



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 ноября 2025 г. № 712

г. Воронеж

О реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей на территории Воронежской области

В соответствии с пунктами 6¹, 26, 27, 30 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, изложенных в приложении № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Правила), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», Правительство Воронежской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить следующее требование к участникам мероприятия по обеспечению жильем молодых семей государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»:

- один из супругов в молодой семье либо один родитель в неполной молодой семье зарегистрирован по месту жительства на территории Воронежской области не менее 5 лет, за исключением молодых семей, в которых один или оба супруга либо один родитель в неполной молодой семье прибыл (прибыли) на территорию Воронежской области в связи с

прохождением военной службы.

2. Утвердить Порядок внесения изменений в сводный список молодых семей - участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году по Воронежской области, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить Порядок внесения изменений в утвержденный список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в соответствующем году в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» по Воронежской области согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Воронежской области Кузнецова К.Ю.

Губернатор
Воронежской области



А.В. Гусев

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства Воронежской области
от 12 ноября 2025 г. № 712

Порядок
внесения изменений в утвержденный сводный список молодых
семей - участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей
федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в
реализации полномочий по оказанию государственной поддержки
гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных
услуг» государственной программы Российской Федерации
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными
услугами граждан Российской Федерации», изъявивших желание
получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или
создание объекта индивидуального жилищного строительства в
планируемом году по Воронежской области

1. Настоящий Порядок внесения изменений в утвержденный сводный список молодых семей - участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году по Воронежской области (далее соответственно – Порядок, Сводный список, молодые семьи), разработан в соответствии с пунктом 26 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, изложенных в приложении № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным

жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее соответственно – Правила, мероприятие).

2. Министерство строительства Воронежской области (далее – Минстрой ВО) осуществляет подготовку внесения изменений в Сводный список в следующих случаях:

2.1. Исключение молодой семьи из Сводного списка на основании решения органа местного самоуправления, ранее принявшего решение о включении молодой семьи в число участников мероприятия, об исключении молодой семьи из числа участников мероприятия по следующим причинам:

2.1.1. Расторжение брака супругов в молодой семье, не имеющей детей.

2.1.2. Выезд молодой семьи в другое муниципальное образование Воронежской области или за пределы Воронежской области на постоянное место жительства, за исключением случаев изменения регистрации по месту жительства членов молодых семей - участников мероприятия в связи с приобретением жилого помещения в соответствии с подпунктами «е», «и» пункта 2 Правил на территории другого муниципального образования Воронежской области.

2.1.3. Достижение одним из супругов либо одним родителем в неполной семье предельного возраста для участия в мероприятии.

2.1.4. Утрата молодой семьей права состоять на учете в органе местного самоуправления в качестве нуждающейся в жилом помещении.

2.2. Изменение состава молодой семьи (рождение, усыновление детей, регистрация либо расторжение брака, смерть членов молодой семьи), не влекущее исключение молодой семьи из Сводного списка.

2.3. Изменение персональных данных членов молодой семьи либо обнаружение допущенных опечаток, опечаток, арифметических и технических ошибок.

3. Изменения в Сводный список вносятся на основании предложений от органов местного самоуправления.

Предложения органов местного самоуправления о внесении изменений в Сводный список направляются в Минстрой ВО в виде уведомлений, утвержденных главой администрации муниципального района (городского округа), по форме согласно приложению к настоящему Порядку и дополнительно в электронном виде в формате MS Excel.

В уведомлении указываются основания для внесения изменений в Сводный список по каждой молодой семье.

4. Изменения в Сводный список вносятся до утверждения Правительством Воронежской области списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в соответствующем году в рамках мероприятия.

Условие: _____ (наименование органа местного самоуправления) Воронежской области

о внесении изменений в ежегодный список молодых семей - участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субсидиям Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию материальной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», ставших жителями получить социальную выплату на приобретение жилья или содержание объекта индивидуального жилищного строительства в _____ году по Воронежской области _____ по состоянию на « _____ » 20 _____ г.

1. Сведения об исключении молодой семьи из списка молодых семей, изъявляющих желание получить социальную выплату.

№ п/п договора		Данные о членах материнской семьи										Материнская семья, сведения о материальных средствах на содержание и воспитание в семье				Результаты реализации программы				Результаты реализации программы				Описание исполнения задания по исполнению задания по исполнению задания
Р. № (инв. №) (срок)		Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии), страна, родина (срок)		Датум, дата рождения (последнее при наличии), страна, родина (срок)		Число, месяц, год рождения		Сведения о браке срок, номер срок, номер		Материнская семья, сведения о материальных средствах на содержание и воспитание в семье		Материнская семья, сведения о материальных средствах на содержание и воспитание в семье		Материнская семья, сведения о материальных средствах на содержание и воспитание в семье		Материнская семья, сведения о материальных средствах на содержание и воспитание в семье		Материнская семья, сведения о материальных средствах на содержание и воспитание в семье		Материнская семья, сведения о материальных средствах на содержание и воспитание в семье				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18							

II. Сведения об изменениях, подлежащих внесению в список молодых семей, изъявших желание получить социальную выплату

[illegible]

Глава администрации муниципального района (городского округа)

Исполнитель: _____ (Ф.И.О., должность) _____ (подпись, дата)

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства Воронежской области
от 12 ноября 2025 г. № 712

**Порядок
внесения изменений в утвержденный список молодых
семей - претендентов на получение социальных выплат на приобретение
жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного
строительства в соответствующем году в рамках реализации
мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального
проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации
полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в
обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг»
государственной программы Российской Федерации «Обеспечение
доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан
Российской Федерации» по Воронежской области**

1. Настоящий Порядок внесения изменений в утвержденный список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в соответствующем году в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее соответственно – Порядок, Список претендентов, молодые семьи, социальная выплата) разработан в соответствии с пунктами 27, 30 Правила предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, изложенных в приложении № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным

жилым и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее соответственно – Правила, мероприятие).

2. Министерство строительства Воронежской области (далее – Минстрой ВО) осуществляет подготовку внесения изменений в утвержденный Список претендентов в следующих случаях:

2.1. Исключение молодой семьи из утвержденного Списка претендентов по следующим причинам:

2.1.1. Нарушение молодой семьей установленного пунктом 31 Правил срока представления необходимых документов для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты (далее – свидетельство).

2.1.2. Непредставление или представление не в полном объеме необходимых документов для получения свидетельства, в том числе непредставление:

- документа, подтверждающего, что молодая семья была признана нуждающейся в жилом помещении на день заключения кредитного жилищного договора (договора займа);

- документов, подтверждающих признание молодой семьи как семьи, имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

2.1.3. Недостоверность сведений, содержащихся в представленных молодой семьей документах, необходимых для получения свидетельства.

2.1.4. Письменный отказ молодой семьи от получения социальной выплаты.

2.1.5. Выезд молодой семьи в другое муниципальное образование Воронежской области или за пределы Воронежской области на постоянное

место жительства, за исключением случаев изменения регистрации по месту жительства членов молодых семей - участников мероприятия в связи с приобретением жилого помещения в соответствии с подпунктами «е», «и» пункта 2 Правил на территории другого муниципального образования Воронежской области.

2.1.6. Расторжение брака супругов в молодой семье, не имеющей детей.

2.1.7. Несоответствие жилого помещения, приобретенного молодой семьей, требованиям пунктов 38 и 43 Правил.

2.1.8. Приобретение жилого помещения в рамках мероприятия у лиц, указанных в пункте 2¹ Правил.

2.1.9. Направление молодой семьей средств социальной выплаты на цели, не предусмотренные пунктом 2 Правил.

2.1.10. Изъявление желания молодой семьи получить социальную выплату в следующем финансовом году (только для молодых семей, не являющихся владельцами свидетельств).

2.1.11. Нереализация права на получение выделенной социальной выплаты в установленный срок действия свидетельства.

2.2. Включение в Список претендентов молодой семьи из утвержденного сводного списка молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году по Воронежской области в следующих случаях:

2.2.1. Включение молодой семьи в утвержденный Список претендентов взамен молодой семьи, исключаемой (исключенной) из утвержденного Списка претендентов.

2.2.2. Включение молодой семьи в утвержденный Список претендентов в связи с высвобождением (перераспределением) бюджетных средств.

2.3. Предоставление дополнительных бюджетных средств.

2.4. Высвобождение (перераспределение) бюджетных средств в связи с изменением потребности в размере ассигнований, выделенных на реализацию мероприятия в текущем году.

2.5. Изменение персональных данных членов молодой семьи либо обнаружение допущенных опечаток, опечаток, арифметических и технических ошибок.

3. В случае если на момент формирования Минстроем ВО Списка претендентов возраст хотя бы одного из членов молодой семьи превышает 35 лет, такая семья подлежит исключению из списка молодых семей - участников мероприятия в установленном порядке.

4. Орган местного самоуправления в течение 10 дней после принятия решения об исключении молодой семьи из числа участников мероприятия извещает молодую семью о принятом решении.

5. Изменения в Список претендентов вносятся на основании предложений органов местного самоуправления.

Предложения органов местного самоуправления о внесении изменений в Список претендентов направляются в Минстрой ВО в виде уведомлений, утвержденных главой администрации муниципального района (городского округа), по форме согласно приложению к настоящему Порядку и дополнительно в электронном виде в формате MS Excel.

В уведомлении указываются основания для внесения изменений в Список претендентов по каждой молодой семье.

6. Предложения органов местного самоуправления формируются исходя из объема бюджетных средств, высвободившихся в результате предоставления в соответствующем году органами местного самоуправления молодым семьям социальных выплат, и наличия потребности в их использовании, а также в соответствии с очередностью, установленной списками молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в соответствующем году, утвержденными органами местного самоуправления.

7. В случае отсутствия в муниципальном образовании молодых семей, включенных в список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в соответствующем году, в Список претендентов включается молодая семья, ближайшая по очереди из списка молодых семей - участников мероприятия по соответствующему муниципальному образованию.

8. Минстрой ВО в течение 30 рабочих дней рассматривает представленные предложения органов местного самоуправления и вносит изменения в Список претендентов либо отказывает органам местного самоуправления во внесении изменений в Список претендентов.

9. Основаниями для отказа во внесении изменений в Список претендентов являются несоответствие предложений органов местного самоуправления требованиям настоящего Порядка и (или) представление предложений не по установленной форме.

10. Выписки из Списка претендентов с учетом внесенных в него изменений доводятся Минстроем ВО до сведения органов местного самоуправления, по предложениям которых произошли изменения, в течение 10 дней с момента утверждения соответствующих изменений.

11. В случае включения в Список претендентов молодой семьи взамен исключенной орган местного самоуправления в течение 2 рабочих дней после получения выписки уведомляет молодую семью о необходимости представления в течение 5 рабочих дней заявления о выдаче свидетельства и документов, предусмотренных пунктом 31 Правил.

Уведомление Воронежской области

о внесении изменений в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат за приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие устойчивому развитию Российской Федерации в развитии полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» (далее – Проект) № _____ от _____ года по адресу: _____

_____ (подпись), _____ (полное наименование органа местного самоуправления)

по состоянию на » _____ 20 ____ г.

1. Сведения об исключении молодой семьи из списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат

[illegible]

II. Сведения о молодой семье, предлагаемой для включения в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат

[illegible]

III. Сведения об измененных, подлежащих внесению в список молодых семей - престарелых на получение социальных выплат

[illegible]

Г. глава администрации муниципального
района (городского округа) _____ / _____
(подпись, дата) (расшифровка подписи)

Исполнитель:

(Ф.И.О., должность)	(подпись, дата)