



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 июля 2026 г. № 457

г. Воронеж

О внесении изменений
в постановление Правительства
Воронежской области
от 09.12.2021 № 714

В целях приведения нормативных правовых актов Воронежской области в соответствие действующему законодательству Правительство Воронежской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Воронежской области от 09.12.2021 № 714 «О региональном государственном строительном надзоре» (в редакции постановлений Правительства Воронежской области от 12.07.2022 № 480, от 30.05.2023 № 391, от 26.08.2024 № 593, от 16.04.2025 № 273, от 20.08.2025 № 549, от 30.12.2025 № 840) следующие изменения:

1.1. В Положении о региональном государственном строительном надзоре:

1.1.1. В разделе I:

1.1.1.1. После пункта 1.8 дополнить пунктом 1.8¹ следующего содержания:

«1.8¹. Региональный государственный строительный надзор осуществляется в отношении объектов капитального строительства, не указанных в части 8 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в отношении допустимых площади застройки под объектами строительства, реконструкции, эксплуатации и предельной высоты объектов капитального строительства, предусмотренных пунктами 6 и 7 части

7 статьи 10 Федерального закона от 27.12.2019 № 468-ФЗ «О виноградарстве и виноделии в Российской Федерации»».

1.1.1.2. Пункт 1.9 дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц по соблюдению требований о допустимых площади застройки под объектами строительства, реконструкции, эксплуатации и предельной высоты объектов капитального строительства, предусмотренных пунктами 6 и 7 части 7 статьи 10 Федерального закона от 27 декабря 2019 года № 468-ФЗ «О виноградарстве и виноделии в Российской Федерации»».

1.1.1.3. Пункт 1.14 изложить в следующей редакции:

«1.14. В случае проведения контрольного (надзорного) мероприятия в отношении контролируемого лица, являющегося членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, Инспекция обязана уведомить об этом саморегулируемую организацию в порядке, установленном частью 15 статьи 65 Федерального закона № 248-ФЗ.».

1.1.2. В разделе III:

1.1.2.1. Абзац пятый пункта 3.4 изложить в следующей редакции:

«Контролируемое лицо вправе после получения предостережения подать в Инспекцию возражение в отношении указанного предостережения, в том числе посредством единого портала или информационной системы «Портал Воронежской области в сети Интернет»».

1.1.2.2. Абзац девятый пункта 3.5 изложить в следующей редакции:

«Возражение может быть подано в письменной форме непосредственно или почтовым отправлением либо в виде электронного документа, подписанного с учетом требований, установленных частью 6 статьи 21 Федерального закона № 248-ФЗ, на адрес электронной почты, указанный в предостережении, либо посредством единого портала или информационной

системы «Портал Воронежской области в сети Интернет» в течение 15 рабочих дней со дня получения предостережения контролируемым лицом.».

1.1.2.3. В пункте 3.6:

- после абзаца первого дополнить абзацем следующего содержания:

«Должностное лицо Инспекции по обращениям контролируемых лиц и их представителей, направленных в том числе посредством единого портала или информационной системы «Портал Воронежской области в сети Интернет», осуществляет консультирование (дает разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением регионального государственного строительного надзора). Консультирование осуществляется без взимания платы.»;

- абзац девятый изложить в следующей редакции:

«при личном общении - посредством телефонной связи, электронной почты, видео-конференц-связи, использования мобильного приложения «Инспектор»»;

- абзац двенадцатый изложить в следующей редакции:

«Консультирование посредством видео-конференц-связи, использования мобильного приложения «Инспектор» либо на личном приеме осуществляется по предварительной записи по обращениям контролируемых лиц и их представителей, направленным в адрес Инспекции.».

1.1.3. В разделе IV:

1.1.3.1. Абзац второй пункта 4.21 изложить в следующей редакции:

«Если имеющихся в распоряжении у Инспекции сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:».

1.1.3.2. Абзац первый пункта 4.30 признать утратившим силу.

1.1.4. В разделе VI:

1.1.4.1. Пункт 6.2 изложить в следующей редакции:

«6.2. Жалобы на решения Инспекции, действия (бездействие) ее должностных лиц рассматриваются руководителем Инспекции.

Жалобы на решения, действия (бездействие) руководителя Инспекции рассматриваются руководителем Инспекции.».

1.1.4.2. В абзаце первом пункта 6.9 предложение «Правила ведения подсистемы досудебного обжалования контрольной (надзорной) деятельности утверждаются Правительством Российской Федерации.» исключить.

1.2. В графе 2 строки 2 раздела «Индикативные показатели» ключевых показателей регионального государственного строительного надзора и их целевых значений, индикативных показателей регионального государственного строительного надзора слова «утвержденным индикаторами риска» заменить словами «утвержденным перечнем индикаторов риска».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора Воронежской области - руководителя аппарата Губернатора и Правительства Воронежской области Трухачева С.Б.

Губернатор
Воронежской области



А.В. Гусев