



**ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

27.08.2020

№ 45-01-04/647

г. Воронеж

**О внесении изменения в правила землепользования и застройки
Подгоренского сельского поселения Россошанского
муниципального района Воронежской области**

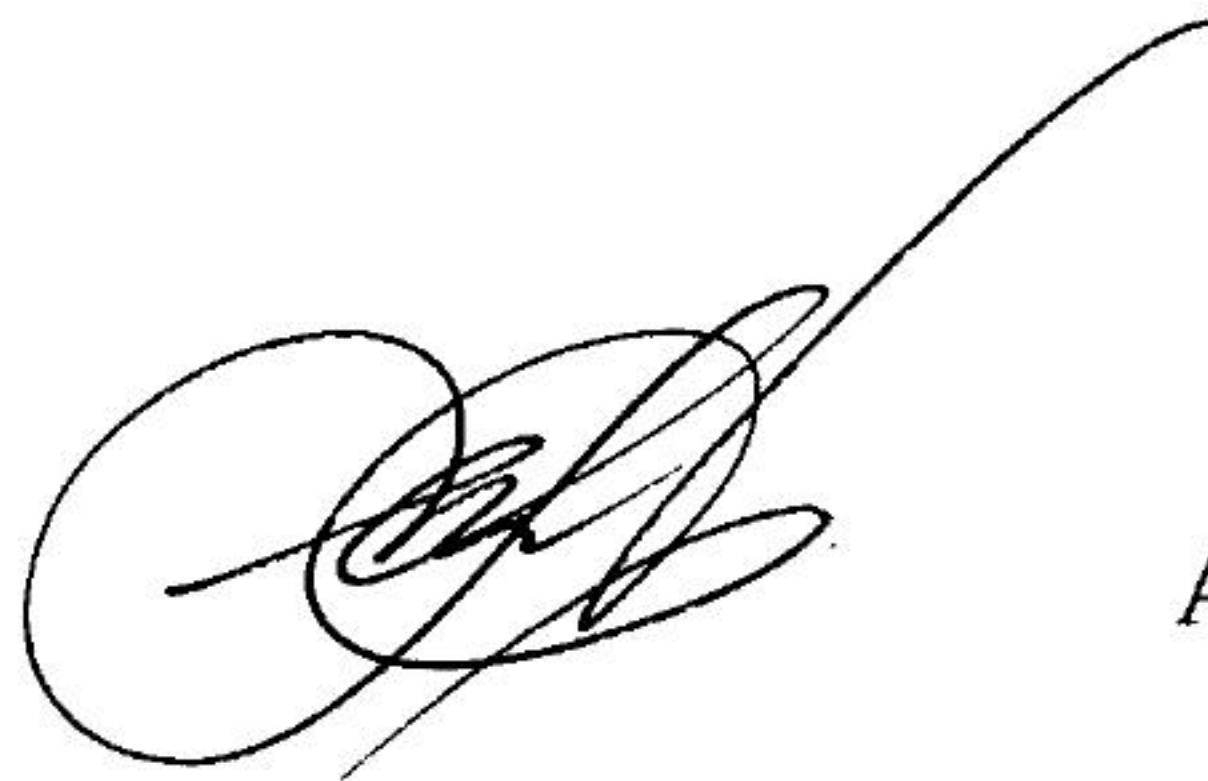
В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 21.05.2020 № 45-01-04/372 «О подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки Александровского, Алейниковского, Жилинского, Кривоносовского, Криничанского, Лизиновского, Морозовского, Подгоренского и Старокалитвенского сельских поселений Россошанского муниципального района Воронежской области»

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в правила землепользования и застройки Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области, утвержденные решением Совета народных депутатов Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 27.12.2011 № 92 «Об утверждении правил землепользования и застройки Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» (в редакции решений Совета народных депутатов Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 05.11.2014 № 232, от 02.11.2015 № 14, от 27.10.2016 № 80) изменение, изложив Приложение № 2 к решению Совета народных депутатов Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 27.10.2016 № 80 в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

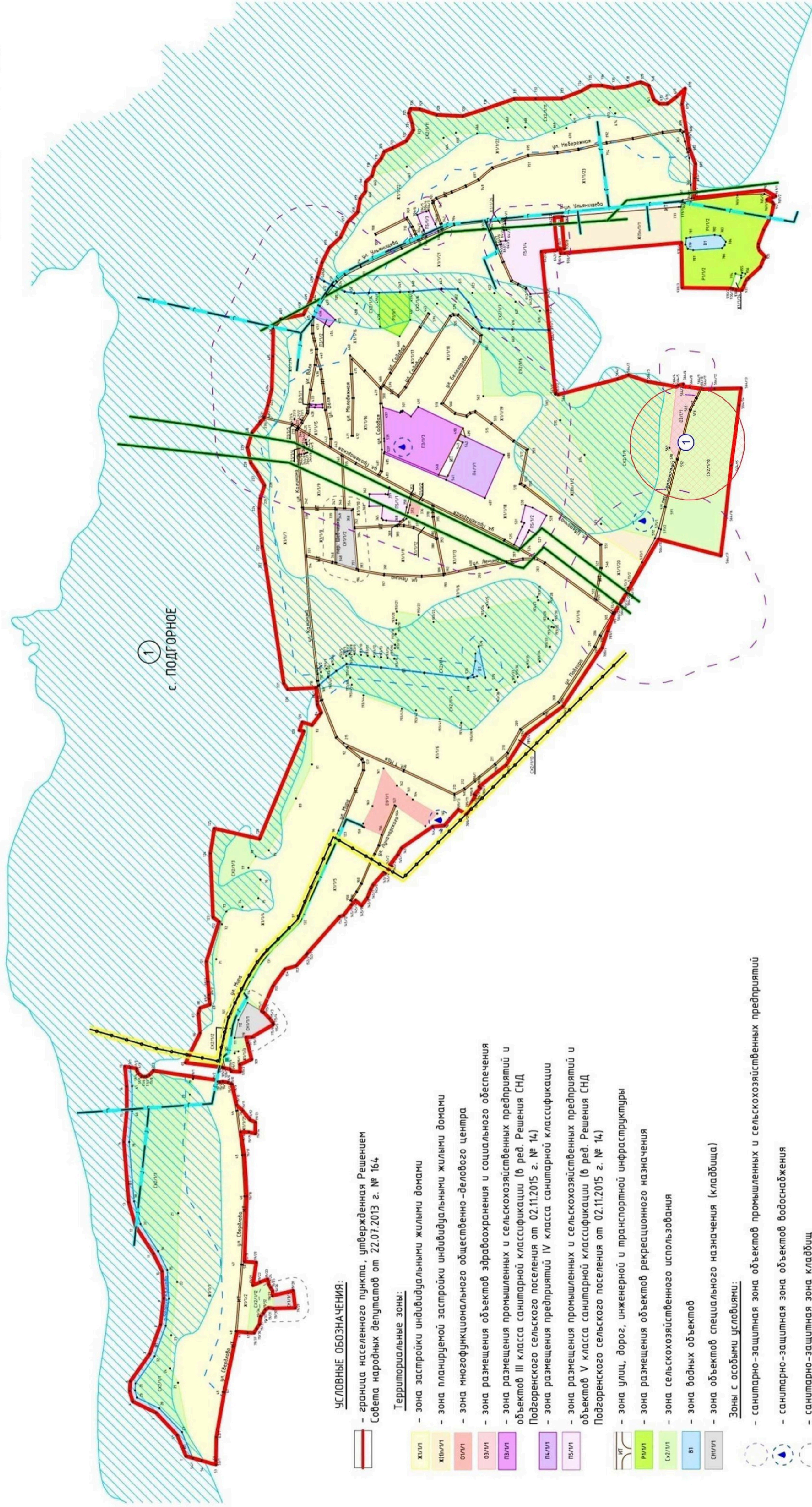
Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области



А.А. Еренков

Фрагмент 1 Карты (схемы) градостроительного зонирования территории Подгоренского сельского поселения
Россошанского муниципального района Воронежской области
Карта (схема) градостроительного зонирования территории населенного пункта – село Подгорное

Приложение № 2
к Решению Совета народных депутатов
Подгоренского сельского поселения
Россошанского муниципального района
Воронежской области
от "27" 10 2016 года № 80



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

— граница населенного пункта, утвержденная Решением
Совета народных депутатов от 22.07.2013 г. № 164.

Территориальные зоны:

- Ж/У/Л – зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж/И/У/Л – зона планируемой застройки индивидуальными жилыми домами
- О/И/Л – зона многофункционального общественно-делового центра
- О/З/У/Л – зона размещения объектов здравоохранения и социального обеспечения
- О/В/У/Л – зона размещения промышленных и сельскохозяйственных предприятий и объектов III класса санитарной классификации (в ред. Решения СНД Подгоренского сельского поселения от 02.11.2015 г. № 14)
- П/В/У/Л – зона размещения предприятий IV класса санитарной классификации
- П/З/У/Л – зона размещения промышленных и сельскохозяйственных предприятий и объектов V класса санитарной классификации (в ред. Решения СНД Подгоренского сельского поселения от 02.11.2015 г. № 14)
- И/Т – зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- Р/И/Л – зона размещения объектов рекреационного назначения
- С/З/У/Л – зона сельскохозяйственного использования
- В/Л – зона водных объектов
- С/У/Л – зона объектов специального назначения (кладбища)

Зоны с особыми условиями:

- санитарно-защитная зона объектов промышленных и сельскохозяйственных предприятий
- санитарно-защитная зона объектов водоснабжения
- санитарно-защитная зона кладбищ
- охранный зона объектов электроэнергетики
- охранный зона объектов связи
- охранный зона газопроводов
- водоохранная зона водных объектов
- зона затопления паводком 1% обеспеченности
- ШРП
- объект культурного наследия и защитная зона объекта культурного наследия

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Сведения о границах территории объекта культурного наследия	Сведения о границах защитной зоны объекта культурного наследия	Сведения о границах зоны охраны объекта культурного наследия
1.	Усадьба Буцке: дом	Не установлена	Не установлена	Не установлена

