



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 октября 2022 г. № 740
г. Воронеж

Г _____ Г

**Об утверждении зон охраны
объектов культурного наследия
регионального значения,
расположенных на территории
городского округа город Воронеж,
и требований к градостроительным
регламентам в границах
территорий указанных зон**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» в целях государственной охраны объектов культурного наследия регионального значения правительство Воронежской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории городского округа город Воронеж, и требования к градостроительным регламентам в границах территорий указанных зон согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению по охране объектов культурного наследия Воронежской области (Гарашкин) обеспечить:

а) внесение сведений о наличии зон охраны объектов культурного наследия в установленном порядке в единый государственный реестр

объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

б) представление сведений о наличии зон охраны объектов культурного наследия в установленном порядке в орган регистрации прав для учета в Едином государственном реестре недвижимости;

в) направление в установленные законом сроки копии решения об установлении зон охраны объектов культурного наследия в администрацию городского округа город Воронеж.

3. Определить управление по охране объектов культурного наследия Воронежской области органом государственной власти, обязанным возместить убытки, причиненные в связи с установлением зоны с особыми условиями использования территории, в соответствии с пунктами 8 и 9 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации в сроки, установленные статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя губернатора Воронежской области – первого заместителя председателя правительства Воронежской области Шабалатова В.А.

Губернатор
Воронежской области



А.В. Гусев

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением правительства

Воронежской области

от 14 октября 2022 г. № 740

Зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории городского округа город Воронеж, и требования к градостроительным регламентам в границах территорий указанных зон

Зоны охраны объектов культурного наследия устанавливаются для следующих объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории городского округа город Воронеж:

1. «Братская могила № 7», Воронежская область, г. Воронеж, ул. Дмитрия Горина, 59в.
2. «Братская могила № 9», Воронежская область, г. Воронеж, в юго-западной части кадастрового квартала 36:34:0102063.
3. «Братская могила № 10», Воронежская область, г. Воронеж, ул. Молодежная, 20д.
4. «Братская могила № 418», Воронежская область, г. Воронеж, ул. Большая Советская, 14д.

1. Зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила № 7», расположенного по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Дмитрия Горина, 59в

1.1. Координаты характерных точек границ зон охраны объекта культурного наследия

Охранная зона объекта культурного наследия (индекс зоны – ОЗ)

Координаты характерных точек охранной зоны объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-36) (S = 17011 кв. м)	
	X	Y
Внутренний контур		
1	520842.83	1297094.6
2	520854.01	1297103.76
3	520829.64	1297136.00
4	520818.46	1297126.84
5	520829.49	1297112.25
6	520827.78	1297110.96
7	520830.29	1297107.69
8	520831.77	1297108.98
Внешний контур		
9	520914.49	1297073.54
10	520881.28	1297116.69
11	520871.25	1297131.84
12	520821.28	1297208.94
13	520767.61	1297183.58
14	520730.24	1297157.88
15	520779.26	1297102.76
16	520826.49	1297049.67
17	520854.70	1297077.03
18	520972.98	1296916.08
19	520988.02	1296927.62
20	520894.32	1297057.03

1.2. Требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия

Охранная зона объекта культурного наследия (индекс зоны – ОЗ)

Разрешается:

- ведение хозяйственной деятельности, направленной на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить его функционирование в современных условиях;
- капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной и транспортной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия, с последующей рекультивацией нарушенных земель;
- проведение работ по озеленению, нейтрализация дисгармоничного озеленения путем санации;
- благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных и (или) имитирующих натуральные материалов, установка элементов благоустройства (скамьи, урны, цветочницы), установка произведений монументально-декоративного искусства, памятных знаков, малых архитектурных форм, уличной мебели;
- применение архитектурной подсветки сооружений, элементов благоустройства и озеленения;
- установка надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия, событиях времен Великой Отечественной войны;
- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление, указателей расположения

туристских ресурсов и социальных объектов шириной не более 1,2 м и высотой не более 2 м, афишных тумб с элементами исторической стилизации не выше 2,5 м;

- проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической и пожарной безопасности объекта культурного наследия.

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;
- прокладка инженерных коммуникаций в наземном и надземном исполнении;
- распространение наружной рекламы;
- размещение стационарных и нестационарных торговых объектов, автостоянок и остановочных пунктов;
- размещение взрывоопасных и пожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;
- размещение отходов производства и потребления;
- устройство ограждений из сборных железобетонных конструкций, металлического профилированного листа, поликарбоната, пластика, использование в окраске ограждений ярких цветов;
- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;
- проведение земляных, хозяйственных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без согласованной в установленном порядке документации (раздела проектной документации) по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;
- проведение земляных работ, кроме работ по посадке деревьев и (или) кустарников, без обеспечения сохранности объектов археологического наследия в установленном порядке.

1.3. Графическое описание местоположения границ зон охраны объекта культурного наследия



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- - границы кадастрового квартала
- - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
- - границы территории объекта культурного наследия
- - границы охранной зоны объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границ территории и зон охраны объекта культурного наследия
- 36:34:0000000 - номер кадастрового квартала
- :42540 - кадастровый номер земельного участка
- территория объекта культурного наследия
- 1 - объект культурного наследия
- охранный зона объекта культурного наследия (O3)

2. Зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила № 9», расположенного по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, в юго-западной части кадастрового квартала 36:34:0102063

2.1. Координаты характерных точек границ зон охраны объекта культурного наследия

Охранная зона объекта культурного наследия (индекс зоны – ОЗ)

Координаты характерных точек охранной зоны объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-36) (S = 4224 кв. м)	
	X	Y
Внутренний контур		
1	521570.73	1310708.05
2	521576.53	1310723.74
3	521561.31	1310729.93
4	521554.99	1310713.86
Внешний контур		
5	521580.24	1310668.7
6	521584.89	1310677.32
7	521586.18	1310697.72
8	521616.47	1310763.49
9	521606.31	1310763.93
10	521561.58	1310765.83
11	521537.26	1310705.62
12	521536.76	1310702.74
13	521533.05	1310693.86
14	521538.98	1310690.50
15	521557.90	1310680.99

2.2. Требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия

Охранная зона объекта культурного наследия (индекс зоны – ОЗ)

Разрешается:

- ведение хозяйственной деятельности, направленной на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить его функционирование в современных условиях;
- капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной и транспортной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия, с последующей рекультивацией нарушенных земель;
- проведение работ по озеленению, нейтрализация дисгармоничного озеленения путем санации;
- благоустройство территории, установка элементов благоустройства (скамьи, урны, цветочницы), установка произведений монументально-декоративного искусства, памятных знаков, малых архитектурных форм, уличной мебели;
- применение архитектурной подсветки сооружений, элементов благоустройства и озеленения;
- установка надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия, событиях времен Великой Отечественной войны;
- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление, указателей расположения туристских ресурсов и социальных объектов шириной не более 1,2 м

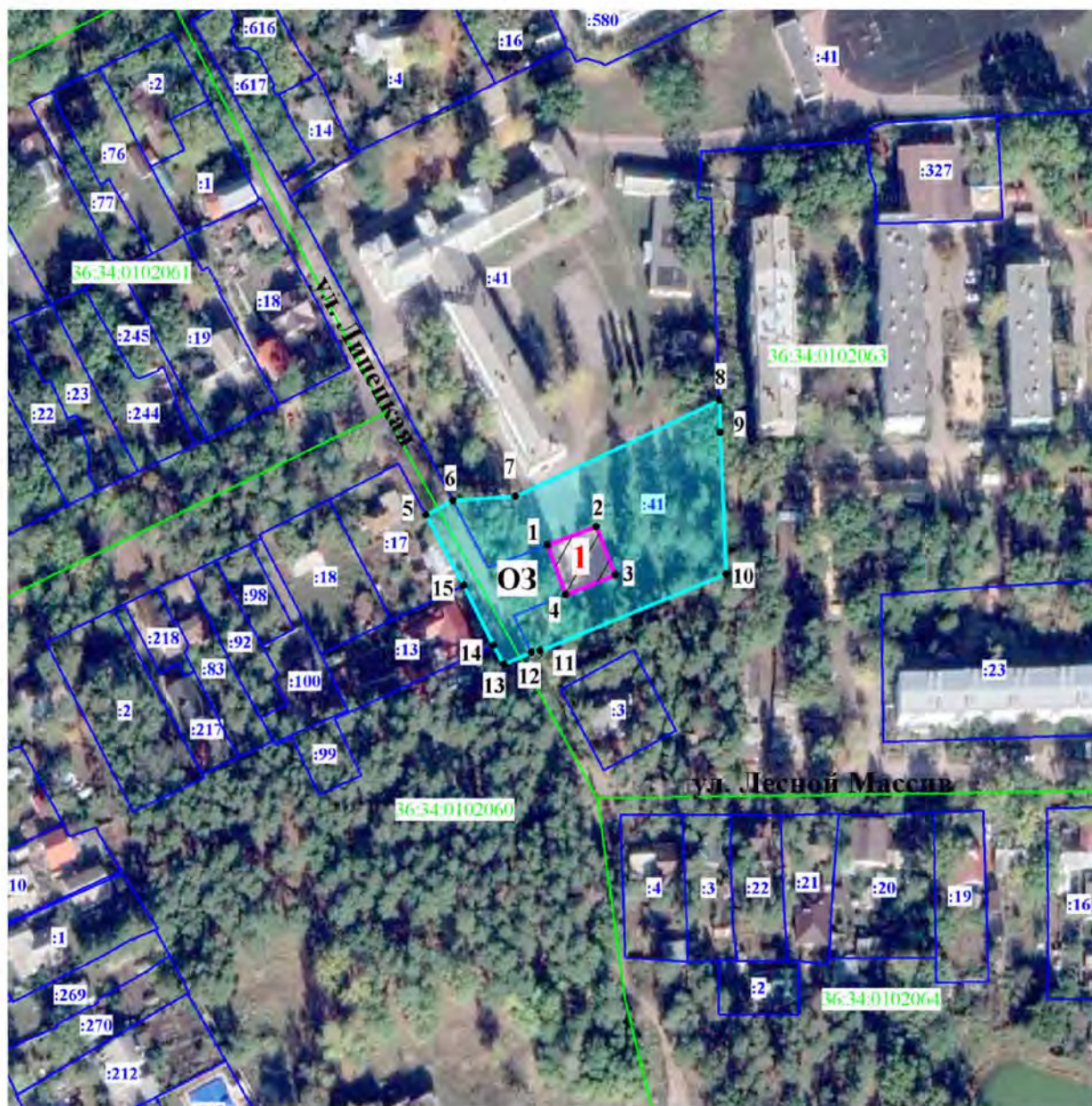
и высотой не более 2 м, афишных тумб с элементами исторической стилизации не выше 2,5 м;

- проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической и пожарной безопасности объекта культурного наследия.

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;
- прокладка инженерных коммуникаций в наземном и надземном исполнении;
- распространение наружной рекламы;
- размещение стационарных и нестационарных торговых объектов, автостоянок и остановочных пунктов;
- размещение взрывоопасных и пожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;
- размещение отходов производства и потребления;
- устройство ограждений из сборных железобетонных конструкций, металлического профилированного листа, поликарбоната, пластика, использование в окраске ограждений ярких цветов;
- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;
- проведение земляных, хозяйственных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без согласованной в установленном порядке документации (раздела проектной документации) по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;
- проведение земляных работ, кроме работ по посадке деревьев и (или) кустарников, без обеспечения сохранности объектов археологического наследия в установленном порядке.

2.3. Графическое описание местоположения границ зон охраны объекта культурного наследия



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- - границы кадастрового квартала
- - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
- - границы территории объекта культурного наследия
- - границы охранной зоны объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границ территории и зон охраны объекта культурного наследия
- 36:34:0102063 - номер кадастрового квартала
- территория объекта культурного наследия
- 1 - объект культурного наследия
- охранная зона объекта культурного наследия (ОЗ)

**3. Зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила № 10», расположенного по адресу:
Воронежская область, г. Воронеж, ул. Молодежная, 20д**

3.1. Координаты характерных точек границ зон охраны объекта культурного наследия

Охранная зона объекта культурного наследия (индекс зоны – ОЗ)

Координаты характерных точек охранной зоны объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-36) (S = 9351 кв. м)	
	X	Y
Внутренний контур		
1	521755.18	1304137.11
2	521755.30	1304171.23
3	521756.40	1304184.60
4	521723.84	1304185.86
5	521720.80	1304154.64
6	521721.51	1304134.53
7	521733.39	1304135.84
8	521733.53	1304135.04
9	521744.65	1304135.63
10	521744.61	1304136.55
Внешний контур		
11	521777.51	1304024.15
12	521776.97	1304058.19
13	521775.86	1304207.19
14	521727.25	1304206.37
15	521727.09	1304202.19
16	521712.59	1304201.82
17	521712.55	1304187.97
18	521705.69	1304187.95
19	521708.89	1304087.10
20	521713.71	1304087.34
21	521724.57	1304087.68
22	521729.45	1304060.31
23	521734.98	1304039.40
24	521736.79	1304023.33

25	521745.13	1304023.33
26	521770.70	1304023.97

3.2. Требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия

Охранная зона объекта культурного наследия (индекс зоны – ОЗ)

Разрешается:

- ведение хозяйственной деятельности, направленной на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить его функционирование в современных условиях;
- капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной и транспортной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия, с последующей рекультивацией нарушенных земель;
- проведение работ по озеленению, нейтрализация дисгармоничного озеленения путем санации;
- благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных и (или) имитирующих натуральные материалов, установка элементов благоустройства (скамьи, урны, цветочницы), установка произведений монументально-декоративного искусства, памятных знаков, малых архитектурных форм, уличной мебели;
- применение архитектурной подсветки сооружений, элементов благоустройства и озеленения;
- установка надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия, событиях времен Великой Отечественной войны;

- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление, указателей расположения туристских ресурсов и социальных объектов шириной не более 1,2 м и высотой не более 2 м, афишных тумб с элементами исторической стилизации не выше 2,5 м;

- проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической и пожарной безопасности объекта культурного наследия.

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;
- прокладка инженерных коммуникаций в наземном и надземном исполнении;
- распространение наружной рекламы;
- размещение стационарных и нестационарных торговых объектов, автостоянок и остановочных пунктов;
- размещение взрывоопасных и пожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;
- размещение отходов производства и потребления;
- устройство ограждений из сборных железобетонных конструкций, металлического профилированного листа, поликарбоната, пластика, использование в окраске ограждений ярких цветов;
- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;
- проведение земляных, хозяйственных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без согласованной в установленном порядке документации (раздела проектной документации) по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

- проведение земляных работ, кроме работ по посадке деревьев и (или) кустарников, без обеспечения сохранности объектов археологического наследия в установленном порядке.

3.3. Графическое описание местоположения границ зон охраны объекта культурного наследия



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- - границы кадастрового квартала
- - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
- - границы территории объекта культурного наследия
- - границы охранной зоны объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границ территории и зон охраны объекта культурного наследия
- 36:34:0000000 - номер кадастрового квартала
- :42529 - кадастровый номер земельного участка
- территория объекта культурного наследия
- 1 - объект культурного наследия
- охранный зона объекта культурного наследия (O3)

4. Зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила № 418», расположенного по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Большая Советская, 14д

4.1. Координаты характерных точек границ зон охраны объекта культурного наследия

Охранная зона объекта культурного наследия (индекс зоны – ОЗ)

Координаты характерных точек охранной зоны объекта культурного наследия

Координаты характерных точек границ охранной зоны (ОЗ) (S = 1923 кв. м)		
Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-36)	
	X	Y
11	497923.97	1296378.88
12	497915.93	1296397.08
13	497869.68	1296373.98
14	497841.95	1296363.76
15	497852.30	1296338.94
7	497873.67	1296349.63
6	497913.09	1296369.41
16	497911.73	1296371.78

**Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
объекта культурного наследия (индекс зоны – ЗРЗ)**

**Координаты характерных точек зоны регулирования застройки
и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия**

Участок ЗРЗ-1.1

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-36) (S = 2322 кв. м)	
	X	Y
10	497906.68	1296286.56
9	497877.78	1296342.12
8	497875.73	1296345.71
7	497873.67	1296349.63
15	497852.30	1296338.94

17	497845.37	1296335.58
18	497879.37	1296269.63
19	497885.86	1296273.54
20	497902.48	1296283.55

Участок ЗРЗ-1.2

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-36) (S = 3634 кв. м)	
	X	Y
21	497987.29	1296344.17
22	497990.33	1296348.59
23	497985.38	1296356.64
24	497958.98	1296399.19
11	497923.97	1296378.88
16	497911.73	1296371.78
6	497913.09	1296369.41
5	497916.20	1296363.21
4	497915.22	1296362.72
3	497928.47	1296341.54
2	497943.13	1296318.10
1	497946.21	1296312.59

4.2. Требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия

Охранная зона объекта культурного наследия (индекс зоны – ОЗ)

Разрешается:

- ведение хозяйственной деятельности, направленной на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить его функционирование в современных условиях;
- капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной и транспортной инфраструктуры при условии обеспечения

сохранности объекта культурного наследия, с последующей рекультивацией нарушенных земель;

- проведение работ по озеленению, нейтрализация дисгармоничного озеленения путем санации;

- благоустройство территории, установка элементов благоустройства (скамьи, урны, цветочницы), установка произведений монументально-декоративного искусства, памятных знаков, малых архитектурных форм, уличной мебели;

- применение архитектурной подсветки сооружений, элементов благоустройства и озеленения;

- установка надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия, событиях времен Великой Отечественной войны;

- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление, указателей расположения туристских ресурсов и социальных объектов шириной не более 1,2 м и высотой не более 2 м, афишных тумб с элементами исторической стилизации не выше 2,5 м;

- проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической и пожарной безопасности объекта культурного наследия.

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;
- прокладка инженерных коммуникаций в наземном и надземном исполнении;

- размещение стационарных и нестационарных торговых объектов, автостоянок и остановочных пунктов;

- распространение наружной рекламы;

- размещение отходов производства и потребления;

- устройство ограждений из сборных железобетонных конструкций, металлического профилированного листа, поликарбоната, пластика, использование в окраске ограждений ярких цветов;
- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;
- размещение взрывоопасных и пожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;
- проведение земляных, хозяйственных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без согласованной в установленном порядке документации (раздела проектной документации) по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;
- проведение земляных работ, кроме работ по посадке деревьев и (или) кустарников, без обеспечения сохранности объектов археологического наследия в установленном порядке.

**Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
объекта культурного наследия (индекс зоны - ЗРЗ)**

Разрешается:

- использование земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с видами разрешенного использования, установленными правилами землепользования и застройки;
- строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства в соответствии с дополнительными специальными требованиями, установленными для отдельных участков зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности;
- при строительстве, капитальном ремонте и реконструкции объектов капитального строительства и (или) их частей использование в отделке

фасадов натуральных и имитирующих натуральные отделочных материалов с применением неярких (пастельных) оттенков;

- при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и (или) их частей применение двухскатных, четырехскатных (вальмовых) крыш с уклоном от 20 до 40 градусов; использование кровельного покрытия нейтральной колористики;

- капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление, а также временных строительных ограждающих конструкций;

- проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической и пожарной безопасности.

Запрещается:

- проведение строительных, земляных, хозяйственных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объекта культурного наследия, без согласованной в установленном порядке документации (раздела проектной документации) по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

- при строительстве, капитальном ремонте и реконструкции объектов капитального строительства и (или) их частей применение сайдинга, искусственных материалов в отделке фасадов (кроме имитирующих натуральные отделочные материалы с применением неярких (пастельных) оттенков), в том числе использование блестящих и (или) ярких цветовых решений в отделке фасадов, кровельном покрытии; применение сплошного остекления фасадов, использование цветного стекла;

- применение скатных крыш с углом наклона более 40 градусов, плоских крыш (кроме вспомогательных строений высотой до 4 м,

расположенных в глубине участков), применение башен, шпилей, куполов и иных доминантных элементов в завершениях сооружений;

- блокированная жилая застройка;
- прокладка инженерных коммуникаций в наземном и надземном исполнении;
- размещение антенно-мачтовых сооружений, в том числе вышек сотовой связи;
- установка всех видов рекламных и информационных конструкций на крышах зданий;
- размещение взрывоопасных и пожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;
- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;
- устройство вдоль улицы Большой Советской по границам земельных участков, обращенным к территории объекта, ограждений из сборных железобетонных конструкций, металлического профилированного листа, поликарбоната, пластика, использование в окраске ограждений ярких цветов;
- проведение земляных работ, кроме работ по посадке деревьев и (или) кустарников, без обеспечения сохранности объектов археологического наследия в установленном порядке.

Дополнительные специальные требования к градостроительным регламентам для отдельных участков зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности

Участки ЗРЗ-1.1, ЗРЗ-1.2

Разрешается:

- сохранение усадебного типа застройки;

- максимальная высота объектов капитального строительства от существующего уровня земли до наивысшей точки конька скатной крыши – не более 7 м;

- реконструкция, капитальный ремонт существующих объектов капитального строительства, чья высота превышает 7 м, без увеличения по высоте;

- максимально допустимая протяженность объектов капитального строительства по линии застройки улицы Большой Советской – до 12 м;

- реконструкция, капитальный ремонт существующих объектов капитального строительства, чья протяженность по линии застройки улицы Большой Советской превышает 12 м, без увеличения.

4.3. Графическое описание местоположения границ зон охраны объекта культурного наследия



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- - границы кадастрового квартала
- - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
- - границы территории объекта культурного наследия
- - границы охранной зоны объекта культурного наследия
- - границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- 1, 2 - характерные точки границ территории и зон охраны объекта культурного наследия
- 36:34:0352004 - номер кадастрового квартала
- :572 - кадастровый номер земельного участка
- территория объекта культурного наследия
- 1 - объект культурного наследия
- охрannая зона объекта культурного наследия (ОЗ)
- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-1.1, ЗРЗ-1.2)