Правовое управление правительства
Воронежской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
«12» 01 2021 г.
Регистрационный номер № 1767

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

28.12.2020 № 45-01-04/1162

г. Воронеж

Об утверждении правил землепользования и застройки Архиповского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 30.12.2019 № 45-01-04/900 «О подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Богучарского, Бутурлиновского, Грибановского, Калачеевского, Каменского,

Кантемировского, Нижнедевицкого, Новохопёрского, Острогожского, Петропавловского, Поворинского, Репьёвского, Россошанского, Таловского, Терновского и Эртильского муниципальных районов и Борисоглебского городского округа Воронежской области», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 09.09.2020

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые правила землепользования и застройки Архиповского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области.

2. Признать утратившими силу следующие решения Совета народных депутатов Архиповского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области:

- от 21.12.2011 № 85 «Об утверждении правил землепользования и застройки Архиповского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области»;

- от 25.12.2014 № 240 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов Архиповского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 21.12.2011 года № 85 «Об утверждении правил землепользования и застройки Архиповского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области»;

- от 23.10.2015 № 11 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов Архиповского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 21.12.2011 года № 85 «Об утверждении правил землепользования и застройки Архиповского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области»;

- от 16.06.2016 № 65 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов Архиповского сельского поселения

Россошанского муниципального района Воронежской области от 21.12.2011 года № 85 «Об утверждении правил землепользования и застройки Архиповского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области»;

- от 27.10.2016 № 77 «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов Архиповского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 21.12.2011 года № 85 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Архиповского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области»;

- от 01.02.2018 № 166 «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов Архиповского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 21.12.2011 г. № 85 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Архиповского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области».

3. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области А.А. Еренков

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 28.12.2020 № 45-01-04/1162

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ АРХИПОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

Раздел 1. Общие положения

1. Предмет регулирования и цели подготовки Правил землепользования и застройки Архиповского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области

1. Правила землепользования и застройки Архиповского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования с учетом положений нормативных актов и

документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Правила разработаны в целях:

– создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

– создания условий для планировки территории муниципального образования;

– обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

– создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Основные понятия, используемые в Правилах

В настоящих Правилах используются основные понятия, установленные законодательством Российской Федерации.

3. Сфера применения Правил

1. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию Архиповского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области. Правила обязательны для соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории Архиповского

сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области.

2. Настоящие Правила применяются наряду с:

– техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;

– региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

4. Содержание и порядок применения Правил

1. Правила включают в себя:

1) порядок их применения и внесения изменений в Правила;

2) карту градостроительного зонирования;

3) градостроительные регламенты.

Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:

1) о регулировании землепользования и застройки;

2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;

4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;

5) о внесении изменений в Правила;

6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих настоящим Правилам

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в подпункте 1 настоящего пункта объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае если использование указанных в подпункте 1 настоящего пункта земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

6. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Настоящие Правила являются открытыми и общедоступными.

2. Настоящие Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Воронежской области, и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Раздел 2. Положения о регулировании землепользования и застройки

7. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления Архиповского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области

1. На основании Закона Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (далее – Закон Воронежской области) и в соответствии со статьей 8.2 ГрК РФ, пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по утверждению Правил перераспределены между органами местного самоуправления Архиповского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области и

департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области (далее – Уполномоченный орган) на срок, установленный Законом Воронежской области.

2. После истечения срока, указанного в Законе Воронежской области, полномочия Уполномоченного органа, предусмотренные настоящими Правилами, осуществляются органами местного самоуправления Архиповского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области в соответствии с требованиями ГрК РФ.

8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки

1. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

1) принятие решений о подготовке проекта Правил, о подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

2) утверждение Правил, утверждение внесения изменений в Правила;

3) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;

4) принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

5) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

9. Комиссия по подготовке проектов Правил

1. Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа (далее – Комиссия) является специально созданным постоянно действующим коллегиальным

органом при Уполномоченном органе в целях реализации полномочий, указанных в пункте 8 настоящих Правил, перераспределенных в соответствии с Законом Воронежской области и обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования.

2. Комиссия создается и прекращает свою деятельность приказом Уполномоченного органа.

3. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается приказом Уполномоченного органа.

Раздел 3. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для каждой из установленных настоящими Правилами территориальных зон могут устанавливаться основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства определен статьей 39 ГрК РФ.

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ.

12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров

земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – разрешение на отклонение от предельных параметров).

2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

3. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров определен статьей 40 ГрК РФ.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 ГрК РФ.

Раздел 4. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления

13. Общие положения о подготовке документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с главой 5 ГрК РФ.

3. Состав и содержание документации по планировке территории определяется ГрК РФ.

Раздел 5. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

14. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и с учетом положений ГрК РФ проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ и другими федеральными законами.

2. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется ГрК РФ, Уставом Архиповского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

Раздел 6. Положения о внесении изменений в Правила

15. Основания и порядок внесения изменений в Правила

1. Основания для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила предусмотрены статьей 33 ГрК РФ.

2. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 ГрК РФ, с учетом особенностей, установленных статьей 33 ГрК РФ.

Раздел 7. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

16. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Архиповского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области

Иные вопросы землепользования и застройки на территории Архиповского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области регулируются законодательством Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами Архиповского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области.

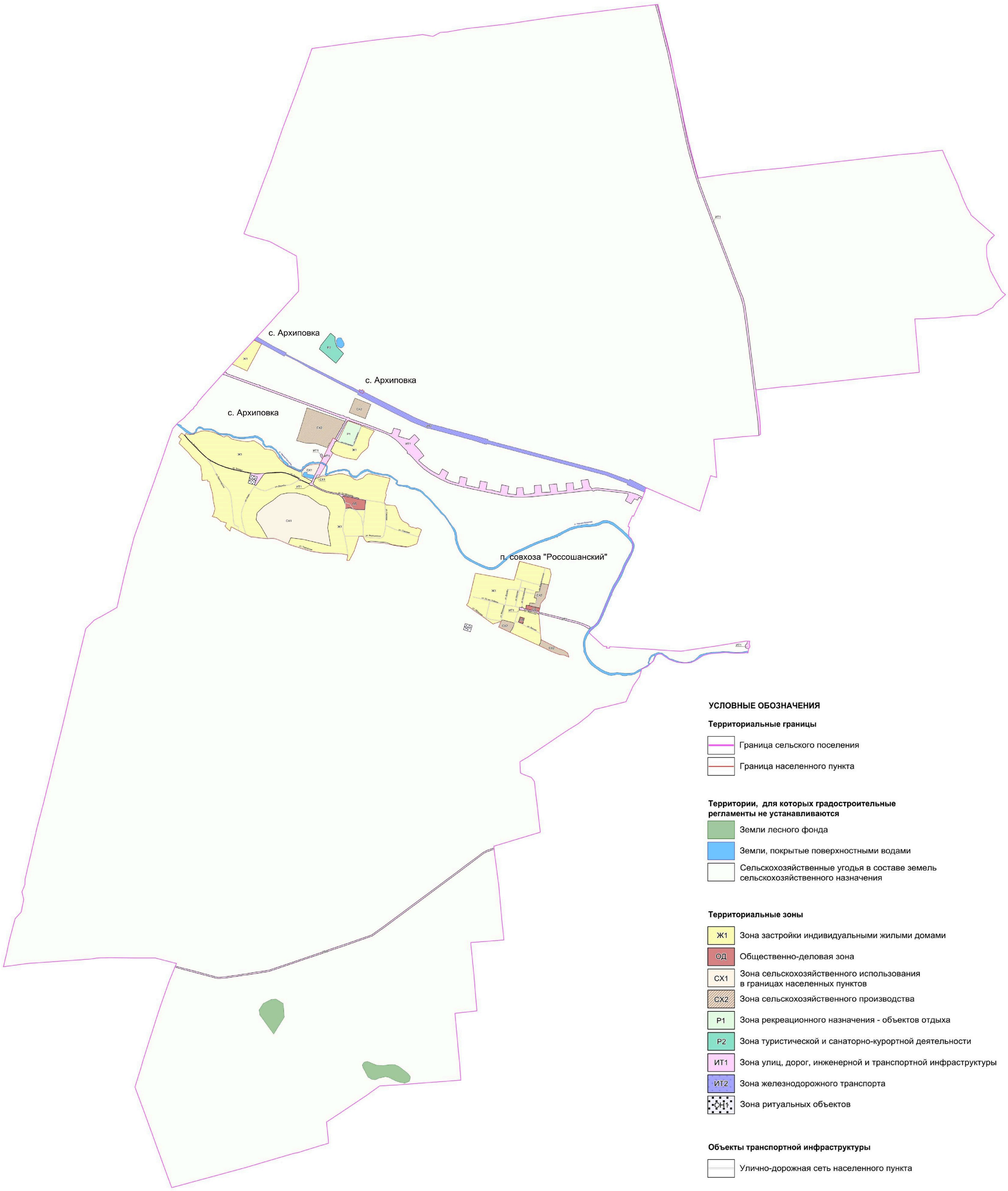
ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

17. Карты градостроительного зонирования

1. Карта градостроительного зонирования территории Архиповского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования территории
Архиповского сельского поселения
Россошанского муниципального района
Воронежской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Земли лесного фонда
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

Территориальные зоны

- Ж1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- ОД — Общественно-деловая зона
- СХ1 — Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- СХ2 — Зона сельскохозяйственного производства
- Р1 — Зона рекреационного назначения - объектов отдыха
- Р2 — Зона туристической и санаторно-курортной деятельности
- ИТ1 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- ИТ2 — Зона железнодорожного транспорта
- СН1 — Зона ритуальных объектов

Объекты транспортной инфраструктуры

- Улично-дорожная сеть населенного пункта

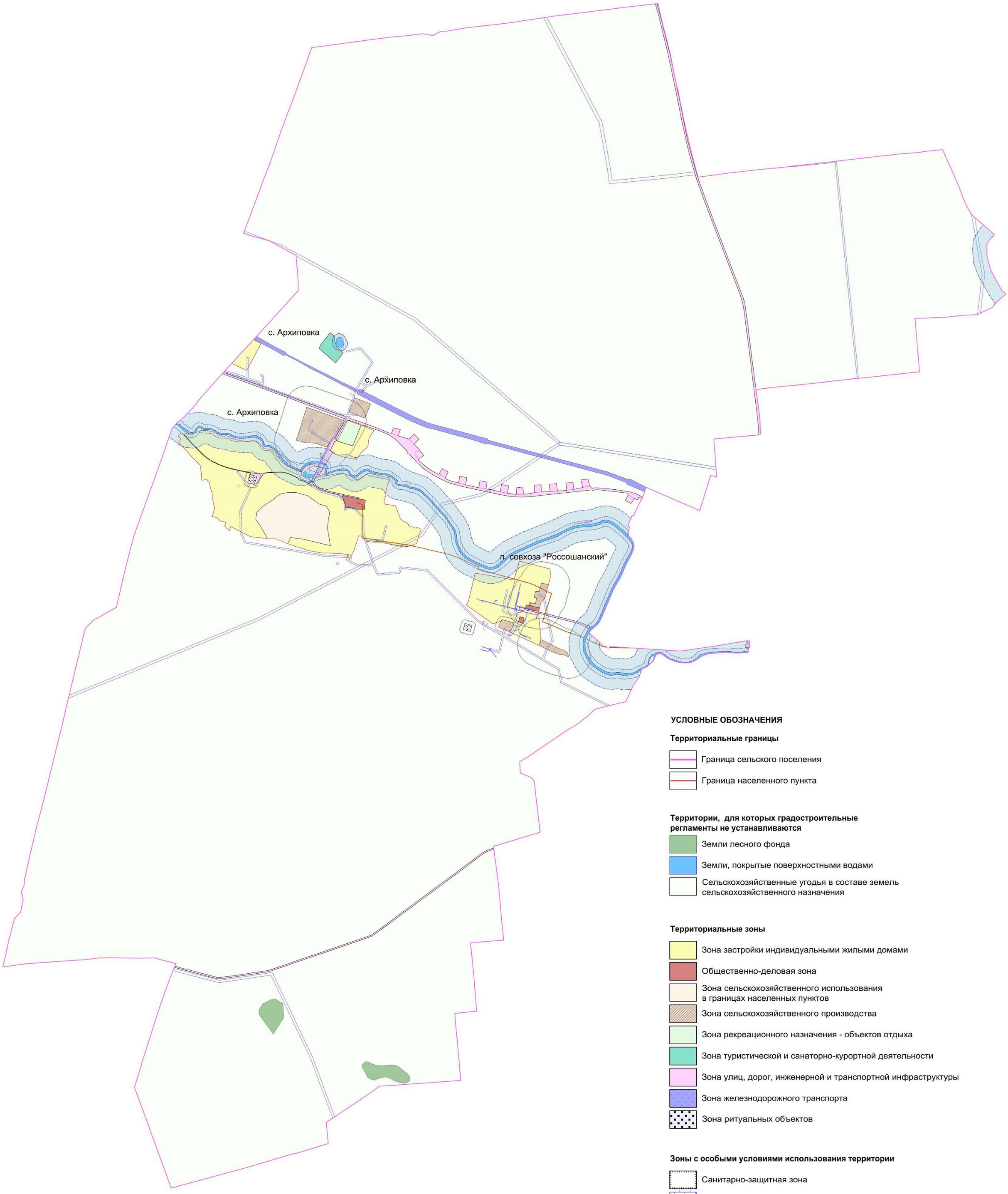
МАСШТАБ 1 : 25 000

м 250 0 500 1500 2500 м

2. Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Архиповского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон
с особыми условиями использования территории
Архиповского сельского поселения
Россошанского муниципального района Воронежской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Земли лесного фонда
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

Территориальные зоны

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловая зона
- Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- Зона сельскохозяйственного производства
- Зона рекреационного назначения - объектов отдыха
- Зона туристической и санаторно-курортной деятельности
- Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зона железнодорожного транспорта
- Зона ритуальных объектов

Зоны с особыми условиями использования территории

- Санитарно-защитная зона
- Охранная зона объектов электроэнергетики
- Охранная зона трубопроводов
- Водоохранная зона
- Рыбоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (первый пояс)

МАСШТАБ 1 : 25 000

м 250 0 500 1500 2500 м

18. Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования

1. Порядок установления территориальных зон определен статьей 34 ГрК РФ. На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	**Ж1**
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона	**ОД**
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры	**ИТ1**
Зона железнодорожного транспорта	**ИТ2**
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов	**СХ1**
Зона сельскохозяйственного производства	**СХ2**
Зоны рекреационного назначения	
Зона рекреационного назначения - объектов отдыха	**Р1**
Зона туристической и санаторно-курортной деятельности	**Р2**
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов	**СН1**

2. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Архиповка, являются приложением № 1 к настоящим Правилам.

3. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон посёлка совхоза «Россошанский», являются приложением № 2 к настоящим Правилам.

4. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон, расположенных за границами населенных пунктов на территории Архиповского сельского поселения, являются приложением № 3 к настоящим Правилам.

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

19. Общие положения о градостроительном регламенте

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

3. Земли и земельные участки, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определены статьей 36 ГрК РФ.

20. Виды разрешенного использования

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

– основные виды разрешенного использования;

– условно разрешенные виды использования;

– вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Виды разрешенного использования (далее – ВРИ) земельных участков в настоящих Правилах определяются в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

21. Градостроительные регламенты территориальных зон

1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	400	5000	50%	3 этажа	3 метра
2	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа	3 метра; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
3	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	30%	3 этажа	3 метра
4	1.19	Сенокошение	600	50000	0%	не подлежат установлению	
5	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	300	50000	0%	не подлежат установлению	
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежат установлению		
7	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
8	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
9	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
10	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			3 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
11	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	3 метра
12	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
13	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
14	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
15	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
16	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
17	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
18	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				
19	3.2.4	Общежития	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
20	3.3	Бытовое обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
21	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
22	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра
23	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
24	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
25	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
26	4.4	Магазины	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
27	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
28	4.6	Общественное питание	200	5000	50%	3 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
29	4.9	Служебные гаражи	не подлежит установлению	5000	60%	не подлежит установлению	3 метра
30	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	3 метра
31	6.4	Пищевая промышленность	не подлежит установлению	5000	не подлежит установлению	15 метров	3 метра
32	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

2. Общественно-деловая зона – ОД

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежат установлению		
2	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
3	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
4	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
5	3.2.4	Общежития	600	не подлежит установлению	45%	не подлежит установлению	6 метров
6	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	6 метров
7	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			не подлежит установлению	6 метров
8	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	6 метров
9	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
10	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
11	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				6 метров
12	3.7.2	Религиозное управление и образование	не подлежат установлению				6 метров
13	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
14	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		обслуживание					
15	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	6 метров
16	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	3 метра
17	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
18	4.6	Общественное питание	400	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	6 метров
19	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
20	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
21	5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				3 метра
22	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
23	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
24	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
25	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
26	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	1000	50%	3 этажа	3 метра
27	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	40%	3 этажа	3 метра
28	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3этажа	3 метра; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
29	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
30	6.4	Пищевая промышленность	400	5000	50%	15 метров	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

3. Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры – ИТ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	7.2.1	Размещение автомобильных дорог	не подлежат установлению				
2	7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	не подлежат установлению				3 метра
3	7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
5	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
6	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

4. Зона железнодорожного транспорта – ИТ2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	7.1	Железнодорожный транспорт	не подлежат установлению				3 метра
2	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

5. Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов – СХ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	не подлежат установлению				
2	1.3	Овощеводство	не подлежат установлению				
3	1.4	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	не подлежат установлению				
4	1.5	Садоводство	не подлежат установлению				
5	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
6	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
7	1.17	Питомники	не подлежат установлению				
8	1.19	Сенокошение	не подлежат установлению				
9	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
10	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
11	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				
12	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
13	12.0	Земельные участки (территории)	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		общего пользования					
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
14	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
15	5.3	Охота и рыбалка	не подлежат установлению				
16	5.4	Причалы для маломерных судов	не подлежат установлению				
17	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

6. Зона сельскохозяйственного производства – СХ2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.1	Растениеводство	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
2	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
3	1.13	Рыбоводство	не подлежат установлению				
4	1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства	не подлежат установлению				
5	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
6	1.17	Питомники	не подлежат установлению				
7	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
8	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
9	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	3 метра
10	4.4	Магазины	не подлежит установлению	5000	50%	не подлежит установлению	3 метра
11	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
12	6.9	Склады	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
13	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
14	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
15	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
16	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
17	1.7	Животноводство	не подлежат установлению				3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
18	5.3	Охота и рыбалка	не подлежат установлению				
19	6.4	Пищевая промышленность	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

7. Зона рекреационного назначения - объектов отдыха - Р1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
2	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
3	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
4	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
5	3.1.1	Предоставление коммунальных	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		услуг					
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
6	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	200	3000	45%	не подлежит установлению	3 метра
7	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра
8	4.6	Общественное питание	200	1000	50%	не подлежит установлению	3 метра
9	5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

8. Зона туристической и санаторно-курортной деятельности – Р2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	9.1	Охрана природных территорий	не подлежат установлению				
2	9.2	Курортная деятельность	не подлежат установлению		45%	3 этажа	3 метра
3	9.2.1	Санаторная деятельность	не подлежат установлению		45%	3 этажа	3 метра
4	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
5	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
6	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
7	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
8	5.3	Охота и рыбалка	не подлежат установлению			2 этажа	3 метра
9	5.4	Причалы для маломерных судов	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

9. Зона ритуальных объектов - СН1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	12.1	Ритуальная деятельность	не подлежит установлению	400000	не подлежат установлению		3 метра
2	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
3	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
5	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

22. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. На территории Архиповского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области располагаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

1) охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);

2) охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);

3) водоохранная (рыбоохранная) зона;

4) прибрежная защитная полоса;

5) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;

6) санитарно-защитная зона.

2. Ограничения для зон с особыми условиями использования территории установлены в соответствии с действующими нормативами.

№ п/п	Вид зоны	Ограничения в использовании земельных участков и объектов капитального строительства	Основания установления ограничений
1	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	1. В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства, размещенных на земельных участках, запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

		юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: - набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; - размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; - размещать свалки; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 2. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 1, запрещается: - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ (в охранных зонах	Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

		воздушных линий электропередачи); - использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 3. Без письменного решения о согласовании сетевой организации запрещается: - строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; - горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; - посадка и вырубка деревьев и кустарников; - дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоёмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учётом максимального уровня подъёма воды при паводке; - проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); - полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - полевые сельскохозяйственные работы с применением	

		сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 4. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 3, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). 5. В охранных зонах объектов по производству электрической энергии запрещается осуществлять действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также нанесение вреда окружающей среде и возникновение пожаров и чрезвычайных ситуаций, а именно: - убирать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие знаки; - размещать кладбища, скотомогильники, захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; - производить сброс и слив едких и коррозионных веществ, в том числе растворов кислот, щелочей и солей, а также горюче-	

		смазочных материалов; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня; - проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн; - складировать любые материалы, в том числе взрывоопасные, пожароопасные и горюче-смазочные. 6. Без письменного согласования владельцев объектов по производству электрической энергии запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов; - проводить любые мероприятия, связанные с пребыванием людей, не занятых выполнением работ, разрешенных в установленном порядке; - осуществлять горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель.	
2	Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	1. В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности: - перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно - измерительные пункты; - открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов; - устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую	Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» «Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 № 9 Постановление Госгортехнадзора РФ от 23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы» Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных

		территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции; - бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпальные работы; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня. 2. В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается: - возводить любые постройки и сооружения; на расстоянии ближе 1000 м от оси аммиакопровода запрещается: строить коллективные сады с жилыми домами, устраивать массовые спортивные соревнования, соревнования с участием зрителей, купания, массовый отдых людей, любительское рыболовство, расположение временных полевых жилищ и станов любого назначения, загоны для скота; - высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда; - сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды; - производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы; - производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта. 3. В охранных зонах магистральных газопроводов запрещается: - перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; - открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки	газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах» Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»

		линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; - устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; - складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; - повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; - осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; - проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; - проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; - осуществлять рекреационную деятельность (кроме деятельности по размещению туристских стоянок), разводить костры и размещать источники огня; - огораживать и перегораживать охранные зоны; - размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах «д» – «к» и «м» пункта 6 Правил, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 08.09.2017 № 1083; - осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу. 4. В охранных зонах магистральных газопроводов без письменного разрешения собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод не допускается: - проведение горных, взрывных, строительных, монтажных, мелиоративных работ, в том числе работ, связанных с затоплением	

		земель; - осуществление посадки и вырубки деревьев и кустарников; - проведение погрузочно-разгрузочных работ, устройство водопоев скота, колка и заготовка льда; - проведение земляных работ на глубине более чем 0,3 метра, планировка грунта; - сооружение запруд на реках и ручьях; - складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станов и загонов для скота; - размещение туристских стоянок; - размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств; - сооружение переездов через магистральные газопроводы; - прокладка инженерных коммуникаций; - проведение инженерных изысканий, связанных с бурением скважин и устройством шурфов; - устройство причалов для судов и пляжей; - проведение работ на объектах транспортной инфраструктуры, находящихся на территории охранной зоны; - проведение работ, связанных с временным затоплением земель, не относящихся к землям сельскохозяйственного назначения. 5. В границах охранной зоны газораспределительных сетей запрещается: - строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; - сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; - перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; - устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;	

		- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; - разводить огонь и размещать источники огня; - рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; - открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; - набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; - самовольно подключаться к газораспределительным сетям.	
3	Водоохранная зона	В границах водоохраной зоны запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;	Водный кодекс Российской Федерации

		- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).	
	Рыбоохранная зона	В границах рыбоохранной зоны запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса Российской Федерации), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортного средства; - размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;	Постановление Правительства Российской Федерации от 06.10.2008 № 743 «Об утверждении Правил установления рыбоохранных зон»

		- сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации «О недрах»); - распашка земель; - размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.	
4	Прибрежная защитная полоса	В границах прибрежных защитных полос запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;	Водный кодекс Российской Федерации

		- сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»); - распашка земель; - размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.	
5	Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны	В зоне санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод. На территории зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений. 2. Во втором поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;	Водный кодекс Российской Федерации СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

		- применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. 3. В третьем поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зоны санитарной охраны только при использовании защищённых подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учётом заключения органов геологического контроля. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. На территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения;	

		- размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений; - спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта; - купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды. 2. Во втором поясе не допускается: - рубка леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования (допускается только рубки ухода и санитарные рубки леса); - расположение стойбищ и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения; - отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды (с учетом Определения Верховного Суда РФ от 25.09.2014 № АПЛ14-393); - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод.	

		Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации. Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов. 3. В третьем поясе не допускается отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по	

		согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.	
6	Санитарно-защитная зона	В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: - размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; - размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными требованиями.	Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»

Приложение №1
к правилам землепользования и застройки
Архиповского сельского поселения
Россошанского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН СЕЛА АРХИПОВКА

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Архиповское сельское поселение, село Архиповка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	2634665+/-28406 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	354309.47	1316588.37	Картометрический	5.00	-
2	354290.63	1316578.79	Аналитический	0.30	-
3	353931.49	1316386.06	Картометрический	1.00	-
4	354029.52	1316176.65	Аналитический	0.30	-
5	354199.17	1316331.53	Аналитический	0.30	-
6	354229.62	1316359.32	Аналитический	0.30	-
7	354363.38	1316482.73	Картометрический	5.00	-
1	354309.47	1316588.37	Картометрический	5.00	-
8	353164.28	1317982.94	Картометрический	1.00	-
9	353159.61	1317993.94	Картометрический	1.00	-
10	353089.93	1318164.28	Картометрический	1.00	-
11	353066.74	1318148.66	Аналитический	0.30	-
12	352983.28	1318092.91	Аналитический	0.30	-
13	352922.11	1318083.35	Аналитический	0.30	-
14	352887.01	1318082.45	Аналитический	0.30	-
15	352850.56	1318064.71	Аналитический	0.30	-
16	352804.44	1318010.18	Аналитический	0.30	-
17	352781.87	1317984.69	Аналитический	0.30	-
18	352686.72	1317913.72	Аналитический	0.30	-
19	352718.33	1317741.42	Аналитический	0.30	-
20	352762.84	1317615.59	Аналитический	0.30	-
21	352782.19	1317589.77	Аналитический	0.30	-
22	352784.11	1317584.91	Картометрический	1.00	-
23	352811.78	1317551.18	Аналитический	0.10	-
24	352853.11	1317573.03	Аналитический	0.10	-
25	352892.85	1317593.91	Аналитический	0.10	-
26	352939.72	1317614.24	Аналитический	0.10	-
27	352940.10	1317628.57	Аналитический	0.10	-
28	352954.80	1317635.96	Аналитический	0.10	-
29	352942.20	1317653.13	Картометрический	1.00	-
30	352881.00	1317853.20	Картометрический	1.00	-
31	352887.19	1317869.47	Картометрический	1.00	-
32	352909.27	1317880.32	Картометрический	1.00	-
8	353164.28	1317982.94	Картометрический	1.00	-
33	353054.93	1315530.11	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
34	353035.91	1315581.47	Картометрический	1.00	-
35	353043.20	1315606.07	Картометрический	1.00	-
36	353042.92	1315609.29	Картометрический	1.00	-
37	353042.55	1315629.53	Картометрический	1.00	-
38	353044.82	1315637.89	Картометрический	1.00	-
39	353048.82	1315646.42	Картометрический	1.00	-
40	353058.88	1315658.70	Картометрический	1.00	-
41	353072.96	1315705.76	Картометрический	1.00	-
42	353087.81	1315740.32	Картометрический	1.00	-
43	353092.34	1315790.49	Картометрический	1.00	-
44	353088.15	1315844.93	Картометрический	1.00	-
45	353076.02	1315898.09	Картометрический	1.00	-
46	353070.74	1315917.51	Картометрический	1.00	-
47	353036.29	1315998.15	Картометрический	1.00	-
48	353022.35	1316030.66	Картометрический	1.00	-
49	353007.46	1316048.42	Картометрический	1.00	-
50	353006.77	1316068.25	Картометрический	1.00	-
51	353014.79	1316081.72	Картометрический	1.00	-
52	353019.11	1316101.53	Картометрический	1.00	-
53	353011.79	1316127.29	Картометрический	1.00	-
54	352997.75	1316147.57	Картометрический	1.00	-
55	352981.61	1316164.89	Картометрический	1.00	-
56	352964.57	1316230.31	Картометрический	1.00	-
57	352947.29	1316320.19	Картометрический	1.00	-
58	352940.74	1316394.86	Картометрический	1.00	-
59	352944.37	1316436.20	Картометрический	1.00	-
60	352953.28	1316456.00	Картометрический	1.00	-
61	352954.70	1316479.19	Картометрический	1.00	-
62	352949.78	1316491.85	Картометрический	1.00	-
63	352902.36	1316566.62	Картометрический	1.00	-
64	352837.79	1316634.26	Картометрический	1.00	-
65	352832.37	1316692.91	Картометрический	1.00	-
66	352818.58	1316745.66	Картометрический	1.00	-
67	352787.55	1316780.33	Картометрический	1.00	-
68	352751.02	1316804.03	Картометрический	1.00	-
69	352732.70	1316808.71	Картометрический	1.00	-
70	352672.20	1316862.42	Картометрический	1.00	-
71	352652.24	1316884.76	Картометрический	1.00	-
72	352641.28	1316896.72	Картометрический	1.00	-
73	352635.54	1316900.49	Картометрический	1.00	-
74	352631.46	1316907.12	Картометрический	1.00	-
75	352631.30	1316907.38	Картометрический	1.00	-
76	352614.26	1316925.41	Картометрический	1.00	-
77	352610.53	1316935.15	Картометрический	1.00	-
78	352604.13	1316941.25	Картометрический	1.00	-
79	352597.41	1316949.43	Картометрический	1.00	-
80	352591.69	1316962.04	Картометрический	1.00	-
81	352582.98	1316982.93	Картометрический	1.00	-
82	352573.54	1317000.72	Картометрический	1.00	-
83	352561.91	1317023.87	Картометрический	1.00	-
84	352552.11	1317046.30	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
85	352540.40	1317070.36	Картометрический	1.00	-
86	352533.32	1317085.52	Картометрический	1.00	-
87	352529.41	1317099.86	Картометрический	1.00	-
88	352526.14	1317105.40	Картометрический	1.00	-
89	352521.79	1317111.85	Картометрический	1.00	-
90	352518.97	1317121.65	Картометрический	1.00	-
91	352516.97	1317136.63	Картометрический	1.00	-
92	352516.97	1317151.52	Картометрический	1.00	-
93	352462.85	1317153.41	Картометрический	1.00	-
94	352387.34	1317291.79	Аналитический	0.10	-
95	352365.07	1317281.46	Аналитический	0.10	-
96	352360.23	1317260.79	Аналитический	0.10	-
97	352353.05	1317258.22	Аналитический	0.10	-
98	352396.28	1317161.54	Картометрический	1.00	-
99	352412.23	1317128.26	Картометрический	1.00	-
100	352430.67	1317101.21	Картометрический	1.00	-
101	352485.90	1316982.89	Картометрический	1.00	-
102	352507.57	1316916.73	Картометрический	1.00	-
103	352513.59	1316864.08	Картометрический	1.00	-
104	352510.62	1316768.34	Картометрический	1.00	-
105	352504.95	1316677.08	Картометрический	1.00	-
106	352497.84	1316634.30	Картометрический	1.00	-
107	352495.51	1316601.42	Картометрический	1.00	-
108	352489.89	1316527.35	Картометрический	1.00	-
109	352491.87	1316492.83	Картометрический	1.00	-
110	352501.73	1316440.15	Картометрический	1.00	-
111	352531.65	1316298.65	Картометрический	1.00	-
112	352555.07	1316192.35	Картометрический	1.00	-
113	352583.18	1316089.53	Картометрический	1.00	-
114	352621.71	1315988.58	Картометрический	1.00	-
115	352674.07	1315887.74	Картометрический	1.00	-
116	352714.46	1315825.60	Картометрический	1.00	-
117	352762.59	1315772.39	Картометрический	1.00	-
118	352884.11	1315648.32	Картометрический	1.00	-
119	352975.28	1315562.17	Картометрический	1.00	-
120	353031.46	1315514.68	Картометрический	1.00	-
121	353034.25	1315511.73	Картометрический	1.00	-
33	353054.93	1315530.11	Картометрический	1.00	-
122	352437.70	1317379.46	Картометрический	1.00	-
123	352444.88	1317408.90	Картометрический	1.00	-
124	352449.85	1317410.00	Картометрический	1.00	-
125	352452.11	1317436.24	Картометрический	1.00	-
126	352458.41	1317460.94	Картометрический	1.00	-
127	352454.16	1317474.31	Картометрический	1.00	-
128	352464.29	1317504.13	Картометрический	1.00	-
129	352471.23	1317562.24	Картометрический	1.00	-
130	352492.03	1317669.32	Картометрический	1.00	-
131	352489.93	1317725.00	Картометрический	1.00	-
132	352458.96	1317825.46	Картометрический	1.00	-
133	352415.14	1317879.56	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
134	352402.93	1317920.08	Картометрический	1.00	-
135	352431.90	1318005.21	Картометрический	1.00	-
136	352470.52	1318039.71	Картометрический	1.00	-
137	352486.60	1318070.88	Картометрический	1.00	-
138	352490.19	1318105.46	Картометрический	1.00	-
139	352433.64	1318349.71	Картометрический	1.00	-
140	352425.09	1318383.31	Картометрический	1.00	-
141	352221.60	1318322.71	Картометрический	1.00	-
142	352194.78	1318330.32	Картометрический	1.00	-
143	352092.42	1318301.40	Картометрический	1.00	-
144	352081.64	1318308.90	Картометрический	1.00	-
145	352067.69	1318318.41	Картометрический	1.00	-
146	352055.35	1318329.39	Картометрический	1.00	-
147	352052.20	1318385.91	Картометрический	1.00	-
148	352045.90	1318446.07	Картометрический	1.00	-
149	352040.69	1318457.37	Картометрический	1.00	-
150	352016.80	1318473.22	Картометрический	1.00	-
151	351981.61	1318487.12	Картометрический	1.00	-
152	351917.11	1318509.06	Картометрический	1.00	-
153	351886.55	1318520.79	Картометрический	1.00	-
154	351870.80	1318526.94	Картометрический	1.00	-
155	351833.40	1318557.73	Картометрический	1.00	-
156	351827.11	1318567.56	Картометрический	1.00	-
157	351816.12	1318582.03	Картометрический	1.00	-
158	351805.75	1318609.22	Картометрический	1.00	-
159	351795.24	1318631.78	Картометрический	1.00	-
160	351789.36	1318628.64	Картометрический	1.00	-
161	351778.81	1318651.29	Картометрический	1.00	-
162	351762.29	1318644.51	Картометрический	1.00	-
163	351744.67	1318679.11	Картометрический	1.00	-
164	351742.07	1318697.13	Картометрический	1.00	-
165	351744.45	1318701.69	Картометрический	1.00	-
166	351723.07	1318754.41	Картометрический	1.00	-
167	351738.65	1318760.72	Картометрический	1.00	-
168	351724.44	1318797.24	Картометрический	1.00	-
169	351708.62	1318823.53	Картометрический	1.00	-
170	351609.80	1318786.18	Картометрический	1.00	-
171	351539.36	1318769.42	Картометрический	1.00	-
172	351510.54	1318756.50	Картометрический	1.00	-
173	351479.73	1318676.50	Картометрический	1.00	-
174	351468.32	1318626.29	Картометрический	1.00	-
175	351495.96	1318415.70	Картометрический	1.00	-
176	351530.35	1318328.33	Картометрический	1.00	-
177	351547.41	1318115.15	Картометрический	1.00	-
178	351537.37	1318059.39	Картометрический	1.00	-
179	351552.77	1318042.49	Картометрический	1.00	-
180	351573.00	1318025.44	Картометрический	1.00	-
181	351613.23	1318010.07	Картометрический	1.00	-
182	351617.20	1317949.36	Картометрический	1.00	-
183	351564.87	1317932.53	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
184	351409.39	1317882.53	Картометрический	1.00	-
185	351276.71	1317813.06	Картометрический	1.00	-
186	351276.87	1317780.64	Картометрический	1.00	-
187	351354.83	1317792.36	Картометрический	1.00	-
188	351358.96	1317763.26	Картометрический	1.00	-
189	351369.39	1317708.10	Картометрический	1.00	-
190	351372.43	1317667.92	Картометрический	1.00	-
191	351378.94	1317506.56	Картометрический	1.00	-
192	351378.51	1317450.52	Картометрический	1.00	-
193	351395.01	1317340.63	Картометрический	1.00	-
194	351406.09	1317278.95	Картометрический	1.00	-
195	351468.42	1317070.90	Картометрический	1.00	-
196	351487.31	1317013.99	Картометрический	1.00	-
197	351508.60	1316959.27	Картометрический	1.00	-
198	351595.15	1316996.72	Картометрический	1.00	-
199	351572.68	1317173.94	Картометрический	1.00	-
200	351516.51	1317409.26	Картометрический	1.00	-
201	351480.29	1317554.33	Картометрический	1.00	-
202	351734.41	1317510.95	Картометрический	1.00	-
203	351828.34	1317524.31	Картометрический	1.00	-
204	351944.36	1317542.71	Картометрический	1.00	-
205	351986.19	1317525.86	Картометрический	1.00	-
206	352035.58	1317490.03	Картометрический	1.00	-
207	352059.79	1317404.42	Картометрический	1.00	-
208	352180.85	1317238.82	Картометрический	1.00	-
209	352197.70	1317172.58	Картометрический	1.00	-
210	352223.84	1317072.84	Картометрический	1.00	-
211	352222.10	1316954.49	Картометрический	1.00	-
212	352203.31	1316859.01	Картометрический	1.00	-
213	352177.36	1316817.37	Картометрический	1.00	-
214	352118.48	1316747.64	Картометрический	1.00	-
215	352036.34	1316621.48	Картометрический	1.00	-
216	351944.55	1316526.07	Картометрический	1.00	-
217	351846.74	1316513.48	Картометрический	1.00	-
218	351754.16	1316578.12	Картометрический	1.00	-
219	351582.44	1316676.71	Картометрический	1.00	-
220	351587.22	1316599.62	Картометрический	1.00	-
221	351594.60	1316544.45	Картометрический	1.00	-
222	351607.20	1316438.47	Картометрический	1.00	-
223	351749.38	1316163.64	Картометрический	1.00	-
224	351689.81	1316146.39	Картометрический	1.00	-
225	351723.88	1316107.66	Картометрический	1.00	-
226	351759.07	1316077.11	Картометрический	1.00	-
227	351775.55	1316089.58	Картометрический	1.00	-
228	351803.09	1316097.93	Картометрический	1.00	-
229	351827.42	1316015.62	Картометрический	1.00	-
230	351840.45	1316004.33	Картометрический	1.00	-
231	351876.19	1315961.27	Картометрический	1.00	-
232	351892.12	1315897.07	Картометрический	1.00	-
233	351927.97	1315917.24	Картометрический	1.00	-
234	352000.51	1315937.44	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
235	352010.68	1315935.20	Картометрический	1.00	-
236	352126.44	1315910.46	Картометрический	1.00	-
237	352221.47	1315900.95	Картометрический	1.00	-
238	352313.90	1315873.80	Картометрический	1.00	-
239	352383.61	1315858.17	Картометрический	1.00	-
240	352381.00	1315837.97	Картометрический	1.00	-
241	352404.90	1315832.97	Картометрический	1.00	-
242	352396.86	1315758.48	Картометрический	1.00	-
243	352425.09	1315753.05	Картометрический	1.00	-
244	352477.22	1315757.18	Картометрический	1.00	-
245	352541.50	1315744.58	Картометрический	1.00	-
246	352604.92	1315735.24	Картометрический	1.00	-
247	352708.79	1315630.57	Картометрический	1.00	-
248	352724.92	1315615.78	Картометрический	1.00	-
249	352794.17	1315560.54	Картометрический	1.00	-
250	352822.65	1315530.83	Картометрический	1.00	-
251	352861.84	1315492.22	Картометрический	1.00	-
252	352916.45	1315433.84	Картометрический	1.00	-
253	352945.54	1315446.23	Картометрический	1.00	-
254	352977.39	1315467.26	Картометрический	1.00	-
255	353008.22	1315427.22	Картометрический	1.00	-
256	353061.83	1315471.15	Картометрический	1.00	-
257	353039.78	1315499.02	Картометрический	1.00	-
258	353030.20	1315508.13	Картометрический	1.00	-
259	353030.90	1315508.78	Картометрический	1.00	-
260	353029.05	1315510.77	Картометрический	1.00	-
261	352971.95	1315558.03	Картометрический	1.00	-
262	352880.65	1315644.01	Картометрический	1.00	-
263	352758.75	1315767.97	Картометрический	1.00	-
264	352710.19	1315822.42	Картометрический	1.00	-
265	352675.21	1315873.38	Картометрический	1.00	-
266	352668.85	1315870.82	Картометрический	1.00	-
267	352665.79	1315877.45	Картометрический	1.00	-
268	352668.26	1315884.00	Картометрический	1.00	-
269	352616.85	1315986.73	Картометрический	1.00	-
270	352577.78	1316088.04	Картометрический	1.00	-
271	352549.62	1316191.13	Картометрический	1.00	-
272	352526.16	1316297.49	Картометрический	1.00	-
273	352495.94	1316439.65	Картометрический	1.00	-
274	352477.36	1316428.51	Картометрический	1.00	-
275	352360.53	1316399.82	Картометрический	1.00	-
276	352336.55	1316488.80	Картометрический	1.00	-
277	352324.56	1316505.34	Картометрический	1.00	-
278	352444.64	1316593.27	Картометрический	1.00	-
279	352476.12	1316615.20	Картометрический	1.00	-
280	352492.31	1316633.25	Картометрический	1.00	-
281	352499.54	1316677.80	Картометрический	1.00	-
282	352505.41	1316772.82	Картометрический	1.00	-
283	352509.04	1316866.05	Картометрический	1.00	-
284	352502.30	1316915.06	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
285	352480.82	1316981.89	Картометрический	1.00	-
286	352426.66	1317098.66	Картометрический	1.00	-
287	352424.14	1317101.09	Картометрический	1.00	-
288	352399.81	1317114.15	Картометрический	1.00	-
289	352397.22	1317128.11	Картометрический	1.00	-
290	352395.48	1317143.50	Картометрический	1.00	-
291	352391.74	1317159.14	Картометрический	1.00	-
292	352347.53	1317256.14	Аналитический	0.10	-
293	352342.40	1317254.15	Аналитический	0.10	-
294	352329.17	1317272.47	Аналитический	0.10	-
295	352325.59	1317278.12	Аналитический	0.10	-
296	352327.18	1317296.22	Аналитический	0.10	-
297	352319.26	1317312.12	Аналитический	0.10	-
298	352292.31	1317358.12	Аналитический	0.10	-
299	352263.41	1317415.62	Аналитический	0.10	-
300	352248.32	1317450.18	Аналитический	0.10	-
301	352238.21	1317478.61	Аналитический	0.10	-
302	352227.77	1317513.50	Аналитический	0.10	-
303	352220.36	1317548.52	Аналитический	0.10	-
304	352208.74	1317606.33	Аналитический	0.10	-
305	352199.00	1317649.38	Аналитический	0.10	-
306	352192.40	1317675.45	Аналитический	0.10	-
307	352158.71	1317712.25	Аналитический	0.10	-
308	352130.96	1317734.51	Картометрический	1.00	-
309	352082.31	1317751.55	Картометрический	1.00	-
310	352060.36	1317757.33	Картометрический	1.00	-
311	352005.55	1317760.62	Картометрический	1.00	-
312	352015.00	1317820.76	Картометрический	1.00	-
313	352001.61	1317864.49	Картометрический	1.00	-
314	351990.05	1317909.80	Картометрический	1.00	-
315	351987.73	1318028.29	Картометрический	1.00	-
316	352116.48	1318042.96	Картометрический	1.00	-
317	352118.53	1318033.41	Картометрический	1.00	-
318	352121.55	1318034.06	Аналитический	0.10	-
319	352140.73	1317944.37	Картометрический	1.00	-
320	352151.93	1317946.49	Аналитический	0.10	-
321	352189.75	1317766.19	Аналитический	0.10	-
322	352200.33	1317719.34	Аналитический	0.10	-
323	352207.99	1317682.58	Аналитический	0.10	-
324	352218.57	1317636.14	Аналитический	0.10	-
325	352226.65	1317595.65	Аналитический	0.10	-
326	352233.56	1317557.95	Аналитический	0.10	-
327	352239.84	1317529.35	Аналитический	0.10	-
328	352248.05	1317499.78	Аналитический	0.10	-
329	352256.70	1317472.05	Аналитический	0.10	-
330	352264.66	1317451.12	Аналитический	0.10	-
331	352272.23	1317432.83	Аналитический	0.10	-
332	352279.72	1317415.28	Аналитический	0.10	-
333	352293.57	1317389.54	Аналитический	0.10	-
334	352313.68	1317351.84	Аналитический	0.10	-
335	352332.46	1317322.23	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
336	352347.85	1317306.66	Аналитический	0.10	-
337	352373.91	1317314.32	Аналитический	0.10	-
338	352419.78	1317336.70	Аналитический	0.10	-
339	352427.81	1317351.42	Картометрический	1.00	-
340	352434.55	1317368.44	Картометрический	1.00	-
122	352437.70	1317379.46	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона – ОД

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Архиповское сельское поселение, село Архиповка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	44332+/-737 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	352158.71	1317712.25	Аналитический	0.10	-
2	352167.86	1317719.86	Аналитический	0.10	-
3	352180.41	1317724.85	Аналитический	0.10	-
4	352181.52	1317733.01	Аналитический	0.10	-
5	352161.16	1317832.91	Аналитический	0.10	-
6	352152.88	1317871.09	Аналитический	0.10	-
7	352137.29	1317943.63	Аналитический	0.10	-
8	352140.73	1317944.37	Картометрический	1.00	-
9	352121.55	1318034.06	Аналитический	0.10	-
10	352118.53	1318033.41	Картометрический	1.00	-
11	352116.48	1318042.96	Картометрический	1.00	-
12	351987.73	1318028.29	Картометрический	1.00	-
13	351990.05	1317909.80	Картометрический	1.00	-
14	352001.61	1317864.49	Картометрический	1.00	-
15	352015.00	1317820.76	Картометрический	1.00	-
16	352005.55	1317760.62	Картометрический	1.00	-
17	352060.36	1317757.33	Картометрический	1.00	-
18	352082.31	1317751.55	Картометрический	1.00	-
19	352130.96	1317734.51	Картометрический	1.00	-
1	352158.71	1317712.25	Аналитический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
•1	характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 24 » сентября 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры – ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Архиповское сельское поселение, село Архиповка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	76750+/-970 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	352992.99	1317584.88	Аналитический	0.10	-
2	352976.62	1317614.81	Аналитический	0.10	-
3	352966.05	1317634.14	Аналитический	0.10	-
4	352954.80	1317635.96	Аналитический	0.10	-
5	352940.10	1317628.57	Аналитический	0.10	-
6	352939.72	1317614.24	Аналитический	0.10	-
7	352892.85	1317593.91	Аналитический	0.10	-
8	352853.11	1317573.03	Аналитический	0.10	-
9	352811.78	1317551.18	Аналитический	0.10	-
10	352784.11	1317584.91	Картометрический	1.00	-
11	352662.52	1317512.71	Картометрический	1.00	-
12	352621.38	1317488.36	Картометрический	1.00	-
13	352623.38	1317485.26	Картометрический	1.00	-
14	352633.37	1317467.65	Картометрический	1.00	-
15	352639.45	1317457.21	Картометрический	1.00	-
16	352646.53	1317441.50	Картометрический	1.00	-
17	352651.89	1317422.07	Картометрический	1.00	-
18	352652.99	1317412.54	Картометрический	1.00	-
19	352701.49	1317437.13	Аналитический	0.10	-
20	352723.28	1317448.17	Аналитический	0.10	-
1	352992.99	1317584.88	Аналитический	0.10	-
21	353034.25	1315511.73	Картометрический	1.00	-
22	353031.46	1315514.68	Картометрический	1.00	-
23	352975.28	1315562.17	Картометрический	1.00	-
24	352884.11	1315648.32	Картометрический	1.00	-
25	352762.59	1315772.39	Картометрический	1.00	-
26	352714.46	1315825.60	Картометрический	1.00	-
27	352674.07	1315887.74	Картометрический	1.00	-
28	352621.71	1315988.58	Картометрический	1.00	-
29	352583.18	1316089.53	Картометрический	1.00	-
30	352555.07	1316192.35	Картометрический	1.00	-
31	352531.65	1316298.65	Картометрический	1.00	-
32	352501.73	1316440.15	Картометрический	1.00	-
33	352491.87	1316492.83	Картометрический	1.00	-
34	352489.89	1316527.35	Картометрический	1.00	-
35	352495.51	1316601.42	Картометрический	1.00	-
36	352497.84	1316634.30	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
37	352504.95	1316677.08	Картометрический	1.00	-
38	352510.62	1316768.34	Картометрический	1.00	-
39	352513.59	1316864.08	Картометрический	1.00	-
40	352507.57	1316916.73	Картометрический	1.00	-
41	352485.90	1316982.89	Картометрический	1.00	-
42	352430.67	1317101.21	Картометрический	1.00	-
43	352412.23	1317128.26	Картометрический	1.00	-
44	352396.28	1317161.54	Картометрический	1.00	-
45	352353.05	1317258.22	Аналитический	0.10	-
46	352360.23	1317260.79	Аналитический	0.10	-
47	352365.07	1317281.46	Аналитический	0.10	-
48	352387.34	1317291.79	Аналитический	0.10	-
49	352435.79	1317314.09	Аналитический	0.10	-
50	352480.48	1317334.65	Аналитический	0.10	-
51	352523.58	1317356.14	Аналитический	0.10	-
52	352561.51	1317375.06	Аналитический	0.10	-
53	352587.32	1317388.43	Аналитический	0.10	-
54	352593.56	1317390.91	Аналитический	0.10	-
55	352621.43	1317396.54	Картометрический	1.00	-
56	352635.33	1317403.61	Картометрический	1.00	-
57	352635.09	1317415.72	Картометрический	1.00	-
58	352631.55	1317433.42	Картометрический	1.00	-
59	352628.37	1317442.41	Картометрический	1.00	-
60	352618.20	1317455.12	Картометрический	1.00	-
61	352611.49	1317474.91	Картометрический	1.00	-
62	352607.92	1317480.39	Картометрический	1.00	-
63	352573.24	1317459.84	Картометрический	1.00	-
64	352476.97	1317402.72	Картометрический	1.00	-
65	352472.94	1317362.65	Аналитический	0.10	-
66	352419.78	1317336.70	Аналитический	0.10	-
67	352373.91	1317314.32	Аналитический	0.10	-
68	352347.85	1317306.66	Аналитический	0.10	-
69	352332.46	1317322.23	Аналитический	0.10	-
70	352313.68	1317351.84	Аналитический	0.10	-
71	352293.57	1317389.54	Аналитический	0.10	-
72	352279.72	1317415.28	Аналитический	0.10	-
73	352272.23	1317432.83	Аналитический	0.10	-
74	352264.66	1317451.12	Аналитический	0.10	-
75	352256.70	1317472.05	Аналитический	0.10	-
76	352248.05	1317499.78	Аналитический	0.10	-
77	352239.84	1317529.35	Аналитический	0.10	-
78	352233.56	1317557.95	Аналитический	0.10	-
79	352226.65	1317595.65	Аналитический	0.10	-
80	352218.57	1317636.14	Аналитический	0.10	-
81	352207.99	1317682.58	Аналитический	0.10	-
82	352200.33	1317719.34	Аналитический	0.10	-
83	352189.75	1317766.19	Аналитический	0.10	-
84	352151.93	1317946.49	Аналитический	0.10	-
85	352140.73	1317944.37	Картометрический	1.00	-
86	352137.29	1317943.63	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
87	352152.88	1317871.09	Аналитический	0.10	-
88	352161.16	1317832.91	Аналитический	0.10	-
89	352181.52	1317733.01	Аналитический	0.10	-
90	352180.41	1317724.85	Аналитический	0.10	-
91	352167.86	1317719.86	Аналитический	0.10	-
92	352158.71	1317712.25	Аналитический	0.10	-
93	352192.40	1317675.45	Аналитический	0.10	-
94	352199.00	1317649.38	Аналитический	0.10	-
95	352208.74	1317606.33	Аналитический	0.10	-
96	352220.36	1317548.52	Аналитический	0.10	-
97	352227.77	1317513.50	Аналитический	0.10	-
98	352238.21	1317478.61	Аналитический	0.10	-
99	352248.32	1317450.18	Аналитический	0.10	-
100	352263.41	1317415.62	Аналитический	0.10	-
101	352292.31	1317358.12	Аналитический	0.10	-
102	352319.26	1317312.12	Аналитический	0.10	-
103	352327.18	1317296.22	Аналитический	0.10	-
104	352325.59	1317278.12	Аналитический	0.10	-
105	352329.17	1317272.47	Аналитический	0.10	-
106	352342.40	1317254.15	Аналитический	0.10	-
107	352347.53	1317256.14	Аналитический	0.10	-
108	352391.74	1317159.14	Картометрический	1.00	-
109	352395.48	1317143.50	Картометрический	1.00	-
110	352397.22	1317128.11	Картометрический	1.00	-
111	352399.81	1317114.15	Картометрический	1.00	-
112	352424.14	1317101.09	Картометрический	1.00	-
113	352426.66	1317098.66	Картометрический	1.00	-
114	352480.82	1316981.89	Картометрический	1.00	-
115	352502.30	1316915.06	Картометрический	1.00	-
116	352509.04	1316866.05	Картометрический	1.00	-
117	352505.41	1316772.82	Картометрический	1.00	-
118	352499.54	1316677.80	Картометрический	1.00	-
119	352492.31	1316633.25	Картометрический	1.00	-
120	352476.12	1316615.20	Картометрический	1.00	-
121	352444.64	1316593.27	Картометрический	1.00	-
122	352324.56	1316505.34	Картометрический	1.00	-
123	352336.55	1316488.80	Картометрический	1.00	-
124	352450.23	1316529.22	Картометрический	1.00	-
125	352477.36	1316428.51	Картометрический	1.00	-
126	352495.94	1316439.65	Картометрический	1.00	-
127	352526.16	1316297.49	Картометрический	1.00	-
128	352549.62	1316191.13	Картометрический	1.00	-
129	352577.78	1316088.04	Картометрический	1.00	-
130	352616.85	1315986.73	Картометрический	1.00	-
131	352668.26	1315884.00	Картометрический	1.00	-
132	352665.79	1315877.45	Картометрический	1.00	-
133	352668.85	1315870.82	Картометрический	1.00	-
134	352675.21	1315873.38	Картометрический	1.00	-
135	352710.19	1315822.42	Картометрический	1.00	-
136	352758.75	1315767.97	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
137	352880.65	1315644.01	Картометрический	1.00	-
138	352971.95	1315558.03	Картометрический	1.00	-
139	353029.05	1315510.77	Картометрический	1.00	-
140	353030.90	1315508.78	Картометрический	1.00	-
21	353034.25	1315511.73	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территориальной зоны
- границы муниципального образования
- характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУМО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.Ю. Романов Дата «24» сентября 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов – СХ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Архиповское сельское поселение, село Архиповка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	595430+/-2701 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	352621.43	1317396.54	Картометрический	1.00	-
2	352593.56	1317390.91	Аналитический	0.10	-
3	352587.32	1317388.43	Аналитический	0.10	-
4	352561.51	1317375.06	Аналитический	0.10	-
5	352523.58	1317356.14	Аналитический	0.10	-
6	352480.48	1317334.65	Аналитический	0.10	-
7	352435.79	1317314.09	Аналитический	0.10	-
8	352387.34	1317291.79	Аналитический	0.10	-
9	352462.85	1317153.41	Картометрический	1.00	-
10	352516.97	1317151.52	Картометрический	1.00	-
11	352520.15	1317154.79	Картометрический	1.00	-
12	352526.87	1317153.79	Картометрический	1.00	-
13	352530.96	1317156.79	Картометрический	1.00	-
14	352534.04	1317163.69	Картометрический	1.00	-
15	352538.49	1317167.59	Картометрический	1.00	-
16	352548.84	1317172.40	Картометрический	1.00	-
17	352557.88	1317176.33	Картометрический	1.00	-
18	352573.26	1317195.89	Картометрический	1.00	-
19	352588.38	1317209.76	Картометрический	1.00	-
20	352598.07	1317223.23	Картометрический	1.00	-
21	352606.13	1317241.35	Картометрический	1.00	-
22	352619.82	1317288.98	Картометрический	1.00	-
23	352624.73	1317333.68	Картометрический	1.00	-
1	352621.43	1317396.54	Картометрический	1.00	-
24	352419.78	1317336.70	Аналитический	0.10	-
25	352472.94	1317362.65	Аналитический	0.10	-
26	352476.97	1317402.72	Картометрический	1.00	-
27	352437.70	1317379.46	Картометрический	1.00	-
28	352434.55	1317368.44	Картометрический	1.00	-
29	352427.81	1317351.42	Картометрический	1.00	-
24	352419.78	1317336.70	Аналитический	0.10	-
30	352036.34	1316621.48	Картометрический	1.00	-
31	352118.48	1316747.64	Картометрический	1.00	-
32	352177.36	1316817.37	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
33	352203.31	1316859.01	Картометрический	1.00	-
34	352222.10	1316954.49	Картометрический	1.00	-
35	352223.84	1317072.84	Картометрический	1.00	-
36	352197.70	1317172.58	Картометрический	1.00	-
37	352180.85	1317238.82	Картометрический	1.00	-
38	352059.79	1317404.42	Картометрический	1.00	-
39	352035.58	1317490.03	Картометрический	1.00	-
40	351986.19	1317525.86	Картометрический	1.00	-
41	351944.36	1317542.71	Картометрический	1.00	-
42	351828.34	1317524.31	Картометрический	1.00	-
43	351734.41	1317510.95	Картометрический	1.00	-
44	351480.29	1317554.33	Картометрический	1.00	-
45	351516.51	1317409.26	Картометрический	1.00	-
46	351572.68	1317173.94	Картометрический	1.00	-
47	351595.15	1316996.72	Картометрический	1.00	-
48	351508.60	1316959.27	Картометрический	1.00	-
49	351555.29	1316846.55	Картометрический	1.00	-
50	351568.54	1316817.23	Картометрический	1.00	-
51	351579.61	1316785.09	Картометрический	1.00	-
52	351584.61	1316755.33	Картометрический	1.00	-
53	351585.48	1316724.28	Картометрический	1.00	-
54	351582.44	1316676.71	Картометрический	1.00	-
55	351754.16	1316578.12	Картометрический	1.00	-
56	351846.74	1316513.48	Картометрический	1.00	-
57	351944.55	1316526.07	Картометрический	1.00	-
30	352036.34	1316621.48	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Ромашов Дата « 24 » сентября 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона рекреационного назначения - объектов отдыха - Р1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Архиповское сельское поселение, село Архиповка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	67573+/-910 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	353234.06	1317792.84	Аналитический	0.50	-
2	353164.28	1317982.94	Картометрический	1.00	-
3	352909.27	1317880.32	Картометрический	1.00	-
4	352887.19	1317869.47	Картометрический	1.00	-
5	352881.00	1317853.20	Картометрический	1.00	-
6	352942.20	1317653.13	Картометрический	1.00	-
7	352954.80	1317635.96	Аналитический	0.10	-
8	352966.05	1317634.14	Аналитический	0.10	-
9	352953.64	1317656.84	Картометрический	1.00	-
1	353234.06	1317792.84	Аналитический	0.50	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
•1	характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 24 » сентября 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов - СН1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Архиповское сельское поселение, село Архиповка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	11814+/-380 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	352477.36	1316428.51	Картометрический	1.00	-
2	352450.23	1316529.22	Картометрический	1.00	-
3	352336.55	1316488.80	Картометрический	1.00	-
4	352360.53	1316399.82	Картометрический	1.00	-
1	352477.36	1316428.51	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 24 » сентября 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение №2
к правилам землепользования и застройки
Архиповского сельского поселения
Россошанского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ПОСЁЛКА СОВХОЗА «РОССОШАНСКИЙ»

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Архиповское сельское поселение, посёлок совхоза «Россошанский»
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	731630+/-2994 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	351265.57	1320194.60	Картометрический	1.00	-
2	351155.30	1320620.26	Картометрический	1.00	-
3	351082.80	1320638.56	Картометрический	1.00	-
4	350997.72	1320619.82	Картометрический	1.00	-
5	350935.46	1320602.72	Картометрический	1.00	-
6	350957.54	1320504.91	Картометрический	1.00	-
7	350837.65	1320473.53	Картометрический	1.00	-
8	350838.65	1320422.52	Картометрический	1.00	-
9	350757.04	1320400.15	Картометрический	1.00	-
10	350747.63	1320437.34	Картометрический	1.00	-
11	350715.08	1320429.91	Картометрический	1.00	-
12	350673.12	1320420.32	Картометрический	1.00	-
13	350684.64	1320341.63	Картометрический	1.00	-
14	350645.13	1320329.43	Картометрический	1.00	-
15	350652.76	1320291.07	Картометрический	1.00	-
16	350621.06	1320283.87	Картометрический	1.00	-
17	350599.76	1320283.18	Аналитический	0.10	-
18	350608.55	1320249.78	Аналитический	0.10	-
19	350617.64	1320243.15	Аналитический	0.10	-
20	350629.50	1320226.38	Аналитический	0.10	-
21	350616.98	1320223.30	Аналитический	0.10	-
22	350623.47	1320195.05	Аналитический	0.10	-
23	350612.11	1320192.94	Аналитический	0.10	-
24	350588.71	1320188.78	Аналитический	0.10	-
25	350581.79	1320200.41	Аналитический	0.10	-
26	350575.35	1320241.80	Аналитический	0.10	-
27	350575.42	1320249.96	Аналитический	0.10	-
28	350579.28	1320256.43	Аналитический	0.10	-
29	350585.87	1320262.54	Аналитический	0.10	-
30	350581.29	1320284.07	Аналитический	0.10	-
31	350575.45	1320309.72	Аналитический	0.10	-
32	350574.56	1320313.63	Аналитический	0.10	-
33	350570.78	1320330.28	Аналитический	0.10	-
34	350560.73	1320374.31	Аналитический	0.10	-
35	350551.26	1320414.89	Аналитический	0.10	-
36	350541.64	1320446.04	Аналитический	0.10	-
37	350525.72	1320455.18	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
38	350525.62	1320465.67	Аналитический	0.10	-
39	350169.35	1320495.51	Картометрический	1.00	-
40	350122.38	1320487.67	Картометрический	1.00	-
41	350087.46	1320466.54	Картометрический	1.00	-
42	350170.88	1320284.56	Картометрический	1.00	-
43	350271.88	1320064.55	Картометрический	1.00	-
44	350291.97	1320073.67	Картометрический	1.00	-
45	350310.69	1320088.55	Картометрический	1.00	-
46	350368.82	1320113.56	Картометрический	1.00	-
47	350401.28	1320121.99	Картометрический	1.00	-
48	350408.79	1320096.86	Картометрический	1.00	-
49	350412.90	1320082.52	Картометрический	1.00	-
50	350418.19	1320064.11	Картометрический	1.00	-
51	350445.28	1319957.55	Картометрический	1.00	-
52	350435.89	1319948.05	Картометрический	1.00	-
53	350426.11	1319936.56	Картометрический	1.00	-
54	350388.36	1319825.42	Картометрический	1.00	-
55	350644.78	1319465.60	Картометрический	1.00	-
56	350654.68	1319451.85	Картометрический	1.00	-
57	350683.93	1319475.03	Картометрический	1.00	-
58	350786.15	1319503.62	Картометрический	1.00	-
59	350977.48	1319548.32	Картометрический	1.00	-
60	351098.47	1319576.58	Картометрический	1.00	-
61	351007.07	1320083.35	Картометрический	1.00	-
62	351000.64	1320119.00	Картометрический	1.00	-
63	351015.13	1320123.13	Картометрический	1.00	-
1	351265.57	1320194.60	Картометрический	1.00	-
64	350486.50	1320201.98	Картометрический	1.00	-
65	350469.46	1320263.58	Картометрический	1.00	-
66	350392.76	1320241.11	Картометрический	1.00	-
67	350415.23	1320180.68	Картометрический	1.00	-
64	350486.50	1320201.98	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 24 » сентября 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона – ОД

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Архиповское сельское поселение, посёлок совхоза «Россошанский»
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	15167+/-431 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	350652.76	1320291.07	Картометрический	1.00	-
2	350645.13	1320329.43	Картометрический	1.00	-
3	350631.72	1320386.48	Картометрический	1.00	-
4	350615.89	1320455.82	Картометрический	1.00	-
5	350610.54	1320478.33	Картометрический	1.00	-
6	350565.57	1320468.77	Картометрический	1.00	-
7	350566.43	1320465.18	Аналитический	0.10	-
8	350569.89	1320451.09	Аналитический	0.10	-
9	350565.28	1320442.22	Аналитический	0.10	-
10	350569.71	1320416.35	Аналитический	0.10	-
11	350587.25	1320333.27	Аналитический	0.10	-
12	350591.46	1320316.23	Аналитический	0.10	-
13	350592.43	1320312.32	Аналитический	0.10	-
14	350598.21	1320288.90	Аналитический	0.10	-
15	350599.76	1320283.18	Аналитический	0.10	-
16	350621.06	1320283.87	Картометрический	1.00	-
1	350652.76	1320291.07	Картометрический	1.00	-
17	350486.50	1320201.98	Картометрический	1.00	-
18	350469.46	1320263.58	Картометрический	1.00	-
19	350392.76	1320241.11	Картометрический	1.00	-
20	350415.23	1320180.68	Картометрический	1.00	-
17	350486.50	1320201.98	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
•1	характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 24 » сентября 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры – ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Архиповское сельское поселение, посёлок совхоза «Россошанский»
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	6931+/-291 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	350623.47	1320195.05	Аналитический	0.10	-
2	350616.98	1320223.30	Аналитический	0.10	-
3	350629.50	1320226.38	Аналитический	0.10	-
4	350617.64	1320243.15	Аналитический	0.10	-
5	350608.55	1320249.78	Аналитический	0.10	-
6	350599.76	1320283.18	Картометрический	1.00	-
7	350598.21	1320288.90	Аналитический	0.10	-
8	350592.43	1320312.32	Аналитический	0.10	-
9	350591.46	1320316.23	Аналитический	0.10	-
10	350587.25	1320333.27	Аналитический	0.10	-
11	350569.71	1320416.35	Аналитический	0.10	-
12	350565.28	1320442.22	Аналитический	0.10	-
13	350569.89	1320451.09	Аналитический	0.10	-
14	350566.43	1320465.18	Аналитический	0.10	-
15	350565.57	1320468.77	Аналитический	0.10	-
16	350554.34	1320466.39	Аналитический	0.10	-
17	350546.56	1320464.73	Аналитический	0.10	-
18	350532.80	1320465.85	Аналитический	0.10	-
19	350525.62	1320465.67	Аналитический	0.10	-
20	350525.72	1320455.18	Аналитический	0.10	-
21	350541.64	1320446.04	Аналитический	0.10	-
22	350551.26	1320414.89	Аналитический	0.10	-
23	350560.73	1320374.31	Аналитический	0.10	-
24	350570.78	1320330.28	Аналитический	0.10	-
25	350574.56	1320313.63	Аналитический	0.10	-
26	350575.45	1320309.72	Аналитический	0.10	-
27	350581.29	1320284.07	Аналитический	0.10	-
28	350585.87	1320262.54	Аналитический	0.10	-
29	350579.28	1320256.43	Аналитический	0.10	-
30	350575.42	1320249.96	Аналитический	0.10	-
31	350575.35	1320241.80	Аналитический	0.10	-
32	350581.79	1320200.41	Аналитический	0.10	-
33	350588.71	1320188.78	Аналитический	0.10	-
34	350612.11	1320192.94	Аналитический	0.10	-
1	350623.47	1320195.05	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
•1	характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 24 » сентября 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства – СХ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Архиповское сельское поселение, посёлок совхоза «Россошанский»
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	95178+/-1080 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	350645.13	1320329.43	Картометрический	1.00	-
2	350684.64	1320341.63	Картометрический	1.00	-
3	350673.12	1320420.32	Картометрический	1.00	-
4	350715.08	1320429.91	Картометрический	1.00	-
5	350747.63	1320437.34	Картометрический	1.00	-
6	350757.04	1320400.15	Картометрический	1.00	-
7	350838.65	1320422.52	Картометрический	1.00	-
8	350837.65	1320473.53	Картометрический	1.00	-
9	350957.54	1320504.91	Картометрический	1.00	-
10	350935.46	1320602.72	Картометрический	1.00	-
11	350818.86	1320571.15	Картометрический	1.00	-
12	350749.89	1320552.43	Картометрический	1.00	-
13	350677.57	1320492.78	Картометрический	1.00	-
14	350610.54	1320478.33	Картометрический	1.00	-
15	350615.89	1320455.82	Картометрический	1.00	-
16	350631.72	1320386.48	Картометрический	1.00	-
1	350645.13	1320329.43	Картометрический	1.00	-
17	350426.11	1319936.56	Картометрический	1.00	-
18	350435.89	1319948.05	Картометрический	1.00	-
19	350445.28	1319957.55	Картометрический	1.00	-
20	350418.19	1320064.11	Картометрический	1.00	-
21	350412.90	1320082.52	Картометрический	1.00	-
22	350408.79	1320096.86	Картометрический	1.00	-
23	350401.28	1320121.99	Картометрический	1.00	-
24	350368.82	1320113.56	Картометрический	1.00	-
25	350310.69	1320088.55	Картометрический	1.00	-
26	350291.97	1320073.67	Картометрический	1.00	-
27	350271.88	1320064.55	Картометрический	1.00	-
28	350328.78	1319939.71	Картометрический	1.00	-
29	350332.70	1319931.15	Картометрический	1.00	-
30	350345.82	1319902.48	Картометрический	1.00	-
17	350426.11	1319936.56	Картометрический	1.00	-
31	350169.35	1320495.51	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
32	350045.40	1320741.86	Картометрический	1.00	-
33	350018.07	1320816.93	Картометрический	1.00	-
34	349980.17	1320871.87	Картометрический	1.00	-
35	349924.55	1320886.47	Картометрический	1.00	-
36	349950.52	1320828.37	Картометрический	1.00	-
37	349960.89	1320751.91	Картометрический	1.00	-
38	349999.48	1320646.12	Картометрический	1.00	-
39	350087.46	1320466.54	Картометрический	1.00	-
40	350122.38	1320487.67	Картометрический	1.00	-
31	350169.35	1320495.51	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУНО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 24 » сентября 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение №3
к правилам землепользования и застройки
Архиповского сельского поселения
Россошанского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, РАСПОЛОЖЕННЫХ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ АРХИПОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры – ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Архиповское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	650178+/-7055 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	359058.67	1322095.71	Аналитический	0.30	-
2	359061.30	1322118.63	Аналитический	0.30	-
3	358896.56	1322164.12	Аналитический	0.30	-
4	358431.11	1322278.69	Аналитический	0.30	-
5	358369.95	1322295.09	Аналитический	0.30	-
6	358131.41	1322345.55	Аналитический	0.30	-
7	357645.94	1322445.30	Аналитический	0.30	-
8	357363.64	1322500.24	Аналитический	0.30	-
9	357158.09	1322543.82	Аналитический	0.30	-
10	356991.16	1322584.30	Аналитический	0.30	-
11	356889.03	1322613.90	Аналитический	0.30	-
12	356836.17	1322628.17	Аналитический	0.30	-
13	356632.15	1322687.42	Аналитический	0.30	-
14	356617.55	1322691.81	Аналитический	0.30	-
15	356481.98	1322738.79	Аналитический	0.30	-
16	356034.69	1322904.15	Аналитический	0.30	-
17	355719.88	1323026.57	Аналитический	0.30	-
18	355386.99	1323153.23	Аналитический	0.30	-
19	355034.54	1323288.18	Аналитический	0.30	-
20	354958.49	1323319.18	Аналитический	0.30	-
21	354878.36	1323340.41	Аналитический	0.30	-
22	354830.50	1323348.66	Аналитический	0.30	-
23	354788.51	1323355.23	Аналитический	0.30	-
24	354615.27	1323380.50	Аналитический	0.30	-
25	354258.67	1323424.53	Аналитический	0.30	-
26	353719.27	1323493.29	Аналитический	0.30	-
27	353659.91	1323501.16	Аналитический	0.30	-
28	353514.71	1323520.97	Аналитический	0.30	-
29	353349.27	1323543.34	Аналитический	0.30	-
30	353330.65	1323545.61	Аналитический	0.30	-
31	353227.70	1323556.74	Аналитический	0.30	-
32	353045.28	1323565.51	Аналитический	0.10	-
33	353028.17	1323540.13	Аналитический	0.10	-
34	353059.10	1323537.97	Аналитический	0.30	-
35	353122.95	1323534.07	Аналитический	0.30	-
36	353134.83	1323533.88	Аналитический	0.30	-
37	353224.21	1323526.26	Аналитический	0.30	-
38	353326.18	1323513.61	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
39	353343.98	1323511.53	Аналитический	0.30	-
40	353508.01	1323491.72	Аналитический	0.30	-
41	353715.54	1323465.54	Аналитический	0.30	-
42	354254.17	1323399.55	Аналитический	0.30	-
43	354767.66	1323332.76	Аналитический	0.30	-
44	354785.65	1323330.42	Аналитический	0.30	-
45	354826.29	1323323.77	Аналитический	0.30	-
46	354872.28	1323314.45	Аналитический	0.30	-
47	354915.30	1323302.74	Аналитический	0.30	-
48	354949.61	1323291.80	Аналитический	0.30	-
49	354994.33	1323276.52	Аналитический	0.30	-
50	355026.52	1323265.65	Аналитический	0.30	-
51	355378.35	1323131.71	Аналитический	0.30	-
52	355711.40	1323004.38	Аналитический	0.30	-
53	355992.36	1322896.03	Аналитический	0.30	-
54	356026.94	1322883.72	Аналитический	0.30	-
55	356473.88	1322716.82	Аналитический	0.30	-
56	356609.88	1322669.95	Аналитический	0.30	-
57	356629.36	1322663.73	Аналитический	0.30	-
58	356713.44	1322638.74	Аналитический	0.30	-
59	356829.24	1322603.32	Аналитический	0.30	-
60	356880.89	1322590.69	Аналитический	0.30	-
61	356986.00	1322563.08	Аналитический	0.30	-
62	357153.11	1322522.73	Аналитический	0.30	-
63	357207.49	1322510.51	Аналитический	0.30	-
64	357357.85	1322476.85	Аналитический	0.30	-
65	357929.89	1322361.80	Аналитический	0.30	-
66	358126.83	1322320.69	Аналитический	0.30	-
67	358427.72	1322255.50	Аналитический	0.30	-
68	358891.75	1322142.28	Аналитический	0.30	-
69	359055.51	1322096.67	Аналитический	0.30	-
70	359055.83	1322094.43	Аналитический	0.30	-
71	359056.02	1322090.91	Аналитический	0.30	-
72	359055.66	1322085.31	Аналитический	0.30	-
73	359057.45	1322085.10	Аналитический	0.30	-
1	359058.67	1322095.71	Аналитический	0.30	-
74	353130.42	1318436.14	Аналитический	0.10	-
75	353103.89	1318533.36	Аналитический	0.10	-
76	353017.20	1318498.95	Аналитический	0.10	-
77	352972.55	1318653.02	Аналитический	0.10	-
78	353042.55	1318725.83	Аналитический	0.10	-
79	352970.18	1318795.20	Аналитический	0.10	-
80	352900.89	1318721.71	Аналитический	0.10	-
81	352821.84	1318798.64	Аналитический	0.10	-
82	352743.18	1318858.76	Аналитический	0.10	-
83	352689.68	1318790.55	Аналитический	0.10	-
84	352678.66	1318783.21	Аналитический	2.50	-
85	352616.70	1318850.89	Аналитический	2.50	-
86	352553.79	1318934.77	Аналитический	2.50	-

1	2	3	4	5	6
87	352512.80	1318998.63	Аналитический	2.50	-
88	352479.45	1319062.50	Аналитический	2.50	-
89	352483.98	1319073.42	Аналитический	0.10	-
90	352559.62	1319116.94	Аналитический	0.10	-
91	352509.73	1319201.08	Аналитический	0.10	-
92	352433.49	1319161.29	Аналитический	0.10	-
93	352421.30	1319157.82	Аналитический	2.50	-
94	352399.38	1319207.38	Аналитический	2.50	-
95	352380.31	1319252.18	Аналитический	2.50	-
96	352367.92	1319300.80	Аналитический	2.50	-
97	352355.68	1319345.24	Аналитический	0.10	-
98	352453.01	1319363.35	Аналитический	0.10	-
99	352430.50	1319463.69	Аналитический	0.10	-
100	352333.70	1319442.93	Аналитический	0.10	-
101	352291.48	1319627.42	Аналитический	0.10	-
102	352391.00	1319645.09	Аналитический	0.10	-
103	352370.86	1319744.06	Аналитический	0.10	-
104	352272.96	1319726.17	Аналитический	0.10	-
105	352266.88	1319778.35	Аналитический	2.50	-
106	352264.39	1319807.51	Аналитический	2.50	-
107	352257.50	1319828.58	Аналитический	2.50	-
108	352233.93	1319927.11	Аналитический	0.10	-
109	352337.05	1319945.04	Аналитический	0.10	-
110	352316.40	1320045.33	Аналитический	0.10	-
111	352215.10	1320025.65	Аналитический	0.10	-
112	352198.09	1320150.24	Аналитический	0.10	-
113	352292.28	1320158.19	Аналитический	0.10	-
114	352301.78	1320241.72	Аналитический	0.10	-
115	352199.18	1320257.32	Аналитический	0.10	-
116	352210.15	1320347.01	Аналитический	2.50	-
117	352218.60	1320390.13	Аналитический	2.50	-
118	352223.84	1320406.91	Аналитический	0.10	-
119	352327.69	1320401.99	Аналитический	0.10	-
120	352332.58	1320498.44	Аналитический	0.10	-
121	352230.22	1320506.25	Аналитический	0.10	-
122	352234.95	1320630.14	Аналитический	0.10	-
123	352339.91	1320609.34	Аналитический	0.10	-
124	352350.63	1320713.58	Аналитический	0.10	-
125	352244.18	1320729.91	Аналитический	0.10	-
126	352254.92	1320855.71	Аналитический	0.10	-
127	352357.03	1320845.44	Аналитический	0.10	-
128	352365.91	1320944.28	Аналитический	0.10	-
129	352267.98	1320956.03	Аналитический	0.10	-
130	352294.14	1321079.61	Аналитический	0.10	-
131	352399.67	1321054.26	Аналитический	0.10	-
132	352408.51	1321124.93	Аналитический	0.10	-
133	352413.91	1321154.44	Аналитический	0.10	-
134	352317.53	1321178.33	Аналитический	0.10	-
135	352285.39	1321204.87	Аналитический	0.50	-
136	352291.25	1321255.95	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
137	352290.88	1321298.63	Аналитический	0.50	-
138	352287.30	1321328.36	Аналитический	0.50	-
139	352264.10	1321541.47	Аналитический	0.50	-
140	352246.89	1321662.39	Аналитический	0.50	-
141	352238.41	1321713.08	Аналитический	0.50	-
142	352231.42	1321747.48	Аналитический	0.50	-
143	352217.28	1321794.15	Аналитический	0.50	-
144	352209.39	1321815.97	Аналитический	0.50	-
145	352197.33	1321846.48	Аналитический	0.50	-
146	352186.33	1321870.70	Аналитический	0.50	-
147	352173.88	1321892.76	Аналитический	0.50	-
148	352159.19	1321916.18	Аналитический	0.10	-
149	352157.72	1321915.71	Аналитический	0.10	-
150	352146.71	1321912.38	Аналитический	0.10	-
151	352141.59	1321910.83	Аналитический	0.10	-
152	352135.52	1321907.85	Аналитический	0.10	-
153	352162.29	1321868.60	Аналитический	0.30	-
154	352121.08	1321845.80	Аналитический	0.30	-
155	352140.81	1321802.20	Аналитический	0.10	-
156	352070.70	1321755.98	Аналитический	0.10	-
157	352114.63	1321675.78	Аналитический	0.10	-
158	352185.27	1321712.98	Аналитический	0.10	-
159	352214.84	1321713.49	Аналитический	0.50	-
160	352236.41	1321537.75	Аналитический	0.50	-
161	352259.57	1321328.89	Аналитический	0.50	-
162	352264.47	1321288.74	Аналитический	0.50	-
163	352259.33	1321249.56	Аналитический	0.50	-
164	352252.75	1321238.80	Аналитический	0.50	-
165	352247.99	1321238.57	Аналитический	0.50	-
166	352247.46	1321221.35	Аналитический	0.50	-
167	352254.13	1321220.66	Аналитический	0.50	-
168	352260.50	1321213.91	Аналитический	0.50	-
169	352243.76	1321053.64	Аналитический	0.50	-
170	352221.31	1320842.41	Аналитический	0.50	-
171	352196.33	1320623.41	Аналитический	0.50	-
172	352170.53	1320381.13	Аналитический	0.50	-
173	352165.15	1320305.90	Аналитический	0.50	-
174	352161.49	1320249.82	Аналитический	0.50	-
175	352163.39	1320145.15	Аналитический	0.50	-
176	352175.14	1320024.38	Аналитический	0.50	-
177	352192.92	1319932.28	Аналитический	0.50	-
178	352260.23	1319614.17	Аналитический	0.50	-
179	352302.34	1319425.85	Аналитический	0.50	-
180	352334.75	1319295.99	Аналитический	0.50	-
181	352362.52	1319202.41	Аналитический	0.50	-
182	352414.78	1319087.84	Аналитический	0.50	-
183	352490.38	1318954.70	Аналитический	0.50	-
184	352557.61	1318857.04	Аналитический	0.50	-
185	352638.44	1318771.34	Аналитический	0.50	-
186	352721.97	1318694.69	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
187	352766.73	1318650.21	Аналитический	0.50	-
188	352764.19	1318641.35	Аналитический	0.50	-
189	352783.84	1318623.26	Аналитический	0.50	-
190	352786.51	1318627.70	Аналитический	0.50	-
191	352795.95	1318627.08	Аналитический	0.50	-
192	352822.74	1318610.94	Аналитический	0.50	-
193	352827.68	1318599.88	Аналитический	0.50	-
194	352851.94	1318577.57	Картометрический	1.00	-
195	352858.89	1318570.86	Картометрический	1.00	-
196	352869.57	1318560.42	Картометрический	1.00	-
197	352929.33	1318503.46	Картометрический	1.00	-
198	352970.75	1318460.76	Картометрический	1.00	-
199	353036.12	1318362.71	Картометрический	1.00	-
200	353056.33	1318316.69	Картометрический	1.00	-
201	353089.13	1318233.09	Картометрический	1.00	-
202	353168.84	1318007.62	Картометрический	1.00	-
203	353167.58	1318003.68	Картометрический	1.00	-
204	353159.61	1317994.48	Картометрический	1.00	-
205	353164.28	1317982.94	Картометрический	1.00	-
206	353175.55	1317984.60	Картометрический	1.00	-
207	353178.19	1317982.60	Картометрический	1.00	-
208	353237.49	1317806.32	Картометрический	1.00	-
209	353235.62	1317797.36	Аналитический	0.50	-
210	353234.08	1317792.83	Аналитический	0.50	-
211	353227.87	1317782.22	Аналитический	0.50	-
212	353203.90	1317766.65	Аналитический	0.50	-
213	353166.07	1317745.49	Аналитический	0.50	-
214	353123.38	1317721.73	Аналитический	0.50	-
215	353072.78	1317693.56	Аналитический	0.50	-
216	353011.05	1317659.20	Аналитический	0.50	-
217	352966.06	1317634.14	Аналитический	0.10	-
218	352976.63	1317614.81	Аналитический	0.10	-
219	352987.02	1317620.11	Аналитический	0.50	-
220	353032.09	1317644.92	Аналитический	0.50	-
221	353088.93	1317677.40	Аналитический	0.50	-
222	353130.50	1317701.17	Аналитический	0.50	-
223	353164.82	1317720.78	Аналитический	0.50	-
224	353168.72	1317722.38	Аналитический	0.50	-
225	353172.09	1317722.77	Аналитический	0.50	-
226	353175.35	1317719.25	Аналитический	0.50	-
227	353184.87	1317723.69	Аналитический	0.50	-
228	353184.17	1317729.01	Аналитический	0.50	-
229	353185.70	1317732.86	Аналитический	0.50	-
230	353217.88	1317750.91	Аналитический	0.50	-
231	353253.21	1317770.13	Аналитический	0.50	-
232	353269.85	1317709.21	Картометрический	1.00	-
233	353319.88	1317584.16	Картометрический	1.00	-
234	353378.69	1317422.78	Картометрический	1.00	-
235	353460.99	1317206.49	Картометрический	1.00	-
236	353569.22	1316912.22	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
237	353615.82	1316785.05	Картометрический	1.00	-
238	353704.91	1316540.40	Картометрический	1.00	-
239	353867.33	1316093.83	Картометрический	1.00	-
240	353885.24	1316044.94	Картометрический	1.00	-
241	353896.72	1316055.42	Картометрический	1.00	-
242	353908.08	1316065.79	Картометрический	1.00	-
243	353908.32	1316070.28	Картометрический	1.00	-
244	353914.94	1316077.33	Картометрический	1.00	-
245	353907.70	1316099.65	Картометрический	1.00	-
246	353898.31	1316100.28	Картометрический	1.00	-
247	353891.06	1316107.70	Картометрический	1.00	-
248	353738.23	1316528.88	Картометрический	1.00	-
249	353740.54	1316542.15	Картометрический	1.00	-
250	353733.13	1316562.93	Картометрический	1.00	-
251	353725.74	1316563.52	Картометрический	1.00	-
252	353723.40	1316571.10	Картометрический	1.00	-
253	353484.74	1317218.83	Картометрический	1.00	-
254	353403.93	1317442.31	Картометрический	1.00	-
255	353348.24	1317588.24	Картометрический	1.00	-
256	353310.07	1317697.79	Картометрический	1.00	-
257	353308.03	1317723.32	Картометрический	1.00	-
258	353299.03	1317743.53	Картометрический	1.00	-
259	353294.79	1317744.69	Картометрический	1.00	-
260	353278.20	1317784.28	Картометрический	1.00	-
261	353282.08	1317790.44	Картометрический	1.00	-
262	353277.04	1317814.93	Картометрический	1.00	-
263	353268.29	1317815.64	Картометрический	1.00	-
264	353261.72	1317825.29	Картометрический	1.00	-
265	353181.46	1318060.05	Картометрический	1.00	-
266	353114.54	1318239.51	Картометрический	1.00	-
267	353073.99	1318335.65	Картометрический	1.00	-
268	353057.45	1318372.30	Картометрический	1.00	-
269	353053.26	1318406.11	Аналитический	0.10	-
74	353130.42	1318436.14	Аналитический	0.10	-
270	352769.95	1317419.00	Аналитический	0.50	-
271	352770.44	1317425.45	Аналитический	0.50	-
272	352767.17	1317429.27	Аналитический	0.50	-
273	352760.13	1317432.29	Аналитический	0.50	-
274	352738.00	1317438.46	Аналитический	0.50	-
275	352723.29	1317448.16	Аналитический	0.50	-
276	352701.49	1317437.12	Аналитический	0.50	-
277	352713.01	1317429.34	Аналитический	0.50	-
278	352725.90	1317419.85	Аналитический	0.50	-
279	352736.42	1317412.55	Аналитический	0.50	-
280	352747.25	1317408.80	Аналитический	0.50	-
281	352755.60	1317408.59	Аналитический	0.50	-
282	352764.90	1317412.46	Аналитический	0.50	-
270	352769.95	1317419.00	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
283	350554.34	1320466.39	Аналитический	0.10	-
284	350550.79	1320477.00	Аналитический	0.50	-
285	350539.72	1320522.69	Аналитический	0.50	-
286	350520.35	1320602.73	Аналитический	0.50	-
287	350497.35	1320697.73	Аналитический	0.50	-
288	350475.31	1320788.75	Аналитический	0.50	-
289	350453.81	1320874.25	Аналитический	0.50	-
290	350426.16	1320984.17	Аналитический	0.50	-
291	350411.00	1321030.22	Аналитический	0.50	-
292	350391.46	1321086.44	Аналитический	0.50	-
293	350371.34	1321136.04	Аналитический	0.50	-
294	350356.58	1321173.52	Аналитический	0.50	-
295	350352.48	1321178.55	Аналитический	0.50	-
296	350345.37	1321181.73	Аналитический	0.50	-
297	350339.56	1321182.83	Аналитический	0.50	-
298	350334.01	1321181.04	Аналитический	0.50	-
299	350325.50	1321174.65	Аналитический	0.50	-
300	350320.58	1321168.34	Аналитический	0.50	-
301	350321.00	1321162.02	Аналитический	0.50	-
302	350326.80	1321152.01	Аналитический	0.50	-
303	350347.14	1321119.97	Аналитический	0.50	-
304	350364.76	1321088.72	Аналитический	0.50	-
305	350391.98	1321021.76	Аналитический	0.50	-
306	350402.18	1320977.72	Аналитический	0.50	-
307	350423.27	1320895.70	Аналитический	0.50	-
308	350444.33	1320813.79	Аналитический	0.50	-
309	350466.01	1320730.23	Аналитический	0.50	-
310	350492.67	1320628.41	Аналитический	0.50	-
311	350519.09	1320527.52	Аналитический	0.50	-
312	350533.32	1320478.95	Аналитический	0.50	-
313	350534.50	1320472.09	Аналитический	0.50	-
314	350532.80	1320465.85	Аналитический	0.10	-
315	350546.56	1320464.73	Аналитический	0.10	-
283	350554.34	1320466.39	Аналитический	0.10	-
316	350149.65	1323380.58	Аналитический	0.10	-
317	350148.51	1323412.34	Аналитический	0.10	-
318	350103.25	1323405.99	Аналитический	0.10	-
319	350093.91	1323412.02	Аналитический	0.30	-
320	350077.98	1323415.61	Аналитический	0.30	-
321	350067.71	1323414.67	Аналитический	0.30	-
322	350050.19	1323405.81	Аналитический	0.30	-
323	350043.25	1323390.61	Аналитический	0.30	-
324	350045.25	1323375.43	Аналитический	0.30	-
325	350054.64	1323355.04	Аналитический	0.30	-
326	350070.80	1323348.86	Аналитический	0.30	-
327	350089.73	1323351.02	Аналитический	0.30	-
328	350103.87	1323362.29	Аналитический	0.30	-
329	350108.97	1323374.88	Аналитический	0.30	-
316	350149.65	1323380.58	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
330	345600.95	1315383.05	Аналитический	0.50	-
331	345570.09	1315488.24	Аналитический	0.50	-
332	345544.14	1315594.88	Аналитический	0.50	-
333	345498.41	1315765.44	Аналитический	0.50	-
334	345452.68	1315936.00	Аналитический	0.50	-
335	345441.85	1315973.16	Аналитический	0.50	-
336	345441.85	1316007.93	Аналитический	0.50	-
337	345447.50	1316060.03	Аналитический	0.50	-
338	345452.78	1316093.93	Аналитический	0.50	-
339	345468.90	1316221.55	Аналитический	0.50	-
340	345489.71	1316358.34	Аналитический	0.50	-
341	345510.03	1316491.89	Аналитический	0.50	-
342	345527.18	1316604.58	Аналитический	0.50	-
343	345535.48	1316659.14	Аналитический	0.50	-
344	345547.04	1316709.73	Аналитический	0.50	-
345	345576.10	1316794.48	Аналитический	0.50	-
346	345640.33	1316981.84	Аналитический	0.50	-
347	345704.62	1317169.20	Аналитический	0.50	-
348	345778.16	1317383.34	Аналитический	0.50	-
349	345838.40	1317559.26	Аналитический	0.50	-
350	345895.34	1317726.19	Аналитический	0.50	-
351	345925.30	1317814.01	Аналитический	0.50	-
352	345980.34	1317970.98	Аналитический	0.50	-
353	346032.96	1318123.32	Аналитический	0.50	-
354	346074.17	1318180.27	Аналитический	0.50	-
355	346155.31	1318292.40	Аналитический	0.50	-
356	346245.78	1318415.76	Аналитический	0.50	-
357	346341.56	1318544.78	Аналитический	0.50	-
358	346442.39	1318680.60	Аналитический	0.50	-
359	346533.29	1318803.06	Аналитический	0.50	-
360	346618.17	1318917.40	Аналитический	0.50	-
361	346712.23	1319044.10	Аналитический	0.50	-
362	346769.81	1319122.62	Аналитический	0.50	-
363	346922.86	1319327.13	Аналитический	0.50	-
364	347023.53	1319461.63	Аналитический	0.50	-
365	347126.94	1319599.80	Аналитический	0.50	-
366	347177.96	1319667.97	Аналитический	0.50	-
367	347192.12	1319686.96	Аналитический	0.50	-
368	347216.04	1319733.19	Аналитический	0.50	-
369	347229.55	1319770.70	Аналитический	0.50	-
370	347242.02	1319805.33	Аналитический	0.50	-
371	347250.30	1319836.88	Аналитический	0.50	-
372	347231.67	1319839.34	Аналитический	0.50	-
373	347224.69	1319810.62	Аналитический	0.50	-
374	347213.79	1319780.34	Аналитический	0.50	-
375	347199.42	1319740.45	Аналитический	0.50	-
376	347176.73	1319696.59	Аналитический	0.50	-
377	347163.46	1319678.80	Аналитический	0.50	-
378	347112.43	1319610.61	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
379	347010.36	1319474.24	Аналитический	0.50	-
380	346908.29	1319337.86	Аналитический	0.50	-
381	346755.19	1319133.30	Аналитический	0.50	-
382	346695.55	1319051.98	Аналитический	0.50	-
383	346603.24	1318927.61	Аналитический	0.50	-
384	346515.23	1318809.03	Аналитический	0.50	-
385	346419.03	1318679.41	Аналитический	0.50	-
386	346326.50	1318554.77	Аналитический	0.50	-
387	346231.03	1318426.22	Аналитический	0.50	-
388	346140.60	1318302.95	Аналитический	0.50	-
389	346060.55	1318192.32	Аналитический	0.50	-
390	346018.30	1318133.93	Аналитический	0.50	-
391	345963.25	1317976.93	Аналитический	0.50	-
392	345908.19	1317819.93	Аналитический	0.50	-
393	345880.26	1317738.05	Аналитический	0.50	-
394	345821.74	1317566.48	Аналитический	0.50	-
395	345761.66	1317391.01	Аналитический	0.50	-
396	345690.45	1317183.68	Аналитический	0.50	-
397	345626.60	1316997.61	Аналитический	0.50	-
398	345560.86	1316805.84	Аналитический	0.50	-
399	345529.61	1316714.69	Аналитический	0.50	-
400	345517.69	1316662.52	Аналитический	0.50	-
401	345510.07	1316612.45	Аналитический	0.50	-
402	345492.68	1316498.19	Аналитический	0.50	-
403	345465.92	1316322.31	Аналитический	0.50	-
404	345450.97	1316224.05	Аналитический	0.50	-
405	345428.79	1316064.64	Аналитический	0.50	-
406	345423.75	1316008.60	Аналитический	0.50	-
407	345423.75	1315970.58	Аналитический	0.50	-
408	345435.25	1315931.12	Аналитический	0.50	-
409	345481.82	1315757.42	Аналитический	0.50	-
410	345526.57	1315590.51	Аналитический	0.50	-
411	345552.60	1315483.55	Аналитический	0.50	-
412	345584.13	1315375.92	Аналитический	0.50	-
413	345594.31	1315380.05	Аналитический	0.50	-
330	345600.95	1315383.05	Аналитический	0.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона железнодорожного транспорта – ИТ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Архиповское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	310798+/-9756 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	354409.17	1316524.98	Картометрический	5.00	-
2	354272.89	1316759.65	Картометрический	5.00	-
3	354182.27	1316937.37	Картометрический	5.00	-
4	354167.27	1316928.37	Картометрический	5.00	-
5	354076.54	1317107.73	Картометрический	5.00	-
6	353986.27	1317286.19	Картометрический	1.00	-
7	353895.77	1317465.10	Картометрический	1.00	-
8	353762.48	1317728.60	Картометрический	1.00	-
9	353695.62	1317868.69	Картометрический	1.00	-
10	353651.72	1317948.14	Картометрический	1.00	-
11	353672.16	1317956.98	Картометрический	1.00	-
12	353656.30	1317989.52	Картометрический	1.00	-
13	353671.07	1317995.90	Картометрический	1.00	-
14	353666.40	1318007.11	Картометрический	1.00	-
15	353658.62	1318003.93	Картометрический	1.00	-
16	353649.68	1318024.16	Картометрический	1.00	-
17	353638.53	1318018.41	Картометрический	1.00	-
18	353597.59	1318099.21	Картометрический	1.00	-
19	353499.13	1318293.70	Картометрический	1.00	-
20	353417.20	1318455.54	Картометрический	1.00	-
21	353326.87	1318633.98	Картометрический	1.00	-
22	353282.38	1318721.86	Картометрический	1.00	-
23	353195.38	1318925.34	Картометрический	1.00	-
24	353164.97	1319038.83	Картометрический	5.00	-
25	353143.10	1319120.45	Картометрический	5.00	-
26	353129.12	1319172.61	Картометрический	5.00	-
27	353077.13	1319366.28	Аналитический	2.50	-
28	353025.24	1319559.95	Аналитический	2.50	-
29	352973.35	1319755.36	Аналитический	2.50	-
30	352958.89	1319751.38	Аналитический	2.50	-
31	352917.45	1319907.47	Аналитический	2.50	-
32	352866.47	1320099.52	Аналитический	2.50	-
33	352814.90	1320293.79	Аналитический	2.50	-
34	352763.33	1320488.06	Аналитический	2.50	-
35	352712.79	1320678.46	Аналитический	2.50	-
36	352670.20	1320838.91	Аналитический	2.50	-
37	352637.62	1320961.65	Картометрический	5.00	-
38	352605.04	1321084.40	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
39	352567.46	1321225.99	Картометрический	1.00	-
40	352516.15	1321419.29	Картометрический	1.00	-
41	352484.36	1321505.08	Картометрический	1.00	-
42	352401.66	1321728.24	Картометрический	1.00	-
43	352418.13	1321736.22	Картометрический	1.00	-
44	352325.92	1321914.25	Картометрический	1.00	-
45	352294.78	1321972.39	Картометрический	1.00	-
46	352285.31	1321968.13	Картометрический	1.00	-
47	352287.90	1321962.42	Картометрический	1.00	-
48	352255.02	1321947.53	Картометрический	1.00	-
49	352252.37	1321954.00	Картометрический	1.00	-
50	352235.92	1321946.79	Картометрический	1.00	-
51	352232.45	1321945.15	Картометрический	1.00	-
52	352339.41	1321698.41	Картометрический	1.00	-
53	352355.44	1321705.43	Картометрический	1.00	-
54	352435.64	1321494.67	Картометрический	1.00	-
55	352470.85	1321402.14	Картометрический	1.00	-
56	352522.16	1321208.84	Картометрический	1.00	-
57	352559.36	1321068.69	Картометрический	1.00	-
58	352592.45	1320944.01	Картометрический	5.00	-
59	352626.65	1320815.18	Картометрический	5.00	-
60	352667.39	1320668.95	Картометрический	5.00	-
61	352718.31	1320477.10	Картометрический	5.00	-
62	352769.62	1320283.80	Картометрический	5.00	-
63	352821.06	1320090.50	Картометрический	5.00	-
64	352872.11	1319898.17	Картометрический	5.00	-
65	352915.21	1319735.80	Картометрический	5.00	-
66	352900.17	1319732.05	Картометрический	5.00	-
67	352962.46	1319541.27	Картометрический	5.00	-
68	353014.63	1319347.68	Картометрический	5.00	-
69	353067.06	1319153.13	Аналитический	2.50	-
70	353115.80	1318972.29	Аналитический	2.50	-
71	353131.83	1318899.76	Картометрический	1.00	-
72	353220.85	1318682.71	Картометрический	1.00	-
73	353265.91	1318593.44	Картометрический	1.00	-
74	353354.23	1318418.47	Картометрический	1.00	-
75	353436.33	1318255.82	Картометрический	1.00	-
76	353535.33	1318059.70	Картометрический	1.00	-
77	353602.92	1317925.80	Картометрический	1.00	-
78	353619.04	1317934.87	Картометрический	1.00	-
79	353663.83	1317846.59	Картометрический	1.00	-
80	353734.40	1317707.47	Картометрический	1.00	-
81	353872.89	1317447.01	Картометрический	1.00	-
82	353963.37	1317268.65	Картометрический	1.00	-
83	354064.08	1317094.75	Картометрический	5.00	-
84	354155.06	1316915.41	Картометрический	5.00	-
85	354137.05	1316905.41	Картометрический	5.00	-
86	354236.84	1316731.51	Картометрический	5.00	-
87	354364.50	1316483.76	Картометрический	5.00	-
1	354409.17	1316524.98	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территориальной зоны
- границы муниципального образования
- характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:10000

Заместитель руководителя БУЗО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Романов Дата «_24_» ___сентября___ 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства – СХ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Архиповское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	277634+/-1844 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	353550.07	1317891.68	Картометрический	1.00	-
2	353462.42	1318115.10	Картометрический	1.00	-
3	353263.41	1318036.41	Картометрический	1.00	-
4	353351.66	1317813.22	Картометрический	1.00	-
1	353550.07	1317891.68	Картометрический	1.00	-
5	353227.08	1317755.91	Картометрический	1.00	-
6	353217.88	1317750.91	Аналитический	0.50	-
7	353185.70	1317732.86	Аналитический	0.50	-
8	353184.17	1317729.01	Аналитический	0.50	-
9	353184.87	1317723.69	Аналитический	0.50	-
10	353175.35	1317719.25	Аналитический	0.50	-
11	353172.09	1317722.77	Аналитический	0.50	-
12	353168.72	1317722.38	Аналитический	0.50	-
13	353164.82	1317720.78	Аналитический	0.50	-
14	353130.50	1317701.17	Аналитический	0.50	-
15	353088.93	1317677.40	Аналитический	0.50	-
16	353032.09	1317644.92	Аналитический	0.50	-
17	352987.02	1317620.11	Аналитический	0.50	-
18	352976.63	1317614.81	Аналитический	0.10	-
19	352992.99	1317584.88	Картометрический	1.00	-
20	352926.06	1317550.95	Картометрический	1.00	-
21	352923.57	1317536.94	Картометрический	1.00	-
22	352857.62	1317505.39	Картометрический	1.00	-
23	352915.15	1317343.77	Картометрический	1.00	-
24	352921.49	1317204.29	Картометрический	1.00	-
25	352957.06	1317075.10	Картометрический	1.00	-
26	353022.16	1317103.53	Картометрический	1.00	-
27	353409.12	1317222.36	Картометрический	1.00	-
28	353415.67	1317224.53	Картометрический	1.00	-
5	353227.08	1317755.91	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Ромашов Дата « 24 » сентября 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона туристической и санаторно-курортной деятельности – Р2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Архиповское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	68300+/-915 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	354459.53	1317552.59	Аналитический	0.50	-
2	354404.33	1317614.57	Картометрический	1.00	-
3	354349.13	1317615.54	Картометрический	1.00	-
4	354271.66	1317635.87	Картометрический	1.00	-
5	354175.59	1317734.26	Картометрический	1.00	-
6	354038.08	1317626.19	Аналитический	0.10	-
7	354238.73	1317395.71	Аналитический	0.10	-
8	354288.12	1317417.01	Картометрический	1.00	-
1	354459.53	1317552.59	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
•1	характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 24 » сентября 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов - СН1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Архиповское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	9011+/-831 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	350393.54	1319435.78	Аналитический	2.50	-
2	350366.70	1319532.11	Аналитический	2.50	-
3	350279.38	1319507.58	Аналитический	2.50	-
4	350308.65	1319410.76	Аналитический	2.50	-
1	350393.54	1319435.78	Аналитический	2.50	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
•1	характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 24 » сентября 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта