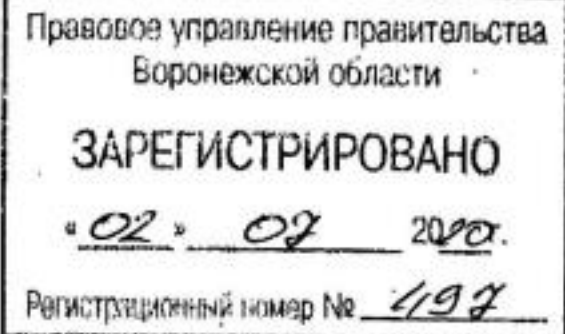




**ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**



ПРИКАЗ

23.06.2020

№ 45-01-04/492

г. Воронеж

**О внесении изменения в правила землепользования и застройки
Нижекисляйского городского поселения Бутурлиновского
муниципального района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 13.03.2020 № 45-01-04/251 «О подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки Васильевского, Великоархангельского, Гвазденского, Берёзовского, Карайчевского, Козловского, Клёповского, Колодеевского, Филиппенковского, Пузевского, Озерского, Чулокского сельских поселений, Нижекисляйского и

Бутурлиновского городских поселений Бутурлиновского муниципального района Воронежской области»

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в правила землепользования и застройки Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, утвержденные решением Совета народных депутатов Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 29.12.2011 № 76 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области на период до 2028 года» (в редакции решений Совета народных депутатов Нижнекисляйского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 09.08.2012 № 101, от 04.10.2013 № 153, от 19.10.2016 № 63, от 28.02.2017 № 81, от 13.12.2018 № 164) изменение, изложив схему градостроительного зонирования населенных пунктов: р.п. Нижний Кисляй, п. Комсомольский, п. Малый Кисляй, х. Рахмановка в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области

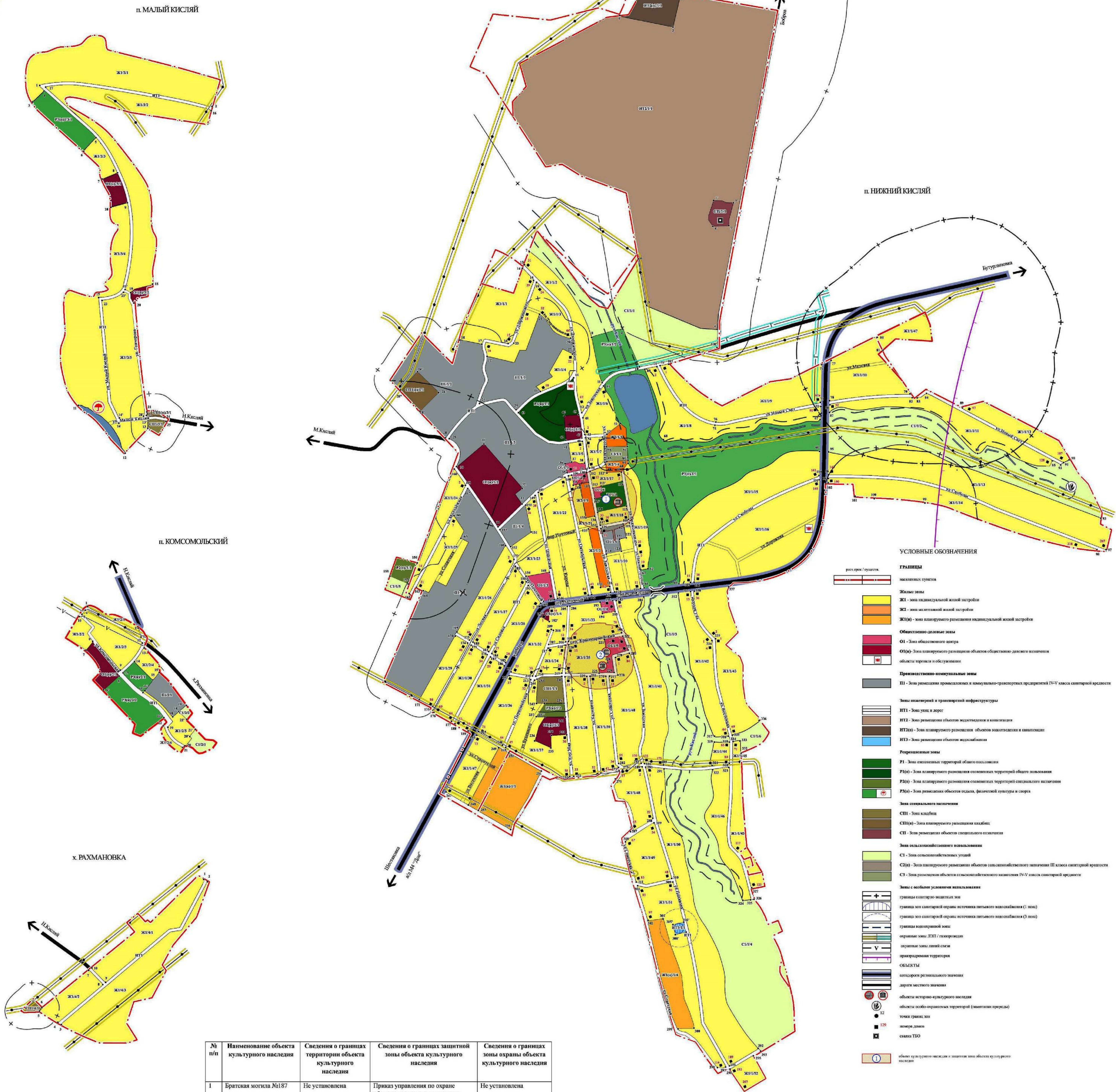
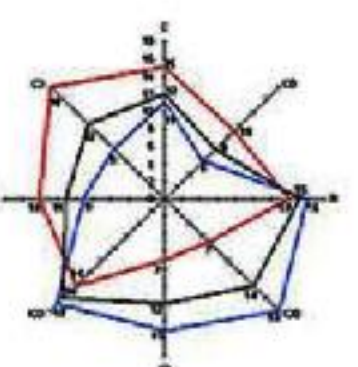


А.А. Еренков



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НИЖНЕКИСЛЯЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БУТУРЛИНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

СХЕМА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
п.п. НИЖНИЙ КИСЛЯЙ, п. КОМСОМОЛЬСКИЙ, п. МАЛЫЙ КИСЛЯЙ, х. РАХМАНОВКА
С ОТОБРАЖЕНИЕМ ЗАЩИТНЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы населенных пунктов
- Жилые зоны
- Ж1 - зона индивидуальной жилой застройки
 - Ж2 - зона массовой жилой застройки
 - Ж(п) - зона планируемого размещения индивидуальной жилой застройки
- Общественно-деловые зоны
- О1 - зона общественного центра
 - О1(п) - зона планируемого размещения объектов общественного назначения, объектов торговли и обслуживания
- Промышленно-коммунальные зоны
- П1 - зона размещения промышленных и коммунально-транспортных предприятий IV-V класса санитарной вредности
- Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры
- ИТ1 - зона улиц и дорог
 - ИТ2 - зона размещения объектов водоснабжения и канализации
 - ИТ3(п) - зона планируемого размещения объектов водоснабжения и канализации
 - ИТ3 - зона размещения объектов водоснабжения
- Рекреационные зоны
- Р1 - зона озеленения территории общего пользования
 - Р1(п) - зона планируемого размещения объектов озеленения территории общего пользования
 - Р2(п) - зона планируемого размещения объектов озеленения территории специального назначения
 - Р3(п) - зона размещения объектов отдыха, физической культуры и спорта
- Зоны специального назначения
- СП1 - зона клубная
 - СП1(п) - зона планируемого размещения клубов
 - СП - зона размещения объектов специального назначения
- Зоны сельскохозяйственного использования
- С1 - зона сельскохозяйственного угодья
 - С2(п) - зона планируемого размещения объектов сельскохозяйственного назначения III класса санитарной вредности
 - С3 - зона размещения объектов сельскохозяйственного назначения IV-V класса санитарной вредности
- Зоны с особыми условиями использования
- границы санитарно-защитных зон
 - границы зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения (I пояс)
 - границы зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения (II пояс)
 - границы водоохранной зоны
 - охранная зона ТЭЦ / гидроэлектростанции
 - охранная зона линий связи
 - природоохранная территория
- ОБЪЕКТЫ
- интерьеры регионального значения
 - дороги местного значения
 - объекты историко-культурного наследия
 - объекты особо охраняемых территорий (заповедники, заказники)
 - точки границ зон
 - номер дома
 - скала ТБО
- объект культурного наследия и защитная зона объекта культурного наследия

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Сведения о границах территории объекта культурного наследия	Сведения о границах защитной зоны объекта культурного наследия	Сведения о границах зоны охраны объекта культурного наследия
1	Братская могила №187	Не установлена	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 13.08.2019 №71-01-07/201	Не установлена
2	Церковь святого Дмитрия	Не установлена	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 13.08.2019 №71-01-07/201	Не установлена