Правовое управление правительства
Воронежской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
«12» 11 2020г.
Регистрационный номер № 882

ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

02.11.2020 № 45-01-04/868

г. Воронеж

Об утверждении правил землепользования и застройки Верхнелуговатского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 01.03.2019 № 45-01-04/27 «О подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Аннинского, Бобровского, Верхнемамонского, Верхнехавского, Воробьёвского, Каширского, Лискинского, Новоусманского, Ольховатского,

Павловского, Панинского, Подгоренского, Рамонского, Семилукского и Хохольского муниципальных районов и городского округа город Нововоронеж Воронежской области», с учетом заключений о результатах публичных слушаний от 20.02.2020

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые правила землепользования и застройки Верхнелуговатского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области.

2. Признать утратившими силу следующие решения Совета народных депутатов Верхнелуговатского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области:

- от 18.06.2012 № 62-IV-СНД «Об утверждении правил землепользования и застройки Верхнелуговатского сельского поселения»;

- от 07.11.2016 № 35-V-СНД «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Верхнелуговатского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области»;

- от 12.07.2017 № 58-V-СНД «О внесении изменений в приложение к Решению Совета народных депутатов Верхнелуговатского сельского поселения от 18.06.2012 г. № 62-IV-СНД (в ред. изм. от 07.11.2016 № 35-V-СНД) «Об утверждении Правил землепользования и застройки Верхнелуговатского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области».

3. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области А.А. Еренков

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 02.11.202 № 45-01-04/868

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ВЕРХНЕЛУГОВАТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

Раздел 1. Общие положения

1. Предмет регулирования и цели подготовки Правил землепользования и застройки Верхнелуговатского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области

1. Правила землепользования и застройки Верхнелуговатского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской

Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования с учетом положений нормативных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Правила разработаны в целях:

– создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

– создания условий для планировки территории муниципального образования;

– обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

– создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Основные понятия, используемые в Правилах

В настоящих Правилах используются основные понятия, установленные законодательством Российской Федерации.

3. Сфера применения Правил

1. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию Верхнелуговатского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области. Правила обязательны для соблюдения органами государственной власти, органами местного

самоуправления, физическими и юридическими лицами, при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории Верхнелуговатского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области.

2. Настоящие Правила применяются наряду с:

– техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;

– региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

4. Содержание и порядок применения Правил

1. Правила включают в себя:

1) порядок их применения и внесения изменений в Правила;

2) карту градостроительного зонирования;

3) градостроительные регламенты.

Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:

1) о регулировании землепользования и застройки;

2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;

4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;

5) о внесении изменений в Правила;

6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих настоящим Правилам

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в подпункте 1 настоящего пункта объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае если использование указанных в подпункте 1 настоящего пункта земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с

федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

6. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Настоящие Правила являются открытыми и общедоступными.

2. Настоящие Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Воронежской области, и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Раздел 2. Положения о регулировании землепользования и застройки

7. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления Верхнелуговатского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области

1. На основании Закона Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (далее – Закон Воронежской области) и в соответствии со статьей 8.2 ГрК РФ, пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по утверждению Правил перераспределены между органами местного самоуправления Верхнелуговатского сельского поселения

Верхнехавского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области (далее – Уполномоченный орган) на срок, установленный Законом Воронежской области.

2. После истечения срока, указанного в Законе Воронежской области, полномочия Уполномоченного органа, предусмотренные настоящими Правилами, осуществляются органами местного самоуправления Верхнелуговатского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области в соответствии с требованиями ГрК РФ.

8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки

1. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

1) принятие решений о подготовке проекта Правил, о подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

2) утверждение Правил, утверждение внесения изменений в Правила;

3) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;

4) принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

5) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

9. Комиссия по подготовке проектов Правил

1. Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город

Нововоронеж, Борисоглебского городского округа (далее – Комиссия) является специально созданным постоянно действующим коллегиальным органом при Уполномоченном органе в целях реализации полномочий, указанных в пункте 8 настоящих Правил, перераспределенных в соответствии с Законом Воронежской области и обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования.

2. Комиссия создается и прекращает свою деятельность приказом Уполномоченного органа.

3. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается приказом Уполномоченного органа.

Раздел 3. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для каждой из установленных настоящими Правилами территориальных зон могут устанавливаться основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства определен статьей 39 ГрК РФ.

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ.

12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров

земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – разрешение на отклонение от предельных параметров).

2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

3. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров определен статьей 40 ГрК РФ.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 ГрК РФ.

Раздел 4. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления

13. Общие положения о подготовке документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с главой 5 ГрК РФ.

3. Состав и содержание документации по планировке территории определяется ГрК РФ.

Раздел 5. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

14. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и с учетом положений ГрК РФ проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ и другими федеральными законами.

2. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется ГрК РФ, Уставом Верхнелуговатского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

Раздел 6. Положения о внесении изменений в Правила

15. Основания и порядок внесения изменений в Правила

1. Основания для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила предусмотрены статьей 33 ГрК РФ.

2. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 ГрК РФ, с учетом особенностей, установленных статьей 33 ГрК РФ.

Раздел 7. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

16. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Верхнелуговатского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области

Иные вопросы землепользования и застройки на территории Верхнелуговатского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области регулируются законодательством Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами Верхнелуговатского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области.

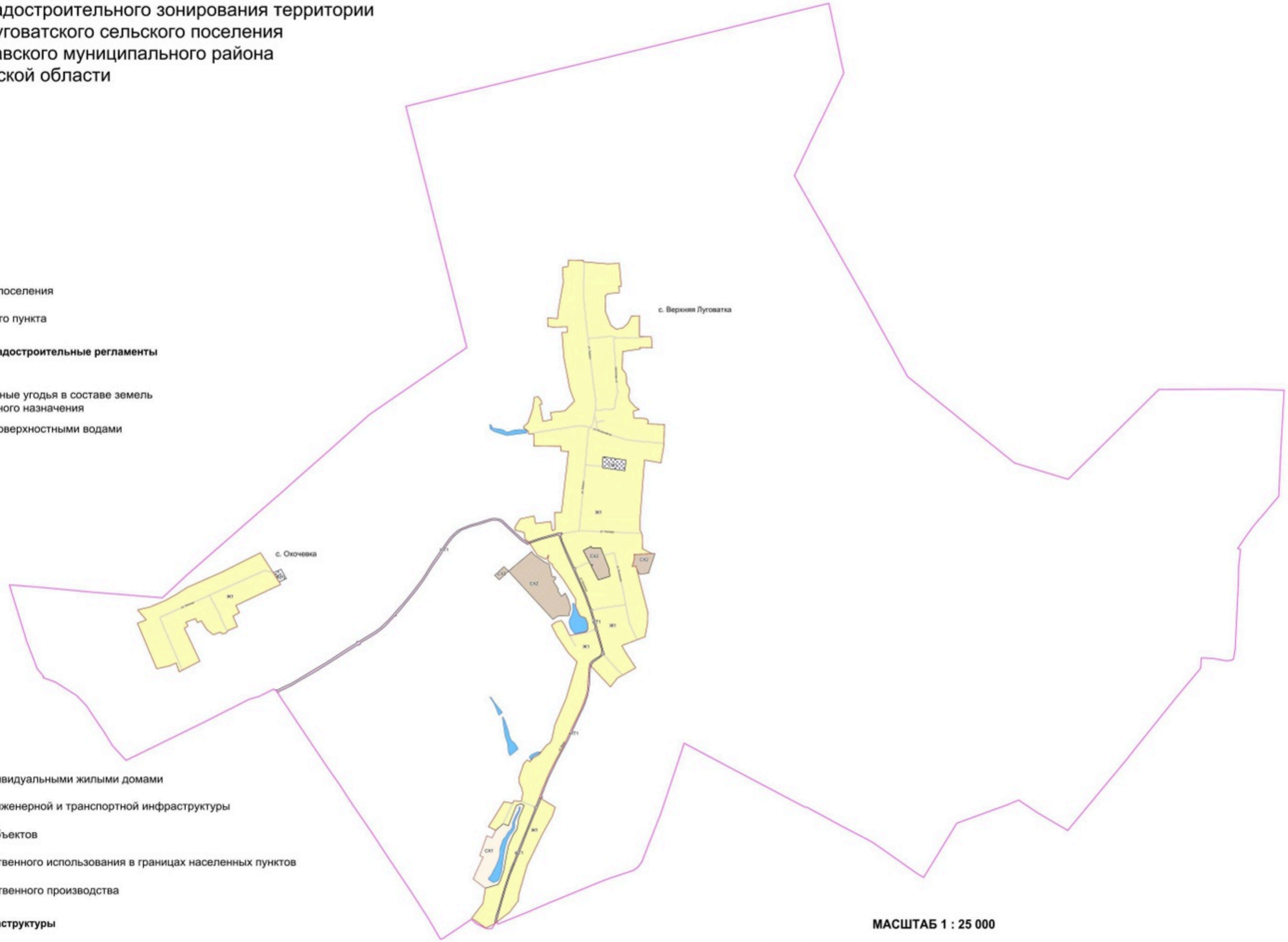
ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

17. Карты градостроительного зонирования

1. Карта градостроительного зонирования территории Верхнелуговатского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования территории
Верхнелуговатского сельского поселения
Верхнехавского муниципального района
Воронежской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли, покрытые поверхностными водами

Территориальные зоны

- Ж1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- ИТ1 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- СН1 — Зона ритуальных объектов
- СХ1 — Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- СХ2 — Зона сельскохозяйственного производства

Объекты транспортной инфраструктуры

- Улично-дорожная сеть населенного пункта

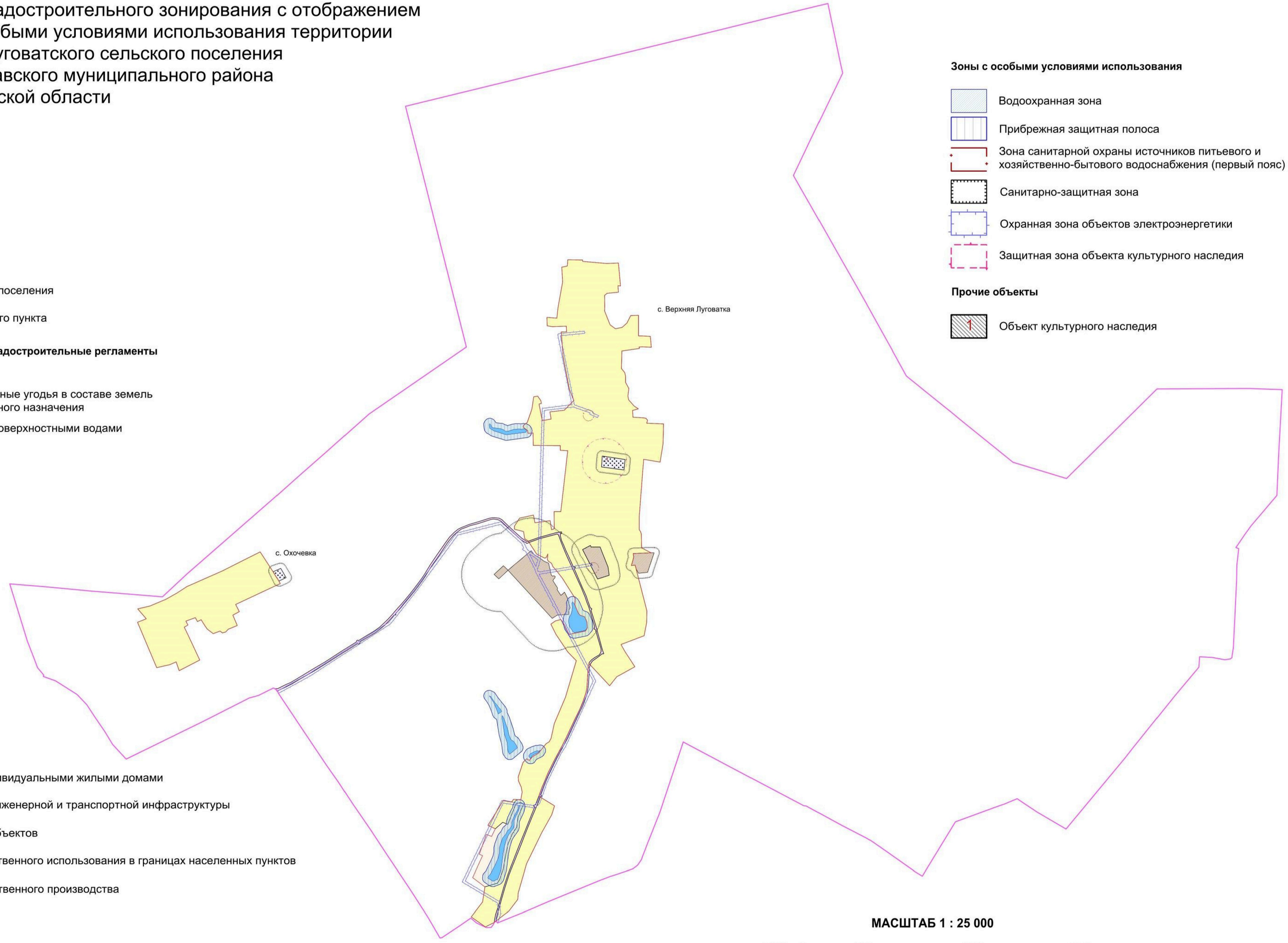
МАСШТАБ 1 : 25 000

м 250 0 500 1500 2500 м

2. Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Верхнелуговатского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Верхнелуговатского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли, покрытые поверхностными водами

Территориальные зоны

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зона ритуальных объектов
- Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- Зона сельскохозяйственного производства

Зоны с особыми условиями использования

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (первый пояс)
- Санитарно-защитная зона
- Охранная зона объектов электроэнергетики
- Защитная зона объекта культурного наследия

Прочие объекты

- Объект культурного наследия

МАСШТАБ 1 : 25 000

м 250 0 500 1500 2500 м

2.1. На территории Верхнелуговатского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области располагаются объекты культурного наследия регионального значения.

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Сведения о границах территории объекта культурного наследия	Сведения о границах защитной зоны объекта культурного наследия	Сведения о границах зоны охраны объекта культурного наследия
1	Братская могила № 88	Не установлена	Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 10.09.2019 № 71-01-07/218 «Об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области»	Не установлена

18. Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования

1. Порядок установления территориальных зон определен статьей 34 ГрК РФ. На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	**Ж1**
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры	**ИТ1**
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов	**СХ1**
Зона сельскохозяйственного производства	**СХ2**
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов	**СН1**

2. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат

характерных точек границ территориальных зон села Верхняя Луговатка, являются приложением № 1 к настоящим Правилам.

3. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Охочевка, являются приложением № 2 к настоящим Правилам.

4. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон, расположенных за границами населенных пунктов на территории Верхнелуговатского сельского поселения, являются приложением № 3 к настоящим Правилам.

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

19. Общие положения о градостроительном регламенте

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

3. Земли и земельные участки, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определены статьей 36 ГрК РФ.

20. Виды разрешенного использования

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

– основные виды разрешенного использования;

– условно разрешенные виды использования;

– вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Виды разрешенного использования (далее – ВРИ) земельных участков в настоящих Правилах определяются в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

21. Градостроительные регламенты территориальных зон

1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	5000	50%	3 этажа	3 метра
2	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа	3 метра; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
3	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	50000	30%	3 этажа	3 метра
4	1.19	Сенокошение	600	50000	0%	не подлежат установлению	
5	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	300	5000	0%	не подлежат установлению	
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежат установлению		
7	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
8	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
9	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
10	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			3 этажа	3 метра
11	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
12	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
13	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
14	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
15	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
16	12.0.1	Улично-дорожная сеть	действие градостроительного регламента не распространяется				
17	12.0.2	Благоустройство территории	действие градостроительного регламента не распространяется				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
18	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
19	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				
20	3.3	Бытовое обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
21	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
22	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
23	4.3	Рынки	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
24	4.4	Магазины	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
25	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
26	4.6	Общественное питание	200	5000	50%	3 этажа	3 метра
27	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	3 метра
28	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
29	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
30	4.9	Служебные гаражи	не подлежит установлению	5000	60%	8 метров	1 метр

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

2. Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры – ИТ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	7.2.1	Размещение автомобильных дорог	действие градостроительного регламента не распространяется				
2	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
3	12.0.1	Улично-дорожная сеть	действие градостроительного регламента не распространяется				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
4	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

3. Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов – СХ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.13	Рыбоводство	не подлежат установлению				
2	1.19	Сенокошение	не подлежат установлению				
3	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
5	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
6	5.3	Охота и рыбалка	не подлежат установлению				
8	11.3	Гидротехнические сооружения	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

4. Зона сельскохозяйственного производства – СХ2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.1	Растениеводство	не подлежат установлению				
2	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
3	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
4	1.17	Питомники	не подлежат установлению				
5	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
7	4.4	Магазины	не подлежит установлению	5000	50%	не подлежит установлению	3 метра
8	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
9	6.9	Склады	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
10	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
11	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	действие градостроительного регламента не распространяется				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
12	1.7	Животноводство	не подлежат установлению				3 метра
13	5.3	Охота и рыбалка	не подлежат установлению				
14	6.4	Пищевая промышленность	не подлежат установлению				3 метра
15	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

5. Зона ритуальных объектов - СН1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	12.1	Ритуальная деятельность	не подлежит установлению	400000	не подлежат установлению		3 метра
2	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению				
3	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
4	Не установлены						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

22. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. На территории Верхнелуговатского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области располагаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

1) защитная зона объекта культурного наследия;

2) охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);

3) водоохранная (рыбоохранная) зона;

4) прибрежная защитная полоса;

5) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;

6) санитарно-защитная зона.

2. Ограничения для зон с особыми условиями использования территории установлены в соответствии с действующими нормативами.

№ п/п	Вид зоны	Ограничения в использовании земельных участков и объектов капитального строительства	Основания установления ограничений
1	Защитная зона объекта культурного наследия	Запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 10.09.2019 № 71-01-07/218 «Об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области»
2	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	1. В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства, размещенных на земельных участках, запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: - набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; - размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

		электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; - размещать свалки; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 2. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 1, запрещается: - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 3. Без письменного решения о согласовании сетевой организации запрещается: - строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; - горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; - посадка и вырубка деревьев и кустарников; - дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные	

		работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоёмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учётом максимального уровня подъёма воды при паводке; - проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); - полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 4. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 3, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - складировать или размещать хранилища любых, в том числе	

		горюче-смазочных материалов; - устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). 5. В охранных зонах объектов по производству электрической энергии запрещается осуществлять действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также нанесение вреда окружающей среде и возникновение пожаров и чрезвычайных ситуаций, а именно: - убирать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие знаки; - размещать кладбища, скотомогильники, захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; - производить сброс и слив едких и коррозионных веществ, в том числе растворов кислот, щелочей и солей, а также горюче-смазочных материалов; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня; - проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн; - складировать любые материалы, в том числе взрывоопасные, пожароопасные и горюче-смазочные. 6. Без письменного согласования владельцев объектов по производству электрической энергии запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов; - проводить любые мероприятия, связанные с пребыванием людей,	

		не занятых выполнением работ, разрешенных в установленном порядке; - осуществлять горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель.	
3	Водоохранная зона	В границах водоохраной зоны запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1	Водный кодекс Российской Федерации

		Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).	
4	Прибрежная защитная полоса	В границах прибрежных защитных полос запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»);	Водный кодекс Российской Федерации

		- распашка земель; - размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.	
5	Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны	В зоне санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод. На территории зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений. 2. Во втором поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.	Водный кодекс Российской Федерации СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

		3. В третьем поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зоны санитарной охраны только при использовании защищённых подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учётом заключения органов геологического контроля. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. На территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений; - спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта; - купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды. 2. Во втором поясе не допускается:	

		- рубка леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования (допускается только рубки ухода и санитарные рубки леса); - расположение стойбищ и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения; - отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды (с учетом Определения Верховного Суда РФ от 25.09.2014 № АПЛ14-393); - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные,	

		в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации. Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов. 3. В третьем поясе не допускается отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое	

		заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.	
6	Санитарно-защитная зона	В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: - размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; - размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объекты пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными требованиями.	Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»

Приложение №1
к правилам землепользования и застройки
Верхнелуговатского сельского поселения
Верхнехавского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН СЕЛА ВЕРХНЯЯ ЛУГОВАТКА

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами- Ж1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Верхнелуговатское сельское поселение, село Верхняя Луговатка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	3119756+/-30910 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	549426.90	1360991.16	Картометрический	5.00	-
2	549425.07	1361126.52	Картометрический	5.00	-
3	549412.27	1361128.33	Картометрический	5.00	-
4	549393.80	1361346.20	Картометрический	5.00	-
5	549398.65	1361454.63	Картометрический	5.00	-
6	549189.57	1361474.02	Картометрический	5.00	-
7	549190.41	1361450.63	Картометрический	5.00	-
8	549132.45	1361455.24	Картометрический	5.00	-
9	549121.47	1361352.07	Картометрический	5.00	-
10	549102.56	1361327.88	Картометрический	5.00	-
11	549003.53	1361330.17	Картометрический	5.00	-
12	548960.93	1361327.52	Картометрический	5.00	-
13	548832.91	1361379.35	Картометрический	5.00	-
14	548797.36	1361426.95	Картометрический	5.00	-
15	548809.02	1361488.25	Картометрический	5.00	-
16	548849.49	1361533.67	Картометрический	5.00	-
17	548918.24	1361567.43	Картометрический	5.00	-
18	548919.05	1361640.27	Картометрический	5.00	-
19	548732.16	1361639.85	Картометрический	5.00	-
20	548731.39	1361669.43	Картометрический	5.00	-
21	548727.68	1361747.02	Картометрический	5.00	-
22	548626.80	1361756.53	Картометрический	5.00	-
23	548631.00	1361669.67	Картометрический	5.00	-
24	548629.24	1361644.01	Картометрический	5.00	-
25	548617.23	1361647.02	Картометрический	5.00	-
26	548594.07	1361487.57	Картометрический	5.00	-
27	548434.05	1361482.24	Картометрический	5.00	-
28	548397.01	1361511.89	Картометрический	5.00	-
29	548363.53	1361519.97	Картометрический	5.00	-
30	548305.56	1361520.38	Картометрический	5.00	-
31	548252.06	1361549.77	Картометрический	5.00	-
32	548184.25	1361541.10	Картометрический	5.00	-
33	548147.26	1361547.60	Картометрический	5.00	-
34	548090.22	1361599.41	Картометрический	5.00	-
35	548064.73	1361638.07	Картометрический	5.00	-
36	548049.86	1361583.74	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
37	547988.55	1361587.70	Картометрический	5.00	-
38	547982.50	1361687.37	Картометрический	5.00	-
39	547978.13	1361707.75	Картометрический	5.00	-
40	547960.38	1361721.04	Картометрический	5.00	-
41	547933.69	1361713.79	Картометрический	5.00	-
42	547926.23	1361868.42	Картометрический	5.00	-
43	547747.93	1361864.09	Картометрический	5.00	-
44	547577.78	1361837.16	Картометрический	5.00	-
45	547602.45	1361686.51	Картометрический	5.00	-
46	547082.70	1361646.54	Картометрический	5.00	-
47	546959.75	1361645.03	Картометрический	5.00	-
48	546939.81	1361657.33	Картометрический	5.00	-
49	546920.62	1361664.47	Картометрический	5.00	-
50	546794.33	1361666.51	Картометрический	5.00	-
51	546774.22	1361705.06	Картометрический	5.00	-
52	546748.54	1361753.02	Картометрический	5.00	-
53	546742.31	1361589.53	Картометрический	5.00	-
54	546707.02	1361595.11	Картометрический	5.00	-
55	546632.71	1361573.82	Картометрический	5.00	-
56	546636.47	1361607.12	Картометрический	5.00	-
57	546603.76	1361615.68	Картометрический	5.00	-
58	546217.91	1361715.88	Картометрический	5.00	-
59	546111.35	1361712.91	Картометрический	5.00	-
60	545989.41	1361690.79	Картометрический	5.00	-
61	545911.00	1361477.60	Картометрический	5.00	-
62	545846.53	1361515.11	Картометрический	5.00	-
63	545705.87	1361605.21	Картометрический	5.00	-
64	545635.66	1361476.62	Картометрический	5.00	-
65	545616.33	1361441.22	Картометрический	5.00	-
66	545532.66	1361374.83	Картометрический	5.00	-
67	545723.88	1361196.92	Картометрический	5.00	-
68	545734.26	1361200.31	Картометрический	5.00	-
69	545757.43	1361215.13	Картометрический	5.00	-
70	545805.67	1361284.24	Картометрический	5.00	-
71	545823.81	1361302.28	Картометрический	5.00	-
72	545825.87	1361309.35	Картометрический	5.00	-
73	545822.69	1361313.44	Картометрический	5.00	-
74	545827.56	1361321.05	Картометрический	5.00	-
75	545845.97	1361313.53	Картометрический	5.00	-
76	545868.36	1361307.59	Картометрический	5.00	-
77	545906.23	1361297.12	Картометрический	5.00	-
78	545959.81	1361282.32	Картометрический	5.00	-
79	546044.59	1361258.90	Картометрический	5.00	-
80	546076.89	1361249.57	Картометрический	5.00	-
81	546098.17	1361243.07	Картометрический	5.00	-
82	546165.80	1361223.09	Картометрический	5.00	-
83	546218.97	1361206.33	Картометрический	5.00	-
84	546229.01	1361207.46	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
85	546231.31	1361211.27	Картометрический	5.00	-
86	546240.67	1361208.75	Картометрический	5.00	-
87	546242.62	1361202.08	Картометрический	5.00	-
88	546246.77	1361197.33	Картометрический	5.00	-
89	546285.11	1361183.79	Картометрический	5.00	-
90	546312.27	1361174.20	Картометрический	5.00	-
91	546346.88	1361161.99	Картометрический	5.00	-
92	546389.96	1361143.60	Картометрический	5.00	-
93	546431.26	1361125.91	Картометрический	5.00	-
94	546550.03	1361075.10	Картометрический	5.00	-
95	546596.84	1361053.71	Картометрический	5.00	-
96	546606.03	1361054.84	Картометрический	5.00	-
97	546612.76	1361062.05	Картометрический	5.00	-
98	546620.77	1361058.07	Картометрический	5.00	-
99	546617.81	1361048.41	Картометрический	5.00	-
100	546618.84	1361044.66	Картометрический	5.00	-
101	546624.93	1361040.11	Картометрический	5.00	-
102	546728.58	1360994.11	Картометрический	5.00	-
103	546770.05	1360973.83	Картометрический	5.00	-
104	546815.06	1360955.45	Картометрический	5.00	-
105	546862.20	1360935.22	Картометрический	5.00	-
106	546904.35	1360924.88	Картометрический	5.00	-
107	546917.01	1360923.50	Картометрический	5.00	-
108	546925.24	1360926.60	Картометрический	5.00	-
109	546926.98	1360936.66	Картометрический	5.00	-
110	546940.01	1360934.24	Картометрический	5.00	-
111	546931.38	1360884.58	Картометрический	5.00	-
112	546895.00	1360747.14	Картометрический	5.00	-
113	546879.66	1360702.21	Картометрический	5.00	-
114	546854.84	1360630.11	Картометрический	5.00	-
115	546855.94	1360629.41	Картометрический	5.00	-
116	546878.24	1360598.59	Картометрический	5.00	-
117	546943.60	1360586.77	Картометрический	5.00	-
118	546963.78	1360504.35	Картометрический	5.00	-
119	546994.29	1360504.35	Картометрический	5.00	-
120	547066.10	1360550.56	Картометрический	5.00	-
121	547092.19	1360678.22	Картометрический	5.00	-
122	547023.43	1360691.88	Картометрический	5.00	-
123	547042.97	1360830.06	Картометрический	5.00	-
124	546960.37	1360844.22	Картометрический	5.00	-
125	546967.29	1360868.83	Картометрический	5.00	-
126	547124.73	1360866.51	Картометрический	5.00	-
127	547124.32	1360929.11	Картометрический	5.00	-
128	547682.12	1360991.02	Картометрический	5.00	-
129	547684.94	1360923.19	Картометрический	5.00	-
130	547727.36	1360923.35	Картометрический	5.00	-
131	547730.85	1360676.30	Картометрический	5.00	-
132	547844.18	1360674.74	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
133	547840.87	1360629.40	Картометрический	5.00	-
134	547849.48	1360628.24	Картометрический	5.00	-
135	547864.98	1360625.96	Картометрический	5.00	-
136	547897.26	1360583.62	Картометрический	5.00	-
137	547913.83	1360587.30	Картометрический	5.00	-
138	547939.11	1360621.57	Картометрический	5.00	-
139	548062.72	1360662.45	Картометрический	5.00	-
140	548175.86	1360680.61	Картометрический	5.00	-
141	548181.41	1360715.56	Картометрический	5.00	-
142	548138.31	1360745.43	Картометрический	5.00	-
143	548112.53	1360750.66	Картометрический	5.00	-
144	548108.30	1360728.52	Картометрический	5.00	-
145	547956.17	1360758.95	Картометрический	5.00	-
146	547971.97	1360839.82	Картометрический	5.00	-
147	548037.37	1360828.85	Картометрический	5.00	-
148	548052.96	1360959.48	Картометрический	5.00	-
149	548140.19	1361047.15	Картометрический	5.00	-
150	548242.63	1361006.54	Картометрический	5.00	-
151	548541.82	1360949.30	Картометрический	5.00	-
152	548767.99	1360932.46	Картометрический	5.00	-
153	548770.53	1360980.38	Картометрический	5.00	-
154	548819.80	1360978.58	Картометрический	5.00	-
155	548817.04	1360850.08	Картометрический	5.00	-
156	548824.04	1360802.66	Картометрический	5.00	-
157	548900.17	1360801.60	Картометрический	5.00	-
158	548895.53	1360891.79	Картометрический	5.00	-
159	548992.70	1360902.50	Картометрический	5.00	-
160	549227.72	1360945.43	Картометрический	5.00	-
161	549360.87	1360936.87	Картометрический	5.00	-
162	549371.38	1360987.14	Картометрический	5.00	-
1	549426.90	1360991.16	Картометрический	5.00	-
163	547632.59	1361307.33	Картометрический	5.00	-
164	547616.15	1361423.01	Картометрический	5.00	-
165	547600.23	1361515.54	Картометрический	5.00	-
166	547506.82	1361505.96	Картометрический	5.00	-
167	547533.00	1361299.62	Картометрический	5.00	-
163	547632.59	1361307.33	Картометрический	5.00	-
168	546777.52	1361128.07	Картометрический	5.00	-
169	546815.71	1361199.62	Картометрический	5.00	-
170	546801.70	1361206.20	Картометрический	5.00	-
171	546801.14	1361288.54	Картометрический	5.00	-
172	546757.60	1361305.44	Картометрический	5.00	-
173	546618.80	1361359.28	Картометрический	5.00	-
174	546543.22	1361370.48	Картометрический	5.00	-
175	546508.46	1361263.81	Картометрический	5.00	-
176	546636.37	1361199.23	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
177	546640.05	1361210.49	Картометрический	5.00	-
178	546650.93	1361208.06	Картометрический	5.00	-
179	546646.58	1361194.08	Картометрический	5.00	-
168	546777.52	1361128.07	Картометрический	5.00	-
180	546843.26	1360637.60	Картометрический	5.00	-
181	546876.99	1360733.90	Картометрический	5.00	-
182	546892.54	1360788.32	Картометрический	5.00	-
183	546918.84	1360891.36	Картометрический	5.00	-
184	546917.23	1360902.29	Картометрический	5.00	-
185	546901.60	1360911.02	Картометрический	5.00	-
186	546858.13	1360925.88	Картометрический	5.00	-
187	546819.20	1360940.15	Картометрический	5.00	-
188	546772.53	1360959.75	Картометрический	5.00	-
189	546719.41	1360984.14	Картометрический	5.00	-
190	546616.27	1361030.67	Картометрический	5.00	-
191	546547.71	1361061.56	Картометрический	5.00	-
192	546426.85	1361115.71	Картометрический	5.00	-
193	546384.49	1361133.62	Картометрический	5.00	-
194	546343.09	1361151.12	Картометрический	5.00	-
195	546299.28	1361165.27	Картометрический	5.00	-
196	546256.57	1361181.15	Картометрический	5.00	-
197	546217.36	1361194.05	Картометрический	5.00	-
198	546164.79	1361209.45	Картометрический	5.00	-
199	546109.56	1361225.62	Картометрический	5.00	-
200	546073.32	1361237.15	Картометрический	5.00	-
201	546065.50	1361236.23	Картометрический	5.00	-
202	546060.80	1361229.72	Картометрический	5.00	-
203	546050.72	1361233.84	Картометрический	5.00	-
204	546050.90	1361239.96	Картометрический	5.00	-
205	546043.49	1361244.87	Картометрический	5.00	-
206	545963.82	1361268.09	Картометрический	5.00	-
207	545891.03	1361289.30	Картометрический	5.00	-
208	545868.23	1361295.65	Картометрический	5.00	-
209	545847.07	1361295.78	Картометрический	5.00	-
210	545830.96	1361291.05	Картометрический	5.00	-
211	545815.43	1361279.18	Картометрический	5.00	-
212	545792.09	1361239.94	Картометрический	5.00	-
213	545770.82	1361209.49	Картометрический	5.00	-
214	545747.25	1361189.00	Картометрический	5.00	-
215	545735.94	1361185.73	Картометрический	5.00	-
216	545718.64	1361181.20	Картометрический	5.00	-
217	545702.07	1361178.72	Картометрический	5.00	-
218	545628.58	1361174.05	Картометрический	5.00	-
219	545549.56	1361169.02	Картометрический	5.00	-
220	545503.63	1361166.10	Картометрический	5.00	-
221	545464.02	1361157.12	Картометрический	5.00	-
222	545377.75	1361126.5	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
223	545312.20	1361098.81	Картометрический	5.00	-
224	545196.08	1361042.77	Картометрический	5.00	-
225	545057.90	1360976.08	Картометрический	5.00	-
226	544985.90	1360941.04	Картометрический	5.00	-
227	544925.94	1360909.32	Картометрический	5.00	-
228	544859.17	1360873.35	Картометрический	5.00	-
229	544749.97	1360819.01	Картометрический	5.00	-
230	544708.12	1360799.84	Картометрический	5.00	-
231	544659.79	1360779.65	Картометрический	5.00	-
232	544606.45	1360757.22	Картометрический	5.00	-
233	544523.03	1360726.73	Картометрический	5.00	-
234	544489.55	1360713.53	Картометрический	5.00	-
235	544446.16	1360696.32	Картометрический	5.00	-
236	544442.87	1360692.01	Картометрический	5.00	-
237	544441.39	1360686.91	Картометрический	5.00	-
238	544440.99	1360680.88	Картометрический	5.00	-
239	544434.31	1360679.10	Картометрический	5.00	-
240	544429.42	1360685.47	Картометрический	5.00	-
241	544424.99	1360686.40	Картометрический	5.00	-
242	544419.76	1360685.98	Картометрический	5.00	-
243	544345.15	1360656.78	Картометрический	5.00	-
244	544208.95	1360601.26	Картометрический	5.00	-
245	544078.51	1360549.13	Картометрический	5.00	-
246	543927.11	1360490.37	Картометрический	5.00	-
247	543818.29	1360447.55	Картометрический	5.00	-
248	543689.25	1360405.90	Картометрический	5.00	-
249	543592.49	1360377.06	Картометрический	5.00	-
250	543499.28	1360349.27	Картометрический	5.00	-
251	543443.66	1360331.89	Картометрический	5.00	-
252	543410.00	1360325.06	Картометрический	5.00	-
253	543381.55	1360321.42	Картометрический	5.00	-
254	543374.38	1360321.27	Картометрический	5.00	-
255	543371.55	1360317.61	Картометрический	5.00	-
256	543331.83	1360237.05	Картометрический	5.00	-
257	543363.05	1360193.12	Картометрический	5.00	-
258	543422.94	1360108.86	Картометрический	5.00	-
259	543559.29	1360213.44	Картометрический	5.00	-
260	543696.08	1360232.83	Картометрический	5.00	-
261	543730.72	1360347.24	Картометрический	5.00	-
262	543758.83	1360366.55	Картометрический	5.00	-
263	543853.74	1360401.75	Картометрический	5.00	-
264	544008.60	1360427.50	Картометрический	5.00	-
265	544088.34	1360444.56	Картометрический	5.00	-
266	544181.16	1360485.70	Картометрический	5.00	-
267	544202.52	1360500.00	Картометрический	5.00	-
268	544236.99	1360523.23	Картометрический	5.00	-
269	544335.14	1360538.41	Картометрический	5.00	-
270	544452.11	1360587.35	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
271	544466.27	1360559.88	Картометрический	5.00	-
272	544451.29	1360516.66	Картометрический	5.00	-
273	544266.22	1360442.86	Картометрический	5.00	-
274	544283.53	1360396.37	Картометрический	5.00	-
275	544224.92	1360328.15	Картометрический	5.00	-
276	544255.95	1360261.12	Картометрический	5.00	-
277	544344.64	1360316.55	Картометрический	5.00	-
278	544485.30	1360404.00	Картометрический	5.00	-
279	544469.76	1360482.10	Картометрический	5.00	-
280	544494.61	1360494.22	Картометрический	5.00	-
281	544489.29	1360562.44	Картометрический	5.00	-
282	544560.49	1360574.44	Картометрический	5.00	-
283	544605.23	1360566.80	Картометрический	5.00	-
284	544664.03	1360540.65	Картометрический	5.00	-
285	544699.41	1360537.64	Картометрический	5.00	-
286	544832.53	1360582.50	Картометрический	5.00	-
287	544866.63	1360617.26	Картометрический	5.00	-
288	544850.12	1360640.16	Картометрический	5.00	-
289	544883.99	1360668.07	Картометрический	5.00	-
290	544916.15	1360721.76	Картометрический	5.00	-
291	545001.73	1360793.23	Картометрический	5.00	-
292	545020.90	1360821.68	Картометрический	5.00	-
293	545053.26	1360838.71	Картометрический	5.00	-
294	545188.71	1360868.70	Картометрический	5.00	-
295	545427.68	1360970.56	Картометрический	5.00	-
296	545760.89	1361069.84	Картометрический	5.00	-
297	545841.27	1360992.31	Картометрический	5.00	-
298	546002.79	1360883.52	Картометрический	5.00	-
299	546096.34	1360836.37	Картометрический	5.00	-
300	546126.42	1360879.86	Картометрический	5.00	-
301	546139.33	1360927.40	Картометрический	5.00	-
302	546095.94	1360956.74	Картометрический	5.00	-
303	546004.36	1361003.13	Картометрический	5.00	-
304	546002.33	1361008.38	Картометрический	5.00	-
305	546031.86	1361152.19	Картометрический	5.00	-
306	546062.15	1361171.14	Картометрический	5.00	-
307	546114.79	1361166.64	Картометрический	5.00	-
308	546163.37	1361145.15	Картометрический	5.00	-
309	546177.56	1361105.19	Картометрический	5.00	-
310	546195.14	1361088.26	Картометрический	5.00	-
311	546274.49	1361055.35	Картометрический	5.00	-
312	546331.71	1361058.40	Картометрический	5.00	-
313	546516.39	1360943.62	Картометрический	5.00	-
314	546603.12	1360874.43	Картометрический	5.00	-
315	546621.53	1360856.61	Картометрический	5.00	-
316	546653.13	1360844.31	Картометрический	5.00	-
317	546671.10	1360813.64	Картометрический	5.00	-
318	546688.95	1360804.42	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
319	546738.08	1360809.55	Картометрический	5.00	-
320	546705.05	1360794.4	Картометрический	5.00	-
321	546700.28	1360781.71	Картометрический	5.00	-
322	546734.91	1360707.57	Картометрический	5.00	-
180	546843.26	1360637.60	Картометрический	5.00	-
323	544516.13	1360739.74	Картометрический	5.00	-
324	544434.12	1360870.05	Картометрический	5.00	-
325	544354.46	1360846.04	Картометрический	5.00	-
326	544190.80	1360753.61	Картометрический	5.00	-
327	543904.75	1360615.84	Картометрический	5.00	-
328	543641.37	1360538.67	Картометрический	5.00	-
329	543582.48	1360534.73	Картометрический	5.00	-
330	543476.51	1360453.79	Картометрический	5.00	-
331	543439.31	1360405.53	Картометрический	5.00	-
332	543385.31	1360335.46	Картометрический	5.00	-
333	543412.35	1360340.19	Картометрический	5.00	-
334	543439.10	1360346.74	Картометрический	5.00	-
335	543493.51	1360360.47	Картометрический	5.00	-
336	543589.77	1360388.60	Картометрический	5.00	-
337	543684.75	1360416.36	Картометрический	5.00	-
338	543810.59	1360456.91	Картометрический	5.00	-
339	543921.22	1360500.94	Картометрический	5.00	-
340	544072.50	1360561.14	Картометрический	5.00	-
341	544202.92	1360613.71	Картометрический	5.00	-
342	544340.31	1360667.89	Картометрический	5.00	-
343	544483.18	1360729.58	Картометрический	5.00	-
323	544516.13	1360739.74	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:10000

Условные знаки и обозначения:

- граница территориальной зоны
- характерная точка границы территориальной зоны

Заместитель руководителя КУИО г.Нижнекамска-архитектор города

Подпись А.Ф. Ромашов Дата «14» февраля 2020 г.

Место для отметки о внесении сведений, составляющих государственную тайну, согласованного органом, наделенным полномочиями в области охраны государственной тайны

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры- ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Верхнелуговатское сельское поселение, село Верхняя Луговатка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	37443+/-3386 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	546854.84	1360630.11	Картометрический	5.00	-
2	546879.66	1360702.21	Картометрический	5.00	-
3	546895.00	1360747.14	Картометрический	5.00	-
4	546931.38	1360884.58	Картометрический	5.00	-
5	546940.01	1360934.24	Картометрический	5.00	-
6	546926.98	1360936.66	Картометрический	5.00	-
7	546925.24	1360926.60	Картометрический	5.00	-
8	546917.01	1360923.50	Картометрический	5.00	-
9	546904.35	1360924.88	Картометрический	5.00	-
10	546862.20	1360935.22	Картометрический	5.00	-
11	546815.06	1360955.45	Картометрический	5.00	-
12	546770.05	1360973.83	Картометрический	5.00	-
13	546728.58	1360994.11	Картометрический	5.00	-
14	546624.93	1361040.11	Картометрический	5.00	-
15	546618.84	1361044.66	Картометрический	5.00	-
16	546617.81	1361048.41	Картометрический	5.00	-
17	546620.77	1361058.07	Картометрический	5.00	-
18	546612.76	1361062.05	Картометрический	5.00	-
19	546606.03	1361054.84	Картометрический	5.00	-
20	546596.84	1361053.71	Картометрический	5.00	-
21	546550.03	1361075.10	Картометрический	5.00	-
22	546431.26	1361125.91	Картометрический	5.00	-
23	546389.96	1361143.60	Картометрический	5.00	-
24	546346.88	1361161.99	Картометрический	5.00	-
25	546312.27	1361174.20	Картометрический	5.00	-
26	546285.11	1361183.79	Картометрический	5.00	-
27	546246.77	1361197.33	Картометрический	5.00	-
28	546242.62	1361202.08	Картометрический	5.00	-
29	546240.67	1361208.75	Картометрический	5.00	-
30	546231.31	1361211.27	Картометрический	5.00	-
31	546229.01	1361207.46	Картометрический	5.00	-
32	546218.97	1361206.33	Картометрический	5.00	-
33	546165.80	1361223.09	Картометрический	5.00	-
34	546098.17	1361243.07	Картометрический	5.00	-
35	546076.89	1361249.57	Картометрический	5.00	-
36	546044.59	1361258.90	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
37	545959.81	1361282.32	Картометрический	5.00	-
38	545906.23	1361297.12	Картометрический	5.00	-
39	545868.36	1361307.59	Картометрический	5.00	-
40	545845.97	1361313.53	Картометрический	5.00	-
41	545827.56	1361321.05	Картометрический	5.00	-
42	545822.69	1361313.44	Картометрический	5.00	-
43	545825.87	1361309.35	Картометрический	5.00	-
44	545823.81	1361302.28	Картометрический	5.00	-
45	545805.67	1361284.24	Картометрический	5.00	-
46	545757.43	1361215.13	Картометрический	5.00	-
47	545734.26	1361200.31	Картометрический	5.00	-
48	545723.88	1361196.92	Картометрический	5.00	-
49	545735.94	1361185.73	Картометрический	5.00	-
50	545747.25	1361189.00	Картометрический	5.00	-
51	545770.82	1361209.49	Картометрический	5.00	-
52	545792.09	1361239.94	Картометрический	5.00	-
53	545815.43	1361279.18	Картометрический	5.00	-
54	545830.96	1361291.05	Картометрический	5.00	-
55	545847.07	1361295.78	Картометрический	5.00	-
56	545868.23	1361295.65	Картометрический	5.00	-
57	545891.03	1361289.30	Картометрический	5.00	-
58	545963.82	1361268.09	Картометрический	5.00	-
59	546043.49	1361244.87	Картометрический	5.00	-
60	546050.90	1361239.96	Картометрический	5.00	-
61	546050.72	1361233.84	Картометрический	5.00	-
62	546060.80	1361229.72	Картометрический	5.00	-
63	546065.50	1361236.23	Картометрический	5.00	-
64	546073.32	1361237.15	Картометрический	5.00	-
65	546109.56	1361225.62	Картометрический	5.00	-
66	546164.79	1361209.45	Картометрический	5.00	-
67	546217.36	1361194.05	Картометрический	5.00	-
68	546256.57	1361181.15	Картометрический	5.00	-
69	546299.28	1361165.27	Картометрический	5.00	-
70	546343.09	1361151.12	Картометрический	5.00	-
71	546384.49	1361133.62	Картометрический	5.00	-
72	546426.85	1361115.71	Картометрический	5.00	-
73	546547.71	1361061.56	Картометрический	5.00	-
74	546616.27	1361030.67	Картометрический	5.00	-
75	546719.41	1360984.14	Картометрический	5.00	-
76	546772.53	1360959.75	Картометрический	5.00	-
77	546819.20	1360940.15	Картометрический	5.00	-
78	546858.13	1360925.88	Картометрический	5.00	-
79	546901.60	1360911.02	Картометрический	5.00	-
80	546917.23	1360902.29	Картометрический	5.00	-
81	546918.84	1360891.36	Картометрический	5.00	-
82	546892.54	1360788.32	Картометрический	5.00	-
83	546876.99	1360733.90	Картометрический	5.00	-
84	546843.26	1360637.60	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
1	546854.84	1360630.11	Картометрический	5.00	-
85	544523.03	1360726.73	Картометрический	5.00	-
86	544516.13	1360739.74	Картометрический	5.00	-
87	544483.18	1360729.58	Картометрический	5.00	-
88	544340.31	1360667.89	Картометрический	5.00	-
89	544202.92	1360613.71	Картометрический	5.00	-
90	544072.50	1360561.14	Картометрический	5.00	-
91	543921.22	1360500.94	Картометрический	5.00	-
92	543810.59	1360456.91	Картометрический	5.00	-
93	543684.75	1360416.36	Картометрический	5.00	-
94	543589.77	1360388.60	Картометрический	5.00	-
95	543493.51	1360360.47	Картометрический	5.00	-
96	543439.10	1360346.74	Картометрический	5.00	-
97	543412.35	1360340.19	Картометрический	5.00	-
98	543385.31	1360335.46	Картометрический	5.00	-
99	543374.38	1360321.27	Картометрический	5.00	-
100	543381.55	1360321.42	Картометрический	5.00	-
101	543410.00	1360325.06	Картометрический	5.00	-
102	543443.66	1360331.89	Картометрический	5.00	-
103	543499.28	1360349.27	Картометрический	5.00	-
104	543592.49	1360377.06	Картометрический	5.00	-
105	543689.25	1360405.90	Картометрический	5.00	-
106	543818.29	1360447.55	Картометрический	5.00	-
107	543927.11	1360490.37	Картометрический	5.00	-
108	544078.51	1360549.13	Картометрический	5.00	-
109	544208.95	1360601.26	Картометрический	5.00	-
110	544345.15	1360656.78	Картометрический	5.00	-
111	544419.76	1360685.98	Картометрический	5.00	-
112	544424.99	1360686.40	Картометрический	5.00	-
113	544429.42	1360685.47	Картометрический	5.00	-
114	544434.31	1360679.10	Картометрический	5.00	-
115	544440.99	1360680.88	Картометрический	5.00	-
116	544441.39	1360686.91	Картометрический	5.00	-
117	544442.87	1360692.01	Картометрический	5.00	-
118	544446.16	1360696.32	Картометрический	5.00	-
119	544489.55	1360713.53	Картометрический	5.00	-
85	544523.03	1360726.73	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.Н. Романюк Дата «14» февраля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов - СХ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Верхнелуговатское сельское поселение, село Верхняя Луговатка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	135693+/-6446 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	544451.29	1360516.66	Картометрический	5.00	-
2	544466.27	1360559.88	Картометрический	5.00	-
3	544452.11	1360587.35	Картометрический	5.00	-
4	544335.14	1360538.41	Картометрический	5.00	-
5	544236.99	1360523.23	Картометрический	5.00	-
6	544202.52	1360500.00	Картометрический	5.00	-
7	544181.16	1360485.70	Картометрический	5.00	-
8	544088.34	1360444.56	Картометрический	5.00	-
9	544008.60	1360427.50	Картометрический	5.00	-
10	543853.74	1360401.75	Картометрический	5.00	-
11	543758.83	1360366.55	Картометрический	5.00	-
12	543730.72	1360347.24	Картометрический	5.00	-
13	543696.08	1360232.83	Картометрический	5.00	-
14	543779.64	1360121.18	Картометрический	5.00	-
15	543980.01	1360213.53	Картометрический	5.00	-
16	543991.71	1360183.08	Картометрический	5.00	-
17	544174.79	1360246.92	Картометрический	5.00	-
18	544155.55	1360294.78	Картометрический	5.00	-
19	544224.92	1360328.15	Картометрический	5.00	-
20	544283.53	1360396.37	Картометрический	5.00	-
21	544266.22	1360442.86	Картометрический	5.00	-
1	544451.29	1360516.66	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 14 » февраля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства – СХ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Верхнелуговатское сельское поселение, село Верхняя Луговатка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	41527+/-3566 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	546777.52	1361128.07	Картометрический	5.00	-
2	546815.71	1361199.62	Картометрический	5.00	-
3	546801.70	1361206.20	Картометрический	5.00	-
4	546801.14	1361288.54	Картометрический	5.00	-
5	546757.60	1361305.44	Картометрический	5.00	-
6	546618.80	1361359.28	Картометрический	5.00	-
7	546543.22	1361370.48	Картометрический	5.00	-
8	546508.46	1361263.81	Картометрический	5.00	-
9	546636.37	1361199.23	Картометрический	5.00	-
10	546640.05	1361210.49	Картометрический	5.00	-
11	546650.93	1361208.06	Картометрический	5.00	-
12	546646.58	1361194.08	Картометрический	5.00	-
1	546777.52	1361128.07	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 14 » февраля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов - СН1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Верхнелуговатское сельское поселение, село Верхняя Луговатка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	20415+/-2500 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	547632.59	1361307.33	Картометрический	5.00	-
2	547616.15	1361423.01	Картометрический	5.00	-
3	547600.23	1361515.54	Картометрический	5.00	-
4	547506.82	1361505.96	Картометрический	5.00	-
5	547533.00	1361299.62	Картометрический	5.00	-
1	547632.59	1361307.33	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 14 » февраля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение №2
к правилам землепользования и застройки
Верхнелуговатского сельского поселения
Верхнехавского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН СЕЛА ОХОЧЕВКА

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами- Ж1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Верхнелуговатское сельское поселение, село Охочевка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	578891+/-13314м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	546236.44	1357063.07	Картометрический	5.00	-
2	546261.68	1357173.68	Картометрический	5.00	-
3	546321.74	1357318.38	Картометрический	5.00	-
4	546380.51	1357421.36	Картометрический	5.00	-
5	546438.22	1357512.71	Картометрический	5.00	-
6	546582.87	1357838.36	Картометрический	5.00	-
7	546678.56	1358026.06	Картометрический	5.00	-
8	546756.76	1358183.54	Картометрический	5.00	-
9	546574.22	1358301.30	Картометрический	5.00	-
10	546490.98	1358353.05	Картометрический	5.00	-
11	546467.11	1358365.59	Картометрический	5.00	-
12	546276.38	1357959.31	Картометрический	5.00	-
13	546210.90	1357992.57	Картометрический	5.00	-
14	546179.39	1357932.85	Картометрический	5.00	-
15	546083.86	1357973.21	Картометрический	5.00	-
16	546050.68	1357890.40	Картометрический	5.00	-
17	546024.74	1357866.48	Картометрический	5.00	-
18	546016.78	1357836.77	Картометрический	5.00	-
19	546032.55	1357817.33	Картометрический	5.00	-
20	546010.43	1357753.83	Картометрический	5.00	-
21	546052.63	1357698.28	Картометрический	5.00	-
22	546086.63	1357675.61	Картометрический	5.00	-
23	546137.22	1357642.03	Картометрический	5.00	-
24	546119.60	1357608.38	Картометрический	5.00	-
25	546155.30	1357589.92	Картометрический	5.00	-
26	546124.60	1357503.59	Картометрический	5.00	-
27	546088.02	1357522.08	Картометрический	5.00	-
28	546069.51	1357487.60	Картометрический	5.00	-
29	546003.00	1357519.43	Картометрический	5.00	-
30	545767.26	1357630.69	Картометрический	5.00	-
31	545671.50	1357441.28	Картометрический	5.00	-
32	545752.03	1357414.95	Картометрический	5.00	-
33	545725.92	1357356.62	Картометрический	5.00	-
34	545698.61	1357235.79	Картометрический	5.00	-
35	546109.08	1357062.98	Картометрический	5.00	-
36	546112.83	1357061.59	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
37	546144.96	1357140.70	Картометрический	5.00	-
1	546236.44	1357063.07	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Ромашов Дата « 14 » февраля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение №3
к правилам землепользования и застройки
Верхнелуговатского сельского поселения
Верхнехавского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, РАСПОЛОЖЕННЫХ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ВЕРХНЕЛУГОВАТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры- ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Верхнелуговатское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	68619+/-4584 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	545505.81	1358316.19	Картометрический	5.00	-
2	545505.26	1358325.82	Картометрический	5.00	-
3	545505.60	1358338.84	Картометрический	5.00	-
4	545542.73	1358416.05	Картометрический	5.00	-
5	545561.64	1358456.28	Картометрический	5.00	-
6	545597.73	1358517.36	Картометрический	5.00	-
7	545685.26	1358663.69	Картометрический	5.00	-
8	545750.10	1358770.14	Картометрический	5.00	-
9	545877.49	1358970.01	Картометрический	5.00	-
10	545930.73	1359054.03	Картометрический	5.00	-
11	545936.33	1359058.75	Картометрический	5.00	-
12	545945.02	1359060.63	Картометрический	5.00	-
13	545950.00	1359069.17	Картометрический	5.00	-
14	545946.62	1359078.13	Картометрический	5.00	-
15	545990.50	1359151.08	Картометрический	5.00	-
16	546034.77	1359224.25	Картометрический	5.00	-
17	546069.18	1359271.02	Картометрический	5.00	-
18	546097.84	1359302.85	Картометрический	5.00	-
19	546137.87	1359345.79	Картометрический	5.00	-
20	546185.59	1359387.45	Картометрический	5.00	-
21	546210.18	1359408.91	Картометрический	5.00	-
22	546246.38	1359440.51	Картометрический	5.00	-
23	546290.88	1359479.34	Картометрический	5.00	-
24	546356.46	1359534.44	Картометрический	5.00	-
25	546415.66	1359581.34	Картометрический	5.00	-
26	546477.50	1359628.89	Картометрический	5.00	-
27	546517.50	1359657.36	Картометрический	5.00	-
28	546556.23	1359682.97	Картометрический	5.00	-
29	546635.04	1359732.04	Картометрический	5.00	-
30	546732.99	1359797.52	Картометрический	5.00	-
31	546839.48	1359872.46	Картометрический	5.00	-
32	546891.56	1359910.63	Картометрический	5.00	-
33	546936.47	1359954.30	Картометрический	5.00	-
34	546963.60	1359987.90	Картометрический	5.00	-
35	546979.14	1360017.61	Картометрический	5.00	-
36	547008.73	1360092.60	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
37	547032.41	1360172.85	Картометрический	5.00	-
38	547063.03	1360270.95	Картометрический	5.00	-
39	547068.81	1360290.85	Картометрический	5.00	-
40	547070.42	1360313.28	Картометрический	5.00	-
41	547064.80	1360362.59	Картометрический	5.00	-
42	547050.30	1360389.64	Картометрический	5.00	-
43	547028.52	1360413.81	Картометрический	5.00	-
44	546949.51	1360496.35	Картометрический	5.00	-
45	546879.26	1360573.91	Картометрический	5.00	-
46	546857.68	1360608.05	Картометрический	5.00	-
47	546852.48	1360617.00	Картометрический	5.00	-
48	546853.15	1360624.69	Картометрический	5.00	-
49	546854.84	1360630.11	Картометрический	5.00	-
50	546843.26	1360637.60	Картометрический	5.00	-
51	546837.43	1360624.64	Картометрический	5.00	-
52	546835.36	1360624.43	Картометрический	5.00	-
53	546834.43	1360612.34	Картометрический	5.00	-
54	546838.54	1360611.64	Картометрический	5.00	-
55	546842.76	1360607.56	Картометрический	5.00	-
56	546848.46	1360593.43	Картометрический	5.00	-
57	546868.54	1360562.80	Картометрический	5.00	-
58	546910.85	1360515.23	Картометрический	5.00	-
59	546967.07	1360455.33	Картометрический	5.00	-
60	547014.28	1360405.03	Картометрический	5.00	-
61	547037.34	1360380.45	Картометрический	5.00	-
62	547051.37	1360355.46	Картометрический	5.00	-
63	547056.35	1360312.85	Картометрический	5.00	-
64	547053.27	1360289.87	Картометрический	5.00	-
65	547038.04	1360241.98	Картометрический	5.00	-
66	547014.76	1360169.91	Картометрический	5.00	-
67	546996.08	1360096.80	Картометрический	5.00	-
68	546983.39	1360066.17	Картометрический	5.00	-
69	546966.16	1360020.94	Картометрический	5.00	-
70	546952.17	1359998.83	Картометрический	5.00	-
71	546933.68	1359976.74	Картометрический	5.00	-
72	546907.21	1359945.90	Картометрический	5.00	-
73	546882.57	1359924.59	Картометрический	5.00	-
74	546856.59	1359904.54	Картометрический	5.00	-
75	546826.98	1359882.66	Картометрический	5.00	-
76	546721.31	1359811.54	Картометрический	5.00	-
77	546628.03	1359747.38	Картометрический	5.00	-
78	546542.49	1359693.66	Картометрический	5.00	-
79	546506.25	1359669.71	Картометрический	5.00	-
80	546469.13	1359642.83	Картометрический	5.00	-
81	546402.13	1359594.31	Картометрический	5.00	-
82	546344.25	1359546.00	Картометрический	5.00	-
83	546277.74	1359491.79	Картометрический	5.00	-
84	546234.52	1359453.81	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
85	546194.91	1359419.02	Картометрический	5.00	-
86	546188.09	1359417.69	Картометрический	5.00	-
87	546184.28	1359421.53	Картометрический	5.00	-
88	546177.94	1359416.57	Картометрический	5.00	-
89	546180.13	1359413.24	Картометрический	5.00	-
90	546176.10	1359402.40	Картометрический	5.00	-
91	546126.96	1359357.27	Картометрический	5.00	-
92	546086.70	1359317.00	Картометрический	5.00	-
93	546055.72	1359281.85	Картометрический	5.00	-
94	546020.75	1359234.64	Картометрический	5.00	-
95	545973.39	1359158.29	Картометрический	5.00	-
96	545934.45	1359093.05	Картометрический	5.00	-
97	545927.82	1359089.99	Картометрический	5.00	-
98	545921.49	1359090.45	Картометрический	5.00	-
99	545914.36	1359077.68	Картометрический	5.00	-
100	545917.00	1359073.42	Картометрический	5.00	-
101	545916.86	1359067.74	Картометрический	5.00	-
102	545860.52	1358979.90	Картометрический	5.00	-
103	545733.63	1358781.58	Картометрический	5.00	-
104	545668.95	1358675.20	Картометрический	5.00	-
105	545583.57	1358527.50	Картометрический	5.00	-
106	545549.18	1358471.77	Картометрический	5.00	-
107	545523.81	1358422.75	Картометрический	5.00	-
108	545486.66	1358341.13	Картометрический	5.00	-
109	545479.35	1358340.49	Картометрический	5.00	-
110	545499.04	1358327.34	Картометрический	5.00	-
111	545501.89	1358325.73	Картометрический	5.00	-
1	545505.81	1358316.19	Картометрический	5.00	-
112	545735.94	1361185.73	Картометрический	5.00	-
113	545723.88	1361196.92	Картометрический	5.00	-
114	545705.40	1361191.00	Картометрический	5.00	-
115	545627.60	1361186.54	Картометрический	5.00	-
116	545548.90	1361181.43	Картометрический	5.00	-
117	545500.85	1361176.49	Картометрический	5.00	-
118	545460.18	1361168.70	Картометрический	5.00	-
119	545364.28	1361134.63	Картометрический	5.00	-
120	545321.10	1361116.35	Картометрический	5.00	-
121	545305.84	1361107.70	Картометрический	5.00	-
122	545251.60	1361082.70	Картометрический	5.00	-
123	545191.44	1361054.60	Картометрический	5.00	-
124	545051.55	1360989.36	Картометрический	5.00	-
125	544920.89	1360920.20	Картометрический	5.00	-
126	544852.78	1360883.80	Картометрический	5.00	-
127	544743.64	1360829.84	Картометрический	5.00	-
128	544706.17	1360812.56	Картометрический	5.00	-
129	544653.81	1360790.12	Картометрический	5.00	-
130	544599.36	1360769.75	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
131	544542.79	1360747.59	Картометрический	5.00	-
132	544537.48	1360746.19	Картометрический	5.00	-
133	544532.16	1360747.97	Картометрический	5.00	-
134	544525.56	1360753.67	Картометрический	5.00	-
135	544518.52	1360750.19	Картометрический	5.00	-
136	544518.68	1360742.70	Картометрический	5.00	-
137	544516.13	1360739.74	Картометрический	5.00	-
138	544523.03	1360726.73	Картометрический	5.00	-
139	544606.45	1360757.22	Картометрический	5.00	-
140	544659.79	1360779.65	Картометрический	5.00	-
141	544708.12	1360799.84	Картометрический	5.00	-
142	544749.97	1360819.01	Картометрический	5.00	-
143	544859.17	1360873.35	Картометрический	5.00	-
144	544925.94	1360909.32	Картометрический	5.00	-
145	544985.90	1360941.04	Картометрический	5.00	-
146	545057.90	1360976.08	Картометрический	5.00	-
147	545196.08	1361042.77	Картометрический	5.00	-
148	545312.20	1361098.81	Картометрический	5.00	-
149	545377.75	1361126.50	Картометрический	5.00	-
150	545464.02	1361157.12	Картометрический	5.00	-
151	545503.63	1361166.10	Картометрический	5.00	-
152	545549.56	1361169.02	Картометрический	5.00	-
153	545628.58	1361174.05	Картометрический	5.00	-
154	545702.07	1361178.72	Картометрический	5.00	-
155	545718.64	1361181.20	Картометрический	5.00	-
112	545735.94	1361185.73	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территориальной зоны
- границы муниципального образования
- характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.Н. Романов Дата « 14 » февраля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства – СХ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Верхнелуговатское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	193872+/-7705 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	546551.80	1360319.20	Картометрический	5.00	-
2	546629.99	1360403.53	Картометрический	5.00	-
3	546589.14	1360445.00	Картометрический	5.00	-
4	546767.38	1360656.20	Картометрический	5.00	-
5	546734.52	1360680.82	Картометрический	5.00	-
6	546702.66	1360733.01	Картометрический	5.00	-
7	546672.28	1360773.10	Картометрический	5.00	-
8	546652.95	1360816.27	Картометрический	5.00	-
9	546542.21	1360841.50	Картометрический	5.00	-
10	546534.54	1360853.47	Картометрический	5.00	-
11	546537.97	1360866.11	Картометрический	5.00	-
12	546531.19	1360877.89	Картометрический	5.00	-
13	546516.25	1360871.34	Картометрический	5.00	-
14	546506.77	1360860.18	Картометрический	5.00	-
15	546492.88	1360855.39	Картометрический	5.00	-
16	546426.77	1360899.49	Картометрический	5.00	-
17	546412.58	1360893.37	Картометрический	5.00	-
18	546359.52	1360927.70	Картометрический	5.00	-
19	546375.74	1360949.90	Картометрический	5.00	-
20	546388.37	1360962.75	Картометрический	5.00	-
21	546333.78	1360989.21	Картометрический	5.00	-
22	546280.44	1361005.02	Картометрический	5.00	-
23	546246.50	1361013.56	Картометрический	5.00	-
24	546227.17	1361004.29	Картометрический	5.00	-
25	546184.38	1360997.56	Картометрический	5.00	-
26	546179.34	1360894.65	Картометрический	5.00	-
27	546148.95	1360850.31	Картометрический	5.00	-
28	546588.41	1360444.99	Картометрический	5.00	-
29	546510.66	1360360.67	Картометрический	5.00	-
1	546551.80	1360319.20	Картометрический	5.00	-
30	546742.31	1361589.53	Картометрический	5.00	-
31	546748.54	1361753.02	Картометрический	5.00	-
32	546749.08	1361780.61	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
33	546591.04	1361727.70	Картометрический	5.00	-
34	546570.34	1361722.54	Картометрический	5.00	-
35	546567.82	1361703.09	Картометрический	5.00	-
36	546562.00	1361640.02	Картометрический	5.00	-
37	546603.76	1361615.68	Картометрический	5.00	-
38	546636.47	1361607.12	Картометрический	5.00	-
39	546632.71	1361573.82	Картометрический	5.00	-
40	546707.02	1361595.11	Картометрический	5.00	-
30	546742.31	1361589.53	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Ромашов Дата « 14 » февраля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов - СН1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Верхнелуговатское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	7096+/-1474 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	546574.22	1358301.30	Картометрический	5.00	-
2	546605.47	1358368.35	Картометрический	5.00	-
3	546521.29	1358418.19	Картометрический	5.00	-
4	546490.98	1358353.05	Картометрический	5.00	-
1	546574.22	1358301.30	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 14 » февраля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта