Правовое управление правительства
Воронежской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
«29» 09 2020г.
Регистрационный номер № 773

ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

21.09.2020 № 45-01-04/721

г. Воронеж

Об утверждении правил землепользования и застройки Спасского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 01.03.2019 № 45-01-04/27 «О подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Аннинского, Бобровского, Верхнемамонского,

Верхнехавского, Воробьёвского, Каширского, Лискинского, Новоусманского, Ольховатского, Павловского, Панинского, Подгоренского, Рамонского, Семилукского и Хохольского муниципальных районов и городского округа город Нововоронеж Воронежской области», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 24.02.2020

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые правила землепользования и застройки Спасского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области.

2. Признать утратившими силу следующие решения Совета народных депутатов Спасского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области:

- от 08.06.2012 № 71-IV-СНД «Об утверждении правил землепользования и застройки Спасского сельского поселения»;

- от 11.11.2016 № 34-V-СНД «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Спасского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области»;

- от 27.06.2017 № 51-V-СНД «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Спасского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области».

3. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области А.А. Еренков

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 21.09.2020 № 45-01-04/721

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СПАССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

Раздел 1. Общие положения

1. Предмет регулирования и цели подготовки Правил землепользования и застройки Спасского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области

1. Правила землепользования и застройки Спасского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования с учетом положений нормативных актов и

документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Правила разработаны в целях:

– создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

– создания условий для планировки территории муниципального образования;

– обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

– создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Основные понятия, используемые в Правилах

В настоящих Правилах используются основные понятия, установленные законодательством Российской Федерации.

3. Сфера применения Правил

1. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию Спасского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области. Правила обязательны для соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, при осуществлении ими

градостроительной деятельности на территории Спасского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области.

2. Настоящие Правила применяются наряду с:

– техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;

– региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

4. Содержание и порядок применения Правил

1. Правила включают в себя:

1) порядок их применения и внесения изменений в Правила;

2) карту градостроительного зонирования;

3) градостроительные регламенты.

Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:

1) о регулировании землепользования и застройки;

2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;

4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;

5) о внесении изменений в Правила;

6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих настоящим Правилам

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в подпункте 1 настоящего пункта объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае если использование указанных в подпункте 1 настоящего пункта земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

6. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Настоящие Правила являются открытыми и общедоступными.

2. Настоящие Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Воронежской области, и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Раздел 2. Положения о регулировании землепользования и застройки

7. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления Спасского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области

1. На основании Закона Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (далее – Закон Воронежской области) и в соответствии со статьей 8.2 ГрК РФ, пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по утверждению Правил перераспределены между органами местного самоуправления Спасского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры

и градостроительства Воронежской области (далее – Уполномоченный орган) на срок, установленный Законом Воронежской области.

2. После истечения срока, указанного в Законе Воронежской области, полномочия Уполномоченного органа, предусмотренные настоящими Правилами, осуществляются органами местного самоуправления Спасского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области в соответствии с требованиями ГрК РФ.

8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки

1. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

1) принятие решений о подготовке проекта Правил, о подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

2) утверждение Правил, утверждение внесения изменений в Правила;

3) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;

4) принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

5) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

9. Комиссия по подготовке проектов Правил

1. Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа (далее – Комиссия) является специально созданным постоянно действующим коллегиальным

органом при Уполномоченном органе в целях реализации полномочий, указанных в пункте 8 настоящих Правил, перераспределенных в соответствии с Законом Воронежской области и обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования.

2. Комиссия создается и прекращает свою деятельность приказом Уполномоченного органа.

3. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается приказом Уполномоченного органа.

Раздел 3. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для каждой из установленных настоящими Правилами территориальных зон могут устанавливаться основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных

на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства определен статьей 39 ГрК РФ.

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ.

12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные

характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – разрешение на отклонение от предельных параметров).

2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

3. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров определен статьей 40 ГрК РФ.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 ГрК РФ.

Раздел 4. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления

13. Общие положения о подготовке документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с главой 5 ГрК РФ.

3. Состав и содержание документации по планировке территории определяется ГрК РФ.

Раздел 5. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

14. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и с учетом положений ГрК РФ проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ и другими федеральными законами.

2. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется ГрК РФ, Уставом Спасского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

Раздел 6. Положения о внесении изменений в Правила

15. Основания и порядок внесения изменений в Правила

1. Основания для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила предусмотрены статьей 33 ГрК РФ.

2. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 ГрК РФ, с учетом особенностей, установленных статьей 33 ГрК РФ.

Раздел 7. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

16. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Спасского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области

Иные вопросы землепользования и застройки на территории Спасского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области регулируются законодательством Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами Спасского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области.

ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

17. Карта градостроительного зонирования

1. Карта градостроительного зонирования территории Спасского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования территории
Спасского сельского поселения
Верхнехавского муниципального района
Воронежской области

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

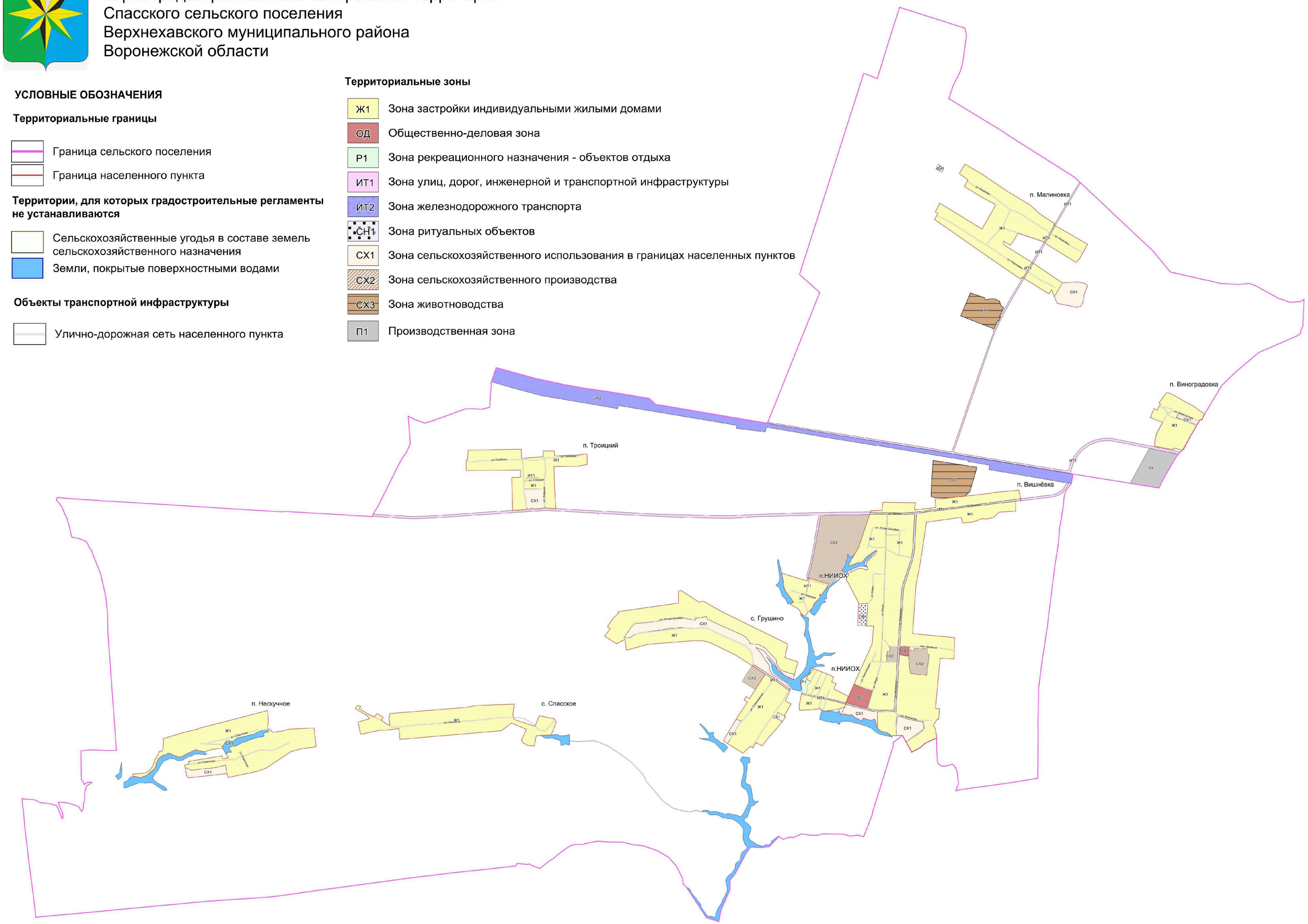
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли, покрытые поверхностными водами

Объекты транспортной инфраструктуры

- Улично-дорожная сеть населенного пункта

Территориальные зоны

- Ж1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- ОД — Общественно-деловая зона
- Р1 — Зона рекреационного назначения - объектов отдыха
- ИТ1 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- ИТ2 — Зона железнодорожного транспорта
- СН1 — Зона ритуальных объектов
- СХ1 — Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- СХ2 — Зона сельскохозяйственного производства
- СХ3 — Зона животноводства
- П1 — Производственная зона



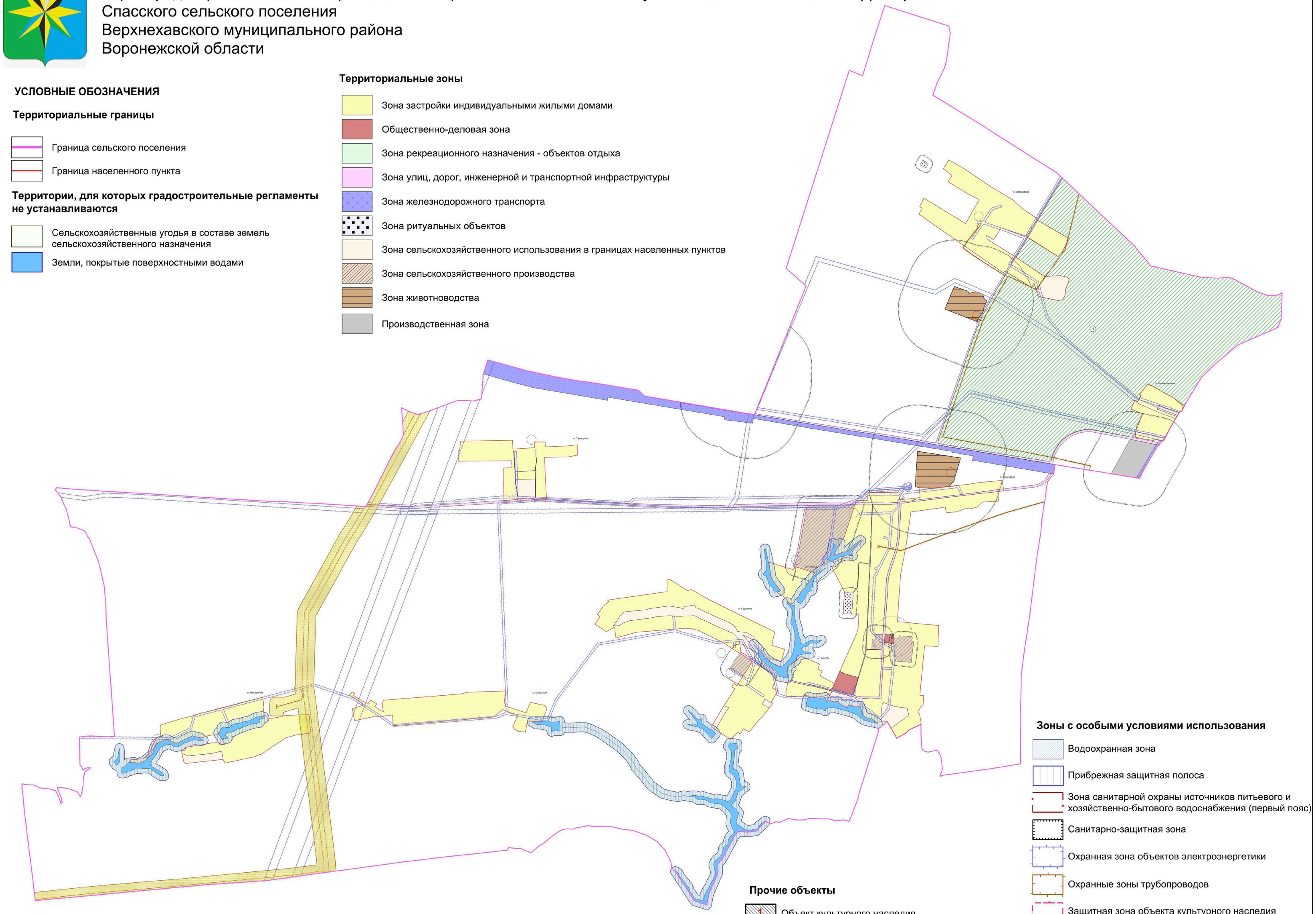
МАСШТАБ 1 : 25 000

м 250 0 500 1500 2500 м

2. Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Спасского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории
Спасского сельского поселения
Верхнехавского муниципального района
Воронежской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли, покрытые поверхностными водами

Территориальные зоны

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловая зона
- Зона рекреационного назначения - объектов отдыха
- Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зона железнодорожного транспорта
- Зона ритуальных объектов
- Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- Зона сельскохозяйственного производства
- Зона животноводства
- Производственная зона

Прочие объекты

- 1 Объект культурного наследия
- (1) Государственный комплексный природный заказник областного значения «Байгоровский»

Зоны с особыми условиями использования

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (первый пояс)
- Санитарно-защитная зона
- Охранная зона объектов электроэнергетики
- Охранные зоны трубопроводов
- Защитная зона объекта культурного наследия
- Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов

МАСШТАБ 1 : 25 000

м 250 0 500 1500 2500 м

2.1. На территории Спасского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области располагается следующая особо охраняемая природная территория:

1. Государственный комплексный природный заказник областного значения «Байгоровский».

2.2. На территории Спасского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области располагается следующий объект культурного наследия:

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Сведения о границах территории объекта культурного наследия	Сведения о границах защитной зоны объекта культурного наследия	Сведения о границах зоны охраны объекта культурного наследия
1	Братская могила № 91	Не установлена	Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 10.09.2019 № 71-01-07/218 «Об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области»	Не установлена

18. Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования

1. Порядок установления территориальных зон определен статьей 34 ГрК РФ. На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	**Ж1**

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона	**ОД**
Производственные и коммунально-складские зоны	
Производственная зона	**П1**
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры	**ИТ1**
Зона железнодорожного транспорта	**ИТ2**
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов	**СХ1**
Зона сельскохозяйственного производства	**СХ2**
Зона животноводства	**СХ3**
Зоны рекреационного назначения	
Зона рекреационного назначения - объектов отдыха	**Р1**
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов	**СН1**

2. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон посёлка Вишнёвка, являются приложением № 1 к настоящим Правилам.

3. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон посёлка Виноградовка, являются приложением № 2 к настоящим Правилам.

4. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Грушино, являются приложением № 3 к настоящим Правилам.

5. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон посёлка Малиновка, являются приложением № 4 к настоящим Правилам.

6. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат

характерных точек границ территориальных зон посёлка Нескучное, являются приложением № 5 к настоящим Правилам.

7. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон посёлка НИИОХ, являются приложением № 6 к настоящим Правилам.

8. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Спасское, являются приложением № 7 к настоящим Правилам.

9. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон посёлка Троицкий, являются приложением № 8 к настоящим Правилам.

10. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон, расположенных за границами населенных пунктов на территории Спасского сельского поселения, являются приложением № 9 к настоящим Правилам.

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

19. Общие положения о градостроительном регламенте

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

3. Земли и земельные участки, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определены статьей 36 ГрК РФ.

20. Виды разрешенного использования

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

– основные виды разрешенного использования;

– условно разрешенные виды использования;

– вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Виды разрешенного использования (далее – ВРИ) земельных участков в настоящих Правилах определяются в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

21. Градостроительные регламенты территориальных зон

1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1.	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	5000	50%	3 этажа	3 метра
2.	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3этажа	3 метра; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
3.	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	30%	3 этажа	3 метра
4.	1.19	Сенокошение	600	5000	0%	не подлежат установлению	
5.	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	300	5000	0%	не подлежат установлению	
6.	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежат установлению		
7.	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
8.	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
9.	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
10.	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			3 этажа	3 метра
11.	3.5.1	Дошкольное, начальное и	не подлежат установлению			4 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		среднее общее образование					
12.	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
13.	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
14.	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
15.	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
16.	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
17.	13.1	Ведение огородничества	100	5000	0%	не подлежат установлению	
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
18.	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
19.	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				
20.	3.3	Бытовое обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
21.	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
22.	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
23.	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра
24.	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
25.	4.4	Магазины	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
26.	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
27.	4.6	Общественное питание	200	5000	50%	3 этажа	3 метра
28.	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
29.	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		50%	не подлежат установлению	3 метра
30.	6.4	Пищевая промышленность	400	5000	не подлежат установлению	15 метров	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

2. Общественно-деловая зона – ОД

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежат установлению		
2	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		предоставление коммунальных услуг					
3	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
4	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
5	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	6 метров
6	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			не подлежит установлению	6 метров
7	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	6 метров
8	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
9	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				6 метров
10	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
11	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	не подлежат установлению		60%	3 этажа	6 метров
12	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	6 метров
13	4.3	Рынки	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
14	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	6 метров
15	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
16	4.6	Общественное питание	400	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	6 метров
17	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
18	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
19	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				6 метров
20	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
21	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
22	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
23	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	1000	50%	3 этажа	3 метра
24	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	40%	3 этажа	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

3. Производственная зона – П1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
2	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
3	3.1	Коммунальное обслуживание	не подлежат установлению				
4	6.4	Пищевая промышленность	не подлежат установлению				3 метра
5	6.6	Строительная промышленность	не подлежат установлению				3 метра
6							
7	6.9	Склады	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
8	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
9	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	3 метра
10	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению				3 метра
11	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению				3 метра
12	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не подлежат установлению				3 метра
13	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
14	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра
15	6.7	Энергетика	не подлежат установлению				3 метра
16	7.1.1	Железнодорожные пути	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

4. Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры – ИТ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	7.2.1	Размещение автомобильных дорог	действие градостроительного регламента не распространяется				
2	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
3	12.0.1	Улично-дорожная сеть	действие градостроительного регламента не распространяется				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
4	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

5. Зона железнодорожного транспорта – ИТ2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	7.1.1	Железнодорожные пути	действие градостроительного регламента не распространяется				
2	7.1.2	Обслуживание железнодорожных перевозок	не подлежат установлению				3 метра
3	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
4	Не установлены						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

6. Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов – СХ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.3	Овощеводство	не подлежат установлению				
2	1.5	Садоводство	не подлежат установлению				
3	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
4	1.13	Рыбоводство	не подлежат установлению				
5	1.17	Питомники	не подлежат установлению				
6	1.19	Сенокошение	не подлежат установлению				
7	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
8	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
9	11.0	Водные объекты	градостроительный регламент не устанавливается				
10	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
11	12.0.2	Земельные участки (территории) общего пользования	действие градостроительного регламента не распространяется				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
12	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
13	5.3	Охота и рыбалка	не подлежат установлению				
14	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра
15	11.3	Гидротехнические сооружения	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

7. Зона сельскохозяйственного производства – СХ2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.1	Растениеводство	не подлежат установлению				
2	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
3	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
4	1.17	Питомники	не подлежат установлению				
5	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
7	4.4	Магазины	не подлежит установлению	5000	50%	не подлежит установлению	3 метра
8	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
9	6.9	Склады	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
10	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
11	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
12	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	действие градостроительного регламента не распространяется				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
13	1.7	Животноводство	не подлежат установлению				3 метра
14	6.4	Пищевая промышленность	не подлежат установлению				3 метра
15	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

8. Зона животноводства – СХ3

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.8	Скотоводство	не подлежат установлению				3 метра
2	1.9	Звероводство	не подлежат установлению				3 метра
3	1.10	Птицеводство	не подлежат установлению				3 метра
4	1.11	Свиноводство	не подлежат установлению				3 метра
5	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
6	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
7	1.19	Сенокошение	не подлежат установлению				
8	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
9	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
10	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
11	6.9	Склады	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
12	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

9. Зона рекреационного назначения - объектов отдыха - Р1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
2	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
3	5.4	Причалы для маломерных судов	не подлежат установлению				
4	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
5	12.0.2	Благоустройство территории	действие градостроительного регламента не распространяется				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению				
7	4.6	Общественное питание	200	1000	50%	не подлежит установлению	3 метра
8	4.8.1	Развлекательные мероприятия	200	3000	45%	не подлежит установлению	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

10. Зона ритуальных объектов - СН1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	12.1	Ритуальная деятельность	не подлежит установлению	400000	не подлежит установлению		3 метра
2	12.0.2	Благоустройство территории	действие градостроительного регламента не распространяется				
3	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
4	Не установлены						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

22. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. На территории Спасского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области располагаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

1) защитная зона объекта культурного наследия;

2) охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);

3) охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);

4) водоохранная (рыбоохранная) зона;

5) прибрежная защитная полоса;

6) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;

7) санитарно-защитная зона;

8) зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов).

2. Ограничения для зон с особыми условиями использования территории установлены в соответствии с действующими нормативами.

№ п/п	Вид зоны	Ограничения в использовании земельных участков и объектов капитального строительства	Основания установления ограничений
1	Защитная зона объекта культурного наследия	Запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 10.09.2019 № 71-01-07/218 «Об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области»
2	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	1. В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства, размещенных на земельных участках, запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: - набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; - размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

		распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; - размещать свалки; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 2. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 1, запрещается: - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 3. Без письменного решения о согласовании сетевой организации запрещается: - строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; - горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; - посадка и вырубка деревьев и кустарников; - дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные	

		работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоёмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учётом максимального уровня подъёма воды при паводке; - проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); - полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 4. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 3, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов;	

		- устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). 5. В охранных зонах объектов по производству электрической энергии запрещается осуществлять действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также нанесение вреда окружающей среде и возникновение пожаров и чрезвычайных ситуаций, а именно: - убирать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие знаки; - размещать кладбища, скотомогильники, захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; - производить сброс и слив едких и коррозионных веществ, в том числе растворов кислот, щелочей и солей, а также горюче-смазочных материалов; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня; - проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн; - складировать любые материалы, в том числе взрывоопасные, пожароопасные и горюче-смазочные. 6. Без письменного согласования владельцев объектов по производству электрической энергии запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов; - проводить любые мероприятия, связанные с пребыванием людей, не занятых выполнением работ, разрешенных в установленном порядке;	

		- осуществлять горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель.	
3	Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	1. В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности: - перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно - измерительные пункты; - открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов; - устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции; - бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпальные работы; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня. 2. В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается: - возводить любые постройки и сооружения; на расстоянии ближе 1000 м от оси аммиакопровода запрещается: строить коллективные сады с жилыми домами, устраивать массовые спортивные соревнования, соревнования с участием зрителей, купания,	Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» «Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 № 9 Постановление Госгортехнадзора РФ от 23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы» Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов

		массовый отдых людей, любительское рыболовство, расположение временных полевых жилищ и станов любого назначения, загоны для скота; - высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда; - сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды; - производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы; - производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта. 3. В охранных зонах магистральных газопроводов запрещается: - перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; - открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; - устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; - складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; - повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; - осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью;	Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах» Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»

		- проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; - проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; - осуществлять рекреационную деятельность (кроме деятельности по размещению туристских стоянок), разводить костры и размещать источники огня; - огораживать и перегораживать охранные зоны; - размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах «д» – «к» и «м» пункта 6 Правил, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 08.09.2017 № 1083; - осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу. 4. В охранных зонах магистральных газопроводов без письменного разрешения собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод не допускается: - проведение горных, взрывных, строительных, монтажных, мелиоративных работ, в том числе работ, связанных с затоплением земель; - осуществление посадки и вырубки деревьев и кустарников; - проведение погрузочно-разгрузочных работ, устройство водопоев скота, колка и заготовка льда; - проведение земляных работ на глубине более чем 0,3 метра, планировка грунта; - сооружение запруд на реках и ручьях; - складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станов и загонов для скота; - размещение туристских стоянок; - размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств; - сооружение переездов через магистральные газопроводы; - прокладка инженерных коммуникаций; - проведение инженерных изысканий, связанных с бурением	

		скважин и устройством шурфов; - устройство причалов для судов и пляжей; - проведение работ на объектах транспортной инфраструктуры, находящихся на территории охранной зоны; - проведение работ, связанных с временным затоплением земель, не относящихся к землям сельскохозяйственного назначения. 5. В границах охранной зоны газораспределительных сетей запрещается: - строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; - сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; - перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; - устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; - огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; - разводить огонь и размещать источники огня; - рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; - открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; - набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных	

		сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; - самовольно подключаться к газораспределительным сетям.	
4	Водоохранная зона	В границах водоохраной зоны запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).	Водный кодекс Российской Федерации

5	Прибрежная защитная полоса	В границах прибрежных защитных полос запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»); - распашка земель; - размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них	Водный кодекс Российской Федерации

		летних лагерей, ванн.	
6	Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны	В зоне санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод. На территории зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений. 2. Во втором поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора. 3. В третьем поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли;	Водный кодекс Российской Федерации СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

		- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зоны санитарной охраны только при использовании защищённых подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учётом заключения органов геологического контроля. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора. На территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений; - спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта; - купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды. 2. Во втором поясе не допускается: - рубка леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования (допускается только рубки ухода и санитарные рубки леса); - расположение стойбищ и выпас скота, а также всякое другое	

		использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения; - отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды (с учетом Определения Верховного Суда РФ от 25.09.2014 № АПЛ14-393); - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией	

		водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации. Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов. 3. В третьем поясе не допускается отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.	
7	Санитарно-защитная зона	В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: - размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного	Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в

		назначения и для ведения садоводства; - размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объекты пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными требованиями.	границах санитарно-защитных зон»
8	Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	Перечень ограничений использования земельных участков в границах зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов определяется Правительством РФ в положении о данном виде зоны с особыми условиями использования территории.	

Приложение №1
к правилам землепользования и застройки
Спасского сельского поселения
Верхнехавского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ПОСЁЛКА ВИШНЁВКА

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами - Ж1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Спасское сельское поселение, посёлок Вишнёвка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	1685004+/-22716 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	534487.98	1343659.14	Картометрический	5.00	-
2	534484.00	1343978.02	Картометрический	5.00	-
3	534483.69	1344003.08	Картометрический	5.00	-
4	534408.16	1343992.31	Картометрический	5.00	-
5	534426.16	1344161.06	Картометрический	5.00	-
6	534432.19	1344217.44	Картометрический	5.00	-
7	534453.20	1344215.12	Картометрический	5.00	-
8	534522.55	1344207.70	Картометрический	5.00	-
9	534523.49	1344236.54	Картометрический	5.00	-
10	534524.49	1344267.24	Картометрический	5.00	-
11	534535.16	1344355.44	Картометрический	5.00	-
12	534543.23	1344423.81	Картометрический	5.00	-
13	534553.60	1344524.44	Картометрический	5.00	-
14	534560.05	1344593.70	Картометрический	5.00	-
15	534566.32	1344647.70	Картометрический	5.00	-
16	534572.66	1344706.21	Картометрический	5.00	-
17	534579.14	1344761.81	Картометрический	5.00	-
18	534589.60	1344822.58	Картометрический	5.00	-
19	534596.88	1344873.09	Картометрический	5.00	-
20	534618.00	1345094.18	Картометрический	5.00	-
21	534525.45	1345112.76	Картометрический	5.00	-
22	534512.80	1345012.19	Картометрический	5.00	-
23	534497.64	1344909.66	Картометрический	5.00	-
24	534467.25	1344668.37	Картометрический	5.00	-
25	534429.11	1344361.17	Картометрический	5.00	-
26	534405.77	1344172.81	Картометрический	5.00	-
27	534407.94	1344167.07	Картометрический	5.00	-
28	534411.87	1344164.57	Картометрический	5.00	-
29	534409.97	1344149.42	Картометрический	5.00	-
30	534405.29	1344148.13	Картометрический	5.00	-
31	534401.99	1344141.21	Картометрический	5.00	-
32	534393.07	1344074.24	Картометрический	5.00	-
33	534383.99	1344000.45	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
34	534376.18	1343883.41	Картометрический	5.00	-
35	534377.56	1343638.31	Картометрический	5.00	-
36	534378.27	1343591.42	Картометрический	5.00	-
37	534381.06	1343584.56	Картометрический	5.00	-
38	534383.35	1343578.81	Картометрический	5.00	-
39	534384.11	1343573.73	Картометрический	5.00	-
40	534383.10	1343569.26	Картометрический	5.00	-
41	534381.74	1343564.67	Картометрический	5.00	-
42	534382.24	1343556.55	Картометрический	5.00	-
43	534385.09	1343525.66	Картометрический	5.00	-
44	534390.91	1343527.46	Картометрический	5.00	-
45	534401.86	1343531.21	Картометрический	5.00	-
46	534401.35	1343649.40	Картометрический	5.00	-
1	534487.98	1343659.14	Картометрический	5.00	-
47	534473.89	1343763.12	Картометрический	5.00	-
48	534474.27	1343764.04	Картометрический	5.00	-
49	534473.89	1343764.96	Картометрический	5.00	-
50	534472.97	1343765.34	Картометрический	5.00	-
51	534472.05	1343764.96	Картометрический	5.00	-
52	534471.67	1343764.04	Картометрический	5.00	-
53	534472.05	1343763.12	Картометрический	5.00	-
54	534472.97	1343762.74	Картометрический	5.00	-
47	534473.89	1343763.12	Картометрический	5.00	-
55	534472.75	1343863.23	Картометрический	5.00	-
56	534472.37	1343864.15	Картометрический	5.00	-
57	534471.45	1343864.53	Картометрический	5.00	-
58	534470.53	1343864.15	Картометрический	5.00	-
59	534470.15	1343863.23	Картометрический	5.00	-
60	534470.53	1343862.31	Картометрический	5.00	-
61	534471.45	1343861.93	Картометрический	5.00	-
62	534472.37	1343862.31	Картометрический	5.00	-
55	534472.75	1343863.23	Картометрический	5.00	-
63	534469.55	1343982.42	Картометрический	5.00	-
64	534468.63	1343982.80	Картометрический	5.00	-
65	534467.71	1343982.42	Картометрический	5.00	-
66	534467.33	1343981.50	Картометрический	5.00	-
67	534467.71	1343980.58	Картометрический	5.00	-
68	534468.63	1343980.20	Картометрический	5.00	-
69	534469.55	1343980.58	Картометрический	5.00	-
70	534469.93	1343981.50	Картометрический	5.00	-
63	534469.55	1343982.42	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
71	534359.45	1343517.21	Картометрический	5.00	-
72	534360.96	1343533.78	Картометрический	5.00	-
73	534362.56	1343609.43	Картометрический	5.00	-
74	534361.50	1343702.57	Картометрический	5.00	-
75	534359.83	1343704.51	Картометрический	5.00	-
76	534356.84	1343705.23	Картометрический	5.00	-
77	534256.86	1343697.78	Картометрический	5.00	-
78	534208.02	1343692.26	Картометрический	5.00	-
79	534205.95	1343689.09	Картометрический	5.00	-
80	534202.45	1343688.77	Картометрический	5.00	-
81	534199.57	1343691.65	Картометрический	5.00	-
82	534015.09	1343687.26	Картометрический	5.00	-
83	534013.02	1343684.77	Картометрический	5.00	-
84	534009.52	1343684.86	Картометрический	5.00	-
85	534007.86	1343687.19	Картометрический	5.00	-
86	533979.95	1343687.40	Картометрический	5.00	-
87	533974.35	1343687.15	Картометрический	5.00	-
88	533729.53	1343676.34	Картометрический	5.00	-
89	533728.17	1343672.28	Картометрический	5.00	-
90	533735.49	1343569.27	Картометрический	5.00	-
91	533731.21	1343559.14	Картометрический	5.00	-
92	533720.31	1343554.62	Картометрический	5.00	-
93	533585.44	1343551.01	Картометрический	5.00	-
94	533471.34	1343542.37	Картометрический	5.00	-
95	533416.73	1343498.95	Картометрический	5.00	-
96	533414.55	1343501.69	Картометрический	5.00	-
97	533470.00	1343545.78	Картометрический	5.00	-
98	533585.26	1343554.51	Картометрический	5.00	-
99	533719.57	1343558.10	Картометрический	5.00	-
100	533728.54	1343561.82	Картометрический	5.00	-
101	533731.94	1343569.86	Картометрический	5.00	-
102	533724.68	1343672.03	Картометрический	5.00	-
103	533723.12	1343676.06	Картометрический	5.00	-
104	533501.70	1343665.76	Картометрический	5.00	-
105	533304.67	1343658.15	Картометрический	5.00	-
106	533034.84	1343646.44	Картометрический	5.00	-
107	532808.16	1343632.14	Картометрический	5.00	-
108	532806.31	1343630.39	Картометрический	5.00	-
109	532805.45	1343627.67	Картометрический	5.00	-
110	532801.96	1343627.31	Картометрический	5.00	-
111	532800.65	1343629.94	Картометрический	5.00	-
112	532798.47	1343631.50	Картометрический	5.00	-
113	532770.80	1343629.55	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
114	532719.70	1343617.00	Картометрический	5.00	-
115	532507.12	1343553.81	Картометрический	5.00	-
116	532506.07	1343552.00	Картометрический	5.00	-
117	532502.72	1343550.95	Картометрический	5.00	-
118	532520.30	1343484.60	Картометрический	5.00	-
119	532537.34	1343427.97	Картометрический	5.00	-
120	532541.62	1343413.60	Картометрический	5.00	-
121	532567.39	1343354.47	Картометрический	5.00	-
122	532998.08	1343547.03	Картометрический	5.00	-
123	533009.22	1343547.71	Картометрический	5.00	-
124	533179.83	1343559.55	Картометрический	5.00	-
125	533182.40	1343483.54	Картометрический	5.00	-
126	533409.31	1343498.14	Картометрический	5.00	-
127	533418.23	1343490.83	Картометрический	5.00	-
128	533413.85	1343420.95	Картометрический	5.00	-
129	533414.09	1343402.52	Картометрический	5.00	-
130	533424.48	1343403.00	Картометрический	5.00	-
131	533679.85	1343270.26	Картометрический	5.00	-
132	533723.16	1343299.57	Картометрический	5.00	-
133	533733.63	1343279.15	Картометрический	5.00	-
134	533737.54	1343287.17	Картометрический	5.00	-
135	533746.09	1343312.42	Картометрический	5.00	-
136	533760.35	1343338.10	Картометрический	5.00	-
137	533773.15	1343364.79	Картометрический	5.00	-
138	533791.30	1343403.94	Картометрический	5.00	-
139	533789.52	1343443.08	Картометрический	5.00	-
140	533777.05	1343473.74	Картометрический	5.00	-
141	533773.49	1343489.40	Картометрический	5.00	-
142	533782.39	1343497.23	Картометрический	5.00	-
143	533807.07	1343494.42	Картометрический	5.00	-
144	533826.80	1343479.70	Картометрический	5.00	-
145	533852.26	1343489.59	Картометрический	5.00	-
146	533907.20	1343535.42	Картометрический	5.00	-
147	533933.66	1343572.02	Картометрический	5.00	-
148	533961.14	1343590.12	Картометрический	5.00	-
149	533970.04	1343594.82	Картометрический	5.00	-
150	533975.72	1343595.56	Картометрический	5.00	-
151	533977.55	1343586.20	Картометрический	5.00	-
152	533976.30	1343576.56	Картометрический	5.00	-
153	533912.28	1343488.41	Картометрический	5.00	-
154	533853.12	1343434.49	Картометрический	5.00	-
155	533848.94	1343390.82	Картометрический	5.00	-
156	533813.08	1343297.94	Картометрический	5.00	-
157	533821.43	1343294.68	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
158	533886.35	1343326.76	Аналитический	0.30	-
159	533914.98	1343348.59	Аналитический	0.30	-
160	533943.45	1343360.99	Аналитический	0.30	-
161	534010.96	1343402.77	Аналитический	0.30	-
71	534359.45	1343517.21	Картометрический	5.00	-
162	534361.37	1343713.93	Картометрический	5.00	-
163	534359.50	1343882.51	Картометрический	5.00	-
164	534366.20	1343979.10	Картометрический	5.00	-
165	534362.88	1343988.29	Картометрический	5.00	-
166	534358.32	1343992.94	Картометрический	5.00	-
167	534298.95	1343989.74	Картометрический	5.00	-
168	534002.26	1343973.64	Картометрический	5.00	-
169	533909.36	1343961.55	Картометрический	5.00	-
170	533889.19	1343955.92	Картометрический	5.00	-
171	533864.22	1343948.47	Картометрический	5.00	-
172	533640.38	1343874.72	Картометрический	5.00	-
173	533572.53	1343857.96	Картометрический	5.00	-
174	533454.52	1343849.66	Картометрический	5.00	-
175	532996.08	1343820.25	Картометрический	5.00	-
176	532971.68	1343818.32	Картометрический	5.00	-
177	532969.88	1343817.33	Картометрический	5.00	-
178	532967.80	1343812.63	Картометрический	5.00	-
179	532958.43	1343811.83	Картометрический	5.00	-
180	532960.96	1343806.77	Картометрический	5.00	-
181	532966.96	1343721.59	Картометрический	5.00	-
182	532943.47	1343734.92	Картометрический	5.00	-
183	532913.56	1343733.91	Картометрический	5.00	-
184	532912.23	1343702.84	Картометрический	5.00	-
185	532866.33	1343700.63	Картометрический	5.00	-
186	532804.55	1343699.46	Картометрический	5.00	-
187	532805.41	1343645.64	Картометрический	5.00	-
188	532805.07	1343640.44	Картометрический	5.00	-
189	532806.16	1343638.45	Картометрический	5.00	-
190	532808.11	1343637.15	Картометрический	5.00	-
191	533030.98	1343651.21	Картометрический	5.00	-
192	533033.26	1343654.18	Картометрический	5.00	-
193	533036.79	1343654.49	Картометрический	5.00	-
194	533039.19	1343651.63	Картометрический	5.00	-
195	533304.47	1343663.15	Картометрический	5.00	-
196	533501.49	1343670.75	Картометрический	5.00	-
197	533722.89	1343681.06	Картометрический	5.00	-
198	533974.42	1343692.16	Картометрический	5.00	-
199	533979.85	1343692.40	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
200	533992.56	1343692.31	Картометрический	5.00	-
201	533993.49	1343693.34	Картометрический	5.00	-
202	533993.47	1343694.78	Картометрический	5.00	-
203	533997.24	1343695.19	Картометрический	5.00	-
204	534000.50	1343692.25	Картометрический	5.00	-
205	534011.36	1343692.19	Картометрический	5.00	-
206	534137.58	1343695.17	Картометрический	5.00	-
207	534139.55	1343698.41	Картометрический	5.00	-
208	534143.05	1343698.51	Картометрический	5.00	-
209	534144.76	1343695.35	Картометрический	5.00	-
210	534198.69	1343696.61	Картометрический	5.00	-
211	534199.87	1343699.18	Картометрический	5.00	-
212	534203.37	1343699.79	Картометрический	5.00	-
213	534205.96	1343697.07	Картометрический	5.00	-
214	534256.39	1343702.76	Картометрический	5.00	-
215	534356.56	1343710.25	Картометрический	5.00	-
216	534359.69	1343711.52	Картометрический	5.00	-
162	534361.37	1343713.93	Картометрический	5.00	-
217	532801.02	1343640.18	Картометрический	5.00	-
218	532801.41	1343645.74	Картометрический	5.00	-
219	532798.98	1343794.27	Картометрический	5.00	-
220	532794.38	1343801.48	Картометрический	5.00	-
221	532791.66	1343807.66	Картометрический	5.00	-
222	532788.67	1343808.12	Картометрический	5.00	-
223	532580.75	1343796.28	Картометрический	5.00	-
224	532304.89	1343777.44	Картометрический	5.00	-
225	532297.55	1343774.81	Картометрический	5.00	-
226	532293.06	1343768.57	Картометрический	5.00	-
227	532291.42	1343752.03	Картометрический	5.00	-
228	532292.29	1343590.81	Картометрический	5.00	-
229	532296.01	1343562.66	Картометрический	5.00	-
230	532301.63	1343535.55	Картометрический	5.00	-
231	532309.45	1343503.15	Картометрический	5.00	-
232	532311.00	1343501.47	Картометрический	5.00	-
233	532313.15	1343500.94	Картометрический	5.00	-
234	532502.68	1343557.71	Картометрический	5.00	-
235	532718.39	1343621.83	Картометрический	5.00	-
236	532770.02	1343634.51	Картометрический	5.00	-
237	532798.18	1343636.49	Картометрический	5.00	-
238	532799.97	1343638.12	Картометрический	5.00	-
217	532801.02	1343640.18	Картометрический	5.00	-
239	534372.09	1344026.04	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
240	534376.08	1344054.18	Картометрический	5.00	-
241	534389.64	1344157.78	Картометрический	5.00	-
242	534414.19	1344354.85	Картометрический	5.00	-
243	534446.14	1344609.53	Картометрический	5.00	-
244	534482.61	1344912.47	Картометрический	5.00	-
245	534493.12	1345011.22	Картометрический	5.00	-
246	534498.75	1345063.09	Картометрический	5.00	-
247	534393.00	1345057.67	Картометрический	5.00	-
248	534384.92	1344887.12	Аналитический	2.50	-
249	534329.77	1344827.09	Аналитический	2.50	-
250	534313.14	1344759.52	Аналитический	2.50	-
251	534313.41	1344697.88	Аналитический	2.50	-
252	534281.19	1344611.79	Аналитический	2.50	-
253	534270.52	1344497.68	Аналитический	2.50	-
254	534329.03	1344486.17	Аналитический	2.50	-
255	534279.36	1344117.88	Аналитический	2.50	-
256	533887.10	1344059.95	Аналитический	2.50	-
257	533870.95	1344056.86	Аналитический	2.50	-
258	533613.37	1344008.33	Аналитический	2.50	-
259	533594.47	1344006.37	Картометрический	5.00	-
260	533101.54	1343972.20	Картометрический	5.00	-
261	533079.02	1344206.24	Аналитический	2.50	-
262	533058.55	1344415.60	Аналитический	2.50	-
263	532945.44	1344412.27	Картометрический	5.00	-
264	532833.27	1344408.98	Картометрический	5.00	-
265	532840.15	1344263.08	Картометрический	5.00	-
266	532310.21	1344214.25	Картометрический	5.00	-
267	532307.52	1344256.31	Картометрический	5.00	-
268	532196.06	1344246.98	Картометрический	5.00	-
269	532196.68	1344233.25	Картометрический	5.00	-
270	532129.99	1344188.88	Картометрический	5.00	-
271	532109.77	1344208.08	Картометрический	5.00	-
272	532027.87	1344224.85	Картометрический	5.00	-
273	531999.23	1344226.88	Картометрический	5.00	-
274	531959.11	1344138.14	Картометрический	5.00	-
275	531937.03	1344097.38	Картометрический	5.00	-
276	531899.59	1344056.02	Картометрический	5.00	-
277	531848.65	1343962.26	Картометрический	5.00	-
278	531870.54	1343954.07	Картометрический	5.00	-
279	531957.28	1343903.97	Картометрический	5.00	-
280	532013.02	1343982.81	Картометрический	5.00	-
281	532083.20	1344078.84	Картометрический	5.00	-
282	532100.68	1344092.80	Картометрический	5.00	-
283	532170.76	1344077.69	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
284	532172.62	1344076.37	Картометрический	5.00	-
285	532180.63	1344001.13	Картометрический	5.00	-
286	532192.55	1343935.84	Картометрический	5.00	-
287	532219.71	1343860.60	Картометрический	5.00	-
288	532231.19	1343818.97	Картометрический	5.00	-
289	532220.87	1343808.76	Картометрический	5.00	-
290	532186.14	1343806.70	Картометрический	5.00	-
291	532111.33	1343801.24	Картометрический	5.00	-
292	532024.87	1343799.62	Картометрический	5.00	-
293	532022.73	1343730.98	Картометрический	5.00	-
294	532039.79	1343727.28	Картометрический	5.00	-
295	532053.92	1343703.02	Картометрический	5.00	-
296	532071.57	1343634.99	Картометрический	5.00	-
297	532104.34	1343599.30	Картометрический	5.00	-
298	532274.48	1343601.82	Картометрический	5.00	-
299	532277.40	1343756.88	Картометрический	5.00	-
300	532279.15	1343776.73	Картометрический	5.00	-
301	532278.10	1343782.92	Картометрический	5.00	-
302	532274.19	1343785.95	Картометрический	5.00	-
303	532269.12	1343787.55	Картометрический	5.00	-
304	532270.36	1343798.13	Картометрический	5.00	-
305	532294.58	1343796.21	Картометрический	5.00	-
306	532579.65	1343814.84	Картометрический	5.00	-
307	532877.30	1343833.09	Картометрический	5.00	-
308	532876.71	1343842.72	Картометрический	5.00	-
309	532875.74	1343858.56	Картометрический	5.00	-
310	532871.61	1343876.41	Картометрический	5.00	-
311	532867.22	1343895.39	Картометрический	5.00	-
312	532864.63	1343919.11	Картометрический	5.00	-
313	532865.49	1343930.88	Картометрический	5.00	-
314	532816.20	1343930.97	Картометрический	5.00	-
315	532744.73	1343939.35	Картометрический	5.00	-
316	532678.40	1343951.41	Картометрический	5.00	-
317	532673.15	1344000.56	Картометрический	5.00	-
318	532670.99	1344020.82	Аналитический	0.10	-
319	532660.39	1344120.23	Аналитический	0.10	-
320	532747.72	1344130.48	Аналитический	0.10	-
321	532884.70	1344146.85	Аналитический	0.10	-
322	532885.43	1344128.07	Аналитический	0.10	-
323	532940.30	1344128.91	Аналитический	0.10	-
324	532941.02	1344118.07	Аналитический	0.10	-
325	532947.79	1344018.62	Картометрический	5.00	-
326	532947.65	1344009.09	Картометрический	5.00	-
327	532947.99	1344004.92	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
328	532948.92	1343991.69	Картометрический	5.00	-
329	532944.43	1343991.52	Картометрический	5.00	-
330	532921.89	1343988.92	Аналитический	0.10	-
331	532923.27	1343977.42	Аналитический	0.10	-
332	532927.81	1343938.07	Аналитический	0.10	-
333	532928.14	1343934.04	Картометрический	5.00	-
334	532964.46	1343938.59	Картометрический	5.00	-
335	532969.14	1343892.36	Картометрический	5.00	-
336	532966.04	1343853.02	Картометрический	5.00	-
337	532964.24	1343848.65	Картометрический	5.00	-
338	532961.69	1343844.85	Картометрический	5.00	-
339	532970.88	1343844.90	Картометрический	5.00	-
340	532972.34	1343839.72	Картометрический	5.00	-
341	532974.73	1343838.86	Картометрический	5.00	-
342	532994.38	1343839.42	Картометрический	5.00	-
343	533452.70	1343868.75	Картометрический	5.00	-
344	533569.11	1343876.88	Картометрический	5.00	-
345	533635.41	1343893.13	Картометрический	5.00	-
346	533858.45	1343966.77	Картометрический	5.00	-
347	533885.88	1343974.94	Картометрический	5.00	-
348	533906.47	1343980.34	Картометрический	5.00	-
349	533913.29	1343981.19	Картометрический	5.00	-
350	533928.68	1343983.48	Картометрический	5.00	-
351	533947.02	1343986.17	Картометрический	5.00	-
352	533973.66	1343989.38	Картометрический	5.00	-
353	534000.96	1343992.44	Картометрический	5.00	-
354	534320.79	1344009.92	Картометрический	5.00	-
355	534360.02	1344012.32	Картометрический	5.00	-
356	534366.82	1344017.24	Картометрический	5.00	-
239	534372.09	1344026.04	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

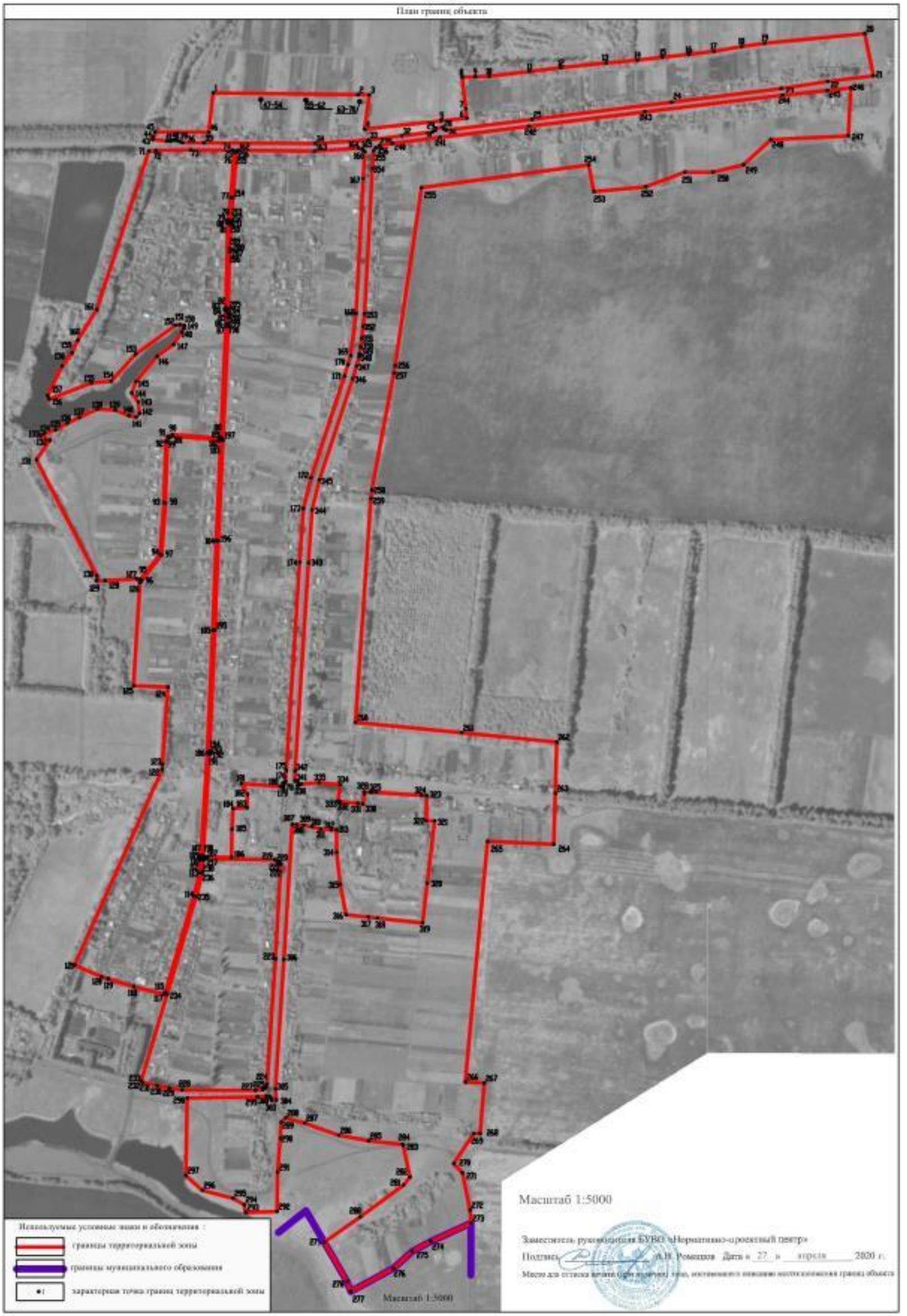
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона - ОД

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Спасское сельское поселение, посёлок Вишнёвка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	54800+/-4097 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	532966.04	1343853.02	Картометрический	5.00	-
2	532969.14	1343892.36	Картометрический	5.00	-
3	532964.46	1343938.59	Картометрический	5.00	-
4	532928.14	1343934.04	Картометрический	5.00	-
5	532890.91	1343930.82	Картометрический	5.00	-
6	532882.74	1343930.34	Картометрический	5.00	-
7	532877.33	1343932.63	Картометрический	5.00	-
8	532873.76	1343934.82	Картометрический	5.00	-
9	532873.79	1343930.86	Картометрический	5.00	-
10	532865.49	1343930.88	Картометрический	5.00	-
11	532864.63	1343919.11	Картометрический	5.00	-
12	532867.22	1343895.39	Картометрический	5.00	-
13	532871.61	1343876.41	Картометрический	5.00	-
14	532875.74	1343858.56	Картометрический	5.00	-
15	532876.71	1343842.72	Картометрический	5.00	-
16	532877.30	1343833.09	Картометрический	5.00	-
17	532956.23	1343837.50	Картометрический	5.00	-
18	532958.59	1343838.90	Картометрический	5.00	-
19	532961.69	1343844.85	Картометрический	5.00	-
20	532964.24	1343848.65	Картометрический	5.00	-
1	532966.04	1343853.02	Картометрический	5.00	-
21	532567.39	1343354.47	Картометрический	5.00	-
22	532541.62	1343413.60	Картометрический	5.00	-
23	532537.34	1343427.97	Картометрический	5.00	-
24	532520.30	1343484.60	Картометрический	5.00	-
25	532502.72	1343550.95	Картометрический	5.00	-
26	532500.77	1343551.92	Картометрический	5.00	-
27	532314.38	1343496.09	Картометрический	5.00	-
28	532312.97	1343494.14	Картометрический	5.00	-
29	532312.21	1343491.75	Картометрический	5.00	-
30	532332.11	1343410.69	Картометрический	5.00	-
31	532369.28	1343266.08	Картометрический	5.00	-
32	532436.18	1343295.80	Картометрический	5.00	-
21	532567.39	1343354.47	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 27 » апреля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры - ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Спасское сельское поселение, посёлок Вишнёвка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	87061+/-5164 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	534385.09	1343525.66	Картометрический	5.00	-
2	534382.24	1343556.55	Картометрический	5.00	-
3	534381.74	1343564.67	Картометрический	5.00	-
4	534383.10	1343569.26	Картометрический	5.00	-
5	534384.11	1343573.73	Картометрический	5.00	-
6	534383.35	1343578.81	Картометрический	5.00	-
7	534381.06	1343584.56	Картометрический	5.00	-
8	534378.27	1343591.42	Картометрический	5.00	-
9	534377.56	1343638.31	Картометрический	5.00	-
10	534376.18	1343883.41	Картометрический	5.00	-
11	534383.99	1344000.45	Картометрический	5.00	-
12	534393.07	1344074.24	Картометрический	5.00	-
13	534401.99	1344141.21	Картометрический	5.00	-
14	534405.29	1344148.13	Картометрический	5.00	-
15	534409.97	1344149.42	Картометрический	5.00	-
16	534411.87	1344164.57	Картометрический	5.00	-
17	534407.94	1344167.07	Картометрический	5.00	-
18	534405.77	1344172.81	Картометрический	5.00	-
19	534429.11	1344361.17	Картометрический	5.00	-
20	534467.25	1344668.37	Картометрический	5.00	-
21	534497.64	1344909.66	Картометрический	5.00	-
22	534512.80	1345012.19	Картометрический	5.00	-
23	534525.45	1345112.76	Картометрический	5.00	-
24	534504.59	1345116.82	Картометрический	5.00	-
25	534493.12	1345011.22	Картометрический	5.00	-
26	534482.61	1344912.47	Картометрический	5.00	-
27	534446.14	1344609.53	Картометрический	5.00	-
28	534414.19	1344354.85	Картометрический	5.00	-
29	534389.64	1344157.78	Картометрический	5.00	-
30	534376.08	1344054.18	Картометрический	5.00	-
31	534372.09	1344026.04	Картометрический	5.00	-
32	534366.82	1344017.24	Картометрический	5.00	-
33	534360.02	1344012.32	Картометрический	5.00	-
34	534320.79	1344009.92	Картометрический	5.00	-
35	534000.96	1343992.44	Картометрический	5.00	-
36	533973.66	1343989.38	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
37	533947.02	1343986.17	Картометрический	5.00	-
38	533928.68	1343983.48	Картометрический	5.00	-
39	533913.29	1343981.19	Картометрический	5.00	-
40	533906.47	1343980.34	Картометрический	5.00	-
41	533885.88	1343974.94	Картометрический	5.00	-
42	533858.45	1343966.77	Картометрический	5.00	-
43	533635.41	1343893.13	Картометрический	5.00	-
44	533569.11	1343876.88	Картометрический	5.00	-
45	533452.70	1343868.75	Картометрический	5.00	-
46	532994.38	1343839.42	Картометрический	5.00	-
47	532974.73	1343838.86	Картометрический	5.00	-
48	532972.34	1343839.72	Картометрический	5.00	-
49	532970.88	1343844.90	Картометрический	5.00	-
50	532961.69	1343844.85	Картометрический	5.00	-
51	532958.59	1343838.90	Картометрический	5.00	-
52	532956.23	1343837.50	Картометрический	5.00	-
53	532877.30	1343833.09	Картометрический	5.00	-
54	532579.65	1343814.84	Картометрический	5.00	-
55	532294.58	1343796.21	Картометрический	5.00	-
56	532270.36	1343798.13	Картометрический	5.00	-
57	532269.12	1343787.55	Картометрический	5.00	-
58	532274.19	1343785.95	Картометрический	5.00	-
59	532278.10	1343782.92	Картометрический	5.00	-
60	532279.15	1343776.73	Картометрический	5.00	-
61	532277.40	1343756.88	Картометрический	5.00	-
62	532274.48	1343601.82	Картометрический	5.00	-
63	532275.78	1343590.37	Картометрический	5.00	-
64	532276.85	1343580.95	Картометрический	5.00	-
65	532280.62	1343555.82	Картометрический	5.00	-
66	532285.47	1343532.64	Картометрический	5.00	-
67	532297.15	1343486.29	Картометрический	5.00	-
68	532333.83	1343340.35	Картометрический	5.00	-
69	532357.26	1343260.56	Картометрический	5.00	-
70	532369.28	1343266.08	Картометрический	5.00	-
71	532332.11	1343410.69	Картометрический	5.00	-
72	532312.21	1343491.75	Картометрический	5.00	-
73	532312.97	1343494.14	Картометрический	5.00	-
74	532314.38	1343496.09	Картометрический	5.00	-
75	532500.77	1343551.92	Картометрический	5.00	-
76	532502.72	1343550.95	Картометрический	5.00	-
77	532506.07	1343552.00	Картометрический	5.00	-
78	532507.12	1343553.81	Картометрический	5.00	-
79	532719.70	1343617.00	Картометрический	5.00	-
80	532770.80	1343629.55	Картометрический	5.00	-
81	532798.47	1343631.50	Картометрический	5.00	-
82	532800.65	1343629.94	Картометрический	5.00	-
83	532801.96	1343627.31	Картометрический	5.00	-
84	532805.45	1343627.67	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
85	532806.31	1343630.39	Картометрический	5.00	-
86	532808.16	1343632.14	Картометрический	5.00	-
87	533034.84	1343646.44	Картометрический	5.00	-
88	533304.67	1343658.15	Картометрический	5.00	-
89	533501.70	1343665.76	Картометрический	5.00	-
90	533723.12	1343676.06	Картометрический	5.00	-
91	533724.68	1343672.03	Картометрический	5.00	-
92	533731.94	1343569.86	Картометрический	5.00	-
93	533728.54	1343561.82	Картометрический	5.00	-
94	533719.57	1343558.10	Картометрический	5.00	-
95	533585.26	1343554.51	Картометрический	5.00	-
96	533470.00	1343545.78	Картометрический	5.00	-
97	533414.55	1343501.69	Картометрический	5.00	-
98	533416.73	1343498.95	Картометрический	5.00	-
99	533471.34	1343542.37	Картометрический	5.00	-
100	533585.44	1343551.01	Картометрический	5.00	-
101	533720.31	1343554.62	Картометрический	5.00	-
102	533731.21	1343559.14	Картометрический	5.00	-
103	533735.49	1343569.27	Картометрический	5.00	-
104	533728.17	1343672.28	Картометрический	5.00	-
105	533729.53	1343676.34	Картометрический	5.00	-
106	533974.35	1343687.15	Картометрический	5.00	-
107	533979.95	1343687.40	Картометрический	5.00	-
108	534007.86	1343687.19	Картометрический	5.00	-
109	534009.52	1343684.86	Картометрический	5.00	-
110	534013.02	1343684.77	Картометрический	5.00	-
111	534015.09	1343687.26	Картометрический	5.00	-
112	534199.57	1343691.65	Картометрический	5.00	-
113	534202.45	1343688.77	Картометрический	5.00	-
114	534205.95	1343689.09	Картометрический	5.00	-
115	534208.02	1343692.26	Картометрический	5.00	-
116	534256.86	1343697.78	Картометрический	5.00	-
117	534356.84	1343705.23	Картометрический	5.00	-
118	534359.83	1343704.51	Картометрический	5.00	-
119	534361.50	1343702.57	Картометрический	5.00	-
120	534362.56	1343609.43	Картометрический	5.00	-
121	534360.96	1343533.78	Картометрический	5.00	-
122	534359.45	1343517.21	Картометрический	5.00	-
1	534385.09	1343525.66	Картометрический	5.00	-
123	534361.37	1343713.93	Картометрический	5.00	-
124	534359.50	1343882.51	Картометрический	5.00	-
125	534366.20	1343979.10	Картометрический	5.00	-
126	534362.88	1343988.29	Картометрический	5.00	-
127	534358.32	1343992.94	Картометрический	5.00	-
128	534298.95	1343989.74	Картометрический	5.00	-
129	534002.26	1343973.64	Картометрический	5.00	-
130	533909.36	1343961.55	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
131	533889.19	1343955.92	Картометрический	5.00	-
132	533864.22	1343948.47	Картометрический	5.00	-
133	533640.38	1343874.72	Картометрический	5.00	-
134	533572.53	1343857.96	Картометрический	5.00	-
135	533454.52	1343849.66	Картометрический	5.00	-
136	532996.08	1343820.25	Картометрический	5.00	-
137	532971.68	1343818.32	Картометрический	5.00	-
138	532969.88	1343817.33	Картометрический	5.00	-
139	532967.80	1343812.63	Картометрический	5.00	-
140	532958.43	1343811.83	Картометрический	5.00	-
141	532960.96	1343806.77	Картометрический	5.00	-
142	532966.96	1343721.59	Картометрический	5.00	-
143	532943.47	1343734.92	Картометрический	5.00	-
144	532913.56	1343733.91	Картометрический	5.00	-
145	532912.23	1343702.84	Картометрический	5.00	-
146	532866.33	1343700.63	Картометрический	5.00	-
147	532804.59	1343699.46	Картометрический	5.00	-
148	532805.41	1343645.64	Картометрический	5.00	-
149	532805.07	1343640.44	Картометрический	5.00	-
150	532806.16	1343638.45	Картометрический	5.00	-
151	532808.11	1343637.15	Картометрический	5.00	-
152	533030.98	1343651.21	Картометрический	5.00	-
153	533033.26	1343654.18	Картометрический	5.00	-
154	533036.79	1343654.49	Картометрический	5.00	-
155	533039.19	1343651.63	Картометрический	5.00	-
156	533304.47	1343663.15	Картометрический	5.00	-
157	533501.49	1343670.75	Картометрический	5.00	-
158	533722.89	1343681.06	Картометрический	5.00	-
159	533974.42	1343692.16	Картометрический	5.00	-
160	533979.85	1343692.40	Картометрический	5.00	-
161	533992.56	1343692.31	Картометрический	5.00	-
162	533993.49	1343693.34	Картометрический	5.00	-
163	533993.47	1343694.78	Картометрический	5.00	-
164	533997.24	1343695.19	Картометрический	5.00	-
165	534000.50	1343692.25	Картометрический	5.00	-
166	534011.36	1343692.19	Картометрический	5.00	-
167	534137.58	1343695.17	Картометрический	5.00	-
168	534139.55	1343698.41	Картометрический	5.00	-
169	534143.05	1343698.51	Картометрический	5.00	-
170	534144.76	1343695.35	Картометрический	5.00	-
171	534198.69	1343696.61	Картометрический	5.00	-
172	534199.87	1343699.18	Картометрический	5.00	-
173	534203.37	1343699.79	Картометрический	5.00	-
174	534205.96	1343697.07	Картометрический	5.00	-
175	534256.39	1343702.76	Картометрический	5.00	-
176	534356.56	1343710.25	Картометрический	5.00	-
177	534359.69	1343711.52	Картометрический	5.00	-
123	534361.37	1343713.93	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
178	532798.18	1343636.49	Картометрический	5.00	-
179	532799.97	1343638.12	Картометрический	5.00	-
180	532801.02	1343640.18	Картометрический	5.00	-
181	532801.41	1343645.74	Картометрический	5.00	-
182	532798.98	1343794.27	Картометрический	5.00	-
183	532794.38	1343801.48	Картометрический	5.00	-
184	532791.66	1343807.66	Картометрический	5.00	-
185	532788.67	1343808.12	Картометрический	5.00	-
186	532580.75	1343796.28	Картометрический	5.00	-
187	532304.89	1343777.44	Картометрический	5.00	-
188	532297.55	1343774.81	Картометрический	5.00	-
189	532293.06	1343768.57	Картометрический	5.00	-
190	532291.42	1343752.03	Картометрический	5.00	-
191	532292.29	1343590.81	Картометрический	5.00	-
192	532296.01	1343562.66	Картометрический	5.00	-
193	532301.63	1343535.55	Картометрический	5.00	-
194	532309.45	1343503.15	Картометрический	5.00	-
195	532311.00	1343501.47	Картометрический	5.00	-
196	532313.15	1343500.94	Картометрический	5.00	-
197	532502.68	1343557.71	Картометрический	5.00	-
198	532718.39	1343621.83	Картометрический	5.00	-
199	532770.02	1343634.51	Картометрический	5.00	-
178	532798.18	1343636.49	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

границы территориальной зоны

характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Романцов Дата « 27 » апреля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии), знака, обозначающего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов - СХ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Спасское сельское поселение, посёлок Вишнёвка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	88635+/-5210 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	532357.26	1343260.56	Картометрический	5.00	-
2	532333.83	1343340.35	Картометрический	5.00	-
3	532297.15	1343486.29	Картометрический	5.00	-
4	532285.47	1343532.64	Картометрический	5.00	-
5	532280.62	1343555.82	Картометрический	5.00	-
6	532276.85	1343580.95	Картометрический	5.00	-
7	532275.78	1343590.37	Картометрический	5.00	-
8	532274.48	1343601.82	Картометрический	5.00	-
9	532104.33	1343599.31	Картометрический	5.00	-
10	532183.23	1343575.43	Картометрический	5.00	-
11	532197.16	1343571.21	Картометрический	5.00	-
12	532185.31	1343529.39	Картометрический	5.00	-
13	532209.31	1343449.10	Картометрический	5.00	-
14	532196.45	1343443.36	Аналитический	2.50	-
15	532175.09	1343433.50	Аналитический	2.50	-
16	532191.85	1343412.64	Аналитический	2.50	-
17	532209.94	1343369.47	Аналитический	2.50	-
18	532244.87	1343331.22	Аналитический	2.50	-
19	532240.28	1343293.53	Аналитический	2.50	-
20	532253.19	1343247.87	Аналитический	2.50	-
21	532244.83	1343210.27	Аналитический	2.50	-
22	532327.73	1343257.50	Картометрический	5.00	-
23	532340.03	1343263.22	Картометрический	5.00	-
24	532342.92	1343263.97	Картометрический	5.00	-
1	532357.26	1343260.56	Картометрический	5.00	-
25	532231.19	1343818.97	Картометрический	5.00	-
26	532219.71	1343860.60	Картометрический	5.00	-
27	532192.55	1343935.84	Картометрический	5.00	-
28	532180.63	1344001.13	Картометрический	5.00	-
29	532172.62	1344076.37	Картометрический	5.00	-
30	532170.76	1344077.69	Картометрический	5.00	-
31	532100.68	1344092.80	Картометрический	5.00	-
32	532083.20	1344078.84	Картометрический	5.00	-
33	532013.02	1343982.81	Картометрический	5.00	-
34	531957.28	1343903.97	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
35	532026.75	1343863.83	Картометрический	5.00	-
36	532024.87	1343799.62	Картометрический	5.00	-
37	532111.33	1343801.24	Картометрический	5.00	-
38	532186.14	1343806.70	Картометрический	5.00	-
39	532220.87	1343808.76	Картометрический	5.00	-
25	532231.19	1343818.97	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

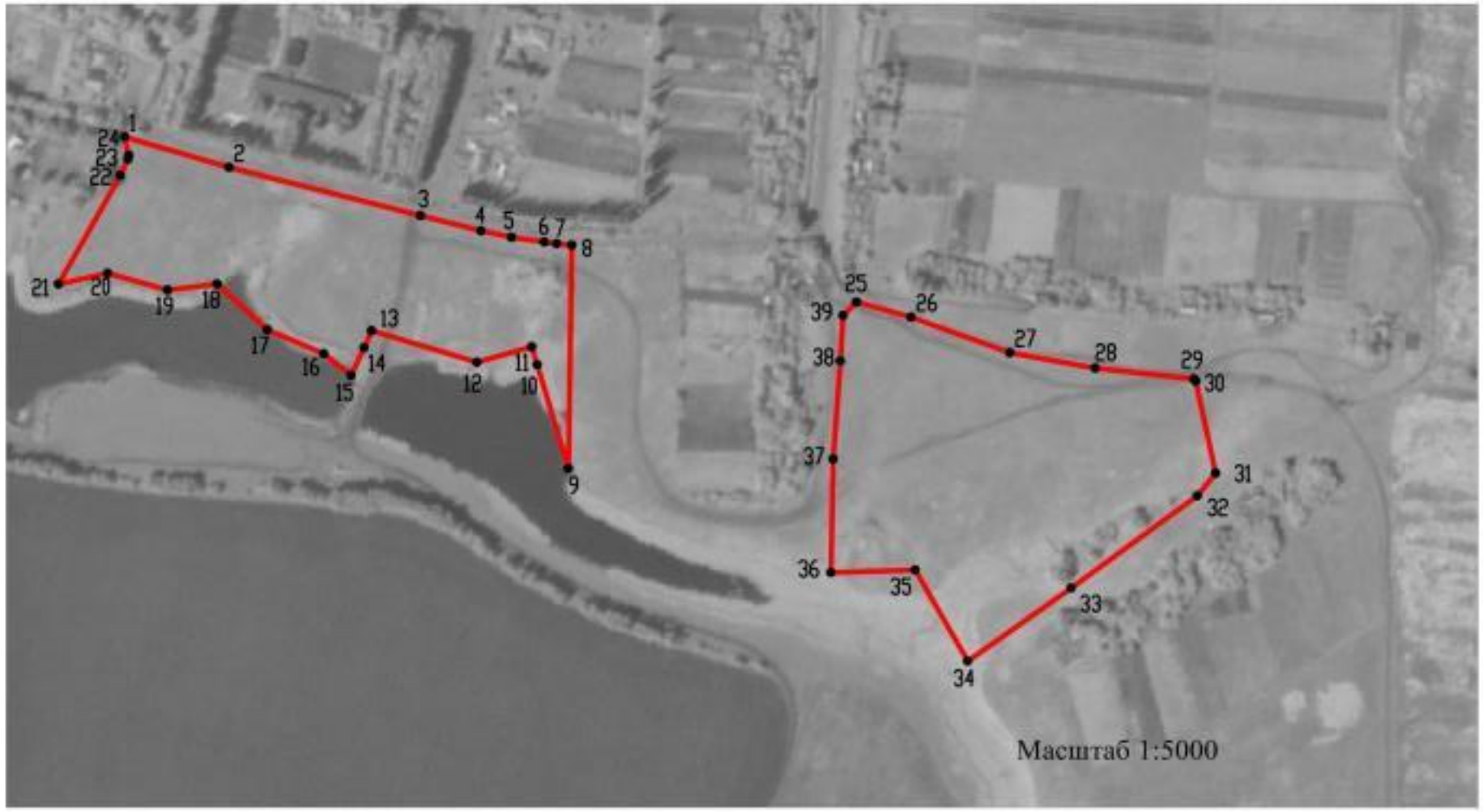
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения :

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 27 » апреля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства – СХ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Спасское сельское поселение, посёлок Вишнёвка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	69282+/-4606 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	532966.96	1343721.59	Картометрический	5.00	-
2	532960.96	1343806.77	Картометрический	5.00	-
3	532958.43	1343811.83	Картометрический	5.00	-
4	532955.50	1343816.61	Картометрический	5.00	-
5	532952.66	1343817.20	Картометрический	5.00	-
6	532878.60	1343813.10	Картометрический	5.00	-
7	532810.08	1343809.35	Картометрический	5.00	-
8	532807.94	1343808.32	Картометрический	5.00	-
9	532805.66	1343802.07	Картометрический	5.00	-
10	532803.00	1343794.35	Картометрический	5.00	-
11	532804.55	1343699.46	Картометрический	5.00	-
12	532866.33	1343700.63	Картометрический	5.00	-
13	532912.23	1343702.84	Картометрический	5.00	-
14	532913.56	1343733.91	Картометрический	5.00	-
15	532943.47	1343734.92	Картометрический	5.00	-
1	532966.96	1343721.59	Картометрический	5.00	-
16	532928.14	1343934.04	Картометрический	5.00	-
17	532927.81	1343938.07	Аналитический	0.10	-
18	532923.27	1343977.42	Аналитический	0.10	-
19	532921.89	1343988.92	Аналитический	0.10	-
20	532944.43	1343991.52	Картометрический	5.00	-
21	532948.92	1343991.69	Картометрический	5.00	-
22	532947.99	1344004.92	Картометрический	5.00	-
23	532947.65	1344009.09	Картометрический	5.00	-
24	532947.79	1344018.62	Картометрический	5.00	-
25	532941.02	1344118.07	Аналитический	0.10	-
26	532940.30	1344128.91	Аналитический	0.10	-
27	532885.43	1344128.07	Аналитический	0.10	-
28	532884.70	1344146.85	Аналитический	0.10	-
29	532747.72	1344130.48	Аналитический	0.10	-
30	532660.39	1344120.23	Аналитический	0.10	-
31	532670.99	1344020.82	Аналитический	0.10	-
32	532673.15	1344000.56	Картометрический	5.00	-
33	532678.40	1343951.41	Картометрический	5.00	-
34	532744.73	1343939.35	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
35	532816.20	1343930.97	Картометрический	5.00	-
36	532865.49	1343930.88	Картометрический	5.00	-
37	532873.79	1343930.86	Картометрический	5.00	-
38	532873.76	1343934.82	Картометрический	5.00	-
39	532877.33	1343932.63	Картометрический	5.00	-
40	532882.74	1343930.34	Картометрический	5.00	-
41	532890.91	1343930.82	Картометрический	5.00	-
16	532928.14	1343934.04	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 27 » апреля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов - СН1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Спасское сельское поселение, посёлок Вишнёвка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	21693+/-2577 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	533414.09	1343402.52	Картометрический	5.00	-
2	533413.85	1343420.95	Картометрический	5.00	-
3	533418.23	1343490.83	Картометрический	5.00	-
4	533409.31	1343498.14	Картометрический	5.00	-
5	533182.40	1343483.54	Картометрический	5.00	-
6	533185.47	1343392.26	Картометрический	5.00	-
1	533414.09	1343402.52	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 27 » апреля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение №2
к правилам землепользования и застройки
Спасского сельского поселения
Верхнехавского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ПОСЁЛКА ВИНОГРАДОВКА

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами - Ж1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Спасское сельское поселение, посёлок Виноградовка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	199387+/-7814 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	535647.44	1346656.26	Картометрический	5.00	-
2	535638.44	1346684.07	Картометрический	5.00	-
3	535624.59	1346719.14	Картометрический	5.00	-
4	535590.23	1346778.32	Картометрический	5.00	-
5	535561.67	1346830.65	Картометрический	5.00	-
6	535531.94	1346885.45	Картометрический	5.00	-
7	535512.27	1346920.88	Картометрический	5.00	-
8	535501.77	1346939.85	Картометрический	5.00	-
9	535418.34	1347054.04	Картометрический	5.00	-
10	535360.10	1347025.62	Картометрический	5.00	-
11	535358.01	1347004.82	Картометрический	5.00	-
12	535347.30	1346998.47	Картометрический	5.00	-
13	535356.92	1346969.71	Картометрический	5.00	-
14	535385.67	1346888.93	Картометрический	5.00	-
15	535395.03	1346846.97	Картометрический	5.00	-
16	535426.27	1346776.17	Картометрический	5.00	-
17	535382.06	1346758.52	Картометрический	5.00	-
18	535378.28	1346770.94	Картометрический	5.00	-
19	535354.80	1346834.77	Картометрический	5.00	-
20	535343.91	1346869.43	Картометрический	5.00	-
21	535328.36	1346905.63	Картометрический	5.00	-
22	535317.45	1346937.69	Картометрический	5.00	-
23	535303.43	1346972.58	Картометрический	5.00	-
24	535296.18	1346968.33	Картометрический	5.00	-
25	535252.95	1346944.36	Картометрический	5.00	-
26	535216.15	1346922.59	Картометрический	5.00	-
27	535196.53	1346910.61	Картометрический	5.00	-
28	535077.58	1346845.06	Картометрический	5.00	-
29	535039.49	1346819.84	Картометрический	5.00	-
30	535042.45	1346806.98	Картометрический	5.00	-
31	535058.30	1346740.12	Картометрический	5.00	-
32	535061.25	1346727.70	Картометрический	5.00	-
33	535043.80	1346722.41	Картометрический	5.00	-
34	535079.14	1346535.22	Картометрический	5.00	-
35	535079.92	1346525.10	Картометрический	5.00	-
36	535082.43	1346527.29	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
37	535086.11	1346529.17	Картометрический	5.00	-
38	535119.11	1346527.11	Картометрический	5.00	-
39	535153.72	1346533.46	Картометрический	5.00	-
40	535211.92	1346546.51	Картометрический	5.00	-
41	535331.72	1346608.99	Картометрический	5.00	-
42	535383.75	1346480.84	Картометрический	5.00	-
43	535478.41	1346521.39	Картометрический	5.00	-
44	535461.61	1346552.47	Картометрический	5.00	-
45	535526.88	1346587.99	Картометрический	5.00	-
46	535537.08	1346570.46	Картометрический	5.00	-
47	535634.39	1346645.64	Картометрический	5.00	-
1	535647.44	1346656.26	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

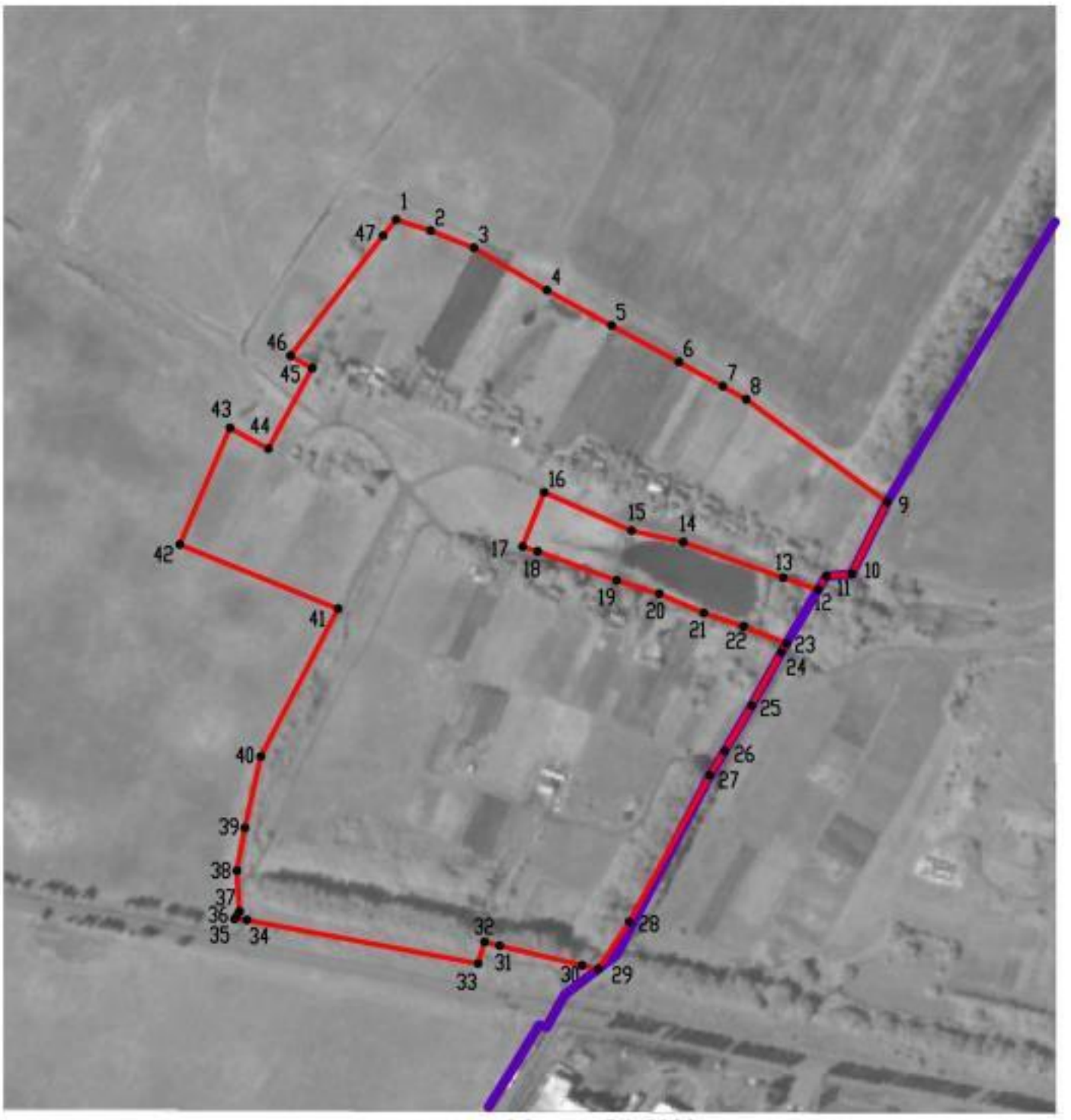
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

границы территориальной зоны

границы муниципального образования

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 27 » апреля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов - СХ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Спасское сельское поселение, посёлок Виноградовка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	10704+/-1811 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	535426.27	1346776.17	Картометрический	5.00	-
2	535395.03	1346846.97	Картометрический	5.00	-
3	535385.67	1346888.93	Картометрический	5.00	-
4	535356.92	1346969.71	Картометрический	5.00	-
5	535347.30	1346998.47	Картометрический	5.00	-
6	535303.43	1346972.58	Картометрический	5.00	-
7	535317.45	1346937.69	Картометрический	5.00	-
8	535328.36	1346905.63	Картометрический	5.00	-
9	535343.91	1346869.43	Картометрический	5.00	-
10	535354.80	1346834.77	Картометрический	5.00	-
11	535378.28	1346770.94	Картометрический	5.00	-
12	535382.06	1346758.52	Картометрический	5.00	-
1	535426.27	1346776.17	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

границы территориальной зоны

границы муниципального образования

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 27 » апреля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение №3
к правилам землепользования и застройки
Спасского сельского поселения
Верхнехавского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН СЕЛА ГРУШИНО

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами - Ж1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Спасское сельское поселение, село Грушино
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	848414+/-16119 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	533331.55	1340860.91	Аналитический	0.30	-
2	533423.13	1341500.01	Аналитический	0.30	-
3	533547.26	1341499.70	Аналитический	0.30	-
4	533556.31	1341527.85	Аналитический	0.30	-
5	533432.09	1341720.25	Аналитический	0.30	-
6	533447.30	1341757.73	Аналитический	0.30	-
7	533331.80	1341959.42	Аналитический	0.30	-
8	532995.43	1342644.31	Картометрический	5.00	-
9	532990.29	1342654.44	Картометрический	5.00	-
10	532848.50	1342624.17	Картометрический	5.00	-
11	532803.06	1342762.24	Картометрический	5.00	-
12	532670.56	1342725.50	Картометрический	5.00	-
13	532684.41	1342671.43	Картометрический	5.00	-
14	532708.92	1342593.23	Картометрический	5.00	-
15	532734.57	1342562.39	Картометрический	5.00	-
16	532781.73	1342536.40	Картометрический	5.00	-
17	532822.76	1342533.25	Картометрический	5.00	-
18	532947.09	1342418.57	Картометрический	5.00	-
19	532976.40	1342365.45	Картометрический	5.00	-
20	532984.38	1342346.23	Картометрический	5.00	-
21	532986.70	1342321.26	Картометрический	5.00	-
22	532996.41	1342253.54	Картометрический	5.00	-
23	533015.31	1342249.85	Картометрический	5.00	-
24	533063.23	1342213.80	Картометрический	5.00	-
25	533078.45	1342188.07	Картометрический	5.00	-
26	533092.14	1342159.47	Картометрический	5.00	-
27	533152.49	1342026.35	Картометрический	5.00	-
28	533199.31	1341923.66	Картометрический	5.00	-
29	533236.15	1341843.84	Картометрический	5.00	-
30	533237.69	1341840.15	Картометрический	5.00	-
31	533242.92	1341829.12	Картометрический	5.00	-
32	533250.69	1341813.85	Картометрический	5.00	-
33	533272.83	1341796.64	Картометрический	5.00	-
34	533282.12	1341793.67	Картометрический	5.00	-
35	533267.69	1341721.06	Картометрический	5.00	-
36	533264.72	1341686.84	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
37	533243.18	1341676.95	Картометрический	5.00	-
38	533240.33	1341664.06	Картометрический	5.00	-
39	533250.40	1341640.41	Картометрический	5.00	-
40	533267.71	1341519.83	Картометрический	5.00	-
41	533241.55	1341310.21	Картометрический	5.00	-
42	533228.40	1341274.87	Картометрический	5.00	-
43	533224.68	1341232.70	Картометрический	5.00	-
44	533204.71	1341038.31	Картометрический	5.00	-
45	533174.42	1341003.94	Картометрический	5.00	-
46	533056.85	1340924.59	Картометрический	5.00	-
47	533057.79	1340983.77	Картометрический	5.00	-
48	533087.47	1341032.84	Картометрический	5.00	-
49	533091.74	1341039.90	Картометрический	5.00	-
50	533110.00	1341094.87	Картометрический	5.00	-
51	533138.89	1341320.19	Картометрический	5.00	-
52	533155.34	1341391.60	Картометрический	5.00	-
53	533165.62	1341523.01	Картометрический	5.00	-
54	533163.63	1341573.34	Картометрический	5.00	-
55	533158.61	1341599.70	Картометрический	5.00	-
56	533157.33	1341614.03	Картометрический	5.00	-
57	533156.45	1341641.18	Картометрический	5.00	-
58	533160.41	1341679.77	Картометрический	5.00	-
59	533164.26	1341795.18	Картометрический	5.00	-
60	533161.38	1341801.78	Картометрический	5.00	-
61	533156.79	1341811.18	Картометрический	5.00	-
62	533068.87	1341989.68	Картометрический	5.00	-
63	532996.94	1342153.12	Картометрический	5.00	-
64	532978.81	1342201.91	Картометрический	5.00	-
65	532912.25	1342270.58	Картометрический	5.00	-
66	532804.65	1342289.75	Картометрический	5.00	-
67	532774.71	1342291.66	Картометрический	5.00	-
68	532775.83	1342289.83	Картометрический	5.00	-
69	532760.60	1342280.25	Картометрический	5.00	-
70	532877.05	1342098.88	Картометрический	5.00	-
71	533006.87	1341834.36	Картометрический	5.00	-
72	533025.30	1341762.03	Картометрический	5.00	-
73	533025.80	1341642.82	Картометрический	5.00	-
74	532987.68	1341173.51	Картометрический	5.00	-
75	532926.46	1340951.54	Картометрический	5.00	-
76	533039.19	1340935.13	Картометрический	5.00	-
77	532993.15	1340847.55	Картометрический	5.00	-
78	533074.01	1340721.89	Картометрический	5.00	-
79	533154.65	1340780.61	Картометрический	5.00	-
80	533175.53	1340750.25	Картометрический	5.00	-
81	533263.91	1340811.42	Картометрический	5.00	-
82	533318.91	1340872.26	Картометрический	5.00	-
1	533331.55	1340860.91	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
83	532672.71	1342416.01	Картометрический	5.00	-
84	532652.61	1342448.07	Картометрический	5.00	-
85	532592.94	1342538.12	Картометрический	5.00	-
86	532534.28	1342619.06	Картометрический	5.00	-
87	532508.22	1342650.21	Картометрический	5.00	-
88	532504.54	1342657.20	Картометрический	5.00	-
89	532496.71	1342675.88	Картометрический	5.00	-
90	532393.29	1342629.63	Картометрический	5.00	-
91	532389.67	1342627.34	Картометрический	5.00	-
92	532385.66	1342634.89	Картометрический	5.00	-
93	532358.09	1342689.27	Картометрический	5.00	-
94	532238.94	1342619.63	Картометрический	5.00	-
95	532222.28	1342630.63	Картометрический	5.00	-
96	532268.70	1342551.84	Картометрический	5.00	-
97	532217.17	1342521.05	Картометрический	5.00	-
98	532173.26	1342595.56	Картометрический	5.00	-
99	532066.57	1342509.12	Картометрический	5.00	-
100	532004.69	1342451.42	Картометрический	5.00	-
101	531915.44	1342384.66	Картометрический	5.00	-
102	531949.57	1342316.92	Картометрический	5.00	-
103	531893.22	1342288.12	Картометрический	5.00	-
104	531912.43	1342260.36	Картометрический	5.00	-
105	531837.59	1342181.25	Картометрический	5.00	-
106	531940.43	1342018.13	Картометрический	5.00	-
107	531989.06	1342046.01	Картометрический	5.00	-
108	532157.64	1342145.45	Картометрический	5.00	-
109	532175.99	1342164.18	Картометрический	5.00	-
110	532197.23	1342110.17	Картометрический	5.00	-
111	532361.98	1342217.68	Картометрический	5.00	-
112	532377.34	1342227.07	Картометрический	5.00	-
113	532400.19	1342192.95	Картометрический	5.00	-
114	532435.86	1342217.06	Картометрический	5.00	-
115	532413.65	1342250.30	Картометрический	5.00	-
116	532510.07	1342311.98	Картометрический	5.00	-
83	532672.71	1342416.01	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Используемые условные знаки и обозначения :

границы территориальной зоны

характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Романов Дата « 27 » апреля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры - ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Спасское сельское поселение, село Грушино
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	8902+/-1651 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

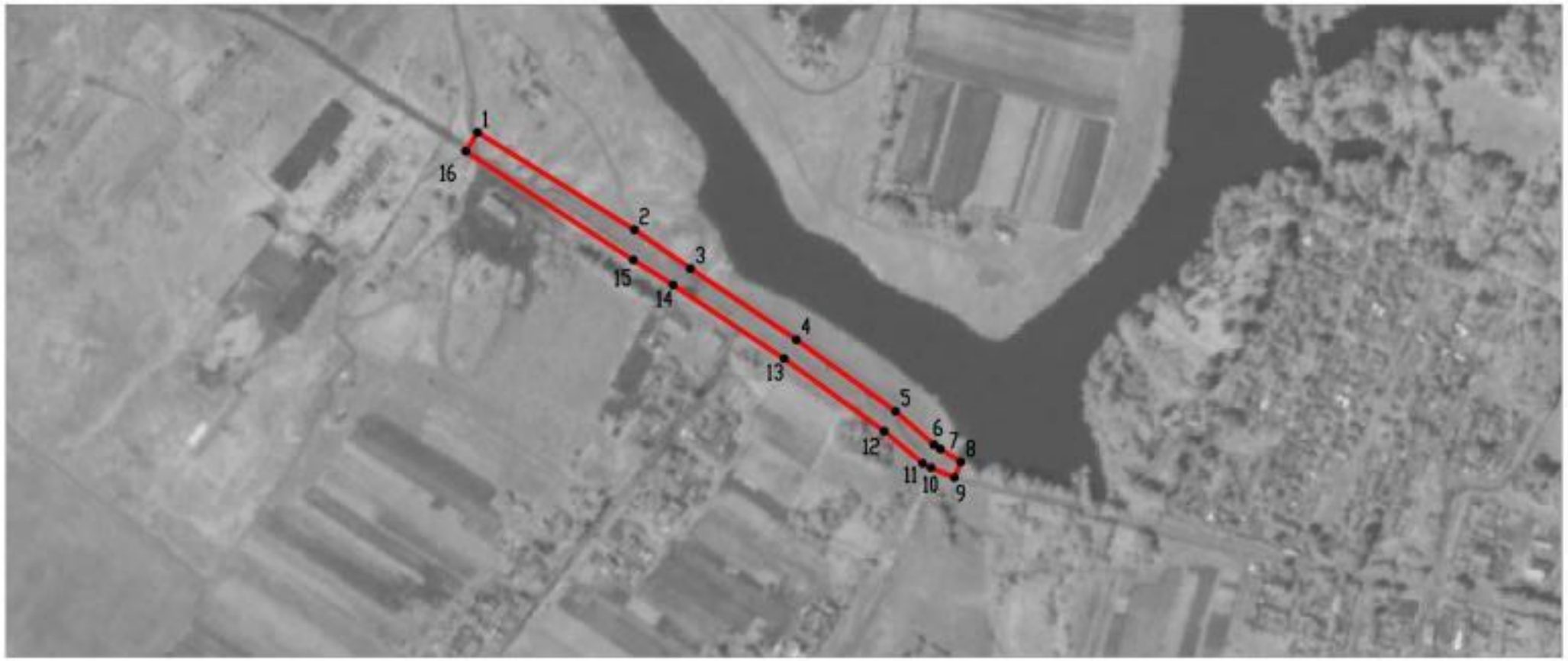
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	532775.83	1342289.83	Картометрический	5.00	-
2	532697.30	1342416.98	Картометрический	5.00	-
3	532665.71	1342462.37	Картометрический	5.00	-
4	532608.30	1342547.82	Картометрический	5.00	-
5	532550.26	1342628.29	Картометрический	5.00	-
6	532523.30	1342659.38	Картометрический	5.00	-
7	532519.64	1342664.49	Картометрический	5.00	-
8	532509.48	1342681.09	Картометрический	5.00	-
9	532496.71	1342675.88	Картометрический	5.00	-
10	532504.54	1342657.20	Картометрический	5.00	-
11	532508.22	1342650.21	Картометрический	5.00	-
12	532534.28	1342619.06	Картометрический	5.00	-
13	532592.94	1342538.12	Картометрический	5.00	-
14	532652.61	1342448.07	Картометрический	5.00	-
15	532672.71	1342416.01	Картометрический	5.00	-
16	532760.60	1342280.25	Картометрический	5.00	-
1	532775.83	1342289.83	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 27 » апреля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов- СХ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Спасское сельское поселение, село Грушино
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	204383+/-7912 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	533056.85	1340924.59	Картометрический	5.00	-
2	533174.42	1341003.94	Картометрический	5.00	-
3	533204.71	1341038.31	Картометрический	5.00	-
4	533224.68	1341232.70	Картометрический	5.00	-
5	533228.40	1341274.87	Картометрический	5.00	-
6	533241.55	1341310.21	Картометрический	5.00	-
7	533267.71	1341519.83	Картометрический	5.00	-
8	533250.40	1341640.41	Картометрический	5.00	-
9	533240.33	1341664.06	Картометрический	5.00	-
10	533243.18	1341676.95	Картометрический	5.00	-
11	533264.72	1341686.84	Картометрический	5.00	-
12	533267.69	1341721.06	Картометрический	5.00	-
13	533282.12	1341793.67	Картометрический	5.00	-
14	533272.83	1341796.64	Картометрический	5.00	-
15	533250.69	1341813.85	Картометрический	5.00	-
16	533242.92	1341829.12	Картометрический	5.00	-
17	533237.69	1341840.15	Картометрический	5.00	-
18	533236.15	1341843.84	Картометрический	5.00	-
19	533199.31	1341923.66	Картометрический	5.00	-
20	533152.49	1342026.35	Картометрический	5.00	-
21	533092.14	1342159.47	Картометрический	5.00	-
22	533078.45	1342188.07	Картометрический	5.00	-
23	533063.23	1342213.80	Картометрический	5.00	-
24	533015.31	1342249.85	Картометрический	5.00	-
25	532996.41	1342253.54	Картометрический	5.00	-
26	532986.70	1342321.26	Картометрический	5.00	-
27	532984.38	1342346.23	Картометрический	5.00	-
28	532976.40	1342365.45	Картометрический	5.00	-
29	532947.09	1342418.57	Картометрический	5.00	-
30	532822.76	1342533.25	Картометрический	5.00	-
31	532781.73	1342536.40	Картометрический	5.00	-
32	532734.57	1342562.39	Картометрический	5.00	-
33	532708.92	1342593.23	Картометрический	5.00	-
34	532684.41	1342671.43	Картометрический	5.00	-
35	532670.56	1342725.50	Картометрический	5.00	-
36	532615.00	1342710.32	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
37	532662.55	1342614.33	Картометрический	5.00	-
38	532703.90	1342579.35	Картометрический	5.00	-
39	532724.01	1342548.18	Картометрический	5.00	-
40	532793.15	1342512.45	Картометрический	5.00	-
41	532916.54	1342400.95	Картометрический	5.00	-
42	532938.11	1342361.16	Картометрический	5.00	-
43	532955.32	1342317.14	Картометрический	5.00	-
44	532886.06	1342377.90	Картометрический	5.00	-
45	532812.25	1342425.70	Картометрический	5.00	-
46	532761.99	1342460.49	Картометрический	5.00	-
47	532716.68	1342462.18	Картометрический	5.00	-
48	532667.58	1342495.58	Картометрический	5.00	-
49	532588.05	1342632.26	Картометрический	5.00	-
50	532541.39	1342671.84	Картометрический	5.00	-
51	532509.48	1342681.09	Картометрический	5.00	-
52	532519.64	1342664.49	Картометрический	5.00	-
53	532523.30	1342659.38	Картометрический	5.00	-
54	532550.26	1342628.29	Картометрический	5.00	-
55	532608.30	1342547.82	Картометрический	5.00	-
56	532665.71	1342462.37	Картометрический	5.00	-
57	532697.30	1342416.98	Картометрический	5.00	-
58	532774.71	1342291.66	Картометрический	5.00	-
59	532804.65	1342289.75	Картометрический	5.00	-
60	532912.25	1342270.58	Картометрический	5.00	-
61	532978.81	1342201.91	Картометрический	5.00	-
62	532996.94	1342153.12	Картометрический	5.00	-
63	533068.87	1341989.68	Картометрический	5.00	-
64	533156.79	1341811.18	Картометрический	5.00	-
65	533161.38	1341801.78	Картометрический	5.00	-
66	533164.26	1341795.18	Картометрический	5.00	-
67	533160.41	1341679.77	Картометрический	5.00	-
68	533156.45	1341641.18	Картометрический	5.00	-
69	533157.33	1341614.03	Картометрический	5.00	-
70	533158.61	1341599.70	Картометрический	5.00	-
71	533163.63	1341573.34	Картометрический	5.00	-
72	533165.62	1341523.01	Картометрический	5.00	-
73	533155.34	1341391.60	Картометрический	5.00	-
74	533138.89	1341320.19	Картометрический	5.00	-
75	533110.00	1341094.87	Картометрический	5.00	-
76	533091.74	1341039.90	Картометрический	5.00	-
77	533087.47	1341032.84	Картометрический	5.00	-
78	533057.79	1340983.77	Картометрический	5.00	-
1	533056.85	1340924.59	Картометрический	5.00	-
79	532268.70	1342551.84	Картометрический	5.00	-
80	532222.28	1342630.63	Картометрический	5.00	-
81	532195.96	1342614.20	Картометрический	5.00	-
82	532173.26	1342595.56	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
83	532217.17	1342521.05	Картометрический	5.00	-
79	532268.70	1342551.84	Картометрический	5.00	-
84	532197.23	1342110.17	Картометрический	5.00	-
85	532175.99	1342164.18	Картометрический	5.00	-
86	532157.64	1342145.45	Картометрический	5.00	-
87	531989.06	1342046.01	Картометрический	5.00	-
88	531940.43	1342018.13	Картометрический	5.00	-
89	531972.26	1341973.08	Картометрический	5.00	-
84	532197.23	1342110.17	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Используемые условные знаки и обозначения :

- границы территориальной зоны
- характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Романов Дата «27» июля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение №4
к правилам землепользования и застройки
Спасского сельского поселения
Верхнехавского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ПОСЁЛКА МАЛИНОВКА

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами - Ж1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Спасское сельское поселение, посёлок Малиновка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	715173+/-14799 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	538058.32	1344524.66	Аналитический	2.50	-
2	538003.84	1344620.13	Аналитический	2.50	-
3	537959.27	1344697.22	Картометрический	5.00	-
4	537773.69	1344971.70	Аналитический	2.50	-
5	537626.27	1345215.47	Аналитический	2.50	-
6	537534.66	1345315.67	Аналитический	2.50	-
7	537433.12	1345470.44	Аналитический	2.50	-
8	537418.85	1345461.70	Картометрический	5.00	-
9	537415.82	1345467.01	Аналитический	0.50	-
10	537347.38	1345429.28	Картометрический	5.00	-
11	537339.78	1345421.95	Картометрический	5.00	-
12	537338.73	1345419.51	Картометрический	5.00	-
13	537338.98	1345416.33	Картометрический	5.00	-
14	537331.13	1345411.91	Картометрический	5.00	-
15	537328.44	1345413.85	Картометрический	5.00	-
16	537324.38	1345413.55	Картометрический	5.00	-
17	537321.37	1345412.76	Картометрический	5.00	-
18	537249.87	1345368.67	Картометрический	5.00	-
19	537246.54	1345363.69	Картометрический	5.00	-
20	537247.36	1345357.73	Картометрический	5.00	-
21	537237.19	1345352.12	Картометрический	5.00	-
22	537241.94	1345349.25	Картометрический	5.00	-
23	537331.51	1345083.04	Картометрический	5.00	-
24	537321.04	1345078.77	Аналитический	0.10	-
25	537252.35	1345038.76	Аналитический	0.10	-
26	537203.57	1345000.14	Картометрический	5.00	-
27	537249.03	1344928.05	Картометрический	5.00	-
28	537207.11	1344934.87	Картометрический	5.00	-
29	537022.29	1345232.68	Картометрический	5.00	-
30	536981.88	1345207.77	Картометрический	5.00	-
31	536944.69	1345188.01	Картометрический	5.00	-
32	536934.10	1345183.10	Картометрический	5.00	-
33	536932.25	1345180.72	Картометрический	5.00	-
34	536932.48	1345176.64	Картометрический	5.00	-
35	536925.51	1345171.60	Картометрический	5.00	-
36	536921.81	1345173.45	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
37	536919.83	1345173.54	Картометрический	5.00	-
38	536859.84	1345137.33	Аналитический	0.50	-
39	536868.12	1345123.98	Картометрический	5.00	-
40	536845.48	1345110.61	Картометрический	5.00	-
41	537127.74	1344702.29	Картометрический	5.00	-
42	537475.83	1344202.71	Картометрический	5.00	-
43	537538.07	1344238.03	Картометрический	5.00	-
44	537554.89	1344211.27	Картометрический	5.00	-
45	537648.47	1344258.12	Картометрический	5.00	-
46	537374.97	1344704.22	Картометрический	5.00	-
47	537630.73	1344850.37	Картометрический	5.00	-
48	537710.51	1344704.25	Картометрический	5.00	-
49	537823.11	1344517.82	Картометрический	5.00	-
50	537876.64	1344548.09	Картометрический	5.00	-
51	537879.63	1344549.91	Картометрический	5.00	-
52	537893.12	1344557.34	Картометрический	5.00	-
53	537955.56	1344474.35	Картометрический	5.00	-
54	537961.45	1344464.85	Картометрический	5.00	-
1	538058.32	1344524.66	Картометрический	5.00	-
55	537558.45	1345075.35	Аналитический	0.50	-
56	537558.36	1345075.84	Аналитический	0.50	-
57	537557.87	1345075.75	Аналитический	0.50	-
58	537557.96	1345075.26	Аналитический	0.50	-
55	537558.45	1345075.35	Аналитический	0.50	-
59	537341.31	1345018.27	Аналитический	0.50	-
60	537341.14	1345018.74	Аналитический	0.50	-
61	537340.67	1345018.57	Аналитический	0.50	-
62	537340.84	1345018.10	Аналитический	0.50	-
59	537341.31	1345018.27	Аналитический	0.50	-
63	537409.38	1345478.23	Аналитический	0.50	-
64	537404.99	1345487.98	Аналитический	2.50	-
65	537214.04	1345818.42	Аналитический	2.50	-
66	537126.27	1345770.89	Картометрический	5.00	-
67	537123.20	1345769.20	Картометрический	5.00	-
68	537062.23	1345736.27	Картометрический	5.00	-
69	537022.37	1345696.25	Картометрический	5.00	-
70	537224.09	1345371.69	Аналитический	0.50	-
71	537242.33	1345382.51	Картометрический	5.00	-
72	537312.56	1345423.13	Картометрический	5.00	-
73	537313.14	1345426.55	Картометрический	5.00	-
74	537311.68	1345429.20	Картометрический	5.00	-
75	537317.74	1345433.17	Картометрический	5.00	-
76	537321.07	1345429.38	Картометрический	5.00	-
77	537324.70	1345429.18	Картометрический	5.00	-
78	537337.14	1345436.93	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
63	537409.38	1345478.23	Аналитический	0.50	-
79	537013.71	1345245.65	Аналитический	0.50	-
80	536805.37	1345553.04	Картометрический	5.00	-
81	536659.91	1345469.38	Картометрический	5.00	-
82	536734.65	1345438.49	Картометрический	5.00	-
83	536689.39	1345412.61	Картометрический	5.00	-
84	536837.38	1345173.61	Картометрический	5.00	-
85	536852.47	1345149.25	Аналитический	0.50	-
86	536916.74	1345186.55	Картометрический	5.00	-
87	536917.71	1345189.91	Картометрический	5.00	-
88	536917.25	1345193.54	Картометрический	5.00	-
89	536924.78	1345197.58	Картометрический	5.00	-
90	536927.10	1345196.06	Картометрический	5.00	-
91	536930.47	1345196.19	Картометрический	5.00	-
92	536944.99	1345201.81	Картометрический	5.00	-
79	537013.71	1345245.65	Аналитический	0.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

- границы территориальной зоны
- характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Романов Дата « 27 » апреля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры - ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Спасское сельское поселение, посёлок Малиновка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	5846+/-1338 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	537409.38	1345478.23	Аналитический	0.50	-
2	537337.14	1345436.93	Картометрический	5.00	-
3	537324.70	1345429.18	Картометрический	5.00	-
4	537321.07	1345429.38	Картометрический	5.00	-
5	537317.74	1345433.17	Картометрический	5.00	-
6	537311.68	1345429.20	Картометрический	5.00	-
7	537313.14	1345426.55	Картометрический	5.00	-
8	537312.56	1345423.13	Картометрический	5.00	-
9	537242.33	1345382.51	Картометрический	5.00	-
10	537224.09	1345371.69	Аналитический	0.50	-
11	537234.10	1345356.15	Аналитический	0.50	-
12	537237.19	1345352.12	Картометрический	5.00	-
13	537247.36	1345357.73	Картометрический	5.00	-
14	537246.54	1345363.69	Картометрический	5.00	-
15	537249.87	1345368.67	Картометрический	5.00	-
16	537321.37	1345412.76	Картометрический	5.00	-
17	537324.38	1345413.55	Картометрический	5.00	-
18	537328.44	1345413.85	Картометрический	5.00	-
19	537331.13	1345411.91	Картометрический	5.00	-
20	537338.98	1345416.33	Картометрический	5.00	-
21	537338.73	1345419.51	Картометрический	5.00	-
22	537339.78	1345421.95	Картометрический	5.00	-
23	537347.38	1345429.28	Картометрический	5.00	-
24	537415.82	1345467.01	Аналитический	0.50	-
1	537409.38	1345478.23	Аналитический	0.50	-
25	537013.71	1345245.65	Аналитический	0.50	-
26	536944.99	1345201.81	Картометрический	5.00	-
27	536930.47	1345196.19	Картометрический	5.00	-
28	536927.10	1345196.06	Картометрический	5.00	-
29	536924.78	1345197.58	Картометрический	5.00	-
30	536917.25	1345193.54	Картометрический	5.00	-
31	536917.71	1345189.91	Картометрический	5.00	-
32	536916.74	1345186.55	Картометрический	5.00	-
33	536852.47	1345149.25	Аналитический	0.50	-
34	536859.84	1345137.33	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
35	536919.83	1345173.54	Картометрический	5.00	-
36	536921.81	1345173.45	Картометрический	5.00	-
37	536925.51	1345171.60	Картометрический	5.00	-
38	536932.48	1345176.64	Картометрический	5.00	-
39	536932.25	1345180.72	Картометрический	5.00	-
40	536934.10	1345183.10	Картометрический	5.00	-
41	536944.69	1345188.01	Картометрический	5.00	-
42	536981.88	1345207.77	Картометрический	5.00	-
43	537022.29	1345232.68	Аналитический	0.50	-
25	537013.71	1345245.65	Аналитический	0.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 27 » апреля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов - СХ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Спасское сельское поселение, посёлок Малиновка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	69503+/-4614 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	536805.37	1345553.04	Картометрический	5.00	-
2	536816.41	1345717.27	Картометрический	5.00	-
3	536798.58	1345795.46	Картометрический	5.00	-
4	536771.28	1345817.27	Картометрический	5.00	-
5	536676.78	1345782.15	Картометрический	5.00	-
6	536601.44	1345770.97	Картометрический	5.00	-
7	536557.93	1345746.78	Картометрический	5.00	-
8	536546.94	1345703.28	Картометрический	5.00	-
9	536589.68	1345498.86	Картометрический	5.00	-
10	536659.91	1345469.38	Картометрический	5.00	-
1	536805.37	1345553.04	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 27 » апреля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение №5
к правилам землепользования и застройки
Спасского сельского поселения
Верхнехавского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ПОСЁЛКА НЕСКУЧНОЕ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами - Ж1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Спасское сельское поселение, посёлок Нескучное
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	576778+/-13291 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	531993.33	1336061.72	Картометрический	5.00	-
2	532047.65	1336246.79	Картометрический	5.00	-
3	532052.92	1336266.00	Картометрический	5.00	-
4	532089.07	1336413.98	Картометрический	5.00	-
5	532094.16	1336433.78	Картометрический	5.00	-
6	532100.67	1336432.99	Картометрический	5.00	-
7	532174.44	1336723.84	Картометрический	5.00	-
8	532288.30	1337159.80	Картометрический	5.00	-
9	532181.34	1337171.75	Картометрический	5.00	-
10	532091.69	1337161.15	Картометрический	5.00	-
11	532092.67	1337186.86	Картометрический	5.00	-
12	532057.48	1337217.07	Картометрический	5.00	-
13	532073.46	1337318.99	Картометрический	5.00	-
14	532091.89	1337392.61	Картометрический	5.00	-
15	532105.65	1337653.88	Картометрический	5.00	-
16	531906.76	1337674.37	Картометрический	5.00	-
17	531892.47	1337583.01	Картометрический	5.00	-
18	531888.06	1337503.62	Картометрический	5.00	-
19	531883.73	1337468.44	Картометрический	5.00	-
20	531855.89	1337410.31	Картометрический	5.00	-
21	531680.65	1337147.32	Картометрический	5.00	-
22	531647.50	1337057.51	Картометрический	5.00	-
23	531582.34	1336750.99	Картометрический	5.00	-
24	531622.75	1336732.75	Картометрический	5.00	-
25	531711.26	1336717.62	Картометрический	5.00	-
26	531685.24	1336610.17	Картометрический	5.00	-
27	531657.16	1336356.90	Картометрический	5.00	-
28	531677.12	1336313.93	Картометрический	5.00	-
29	531682.91	1336293.19	Картометрический	5.00	-
30	531712.91	1336287.28	Картометрический	5.00	-
31	531722.60	1336333.51	Картометрический	5.00	-
32	531751.00	1336326.49	Картометрический	5.00	-
33	531806.62	1336664.41	Картометрический	5.00	-
34	531809.49	1336681.90	Картометрический	5.00	-
35	531777.64	1336689.81	Картометрический	5.00	-
36	531790.42	1336748.74	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
37	531833.10	1336723.20	Картометрический	5.00	-
38	531831.80	1336732.63	Картометрический	5.00	-
39	531835.56	1336736.70	Картометрический	5.00	-
40	531840.50	1336736.70	Картометрический	5.00	-
41	531845.52	1336733.56	Картометрический	5.00	-
42	531850.13	1336751.18	Картометрический	5.00	-
43	531843.20	1336771.61	Картометрический	5.00	-
44	531843.55	1336776.80	Картометрический	5.00	-
45	531848.05	1336781.30	Картометрический	5.00	-
46	531856.36	1336780.61	Картометрический	5.00	-
47	531879.52	1336759.24	Картометрический	5.00	-
48	531893.32	1336758.54	Картометрический	5.00	-
49	531897.64	1336762.61	Картометрический	5.00	-
50	531901.14	1336768.12	Картометрический	5.00	-
51	531909.17	1336786.85	Картометрический	5.00	-
52	531918.19	1336835.79	Картометрический	5.00	-
53	531929.09	1336855.87	Картометрический	5.00	-
54	531949.17	1336892.91	Картометрический	5.00	-
55	531955.73	1336920.16	Картометрический	5.00	-
56	531988.16	1337000.54	Картометрический	5.00	-
57	531990.17	1337015.99	Картометрический	5.00	-
58	532000.58	1337044.74	Картометрический	5.00	-
59	532008.61	1337066.93	Картометрический	5.00	-
60	532007.98	1337080.97	Картометрический	5.00	-
61	532011.80	1337110.34	Картометрический	5.00	-
62	532014.94	1337123.38	Картометрический	5.00	-
63	532017.19	1337126.15	Картометрический	5.00	-
64	532021.34	1337126.50	Картометрический	5.00	-
65	532034.32	1337119.66	Картометрический	5.00	-
66	532049.62	1337121.75	Картометрический	5.00	-
67	532054.55	1337135.66	Картометрический	5.00	-
68	532062.71	1337172.37	Картометрический	5.00	-
69	532067.80	1337176.31	Картометрический	5.00	-
70	532078.53	1337169.04	Картометрический	5.00	-
71	532082.10	1337157.13	Картометрический	5.00	-
72	532083.72	1337150.35	Картометрический	5.00	-
73	532080.54	1337113.17	Картометрический	5.00	-
74	532065.13	1337064.87	Картометрический	5.00	-
75	532037.81	1337014.86	Картометрический	5.00	-
76	532024.52	1336948.61	Картометрический	5.00	-
77	532016.05	1336932.68	Картометрический	5.00	-
78	532000.04	1336846.52	Картометрический	5.00	-
79	531978.76	1336815.07	Картометрический	5.00	-
80	531967.20	1336806.07	Картометрический	5.00	-
81	531961.85	1336791.90	Картометрический	5.00	-
82	531964.42	1336760.35	Картометрический	5.00	-
83	531972.99	1336751.90	Картометрический	5.00	-
84	531973.28	1336733.35	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
85	531952.35	1336713.07	Картометрический	5.00	-
86	531925.80	1336700.07	Картометрический	5.00	-
87	531917.19	1336696.19	Картометрический	5.00	-
88	531912.38	1336691.78	Картометрический	5.00	-
89	531913.67	1336688.49	Картометрический	5.00	-
90	531911.08	1336683.13	Картометрический	5.00	-
91	531900.35	1336683.13	Картометрический	5.00	-
92	531889.81	1336689.14	Картометрический	5.00	-
93	531882.77	1336617.49	Картометрический	5.00	-
94	531878.79	1336576.90	Картометрический	5.00	-
95	531853.46	1336500.76	Картометрический	5.00	-
96	531854.84	1336483.65	Картометрический	5.00	-
97	531870.42	1336423.55	Картометрический	5.00	-
98	531876.14	1336405.50	Картометрический	5.00	-
99	531828.31	1336300.91	Картометрический	5.00	-
100	531801.85	1336257.67	Картометрический	5.00	-
101	531795.71	1336229.92	Картометрический	5.00	-
102	531806.12	1336205.12	Картометрический	5.00	-
103	531812.48	1336176.30	Картометрический	5.00	-
104	531832.37	1336145.42	Картометрический	5.00	-
105	531834.88	1336130.73	Картометрический	5.00	-
106	531837.18	1336111.74	Картометрический	5.00	-
107	531820.29	1336091.72	Картометрический	5.00	-
108	531816.68	1336076.61	Картометрический	5.00	-
109	531819.25	1336062.71	Картометрический	5.00	-
110	531777.87	1336008.11	Картометрический	5.00	-
111	531754.10	1335999.99	Картометрический	5.00	-
112	531740.00	1335990.50	Картометрический	5.00	-
113	531692.23	1335979.38	Картометрический	5.00	-
114	531675.23	1335968.73	Картометрический	5.00	-
115	531625.23	1335912.35	Картометрический	5.00	-
116	531608.14	1335891.21	Картометрический	5.00	-
117	531597.55	1335870.29	Картометрический	5.00	-
118	531595.06	1335851.84	Картометрический	5.00	-
119	531584.63	1335837.81	Картометрический	5.00	-
120	531579.15	1335813.80	Картометрический	5.00	-
121	531583.48	1335803.18	Картометрический	5.00	-
122	531588.47	1335786.89	Картометрический	5.00	-
123	531594.32	1335766.90	Картометрический	5.00	-
124	531587.78	1335742.94	Картометрический	5.00	-
125	531617.57	1335740.89	Картометрический	5.00	-
126	531622.81	1335813.01	Картометрический	5.00	-
127	531628.47	1335868.64	Картометрический	5.00	-
128	531638.67	1335887.86	Картометрический	5.00	-
129	531648.24	1335905.90	Картометрический	5.00	-
130	531695.92	1335947.14	Картометрический	5.00	-
131	531740.88	1335965.63	Картометрический	5.00	-
132	531783.75	1335979.83	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
133	531828.35	1336008.56	Картометрический	5.00	-
134	531855.32	1336018.54	Картометрический	5.00	-
135	531862.46	1336056.22	Картометрический	5.00	-
136	531922.26	1336063.03	Картометрический	5.00	-
137	531974.29	1336063.69	Картометрический	5.00	-
1	531993.33	1336061.72	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 27 » апреля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов - СХ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Спасское сельское поселение, посёлок Нескучное
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	64227+/-4435 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	531912.38	1336691.78	Картометрический	5.00	-
2	531917.19	1336696.19	Картометрический	5.00	-
3	531925.80	1336700.07	Картометрический	5.00	-
4	531952.35	1336713.07	Картометрический	5.00	-
5	531973.28	1336733.35	Картометрический	5.00	-
6	531972.99	1336751.90	Картометрический	5.00	-
7	531964.42	1336760.35	Картометрический	5.00	-
8	531961.85	1336791.90	Картометрический	5.00	-
9	531967.20	1336806.07	Картометрический	5.00	-
10	531978.76	1336815.07	Картометрический	5.00	-
11	532000.04	1336846.52	Картометрический	5.00	-
12	532016.05	1336932.68	Картометрический	5.00	-
13	532024.52	1336948.61	Картометрический	5.00	-
14	532037.81	1337014.86	Картометрический	5.00	-
15	532065.13	1337064.87	Картометрический	5.00	-
16	532080.54	1337113.17	Картометрический	5.00	-
17	532083.72	1337150.35	Картометрический	5.00	-
18	532082.10	1337157.13	Картометрический	5.00	-
19	532078.53	1337169.04	Картометрический	5.00	-
20	532067.80	1337176.31	Картометрический	5.00	-
21	532062.71	1337172.37	Картометрический	5.00	-
22	532054.55	1337135.66	Картометрический	5.00	-
23	532049.62	1337121.75	Картометрический	5.00	-
24	532034.32	1337119.66	Картометрический	5.00	-
25	532021.34	1337126.50	Картометрический	5.00	-
26	532017.19	1337126.15	Картометрический	5.00	-
27	532014.94	1337123.38	Картометрический	5.00	-
28	532011.80	1337110.34	Картометрический	5.00	-
29	532007.98	1337080.97	Картометрический	5.00	-
30	532008.61	1337066.93	Картометрический	5.00	-
31	532000.58	1337044.74	Картометрический	5.00	-
32	531990.17	1337015.99	Картометрический	5.00	-
33	531988.16	1337000.54	Картометрический	5.00	-
34	531955.73	1336920.16	Картометрический	5.00	-
35	531949.17	1336892.91	Картометрический	5.00	-
36	531929.09	1336855.87	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
37	531918.19	1336835.79	Картометрический	5.00	-
38	531909.17	1336786.85	Картометрический	5.00	-
39	531901.14	1336768.12	Картометрический	5.00	-
40	531897.64	1336762.61	Картометрический	5.00	-
41	531893.32	1336758.54	Картометрический	5.00	-
42	531879.52	1336759.24	Картометрический	5.00	-
43	531856.36	1336780.61	Картометрический	5.00	-
44	531848.05	1336781.30	Картометрический	5.00	-
45	531843.55	1336776.80	Картометрический	5.00	-
46	531843.20	1336771.61	Картометрический	5.00	-
47	531850.13	1336751.18	Картометрический	5.00	-
48	531845.52	1336733.56	Картометрический	5.00	-
49	531840.50	1336736.70	Картометрический	5.00	-
50	531835.56	1336736.70	Картометрический	5.00	-
51	531831.80	1336732.63	Картометрический	5.00	-
52	531833.10	1336723.20	Картометрический	5.00	-
53	531889.81	1336689.14	Картометрический	5.00	-
54	531900.35	1336683.13	Картометрический	5.00	-
55	531911.08	1336683.13	Картометрический	5.00	-
56	531913.67	1336688.49	Картометрический	5.00	-
1	531912.38	1336691.78	Картометрический	5.00	-
					-
57	531682.91	1336293.19	Картометрический	5.00	-
58	531677.12	1336313.93	Картометрический	5.00	-
59	531657.16	1336356.90	Картометрический	5.00	-
60	531685.24	1336610.17	Картометрический	5.00	-
61	531711.26	1336717.62	Картометрический	5.00	-
62	531622.75	1336732.75	Картометрический	5.00	-
63	531577.83	1336329.24	Картометрический	5.00	-
64	531598.41	1336308.54	Картометрический	5.00	-
57	531682.91	1336293.19	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Ромашов Дата « 27 » апреля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение №6
к правилам землепользования и застройки
Спасского сельского поселения
Верхнехавского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ПОСЁЛКА НИИОХ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами - Ж1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Спасское сельское поселение, посёлок НИИОХ
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	256914+/-8870 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	533740.32	1342589.79	Картометрический	5.00	-
2	533704.61	1342701.72	Картометрический	5.00	-
3	533682.99	1342769.40	Аналитический	0.30	-
4	533658.39	1342859.12	Аналитический	0.30	-
5	533679.26	1342865.34	Аналитический	0.30	-
6	533674.18	1342868.26	Картометрический	5.00	-
7	533664.87	1342874.63	Картометрический	5.00	-
8	533662.58	1342875.78	Картометрический	5.00	-
9	533656.62	1342876.06	Картометрический	5.00	-
10	533646.37	1342874.52	Картометрический	5.00	-
11	533543.95	1342845.44	Картометрический	5.00	-
12	533542.12	1342851.89	Картометрический	5.00	-
13	533644.54	1342880.97	Картометрический	5.00	-
14	533654.79	1342882.50	Картометрический	5.00	-
15	533660.75	1342882.22	Картометрический	5.00	-
16	533666.66	1342881.09	Картометрический	5.00	-
17	533678.47	1342877.29	Картометрический	5.00	-
18	533691.12	1342870.83	Картометрический	5.00	-
19	533625.31	1343084.89	Аналитический	0.30	-
20	533577.76	1343058.22	Аналитический	0.30	-
21	533515.33	1343012.93	Аналитический	0.30	-
22	533514.06	1342988.94	Аналитический	0.30	-
23	533486.84	1342998.82	Аналитический	0.30	-
24	533418.06	1342933.05	Аналитический	0.30	-
25	533370.72	1342913.90	Аналитический	0.30	-
26	533333.97	1342872.67	Аналитический	0.30	-
27	533295.89	1342849.28	Аналитический	0.30	-
28	533292.79	1342818.46	Аналитический	0.30	-
29	533313.78	1342794.96	Аналитический	0.30	-
30	533357.04	1342771.96	Аналитический	0.30	-
31	533411.92	1342678.46	Аналитический	0.30	-
32	533434.83	1342715.81	Аналитический	0.30	-
33	533491.48	1342674.59	Аналитический	0.30	-
34	533554.86	1342627.25	Аналитический	0.30	-
35	533577.00	1342620.03	Аналитический	0.30	-
36	533586.08	1342615.49	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
37	533590.34	1342613.39	Картометрический	5.00	-
38	533603.80	1342611.57	Картометрический	5.00	-
39	533629.36	1342610.11	Картометрический	5.00	-
40	533663.04	1342602.19	Картометрический	5.00	-
41	533681.75	1342600.51	Картометрический	5.00	-
42	533714.78	1342594.41	Картометрический	5.00	-
1	533740.32	1342589.79	Картометрический	5.00	-
43	532728.43	1342929.83	Картометрический	5.00	-
44	532717.33	1342958.17	Аналитический	0.30	-
45	532668.96	1343081.59	Аналитический	0.30	-
46	532645.07	1343138.80	Аналитический	0.30	-
47	532592.08	1343117.73	Аналитический	0.30	-
48	532587.58	1343128.36	Аналитический	0.30	-
49	532570.58	1343164.82	Аналитический	0.30	-
50	532517.62	1343141.18	Аналитический	0.30	-
51	532436.18	1343295.80	Аналитический	0.30	-
52	532369.28	1343266.08	Картометрический	5.00	-
53	532396.45	1343161.08	Картометрический	5.00	-
54	532416.75	1343079.98	Картометрический	5.00	-
55	532438.10	1342961.97	Картометрический	5.00	-
56	532448.61	1342916.20	Картометрический	5.00	-
57	532466.19	1342845.94	Картометрический	5.00	-
58	532467.69	1342840.33	Картометрический	5.00	-
59	532468.52	1342842.24	Картометрический	5.00	-
60	532470.02	1342843.85	Картометрический	5.00	-
61	532511.93	1342861.05	Картометрический	5.00	-
62	532519.45	1342860.85	Картометрический	5.00	-
63	532544.59	1342854.50	Картометрический	5.00	-
64	532557.58	1342856.96	Картометрический	5.00	-
65	532569.12	1342870.84	Картометрический	5.00	-
66	532584.92	1342891.68	Картометрический	5.00	-
67	532598.81	1342892.10	Картометрический	5.00	-
68	532619.93	1342850.40	Картометрический	5.00	-
69	532651.30	1342861.98	Картометрический	5.00	-
70	532687.93	1342896.76	Картометрический	5.00	-
71	532726.26	1342928.20	Картометрический	5.00	-
43	532728.43	1342929.83	Картометрический	5.00	-
72	532464.54	1342800.24	Картометрический	5.00	-
73	532452.27	1342848.33	Картометрический	5.00	-
74	532418.35	1343003.16	Картометрический	5.00	-
75	532403.68	1343079.23	Картометрический	5.00	-
76	532383.00	1343161.26	Картометрический	5.00	-
77	532357.26	1343260.56	Картометрический	5.00	-
78	532342.92	1343263.97	Картометрический	5.00	-
79	532340.03	1343263.22	Картометрический	5.00	-
80	532327.73	1343257.50	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
81	532300.01	1343177.77	Картометрический	5.00	-
82	532282.98	1343049.67	Аналитический	0.30	-
83	532291.20	1343018.11	Аналитический	0.30	-
84	532293.43	1343001.09	Картометрический	5.00	-
85	532308.05	1343005.13	Картометрический	5.00	-
86	532308.60	1342987.12	Картометрический	5.00	-
87	532294.05	1342888.74	Картометрический	5.00	-
88	532290.41	1342778.17	Картометрический	5.00	-
89	532342.56	1342773.89	Картометрический	5.00	-
72	532464.54	1342800.24	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

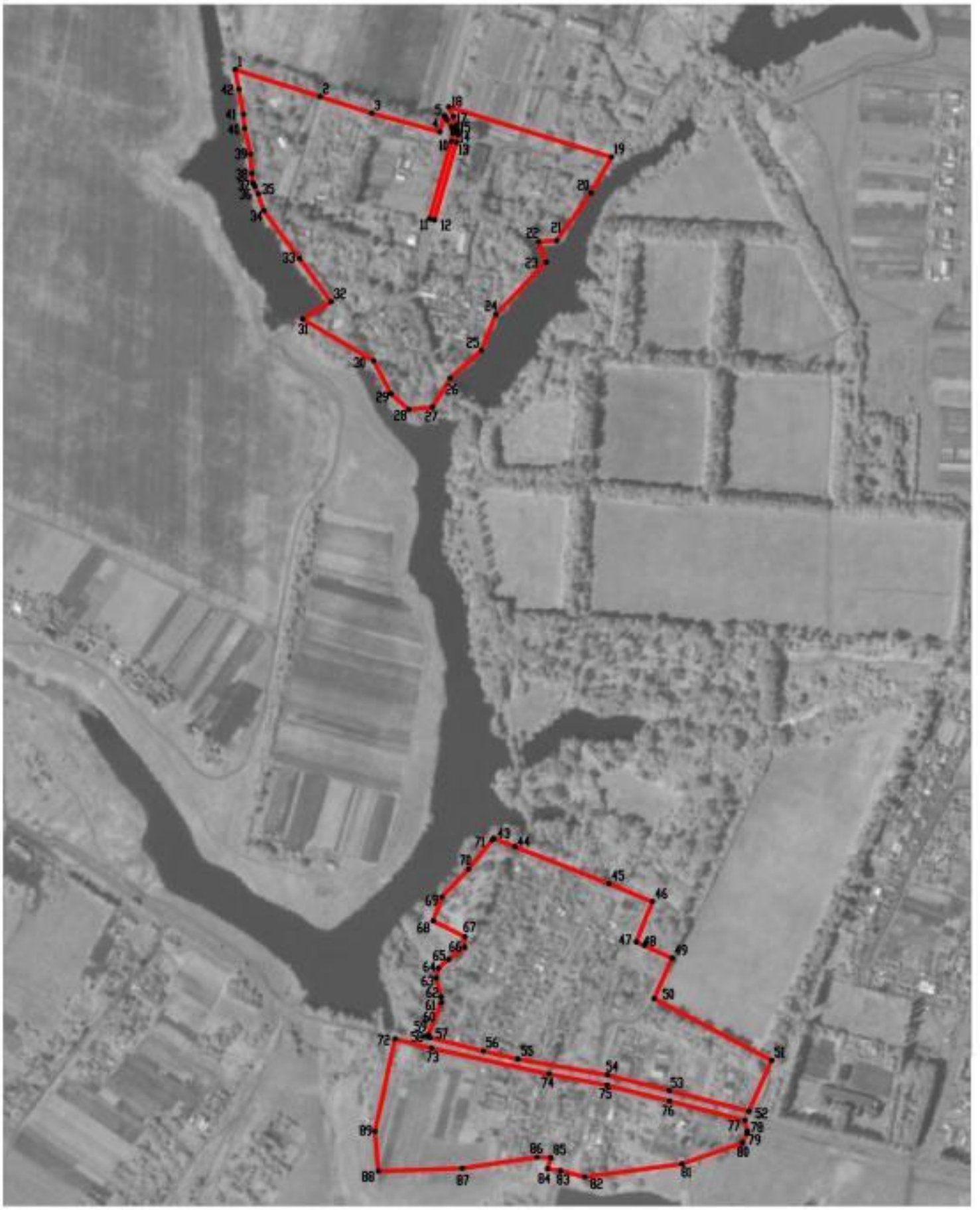
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения :

Масштаб 1:5000

границы территориальной зоны

характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУНО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Ромашов Дата « 27 » апреля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры - ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Спасское сельское поселение, посёлок НИИОХ
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	6918+/-1455 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	533691.70	1342869.05	Картометрический	5.00	-
2	533691.16	1342870.81	Картометрический	5.00	-
3	533678.47	1342877.29	Картометрический	5.00	-
4	533666.66	1342881.09	Картометрический	5.00	-
5	533660.75	1342882.22	Картометрический	5.00	-
6	533654.79	1342882.50	Картометрический	5.00	-
7	533644.54	1342880.97	Картометрический	5.00	-
8	533542.12	1342851.89	Картометрический	5.00	-
9	533543.95	1342845.44	Картометрический	5.00	-
10	533646.37	1342874.52	Картометрический	5.00	-
11	533656.62	1342876.06	Картометрический	5.00	-
12	533662.58	1342875.78	Картометрический	5.00	-
13	533664.87	1342874.63	Картометрический	5.00	-
14	533674.18	1342868.26	Картометрический	5.00	-
15	533679.26	1342865.34	Картометрический	5.00	-
1	533691.70	1342869.05	Картометрический	5.00	-
16	532477.03	1342804.95	Картометрический	5.00	-
17	532466.19	1342845.94	Картометрический	5.00	-
18	532448.61	1342916.20	Картометрический	5.00	-
19	532438.10	1342961.97	Картометрический	5.00	-
20	532416.75	1343079.98	Картометрический	5.00	-
21	532396.45	1343161.08	Картометрический	5.00	-
22	532369.28	1343266.08	Картометрический	5.00	-
23	532357.26	1343260.56	Картометрический	5.00	-
24	532383.00	1343161.26	Картометрический	5.00	-
25	532403.68	1343079.23	Картометрический	5.00	-
26	532418.35	1343003.16	Картометрический	5.00	-
27	532452.27	1342848.33	Картометрический	5.00	-
28	532464.54	1342800.24	Картометрический	5.00	-
16	532477.03	1342804.95	Картометрический	5.00	-

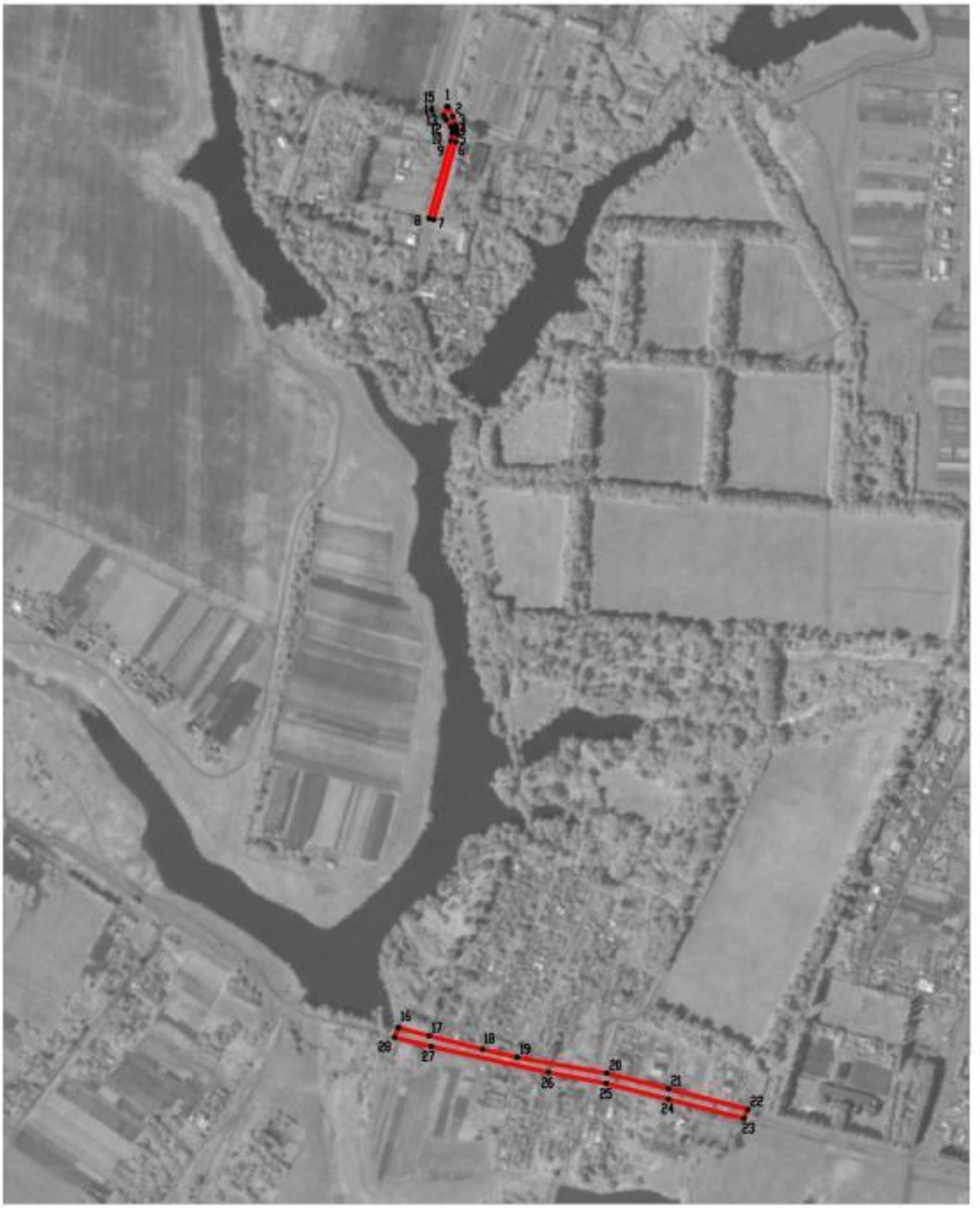
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУНО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Ромашов Дата « 27 » апреля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона рекреационного назначения - объектов отдыха - Р1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Спасское сельское поселение, посёлок НИИОХ
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	11909+/-1910 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	532733.41	1342917.11	Картометрический	5.00	-
2	532728.43	1342929.83	Картометрический	5.00	-
3	532726.26	1342928.20	Картометрический	5.00	-
4	532687.93	1342896.76	Картометрический	5.00	-
5	532651.30	1342861.98	Картометрический	5.00	-
6	532619.93	1342850.40	Картометрический	5.00	-
7	532598.81	1342892.10	Картометрический	5.00	-
8	532584.92	1342891.68	Картометрический	5.00	-
9	532569.12	1342870.84	Картометрический	5.00	-
10	532557.58	1342856.96	Картометрический	5.00	-
11	532544.59	1342854.50	Картометрический	5.00	-
12	532519.45	1342860.85	Картометрический	5.00	-
13	532511.93	1342861.05	Картометрический	5.00	-
14	532470.02	1342843.85	Картометрический	5.00	-
15	532468.52	1342842.24	Картометрический	5.00	-
16	532467.69	1342840.33	Картометрический	5.00	-
17	532477.03	1342804.95	Картометрический	5.00	-
18	532510.84	1342801.17	Картометрический	5.00	-
19	532532.22	1342799.96	Картометрический	5.00	-
20	532552.30	1342794.55	Картометрический	5.00	-
21	532574.48	1342793.89	Картометрический	5.00	-
22	532580.73	1342797.14	Картометрический	5.00	-
23	532585.73	1342790.48	Картометрический	5.00	-
24	532591.78	1342790.98	Картометрический	5.00	-
25	532607.67	1342798.77	Картометрический	5.00	-
26	532623.68	1342812.37	Картометрический	5.00	-
27	532636.93	1342826.17	Картометрический	5.00	-
28	532668.11	1342868.53	Картометрический	5.00	-
29	532680.31	1342887.04	Картометрический	5.00	-
30	532725.14	1342895.92	Картометрический	5.00	-
1	532733.41	1342917.11	Картометрический	5.00	-

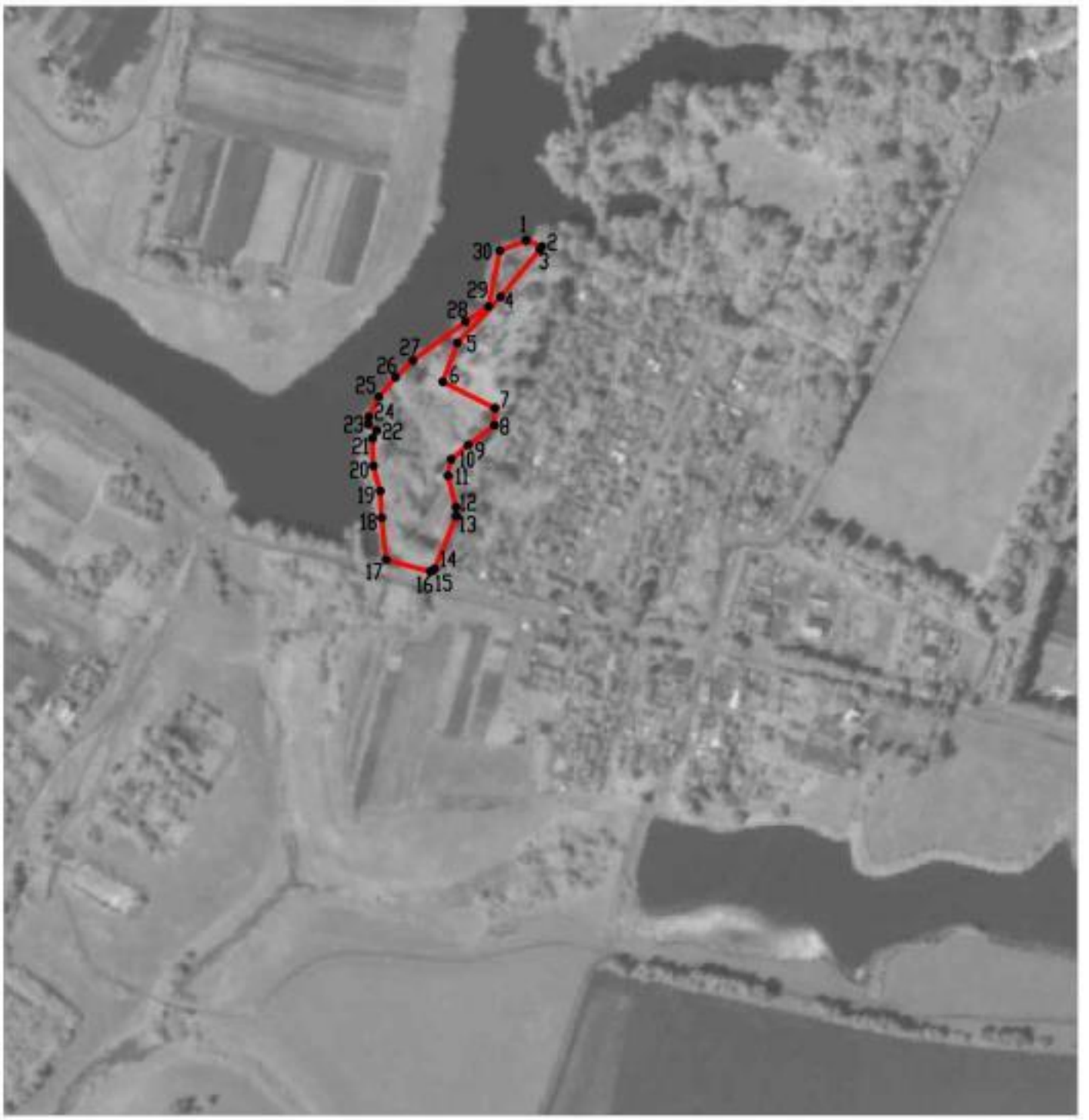
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 27 » апреля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение №7
к правилам землепользования и застройки
Спасского сельского поселения
Верхнехавского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН СЕЛА СПАССКОЕ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами - Ж1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Спасское сельское поселение, село Спасское
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	465983+/-11946 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	532346.77	1338114.62	Аналитический	0.30	-
2	532327.96	1338146.46	Аналитический	0.30	-
3	532309.80	1338131.13	Аналитический	0.30	-
4	532248.60	1338228.51	Картометрический	5.00	-
5	532221.49	1338292.60	Картометрический	5.00	-
6	532257.23	1338316.62	Аналитический	0.30	-
7	532217.03	1338382.87	Аналитический	0.30	-
8	532188.07	1338362.29	Картометрический	5.00	-
9	532145.17	1338426.73	Картометрический	5.00	-
10	532133.78	1338453.67	Картометрический	5.00	-
11	532206.97	1338442.94	Аналитический	0.30	-
12	532256.13	1338454.65	Аналитический	0.30	-
13	532323.62	1339270.37	Картометрический	5.00	-
14	532341.50	1339358.85	Аналитический	2.50	-
15	532356.75	1339766.90	Аналитический	2.50	-
16	532243.97	1339751.78	Картометрический	5.00	-
17	532193.20	1339766.66	Картометрический	5.00	-
18	532120.97	1339986.55	Картометрический	5.00	-
19	532234.04	1340029.60	Аналитический	0.30	-
20	532202.88	1340187.52	Картометрический	5.00	-
21	532168.53	1340211.73	Картометрический	5.00	-
22	532030.43	1340156.84	Картометрический	5.00	-
23	532029.26	1340090.83	Картометрический	5.00	-
24	532026.08	1340050.59	Картометрический	5.00	-
25	532021.95	1339998.29	Картометрический	5.00	-
26	531913.70	1339977.23	Картометрический	5.00	-
27	531923.42	1339895.31	Картометрический	5.00	-
28	531930.60	1339893.73	Картометрический	5.00	-
29	531943.79	1339864.17	Аналитический	0.30	-
30	531972.98	1339841.70	Аналитический	0.30	-
31	532089.54	1339895.01	Картометрический	5.00	-
32	532157.83	1339736.36	Картометрический	5.00	-
33	532100.55	1339664.34	Картометрический	5.00	-
34	532075.39	1339626.77	Картометрический	5.00	-
35	531984.17	1338559.39	Картометрический	5.00	-
36	532097.24	1338549.52	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
37	532081.08	1338421.41	Картометрический	5.00	-
38	532079.84	1338339.12	Картометрический	5.00	-
39	532036.74	1338144.77	Картометрический	5.00	-
40	532165.85	1338118.28	Картометрический	5.00	-
41	532203.46	1338239.79	Картометрический	5.00	-
42	532240.34	1338204.42	Картометрический	5.00	-
43	532309.60	1338088.27	Аналитический	0.30	-
1	532346.77	1338114.62	Аналитический	0.30	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

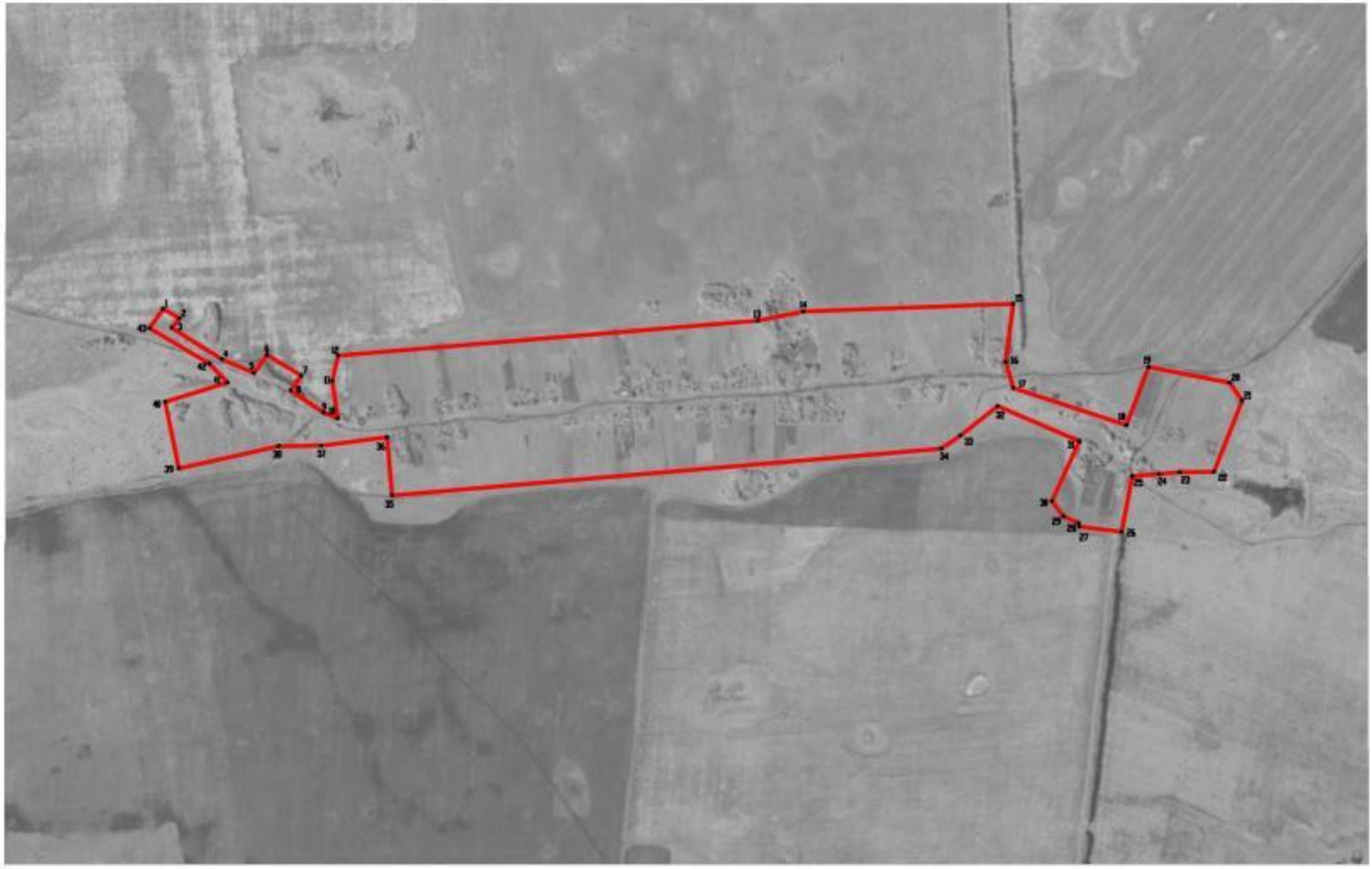
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

границы территориальной зоны

характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Романов Дата « 27 » апреля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение №8
к правилам землепользования и застройки
Спасского сельского поселения
Верхнехавского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ПОСЁЛКА ТРОИЦКИЙ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами - Ж1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Спасское сельское поселение, посёлок Троицкий
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	351178+/-10371 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	535037.88	1339281.36	Аналитический	2.50	-
2	535049.26	1339840.44	Аналитический	2.50	-
3	534952.77	1339844.34	Картометрический	5.00	-
4	534968.05	1340074.24	Картометрический	5.00	-
5	535029.22	1340072.22	Картометрический	5.00	-
6	535029.98	1340190.20	Аналитический	2.50	-
7	534976.58	1340193.89	Аналитический	2.50	-
8	534982.57	1340315.17	Аналитический	2.50	-
9	534988.48	1340434.92	Аналитический	2.50	-
10	534999.61	1340535.61	Аналитический	2.50	-
11	534888.93	1340536.83	Аналитический	2.50	-
12	534869.59	1340438.08	Аналитический	2.50	-
13	534867.04	1340302.84	Аналитический	2.50	-
14	534865.36	1340185.04	Аналитический	0.30	-
15	534664.44	1340192.49	Аналитический	0.30	-
16	534421.33	1340206.12	Аналитический	0.50	-
17	534425.93	1340106.76	Аналитический	0.50	-
18	534425.73	1340097.68	Аналитический	0.50	-
19	534428.09	1340093.45	Аналитический	0.50	-
20	534431.99	1340091.01	Аналитический	0.50	-
21	534435.94	1340088.72	Картометрический	5.00	-
22	534693.78	1340086.33	Картометрический	5.00	-
23	534721.74	1340085.80	Картометрический	5.00	-
24	534802.53	1340096.27	Картометрический	5.00	-
25	534833.97	1340102.80	Картометрический	5.00	-
26	534869.73	1340094.14	Картометрический	5.00	-
27	534952.77	1340094.04	Картометрический	5.00	-
28	534952.77	1340090.54	Картометрический	5.00	-
29	534869.32	1340090.64	Картометрический	5.00	-
30	534833.91	1340099.21	Картометрический	5.00	-
31	534803.12	1340092.81	Картометрический	5.00	-
32	534725.75	1340082.77	Картометрический	5.00	-
33	534723.32	1340079.62	Картометрический	5.00	-
34	534721.26	1340040.90	Картометрический	5.00	-
35	534716.86	1339901.26	Картометрический	5.00	-
36	534717.49	1339873.23	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
37	534720.55	1339869.38	Картометрический	5.00	-
38	534731.53	1339869.09	Картометрический	5.00	-
39	534749.82	1339867.37	Картометрический	5.00	-
40	534937.91	1339854.43	Картометрический	5.00	-
41	534937.74	1339850.93	Картометрический	5.00	-
42	534749.54	1339863.89	Картометрический	5.00	-
43	534731.32	1339865.59	Картометрический	5.00	-
44	534576.16	1339870.19	Картометрический	5.00	-
45	534521.52	1339885.93	Картометрический	5.00	-
46	534465.16	1339889.51	Картометрический	5.00	-
47	534423.91	1339899.47	Картометрический	5.00	-
48	534420.47	1339898.39	Аналитический	0.50	-
49	534414.17	1339896.39	Аналитический	0.50	-
50	534412.28	1339893.77	Аналитический	0.50	-
51	534408.12	1339840.98	Аналитический	0.50	-
52	534402.21	1339749.37	Картометрический	5.00	-
53	534430.79	1339748.73	Картометрический	5.00	-
54	534607.51	1339745.07	Картометрический	5.00	-
55	534654.83	1339744.09	Аналитический	0.30	-
56	534749.61	1339741.91	Аналитический	0.30	-
57	534751.94	1339835.08	Аналитический	0.30	-
58	534829.47	1339832.13	Аналитический	0.30	-
59	534822.31	1339258.50	Аналитический	0.30	-
60	534935.19	1339258.79	Аналитический	0.30	-
61	534936.14	1339272.47	Аналитический	2.50	-
1	535037.88	1339281.36	Аналитический	2.50	-
62	534710.85	1339869.70	Картометрический	5.00	-
63	534713.96	1339873.49	Картометрический	5.00	-
64	534713.36	1339901.28	Картометрический	5.00	-
65	534717.77	1340041.05	Картометрический	5.00	-
66	534719.84	1340079.50	Картометрический	5.00	-
67	534717.76	1340082.35	Картометрический	5.00	-
68	534693.73	1340082.83	Картометрический	5.00	-
69	534630.23	1340083.41	Картометрический	5.00	-
70	534627.00	1339872.41	Картометрический	5.00	-
62	534710.85	1339869.70	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУНО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Ромашов Дата « 27 » апреля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры - ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Спасское сельское поселение, посёлок Троицкий
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	4443+/-1166 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	534937.74	1339850.93	Картометрический	5.00	-
2	534937.91	1339854.43	Картометрический	5.00	-
3	534749.82	1339867.37	Картометрический	5.00	-
4	534731.53	1339869.09	Картометрический	5.00	-
5	534720.55	1339869.38	Картометрический	5.00	-
6	534717.49	1339873.23	Картометрический	5.00	-
7	534716.86	1339901.26	Картометрический	5.00	-
8	534721.26	1340040.90	Картометрический	5.00	-
9	534723.32	1340079.62	Картометрический	5.00	-
10	534725.75	1340082.77	Картометрический	5.00	-
11	534803.12	1340092.81	Картометрический	5.00	-
12	534833.91	1340099.21	Картометрический	5.00	-
13	534869.32	1340090.64	Картометрический	5.00	-
14	534952.77	1340090.54	Картометрический	5.00	-
15	534952.77	1340094.04	Картометрический	5.00	-
16	534869.73	1340094.14	Картометрический	5.00	-
17	534833.97	1340102.80	Картометрический	5.00	-
18	534802.53	1340096.27	Картометрический	5.00	-
19	534721.74	1340085.80	Картометрический	5.00	-
20	534693.78	1340086.33	Картометрический	5.00	-
21	534435.94	1340088.72	Картометрический	5.00	-
22	534431.99	1340091.01	Аналитический	0.50	-
23	534431.99	1340082.39	Аналитический	0.50	-
24	534435.92	1340085.22	Картометрический	5.00	-
25	534693.73	1340082.83	Картометрический	5.00	-
26	534717.76	1340082.35	Картометрический	5.00	-
27	534719.84	1340079.50	Картометрический	5.00	-
28	534717.77	1340041.05	Картометрический	5.00	-
29	534713.36	1339901.28	Картометрический	5.00	-
30	534713.96	1339873.49	Картометрический	5.00	-
31	534710.85	1339869.70	Картометрический	5.00	-
32	534576.71	1339873.68	Картометрический	5.00	-
33	534522.12	1339889.39	Картометрический	5.00	-
34	534465.69	1339892.98	Картометрический	5.00	-
35	534428.66	1339901.92	Картометрический	5.00	-
36	534420.99	1339906.45	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
37	534420.47	1339898.39	Аналитический	0.50	-
38	534423.91	1339899.47	Картометрический	5.00	-
39	534465.16	1339889.51	Картометрический	5.00	-
40	534521.52	1339885.93	Картометрический	5.00	-
41	534576.16	1339870.19	Картометрический	5.00	-
42	534731.32	1339865.59	Картометрический	5.00	-
43	534749.54	1339863.89	Картометрический	5.00	-
1	534937.74	1339850.93	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

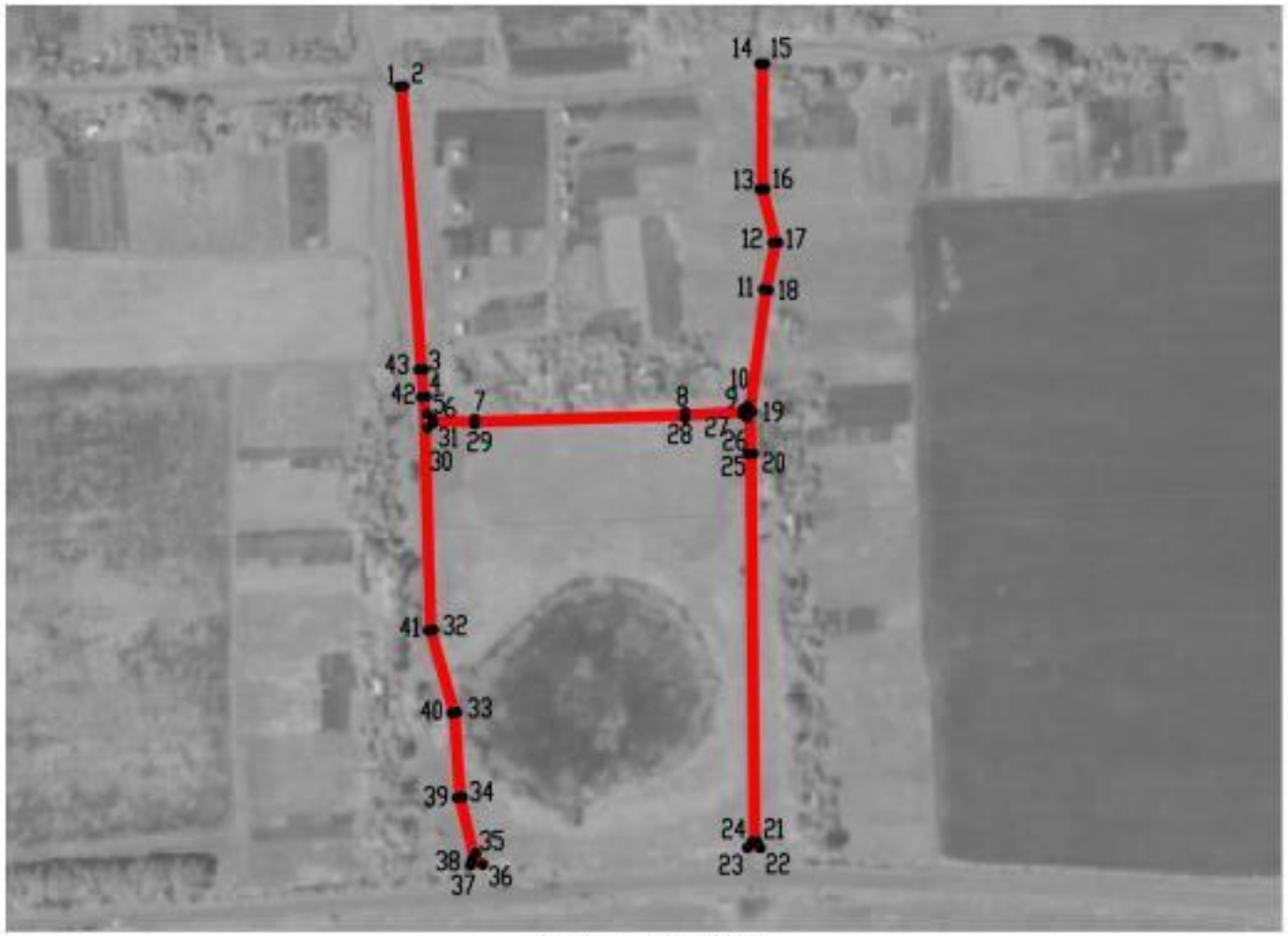
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 27 » апреля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов - СХ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Спасское сельское поселение, посёлок Троицкий
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	41183+/-3551 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	534627.00	1339872.41	Картометрический	5.00	-
2	534630.23	1340083.41	Картометрический	5.00	-
3	534435.92	1340085.22	Картометрический	5.00	-
4	534431.99	1340082.39	Аналитический	0.50	-
5	534426.62	1340080.03	Аналитический	0.50	-
6	534424.91	1340076.29	Аналитический	0.50	-
7	534422.92	1340040.82	Аналитический	0.50	-
8	534418.87	1339980.84	Аналитический	0.50	-
9	534420.21	1339971.85	Аналитический	0.50	-
10	534422.22	1339961.74	Аналитический	0.50	-
11	534423.60	1339953.50	Аналитический	0.50	-
12	534422.25	1339944.29	Аналитический	0.50	-
13	534419.65	1339934.07	Аналитический	0.50	-
14	534415.34	1339924.14	Аналитический	0.50	-
15	534414.78	1339912.70	Аналитический	0.50	-
16	534416.98	1339908.72	Аналитический	0.50	-
17	534420.99	1339906.45	Аналитический	0.50	-
18	534428.66	1339901.92	Картометрический	5.00	-
19	534465.69	1339892.98	Картометрический	5.00	-
20	534522.12	1339889.39	Картометрический	5.00	-
21	534576.71	1339873.68	Картометрический	5.00	-
1	534627.00	1339872.41	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 27 » апреля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение №9
к правилам землепользования и застройки
Спасского сельского поселения
Верхнехавского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, РАСПОЛОЖЕННЫХ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ СПАССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Производственная зона - П1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Спасское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	120050+/-6063 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	535058.46	1346471.61	Аналитический	0.50	-
2	535000.16	1346758.37	Аналитический	0.50	-
3	534998.01	1346768.94	Аналитический	0.50	-
4	534996.04	1346773.67	Аналитический	0.50	-
5	534993.90	1346772.35	Картометрический	5.00	-
6	534950.59	1346745.51	Картометрический	5.00	-
7	534932.36	1346734.25	Картометрический	5.00	-
8	534927.43	1346731.21	Картометрический	5.00	-
9	534907.79	1346719.07	Картометрический	5.00	-
10	534894.08	1346711.93	Картометрический	5.00	-
11	534865.71	1346695.22	Картометрический	5.00	-
12	534860.55	1346692.18	Картометрический	5.00	-
13	534842.53	1346681.57	Картометрический	5.00	-
14	534768.75	1346640.21	Картометрический	5.00	-
15	534721.88	1346613.77	Картометрический	5.00	-
16	534716.11	1346610.51	Картометрический	5.00	-
17	534695.26	1346598.75	Картометрический	5.00	-
18	534639.86	1346572.64	Аналитический	0.30	-
19	534658.23	1346458.98	Картометрический	5.00	-
20	534689.09	1346268.02	Картометрический	5.00	-
1	535058.46	1346471.61	Аналитический	0.50	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

границы территориальной зоны

границы муниципального образования

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 27 » апреля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры - ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Спасское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	286412+/-2810 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	534362.59	1338277.83	Аналитический	0.50	-
2	534343.25	1338594.82	Аналитический	0.50	-
3	534337.37	1338693.80	Аналитический	0.50	-
4	534340.89	1338839.43	Аналитический	0.50	-
5	534353.04	1339015.30	Аналитический	0.50	-
6	534371.61	1339299.19	Аналитический	0.50	-
7	534389.89	1339561.25	Аналитический	0.50	-
8	534408.12	1339840.98	Аналитический	0.50	-
9	534412.28	1339893.77	Аналитический	0.50	-
10	534414.17	1339896.39	Аналитический	0.50	-
11	534420.47	1339898.39	Аналитический	0.50	-
12	534420.99	1339906.45	Аналитический	0.50	-
13	534416.98	1339908.72	Аналитический	0.50	-
14	534414.78	1339912.70	Аналитический	0.50	-
15	534415.34	1339924.14	Аналитический	0.50	-
16	534419.65	1339934.07	Аналитический	0.50	-
17	534422.25	1339944.29	Аналитический	0.50	-
18	534423.60	1339953.50	Аналитический	0.50	-
19	534422.22	1339961.74	Аналитический	0.50	-
20	534420.21	1339971.85	Аналитический	0.50	-
21	534418.87	1339980.84	Аналитический	0.50	-
22	534422.92	1340040.82	Аналитический	0.50	-
23	534424.91	1340076.29	Аналитический	0.50	-
24	534426.62	1340080.03	Аналитический	0.50	-
25	534431.99	1340082.39	Аналитический	0.50	-
26	534431.99	1340091.01	Аналитический	0.50	-
27	534428.09	1340093.45	Аналитический	0.50	-
28	534425.73	1340097.68	Аналитический	0.50	-
29	534425.93	1340106.76	Аналитический	0.50	-
30	534421.33	1340206.12	Аналитический	0.50	-
31	534404.99	1340495.58	Аналитический	0.50	-
32	534372.42	1341113.58	Аналитический	0.50	-
33	534363.86	1341275.53	Аналитический	0.50	-
34	534361.83	1341348.49	Аналитический	0.50	-
35	534358.79	1341432.09	Аналитический	0.50	-
36	534357.27	1341522.28	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
37	534353.99	1341623.98	Аналитический	0.50	-
38	534352.09	1341729.74	Аналитический	0.50	-
39	534351.70	1341748.10	Аналитический	0.50	-
40	534349.31	1341861.17	Аналитический	0.50	-
41	534346.07	1341964.07	Аналитический	0.50	-
42	534345.75	1342035.92	Аналитический	0.50	-
43	534346.58	1342058.24	Аналитический	0.50	-
44	534347.65	1342086.69	Аналитический	0.50	-
45	534349.67	1342136.34	Аналитический	0.50	-
46	534354.62	1342207.83	Аналитический	0.50	-
47	534356.76	1342246.72	Аналитический	0.50	-
48	534358.29	1342274.67	Аналитический	0.50	-
49	534361.83	1342371.97	Аналитический	0.50	-
50	534366.39	1342499.67	Аналитический	0.50	-
51	534369.43	1342601.01	Аналитический	0.50	-
52	534372.98	1342712.49	Аналитический	0.50	-
53	534376.02	1342849.80	Аналитический	0.50	-
54	534379.06	1342957.24	Аналитический	0.50	-
55	534380.07	1343054.02	Аналитический	0.50	-
56	534383.11	1343154.35	Аналитический	0.50	-
57	534383.48	1343250.55	Аналитический	0.50	-
58	534385.12	1343399.76	Аналитический	0.50	-
59	534386.15	1343514.64	Аналитический	0.50	-
60	534385.09	1343525.66	Аналитический	0.50	-
61	534359.45	1343517.21	Аналитический	0.50	-
62	534357.82	1343500.18	Аналитический	0.50	-
63	534355.66	1343403.48	Аналитический	0.50	-
64	534354.43	1343251.79	Аналитический	0.50	-
65	534355.25	1343153.83	Аналитический	0.50	-
66	534351.58	1343057.92	Аналитический	0.50	-
67	534350.74	1343009.53	Аналитический	0.50	-
68	534350.70	1343001.83	Аналитический	0.50	-
69	534138.40	1342964.20	Аналитический	1.50	-
70	533972.43	1342934.30	Аналитический	1.50	-
71	533898.73	1342921.02	Аналитический	1.50	-
72	533869.64	1342916.39	Аналитический	1.50	-
73	533839.77	1342908.83	Аналитический	1.50	-
74	533714.60	1342872.70	Аналитический	1.50	-
75	533694.65	1342869.03	Аналитический	1.50	-
76	533691.16	1342870.81	Аналитический	1.50	-
77	533691.70	1342869.05	Аналитический	1.50	-
78	533679.26	1342865.34	Аналитический	1.50	-
79	533695.43	1342856.06	Аналитический	1.50	-
80	533715.72	1342853.75	Аналитический	1.50	-
81	533839.24	1342890.95	Аналитический	1.50	-
82	533838.13	1342896.01	Аналитический	1.50	-
83	533846.65	1342897.88	Аналитический	1.50	-
84	533847.69	1342893.17	Аналитический	1.50	-

1	2	3	4	5	6
85	533873.75	1342898.87	Аналитический	1.50	-
86	533901.90	1342904.32	Аналитический	1.50	-
87	533976.72	1342917.16	Аналитический	1.50	-
88	534141.69	1342945.49	Аналитический	1.50	-
89	534350.59	1342982.51	Аналитический	0.50	-
90	534350.33	1342936.97	Аналитический	0.50	-
91	534348.28	1342846.80	Аналитический	0.50	-
92	534345.82	1342711.52	Аналитический	0.50	-
93	534344.18	1342609.04	Аналитический	0.50	-
94	534340.49	1342499.60	Аналитический	0.50	-
95	534336.78	1342376.70	Аналитический	0.50	-
96	534332.97	1342274.73	Аналитический	0.50	-
97	534332.25	1342245.95	Аналитический	0.50	-
98	534323.35	1342142.56	Аналитический	0.50	-
99	534318.42	1342036.26	Аналитический	0.50	-
100	534320.63	1341866.50	Аналитический	0.50	-
101	534326.39	1341623.57	Аналитический	0.50	-
102	534333.73	1341415.41	Аналитический	0.50	-
103	534349.03	1341104.80	Аналитический	0.50	-
104	534368.11	1340738.23	Аналитический	0.50	-
105	534371.53	1340666.27	Аналитический	0.50	-
106	534369.69	1340661.51	Аналитический	0.50	-
107	534362.98	1340659.78	Аналитический	0.50	-
108	534363.83	1340649.01	Аналитический	0.50	-
109	534369.47	1340645.93	Аналитический	0.50	-
110	534373.04	1340641.93	Аналитический	0.50	-
111	534381.07	1340506.23	Аналитический	0.50	-
112	534385.24	1340439.55	Аналитический	0.50	-
113	534389.41	1340354.36	Аналитический	0.50	-
114	534397.63	1340210.29	Аналитический	0.50	-
115	534402.09	1340118.83	Аналитический	0.50	-
116	534400.67	1340079.08	Аналитический	0.50	-
117	534394.37	1339988.65	Аналитический	0.50	-
118	534392.90	1339969.05	Аналитический	0.50	-
119	534384.80	1339843.81	Аналитический	0.50	-
120	534381.42	1339786.08	Аналитический	0.50	-
121	534376.70	1339716.22	Аналитический	0.50	-
122	534374.91	1339693.81	Аналитический	0.50	-
123	534371.41	1339692.46	Аналитический	0.50	-
124	534370.73	1339680.32	Аналитический	0.50	-
125	534372.54	1339678.89	Аналитический	0.50	-
126	534373.57	1339676.83	Аналитический	0.50	-
127	534365.90	1339564.99	Аналитический	0.50	-
128	534348.68	1339300.68	Аналитический	0.50	-
129	534329.41	1339012.54	Аналитический	0.50	-
130	534318.64	1338841.23	Аналитический	0.50	-
131	534314.59	1338746.34	Аналитический	0.50	-
132	534315.26	1338688.91	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
133	534319.65	1338593.68	Аналитический	0.50	-
134	534340.82	1338274.12	Аналитический	0.50	-
1	534362.59	1338277.83	Аналитический	0.50	-
135	534525.45	1345112.76	Аналитический	0.50	-
136	534563.89	1345420.82	Аналитический	0.50	-
137	534567.83	1345453.24	Аналитический	0.50	-
138	534580.71	1345495.10	Аналитический	0.50	-
139	534610.10	1345542.42	Аналитический	0.50	-
140	534617.89	1345549.42	Аналитический	0.50	-
141	534643.26	1345570.35	Аналитический	0.50	-
142	534664.43	1345584.04	Аналитический	0.50	-
143	534690.83	1345596.19	Аналитический	0.50	-
144	534695.34	1345597.35	Аналитический	0.50	-
145	534691.85	1345621.17	Аналитический	0.50	-
146	534683.09	1345618.46	Аналитический	0.50	-
147	534656.11	1345604.80	Аналитический	0.50	-
148	534617.65	1345577.42	Аналитический	0.50	-
149	534603.93	1345566.83	Аналитический	0.50	-
150	534599.33	1345562.82	Аналитический	0.50	-
151	534593.36	1345562.12	Аналитический	0.50	-
152	534589.54	1345563.66	Аналитический	0.50	-
153	534584.00	1345556.99	Аналитический	0.50	-
154	534586.92	1345553.42	Аналитический	0.50	-
155	534587.67	1345549.47	Аналитический	0.50	-
156	534560.65	1345503.99	Аналитический	0.50	-
157	534553.04	1345483.68	Аналитический	0.50	-
158	534545.56	1345456.22	Аналитический	0.50	-
159	534541.36	1345422.03	Аналитический	0.50	-
160	534504.59	1345116.82	Аналитический	0.50	-
135	534525.45	1345112.76	Аналитический	0.50	-
161	535333.95	1342442.74	Аналитический	0.50	-
162	535315.73	1342559.24	Аналитический	0.50	-
163	535297.07	1342678.61	Аналитический	0.50	-
164	535271.83	1342824.74	Аналитический	0.50	-
165	535205.07	1343245.15	Аналитический	0.50	-
166	535149.38	1343598.58	Аналитический	0.50	-
167	535090.65	1343965.67	Аналитический	0.50	-
168	535050.57	1344204.18	Аналитический	0.50	-
169	535026.18	1344339.95	Аналитический	0.50	-
170	535021.04	1344372.20	Аналитический	0.50	-
171	535021.53	1344380.19	Аналитический	0.50	-
172	535027.55	1344387.10	Аналитический	0.50	-
173	535059.02	1344399.86	Аналитический	0.50	-
174	535171.17	1344438.84	Аналитический	0.50	-
175	535294.26	1344481.62	Аналитический	0.50	-
176	535420.58	1344524.86	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
177	535499.53	1344550.31	Аналитический	0.50	-
178	535770.79	1344644.69	Аналитический	0.50	-
179	535876.67	1344678.75	Аналитический	0.50	-
180	535955.38	1344707.91	Аналитический	0.50	-
181	536216.71	1344801.78	Аналитический	0.50	-
182	536275.00	1344824.30	Аналитический	0.50	-
183	536289.54	1344829.21	Аналитический	0.50	-
184	536293.58	1344829.37	Аналитический	0.50	-
185	536298.14	1344826.53	Аналитический	0.50	-
186	536299.27	1344822.23	Аналитический	0.50	-
187	536308.95	1344824.37	Аналитический	0.50	-
188	536309.65	1344832.92	Аналитический	0.50	-
189	536312.38	1344837.39	Аналитический	0.50	-
190	536404.83	1344881.77	Аналитический	0.50	-
191	536447.34	1344901.69	Аналитический	0.50	-
192	536531.72	1344944.50	Аналитический	0.50	-
193	536655.73	1345014.15	Аналитический	0.50	-
194	536777.67	1345087.74	Аналитический	0.50	-
195	536831.17	1345118.36	Аналитический	0.50	-
196	536859.84	1345137.33	Аналитический	0.50	-
197	536852.47	1345149.25	Аналитический	0.50	-
198	536780.54	1345107.51	Аналитический	0.50	-
199	536648.69	1345027.58	Аналитический	0.50	-
200	536524.35	1344959.19	Аналитический	0.50	-
201	536448.28	1344918.08	Аналитический	0.50	-
202	536395.17	1344890.28	Аналитический	0.50	-
203	536314.53	1344852.92	Аналитический	0.50	-
204	536212.38	1344812.63	Аналитический	0.50	-
205	535954.17	1344724.22	Аналитический	0.50	-
206	535768.20	1344661.10	Аналитический	0.50	-
207	535493.56	1344565.91	Аналитический	0.50	-
208	535436.77	1344546.24	Аналитический	0.50	-
209	535291.54	1344496.49	Аналитический	0.50	-
210	535137.16	1344443.52	Аналитический	0.50	-
211	535054.84	1344415.28	Аналитический	0.50	-
212	535023.44	1344404.98	Аналитический	0.50	-
213	535018.64	1344405.39	Аналитический	0.50	-
214	535013.76	1344409.82	Аналитический	0.50	-
215	535012.30	1344421.50	Аналитический	0.50	-
216	534999.08	1344500.76	Аналитический	0.50	-
217	534906.82	1345058.58	Аналитический	0.50	-
218	534849.58	1345414.07	Аналитический	0.50	-
219	534821.48	1345588.53	Аналитический	0.50	-
220	534822.24	1345606.64	Аналитический	0.50	-
221	534825.25	1345614.89	Аналитический	0.50	-
222	534828.75	1345618.85	Аналитический	0.50	-
223	534841.68	1345622.69	Аналитический	0.50	-
224	534866.11	1345628.50	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
225	534898.12	1345639.64	Аналитический	0.50	-
226	534920.83	1345648.85	Аналитический	0.50	-
227	534967.91	1345673.46	Аналитический	0.50	-
228	535003.90	1345700.53	Аналитический	0.50	-
229	535027.57	1345720.49	Аналитический	0.50	-
230	535058.65	1345747.56	Аналитический	0.50	-
231	535081.15	1345776.46	Аналитический	0.50	-
232	535103.26	1345808.37	Аналитический	0.50	-
233	535133.12	1345866.61	Аналитический	0.50	-
234	535148.20	1345907.23	Аналитический	0.50	-
235	535155.48	1345939.66	Аналитический	0.50	-
236	535163.58	1345983.76	Аналитический	0.50	-
237	535165.43	1346039.82	Аналитический	0.50	-
238	535161.74	1346082.85	Аналитический	0.50	-
239	535123.05	1346278.05	Аналитический	0.50	-
240	535082.84	1346482.42	Аналитический	0.50	-
241	535074.70	1346520.54	Аналитический	0.50	-
242	535075.92	1346524.12	Аналитический	0.50	-
243	535079.92	1346525.10	Аналитический	0.50	-
244	535079.14	1346535.22	Аналитический	0.50	-
245	535075.05	1346536.68	Аналитический	0.50	-
246	535070.73	1346540.25	Аналитический	0.50	-
247	535059.16	1346605.71	Аналитический	0.50	-
248	535018.58	1346792.98	Аналитический	0.50	-
249	535011.11	1346788.61	Аналитический	0.50	-
250	534992.05	1346778.22	Аналитический	0.50	-
251	534993.90	1346772.35	Аналитический	0.50	-
252	534996.04	1346773.67	Аналитический	0.50	-
253	534998.01	1346768.94	Аналитический	0.50	-
254	535000.16	1346758.37	Аналитический	0.50	-
255	535057.55	1346476.19	Аналитический	0.50	-
256	535058.46	1346471.61	Аналитический	0.50	-
257	535074.50	1346390.92	Аналитический	0.50	-
258	535121.40	1346153.72	Аналитический	0.50	-
259	535136.74	1346066.30	Аналитический	0.50	-
260	535140.49	1346035.36	Аналитический	0.50	-
261	535137.75	1345987.58	Аналитический	0.50	-
262	535131.28	1345944.75	Аналитический	0.50	-
263	535123.37	1345914.63	Аналитический	0.50	-
264	535109.90	1345878.07	Аналитический	0.50	-
265	535094.79	1345844.46	Аналитический	0.50	-
266	535081.03	1345822.46	Аналитический	0.50	-
267	535058.56	1345792.17	Аналитический	0.50	-
268	535036.62	1345765.50	Аналитический	0.50	-
269	535009.58	1345739.78	Аналитический	0.50	-
270	534987.02	1345720.89	Аналитический	0.50	-
271	534952.96	1345694.55	Аналитический	0.50	-
272	534909.90	1345673.65	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
273	534887.12	1345664.04	Аналитический	0.50	-
274	534858.46	1345654.41	Аналитический	0.50	-
275	534837.35	1345648.14	Аналитический	0.50	-
276	534820.36	1345644.79	Аналитический	0.50	-
277	534818.30	1345644.38	Аналитический	0.50	-
278	534790.62	1345639.84	Аналитический	0.50	-
279	534794.53	1345615.66	Аналитический	0.50	-
280	534796.13	1345614.85	Аналитический	0.50	-
281	534797.58	1345613.18	Аналитический	0.50	-
282	534801.44	1345603.60	Аналитический	0.50	-
283	534830.61	1345410.47	Аналитический	0.50	-
284	534875.53	1345149.42	Аналитический	0.50	-
285	534889.83	1345057.70	Аналитический	0.50	-
286	534915.33	1344911.12	Аналитический	0.50	-
287	534984.05	1344494.30	Аналитический	0.50	-
288	535002.71	1344377.80	Аналитический	0.50	-
289	535014.78	1344306.40	Аналитический	0.50	-
290	535035.11	1344198.98	Аналитический	0.50	-
291	535034.75	1344191.48	Аналитический	0.50	-
292	535037.70	1344173.17	Аналитический	0.50	-
293	535041.45	1344163.80	Аналитический	0.50	-
294	535073.09	1343963.92	Аналитический	0.50	-
295	535129.41	1343618.72	Аналитический	0.50	-
296	535144.81	1343516.61	Аналитический	0.50	-
297	535224.82	1343025.50	Аналитический	0.50	-
298	535290.55	1342632.03	Аналитический	0.50	-
299	535321.95	1342444.08	Аналитический	0.50	-
300	535322.93	1342438.32	Аналитический	0.50	-
161	535333.95	1342442.74	Аналитический	0.50	-
301	535001.89	1346768.29	Аналитический	0.50	-
302	535001.62	1346768.72	Аналитический	0.50	-
303	535001.20	1346768.46	Аналитический	0.50	-
304	535001.46	1346768.03	Аналитический	0.50	-
301	535001.89	1346768.29	Аналитический	0.50	-
305	537234.10	1345356.15	Аналитический	0.50	-
306	537224.09	1345371.69	Аналитический	0.50	-
307	537189.98	1345351.65	Аналитический	0.50	-
308	537147.09	1345325.99	Аналитический	0.50	-
309	537104.98	1345300.33	Аналитический	0.50	-
310	537013.71	1345245.65	Аналитический	0.50	-
311	537022.29	1345232.68	Аналитический	0.50	-
312	537091.09	1345273.99	Аналитический	0.50	-
313	537184.43	1345330.20	Аналитический	0.50	-
314	537230.43	1345357.45	Аналитический	0.50	-
305	537234.10	1345356.15	Аналитический	0.50	-

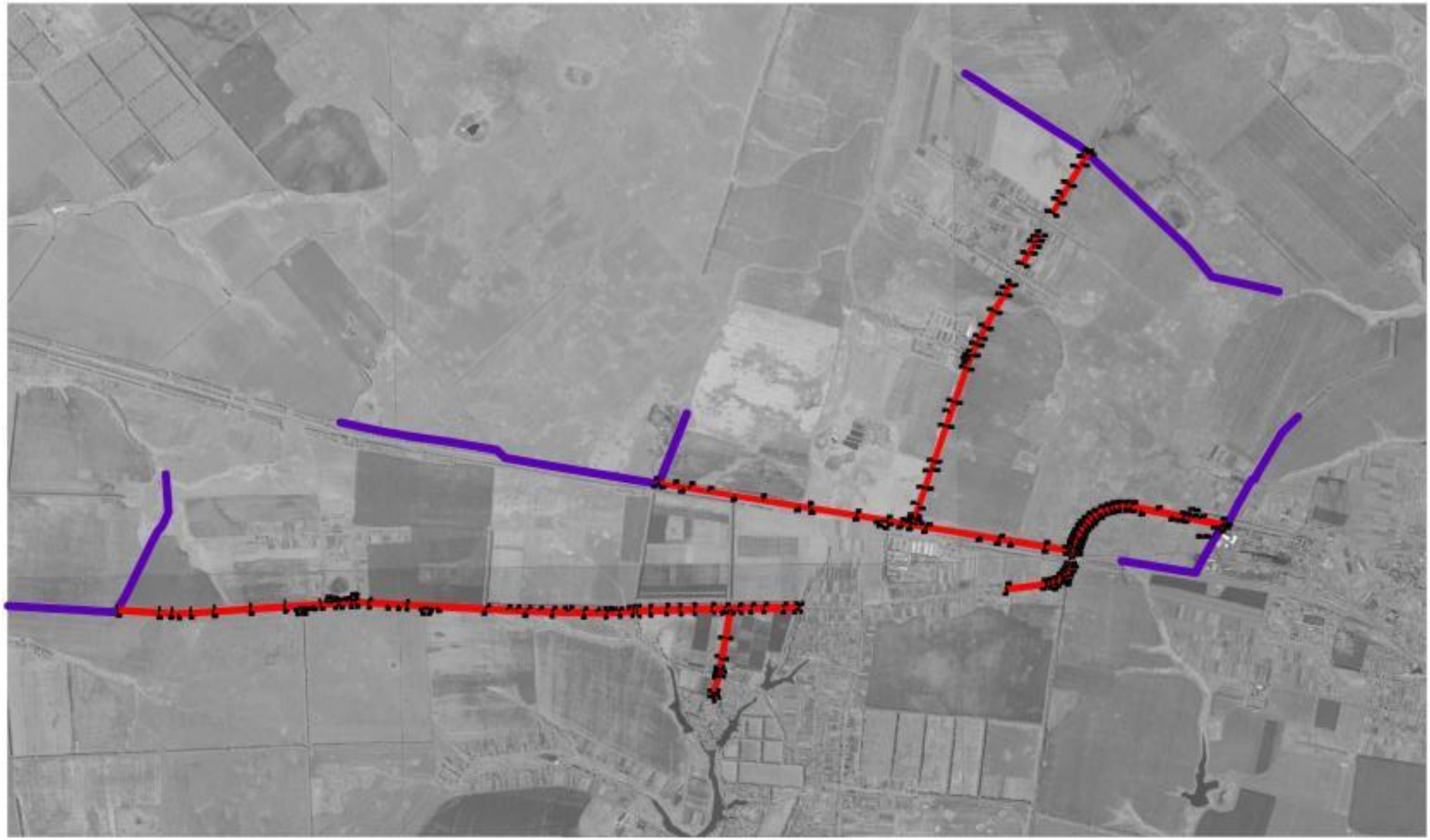
1	2	3	4	5	6
315	537871.91	1345734.95	Аналитический	0.50	-
316	537869.26	1345737.78	Аналитический	0.50	-
317	537861.81	1345745.72	Аналитический	0.50	-
318	537781.15	1345698.33	Аналитический	0.50	-
319	537620.00	1345600.73	Аналитический	0.50	-
320	537483.19	1345521.85	Аналитический	0.50	-
321	537409.38	1345478.23	Аналитический	0.50	-
322	537415.82	1345467.01	Аналитический	0.50	-
323	537504.51	1345517.93	Аналитический	0.50	-
324	537546.37	1345540.85	Аналитический	0.50	-
325	537634.36	1345592.66	Аналитический	0.50	-
326	537759.53	1345667.56	Аналитический	0.50	-
327	537837.14	1345713.97	Аналитический	0.50	-
315	537871.91	1345734.95	Аналитический	0.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона железнодорожного транспорта - ИТ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Спасское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	559632+/-13091 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	535909.93	1339576.23	Картометрический	5.00	-
2	535875.64	1339701.97	Аналитический	0.30	-
3	535796.86	1339990.82	Аналитический	0.30	-
4	535728.20	1340308.86	Аналитический	0.30	-
5	535689.03	1340533.64	Аналитический	0.30	-
6	535670.15	1340666.95	Аналитический	0.30	-
7	535644.67	1340843.38	Аналитический	0.30	-
8	535585.01	1341193.14	Аналитический	0.30	-
9	535523.13	1341258.23	Аналитический	0.30	-
10	535457.40	1341645.66	Аналитический	0.30	-
11	535330.71	1342392.46	Аналитический	0.30	-
12	535321.95	1342444.08	Аналитический	0.30	-
13	535290.55	1342632.03	Аналитический	0.30	-
14	535224.82	1343025.50	Аналитический	0.30	-
15	535144.81	1343516.61	Аналитический	0.30	-
16	535129.41	1343618.72	Аналитический	0.30	-
17	535034.29	1344191.54	Аналитический	0.30	-
18	535002.44	1344377.75	Аналитический	0.30	-
19	534964.36	1344600.45	Аналитический	0.30	-
20	534901.93	1344975.18	Аналитический	0.30	-
21	534799.66	1345586.39	Аналитический	0.30	-
22	534795.13	1345611.91	Аналитический	0.30	-
23	534793.69	1345620.84	Аналитический	0.30	-
24	534790.62	1345639.84	Аналитический	0.50	-
25	534786.50	1345665.35	Картометрический	5.00	-
26	534687.70	1345649.59	Картометрический	5.00	-
27	534696.13	1345591.98	Картометрический	5.00	-
28	534698.32	1345569.59	Картометрический	5.00	-
29	534803.90	1344955.21	Картометрический	5.00	-
30	534833.02	1344776.82	Картометрический	5.00	-
31	534879.93	1344786.00	Картометрический	5.00	-
32	534912.67	1344592.11	Картометрический	5.00	-
33	534918.70	1344556.36	Картометрический	5.00	-
34	534928.03	1344557.85	Картометрический	5.00	-
35	534991.76	1344171.15	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
36	535083.98	1343611.56	Картометрический	5.00	-
37	535085.89	1343599.78	Картометрический	5.00	-
38	535180.34	1343018.45	Картометрический	5.00	-
39	535248.06	1342625.20	Картометрический	5.00	-
40	535282.07	1342427.75	Картометрический	5.00	-
41	535231.82	1342419.03	Картометрический	5.00	-
42	535269.70	1342109.51	Картометрический	5.00	-
43	535299.98	1342115.34	Картометрический	5.00	-
44	535380.48	1341635.98	Картометрический	5.00	-
45	535509.98	1340864.82	Картометрический	5.00	-
46	535477.02	1340859.46	Картометрический	5.00	-
47	535514.61	1340642.53	Картометрический	5.00	-
48	535614.59	1340053.70	Картометрический	5.00	-
49	535701.07	1339731.87	Картометрический	5.00	-
50	535723.45	1339653.41	Картометрический	5.00	-
51	535759.62	1339526.59	Картометрический	5.00	-
1	535909.93	1339576.23	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

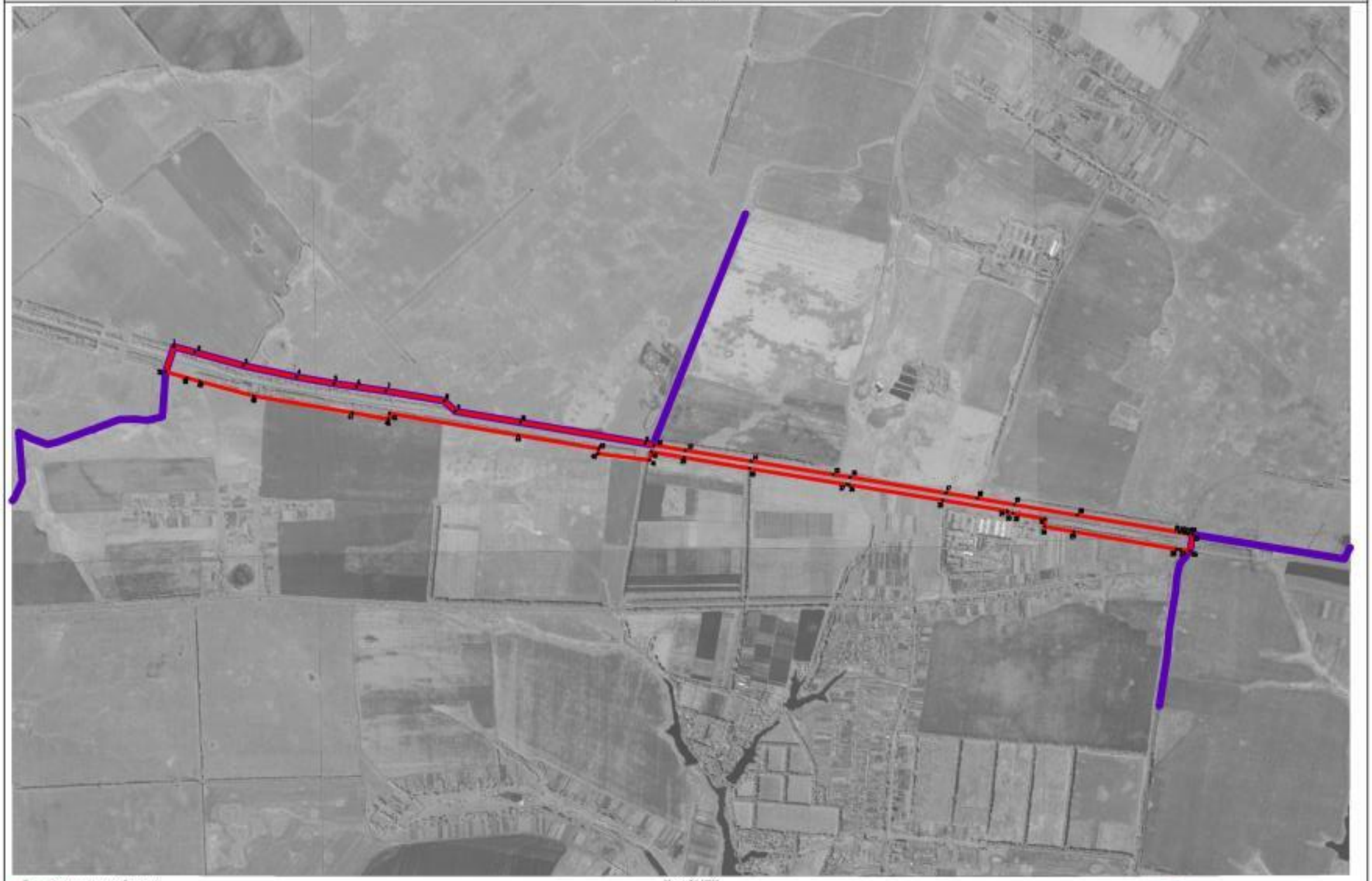
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:10000

Экспертное руководство ЕТМ «Образовательно-проектный центр»

Подпись _____ А.Н. Рожнов Дата « 27 » апреля 2020 г.

Место для оттиска печати организации, осуществляющей подготовку проекта границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства – СХ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Спасское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	337747+/-10170 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	534350.70	1343001.83	Аналитический	0.50	-
2	534350.74	1343009.53	Аналитический	0.50	-
3	534351.58	1343057.92	Аналитический	0.50	-
4	534355.25	1343153.83	Аналитический	0.50	-
5	534354.43	1343251.79	Аналитический	0.50	-
6	534355.66	1343403.48	Аналитический	0.50	-
7	534357.82	1343500.18	Аналитический	0.50	-
8	534357.97	1343516.63	Картометрический	5.00	-
9	534010.96	1343402.77	Аналитический	0.30	-
10	533943.45	1343360.99	Аналитический	0.30	-
11	533914.98	1343348.59	Аналитический	0.30	-
12	533886.35	1343326.76	Аналитический	0.30	-
13	533821.43	1343294.68	Аналитический	0.30	-
14	533748.00	1343251.16	Картометрический	5.00	-
15	533688.52	1343178.37	Картометрический	5.00	-
16	533652.75	1343140.36	Картометрический	5.00	-
17	533625.31	1343084.89	Аналитический	0.30	-
18	533691.12	1342870.83	Картометрический	5.00	-
19	533694.65	1342869.03	Аналитический	1.50	-
20	533714.60	1342872.70	Картометрический	1.50	-
21	533839.77	1342908.83	Картометрический	1.50	-
22	533869.64	1342916.39	Картометрический	1.50	-
23	533898.73	1342921.02	Картометрический	1.50	-
24	533972.43	1342934.30	Картометрический	1.50	-
25	534138.40	1342964.20	Картометрический	1.50	-
1	534350.70	1343001.83	Картометрический	0.50	-
26	532760.60	1342280.25	Картометрический	5.00	-
27	532672.71	1342416.01	Картометрический	5.00	-
28	532510.07	1342311.98	Картометрический	5.00	-
29	532595.36	1342172.99	Картометрический	5.00	-
30	532661.79	1342212.44	Картометрический	5.00	-
31	532672.08	1342219.68	Картометрический	5.00	-
32	532680.39	1342224.76	Картометрический	5.00	-
33	532681.24	1342223.57	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
34	532710.40	1342243.30	Картометрический	5.00	-
35	532745.40	1342269.07	Картометрический	5.00	-
26	532760.60	1342280.25	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

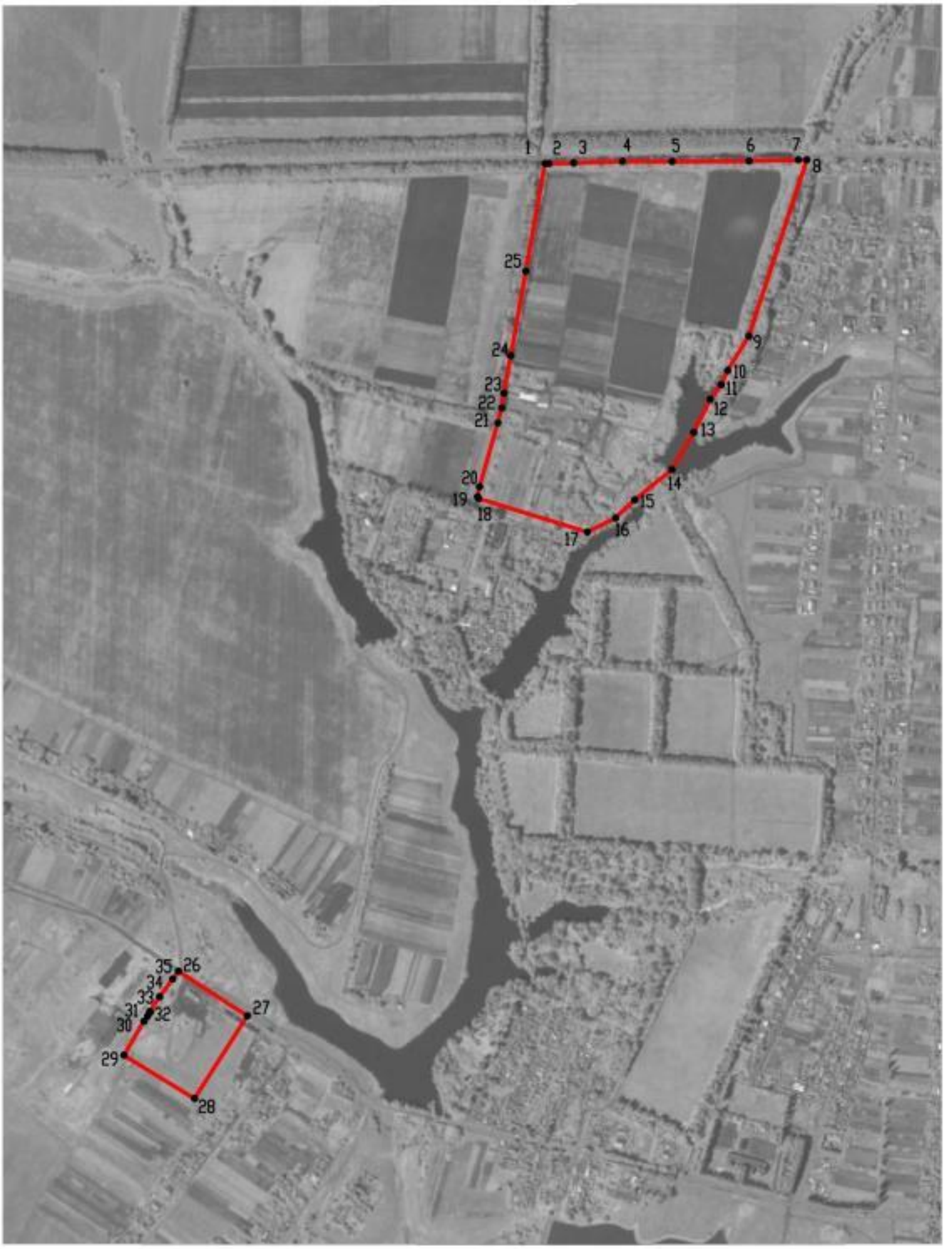
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

границы территориальной зоны

характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Ромашов Дата « 27 » апреля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) или, отличающего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона животноводства – СХ3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Спасское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	256584+/-8865 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	536699.22	1344582.69	Картометрический	5.00	-
2	536648.77	1344730.38	Картометрический	5.00	-
3	536625.55	1344743.98	Картометрический	5.00	-
4	536640.38	1344805.63	Картометрический	5.00	-
5	536639.29	1344836.12	Картометрический	5.00	-
6	536614.09	1344890.55	Картометрический	5.00	-
7	536573.65	1344900.51	Картометрический	5.00	-
8	536542.30	1344933.69	Картометрический	5.00	-
9	536453.12	1344891.91	Картометрический	5.00	-
10	536447.34	1344901.69	Картометрический	5.00	-
11	536404.83	1344881.77	Картометрический	5.00	-
12	536407.79	1344870.67	Картометрический	5.00	-
13	536320.19	1344829.63	Картометрический	5.00	-
14	536456.41	1344481.19	Картометрический	5.00	-
1	536699.22	1344582.69	Картометрический	5.00	-
15	534929.70	1344187.99	Картометрический	5.00	-
16	534858.76	1344651.00	Картометрический	5.00	-
17	534748.07	1344620.03	Картометрический	5.00	-
18	534599.92	1344575.32	Картометрический	5.00	-
19	534553.60	1344524.44	Картометрический	5.00	-
20	534543.23	1344423.81	Картометрический	5.00	-
21	534535.16	1344355.44	Картометрический	5.00	-
22	534537.31	1344209.82	Картометрический	5.00	-
23	534550.14	1344167.44	Картометрический	5.00	-
24	534623.65	1344169.00	Картометрический	5.00	-
25	534688.04	1344171.78	Картометрический	5.00	-
26	534827.24	1344181.51	Картометрический	5.00	-
27	534866.21	1344184.23	Картометрический	5.00	-
15	534929.70	1344187.99	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

границы территориальной зоны

характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУРО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Рожков Дата «27» апреля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов – СН1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Спасское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	3953+/-550 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	538059.46	1344245.15	Аналитический	2.50	-
2	538017.92	1344302.44	Аналитический	2.50	-
3	537971.76	1344280.97	Аналитический	2.50	-
4	538006.44	1344216.97	Аналитический	2.50	-
1	538059.46	1344245.15	Аналитический	2.50	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	3. Сведения о характерны		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 27 » апреля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта