



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 декабря 2025 г. № 840

г. Воронеж

**О внесении изменений в
постановление Правительства
Воронежской области от
09.12.2021 № 714**

В целях приведения нормативных правовых актов Воронежской области в соответствие действующему законодательству Правительство Воронежской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Положение о региональном государственном строительном надзоре, утвержденное постановлением Правительства Воронежской области от 09.12.2021 № 714 «О региональном государственном строительном надзоре» (в редакции постановлений Правительства Воронежской области от 12.07.2022 № 480, от 30.05.2023 № 391, от 26.08.2024 № 593, от 16.04.2025 № 273, от 20.08.2025 № 549), следующие изменения:

1.1. Пункт 3.7 раздела III изложить в следующей редакции:

«3.7. Профилактический визит проводится по инициативе Инспекции (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор» в соответствии со статьями 52 - 52² Федерального закона № 248-ФЗ.

Обязательный профилактический визит проводится по поручению:

Президента Российской Федерации;

Председателя Правительства Российской Федерации или Заместителя
Председателя Правительства Российской Федерации, согласованному с

Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации -
Руководителем Аппарата Правительства Российской Федерации;

Губернатора Воронежской области.

Осмотр при проведении обязательного профилактического визита может осуществляться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

При проведении осмотра в рамках обязательного профилактического визита фотосъемка и видеозапись осуществляются с использованием мобильного приложения «Инспектор».

1.2. Пункт 4.29 раздела IV изложить в следующей редакции:

«4.29. При проведении контрольных (надзорных) мероприятий должностными лицами, уполномоченными на проведение таких контрольных (надзорных) мероприятий, лицами, привлекаемыми к совершению контрольных (надзорных) действий, для фиксации доказательств соблюдения (нарушения) обязательных требований могут использоваться фотосъемка, аудио- и видеозапись, а также мобильное приложение «Инспектор».

Фотографии, аудио- и видеозаписи, используемые для фиксации указанных доказательств, должны позволять однозначно идентифицировать объект фиксации, отражающий нарушение обязательных требований. Фотографии, аудио- и видеозаписи, используемые для фиксации доказательств нарушений обязательных требований, прикладываются к акту контрольного (надзорного) мероприятия (далее - акт), протоколам отбора проб (образцов) для проведения инструментального обследования, испытания или экспертизы.

Решение об использовании фотосъемки, аудио- и видеозаписи при осуществлении контрольных (надзорных) мероприятий, совершении контрольных (надзорных) действий принимается должностными лицами и

лицами, привлекаемыми к совершению контрольных (надзорных) действий, самостоятельно.

Использование фотосъемки и видеозаписи для фиксации доказательств нарушений обязательных требований осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне и об иной охраняемой законом тайне.

В обязательном порядке должностными лицами и лицами, привлекаемыми к совершению контрольных (надзорных) действий, для доказательства нарушения обязательных требований используются фотосъемка, аудио- и видеозапись в случаях:

- проведения контрольного (надзорного) мероприятия в отношении контролируемого лица, которым создавались (создаются) препятствия в проведении контрольного (надзорного) мероприятия, совершении контрольных (надзорных) действий;

- проведения выездной проверки.

Для фиксации доказательств нарушений обязательных требований могут быть использованы любые имеющиеся в распоряжении технические средства фотосъемки, аудио- и видеозаписи.

Проведение фотосъемки, аудио- и видеозаписи осуществляется с обязательным уведомлением контролируемого лица.

Аудио- и видеозапись осуществляются в ходе проведения контрольного (надзорного) мероприятия непрерывно с уведомлением в начале записи о дате, месте, времени осуществления записи. В ходе записи подробно фиксируются и указываются место и характер выявленного нарушения обязательных требований.

Проведение контрольных (надзорных) мероприятий (инспекционный визит, рейдовый осмотр, выездная проверка), а также совершение контрольных (надзорных) действий (осмотр, опрос, экспертиза) могут осуществляться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в

том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

При осуществлении осмотра в рамках контрольных (надзорных) мероприятий (инспекционный визит, рейдовый осмотр, выездная проверка) фотосъемка и видеозапись осуществляются с использованием мобильного приложения «Инспектор».

1.3. Пункт 5.5 раздела V изложить в следующей редакции:

«5.5. Для фиксации должностными лицами, уполномоченными на проведение контрольных (надзорных) мероприятий, лицами, привлекаемыми к совершению контрольных (надзорных) действий, доказательств соблюдения (нарушения) обязательных требований могут использоваться фотосъемка, аудио- и видеозапись, а также мобильное приложение «Инспектор».

Фотографии, аудио- и видеозаписи, используемые для фиксации указанных доказательств, должны позволять однозначно идентифицировать объект фиксации, отражающий нарушение обязательных требований. Фотографии, аудио- и видеозаписи, используемые для фиксации доказательств нарушения обязательных требований, прилагаются к акту, протоколам отбора проб (образцов) для проведения инструментального обследования, испытания или экспертизы.

Использование фотосъемки и видеозаписи для фиксации доказательств нарушений обязательных требований осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне и об иной охраняемой законом тайне.

Проведение контрольных (надзорных) мероприятий (инспекционный визит, выездная проверка), а также совершение контрольных (надзорных) действий (осмотр, опрос, экспертиза) могут осуществляться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

При осуществлении осмотра в рамках выездной проверки, инспекционного визита и в случаях, когда осмотр осуществляется без использования мобильного приложения «Инспектор», фотосъемка и видеозапись при осуществлении осмотра осуществляются с применением мобильного приложения «Инспектор».».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Воронежской области Попова А.А.

Губернатор
Воронежской области



А.В. Гусев