Правовое управление правительства
Воронежской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
«22» 03 2021г.
Регистрационный номер № 247

ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

09.03.2021 № 45-01-04/189

г. Воронеж

Об утверждении правил землепользования и застройки Краснолипьевского сельского поселения Репьёвского муниципального района Воронежской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 30.12.2019 № 45-01-04/900 «О подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Богучарского, Бутурлиновского, Грибановского, Калачеевского, Каменского,

Кантемировского, Нижнедевицкого, Новохопёрского, Острогожского, Петропавловского, Поворинского, Репьёвского, Россошанского, Таловского, Терновского и Эртильского муниципальных районов и Борисоглебского городского округа Воронежской области», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 22.12.2020

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые правила землепользования и застройки Краснолипьевского сельского поселения Репьёвского муниципального района Воронежской области.

2. Признать утратившими силу следующие решения Совета народных депутатов Краснолипьевского сельского поселения Репьевского муниципального района Воронежской области:

- от 26.12.2011 № 70 «Об утверждении «Правил землепользования и застройки Краснолипьевского сельского поселения Репьевского муниципального района Воронежской области»;

- от 27.12.2012 № 110 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов от 26.12.2011. г. № 70 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Краснолипьевского сельского поселения Репьевского муниципального района Воронежской области»;

- от 15.06.2016 № 49 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов от 26.12.2011. г. № 70 «Об утверждении «Правил землепользования и застройки Краснолипьевского сельского поселения Репьевского муниципального района Воронежской области»»;

- от 01.11.2016 № 60 «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Краснолипьевского сельского поселения Репьевского муниципального района Воронежской области»;

- от 27.10.2017 № 97 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Краснолипьевского сельского поселения от 26.12.2011 г. № 70 «Об утверждении Правил землепользования и застройки

Краснолипьевского сельского поселения Репьевского муниципального района Воронежской области»;

- от 06.09.2018 № 135 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Краснолипьевского сельского поселения от 26.12.2011 г. № 70 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Краснолипьевского сельского поселения Репьевского муниципального района Воронежской области».

3. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области А.А. Еренков

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 09.03.2021 № 45-01-04/189

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ КРАСНОЛИПЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕПЬЁВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

Раздел 1. Общие положения

1. Предмет регулирования и цели подготовки Правил землепользования и застройки Краснолипьевского сельского поселения Репьёвского муниципального района Воронежской области

1. Правила землепользования и застройки Краснолипьевского сельского поселения Репьёвского муниципального района Воронежской области (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами

муниципального образования с учетом положений нормативных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Правила разработаны в целях:

– создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

– создания условий для планировки территории муниципального образования;

– обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

– создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Основные понятия, используемые в Правилах

В настоящих Правилах используются основные понятия, установленные законодательством Российской Федерации.

3. Сфера применения Правил

1. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию Краснолипьевского сельского поселения Репьёвского муниципального района Воронежской области. Правила обязательны для соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории Краснолипьевского

сельского поселения Репьёвского муниципального района Воронежской области.

2. Настоящие Правила применяются наряду с:

– техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;

– региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

4. Содержание и порядок применения Правил

1. Правила включают в себя:

1) порядок их применения и внесения изменений в Правила;

2) карту градостроительного зонирования;

3) градостроительные регламенты.

Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:

1) о регулировании землепользования и застройки;

2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;

4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;

5) о внесении изменений в Правила;

6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих настоящим Правилам

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в подпункте 1 настоящего пункта объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае если использование указанных в подпункте 1 настоящего пункта земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

6. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Настоящие Правила являются открытыми и общедоступными.

2. Настоящие Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Воронежской области, и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Раздел 2. Положения о регулировании землепользования и застройки

7. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления Краснолипьевского сельского поселения Репьёвского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области

1. На основании Закона Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (далее – Закон Воронежской области) и в соответствии со статьей 8.2 ГрК РФ, пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по утверждению Правил перераспределены между органами местного самоуправления Краснолипьевского сельского поселения Репьёвского муниципального района Воронежской области и департаментом

архитектуры и градостроительства Воронежской области (далее – Уполномоченный орган) на срок, установленный Законом Воронежской области.

2. После истечения срока, указанного в Законе Воронежской области, полномочия Уполномоченного органа, предусмотренные настоящими Правилами, осуществляются органами местного самоуправления Краснолипьевского сельского поселения Репьёвского муниципального района Воронежской области в соответствии с требованиями ГрК РФ.

8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки

1. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

1) принятие решений о подготовке проекта Правил, о подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

2) утверждение Правил, утверждение внесения изменений в Правила;

3) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;

4) принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

5) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

9. Комиссия по подготовке проектов Правил

1. Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа (далее – Комиссия) является специально созданным постоянно действующим коллегиальным

органом при Уполномоченном органе в целях реализации полномочий, указанных в пункте 8 настоящих Правил, перераспределенных в соответствии с Законом Воронежской области и обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования.

2. Комиссия создается и прекращает свою деятельность приказом Уполномоченного органа.

3. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается приказом Уполномоченного органа.

Раздел 3. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для каждой из установленных настоящими Правилами территориальных зон могут устанавливаться основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства определен статьей 39 ГрК РФ.

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ.

12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров

земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – разрешение на отклонение от предельных параметров).

2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

3. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров определен статьей 40 ГрК РФ.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 ГрК РФ.

Раздел 4. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления

13. Общие положения о подготовке документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с главой 5 ГрК РФ.

3. Состав и содержание документации по планировке территории определяется ГрК РФ.

Раздел 5. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

14. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и с учетом положений ГрК РФ проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ и другими федеральными законами.

2. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется ГрК РФ, Уставом Краснолипьевского сельского поселения Репьёвского муниципального района Воронежской области и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

Раздел 6. Положения о внесении изменений в Правила

15. Основания и порядок внесения изменений в Правила

1. Основания для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила предусмотрены статьей 33 ГрК РФ.

2. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 ГрК РФ, с учетом особенностей, установленных статьей 33 ГрК РФ.

Раздел 7. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

16. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Краснолипьевского сельского поселения Репьёвского муниципального района Воронежской области

Иные вопросы землепользования и застройки на территории Краснолипьевского сельского поселения Репьёвского муниципального района Воронежской области регулируются законодательством Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами Краснолипьевского сельского поселения Репьёвского муниципального района Воронежской области.

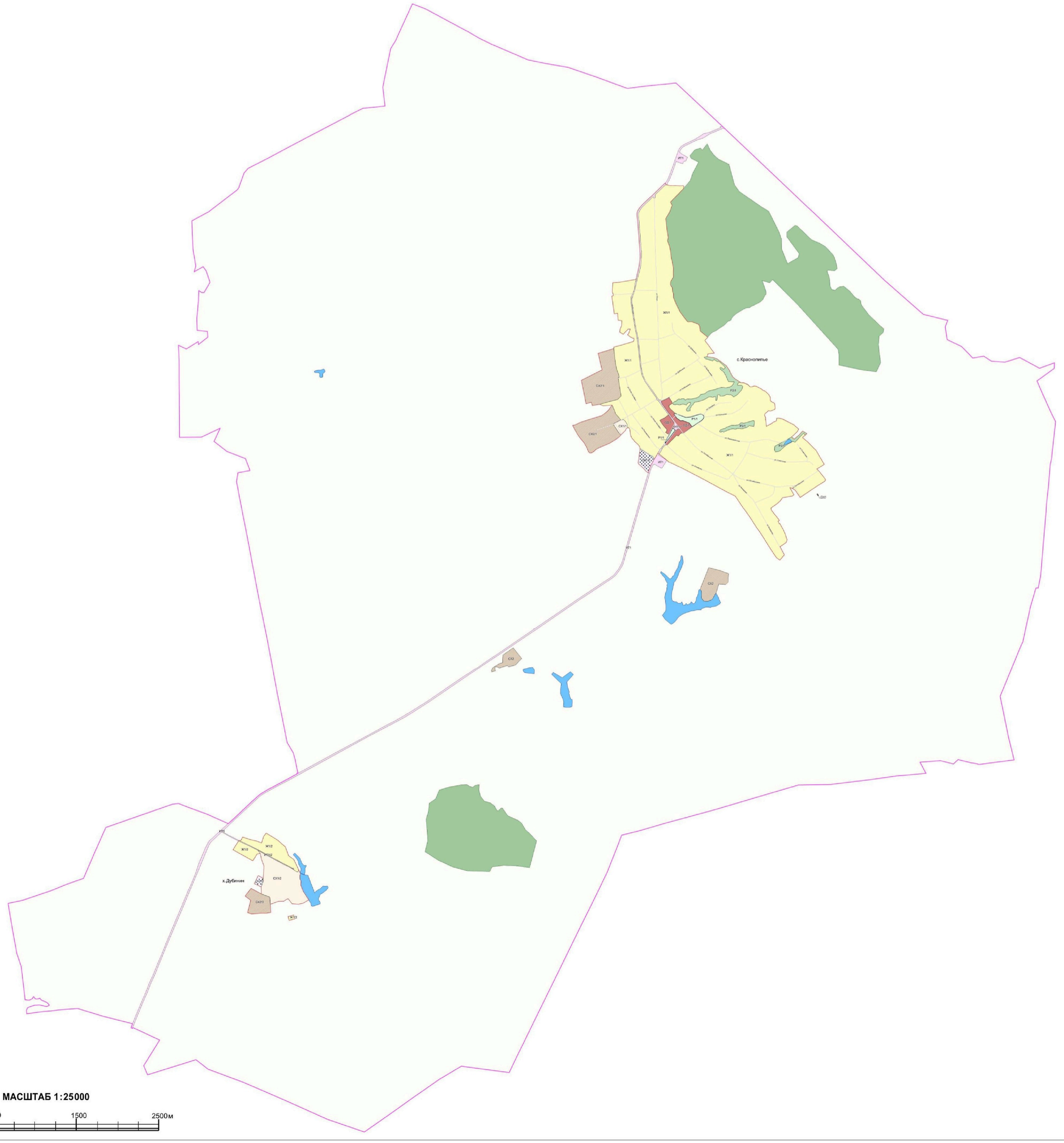
ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

17. Карты градостроительного зонирования

1. Карта градостроительного зонирования территории Краснолипьевского сельского поселения Репьёвского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования территории
Краснолипьевского сельского поселения Репьёвского муниципального района Воронежской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Земли лесного фонда
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

Территориальные зоны

- Ж1/1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Краснолипье
- Ж1/2 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Дубинин
- ОД/1 — Общественно-деловая зона села Краснолипье
- Р1/1 — Зона рекреационного назначения - объектов отдыха села Краснолипье
- Р2/1 — Зона природных территорий и защитного озеленения села Краснолипье
- СХ1/1 — Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Краснолипье
- СХ1/2 — Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта хутора Дубинин
- СХ2/1 — Зона сельскохозяйственного производства села Краснолипье
- СХ2/2 — Зона сельскохозяйственного производства хутора Дубинин
- СХ2 — Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов
- ИТ1/1 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Краснолипье
- ИТ1/2 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры хутора Дубинин
- ИТ1 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов
- Р/М/1 — Зона ритуальных объектов села Краснолипье
- Р/М/2 — Зона ритуальных объектов хутора Дубинин
- Р/М — Зона ритуальных объектов за границами населенных пунктов

Объекты транспортной инфраструктуры

- Улично-дорожная сеть населенного пункта

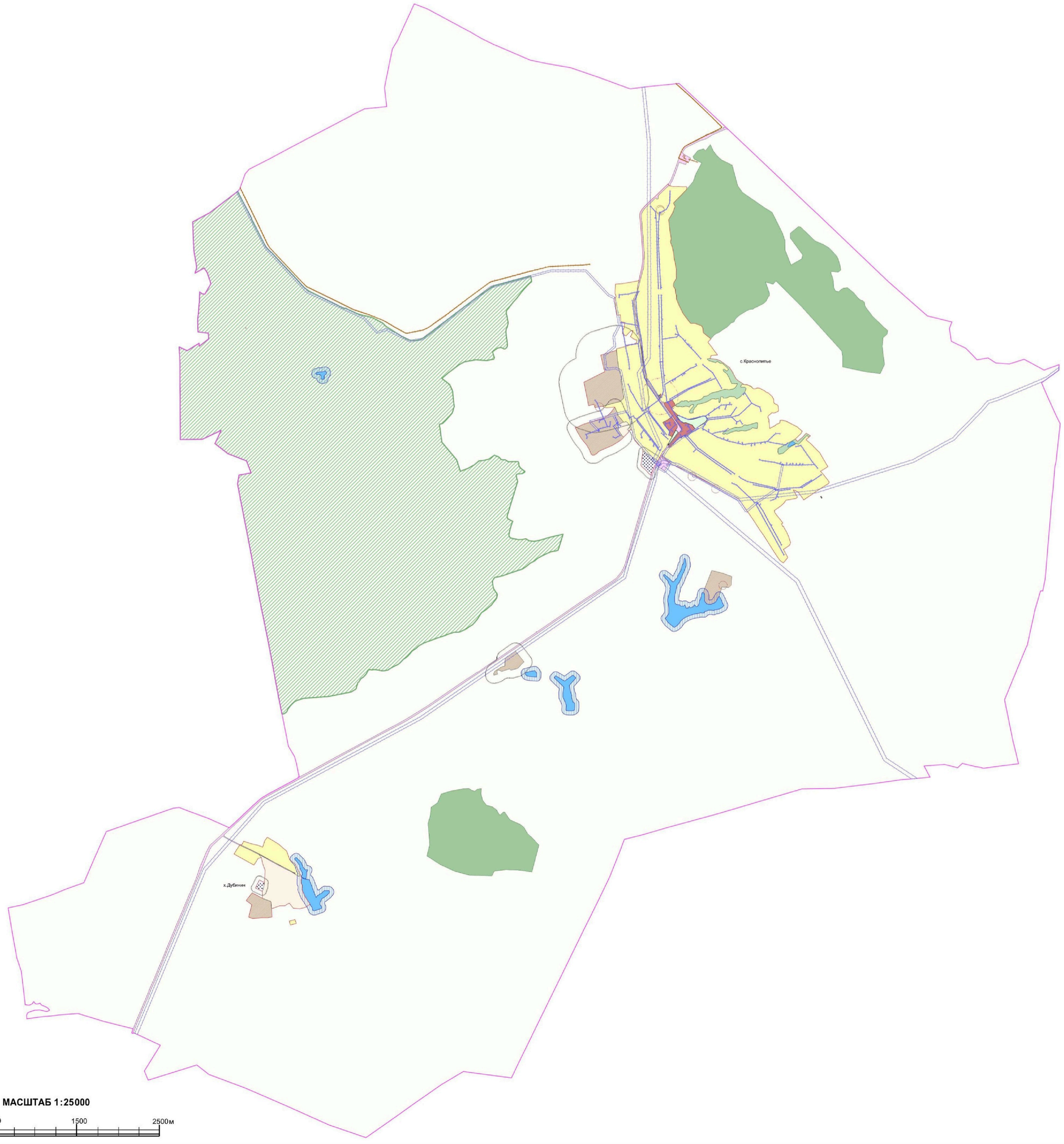
МАСШТАБ 1:25000

м 250 0 500 1500 2500 м

2. Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Краснолипьевского сельского поселения Репьёвского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Краснолипьевского сельского поселения Репьёвского муниципального района Воронежской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Земли лесного фонда
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

Виды территориальных зон

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловая зона
- Зона рекреационного назначения -объектов отдыха
- Зона природных территорий и защитного озеленения
- Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- Зона сельскохозяйственного производства
- Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зона ритуальных объектов

Зоны с особыми условиями использования территории

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (первый пояс)
- Санитарно-защитная зона
- Охранная зона объектов электроэнергетики
- Охранная зона трубопроводов
- Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети
- Защитная зона объекта культурного наследия

Прочие объекты

- Объект культурного наследия
- Государственный комплексный природный заказник областного значения "Краснолипьевский"

МАСШТАБ 1:25000

м 250 0 500 1500 2500м

2.1. На территории Краснолипьевского сельского поселения Репьёвского муниципального района Воронежской области располагаются следующие особо охраняемые природные территории:

1. Государственный комплексный природный заказник областного значения «Краснолипьевский».

2.2. На территории Краснолипьевского сельского поселения Репьёвского муниципального района Воронежской области располагаются следующие объекты культурного наследия:

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Сведения о границах территории объекта культурного наследия	Сведения о границах защитной зоны объекта культурного наследия	Сведения о границах зоны охраны объекта культурного наследия
1.	Больница земская (2 здания)	Не установлена	Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 19.11.2019 № 71-01-07/296 «Об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области»	Не установлена

18. Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования

1. Порядок установления территориальных зон определен статьей 34 ГрК РФ. На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	**Ж1**
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона	**ОД**
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры	**ИТ1**
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов	**СХ1**
Зона сельскохозяйственного производства	**СХ2**
Зоны рекреационного назначения	
Зона рекреационного назначения - объектов отдыха	**Р1**
Зона природных территорий и защитного озеленения	**Р2**
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов	**СН1**

2. Настоящими Правилами на территории Краснолипьевского сельского поселения Репьёвского муниципального района Воронежской области установлены следующие территориальные зоны:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Краснолипье	**Ж1/1**
Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Дубинин	**Ж1/2**
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона села Краснолипье	**ОД/1**
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Краснолипье	**ИТ1/1**
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры хутора Дубинин	**ИТ1/2**
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов	**ИТ1**
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Краснолипье	**СХ1/1**
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта хутора Дубинин	**СХ1/2**
Зона сельскохозяйственного производства села Краснолипье	**СХ2/1**
Зона сельскохозяйственного производства хутора Дубинин	**СХ2/2**
Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов	**СХ2**
Зоны рекреационного назначения	
Зона рекреационного назначения - объектов отдыха села Краснолипье	**Р1/1**
Зона природных территорий и защитного озеленения села Краснолипье	**Р2/1**

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов села Краснолипье	**СН1/1**
Зона ритуальных объектов хутора Дубинин	**СН1/2**
Зона ритуальных объектов за границами населенных пунктов	**СН1**

3. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Краснолипье, являются приложением № 1 к настоящим Правилам.

4. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон хутора Дубинин, являются приложением № 2 к настоящим Правилам.

5. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон, расположенных за границами населенных пунктов на территории Краснолипьевского сельского поселения, являются приложением № 3 к настоящим Правилам.

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

19. Общие положения о градостроительном регламенте

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

3. Земли и земельные участки, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определены статьей 36 ГрК РФ.

20. Виды разрешенного использования

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

– основные виды разрешенного использования;

– условно разрешенные виды использования;

– вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Виды разрешенного использования (далее – ВРИ) земельных участков в настоящих Правилах определяются в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

21. Градостроительные регламенты территориальных зон

1. Градостроительные регламенты территориальных зон Ж1/1, Ж1/2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	400	5000	50%	3 этажа	3 метра
2	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа	3 метра; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
3	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	30%	3 этажа	3 метра
4	1.19	Сенокошение	600	50000	0%	не подлежат установлению	
5	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	300	50000	0%	не подлежат установлению	
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежат установлению		
7	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
8	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежит установлению		60%	3 этажа	3 метра
9	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
10	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			3 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
11	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	3 метра
12	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
13	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
14	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
15	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
16	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
17	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
18	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
19	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				
20	3.3	Бытовое обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
21	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
22	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра
23	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
24	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
25	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
26	4.4	Магазины	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
27	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
28	4.6	Общественное питание	200	5000	50%	3 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
29	4.7	Гостиничное обслуживание	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
30	4.9	Служебные гаражи	не подлежит установлению	5000	60%	не подлежит установлению	3 метра
31	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	3 метра
32	6.4	Пищевая промышленность	не подлежит установлению	5000	не подлежит установлению	15 метров	3 метра
33	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
34	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежат установлению	
35	13.2	Ведение садоводства	600	2000	30%	3 этажа	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

2. Градостроительный регламент территориальной зоны ОД/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежат установлению		
2	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
3	3.2.1	Дома социального обслуживания	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
4	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
5	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
6	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	6 метров
7	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			не подлежит установлению	6 метров
8	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	6 метров
9	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
10	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				6 метров
11	3.7.2	Религиозное управление и образование	не подлежат установлению				6 метров
12	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
13	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
14	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	6 метров
15	4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)	2300	не подлежит установлению	40%	не подлежит установлению	6 метров
16	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	3 метра
17	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
18	4.6	Общественное питание	400	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	6 метров
19	4.7	Гостиничное обслуживание	600	не подлежит установлению	45%	не подлежит установлению	6 метров
20	4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению				3 метра
21	4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	800	не подлежит установлению	45%	не подлежит установлению	6 метров
22	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
23	5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				3 метра
24	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
25	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
26	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
27	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
28	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	1000	50%	3 этажа	3 метра
29	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
30	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	40%	3 этажа	3 метра
31	6.4	Пищевая промышленность	400	5000	50%	15 метров	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

3. Градостроительные регламенты территориальных зон ИТ1/1, ИТ1/2, ИТ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	7.2.1	Размещение автомобильных	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		дорог					
2	7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	не подлежат установлению				3 метра
3	7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	не подлежат установлению				
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
5	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра
6	6.7	Энергетика	не подлежат установлению				3 метра
7	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
8	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
9	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

4. Градостроительные регламенты территориальных зон СХ1/1, СХ1/2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	не подлежат установлению				
2	1.3	Овощеводство	не подлежат установлению				
3	1.4	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	не подлежат установлению				
4	1.5	Садоводство	не подлежат установлению				
5	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
6	1.13	Рыбоводство	не подлежат установлению				
7	1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства	не подлежат установлению				
8	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
9	1.17	Питомники	не подлежат установлению				
10	1.19	Сенокошение	не подлежат установлению				
11	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
12	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
13	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				
14	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
15	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
16	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
17	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежат установлению	

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
18	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
19	5.4	Причалы для маломерных судов	не подлежат установлению				
20	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра
21	11.2	Специальное пользование водными объектами	не подлежат установлению				
22	11.3	Гидротехнические сооружения	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

5. Градостроительные регламенты территориальных зон СХ2/1, СХ2/2, СХ2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.1	Растениеводство	не подлежат установлению				
2	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
3	1.13	Рыбоводство	не подлежат установлению				
4	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
5	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
6	1.17	Питомники	не подлежат установлению				
7	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
8	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
9	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	3 метра
10	4.4	Магазины	не подлежит установлению	5000	50%	не подлежит установлению	3 метра
11	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
12	6.9	Склады	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
13	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
14	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
15	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
16	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
17	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
18	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
19	1.7	Животноводство	не подлежат установлению				3 метра
20	1.10	Птицеводство	не подлежат установлению				3 метра
21	6.4	Пищевая промышленность	не подлежат установлению				3 метра
22	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра
23	11.2	Специальное пользование водными объектами	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

6. Градостроительный регламент территориальной зоны Р1/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
2	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
3	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
4	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
5	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
6	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	200	3000	45%	не подлежит установлению	3 метра
7	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра
8	4.6	Общественное питание	200	1000	50%	не подлежит установлению	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

7. Градостроительный регламент территориальной зоны Р2/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	5.2	Природно-познавательный туризм	не подлежат установлению				
2	9.1	Охрана природных территорий	не подлежат установлению				
3	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
4	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				
5	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
6	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
7	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

8. Градостроительные регламенты территориальных зон СН1/1, СН1/2, СН1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	12.1	Ритуальная деятельность	не подлежит установлению	400000	не подлежат установлению		3 метра
2	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
3	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
4	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
5	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
6	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

22. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. На территории Краснолипьевского сельского поселения Репьёвского муниципального района Воронежской области располагаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

1) защитная зона объекта культурного наследия;

2) охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);

3) охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);

4) водоохранная (рыбоохранная) зона;

5) прибрежная защитная полоса;

6) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;

7) санитарно-защитная зона;

8) охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети.

2. Ограничения для зон с особыми условиями использования территории установлены в соответствии с действующими нормативами.

№ п/п	Вид зоны	Ограничения в использовании земельных участков и объектов капитального строительства	Основания установления ограничений
1	Защитная зона объекта культурного наследия	Запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 19.11.2019 № 71-01-07/296 «Об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области»

2	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	1. В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства, размещенных на земельных участках, запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: - набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; - размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; - размещать свалки; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 2. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 1, запрещается: - складировать или размещать хранилища любых, в том числе	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

		горюче-смазочных материалов; - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 3. Без письменного решения о согласовании сетевой организации запрещается: - строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; - горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; - посадка и вырубка деревьев и кустарников; - дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоёмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учётом максимального уровня подъёма воды при паводке; - проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых	

		землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); - полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 4. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 3, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). 5. В охранных зонах объектов по производству электрической энергии запрещается осуществлять действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также нанесение вреда окружающей среде и возникновение пожаров и чрезвычайных ситуаций, а именно: - убирать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие	

		знаки; - размещать кладбища, скотомогильники, захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; - производить сброс и слив едких и коррозионных веществ, в том числе растворов кислот, щелочей и солей, а также горюче-смазочных материалов; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня; - проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн; - складировать любые материалы, в том числе взрывоопасные, пожароопасные и горюче-смазочные. 6. Без письменного согласования владельцев объектов по производству электрической энергии запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов; - проводить любые мероприятия, связанные с пребыванием людей, не занятых выполнением работ, разрешенных в установленном порядке; - осуществлять горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель.	
3	Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	1. В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности: - перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно - измерительные пункты; - открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи,	Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» «Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 № 9 Постановление Госгортехнадзора РФ от 23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил

		энергоснабжения и телемеханики трубопроводов; - устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции; - бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпальные работы; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня. 2. В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается: - возводить любые постройки и сооружения; на расстоянии ближе 1000 м от оси аммиакопровода запрещается: строить коллективные сады с жилыми домами, устраивать массовые спортивные соревнования, соревнования с участием зрителей, купания, массовый отдых людей, любительское рыболовство, расположение временных полевых жилищ и станов любого назначения, загоны для скота; - высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда; - сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды; - производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы; - производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта. 3. В охранных зонах магистральных газопроводов запрещается: - перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-	охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы» Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах» Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»

		измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; - открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; - устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; - складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; - повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; - осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; - проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; - проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; - осуществлять рекреационную деятельность (кроме деятельности по размещению туристских стоянок), разводить костры и размещать источники огня; - огораживать и перегораживать охранные зоны; - размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах «д» – «к» и «м» пункта 6 Правил, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 08.09.2017 № 1083; - осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.	

		4. В охранных зонах магистральных газопроводов без письменного разрешения собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод не допускается: - проведение горных, взрывных, строительных, монтажных, мелиоративных работ, в том числе работ, связанных с затоплением земель; - осуществление посадки и вырубки деревьев и кустарников; - проведение погрузочно-разгрузочных работ, устройство водопоев скота, колка и заготовка льда; - проведение земляных работ на глубине более чем 0,3 метра, планировка грунта; - сооружение запруд на реках и ручьях; - складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станов и загонов для скота; - размещение туристских стоянок; - размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств; - сооружение переездов через магистральные газопроводы; - прокладка инженерных коммуникаций; - проведение инженерных изысканий, связанных с бурением скважин и устройством шурфов; - устройство причалов для судов и пляжей; - проведение работ на объектах транспортной инфраструктуры, находящихся на территории охранной зоны; - проведение работ, связанных с временным затоплением земель, не относящихся к землям сельскохозяйственного назначения. 5. В границах охранной зоны газораспределительных сетей запрещается: - строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; - сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие	

		газораспределительные сети от разрушений; - перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; - устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; - огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; - разводить огонь и размещать источники огня; - рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; - открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; - набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; - самовольно подключаться к газораспределительным сетям.	
4	Водоохранная зона	В границах водоохраной зоны запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если	Водный кодекс Российской Федерации

		автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).	
5	Прибрежная защитная полоса	В границах прибрежных защитных полос запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки	Водный кодекс Российской Федерации

		маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»); - распашка земель; - размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.	
6	Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны	В зоне санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод. На территории зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений. 2. Во втором поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное	Водный кодекс Российской Федерации СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

		складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. 3. В третьем поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зоны санитарной охраны только при использовании защищённых подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учётом заключения органов геологического контроля. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. На территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения:	

		1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений; - спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта; - купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды. 2. Во втором поясе не допускается: - рубка леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования (допускается только рубки ухода и санитарные рубки леса); - расположение стойбищ и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения; - отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды (с учетом	

		Определения Верховного Суда РФ от 25.09.2014 № АПЛ14-393); - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации. Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов. 3. В третьем поясе не допускается отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий,	

		связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.	
7	Санитарно-защитная зона	В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: - размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; - размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными требованиями.	Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»
8	Охранная зона пунктов государственной геодезической сети,	В пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению	Постановление Правительства РФ от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети,

	государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов. Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам.	государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»

Приложение № 1
к правилам землепользования и застройки
Краснолипьевского сельского поселения
Репьёвского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН СЕЛА КРАСНОЛИПЬЕ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Краснолипье - Ж1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Репьёвский муниципальный район, Краснолипьевское сельское поселение, село Краснолипье
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	3961967+/-6967 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	463501.00	1269224.06	Картометрический	1.00	-
2	463508.58	1269302.36	Картометрический	1.00	-
3	463542.48	1269498.88	Картометрический	1.00	-
4	463552.75	1269509.66	Картометрический	1.00	-
5	463502.26	1269495.47	Картометрический	1.00	-
6	463457.33	1269488.99	Картометрический	1.00	-
7	463418.25	1269484.66	Картометрический	1.00	-
8	463361.43	1269461.48	Картометрический	1.00	-
9	463340.70	1269454.22	Картометрический	1.00	-
10	463335.48	1269447.39	Картометрический	1.00	-
11	463323.70	1269444.70	Картометрический	1.00	-
12	463311.98	1269446.15	Картометрический	1.00	-
13	463292.53	1269445.18	Картометрический	1.00	-
14	463271.70	1269445.93	Картометрический	1.00	-
15	463200.60	1269453.54	Картометрический	1.00	-
16	463111.18	1269468.13	Картометрический	1.00	-
17	462955.15	1269493.84	Картометрический	1.00	-
18	462861.53	1269513.00	Картометрический	1.00	-
19	462815.97	1269521.50	Картометрический	1.00	-
20	462808.20	1269520.47	Картометрический	1.00	-
21	462799.84	1269523.74	Картометрический	1.00	-
22	462669.96	1269538.61	Картометрический	1.00	-
23	462517.26	1269554.07	Картометрический	1.00	-
24	462460.56	1269562.51	Картометрический	1.00	-
25	462410.36	1269571.83	Картометрический	1.00	-
26	462379.67	1269580.89	Картометрический	1.00	-
27	462362.58	1269588.69	Картометрический	1.00	-
28	462312.41	1269614.29	Картометрический	1.00	-
29	462195.15	1269692.99	Картометрический	1.00	-
30	462106.42	1269755.73	Картометрический	1.00	-
31	462100.36	1269754.81	Картометрический	1.00	-
32	462095.67	1269751.03	Картометрический	1.00	-
33	462087.51	1269757.75	Аналитический	0.10	-
34	462087.83	1269765.79	Картометрический	1.00	-
35	462083.41	1269773.47	Картометрический	1.00	-
36	462065.33	1269786.06	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
37	462032.80	1269808.83	Картометрический	1.00	-
38	461909.99	1269897.54	Картометрический	1.00	-
39	461897.58	1269883.21	Аналитический	0.10	-
40	461874.81	1269853.09	Аналитический	0.10	-
41	461854.96	1269816.31	Аналитический	0.10	-
42	461841.68	1269793.85	Аналитический	0.10	-
43	461804.28	1269816.80	Аналитический	0.10	-
44	461745.86	1269864.45	Аналитический	0.10	-
45	461746.85	1269865.49	Аналитический	0.10	-
46	461738.61	1269873.47	Аналитический	0.10	-
47	461731.84	1269877.82	Аналитический	0.10	-
48	461722.49	1269878.67	Аналитический	0.10	-
49	461717.03	1269877.57	Аналитический	0.10	-
50	461711.67	1269875.17	Аналитический	0.10	-
51	461709.02	1269871.19	Аналитический	0.10	-
52	461709.60	1269869.56	Аналитический	0.10	-
53	461696.82	1269861.72	Аналитический	0.10	-
54	461683.74	1269883.02	Аналитический	0.10	-
55	461670.64	1269906.24	Картометрический	1.00	-
56	461643.65	1269891.71	Картометрический	1.00	-
57	461593.32	1269864.08	Картометрический	1.00	-
58	461582.67	1269858.45	Картометрический	1.00	-
59	461583.41	1269850.90	Картометрический	1.00	-
60	461560.94	1269844.88	Картометрический	1.00	-
61	461543.57	1269838.23	Картометрический	1.00	-
62	461523.87	1269823.33	Картометрический	1.00	-
63	461494.34	1269800.04	Картометрический	1.00	-
64	461495.87	1269792.14	Картометрический	1.00	-
65	461487.84	1269787.04	Картометрический	1.00	-
66	461480.29	1269790.73	Картометрический	1.00	-
67	461447.94	1269771.69	Картометрический	1.00	-
68	461428.70	1269760.37	Картометрический	1.00	-
69	461376.20	1269728.18	Картометрический	1.00	-
70	461388.95	1269718.57	Картометрический	1.00	-
71	461401.51	1269707.84	Картометрический	1.00	-
72	461407.40	1269700.73	Картометрический	1.00	-
73	461418.86	1269677.30	Картометрический	1.00	-
74	461440.17	1269646.21	Картометрический	1.00	-
75	461497.77	1269559.75	Картометрический	1.00	-
76	461494.68	1269555.70	Картометрический	1.00	-
77	461527.75	1269548.29	Картометрический	1.00	-
78	461552.15	1269529.89	Картометрический	1.00	-
79	461566.87	1269513.43	Картометрический	1.00	-
80	461579.66	1269498.25	Картометрический	1.00	-
81	461588.40	1269489.87	Картометрический	1.00	-
82	461594.50	1269484.47	Картометрический	1.00	-
83	461608.13	1269476.63	Картометрический	1.00	-
84	461626.53	1269457.26	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
85	461648.80	1269445.64	Картометрический	1.00	-
86	461667.20	1269440.80	Картометрический	1.00	-
87	461697.22	1269435.95	Картометрический	1.00	-
88	461723.37	1269432.08	Картометрический	1.00	-
89	461743.71	1269428.21	Картометрический	1.00	-
90	461751.45	1269419.49	Картометрический	1.00	-
91	461753.39	1269405.93	Картометрический	1.00	-
92	461772.42	1269404.94	Картометрический	1.00	-
93	461796.02	1269398.81	Картометрический	1.00	-
94	461817.57	1269384.73	Картометрический	1.00	-
95	461840.72	1269371.57	Картометрический	1.00	-
96	461853.82	1269349.15	Картометрический	1.00	-
97	461842.35	1269326.79	Картометрический	1.00	-
98	461849.63	1269322.39	Картометрический	1.00	-
99	461927.70	1269257.58	Картометрический	1.00	-
100	461948.07	1269251.76	Картометрический	1.00	-
101	462019.94	1269221.22	Аналитический	0.10	-
102	462025.97	1269218.85	Картометрический	1.00	-
103	462017.40	1269109.64	Картометрический	1.00	-
104	462036.20	1269067.60	Картометрический	1.00	-
105	462095.00	1269283.80	Аналитический	0.10	-
106	462134.54	1269327.30	Аналитический	0.10	-
107	462346.73	1269292.49	Аналитический	0.10	-
108	462352.66	1269291.52	Аналитический	0.10	-
109	462358.95	1269290.49	Аналитический	0.10	-
110	462360.72	1269298.93	Аналитический	0.10	-
111	462361.53	1269303.09	Аналитический	0.10	-
112	462391.63	1269297.23	Аналитический	0.10	-
113	462464.65	1269271.80	Картометрический	1.00	-
114	462508.98	1269262.18	Картометрический	1.00	-
115	462563.31	1269255.15	Картометрический	1.00	-
116	462708.10	1269237.33	Картометрический	1.00	-
117	462726.83	1269238.62	Картометрический	1.00	-
118	462751.36	1269330.38	Картометрический	1.00	-
119	462794.33	1269475.79	Картометрический	1.00	-
120	462823.99	1269482.24	Аналитический	0.10	-
121	462830.43	1269483.03	Аналитический	0.10	-
122	462837.76	1269459.53	Аналитический	0.10	-
123	462850.58	1269436.63	Аналитический	0.10	-
124	462875.03	1269404.80	Аналитический	0.10	-
125	462895.39	1269420.36	Аналитический	0.10	-
126	462944.64	1269437.34	Аналитический	0.10	-
127	462943.96	1269410.90	Картометрический	1.00	-
128	462881.15	1269352.84	Картометрический	1.00	-
129	462906.70	1269310.34	Картометрический	1.00	-
130	462940.93	1269313.10	Картометрический	1.00	-
131	462986.65	1269332.30	Картометрический	1.00	-
132	463008.19	1269332.58	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
133	463044.11	1269334.90	Картометрический	1.00	-
134	463051.07	1269291.22	Картометрический	1.00	-
135	463132.98	1269283.95	Картометрический	1.00	-
136	463127.70	1269243.33	Картометрический	1.00	-
137	463245.90	1269227.78	Картометрический	1.00	-
138	463267.84	1269223.82	Картометрический	1.00	-
139	463340.87	1269214.89	Картометрический	1.00	-
140	463350.27	1269236.01	Картометрический	1.00	-
141	463389.90	1269221.02	Картометрический	1.00	-
1	463501.00	1269224.06	Картометрический	1.00	-
142	464689.99	1269868.64	Картометрический	1.00	-
143	464685.42	1269873.75	Картометрический	1.00	-
144	464675.88	1269908.35	Картометрический	1.00	-
145	464673.55	1269924.04	Картометрический	1.00	-
146	464674.72	1269943.21	Картометрический	1.00	-
147	464673.55	1269987.76	Картометрический	1.00	-
148	464672.01	1270032.30	Картометрический	1.00	-
149	464672.59	1270060.58	Картометрический	1.00	-
150	464675.10	1270075.30	Картометрический	1.00	-
151	464664.26	1270085.18	Картометрический	1.00	-
152	464634.86	1270075.73	Картометрический	1.00	-
153	464474.81	1269920.48	Картометрический	1.00	-
154	464437.55	1269941.70	Картометрический	1.00	-
155	464357.89	1269912.81	Картометрический	1.00	-
156	464277.20	1269865.06	Картометрический	1.00	-
157	464145.06	1269878.59	Картометрический	1.00	-
158	464046.31	1269896.56	Картометрический	1.00	-
159	464009.08	1269885.36	Картометрический	1.00	-
160	463948.79	1269908.18	Картометрический	1.00	-
161	463886.76	1269921.27	Картометрический	1.00	-
162	463802.76	1269931.96	Картометрический	1.00	-
163	463752.56	1269944.13	Картометрический	1.00	-
164	463674.91	1269958.17	Картометрический	1.00	-
165	463619.56	1269955.97	Картометрический	1.00	-
166	463572.68	1269956.69	Картометрический	1.00	-
167	463514.22	1269922.75	Картометрический	1.00	-
168	463484.22	1269921.66	Картометрический	1.00	-
169	463477.47	1269922.13	Картометрический	1.00	-
170	463442.94	1269943.52	Картометрический	1.00	-
171	463393.55	1269949.33	Картометрический	1.00	-
172	463365.71	1269958.40	Картометрический	1.00	-
173	463326.00	1269956.95	Картометрический	1.00	-
174	463249.71	1269988.34	Картометрический	1.00	-
175	463149.84	1270036.82	Картометрический	1.00	-
176	463067.36	1270099.16	Картометрический	1.00	-
177	463030.35	1270130.80	Картометрический	1.00	-
178	463031.44	1270178.58	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
179	463002.70	1270260.49	Картометрический	1.00	-
180	462975.74	1270274.21	Картометрический	1.00	-
181	462919.17	1270280.92	Картометрический	1.00	-
182	462845.56	1270371.45	Картометрический	1.00	-
183	462805.92	1270336.06	Картометрический	1.00	-
184	462754.97	1270377.11	Картометрический	1.00	-
185	462695.52	1270419.58	Картометрический	1.00	-
186	462653.05	1270452.13	Картометрический	1.00	-
187	462644.23	1270374.52	Картометрический	1.00	-
188	462610.39	1270364.58	Картометрический	1.00	-
189	462605.08	1270325.24	Картометрический	1.00	-
190	462585.90	1270344.51	Картометрический	1.00	-
191	462565.67	1270410.91	Картометрический	1.00	-
192	462559.88	1270428.53	Картометрический	1.00	-
193	462578.70	1270452.47	Картометрический	1.00	-
194	462569.83	1270457.54	Картометрический	1.00	-
195	462548.85	1270492.16	Картометрический	1.00	-
196	462556.26	1270504.72	Картометрический	1.00	-
197	462503.97	1270564.19	Картометрический	1.00	-
198	462480.08	1270584.83	Картометрический	1.00	-
199	462466.69	1270572.88	Картометрический	1.00	-
200	462461.26	1270559.49	Картометрический	1.00	-
201	462475.37	1270542.11	Картометрический	1.00	-
202	462483.34	1270528.00	Картометрический	1.00	-
203	462473.20	1270519.31	Картометрический	1.00	-
204	462456.19	1270525.83	Картометрический	1.00	-
205	462426.51	1270564.92	Картометрический	1.00	-
206	462402.26	1270579.76	Картометрический	1.00	-
207	462373.30	1270593.88	Картометрический	1.00	-
208	462340.53	1270609.62	Картометрический	1.00	-
209	462312.91	1270620.48	Картометрический	1.00	-
210	462305.61	1270692.69	Картометрический	1.00	-
211	462288.24	1270683.64	Картометрический	1.00	-
212	462273.76	1270675.32	Картометрический	1.00	-
213	462260.36	1270664.46	Картометрический	1.00	-
214	462255.66	1270657.58	Картометрический	1.00	-
215	462244.44	1270638.04	Картометрический	1.00	-
216	462242.99	1270626.09	Картометрический	1.00	-
217	462239.37	1270609.08	Картометрический	1.00	-
218	462237.20	1270597.50	Картометрический	1.00	-
219	462235.39	1270576.86	Картометрический	1.00	-
220	462237.56	1270570.35	Картометрический	1.00	-
221	462237.92	1270553.34	Картометрический	1.00	-
222	462240.82	1270536.69	Картометрический	1.00	-
223	462228.69	1270495.96	Картометрический	1.00	-
224	462214.40	1270461.40	Картометрический	1.00	-
225	462198.17	1270387.97	Аналитический	0.10	-
226	462188.34	1270365.93	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
227	462164.44	1270335.79	Картометрический	1.00	-
228	462153.22	1270286.57	Картометрический	1.00	-
229	462129.33	1270269.56	Картометрический	1.00	-
230	462114.49	1270239.87	Картометрический	1.00	-
231	462108.28	1270206.32	Картометрический	1.00	-
232	462100.07	1270180.23	Картометрический	1.00	-
233	462101.10	1270145.76	Картометрический	1.00	-
234	462098.25	1270120.03	Картометрический	1.00	-
235	462088.11	1270100.71	Картометрический	1.00	-
236	462104.65	1270082.80	Картометрический	1.00	-
237	462105.08	1270063.38	Картометрический	1.00	-
238	462094.16	1270040.48	Картометрический	1.00	-
239	462101.74	1270023.99	Картометрический	1.00	-
240	462085.72	1269998.99	Картометрический	1.00	-
241	462078.66	1269996.63	Картометрический	1.00	-
242	462073.77	1269988.31	Картометрический	1.00	-
243	462072.14	1269976.73	Картометрический	1.00	-
244	462061.98	1269964.41	Картометрический	1.00	-
245	462046.99	1269950.48	Картометрический	1.00	-
246	462038.28	1269952.36	Картометрический	1.00	-
247	462031.71	1269978.49	Аналитический	0.10	-
248	462036.70	1269997.02	Картометрический	1.00	-
249	462032.26	1270015.18	Картометрический	1.00	-
250	462028.75	1270030.00	Картометрический	1.00	-
251	462039.64	1270071.84	Картометрический	1.00	-
252	462035.12	1270097.43	Картометрический	1.00	-
253	462025.85	1270114.68	Аналитический	0.10	-
254	462036.69	1270120.47	Аналитический	0.10	-
255	462048.49	1270126.67	Аналитический	0.10	-
256	462057.30	1270148.66	Картометрический	1.00	-
257	462058.75	1270162.78	Картометрический	1.00	-
258	462051.51	1270163.86	Картометрический	1.00	-
259	462032.38	1270158.64	Аналитический	0.10	-
260	462022.89	1270152.11	Аналитический	0.10	-
261	462010.97	1270140.33	Картометрический	1.00	-
262	461986.56	1270120.70	Аналитический	0.10	-
263	461972.21	1270112.43	Аналитический	0.10	-
264	461965.49	1270118.11	Аналитический	0.10	-
265	461959.70	1270116.65	Аналитический	0.10	-
266	461951.66	1270130.81	Аналитический	0.10	-
267	461959.73	1270161.69	Аналитический	0.10	-
268	461984.55	1270158.97	Картометрический	1.00	-
269	462020.31	1270179.53	Аналитический	0.10	-
270	462033.78	1270194.71	Аналитический	0.10	-
271	462062.01	1270214.36	Картометрический	1.00	-
272	462065.53	1270242.56	Аналитический	0.10	-
273	462071.82	1270267.43	Аналитический	0.10	-
274	462080.10	1270295.15	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
275	462092.41	1270328.56	Картометрический	1.00	-
276	462125.89	1270387.43	Аналитический	0.10	-
277	462126.22	1270410.35	Аналитический	0.10	-
278	462119.16	1270428.54	Картометрический	1.00	-
279	462127.56	1270455.57	Картометрический	1.00	-
280	462128.73	1270467.68	Картометрический	1.00	-
281	462100.57	1270467.25	Картометрический	1.00	-
282	462081.75	1270470.02	Картометрический	1.00	-
283	462083.56	1270479.69	Аналитический	0.10	-
284	462149.97	1270490.89	Аналитический	0.10	-
285	462149.97	1270518.45	Аналитический	0.10	-
286	462135.57	1270519.60	Аналитический	0.10	-
287	462134.40	1270542.11	Картометрический	1.00	-
288	462136.57	1270563.11	Картометрический	1.00	-
289	462153.95	1270598.58	Картометрический	1.00	-
290	462153.22	1270619.94	Картометрический	1.00	-
291	462148.88	1270629.35	Картометрический	1.00	-
292	462151.05	1270651.43	Картометрический	1.00	-
293	462144.54	1270664.10	Картометрический	1.00	-
294	462127.16	1270680.75	Картометрический	1.00	-
295	462127.89	1270690.52	Картометрический	1.00	-
296	462140.55	1270711.88	Картометрический	1.00	-
297	462157.93	1270733.96	Картометрический	1.00	-
298	462182.90	1270757.48	Картометрический	1.00	-
299	462208.60	1270780.65	Картометрический	1.00	-
300	462250.23	1270796.21	Картометрический	1.00	-
301	462265.79	1270781.01	Картометрический	1.00	-
302	462266.88	1270737.21	Картометрический	1.00	-
303	462271.95	1270728.16	Картометрический	1.00	-
304	462297.65	1270741.92	Картометрический	1.00	-
305	462298.17	1270771.38	Картометрический	1.00	-
306	462296.64	1270803.58	Картометрический	1.00	-
307	462273.25	1270855.82	Картометрический	1.00	-
308	462247.62	1270883.08	Картометрический	1.00	-
309	462246.46	1270905.10	Картометрический	1.00	-
310	462256.30	1270930.46	Картометрический	1.00	-
311	462252.22	1270958.43	Картометрический	1.00	-
312	462224.20	1271015.36	Картометрический	1.00	-
313	462204.05	1271039.19	Картометрический	1.00	-
314	462197.82	1271059.98	Картометрический	1.00	-
315	462153.29	1271108.96	Картометрический	1.00	-
316	462117.05	1271126.98	Картометрический	1.00	-
317	462090.87	1271128.41	Картометрический	1.00	-
318	462078.62	1271128.06	Картометрический	1.00	-
319	462063.09	1271148.06	Картометрический	1.00	-
320	462053.91	1271170.58	Картометрический	1.00	-
321	462038.76	1271181.26	Картометрический	1.00	-
322	461985.98	1271186.24	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
323	461974.10	1271175.30	Картометрический	1.00	-
324	461964.50	1271157.41	Картометрический	1.00	-
325	461955.21	1271130.68	Картометрический	1.00	-
326	461955.98	1271115.19	Картометрический	1.00	-
327	461958.31	1271102.41	Картометрический	1.00	-
328	461947.07	1271091.56	Картометрический	1.00	-
329	461927.32	1271065.99	Картометрический	1.00	-
330	461907.56	1271055.92	Картометрический	1.00	-
331	461896.33	1271059.02	Картометрический	1.00	-
332	461876.96	1271069.87	Картометрический	1.00	-
333	461853.91	1271069.57	Картометрический	1.00	-
334	461848.85	1271069.50	Картометрический	1.00	-
335	461841.38	1271072.79	Картометрический	1.00	-
336	461770.87	1271078.31	Картометрический	1.00	-
337	461803.29	1271142.92	Картометрический	1.00	-
338	461821.56	1271164.40	Картометрический	1.00	-
339	461836.52	1271199.02	Картометрический	1.00	-
340	461867.81	1271204.76	Картометрический	1.00	-
341	461870.47	1271230.16	Картометрический	1.00	-
342	461858.43	1271273.42	Картометрический	1.00	-
343	461803.63	1271379.64	Картометрический	1.00	-
344	461789.42	1271409.80	Картометрический	1.00	-
345	461741.54	1271464.72	Картометрический	1.00	-
346	461737.76	1271468.56	Картометрический	1.00	-
347	461706.00	1271452.66	Картометрический	1.00	-
348	461640.61	1271383.62	Картометрический	1.00	-
349	461587.42	1271288.16	Картометрический	1.00	-
350	461529.27	1271181.53	Картометрический	1.00	-
351	461484.73	1271176.46	Картометрический	1.00	-
352	461461.98	1271188.39	Картометрический	1.00	-
353	461472.49	1271239.58	Картометрический	1.00	-
354	461533.82	1271307.51	Картометрический	1.00	-
355	461558.78	1271340.98	Картометрический	1.00	-
356	461572.81	1271374.83	Картометрический	1.00	-
357	461587.99	1271394.43	Картометрический	1.00	-
358	461587.28	1271407.83	Картометрический	1.00	-
359	461577.21	1271423.85	Картометрический	1.00	-
360	461591.46	1271437.22	Картометрический	1.00	-
361	461652.64	1271493.01	Картометрический	1.00	-
362	461686.14	1271528.72	Картометрический	1.00	-
363	461666.03	1271546.22	Картометрический	1.00	-
364	461664.52	1271547.61	Картометрический	1.00	-
365	461635.35	1271514.51	Картометрический	1.00	-
366	461580.35	1271580.92	Картометрический	1.00	-
367	461538.31	1271620.58	Картометрический	1.00	-
368	461477.78	1271680.23	Картометрический	1.00	-
369	461404.92	1271723.02	Картометрический	1.00	-
370	461311.85	1271778.26	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
371	461271.40	1271713.70	Картометрический	1.00	-
372	461256.49	1271688.39	Картометрический	1.00	-
373	461220.75	1271722.49	Картометрический	1.00	-
374	461125.66	1271795.92	Картометрический	1.00	-
375	461107.02	1271784.18	Картометрический	1.00	-
376	461049.96	1271692.64	Картометрический	1.00	-
377	460916.33	1271493.58	Картометрический	1.00	-
378	460913.77	1271488.51	Картометрический	1.00	-
379	460997.10	1271428.70	Картометрический	1.00	-
380	461023.52	1271389.16	Картометрический	1.00	-
381	461032.25	1271361.57	Картометрический	1.00	-
382	460945.07	1271412.09	Картометрический	1.00	-
383	460931.03	1271393.54	Картометрический	1.00	-
384	460908.47	1271274.26	Картометрический	1.00	-
385	460872.01	1271248.23	Картометрический	1.00	-
386	460841.43	1271214.54	Картометрический	1.00	-
387	460783.58	1271133.58	Картометрический	1.00	-
388	460755.32	1271141.80	Картометрический	1.00	-
389	460713.79	1271176.02	Аналитический	0.10	-
390	460693.30	1271192.87	Аналитический	0.10	-
391	460664.40	1271216.70	Аналитический	0.10	-
392	460656.89	1271222.89	Аналитический	0.10	-
393	460636.42	1271236.63	Картометрический	1.00	-
394	460628.28	1271220.55	Картометрический	1.00	-
395	460595.35	1271236.61	Картометрический	1.00	-
396	460597.49	1271243.60	Картометрический	1.00	-
397	460569.98	1271256.58	Картометрический	1.00	-
398	460532.22	1271279.82	Картометрический	1.00	-
399	460471.20	1271307.90	Картометрический	1.00	-
400	460404.38	1271329.21	Картометрический	1.00	-
401	460377.27	1271323.40	Картометрический	1.00	-
402	460367.16	1271314.89	Картометрический	1.00	-
403	460319.50	1271244.46	Картометрический	1.00	-
404	460275.27	1271268.04	Картометрический	1.00	-
405	460223.04	1271297.16	Картометрический	1.00	-
406	460210.10	1271286.24	Картометрический	1.00	-
407	460157.29	1271241.67	Картометрический	1.00	-
408	460189.18	1271199.97	Картометрический	1.00	-
409	460287.27	1271134.98	Картометрический	1.00	-
410	460493.16	1271002.42	Картометрический	1.00	-
411	460549.57	1270963.53	Картометрический	1.00	-
412	460679.66	1270877.18	Картометрический	1.00	-
413	460771.23	1270813.18	Картометрический	1.00	-
414	460788.88	1270798.53	Картометрический	1.00	-
415	460927.54	1270704.40	Картометрический	1.00	-
416	460980.99	1270599.44	Картометрический	1.00	-
417	461126.40	1270330.05	Картометрический	1.00	-
418	461264.82	1270065.00	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
419	461336.56	1269912.37	Картометрический	1.00	-
420	461340.17	1269898.41	Картометрический	1.00	-
421	461345.09	1269896.86	Картометрический	1.00	-
422	461436.39	1269785.75	Картометрический	1.00	-
423	461472.95	1269807.20	Картометрический	1.00	-
424	461519.54	1269834.94	Картометрический	1.00	-
425	461538.92	1269851.56	Картометрический	1.00	-
426	461538.03	1269860.92	Картометрический	1.00	-
427	461545.80	1269865.69	Картометрический	1.00	-
428	461542.84	1269873.29	Картометрический	1.00	-
429	461546.54	1269880.78	Картометрический	1.00	-
430	461553.58	1269889.43	Картометрический	1.00	-
431	461649.07	1269985.84	Картометрический	1.00	-
432	461658.73	1269991.74	Картометрический	1.00	-
433	461664.23	1269997.02	Картометрический	1.00	-
434	461657.58	1270004.25	Аналитический	0.10	-
435	461653.90	1270016.14	Аналитический	0.10	-
436	461662.37	1270026.67	Аналитический	0.10	-
437	461665.53	1270024.00	Аналитический	0.10	-
438	461671.10	1270030.60	Аналитический	0.10	-
439	461682.87	1270044.87	Аналитический	0.10	-
440	461688.16	1270051.89	Аналитический	0.10	-
441	461687.62	1270077.34	Картометрический	1.00	-
442	461764.23	1270182.74	Картометрический	1.00	-
443	461844.94	1270302.30	Картометрический	1.00	-
444	461862.63	1270318.31	Картометрический	1.00	-
445	461880.30	1270324.85	Картометрический	1.00	-
446	461895.28	1270322.96	Картометрический	1.00	-
447	461908.62	1270312.38	Картометрический	1.00	-
448	461916.55	1270296.51	Картометрический	1.00	-
449	461917.18	1270277.43	Аналитический	0.10	-
450	461882.99	1270165.48	Картометрический	1.00	-
451	461877.55	1270108.50	Картометрический	1.00	-
452	461911.03	1270020.46	Картометрический	1.00	-
453	461919.19	1270001.04	Картометрический	1.00	-
454	461929.73	1269976.75	Аналитический	0.10	-
455	461984.23	1269917.67	Аналитический	0.10	-
456	462004.96	1269905.40	Аналитический	0.10	-
457	462013.13	1269900.56	Аналитический	0.10	-
458	462019.23	1269910.76	Аналитический	0.10	-
459	462027.53	1269906.73	Аналитический	0.10	-
460	462035.14	1269926.34	Аналитический	0.10	-
461	462049.38	1269947.71	Аналитический	0.10	-
462	462081.07	1269930.00	Аналитический	0.10	-
463	462080.93	1269926.90	Аналитический	0.10	-
464	462094.62	1269919.78	Аналитический	0.10	-
465	462113.78	1269909.64	Аналитический	0.10	-
466	462118.98	1269906.37	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
467	462103.33	1269876.60	Картометрический	1.00	-
468	462075.25	1269812.76	Картометрический	1.00	-
469	462089.76	1269800.59	Картометрический	1.00	-
470	462085.99	1269791.54	Картометрический	1.00	-
471	462090.27	1269783.10	Картометрический	1.00	-
472	462111.57	1269766.32	Картометрический	1.00	-
473	462318.05	1269623.80	Картометрический	1.00	-
474	462368.00	1269597.70	Картометрический	1.00	-
475	462384.59	1269591.38	Картометрический	1.00	-
476	462400.72	1269586.48	Картометрический	1.00	-
477	462458.28	1269574.03	Картометрический	1.00	-
478	462520.20	1269565.36	Картометрический	1.00	-
479	462800.41	1269535.58	Картометрический	1.00	-
480	462808.82	1269536.62	Картометрический	1.00	-
481	462816.92	1269533.95	Картометрический	1.00	-
482	462864.55	1269524.59	Картометрический	1.00	-
483	462957.17	1269504.53	Картометрический	1.00	-
484	463113.49	1269479.25	Картометрический	1.00	-
485	463202.59	1269466.24	Картометрический	1.00	-
486	463271.78	1269458.14	Картометрический	1.00	-
487	463305.63	1269458.62	Картометрический	1.00	-
488	463322.90	1269461.20	Картометрический	1.00	-
489	463355.12	1269472.16	Картометрический	1.00	-
490	463415.55	1269494.84	Картометрический	1.00	-
491	463457.83	1269500.41	Картометрический	1.00	-
492	463501.01	1269509.79	Картометрический	1.00	-
493	463550.25	1269523.69	Картометрический	1.00	-
494	463647.17	1269549.52	Картометрический	1.00	-
495	463672.76	1269555.40	Картометрический	1.00	-
496	463707.60	1269562.82	Картометрический	1.00	-
497	463746.94	1269568.08	Картометрический	1.00	-
498	463787.51	1269569.67	Аналитический	0.10	-
499	463823.08	1269572.03	Картометрический	1.00	-
500	463879.23	1269571.66	Картометрический	1.00	-
501	463976.65	1269563.15	Картометрический	1.00	-
502	464158.90	1269549.63	Картометрический	1.00	-
503	464268.17	1269540.23	Картометрический	1.00	-
504	464309.83	1269537.39	Картометрический	1.00	-
505	464338.13	1269537.39	Картометрический	1.00	-
506	464350.16	1269539.46	Картометрический	1.00	-
507	464361.30	1269543.75	Картометрический	1.00	-
508	464378.61	1269552.41	Картометрический	1.00	-
509	464391.96	1269560.64	Картометрический	1.00	-
510	464408.13	1269574.67	Картометрический	1.00	-
511	464420.15	1269586.14	Картометрический	1.00	-
512	464461.22	1269626.74	Картометрический	1.00	-
513	464515.98	1269686.30	Картометрический	1.00	-
514	464533.98	1269703.98	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
515	464538.47	1269709.03	Картометрический	1.00	-
516	464539.86	1269713.25	Картометрический	1.00	-
517	464535.35	1269719.70	Картометрический	1.00	-
518	464522.70	1269721.37	Картометрический	1.00	-
519	464527.07	1269737.86	Картометрический	1.00	-
520	464560.40	1269737.91	Картометрический	1.00	-
521	464567.73	1269740.92	Картометрический	1.00	-
522	464573.43	1269745.91	Картометрический	1.00	-
523	464660.02	1269836.08	Картометрический	1.00	-
142	464689.99	1269868.64	Картометрический	1.00	-
524	461702.13	1270518.53	Аналитический	0.10	-
525	461708.55	1270514.79	Картометрический	1.00	-
526	461715.06	1270516.78	Картометрический	1.00	-
527	461729.36	1270527.64	Картометрический	1.00	-
528	461736.24	1270549.54	Картометрический	1.00	-
529	461744.93	1270572.34	Картометрический	1.00	-
530	461742.21	1270582.47	Картометрический	1.00	-
531	461754.70	1270592.79	Картометрический	1.00	-
532	461780.04	1270655.05	Картометрический	1.00	-
533	461782.21	1270672.42	Картометрический	1.00	-
534	461780.40	1270701.02	Картометрический	1.00	-
535	461791.98	1270753.50	Картометрический	1.00	-
536	461801.76	1270758.93	Картометрический	1.00	-
537	461813.70	1270773.41	Картометрический	1.00	-
538	461812.98	1270782.82	Картометрический	1.00	-
539	461807.18	1270805.63	Картометрический	1.00	-
540	461840.49	1270919.64	Картометрический	1.00	-
541	461836.87	1270933.22	Картометрический	1.00	-
542	461807.91	1270935.93	Картометрический	1.00	-
543	461769.54	1270928.69	Картометрический	1.00	-
544	461771.71	1270903.36	Картометрический	1.00	-
545	461778.95	1270871.87	Картометрический	1.00	-
546	461759.41	1270847.25	Картометрический	1.00	-
547	461742.03	1270800.20	Картометрический	1.00	-
548	461741.80	1270780.91	Аналитический	0.10	-
549	461743.48	1270760.87	Аналитический	0.10	-
550	461744.20	1270733.96	Картометрический	1.00	-
551	461734.07	1270702.10	Картометрический	1.00	-
552	461742.75	1270677.49	Картометрический	1.00	-
553	461736.03	1270653.06	Картометрический	1.00	-
554	461723.90	1270613.68	Картометрический	1.00	-
555	461701.49	1270565.28	Картометрический	1.00	-
556	461711.52	1270543.62	Аналитический	0.10	-
557	461700.36	1270540.14	Аналитический	0.10	-
524	461702.13	1270518.53	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУНО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.Н. Романов Дата «22» января 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона села Краснолипье - ОД/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Репьёвский муниципальный район, Краснолипьевское сельское поселение, село Краснолипье
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	69886+/-925 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	462068.14	1269808.67	Картометрический	1.00	-
2	462075.25	1269812.76	Картометрический	1.00	-
3	462103.33	1269876.60	Картометрический	1.00	-
4	462118.98	1269906.37	Картометрический	1.00	-
5	462113.78	1269909.64	Аналитический	0.10	-
6	462094.62	1269919.78	Аналитический	0.10	-
7	462080.93	1269926.90	Аналитический	0.10	-
8	462081.07	1269930.00	Аналитический	0.10	-
9	462049.38	1269947.71	Аналитический	0.10	-
10	462035.14	1269926.34	Аналитический	0.10	-
11	462027.53	1269906.73	Аналитический	0.10	-
12	462019.23	1269910.76	Аналитический	0.10	-
13	462013.13	1269900.56	Аналитический	0.10	-
14	462004.96	1269905.40	Аналитический	0.10	-
15	461984.23	1269917.67	Аналитический	0.10	-
16	461929.73	1269976.75	Аналитический	0.10	-
17	461917.21	1269964.50	Картометрический	1.00	-
18	461868.24	1269999.60	Картометрический	1.00	-
19	461837.05	1270044.55	Картометрический	1.00	-
20	461839.61	1270069.99	Картометрический	1.00	-
21	461811.73	1270148.75	Аналитический	0.10	-
22	461774.05	1270175.50	Аналитический	0.10	-
23	461764.23	1270182.74	Картометрический	1.00	-
24	461687.62	1270077.34	Картометрический	1.00	-
25	461688.16	1270051.89	Аналитический	0.10	-
26	461682.87	1270044.87	Аналитический	0.10	-
27	461671.10	1270030.60	Аналитический	0.10	-
28	461665.53	1270024.00	Аналитический	0.10	-
29	461662.37	1270026.67	Аналитический	0.10	-
30	461653.90	1270016.14	Аналитический	0.10	-
31	461657.58	1270004.25	Аналитический	0.10	-
32	461664.23	1269997.02	Картометрический	1.00	-
33	461658.73	1269991.74	Картометрический	1.00	-
34	461649.07	1269985.84	Картометрический	1.00	-
35	461553.58	1269889.43	Картометрический	1.00	-
36	461546.54	1269880.78	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
37	461542.84	1269873.29	Картометрический	1.00	-
38	461545.80	1269865.69	Картометрический	1.00	-
39	461550.40	1269862.81	Картометрический	1.00	-
40	461554.96	1269863.47	Картометрический	1.00	-
41	461560.99	1269866.60	Картометрический	1.00	-
42	461626.72	1269918.21	Картометрический	1.00	-
43	461681.62	1269959.01	Картометрический	1.00	-
44	461717.07	1269986.53	Картометрический	1.00	-
45	461738.05	1270010.22	Картометрический	1.00	-
46	461739.50	1270015.75	Картометрический	1.00	-
47	461739.98	1270024.00	Картометрический	1.00	-
48	461734.11	1270029.12	Картометрический	1.00	-
49	461740.11	1270035.70	Картометрический	1.00	-
50	461765.63	1270015.17	Картометрический	1.00	-
51	461801.60	1269991.55	Картометрический	1.00	-
52	461806.11	1269988.16	Картометрический	1.00	-
53	461810.08	1269985.47	Картометрический	1.00	-
54	461836.12	1269967.13	Картометрический	1.00	-
55	462039.25	1269821.38	Картометрический	1.00	-
56	462062.07	1269809.10	Картометрический	1.00	-
1	462068.14	1269808.67	Картометрический	1.00	-
57	461841.68	1269793.85	Аналитический	0.10	-
58	461854.96	1269816.31	Аналитический	0.10	-
59	461874.81	1269853.09	Аналитический	0.10	-
60	461897.58	1269883.21	Аналитический	0.10	-
61	461909.99	1269897.54	Картометрический	1.00	-
62	461829.11	1269956.03	Картометрический	1.00	-
63	461802.48	1269969.24	Картометрический	1.00	-
64	461796.23	1269965.06	Картометрический	1.00	-
65	461788.48	1269971.36	Картометрический	1.00	-
66	461751.49	1269949.88	Картометрический	1.00	-
67	461670.64	1269906.24	Картометрический	1.00	-
68	461683.74	1269883.02	Аналитический	0.10	-
69	461696.82	1269861.72	Аналитический	0.10	-
70	461709.60	1269869.56	Аналитический	0.10	-
71	461709.02	1269871.19	Аналитический	0.10	-
72	461711.67	1269875.17	Аналитический	0.10	-
73	461717.03	1269877.57	Аналитический	0.10	-
74	461722.49	1269878.67	Аналитический	0.10	-
75	461731.84	1269877.82	Аналитический	0.10	-
76	461738.61	1269873.47	Аналитический	0.10	-
77	461746.85	1269865.49	Аналитический	0.10	-
78	461745.86	1269864.45	Аналитический	0.10	-
79	461804.28	1269816.80	Аналитический	0.10	-
57	461841.68	1269793.85	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 22 » января 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Краснолипье - ИТ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Репьёвский муниципальный район, Краснолипьевское сельское поселение, село Краснолипье
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	55892+/-827 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	464705.30	1269856.85	Картометрический	1.00	-
2	464689.99	1269868.64	Картометрический	1.00	-
3	464660.02	1269836.08	Картометрический	1.00	-
4	464573.43	1269745.91	Картометрический	1.00	-
5	464567.73	1269740.92	Картометрический	1.00	-
6	464560.40	1269737.91	Картометрический	1.00	-
7	464527.07	1269737.86	Картометрический	1.00	-
8	464522.70	1269721.37	Картометрический	1.00	-
9	464535.35	1269719.70	Картометрический	1.00	-
10	464539.86	1269713.25	Картометрический	1.00	-
11	464538.47	1269709.03	Картометрический	1.00	-
12	464533.98	1269703.98	Картометрический	1.00	-
13	464515.98	1269686.30	Картометрический	1.00	-
14	464461.22	1269626.74	Картометрический	1.00	-
15	464420.15	1269586.14	Картометрический	1.00	-
16	464408.13	1269574.67	Картометрический	1.00	-
17	464391.96	1269560.64	Картометрический	1.00	-
18	464378.61	1269552.41	Картометрический	1.00	-
19	464361.30	1269543.75	Картометрический	1.00	-
20	464350.16	1269539.46	Картометрический	1.00	-
21	464338.13	1269537.39	Картометрический	1.00	-
22	464309.83	1269537.39	Картометрический	1.00	-
23	464268.17	1269540.23	Картометрический	1.00	-
24	464158.90	1269549.63	Картометрический	1.00	-
25	463976.65	1269563.15	Картометрический	1.00	-
26	463879.23	1269571.66	Картометрический	1.00	-
27	463823.08	1269572.03	Картометрический	1.00	-
28	463787.51	1269569.67	Аналитический	0.10	-
29	463746.94	1269568.08	Картометрический	1.00	-
30	463707.60	1269562.82	Картометрический	1.00	-
31	463672.76	1269555.40	Картометрический	1.00	-
32	463647.17	1269549.52	Картометрический	1.00	-
33	463550.25	1269523.69	Картометрический	1.00	-
34	463501.01	1269509.79	Картометрический	1.00	-
35	463457.83	1269500.41	Картометрический	1.00	-
36	463415.55	1269494.84	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
37	463355.12	1269472.16	Картометрический	1.00	-
38	463322.90	1269461.20	Картометрический	1.00	-
39	463305.63	1269458.62	Картометрический	1.00	-
40	463271.78	1269458.14	Картометрический	1.00	-
41	463202.59	1269466.24	Картометрический	1.00	-
42	463113.49	1269479.25	Картометрический	1.00	-
43	462957.17	1269504.53	Картометрический	1.00	-
44	462864.55	1269524.59	Картометрический	1.00	-
45	462816.92	1269533.95	Картометрический	1.00	-
46	462808.82	1269536.62	Картометрический	1.00	-
47	462800.41	1269535.58	Картометрический	1.00	-
48	462520.20	1269565.36	Картометрический	1.00	-
49	462458.28	1269574.03	Картометрический	1.00	-
50	462400.72	1269586.48	Картометрический	1.00	-
51	462384.59	1269591.38	Картометрический	1.00	-
52	462368.00	1269597.70	Картометрический	1.00	-
53	462318.05	1269623.80	Картометрический	1.00	-
54	462111.57	1269766.32	Картометрический	1.00	-
55	462090.27	1269783.10	Картометрический	1.00	-
56	462085.99	1269791.54	Картометрический	1.00	-
57	462089.76	1269800.59	Картометрический	1.00	-
58	462075.25	1269812.76	Картометрический	1.00	-
59	462068.14	1269808.67	Картометрический	1.00	-
60	462062.07	1269809.10	Картометрический	1.00	-
61	462039.25	1269821.38	Картометрический	1.00	-
62	461836.12	1269967.13	Картометрический	1.00	-
63	461810.08	1269985.47	Аналитический	0.10	-
64	461806.11	1269988.16	Аналитический	0.10	-
65	461801.60	1269991.55	Аналитический	0.10	-
66	461765.63	1270015.17	Картометрический	1.00	-
67	461740.11	1270035.70	Картометрический	1.00	-
68	461734.11	1270029.12	Картометрический	1.00	-
69	461739.98	1270024.00	Картометрический	1.00	-
70	461739.50	1270015.75	Картометрический	1.00	-
71	461738.05	1270010.22	Картометрический	1.00	-
72	461717.07	1269986.53	Картометрический	1.00	-
73	461681.62	1269959.01	Картометрический	1.00	-
74	461626.72	1269918.21	Картометрический	1.00	-
75	461560.99	1269866.60	Картометрический	1.00	-
76	461554.96	1269863.47	Картометрический	1.00	-
77	461550.40	1269862.81	Картометрический	1.00	-
78	461545.80	1269865.69	Картометрический	1.00	-
79	461538.03	1269860.92	Картометрический	1.00	-
80	461538.92	1269851.56	Картометрический	1.00	-
81	461519.54	1269834.94	Картометрический	1.00	-
82	461472.95	1269807.20	Картометрический	1.00	-
83	461436.39	1269785.75	Картометрический	1.00	-
84	461447.94	1269771.69	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
85	461480.29	1269790.73	Картометрический	1.00	-
86	461487.84	1269787.04	Картометрический	1.00	-
87	461495.87	1269792.14	Картометрический	1.00	-
88	461494.34	1269800.04	Картометрический	1.00	-
89	461523.87	1269823.33	Картометрический	1.00	-
90	461543.57	1269838.23	Картометрический	1.00	-
91	461560.94	1269844.88	Картометрический	1.00	-
92	461583.41	1269850.90	Картометрический	1.00	-
93	461582.67	1269858.45	Аналитический	0.10	-
94	461582.20	1269863.08	Аналитический	0.10	-
95	461564.20	1269858.33	Аналитический	0.10	-
96	461632.35	1269910.96	Аналитический	0.10	-
97	461688.41	1269952.48	Аналитический	0.10	-
98	461723.68	1269979.87	Аналитический	0.10	-
99	461751.49	1269949.88	Картометрический	1.00	-
100	461788.48	1269971.36	Картометрический	1.00	-
101	461796.23	1269965.06	Картометрический	1.00	-
102	461802.48	1269969.24	Картометрический	1.00	-
103	461829.11	1269956.03	Картометрический	1.00	-
104	461909.99	1269897.54	Картометрический	1.00	-
105	462032.80	1269808.83	Картометрический	1.00	-
106	462065.33	1269786.06	Картометрический	1.00	-
107	462083.41	1269773.47	Картометрический	1.00	-
108	462087.83	1269765.79	Картометрический	1.00	-
109	462087.51	1269757.75	Аналитический	0.10	-
110	462095.67	1269751.03	Картометрический	1.00	-
111	462100.36	1269754.81	Картометрический	1.00	-
112	462106.42	1269755.73	Картометрический	1.00	-
113	462195.15	1269692.99	Картометрический	1.00	-
114	462312.41	1269614.29	Картометрический	1.00	-
115	462362.58	1269588.69	Картометрический	1.00	-
116	462379.67	1269580.89	Картометрический	1.00	-
117	462410.36	1269571.83	Картометрический	1.00	-
118	462460.56	1269562.51	Картометрический	1.00	-
119	462517.26	1269554.07	Картометрический	1.00	-
120	462669.96	1269538.61	Картометрический	1.00	-
121	462799.84	1269523.74	Картометрический	1.00	-
122	462808.20	1269520.47	Картометрический	1.00	-
123	462815.97	1269521.50	Картометрический	1.00	-
124	462861.53	1269513.00	Картометрический	1.00	-
125	462955.15	1269493.84	Картометрический	1.00	-
126	463111.18	1269468.13	Картометрический	1.00	-
127	463200.60	1269453.54	Картометрический	1.00	-
128	463271.70	1269445.93	Картометрический	1.00	-
129	463292.53	1269445.18	Картометрический	1.00	-
130	463311.98	1269446.15	Картометрический	1.00	-
131	463323.70	1269444.70	Картометрический	1.00	-
132	463335.48	1269447.39	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
133	463340.70	1269454.22	Картометрический	1.00	-
134	463361.43	1269461.48	Картометрический	1.00	-
135	463418.25	1269484.66	Картометрический	1.00	-
136	463457.33	1269488.99	Картометрический	1.00	-
137	463502.26	1269495.47	Картометрический	1.00	-
138	463552.75	1269509.66	Картометрический	1.00	-
139	463601.23	1269519.95	Картометрический	1.00	-
140	463651.33	1269530.98	Картометрический	1.00	-
141	463676.86	1269536.84	Картометрический	1.00	-
142	463711.04	1269544.12	Картометрический	1.00	-
143	463749.29	1269548.67	Картометрический	1.00	-
144	463790.13	1269552.84	Картометрический	1.00	-
145	463823.77	1269554.34	Картометрический	1.00	-
146	463912.84	1269551.68	Картометрический	1.00	-
147	464074.76	1269537.88	Картометрический	1.00	-
148	464157.05	1269532.48	Картометрический	1.00	-
149	464266.19	1269523.08	Картометрический	1.00	-
150	464309.03	1269519.43	Картометрический	1.00	-
151	464339.75	1269518.39	Картометрический	1.00	-
152	464355.24	1269521.06	Картометрический	1.00	-
153	464368.98	1269526.35	Картометрический	1.00	-
154	464387.24	1269536.54	Картометрический	1.00	-
155	464403.00	1269545.96	Картометрический	1.00	-
156	464420.93	1269560.61	Картометрический	1.00	-
157	464433.39	1269572.52	Картометрический	1.00	-
158	464474.90	1269613.54	Картометрический	1.00	-
159	464529.66	1269673.10	Картометрический	1.00	-
160	464547.76	1269692.11	Картометрический	1.00	-
161	464585.95	1269732.52	Картометрический	1.00	-
162	464673.84	1269823.04	Картометрический	1.00	-
1	464705.30	1269856.85	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 6

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

характерные точки границы территориальной зоны

Заместитель руководителя КУМИ, образования и архитектуры

Подпись _____ А.В. Романова Дата «22» января 2021 г.

М.П.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта
села Краснолипье - СХ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Репьёвский муниципальный район, Краснолипьевское сельское поселение, село Краснолипье
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	19385+/-487 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	461798.43	1269228.43	Картометрический	1.00	-
2	461809.30	1269246.98	Картометрический	1.00	-
3	461849.63	1269322.39	Картометрический	1.00	-
4	461842.35	1269326.79	Картометрический	1.00	-
5	461853.82	1269349.15	Картометрический	1.00	-
6	461840.72	1269371.57	Картометрический	1.00	-
7	461817.57	1269384.73	Картометрический	1.00	-
8	461796.02	1269398.81	Картометрический	1.00	-
9	461772.42	1269404.94	Картометрический	1.00	-
10	461753.39	1269405.93	Картометрический	1.00	-
11	461742.74	1269388.50	Картометрический	1.00	-
12	461722.40	1269379.79	Картометрический	1.00	-
13	461685.60	1269342.99	Картометрический	1.00	-
14	461666.23	1269324.59	Картометрический	1.00	-
15	461687.03	1269300.50	Картометрический	1.00	-
1	461798.43	1269228.43	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:2000

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Ромашов Дата « 22 » января 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства села Краснолипье - СХ2/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Репьёвский муниципальный район, Краснолипьевское сельское поселение, село Краснолипье
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	372191+/-2135 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	462325.56	1268845.87	Аналитический	0.10	-
2	462399.18	1268992.11	Аналитический	0.10	-
3	462451.81	1269098.60	Аналитический	0.10	-
4	462476.99	1269089.81	Аналитический	0.10	-
5	462651.84	1269048.65	Картометрический	1.00	-
6	462708.10	1269237.33	Картометрический	1.00	-
7	462563.31	1269255.15	Картометрический	1.00	-
8	462508.98	1269262.18	Картометрический	1.00	-
9	462464.65	1269271.80	Картометрический	1.00	-
10	462391.63	1269297.23	Аналитический	0.10	-
11	462361.53	1269303.09	Аналитический	0.10	-
12	462360.72	1269298.93	Аналитический	0.10	-
13	462358.95	1269290.49	Аналитический	0.10	-
14	462352.66	1269291.52	Аналитический	0.10	-
15	462346.73	1269292.49	Аналитический	0.10	-
16	462134.54	1269327.30	Аналитический	0.10	-
17	462095.00	1269283.80	Аналитический	0.10	-
18	462036.20	1269067.60	Картометрический	1.00	-
19	462027.22	1269010.47	Аналитический	0.10	-
20	462019.28	1268978.90	Аналитический	0.10	-
21	462061.02	1268967.11	Аналитический	0.10	-
22	462043.91	1268903.90	Аналитический	0.10	-
23	462182.45	1268875.40	Аналитический	0.10	-
1	462325.56	1268845.87	Аналитический	0.10	-
24	461780.50	1268742.57	Картометрический	1.00	-
25	461790.17	1268776.07	Картометрический	1.00	-
26	461819.20	1268836.87	Картометрический	1.00	-
27	461860.84	1268969.59	Картометрический	1.00	-
28	461898.62	1269093.02	Картометрический	1.00	-
29	461930.52	1269136.44	Картометрический	1.00	-
30	461958.13	1269167.18	Картометрический	1.00	-
31	462025.97	1269218.85	Картометрический	1.00	-
32	462019.94	1269221.22	Аналитический	0.10	-
33	461948.07	1269251.76	Картометрический	1.00	-
34	461927.70	1269257.58	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
35	461849.63	1269322.39	Картометрический	1.00	-
36	461809.30	1269246.98	Картометрический	1.00	-
37	461798.43	1269228.43	Картометрический	1.00	-
38	461687.03	1269300.50	Картометрический	1.00	-
39	461666.23	1269324.59	Картометрический	1.00	-
40	461644.93	1269305.22	Картометрический	1.00	-
41	461617.81	1269271.32	Картометрический	1.00	-
42	461589.73	1269226.78	Картометрический	1.00	-
43	461568.42	1269193.85	Картометрический	1.00	-
44	461546.15	1269139.62	Картометрический	1.00	-
45	461527.75	1269095.07	Картометрический	1.00	-
46	461506.44	1269047.62	Картометрический	1.00	-
47	461489.01	1269019.53	Картометрический	1.00	-
48	461470.61	1269003.07	Картометрический	1.00	-
49	461450.27	1268971.11	Картометрический	1.00	-
50	461448.34	1268949.81	Картометрический	1.00	-
51	461463.83	1268933.34	Картометрический	1.00	-
52	461489.01	1268922.69	Картометрический	1.00	-
53	461516.13	1268911.07	Картометрический	1.00	-
54	461542.27	1268897.51	Картометрический	1.00	-
55	461564.55	1268883.96	Картометрический	1.00	-
56	461586.82	1268867.49	Картометрический	1.00	-
57	461637.18	1268824.88	Картометрический	1.00	-
58	461686.57	1268791.96	Картометрический	1.00	-
59	461730.15	1268766.78	Картометрический	1.00	-
24	461780.50	1268742.57	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Ромашов Дата «22» января 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона рекреационного назначения - объектов отдыха села Краснолипье - Р1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Репьёвский муниципальный район, Краснолипьевское сельское поселение, село Краснолипье
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	30911+/-615 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	461917.21	1269964.50	Картометрический	1.00	-
2	461929.73	1269976.75	Аналитический	0.10	-
3	461919.19	1270001.04	Картометрический	1.00	-
4	461911.03	1270020.46	Картометрический	1.00	-
5	461877.55	1270108.50	Картометрический	1.00	-
6	461882.99	1270165.48	Картометрический	1.00	-
7	461917.18	1270277.43	Аналитический	0.10	-
8	461916.55	1270296.51	Картометрический	1.00	-
9	461908.62	1270312.38	Картометрический	1.00	-
10	461895.28	1270322.96	Картометрический	1.00	-
11	461880.30	1270324.85	Картометрический	1.00	-
12	461862.63	1270318.31	Картометрический	1.00	-
13	461844.94	1270302.30	Картометрический	1.00	-
14	461764.23	1270182.74	Картометрический	1.00	-
15	461774.05	1270175.50	Аналитический	0.10	-
16	461811.73	1270148.75	Аналитический	0.10	-
17	461839.61	1270069.99	Картометрический	1.00	-
18	461837.05	1270044.55	Картометрический	1.00	-
19	461868.24	1269999.60	Картометрический	1.00	-
1	461917.21	1269964.50	Картометрический	1.00	-
20	461582.67	1269858.45	Аналитический	0.10	-
21	461593.32	1269864.08	Аналитический	0.10	-
22	461643.65	1269891.71	Аналитический	0.10	-
23	461670.64	1269906.24	Картометрический	1.00	-
24	461751.49	1269949.88	Аналитический	0.10	-
25	461723.68	1269979.87	Аналитический	0.10	-
26	461688.41	1269952.48	Аналитический	0.10	-
27	461632.35	1269910.96	Аналитический	0.10	-
28	461564.20	1269858.33	Аналитический	0.10	-
29	461582.20	1269863.08	Аналитический	0.10	-
20	461582.67	1269858.45	Аналитический	0.10	-

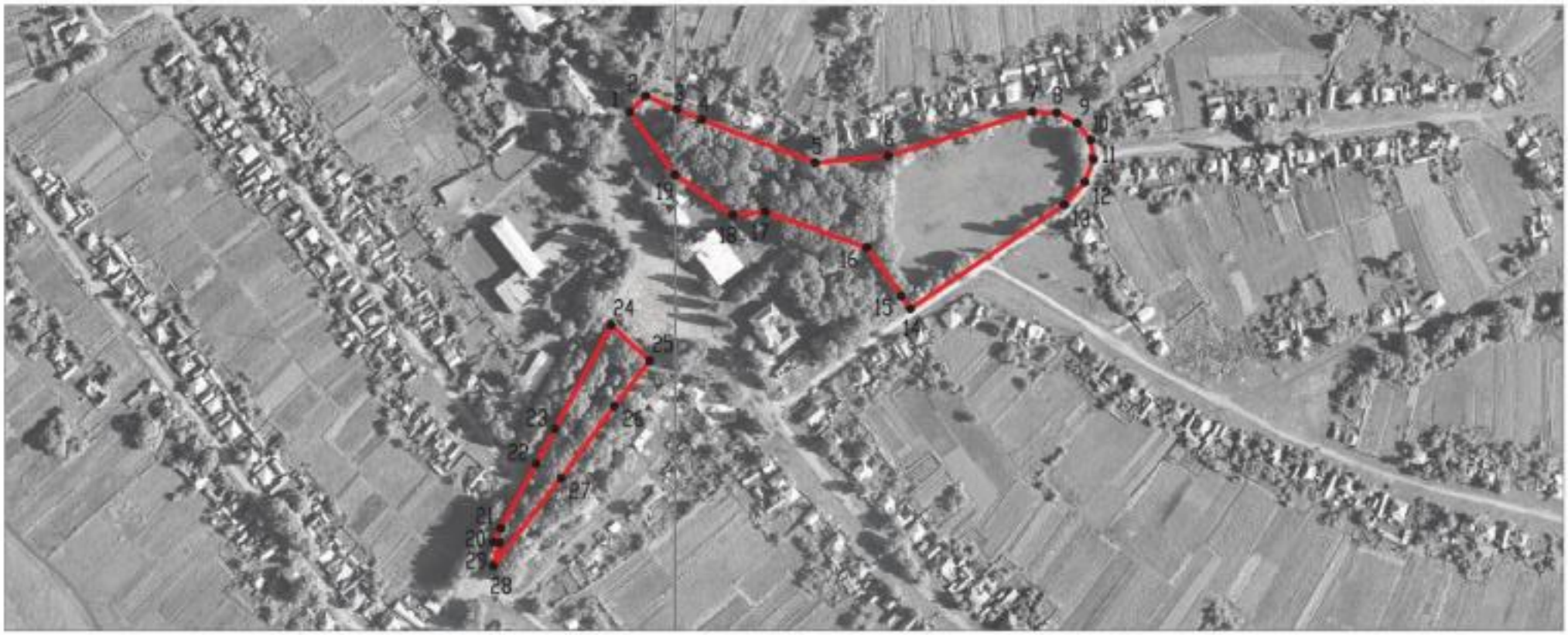
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 22 » января 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона природных территорий и защитного озеленения села Краснолипье - Р2/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Репьёвский муниципальный район, Краснолипьевское сельское поселение, село Краснолипье
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	133279+/-1278 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	462046.99	1269950.48	Картометрический	1.00	-
2	462061.98	1269964.41	Картометрический	1.00	-
3	462072.14	1269976.73	Картометрический	1.00	-
4	462073.77	1269988.31	Картометрический	1.00	-
5	462078.66	1269996.63	Картометрический	1.00	-
6	462085.72	1269998.99	Картометрический	1.00	-
7	462101.74	1270023.99	Картометрический	1.00	-
8	462094.16	1270040.48	Картометрический	1.00	-
9	462105.08	1270063.38	Картометрический	1.00	-
10	462104.65	1270082.80	Картометрический	1.00	-
11	462088.11	1270100.71	Картометрический	1.00	-
12	462098.25	1270120.03	Картометрический	1.00	-
13	462101.10	1270145.76	Картометрический	1.00	-
14	462100.07	1270180.23	Картометрический	1.00	-
15	462108.28	1270206.32	Картометрический	1.00	-
16	462114.49	1270239.87	Картометрический	1.00	-
17	462129.33	1270269.56	Картометрический	1.00	-
18	462153.22	1270286.57	Картометрический	1.00	-
19	462164.44	1270335.79	Картометрический	1.00	-
20	462188.34	1270365.93	Аналитический	0.10	-
21	462198.17	1270387.97	Аналитический	0.10	-
22	462214.40	1270461.40	Картометрический	1.00	-
23	462228.69	1270495.96	Картометрический	1.00	-
24	462240.82	1270536.69	Картометрический	1.00	-
25	462237.92	1270553.34	Картометрический	1.00	-
26	462237.56	1270570.35	Картометрический	1.00	-
27	462235.39	1270576.86	Картометрический	1.00	-
28	462237.20	1270597.50	Картометрический	1.00	-
29	462239.37	1270609.08	Картометрический	1.00	-
30	462242.99	1270626.09	Картометрический	1.00	-
31	462244.44	1270638.04	Картометрический	1.00	-
32	462255.66	1270657.58	Картометрический	1.00	-
33	462260.36	1270664.46	Картометрический	1.00	-
34	462273.76	1270675.32	Картометрический	1.00	-
35	462288.24	1270683.64	Картометрический	1.00	-
36	462305.61	1270692.69	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
37	462312.91	1270620.48	Картометрический	1.00	-
38	462340.53	1270609.62	Картометрический	1.00	-
39	462373.30	1270593.88	Картометрический	1.00	-
40	462402.26	1270579.76	Картометрический	1.00	-
41	462426.51	1270564.92	Картометрический	1.00	-
42	462456.19	1270525.83	Картометрический	1.00	-
43	462473.20	1270519.31	Картометрический	1.00	-
44	462483.34	1270528.00	Картометрический	1.00	-
45	462475.37	1270542.11	Картометрический	1.00	-
46	462461.26	1270559.49	Картометрический	1.00	-
47	462466.69	1270572.88	Картометрический	1.00	-
48	462480.08	1270584.83	Картометрический	1.00	-
49	462503.97	1270564.19	Картометрический	1.00	-
50	462556.26	1270504.72	Картометрический	1.00	-
51	462548.85	1270492.16	Картометрический	1.00	-
52	462569.83	1270457.54	Картометрический	1.00	-
53	462578.70	1270452.47	Картометрический	1.00	-
54	462559.88	1270428.53	Картометрический	1.00	-
55	462565.67	1270410.91	Картометрический	1.00	-
56	462585.90	1270344.51	Картометрический	1.00	-
57	462605.08	1270325.24	Картометрический	1.00	-
58	462610.39	1270364.58	Картометрический	1.00	-
59	462600.19	1270436.20	Картометрический	1.00	-
60	462583.96	1270483.74	Картометрический	1.00	-
61	462550.40	1270530.10	Картометрический	1.00	-
62	462547.04	1270533.94	Картометрический	1.00	-
63	462502.57	1270594.36	Картометрический	1.00	-
64	462453.32	1270628.97	Картометрический	1.00	-
65	462415.81	1270646.56	Картометрический	1.00	-
66	462368.21	1270672.70	Картометрический	1.00	-
67	462342.18	1270702.94	Картометрический	1.00	-
68	462298.17	1270771.38	Картометрический	1.00	-
69	462297.65	1270741.92	Картометрический	1.00	-
70	462271.95	1270728.16	Картометрический	1.00	-
71	462266.88	1270737.21	Картометрический	1.00	-
72	462265.79	1270781.01	Картометрический	1.00	-
73	462250.23	1270796.21	Картометрический	1.00	-
74	462208.60	1270780.65	Картометрический	1.00	-
75	462182.90	1270757.48	Картометрический	1.00	-
76	462157.93	1270733.96	Картометрический	1.00	-
77	462140.55	1270711.88	Картометрический	1.00	-
78	462127.89	1270690.52	Картометрический	1.00	-
79	462127.16	1270680.75	Картометрический	1.00	-
80	462144.54	1270664.10	Картометрический	1.00	-
81	462151.05	1270651.43	Картометрический	1.00	-
82	462148.88	1270629.35	Картометрический	1.00	-
83	462153.22	1270619.94	Картометрический	1.00	-
84	462153.95	1270598.58	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
85	462136.57	1270563.11	Картометрический	1.00	-
86	462134.40	1270542.11	Картометрический	1.00	-
87	462135.57	1270519.60	Аналитический	0.10	-
88	462149.97	1270518.45	Аналитический	0.10	-
89	462149.97	1270490.89	Аналитический	0.10	-
90	462083.56	1270479.69	Аналитический	0.10	-
91	462081.75	1270470.02	Картометрический	1.00	-
92	462100.57	1270467.25	Картометрический	1.00	-
93	462128.73	1270467.68	Картометрический	1.00	-
94	462127.56	1270455.57	Картометрический	1.00	-
95	462119.16	1270428.54	Картометрический	1.00	-
96	462126.22	1270410.35	Аналитический	0.10	-
97	462125.89	1270387.43	Аналитический	0.10	-
98	462092.41	1270328.56	Картометрический	1.00	-
99	462080.10	1270295.15	Аналитический	0.10	-
100	462071.82	1270267.43	Аналитический	0.10	-
101	462065.53	1270242.56	Аналитический	0.10	-
102	462062.01	1270214.36	Картометрический	1.00	-
103	462033.78	1270194.71	Аналитический	0.10	-
104	462020.31	1270179.53	Аналитический	0.10	-
105	461984.55	1270158.97	Картометрический	1.00	-
106	461959.73	1270161.69	Аналитический	0.10	-
107	461951.66	1270130.81	Аналитический	0.10	-
108	461959.70	1270116.65	Аналитический	0.10	-
109	461965.49	1270118.11	Аналитический	0.10	-
110	461972.21	1270112.43	Аналитический	0.10	-
111	461986.56	1270120.70	Аналитический	0.10	-
112	462010.97	1270140.33	Картометрический	1.00	-
113	462022.89	1270152.11	Аналитический	0.10	-
114	462032.38	1270158.64	Аналитический	0.10	-
115	462051.51	1270163.86	Картометрический	1.00	-
116	462058.75	1270162.78	Картометрический	1.00	-
117	462057.30	1270148.66	Картометрический	1.00	-
118	462048.49	1270126.67	Аналитический	0.10	-
119	462036.69	1270120.47	Аналитический	0.10	-
120	462025.85	1270114.68	Аналитический	0.10	-
121	462035.12	1270097.43	Картометрический	1.00	-
122	462039.64	1270071.84	Картометрический	1.00	-
123	462028.75	1270030.00	Картометрический	1.00	-
124	462032.26	1270015.18	Картометрический	1.00	-
125	462036.70	1269997.02	Картометрический	1.00	-
126	462031.71	1269978.49	Аналитический	0.10	-
127	462038.28	1269952.36	Картометрический	1.00	-
1	462046.99	1269950.48	Картометрический	1.00	-
128	461702.13	1270518.53	Аналитический	0.10	-
129	461708.55	1270514.79	Картометрический	1.00	-
130	461715.06	1270516.78	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
131	461729.36	1270527.64	Картометрический	1.00	-
132	461736.24	1270549.54	Картометрический	1.00	-
133	461744.93	1270572.34	Картометрический	1.00	-
134	461742.21	1270582.47	Картометрический	1.00	-
135	461754.70	1270592.79	Картометрический	1.00	-
136	461780.04	1270655.05	Картометрический	1.00	-
137	461782.21	1270672.42	Картометрический	1.00	-
138	461780.40	1270701.02	Картометрический	1.00	-
139	461791.98	1270753.50	Картометрический	1.00	-
140	461801.76	1270758.93	Картометрический	1.00	-
141	461813.70	1270773.41	Картометрический	1.00	-
142	461812.98	1270782.82	Картометрический	1.00	-
143	461807.18	1270805.63	Картометрический	1.00	-
144	461840.49	1270919.64	Картометрический	1.00	-
145	461836.87	1270933.22	Картометрический	1.00	-
146	461807.91	1270935.93	Картометрический	1.00	-
147	461769.54	1270928.69	Картометрический	1.00	-
148	461771.71	1270903.36	Картометрический	1.00	-
149	461778.95	1270871.87	Картометрический	1.00	-
150	461759.41	1270847.25	Картометрический	1.00	-
151	461742.03	1270800.20	Картометрический	1.00	-
152	461741.80	1270780.91	Аналитический	0.10	-
153	461743.48	1270760.87	Аналитический	0.10	-
154	461744.20	1270733.96	Картометрический	1.00	-
155	461734.07	1270702.10	Картометрический	1.00	-
156	461742.75	1270677.49	Картометрический	1.00	-
157	461736.03	1270653.06	Картометрический	1.00	-
158	461723.90	1270613.68	Картометрический	1.00	-
159	461701.49	1270565.28	Картометрический	1.00	-
160	461711.52	1270543.62	Аналитический	0.10	-
161	461700.36	1270540.14	Аналитический	0.10	-
128	461702.13	1270518.53	Аналитический	0.10	-
162	461529.27	1271181.53	Картометрический	1.00	-
163	461587.42	1271288.16	Картометрический	1.00	-
164	461640.61	1271383.62	Картометрический	1.00	-
165	461615.63	1271415.70	Картометрический	1.00	-
166	461615.43	1271415.96	Картометрический	1.00	-
167	461615.69	1271416.28	Картометрический	1.00	-
168	461663.43	1271471.14	Картометрический	1.00	-
169	461712.24	1271517.84	Картометрический	1.00	-
170	461682.08	1271567.58	Картометрический	1.00	-
171	461664.52	1271547.61	Картометрический	1.00	-
172	461666.03	1271546.22	Картометрический	1.00	-
173	461686.14	1271528.72	Картометрический	1.00	-
174	461652.64	1271493.01	Картометрический	1.00	-
175	461591.46	1271437.22	Картометрический	1.00	-
176	461577.21	1271423.85	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
177	461587.28	1271407.83	Картометрический	1.00	-
178	461587.99	1271394.43	Картометрический	1.00	-
179	461572.81	1271374.83	Картометрический	1.00	-
180	461558.78	1271340.98	Картометрический	1.00	-
181	461533.82	1271307.51	Картометрический	1.00	-
182	461472.49	1271239.58	Картометрический	1.00	-
183	461461.98	1271188.39	Картометрический	1.00	-
184	461484.73	1271176.46	Картометрический	1.00	-
162	461529.27	1271181.53	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУНО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Романов Дата « 22 » января 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов села Краснолипье - СН1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Репьёвский муниципальный район, Краснолипьевское сельское поселение, село Краснолипье
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	31384+/-620 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	461494.68	1269555.70	Картометрический	1.00	-
2	461497.77	1269559.75	Картометрический	1.00	-
3	461440.17	1269646.21	Картометрический	1.00	-
4	461418.86	1269677.30	Картометрический	1.00	-
5	461407.40	1269700.73	Картометрический	1.00	-
6	461401.51	1269707.84	Картометрический	1.00	-
7	461388.95	1269718.57	Картометрический	1.00	-
8	461376.20	1269728.18	Аналитический	0.50	-
9	461349.61	1269712.65	Аналитический	0.50	-
10	461328.17	1269700.71	Аналитический	0.50	-
11	461298.98	1269686.40	Аналитический	0.50	-
12	461276.09	1269676.02	Аналитический	0.50	-
13	461249.26	1269666.23	Аналитический	0.50	-
14	461229.76	1269659.76	Аналитический	0.50	-
15	461209.07	1269653.69	Картометрический	1.00	-
16	461222.73	1269632.55	Картометрический	1.00	-
17	461266.40	1269592.39	Картометрический	1.00	-
18	461316.96	1269536.02	Картометрический	1.00	-
19	461331.77	1269532.60	Картометрический	1.00	-
1	461494.68	1269555.70	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 22 » января 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 2
к правилам землепользования и застройки
Краснолипьевского сельского поселения
Репьёвского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ХУТОРА ДУБИНИН

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Дубинин - Ж1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Репьёвский муниципальный район, Краснолипьевское сельское поселение, хутор Дубинин
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	144956+/-1333 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	456772.88	1264723.26	Картометрический	1.00	-
2	456775.28	1264740.01	Картометрический	1.00	-
3	456815.04	1264761.20	Картометрический	1.00	-
4	456784.88	1264853.17	Картометрический	1.00	-
5	456767.61	1264932.62	Картометрический	1.00	-
6	456745.60	1264989.10	Картометрический	1.00	-
7	456818.89	1265012.21	Картометрический	1.00	-
8	456863.28	1265043.38	Картометрический	1.00	-
9	456781.23	1265178.85	Картометрический	1.00	-
10	456697.20	1265276.99	Картометрический	1.00	-
11	456590.04	1265315.71	Картометрический	1.00	-
12	456543.93	1265377.78	Картометрический	1.00	-
13	456426.70	1265433.89	Картометрический	1.00	-
14	456426.18	1265433.52	Картометрический	1.00	-
15	456409.32	1265435.66	Картометрический	1.00	-
16	456396.01	1265429.38	Картометрический	1.00	-
17	456394.73	1265418.47	Картометрический	1.00	-
18	456428.04	1265367.35	Картометрический	1.00	-
19	456443.64	1265343.39	Картометрический	1.00	-
20	456432.42	1265365.80	Картометрический	1.00	-
21	456425.75	1265378.63	Картометрический	1.00	-
22	456428.79	1265380.40	Картометрический	1.00	-
23	456432.21	1265380.11	Картометрический	1.00	-
24	456436.60	1265379.64	Картометрический	1.00	-
25	456440.15	1265373.69	Картометрический	1.00	-
26	456437.61	1265369.26	Картометрический	1.00	-
27	456438.25	1265365.68	Картометрический	1.00	-
28	456445.03	1265352.30	Картометрический	1.00	-
29	456470.85	1265305.23	Картометрический	1.00	-
30	456487.18	1265274.50	Картометрический	1.00	-
31	456501.58	1265243.19	Картометрический	1.00	-
32	456528.63	1265193.75	Картометрический	1.00	-
33	456542.41	1265168.20	Картометрический	1.00	-
34	456551.09	1265152.98	Картометрический	1.00	-
35	456591.35	1265078.93	Картометрический	1.00	-
36	456606.92	1265049.00	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
37	456615.48	1265033.20	Картометрический	1.00	-
38	456668.40	1264936.50	Картометрический	1.00	-
39	456708.30	1264860.07	Картометрический	1.00	-
1	456772.88	1264723.26	Картометрический	1.00	-
40	456661.89	1264645.36	Картометрический	1.00	-
41	456769.25	1264711.20	Картометрический	1.00	-
42	456700.68	1264856.56	Картометрический	1.00	-
43	456656.75	1264943.15	Картометрический	1.00	-
44	456620.59	1264972.02	Картометрический	1.00	-
45	456610.08	1264933.67	Картометрический	1.00	-
46	456530.43	1264883.34	Картометрический	1.00	-
40	456661.89	1264645.36	Картометрический	1.00	-
47	455856.78	1265308.82	Картометрический	1.00	-
48	455876.58	1265377.23	Картометрический	1.00	-
49	455829.66	1265394.48	Картометрический	1.00	-
50	455810.53	1265321.62	Картометрический	1.00	-
47	455856.78	1265308.82	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

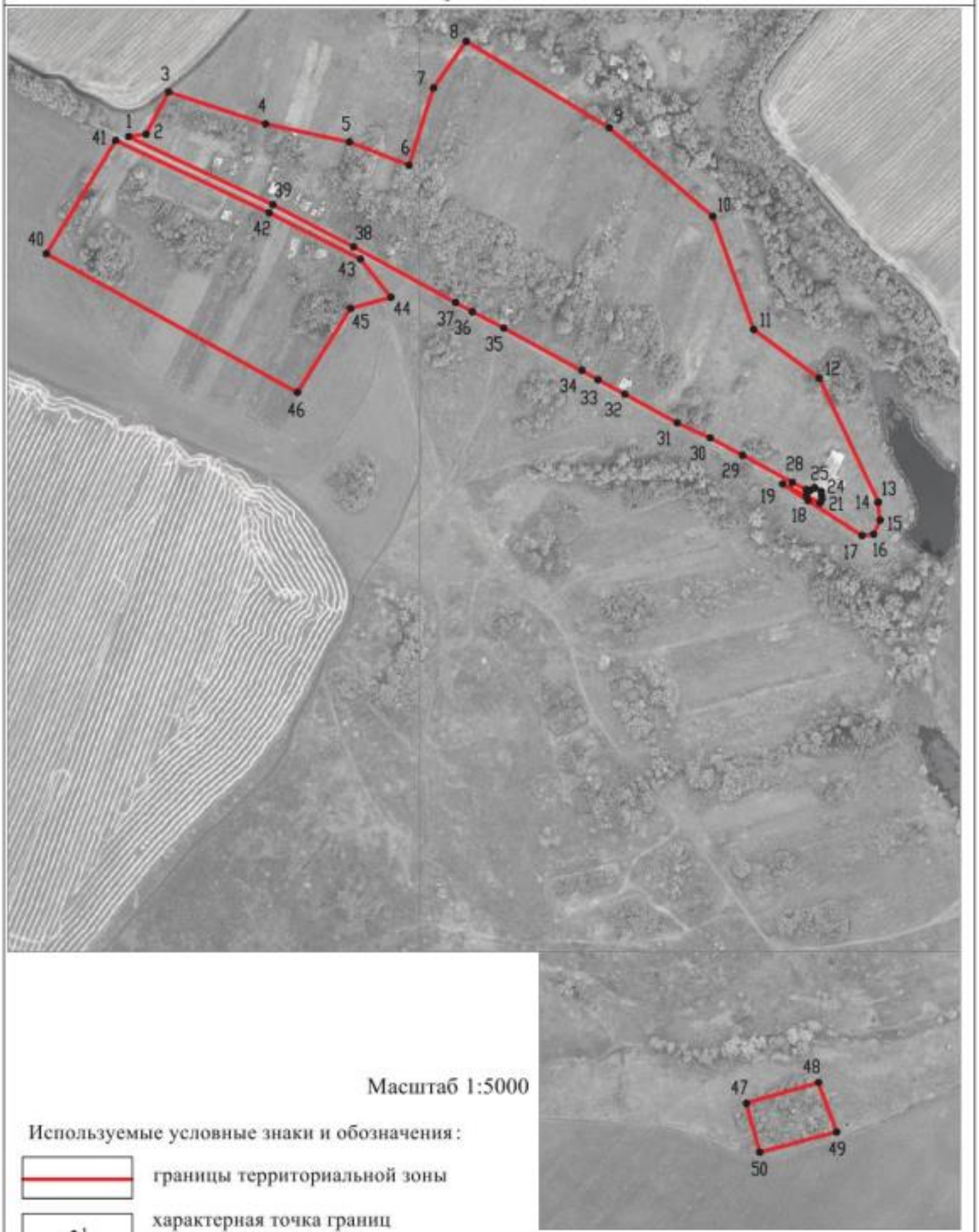
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 22 » января 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры хутора Дубинин - ИТ1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Репьёвский муниципальный район, Краснолипьевское сельское поселение, хутор Дубинин
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	5623+/-262 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	456770.92	1264712.23	Картометрический	1.00	-
2	456772.88	1264723.26	Картометрический	1.00	-
3	456708.30	1264860.07	Картометрический	1.00	-
4	456668.40	1264936.50	Картометрический	1.00	-
5	456615.48	1265033.20	Картометрический	1.00	-
6	456606.92	1265049.00	Картометрический	1.00	-
7	456591.35	1265078.93	Картометрический	1.00	-
8	456551.09	1265152.98	Картометрический	1.00	-
9	456542.41	1265168.20	Картометрический	1.00	-
10	456528.63	1265193.75	Картометрический	1.00	-
11	456501.58	1265243.19	Картометрический	1.00	-
12	456487.18	1265274.50	Картометрический	1.00	-
13	456470.85	1265305.23	Картометрический	1.00	-
14	456445.03	1265352.30	Картометрический	1.00	-
15	456438.25	1265365.68	Картометрический	1.00	-
16	456437.61	1265369.26	Картометрический	1.00	-
17	456440.15	1265373.69	Картометрический	1.00	-
18	456436.60	1265379.64	Картометрический	1.00	-
19	456432.21	1265380.11	Картометрический	1.00	-
20	456428.79	1265380.40	Картометрический	1.00	-
21	456425.75	1265378.63	Картометрический	1.00	-
22	456432.42	1265365.80	Картометрический	1.00	-
23	456443.64	1265343.39	Картометрический	1.00	-
24	456458.92	1265313.01	Картометрический	1.00	-
25	456475.78	1265279.11	Картометрический	1.00	-
26	456487.02	1265254.87	Картометрический	1.00	-
27	456508.90	1265215.45	Картометрический	1.00	-
28	456533.78	1265168.08	Картометрический	1.00	-
29	456628.83	1264994.86	Картометрический	1.00	-
30	456656.75	1264943.15	Картометрический	1.00	-
31	456700.68	1264856.56	Картометрический	1.00	-
32	456769.25	1264711.20	Картометрический	1.00	-
1	456770.92	1264712.23	Картометрический	1.00	-

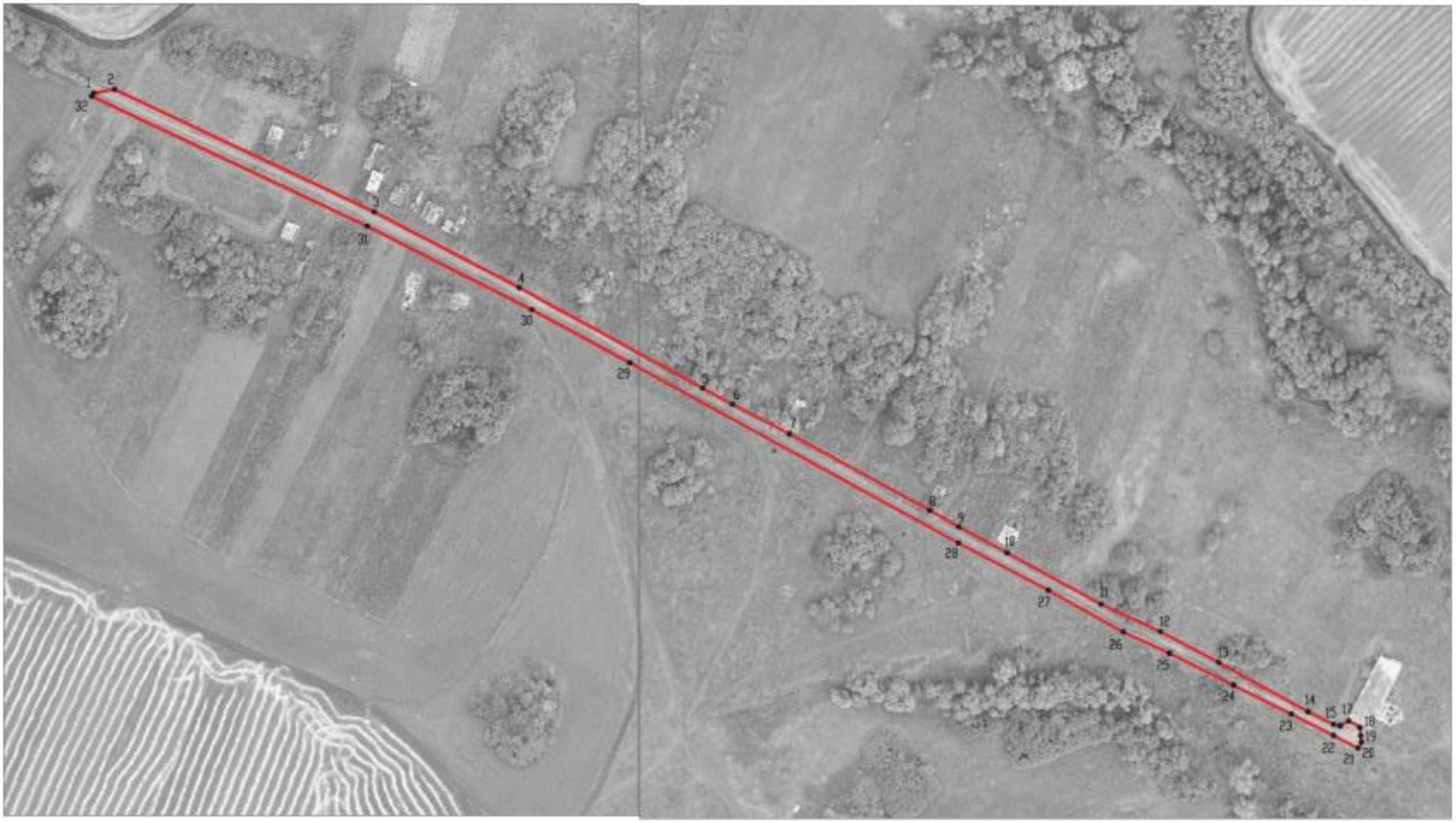
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Ромашов Дата « 22 » января 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта хутора Дубинин - СХ1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Репьёвский муниципальный район, Краснолипьевское сельское поселение, хутор Дубинин
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	221895+/-1649 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	456656.75	1264943.15	Картометрический	1.00	-
2	456628.83	1264994.86	Картометрический	1.00	-
3	456533.78	1265168.08	Картометрический	1.00	-
4	456508.90	1265215.45	Картометрический	1.00	-
5	456487.02	1265254.87	Картометрический	1.00	-
6	456475.78	1265279.11	Картометрический	1.00	-
7	456458.92	1265313.01	Картометрический	1.00	-
8	456443.64	1265343.39	Картометрический	1.00	-
9	456428.04	1265367.35	Картометрический	1.00	-
10	456394.73	1265418.47	Картометрический	1.00	-
11	456396.01	1265429.38	Картометрический	1.00	-
12	456409.32	1265435.66	Картометрический	1.00	-
13	456426.18	1265433.52	Картометрический	1.00	-
14	456426.70	1265433.89	Картометрический	1.00	-
15	456383.96	1265454.38	Аналитический	0.10	-
16	456368.68	1265457.55	Аналитический	0.10	-
17	456351.00	1265451.36	Аналитический	0.10	-
18	456306.97	1265452.41	Аналитический	0.10	-
19	456285.62	1265464.82	Аналитический	0.10	-
20	456237.43	1265461.57	Аналитический	0.10	-
21	456159.94	1265492.66	Аналитический	0.10	-
22	456059.07	1265559.02	Аналитический	0.10	-
23	456020.25	1265494.86	Картометрический	1.00	-
24	456004.24	1265433.59	Картометрический	1.00	-
25	456011.31	1265357.38	Картометрический	1.00	-
26	456072.12	1265309.94	Картометрический	1.00	-
27	456064.31	1265292.97	Картометрический	1.00	-
28	456041.56	1265254.35	Картометрический	1.00	-
29	456040.76	1265194.99	Картометрический	1.00	-
30	456005.03	1265094.43	Картометрический	1.00	-
31	456090.53	1265088.27	Картометрический	1.00	-
32	456129.96	1264988.10	Картометрический	1.00	-
33	456215.00	1264985.20	Картометрический	1.00	-
34	456262.49	1265001.29	Картометрический	1.00	-
35	456316.95	1265008.25	Картометрический	1.00	-
36	456463.30	1265018.90	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
37	456543.30	1264989.55	Картометрический	1.00	-
38	456620.59	1264972.02	Картометрический	1.00	-
1	456656.75	1264943.15	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 22 » января 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства хутора Дубинин - СХ2/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Репьёвский муниципальный район, Краснолипьевское сельское поселение, хутор Дубинин
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	65601+/-896 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

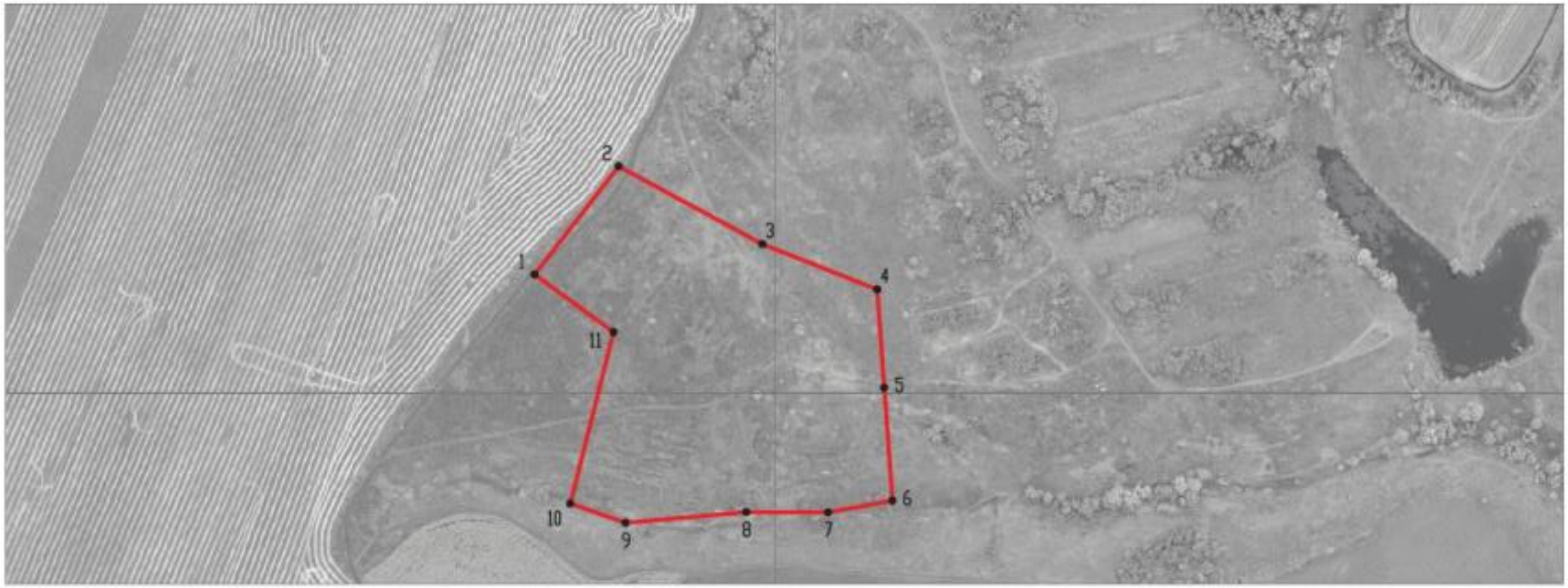
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	456103.56	1264789.79	Картометрический	1.00	-
2	456197.79	1264863.02	Картометрический	1.00	-
3	456129.96	1264988.10	Картометрический	1.00	-
4	456090.53	1265088.27	Картометрический	1.00	-
5	456005.03	1265094.43	Картометрический	1.00	-
6	455906.74	1265101.47	Картометрический	1.00	-
7	455896.58	1265045.37	Картометрический	1.00	-
8	455896.81	1264974.15	Картометрический	1.00	-
9	455887.38	1264868.88	Картометрический	1.00	-
10	455904.19	1264820.80	Картометрический	1.00	-
11	456053.43	1264858.59	Картометрический	1.00	-
1	456103.56	1264789.79	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Ромашов Дата « 22 » января 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

20

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов хутора Дубинин - СН1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Репьёвский муниципальный район, Краснолипьевское сельское поселение, хутор Дубинин
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	8607+/-325 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

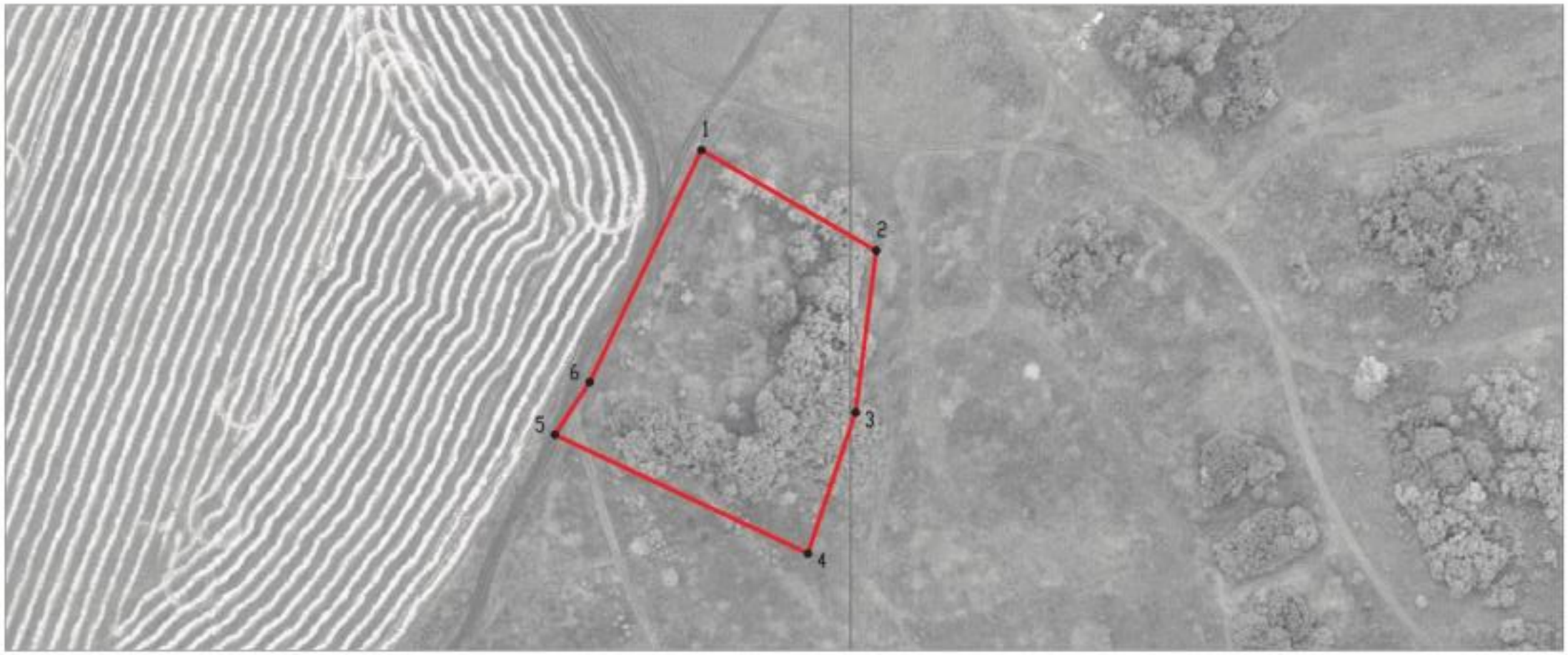
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	456350.85	1264949.40	Картометрический	1.00	-
2	456316.95	1265008.25	Картометрический	1.00	-
3	456262.49	1265001.29	Картометрический	1.00	-
4	456215.00	1264985.20	Картометрический	1.00	-
5	456254.97	1264900.02	Картометрический	1.00	-
6	456272.70	1264911.80	Картометрический	1.00	-
1	456350.85	1264949.40	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 22 » января 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 3
к правилам землепользования и застройки
Краснолипьевского сельского поселения
Репьёвского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, РАСПОЛОЖЕННЫХ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ КРАСНОЛИПЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов - ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Репьёвский муниципальный район, Краснолипьевское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	230403+/-8400 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	464705.30	1269856.85	Аналитический	0.50	-
2	464721.69	1269872.00	Аналитический	0.50	-
3	464742.73	1269885.58	Аналитический	0.50	-
4	464764.40	1269896.15	Аналитический	0.50	-
5	464830.23	1269922.24	Аналитический	0.50	-
6	464900.80	1269948.06	Аналитический	0.50	-
7	464976.22	1269974.35	Аналитический	0.50	-
8	465084.03	1270012.78	Аналитический	0.50	-
9	465107.78	1270022.97	Аналитический	0.50	-
10	465122.76	1270031.62	Аналитический	0.50	-
11	465137.56	1270042.87	Аналитический	0.50	-
12	465150.64	1270054.88	Аналитический	0.50	-
13	465163.25	1270072.80	Аналитический	0.50	-
14	465178.30	1270100.74	Аналитический	0.50	-
15	465197.74	1270141.99	Аналитический	0.50	-
16	465239.51	1270227.36	Аналитический	0.50	-
17	465300.52	1270323.55	Аналитический	0.50	-
18	465316.26	1270389.15	Аналитический	0.50	-
19	465339.15	1270443.61	Аналитический	0.50	-
20	465367.69	1270509.75	Аналитический	0.50	-
21	465374.99	1270526.61	Аналитический	0.50	-
22	465379.42	1270525.90	Аналитический	0.50	-
23	465384.14	1270522.65	Аналитический	0.50	-
24	465390.65	1270532.65	Аналитический	0.50	-
25	465386.70	1270536.65	Аналитический	0.50	-
26	465382.36	1270543.22	Аналитический	0.50	-
27	465386.18	1270552.63	Аналитический	0.50	-
28	465365.59	1270574.47	Аналитический	0.50	-
29	465364.17	1270574.89	Аналитический	0.50	-
30	465364.00	1270574.64	Аналитический	0.50	-
31	465359.70	1270568.14	Аналитический	0.50	-
32	465364.60	1270563.66	Аналитический	0.50	-
33	465367.81	1270557.66	Аналитический	0.50	-
34	465350.23	1270517.25	Аналитический	0.50	-
35	465321.67	1270451.05	Аналитический	0.50	-
36	465298.92	1270396.91	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
37	465245.49	1270311.45	Аналитический	0.20	-
38	465222.39	1270235.60	Аналитический	0.20	-
39	465180.62	1270150.21	Аналитический	0.20	-
40	465161.34	1270109.30	Аналитический	0.20	-
41	465147.07	1270082.82	Аналитический	0.20	-
42	465136.28	1270067.50	Аналитический	0.20	-
43	465125.36	1270057.47	Аналитический	0.20	-
44	465112.22	1270047.48	Аналитический	0.20	-
45	465099.26	1270039.99	Аналитический	0.20	-
46	465077.09	1270030.48	Аналитический	0.20	-
47	465049.22	1270070.53	Аналитический	0.20	-
48	465043.98	1270082.53	Аналитический	0.20	-
49	465017.06	1270127.23	Аналитический	0.20	-
50	464978.03	1270109.20	Аналитический	0.20	-
51	464968.24	1270099.15	Аналитический	0.20	-
52	464969.27	1270088.84	Аналитический	0.20	-
53	464956.65	1270075.71	Аналитический	0.20	-
54	464939.15	1270069.45	Аналитический	0.20	-
55	464961.54	1270007.44	Аналитический	0.20	-
56	464969.90	1269992.27	Аналитический	0.20	-
57	464894.40	1269965.96	Аналитический	0.20	-
58	464823.47	1269940.00	Аналитический	0.20	-
59	464756.72	1269913.55	Аналитический	0.20	-
60	464733.39	1269902.16	Аналитический	0.20	-
61	464706.37	1269885.74	Аналитический	0.20	-
62	464691.06	1269885.45	Аналитический	0.50	-
63	464685.42	1269873.75	Аналитический	0.50	-
64	464689.99	1269868.64	Аналитический	0.50	-
1	464705.30	1269856.85	Аналитический	0.50	-
65	454514.07	1263414.65	Аналитический	0.50	-
66	454558.34	1263432.15	Аналитический	0.50	-
67	454562.84	1263429.55	Аналитический	0.50	-
68	454565.97	1263425.06	Аналитический	0.50	-
69	454572.22	1263428.10	Аналитический	0.50	-
70	454571.42	1263432.75	Аналитический	0.50	-
71	454573.11	1263437.94	Аналитический	0.50	-
72	454610.18	1263451.58	Аналитический	0.50	-
73	454667.19	1263474.76	Аналитический	0.50	-
74	454717.69	1263495.38	Аналитический	0.50	-
75	454777.14	1263520.67	Аналитический	0.50	-
76	454822.02	1263538.88	Аналитический	0.50	-
77	454868.71	1263559.52	Аналитический	0.50	-
78	454895.40	1263570.74	Аналитический	0.50	-
79	454920.57	1263581.54	Аналитический	0.50	-
80	454986.28	1263609.04	Аналитический	0.50	-
81	455054.69	1263635.76	Аналитический	0.50	-
82	455160.41	1263683.19	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
83	455270.25	1263727.93	Аналитический	0.50	-
84	455410.69	1263786.54	Аналитический	0.50	-
85	455515.21	1263828.77	Аналитический	0.50	-
86	455819.81	1263957.06	Аналитический	0.50	-
87	455987.42	1264028.34	Аналитический	0.50	-
88	456070.19	1264062.46	Аналитический	0.50	-
89	456146.07	1264094.48	Аналитический	0.50	-
90	456182.80	1264109.95	Аналитический	0.50	-
91	456220.97	1264127.21	Аналитический	0.50	-
92	456262.01	1264144.13	Аналитический	0.50	-
93	456311.77	1264165.49	Аналитический	0.50	-
94	456390.36	1264198.80	Аналитический	0.50	-
95	456490.94	1264229.81	Аналитический	0.50	-
96	456682.76	1264310.71	Аналитический	0.50	-
97	456747.14	1264343.75	Аналитический	0.50	-
98	456766.18	1264355.25	Аналитический	0.50	-
99	456777.50	1264365.06	Аналитический	0.50	-
100	456789.57	1264379.20	Аналитический	0.50	-
101	456807.67	1264400.51	Аналитический	0.50	-
102	456833.69	1264428.05	Аналитический	0.50	-
103	456890.26	1264490.27	Аналитический	0.50	-
104	456922.88	1264524.78	Аналитический	0.50	-
105	456966.20	1264572.68	Аналитический	0.50	-
106	456970.08	1264572.08	Аналитический	0.50	-
107	456974.83	1264577.67	Аналитический	0.50	-
108	456973.67	1264580.94	Аналитический	0.50	-
109	456978.68	1264586.48	Аналитический	0.50	-
110	457055.24	1264671.13	Аналитический	0.50	-
111	457137.08	1264758.63	Аналитический	0.50	-
112	457210.77	1264837.04	Аналитический	0.50	-
113	457250.53	1264880.11	Аналитический	0.50	-
114	457280.54	1264913.48	Аналитический	0.50	-
115	457301.24	1264935.58	Аналитический	0.50	-
116	457326.30	1264964.35	Аналитический	0.50	-
117	457342.29	1264987.02	Аналитический	0.50	-
118	457361.61	1265019.08	Аналитический	0.50	-
119	457385.94	1265062.08	Аналитический	0.50	-
120	457446.39	1265174.33	Аналитический	0.50	-
121	457521.57	1265314.71	Аналитический	0.50	-
122	457576.67	1265414.36	Аналитический	0.50	-
123	457580.11	1265416.37	Аналитический	0.50	-
124	457586.19	1265413.72	Аналитический	0.50	-
125	457587.70	1265416.15	Аналитический	0.50	-
126	457590.10	1265419.92	Аналитический	0.50	-
127	457585.21	1265424.86	Аналитический	0.50	-
128	457586.58	1265428.59	Аналитический	0.10	-
129	457641.64	1265530.42	Аналитический	0.10	-
130	457841.47	1265896.75	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
131	458048.30	1266281.44	Аналитический	0.10	-
132	458165.41	1266497.45	Аналитический	0.10	-
133	458219.55	1266599.74	Аналитический	0.50	-
134	458273.23	1266697.83	Аналитический	0.50	-
135	458334.97	1266799.03	Аналитический	0.50	-
136	458443.74	1266972.76	Аналитический	0.50	-
137	458596.34	1267195.16	Аналитический	0.50	-
138	458759.96	1267437.16	Аналитический	0.50	-
139	458781.37	1267472.71	Аналитический	0.30	-
140	458836.89	1267555.04	Аналитический	0.30	-
141	458860.87	1267596.90	Аналитический	0.30	-
142	458934.24	1267701.76	Аналитический	0.30	-
143	459042.35	1267861.32	Аналитический	0.30	-
144	459195.25	1268083.98	Аналитический	0.30	-
145	459325.06	1268275.83	Аналитический	0.30	-
146	459331.02	1268273.53	Аналитический	0.50	-
147	459335.37	1268279.58	Аналитический	0.50	-
148	459332.03	1268286.43	Аналитический	0.50	-
149	459351.88	1268315.38	Аналитический	0.50	-
150	459416.54	1268410.02	Аналитический	0.50	-
151	459482.89	1268506.79	Аналитический	0.50	-
152	459558.29	1268616.81	Аналитический	0.50	-
153	459605.10	1268684.30	Аналитический	0.50	-
154	459653.55	1268754.74	Аналитический	0.50	-
155	459708.53	1268836.90	Аналитический	0.50	-
156	459738.82	1268882.41	Аналитический	0.50	-
157	459800.79	1268975.98	Аналитический	0.50	-
158	459858.63	1269064.10	Аналитический	0.50	-
159	459910.27	1269141.31	Аналитический	0.50	-
160	459938.21	1269184.03	Аналитический	0.50	-
161	459955.87	1269210.81	Аналитический	0.50	-
162	459970.24	1269228.63	Аналитический	0.50	-
163	459984.38	1269244.79	Аналитический	0.50	-
164	460004.90	1269261.05	Аналитический	0.50	-
165	460046.21	1269293.42	Аналитический	0.50	-
166	460101.11	1269324.85	Аналитический	0.50	-
167	460121.32	1269333.24	Аналитический	0.50	-
168	460138.88	1269340.00	Аналитический	0.50	-
169	460170.56	1269350.12	Аналитический	0.50	-
170	460221.81	1269362.69	Аналитический	0.50	-
171	460294.53	1269383.98	Аналитический	0.50	-
172	460418.65	1269419.78	Аналитический	0.50	-
173	460516.33	1269448.44	Аналитический	0.50	-
174	460607.42	1269474.86	Аналитический	0.50	-
175	460697.76	1269502.50	Аналитический	0.50	-
176	460818.42	1269535.92	Аналитический	0.50	-
177	461023.06	1269599.64	Аналитический	0.50	-
178	461107.87	1269624.95	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
179	461132.68	1269631.60	Аналитический	0.50	-
180	461180.63	1269645.36	Аналитический	0.50	-
181	461229.76	1269659.76	Аналитический	0.50	-
182	461249.26	1269666.23	Аналитический	0.50	-
183	461276.09	1269676.02	Аналитический	0.50	-
184	461298.98	1269686.40	Аналитический	0.50	-
185	461328.17	1269700.71	Аналитический	0.50	-
186	461349.61	1269712.65	Аналитический	0.50	-
187	461376.20	1269728.18	Аналитический	0.50	-
188	461428.70	1269760.37	Аналитический	0.50	-
189	461447.94	1269771.69	Аналитический	0.50	-
190	461436.39	1269785.75	Аналитический	0.50	-
191	461422.72	1269779.70	Картометрический	1.00	-
192	461418.56	1269788.09	Аналитический	0.50	-
193	461408.11	1269804.44	Аналитический	0.05	-
194	461360.65	1269877.88	Аналитический	0.50	-
195	461269.41	1269821.31	Аналитический	0.50	-
196	461265.45	1269814.22	Аналитический	0.50	-
197	461310.76	1269734.08	Аналитический	0.50	-
198	461309.98	1269726.51	Картометрический	1.00	-
199	461310.31	1269721.71	Аналитический	0.50	-
200	461304.85	1269717.78	Аналитический	0.50	-
201	461306.86	1269714.48	Аналитический	0.50	-
202	461306.98	1269710.54	Аналитический	0.50	-
203	461291.38	1269702.72	Аналитический	0.50	-
204	461269.27	1269692.70	Аналитический	0.50	-
205	461243.34	1269683.23	Аналитический	0.50	-
206	461228.79	1269678.40	Аналитический	0.50	-
207	461224.40	1269676.94	Аналитический	0.50	-
208	461175.61	1269662.64	Аналитический	0.50	-
209	461127.86	1269648.94	Аналитический	0.50	-
210	461102.97	1269642.27	Аналитический	0.50	-
211	461017.86	1269616.88	Аналитический	0.50	-
212	460811.50	1269554.12	Аналитический	0.50	-
213	460692.62	1269519.76	Аналитический	0.50	-
214	460602.28	1269492.12	Аналитический	0.50	-
215	460511.29	1269465.72	Аналитический	0.50	-
216	460413.63	1269437.06	Аналитический	0.50	-
217	460310.16	1269407.39	Аналитический	0.50	-
218	460307.91	1269409.76	Аналитический	0.50	-
219	460304.87	1269414.82	Аналитический	0.50	-
220	460295.17	1269411.26	Аналитический	0.50	-
221	460295.48	1269406.23	Аналитический	0.50	-
222	460294.84	1269402.72	Аналитический	0.50	-
223	460217.13	1269380.07	Аналитический	0.50	-
224	460165.68	1269367.46	Аналитический	0.50	-
225	460132.90	1269356.98	Аналитический	0.50	-
226	460114.64	1269349.96	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
227	460093.15	1269341.03	Аналитический	0.50	-
228	460036.13	1269308.40	Аналитический	0.50	-
229	459993.76	1269275.19	Аналитический	0.50	-
230	459971.92	1269257.87	Аналитический	0.50	-
231	459956.46	1269240.21	Аналитический	0.50	-
232	459941.31	1269221.43	Аналитический	0.50	-
233	459923.17	1269193.91	Аналитический	0.50	-
234	459895.25	1269151.25	Аналитический	0.50	-
235	459843.63	1269074.04	Аналитический	0.50	-
236	459785.77	1268985.88	Аналитический	0.50	-
237	459723.82	1268892.37	Аналитический	0.50	-
238	459693.55	1268846.90	Аналитический	0.50	-
239	459638.65	1268764.84	Аналитический	0.50	-
240	459590.28	1268694.52	Аналитический	0.50	-
241	459543.47	1268627.03	Аналитический	0.50	-
242	459468.05	1268516.97	Аналитический	0.50	-
243	459401.68	1268420.18	Аналитический	0.50	-
244	459337.00	1268325.50	Аналитический	0.50	-
245	459312.03	1268287.90	Аналитический	0.50	-
246	459308.91	1268287.90	Аналитический	0.50	-
247	459303.63	1268280.04	Аналитический	0.50	-
248	459304.97	1268277.69	Аналитический	0.50	-
249	459081.59	1267948.01	Аналитический	0.50	-
250	459061.62	1267917.57	Аналитический	0.50	-
251	459059.71	1267917.13	Аналитический	0.50	-
252	459055.46	1267910.81	Аналитический	0.50	-
253	459055.94	1267908.91	Аналитический	0.50	-
254	459049.51	1267899.36	Аналитический	0.50	-
255	459008.85	1267840.87	Аналитический	0.50	-
256	458757.60	1267466.86	Аналитический	0.50	-
257	458577.85	1267202.94	Аналитический	0.50	-
258	458425.96	1266979.99	Аналитический	0.50	-
259	458317.06	1266805.00	Аналитический	0.50	-
260	458257.73	1266707.53	Аналитический	0.50	-
261	458205.41	1266612.97	Аналитический	0.50	-
262	458017.03	1266255.73	Аналитический	0.50	-
263	457785.85	1265832.90	Аналитический	0.50	-
264	457660.38	1265605.86	Аналитический	0.50	-
265	457625.94	1265541.00	Аналитический	0.50	-
266	457563.32	1265427.99	Аналитический	0.50	-
267	457505.75	1265323.29	Аналитический	0.50	-
268	457430.52	1265182.85	Аналитический	0.50	-
269	457370.18	1265070.78	Аналитический	0.50	-
270	457346.07	1265028.16	Аналитический	0.50	-
271	457327.21	1264996.86	Аналитический	0.50	-
272	457312.12	1264975.47	Аналитический	0.50	-
273	457287.88	1264947.64	Аналитический	0.50	-
274	457237.23	1264892.23	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
275	457197.59	1264849.30	Аналитический	0.50	-
276	457123.94	1264770.95	Аналитический	0.50	-
277	457042.10	1264683.43	Аналитический	0.50	-
278	456905.49	1264537.62	Аналитический	0.50	-
279	456893.22	1264524.45	Аналитический	0.50	-
280	456885.72	1264522.89	Аналитический	0.50	-
281	456880.59	1264523.70	Аналитический	0.50	-
282	456873.49	1264532.81	Аналитический	0.50	-
283	456839.38	1264590.58	Аналитический	0.50	-
284	456806.28	1264655.62	Аналитический	0.50	-
285	456783.95	1264699.82	Аналитический	0.50	-
286	456776.23	1264716.17	Аналитический	0.50	-
287	456772.88	1264723.26	Аналитический	0.50	-
288	456770.92	1264712.23	Аналитический	0.50	-
289	456769.25	1264711.20	Аналитический	0.50	-
290	456775.55	1264697.85	Аналитический	0.50	-
291	456798.58	1264650.50	Аналитический	0.50	-
292	456829.88	1264591.96	Аналитический	0.50	-
293	456865.84	1264527.23	Аналитический	0.50	-
294	456873.16	1264515.50	Аналитический	0.50	-
295	456875.54	1264510.65	Аналитический	0.50	-
296	456874.45	1264504.31	Аналитический	0.50	-
297	456812.82	1264438.57	Аналитический	0.50	-
298	456781.08	1264404.38	Аналитический	0.50	-
299	456767.72	1264390.43	Аналитический	0.50	-
300	456754.60	1264378.08	Аналитический	0.50	-
301	456743.27	1264369.16	Аналитический	0.50	-
302	456731.40	1264361.62	Аналитический	0.50	-
303	456712.73	1264350.66	Аналитический	0.50	-
304	456690.38	1264341.14	Аналитический	0.50	-
305	456650.76	1264324.85	Аналитический	0.50	-
306	456577.72	1264295.29	Аналитический	0.50	-
307	456465.56	1264248.03	Аналитический	0.50	-
308	456383.52	1264215.46	Аналитический	0.50	-
309	456304.71	1264182.05	Аналитический	0.50	-
310	456255.03	1264160.73	Аналитический	0.50	-
311	456213.83	1264143.73	Аналитический	0.50	-
312	456175.60	1264126.45	Аналитический	0.50	-
313	456139.07	1264111.06	Аналитический	0.50	-
314	456063.27	1264079.08	Аналитический	0.50	-
315	456021.07	1264062.06	Аналитический	0.50	-
316	455980.46	1264044.94	Аналитический	0.50	-
317	455812.79	1263973.64	Аналитический	0.50	-
318	455508.35	1263845.41	Аналитический	0.50	-
319	455263.39	1263744.57	Аналитический	0.50	-
320	455153.33	1263699.75	Аналитический	0.50	-
321	455047.73	1263652.36	Аналитический	0.50	-
322	454979.54	1263625.72	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
323	454913.55	1263598.12	Аналитический	0.50	-
324	454888.36	1263587.30	Аналитический	0.50	-
325	454861.59	1263576.04	Аналитический	0.50	-
326	454815.00	1263555.46	Аналитический	0.50	-
327	454770.24	1263537.29	Аналитический	0.50	-
328	454710.77	1263512.00	Аналитический	0.50	-
329	454660.39	1263491.42	Аналитический	0.50	-
330	454603.56	1263468.32	Аналитический	0.50	-
331	454507.82	1263431.42	Аналитический	0.50	-
65	454514.07	1263414.65	Аналитический	0.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов - СХ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Репьёвский муниципальный район, Краснолипьевское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	120543+/-6076 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	459011.34	1267899.26	Картометрический	5.00	-
2	459098.68	1268025.17	Картометрический	5.00	-
3	458969.03	1268125.46	Аналитический	2.50	-
4	458939.58	1268094.54	Картометрический	5.00	-
5	458906.43	1268067.15	Картометрический	5.00	-
6	458889.85	1268043.72	Картометрический	5.00	-
7	458873.47	1267983.06	Картометрический	5.00	-
8	458872.88	1267964.67	Картометрический	5.00	-
9	458886.21	1267953.18	Картометрический	5.00	-
10	458880.06	1267932.90	Картометрический	5.00	-
11	458860.25	1267871.20	Картометрический	5.00	-
12	458855.78	1267857.09	Картометрический	5.00	-
13	458867.78	1267832.43	Картометрический	5.00	-
14	458870.36	1267817.24	Картометрический	5.00	-
15	458867.92	1267806.44	Картометрический	5.00	-
16	458854.75	1267803.04	Картометрический	5.00	-
17	458834.34	1267802.30	Картометрический	5.00	-
18	458824.87	1267813.05	Картометрический	5.00	-
19	458810.16	1267765.76	Аналитический	2.50	-
20	458828.00	1267763.94	Аналитический	2.50	-
21	458856.32	1267777.26	Аналитический	2.50	-
22	458868.13	1267792.92	Картометрический	5.00	-
23	458904.97	1267848.54	Картометрический	5.00	-
24	458915.07	1267877.79	Картометрический	5.00	-
25	458918.83	1267896.25	Аналитический	2.50	-
1	459011.34	1267899.26	Картометрический	5.00	-
26	460065.82	1270382.26	Аналитический	2.50	-
27	460033.41	1270519.51	Аналитический	2.50	-
28	459995.09	1270620.78	Аналитический	2.50	-
29	459892.45	1270616.68	Аналитический	2.50	-
30	459863.71	1270585.20	Аналитический	2.50	-
31	459869.18	1270504.45	Аналитический	2.50	-
32	459760.41	1270472.35	Аналитический	2.50	-
33	459729.35	1270453.32	Аналитический	2.50	-
34	459705.42	1270439.71	Аналитический	2.50	-

1	2	3	4	5	6
35	459688.03	1270427.87	Аналитический	2.50	-
36	459677.45	1270414.01	Аналитический	2.50	-
37	459672.66	1270402.42	Аналитический	2.50	-
38	459668.37	1270389.32	Аналитический	2.50	-
39	459659.55	1270372.94	Аналитический	2.50	-
40	459662.83	1270363.36	Аналитический	2.50	-
41	459660.81	1270348.75	Аналитический	2.50	-
42	459664.09	1270336.15	Аналитический	2.50	-
43	459664.59	1270323.30	Аналитический	2.50	-
44	459701.13	1270295.33	Аналитический	2.50	-
45	459721.00	1270296.97	Аналитический	2.50	-
46	459740.48	1270298.05	Аналитический	2.50	-
47	459765.39	1270297.85	Аналитический	2.50	-
48	459787.19	1270292.93	Аналитический	2.50	-
49	459795.63	1270287.51	Аналитический	2.50	-
50	459803.18	1270279.45	Аналитический	2.50	-
26	460065.82	1270382.26	Аналитический	2.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Ромашов Дата « 22 » января 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов за границами населенных пунктов - СН1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Репьёвский муниципальный район, Краснолипьевское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	167+/-45 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

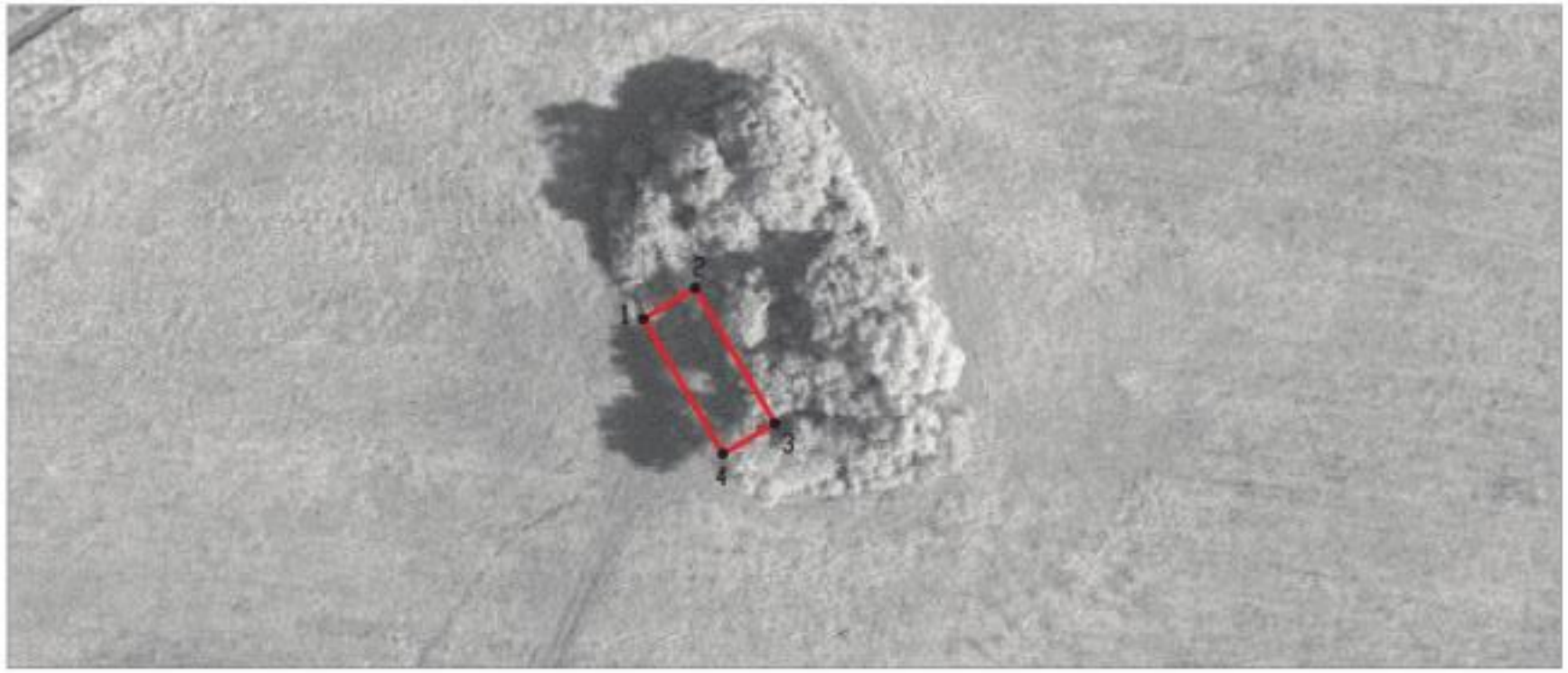
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	460950.53	1271690.58	Аналитический	2.50	-
2	460954.60	1271697.47	Аналитический	2.50	-
3	460936.63	1271708.08	Аналитический	2.50	-
4	460932.56	1271701.20	Аналитический	2.50	-
1	460950.53	1271690.58	Аналитический	2.50	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Ромашов Дата « 22 » января 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта