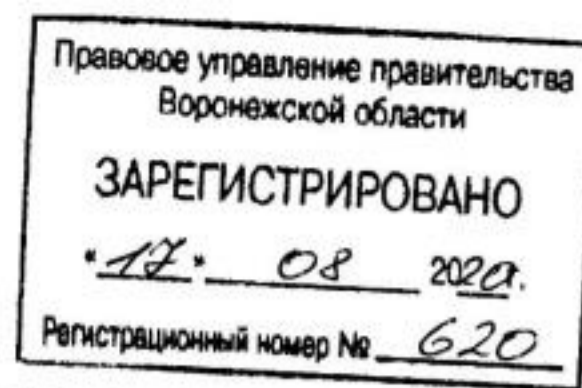




ДЕПАРТАМЕНТ  
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ



**ПРИКАЗ**

11.08.2020

№ 45-01-04/611

г. Воронеж

**О внесении изменения в правила землепользования и застройки  
Зайцевского сельского поселения Кантемировского муниципального  
района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента и архитектуры Воронежской области от 21.05.2020 № 45-01-04/375 «О подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки Зайцевского сельского поселения, Митрофановского сельского поселения и Кантемировского городского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области»,

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в правила землепользования и застройки Зайцевского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области, утвержденные решением Совета народных депутатов Зайцевского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области от 25.10.2017 № 106 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Зайцевского сельского поселения» (в редакции решений Совета народных депутатов Зайцевского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области от 25.09.2018 № 149, от 27.05.2019 № 180, от 05.08.2019 № 185, приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 02.07.2020 № 45-01-04/514) изменение, изложив Приложение № 2 в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

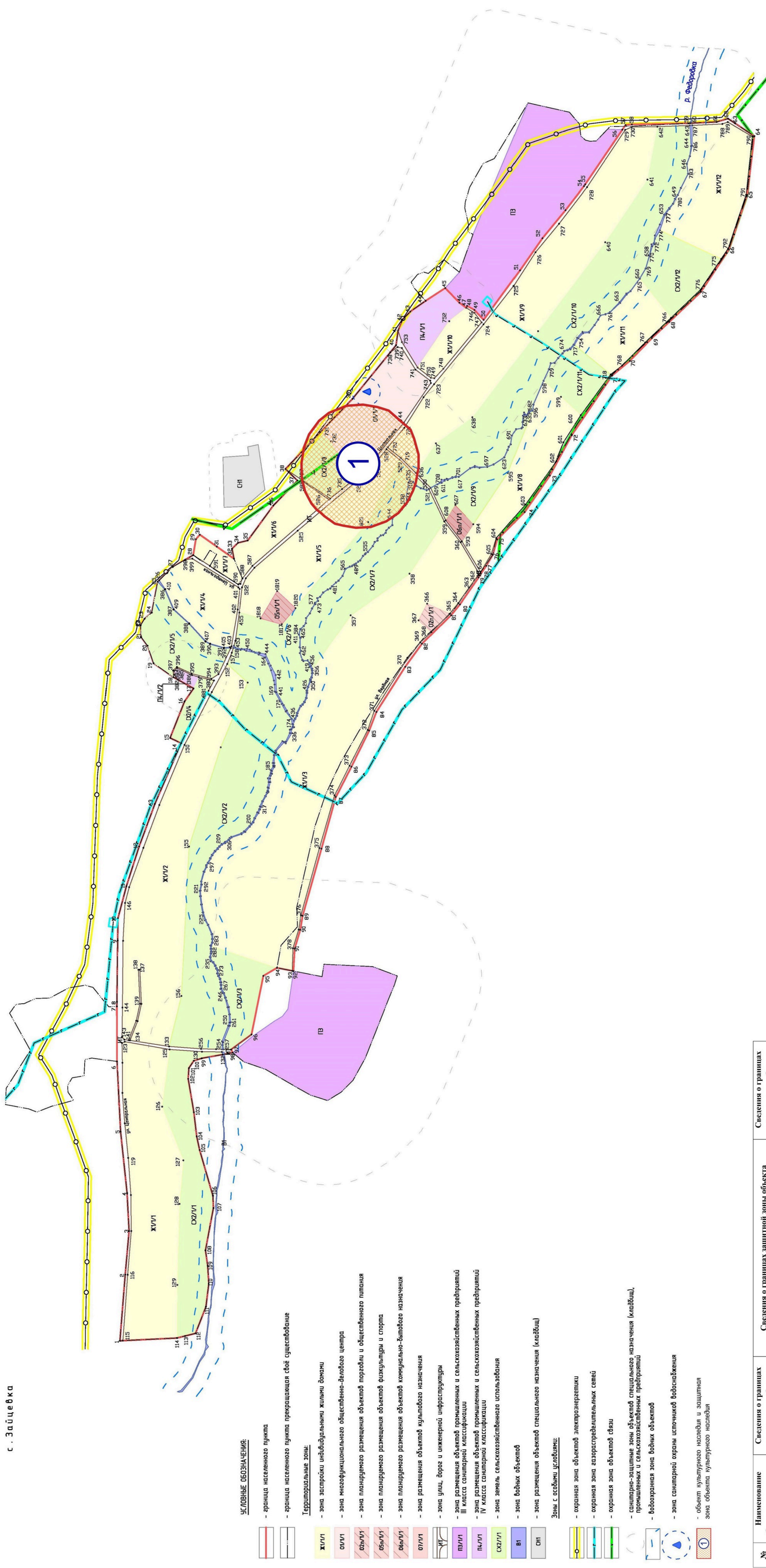
Руководитель департамента  
архитектуры и градостроительства  
Воронежской области



А.А. Еренков

**Фрагмент 1** Схемы градостроительного зонирования территории Зайцевского сельского поселения Кантемировского муниципального района  
Схема градостроительного зонирования территории населенного пункта - село Зайцевка

1  
с. Зайцевка



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- граница населенного пункта
- граница населенного пункта, прерывающая своё существование
- Территориальные зоны:**
  - зона застройки индивидуальных жилищных домов
  - зона multifunctional residential development - development center
  - зона планировочного размещения объектов торговли и общественного питания
  - зона планировочного размещения объектов физкультуры и спорта
  - зона планировочного размещения объектов коммерческо-делового назначения
  - зона размещения объектов культурного назначения
  - зона (улиц, дорог и шаговой инфраструктуры)
  - зона размещения объектов промышленности и сельскохозяйственных предприятий III класса санитарной классификации
  - зона размещения объектов промышленности и сельскохозяйственных предприятий IV класса санитарной классификации
  - зона земель сельскохозяйственного использования
  - зона водных объектов
- зона размещения объектов специального назначения (кладбищ)
- Зоны с особыми условиями:**
  - охранная зона объектов инженерной сети
  - охранная зона газораспределительных сетей
  - охранная зона объектов связи
  - санитарно-защитные зоны объектов специального назначения (кладбищ), промышленных и сельскохозяйственных предприятий
  - водоохранная зона водных объектов
  - зона санитарной охраны источников водоснабжения
  - объект культурного наследия и защитная зона объекта культурного наследия

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Сведения о границах территории объекта культурного наследия	Сведения о границах защитной зоны объекта культурного наследия
1.	Церковь Успения Богородицы	Не установлена	Сведения о границах защитной зоны объекта культурного наследия не установлены

Масштаб 1:5000

