



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

|                                                          |
|----------------------------------------------------------|
| Правовое управление правительства<br>Воронежской области |
| <b>ЗАРЕГИСТРИРОВАНО</b>                                  |
| « 12 » 11 2020г.                                         |
| Регистрационный номер № 889                              |

**ПРИКАЗ**

26.10.2020

№ 175

Воронеж

**Об утверждении перечня обязательных мероприятий по  
энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении  
общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на  
территории Воронежской области**

В целях реализации ст. 7 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 23.08.2010 № 646 «О принципах формирования органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме»,

**приказываю:**

1. Утвердить прилагаемый перечень обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на территории Воронежской области.

2. Признать утратившими силу:

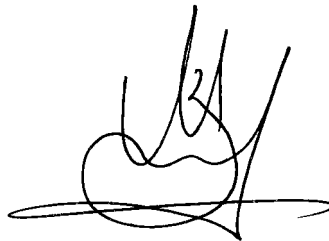
- приказ управления жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области от 24.01.2011 № 04 «Об утверждении перечня мероприятий

по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на территории Воронежской области»;

- приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области от 14.08.2017 № 182 «О внесении изменений в приказ управления жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области от 24.01.2011 № 04».

3. Контроль за исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента Е.А. Скиданова.

Руководитель департамента

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'M' followed by a series of loops and a long horizontal stroke at the bottom.

М.А. Зацепин

УТВЕРЖДЕН  
приказом департамента жилищно-  
коммунального хозяйства и энергетики  
Воронежской области  
от 26.10.2020 № 175

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ**  
**по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников**  
**помещений в многоквартирном доме на территории Воронежской области**

| Номер                                                                                       | Наименование мероприятия                                                                                                                                                                                                             | Цель мероприятия                                       | Применяемые технологии, оборудование и материалы                                                         | Возможные исполнители мероприятий                                                     | Источник финансирования                                 | Характер эксплуатации после реализации мероприятия    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| <b>I. Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме</b> |                                                                                                                                                                                                                                      |                                                        |                                                                                                          |                                                                                       |                                                         |                                                       |
| 1.                                                                                          | Установка коллективных (общедомовых) приборов учета используемой воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учёта в эксплуатацию в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ | Обеспечение учета используемых энергетических ресурсов | Приборы учета используемых энергетических ресурсов, внесенных в государственный реестр средств измерений | Управляющая организация, специализированная организация, ресурсоснабжающая организаци | Средства собственников помещений в многоквартирном доме | Снятие показаний, периодический осмотр, поверка, ремо |

| Номер                    | Наименование мероприятия                                                                                                                             | Цель мероприятия                                                                                                                                                                   | Применяемые технологии, оборудование и материалы                                                                                                                                                                                          | Возможные исполнители мероприятий                       | Источник финансирования                                 | Характер эксплуатации после реализации мероприятия                                |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Система отопления</b> |                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                           |                                                         |                                                         |                                                                                   |
| 2.                       | Установка новых и модернизация устаревших индивидуальных тепловых пунктов на индивидуальные тепловые пункты с автоматическим погодным регулированием | 1) Автоматическое регулирование параметров в системе отопления;<br>2) Рациональное использование тепловой энергии;<br>3) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | Оборудование для автоматического регулирования расхода, температуры и давления воды в системе отопления, в том числе насосы, контроллеры, регулирующие клапаны с приводом, датчики температуры воды и температуры наружного воздуха и др. | Управляющая организация, специализированная организация | Средства собственников помещений в многоквартирном доме | Периодическое техническое обслуживание оборудования, настройка автоматики, ремонт |
| 3.                       | Модернизация ИТП с установкой теплообменника отопления и аппаратуры управления отоплением                                                            | 1) Обеспечение качества воды в системе отопления;<br>2) Автоматическое регулирование параметров воды в системе отопления;<br>3) Продление срока службы                             | Пластинчатый теплообменник отопления и оборудование для автоматического регулирования расхода, температуры и давления в системе                                                                                                           | Управляющая организация, специализированная организация | Средства собственников помещений в многоквартирном доме | Периодическое техническое обслуживание оборудования, настройка автоматики, ремонт |

| Номер | Наименование мероприятия                                                                      | Цель мероприятия                                                                                                                                                                | Применяемые технологии, оборудование и материалы                                                                                            | Возможные исполнители мероприятий                       | Источник финансирования                                 | Характер эксплуатации после реализации мероприятия                                |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
|       |                                                                                               | оборудования и трубопроводов системы отопления;<br>4) Рациональное использование тепловой энергии;<br>5) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления              | отопления, в том числе насосы, контроллеры, регулирующие клапаны с приводом, датчики температуры воды и температуры наружного воздуха и др. |                                                         |                                                         |                                                                                   |
| 4.    | Внедрение частотно-регулируемого привода для управления электродвигателями насосных агрегатов | 1) увеличение срока службы электродвигателей насосных агрегатов;<br>2) экономия электроэнергии;<br>3) повышение экономической эффективности при управлении насосными агрегатами | Преобразователи частоты для систем управления насосными агрегатами                                                                          | Управляющая организация, специализированная организация | Средства собственников помещений в многоквартирном доме | Периодическое техническое обслуживание оборудования, настройка автоматики, ремонт |
| 5.    | Гидравлическая балансировка отопительной системы зданий с установкой балансирующих            | 1) увеличение срока службы отопительного оборудования;<br>2) упрощение ремонта, демонтажа                                                                                       | Балансировочные вентили, запорные вентили, автоматические воздуховыпускные клапаны                                                          | Управляющая организация, специализированная организация | Средства собственников помещений в многоквартирном доме | Периодическая регулировка, ремонт                                                 |

| Номер | Наименование мероприятия                                                                            | Цель мероприятия                                                                                                                                                                                                        | Применяемые технологии, оборудование и материалы | Возможные исполнители мероприятий                       | Источник финансирования                                 | Характер эксплуатации после реализации мероприятия |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
|       | клапанов, регуляторов расхода, регуляторов давления и перепускных кранов                            | и перестройки отопительной системы без ухудшения качества ее работы;<br>3) упрощение процесса диагностики отопительной системы в процессе эксплуатации;<br>4) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления |                                                  |                                                         |                                                         |                                                    |
| 6.    | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления                                                  | 1) Рациональное использование тепловой энергии;<br>2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления                                                                                                         | Промывочные машины и реагенты                    | Управляющая организация, специализированная организация | Средства собственников помещений в многоквартирном доме | Периодический осмотр, ремонт                       |
| 7.    | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях и на чердаках с применением | 1) Рациональное использование тепловой энергии;<br>2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления                                                                                                         | Современные теплоизоляционные материалы          | Управляющая организация, специализированная организация | Средства собственников помещений в многоквартирном доме | Периодический осмотр, ремонт                       |

| Номер                                 | Наименование мероприятия                                                                                        | Цель мероприятия                                                                                                                                                             | Применяемые технологии, оборудование и материалы                                                                                                                    | Возможные исполнители мероприятий                       | Источник финансирования                                 | Характер эксплуатации после реализации мероприятия                                |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
|                                       | энергоэффективных материалов                                                                                    |                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                     |                                                         |                                                         |                                                                                   |
| <b>Система горячего водоснабжения</b> |                                                                                                                 |                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                     |                                                         |                                                         |                                                                                   |
| 8.                                    | Обеспечение рециркуляции воды в системе ГВС                                                                     | 1) Рациональное использование тепловой энергии и воды;<br>2) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС                                                      | Циркуляционный насос, автоматика, трубопроводы                                                                                                                      | Управляющая организация, специализированная организация | Средства собственников помещений в многоквартирном доме | Периодическое техническое обслуживание оборудования, настройка автоматики, ремонт |
| 9.                                    | Модернизация ИТП с установкой и настройкой аппаратуры автоматического управления параметрами воды в системе ГВС | 1) Автоматическое регулирование параметров в системе ГВС<br>2) Рациональное использование тепловой энергии;<br>3) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС | Оборудование для автоматического регулирования температуры в системе ГВС, включая контроллер, регулирующий клапан с приводом, датчик температуры горячей воды и др. | Управляющая организация, специализированная организация | Средства собственников помещений в многоквартирном доме | Периодическое техническое обслуживание оборудования, настройка автоматики, ремонт |
| 10.                                   | Модернизация ИТП с заменой теплообменника ГВС и установкой                                                      | 1) Автоматическое регулирование параметров в системе ГВС;                                                                                                                    | Пластинчатый теплообменник ГВС и оборудование для                                                                                                                   | Управляющая организация, специализированная организация | Средства собственников помещений в многоквартирном доме | Периодическое техническое обслуживание оборудования,                              |

| Номер                                  | Наименование мероприятия                                                                                                       | Цель мероприятия                                                                                                                                                              | Применяемые технологии, оборудование и материалы                                                                                                   | Возможные исполнители мероприятий                       | Источник финансирования                                 | Характер эксплуатации после реализации мероприятия             |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
|                                        | аппаратуры управления ГВС                                                                                                      | 2) Рациональное использование тепловой энергии;<br>3) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС;<br>4) Улучшение условий эксплуатации и снижение аварийности | автоматического регулирования температуры в системе ГВС, включая контроллер, регулирующий клапан с приводом, датчик температуры горячей воды и др. |                                                         | ном доме                                                | настройка автоматики, ремонт                                   |
| 11.                                    | Ремонт изоляции теплообменников и трубопроводов системы ГВС в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | 1) Рациональное использование тепловой энергии;<br>2) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС                                                              | Современные теплоизоляционные материалы                                                                                                            | Управляющая организация, специализированная организация | Средства собственников помещений в многоквартирном доме | Периодический осмотр, ремонт                                   |
| <b>Система холодного водоснабжения</b> |                                                                                                                                |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                    |                                                         |                                                         |                                                                |
| 12.                                    | Внедрение частотно-регулируемого привода для управления электродвигателями                                                     | 1) увеличение срока службы электродвигателей насосных агрегатов;<br>2) экономия                                                                                               | Преобразователи частоты для систем управления насосными агрегатами                                                                                 | Управляющая организация, специализированная организация | Средства собственников помещений в многоквартирном доме | Периодическое техническое обслуживание оборудования, настройка |

| Номер                           | Наименование мероприятия                                                                   | Цель мероприятия                                                                                                                                                          | Применяемые технологии, оборудование и материалы                        | Возможные исполнители мероприятий                       | Источник финансирования                                 | Характер эксплуатации после реализации мероприятия |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
|                                 | насосных агрегатов                                                                         | электроэнергии;<br>3) экономия воды;<br>4) уменьшение аварий из-за разрывов трубопровода;<br>3) повышение экономической эффективности при управлении насосными агрегатами |                                                                         |                                                         |                                                         | автоматики, ремонт                                 |
| <b>Система электроснабжения</b> |                                                                                            |                                                                                                                                                                           |                                                                         |                                                         |                                                         |                                                    |
| 13.                             | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования | 1) Автоматическое регулирование освещенности;<br>2) Экономия электроэнергии                                                                                               | Датчики освещенности, датчики движения, оптико-акустические выключатели | Управляющая организация, специализированная организация | Средства собственников помещений в многоквартирном доме | Периодический осмотр, настройка, ремонт            |
| 14.                             | Замена ламп в местах общего пользования на светодиодное освещение                          | 1) Экономия электроэнергии<br>2) Сокращение эксплуатационных расходов на замену ламп                                                                                      | Светодиодные лампы                                                      | Управляющая организация, специализированная организация | Средства собственников помещений в многоквартирном доме | Периодический осмотр, протирка                     |

| Номер                                | Наименование мероприятия                                                                                           | Цель мероприятия                                                                                                                       | Применяемые технологии, оборудование и материалы                                               | Возможные исполнители мероприятий                       | Источник финансирования                                 | Характер эксплуатации после реализации мероприятия |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>Дверные и оконные конструкции</b> |                                                                                                                    |                                                                                                                                        |                                                                                                |                                                         |                                                         |                                                    |
| 15.                                  | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | 1) Снижение утечек тепла через двери подъездов;<br>2) Рациональное использование тепловой энергии;<br>3) Усиление безопасности жителей | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и др. | Управляющая организация, специализированная организация | Средства собственников помещений в многоквартирном доме | Периодический осмотр, ремонт, регулировка          |
| 16.                                  | Установка дверей и заслонок в проемах подвальных помещений                                                         | 1) Снижение утечек тепла через подвальные проемы;<br>2) Рациональное использование тепловой энергии                                    | Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией                                                      | Управляющая организация, специализированная организация | Средства собственников помещений в многоквартирном доме | Периодический осмотр, ремонт                       |
| 17.                                  | Установка дверей и заслонок в проемах чердачных помещений                                                          | 1) Снижение утечек тепла через проемы чердаков<br>2) Рациональное использование тепловой энергии                                       | Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией, воздушные заслонки                                  | Управляющая организация, специализированная организация | Средства собственников помещений в многоквартирном доме | Периодический осмотр, ремонт                       |
| 18.                                  | Замена окон и дверей на теплосберегающие                                                                           | 1) Рациональное использование тепловой энергии<br>2) Увеличение срока службы окон и                                                    | Современные пластиковые стеклопакеты с 2-х камерным остеклением                                | Управляющая организация, специализированная организация | Средства собственников помещений в многоквартирном доме | Периодический осмотр, ремонт                       |

| Номер                       | Наименование мероприятия                                                                                             | Цель мероприятия                                                                                                                                                                        | Применяемые технологии, оборудование и материалы                                                                                      | Возможные исполнители мероприятий                       | Источник финансирования                                 | Характер эксплуатации после реализации мероприятия |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
|                             |                                                                                                                      | дверей                                                                                                                                                                                  | (толщина 28-44 мм) и дверные блоки из ПВХ-профиля                                                                                     |                                                         |                                                         |                                                    |
| <b>Стеновые конструкции</b> |                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                       |                                                         |                                                         |                                                    |
| 19.                         | Заделка межпанельных и компенсационных швов                                                                          | 1) Уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибков;<br>2) Рациональное использование тепловой энергии;<br>3) Увеличение срока службы стеновых конструкций | Технология «Теплый шов»; Герметик, теплоизоляционные прокладки, мастика и др.                                                         | Управляющая организация, специализированная организация | Средства собственников помещений в многоквартирном доме | Периодический осмотр, ремонт                       |
| 20.                         | Использование современных отделочных материалов для фасадов здания с повышенными теплоизоляционными характеристиками | 1) Рациональное использование тепловой энергии;<br>2) Увеличение срока службы стеновых конструкций;                                                                                     | Технология «Вентилируемый фасад»; Теплоизоляционные материалы: пенопласт, пенополистирол (пенополистирольные плиты), пеностекло и др. | Управляющая организация, специализированная организация | Средства собственников помещений в многоквартирном доме | Периодический осмотр, ремонт                       |

| Номер                                                                                              | Наименование мероприятия                          | Цель мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Применяемые технологии, оборудование и материалы | Возможные исполнители мероприятий                       | Источник финансирования                                 | Характер эксплуатации после реализации мероприятия |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>II. Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме</b> |                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                  |                                                         |                                                         |                                                    |
| <b>Система отопления</b>                                                                           |                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                  |                                                         |                                                         |                                                    |
| 21.                                                                                                | Замена трубопроводов и арматуры системы отопления | 1) Увеличение срока эксплуатации трубопроводов за счет отсутствия коррозии;<br>2) Снижение утечек воды;<br>3) Снижение числа аварий;<br>4) Рациональное использование тепловой энергии;<br>5) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления<br>6) Снижение коэффициента шероховатости внутренней поверхности;<br>7) Препятствие образованию отложений на внутренней поверхности; | Современные трубопроводы, арматура               | Управляющая организация, специализированная организация | Средства собственников помещений в многоквартирном доме | Периодический осмотр, ремонт                       |

| Номер                                  | Наименование мероприятия                    | Цель мероприятия                                                                                                                                                                                                                    | Применяемые технологии, оборудование и материалы | Возможные исполнители мероприятий                       | Источник финансирования                                 | Характер эксплуатации после реализации мероприятия |
|----------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
|                                        |                                             | 8) Снижение теплопроводности и теплопотерь                                                                                                                                                                                          |                                                  |                                                         |                                                         |                                                    |
| <b>Система горячего водоснабжения</b>  |                                             |                                                                                                                                                                                                                                     |                                                  |                                                         |                                                         |                                                    |
| 22.                                    | Замена трубопроводов и арматуры системы ГВС | 1) Увеличение срока эксплуатации трубопроводов;<br>2) Снижение утечек воды;<br>3) Снижение числа аварий;<br>4) Рациональное использование тепловой энергии и воды;<br>5) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС | Современные пластиковые трубопроводы, арматура   | Управляющая организация, специализированная организация | Средства собственников помещений в многоквартирном доме | Периодический осмотр, ремонт                       |
| <b>Система холодного водоснабжения</b> |                                             |                                                                                                                                                                                                                                     |                                                  |                                                         |                                                         |                                                    |
| 23.                                    | Замена трубопроводов и арматуры системы ХВС | 1) Увеличение срока эксплуатации трубопроводов;<br>2) Снижение утечек воды;<br>3) Снижение числа аварий;                                                                                                                            | Современные пластиковые трубопроводы, арматура   | Управляющая организация, специализированная организация | Средства собственников помещений в многоквартирном доме | Периодический осмотр, ремонт                       |

| Номер                           | Наименование мероприятия                                                                                                                                    | Цель мероприятия                                                                                                | Применяемые технологии, оборудование и материалы                     | Возможные исполнители мероприятий                       | Источник финансирования                                 | Характер эксплуатации после реализации мероприятия |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
|                                 |                                                                                                                                                             | 4) Рациональное использование воды;<br>5) Экономия потребления воды в системе ХВС                               |                                                                      |                                                         |                                                         |                                                    |
| <b>Система электроснабжения</b> |                                                                                                                                                             |                                                                                                                 |                                                                      |                                                         |                                                         |                                                    |
| 24.                             | Установка энергоэффективного и замена истерпевшего срок службы оборудования системы электроснабжения                                                        | 1) Повышение надежности работы системы электроснабжения;<br>2) Рациональное использование электрической энергии | Оборудование для системы электроснабжения многоквартирного дома      | Управляющая организация, специализированная организация | Средства собственников помещений в многоквартирном доме | Периодический осмотр, настройка, ремонт            |
| 25.                             | Установка солнечных модулей, аккумуляторных батарей, автоматических устройств контроля заряда для освещения мест общего пользования и придомовой территории | 1) Автономное электроснабжение мест общего пользования и придомовой территории;<br>2) Экономия электроэнергии   | Солнечные модули, аккумуляторные батареи, устройства контроля заряда | Управляющая организация, специализированная организация | Средства собственников помещений в многоквартирном доме | Периодический осмотр, настройка, ремонт            |

| Номер                       | Наименование мероприятия  | Цель мероприятия                                                                                                                                                                        | Применяемые технологии, оборудование и материалы | Возможные исполнители мероприятий                       | Источник финансирования                                 | Характер эксплуатации после реализации мероприятия |
|-----------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>Стеновые конструкции</b> |                           |                                                                                                                                                                                         |                                                  |                                                         |                                                         |                                                    |
| 26.                         | Утепление потолка подвала | 1) Уменьшение охлаждения или промерзания потолка технического подвала;<br>2) Рациональное использование тепловой энергии;<br>3) Увеличение срока службы строительных конструкций        | Тепло-, водо- и пароизоляционные материалы и др. | Управляющая организация, специализированная организация | Средства собственников помещений в многоквартирном доме | Периодический осмотр, ремонт                       |
| 27.                         | Утепление пола чердака    | 1) Уменьшение протечек, охлаждения или промерзания пола технического чердака;<br>2) Рациональное использование тепловой энергии;<br>3) Увеличение срока службы строительных конструкций | Тепло-, водо- и пароизоляционные материалы и др. | Управляющая организация, специализированная организация | Средства собственников помещений в многоквартирном доме | Периодический осмотр, ремонт                       |

| Номер | Наименование мероприятия | Цель мероприятия                                                                                                                                                   | Применяемые технологии, оборудование и материалы                                                                               | Возможные исполнители мероприятий                       | Источник финансирования                                 | Характер эксплуатации после реализации мероприятия |
|-------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 28.   | Утепление кровли         | 1) Уменьшение протечек и промерзания чердачных конструкций;<br>2) Рациональное использование тепловой энергии;<br>3) Увеличение срока службы чердачных конструкций | Технологии утепления плоских крыш «По профнастилу» или «Инверсная кровля»;<br>Тепло-, водо- и пароизоляционные материалы и др. | Управляющая организация, специализированная организация | Средства собственников помещений в многоквартирном доме | Периодический осмотр, ремонт                       |

Примечания:

1. Применяемые сокращения:

ИТП - индивидуальный тепловой пункт;

ГВС - горячее водоснабжение;

ХВС - холодное водоснабжение.

2. В пунктах 1, 2, 3, 9 и 10 конкретный состав оборудования определяется в соответствии с техническими условиями, выдаваемыми организацией, осуществляющей снабжение энергоресурсами.