Правовое управление правительства
Воронежской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
«16» 10 2020г.
Регистрационный номер № 820

ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

08.10.2020 № 45-01-04/744

г. Воронеж

Об утверждении правил землепользования и застройки Краснологского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 01.03.2019 № 45-01-04/27 «О подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Аннинского, Бобровского, Верхнемамонского, Верхнехавского, Воробьёвского, Каширского, Лискинского, Новоусманского, Ольховатского, Павловского, Панинского, Подгоренского, Рамонского, Семилукского и

Хохольского муниципальных районов и городского округа город Нововоронеж Воронежской области», с учетом заключений о результатах публичных слушаний от 17.01.2020

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые правила землепользования и застройки Краснологского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области.

2. Признать утратившими силу следующие решения Совета народных депутатов Краснологского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области:

- от 26.07.2011 № 49 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Краснологского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области»;

- от 04.02.2016 № 38 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Краснологского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области от 26.07.2011 № 49 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Краснологского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области»;

- от 14.09.2016 № 67 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Краснологского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области»;

- от 07.12.2016 № 73 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Краснологского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области».

3. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области – начальник отдела
территориального планирования С.М. Беляева

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 08.10.2020 № 45-01-04/744

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ КРАСНОЛОГСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АННИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

Раздел 1. Общие положения

1. Предмет регулирования и цели подготовки Правил землепользования и застройки Краснологского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области

1. Правила землепользования и застройки Краснологского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами

муниципального образования с учетом положений нормативных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Правила разработаны в целях:

– создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

– создания условий для планировки территории муниципального образования;

– обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

– создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Основные понятия, используемые в Правилах

В настоящих Правилах используются основные понятия, установленные законодательством Российской Федерации.

3. Сфера применения Правил

1. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию Краснологского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области. Правила обязательны для соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории Краснологского

сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области.

2. Настоящие Правила применяются наряду с:

– техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;

– региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

4. Содержание и порядок применения Правил

1. Правила включают в себя:

1) порядок их применения и внесения изменений в Правила;

2) карту градостроительного зонирования;

3) градостроительные регламенты.

Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:

1) о регулировании землепользования и застройки;

2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;

4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;

5) о внесении изменений в Правила;

6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих настоящим Правилам

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в подпункте 1 настоящего пункта объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае если использование указанных в подпункте 1 настоящего пункта земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

6. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Настоящие Правила являются открытыми и общедоступными.

2. Настоящие Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Воронежской области, и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Раздел 2. Положения о регулировании землепользования и застройки

7. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления Краснологского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области

1. На основании Закона Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (далее – Закон Воронежской области) и в соответствии со статьей 8.2 ГрК РФ, пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по утверждению Правил перераспределены между органами местного самоуправления Краснологского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры

и градостроительства Воронежской области (далее – Уполномоченный орган) на срок, установленный Законом Воронежской области.

2. После истечения срока, указанного в Законе Воронежской области, полномочия Уполномоченного органа, предусмотренные настоящими Правилами, осуществляются органами местного самоуправления Краснологского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области в соответствии с требованиями ГрК РФ.

8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки

1. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

1) принятие решений о подготовке проекта Правил, о подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

2) утверждение Правил, утверждение внесения изменений в Правила;

3) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;

4) принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

5) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

9. Комиссия по подготовке проектов Правил

1. Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа (далее – Комиссия) является специально созданным постоянно действующим коллегиальным органом при Уполномоченном органе в целях реализации полномочий,

указанных в пункте 8 настоящих Правил, перераспределенных в соответствии с Законом Воронежской области и обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования.

2. Комиссия создается и прекращает свою деятельность приказом Уполномоченного органа.

3. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается приказом Уполномоченного органа.

Раздел 3. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для каждой из установленных настоящими Правилами территориальных зон могут устанавливаться основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не

распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства определен статьей 39 ГрК РФ.

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ.

12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного

строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – разрешение на отклонение от предельных параметров).

2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

3. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров определен статьей 40 ГрК РФ.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 ГрК РФ.

Раздел 4. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления

13. Общие положения о подготовке документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с главой 5 ГрК РФ.

3. Состав и содержание документации по планировке территории определяется ГрК РФ.

Раздел 5. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

14. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и с учетом положений ГрК РФ проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ и другими федеральными законами.

2. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется ГрК РФ, Уставом Краснологского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

Раздел 6. Положения о внесении изменений в Правила

15. Основания и порядок внесения изменений в Правила

1. Основания для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила предусмотрены статьей 33 ГрК РФ.

2. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 ГрК РФ, с учетом особенностей, установленных статьей 33 ГрК РФ.

Раздел 7. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

16. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Краснологского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области

Иные вопросы землепользования и застройки на территории Краснологского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области регулируются законодательством Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами Краснологского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области.

ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

17. Карты градостроительного зонирования

1. Карта градостроительного зонирования территории Краснологского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования территории Краснологского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли, покрытые поверхностными водами

Территориальные зоны

- Ж1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- ОД — Общественно-деловая зона
- СХ1 — Зона сельскохозяйственного производства
- ИТ1 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- СН1 — Зона ритуальных объектов
- СН2 — Зона обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов
- Р1 — Зона рекреационного назначения - объектов отдыха

Объекты транспортной инфраструктуры

- Улично-дорожная сеть населенного пункта

МАСШТАБ 1:25000

м250 0 250 1000 2500м

2. Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Краснологского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Краснологского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли, покрытые поверхностными водами

Территориальные зоны

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловая зона
- Зона сельскохозяйственного производства
- Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зона ритуальных объектов
- Зона обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов
- Зона рекреационного назначения - объектов отдыха

Зоны с особыми условиями использования территории

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Санитарно-защитная зона
- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (первый пояс)

МАСШТАБ 1:25000

м250 0 250 1000 2500м

18. Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования

1. Порядок установления территориальных зон определен статьей 34 ГрК РФ. На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	**Ж1**
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона	**ОД**
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры	**ИТ1**
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного производства	**СХ1**
Зоны рекреационного назначения	
Зона рекреационного назначения - объектов отдыха	**Р1**
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов	**СН1**
Зона обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов	**СН2**

2. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон посёлка Красный Лог, являются приложением № 1 к настоящим Правилам.

3. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон посёлка Красный, являются приложением № 2 к настоящим Правилам.

4. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон, расположенных за границами населенных пунктов на территории Краснологского сельского поселения, являются приложением № 3 к настоящим Правилам.

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

19. Общие положения о градостроительном регламенте

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

3. Земли и земельные участки, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определены статьей 36 ГрК РФ.

20. Виды разрешенного использования

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

– основные виды разрешенного использования;

– условно разрешенные виды использования;

– вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Виды разрешенного использования (далее – ВРИ) земельных участков в настоящих Правилах определяются в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

21. Градостроительные регламенты территориальных зон

1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	400	5000	50%	3 этажа	3 метра
2	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа	3 метра; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
3	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	30%	3 этажа	3 метра
4	13.1	Ведение огородничества	400	5000	0%	не подлежат установлению	
5	1.19	Сенокошение	600	50000	0%	не подлежат установлению	
6	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	300	50000	0%	не подлежат установлению	
7	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежит установлению		
8	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
9	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежит установлению		60%	3 этажа	3 метра
10	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
11	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			3 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
12	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	3 метра
13	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
14	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
15	11.0	Водные объекты	градостроительный регламент не устанавливается				
16	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
17	12.0.1	Улично-дорожная сеть	действие градостроительного регламента не распространяется				
18	12.0.2	Благоустройство территории	действие градостроительного регламента не распространяется				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
19	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
20	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				
21	3.3	Бытовое обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
22	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
23	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра
24	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
25	4.4	Магазины	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
26	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
27	4.6	Общественное питание	200	5000	50%	3 этажа	3 метра
28	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	3 метра
29	6.4	Пищевая промышленность	не подлежит установлению	5000	не подлежат установлению	15 метров	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
30	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
31	13.2	Ведение садоводства	400	5000	30%	3 этажа	3 метра
32	11.3	Гидротехнические сооружения	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

2. Общественно-деловая зона – ОД

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежит установлению		
2	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
3	3.2.2	Оказание социальной помощи	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		населению					
4	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
5	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	6 метров
6	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			не подлежит установлению	6 метров
7	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	6 метров
8	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
9	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
10	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				6 метров
11	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
12	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
13	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	6 метров
14	4.3	Рынки	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
15	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	3 метра
16	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
17	4.6	Общественное питание	400	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	6 метров
18	4.8.1	Развлекательные мероприятия	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
19	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
20	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
21	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
22	12.0.1	Улично-дорожная сеть	действие градостроительного регламента не распространяется				
23	12.0.2	Благоустройство территории	действие градостроительного регламента не распространяется				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
24	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
25	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				
26	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

3. Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры – ИТ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	7.2.1	Размещение автомобильных дорог	действие градостроительного регламента не распространяется				
2	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
3	12.0.1	Улично-дорожная сеть	действие градостроительного регламента не распространяется				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
4	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

4. Зона сельскохозяйственного производства – СХ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
2	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
3	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
4	3.1.1	Предоставление коммунальных	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		услуг					
5	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	3 метра
6	4.4	Магазины	не подлежит установлению	5000	50%	не подлежит установлению	3 метра
7	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
8	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
9	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
10	6.9	Склады	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
11	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
12	12.0.2	Благоустройство территории	действие градостроительного регламента не распространяется				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
13	1.8	Скотоводство	не подлежат установлению				3 метра
14	6.4	Пищевая промышленность	не подлежат установлению				3 метра
15	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

5. Зона рекреационного назначения - объектов отдыха - Р1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
2	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
3	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
4	12.0.2	Благоустройство территории	действие градостроительного регламента не распространяется				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
5	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению				
6	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	200	3000	45%	не подлежит установлению	3 метра
7	4.6	Общественное питание	200	1000	50%	не подлежит установлению	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

6. Зона ритуальных объектов - СН1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	12.1	Ритуальная деятельность	не подлежит установлению	400000	не подлежат установлению		3 метра
2	12.0.2	Благоустройство территории	действие градостроительного регламента не распространяется				
3	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
4	Не установлены						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

7. Зона обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов – СН2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
1	12.2	Специальная деятельность	не подлежат установлению				
2	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
3	Не установлены						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

22. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. На территории Краснологского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области располагаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

1) водоохранная (рыбоохранная) зона;

2) прибрежная защитная полоса;

3) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;

4) санитарно-защитная зона.

2. Ограничения для зон с особыми условиями использования территории установлены в соответствии с действующими нормативами.

№ п/п	Вид зоны	Ограничения в использовании земельных участков и объектов капитального строительства	Основания установления ограничений
1	Водоохранная зона	В границах водоохраной зоны запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах	Водный кодекс Российской Федерации

		горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).	
2	Прибрежная защитная полоса	В границах прибрежных защитных полос запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1	Водный кодекс Российской Федерации

		«О недрах»); - распашка земель; - размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.	
3	Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны	В зоне санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод. На территории зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений. 2. Во втором поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора.	Водный кодекс Российской Федерации СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

		3. В третьем поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зоны санитарной охраны только при использовании защищённых подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учётом заключения органов геологического контроля. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора. На территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений; - спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта; - купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды. 2. Во втором поясе не допускается: - рубка леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на	

		корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования (допускается только рубки ухода и санитарные рубки леса); - расположение стойбищ и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения; - отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды (с учетом Определения Верховного Суда РФ от 25.09.2014 № АПЛ14-393); - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании	

		гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации. Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов. 3. В третьем поясе не допускается отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.	
4	Санитарно-защитная зона	В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:	Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222

		- размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; - размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объекты пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными требованиями.	«Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»

Приложение №1
к правилам землепользования и застройки
Краснологского сельского поселения
Аннинского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ПОСЁЛКА КРАСНЫЙ ЛОГ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами - Ж1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Краснологское сельское поселение, посёлок Красный Лог
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	1783312+/-4674 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	499339.44	2220716.67	Картометрический	1.00	-
2	499518.07	2220842.61	Картометрический	1.00	-
3	499461.74	2220974.38	Картометрический	1.00	-
4	499439.11	2221031.37	Картометрический	1.00	-
5	499368.69	2221129.16	Картометрический	1.00	-
6	499330.78	2221159.48	Картометрический	1.00	-
7	499330.36	2221165.08	Картометрический	1.00	-
8	499329.10	2221181.84	Картометрический	1.00	-
9	499299.11	2221238.13	Картометрический	1.00	-
10	499269.14	2221294.44	Картометрический	1.00	-
11	499211.83	2221416.87	Картометрический	1.00	-
12	499135.80	2221495.24	Картометрический	1.00	-
13	499035.48	2221605.94	Картометрический	1.00	-
14	498946.61	2221716.03	Картометрический	1.00	-
15	498895.47	2221785.72	Картометрический	1.00	-
16	498859.02	2221839.82	Картометрический	1.00	-
17	498816.58	2221873.72	Картометрический	1.00	-
18	498777.09	2221924.84	Картометрический	1.00	-
19	498680.05	2221975.13	Картометрический	1.00	-
20	498371.11	2222148.64	Картометрический	1.00	-
21	498213.82	2222233.51	Картометрический	1.00	-
22	498122.54	2222269.51	Картометрический	1.00	-
23	497958.06	2222288.75	Картометрический	1.00	-
24	497846.10	2222303.76	Картометрический	1.00	-
25	497765.35	2222301.74	Картометрический	1.00	-
26	497749.47	2222304.87	Картометрический	1.00	-
27	497742.19	2222306.31	Картометрический	1.00	-
28	497726.04	2222309.49	Картометрический	1.00	-
29	497719.04	2222310.87	Картометрический	1.00	-
30	497519.38	2222378.70	Картометрический	1.00	-
31	497473.42	2222308.18	Картометрический	1.00	-
32	497470.25	2222301.73	Картометрический	1.00	-
33	497460.91	2222282.71	Картометрический	1.00	-
34	497469.79	2222188.43	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
35	497473.63	2222147.57	Картометрический	1.00	-
36	497475.91	2222123.45	Картометрический	1.00	-
37	497492.32	2221935.08	Картометрический	1.00	-
38	497561.82	2221924.85	Картометрический	1.00	-
39	497636.79	2221912.22	Картометрический	1.00	-
40	497658.40	2221910.03	Картометрический	1.00	-
41	497683.72	2221906.71	Картометрический	1.00	-
42	497703.22	2221903.39	Картометрический	1.00	-
43	497728.98	2221897.93	Картометрический	1.00	-
44	497743.30	2221894.45	Картометрический	1.00	-
45	497749.40	2221892.97	Картометрический	1.00	-
46	497763.40	2221885.14	Картометрический	1.00	-
47	497778.96	2221877.47	Картометрический	1.00	-
48	497803.09	2221854.37	Картометрический	1.00	-
49	497823.03	2221855.04	Картометрический	1.00	-
50	497859.66	2221877.39	Картометрический	1.00	-
51	497940.25	2221867.54	Картометрический	1.00	-
52	497948.15	2221854.93	Картометрический	1.00	-
53	497893.71	2221732.27	Картометрический	1.00	-
54	497911.03	2221711.23	Картометрический	1.00	-
55	497958.60	2221666.31	Картометрический	1.00	-
56	497995.13	2221636.52	Картометрический	1.00	-
57	498163.20	2221539.82	Картометрический	1.00	-
58	498390.79	2221444.98	Картометрический	1.00	-
59	498451.37	2221431.68	Картометрический	1.00	-
60	498536.42	2221393.22	Картометрический	1.00	-
61	498639.88	2221233.53	Картометрический	1.00	-
62	498765.63	2221043.74	Картометрический	1.00	-
63	498860.05	2220876.56	Картометрический	1.00	-
64	498916.22	2220759.66	Картометрический	1.00	-
65	499000.08	2220657.45	Картометрический	1.00	-
66	499227.26	2220786.56	Картометрический	1.00	-
1	499339.44	2220716.67	Картометрический	1.00	-
67	497706.54	2220742.24	Картометрический	1.00	-
68	497727.72	2220830.92	Картометрический	1.00	-
69	497751.29	2220894.45	Картометрический	1.00	-
70	497826.80	2221207.21	Картометрический	1.00	-
71	497859.83	2221388.36	Картометрический	1.00	-
72	497927.72	2221370.16	Картометрический	1.00	-
73	497930.96	2221388.01	Картометрический	1.00	-
74	497951.15	2221496.25	Картометрический	1.00	-
75	497955.69	2221495.29	Картометрический	1.00	-
76	497974.07	2221560.31	Картометрический	1.00	-
77	497964.13	2221561.90	Картометрический	1.00	-
78	497963.43	2221563.70	Картометрический	1.00	-
79	497973.07	2221613.00	Картометрический	1.00	-
80	497975.76	2221616.16	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
81	497990.91	2221619.03	Картометрический	1.00	-
82	497948.86	2221652.11	Картометрический	1.00	-
83	497905.67	2221692.48	Картометрический	1.00	-
84	497899.77	2221697.99	Картометрический	1.00	-
85	497863.44	2221738.88	Картометрический	1.00	-
86	497831.64	2221783.32	Картометрический	1.00	-
87	497817.85	2221801.80	Картометрический	1.00	-
88	497789.59	2221839.69	Картометрический	1.00	-
89	497779.30	2221850.24	Картометрический	1.00	-
90	497767.98	2221857.69	Картометрический	1.00	-
91	497740.40	2221867.03	Картометрический	1.00	-
92	497727.65	2221871.54	Картометрический	1.00	-
93	497710.46	2221877.63	Картометрический	1.00	-
94	497683.54	2221884.19	Картометрический	1.00	-
95	497658.52	2221888.86	Картометрический	1.00	-
96	497635.92	2221894.30	Картометрический	1.00	-
97	497559.98	2221906.75	Картометрический	1.00	-
98	497492.92	2221916.70	Картометрический	1.00	-
99	497461.50	2221762.40	Картометрический	1.00	-
100	497383.32	2221365.48	Картометрический	1.00	-
101	497301.89	2220941.43	Картометрический	1.00	-
102	497315.43	2220921.15	Картометрический	1.00	-
103	497453.53	2220890.36	Картометрический	1.00	-
104	497487.09	2220909.14	Картометрический	1.00	-
105	497522.02	2220898.40	Картометрический	1.00	-
106	497541.73	2220918.68	Картометрический	1.00	-
107	497573.66	2220926.44	Картометрический	1.00	-
108	497530.54	2220784.74	Картометрический	1.00	-
67	497706.54	2220742.24	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

границы муниципального образования

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:10000

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Ромашов Дата « 10 » февраля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона - ОД

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Краснологское сельское поселение, посёлок Красный Лог
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	46570 +/-755 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	498092.64	2221324.29	Картометрический	1.00	-
2	498163.20	2221539.82	Картометрический	1.00	-
3	497995.13	2221636.52	Картометрический	1.00	-
4	497990.91	2221619.03	Картометрический	1.00	-
5	497975.76	2221616.16	Картометрический	1.00	-
6	497973.07	2221613.00	Картометрический	1.00	-
7	497963.43	2221563.70	Картометрический	1.00	-
8	497964.13	2221561.90	Картометрический	1.00	-
9	497974.07	2221560.31	Картометрический	1.00	-
10	497955.69	2221495.29	Картометрический	1.00	-
11	497951.15	2221496.25	Картометрический	1.00	-
12	497930.96	2221388.01	Картометрический	1.00	-
13	497927.72	2221370.16	Картометрический	1.00	-
1	498092.64	2221324.29	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 10 » февраля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона рекреационного назначения - объектов отдыха - Р1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Краснологское сельское поселение, посёлок Красный Лог
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	10947 +/-366 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	497893.71	2221732.27	Картометрический	1.00	-
2	497948.15	2221854.93	Картометрический	1.00	-
3	497940.25	2221867.54	Картометрический	1.00	-
4	497859.66	2221877.39	Картометрический	1.00	-
5	497823.03	2221855.04	Картометрический	1.00	-
6	497803.09	2221854.37	Картометрический	1.00	-
7	497843.82	2221797.59	Картометрический	1.00	-
8	497876.37	2221752.38	Картометрический	1.00	-
9	497888.48	2221738.01	Картометрический	1.00	-
1	497893.71	2221732.27	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:10000

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 10 » февраля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение №2
к правилам землепользования и застройки
Краснологского сельского поселения
Аннинского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ПОСЁЛКА КРАСНЫЙ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами - Ж1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Краснологское сельское поселение, посёлок Красный
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	438380+/-2317 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	494258.17	2224245.19	Картометрический	1.00	-
2	494276.94	2224296.53	Картометрический	1.00	-
3	494276.97	2224296.61	Картометрический	1.00	-
4	494289.85	2224341.93	Картометрический	1.00	-
5	494298.10	2224398.75	Картометрический	1.00	-
6	494297.58	2224417.56	Картометрический	1.00	-
7	494293.39	2224429.68	Картометрический	1.00	-
8	494284.56	2224437.72	Картометрический	1.00	-
9	494277.62	2224446.66	Картометрический	1.00	-
10	494259.27	2224470.28	Картометрический	1.00	-
11	494239.22	2224493.01	Картометрический	1.00	-
12	494221.41	2224510.17	Картометрический	1.00	-
13	494196.94	2224528.14	Картометрический	1.00	-
14	494175.11	2224532.27	Картометрический	1.00	-
15	494140.46	2224521.42	Картометрический	1.00	-
16	494117.50	2224512.55	Картометрический	1.00	-
17	493983.32	2224489.22	Картометрический	1.00	-
18	493928.57	2224488.75	Картометрический	1.00	-
19	493914.61	2224491.37	Картометрический	1.00	-
20	493888.94	2224493.10	Картометрический	1.00	-
21	493885.73	2224493.49	Картометрический	1.00	-
22	493865.39	2224496.46	Картометрический	1.00	-
23	493840.03	2224499.68	Картометрический	1.00	-
24	493825.43	2224500.98	Картометрический	1.00	-
25	493786.04	2224516.40	Картометрический	1.00	-
26	493780.05	2224544.03	Картометрический	1.00	-
27	493781.97	2224583.19	Картометрический	1.00	-
28	493793.94	2224600.68	Картометрический	1.00	-
29	493824.38	2224600.94	Картометрический	1.00	-
30	493859.90	2224593.93	Картометрический	1.00	-
31	493911.44	2224598.54	Картометрический	1.00	-
32	493951.66	2224594.81	Картометрический	1.00	-
33	493992.19	2224597.07	Картометрический	1.00	-
34	494003.13	2224590.87	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
35	494067.83	2224588.02	Картометрический	1.00	-
36	494095.95	2224598.26	Картометрический	1.00	-
37	494098.03	2224768.26	Картометрический	1.00	-
38	493934.80	2224792.61	Картометрический	1.00	-
39	493720.30	2224802.95	Картометрический	1.00	-
40	493707.20	2224795.60	Картометрический	1.00	-
41	493200.94	2224806.03	Картометрический	1.00	-
42	493194.13	2224798.64	Картометрический	1.00	-
43	493209.01	2224644.95	Картометрический	1.00	-
44	493211.62	2224603.30	Картометрический	1.00	-
45	493225.99	2224610.75	Картометрический	1.00	-
46	493243.27	2224610.48	Картометрический	1.00	-
47	493255.31	2224607.22	Картометрический	1.00	-
48	493278.29	2224602.88	Картометрический	1.00	-
49	493302.36	2224599.80	Картометрический	1.00	-
50	493315.57	2224601.43	Картометрический	1.00	-
51	493329.36	2224604.63	Картометрический	1.00	-
52	493342.90	2224607.77	Картометрический	1.00	-
53	493386.52	2224606.68	Картометрический	1.00	-
54	493443.17	2224604.15	Картометрический	1.00	-
55	493443.66	2224556.18	Картометрический	1.00	-
56	493472.85	2224552.08	Картометрический	1.00	-
57	493520.61	2224546.83	Картометрический	1.00	-
58	493597.95	2224538.32	Картометрический	1.00	-
59	493635.76	2224532.68	Картометрический	1.00	-
60	493651.97	2224531.21	Картометрический	1.00	-
61	493672.39	2224524.65	Картометрический	1.00	-
62	493681.06	2224517.52	Картометрический	1.00	-
63	493687.63	2224506.65	Картометрический	1.00	-
64	493691.11	2224496.82	Картометрический	1.00	-
65	493694.90	2224479.98	Картометрический	1.00	-
66	493696.49	2224456.76	Картометрический	1.00	-
67	493695.73	2224377.49	Картометрический	1.00	-
68	493695.26	2224328.02	Картометрический	1.00	-
69	493696.55	2224303.21	Картометрический	1.00	-
1	494258.17	2224245.19	Картометрический	1.00	-
70	493678.77	2224304.54	Картометрический	1.00	-
71	493677.44	2224326.61	Картометрический	1.00	-
72	493677.65	2224378.03	Картометрический	1.00	-
73	493677.98	2224456.35	Картометрический	1.00	-
74	493677.00	2224477.33	Картометрический	1.00	-
75	493674.79	2224489.51	Картометрический	1.00	-
76	493671.71	2224497.56	Картометрический	1.00	-
77	493665.36	2224507.09	Картометрический	1.00	-
78	493646.22	2224514.15	Картометрический	1.00	-
79	493634.23	2224515.04	Картометрический	1.00	-
80	493595.72	2224520.02	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
81	493519.17	2224529.04	Картометрический	1.00	-
82	493472.15	2224534.58	Картометрический	1.00	-
83	493420.10	2224540.93	Картометрический	1.00	-
84	493363.38	2224547.84	Картометрический	1.00	-
85	493298.78	2224554.69	Картометрический	1.00	-
86	493263.15	2224559.63	Картометрический	1.00	-
87	493230.25	2224566.33	Картометрический	1.00	-
88	493213.01	2224572.73	Картометрический	1.00	-
89	493210.48	2224566.10	Картометрический	1.00	-
90	493198.00	2224519.02	Картометрический	1.00	-
91	493194.75	2224476.62	Картометрический	1.00	-
92	493194.26	2224337.58	Картометрический	1.00	-
93	493321.99	2224329.88	Картометрический	1.00	-
94	493445.10	2224320.05	Картометрический	1.00	-
70	493678.77	2224304.54	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

границы муниципального образования

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Романов Дата « 10 » февраля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона рекреационного назначения - объектов отдыха - Р1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Краснологское сельское поселение, посёлок Красный
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	7937+/-312 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	493443.66	2224556.18	Картометрический	1.00	-
2	493443.17	2224604.15	Картометрический	1.00	-
3	493386.52	2224606.68	Картометрический	1.00	-
4	493342.90	2224607.77	Картометрический	1.00	-
5	493329.36	2224604.63	Картометрический	1.00	-
6	493315.57	2224601.43	Картометрический	1.00	-
7	493302.36	2224599.80	Картометрический	1.00	-
8	493278.29	2224602.88	Картометрический	1.00	-
9	493255.31	2224607.22	Картометрический	1.00	-
10	493243.27	2224610.48	Картометрический	1.00	-
11	493225.99	2224610.75	Картометрический	1.00	-
12	493211.62	2224603.30	Картометрический	1.00	-
13	493212.26	2224592.17	Картометрический	1.00	-
14	493233.69	2224585.29	Картометрический	1.00	-
15	493265.70	2224578.15	Картометрический	1.00	-
16	493300.10	2224572.41	Картометрический	1.00	-
17	493352.06	2224568.22	Картометрический	1.00	-
18	493365.79	2224567.11	Картометрический	1.00	-
19	493423.38	2224559.02	Картометрический	1.00	-
1	493443.66	2224556.18	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

границы муниципального образования

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 10 » февраля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение №3
к правилам землепользования и застройки
Краснологского сельского поселения
Аннинского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, РАСПОЛОЖЕННЫХ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ КРАСНОЛОГСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры - ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Краснологское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	127055+/-6238 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	497990.91	2221619.03	Картометрический	5.00	-
2	497995.13	2221636.52	Картометрический	5.00	-
3	497958.60	2221666.31	Картометрический	5.00	-
4	497911.03	2221711.23	Картометрический	5.00	-
5	497888.48	2221738.01	Картометрический	5.00	-
6	497876.37	2221752.38	Картометрический	5.00	-
7	497843.82	2221797.59	Картометрический	5.00	-
8	497803.09	2221854.37	Картометрический	5.00	-
9	497778.96	2221877.47	Картометрический	5.00	-
10	497763.40	2221885.14	Картометрический	5.00	-
11	497749.40	2221892.97	Картометрический	5.00	-
12	497743.30	2221894.45	Картометрический	5.00	-
13	497728.98	2221897.93	Картометрический	5.00	-
14	497703.22	2221903.39	Картометрический	5.00	-
15	497683.72	2221906.71	Картометрический	5.00	-
16	497658.40	2221910.03	Картометрический	5.00	-
17	497636.79	2221912.22	Картометрический	5.00	-
18	497561.82	2221924.85	Картометрический	5.00	-
19	497492.32	2221935.08	Картометрический	5.00	-
20	497476.76	2221937.37	Картометрический	5.00	-
21	497445.63	2221939.50	Картометрический	5.00	-
22	497445.63	2221939.50	Картометрический	5.00	-
23	497386.51	2221943.54	Картометрический	5.00	-
24	497364.93	2221945.02	Картометрический	5.00	-
25	497337.87	2221946.87	Картометрический	5.00	-
26	497307.68	2221950.80	Картометрический	5.00	-
27	497264.86	2221960.06	Картометрический	5.00	-
28	497168.90	2221980.81	Картометрический	5.00	-
29	497072.22	2222001.71	Картометрический	5.00	-
30	497021.48	2222012.68	Картометрический	5.00	-
31	496972.52	2222023.73	Картометрический	5.00	-
32	496876.42	2222045.26	Картометрический	5.00	-
33	496804.61	2222061.56	Картометрический	5.00	-
34	496777.98	2222067.56	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
35	496681.28	2222089.47	Картометрический	5.00	-
36	496604.42	2222106.87	Картометрический	5.00	-
37	496583.42	2222111.56	Картометрический	5.00	-
38	496486.50	2222133.19	Картометрический	5.00	-
39	496388.78	2222155.01	Картометрический	5.00	-
40	496332.63	2222167.55	Картометрический	5.00	-
41	496292.16	2222177.19	Картометрический	5.00	-
42	496205.89	2222197.74	Картометрический	5.00	-
43	496096.93	2222221.79	Картометрический	5.00	-
44	495999.48	2222243.30	Картометрический	5.00	-
45	495958.72	2222252.30	Картометрический	5.00	-
46	495899.74	2222261.68	Картометрический	5.00	-
47	495801.79	2222277.26	Картометрический	5.00	-
48	495734.18	2222288.01	Картометрический	5.00	-
49	495702.61	2222292.54	Картометрический	5.00	-
50	495604.00	2222306.71	Картометрический	5.00	-
51	495504.27	2222321.03	Картометрический	5.00	-
52	495405.84	2222335.16	Картометрический	5.00	-
53	495306.53	2222349.42	Картометрический	5.00	-
54	495240.97	2222358.84	Картометрический	5.00	-
55	495208.47	2222364.10	Картометрический	5.00	-
56	495109.86	2222380.07	Картометрический	5.00	-
57	495009.91	2222396.25	Картометрический	5.00	-
58	494927.95	2222409.52	Картометрический	5.00	
59	494867.86	2222427.64	Картометрический	5.00	-
60	494797.22	2222449.30	Картометрический	5.00	-
61	494749.95	2222467.14	Картометрический	5.00	-
62	494632.05	2222513.17	Картометрический	5.00	-
63	494537.71	2222550.00	Картометрический	5.00	-
64	494445.60	2222585.96	Картометрический	5.00	-
65	494351.62	2222622.65	Картометрический	5.00	-
66	494257.57	2222659.37	Картометрический	5.00	-
67	494166.59	2222694.89	Картометрический	5.00	-
68	494071.66	2222731.95	Картометрический	5.00	-
69	493982.80	2222766.64	Картометрический	5.00	-
70	493960.53	2222775.34	Картометрический	5.00	-
71	493886.32	2222804.38	Картометрический	5.00	-
72	493802.06	2222837.34	Картометрический	5.00	-
73	493774.45	2222848.51	Картометрический	5.00	-
74	493740.66	2222865.68	Картометрический	5.00	-
75	493722.81	2222880.06	Картометрический	5.00	-
76	493715.71	2222887.46	Картометрический	5.00	-
77	493708.31	2222898.13	Картометрический	5.00	-
78	493696.68	2222922.39	Картометрический	5.00	-
79	493688.11	2222949.57	Картометрический	5.00	-
80	493683.32	2222978.82	Картометрический	5.00	-
81	493680.93	2222999.70	Картометрический	5.00	-
82	493681.32	2223029.61	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
83	493683.59	2223061.06	Картометрический	5.00	-
84	493685.53	2223078.66	Картометрический	5.00	-
85	493696.09	2223174.42	Картометрический	5.00	-
86	493700.88	2223217.06	Картометрический	5.00	-
87	493707.63	2223277.08	Картометрический	5.00	-
88	493710.87	2223305.84	Картометрический	5.00	-
89	493718.09	2223376.76	Картометрический	5.00	-
90	493728.19	2223475.99	Картометрический	5.00	-
91	493733.81	2223531.14	Картометрический	5.00	-
92	493737.74	2223575.15	Картометрический	5.00	-
93	493746.64	2223674.91	Картометрический	5.00	-
94	493754.80	2223754.71	Картометрический	5.00	-
95	493755.46	2223775.34	Картометрический	5.00	-
96	493755.47	2223806.66	Картометрический	5.00	-
97	493755.17	2223813.93	Картометрический	5.00	-
98	493754.88	2223820.97	Картометрический	5.00	-
99	493747.01	2223874.44	Картометрический	5.00	-
100	493736.86	2223943.37	Картометрический	5.00	-
101	493728.68	2224002.73	Картометрический	5.00	-
102	493720.89	2224073.56	Картометрический	5.00	-
103	493709.83	2224174.16	Картометрический	5.00	-
104	493700.67	2224257.41	Картометрический	5.00	-
105	493697.50	2224284.85	Картометрический	5.00	-
106	493696.55	2224303.21	Картометрический	5.00	-
107	493695.26	2224328.02	Картометрический	5.00	-
108	493695.73	2224377.49	Картометрический	5.00	-
109	493696.49	2224456.76	Картометрический	5.00	-
110	493694.90	2224479.98	Картометрический	5.00	-
111	493691.11	2224496.82	Картометрический	5.00	-
112	493687.63	2224506.65	Картометрический	5.00	-
113	493681.06	2224517.52	Картометрический	5.00	-
114	493672.39	2224524.65	Картометрический	5.00	-
115	493651.97	2224531.21	Картометрический	5.00	-
116	493635.76	2224532.68	Картометрический	5.00	-
117	493597.95	2224538.32	Картометрический	5.00	-
118	493520.61	2224546.83	Картометрический	5.00	-
119	493472.85	2224552.08	Картометрический	5.00	-
120	493423.38	2224559.02	Картометрический	5.00	-
121	493365.79	2224567.11	Картометрический	5.00	-
122	493352.06	2224568.22	Картометрический	5.00	-
123	493300.10	2224572.41	Картометрический	5.00	-
124	493265.70	2224578.15	Картометрический	5.00	-
125	493233.69	2224585.29	Картометрический	5.00	-
126	493212.26	2224592.17	Картометрический	5.00	-
127	493208.70	2224593.32	Картометрический	5.00	-
128	493132.90	2224621.77	Картометрический	5.00	-
129	493053.42	2224651.61	Картометрический	5.00	-
130	493038.72	2224657.13	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
131	492946.19	2224691.87	Картометрический	5.00	-
132	492897.74	2224710.06	Картометрический	5.00	-
133	492867.49	2224721.96	Картометрический	5.00	-
134	492854.15	2224724.17	Картометрический	5.00	-
135	492855.14	2224707.54	Картометрический	5.00	-
136	492855.52	2224704.47	Картометрический	5.00	-
137	492863.65	2224703.32	Картометрический	5.00	-
138	492894.15	2224692.06	Картометрический	5.00	-
139	492938.29	2224675.40	Картометрический	5.00	-
140	493032.47	2224639.86	Картометрический	5.00	-
141	493047.33	2224634.25	Картометрический	5.00	-
142	493125.47	2224604.75	Картометрический	5.00	-
143	493203.99	2224576.08	Картометрический	5.00	-
144	493213.01	2224572.73	Картометрический	5.00	-
145	493230.25	2224566.33	Картометрический	5.00	-
146	493263.15	2224559.63	Картометрический	5.00	-
147	493298.78	2224554.69	Картометрический	5.00	-
148	493363.38	2224547.84	Картометрический	5.00	-
149	493420.10	2224540.93	Картометрический	5.00	-
150	493472.15	2224534.58	Картометрический	5.00	-
151	493519.17	2224529.04	Картометрический	5.00	-
152	493595.72	2224520.02	Картометрический	5.00	-
153	493634.23	2224515.04	Картометрический	5.00	-
154	493646.22	2224514.15	Картометрический	5.00	-
155	493665.36	2224507.09	Картометрический	5.00	-
156	493671.71	2224497.56	Картометрический	5.00	-
157	493674.79	2224489.51	Картометрический	5.00	-
158	493677.00	2224477.33	Картометрический	5.00	-
159	493677.98	2224456.35	Картометрический	5.00	-
160	493677.65	2224378.03	Картометрический	5.00	-
161	493677.44	2224326.61	Картометрический	5.00	-
162	493678.77	2224304.54	Картометрический	5.00	-
163	493680.02	2224283.91	Картометрический	5.00	-
164	493680.59	2224255.15	Картометрический	5.00	-
165	493690.57	2224172.44	Картометрический	5.00	-
166	493702.86	2224072.94	Картометрический	5.00	-
167	493711.52	2223998.83	Картометрический	5.00	-
168	493718.34	2223940.46	Картометрический	5.00	-
169	493728.79	2223871.98	Картометрический	5.00	-
170	493736.82	2223819.33	Картометрический	5.00	-
171	493737.76	2223806.66	Картометрический	5.00	-
172	493736.93	2223776.28	Картометрический	5.00	-
173	493735.73	2223755.87	Картометрический	5.00	-
174	493727.75	2223674.84	Картометрический	5.00	-
175	493719.22	2223575.78	Картометрический	5.00	-
176	493715.51	2223532.78	Картометрический	5.00	-
177	493709.73	2223476.71	Картометрический	5.00	-
178	493699.82	2223377.46	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
179	493692.32	2223307.86	Картометрический	5.00	-
180	493689.06	2223277.57	Картометрический	5.00	-
181	493678.45	2223179.06	Картометрический	5.00	-
182	493665.33	2223062.36	Картометрический	5.00	-
183	493663.35	2223030.07	Картометрический	5.00	-
184	493663.22	2222998.84	Картометрический	5.00	-
185	493664.69	2222976.04	Картометрический	5.00	-
186	493671.27	2222944.78	Картометрический	5.00	-
187	493679.58	2222915.32	Картометрический	5.00	-
188	493692.75	2222888.99	Картометрический	5.00	-
189	493701.67	2222876.12	Картометрический	5.00	-
190	493711.15	2222865.09	Картометрический	5.00	-
191	493730.72	2222850.65	Картометрический	5.00	-
192	493754.95	2222838.51	Картометрический	5.00	-
193	493763.26	2222834.34	Картометрический	5.00	-
194	494019.94	2222734.78	Картометрический	5.00	-
195	494287.76	2222628.76	Картометрический	5.00	-
196	494320.02	2222615.69	Картометрический	5.00	-
197	494346.59	2222605.47	Картометрический	5.00	-
198	494439.48	2222569.17	Картометрический	5.00	-
199	494531.10	2222533.37	Картометрический	5.00	-
200	494625.65	2222496.42	Картометрический	5.00	-
201	494717.70	2222460.45	Картометрический	5.00	-
202	494744.18	2222450.10	Картометрический	5.00	-
203	494791.20	2222431.15	Картометрический	5.00	-
204	494864.08	2222409.81	Картометрический	5.00	-
205	494921.72	2222392.46	Картометрический	5.00	-
206	495007.55	2222378.68	Картометрический	5.00	-
207	495107.55	2222362.62	Картометрический	5.00	-
208	495206.46	2222346.74	Картометрический	5.00	-
209	495236.68	2222341.89	Картометрический	5.00	-
210	495304.18	2222332.09	Картометрический	5.00	-
211	495404.07	2222317.58	Картометрический	5.00	-
212	495503.00	2222303.21	Картометрический	5.00	-
213	495601.24	2222288.94	Картометрический	5.00	-
214	495700.83	2222274.48	Картометрический	5.00	-
215	495732.72	2222269.85	Картометрический	5.00	-
216	495799.25	2222259.30	Картометрический	5.00	-
217	495897.43	2222243.73	Картометрический	5.00	-
218	495957.40	2222234.22	Картометрический	5.00	-
219	495995.01	2222226.14	Картометрический	5.00	-
220	496093.64	2222204.96	Картометрический	5.00	-
221	496201.32	2222181.83	Картометрический	5.00	-
222	496288.23	2222160.52	Картометрический	5.00	-
223	496329.56	2222150.38	Картометрический	5.00	-
224	496385.25	2222137.77	Картометрический	5.00	-
225	496482.42	2222115.65	Картометрический	5.00	-
226	496580.25	2222093.59	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
227	496600.45	2222089.03	Картометрический	5.00	-
228	496678.80	2222071.37	Картометрический	5.00	-
229	496774.71	2222049.67	Картометрический	5.00	-
230	496801.12	2222043.77	Картометрический	5.00	-
231	496871.64	2222028.02	Картометрический	5.00	-
232	496969.63	2222005.77	Картометрический	5.00	-
233	497018.83	2221995.14	Картометрический	5.00	-
234	497067.92	2221984.53	Картометрический	5.00	-
235	497165.94	2221963.36	Картометрический	5.00	-
236	497263.27	2221942.34	Картометрический	5.00	-
237	497304.05	2221933.53	Картометрический	5.00	-
238	497335.93	2221928.62	Картометрический	5.00	-
239	497363.90	2221926.77	Картометрический	5.00	-
240	497445.43	2221921.39	Картометрический	5.00	-
241	497474.11	2221919.49	Картометрический	5.00	-
242	497492.92	2221916.70	Картометрический	5.00	-
243	497559.98	2221906.75	Картометрический	5.00	-
244	497635.92	2221894.30	Картометрический	5.00	-
245	497658.52	2221888.86	Картометрический	5.00	-
246	497683.54	2221884.19	Картометрический	5.00	-
247	497710.46	2221877.63	Картометрический	5.00	-
248	497727.65	2221871.54	Картометрический	5.00	-
249	497740.40	2221867.03	Картометрический	5.00	-
250	497767.98	2221857.69	Картометрический	5.00	-
251	497779.30	2221850.24	Картометрический	5.00	-
252	497789.59	2221839.69	Картометрический	5.00	-
253	497817.85	2221801.80	Картометрический	5.00	-
254	497831.64	2221783.32	Картометрический	5.00	-
255	497863.44	2221738.88	Картометрический	5.00	-
256	497899.77	2221697.99	Картометрический	5.00	-
257	497905.67	2221692.48	Картометрический	5.00	-
258	497948.86	2221652.11	Картометрический	5.00	-
1	497990.91	2221619.03	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

границы муниципального образования

характерная точка границы территориальной зоны

Масштаб 1:10000

Заместитель руководителя БУ ХМО «Окружной проектный центр»

Подпись А.В. Романов Дата «10» февраля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства - СХ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Краснологское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	145148 +/-6667 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	498315.29	2221238.95	Картометрический	5.00	-
2	498326.28	2221245.41	Картометрический	5.00	-
3	498375.41	2221383.10	Картометрический	5.00	-
4	498390.79	2221444.98	Картометрический	5.00	-
5	498163.20	2221539.82	Картометрический	5.00	-
6	498092.64	2221324.29	Картометрический	5.00	-
7	498105.85	2221310.70	Картометрический	5.00	-
1	498315.29	2221238.95	Картометрический	5.00	-
8	497741.36	2222442.12	Картометрический	5.00	-
9	497733.90	2222575.79	Картометрический	5.00	-
10	497744.03	2222648.03	Картометрический	5.00	-
11	497738.12	2222724.28	Картометрический	5.00	-
12	497568.90	2222713.56	Картометрический	5.00	-
13	497572.50	2222558.97	Картометрический	5.00	-
14	497626.90	2222538.94	Картометрический	5.00	-
15	497656.72	2222446.04	Картометрический	5.00	-
8	497741.36	2222442.12	Картометрический	5.00	-
16	497492.32	2221935.08	Картометрический	5.00	-
17	497475.91	2222123.45	Картометрический	5.00	-
18	497473.63	2222147.57	Картометрический	5.00	-
19	497266.69	2222168.31	Картометрический	5.00	-
20	497227.84	2221968.06	Картометрический	5.00	-
21	497307.68	2221950.80	Картометрический	5.00	-
22	497337.87	2221946.87	Картометрический	5.00	-
23	497476.76	2221937.37	Картометрический	5.00	-
16	497492.32	2221935.08	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

границы муниципального образования

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:10000

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 10 » февраля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов - СН1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Краснологское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	30772+/-3070 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	498109.60	2222448.33	Картометрический	5.00	-
2	498152.83	2222621.19	Картометрический	5.00	-
3	498055.31	2222613.45	Картометрический	5.00	-
4	498033.65	2222531.78	Картометрический	5.00	-
5	498013.07	2222460.42	Картометрический	5.00	-
1	498109.60	2222448.33	Картометрический	5.00	-
6	493705.45	2224050.71	Картометрический	5.00	-
7	493702.86	2224072.94	Картометрический	5.00	-
8	493695.22	2224134.49	Картометрический	5.00	-
9	493568.83	2224134.37	Картометрический	5.00	-
10	493574.26	2224052.93	Картометрический	5.00	-
6	493705.45	2224050.71	Картометрический	5.00	-
11	493550.91	2223773.80	Картометрический	5.00	-
12	493550.89	2223824.44	Картометрический	5.00	-
13	493465.11	2223824.44	Картометрический	5.00	-
14	493465.11	2223774.83	Картометрический	5.00	-
11	493550.91	2223773.80	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

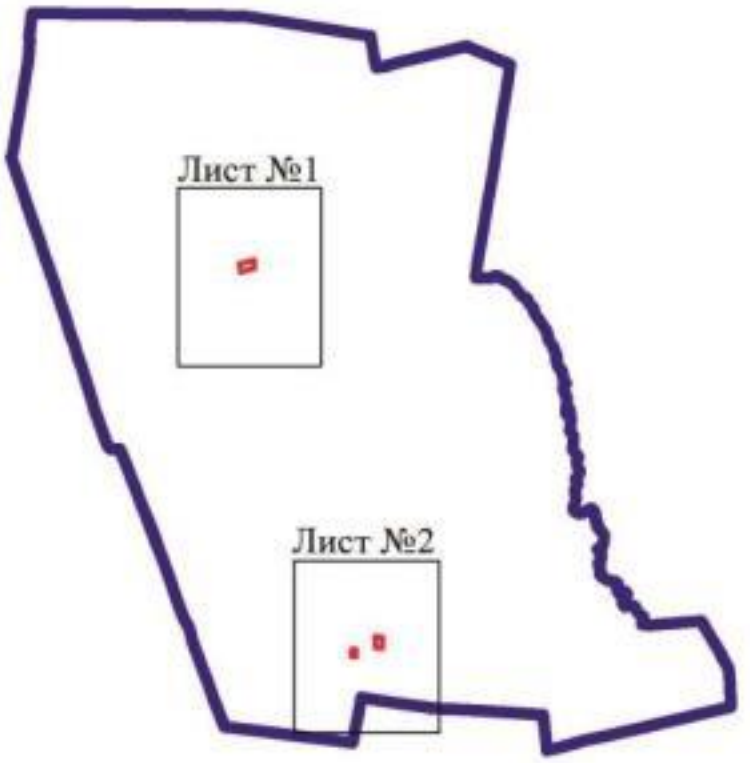
Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Схема расположения листов плана границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

Лист №1 область и номер листа плана границ объекта

Масштаб 1:100000

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 10 » февраля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Лист №1

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:10000

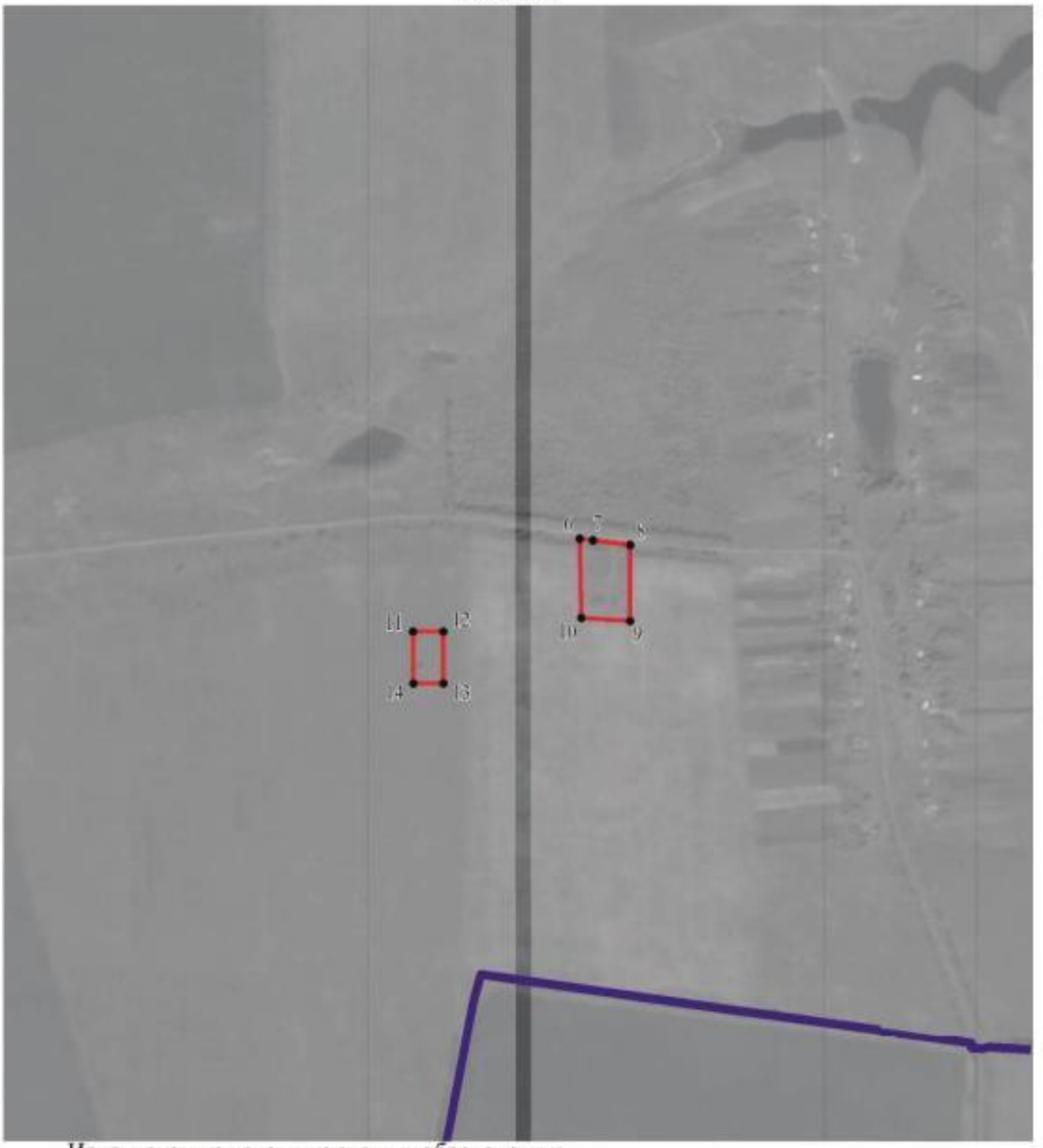
Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 10 » февраля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Лист №2



Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

границы муниципального образования

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 10 » февраля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов - СН2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Краснологское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	5000+/-1237 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

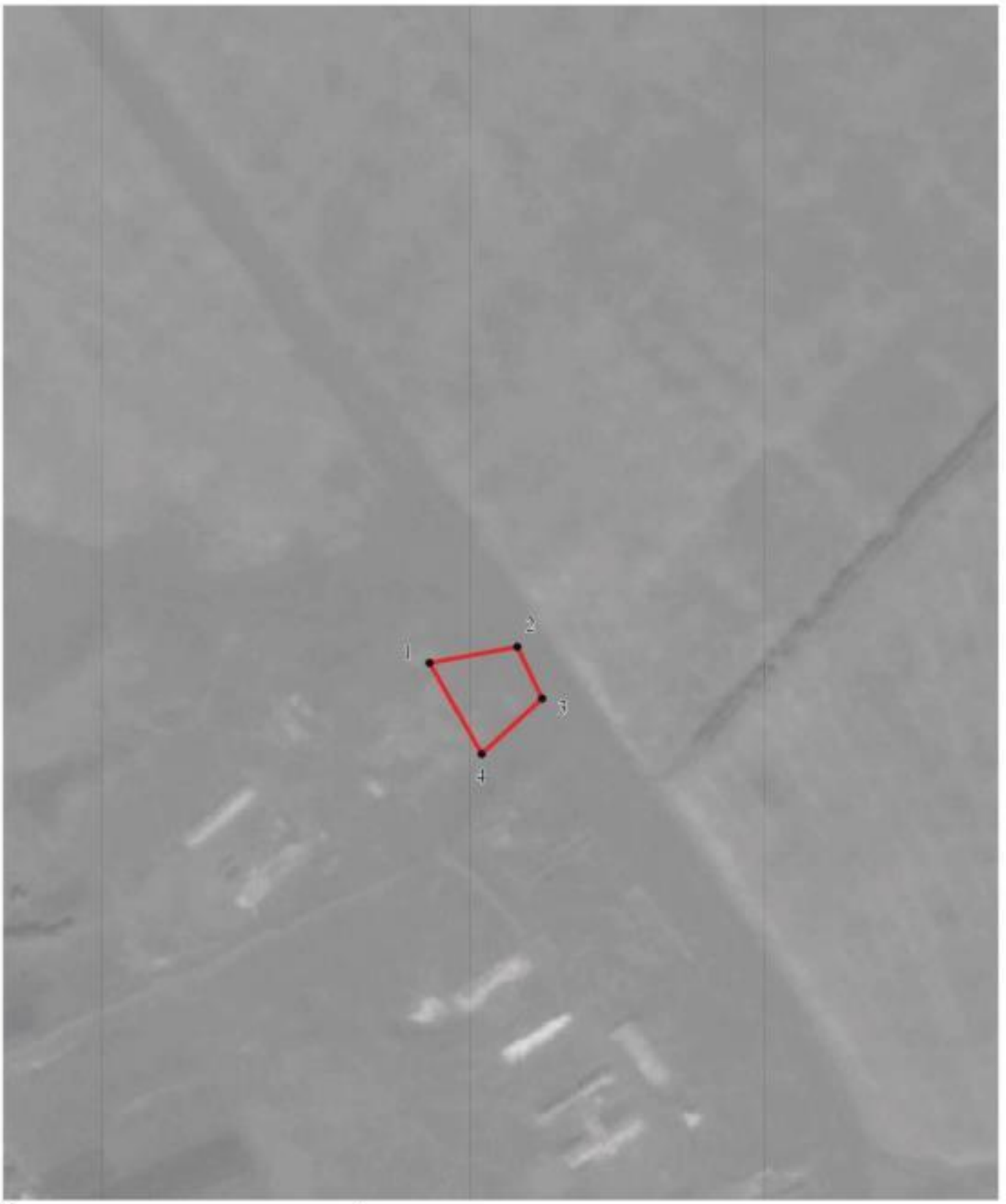
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	498955.79	2222219.46	Картометрический	5.00	-
2	498969.72	2222295.23	Картометрический	5.00	-
3	498925.05	2222316.98	Картометрический	5.00	-
4	498876.87	2222264.47	Картометрический	5.00	-
1	498955.79	2222219.46	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Ромашов Дата « 10 » февраля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта