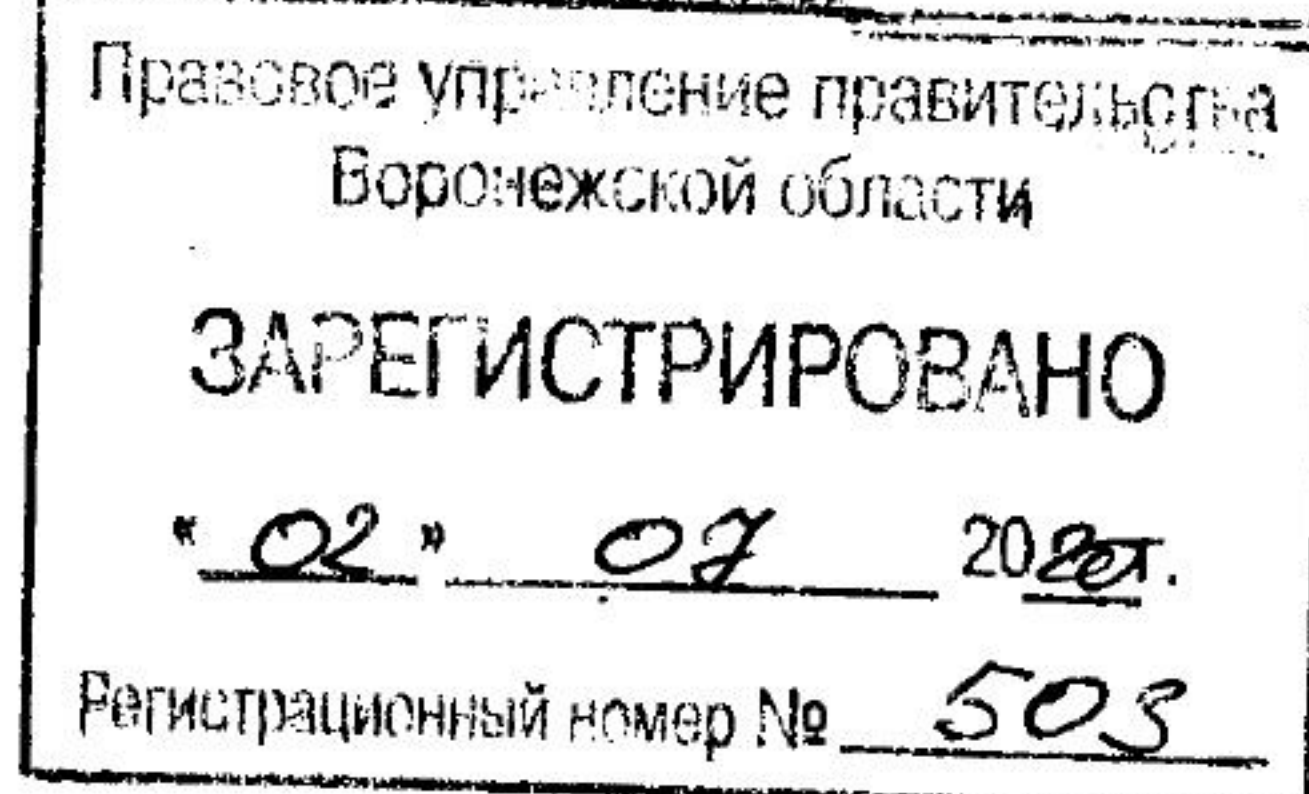




ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРИКАЗ

23.06.2020

№ 45-01-04/491

г. Воронеж

**О внесении изменения в правила землепользования и застройки
Озерского сельского поселения Бутурлиновского муниципального
района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 13.03.2020 № 45-01-04/251 «О подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки Васильевского, Великоархангельского, Гвазденского, Берёзовского, Карайчевского, Козловского, Клёповского, Колодеевского, Филиппенковского, Пузевского, Озерского, Чулокского сельских поселений, Нижнекисляйского и

Бутурлиновского городских поселений Бутурлиновского муниципального района Воронежской области»

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в правила землепользования и застройки Озерского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, утвержденные решением Совета народных депутатов Озерского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 29.06.2012 № 88 «Об утверждении правил землепользования и застройки Озерского сельского поселения» (в редакции решений Совета народных депутатов Озерского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 16.10.2013 № 133, от 18.04.2014 № 163, от 14.10.2016 № 67, от 14.12.2016 № 75, от 14.12.2018 № 166) изменение, изложив схему градостроительного зонирования населенного пункта с. Озерки в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

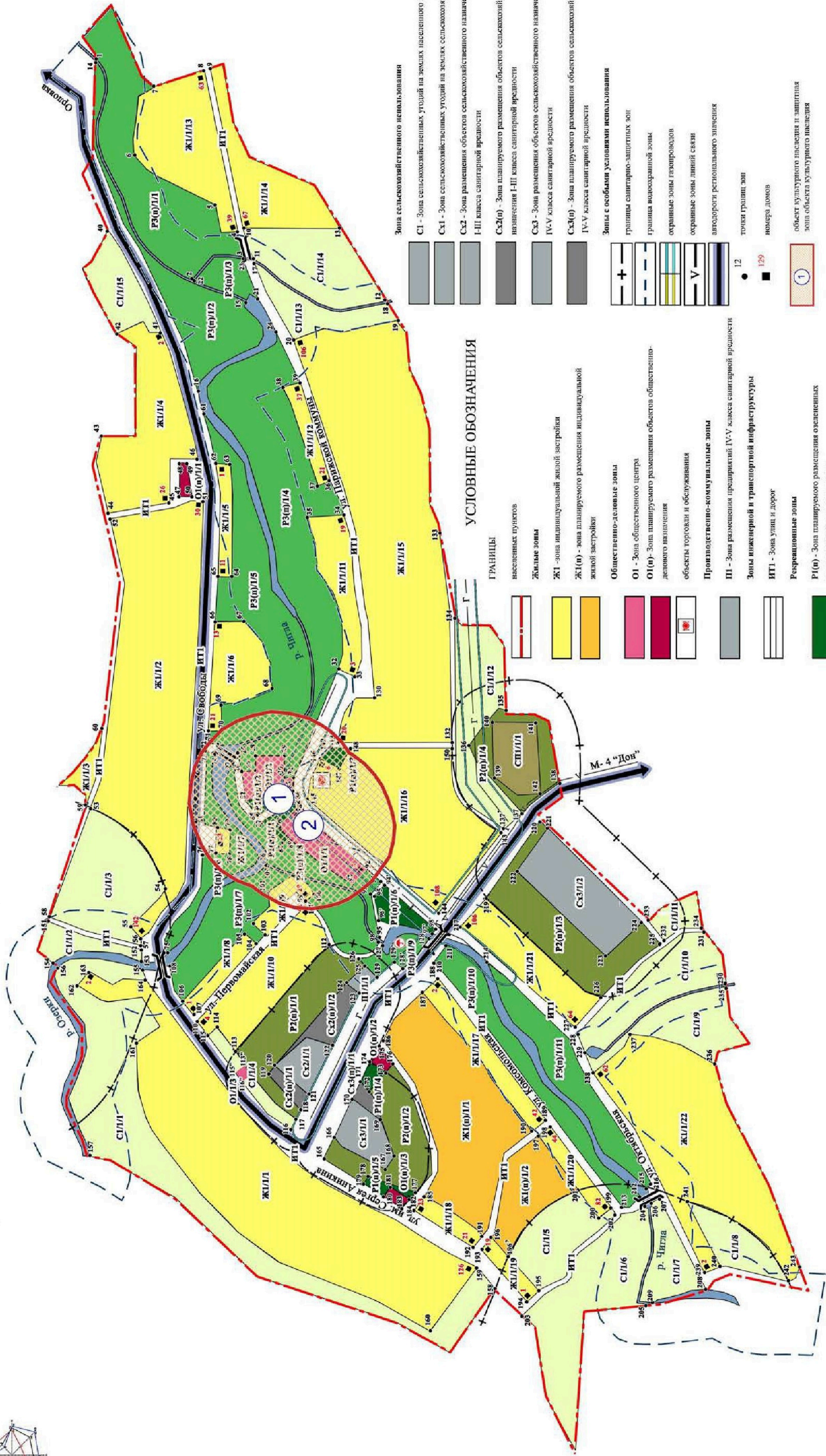
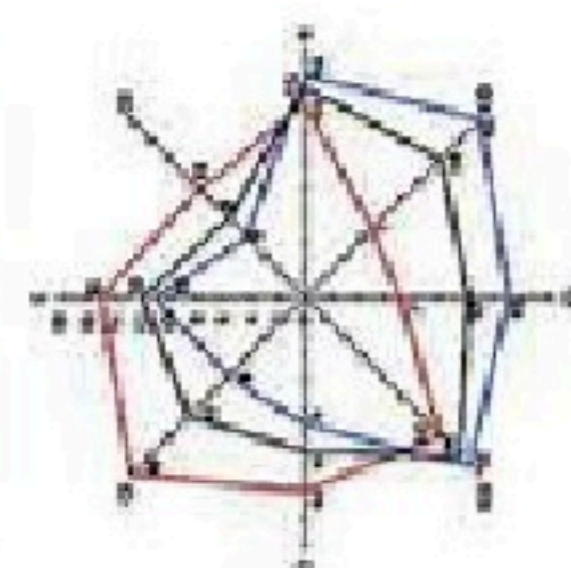
Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области



А.А. Еренков

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ОЗЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БУТУРЛИНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

СХЕМА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА с. ОЗЕРКИ
с ОТОБРАЖЕНИЕМ ЗАЩИТНЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ**
- населенных пунктов
 - Жилые зоны
 - Ж1 - зона индивидуальной жилой застройки
 - Ж2(и) - зона планируемого размещения индивидуальной жилой застройки
 - Общественно-деловые зоны
 - О1 - зона общественного центра
 - О2(и) - зона планируемого размещения объектов общественного назначения
 - Промышленно-коммунальные зоны
 - ИТ1 - зона размещения предприятий IV-V класса санитарной вредности
 - Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры
 - ИТ1 - зона улиц и дорог
 - Рекреационные зоны
 - Р1(и) - зона планируемого размещения озелененных территорий общего пользования
 - Р2(и) - зона планируемого размещения зеленых насаждений специального назначения
 - Р3(и) - зона планируемого размещения территорий и объектов отдыха, физической культуры и спорта
 - Зона специального назначения
 - С1П1 - зона кладбищ

- Зона сельскохозяйственного использования**
- С1 - зона сельскохозяйственных угодий на землях населенного пункта
 - С2 - зона сельскохозяйственных угодий на землях сельскохозяйственного назначения
 - С3 - зона размещения объектов сельскохозяйственного назначения IV-V класса санитарной вредности
 - С4 - зона планируемого размещения объектов сельскохозяйственного назначения I-III класса санитарной вредности
 - С5 - зона размещения объектов сельскохозяйственного назначения IV-V класса санитарной вредности
 - С6 - зона размещения объектов сельскохозяйственного назначения IV-V класса санитарной вредности
 - С7 - зона размещения объектов сельскохозяйственного назначения IV-V класса санитарной вредности
- Зоны с особыми условиями использования:**
- границы санитарно-защитных зон
 - границы водоохранной зоны
 - охраняемые зоны газопроводов
 - охраняемые зоны линий связи
 - автодороги регионального значения
 - точки границ зон
 - номера домов
 - объект культурного наследия и заповедная зона объекта культурного наследия

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Сведения о границах территории объекта культурного наследия	Сведения о границах защитной зоны охраны объекта культурного наследия	Сведения о границах зоны охраны объекта культурного наследия
1.	Церковь Вознесения	Не установлена	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 13.08.2019 № 71-01-07/201	Не установлена
2.	Братская могила № 74	Не установлена	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 13.08.2019 № 71-01-07/201	Не установлена

