



Правовое управление правительства
Воронежской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

« 10 » 08 2020.

Регистрационный номер № 604

**ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

05.08.2020

№ 45-01-04/587

г. Воронеж

**Об утверждении правил землепользования и застройки Оськинского
сельского поселения Хохольского муниципального района
Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 01.03.2019 № 45-01-04/27 «О подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Аннинского, Бобровского, Верхнемамонского, Верхнехавского, Воробьёвского, Каширского, Лискинского, Новоусманского, Ольховатского, Павловского, Панинского, Подгоренского, Рамонского,

Семилукского и Хохольского муниципальных районов и городского округа город Нововоронеж Воронежской области», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 04.02.2020 № 1

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые правила землепользования и застройки Оськинского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области.

2. Признать утратившими силу следующие решения Совета народных депутатов Оськинского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области:

- от 21.11.2011 № 34 «Об утверждении «Правил землепользования и застройки Оськинского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области»;

- от 01.11.2016 № 25 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов Оськинского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области № 34 от 21.11.2011 года «Об утверждении Правил землепользования и застройки Оськинского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области»;

- от 10.04.2017 № 13 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов Оськинского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области № 34 от 21.11.2011 года «Об утверждении Правил землепользования и застройки Оськинского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области».

3. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области – начальник отдела
территориального планирования



С.М. Беляева

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 05.08.2020 № 45-01-04/587

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
ОСЬКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ХОХОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ
ИЗМЕНЕНИЙ**

Раздел 1. Общие положения

1. Предмет регулирования и цели подготовки Правил землепользования и застройки Оськинского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области

1. Правила землепользования и застройки Оськинского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования с учетом положений нормативных актов и

документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Правила разработаны в целях:

- создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

- создания условий для планировки территории муниципального образования;

- обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

- создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Основные понятия, используемые в Правилах

В настоящих Правилах используются основные понятия, установленные законодательством Российской Федерации.

3. Сфера применения Правил

1. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию Оськинского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области. Правила обязательны для соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории Оськинского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области.

2. Настоящие Правила применяются наряду с:

- техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;
- региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

4. Содержание и порядок применения Правил

1. Правила включают в себя:

- 1) порядок их применения и внесения изменений в Правила;
- 2) карту градостроительного зонирования;
- 3) градостроительные регламенты.

Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:

- 1) о регулировании землепользования и застройки;
- 2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;
- 3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;
- 4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;
- 5) о внесении изменений в Правила;
- 6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих настоящим Правилам

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в подпункте 1 настоящего пункта объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае если использование указанных в подпункте 1 настоящего пункта земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

6. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Настоящие Правила являются открытыми и общедоступными.

2. Настоящие Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Воронежской области, и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Раздел 2. Положения о регулировании землепользования и застройки

7. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления Оськинского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области

1. На основании Закона Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (далее – Закон Воронежской области) и в соответствии со статьей 8.2 ГрК РФ, пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по утверждению Правил перераспределены между органами местного самоуправления Оськинского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области (далее – Уполномоченный орган) на срок, установленный Законом Воронежской области.

2. После истечения срока, указанного в Законе Воронежской области, полномочия Уполномоченного органа, предусмотренные

настоящими Правилами, осуществляются органами местного самоуправления Оськинского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области в соответствии с требованиями ГрК РФ.

8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки

1. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

1) принятие решений о подготовке проекта Правил, о подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

2) утверждение Правил, утверждение внесения изменений в Правила;

3) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;

4) принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

5) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

9. Комиссия по подготовке проектов Правил

1. Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа (далее – Комиссия) является специально созданным постоянно действующим коллегиальным органом при Уполномоченном органе в целях реализации полномочий, указанных в пункте 8 настоящих Правил, перераспределенных в соответствии с Законом Воронежской области и обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования.

2. Комиссия создается и прекращает свою деятельность приказом Уполномоченного органа.

3. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается приказом Уполномоченного органа.

Раздел 3. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для каждой из установленных настоящими Правилами территориальных зон могут устанавливаться основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не

устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства определен статьей 39 ГрК РФ.

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ.

12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного

строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – разрешение на отклонение от предельных параметров).

2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

3. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров определен статьей 40 ГрК РФ.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 ГрК РФ.

Раздел 4. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления

13. Общие положения о подготовке документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с главой 5 ГрК РФ.

3. Состав и содержание документации по планировке территории определяется ГрК РФ.

Раздел 5. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

14. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и с учетом положений ГрК РФ проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ и другими федеральными законами.

2. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется ГрК РФ, Уставом Оськинского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

Раздел 6. Положения о внесении изменений в Правила

15. Основания и порядок внесения изменений в Правила

1. Основания для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила предусмотрены статьей 33 ГрК РФ.

2. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 ГрК РФ, с учетом особенностей, установленных статьей 33 ГрК РФ.

Раздел 7. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

16. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Оськинского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области

Иные вопросы землепользования и застройки на территории Оськинского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области регулируются законодательством Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами Оськинского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области.

ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

17. Карты градостроительного зонирования

1. Карта градостроительного зонирования территории Оськинского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области.



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования территории

Оськинского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

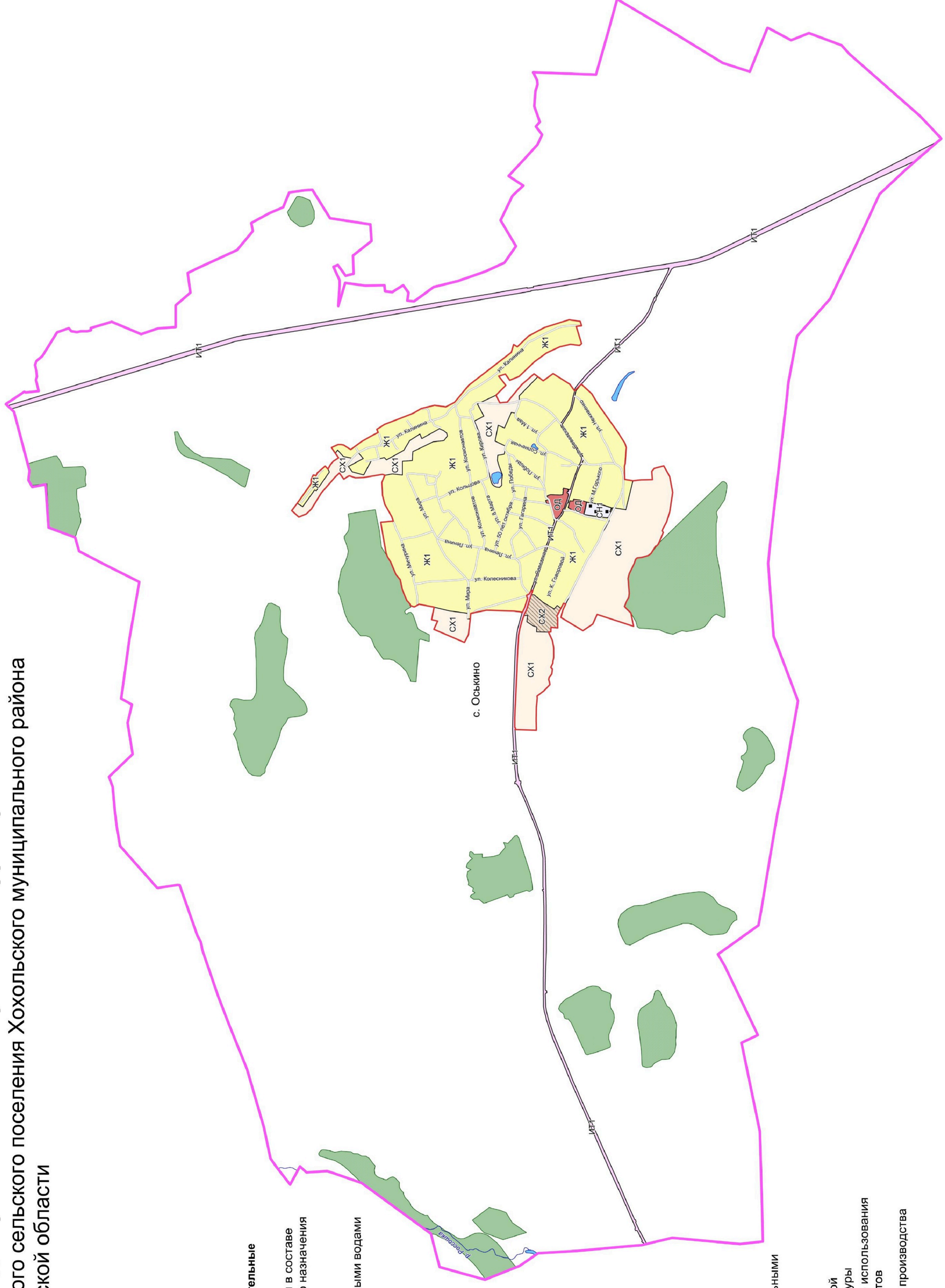
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли лесного фонда
- Земли, покрытые поверхностными водами

Территориальные зоны

- Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- ОД Общественно-деловая зона
- ИТ1 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- СХ1 Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- СХ2 Зона сельскохозяйственного производства
- СН1 Зона ритуальных объектов

Объекты транспортной инфраструктуры

- Улично-дорожная сеть населенного пункта



МАСШТАБ 1 : 25 000



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ИНСТИТУТ УРБАНИСТИКИ И АРХИТЕКТУРЫ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

13

2. Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Оськинского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области.

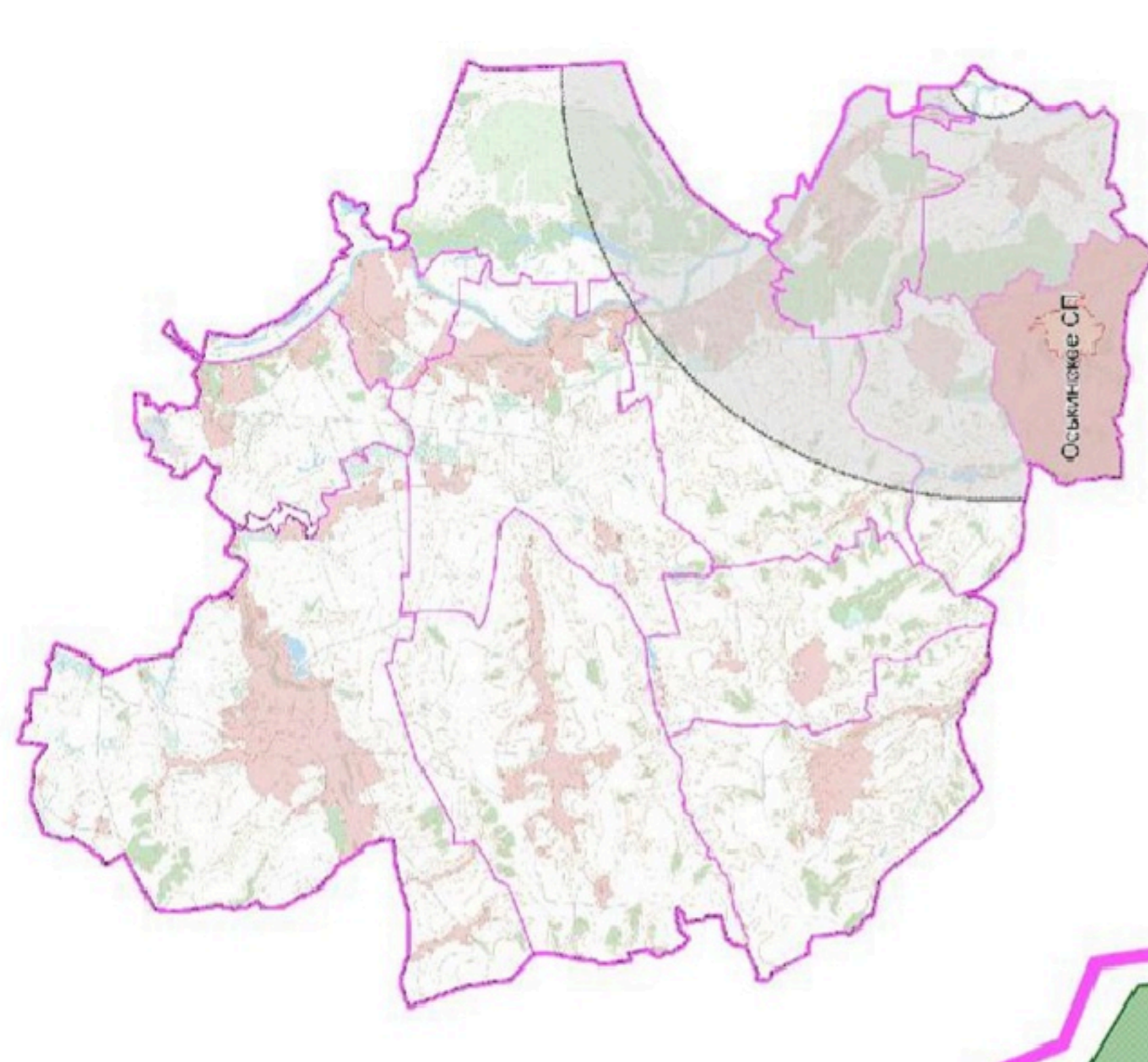


ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории

Оськинского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области

Зона наблюдения Нововоронежской АЭС на территории Хохольского муниципального района



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

Граница сельского поселения

Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

Земли лесного фонда

Земли, покрытые поверхностными водами

Территориальные зоны

Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловая зона

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов

Зона сельскохозяйственного производства

Зона ритуальных объектов

Зоны с особыми условиями использования территории

Водоохранная зона

Прибрежная защитная полоса

Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (первый пояс)

Санитарно-защитная зона

Охранная зона объектов электроэнергетики

Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов

Прочие объекты

Территория достопримечательного места "Костёно-Борщевский историко-культурный археологический комплекс"

МАСШТАБ 1 : 25 000



0 250 500 1000 2500 м



Государственный институт градостроительства и архитектуры Воронежской области

2.2. На территории Оськинского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области располагаются следующие объекты культурного наследия:

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Сведения о границах территории объекта культурного наследия	Сведения о границах защитной зоны объекта культурного наследия	Сведения о границах зоны охраны объекта культурного наследия
1	Достопримечательное место «Костёнско-Борщевский историко-культурный археологический комплекс»	Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 28.01.2016 № 71-01-07/12 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Костёнско-Борщевский историко-культурный археологический комплекс» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»	Не устанавливается*	Не установлена

* в соответствии со ст. 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

18. Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования

1. Порядок установления территориальных зон определен статьей 34 ГрК РФ. На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Ж1
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона	ОД
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры	ИТ1
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов	СХ1
Зона сельскохозяйственного производства	СХ2

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов	СН1

2. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Оськино, являются приложением № 1 к настоящим Правилам.

3. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон, расположенных за границами населенного пункта на территории Оськинского сельского поселения, являются приложением № 2 к настоящим Правилам.

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

19. Общие положения о градостроительном регламенте

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

3. Земли и земельные участки, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определены статьей 36 ГрК РФ.

20. Виды разрешенного использования

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

- основные виды разрешенного использования;
- условно разрешенные виды использования;
- вспомогательные виды разрешенного использования,

допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Виды разрешенного использования (далее – ВРИ) земельных участков в настоящих Правилах определяются в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

21. Градостроительные регламенты территориальных зон

1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	3000	50%	3 этажа	3 метра
2	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа	3 метра; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
3	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	30%	3 этажа	3 метра
4	1.19	Сенокосение	600	50000	0%	не подлежат установлению	
5	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	300	50000	0%	не подлежат установлению	
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000		не подлежит установлению	
7	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
8	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению				
9	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению		60%	3 этажа 3 этажа	3 метра 3 метра
10	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
11	12.0.1	Улично-дорожная сеть	действие градостроительного регламента не распространяется				
12	12.0.2	Благоустройство территории	действие градостроительного регламента не распространяется				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	
			min	max				
13	2.1.1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров	
14	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению					
15	3.3	Бытовое обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра	
16	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра	
17	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра	
18	4.4	Магазины	200	5000	60%	3 этажа	3 метра	
19	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра	
20	4.6	Общественное питание	400	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	3 метр	
21	4.9	Служебные гаражи	не подлежит установлению	5000	60%	не подлежит установлению	3 метра	
22	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	3 метра	
23	6.4	Пищевая промышленность	не подлежит установлению	5000	не подлежат установлению	15 метров	3 метра	
24	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра	

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

2. Общественно-деловая зона – ОД

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежит установлению		
2	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
3	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
4	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	6 метров
5	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			не подлежит установлению	6 метров
6	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	6 метров
7	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
8	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
9	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				6 метров
10	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
11	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	6 метров
12	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	6 метров
13	4.3	Рынки	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
14	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	3 метра
15	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	6 метров
16	4.6	Общественное питание	400	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	6 метров
17	4.8.1	Развлекательные мероприятия	не подлежат установлению	не подлежит установлению	45%	не подлежит установлению	6 метров
18	4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению	не подлежит установлению			3 метра
19	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению	не подлежат установлению	45%	не подлежит установлению	6 метров
20	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
21	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
22	12.0.1	Улично-дорожная сеть					
23	12.0.2	Благоустройство территории					
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
24	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	1000	50%	3 этажа	3 метра
25	2.1.1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
26	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	40%	3 этажа	3 метра
27	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа	3 метра; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
28	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				1 метр

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
29	6.4	Пищевая промышленность	400	5000	50%	15 метров	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

3. Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры – ИТ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	7.2.1	Размещение автомобильных дорог	действие градостроительного регламента не распространяется				
2	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
3	12.0.1	Улично-дорожная сеть	действие градостроительного регламента не распространяется				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых строительство зданий, строений, сооружений запрещено
			min	max			
4	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

4. Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов – СХ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых строительство зданий, строений, сооружений запрещено
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	не подлежат установлению				
2	1.3	Овощеводство	не подлежат установлению				
3	1.4	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	не подлежат установлению				
4	1.5	Садоводство	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
5	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
6	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
7	1.19	Сенокошение	не подлежат установлению				
8	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
9	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
10	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
11	12.0.2	Благоустройство территории	действие градостроительного регламента не распространяется				
12	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежат установлению	
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
13	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

5. Зона сельскохозяйственного производства – СХ2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
2	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
3	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
4	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	3 метра
5	4.4	Магазины	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	3 метра
6	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
7	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
8	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
9	6.9	Склады	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
10	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
11	12.0.2	Благоустройство территории	действие градостроительного регламента не распространяется				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
12	6.4	Пищевая промышленность	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

6. Зона ритуальных объектов - СНТ

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Пределы (или) максимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь, м ²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Пределное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	
			min	max				
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
1	12.1	Ритуальная деятельность	не подлежит установлению	400000	не подлежат установлению	3 метра		
2	12.0.2	Благоустройство территории	действие градостроительного регламента не распространяется					
3	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению					
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА								
4	Не установлены							

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

22. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. На территории Оськинского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области располагаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- 1) охранный зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);

2) водоохранная (рыбоохранная) зона;

3) прибрежная защитная полоса;

4) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;

5) санитарно-защитная зона;

6) зона наблюдения;

7) зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов).

2. Ограничения для зон с особыми условиями использования территории установлены в соответствии с действующими нормативами.

№ п/п	Вид зоны	Ограничения в использовании земельных участков и объектов капитального строительства	Основания установления ограничений
1	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	<p>1. В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства, размещенных на земельных участках, запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; - размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических 	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких</p>

	<p>зон»</p> <p>документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;</p> <p>- находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охраняемых зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охраняемых зонах кабельных линий электропередачи;</p> <p>- размещать свалки;</p> <p>- производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охраняемых зонах подземных кабельных линий электропередачи).</p>
	<p>2. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 1, запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ (в охраняемых зонах воздушных линий электропередачи); - использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охраняемых зонах воздушных линий электропередачи); - бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отдалёнными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охраняемых зонах

	<p>подводных кабельных линий электропередачи);</p> <ul style="list-style-type: none"> - осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). <p>3. Без письменного разрешения сетевой организации запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; - горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; - посадка и вырубка деревьев и кустарников; - дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоёмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учётом максимального уровня подёма воды при паводке; - проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); - полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). <p>4. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000</p>
--	--

	<p>вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 3, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тросами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). 	
	<p>5. В охранных зонах объектов по производству электрической энергии запрещается осуществлять действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также нанесение вреда окружающей среде и возникновение пожаров и чрезвычайных ситуаций, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> - убирать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие знаки; - размещать кладбища, скотомогильники, захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; - производить сброс и слив едких и коррозионных веществ, в том числе растворов кислот, щелочей и солей, а также горюче-смазочных материалов; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня; - проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам, без 	

		<p>создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;</p> <ul style="list-style-type: none"> - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн; - складировать любые материалы, в том числе взрывоопасные, пожароопасные и горюче-смазочные. <p>6. Без письменного согласования владельцев объектов запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов; - проводить любые мероприятия, связанные с пребыванием людей, не занятых выполнением работ, разрешенных в установленном порядке; - осуществлять горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель. 	
2	Водоохранная зона	<p>В границах водоохранной зоны запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 	Водный кодекс Российской Федерации

	<p>- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;</p> <p>- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;</p> <p>- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).</p>	
3	<p>Прибрежная защитная полоса</p> <p>В границах прибрежных защитных полос запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 	Водный кодекс Российской Федерации

		<p>- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;</p> <p>- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»);</p> <p>- распашка земель;</p> <p>- размещение отвалов размываемых грунтов;</p> <p>- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.</p>	
4	<p>Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны</p>	<p>В зоне санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод.</p> <p>На территории зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения:</p> <p>1. В первом поясе не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений. <p>2. Во втором поясе запрещено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения 	<p>Водный кодекс Российской Федерации</p> <p>СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»</p>

	<p>подземных вод;</p> <ul style="list-style-type: none"> - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. <p>Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.</p> <p>3. В третьем поясе запрещено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зоны санитарной охраны только при использовании защищённых подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учётом заключения органов геологического контроля. <p>Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.</p> <p>На территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения:</p> <p>1. В первом поясе не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению
--	---

	<p>водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения;</p> <ul style="list-style-type: none"> - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений; - спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта; - купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды. <p>2. Во втором поясе не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - рубка леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования (допускается только рубки ухода и санитарные рубки леса); - расположение стойбищ и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения; - отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды (с учетом Определения Верховного Суда РФ от 25.09.2014 № АПЛ14-393); - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков,
--	---

шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологических расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора.

Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.

Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов.

3. В третьем поясе не допускается отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод.

Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с

		<p>центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.</p> <p>Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора.</p> <p>Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.</p>	
5	Санитарно-защитная зона	<p>В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; - размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объекты пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными требованиями. 	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»</p>
6	Зона наблюдения	<p>В зоне наблюдения органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора могут вводиться ограничения на хозяйственную деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p> <p>Для некоторых объектов использования атомной энергии в соответствии с характеристиками безопасности этих объектов зона</p>	<p>Федеральный закон от 21.11.1995 № 170-ФЗ «Об использовании атомной энергии»</p>

7	<p>Зона минимальных расстояний до магистральных промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)</p>	<p>Перечень ограничений использования земельных участков в границах зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов определяется Правительством РФ в положении о данном виде зоны с особыми условиями использования территории.</p>	<p>наблюдения может быть ограничена пределами территории объекта, здания, помещения.</p>
---	---	---	--

Приложение №1
к правилам землепользования и застройки
Оськинского сельского поселения
Хохольского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН
СЕЛА ОСЬКИНО

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж1

 (наименование объекта, местоположение границ которого описано
 (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Хохольский муниципальный район, Оськинское сельское поселение, село Оськино
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта } P$)	3922422 \pm 34659 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	468466.71	1288186.15	Картометрический	5.00	-
2	468336.94	1288366.92	Картометрический	5.00	-
3	468337.67	1288405.90	Картометрический	5.00	-
4	468317.25	1288446.47	Картометрический	1.00	-
5	468293.58	1288439.59	Картометрический	1.00	-
6	468282.51	1288464.11	Картометрический	1.00	-
7	468207.88	1288528.16	Картометрический	1.00	-
8	468181.74	1288500.93	Картометрический	1.00	-
9	468169.01	1288472.67	Картометрический	1.00	-
10	468290.79	1288299.22	Картометрический	5.00	-
11	468305.82	1288307.97	Картометрический	5.00	-
12	468416.21	1288152.87	Картометрический	5.00	-
1	468466.71	1288186.15	Картометрический	5.00	-
13	467422.43	1287242.07	Картометрический	1.00	-
14	467424.68	1287254.45	Картометрический	1.00	-
15	467441.53	1287274.03	Картометрический	1.00	-
16	467453.72	1287288.17	Картометрический	1.00	-
17	467476.98	1287343.14	Картометрический	5.00	-
18	467497.79	1287392.29	Картометрический	5.00	-
19	467516.83	1287480.58	Картометрический	5.00	-
20	467555.34	1287528.75	Картометрический	5.00	-
21	467605.09	1287646.47	Картометрический	5.00	-
22	467633.91	1287692.68	Картометрический	5.00	-
23	467647.79	1287727.44	Картометрический	5.00	-
24	467695.37	1288010.49	Картометрический	5.00	-
25	467579.24	1288020.30	Картометрический	1.00	-
26	467594.34	1288062.73	Картометрический	1.00	-
27	467658.29	1288174.02	Картометрический	5.00	-
28	467679.19	1288256.31	Картометрический	5.00	-
29	467685.38	1288377.38	Картометрический	5.00	-
30	467659.87	1288439.01	Картометрический	5.00	-
31	467654.23	1288443.03	Картометрический	5.00	-
32	467587.86	1288455.07	Картометрический	1.00	-
33	467495.33	1288445.74	Картометрический	1.00	-
34	467493.75	1288571.96	Картометрический	1.00	-
35	467403.52	1288578.19	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
36	467399.05	1288661.94	Картометрический	1.00	-
37	467212.13	1288752.00	Картометрический	1.00	-
38	467113.83	1288763.17	Картометрический	1.00	-
39	467080.06	1288806.36	Картометрический	1.00	-
40	467085.89	1288833.46	Картометрический	1.00	-
41	467116.76	1288856.78	Картометрический	1.00	-
42	467154.49	1288873.59	Картометрический	1.00	-
43	467316.38	1288782.81	Картометрический	1.00	-
44	467334.91	1288824.78	Картометрический	1.00	-
45	467429.50	1288763.22	Картометрический	1.00	-
46	467481.37	1288673.29	Картометрический	1.00	-
47	467643.39	1288584.82	Картометрический	1.00	-
48	467661.33	1288607.01	Картометрический	1.00	-
49	467782.43	1288579.03	Картометрический	1.00	-
50	467852.94	1288447.05	Картометрический	5.00	-
51	467958.76	1288474.48	Картометрический	5.00	-
52	467995.03	1288523.54	Картометрический	5.00	-
53	467856.82	1288598.57	Картометрический	1.00	-
54	467901.29	1288651.21	Картометрический	1.00	-
55	467959.41	1288599.63	Картометрический	1.00	-
56	468040.92	1288617.90	Картометрический	1.00	-
57	468093.25	1288676.46	Картометрический	1.00	-
58	468115.40	1288647.44	Картометрический	1.00	-
59	468151.55	1288699.06	Картометрический	1.00	-
60	468089.71	1288726.74	Картометрический	1.00	-
61	468059.26	1288727.45	Картометрический	1.00	-
62	468038.25	1288722.57	Картометрический	1.00	-
63	467973.12	1288681.30	Картометрический	1.00	-
64	467868.86	1288756.23	Картометрический	1.00	-
65	467790.89	1288801.63	Картометрический	1.00	-
66	467719.74	1288838.59	Картометрический	1.00	-
67	467732.34	1288866.61	Картометрический	1.00	-
68	467659.46	1288912.88	Картометрический	1.00	-
69	467542.60	1288958.10	Картометрический	1.00	-
70	467397.78	1289015.90	Картометрический	1.00	-
71	467320.68	1289058.76	Картометрический	1.00	-
72	467197.94	1289088.70	Картометрический	1.00	-
73	467095.33	1289074.41	Картометрический	1.00	-
74	467013.46	1289115.82	Картометрический	1.00	-
75	466882.72	1289276.21	Картометрический	1.00	-
76	466492.11	1289577.72	Картометрический	1.00	-
77	466469.75	1289649.93	Картометрический	5.00	-
78	466435.78	1289628.97	Картометрический	5.00	-
79	466332.40	1289728.85	Картометрический	5.00	-
80	466186.58	1289806.14	Картометрический	5.00	-
81	465957.83	1289878.91	Картометрический	5.00	-
82	465856.22	1289864.34	Картометрический	5.00	-
83	465844.10	1289823.74	Картометрический	5.00	-
84	465893.12	1289816.62	Картометрический	5.00	-
85	465844.69	1289658.18	Картометрический	5.00	-
86	465862.33	1289642.21	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
87	465944.45	1289651.82	Картометрический	5.00	-
88	466044.11	1289628.25	Картометрический	5.00	-
89	466168.07	1289570.61	Картометрический	5.00	-
90	466277.50	1289490.18	Картометрический	5.00	-
91	466418.70	1289356.13	Картометрический	1.00	-
92	466505.59	1289319.93	Картометрический	1.00	-
93	466546.58	1289377.30	Картометрический	1.00	-
94	466607.35	1289357.38	Картометрический	1.00	-
95	466543.34	1289273.05	Картометрический	1.00	-
96	466633.47	1289181.87	Картометрический	1.00	-
97	466803.76	1289101.13	Картометрический	1.00	-
98	466746.27	1288988.56	Картометрический	1.00	-
99	466832.10	1288942.90	Картометрический	1.00	-
100	466784.17	1288827.66	Картометрический	1.00	-
101	466755.34	1288730.44	Картометрический	1.00	-
102	466738.66	1288631.81	Картометрический	1.00	-
103	466693.19	1288441.85	Картометрический	1.00	-
104	466673.44	1288371.11	Картометрический	1.00	-
105	466665.34	1288359.18	Картометрический	1.00	-
106	466651.64	1288346.47	Картометрический	1.00	-
107	466631.44	1288335.24	Картометрический	1.00	-
108	466600.98	1288330.43	Картометрический	1.00	-
109	466579.54	1288350.75	Картометрический	1.00	-
110	466579.43	1288396.09	Картометрический	1.00	-
111	466574.97	1288446.82	Картометрический	1.00	-
112	466604.06	1288525.03	Картометрический	1.00	-
113	466619.99	1288580.84	Картометрический	1.00	-
114	466616.48	1288626.53	Картометрический	1.00	-
115	466557.19	1288637.62	Картометрический	1.00	-
116	466543.67	1288711.67	Картометрический	1.00	-
117	466642.66	1288758.78	Картометрический	1.00	-
118	466618.52	1288878.27	Картометрический	1.00	-
119	466611.80	1288904.07	Картометрический	1.00	-
120	466555.37	1288880.06	Картометрический	1.00	-
121	466491.22	1289024.31	Картометрический	1.00	-
122	466453.83	1289016.06	Картометрический	1.00	-
123	466417.93	1289119.98	Картометрический	1.00	-
124	466419.62	1289176.70	Картометрический	1.00	-
125	466246.39	1289353.45	Картометрический	5.00	-
126	466197.65	1289316.11	Картометрический	5.00	-
127	466106.73	1289381.15	Картометрический	5.00	-
128	465951.41	1289283.82	Картометрический	5.00	-
129	465907.19	1289223.06	Картометрический	1.00	-
130	465916.13	1289189.40	Картометрический	1.00	-
131	465921.51	1289164.73	Картометрический	1.00	-
132	465931.77	1289110.17	Картометрический	1.00	-
133	465936.80	1289086.20	Картометрический	1.00	-
134	465944.45	1289061.13	Картометрический	1.00	-
135	465954.00	1289042.50	Картометрический	1.00	-
136	465962.56	1289028.99	Картометрический	1.00	-
137	465983.89	1288996.80	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
138	465997.01	1288977.26	Картометрический	1.00	-
139	466025.93	1288936.34	Картометрический	1.00	-
140	466029.67	1288930.87	Картометрический	1.00	-
141	466033.49	1288922.70	Картометрический	1.00	-
142	466036.10	1288912.54	Картометрический	1.00	-
143	466034.75	1288904.05	Картометрический	1.00	-
144	466034.36	1288901.59	Картометрический	1.00	-
145	466016.12	1288871.36	Картометрический	1.00	-
146	465999.35	1288846.60	Картометрический	1.00	-
147	465971.12	1288805.69	Картометрический	1.00	-
148	465928.55	1288744.18	Картометрический	1.00	-
149	465894.24	1288691.19	Картометрический	1.00	-
150	465881.42	1288669.25	Картометрический	1.00	-
151	465851.58	1288621.52	Картометрический	1.00	-
152	465846.18	1288612.13	Картометрический	1.00	-
153	465843.70	1288599.32	Картометрический	1.00	-
154	465845.41	1288585.55	Картометрический	1.00	-
155	465851.96	1288563.26	Картометрический	1.00	-
156	465863.95	1288540.32	Картометрический	1.00	-
157	465872.87	1288536.99	Картометрический	1.00	-
158	465879.38	1288521.79	Картометрический	1.00	-
159	465878.34	1288519.71	Картометрический	1.00	-
160	465877.99	1288513.10	Картометрический	1.00	-
161	465890.50	1288482.44	Картометрический	1.00	-
162	465908.74	1288429.62	Картометрический	1.00	-
163	465919.65	1288397.35	Картометрический	1.00	-
164	465947.40	1288312.78	Картометрический	1.00	-
165	465969.38	1288315.12	Картометрический	1.00	-
166	465970.82	1288316.55	Картометрический	1.00	-
167	466012.04	1288325.02	Картометрический	1.00	-
168	466015.64	1288307.98	Картометрический	1.00	-
169	466010.83	1288306.93	Картометрический	1.00	-
170	466011.46	1288303.91	Картометрический	1.00	-
171	466011.00	1288303.80	Картометрический	1.00	-
172	466013.05	1288294.47	Картометрический	1.00	-
173	466015.37	1288283.68	Картометрический	1.00	-
174	466013.20	1288282.96	Картометрический	1.00	-
175	466016.90	1288265.33	Картометрический	1.00	-
176	466043.61	1288261.36	Картометрический	1.00	-
177	466128.51	1288265.27	Картометрический	1.00	-
178	466152.48	1288257.81	Картометрический	1.00	-
179	466162.11	1288253.24	Картометрический	1.00	-
180	466150.84	1288218.80	Картометрический	1.00	-
181	466154.39	1288217.70	Картометрический	1.00	-
182	466175.30	1288211.23	Картометрический	1.00	-
183	466165.07	1288182.92	Картометрический	1.00	-
184	466133.02	1288177.90	Картометрический	1.00	-
185	466146.33	1288220.18	Картометрический	1.00	-
186	466141.58	1288221.87	Картометрический	1.00	-
187	466122.92	1288160.10	Картометрический	1.00	-
188	466104.00	1288080.74	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
189	466098.50	1288061.95	Картометрический	1.00	-
190	466095.08	1288054.96	Картометрический	1.00	-
191	466084.92	1288047.91	Картометрический	1.00	-
192	466098.38	1288034.87	Картометрический	1.00	-
193	466093.39	1288018.59	Картометрический	1.00	-
194	466129.01	1287910.65	Картометрический	1.00	-
195	466142.04	1287871.99	Картометрический	1.00	-
196	466163.65	1287810.98	Картометрический	1.00	-
197	466169.82	1287794.11	Картометрический	1.00	-
198	466174.02	1287792.29	Картометрический	1.00	-
199	466177.22	1287781.64	Картометрический	1.00	-
200	466181.66	1287743.03	Картометрический	1.00	-
201	466184.43	1287732.22	Картометрический	1.00	-
202	466214.36	1287649.38	Картометрический	1.00	-
203	466248.24	1287551.43	Картометрический	1.00	-
204	466274.73	1287480.20	Картометрический	1.00	-
205	466313.20	1287372.57	Картометрический	1.00	-
206	466321.47	1287355.04	Картометрический	1.00	-
207	466328.68	1287347.38	Картометрический	1.00	-
208	466350.31	1287336.56	Картометрический	1.00	-
209	466348.51	1287319.44	Картометрический	1.00	-
210	466343.16	1287315.14	Картометрический	1.00	-
211	466341.59	1287311.58	Картометрический	1.00	-
212	466341.42	1287307.84	Картометрический	1.00	-
213	466368.33	1287222.56	Картометрический	1.00	-
214	466391.98	1287174.98	Картометрический	1.00	-
215	466399.27	1287176.92	Картометрический	1.00	-
216	466399.25	1287182.59	Картометрический	1.00	-
217	466464.73	1287190.90	Картометрический	1.00	-
218	466719.18	1287199.45	Картометрический	1.00	-
219	466865.36	1287170.01	Картометрический	1.00	-
220	466871.31	1287118.28	Картометрический	1.00	-
221	466890.65	1287119.74	Картометрический	1.00	-
222	466896.73	1287120.23	Картометрический	1.00	-
223	466892.96	1287168.94	Картометрический	1.00	-
224	467062.79	1287192.70	Картометрический	5.00	-
225	467201.81	1287226.50	Картометрический	1.00	-
226	467343.01	1287254.10	Картометрический	1.00	-
227	467386.22	1287228.88	Картометрический	1.00	-
13	467422.43	1287242.07	Картометрический	1.00	-
228	466307.79	1287343.22	Картометрический	1.00	-
229	466291.49	1287383.73	Картометрический	1.00	-
230	466263.88	1287461.74	Картометрический	1.00	-
231	466218.35	1287596.52	Картометрический	1.00	-
232	466185.04	1287694.77	Картометрический	1.00	-
233	466174.08	1287723.81	Картометрический	1.00	-
234	466168.32	1287741.28	Картометрический	1.00	-
235	466158.85	1287778.52	Картометрический	1.00	-
236	466155.20	1287778.95	Картометрический	1.00	-
237	466152.33	1287788.77	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
238	466154.76	1287791.29	Картометрический	1.00	-
239	466126.84	1287870.04	Картометрический	1.00	-
240	466109.90	1287915.43	Картометрический	1.00	-
241	466079.10	1288006.90	Картометрический	1.00	-
242	466071.45	1288022.10	Картометрический	1.00	-
243	466069.28	1288026.45	Картометрический	1.00	-
244	466059.55	1288023.84	Картометрический	1.00	-
245	466056.17	1288031.14	Картометрический	1.00	-
246	466058.08	1288035.13	Картометрический	1.00	-
247	466055.04	1288037.74	Картометрический	1.00	-
248	466034.08	1288062.86	Картометрический	1.00	-
249	466019.81	1288086.04	Картометрический	1.00	-
250	466006.04	1288112.54	Картометрический	1.00	-
251	466002.70	1288113.10	Картометрический	1.00	-
252	465999.66	1288121.14	Картометрический	1.00	-
253	466000.65	1288122.79	Картометрический	1.00	-
254	465972.86	1288188.55	Картометрический	1.00	-
255	465970.77	1288189.51	Картометрический	1.00	-
256	465967.12	1288189.55	Картометрический	1.00	-
257	465963.99	1288199.37	Картометрический	1.00	-
258	465965.81	1288200.47	Картометрический	1.00	-
259	465967.30	1288203.32	Картометрический	1.00	-
260	465944.01	1288273.16	Картометрический	1.00	-
261	465930.55	1288316.34	Картометрический	1.00	-
262	465891.98	1288441.52	Картометрический	1.00	-
263	465883.77	1288465.67	Картометрический	1.00	-
264	465865.87	1288508.54	Картометрический	1.00	-
265	465855.67	1288527.52	Картометрический	1.00	-
266	465850.50	1288537.63	Картометрический	1.00	-
267	465849.50	1288539.60	Картометрический	1.00	-
268	465841.16	1288543.16	Картометрический	1.00	-
269	465835.34	1288557.49	Картометрический	1.00	-
270	465836.90	1288560.10	Картометрический	1.00	-
271	465831.08	1288574.61	Картометрический	1.00	-
272	465828.21	1288580.34	Картометрический	1.00	-
273	465826.20	1288580.59	Картометрический	1.00	-
274	465825.35	1288580.69	Картометрический	1.00	-
275	465819.79	1288594.50	Картометрический	1.00	-
276	465826.65	1288604.49	Картометрический	1.00	-
277	465833.43	1288618.91	Картометрический	1.00	-
278	465849.15	1288645.76	Картометрический	1.00	-
279	465904.23	1288729.20	Картометрический	1.00	-
280	465928.28	1288765.18	Картометрический	1.00	-
281	465957.09	1288806.79	Картометрический	1.00	-
282	465982.35	1288843.08	Картометрический	1.00	-
283	466003.17	1288875.49	Картометрический	1.00	-
284	466017.90	1288899.94	Картометрический	1.00	-
285	466020.90	1288906.02	Картометрический	1.00	-
286	466021.24	1288911.25	Картометрический	1.00	-
287	466020.77	1288914.28	Картометрический	1.00	-
288	466019.16	1288918.05	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
289	466007.78	1288936.17	Картометрический	1.00	-
290	465986.45	1288968.27	Картометрический	1.00	-
291	465950.27	1289025.33	Картометрический	1.00	-
292	465939.83	1289042.76	Картометрический	1.00	-
293	465933.24	1289057.22	Картометрический	1.00	-
294	465928.12	1289071.99	Картометрический	1.00	-
295	465923.25	1289088.11	Картометрический	1.00	-
296	465913.78	1289128.15	Картометрический	1.00	-
297	465908.40	1289152.04	Картометрический	1.00	-
298	465901.27	1289196.61	Картометрический	1.00	-
299	465897.54	1289215.20	Картометрический	1.00	-
300	465890.76	1289228.93	Картометрический	1.00	-
301	465876.21	1289246.52	Картометрический	1.00	-
302	465846.84	1289283.59	Картометрический	5.00	-
303	465749.51	1289194.78	Картометрический	1.00	-
304	465693.97	1289101.33	Картометрический	5.00	-
305	465643.91	1289034.49	Картометрический	5.00	-
306	465569.95	1288928.80	Картометрический	5.00	-
307	465516.10	1288851.85	Картометрический	5.00	-
308	465445.35	1288741.62	Картометрический	5.00	-
309	465431.01	1288700.78	Картометрический	5.00	-
310	465441.02	1288554.93	Картометрический	1.00	-
311	465447.05	1288523.15	Картометрический	1.00	-
312	465445.42	1288406.25	Картометрический	1.00	-
313	465369.59	1288393.19	Картометрический	5.00	-
314	465436.23	1288126.18	Картометрический	5.00	-
315	465557.85	1288145.29	Картометрический	5.00	-
316	465571.32	1288101.58	Картометрический	5.00	-
317	465581.45	1288106.62	Картометрический	1.00	-
318	465565.80	1288142.56	Картометрический	1.00	-
319	465642.24	1288167.29	Картометрический	1.00	-
320	465731.32	1288184.36	Картометрический	1.00	-
321	465763.81	1288189.01	Картометрический	1.00	-
322	465794.11	1288194.73	Картометрический	1.00	-
323	465796.58	1288195.41	Картометрический	1.00	-
324	465847.62	1288212.69	Картометрический	1.00	-
325	465855.44	1288215.61	Картометрический	1.00	-
326	465918.08	1288224.03	Картометрический	1.00	-
327	465920.92	1288205.84	Картометрический	1.00	-
328	465937.03	1288207.00	Картометрический	1.00	-
329	465952.00	1288207.95	Картометрический	1.00	-
330	465966.24	1288145.02	Картометрический	1.00	-
331	465938.90	1288128.41	Картометрический	1.00	-
332	465912.77	1288116.11	Картометрический	1.00	-
333	465856.23	1288093.57	Картометрический	1.00	-
334	465822.01	1288081.16	Картометрический	1.00	-
335	465788.20	1288074.62	Картометрический	1.00	-
336	465622.74	1288051.61	Картометрический	1.00	-
337	465605.83	1288049.81	Картометрический	1.00	-
338	465603.88	1288053.71	Картометрический	1.00	-
339	465596.70	1288052.35	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
340	465586.70	1288026.23	Картометрический	5.00	-
341	465611.78	1287980.20	Картометрический	5.00	-
342	465649.19	1287915.46	Картометрический	5.00	-
343	465681.10	1287856.17	Картометрический	1.00	-
344	465719.34	1287785.10	Картометрический	1.00	-
345	465754.00	1287723.99	Картометрический	1.00	-
346	465782.74	1287676.85	Картометрический	1.00	-
347	465989.15	1287255.85	Картометрический	5.00	-
348	466009.07	1287262.42	Картометрический	1.00	-
349	466034.54	1287214.13	Картометрический	1.00	-
350	466035.43	1287214.87	Картометрический	1.00	-
351	466046.20	1287223.76	Картометрический	1.00	-
352	466060.24	1287235.58	Картометрический	1.00	-
353	466060.82	1287236.15	Картометрический	1.00	-
354	466067.94	1287242.16	Картометрический	1.00	-
355	466094.79	1287210.35	Картометрический	1.00	-
356	466202.28	1287273.44	Картометрический	1.00	-
357	466252.32	1287317.56	Картометрический	1.00	-
358	466258.12	1287320.40	Картометрический	1.00	-
359	466278.35	1287339.09	Картометрический	1.00	-
228	466307.79	1287343.22	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта




Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Масштаб 1:3000

Натуральный масштаб плана и обозначение:

	граница территориальной зоны
	картоточка точки границы территориальной зоны

Защита от подделок: КЭИИ «Первично-проектный центр»
 Подпись:  А.В. Романов Дата: 11.04.2019 г.
 Место для печати:  Место для печати:  Место для печати: 

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона – ОД

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Хохольский муниципальный район, Оськинское сельское поселение, село Оськино
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	45682 \pm 748 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	466095.08	1288054.96	Картометрический	1.00	-
2	466098.50	1288061.95	Картометрический	1.00	-
3	466104.00	1288080.74	Картометрический	1.00	-
4	466122.92	1288160.10	Картометрический	1.00	-
5	466141.58	1288221.87	Картометрический	1.00	-
6	466146.33	1288220.18	Картометрический	1.00	-
7	466133.02	1288177.90	Картометрический	1.00	-
8	466165.07	1288182.92	Картометрический	1.00	-
9	466175.30	1288211.23	Картометрический	1.00	-
10	466154.39	1288217.70	Картометрический	1.00	-
11	466150.84	1288218.80	Картометрический	1.00	-
12	466162.11	1288253.24	Картометрический	1.00	-
13	466152.48	1288257.81	Картометрический	1.00	-
14	466128.51	1288265.27	Картометрический	1.00	-
15	466043.61	1288261.36	Картометрический	1.00	-
16	466016.90	1288265.33	Картометрический	1.00	-
17	466013.20	1288282.96	Картометрический	1.00	-
18	466015.37	1288283.68	Картометрический	1.00	-
19	466013.05	1288294.47	Картометрический	1.00	-
20	466011.00	1288303.80	Картометрический	1.00	-
21	466011.46	1288303.91	Картометрический	1.00	-
22	466010.83	1288306.93	Картометрический	1.00	-
23	466015.64	1288307.98	Картометрический	1.00	-
24	466012.04	1288325.02	Картометрический	1.00	-
25	465970.82	1288316.55	Картометрический	1.00	-
26	465969.38	1288315.12	Картометрический	1.00	-
27	465971.12	1288309.21	Картометрический	1.00	-
28	465962.87	1288307.91	Картометрический	1.00	-
29	465966.38	1288293.32	Картометрический	1.00	-
30	465974.65	1288295.40	Картометрический	1.00	-
31	465977.51	1288281.14	Картометрический	1.00	-
32	465972.27	1288278.97	Картометрический	1.00	-
33	465966.92	1288273.22	Картометрический	1.00	-
34	465964.27	1288264.20	Картометрический	1.00	-
35	465963.91	1288262.74	Картометрический	1.00	-
36	465971.03	1288237.02	Картометрический	1.00	-
37	465981.11	1288205.23	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
38	465999.79	1288149.89	Картометрический	1.00	-
39	466008.91	1288133.30	Картометрический	1.00	-
40	466014.21	1288133.13	Картометрический	1.00	-
41	466018.46	1288123.83	Картометрический	1.00	-
42	466017.68	1288122.53	Картометрический	1.00	-
43	466018.29	1288117.58	Картометрический	1.00	-
44	466041.05	1288078.09	Картометрический	1.00	-
45	466045.61	1288072.45	Картометрический	1.00	-
46	466064.07	1288049.21	Картометрический	1.00	-
47	466071.67	1288043.13	Картометрический	1.00	-
48	466076.45	1288043.13	Картометрический	1.00	-
49	466084.92	1288047.91	Картометрический	1.00	-
1	466095.08	1288054.96	Картометрический	1.00	-
50	465952.00	1288207.95	Картометрический	1.00	-
51	465937.03	1288207.00	Картометрический	1.00	-
52	465920.92	1288205.84	Картометрический	1.00	-
53	465918.08	1288224.03	Картометрический	1.00	-
54	465855.44	1288215.61	Картометрический	1.00	-
55	465847.62	1288212.69	Картометрический	1.00	-
56	465796.58	1288195.41	Картометрический	1.00	-
57	465810.00	1288132.69	Картометрический	1.00	-
58	465819.50	1288090.63	Картометрический	1.00	-
59	465822.01	1288081.16	Картометрический	1.00	-
60	465856.23	1288093.57	Картометрический	1.00	-
61	465912.77	1288116.11	Картометрический	1.00	-
62	465938.90	1288128.41	Картометрический	1.00	-
63	465966.24	1288145.02	Картометрический	1.00	-
50	465952.00	1288207.95	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :



границы территориальной зоны



характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  А.В. Ромашов Дата « 11 » февраля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры – ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Хохольский муниципальный район, Оськинское сельское поселение, село Оськино
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	30438+/-3053 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	466313.20	1287372.57	Картометрический	1.00	-
2	466274.73	1287480.20	Картометрический	1.00	-
3	466248.24	1287551.43	Картометрический	1.00	-
4	466214.36	1287649.38	Картометрический	1.00	-
5	466184.43	1287732.22	Картометрический	1.00	-
6	466181.66	1287743.03	Картометрический	1.00	-
7	466177.22	1287781.64	Картометрический	1.00	-
8	466174.02	1287792.29	Картометрический	1.00	-
9	466169.82	1287794.11	Картометрический	1.00	-
10	466163.65	1287810.98	Картометрический	1.00	-
11	466142.04	1287871.99	Картометрический	1.00	-
12	466129.01	1287910.65	Картометрический	1.00	-
13	466093.39	1288018.59	Картометрический	1.00	-
14	466098.38	1288034.87	Картометрический	1.00	-
15	466084.92	1288047.91	Картометрический	1.00	-
16	466076.45	1288043.13	Картометрический	1.00	-
17	466071.67	1288043.13	Картометрический	1.00	-
18	466064.07	1288049.21	Картометрический	1.00	-
19	466045.61	1288072.45	Картометрический	1.00	-
20	466041.05	1288078.09	Картометрический	1.00	-
21	466018.29	1288117.58	Картометрический	1.00	-
22	466017.68	1288122.53	Картометрический	1.00	-
23	466018.46	1288123.83	Картометрический	1.00	-
24	466014.21	1288133.13	Картометрический	1.00	-
25	466008.91	1288133.30	Картометрический	1.00	-
26	465999.79	1288149.89	Картометрический	1.00	-
27	465981.11	1288205.23	Картометрический	1.00	-
28	465971.03	1288237.02	Картометрический	1.00	-
29	465963.91	1288262.74	Картометрический	1.00	-
30	465964.27	1288264.20	Картометрический	1.00	-
31	465966.92	1288273.22	Картометрический	1.00	-
32	465972.27	1288278.97	Картометрический	1.00	-
33	465977.51	1288281.14	Картометрический	1.00	-
34	465974.65	1288295.40	Картометрический	1.00	-
35	465966.38	1288293.32	Картометрический	1.00	-
36	465962.87	1288307.91	Картометрический	1.00	-
37	465971.12	1288309.21	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
38	465969.38	1288315.12	Картометрический	1.00	-
39	465947.40	1288312.78	Картометрический	1.00	-
40	465919.65	1288397.35	Картометрический	1.00	-
41	465908.74	1288429.62	Картометрический	1.00	-
42	465890.50	1288482.44	Картометрический	1.00	-
43	465877.99	1288513.10	Картометрический	1.00	-
44	465878.34	1288519.71	Картометрический	1.00	-
45	465879.38	1288521.79	Картометрический	1.00	-
46	465872.87	1288536.99	Картометрический	1.00	-
47	465863.95	1288540.32	Картометрический	1.00	-
48	465851.96	1288563.26	Картометрический	1.00	-
49	465845.41	1288585.55	Картометрический	1.00	-
50	465843.70	1288599.32	Картометрический	1.00	-
51	465846.18	1288612.13	Картометрический	1.00	-
52	465851.58	1288621.52	Картометрический	1.00	-
53	465881.42	1288669.25	Картометрический	1.00	-
54	465894.24	1288691.19	Картометрический	1.00	-
55	465928.55	1288744.18	Картометрический	1.00	-
56	465971.12	1288805.69	Картометрический	1.00	-
57	465999.35	1288846.60	Картометрический	1.00	-
58	466016.12	1288871.36	Картометрический	1.00	-
59	466034.36	1288901.59	Картометрический	1.00	-
60	466034.75	1288904.05	Картометрический	1.00	-
61	466036.10	1288912.54	Картометрический	1.00	-
62	466033.49	1288922.70	Картометрический	1.00	-
63	466029.67	1288930.87	Картометрический	1.00	-
64	466025.93	1288936.34	Картометрический	1.00	-
65	465997.01	1288977.26	Картометрический	1.00	-
66	465983.89	1288996.80	Картометрический	1.00	-
67	465962.56	1289028.99	Картометрический	1.00	-
68	465954.00	1289042.50	Картометрический	1.00	-
69	465944.45	1289061.13	Картометрический	1.00	-
70	465936.80	1289086.20	Картометрический	1.00	-
71	465931.77	1289110.17	Картометрический	1.00	-
72	465921.51	1289164.73	Картометрический	1.00	-
73	465916.13	1289189.40	Картометрический	1.00	-
74	465907.19	1289223.06	Картометрический	1.00	-
75	465846.84	1289283.59	Картометрический	1.00	-
76	465876.21	1289246.52	Картометрический	5.00	-
77	465890.76	1289228.93	Картометрический	1.00	-
78	465897.54	1289215.20	Картометрический	1.00	-
79	465901.27	1289196.61	Картометрический	1.00	-
80	465908.40	1289152.04	Картометрический	1.00	-
81	465913.78	1289128.15	Картометрический	1.00	-
82	465923.25	1289088.11	Картометрический	1.00	-
83	465928.12	1289071.99	Картометрический	1.00	-
84	465933.24	1289057.22	Картометрический	1.00	-
85	465939.83	1289042.76	Картометрический	1.00	-
86	465950.27	1289025.33	Картометрический	1.00	-
87	465986.45	1288968.27	Картометрический	1.00	-
88	466007.78	1288936.17	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
89	466019.16	1288918.05	Картометрический	1.00	-
90	466020.77	1288914.28	Картометрический	1.00	-
91	466021.24	1288911.25	Картометрический	1.00	-
92	466020.90	1288906.02	Картометрический	1.00	-
93	466017.90	1288899.94	Картометрический	1.00	-
94	466003.17	1288875.49	Картометрический	1.00	-
95	465982.35	1288843.08	Картометрический	1.00	-
96	465957.09	1288806.79	Картометрический	1.00	-
97	465928.28	1288765.18	Картометрический	1.00	-
98	465904.23	1288729.20	Картометрический	1.00	-
99	465849.15	1288645.76	Картометрический	1.00	-
100	465833.43	1288618.91	Картометрический	1.00	-
101	465826.65	1288604.49	Картометрический	1.00	-
102	465819.79	1288594.50	Картометрический	1.00	-
103	465825.35	1288580.69	Картометрический	1.00	-
104	465826.20	1288580.59	Картометрический	1.00	-
105	465828.21	1288580.34	Картометрический	1.00	-
106	465831.08	1288574.61	Картометрический	1.00	-
107	465836.90	1288560.10	Картометрический	1.00	-
108	465835.34	1288557.49	Картометрический	1.00	-
109	465841.16	1288543.16	Картометрический	1.00	-
110	465849.50	1288539.60	Картометрический	1.00	-
111	465850.50	1288537.63	Картометрический	1.00	-
112	465855.67	1288527.52	Картометрический	1.00	-
113	465865.87	1288508.54	Картометрический	1.00	-
114	465883.77	1288465.67	Картометрический	1.00	-
115	465891.98	1288441.52	Картометрический	1.00	-
116	465930.55	1288316.34	Картометрический	1.00	-
117	465944.01	1288273.16	Картометрический	1.00	-
118	465967.30	1288203.32	Картометрический	1.00	-
119	465965.81	1288200.47	Картометрический	1.00	-
120	465963.99	1288199.37	Картометрический	1.00	-
121	465967.12	1288189.55	Картометрический	1.00	-
122	465970.77	1288189.51	Картометрический	1.00	-
123	465972.86	1288188.55	Картометрический	1.00	-
124	466000.65	1288122.79	Картометрический	1.00	-
125	465999.66	1288121.14	Картометрический	1.00	-
126	466002.70	1288113.10	Картометрический	1.00	-
127	466006.04	1288112.54	Картометрический	1.00	-
128	466019.81	1288086.04	Картометрический	1.00	-
129	466034.08	1288062.86	Картометрический	1.00	-
130	466055.04	1288037.74	Картометрический	1.00	-
131	466058.08	1288035.13	Картометрический	1.00	-
132	466056.17	1288031.14	Картометрический	1.00	-
133	466059.55	1288023.84	Картометрический	1.00	-
134	466069.28	1288026.45	Картометрический	1.00	-
135	466069.62	1288025.77	Картометрический	1.00	-
136	466071.45	1288022.10	Картометрический	1.00	-
137	466079.10	1288006.90	Картометрический	1.00	-
138	466109.90	1287915.43	Картометрический	1.00	-
139	466126.84	1287870.04	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
140	466154.76	1287791.29	Картометрический	1.00	-
141	466152.33	1287788.77	Картометрический	1.00	-
142	466155.20	1287778.95	Картометрический	1.00	-
143	466158.85	1287778.52	Картометрический	1.00	-
144	466168.32	1287741.28	Картометрический	1.00	-
145	466174.08	1287723.81	Картометрический	1.00	-
146	466185.04	1287694.77	Картометрический	1.00	-
147	466218.35	1287596.52	Картометрический	1.00	-
148	466263.88	1287461.74	Картометрический	1.00	-
149	466291.49	1287383.73	Картометрический	1.00	-
1	466313.20	1287372.57	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Рис. 4
План границ области



Исключены условные знаки и обозначения:
 границы территориальной зоны
 характеристика границ территориальной зоны



Масштаб 1:5000

Заместитель руководителя Курского территориально-проектного центра
 Подпись: *[Signature]* Инициалы: *[Initials]* Дата: 11.06.2020 г.
 Место для отписки: *[Blank space]* Место составления: *[Blank space]*



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов – СХ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Хохольский муниципальный район, Оськинское сельское поселение, село Оськино
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1358444 \pm 20397 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	468466.71	1288186.15	Картометрический	5.00	-
2	468416.21	1288152.87	Картометрический	5.00	-
3	468305.82	1288307.97	Картометрический	5.00	-
4	468290.79	1288299.22	Картометрический	5.00	-
5	468169.01	1288472.67	Картометрический	1.00	-
6	468181.74	1288500.93	Картометрический	1.00	-
7	468158.78	1288542.34	Картометрический	1.00	-
8	468132.46	1288574.42	Картометрический	1.00	-
9	468085.00	1288603.85	Картометрический	1.00	-
10	468115.40	1288647.44	Картометрический	1.00	-
11	468093.25	1288676.46	Картометрический	1.00	-
12	468040.92	1288617.90	Картометрический	1.00	-
13	467959.41	1288599.63	Картометрический	1.00	-
14	467901.29	1288651.21	Картометрический	1.00	-
15	467856.82	1288598.57	Картометрический	1.00	-
16	467995.03	1288523.54	Картометрический	5.00	-
17	467958.76	1288474.48	Картометрический	5.00	-
18	467852.94	1288447.05	Картометрический	5.00	-
19	467782.43	1288579.03	Картометрический	1.00	-
20	467661.33	1288607.01	Картометрический	1.00	-
21	467643.39	1288584.82	Картометрический	1.00	-
22	467481.37	1288673.29	Картометрический	1.00	-
23	467429.50	1288763.22	Картометрический	1.00	-
24	467334.91	1288824.78	Картометрический	1.00	-
25	467316.38	1288782.81	Картометрический	1.00	-
26	467154.49	1288873.59	Картометрический	1.00	-
27	467116.76	1288856.78	Картометрический	1.00	-
28	467085.89	1288833.46	Картометрический	1.00	-
29	467080.06	1288806.36	Картометрический	1.00	-
30	467113.83	1288763.17	Картометрический	1.00	-
31	467212.13	1288752.00	Картометрический	1.00	-
32	467399.05	1288661.94	Картометрический	1.00	-
33	467403.52	1288578.19	Картометрический	1.00	-
34	467493.75	1288571.96	Картометрический	1.00	-
35	467495.33	1288445.74	Картометрический	1.00	-
36	467587.86	1288455.07	Картометрический	1.00	-
37	467654.23	1288443.03	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
38	467681.13	1288452.39	Картометрический	5.00	-
39	467853.79	1288422.33	Картометрический	5.00	-
40	467930.77	1288420.14	Картометрический	5.00	-
41	467984.84	1288439.87	Картометрический	5.00	-
42	468037.34	1288407.94	Картометрический	5.00	-
43	468076.97	1288464.86	Картометрический	1.00	-
44	468116.59	1288427.20	Картометрический	1.00	-
45	468244.44	1288279.92	Картометрический	5.00	-
46	468335.95	1288131.36	Картометрический	5.00	-
47	468384.30	1288085.83	Картометрический	5.00	-
48	468450.80	1288058.76	Картометрический	5.00	-
49	468516.49	1288116.80	Картометрический	5.00	-
1	468466.71	1288186.15	Картометрический	5.00	-
50	466673.44	1288371.11	Картометрический	1.00	-
51	466693.19	1288441.85	Картометрический	1.00	-
52	466738.66	1288631.81	Картометрический	1.00	-
53	466755.34	1288730.44	Картометрический	1.00	-
54	466784.17	1288827.66	Картометрический	1.00	-
55	466832.10	1288942.90	Картометрический	1.00	-
56	466746.27	1288988.56	Картометрический	1.00	-
57	466803.76	1289101.13	Картометрический	1.00	-
58	466633.47	1289181.87	Картометрический	1.00	-
59	466597.31	1289112.23	Картометрический	1.00	-
60	466529.62	1289119.54	Картометрический	1.00	-
61	466396.34	1289279.07	Картометрический	1.00	-
62	466280.98	1289379.96	Картометрический	5.00	-
63	466246.39	1289353.45	Картометрический	5.00	-
64	466419.62	1289176.70	Картометрический	1.00	-
65	466417.93	1289119.98	Картометрический	1.00	-
66	466453.83	1289016.06	Картометрический	1.00	-
67	466491.22	1289024.31	Картометрический	1.00	-
68	466555.37	1288880.06	Картометрический	1.00	-
69	466611.80	1288904.07	Картометрический	1.00	-
70	466618.52	1288878.27	Картометрический	1.00	-
71	466642.66	1288758.78	Картометрический	1.00	-
72	466543.67	1288711.67	Картометрический	1.00	-
73	466557.19	1288637.62	Картометрический	1.00	-
74	466616.48	1288626.53	Картометрический	1.00	-
75	466619.99	1288580.84	Картометрический	1.00	-
76	466604.06	1288525.03	Картометрический	1.00	-
77	466574.97	1288446.82	Картометрический	1.00	-
78	466579.43	1288396.09	Картометрический	1.00	-
79	466579.54	1288350.75	Картометрический	1.00	-
80	466600.98	1288330.43	Картометрический	1.00	-
81	466631.44	1288335.24	Картометрический	1.00	-
82	466651.64	1288346.47	Картометрический	1.00	-
83	466665.34	1288359.18	Картометрический	1.00	-
50	466673.44	1288371.11	Картометрический	1.00	-
84	466459.58	1286120.16	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
85	466460.03	1286213.89	Картометрический	5.00	-
86	466439.28	1286673.95	Картометрический	5.00	-
87	466439.11	1286677.69	Картометрический	5.00	-
88	466432.27	1286829.51	Картометрический	5.00	-
89	466423.01	1286969.55	Картометрический	5.00	-
90	466412.60	1287026.86	Картометрический	1.00	-
91	466394.36	1287098.73	Картометрический	1.00	-
92	466376.40	1287150.70	Картометрический	1.00	-
93	466340.81	1287151.65	Картометрический	1.00	-
94	466347.09	1287093.93	Картометрический	1.00	-
95	466291.32	1287055.50	Картометрический	1.00	-
96	466257.08	1287043.77	Картометрический	1.00	-
97	466258.64	1286999.74	Картометрический	1.00	-
98	466148.36	1286997.70	Картометрический	5.00	-
99	466112.62	1286918.87	Картометрический	5.00	-
100	466099.88	1286849.68	Картометрический	5.00	-
101	466099.90	1286764.55	Картометрический	5.00	-
102	466109.20	1286726.36	Картометрический	5.00	-
103	466108.59	1286713.01	Картометрический	5.00	-
104	466127.58	1286671.22	Картометрический	5.00	-
105	466113.34	1286656.02	Картометрический	5.00	-
106	466118.09	1286609.49	Картометрический	5.00	-
107	466142.78	1286580.05	Картометрический	5.00	-
108	466146.58	1286559.15	Картометрический	5.00	-
109	466137.08	1286529.71	Картометрический	5.00	-
110	466136.17	1286513.30	Картометрический	5.00	-
111	466193.99	1286453.12	Картометрический	5.00	-
112	466255.43	1286407.49	Картометрический	5.00	-
113	466252.78	1286389.94	Картометрический	5.00	-
114	466259.03	1286324.30	Картометрический	5.00	-
115	466260.75	1286303.96	Картометрический	5.00	-
116	466262.16	1286186.07	Картометрический	5.00	-
117	466261.46	1286105.93	Картометрический	5.00	-
118	466261.84	1286091.38	Картометрический	5.00	-
119	466456.83	1286098.72	Картометрический	5.00	-
120	466452.61	1286105.32	Картометрический	5.00	-
121	466453.27	1286113.86	Картометрический	5.00	-
84	466459.58	1286120.16	Картометрический	5.00	-
122	466016.04	1287201.01	Картометрический	1.00	-
123	465989.15	1287255.85	Картометрический	5.00	-
124	465782.74	1287676.85	Картометрический	1.00	-
125	465754.00	1287723.99	Картометрический	1.00	-
126	465719.34	1287785.10	Картометрический	1.00	-
127	465681.10	1287856.17	Картометрический	1.00	-
128	465649.19	1287915.46	Картометрический	5.00	-
129	465611.78	1287980.20	Картометрический	5.00	-
130	465586.70	1288026.23	Картометрический	5.00	-
131	465596.70	1288052.35	Картометрический	5.00	-
132	465571.32	1288101.58	Картометрический	5.00	-
133	465557.85	1288145.29	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
134	465436.23	1288126.18	Картометрический	5.00	-
135	465369.59	1288393.19	Картометрический	5.00	-
136	465294.27	1288401.32	Картометрический	5.00	-
137	465189.39	1288403.38	Картометрический	5.00	-
138	465195.08	1288479.67	Картометрический	5.00	-
139	465173.86	1288506.68	Картометрический	5.00	-
140	465086.62	1288530.16	Картометрический	5.00	-
141	465030.29	1288431.46	Картометрический	5.00	-
142	465004.51	1288284.76	Картометрический	5.00	-
143	465030.42	1288104.41	Картометрический	5.00	-
144	465060.31	1288011.34	Картометрический	5.00	-
145	465095.17	1287948.80	Картометрический	5.00	-
146	465100.30	1287931.87	Картометрический	5.00	-
147	465089.35	1287915.73	Картометрический	5.00	-
148	465134.16	1287811.18	Картометрический	5.00	-
149	465146.36	1287794.46	Картометрический	5.00	-
150	465159.94	1287789.80	Картометрический	5.00	-
151	465203.41	1287721.94	Картометрический	5.00	-
152	465228.24	1287702.73	Картометрический	5.00	-
153	465290.23	1287686.20	Картометрический	5.00	-
154	465329.07	1287682.07	Картометрический	5.00	-
155	465343.94	1287668.02	Картометрический	5.00	-
156	465356.34	1287630.00	Картометрический	5.00	-
157	465402.62	1287534.97	Картометрический	5.00	-
158	465413.36	1287491.99	Картометрический	5.00	-
159	465404.27	1287355.63	Картометрический	5.00	-
160	465407.58	1287317.62	Картометрический	5.00	-
161	465429.07	1287281.25	Картометрический	5.00	-
162	465448.90	1287233.32	Картометрический	5.00	-
163	465433.20	1287215.14	Картометрический	5.00	-
164	465387.74	1287173.82	Картометрический	5.00	-
165	465364.27	1287049.69	Картометрический	5.00	-
166	465699.63	1287160.33	Картометрический	5.00	-
167	465740.46	1287072.65	Картометрический	5.00	-
168	465830.67	1287009.78	Картометрический	5.00	-
169	466034.71	1287132.60	Картометрический	1.00	-
122	466016.04	1287201.01	Картометрический	1.00	-
170	467226.71	1287112.07	Картометрический	5.00	-
171	467201.81	1287226.50	Картометрический	5.00	-
172	467062.79	1287192.70	Картометрический	5.00	-
173	466892.96	1287168.94	Картометрический	1.00	-
174	466896.73	1287120.23	Картометрический	1.00	-
175	466890.65	1287119.74	Картометрический	1.00	-
176	466871.31	1287118.28	Картометрический	1.00	-
177	466887.86	1286974.45	Картометрический	5.00	-
178	466922.74	1286901.74	Картометрический	5.00	-
179	466933.47	1286906.33	Картометрический	5.00	-
180	467205.83	1287023.01	Картометрический	5.00	-
181	467170.07	1287099.95	Картометрический	5.00	-
170	467226.71	1287112.07	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-



Map scale 1:1000

Map scale 1:1000
Legend:
- - - - - Study area boundary
- - - - - Plot boundary
- - - - - Plot boundary

Map scale 1:1000
Legend:
- - - - - Study area boundary
- - - - - Plot boundary
- - - - - Plot boundary

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства – СХ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Хохольский муниципальный район, Оськинское сельское поселение, село Оськино
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	71015 \pm 4664 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	466376.40	1287150.70	Картометрический	1.00	-
2	466369.71	1287170.09	Картометрический	1.00	-
3	466357.52	1287186.96	Картометрический	1.00	-
4	466350.76	1287203.18	Картометрический	1.00	-
5	466344.51	1287218.69	Картометрический	1.00	-
6	466336.67	1287248.41	Картометрический	1.00	-
7	466323.84	1287292.24	Картометрический	1.00	-
8	466307.79	1287343.22	Картометрический	1.00	-
9	466278.35	1287339.09	Картометрический	1.00	-
10	466258.12	1287320.40	Картометрический	1.00	-
11	466252.32	1287317.56	Картометрический	1.00	-
12	466202.28	1287273.44	Картометрический	1.00	-
13	466094.79	1287210.35	Картометрический	1.00	-
14	466067.94	1287242.16	Картометрический	1.00	-
15	466060.82	1287236.15	Картометрический	1.00	-
16	466060.24	1287235.58	Картометрический	1.00	-
17	466046.20	1287223.76	Картометрический	1.00	-
18	466035.43	1287214.87	Картометрический	1.00	-
19	466034.54	1287214.13	Картометрический	1.00	-
20	466064.36	1287157.60	Картометрический	1.00	-
21	466072.31	1287145.24	Картометрический	1.00	-
22	466063.94	1287128.99	Картометрический	1.00	-
23	466063.63	1287036.12	Картометрический	1.00	-
24	466125.61	1287041.80	Картометрический	1.00	-
25	466128.28	1286999.45	Картометрический	5.00	-
26	466148.36	1286997.70	Картометрический	5.00	-
27	466258.64	1286999.74	Картометрический	5.00	-
28	466257.08	1287043.77	Картометрический	1.00	-
29	466291.32	1287055.50	Картометрический	1.00	-
30	466347.09	1287093.93	Картометрический	1.00	-
31	466340.81	1287151.65	Картометрический	1.00	-
1	466376.40	1287150.70	Картометрический	1.00	-



3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  границы территориальной зоны
-  характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  А.В. Ромашов Дата « 11 » февраля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов - СН1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Хохольский муниципальный район, Оськинское сельское поселение, село Оськино
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	26079 \pm 2826 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2



Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	465822.01	1288081.16	Картометрический	1.00	-
2	465819.50	1288090.63	Картометрический	1.00	-
3	465810.00	1288132.69	Картометрический	1.00	-
4	465796.58	1288195.41	Картометрический	1.00	-
5	465794.11	1288194.73	Картометрический	1.00	-
6	465763.81	1288189.01	Картометрический	1.00	-
7	465731.32	1288184.36	Картометрический	1.00	-
8	465642.24	1288167.29	Картометрический	1.00	-
9	465565.80	1288142.56	Картометрический	1.00	-
10	465581.45	1288106.62	Картометрический	1.00	-
11	465571.32	1288101.58	Картометрический	5.00	-
12	465596.70	1288052.35	Картометрический	5.00	-
13	465603.88	1288053.71	Картометрический	5.00	-
14	465605.83	1288049.81	Картометрический	1.00	-
15	465622.74	1288051.61	Картометрический	1.00	-
16	465788.20	1288074.62	Картометрический	1.00	-
1	465822.01	1288081.16	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения :

	границы территориальной зоны
	характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись  А.В. Ромашов Дата « 11 » февраля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Приложение №2
к правилам землепользования и застройки
Оськинского сельского поселения
хохольского муниципального района
Воронежской области

**СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН,
РАСПОЛОЖЕННЫХ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА НА
ТЕРРИТОРИИ ОСЬКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры – ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Хохольский муниципальный район, Оськинское сельское поселение, село Оськино
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	540401 \pm 12865 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	465265.50	1281348.90	Картометрический	5.00	-
2	465274.55	1281365.21	Картометрический	5.00	-
3	465275.94	1281365.47	Картометрический	5.00	-
4	465280.63	1281364.69	Картометрический	5.00	-
5	465288.50	1281375.89	Картометрический	5.00	-
6	465283.40	1281381.90	Картометрический	5.00	-
7	465284.30	1281384.60	Картометрический	5.00	-
8	465289.71	1281395.12	Картометрический	5.00	-
9	465330.26	1281474.42	Картометрический	5.00	-
10	465333.26	1281477.13	Картометрический	5.00	-
11	465337.77	1281478.03	Картометрический	5.00	-
12	465346.48	1281477.43	Картометрический	5.00	-
13	465351.29	1281490.35	Картометрический	5.00	-
14	465347.68	1281496.35	Картометрический	5.00	-
15	465347.38	1281498.16	Картометрический	5.00	-
16	465348.89	1281508.97	Картометрический	5.00	-
17	465376.22	1281573.56	Картометрический	5.00	-
18	465479.71	1281807.72	Картометрический	5.00	-
19	465559.79	1281981.09	Картометрический	5.00	-
20	465666.86	1282219.77	Картометрический	5.00	-
21	465777.62	1282480.38	Картометрический	5.00	-
22	465825.40	1282587.24	Картометрический	5.00	-
23	465947.02	1282860.45	Картометрический	5.00	-
24	465999.14	1282985.54	Картометрический	5.00	-
25	466072.77	1283159.07	Картометрический	5.00	-
26	466108.12	1283243.51	Картометрический	5.00	-
27	466170.00	1283425.57	Картометрический	5.00	-
28	466173.39	1283455.35	Картометрический	5.00	-
29	466176.79	1283458.19	Картометрический	5.00	-
30	466187.49	1283493.84	Картометрический	5.00	-
31	466194.69	1283542.40	Картометрический	5.00	-
32	466197.44	1283740.73	Картометрический	5.00	-
33	466195.44	1284046.30	Картометрический	5.00	-
34	466192.43	1284199.57	Картометрический	5.00	-
35	466190.26	1284333.79	Картометрический	5.00	-
36	466191.56	1284439.34	Картометрический	5.00	-
37	466194.91	1284603.69	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
38	466199.69	1284608.19	Картометрический	5.00	-
39	466203.94	1284610.48	Картометрический	5.00	-
40	466204.88	1284622.18	Картометрический	5.00	-
41	466196.90	1284622.91	Картометрический	5.00	-
42	466196.16	1284620.72	Картометрический	5.00	-
43	466198.58	1284645.20	Картометрический	5.00	-
44	466199.86	1284908.74	Картометрический	5.00	-
45	466212.37	1284995.12	Картометрический	5.00	-
46	466217.27	1285026.80	Картометрический	5.00	-
47	466227.79	1285073.33	Картометрический	5.00	-
48	466247.53	1285142.70	Картометрический	5.00	-
49	466249.69	1285153.73	Картометрический	5.00	-
50	466375.32	1285463.04	Картометрический	5.00	-
51	466435.10	1285584.93	Картометрический	5.00	-
52	466439.90	1285593.04	Картометрический	5.00	-
53	466447.71	1285597.84	Картометрический	5.00	-
54	466462.28	1285601.57	Картометрический	5.00	-
55	466460.39	1285608.92	Картометрический	5.00	-
56	466455.64	1285620.34	Картометрический	5.00	-
57	466450.92	1285619.76	Картометрический	5.00	-
58	466447.65	1285620.16	Картометрический	5.00	-
59	466446.57	1285621.89	Картометрический	5.00	-
60	466446.54	1285624.01	Картометрический	5.00	-
61	466447.96	1285631.62	Картометрический	5.00	-
62	466452.12	1285656.54	Картометрический	5.00	-
63	466454.11	1285693.93	Картометрический	5.00	-
64	466460.02	1285740.10	Картометрический	5.00	-
65	466481.87	1286102.11	Картометрический	5.00	-
66	466473.42	1286391.69	Картометрический	5.00	-
67	466454.47	1286831.47	Картометрический	5.00	-
68	466442.78	1286971.64	Картометрический	5.00	-
69	466432.60	1287029.46	Картометрический	5.00	-
70	466412.66	1287101.17	Картометрический	5.00	-
71	466391.98	1287174.98	Картометрический	5.00	-
72	466368.33	1287222.56	Картометрический	5.00	-
73	466341.42	1287307.84	Картометрический	5.00	-
74	466341.59	1287311.58	Картометрический	5.00	-
75	466343.16	1287315.14	Картометрический	5.00	-
76	466348.51	1287319.44	Картометрический	5.00	-
77	466350.31	1287336.56	Картометрический	5.00	-
78	466328.68	1287347.38	Картометрический	5.00	-
79	466321.47	1287355.04	Картометрический	5.00	-
80	466313.20	1287372.57	Картометрический	5.00	-
81	466291.49	1287383.73	Картометрический	5.00	-
82	466314.36	1287328.82	Картометрический	5.00	-
83	466313.84	1287326.56	Картометрический	5.00	-
84	466325.82	1287289.86	Картометрический	5.00	-
85	466328.56	1287285.78	Картометрический	5.00	-
86	466346.28	1287227.49	Картометрический	5.00	-
87	466350.76	1287203.18	Картометрический	5.00	-
88	466357.52	1287186.96	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
89	466369.71	1287170.09	Картометрический	5.00	-
90	466394.36	1287098.73	Картометрический	5.00	-
91	466412.60	1287026.86	Картометрический	5.00	-
92	466423.01	1286969.55	Картометрический	5.00	-
93	466432.27	1286829.51	Картометрический	5.00	-
94	466439.28	1286673.95	Картометрический	5.00	-
95	466460.03	1286213.89	Картометрический	5.00	-
96	466459.58	1286120.16	Картометрический	5.00	-
97	466453.27	1286113.86	Картометрический	5.00	-
98	466452.61	1286105.32	Картометрический	5.00	-
99	466456.83	1286098.72	Картометрический	5.00	-
100	466434.25	1285741.26	Картометрический	5.00	-
101	466431.22	1285698.38	Картометрический	5.00	-
102	466420.59	1285629.80	Картометрический	5.00	-
103	466418.35	1285626.24	Картометрический	5.00	-
104	466416.06	1285624.27	Картометрический	5.00	-
105	466410.71	1285623.48	Картометрический	5.00	-
106	466405.75	1285623.71	Картометрический	5.00	-
107	466402.12	1285602.83	Картометрический	5.00	-
108	466404.27	1285601.75	Картометрический	5.00	-
109	466406.35	1285599.74	Картометрический	5.00	-
110	466407.04	1285597.03	Картометрический	5.00	-
111	466404.83	1285588.33	Картометрический	5.00	-
112	466402.22	1285580.04	Картометрический	5.00	-
113	466393.80	1285552.23	Картометрический	5.00	-
114	466368.71	1285491.38	Картометрический	5.00	-
115	466356.73	1285462.32	Картометрический	5.00	-
116	466280.54	1285276.98	Картометрический	5.00	-
117	466232.52	1285153.71	Картометрический	5.00	-
118	466207.38	1285078.27	Картометрический	5.00	-
119	466194.88	1285030.90	Картометрический	5.00	-
120	466191.74	1284998.19	Картометрический	5.00	-
121	466183.70	1284959.93	Картометрический	5.00	-
122	466178.85	1284917.60	Картометрический	5.00	-
123	466171.80	1284613.95	Картометрический	5.00	-
124	466170.12	1284486.53	Картометрический	5.00	-
125	466168.32	1284114.34	Картометрический	5.00	-
126	466167.87	1284067.47	Картометрический	5.00	-
127	466175.08	1283849.83	Картометрический	5.00	-
128	466177.33	1283746.19	Картометрический	5.00	-
129	466178.23	1283701.13	Картометрический	5.00	-
130	466176.88	1283693.47	Картометрический	5.00	-
131	466171.93	1283689.87	Картометрический	5.00	-
132	466164.61	1283689.38	Картометрический	5.00	-
133	466164.41	1283669.44	Картометрический	5.00	-
134	466171.03	1283668.69	Картометрический	5.00	-
135	466174.63	1283665.54	Картометрический	5.00	-
136	466177.33	1283657.88	Картометрический	5.00	-
137	466174.40	1283542.18	Картометрический	5.00	-
138	466165.28	1283489.46	Картометрический	5.00	-
139	466141.96	1283402.27	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
140	466100.39	1283282.64	Картометрический	5.00	-
141	466074.72	1283222.27	Картометрический	5.00	-
142	465976.99	1282994.66	Картометрический	5.00	-
143	465926.01	1282866.96	Картометрический	5.00	-
144	465809.42	1282603.36	Картометрический	5.00	-
145	465756.70	1282490.82	Картометрический	5.00	-
146	465642.64	1282231.78	Картометрический	5.00	-
147	465535.25	1281992.16	Картометрический	5.00	-
148	465459.24	1281816.68	Картометрический	5.00	-
149	465434.26	1281760.00	Картометрический	5.00	-
150	465353.54	1281577.01	Картометрический	5.00	-
151	465347.23	1281576.81	Картометрический	5.00	-
152	465339.39	1281557.86	Картометрический	5.00	-
153	465344.52	1281553.51	Картометрический	5.00	-
154	465344.52	1281551.86	Картометрический	5.00	-
155	465314.16	1281488.31	Картометрический	5.00	-
156	465299.08	1281460.48	Картометрический	5.00	-
157	465256.61	1281382.11	Картометрический	5.00	-
158	465242.55	1281353.78	Картометрический	5.00	-
159	465253.80	1281351.09	Картометрический	5.00	-
1	465265.50	1281348.90	Картометрический	5.00	-
160	471137.93	1289085.82	Картометрический	5.00	-
161	470444.48	1289295.07	Картометрический	5.00	-
162	470241.55	1289355.70	Картометрический	5.00	-
163	469530.82	1289570.64	Картометрический	5.00	-
164	469162.47	1289681.90	Картометрический	5.00	-
165	469092.12	1289703.47	Картометрический	5.00	-
166	469048.02	1289715.65	Картометрический	5.00	-
167	469004.77	1289725.48	Картометрический	5.00	-
168	468961.85	1289734.39	Картометрический	5.00	-
169	468900.42	1289744.25	Картометрический	5.00	-
170	468853.62	1289752.01	Картометрический	5.00	-
171	468353.24	1289836.11	Картометрический	5.00	-
172	468235.27	1289856.06	Картометрический	5.00	-
173	467897.59	1289913.38	Картометрический	5.00	-
174	467780.48	1289933.06	Картометрический	5.00	-
175	467406.83	1289995.51	Картометрический	5.00	-
176	467169.20	1290036.62	Картометрический	5.00	-
177	466609.59	1290131.15	Картометрический	5.00	-
178	466344.84	1290175.73	Картометрический	5.00	-
179	466345.73	1290168.21	Картометрический	5.00	-
180	466286.50	1290177.79	Картометрический	5.00	-
181	466289.87	1290184.99	Картометрический	5.00	-
182	466181.93	1290203.16	Картометрический	5.00	-
183	465504.42	1290318.75	Картометрический	5.00	-
184	465174.65	1290373.42	Картометрический	5.00	-
185	465096.68	1290384.66	Картометрический	5.00	-
186	464897.53	1290418.28	Картометрический	5.00	-
187	464794.48	1290438.98	Картометрический	5.00	-
188	464726.63	1290458.27	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
189	464702.31	1290466.53	Картометрический	5.00	-
190	464676.36	1290476.22	Картометрический	5.00	-
191	464641.45	1290490.79	Картометрический	5.00	-
192	464609.03	1290505.44	Картометрический	5.00	-
193	464559.83	1290528.88	Картометрический	5.00	-
194	464438.96	1290587.46	Картометрический	5.00	-
195	464155.89	1290725.92	Картометрический	5.00	-
196	463540.72	1291027.33	Картометрический	5.00	-
197	463228.52	1291180.85	Картометрический	5.00	-
198	462560.37	1291520.10	Картометрический	5.00	-
199	462634.28	1291455.50	Картометрический	5.00	-
200	462652.85	1291439.29	Картометрический	5.00	-
201	462677.31	1291417.90	Картометрический	5.00	-
202	462716.74	1291383.45	Картометрический	5.00	-
203	462757.23	1291348.07	Картометрический	5.00	-
204	463231.18	1291127.80	Картометрический	5.00	-
205	463235.43	1291126.61	Картометрический	5.00	-
206	463521.78	1290986.26	Картометрический	5.00	-
207	464137.96	1290688.92	Картометрический	5.00	-
208	464422.51	1290550.99	Картометрический	5.00	-
209	464542.06	1290493.04	Картометрический	5.00	-
210	464591.62	1290469.43	Картометрический	5.00	-
211	464625.70	1290454.02	Картометрический	5.00	-
212	464660.82	1290439.36	Картометрический	5.00	-
213	464689.71	1290428.56	Картометрический	5.00	-
214	464715.66	1290419.80	Картометрический	5.00	-
215	464786.43	1290399.79	Картометрический	5.00	-
216	464889.83	1290379.03	Картометрический	5.00	-
217	464991.47	1290361.87	Картометрический	5.00	-
218	465012.59	1290346.44	Картометрический	5.00	-
219	465061.09	1290257.19	Картометрический	5.00	-
220	465156.64	1290077.16	Картометрический	5.00	-
221	465156.64	1290062.56	Картометрический	5.00	-
222	465171.48	1290045.69	Картометрический	5.00	-
223	465206.00	1289948.01	Картометрический	5.00	-
224	465262.33	1289860.09	Картометрический	5.00	-
225	465341.58	1289780.32	Картометрический	5.00	-
226	465511.59	1289619.53	Картометрический	5.00	-
227	465641.66	1289493.56	Картометрический	5.00	-
228	465750.90	1289389.44	Картометрический	5.00	-
229	465782.82	1289353.80	Картометрический	5.00	-
230	465846.84	1289283.59	Картометрический	5.00	-
231	465907.19	1289223.06	Картометрический	5.00	-
232	465907.35	1289234.66	Картометрический	5.00	-
233	465902.84	1289245.00	Картометрический	5.00	-
234	465893.64	1289259.99	Картометрический	5.00	-
235	465803.67	1289370.96	Картометрический	5.00	-
236	465769.15	1289403.64	Картометрический	5.00	-
237	465655.60	1289511.10	Картометрический	5.00	-
238	465524.81	1289637.84	Картометрический	5.00	-
239	465361.78	1289794.37	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
240	465279.85	1289873.58	Картометрический	5.00	-
241	465227.06	1289951.48	Картометрический	5.00	-
242	465170.85	1290083.12	Картометрический	5.00	-
243	465148.80	1290104.89	Картометрический	5.00	-
244	465156.25	1290112.32	Картометрический	5.00	-
245	465050.70	1290314.33	Картометрический	5.00	-
246	465037.28	1290354.14	Картометрический	5.00	-
247	465090.93	1290345.08	Картометрический	5.00	-
248	465168.80	1290333.86	Картометрический	5.00	-
249	465255.21	1290321.40	Картометрический	5.00	-
250	465496.70	1290278.64	Картометрический	5.00	-
251	465753.75	1290235.11	Картометрический	5.00	-
252	466174.67	1290163.83	Картометрический	5.00	-
253	466252.62	1290150.69	Картометрический	5.00	-
254	466252.14	1290154.47	Картометрический	5.00	-
255	466311.47	1290145.52	Картометрический	5.00	-
256	466309.47	1290141.13	Картометрический	5.00	-
257	466603.00	1290091.69	Картометрический	5.00	-
258	467162.57	1289997.17	Картометрический	5.00	-
259	467399.51	1289956.18	Картометрический	5.00	-
260	467773.82	1289893.61	Картометрический	5.00	-
261	467892.57	1289873.70	Картометрический	5.00	-
262	468228.24	1289818.64	Картометрический	5.00	-
263	468346.28	1289796.73	Картометрический	5.00	-
264	468846.99	1289712.56	Картометрический	5.00	-
265	468893.67	1289704.83	Картометрический	5.00	-
266	468954.56	1289695.06	Картометрический	5.00	-
267	468997.86	1289686.08	Картометрический	5.00	-
268	469038.97	1289676.69	Картометрический	5.00	-
269	469080.94	1289665.06	Картометрический	5.00	-
270	469150.21	1289643.83	Картометрический	5.00	-
271	469519.69	1289532.22	Картометрический	5.00	-
272	470229.55	1289317.55	Картометрический	5.00	-
273	470432.69	1289256.85	Картометрический	5.00	-
274	471104.45	1289054.14	Картометрический	5.00	-
275	471109.35	1289058.77	Картометрический	5.00	-
160	471137.93	1289085.82	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

