



ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Принят областной Думой 16 декабря 2022 года

Статья 1

Внести в Закон Воронежской области от 27 ноября 2003 года № 62-ОЗ «О налоге на имущество организаций» (Коммуна, 2003, 29 ноября; информационная система «Портал Воронежской области в сети Интернет» (www.govvrn.ru), 2022, 24 июня) следующие изменения:

1) статью 1 изложить в следующей редакции:

«Статья 1. Ставка налога

1. Ставка налога на имущество организаций устанавливается в размере 2,2 процента от налоговой базы, определяемой в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, если иное не установлено настоящей статьей.

2. Ставка налога на имущество организаций в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в пунктах 1 – 4 части 1 статьи 1.1 настоящего Закона Воронежской области, устанавливается в размере 2 процентов от налоговой базы.»;

2) статью 2.1 дополнить частями 4 – 7 следующего содержания:

«4. Освобождаются от налогообложения организации, являющиеся стороной специальных инвестиционных контрактов, заключенных в соответствии с действующим законодательством, в отношении имущества, признаваемого объектом налогообложения в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, на срок действия специальных инвестиционных контрактов, начиная с налогового периода, в котором указанное имущество принято на учет на баланс в качестве объектов основных средств, – с даты заключения специального инвестиционного контракта.

5. Освобождаются от налогообложения организации, в отношении объектов недвижимого имущества, используемых для функционирования детских железных дорог, расположенных на территории Воронежской области и предназначенных для осуществления образовательной деятельности по дополнительным общеразвивающим программам, направленным на профессиональную ориентацию школьников в сфере железнодорожного транспорта.

6. Освобождаются от налогообложения организации, реализующие особо значимые инвестиционные проекты, в отношении вновь введенного недвижимого имущества при реализации:

- особо значимых инвестиционных проектов, направленных на модернизацию, реконструкцию, расширение или техническое перевооружение действующих производств и (или) иных объектов недвижимости, – на срок 3 года;

- особо значимых инвестиционных проектов, направленных на создание новых производств и (или) иных новых объектов недвижимости, – на срок 5 лет;

- особо значимых инвестиционных проектов, направленных на модернизацию, реконструкцию, расширение или техническое перевооружение действующего производства, – на срок 5 лет при условии соответствия не менее чем трем критериям на дату окончания реализации проекта:

- а) темп роста производительности труда на предприятии, реализующем инвестиционный проект, не ниже 5 процентов;

- б) рост заработной платы в 2 раза превышает уровень инфляции;

- в) положительный прирост количества рабочих мест;

- г) рост объема производства в натуральном выражении не менее 10 процентов;

- особо значимых инвестиционных проектов по производству автомобилей – на срок 8 лет;

- особо значимых инвестиционных проектов в сфере разведения мясного и (или) молочного крупного рогатого скота и производства мяса, в сфере свиноводства, направленных на создание новых производств с суммарным объемом инвестиций по всем заключенным с организацией договорам о государственной (областной) поддержке не менее 7 млрд рублей, – на срок 8 лет (по каждому договору с учетом срока ранее предоставленных льгот по налогу на имущество организаций);

- особо значимых инвестиционных проектов, направленных на создание новых производств на территории монопрофильных муниципальных образований (моногородов) Воронежской области в соответствии с действующим законодательством с объемом инвестиций не менее 5 млрд рублей, – на срок 10 лет.

Порядок проведения оценки соответствия критериям, установленным пунктами «а» – «г» настоящей части, утверждается Правительством Воронежской области.

Отнесение инвестиционного проекта к категории особо значимых определяется Законом Воронежской области от 7 июля 2006 года № 67-ОЗ «О государственной (областной) поддержке инвестиционной деятельности на территории Воронежской области».

Основанием для применения льготы по налогу на имущество для организаций, реализующих особо значимые инвестиционные проекты в соответствии с Законом Воронежской области от 7 июля 2006 года № 67-ОЗ «О государственной (областной) поддержке инвестиционной деятельности на территории Воронежской области», является договор о государственной (областной) поддержке, заключенный в соответствии с действующим законодательством.

Применение и срок действия льготы по налогу на имущество организаций для организаций, указанных в настоящей части, определяются договором о государственной (областной) поддержке на основании решения коллегиального органа, создаваемого Правительством Воронежской области, но не более сроков, указанных в абзацах втором – четвертом и девятом – одиннадцатом настоящей части, и начинаются не ранее месяца, следующего за месяцем, в котором созданное, приобретенное, модернизированное, реконструируемое в рамках реализации особо значимых инвестиционных проектов недвижимое имущество поставлено на балансовый учет в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, но не ранее месяца, следующего за месяцем, в котором заключен договор о государственной (областной) поддержке.

Период применения льготы по налогу на имущество организаций, установленной настоящей частью, исчисляется с месяца, в котором она была впервые применена.

Перечень вновь введенного недвижимого имущества должен быть указан в договоре о государственной (областной) поддержке, заключенном в соответствии с действующим законодательством.

7. Налоговые льготы в виде пониженной ставки налога на имущество организаций применяются в отношении:

1) объектов недвижимого имущества, учитываемых на балансе организаций, осуществляющих производство сельскохозяйственной продукции, при условии, что выручка от указанного вида деятельности составляет не менее 70 процентов общей суммы выручки от реализации продукции (работ, услуг) по итогам налогового (отчетного) периода, в размере 1,7 процента от налоговой базы.

Под организациями, осуществляющими производство сельскохозяйственной продукции, при условии, что выручка от указанного вида деятельности составляет не менее 70 процентов общей суммы выручки от реализации продукции (работ, услуг) по итогам налогового (отчетного) периода, для целей настоящего Закона Воронежской области понимаются организации, производящие сельскохозяйственную продукцию, осуществляющие ее первичную и последующую (промышленную) переработку (в том числе на арендованных основных средствах) и реализующие эту про-

дукцию, при условии, что в общей сумме выручки от реализации товаров (работ, услуг) таких организаций доля выручки от реализации произведенной ими сельскохозяйственной продукции, включая продукцию ее первичной и последующей (промышленной) переработки, произведенную ими из сельскохозяйственного сырья собственного производства, составляет не менее 70 процентов общей суммы выручки от реализации продукции (работ, услуг) по итогам налогового (отчетного) периода;

2) объектов недвижимого имущества, указанных в пунктах 1, 2, 4 части 1 статьи 1.1 настоящего Закона Воронежской области, принадлежащих организациям, применяющим специальные налоговые режимы, в размере 1,5 процента от налоговой базы;

3) объектов недвижимого имущества аэродромов (зданий, сооружений) и объектов недвижимого имущества единой системы организации воздушного движения (зданий, сооружений), предназначенных для взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов, в размере 1,1 процента от налоговой базы;

4) объектов недвижимого имущества (зданий больниц, зданий диспансеров), используемых медицинскими организациями для оказания высокотехнологичной медицинской помощи в рамках программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи на территории Воронежской области, в размере 0,4 процента от налоговой базы;

5) объектов недвижимого имущества (зданий, сооружений, помещений, гаражей, машино-мест, объектов незавершенного строительства, единых недвижимых комплексов), созданных и (или) приобретенных организациями, получившими статус резидентов территории опережающего социально-экономического развития «Павловск», в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации» созданной на территории муниципального образования городское поселение – город Павловск Павловского муниципального района Воронежской области (далее, соответственно – организации-резиденты, территория опережающего социально-экономического развития), в отношении объектов недвижимого имущества, созданных и (или) приобретенных в целях исполнения соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития и расположенных в границах территории опережающего социально-экономического развития, в следующих размерах:

- 0 (ноль) процентов в течение пяти налоговых периодов, начиная с налогового периода, в котором указанные объекты недвижимого имущества поставлены на учет в качестве объектов основных средств;

- 1,1 процента в течение следующих пяти налоговых периодов.

Указанные в настоящем пункте налоговые ставки применяются в отношении объектов недвижимого имущества, для которых одновременно выполняются следующие условия:

- объекты недвижимого имущества приняты на учет организаций-резидентов в качестве объектов основных средств после заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития;

- объекты недвижимого имущества ранее не были в эксплуатации и не учитывались на балансе в качестве объектов основных средств иными организациями и физическими лицами в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета;

- ведение отдельного бухгалтерского учета объектов недвижимого имущества, созданных и (или) приобретенных в целях исполнения соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития.

В случае передачи указанных объектов недвижимого имущества в аренду иным организациям (физическим лицам) или прекращения статуса резидента территории опережающего социально-экономического развития налогоплательщик считается утратившим право на применение ставок по налогу на имущество организаций, указанных в настоящем пункте.».

Статья 2

Внести в Закон Воронежской области от 10 июня 2014 года № 91-ОЗ «О ставках налога на прибыль организаций, налога на имущество организаций для инвесторов, реализующих особо значимые инвестиционные проекты на территории Воронежской области» (информационная система «Портал Воронежской области в сети Интернет» (www.govvrn.ru), 2014, 17 июня; информационная система «Портал Воронежской области в сети Интернет» (www.govvrn.ru), 2022, 27 октября) следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

**«О СТАВКАХ НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ ОРГАНИЗАЦИЙ ДЛЯ
ИНВЕСТИТОРОВ, РЕАЛИЗУЮЩИХ ОСОБО ЗНАЧИМЫЕ
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ НА ТЕРРИТОРИИ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ»;**

2) в преамбуле слова «, размер ставки по налогу на имущество организаций» исключить;

3) в части 4 статьи 1 цифры «2023» заменить цифрами «2024»;

4) статью 2 признать утратившей силу.

Статья 3

Внести в статью 2 Закона Воронежской области от 5 мая 2015 года № 55-ОЗ «О внесении изменений в Закон Воронежской области «Об установлении ставки налога, взимаемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения, для отдельных категорий налогоплательщиков» (информационная система «Портал Воронежской области в сети Интернет» (www.govvrn.ru), 2015, 6 мая; информационная система «Портал

Воронежской области в сети Интернет» (www.govvrn.ru), 2020, 17 ноября) изменение, заменив цифры «2023» цифрами «2024».

Статья 4

Внести в статью 2 Закона Воронежской области от 5 мая 2015 года № 56-ОЗ «О внесении изменения в Закон Воронежской области «О применении индивидуальными предпринимателями патентной системы налогообложения на территории Воронежской области» (информационная система «Портал Воронежской области в сети Интернет» (www.govvrn.ru), 2015, 6 мая; информационная система «Портал Воронежской области в сети Интернет» (www.govvrn.ru), 2020, 17 ноября) изменение, заменив цифры «2023» цифрами «2024».

Статья 5

1. Настоящий Закон Воронежской области вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее первого числа очередного налогового периода, за исключением абзаца третьего пункта 2 статьи 1 настоящего Закона Воронежской области.

2. Абзац третий пункта 2 статьи 1 настоящего Закона Воронежской области вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года.

Губернатор Воронежской области

19.12.2022

130-ОЗ

г. Воронеж



А.В. Гусев