Правовое управление правительства Воронежской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
«18» 02 2021 г.
Регистрационный номер № 119

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

05.02.2021 № 45-01-04/78

г. Воронеж

Об утверждении правил землепользования и застройки Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 01.03.2019 № 45-01-04/27 «О подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Аннинского, Бобровского, Верхнемамонского, Верхнехавского, Воробьёвского, Каширского, Лискинского, Новоусманского, Ольховатского, Павловского, Панинского, Подгоренского, Рамонского, Семилукского и

Хохольского муниципальных районов и городского округа город Нововоронеж Воронежской области», с учетом заключений о результатах публичных слушаний от 28.10.2020

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые правила землепользования и застройки Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области.

2. Признать утратившими силу следующие решения Совета народных депутатов Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области:

- от 22.11.2011 № 46 «Об утверждении правил землепользования и застройки Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области»;

- от 26.10.2016 № 51 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области от 22.11.2011 г. № 46 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области»;

- от 10.04.2017 № 70 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области от 22.11.2011 г. № 46 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области».

3. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области А.А. Еренков

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 05.02.2021 № 45-01-04/78

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СТАРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАШИРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

Раздел 1. Общие положения

1. Предмет регулирования и цели подготовки Правил землепользования и застройки Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области

1. Правила землепользования и застройки Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования с учетом положений нормативных актов и

документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Правила разработаны в целях:

– создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

– создания условий для планировки территории муниципального образования;

– обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

– создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Основные понятия, используемые в Правилах

В настоящих Правилах используются основные понятия, установленные законодательством Российской Федерации.

3. Сфера применения Правил

1. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области. Правила обязательны для соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области.

2. Настоящие Правила применяются наряду с:

– техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;

– региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

4. Содержание и порядок применения Правил

1. Правила включают в себя:

1) порядок их применения и внесения изменений в Правила;

2) карту градостроительного зонирования;

3) градостроительные регламенты.

Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:

1) о регулировании землепользования и застройки;

2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;

4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;

5) о внесении изменений в Правила;

6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих настоящим Правилам

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в подпункте 1 настоящего пункта объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае если использование указанных в подпункте 1 настоящего пункта земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

6. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Настоящие Правила являются открытыми и общедоступными.

2. Настоящие Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Воронежской области, и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Раздел 2. Положения о регулировании землепользования и застройки

7. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области

1. На основании Закона Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (далее – Закон Воронежской области) и в соответствии со статьей 8.2 ГрК РФ, пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по утверждению Правил перераспределены между органами местного самоуправления Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области (далее – Уполномоченный орган) на срок, установленный Законом Воронежской области.

2. После истечения срока, указанного в Законе Воронежской области, полномочия Уполномоченного органа, предусмотренные настоящими Правилами, осуществляются органами местного самоуправления Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области в соответствии с требованиями ГрК РФ.

8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки

1. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

1) принятие решений о подготовке проекта Правил, о подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

2) утверждение Правил, утверждение внесения изменений в Правила;

3) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;

4) принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

5) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

9. Комиссия по подготовке проектов Правил

1. Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа (далее – Комиссия) является специально созданным постоянно действующим коллегиальным органом при Уполномоченном органе в целях реализации полномочий, указанных в пункте 8 настоящих Правил, перераспределенных в

соответствии с Законом Воронежской области и обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования.

2. Комиссия создается и прекращает свою деятельность приказом Уполномоченного органа.

3. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается приказом Уполномоченного органа.

Раздел 3. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для каждой из установленных настоящими Правилами территориальных зон могут устанавливаться основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не

распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства определен статьей 39 ГрК РФ.

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ.

12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного

строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – разрешение на отклонение от предельных параметров).

2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

3. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров определен статьей 40 ГрК РФ.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 ГрК РФ.

Раздел 4. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления

13. Общие положения о подготовке документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с главой 5 ГрК РФ.

3. Состав и содержание документации по планировке территории определяется ГрК РФ.

Раздел 5. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

14. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и с учетом положений ГрК РФ проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ и другими федеральными законами.

2. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется ГрК РФ, Уставом Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

Раздел 6. Положения о внесении изменений в Правила

15. Основания и порядок внесения изменений в Правила

1. Основания для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила предусмотрены статьей 33 ГрК РФ.

2. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 ГрК РФ, с учетом особенностей, установленных статьей 33 ГрК РФ.

Раздел 7. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

16. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области

Иные вопросы землепользования и застройки на территории Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области регулируются законодательством Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области.

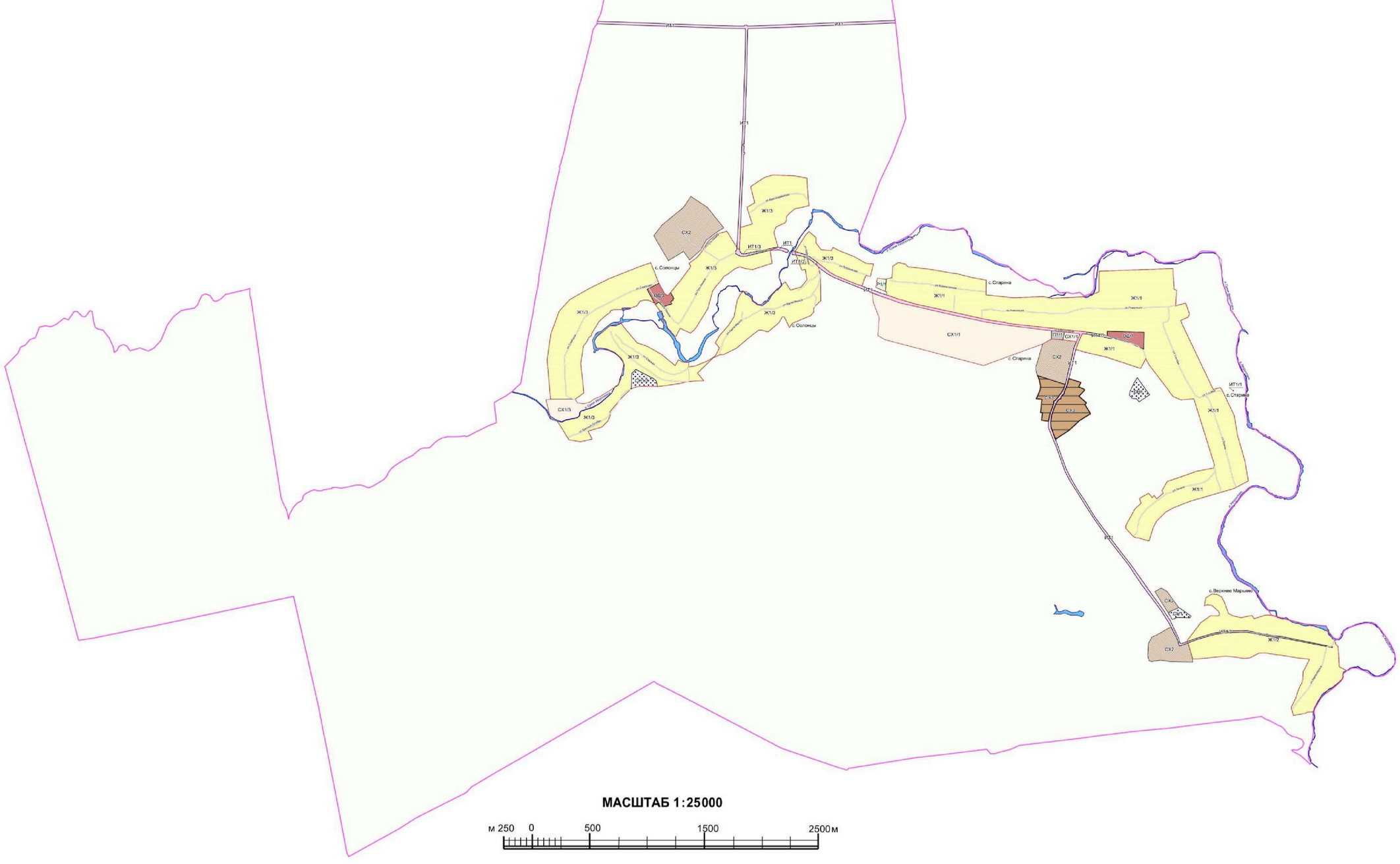
ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

17. Карты градостроительного зонирования

1. Карта градостроительного зонирования территории Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования территории
Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительныей регламенты не устанавливаются

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли, покрытые поверхностными водами

Территориальные зоны

- Ж1/1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Старина
- Ж1/2 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Верхнее Марьино
- Ж1/3 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Солонцы
- ОД/1 — Общественно-деловая зона села Старина
- ОД/3 — Общественно-деловая зона села Солонцы
- СХ1/1 — Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Старина
- СХ1/3 — Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Солонцы
- СХ2 — Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов
- СХ3 — Зона животноводства за границами населенных пунктов
- Р1/1 — Зона рекреационного назначения -объектов отдыха села Старина
- П1/1 — Производственная зона села Старина
- СН1/3 — Зона ритуальных объектов села Солонцы
- СН1 — Зона ритуальных объектов за границами населенных пунктов
- ИТ1/1 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Старина
- ИТ1/2 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Верхнее Марьино
- ИТ1/3 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Солонцы
- ИТ1 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов

Объекты транспортной инфраструктуры

- Улично-дорожная сеть населенного пункта

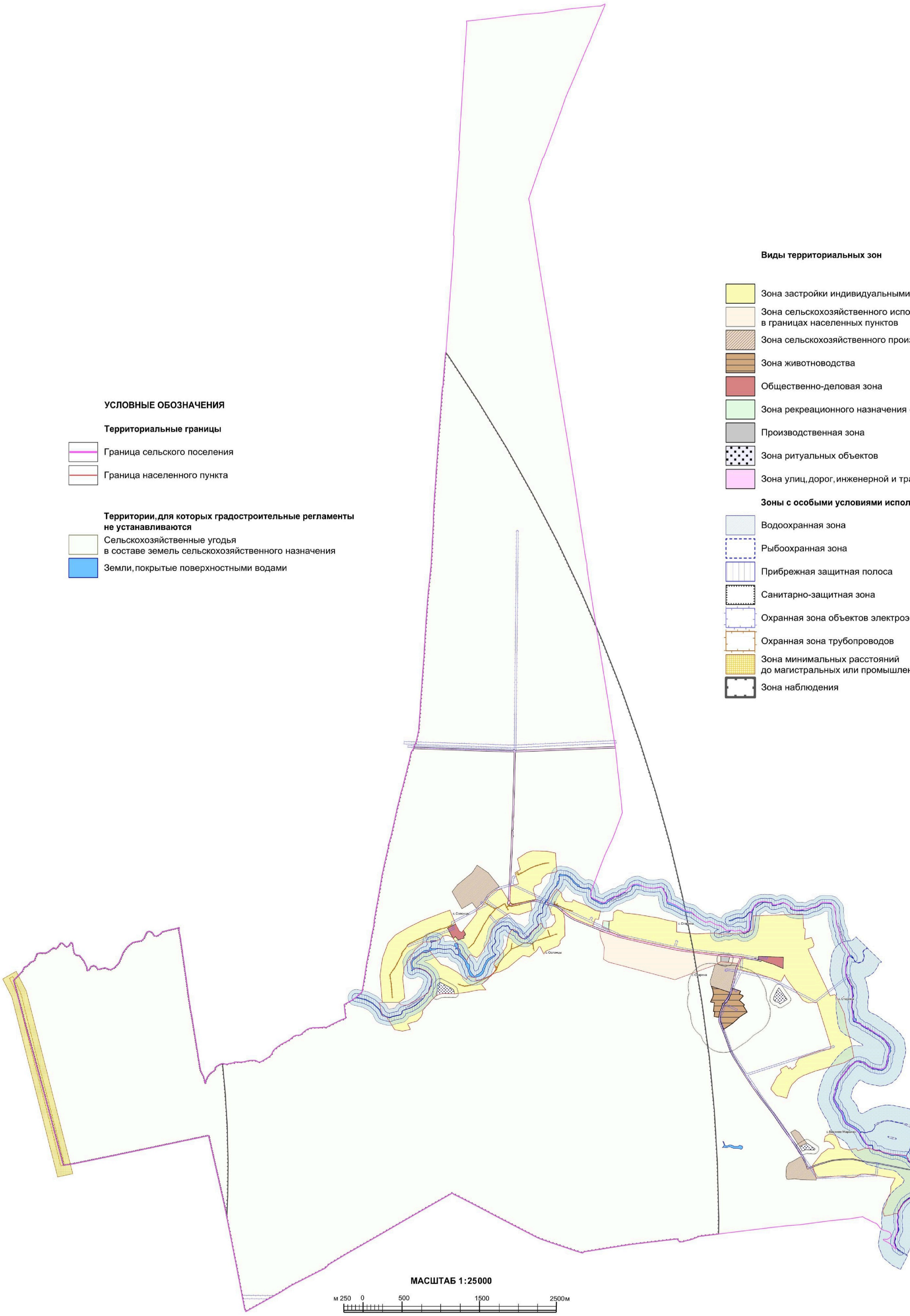
МАСШТАБ 1:25000

м 250 0 500 1500 2500 м

2. Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли, покрытые поверхностными водами

Виды территориальных зон

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- Зона сельскохозяйственного производства
- Зона животноводства
- Общественно-деловая зона
- Зона рекреационного назначения - объектов отдыха
- Производственная зона
- Зона ритуальных объектов
- Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры

Зоны с особыми условиями использования территории

- Водоохранная зона
- Рыбоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Санитарно-защитная зона
- Охранная зона объектов электроэнергетики
- Охранная зона трубопроводов
- Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов
- Зона наблюдения

18. Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования

1. Порядок установления территориальных зон определен статьей 34 ГрК РФ. На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	**Ж1**
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона	**ОД**
Производственные и коммунально-складские зоны	
Производственная зона	**П1**
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры	**ИТ1**
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов	**СХ1**
Зона сельскохозяйственного производства	**СХ2**
Зона животноводства	**СХ3**
Зоны рекреационного назначения	
Зона рекреационного назначения - объектов отдыха	**Р1**
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов	**СН1**

2. Настоящими Правилами на территории Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области установлены следующие территориальные зоны:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Старина	**Ж1/1**
Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Верхнее Марьино	**Ж1/2**
Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Солонцы	**Ж1/3**
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона села Старина	**ОД/1**
Общественно-деловая зона села Солонцы	**ОД/3**
Производственные и коммунально-складские зоны	
Производственная зона села Старина	**П1/1**
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Старина	**ИТ1/1**
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Верхнее Марьино	**ИТ1/2**

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Солонцы	**ИТ1/3**
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов	**ИТ1**
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Старина	**СХ1/1**
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Солонцы	**СХ1/3**
Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов	**СХ2**
Зона животноводства за границами населенных пунктов	**СХ3**
Зоны рекреационного назначения	
Зона рекреационного назначения - объектов отдыха села Старина	**Р1/1**
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов села Солонцы	**СН1/3**
Зона ритуальных объектов за границами населенных пунктов	**СН1**

3. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Старина, являются приложением № 1 к настоящим Правилам.

4. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Верхнее Марьино, являются приложением № 2 к настоящим Правилам.

5. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Солонцы, являются приложением № 3 к настоящим Правилам.

6. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон, расположенных за границами населенных пунктов на территории Старинского сельского поселения, являются приложением № 4 к настоящим Правилам.

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

19. Общие положения о градостроительном регламенте

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

3. Земли и земельные участки, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определены статьей 36 ГрК РФ.

20. Виды разрешенного использования

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

– основные виды разрешенного использования;

– условно разрешенные виды использования;

– вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Виды разрешенного использования (далее – ВРИ) земельных участков в настоящих Правилах определяются в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

21. Градостроительные регламенты территориальных зон

1. Градостроительные регламенты территориальных зон Ж1/1, Ж1/2, Ж1/3

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	400	5000	50%	3 этажа	3 метра
2	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа	3 метра; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
3	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	30%	3 этажа	3 метра
4	1.19	Сенокошение	600	50000	0%	не подлежат установлению	
5	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	300	50000	0%	не подлежат установлению	
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежит установлению		
7	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
8	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежит установлению		60%	3 этажа	3 метра
9	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
10	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			3 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
11	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	3 метра
12	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
13	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
14	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
15	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				
16	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
17	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
18	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
19	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				
20	3.3	Бытовое обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
21	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
22	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра
23	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
24	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
25	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
26	4.4	Магазины	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
27	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
28	4.6	Общественное питание	200	5000	50%	3 этажа	3 метра
29	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в	не подлежат установлению		45%	не подлежит	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		помещениях				установлению	
30	6.4	Пищевая промышленность	не подлежит установлению	5000	не подлежит установлению	15 метров	3 метра
31	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
32	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежат установлению	

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

2. Градостроительные регламенты территориальных зон ОД/1, ОД/3

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежит установлению		

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
2	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
3	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
4	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
5	3.2.4	Общежития	600	не подлежит установлению	45%	не подлежит установлению	6 метров
6	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	6 метров
7	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			не подлежит установлению	6 метров
8	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	6 метров
9	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
10	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
11	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				6 метров
12	3.7.2	Религиозное управление и образование	не подлежат установлению				6 метров
13	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
14	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
15	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	6 метров

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
16	4.3	Рынки	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
17	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	3 метра
18	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
19	4.6	Общественное питание	400	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	6 метров
20	4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	800	не подлежит установлению	45%	не подлежит установлению	6 метров
21	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
22	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
23	5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				3 метра
24	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
25	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
26	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
27	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
28	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	1000	50%	3 этажа	3 метра
29	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	40%	3 этажа	3 метра
30	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
31	6.4	Пищевая промышленность	400	5000	50%	15 метров	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

3. Градостроительный регламент территориальной зоны П1/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
2	3.1	Коммунальное обслуживание	не подлежат установлению				
3	6.4	Пищевая промышленность	не подлежат установлению				3 метра
4	6.9	Склады	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
5	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
6	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	3 метра
7	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	3 метра
8	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	3 метра
9	4.6	Общественное питание	400	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	3 метра
10	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
11	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
12	4.10	Выставочно-ярмарочная	800	не подлежит	45%	не подлежит	6 метров

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		деятельность		установлению		установлению	

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

4. Градостроительные регламенты территориальных зон ИТ1/1, ИТ1/2, ИТ1/3, ИТ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	7.2.1	Размещение автомобильных дорог	не подлежат установлению				
2	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
3	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
4	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

5. Градостроительные регламенты территориальных зон СХ1/1, СХ1/3

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	не подлежат установлению				
2	1.3	Овощеводство	не подлежат установлению				
3	1.4	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	не подлежат установлению				
4	1.5	Садоводство	не подлежат установлению				
5	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
6	1.13	Рыбоводство	не подлежат установлению				
7	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
8	1.19	Сенокошение	не подлежат установлению				
9	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
10	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
11	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				
12	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
13	12.0	Земельные участки (территории)	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		общего пользования					
14	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежат установлению	
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
15	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
16	5.3	Охота и рыбалка	не подлежат установлению				
17	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

6. Градостроительный регламент территориальной зоны СХ2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.1	Растениеводство	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
2	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
3	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
4	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
5	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
7	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	3 метра
8	4.4	Магазины	не подлежит установлению	5000	50%	не подлежит установлению	3 метра
9	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
10	6.9	Склады	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
11	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
12	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
13	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
14	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
15	1.7	Животноводство	не подлежат установлению				3 метра
16	6.4	Пищевая промышленность	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

7. Градостроительный регламент территориальной зоны СХ3

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.7	Животноводство	не подлежат установлению				
2	1.8	Скотоводство	не подлежат установлению				3 метра
3	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
4	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
5	1.19	Сенокошение	не подлежат установлению				
6	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
7	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
8	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
9	6.9	Склады	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
10	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

8. Градостроительный регламент территориальной зоны Р1/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
2	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
3	5.2	Природно-познавательный туризм	не подлежат установлению				
4	9.1	Охрана природных территорий	не подлежат установлению				
5	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
6	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
7	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
8	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	200	3000	45%	не подлежит установлению	3 метра
9	4.6	Общественное питание	200	1000	50%	не подлежит установлению	3 метра
10	5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

9. Градостроительные регламенты территориальных зон СН1/3, СН1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	12.1	Ритуальная деятельность	не подлежит установлению	400000	не подлежат установлению		3 метра
2	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
3	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
5	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

22. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. На территории Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области располагаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

1) охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);

2) охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);

3) водоохранная (рыбоохранная) зона;

4) прибрежная защитная полоса;

5) санитарно-защитная зона;

6) зона наблюдения;

7) зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов).

2. Ограничения для зон с особыми условиями использования территории установлены в соответствии с действующими нормативами.

№ п/п	Вид зоны	Ограничения в использовании земельных участков и объектов капитального строительства	Основания установления ограничений
1	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	1. В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства, размещенных на земельных участках, запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: - набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; - размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

		возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; - размещать свалки; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 2. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 1, запрещается: - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий	

		электропередачи). 3. Без письменного решения о согласовании сетевой организации запрещается: - строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; - горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; - посадка и вырубка деревьев и кустарников; - дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоёмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учётом максимального уровня подъёма воды при паводке; - проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); - полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 4. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 3, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:	

		- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). 5. В охранных зонах объектов по производству электрической энергии запрещается осуществлять действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также нанесение вреда окружающей среде и возникновение пожаров и чрезвычайных ситуаций, а именно: - убирать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие знаки; - размещать кладбища, скотомогильники, захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; - производить сброс и слив едких и коррозионных веществ, в том числе растворов кислот, щелочей и солей, а также горюче-смазочных материалов; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня; - проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн; - складировать любые материалы, в том числе взрывоопасные,	

		пожароопасные и горюче-смазочные. 6. Без письменного согласования владельцев объектов по производству электрической энергии запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов; - проводить любые мероприятия, связанные с пребыванием людей, не занятых выполнением работ, разрешенных в установленном порядке; - осуществлять горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель.	
2	Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	1. В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности: - перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно - измерительные пункты; - открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов; - устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции; - бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпальные работы; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.	Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» «Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 № 9 Постановление Госгортехнадзора РФ от 23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы» Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого

		2. В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается: - возводить любые постройки и сооружения; на расстоянии ближе 1000 м от оси аммиакопровода запрещается: строить коллективные сады с жилыми домами, устраивать массовые спортивные соревнования, соревнования с участием зрителей, купания, массовый отдых людей, любительское рыболовство, расположение временных полевых жилищ и станов любого назначения, загоны для скота; - высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда; - сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды; - производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы; - производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта. 3. В охранных зонах магистральных газопроводов запрещается: - перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; - открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; - устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; - складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; - повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения,	государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах» Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»

		земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; - осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; - проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; - проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; - осуществлять рекреационную деятельность (кроме деятельности по размещению туристских стоянок), разводить костры и размещать источники огня; - огораживать и перегораживать охранные зоны; - размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах «д» – «к» и «м» пункта 6 Правил, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 08.09.2017 № 1083; - осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу. 4. В охранных зонах магистральных газопроводов без письменного разрешения собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод не допускается: - проведение горных, взрывных, строительных, монтажных, мелиоративных работ, в том числе работ, связанных с затоплением земель; - осуществление посадки и вырубки деревьев и кустарников; - проведение погрузочно-разгрузочных работ, устройство водопоев скота, колка и заготовка льда; - проведение земляных работ на глубине более чем 0,3 метра, планировка грунта; - сооружение запруд на реках и ручьях; - складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение	

		полевых станов и загонов для скота; - размещение туристских стоянок; - размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств; - сооружение переездов через магистральные газопроводы; - прокладка инженерных коммуникаций; - проведение инженерных изысканий, связанных с бурением скважин и устройством шурфов; - устройство причалов для судов и пляжей; - проведение работ на объектах транспортной инфраструктуры, находящихся на территории охранной зоны; - проведение работ, связанных с временным затоплением земель, не относящихся к землям сельскохозяйственного назначения. 5. В границах охранной зоны газораспределительных сетей запрещается: - строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; - сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; - перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; - устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; - огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; - разводить огонь и размещать источники огня; - рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;	

		- открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; - набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; - самовольно подключаться к газораспределительным сетям.	
3	Водоохранная зона	В границах водоохраной зоны запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных	Водный кодекс Российской Федерации

		видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).	
	Рыбоохранная зона	В границах рыбоохранной зоны запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса Российской Федерации), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортного средства; - размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах	Постановление Правительства Российской Федерации от 06.10.2008 № 743 «Об утверждении Правил установления рыбоохранных зон»

		горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации «О недрах»); - распашка земель; - размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.	
4	Прибрежная защитная полоса	В границах прибрежных защитных полос запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в	Водный кодекс Российской Федерации

		соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»); - распашка земель; - размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.	
5	Санитарно-защитная зона	В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: - размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; - размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными требованиями.	Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»
6	Зона наблюдения	В зоне наблюдения органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора могут вводиться ограничения на хозяйственную деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации. Для некоторых объектов использования атомной энергии в соответствии с характеристиками безопасности этих объектов зона наблюдения может быть ограничена пределами территории объекта, здания, помещения.	Федеральный закон от 21.11.1995 № 170-ФЗ «Об использовании атомной энергии»

7	Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	Перечень ограничений использования земельных участков в границах зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов определяется Правительством РФ в положении о данном виде зоны с особыми условиями использования территории.	

Приложение № 1
к правилам землепользования и застройки
Старинского сельского поселения
Каширского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН СЕЛА СТАРИНА

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Старина - Ж1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Старинское сельское поселение, село Старина
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	1697723+/-22802 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	474161.62	1318921.47	Картометрический	5.00	-
2	474192.58	1318967.30	Картометрический	5.00	-
3	474179.72	1319030.02	Картометрический	5.00	-
4	474154.29	1319053.62	Картометрический	5.00	-
5	474134.02	1319247.56	Картометрический	5.00	-
6	474101.99	1319427.02	Картометрический	5.00	-
7	474092.43	1319488.82	Картометрический	5.00	-
8	474060.66	1319611.53	Картометрический	5.00	-
9	474038.72	1319737.74	Картометрический	5.00	-
10	473908.17	1319735.96	Картометрический	5.00	-
11	473884.24	1319978.91	Картометрический	5.00	-
12	473894.53	1320233.13	Картометрический	5.00	-
13	473878.97	1320305.26	Картометрический	5.00	-
14	473893.27	1320593.93	Картометрический	5.00	-
15	473887.12	1320596.61	Картометрический	5.00	-
16	473886.25	1320612.26	Картометрический	5.00	-
17	473890.60	1320623.57	Картометрический	5.00	-
18	473887.12	1320628.21	Картометрический	5.00	-
19	473898.71	1320635.46	Картометрический	5.00	-
20	473904.22	1320649.67	Картометрический	5.00	-
21	473904.22	1320656.63	Картометрический	5.00	-
22	473918.05	1320676.28	Картометрический	5.00	-
23	473936.99	1320721.92	Картометрический	5.00	-
24	474086.83	1320722.72	Картометрический	5.00	-
25	474115.70	1320723.64	Картометрический	5.00	-
26	474140.30	1321367.30	Картометрический	5.00	-
27	473958.78	1321381.20	Картометрический	5.00	-
28	473948.79	1321401.18	Картометрический	5.00	-
29	473813.16	1321391.42	Картометрический	5.00	-
30	473837.50	1321481.12	Картометрический	5.00	-
31	473742.93	1321513.90	Картометрический	5.00	-
32	473715.78	1321503.88	Картометрический	5.00	-
33	473685.67	1321437.96	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
34	473655.45	1321447.76	Картометрический	5.00	-
35	473080.80	1321722.10	Картометрический	5.00	-
36	473098.16	1321782.88	Картометрический	5.00	-
37	473074.49	1321800.60	Картометрический	5.00	-
38	473071.75	1321801.64	Картометрический	5.00	-
39	472853.12	1321906.65	Картометрический	5.00	-
40	472682.90	1321933.44	Картометрический	5.00	-
41	472456.05	1321998.70	Картометрический	5.00	-
42	472280.54	1322027.91	Картометрический	5.00	-
43	472213.32	1321900.38	Картометрический	5.00	-
44	472105.41	1321524.70	Картометрический	5.00	-
45	472049.46	1321378.16	Картометрический	5.00	-
46	472010.83	1321307.56	Картометрический	5.00	-
47	471928.24	1321224.96	Картометрический	5.00	-
48	471865.62	1321194.32	Картометрический	5.00	-
49	471759.05	1321161.02	Картометрический	5.00	-
50	471760.60	1321145.23	Картометрический	5.00	-
51	471770.11	1321112.45	Картометрический	5.00	-
52	471781.76	1321071.27	Картометрический	5.00	-
53	471784.20	1321047.43	Картометрический	5.00	-
54	471796.93	1321020.06	Картометрический	5.00	-
55	471812.37	1321006.24	Картометрический	5.00	-
56	471867.10	1320957.20	Картометрический	5.00	-
57	471891.91	1320957.23	Картометрический	5.00	-
58	472035.53	1321035.17	Картометрический	5.00	-
59	472087.57	1321091.66	Картометрический	5.00	-
60	472129.79	1321076.99	Картометрический	5.00	-
61	472174.37	1321155.54	Картометрический	5.00	-
62	472135.67	1321188.83	Картометрический	5.00	-
63	472154.41	1321204.82	Картометрический	5.00	-
64	472125.78	1321225.34	Картометрический	5.00	-
65	472173.59	1321282.68	Картометрический	5.00	-
66	472196.38	1321272.38	Картометрический	5.00	-
67	472276.73	1321318.77	Аналитический	0.30	-
68	472306.11	1321409.39	Аналитический	0.30	-
69	472367.25	1321580.93	Аналитический	0.30	-
70	472373.18	1321609.49	Картометрический	5.00	-
71	472395.18	1321726.32	Картометрический	5.00	-
72	472420.61	1321731.26	Аналитический	2.50	-
73	472999.17	1321553.15	Картометрический	5.00	-
74	472998.72	1321541.36	Картометрический	5.00	-
75	472990.22	1321440.11	Картометрический	5.00	-
76	473005.27	1321405.58	Картометрический	5.00	-
77	473020.85	1321371.30	Картометрический	5.00	-
78	473063.24	1321336.60	Картометрический	5.00	-
79	473063.80	1321337.73	Картометрический	5.00	-
80	473290.40	1321164.78	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
81	473341.03	1321135.49	Картометрический	5.00	-
82	473353.88	1321132.79	Картометрический	5.00	-
83	473266.68	1321087.05	Картометрический	5.00	-
84	473366.09	1320786.41	Картометрический	5.00	-
85	473411.17	1320581.87	Картометрический	5.00	-
86	473431.99	1320519.67	Картометрический	5.00	-
87	473486.82	1320539.14	Картометрический	5.00	-
88	473529.14	1320557.98	Картометрический	5.00	-
89	473553.72	1320567.61	Аналитический	0.50	-
90	473565.15	1320572.72	Аналитический	0.50	-
91	473566.13	1320573.73	Аналитический	0.50	-
92	473567.06	1320574.69	Аналитический	0.50	-
93	473568.15	1320576.22	Аналитический	0.50	-
94	473568.86	1320578.76	Аналитический	0.50	-
95	473569.16	1320580.90	Аналитический	0.50	-
96	473569.30	1320582.78	Аналитический	0.50	-
97	473565.48	1320613.01	Аналитический	0.50	-
98	473560.38	1320653.40	Картометрический	5.00	-
99	473547.01	1320733.51	Картометрический	5.00	-
100	473537.24	1320778.95	Картометрический	5.00	-
101	473525.62	1320828.73	Картометрический	5.00	-
102	473541.84	1320831.87	Картометрический	5.00	-
103	473517.57	1320895.57	Картометрический	5.00	-
104	473487.79	1320996.70	Картометрический	5.00	-
105	473470.48	1321030.23	Картометрический	5.00	-
106	473434.92	1321113.34	Картометрический	5.00	-
107	473582.77	1321115.33	Картометрический	5.00	-
108	473584.97	1321008.98	Картометрический	5.00	-
109	473592.69	1320795.38	Картометрический	5.00	-
110	473550.13	1320793.64	Картометрический	5.00	-
111	473551.53	1320787.16	Картометрический	5.00	-
112	473559.21	1320763.95	Картометрический	5.00	-
113	473560.69	1320762.14	Картометрический	5.00	-
114	473562.72	1320761.37	Картометрический	5.00	-
115	473565.43	1320761.03	Картометрический	5.00	-
116	473568.48	1320744.70	Картометрический	5.00	-
117	473565.83	1320742.95	Картометрический	5.00	-
118	473564.35	1320741.17	Картометрический	5.00	-
119	473564.33	1320737.98	Картометрический	5.00	-
120	473578.93	1320655.30	Картометрический	5.00	-
121	473585.06	1320607.41	Аналитический	0.50	-
122	473591.11	1320557.07	Аналитический	0.50	-
123	473597.95	1320491.12	Аналитический	0.50	-
124	473624.91	1320235.92	Аналитический	0.50	-
125	473653.63	1319980.94	Аналитический	0.50	-
126	473656.44	1319960.21	Аналитический	0.50	-
127	473657.85	1319939.12	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
128	473667.35	1319903.80	Аналитический	0.50	-
129	473691.80	1319751.10	Аналитический	0.50	-
130	473754.50	1319464.36	Аналитический	0.50	-
131	473828.39	1319120.46	Аналитический	0.50	-
132	473866.04	1318992.28	Аналитический	0.50	-
133	473871.80	1318975.00	Аналитический	0.50	-
134	473890.24	1318921.40	Аналитический	0.50	-
135	473908.44	1318865.57	Картометрический	5.00	-
136	473934.52	1318865.97	Картометрический	5.00	-
137	473938.58	1318856.43	Картометрический	5.00	-
138	474047.87	1318863.34	Картометрический	5.00	-
139	474058.57	1318913.85	Картометрический	5.00	-
1	474161.62	1318921.47	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Принятые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

характерные точки границы территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Заместитель руководителя ГУП «Калининградский центр
Подпись А.В. Ромасенко Дата « 17 » ноября 2020 г.
Печать для оттисков печати при выдаче карт, соответствующих положению границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона села Старина - ОД/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Старинское сельское поселение, село Старина
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	28709+/-2965 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	473592.69	1320795.38	Картометрический	5.00	-
2	473584.97	1321008.98	Картометрический	5.00	-
3	473582.77	1321115.33	Картометрический	5.00	-
4	473434.92	1321113.34	Картометрический	5.00	-
5	473470.48	1321030.23	Картометрический	5.00	-
6	473487.79	1320996.70	Картометрический	5.00	-
7	473517.57	1320895.57	Картометрический	5.00	-
8	473541.84	1320831.87	Картометрический	5.00	-
9	473550.13	1320793.64	Картометрический	5.00	-
1	473592.69	1320795.38	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 17 » ноября 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Производственная зона села Старина – П1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Старинское сельское поселение, село Старина
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	7536+/-1519 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	473596.19	1320307.15	Картометрический	5.00	-
2	473584.68	1320419.39	Картометрический	5.00	-
3	473574.14	1320418.29	Картометрический	5.00	-
4	473569.95	1320417.41	Картометрический	5.00	-
5	473521.93	1320407.38	Картометрический	5.00	-
6	473515.24	1320405.24	Картометрический	5.00	-
7	473524.57	1320308.00	Картометрический	5.00	-
8	473529.42	1320307.06	Картометрический	5.00	-
9	473569.61	1320307.33	Картометрический	5.00	-
1	473596.19	1320307.15	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 17 » ноября 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Старина - ИТ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Старинское сельское поселение, село Старина
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	4020+/-1110 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	473585.06	1320607.41	Аналитический	0.50	-
2	473578.93	1320655.30	Картометрический	5.00	-
3	473564.33	1320737.98	Картометрический	5.00	-
4	473564.35	1320741.17	Картометрический	5.00	-
5	473565.83	1320742.95	Картометрический	5.00	-
6	473568.48	1320744.70	Картометрический	5.00	-
7	473565.43	1320761.03	Картометрический	5.00	-
8	473562.72	1320761.37	Картометрический	5.00	-
9	473560.69	1320762.14	Картометрический	5.00	-
10	473559.21	1320763.95	Картометрический	5.00	-
11	473551.53	1320787.16	Картометрический	5.00	-
12	473541.84	1320831.87	Картометрический	5.00	-
13	473525.62	1320828.73	Картометрический	5.00	-
14	473537.24	1320778.95	Картометрический	5.00	-
15	473547.01	1320733.51	Картометрический	5.00	-
16	473560.38	1320653.40	Картометрический	5.00	-
17	473565.48	1320613.01	Аналитический	0.50	-
18	473582.41	1320616.43	Аналитический	0.50	-
1	473585.06	1320607.41	Аналитический	0.50	-
19	473072.10	1321894.47	Картометрический	5.00	-
20	473074.36	1321900.56	Картометрический	5.00	-
21	473071.69	1321901.54	Картометрический	5.00	-
22	473069.37	1321895.48	Картометрический	5.00	-
19	473072.10	1321894.47	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

Схема границы объекта

Масштаб 1:2000

Принятые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

характерные точки границы территориальной зоны

Заместитель руководителя КУМИ (архитектурно-проектный центр)

Подпись А.Н. Ромашов «17» ноября 2020 г.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Старина - СХ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Старинское сельское поселение, село Старина
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	491605+/-12270 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	473923.07	1318740.58	Аналитический	2.50	-
2	473899.17	1318812.39	Аналитический	0.50	-
3	473871.81	1318896.35	Аналитический	0.50	-
4	473840.14	1318980.22	Аналитический	0.50	-
5	473808.76	1319116.88	Аналитический	0.50	-
6	473731.54	1319455.89	Аналитический	0.50	-
7	473669.45	1319744.54	Аналитический	0.50	-
8	473647.28	1319895.30	Аналитический	0.50	-
9	473603.51	1320235.81	Аналитический	0.50	-
10	473596.19	1320307.15	Картометрический	5.00	-
11	473569.61	1320307.33	Картометрический	5.00	-
12	473529.42	1320307.06	Картометрический	5.00	-
13	473524.57	1320308.00	Картометрический	5.00	-
14	473479.29	1320230.42	Аналитический	0.30	-
15	473290.73	1319714.51	Картометрический	5.00	-
16	473518.17	1318851.34	Аналитический	2.50	-
17	473554.50	1318791.00	Аналитический	2.50	-
18	473711.04	1318800.32	Аналитический	2.50	-
19	473844.81	1318750.20	Аналитический	2.50	-
1	473923.07	1318740.58	Аналитический	2.50	-
20	473584.68	1320419.39	Картометрический	5.00	-
21	473574.85	1320515.17	Аналитический	0.50	-
22	473570.94	1320547.07	Аналитический	0.50	-
23	473567.36	1320551.68	Аналитический	0.50	-
24	473567.14	1320553.29	Аналитический	0.50	-
25	473566.29	1320553.57	Аналитический	0.50	-
26	473565.16	1320553.59	Аналитический	0.50	-
27	473563.22	1320553.34	Аналитический	0.50	-
28	473560.90	1320552.79	Аналитический	0.50	-
29	473555.16	1320550.82	Аналитический	0.50	-
30	473531.97	1320539.11	Аналитический	0.10	-
31	473499.75	1320525.22	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
32	473515.24	1320405.24	Картометрический	5.00	-
33	473521.93	1320407.38	Картометрический	5.00	-
34	473569.95	1320417.41	Картометрический	5.00	-
35	473574.14	1320418.29	Аналитический	0.10	-
20	473584.68	1320419.39	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

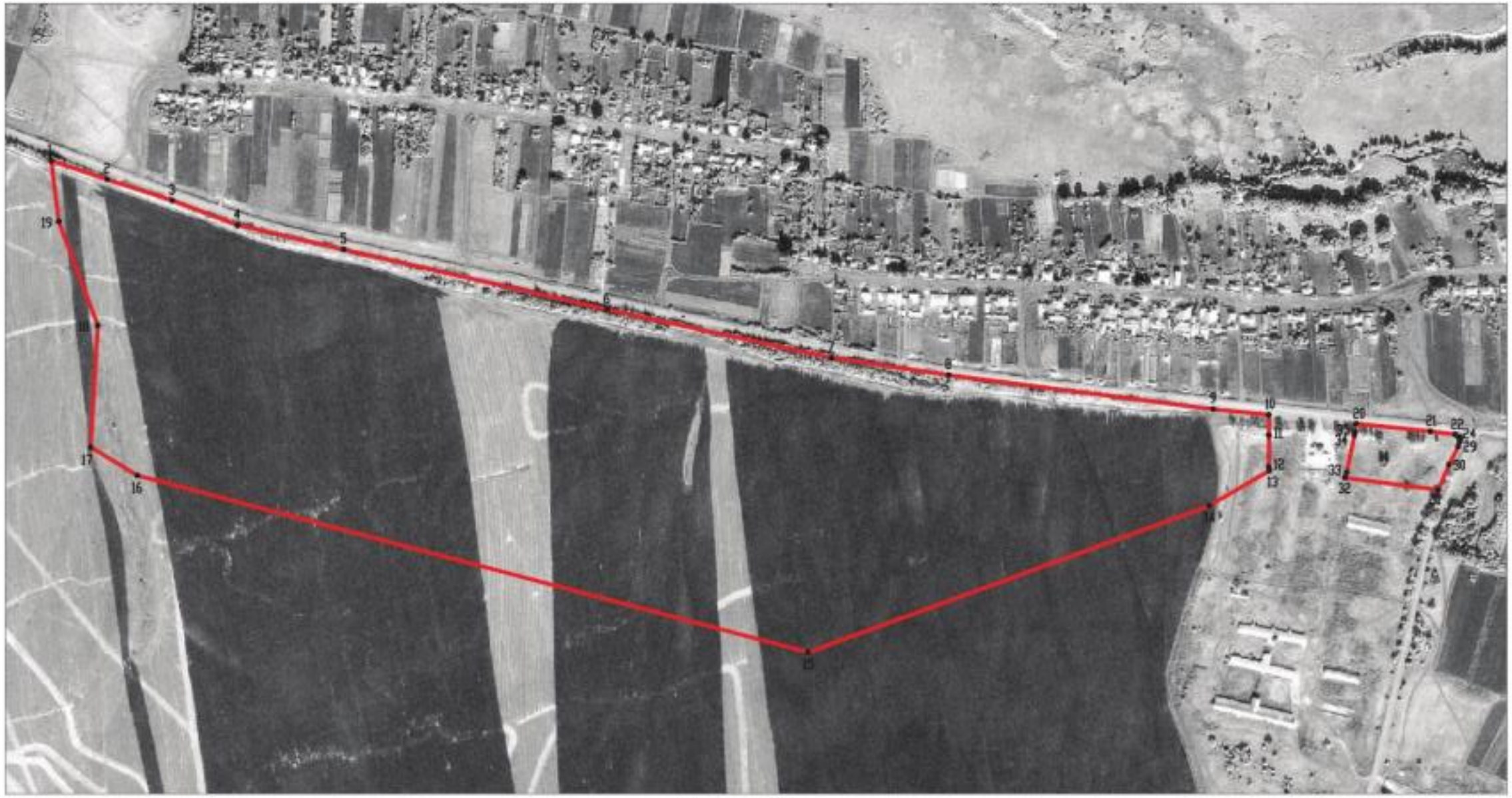
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 17 » ноября 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона рекреационного назначения - объектов отдыха села Старина - Р1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Старинское сельское поселение, село Старина
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	7691+/-1535 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	474054.23	1318786.20	Аналитический	0.10	-
2	474045.85	1318853.79	Аналитический	0.10	-
3	474047.87	1318863.34	Картометрический	5.00	-
4	473938.58	1318856.43	Картометрический	5.00	-
5	473973.86	1318773.40	Аналитический	0.10	-
1	474054.23	1318786.20	Аналитический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения :

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 17 » ноября 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 2
к правилам землепользования и застройки
Старинского сельского поселения
Каширского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН СЕЛА ВЕРХНЕЕ МАРЬИНО

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Верхнее Марьино - Ж1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Старинское сельское поселение, село Верхнее Марьино
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	544074+/-12908 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	471258.71	1321656.08	Картометрический	5.00	-
2	471292.96	1321710.96	Картометрический	5.00	-
3	471288.21	1321756.76	Картометрический	5.00	-
4	471265.65	1321796.73	Картометрический	5.00	-
5	471220.10	1321819.04	Картометрический	5.00	-
6	471122.16	1321854.38	Картометрический	5.00	-
7	471099.61	1321896.90	Картометрический	5.00	-
8	471086.56	1321965.63	Картометрический	5.00	-
9	471104.18	1322061.30	Картометрический	5.00	-
10	471076.38	1322079.27	Картометрический	5.00	-
11	471109.30	1322183.32	Картометрический	5.00	-
12	471107.11	1322232.50	Картометрический	5.00	-
13	471091.23	1322288.52	Картометрический	5.00	-
14	471085.92	1322291.19	Картометрический	5.00	-
15	471079.03	1322312.68	Картометрический	5.00	-
16	471077.46	1322328.52	Картометрический	5.00	-
17	471072.88	1322345.21	Картометрический	5.00	-
18	471073.92	1322349.56	Картометрический	5.00	-
19	471072.44	1322354.76	Картометрический	5.00	-
20	471067.00	1322376.32	Картометрический	5.00	-
21	471063.48	1322379.24	Картометрический	5.00	-
22	471057.19	1322402.57	Картометрический	5.00	-
23	471040.86	1322430.31	Картометрический	5.00	-
24	471035.08	1322466.50	Картометрический	5.00	-
25	471017.38	1322504.20	Картометрический	5.00	-
26	471014.00	1322532.00	Аналитический	0.10	-
27	471018.15	1322569.04	Картометрический	5.00	-
28	471012.07	1322605.10	Картометрический	5.00	-
29	470982.32	1322690.52	Картометрический	5.00	-
30	470974.22	1322695.50	Картометрический	5.00	-
31	470975.16	1322700.65	Картометрический	5.00	-
32	470965.10	1322729.19	Картометрический	5.00	-
33	470899.44	1322779.60	Картометрический	5.00	-
34	470851.01	1322795.14	Картометрический	5.00	-
35	470834.72	1322813.96	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
36	470697.89	1322822.29	Картометрический	5.00	-
37	470656.26	1322823.74	Картометрический	5.00	-
38	470622.66	1322890.32	Картометрический	5.00	-
39	470609.76	1322876.71	Картометрический	5.00	-
40	470602.73	1322864.72	Картометрический	5.00	-
41	470591.15	1322857.68	Картометрический	5.00	-
42	470573.77	1322855.20	Картометрический	5.00	-
43	470562.19	1322854.79	Картометрический	5.00	-
44	470550.19	1322850.65	Картометрический	5.00	-
45	470534.89	1322841.97	Картометрический	5.00	-
46	470523.31	1322830.38	Картометрический	5.00	-
47	470481.53	1322785.71	Картометрический	5.00	-
48	470440.99	1322733.59	Картометрический	5.00	-
49	470414.93	1322694.70	Картометрический	5.00	-
50	470384.32	1322666.16	Картометрический	5.00	-
51	470343.37	1322640.10	Картометрический	5.00	-
52	470295.38	1322613.21	Картометрический	5.00	-
53	470268.50	1322604.11	Картометрический	5.00	-
54	470260.60	1322587.36	Картометрический	5.00	-
55	470258.43	1322546.45	Картометрический	5.00	-
56	470253.36	1322535.59	Картометрический	5.00	-
57	470249.74	1322529.80	Картометрический	5.00	-
58	470239.97	1322490.71	Картометрический	5.00	-
59	470229.47	1322421.93	Картометрический	5.00	-
60	470271.82	1322412.15	Картометрический	5.00	-
61	470277.25	1322409.26	Картометрический	5.00	-
62	470297.52	1322403.47	Картометрический	5.00	-
63	470381.14	1322443.65	Картометрический	5.00	-
64	470414.81	1322453.06	Картометрический	5.00	-
65	470459.52	1322468.08	Картометрический	5.00	-
66	470489.38	1322482.56	Картометрический	5.00	-
67	470509.29	1322496.14	Картометрический	5.00	-
68	470544.58	1322504.28	Картометрический	5.00	-
69	470616.08	1322509.53	Картометрический	5.00	-
70	470632.00	1322520.39	Картометрический	5.00	-
71	470720.97	1322563.70	Картометрический	5.00	-
72	470732.35	1322466.82	Картометрический	5.00	-
73	470758.38	1322312.66	Картометрический	5.00	-
74	470759.32	1322279.68	Картометрический	5.00	-
75	470776.27	1322176.10	Картометрический	5.00	-
76	470774.39	1322122.41	Картометрический	5.00	-
77	470733.89	1322044.25	Картометрический	5.00	-
78	470727.86	1321993.23	Картометрический	5.00	-
79	470740.49	1321912.40	Картометрический	5.00	-
80	470748.02	1321829.51	Картометрический	5.00	-
81	470724.23	1321583.75	Картометрический	5.00	-
82	470724.61	1321542.33	Картометрический	5.00	-
83	470863.31	1321500.47	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
84	470894.95	1321581.32	Картометрический	5.00	-
85	470942.32	1321744.35	Картометрический	5.00	-
86	470957.46	1321880.47	Картометрический	5.00	-
87	470959.58	1322020.01	Картометрический	5.00	-
88	470920.99	1322204.58	Картометрический	5.00	-
89	470906.85	1322327.66	Картометрический	5.00	-
90	470822.06	1322763.48	Картометрический	5.00	-
91	470830.44	1322765.31	Картометрический	5.00	-
92	470918.87	1322328.48	Картометрический	5.00	-
93	470933.01	1322205.41	Картометрический	5.00	-
94	470971.60	1322020.83	Картометрический	5.00	-
95	470969.48	1321881.29	Картометрический	5.00	-
96	470954.22	1321744.62	Картометрический	5.00	-
97	470906.54	1321577.17	Картометрический	5.00	-
98	470877.07	1321496.32	Картометрический	5.00	-
99	470885.09	1321493.90	Картометрический	5.00	-
100	471002.55	1321583.88	Картометрический	5.00	-
101	471039.13	1321609.10	Картометрический	5.00	-
102	471103.26	1321697.68	Картометрический	5.00	-
103	471100.36	1321766.37	Картометрический	5.00	-
104	471114.84	1321778.14	Картометрический	5.00	-
105	471143.54	1321766.96	Картометрический	5.00	-
106	471191.38	1321710.72	Картометрический	5.00	-
107	471198.71	1321670.84	Картометрический	5.00	-
108	471190.05	1321642.92	Картометрический	5.00	-
1	471258.71	1321656.08	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Ромашов Дата « 17 » ноября 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Верхнее Марьино - ИТ1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Старинское сельское поселение, село Верхнее Марьино
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	14792+/-2128 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

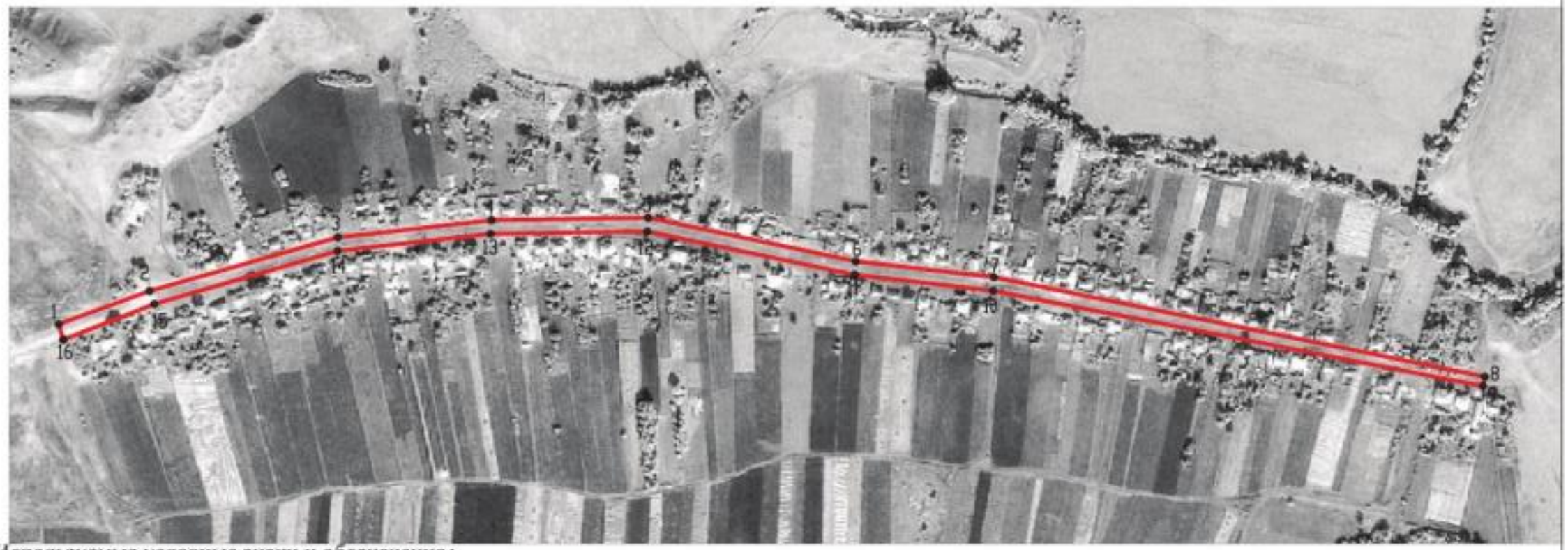
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	470877.07	1321496.32	Картометрический	5.00	-
2	470906.54	1321577.17	Картометрический	5.00	-
3	470954.22	1321744.62	Картометрический	5.00	-
4	470969.48	1321881.29	Картометрический	5.00	-
5	470971.60	1322020.83	Картометрический	5.00	-
6	470933.01	1322205.41	Картометрический	5.00	-
7	470918.87	1322328.48	Картометрический	5.00	-
8	470830.44	1322765.31	Картометрический	5.00	-
9	470822.06	1322763.48	Картометрический	5.00	-
10	470906.85	1322327.66	Картометрический	5.00	-
11	470920.99	1322204.58	Картометрический	5.00	-
12	470959.58	1322020.01	Картометрический	5.00	-
13	470957.46	1321880.47	Картометрический	5.00	-
14	470942.32	1321744.35	Картометрический	5.00	-
15	470894.95	1321581.32	Картометрический	5.00	-
16	470863.31	1321500.47	Картометрический	5.00	-
1	470877.07	1321496.32	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 17 » ноября 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 3
к правилам землепользования и застройки
Старинского сельского поселения
Каширского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН СЕЛА СОЛОНЦЫ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Солонцы - Ж1/3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Старинское сельское поселение, село Солонцы
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	1745455+/-23120 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	473767.17	1316003.32	Картометрический	5.00	-
2	473868.53	1316096.42	Картометрический	5.00	-
3	473964.74	1316261.74	Картометрический	5.00	-
4	474053.86	1316441.61	Картометрический	5.00	-
5	474148.57	1316683.81	Картометрический	5.00	-
6	474155.14	1316698.48	Картометрический	5.00	-
7	474190.26	1316802.54	Картометрический	5.00	-
8	474010.62	1316875.19	Картометрический	5.00	-
9	473978.02	1316811.83	Картометрический	5.00	-
10	473957.73	1316770.87	Картометрический	5.00	-
11	473837.39	1316835.58	Картометрический	5.00	-
12	473862.65	1316782.98	Картометрический	5.00	-
13	473864.18	1316749.65	Картометрический	5.00	-
14	473854.43	1316710.15	Картометрический	5.00	-
15	473814.85	1316681.57	Картометрический	5.00	-
16	473794.67	1316628.31	Картометрический	5.00	-
17	473797.63	1316621.36	Картометрический	5.00	-
18	473794.54	1316581.91	Картометрический	5.00	-
19	473796.60	1316576.09	Картометрический	5.00	-
20	473793.51	1316564.42	Картометрический	5.00	-
21	473795.57	1316554.48	Картометрический	5.00	-
22	473789.40	1316550.70	Картометрический	5.00	-
23	473786.91	1316554.84	Картометрический	5.00	-
24	473784.24	1316555.37	Картометрический	5.00	-
25	473782.68	1316552.76	Картометрический	5.00	-
26	473780.51	1316552.95	Картометрический	5.00	-
27	473779.12	1316548.79	Картометрический	5.00	-
28	473779.12	1316477.78	Картометрический	5.00	-
29	473772.12	1316451.78	Картометрический	5.00	-
30	473752.12	1316444.78	Картометрический	5.00	-
31	473736.12	1316416.77	Картометрический	5.00	-
32	473681.61	1316352.76	Картометрический	5.00	-
33	473571.10	1316286.26	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
34	473553.10	1316283.76	Картометрический	5.00	-
35	473535.09	1316261.25	Картометрический	5.00	-
36	473502.59	1316246.25	Картометрический	5.00	-
37	473460.08	1316214.75	Картометрический	5.00	-
38	473311.06	1316191.74	Картометрический	5.00	-
39	473052.03	1316217.75	Картометрический	5.00	-
40	472996.72	1316141.78	Картометрический	5.00	-
41	472997.26	1315926.44	Картометрический	5.00	-
42	473340.35	1315895.98	Картометрический	5.00	-
43	473495.03	1315917.64	Картометрический	5.00	-
44	473503.16	1315919.04	Картометрический	5.00	-
45	473573.16	1315931.08	Картометрический	5.00	-
1	473767.17	1316003.32	Картометрический	5.00	-
46	473824.90	1316844.40	Картометрический	5.00	-
47	473830.40	1316852.41	Аналитический	0.10	-
48	473846.73	1316873.14	Аналитический	0.10	-
49	473803.54	1316911.54	Аналитический	0.10	-
50	473806.82	1316917.34	Картометрический	5.00	-
51	473830.58	1316989.47	Картометрический	5.00	-
52	473850.74	1316977.51	Картометрический	5.00	-
53	473862.97	1316999.10	Картометрический	5.00	-
54	473872.25	1316994.66	Картометрический	5.00	-
55	473878.09	1317005.83	Картометрический	5.00	-
56	473913.15	1316987.59	Картометрический	5.00	-
57	473932.58	1316978.54	Картометрический	5.00	-
58	474040.92	1317066.60	Картометрический	5.00	-
59	474128.71	1317132.96	Картометрический	5.00	-
60	474140.54	1317142.65	Картометрический	5.00	-
61	474162.67	1317151.17	Картометрический	5.00	-
62	474184.33	1317136.79	Картометрический	5.00	-
63	474237.84	1317207.55	Картометрический	5.00	-
64	474266.51	1317233.18	Картометрический	5.00	-
65	474266.55	1317233.85	Картометрический	5.00	-
66	474282.19	1317245.93	Картометрический	5.00	-
67	474293.60	1317253.92	Картометрический	5.00	-
68	474356.21	1317289.68	Картометрический	5.00	-
69	474394.07	1317321.22	Картометрический	5.00	-
70	474445.28	1317386.72	Картометрический	5.00	-
71	474465.18	1317469.86	Картометрический	5.00	-
72	474326.39	1317555.04	Аналитический	0.50	-
73	474304.81	1317553.55	Картометрический	5.00	-
74	474288.84	1317545.30	Картометрический	5.00	-
75	474267.58	1317546.76	Картометрический	5.00	-
76	474264.73	1317558.64	Картометрический	5.00	-
77	474258.14	1317567.51	Картометрический	5.00	-
78	474251.45	1317581.52	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
79	474247.82	1317589.38	Картометрический	5.00	-
80	474246.74	1317600.92	Картометрический	5.00	-
81	474246.74	1317616.82	Картометрический	5.00	-
82	474252.62	1317651.65	Картометрический	5.00	-
83	474266.56	1317716.10	Картометрический	5.00	-
84	474296.39	1317830.64	Картометрический	5.00	-
85	474298.20	1317847.41	Аналитический	0.50	-
86	474194.12	1317862.50	Картометрический	5.00	-
87	474187.10	1317865.92	Аналитический	2.50	-
88	474132.09	1317695.89	Аналитический	2.50	-
89	474138.59	1317636.38	Аналитический	2.50	-
90	474155.59	1317582.15	Аналитический	2.50	-
91	474137.12	1317538.90	Аналитический	2.50	-
92	474087.64	1317471.80	Аналитический	2.50	-
93	474071.84	1317443.32	Картометрический	5.00	-
94	474027.22	1317412.60	Картометрический	5.00	-
95	473986.47	1317375.28	Картометрический	5.00	-
96	473942.44	1317344.85	Картометрический	5.00	-
97	473789.34	1317301.90	Картометрический	5.00	-
98	473626.80	1317203.06	Картометрический	5.00	-
99	473605.34	1317184.66	Картометрический	5.00	-
100	473575.41	1317150.44	Картометрический	5.00	-
101	473616.13	1317061.57	Картометрический	5.00	-
102	473549.74	1317024.68	Картометрический	5.00	-
103	473539.27	1317014.24	Картометрический	5.00	-
104	473554.84	1317005.82	Картометрический	5.00	-
105	473574.63	1316988.91	Картометрический	5.00	-
106	473598.35	1316971.39	Картометрический	5.00	-
107	473612.92	1316955.30	Картометрический	5.00	-
108	473620.12	1316948.10	Картометрический	5.00	-
109	473628.54	1316948.36	Картометрический	5.00	-
110	473633.92	1316944.93	Картометрический	5.00	-
111	473646.60	1316941.58	Картометрический	5.00	-
112	473654.61	1316938.67	Картометрический	5.00	-
113	473661.29	1316935.03	Картометрический	5.00	-
114	473667.09	1316935.14	Картометрический	5.00	-
115	473673.24	1316933.00	Картометрический	5.00	-
116	473698.84	1316916.20	Картометрический	5.00	-
117	473700.49	1316913.94	Картометрический	5.00	-
118	473710.83	1316910.00	Картометрический	5.00	-
119	473715.09	1316914.87	Картометрический	5.00	-
120	473717.74	1316917.08	Картометрический	5.00	-
121	473723.33	1316915.14	Картометрический	5.00	-
122	473740.80	1316906.30	Картометрический	5.00	-
123	473753.46	1316901.65	Картометрический	5.00	-
124	473767.27	1316899.22	Картометрический	5.00	-
125	473766.41	1316891.00	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
126	473764.47	1316887.05	Картометрический	5.00	-
46	473824.90	1316844.40	Картометрический	5.00	-
127	474500.63	1317587.50	Картометрический	5.00	-
128	474530.07	1317692.18	Картометрический	5.00	-
129	474624.77	1317660.45	Картометрический	5.00	-
130	474675.50	1317644.60	Картометрический	5.00	-
131	474714.89	1317711.74	Картометрический	5.00	-
132	474857.74	1317676.86	Картометрический	5.00	-
133	474937.41	1317800.12	Картометрический	5.00	-
134	474959.04	1317873.10	Картометрический	5.00	-
135	474951.45	1318063.70	Картометрический	5.00	-
136	474931.72	1318170.50	Аналитический	0.30	-
137	474806.16	1318176.24	Аналитический	0.30	-
138	474689.46	1318185.88	Аналитический	2.50	-
139	474677.63	1318137.87	Аналитический	0.10	-
140	474662.19	1318061.96	Аналитический	0.10	-
141	474614.18	1318005.95	Аналитический	0.10	-
142	474593.18	1317990.95	Аналитический	2.50	-
143	474565.17	1317988.95	Аналитический	2.50	-
144	474540.17	1317978.94	Аналитический	2.50	-
145	474503.16	1317899.93	Аналитический	2.50	-
146	474456.15	1317879.93	Аналитический	2.50	-
147	474331.13	1317915.93	Аналитический	2.50	-
148	474325.18	1317905.81	Аналитический	0.20	-
149	474324.50	1317896.52	Картометрический	5.00	-
150	474320.73	1317873.07	Картометрический	5.00	-
151	474309.57	1317826.33	Картометрический	5.00	-
152	474281.33	1317681.50	Картометрический	5.00	-
153	474274.33	1317649.95	Картометрический	5.00	-
154	474267.91	1317626.02	Картометрический	5.00	-
155	474269.14	1317600.67	Картометрический	5.00	-
156	474279.20	1317589.38	Картометрический	5.00	-
157	474288.90	1317582.75	Картометрический	5.00	-
158	474312.72	1317580.09	Аналитический	0.50	-
159	474318.96	1317579.34	Аналитический	0.50	-
127	474500.63	1317587.50	Картометрический	5.00	-
160	474464.57	1318187.52	Картометрический	5.00	-
161	474410.27	1318248.26	Картометрический	5.00	-
162	474367.21	1318247.21	Картометрический	5.00	-
163	474304.53	1318292.64	Картометрический	5.00	-
164	474296.55	1318380.72	Картометрический	5.00	-
165	474324.33	1318398.65	Картометрический	5.00	-
166	474291.11	1318466.27	Картометрический	5.00	-
167	474246.71	1318579.59	Картометрический	5.00	-
168	474185.46	1318683.50	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
169	474180.09	1318752.11	Картометрический	5.00	-
170	474070.45	1318725.29	Картометрический	5.00	-
171	474078.44	1318684.75	Картометрический	5.00	-
172	473986.62	1318651.29	Аналитический	0.50	-
173	474000.57	1318609.62	Аналитический	0.50	-
174	474076.55	1318423.71	Аналитический	0.50	-
175	474106.02	1318371.06	Аналитический	0.50	-
176	474141.95	1318325.92	Аналитический	0.50	-
177	474169.40	1318291.52	Аналитический	0.50	-
178	474192.68	1318261.21	Аналитический	0.50	-
179	474202.78	1318248.09	Картометрический	5.00	-
180	474231.44	1318210.57	Картометрический	5.00	-
181	474247.68	1318184.28	Картометрический	5.00	-
182	474263.05	1318150.30	Картометрический	5.00	-
183	474276.33	1318110.12	Картометрический	5.00	-
184	474284.18	1318080.46	Картометрический	5.00	-
185	474290.82	1318066.50	Картометрический	5.00	-
186	474374.53	1318120.14	Картометрический	5.00	-
187	474435.14	1318160.27	Картометрический	5.00	-
160	474464.57	1318187.52	Картометрический	5.00	-
188	474258.68	1318075.27	Картометрический	5.00	-
189	474256.74	1318094.61	Картометрический	5.00	-
190	474246.72	1318136.64	Картометрический	5.00	-
191	474229.96	1318177.57	Картометрический	5.00	-
192	474212.97	1318202.61	Картометрический	5.00	-
193	474185.97	1318236.58	Картометрический	5.00	-
194	474163.66	1318260.68	Аналитический	0.50	-
195	474153.44	1318271.73	Аналитический	0.50	-
196	474080.14	1318285.52	Аналитический	2.50	-
197	473858.86	1318289.69	Аналитический	2.50	-
198	473818.81	1318248.14	Аналитический	2.50	-
199	473790.53	1318226.99	Аналитический	2.50	-
200	473759.56	1318229.05	Аналитический	2.50	-
201	473729.06	1318202.83	Аналитический	2.50	-
202	473658.50	1318041.10	Аналитический	2.50	-
203	473622.94	1318016.60	Картометрический	5.00	-
204	473720.86	1317968.12	Картометрический	5.00	-
205	473715.76	1317953.72	Картометрический	5.00	-
206	473664.97	1317924.15	Картометрический	5.00	-
207	473585.27	1317829.38	Картометрический	5.00	-
208	473600.36	1317776.81	Картометрический	5.00	-
209	473601.13	1317747.15	Картометрический	5.00	-
210	473539.03	1317666.86	Картометрический	5.00	-
211	473444.27	1317554.22	Картометрический	5.00	-
212	473389.05	1317444.15	Картометрический	5.00	-
213	473385.58	1317406.88	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
214	473355.84	1317346.76	Картометрический	5.00	-
215	473314.76	1317303.62	Картометрический	5.00	-
216	473226.18	1317210.56	Картометрический	5.00	-
217	473157.49	1317267.80	Аналитический	2.50	-
218	473156.73	1317177.49	Аналитический	2.50	-
219	473149.73	1317125.80	Картометрический	5.00	-
220	473132.79	1317048.02	Картометрический	5.00	-
221	473106.97	1316863.34	Картометрический	5.00	-
222	473159.85	1316849.19	Картометрический	5.00	-
223	473178.80	1316823.11	Картометрический	5.00	-
224	473258.16	1316673.94	Картометрический	5.00	-
225	473221.10	1316635.74	Картометрический	5.00	-
226	473099.07	1316632.29	Картометрический	5.00	-
227	473082.70	1316626.94	Картометрический	5.00	-
228	473017.45	1316557.58	Картометрический	5.00	-
229	472886.99	1316445.10	Картометрический	5.00	-
230	472861.65	1316451.92	Картометрический	5.00	-
231	472809.19	1316429.14	Картометрический	5.00	-
232	472754.12	1316377.54	Картометрический	5.00	-
233	472718.31	1316254.72	Картометрический	5.00	-
234	472647.40	1316291.30	Картометрический	5.00	-
235	472623.47	1316187.94	Картометрический	5.00	-
236	472641.82	1316087.92	Аналитический	0.30	-
237	472754.73	1316016.62	Аналитический	2.50	-
238	472804.69	1315985.09	Аналитический	2.50	-
239	472797.06	1316016.45	Картометрический	5.00	-
240	472798.04	1316030.08	Картометрический	5.00	-
241	472812.31	1316059.30	Картометрический	5.00	-
242	472833.03	1316162.03	Картометрический	5.00	-
243	472850.55	1316180.21	Картометрический	5.00	-
244	472876.64	1316183.52	Картометрический	5.00	-
245	472890.09	1316192.93	Картометрический	5.00	-
246	472925.70	1316299.36	Картометрический	5.00	-
247	472958.94	1316357.52	Картометрический	5.00	-
248	473046.87	1316460.11	Картометрический	5.00	-
249	473099.65	1316488.08	Картометрический	5.00	-
250	473117.33	1316516.91	Картометрический	5.00	-
251	473174.14	1316541.54	Картометрический	5.00	-
252	473202.02	1316546.97	Картометрический	5.00	-
253	473204.10	1316558.53	Картометрический	5.00	-
254	473217.48	1316565.26	Картометрический	5.00	-
255	473297.22	1316570.59	Картометрический	5.00	-
256	473306.16	1316567.26	Картометрический	5.00	-
257	473352.33	1316548.48	Картометрический	5.00	-
258	473406.03	1316490.24	Картометрический	5.00	-
259	473434.83	1316422.15	Картометрический	5.00	-
260	473444.16	1316374.13	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
261	473443.08	1316327.66	Картометрический	5.00	-
262	473480.88	1316312.53	Картометрический	5.00	-
263	473509.68	1316311.08	Картометрический	5.00	-
264	473543.52	1316329.10	Картометрический	5.00	-
265	473579.07	1316374.36	Картометрический	5.00	-
266	473638.42	1316444.60	Картометрический	5.00	-
267	473641.36	1316467.62	Картометрический	5.00	-
268	473638.27	1316496.09	Картометрический	5.00	-
269	473661.68	1316543.66	Картометрический	5.00	-
270	473618.46	1316573.43	Картометрический	5.00	-
271	473489.41	1316683.83	Картометрический	5.00	-
272	473458.37	1316774.56	Картометрический	5.00	-
273	473387.67	1316896.72	Картометрический	5.00	-
274	473291.62	1317017.24	Картометрический	5.00	-
275	473341.56	1317045.94	Картометрический	5.00	-
276	473323.05	1317079.04	Картометрический	5.00	-
277	473324.29	1317092.10	Картометрический	5.00	-
278	473321.45	1317095.31	Картометрический	5.00	-
279	473318.12	1317118.46	Картометрический	5.00	-
280	473321.17	1317130.49	Картометрический	5.00	-
281	473318.97	1317136.66	Картометрический	5.00	-
282	473279.23	1317132.50	Картометрический	5.00	-
283	473289.53	1317195.20	Картометрический	5.00	-
284	473329.51	1317294.27	Картометрический	5.00	-
285	473347.34	1317326.44	Картометрический	5.00	-
286	473351.59	1317335.74	Картометрический	5.00	-
287	473378.72	1317369.60	Картометрический	5.00	-
288	473444.74	1317404.22	Картометрический	5.00	-
289	473490.29	1317368.55	Картометрический	5.00	-
290	473552.08	1317404.02	Картометрический	5.00	-
291	473646.13	1317486.16	Картометрический	5.00	-
292	473716.26	1317530.32	Картометрический	5.00	-
293	473864.08	1317559.68	Картометрический	5.00	-
294	473920.06	1317588.89	Картометрический	5.00	-
295	473936.34	1317608.42	Картометрический	5.00	-
296	473939.79	1317634.68	Картометрический	5.00	-
297	473918.74	1317667.77	Картометрический	5.00	-
298	473913.92	1317669.70	Картометрический	5.00	-
299	473919.47	1317658.39	Картометрический	5.00	-
300	473919.47	1317650.46	Картометрический	5.00	-
301	473917.06	1317645.42	Картометрический	5.00	-
302	473920.67	1317636.76	Картометрический	5.00	-
303	473917.81	1317630.97	Картометрический	5.00	-
304	473911.75	1317633.67	Картометрический	5.00	-
305	473908.32	1317652.03	Картометрический	5.00	-
306	473886.29	1317680.76	Картометрический	5.00	-
307	473857.10	1317692.44	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
308	473827.61	1317729.80	Картометрический	5.00	-
309	473823.33	1317739.75	Картометрический	5.00	-
310	473815.25	1317767.17	Картометрический	5.00	-
311	473816.48	1317781.12	Картометрический	5.00	-
312	473856.41	1317834.13	Картометрический	5.00	-
313	473904.62	1317860.90	Картометрический	5.00	-
314	473948.37	1317901.28	Картометрический	5.00	-
315	473949.68	1317912.19	Картометрический	5.00	-
316	473993.24	1317952.76	Картометрический	5.00	-
317	473999.96	1317950.33	Картометрический	5.00	-
318	474022.65	1317980.28	Картометрический	5.00	-
319	473951.76	1318026.16	Картометрический	5.00	-
320	473979.05	1318119.34	Картометрический	5.00	-
321	474041.64	1318169.31	Картометрический	5.00	-
322	474132.89	1318154.52	Картометрический	5.00	-
323	474124.58	1318124.82	Картометрический	5.00	-
188	474258.68	1318075.27	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Рисунок 4

План границы объекта

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

характерные точки границ территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Заместитель руководителя КОГБУ «Образовательно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Тимонов Дата «17» ноября 2020 г.

Место для отметки о дате приема-сдачи, согласования изменения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона села Солонцы - ОД/3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Старинское сельское поселение, село Солонцы
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	25161+/-2776 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	473957.73	1316770.87	Картометрический	5.00	-
2	473978.02	1316811.83	Картометрический	5.00	-
3	474010.62	1316875.19	Картометрический	5.00	-
4	473919.21	1316925.81	Картометрический	5.00	-
5	473902.17	1316953.82	Картометрический	5.00	-
6	473932.58	1316978.54	Картометрический	5.00	-
7	473913.15	1316987.59	Картометрический	5.00	-
8	473878.09	1317005.83	Картометрический	5.00	-
9	473872.25	1316994.66	Картометрический	5.00	-
10	473862.97	1316999.10	Картометрический	5.00	-
11	473850.74	1316977.51	Картометрический	5.00	-
12	473830.58	1316989.47	Картометрический	5.00	-
13	473806.82	1316917.34	Картометрический	5.00	-
14	473803.54	1316911.54	Аналитический	0.10	-
15	473846.73	1316873.14	Аналитический	0.10	-
16	473830.40	1316852.41	Аналитический	0.10	-
17	473824.90	1316844.40	Картометрический	5.00	-
18	473837.39	1316835.58	Картометрический	5.00	-
1	473957.73	1316770.87	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 17 » ноября 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Солонцы - ИТ1/3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Старинское сельское поселение, село Солонцы
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	12120+/-1927 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	474326.39	1317555.04	Аналитический	0.50	-
2	474307.71	1317566.51	Аналитический	0.50	-
3	474312.72	1317580.09	Аналитический	0.50	-
4	474288.90	1317582.75	Картометрический	5.00	-
5	474279.20	1317589.38	Картометрический	5.00	-
6	474269.14	1317600.67	Картометрический	5.00	-
7	474267.91	1317626.02	Картометрический	5.00	-
8	474274.33	1317649.95	Картометрический	5.00	-
9	474281.33	1317681.50	Картометрический	5.00	-
10	474309.57	1317826.33	Картометрический	5.00	-
11	474320.73	1317873.07	Картометрический	5.00	-
12	474324.50	1317896.52	Картометрический	5.00	-
13	474325.18	1317905.81	Аналитический	0.50	-
14	474320.58	1317907.19	Аналитический	0.50	-
15	474301.42	1317846.94	Аналитический	0.50	-
16	474298.20	1317847.41	Аналитический	0.50	-
17	474296.39	1317830.64	Картометрический	5.00	-
18	474266.56	1317716.10	Картометрический	5.00	-
19	474252.62	1317651.65	Картометрический	5.00	-
20	474246.74	1317616.82	Картометрический	5.00	-
21	474246.74	1317600.92	Картометрический	5.00	-
22	474247.82	1317589.38	Картометрический	5.00	-
23	474251.45	1317581.52	Картометрический	5.00	-
24	474258.14	1317567.51	Картометрический	5.00	-
25	474264.73	1317558.64	Картометрический	5.00	-
26	474267.58	1317546.76	Картометрический	5.00	-
27	474288.84	1317545.30	Картометрический	5.00	-
28	474304.81	1317553.55	Картометрический	5.00	-
1	474326.39	1317555.04	Аналитический	0.50	-
29	474290.82	1318066.50	Картометрический	5.00	-
30	474284.18	1318080.46	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
31	474276.33	1318110.12	Картометрический	5.00	-
32	474263.05	1318150.30	Картометрический	5.00	-
33	474247.68	1318184.28	Картометрический	5.00	-
34	474231.44	1318210.57	Картометрический	5.00	-
35	474202.78	1318248.09	Картометрический	5.00	-
36	474192.68	1318261.21	Аналитический	0.50	-
37	474177.22	1318250.48	Аналитический	0.50	-
38	474163.66	1318260.68	Аналитический	0.50	-
39	474185.97	1318236.58	Картометрический	5.00	-
40	474212.97	1318202.61	Картометрический	5.00	-
41	474229.96	1318177.57	Картометрический	5.00	-
42	474246.72	1318136.64	Картометрический	5.00	-
43	474256.74	1318094.61	Картометрический	5.00	-
44	474258.68	1318075.27	Картометрический	5.00	-
45	474285.27	1318065.46	Картометрический	5.00	-
29	474290.82	1318066.50	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 17 » ноября 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Солонцы - СХ1/3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Старинское сельское поселение, село Солонцы
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	62042+/-4359 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	472990.40	1315886.46	Картометрический	5.00	-
2	472992.62	1315899.40	Аналитический	2.50	-
3	472997.26	1315926.44	Аналитический	2.50	-
4	472996.72	1316141.78	Картометрический	5.00	-
5	472966.03	1316160.17	Картометрический	5.00	-
6	472957.31	1316215.14	Картометрический	5.00	-
7	472971.42	1316271.97	Картометрический	5.00	-
8	473000.07	1316308.96	Картометрический	5.00	-
9	473020.56	1316359.14	Картометрический	5.00	-
10	473096.82	1316483.48	Картометрический	5.00	-
11	473049.48	1316459.18	Картометрический	5.00	-
12	472961.43	1316356.64	Картометрический	5.00	-
13	472928.63	1316298.91	Картометрический	5.00	-
14	472892.65	1316191.52	Картометрический	5.00	-
15	472877.68	1316180.77	Картометрический	5.00	-
16	472853.22	1316177.40	Картометрический	5.00	-
17	472836.90	1316161.15	Картометрический	5.00	-
18	472816.37	1316059.79	Картометрический	5.00	-
19	472803.22	1316027.90	Картометрический	5.00	-
20	472802.43	1316016.94	Картометрический	5.00	-
21	472820.95	1315964.32	Картометрический	5.00	-
22	472850.78	1315921.90	Картометрический	5.00	-
1	472990.40	1315886.46	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 17 » ноября 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов села Солонцы - СН1/3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Старинское сельское поселение, село Солонцы
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	24254+/-2725 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

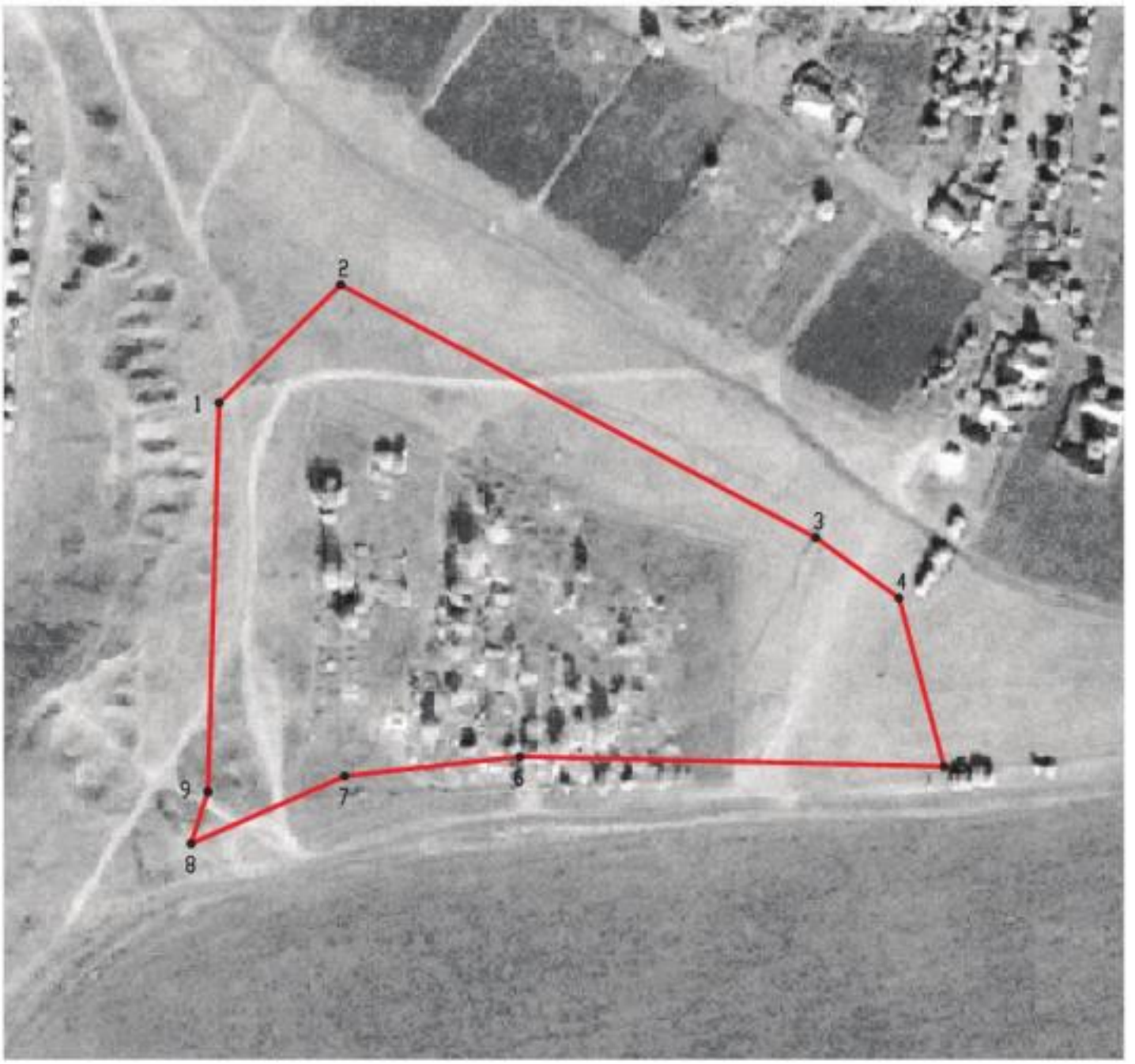
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	473221.10	1316635.74	Картометрический	5.00	-
2	473258.16	1316673.94	Картометрический	5.00	-
3	473178.80	1316823.11	Картометрический	5.00	-
4	473159.85	1316849.19	Картометрический	5.00	-
5	473106.97	1316863.34	Картометрический	5.00	-
6	473110.01	1316730.28	Картометрический	5.00	-
7	473103.96	1316675.20	Картометрический	5.00	-
8	473082.70	1316626.94	Картометрический	5.00	-
9	473099.07	1316632.29	Картометрический	5.00	-
1	473221.10	1316635.74	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения :

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 17 » ноября 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 4
к правилам землепользования и застройки
Старинского сельского поселения
Каширского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, РАСПОЛОЖЕННЫХ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ СТАРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов - ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Старинское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	210485+/-8029 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	476308.87	1316336.49	Аналитический	0.50	-
2	476308.76	1316339.29	Аналитический	0.50	-
3	476305.81	1316340.02	Аналитический	0.50	-
4	476304.13	1316340.76	Аналитический	0.50	-
5	476303.55	1316342.54	Аналитический	0.50	-
6	476303.53	1316344.56	Аналитический	0.50	-
7	476301.78	1316393.02	Аналитический	0.50	-
8	476298.20	1316491.77	Аналитический	0.50	-
9	476289.86	1316721.79	Аналитический	0.50	-
10	476282.09	1316940.37	Аналитический	0.50	-
11	476278.34	1317046.70	Аналитический	0.50	-
12	476274.08	1317167.60	Аналитический	0.50	-
13	476269.73	1317291.08	Аналитический	0.50	-
14	476265.64	1317407.05	Аналитический	0.50	-
15	476261.14	1317557.90	Аналитический	0.50	-
16	476260.60	1317611.65	Аналитический	0.50	-
17	476260.77	1317617.63	Аналитический	0.50	-
18	476261.92	1317622.19	Аналитический	0.50	-
19	476263.65	1317624.26	Аналитический	0.50	-
20	476268.78	1317626.24	Аналитический	0.50	-
21	476268.67	1317642.37	Аналитический	0.50	-
22	476264.16	1317645.16	Аналитический	0.50	-
23	476262.35	1317646.23	Аналитический	0.50	-
24	476261.11	1317649.29	Аналитический	0.50	-
25	476261.23	1317653.46	Аналитический	0.50	-
26	476263.58	1317729.26	Аналитический	0.50	-
27	476274.91	1318023.91	Аналитический	0.50	-
28	476282.35	1318212.58	Аналитический	0.50	-
29	476289.43	1318392.18	Аналитический	0.50	-
30	476296.67	1318575.54	Аналитический	0.50	-
31	476305.03	1318787.53	Аналитический	0.50	-
32	476309.74	1318906.95	Аналитический	0.50	-
33	476310.57	1318930.03	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
34	476310.93	1318933.03	Аналитический	0.50	-
35	476312.13	1318935.35	Аналитический	0.50	-
36	476313.64	1318936.35	Аналитический	0.50	-
37	476316.63	1318937.42	Аналитический	0.50	-
38	476317.30	1318941.25	Аналитический	0.50	-
39	476317.31	1318941.28	Аналитический	0.50	-
40	476305.30	1318943.18	Аналитический	0.50	-
41	476287.59	1318944.99	Аналитический	0.50	-
42	476286.71	1318938.46	Аналитический	0.50	-
43	476288.88	1318936.48	Аналитический	0.50	-
44	476289.25	1318934.99	Аналитический	0.50	-
45	476289.12	1318933.03	Аналитический	0.50	-
46	476288.59	1318929.04	Аналитический	0.50	-
47	476287.33	1318905.84	Аналитический	0.50	-
48	476282.64	1318787.38	Аналитический	0.50	-
49	476274.25	1318575.52	Аналитический	0.50	-
50	476267.01	1318392.64	Аналитический	0.50	-
51	476259.88	1318212.62	Аналитический	0.50	-
52	476253.03	1318039.60	Аналитический	0.50	-
53	476241.38	1317728.97	Аналитический	0.50	-
54	476239.32	1317660.12	Аналитический	0.50	-
55	476239.30	1317656.20	Аналитический	0.50	-
56	476226.86	1317652.20	Аналитический	0.50	-
57	476087.17	1317647.61	Аналитический	0.50	-
58	476057.95	1317647.43	Аналитический	0.50	-
59	476028.93	1317646.11	Аналитический	0.50	-
60	475943.33	1317645.86	Аналитический	0.50	-
61	475915.39	1317644.82	Аналитический	0.50	-
62	475889.52	1317645.23	Аналитический	0.50	-
63	475835.63	1317643.46	Аналитический	0.50	-
64	475781.63	1317640.98	Аналитический	0.50	-
65	475754.58	1317640.53	Аналитический	0.50	-
66	475727.57	1317638.52	Аналитический	0.50	-
67	475677.14	1317636.63	Аналитический	0.50	-
68	475654.68	1317636.73	Аналитический	0.50	-
69	475630.51	1317635.10	Аналитический	0.50	-
70	475552.80	1317633.71	Аналитический	0.50	-
71	475540.18	1317633.20	Аналитический	0.50	-
72	475499.08	1317631.39	Аналитический	0.50	-
73	475418.56	1317630.43	Аналитический	0.50	-
74	475364.16	1317624.88	Аналитический	0.50	-
75	475336.06	1317625.62	Аналитический	0.50	-
76	475329.04	1317624.98	Аналитический	0.50	-
77	475228.12	1317620.18	Аналитический	0.50	-
78	475229.12	1317610.96	Аналитический	0.50	-
79	475216.20	1317609.55	Аналитический	0.50	-
80	475215.13	1317619.61	Аналитический	0.50	-
81	475162.37	1317617.39	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
82	475155.55	1317618.29	Аналитический	0.50	-
83	475153.59	1317625.69	Аналитический	0.50	-
84	475144.10	1317626.89	Аналитический	0.50	-
85	475140.96	1317618.41	Аналитический	0.50	-
86	475134.96	1317617.07	Аналитический	0.50	-
87	474823.83	1317601.84	Аналитический	0.50	-
88	474318.96	1317579.34	Аналитический	0.50	-
89	474312.72	1317580.09	Аналитический	0.50	-
90	474307.71	1317566.51	Аналитический	0.50	-
91	474326.39	1317555.04	Аналитический	0.50	-
92	474589.31	1317573.00	Аналитический	0.50	-
93	474660.09	1317575.62	Аналитический	0.50	-
94	474909.74	1317588.23	Аналитический	0.50	-
95	475114.66	1317597.04	Аналитический	0.50	-
96	475216.00	1317601.46	Аналитический	0.50	-
97	475523.70	1317613.96	Аналитический	0.50	-
98	475894.24	1317626.85	Аналитический	0.50	-
99	476044.11	1317630.80	Аналитический	0.50	-
100	476226.83	1317631.73	Аналитический	0.50	-
101	476239.39	1317630.13	Аналитический	0.50	-
102	476239.30	1317556.36	Аналитический	0.50	-
103	476243.75	1317405.13	Аналитический	0.50	-
104	476247.82	1317286.59	Аналитический	0.50	-
105	476251.94	1317166.46	Аналитический	0.50	-
106	476255.81	1317053.84	Аналитический	0.50	-
107	476259.93	1316933.83	Аналитический	0.50	-
108	476263.40	1316832.57	Аналитический	0.50	-
109	476267.36	1316721.62	Аналитический	0.50	-
110	476275.89	1316488.98	Аналитический	0.50	-
111	476279.58	1316388.27	Аналитический	0.50	-
112	476281.21	1316343.94	Аналитический	0.50	-
113	476281.26	1316339.59	Аналитический	0.50	-
114	476280.21	1316337.35	Аналитический	0.50	-
115	476277.47	1316335.72	Аналитический	0.50	-
116	476277.65	1316329.52	Аналитический	0.50	-
117	476284.17	1316330.98	Аналитический	0.50	-
1	476308.87	1316336.49	Аналитический	0.50	-
118	474301.42	1317846.94	Аналитический	0.20	-
119	474320.58	1317907.19	Аналитический	0.20	-
120	474325.18	1317905.81	Аналитический	0.20	-
121	474325.99	1317916.63	Аналитический	0.20	-
122	474325.02	1317931.09	Аналитический	0.20	-
123	474308.44	1317994.06	Аналитический	0.20	-
124	474302.76	1318003.01	Аналитический	0.20	-
125	474296.32	1318006.66	Аналитический	0.20	-
126	474283.72	1318002.90	Аналитический	0.20	-
127	474280.71	1317993.81	Аналитический	0.20	-

1	2	3	4	5	6
128	474280.65	1317992.91	Аналитический	0.20	-
129	474300.12	1317939.94	Аналитический	0.20	-
130	474302.22	1317914.33	Аналитический	0.20	-
131	474301.60	1317892.92	Аналитический	0.20	-
132	474301.18	1317871.79	Аналитический	0.20	-
133	474298.20	1317847.41	Аналитический	0.20	-
118	474301.42	1317846.94	Аналитический	0.20	-
134	474292.92	1318040.24	Картометрический	5.00	-
135	474295.91	1318047.93	Картометрический	5.00	-
136	474294.33	1318059.13	Картометрический	5.00	-
137	474290.82	1318066.50	Картометрический	5.00	-
138	474285.27	1318065.46	Картометрический	5.00	-
139	474258.68	1318075.27	Картометрический	5.00	-
140	474261.09	1318051.28	Картометрический	5.00	-
141	474263.42	1318039.07	Картометрический	5.00	-
134	474292.92	1318040.24	Картометрический	5.00	-
142	474177.22	1318250.48	Аналитический	0.50	-
143	474192.68	1318261.21	Аналитический	0.50	-
144	474169.40	1318291.52	Аналитический	0.50	-
145	474141.95	1318325.92	Аналитический	0.50	-
146	474106.02	1318371.06	Аналитический	0.50	-
147	474076.55	1318423.71	Аналитический	0.50	-
148	474000.57	1318609.62	Аналитический	0.50	-
149	473986.62	1318651.29	Аналитический	0.50	-
150	473925.33	1318813.71	Аналитический	0.50	-
151	473890.24	1318921.40	Аналитический	0.50	-
152	473871.80	1318975.00	Аналитический	0.50	-
153	473866.04	1318992.28	Аналитический	0.50	-
154	473828.39	1319120.46	Аналитический	0.50	-
155	473754.50	1319464.36	Аналитический	0.50	-
156	473691.80	1319751.10	Аналитический	0.50	-
157	473667.35	1319903.80	Аналитический	0.50	-
158	473657.85	1319939.12	Аналитический	0.50	-
159	473656.44	1319960.21	Аналитический	0.50	-
160	473653.63	1319980.94	Аналитический	0.50	-
161	473624.91	1320235.92	Аналитический	0.50	-
162	473597.95	1320491.12	Аналитический	0.50	-
163	473591.11	1320557.07	Аналитический	0.50	-
164	473585.06	1320607.41	Аналитический	0.50	-
165	473582.41	1320616.43	Аналитический	0.50	-
166	473565.48	1320613.01	Аналитический	0.50	-
167	473569.30	1320582.78	Аналитический	0.50	-
168	473569.16	1320580.90	Аналитический	0.50	-
169	473568.86	1320578.76	Аналитический	0.50	-
170	473568.15	1320576.22	Аналитический	0.50	-
171	473567.06	1320574.69	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
172	473566.13	1320573.73	Аналитический	0.50	-
173	473565.15	1320572.72	Аналитический	0.50	-
174	473553.72	1320567.61	Аналитический	0.50	-
175	473529.14	1320557.98	Картометрический	5.00	-
176	473486.82	1320539.14	Картометрический	5.00	-
177	473431.99	1320519.67	Картометрический	5.00	-
178	473369.22	1320504.67	Картометрический	5.00	-
179	473266.10	1320480.39	Картометрический	5.00	-
180	473134.91	1320447.22	Картометрический	5.00	-
181	473097.72	1320435.18	Картометрический	5.00	-
182	473059.39	1320418.45	Картометрический	5.00	-
183	473056.91	1320417.41	Картометрический	5.00	-
184	473054.24	1320417.57	Картометрический	5.00	-
185	473049.53	1320418.77	Аналитический	2.50	-
186	473041.45	1320414.43	Аналитический	2.50	-
187	473039.46	1320409.64	Аналитический	2.50	-
188	473037.82	1320406.67	Аналитический	2.50	-
189	473035.29	1320404.16	Аналитический	2.50	-
190	473018.48	1320390.99	Аналитический	2.50	-
191	473016.76	1320390.30	Аналитический	2.50	-
192	473015.26	1320390.03	Аналитический	2.50	-
193	473010.87	1320391.14	Аналитический	2.50	-
194	473000.31	1320388.98	Аналитический	2.50	-
195	472997.73	1320375.85	Аналитический	2.50	-
196	472996.62	1320372.84	Аналитический	2.50	-
197	472995.06	1320370.81	Аналитический	2.50	-
198	472991.62	1320367.79	Аналитический	2.50	-
199	472961.53	1320345.47	Аналитический	2.50	-
200	472921.38	1320332.01	Аналитический	2.50	-
201	472864.97	1320310.72	Аналитический	2.50	-
202	472802.80	1320299.62	Аналитический	2.50	-
203	472753.52	1320300.46	Аналитический	2.50	-
204	472570.16	1320368.55	Картометрический	5.00	-
205	472387.72	1320434.42	Картометрический	5.00	-
206	472291.93	1320482.45	Картометрический	5.00	-
207	472204.49	1320534.29	Картометрический	5.00	-
208	472102.87	1320601.58	Картометрический	5.00	-
209	471967.82	1320685.31	Картометрический	5.00	-
210	471863.15	1320762.80	Картометрический	5.00	-
211	471834.74	1320785.33	Картометрический	5.00	-
212	471794.09	1320814.32	Картометрический	5.00	-
213	471750.09	1320845.32	Картометрический	5.00	-
214	471640.57	1320929.73	Картометрический	5.00	-
215	471552.21	1320999.43	Картометрический	5.00	-
216	471399.06	1321106.86	Картометрический	5.00	-
217	471301.19	1321174.94	Картометрический	5.00	-
218	471166.18	1321275.10	Картометрический	5.00	-
219	471064.54	1321342.60	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
220	470927.33	1321409.28	Картометрический	5.00	-
221	470899.60	1321421.25	Картометрический	5.00	-
222	470865.32	1321429.42	Картометрический	5.00	-
223	470858.50	1321435.75	Картометрический	5.00	-
224	470858.20	1321445.49	Картометрический	5.00	-
225	470861.17	1321452.72	Картометрический	5.00	-
226	470877.07	1321496.32	Картометрический	5.00	-
227	470863.31	1321500.47	Картометрический	5.00	-
228	470847.50	1321460.06	Картометрический	5.00	-
229	470843.61	1321447.17	Картометрический	5.00	-
230	470841.11	1321440.33	Картометрический	5.00	-
231	470837.53	1321433.06	Картометрический	5.00	-
232	470842.30	1321422.95	Картометрический	5.00	-
233	470852.34	1321419.50	Картометрический	5.00	-
234	470861.94	1321417.18	Картометрический	5.00	-
235	470888.67	1321409.60	Картометрический	5.00	-
236	470920.29	1321396.12	Картометрический	5.00	-
237	471042.06	1321332.95	Картометрический	5.00	-
238	471150.58	1321261.75	Картометрический	5.00	-
239	471294.80	1321154.55	Картометрический	5.00	-
240	471371.93	1321097.87	Картометрический	5.00	-
241	471482.44	1321022.17	Картометрический	5.00	-
242	471540.16	1320985.55	Картометрический	5.00	-
243	471626.20	1320918.80	Картометрический	5.00	-
244	471740.77	1320828.08	Картометрический	5.00	-
245	471758.39	1320814.76	Картометрический	5.00	-
246	471823.57	1320768.50	Картометрический	5.00	-
247	471857.62	1320744.31	Картометрический	5.00	-
248	471920.87	1320699.37	Картометрический	5.00	-
249	471964.46	1320669.43	Картометрический	5.00	-
250	472099.21	1320583.28	Картометрический	5.00	-
251	472199.17	1320521.75	Картометрический	5.00	-
252	472277.70	1320471.47	Картометрический	5.00	-
253	472365.11	1320423.49	Картометрический	5.00	-
254	472568.41	1320352.46	Картометрический	5.00	-
255	472744.45	1320281.17	Аналитический	2.50	-
256	472795.62	1320279.75	Аналитический	2.50	-
257	472865.17	1320292.10	Картометрический	5.00	-
258	472933.38	1320318.57	Картометрический	5.00	-
259	472965.15	1320329.57	Картометрический	5.00	-
260	472967.47	1320329.72	Картометрический	5.00	-
261	472968.63	1320329.14	Картометрический	5.00	-
262	472971.06	1320324.88	Аналитический	2.50	-
263	472982.64	1320330.41	Аналитический	2.50	-
264	472981.09	1320334.06	Картометрический	5.00	-
265	472981.75	1320336.42	Картометрический	5.00	-
266	472984.47	1320339.62	Картометрический	5.00	-
267	473001.32	1320354.56	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
268	473053.81	1320394.11	Картометрический	5.00	-
269	473084.58	1320410.75	Картометрический	5.00	-
270	473100.91	1320418.60	Картометрический	5.00	-
271	473136.50	1320430.82	Картометрический	5.00	-
272	473275.26	1320463.11	Картометрический	5.00	-
273	473356.33	1320482.63	Картометрический	5.00	-
274	473420.88	1320496.34	Картометрический	5.00	-
275	473458.09	1320507.45	Картометрический	5.00	-
276	473499.75	1320525.22	Картометрический	5.00	-
277	473531.97	1320539.11	Картометрический	5.00	-
278	473555.16	1320550.82	Аналитический	0.50	-
279	473560.90	1320552.79	Аналитический	0.50	-
280	473563.22	1320553.34	Аналитический	0.50	-
281	473565.16	1320553.59	Аналитический	0.50	-
282	473566.29	1320553.57	Аналитический	0.50	-
283	473567.14	1320553.29	Аналитический	0.50	-
284	473567.36	1320551.68	Аналитический	0.50	-
285	473570.94	1320547.07	Аналитический	0.50	-
286	473574.85	1320515.17	Аналитический	0.50	-
287	473603.51	1320235.81	Аналитический	0.50	-
288	473647.28	1319895.30	Аналитический	0.50	-
289	473669.45	1319744.54	Аналитический	0.50	-
290	473731.54	1319455.89	Аналитический	0.50	-
291	473808.76	1319116.88	Аналитический	0.50	-
292	473840.14	1318980.22	Аналитический	0.50	-
293	473871.81	1318896.35	Аналитический	0.50	-
294	473899.17	1318812.39	Аналитический	0.50	-
295	474059.99	1318410.50	Аналитический	0.50	-
296	474093.99	1318350.72	Аналитический	0.50	-
297	474124.26	1318305.88	Аналитический	0.50	-
298	474153.44	1318271.73	Аналитический	0.50	-
299	474163.66	1318260.68	Аналитический	0.50	-
142	474177.22	1318250.48	Аналитический	0.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

Схема границы объекта

Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница охранной зоны
- характерные точки границы охранной зоны

Заместитель руководителя КУМИ (председатель проектный комитет)

Подпись _____ А.Н. Романов Дата «17» ноября 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии), постановка которого предусмотрена правовым актом

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов - СХ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Старинское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	380628+/-10797 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	474771.44	1317154.67	Картометрический	5.00	-
2	474673.63	1317299.42	Картометрический	5.00	-
3	474494.53	1317441.42	Картометрический	5.00	-
4	474458.34	1317377.57	Картометрический	5.00	-
5	474387.07	1317287.01	Картометрический	5.00	-
6	474303.03	1317240.14	Картометрический	5.00	-
7	474216.24	1317143.64	Картометрический	5.00	-
8	474290.63	1317089.87	Картометрический	5.00	-
9	474209.35	1316957.52	Картометрический	5.00	-
10	474428.40	1316830.69	Картометрический	5.00	-
11	474517.95	1316899.62	Картометрический	5.00	-
12	474675.27	1317090.96	Картометрический	5.00	-
1	474771.44	1317154.67	Картометрический	5.00	-
13	473479.29	1320230.42	Аналитический	0.30	-
14	473524.57	1320308.00	Картометрический	5.00	-
15	473515.24	1320405.24	Картометрический	5.00	-
16	473499.75	1320525.22	Аналитический	0.10	-
17	473458.09	1320507.45	Аналитический	0.10	-
18	473420.88	1320496.34	Картометрический	5.00	-
19	473356.33	1320482.63	Картометрический	5.00	-
20	473275.26	1320463.11	Картометрический	5.00	-
21	473136.50	1320430.82	Картометрический	5.00	-
22	473125.41	1320427.01	Картометрический	5.00	-
23	473204.89	1320184.47	Картометрический	5.00	-
24	473218.21	1320179.28	Аналитический	0.30	-
25	473255.21	1320169.28	Аналитический	0.30	-
26	473280.70	1320170.88	Аналитический	0.30	-
27	473304.21	1320178.78	Аналитический	0.30	-
13	473479.29	1320230.42	Аналитический	0.30	-
28	471314.01	1321211.97	Картометрический	5.00	-
29	471344.58	1321267.52	Картометрический	5.00	-
30	471314.20	1321318.34	Картометрический	5.00	-
31	471175.83	1321416.55	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
32	471174.08	1321420.22	Картометрический	5.00	-
33	471138.21	1321340.57	Картометрический	5.00	-
34	471124.15	1321331.11	Картометрический	5.00	-
28	471314.01	1321211.97	Картометрический	5.00	-
35	470860.64	1321155.93	Картометрический	5.00	-
36	470913.30	1321184.98	Картометрический	5.00	-
37	470934.23	1321231.59	Картометрический	5.00	-
38	470988.62	1321322.25	Аналитический	0.30	-
39	471003.39	1321353.01	Картометрический	5.00	-
40	470920.29	1321396.12	Картометрический	5.00	-
41	470888.67	1321409.60	Картометрический	5.00	-
42	470861.94	1321417.18	Картометрический	5.00	-
43	470852.34	1321419.50	Картометрический	5.00	-
44	470842.30	1321422.95	Картометрический	5.00	-
45	470837.53	1321433.06	Картометрический	5.00	-
46	470841.11	1321440.33	Картометрический	5.00	-
47	470843.61	1321447.17	Картометрический	5.00	-
48	470847.50	1321460.06	Картометрический	5.00	-
49	470863.31	1321500.47	Картометрический	5.00	-
50	470724.61	1321542.33	Картометрический	5.00	-
51	470696.40	1321542.35	Картометрический	5.00	-
52	470701.47	1321344.98	Картометрический	5.00	-
53	470712.32	1321261.47	Картометрический	5.00	-
54	470703.42	1321179.62	Картометрический	5.00	-
55	470709.43	1321161.34	Картометрический	5.00	-
56	470751.28	1321149.85	Картометрический	5.00	-
35	470860.64	1321155.93	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Рисунок 4

План границ объекта

Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны;

характерные точки границы территориальной зоны

Заместитель генерального директора КГБУ «Территориально-проектный центр»

Подпись А.В. Романов Дата «17» ноября 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона животноводства за границами населенных пунктов – СХ3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Старинское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	149822+/-6774 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	473204.89	1320184.47	Картометрический	5.00	-
2	473125.41	1320427.01	Картометрический	5.00	-
3	473100.91	1320418.60	Картометрический	5.00	-
4	473084.58	1320410.75	Картометрический	5.00	-
5	473053.81	1320394.11	Картометрический	5.00	-
6	473001.32	1320354.56	Картометрический	5.00	-
7	472984.47	1320339.62	Картометрический	5.00	-
8	472981.75	1320336.42	Картометрический	5.00	-
9	472981.09	1320334.06	Картометрический	5.00	-
10	472982.64	1320330.41	Картометрический	5.00	-
11	472971.06	1320324.88	Картометрический	5.00	-
12	472968.63	1320329.14	Картометрический	5.00	-
13	472967.47	1320329.72	Картометрический	5.00	-
14	472965.15	1320329.57	Картометрический	5.00	-
15	472933.38	1320318.57	Картометрический	5.00	-
16	472865.17	1320292.10	Картометрический	5.00	-
17	472803.48	1320281.15	Картометрический	5.00	-
18	472804.11	1320278.10	Аналитический	2.50	-
19	472813.26	1320218.80	Аналитический	2.50	-
20	472877.50	1320228.71	Аналитический	2.50	-
21	472880.34	1320210.32	Аналитический	2.50	-
22	472908.03	1320214.60	Аналитический	2.50	-
23	472918.20	1320216.17	Аналитический	2.50	-
24	472960.32	1320219.17	Аналитический	2.50	-
25	472994.23	1320223.20	Аналитический	2.50	-
26	472999.49	1320191.30	Аналитический	2.50	-
27	473001.79	1320173.95	Картометрический	5.00	-
28	473049.72	1320195.78	Аналитический	0.30	-
29	473081.21	1320207.78	Аналитический	0.30	-
30	473115.21	1320211.28	Аналитический	0.30	-
31	473159.21	1320202.28	Аналитический	0.30	-
1	473204.89	1320184.47	Картометрический	5.00	-
32	473177.75	1320458.05	Картометрический	5.00	-
33	473172.65	1320473.35	Аналитический	2.50	-

1	2	3	4	5	6
34	473142.05	1320563.90	Аналитический	2.50	-
35	473105.33	1320544.81	Аналитический	2.50	-
36	473086.52	1320587.90	Аналитический	2.50	-
37	473078.29	1320597.90	Аналитический	2.50	-
38	473022.92	1320547.38	Аналитический	2.50	-
39	472964.39	1320612.86	Аналитический	2.50	-
40	472948.67	1320599.28	Аналитический	2.50	-
41	472870.51	1320649.43	Аналитический	2.50	-
42	472810.61	1320553.23	Аналитический	2.50	-
43	472726.79	1320461.93	Аналитический	2.50	-
44	472688.10	1320404.60	Аналитический	2.50	-
45	472666.14	1320372.07	Аналитический	2.50	-
46	472645.01	1320340.76	Картометрический	5.00	-
47	472753.52	1320300.46	Аналитический	2.50	-
48	472802.80	1320299.62	Аналитический	2.50	-
49	472864.97	1320310.72	Аналитический	2.50	-
50	472921.38	1320332.01	Аналитический	2.50	-
51	472961.53	1320345.47	Аналитический	2.50	-
52	472991.62	1320367.79	Аналитический	2.50	-
53	472995.06	1320370.81	Аналитический	2.50	-
54	472996.62	1320372.84	Аналитический	2.50	-
55	472997.73	1320375.85	Аналитический	2.50	-
56	473000.31	1320388.98	Аналитический	2.50	-
57	473010.87	1320391.14	Аналитический	2.50	-
58	473015.26	1320390.03	Аналитический	2.50	-
59	473016.76	1320390.30	Аналитический	2.50	-
60	473018.48	1320390.99	Аналитический	2.50	-
61	473035.29	1320404.16	Аналитический	2.50	-
62	473037.82	1320406.67	Аналитический	2.50	-
63	473039.46	1320409.64	Аналитический	2.50	-
64	473041.45	1320414.43	Аналитический	2.50	-
65	473049.53	1320418.77	Аналитический	2.50	-
66	473054.24	1320417.57	Аналитический	2.50	-
67	473056.91	1320417.41	Аналитический	2.50	-
68	473059.39	1320418.45	Аналитический	2.50	-
69	473097.72	1320435.18	Картометрический	5.00	-
70	473134.91	1320447.22	Картометрический	5.00	-
32	473177.75	1320458.05	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

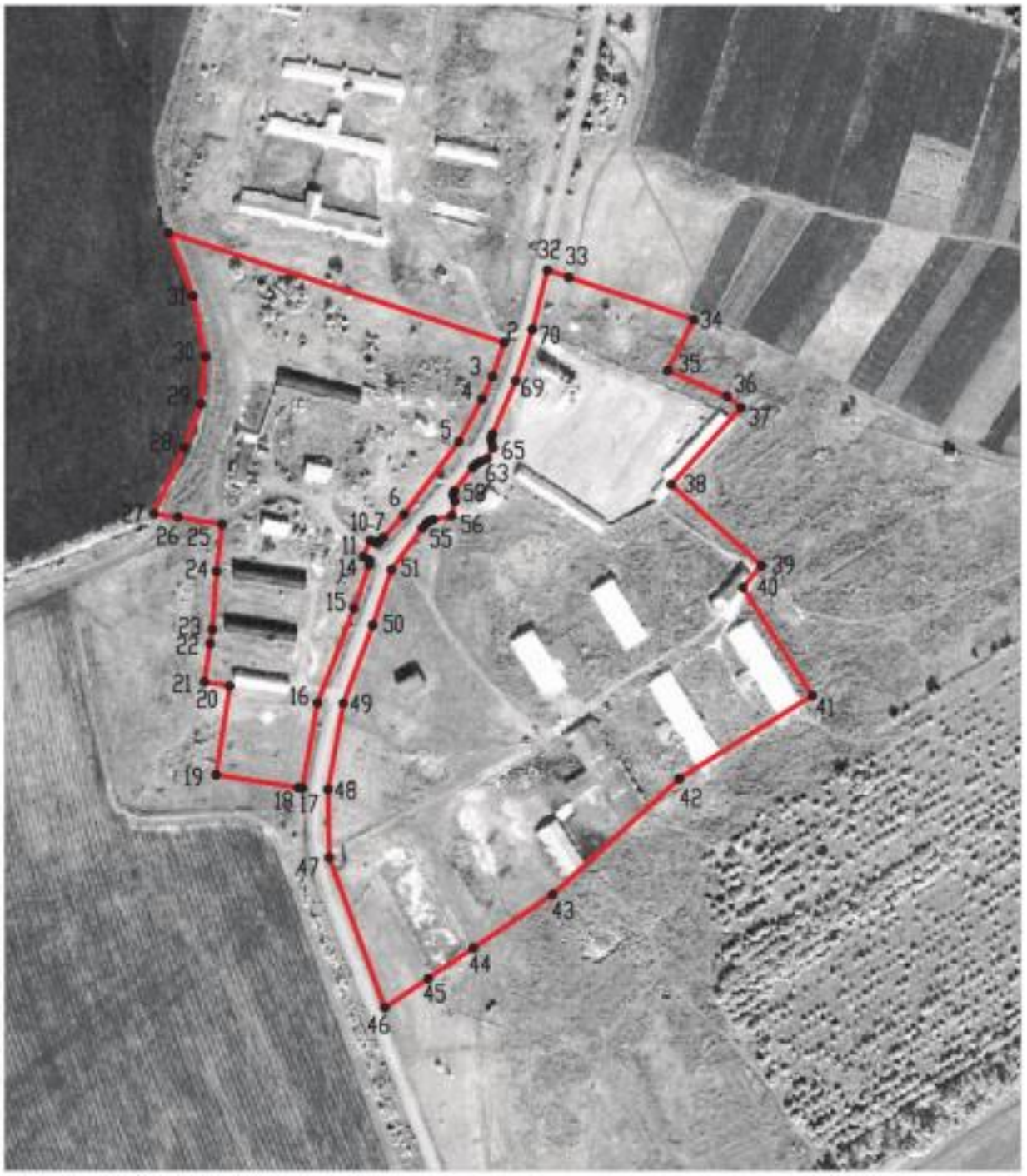
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 17 » ноября 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов за границами населенных пунктов - СН1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Каширский муниципальный район, Старинское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	31020+/-3082 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	473185.61	1321057.27	Картометрический	5.00	-
2	473171.48	1321067.57	Картометрический	5.00	-
3	473034.80	1321165.00	Картометрический	5.00	-
4	472974.45	1321073.42	Картометрический	5.00	-
5	473001.11	1321048.56	Картометрический	5.00	-
6	473004.25	1321015.34	Картометрический	5.00	-
7	473029.84	1320989.45	Картометрический	5.00	-
8	473061.09	1320992.34	Картометрический	5.00	-
9	473140.21	1321029.87	Картометрический	5.00	-
1	473185.61	1321057.27	Картометрический	5.00	-
10	471124.15	1321331.11	Картометрический	5.00	-
11	471138.21	1321340.57	Картометрический	5.00	-
12	471174.08	1321420.22	Картометрический	5.00	-
13	471098.23	1321528.78	Картометрический	5.00	-
14	471082.79	1321515.98	Картометрический	5.00	-
15	471088.42	1321405.80	Картометрический	5.00	-
16	471069.21	1321363.17	Картометрический	5.00	-
10	471124.15	1321331.11	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границы территориальной зоны

Заместитель руководителя БУНО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Романов Дата « 17 » ноября 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта