	Картометрический	1.00	-
70	431225.09	1339748.96	Картометрический	1.00	-
71	431228.76	1339742.17	Картометрический	1.00	-
72	431233.40	1339733.60	Картометрический	1.00	-
73	431245.70	1339702.11	Картометрический	1.00	-
74	431263.98	1339647.57	Картометрический	1.00	-
75	431281.17	1339604.94	Картометрический	1.00	-
76	431293.39	1339577.12	Картометрический	1.00	-
77	431307.14	1339547.74	Картометрический	1.00	-
78	431320.20	1339520.35	Картометрический	1.00	-
1	431340.92	1339473.35	Картометрический	1.00	-

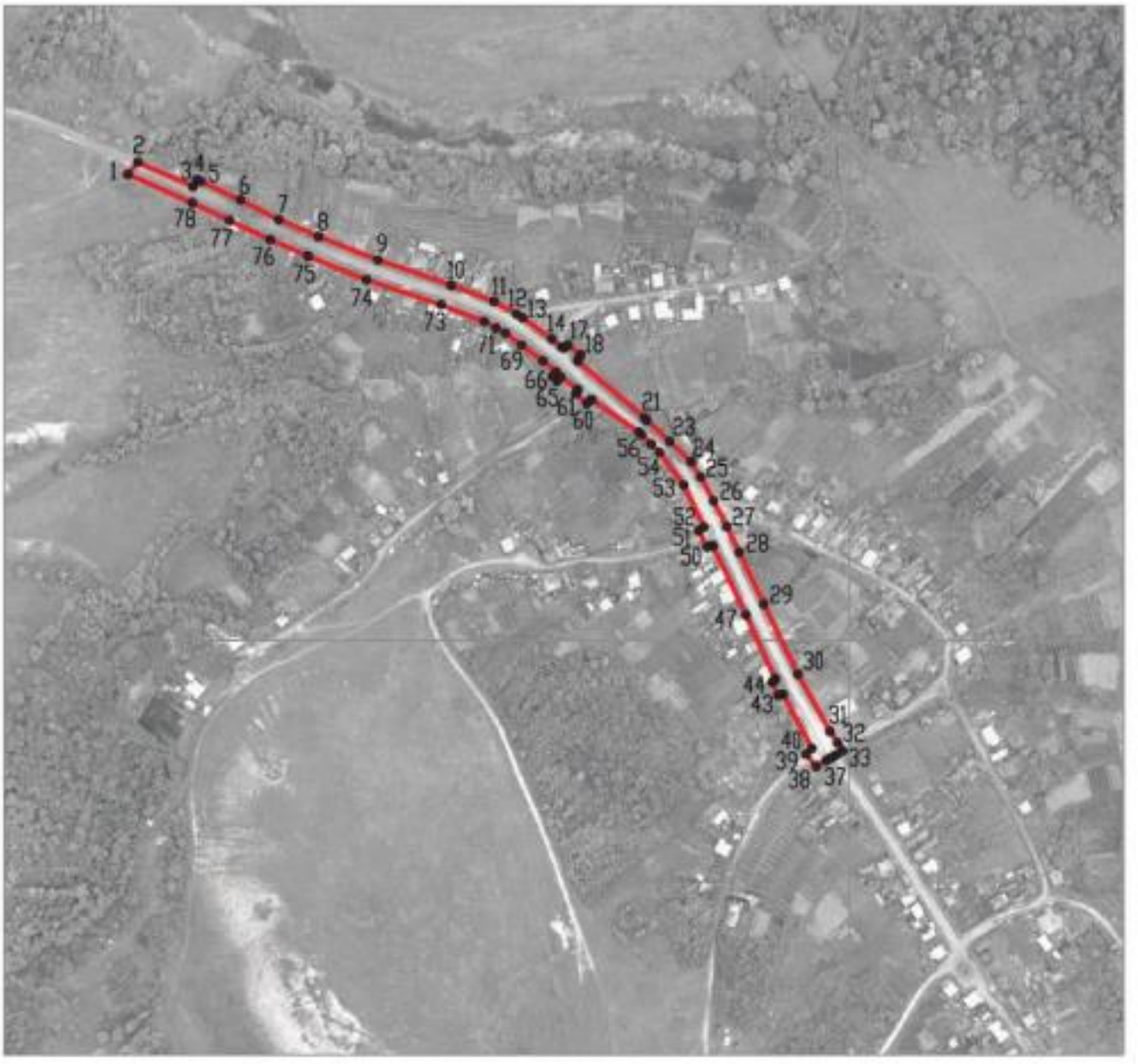
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 22 » декабря 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Переезжее - СХ1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Лискинский муниципальный район, Щучинское сельское поселение, село Переезжее
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	39774+/-698 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

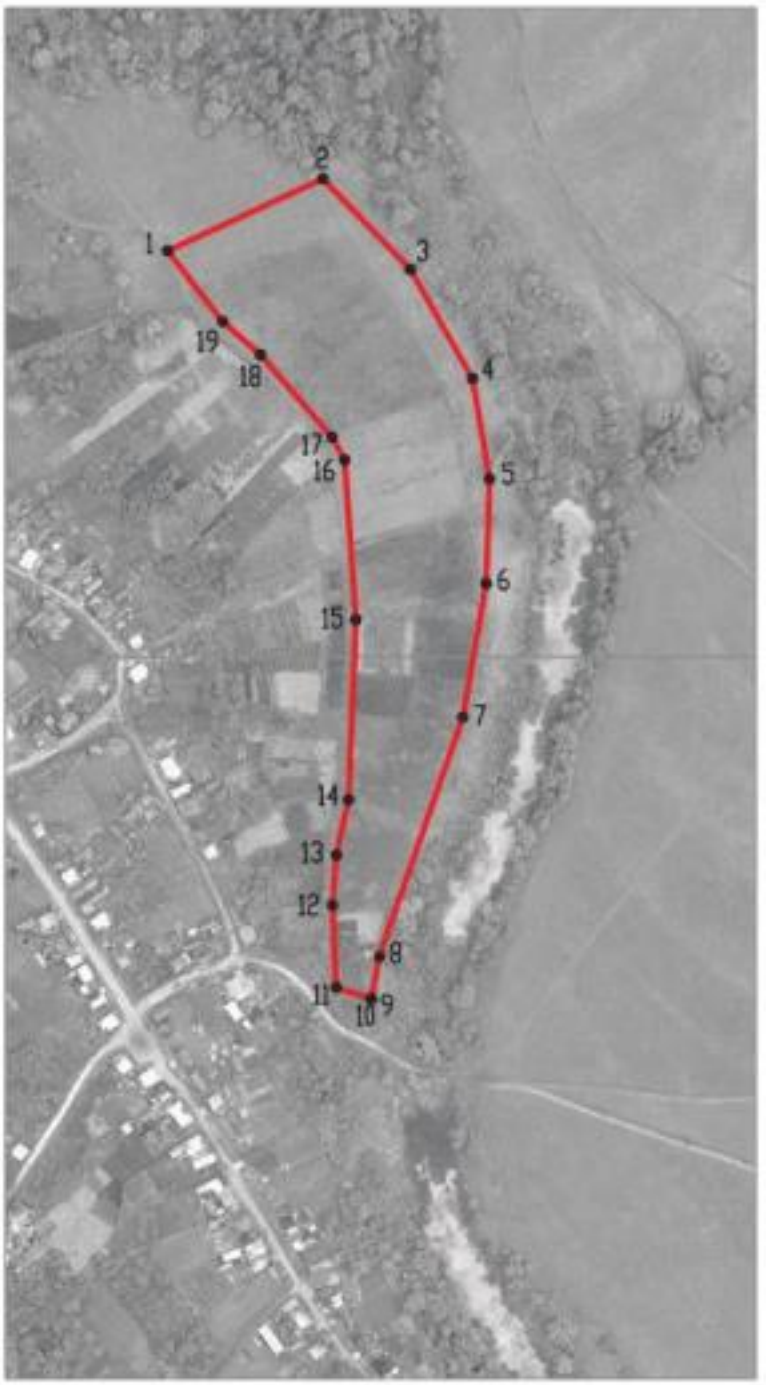
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	431253.13	1340100.50	Аналитический	2.50	-
2	431297.94	1340197.19	Аналитический	2.50	-
3	431241.47	1340251.73	Аналитический	2.50	-
4	431173.68	1340290.40	Аналитический	2.50	-
5	431111.26	1340300.97	Аналитический	2.50	-
6	431046.04	1340298.89	Аналитический	2.50	-
7	430962.82	1340284.46	Аналитический	2.50	-
8	430813.70	1340232.35	Аналитический	2.50	-
9	430787.52	1340227.50	Аналитический	2.50	-
10	430787.56	1340227.34	Аналитический	2.50	-
11	430794.44	1340205.46	Аналитический	2.50	-
12	430845.65	1340203.09	Аналитический	2.50	-
13	430876.91	1340205.59	Аналитический	2.50	-
14	430911.46	1340213.19	Аналитический	2.50	-
15	431023.50	1340217.78	Аналитический	2.50	-
16	431122.86	1340210.83	Аналитический	2.50	-
17	431137.06	1340202.95	Аналитический	2.50	-
18	431188.44	1340158.43	Аналитический	2.50	-
19	431209.12	1340134.86	Аналитический	2.50	-
1	431253.13	1340100.50	Аналитический	2.50	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 22 » декабря 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов села Переезжее - СН1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Лискинский муниципальный район, Щучинское сельское поселение, село Переезжее
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	4805+/-243 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

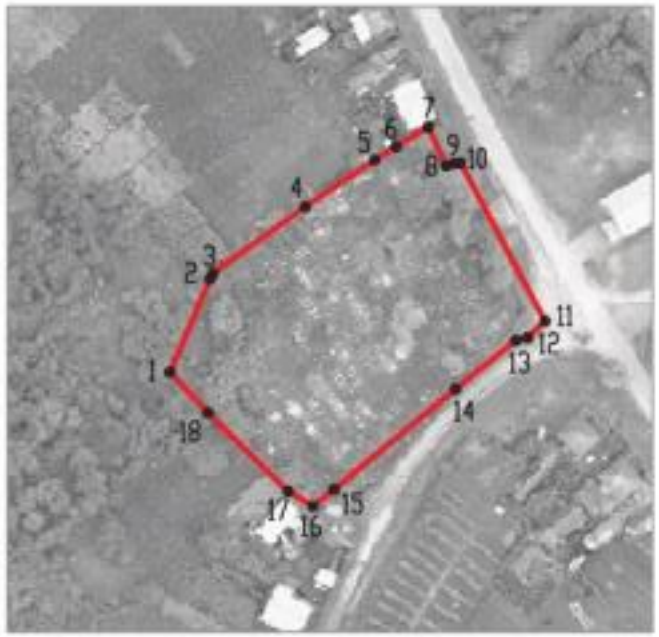
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	430908.97	1339879.15	Аналитический	0.10	-
2	430932.21	1339889.22	Картометрический	1.00	-
3	430933.57	1339889.84	Аналитический	0.10	-
4	430950.21	1339912.92	Аналитический	0.10	-
5	430961.86	1339930.24	Аналитический	0.10	-
6	430965.20	1339935.53	Аналитический	0.10	-
7	430970.05	1339943.59	Картометрический	1.00	-
8	430960.41	1339948.13	Аналитический	0.10	-
9	430961.03	1339950.22	Аналитический	0.10	-
10	430961.15	1339951.69	Аналитический	0.10	-
11	430921.73	1339972.73	Картометрический	1.00	-
12	430917.56	1339968.38	Картометрический	1.00	-
13	430916.88	1339965.49	Картометрический	1.00	-
14	430904.76	1339950.38	Аналитический	0.10	-
15	430879.77	1339920.09	Аналитический	0.10	-
16	430875.50	1339914.80	Аналитический	0.10	-
17	430879.29	1339908.64	Аналитический	0.10	-
18	430898.85	1339888.68	Аналитический	0.10	-
1	430908.97	1339879.15	Аналитический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 22 » декабря 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 3
к правилам землепользования и застройки
Щучинского сельского поселения
Лискинского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, РАСПОЛОЖЕННЫХ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ЩУЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Производственная зона за границами населенных пунктов - П1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Лискинский муниципальный район, Щучинское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	10386+/-1783 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

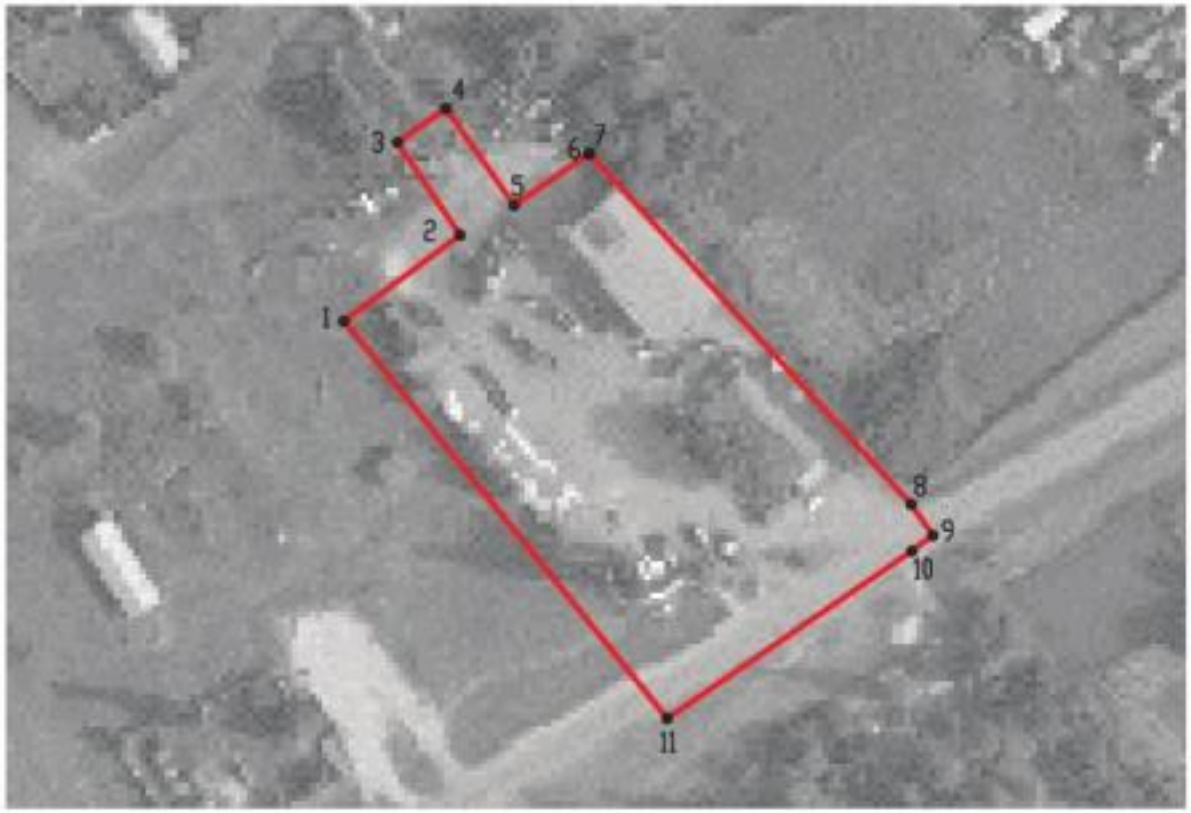
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	432829.71	1338056.41	Аналитический	0.10	-
2	432851.18	1338085.45	Аналитический	0.10	-
3	432874.30	1338069.79	Аналитический	0.10	-
4	432882.81	1338081.92	Аналитический	0.10	-
5	432858.65	1338098.91	Аналитический	0.10	-
6	432871.33	1338117.46	Аналитический	0.10	-
7	432871.53	1338117.73	Аналитический	0.10	-
8	432783.99	1338197.95	Картометрический	5.00	-
9	432776.26	1338203.40	Картометрический	5.00	-
10	432772.37	1338198.18	Аналитический	0.10	-
11	432730.64	1338137.10	Аналитический	0.10	-
1	432829.71	1338056.41	Аналитический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 22 » декабря 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов - ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Лискинский муниципальный район, Щучинское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	199514+/-7817 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	428484.25	1331104.08	Аналитический	0.30	-
2	428484.08	1331113.44	Аналитический	0.30	-
3	428479.35	1331206.63	Аналитический	0.30	-
4	428466.17	1331438.59	Аналитический	0.30	-
5	428453.25	1331759.95	Аналитический	0.30	-
6	428449.50	1331927.26	Аналитический	0.30	-
7	428450.43	1332011.96	Аналитический	0.30	-
8	428459.24	1332158.66	Аналитический	0.30	-
9	428463.69	1332207.17	Аналитический	0.30	-
10	428466.97	1332223.68	Аналитический	0.30	-
11	428475.67	1332247.16	Аналитический	0.30	-
12	428489.33	1332268.42	Аналитический	0.30	-
13	428501.50	1332286.44	Аналитический	0.30	-
14	428721.00	1332563.81	Аналитический	0.30	-
15	428769.24	1332624.76	Аналитический	0.30	-
16	428783.15	1332642.61	Аналитический	0.30	-
17	428995.58	1332909.81	Аналитический	0.30	-
18	429093.06	1333045.02	Аналитический	0.30	-
19	429344.60	1333393.94	Аналитический	0.30	-
20	429364.84	1333422.01	Аналитический	0.30	-
21	429509.34	1333622.46	Аналитический	0.30	-
22	429534.30	1333656.30	Аналитический	0.30	-
23	429553.63	1333682.49	Аналитический	0.30	-
24	429554.82	1333683.63	Аналитический	0.30	-
25	429555.90	1333683.38	Аналитический	0.30	-
26	429563.23	1333692.57	Аналитический	0.30	-
27	429562.23	1333694.03	Аналитический	0.30	-
28	429575.07	1333710.75	Аналитический	0.30	-
29	429605.46	1333745.51	Аналитический	0.30	-
30	429621.37	1333763.70	Аналитический	0.30	-
31	429669.06	1333814.14	Аналитический	0.30	-
32	429684.95	1333831.92	Аналитический	0.30	-
33	429711.91	1333863.81	Аналитический	0.30	-
34	429848.30	1334048.89	Аналитический	0.30	-
35	429933.28	1334161.66	Аналитический	0.30	-
36	430067.83	1334341.67	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
37	430130.73	1334427.58	Аналитический	0.30	-
38	430155.59	1334458.51	Аналитический	0.30	-
39	430238.45	1334573.28	Аналитический	0.30	-
40	430331.26	1334699.25	Аналитический	0.30	-
41	430533.83	1334966.73	Аналитический	0.30	-
42	430579.61	1335026.62	Аналитический	0.30	-
43	430591.32	1335041.68	Аналитический	0.30	-
44	430592.11	1335041.94	Аналитический	0.30	-
45	430593.23	1335040.99	Аналитический	0.30	-
46	430599.01	1335047.62	Аналитический	0.30	-
47	430597.56	1335049.42	Аналитический	0.30	-
48	430597.78	1335050.03	Аналитический	0.30	-
49	430749.16	1335247.52	Аналитический	0.30	-
50	431089.18	1335696.24	Аналитический	0.30	-
51	431214.15	1335861.37	Аналитический	0.30	-
52	431317.10	1335997.85	Аналитический	0.30	-
53	431526.85	1336275.47	Аналитический	0.30	-
54	431697.34	1336501.31	Аналитический	0.30	-
55	431812.11	1336654.02	Аналитический	0.30	-
56	431965.67	1336855.67	Аналитический	0.30	-
57	432132.33	1337079.95	Аналитический	0.30	-
58	432133.64	1337080.68	Аналитический	0.30	-
59	432136.42	1337078.42	Аналитический	0.30	-
60	432144.43	1337088.55	Аналитический	0.30	-
61	432141.68	1337091.75	Аналитический	0.30	-
62	432142.12	1337093.09	Аналитический	0.30	-
63	432270.16	1337264.63	Аналитический	0.30	-
64	432285.79	1337287.34	Аналитический	0.30	-
65	432302.01	1337317.76	Аналитический	0.30	-
66	432321.84	1337353.97	Аналитический	0.30	-
67	432334.09	1337376.34	Картометрический	5.00	-
68	432367.47	1337451.21	Картометрический	5.00	-
69	432388.52	1337497.64	Картометрический	5.00	-
70	432433.64	1337578.64	Картометрический	5.00	-
71	432498.26	1337692.58	Картометрический	5.00	-
72	432502.54	1337699.89	Картометрический	5.00	-
73	432505.09	1337698.62	Картометрический	5.00	-
74	432511.29	1337709.20	Картометрический	5.00	-
75	432510.07	1337710.08	Картометрический	5.00	-
76	432509.49	1337711.98	Картометрический	5.00	-
77	432727.74	1338098.66	Картометрический	5.00	-
78	432721.74	1338102.29	Картометрический	5.00	-
79	432716.72	1338103.69	Картометрический	5.00	-
80	432711.97	1338105.67	Картометрический	5.00	-
81	432709.13	1338104.81	Картометрический	5.00	-
82	432704.53	1338104.81	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
83	432704.31	1338104.81	Картометрический	5.00	-
84	432688.66	1338108.73	Картометрический	5.00	-
85	432549.72	1338143.54	Картометрический	5.00	-
86	432502.52	1338160.25	Картометрический	5.00	-
87	432441.38	1338192.90	Картометрический	5.00	-
88	432388.48	1338229.14	Картометрический	5.00	-
89	432365.97	1338246.90	Картометрический	5.00	-
90	432363.53	1338248.83	Картометрический	5.00	-
91	432335.12	1338276.24	Картометрический	5.00	-
92	432294.77	1338318.89	Картометрический	5.00	-
93	432223.04	1338398.42	Картометрический	5.00	-
94	432194.71	1338428.86	Картометрический	5.00	-
95	432190.10	1338433.67	Картометрический	5.00	-
96	432190.75	1338435.50	Картометрический	5.00	-
97	432193.15	1338438.09	Картометрический	5.00	-
98	432181.27	1338450.24	Картометрический	5.00	-
99	432179.51	1338449.02	Картометрический	5.00	-
100	432178.28	1338448.64	Картометрический	5.00	-
101	432177.60	1338448.43	Картометрический	5.00	-
102	432175.79	1338449.18	Картометрический	5.00	-
103	432156.56	1338469.83	Картометрический	5.00	-
104	432117.52	1338509.39	Картометрический	5.00	-
105	432095.68	1338533.05	Картометрический	5.00	-
106	432090.89	1338538.25	Картометрический	5.00	-
107	432075.37	1338555.25	Картометрический	5.00	-
108	432003.88	1338635.83	Картометрический	5.00	-
109	431962.94	1338678.56	Картометрический	5.00	-
110	431925.04	1338711.68	Картометрический	5.00	-
111	431908.58	1338725.87	Картометрический	5.00	-
112	431796.26	1338804.77	Картометрический	5.00	-
113	431784.86	1338812.69	Картометрический	5.00	-
114	431674.89	1338889.86	Картометрический	5.00	-
115	431582.50	1338953.21	Картометрический	5.00	-
116	431504.68	1338995.79	Картометрический	5.00	-
117	431408.24	1339059.98	Картометрический	5.00	-
118	431392.26	1339071.22	Картометрический	5.00	-
119	431381.66	1339085.45	Картометрический	5.00	-
120	431379.27	1339097.71	Картометрический	5.00	-
121	431390.34	1339144.80	Картометрический	5.00	-
122	431397.93	1339211.24	Картометрический	5.00	-
123	431402.03	1339261.53	Картометрический	5.00	-
124	431402.29	1339298.39	Картометрический	5.00	-
125	431400.01	1339340.30	Картометрический	5.00	-
126	431398.58	1339352.56	Картометрический	5.00	-
127	431396.96	1339366.22	Картометрический	5.00	-
128	431391.15	1339392.87	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
129	431377.93	1339431.88	Картометрический	5.00	-
130	431337.16	1339523.78	Картометрический	5.00	-
131	431332.04	1339520.93	Картометрический	5.00	-
132	431349.87	1339480.73	Картометрический	5.00	-
133	431340.92	1339473.35	Картометрический	5.00	-
134	431362.14	1339425.21	Картометрический	5.00	-
135	431374.81	1339387.97	Картометрический	5.00	-
136	431379.73	1339365.73	Картометрический	5.00	-
137	431382.31	1339348.80	Картометрический	5.00	-
138	431382.98	1339340.35	Картометрический	5.00	-
139	431384.88	1339302.40	Картометрический	5.00	-
140	431384.62	1339261.66	Картометрический	5.00	-
141	431380.24	1339211.38	Картометрический	5.00	-
142	431376.13	1339181.12	Картометрический	5.00	-
143	431369.82	1339149.30	Картометрический	5.00	-
144	431358.13	1339101.35	Картометрический	5.00	-
145	431362.11	1339075.72	Картометрический	5.00	-
146	431376.05	1339057.74	Картометрический	5.00	-
147	431394.22	1339044.43	Картометрический	5.00	-
148	431487.05	1338977.82	Картометрический	5.00	-
149	431568.40	1338937.23	Картометрический	5.00	-
150	431660.00	1338874.48	Картометрический	5.00	-
151	431766.71	1338798.43	Картометрический	5.00	
152	431770.15	1338795.98	Картометрический	5.00	-
153	431777.20	1338791.03	Картометрический	5.00	-
154	431885.77	1338715.67	Картометрический	5.00	-
155	431885.41	1338713.99	Картометрический	5.00	-
156	431883.88	1338711.50	Картометрический	5.00	-
157	431894.84	1338703.65	Картометрический	5.00	-
158	431897.45	1338707.12	Картометрический	5.00	-
159	431909.65	1338697.73	Картометрический	5.00	-
160	431947.25	1338663.47	Картометрический	5.00	-
161	431987.07	1338622.01	Картометрический	5.00	-
162	432062.84	1338535.66	Картометрический	5.00	-
163	432068.02	1338530.26	Картометрический	5.00	-
164	432102.47	1338494.34	Картометрический	5.00	-
165	432141.63	1338453.52	Картометрический	5.00	
166	432160.61	1338433.59	Картометрический	5.00	-
167	432159.93	1338432.32	Картометрический	5.00	-
168	432157.40	1338428.68	Картометрический	5.00	-
169	432168.09	1338418.57	Картометрический	5.00	-
170	432170.70	1338420.94	Картометрический	5.00	-
171	432172.48	1338421.02	Картометрический	5.00	-
172	432207.56	1338383.51	Картометрический	5.00	-
173	432274.58	1338308.99	Картометрический	5.00	-
174	432271.77	1338305.71	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
175	432282.14	1338295.14	Картометрический	5.00	-
176	432285.05	1338297.67	Картометрический	5.00	-
177	432320.47	1338260.67	Картометрический	5.00	-
178	432348.99	1338233.29	Картометрический	5.00	-
179	432375.44	1338212.39	Картометрический	5.00	-
180	432430.89	1338174.48	Картометрический	5.00	-
181	432453.55	1338161.96	Картометрический	5.00	-
182	432489.77	1338141.96	Картометрический	5.00	-
183	432491.87	1338141.23	Картометрический	5.00	-
184	432543.41	1338123.16	Картометрический	5.00	-
185	432696.35	1338082.81	Картометрический	5.00	-
186	432486.96	1337713.24	Картометрический	5.00	-
187	432416.95	1337589.92	Картометрический	5.00	-
188	432370.88	1337506.34	Картометрический	5.00	-
189	432349.98	1337459.56	Картометрический	5.00	-
190	432317.38	1337386.59	Картометрический	5.00	-
191	432282.66	1337323.83	Картометрический	5.00	-
192	432255.30	1337282.20	Картометрический	5.00	-
193	432125.23	1337102.51	Картометрический	5.00	-
194	432123.11	1337103.89	Картометрический	5.00	-
195	432117.16	1337094.97	Картометрический	5.00	-
196	432118.12	1337092.78	Картометрический	5.00	-
197	431951.99	1336868.69	Картометрический	5.00	-
198	431796.70	1336664.33	Картометрический	5.00	-
199	431682.07	1336510.78	Картометрический	5.00	-
200	431511.40	1336285.44	Картометрический	5.00	-
201	431302.10	1336007.72	Картометрический	5.00	-
202	431197.90	1335869.94	Картометрический	5.00	-
203	431076.02	1335708.27	Картометрический	5.00	-
204	430735.62	1335258.79	Картометрический	5.00	-
205	430580.85	1335057.98	Картометрический	5.00	-
206	430577.02	1335060.46	Картометрический	5.00	-
207	430569.54	1335050.54	Картометрический	5.00	-
208	430572.78	1335047.34	Картометрический	5.00	-
209	430566.59	1335039.02	Картометрический	5.00	-
210	430520.90	1334979.68	Картометрический	5.00	-
211	430318.51	1334711.83	Картометрический	5.00	-
212	430225.05	1334585.15	Картометрический	5.00	-
213	430142.68	1334472.30	Картометрический	5.00	-
214	430117.94	1334438.46	Картометрический	5.00	-
215	430054.29	1334351.37	Картометрический	5.00	-
216	429919.59	1334172.76	Картометрический	5.00	-
217	429834.00	1334058.17	Картометрический	5.00	-
218	429698.34	1333875.28	Картометрический	5.00	-
219	429655.59	1333826.00	Картометрический	5.00	-
220	429642.84	1333812.06	Аналитический	0.30	-

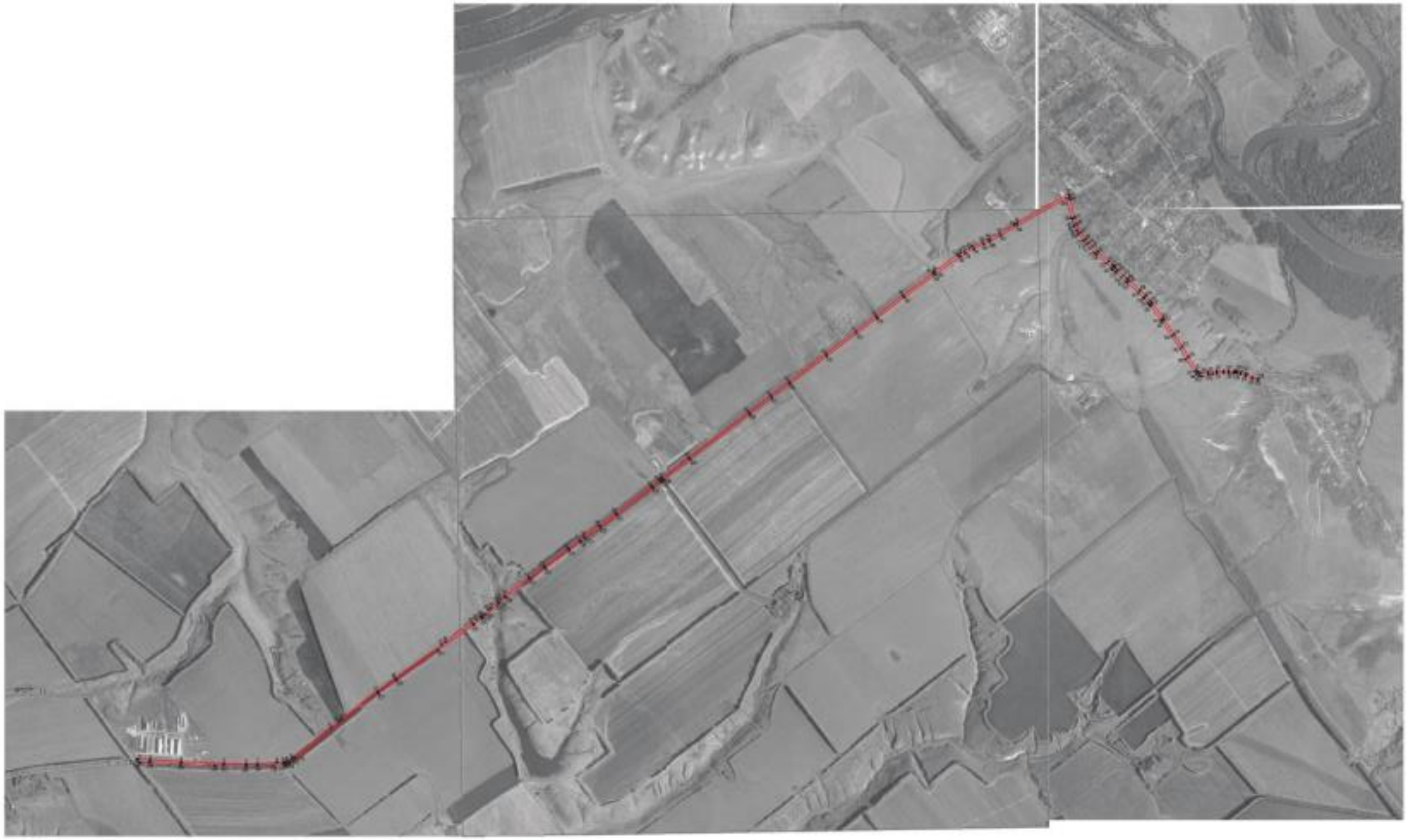
1	2	3	4	5	6
221	429566.66	1333728.78	Аналитический	0.30	-
222	429548.63	1333704.93	Аналитический	0.30	-
223	429546.09	1333706.83	Аналитический	0.30	-
224	429538.64	1333697.95	Аналитический	0.30	-
225	429541.13	1333695.02	Аналитический	0.30	-
226	429494.95	1333632.79	Аналитический	0.30	-
227	429302.29	1333368.27	Аналитический	0.30	-
228	429078.31	1333055.09	Аналитический	0.30	-
229	428980.17	1332918.57	Аналитический	0.30	-
230	428489.91	1332299.62	Аналитический	0.30	-
231	428474.16	1332277.66	Аналитический	0.30	-
232	428459.56	1332253.36	Аналитический	0.30	-
233	428451.95	1332233.49	Аналитический	0.30	-
234	428449.25	1332234.36	Аналитический	0.30	-
235	428445.70	1332223.14	Аналитический	0.30	-
236	428448.51	1332221.11	Аналитический	0.30	-
237	428445.97	1332207.13	Аналитический	0.30	-
238	428438.70	1332134.83	Аналитический	0.30	-
239	428432.68	1332011.80	Аналитический	0.30	-
240	428431.24	1331927.09	Аналитический	0.30	-
241	428432.58	1331758.98	Аналитический	0.30	-
242	428435.25	1331693.35	Аналитический	0.30	-
243	428445.66	1331436.96	Аналитический	0.30	-
244	428458.81	1331204.08	Аналитический	0.30	-
245	428462.12	1331134.42	Аналитический	0.30	-
246	428462.53	1331120.65	Аналитический	0.30	-
247	428475.86	1331110.43	Аналитический	0.30	-
1	428484.25	1331104.08	Аналитический	0.30	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов - СХ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Лискинский муниципальный район, Щучинское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	450152+/-11741 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	432419.60	1336999.92	Аналитический	2.50	-
2	432478.48	1337035.65	Аналитический	2.50	-
3	432512.68	1337056.67	Аналитический	2.50	-
4	432558.38	1337086.55	Аналитический	2.50	-
5	432589.57	1337113.94	Аналитический	2.50	-
6	432619.30	1337150.42	Аналитический	2.50	-
7	432646.10	1337175.02	Аналитический	2.50	-
8	432682.87	1337211.94	Аналитический	2.50	-
9	432741.45	1337263.80	Аналитический	2.50	-
10	432775.72	1337287.09	Аналитический	2.50	-
11	432809.85	1337313.89	Аналитический	2.50	-
12	432850.56	1337343.48	Аналитический	2.50	-
13	432887.77	1337371.02	Аналитический	2.50	-
14	432933.26	1337411.39	Аналитический	2.50	-
15	432956.31	1337432.84	Аналитический	2.50	-
16	432977.25	1337455.54	Аналитический	2.50	-
17	432999.46	1337474.90	Аналитический	2.50	-
18	433214.91	1337738.35	Аналитический	2.50	-
19	433186.92	1337735.67	Аналитический	2.50	-
20	433156.52	1337744.70	Аналитический	2.50	-
21	433129.40	1337757.44	Аналитический	2.50	-
22	433099.44	1337779.69	Аналитический	2.50	-
23	432977.03	1337870.31	Аналитический	2.50	-
24	432900.69	1337927.04	Аналитический	2.50	-
25	432869.12	1337958.15	Аналитический	2.50	-
26	432855.29	1337987.23	Аналитический	2.50	-
27	432848.75	1337996.69	Аналитический	2.50	-
28	432717.98	1338076.20	Аналитический	2.50	-
29	432683.48	1338017.90	Аналитический	2.50	-
30	432647.48	1337953.90	Аналитический	2.50	-
31	432629.48	1337921.88	Аналитический	2.50	-
32	432607.51	1337882.85	Картометрический	5.00	-
33	432511.29	1337709.20	Аналитический	2.50	-
34	432534.67	1337587.30	Аналитический	2.50	-
35	432331.37	1337352.95	Аналитический	2.50	-

1	2	3	4	5	6
36	432280.45	1337270.13	Аналитический	2.50	-
37	432226.86	1337199.31	Аналитический	2.50	-
38	432175.95	1337131.78	Аналитический	2.50	-
39	432213.68	1337092.34	Аналитический	2.50	-
40	432243.99	1337111.96	Аналитический	2.50	-
41	432257.03	1337121.92	Аналитический	2.50	-
42	432269.04	1337129.69	Аналитический	2.50	-
43	432281.64	1337126.61	Аналитический	2.50	-
44	432302.14	1337112.85	Аналитический	2.50	-
1	432419.60	1336999.92	Аналитический	2.50	-
45	432865.59	1337538.58	Аналитический	0.10	-
46	432887.97	1337567.00	Аналитический	0.10	-
47	432698.95	1337723.31	Аналитический	0.10	-
48	432688.82	1337707.19	Аналитический	0.10	-
49	432675.31	1337685.68	Аналитический	0.10	-
50	432793.39	1337594.29	Аналитический	0.10	-
45	432865.59	1337538.58	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.Н. Романов Дата «22» декабря 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона животноводства за границами населенных пунктов - СХ3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Лискинский муниципальный район, Щучинское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	584829+/-13383 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	434037.30	1337144.09	Аналитический	2.50	-
2	434098.92	1337152.15	Аналитический	2.50	-
3	434126.80	1337162.82	Аналитический	2.50	-
4	434157.07	1337177.52	Аналитический	2.50	-
5	434165.22	1337202.74	Аналитический	2.50	-
6	434067.82	1337278.94	Аналитический	2.50	-
7	434142.22	1337370.05	Аналитический	2.50	-
8	434227.24	1337449.76	Аналитический	2.50	-
9	434287.98	1337499.86	Аналитический	2.50	-
10	434271.94	1337614.36	Картометрический	5.00	-
11	434096.03	1337750.68	Картометрический	5.00	-
12	433981.38	1337850.51	Картометрический	5.00	-
13	433932.00	1337895.79	Картометрический	5.00	-
14	433898.09	1337848.96	Картометрический	5.00	-
15	433683.46	1337582.75	Картометрический	5.00	-
16	433728.80	1337547.33	Картометрический	5.00	-
17	433820.32	1337418.18	Аналитический	2.50	-
18	433860.40	1337368.48	Аналитический	2.50	-
19	433897.27	1337286.73	Аналитический	2.50	-
1	434037.30	1337144.09	Аналитический	2.50	-
20	428954.43	1330764.45	Аналитический	0.30	-
21	428972.07	1330799.50	Аналитический	0.30	-
22	428987.39	1330846.15	Аналитический	0.30	-
23	429002.44	1330923.71	Аналитический	0.30	-
24	428975.48	1330953.13	Аналитический	0.30	-
25	429014.01	1330994.45	Аналитический	0.30	-
26	429035.43	1331008.29	Аналитический	0.30	-
27	429049.90	1331010.48	Аналитический	0.30	-
28	429041.08	1331047.16	Аналитический	0.30	-
29	429007.91	1331044.70	Аналитический	0.30	-
30	428969.82	1331041.02	Аналитический	0.30	-
31	428904.08	1331039.79	Аналитический	0.30	-
32	428861.70	1331028.12	Аналитический	0.30	-
33	428844.49	1331036.10	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
34	428850.64	1331055.15	Аналитический	0.30	-
35	428877.67	1331061.90	Аналитический	0.30	-
36	428911.25	1331064.71	Аналитический	0.30	-
37	428937.31	1331069.38	Аналитический	0.30	-
38	428889.73	1331652.12	Аналитический	0.30	-
39	428880.64	1331765.89	Аналитический	0.30	-
40	428477.69	1331731.16	Аналитический	0.30	-
41	428480.10	1331688.63	Аналитический	0.30	-
42	428491.02	1331496.40	Аналитический	0.30	-
43	428514.71	1331097.76	Аналитический	0.30	-
20	428954.43	1330764.45	Аналитический	0.30	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона природных территорий и защитного озеленения за границами населенных пунктов - Р1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Лискинский муниципальный район, Щучинское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	3464+/-1030 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	432282.66	1337323.83	Аналитический	0.10	-
2	432317.38	1337386.59	Аналитический	0.10	-
3	432276.20	1337408.23	Аналитический	0.10	-
4	432237.92	1337352.28	Аналитический	0.10	-
1	432282.66	1337323.83	Аналитический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 22 » декабря 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта