



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 августа 2022 г. № 576
г. Воронеж

Г **О внесении изменения в**
постановление правительства
Воронежской области
от 29.10.2015 № 834 Г

В соответствии с постановлением правительства Воронежской области от 06.09.2013 № 786 «О порядке принятия решений о разработке, реализации и оценке эффективности реализации государственных программ Воронежской области» правительство Воронежской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в государственную программу Воронежской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Воронежской области», утвержденную постановлением правительства Воронежской области от 29.10.2015 № 834 «Об утверждении государственной программы Воронежской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Воронежской области» (в редакции постановлений правительства Воронежской области от 16.03.2016 № 148, от 04.08.2016 № 566, от 07.02.2017 № 79, от 02.05.2017 № 356, от 08.08.2017 № 624, от 17.10.2017 № 797, от 23.01.2018 № 33, от 30.07.2018 № 636, от 29.10.2018 № 935, от 29.01.2019 № 69, от 18.03.2019 № 241, от 03.09.2019 № 843, от 30.03.2020 № 272, от 16.10.2020 № 989, от 28.01.2021 № 34, от 06.04.2021 № 164, от 29.07.2021 № 432, от 14.12.2021 № 730, от 03.03.2022 № 108, от 27.06.2022 № 439), изменение, изложив ее в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2023 года.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя правительства Воронежской области Кузнецова К.Ю.

Исполняющий обязанности
губернатора Воронежской области



В.А. Шабалатов

Приложение
к постановлению
правительства
Воронежской области
от 24 августа 2022 г. № 576

«УТВЕРЖДЕНА
постановлением
правительства
Воронежской области
от 29.10.2015 № 834

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ
НАСЕЛЕНИЯ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ»**

ПАСПОРТ

государственной программы Воронежской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Воронежской
области» (далее – государственная программа)

Ответственный исполнитель государственной программы	Департамент строительной политики Воронежской области
Исполнители государственной программы	Департамент экономического развития Воронежской области. Департамент социальной защиты Воронежской области. Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области. Департамент архитектуры и градостроительства Воронежской области. Инспекция государственного строительного надзора Воронежской области. Государственная жилищная инспекция Воронежской области. Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области
Куратор государственной	Кузнецов Константин Юрьевич - заместитель председателя правительства Воронежской

программы	области
Подпрограммы государственной программы	Подпрограмма 1 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем населения Воронежской области». Подпрограмма 2 «Развитие градостроительной деятельности». Подпрограмма 3 «Развитие промышленности строительных материалов и индустриального домостроения в Воронежской области». Подпрограмма 4 «Обеспечение реализации государственной программы»
Цель государственной программы	Обеспечение населения доступным и качественным жильем (улучшение жилищных условий) путем обеспечения высоких темпов строительства жилья, повышения доступности жилья и обеспечения устойчивого развития территорий региона
Показатели государственной программы	1. Количество семей, улучшивших жилищные условия, тыс. семей. 2. Количество граждан, получивших государственную поддержку на улучшение жилищных условий в рамках государственной программы, человек. 3. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на 1 жителя области, кв. м/чел. 4. Сокращение сроков оказания услуг по выдаче разрешения на строительство, выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, выдаче ОМС градостроительного плана земельного участка, процентов. 5. Актуализирована Схема территориального планирования Воронежской области, да/нет. 6. Объем жилищного строительства, млн кв. м
Этапы и сроки реализации государственной программы	Этап I: 2016 – 2022 годы. Этап II: 2023 – 2030 годы

<p>Объемы и источники финансирования государственной программы (в действующих ценах каждого года реализации государственной программы)</p>	<p>Этап I: всего по государственной программе – 16 313 936,0 тыс. рублей, том числе по источникам финансирования: федеральный бюджет – 2 134 906,1 тыс. рублей; областной бюджет – 8 213 305,3 тыс. рублей; местные бюджеты – 584 530,8 тыс. рублей; внебюджетные источники – 5 381 193,8 тыс. рублей.</p> <p>Этап II: всего по государственной программе – 23 974 525,8 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: федеральный бюджет – 2 611 722,0 тыс. рублей; областной бюджет – 13 317 449,2 тыс. рублей; местные бюджеты – 410 245,8 тыс. рублей; внебюджетные источники – 7 635 108,8 тыс. рублей;</p> <p>в том числе по годам реализации государственной программы:</p> <p>2023 год: всего – 4 878 455,3 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: федеральный бюджет – 433 578,2 тыс. рублей; областной бюджет – 3 437 727,8 тыс. рублей; местные бюджеты – 52 760,7 тыс. рублей; внебюджетные источники – 954 388,6 тыс. рублей;</p> <p>2024 год: всего – 2 843 823,7 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: федеральный бюджет – 311 163,4 тыс. рублей; областной бюджет – 1 527 202,4 тыс. рублей; местные бюджеты – 51 069,3 тыс. рублей; внебюджетные источники – 954 388,6 тыс. рублей;</p> <p>2025 год: всего – 2 708 707,8 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: федеральный бюджет – 311 163,4 тыс. рублей; областной бюджет – 1 392 086,5 тыс. рублей; местные бюджеты – 51 069,3 тыс. рублей; внебюджетные источники – 954 388,6 тыс. рублей;</p> <p>2026 год: всего – 2 708 707,8 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: федеральный бюджет – 311 163,4 тыс. рублей; областной бюджет – 1 392 086,5 тыс. рублей;</p>
--	---

	<p>местные бюджеты – 51 069,3 тыс. рублей; внебюджетные источники – 954 388,6 тыс. рублей;</p> <p>2027 год: всего – 2 708 707,8 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: федеральный бюджет – 311 163,4 тыс. рублей; областной бюджет – 1 392 086,5 тыс. рублей; местные бюджеты – 51 069,3 тыс. рублей; внебюджетные источники – 954 388,6 тыс. рублей;</p> <p>2028 год: всего – 2 708 707,8 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: федеральный бюджет – 311 163,4 тыс. рублей; областной бюджет – 1 392 086,5 тыс. рублей; местные бюджеты – 51 069,3 тыс. рублей; внебюджетные источники – 954 388,6 тыс. рублей;</p> <p>2029 год: всего – 2 708 707,8 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: федеральный бюджет – 311 163,4 тыс. рублей; областной бюджет – 1 392 086,5 тыс. рублей; местные бюджеты – 51 069,3 тыс. рублей; внебюджетные источники – 954 388,6 тыс. рублей;</p> <p>2030 год: всего – 2 708 707,8 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: федеральный бюджет – 311 163,4 тыс. рублей; областной бюджет – 1 392 086,5 тыс. рублей; местные бюджеты – 51 069,3 тыс. рублей; внебюджетные источники – 954 388,6 тыс. рублей</p>
<p>Влияние на достижение национальных целей развития Российской Федерации</p>	<p>Национальная цель «Комфортная и безопасная среда для жизни».</p> <p>Показатель национальной цели «Улучшение жилищных условий не менее 5 миллионов семей ежегодно и увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 миллионов квадратных метров в год»</p>

ПАСПОРТ
подпрограммы 1 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем населения Воронежской области» государственной программы

Исполнители подпрограммы	Департамент строительной политики Воронежской области. Департамент экономического развития Воронежской области. Департамент социальной защиты Воронежской области. Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области. Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области
Структурные элементы государственной программы, входящие в состав подпрограммы	Региональный проект 1.1 «Жилье». Комплекс процессных мероприятий 1.2 «Обеспечение жильем молодых семей». Комплекс процессных мероприятий 1.3 «Стимулирование развития жилищного строительства в Воронежской области». Комплекс процессных мероприятий 1.4 «Газификация Воронежской области». Комплекс процессных мероприятий 1.5 «Формирование основ и механизмов реализации региональной политики в сфере жилищного ипотечного кредитования, в том числе оказание государственной поддержки гражданам». Комплекс процессных мероприятий 1.6 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством». Комплекс процессных мероприятий 1.7 «Формирование рынка доступного арендного жилья». Комплекс процессных мероприятий 1.8 «Мониторинг хода строительства объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры на территории Воронежской области». Комплекс процессных мероприятий 1.9 «Предоставление жилых помещений детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа»
Сроки реализации подпрограммы	2023 – 2030 годы
Объемы и источники финансирования	Всего по подпрограмме – 21 516 316,4 тыс. рублей, в том числе по

<p>подпрограммы (в действующих ценах каждого года реализации подпрограммы)</p>	<p>источникам финансирования: федеральный бюджет – 2 611 722,0 тыс. рублей; областной бюджет – 10 867 794,2 тыс. рублей; местные бюджеты – 401 691,4 тыс. рублей; внебюджетные источники – 7 635 108,8 тыс. рублей; в том числе по годам реализации подпрограммы: 2023 год: всего – 4 558 895,0 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: федеральный бюджет – 433 578,2 тыс. рублей; областной бюджет – 3 119 236,8 тыс. рублей; местные бюджеты – 51 691,4 тыс. рублей; внебюджетные источники – 954 388,6 тыс. рублей; 2024 год: всего – 2 538 302,4 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: федеральный бюджет – 311 163,4 тыс. рублей; областной бюджет – 1 222 750,4 тыс. рублей; местные бюджеты – 50 000,0 тыс. рублей; внебюджетные источники – 954 388,6 тыс. рублей; 2025 год: всего – 2 403 186,5 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: федеральный бюджет – 311 163,4 тыс. рублей; областной бюджет – 1 087 634,5 тыс. рублей; местные бюджеты – 50 000,0 тыс. рублей; внебюджетные источники – 954 388,6 тыс. рублей; 2026 год: всего – 2 403 186,5 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: федеральный бюджет – 311 163,4 тыс. рублей; областной бюджет – 1 087 634,5 тыс. рублей; местные бюджеты – 50 000,0 тыс. рублей; внебюджетные источники – 954 388,6 тыс. рублей; 2027 год: всего – 2 403 186,5 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: федеральный бюджет – 311 163,4 тыс. рублей; областной бюджет – 1 087 634,5 тыс. рублей; местные бюджеты – 50 000,0 тыс. рублей; внебюджетные источники – 954 388,6 тыс. рублей;</p>
--	--

	<p>2028 год: всего – 2 403 186,5 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: федеральный бюджет – 311 163,4 тыс. рублей; областной бюджет – 1 087 634,5 тыс. рублей; местные бюджеты – 50 000,0 тыс. рублей; внебюджетные источники – 954 388,6 тыс. рублей;</p> <p>2029 год: всего – 2 403 186,5 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: федеральный бюджет – 311 163,4 тыс. рублей; областной бюджет – 1 087 634,5 тыс. рублей; местные бюджеты – 50 000,0 тыс. рублей; внебюджетные источники – 954 388,6 тыс. рублей;</p> <p>2030 год: всего – 2 403 186,5 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: федеральный бюджет – 311 163,4 тыс. рублей; областной бюджет – 1 087 634,5 тыс. рублей; местные бюджеты – 50 000,0 тыс. рублей; внебюджетные источники – 954 388,6 тыс. рублей</p>
--	--

ПАСПОРТ

подпрограммы 2 «Развитие градостроительной деятельности»
государственной программы

Исполнители подпрограммы	Департамент архитектуры и градостроительства Воронежской области
Структурные элементы государственной программы, входящие в состав подпрограммы	Комплекс процессных мероприятий 2.1 «Создание условий для планирования территориального развития Воронежской области». Комплекс процессных мероприятий 2.2 «Создание условий для повышения качества архитектурной деятельности на территории Воронежской области»
Сроки реализации подпрограммы	2023 – 2030 годы
Объемы и источники финансирования подпрограммы (в действующих ценах)	Всего по подпрограмме – 142 034,5 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: областной бюджет – 133 480,1 тыс. рублей; местные бюджеты – 8 554,4 тыс. рублей; в том числе по годам реализации подпрограммы:

каждого года реализации подпрограммы)	<p>2023 год: всего – 21 709,4 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: областной бюджет – 20 640,1 тыс. рублей; местные бюджеты – 1 069,3 тыс. рублей;</p> <p>2024 год: всего – 17 189,3 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: областной бюджет – 16 120,0 тыс. рублей; местные бюджеты – 1 069,3 тыс. рублей;</p> <p>2025 год: всего – 17 189,3 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: областной бюджет – 16 120,0 тыс. рублей; местные бюджеты – 1 069,3 тыс. рублей;</p> <p>2026 год: всего – 17 189,3 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: областной бюджет – 16 120,0 тыс. рублей; местные бюджеты – 1 069,3 тыс. рублей;</p> <p>2027 год: всего – 17 189,3 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: областной бюджет – 16 120,0 тыс. рублей; местные бюджеты – 1 069,3 тыс. рублей;</p> <p>2028 год: всего – 17 189,3 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: областной бюджет – 16 120,0 тыс. рублей; местные бюджеты – 1 069,3 тыс. рублей;</p> <p>2029 год: всего – 17 189,3 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: областной бюджет – 16 120,0 тыс. рублей; местные бюджеты – 1 069,3 тыс. рублей;</p> <p>2030 год: всего – 17 189,3 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: областной бюджет – 16 120,0 тыс. рублей; местные бюджеты – 1 069,3 тыс. рублей</p>
---------------------------------------	--

ПАСПОРТ

подпрограммы 3 «Развитие промышленности строительных материалов и индустриального домостроения в Воронежской области» государственной программы

Исполнители подпрограммы	Департамент строительной политики Воронежской области
--------------------------	---

Структурные элементы государственной программы, входящие в состав подпрограммы	Комплекс процессных мероприятий 3.1 «Стимулирование развития промышленности строительных материалов и индустриального домостроения»
Сроки реализации подпрограммы	2023 – 2030 годы
Объемы и источники финансирования подпрограммы (в действующих ценах каждого года реализации подпрограммы)	<p>Всего по подпрограмме – 0,0 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: областной бюджет – 0,0 тыс. рублей; в том числе по годам реализации подпрограммы:</p> <p>2023 год: всего – 0,0 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: областной бюджет – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>2024 год: всего – 0,0 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: областной бюджет – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>2025 год: всего – 0,0 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: областной бюджет – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>2026 год: всего – 0,0 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: областной бюджет – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>2027 год: всего – 0,0 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: областной бюджет – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>2028 год: всего – 0,0 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: областной бюджет – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>2029 год: всего – 0,0 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: областной бюджет – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>2030 год: всего – 0,0 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: областной бюджет – 0,0 тыс. рублей</p>

ПАСПОРТ
подпрограммы 4 «Обеспечение реализации государственной программы» государственной программы

Исполнители подпрограммы	Департамент строительной политики Воронежской области.
--------------------------	--

	<p>Департамент архитектуры и градостроительства Воронежской области. Государственная жилищная инспекция Воронежской области. Инспекция государственного строительного надзора Воронежской области</p>
Структурные элементы государственной программы, входящие в состав подпрограммы	<p>Комплекс процессных мероприятий 4.1 «Финансовое обеспечение деятельности исполнительных органов государственной власти, иных главных распорядителей средств областного бюджета – исполнителей». Комплекс процессных мероприятий 4.2 «Финансовое обеспечение деятельности подведомственных учреждений»</p>
Сроки реализации подпрограммы	2023 – 2030 годы
Объемы и источники финансирования подпрограммы (в действующих ценах каждого года реализации подпрограммы)	<p>Всего по подпрограмме – 2 316 174,9 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: областной бюджет – 2 316 174,9 тыс. рублей; в том числе по годам реализации подпрограммы: 2023 год: всего – 297 850,9 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: областной бюджет – 297 850,9 тыс. рублей; 2024 год: всего – 288 332,0 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: областной бюджет – 288 332,0 тыс. рублей; 2025 год: всего – 288 332,0 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: областной бюджет – 288 332,0 тыс. рублей; 2026 год: всего – 288 332,0 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: областной бюджет – 288 332,0 тыс. рублей; 2027 год: всего – 288 332,0 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: областной бюджет – 288 332,0 тыс. рублей; 2028 год: всего – 288 332,0 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: областной бюджет – 288 332,0 тыс. рублей; 2029 год: всего – 288 332,0 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:</p>

	областной бюджет – 288 332,0 тыс. рублей; 2030 год: всего – 288 332,0 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: областной бюджет – 288 332,0 тыс. рублей
--	--

**Приоритеты и цели государственной политики в сфере реализации
государственной программы**

Приоритеты и цели государственной политики в жилищной сфере определены следующими нормативными правовыми актами:

- Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»;

- Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»;

- Указ Президента Российской Федерации от 21.07.2020 № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года»;

- Единый план по достижению национальных целей развития Российской Федерации на период до 2024 года и на плановый период до 2030 года, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.10.2021 № 2765-р;

- Стратегия социально-экономического развития Воронежской области на период до 2035 года, утвержденная Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 168-ОЗ;

- Государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 (далее - Госпрограмма РФ).

Основными приоритетами государственной политики в жилищной сфере являются:

1. Увеличение объемов жилищного строительства.

2. Обеспечение доступности жилья семьям со средним достатком, в том числе создание возможностей для приобретения (строительства) ими жилья с использованием ипотечного кредита, а также поддержка отдельных категорий граждан, которые нуждаются в улучшении жилищных условий и не имеют объективной возможности накопить средства на приобретение жилья, в том числе молодых и многодетных семей, а также отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством.

3. Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для развития комфортного жилищного строительства на территории Воронежской области, в том числе строительство газораспределительных сетей и реконструкция котельных.

4. Снижение административной нагрузки на застройщиков, совершенствование нормативной правовой базы и порядка регулирования деятельности в сфере строительства.

Основными приоритетами Воронежской области в градостроительстве являются:

1. Создание условий для устойчивого развития территории Воронежской области, в том числе повышение устойчивости системы расселения Воронежской области, развитие городских и сельских поселений, городских округов.

2. Создание условий для реализации пространственных интересов Российской Федерации, Воронежской области, муниципальных образований и населения Воронежской области с учетом требований безопасности жизнедеятельности, экологического и санитарного благополучия.

3. Мониторинг, актуализация и комплексный анализ градостроительной документации Воронежской области.

4. Стимулирование внедрения на территории Воронежской области Стандарта комплексного развития территорий.

5. Развитие информационных и цифровых ресурсов для градостроительного проектирования и работы с пространственными данными.

6. Содействие развитию конкуренции на рынке архитектурно-строительного проектирования.

7. Повышение инвестиционной привлекательности населенных пунктов Воронежской области посредством совершенствования архитектурного облика населенных пунктов Воронежской области.

Основными приоритетами в сфере производства строительных материалов, изделий и конструкций являются:

1. Создание производства широкой номенклатуры современных конкурентоспособных стройматериалов с учетом потребностей Воронежской области и имеющейся сырьевой базы, в том числе техническое перевооружение и модернизация действующих, а также создание новых ресурсосберегающих и экологически безопасных производств.

2. Развитие машиностроительной базы по изготовлению современного высокотехнологичного оборудования для предприятий промышленности стройматериалов.

3. Повышение эффективности научно-исследовательских и опытно-конструкторских разработок и инновационной активности предприятий по производству строительных материалов, изделий и конструкций.

4. Обеспечение воспроизводства минерально-сырьевой базы для производства основных видов строительных материалов.

5. Обновление национальных и межгосударственных стандартов в промышленности строительных материалов.

6. Установление ограничений на использование устаревших технологий и стимулирование внедрения передовых технологий в проектировании и строительстве, в том числе перехода к системе управления жизненным циклом объекта капитального строительства путем внедрения технологий информационного моделирования.

Исходя из основных приоритетов государственной политики определена цель государственной политики в рамках реализации настоящей государственной программы – обеспечение населения доступным и качественным жильем (улучшение жилищных условий). Улучшение жилищных условий – один из ключевых элементов создания комфортной среды для жизни каждого гражданина.

Достижение заявленной цели потребует решения следующих задач:

1. Повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения Воронежской области, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, нуждающихся в жилых помещениях.

2. Реализация основных направлений государственной политики Воронежской области в сфере архитектуры и градостроительной деятельности, формирование эффективной системы пространственного развития и административно-территориального устройства в Воронежской области, создание комфортных условий проживания населения посредством актуализации документов территориального планирования, а также создание условий для повышения качества архитектурной деятельности на территории Воронежской области.

3. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории Воронежской области.

4. Обеспечение участков социальной, инженерной и транспортной инфраструктурой как важнейший фактор ускорения темпов строительства.

5. Создание в Воронежской области производства номенклатуры современных высококачественных ресурсо- и энергосберегающих строительных материалов, изделий и конструкций с учетом потребностей и имеющейся региональной сырьевой базы для полного обеспечения жилищного, социально-культурного, промышленного строительства, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

Перечень
проектов (региональных, стратегических, ведомственных)
и комплексов процессных мероприятий, реализуемых в рамках
государственной программы Воронежской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Воронежской области»

Статус, №	Наименование подпрограммы, структурного элемента государственной программы, задачи	Наименование и характеристика мероприятия/содержание и характеристика структурного элемента государственной программы	Срок реализации	Исполнитель	Связь задачи с показателями уровня государственной программы	Ожидаемый результат (эффект) от реализации задачи структурного элемента государственной программы
1	2	3	4	5	6	7
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Воронежской области»						
ПОДПРОГРАММА 1 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем населения Воронежской области»						
Региональный проект 1.1	Жилье		2023 - 2024 годы			X
Задача 1.1.1	Совершенствование механизма поддержки программ субъектов Российской Федерации по развитию жилищного строительства с учетом обязательств субъектов Российской Федерации по обеспечению ввода жилья	Мероприятие 1.1.1 «Строительство (реконструкция) автомобильных дорог в рамках реализации проектов по развитию территорий». Мероприятие 1.1.2 «Строительство (реконструкция) объектов социальной инфраструктуры (дошкольных учреждений, общеобразовательных учреждений и учреждений здравоохранения) в рамках реализации проектов по развитию территорий». Мероприятие 1.1.3 «Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в целях реализации проектов по развитию территорий».	2023 - 2024 годы	Департамент строительной политики Воронежской области	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на 1 жителя области	Реализованы проекты по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья, которые включены в государственные программы субъектов Российской Федерации по развитию жилищного строительства
Задача 1.1.2	Не менее 5 млн семей улучшают жилищные условия ежегодно к 2030 году	Мероприятие 1.1.4 «Строительство (реконструкция) объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения в рамках реализации проектов по развитию территорий». Особенности реализации мероприятий по стимулированию развития жилищного строительства на территории Воронежской области в рамках регионального проекта «Жилье» приведены в приложении № 2 к государственной программе				Обеспечен ввод жилья в субъектах Российской Федерации
Комплекс процессных мероприятий 1.2	Обеспечение жильем молодых семей		2023 - 2030 годы			X
Задача 1.2.1	Улучшение жилищных условий молодых семей	Оказание государственной поддержки молодым семьям - участникам государственной программы в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее - социальная выплата, строительство индивидуального жилого дома). В рамках государственной программы социальную выплату могут получить молодые семьи, отвечающие требованиям, указанным в Правилах предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, приведенных в приложении № 1 к постановлению Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Правила), и изъявившие такое желание. Порядок участия молодых семей в государственной программе, а также порядок предоставления и использования социальной выплаты определяются Правилами. Мероприятие реализуется в рамках федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» Госпрограммы РФ. Порядок предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Воронежской области на обеспечение жильем молодых семей в рамках реализации государственной программы приведен в приложении № 3 к государственной программе	2023 - 2030 годы	Департамент строительной политики Воронежской области	Количество граждан, улучшивших жилищные условия в рамках государственной программы	Предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы 3250 молодым семьям, признанным органами местного самоуправления в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях и включенным в список молодых семей-претендентов, утверждаемый приказом департамента строительной политики Воронежской области

Статус, №	Наименование подпрограммы, структурного элемента государственной программы, задачи	Наименование и характеристика мероприятия/содержание и характеристика структурного элемента государственной программы	Срок реализации	Исполнитель	Связь задачи с показателями уровня государственной программы	Ожидаемый результат (эффект) от реализации задачи структурного элемента государственной программы
1	2	3	4	5	6	7
Комплекс процессных мероприятий 1.3	Стимулирование развития жилищного строительства в Воронежской области		2023 - 2030 годы	X		
Задача 1.3.1	Создание условий для развития массового жилищного строительства, в том числе малоэтажного	Мероприятие 1.3.1 «Мероприятия по реализации проектов по развитию территорий». Предоставление субсидий местным бюджетам из областного бюджета на софинансирование объектов инженерной инфраструктуры и целях реализации проектов по развитию территорий в соответствии с постановлением администрации Воронежской области от 18.01.2008 № 25 «Об утверждении Порядка предоставления и распределения субсидий из областного бюджета местным бюджетам на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности». Реализация мероприятия будет осуществляться в рамках областной адресной инвестиционной программы	2023 - 2030 годы	Департамент строительной политики Воронежской области	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на 1 жителя области	Строительство объектов инженерной инфраструктуры на территориях муниципальных образований Воронежской области в целях стимулирования развития жилищного строительства
		Мероприятие 1.3.2 «Мероприятия по реализации инфраструктурных проектов, источником финансового обеспечения расходов на реализацию которых являются бюджетные кредиты из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на финансовое обеспечение реализации инфраструктурных проектов». Финансовое обеспечение реализации инфраструктурных проектов в соответствии с постановлением администрации Воронежской области от 18.01.2008 № 25 «Об утверждении Порядка предоставления и распределения субсидий из областного бюджета местным бюджетам на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности». Реализация мероприятия будет осуществляться в рамках областной адресной инвестиционной программы. Детализированный перечень объектов утвержден постановлением правительства Воронежской области от 27.12.2021 № 794 «Об утверждении детализированного перечня мероприятий, реализуемых в рамках инфраструктурных проектов Воронежской области» (вместе с «Детализированным перечнем мероприятий, реализуемых в рамках инфраструктурных проектов Воронежской области, отобранных в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.2021 № 1189 «Об утверждении Правил отбора инфраструктурных проектов, источником финансового обеспечения расходов на реализацию которых являются бюджетные кредиты из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на финансовое обеспечение реализации инфраструктурных проектов, и о внесении изменений в Положение о Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации»)	2023 - 2024 годы			Реализация инфраструктурных проектов, источником финансового обеспечения расходов на реализацию которых являются бюджетные кредиты из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на финансовое обеспечение реализации инфраструктурных проектов
Задача 1.3.2	Обеспечение земельных участков инженерной инфраструктурой в целях жилищного строительства	Мероприятие 1.3.3 «Создание инфраструктуры на земельных участках, предназначенных для предоставления семьям, имеющим трех и более детей». Реализация мероприятия будет осуществляться в рамках областной адресной инвестиционной программы	2023 - 2030 годы	Департамент строительной политики Воронежской области, департамент муниципальных и земельных отношений Воронежской области	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на 1 жителя области	Строительство объектов инженерной инфраструктуры на земельных участках, предназначенных для предоставления семьям, имеющим трех и более детей, на территориях муниципальных образований Воронежской области
Комплекс процессных мероприятий 1.4	Газификация Воронежской области		2023 - 2030 годы	X		

Статус, №	Наименование подпрограммы, структурного элемента государственной программы, задачи	Наименование и характеристика мероприятия/содержание и характеристика структурного элемента государственной программы	Срок реализации	Исполнитель	Связь задач с показателями уровня государственной программы	Ожидаемый результат (эффект) от реализации задачи структурного элемента государственной программы
1	2	3	4	5	6	7
Задача 1.4.1	Создание условий для повышения уровня газификации жилого фонда области, предприятий жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных предприятий и организаций	<p>Мероприятие 1.4.1 «Строительство газораспределительных сетей». Реализация мероприятия будет осуществляться в рамках областной адресной инвестиционной программы</p> <p>Мероприятие 1.4.2 «Строительство и реконструкция котельных, находящихся в государственной и муниципальной собственности, с переводом на газ». Реализация мероприятия будет осуществляться в рамках областной адресной инвестиционной программы</p>	2023 - 2030 годы	<p>Департамент строительной политики Воронежской области</p> <p>Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области</p>	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на 1 жителя области	<p>Строительство до 2030 года 921,57 км газораспределительных сетей на территории муниципальных образований Воронежской области в целях повышения качества жизни жителей Воронежской области, в том числе повышения уровня газификации Воронежской области</p> <p>На основании заявок, полученных от администраций муниципальных образований Воронежской области, планируется организовать строительство и реконструкцию котельных, находящихся в областной и муниципальной собственности</p>
Комплекс процессных мероприятий 1.5	Формирование основ и механизмов реализации региональной политики в сфере жилищного ипотечного кредитования, в том числе оказание государственной поддержки гражданам		2023 - 2030 годы			X
Задача 1.5.1	Оказание государственной (областной) поддержки гражданам в сфере жилищного ипотечного кредитования	Мероприятие 1.5.1 «Оказание государственной (областной) поддержки гражданам в сфере жилищного ипотечного кредитования». Мероприятие направлено на оказание целевой адресной государственной поддержки в сфере жилищного ипотечного кредитования за счет средств областного бюджета. Особенности оказания государственной (областной) поддержки гражданам в сфере жилищного ипотечного кредитования в рамках реализации мероприятия приведены в приложении № 4 к государственной программе	2023 - 2030 годы	Департамент экономического развития Воронежской области	Количество граждан, улучшивших жилищные условия в рамках государственной программы	Оказание целевой адресной государственной поддержки в сфере жилищного ипотечного кредитования за счет средств областного бюджета 1231 семье
Задача 1.5.2	Формирование основ и механизмов реализации региональной политики в сфере жилищного ипотечного кредитования	Мероприятие 1.5.2 «Государственная (областная) поддержка инфраструктуры жилищного ипотечного кредитования»	2023 - 2030 годы		Количество семей, улучшивших жилищные условия	Развитие конкуренции, стимулирование бизнес-активности, привлечение капитала в экономику, доступность улучшения социальной среды для населения
		Мероприятие 1.5.3 «Государственная (областная) поддержка организации специальных условий ипотечного кредитования»	2023 - 2030 годы		Количество граждан, улучшивших жилищные условия в рамках государственной программы	Создание специальных условий ипотечного кредитования для поддержки отдельных групп граждан
		Мероприятие 1.5.4 «Привлечение дополнительных средств в систему жилищного ипотечного кредитования»	2023 - 2030 годы			Привлечение средств АО «ДОМ.РФ» в систему жилищного кредитования региона
Комплекс процессных мероприятий 1.6	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством		2023 - 2030 годы			X
Задача 1.6.1	Обеспечение жильем отдельными категориями граждан, установленных федеральным законодательством	Мероприятие 1.6.1 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов»	2023 - 2030 годы	Департамент социальной защиты Воронежской области	Количество граждан, улучшивших жилищные условия в рамках государственной программы	Предоставление безвозмездной субсидии на приобретение жилого помещения за счет средств федерального бюджета 26 ветеранам войны
		Мероприятие 1.6.2 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	2023 - 2030 годы			Предоставление безвозмездной субсидии на приобретение жилого помещения за счет средств федерального бюджета 422 гражданам из числа ветеранов, инвалидов, семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на жилищный учет в органах местного самоуправления до 01.01.2005

Статус, №	Наименование подпрограммы, структурного элемента государственной программы, задачи	Наименование и характеристика мероприятия/содержание и характеристика структурного элемента государственной программы	Срок реализации	Исполнитель	Связь задачи с показателями уровня государственной программы	Ожидаемый результат (эффект) от реализации задачи структурного элемента государственной программы
1	2	3	4	5	6	7
		Мероприятие 1.6.3 «Обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц»	2023 - 2030 годы	Департамент строительной политики Воронежской области		Обеспечение жильем помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц, которые до 1 января 2005 года были приняты органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях
Комплекс процессных мероприятий 1.7	Формирование рынка доступного арендного жилья		2023 - 2024 годы			X
Задача 1.7.1	Формирование рынка доступного арендного жилья	Реализация мероприятий плотного ведомственного проекта «Формирование рынка доступного арендного жилья»	2023 - 2024 годы	Департамент экономического развития Воронежской области	Количество граждан, улучшивших жилищные условия в рамках государственной программы	Ежегодное обеспечение не менее 41 специалиста качественным жильем со сниженной ставкой найма
Комплекс процессных мероприятий 1.8	Мониторинг хода строительства объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры на территории Воронежской области		2023 - 2030 годы			X
Задача 1.8.1	Создание и внедрение автоматизированной информационной системы справочного и аналитического сопровождения строительства и реконструкции объектов жилищного строительства	Повышение эффективности государственного и муниципального управления в сфере капитального строительства за счет цифровизации процессов обработки информации и обеспечение качественного оперативного сопровождения хода строительства и контроля в области долевого строительства многоквартирных домов	2023 - 2030 годы	Департамент строительной политики Воронежской области	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на 1 жителя области	Создание и обеспечение функционирования автоматизированной информационной системы справочного и аналитического сопровождения строительства и реконструкции объектов жилищного строительства
Комплекс процессных мероприятий 1.9	Предоставление жилых помещений детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа		2023 - 2030 годы			X
Задача 1.9.1	Обеспечение жильем помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Ежегодное увеличение численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жильем помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений и ежегодное сокращение задолженности Воронежской области по обеспечению жильем помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Мероприятие реализуется в рамках федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» Госпрограммы РФ и согласно Правилам предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений, установленным приложением № 19 к Госпрограмме РФ	2023 - 2030 годы	Департамент строительной политики Воронежской области, департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области, департамент социальной защиты Воронежской области	Количество граждан, улучшивших жилищные условия в рамках государственной программы	Обеспечение жильем помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений 2889 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. По состоянию на 01.01.2022 численность лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – детей-сирот), состоящих на учете в департаменте социальной защиты Воронежской области на получение жилого помещения, составляет 3908. За период 2023-2030 годов планируется приобрести и обеспечить жильем помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений 2889 детей-сирот, что позволит сократить численность лиц из числа детей-сирот на 73,9 %
ПОДПРОГРАММА 2 «Развитие градостроительной деятельности»						
Комплекс процессных мероприятий 2.1	Создание условий для планирования территориального развития Воронежской области		2023 - 2030 годы			X
Задача 2.1.1	Актуализация документов территориального планирования	Мероприятие 2.1.1 «Корректировка Схемы территориального планирования Воронежской области»	2023 - 2030 годы	Департамент архитектуры и	Актуализирована Схема территориального	Совершенствование пространственной организации экономики области

Статус, №	Наименование подпрограммы, структурного элемента государственной программы, задачи	Наименование и характеристика мероприятия/содержание и характеристика структурного элемента государственной программы	Срок реализации	Исполнитель	Связь задачи с показателями уровня государственной программы	Ожидаемый результат (эффект) от реализации задачи структурного элемента государственной программы
1	2	3	4	5	6	7
	<p>Воронежской области, содействие органам местного самоуправления в решении вопросов по актуализации документов территориального планирования и по подготовке документации по планировке территории, а также регулирование вопросов административно-территориального устройства</p>	<p>Мероприятие 2.1.2 «Предоставление субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований на актуализацию документов территориального планирования и на подготовку документации по планировке территории». Порядок предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Воронежской области на мероприятия по развитию градостроительной деятельности приведен в приложении № 5 к государственной программе</p> <p>Мероприятие 2.1.3 «Переименование населенных пунктов»</p>		<p>градостроительства Воронежской области</p>	<p>планирования Воронежской области</p>	<p>1. Содействие органам местного самоуправления по приведению утвержденных документов территориального планирования муниципальных образований Воронежской области в соответствие действующему законодательству (сильно изменившемуся с момента начала разработки документов территориального планирования муниципальных образований Воронежской области) и фактическим потребностям муниципалитетов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработка проектов документов территориального планирования в полном объеме в связи с завершением срока действия документов территориального планирования; - разработка проектов документов территориального планирования в полном объеме в связи с объединением муниципальных образований Воронежской области. <p>2. Обеспечение муниципальных образований Воронежской области сведениями о границах населенных пунктов, содержащих графическое описание местоположения границ населенных пунктов с перечнем координат характерных точек этих границ в соответствии с требованиями действующего законодательства.</p> <p>3. Содействие органам местного самоуправления в подготовке документации по планировке территорий в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установления красных линий. Наличие утвержденной документации по планировке территорий в целом способствует созданию качественных документов градостроительного зонирования и, как следствие, формированию комфортной среды для проживания населения, развитию жилищного строительства, государственно-частного партнерства на территории региона, а также предоставляет возможность муниципальным образованиям участвовать в федеральных и региональных целевых программах</p> <p>Реализация положений Федерального закона от 18.12.1997 № 152-ФЗ «О наименованиях географических объектов» и полномочий департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области</p>

Статус, №	Наименование подпрограммы, структурного элемента государственной программы, задачи	Наименование и характеристика мероприятия/содержание и характеристика структурного элемента государственной программы	Срок реализации	Исполнитель	Связь задачи с показателями уровня государственной программы	Ожидаемый результат (эффект) от реализации задачи структурного элемента государственной программы
1	2	3	4	5	6	7
Комплекс процессных мероприятий 2.2	Создание условий для повышения качества архитектурной деятельности на территории Воронежской области		2023 - 2030 годы			X
Задача 2.2.1	Создание условий для повышения качества архитектурной деятельности на территории Воронежской области	<p>Мероприятие 2.2.1 «Организация и проведение конгрессно-выставочных событий, архитектурных конкурсов и иных мероприятий в сфере архитектуры и градостроительства»</p>	2023 - 2030 годы	Департамент архитектуры и градостроительства Воронежской области	<p>1. Актуализирована Схема территориального планирования Воронежской области.</p> <p>2. Сохранение сроков оказания услуг по выдаче разрешения на строительство, выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, выдаче ОМС градостроительного плана земельного участка</p>	<p>Реализация комплекса мер, направленных на развитие архитектурной деятельности на территории Воронежской области, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - организация и проведение архитектурного форума «Зодчество VRN»; - организация и проведение образовательных, дискуссионных, конкурсных и выставочных мероприятий с участием представителей профессионального сообщества и граждан, не вовлеченных в сферу архитектурно-градостроительной практики; - участие экспозиций Воронежской области в межрегиональных и международных мероприятиях в области архитектуры и градостроительства; - организация и проведение архитектурных конкурсов; - проведение комплексной экспертизы возможностей освоения территорий Воронежской области с учетом историко-культурных исследований, экономического, пространственного и социокультурного анализа; - создание условий для повышения качества архитектурной деятельности на территории Воронежской области и уровня профессиональных компетенций практикующих архитекторов, государственных и муниципальных служащих, занятых в сфере архитектуры и градостроительства
		<p>Мероприятие 2.2.2 «Создание условий для совершенствования архитектурного облика населенных пунктов Воронежской области, а также формирования комфортной и привлекательной среды обитания»</p>				<p>1. Комплексное использование законодательно предусмотренных инструментов регулирования застройки и ее архитектурно-градостроительного облика.</p> <p>2. Сопровождение создания имиджевых проектов Воронежской области:</p> <ul style="list-style-type: none"> - «Развитие Петровской набережной в г. Воронеж»; - «Мемориальный комплекс «Осетровский плацдарм» в с. Осетровка Верхнемамонского района Воронежской области»; - «Мемориальный комплекс в г. Острогожск Острогожского муниципального района Воронежской области»; - «Благоустройство территории левого берега водохранилища, расположенной между Чернавским и Вотресовским мостами (набережная Авиастроителей)»

Статус, №	Наименование подпрограммы, структурного элемента государственной программы, задачи	Наименование и характеристика мероприятия/содержание и характеристика структурного элемента государственной программы	Срок реализации	Исполнитель	Связь задачи с показателями уровня государственной программы	Ожидаемый результат (эффект) от реализации задачи структурного элемента государственной программы
1	2	3	4	5	6	7
ПОДПРОГРАММА 3 «Развитие промышленности строительных материалов и индустриального домостроения в Воронежской области»						
Комплекс процессных мероприятий 3.1	Стимулирование развития промышленности строительных материалов и индустриального домостроения		2023 - 2030 годы	X		
Задача 3.1.1	Оказание содействия предприятиям в реализации инвестиционных проектов в сфере промышленности строительных материалов	Мероприятие 3.1.1 «Стимулирование развития промышленности строительных материалов и индустриального домостроения». Субсидирование процентной ставки по кредитам, привлекаемым для реализации инвестиционных проектов по модернизации существующих и созданию новых производственных мощностей строительной индустрии в соответствии с Законом Воронежской области от 07.07.2006 № 67-ОЗ «О государственной (областной) поддержке инвестиционной деятельности на территории Воронежской области»	2023 - 2030 годы	Департамент строительной политики Воронежской области	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на 1 жителя области	Основные результаты реализации основного мероприятия: - увеличение объемов выпуска строительных материалов и сокращение дефицита строительных материалов на региональном рынке; - расширение номенклатуры и повышение качества строительных материалов, выпускаемых на территории области; - активизация инвестиционной деятельности предприятий строительной индустрии; - рост индекса промышленного производства по виду деятельности «Производство прочих неметаллических минеральных продуктов»
Задача 3.1.2	Создание условий для внедрения передовых строительных материалов и технологий в строительной отрасли региона	Мероприятие 3.1.2 «Содействие применению инновационных строительных материалов, изделий и конструкций, ресурсоэффективных технологий и эффективному использованию минерально-сырьевой базы». Организация проведения выставочно-ярмарочных мероприятий	2023 - 2030 годы	Департамент строительной политики Воронежской области	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на 1 жителя области	Проведение на территории Воронежской области специализированных форумов-выставок с участием предприятий строительной отрасли Воронежской области
Задача 3.1.3	Оказание государственной поддержки отдельным отраслям промышленности и топливно-энергетическому комплексу (субсидии юридическим лицам)	Мероприятие 3.1.3 «Государственная поддержка отдельных отраслей промышленности и топливно-энергетического комплекса (субсидии юридическим лицам)». Рассмотрение заявок организаций, планирующих реализацию инвестиционных проектов в сфере промышленности строительных материалов. Стимулирование внедрения передовых технологий в строительстве и производстве строительных материалов. Оказание мер поддержки в соответствии с Законом Воронежской области от 07.07.2006 № 67-ОЗ «О государственной (областной) поддержке инвестиционной деятельности на территории Воронежской области»	2023 - 2030 годы	Департамент строительной политики Воронежской области, департамент экономического развития Воронежской области	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на 1 жителя области	Реализация на территории области инвестиционных проектов в сфере промышленности строительных материалов. Оказана поддержка крупным проектам в отрасли строительства, повлиявшим положительно на инвестиционный климат региона
ПОДПРОГРАММА 4 «Обеспечение реализации государственной программы»						
Комплекс процессных мероприятий 4.1	Финансовое обеспечение деятельности исполнительных органов государственной власти, иных главных распорядителей средств областного бюджета - исполнителей		2023 - 2030 годы	Департамент строительной политики Воронежской области, департамент архитектуры и градостроительства Воронежской области, государственная жилищная инспекция Воронежской области, инспекция государственного строительного надзора Воронежской области		
Комплекс процессных мероприятий 4.2	Финансовое обеспечение деятельности подведомственных учреждений		2023 - 2030 годы	Департамент архитектуры и градостроительства Воронежской области, государственная жилищная инспекция Воронежской области		

Сведения
о показателях государственной программы Воронежской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Воронежской области» и их значениях

№ п/п	Наименование национальной цели, показателя национальной цели, государственной программы, подпрограммы, структурного элемента государственной программы, показателя	Единица измерения	Значения показателя по годам реализации государственной программы					Пункт Федерального плана статистических работ	Показатель предусмотрен			Связь с показателями национальной цели
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2030 год		планом мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Воронежской области на период до 2035 года	региональным проектом	перечнем показателей для оценки эффективности деятельности высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации и деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЦЕЛЬ 3 «КОМФОРТНАЯ И БЕЗОПАСНАЯ СРЕДА ДЛЯ ЖИЗНИ»												
Показатель национальной цели 3.1 «Улучшение жилищных условий не менее 5 миллионов семей ежегодно и увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 миллионов квадратных метров в год»												ПКЗ НЦ 3.1
ЦЕЛЬ государственной программы «Обеспечение населения доступным и качественным жильем (улучшение жилищных условий)»												
1	Количество семей, улучшивших жилищные условия	тыс. семей	71,1	72,6	81,9	81,9	99,1	2.1.10			+	ПКЗ НЦ 3.1
2	Количество граждан, улучшивших жилищные условия в рамках государственной программы	человек	1084	1055	1065	1022	790	-				ПКЗ НЦ 3.1
3	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на 1 жителя области	кв. м/чел.	33,2	34,1	35	36,4	41,9	2.2.24	+			ПКЗ НЦ 3.1
4	Сокращение сроков оказания услуг по выдаче разрешения на строительство, выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, выдаче ОМС градостроительного плана земельного участка	%	15	18	20	22	25	-				-
5	Актуализирована Схема территориального планирования Воронежской области	да/нет	да	да	да	да	да	-				
6	Объем жилищного строительства	млн кв. м	-	-	-	2,274	2,714	2,9,26	+		+	ПКЗ НЦ 3.1

№ п/п	Наименование национальной цели, показателя национальной цели, государственной программы, подпрограммы, структурного элемента государственной программы, показателя	Единица измерения	Значения показателя по годам реализации государственной программы					Пункт Федерального плана статистических работ	Показатель предусмотрен			Связь с показателями национальной цели
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2030 год		планом мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Воронежской области на период до 2035 года	региональным проектом	перечнем показателей для оценки эффективности деятельности высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации и деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ПОДПРОГРАММА 1 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем населения Воронежской области»												
Региональный проект 1.1 «Жилье»												
7	Объем жилищного строительства, млн кв. м в год	млн кв. м	1,865	2,000	2,274	-	-	2.9.26	+	+	+	ПКЗ НЦ 3.1
8	Ввод жилья в рамках мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации	млн кв. м	0,1114	0,0354	0,0350	-	-	2.12.F.25	+	+		ПКЗ НЦ 3.1
Комплекс процессных мероприятий 1.2 «Обеспечение жильем молодых семей»												
9	Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения	семей	453	424	426	400	400	-	+			ПКЗ НЦ 3.1
10	Доля молодых семей, реализовавших свидетельства о праве на получение социальной выплаты, от общего количества семей, находящихся в списке претендентов по Воронежской области	%	98	99	100	100	100	-				ПКЗ НЦ 3.1
Комплекс процессных мероприятий 1.3 «Стимулирование развития жилищного строительства в Воронежской области»												
11	Объем ввода стандартного жилья	тыс. кв. м	1100	1150	1200	-	-	29.7				ПКЗ НЦ 3.1
12	Доля реализованных проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья, которые включены в государственные программы Воронежской области по развитию жилищного строительства	%	100	100	100	100	100	-				ПКЗ НЦ 3.1

№ п/п	Наименование национальной цели, показателя национальной цели, государственной программы, подпрограммы, структурного элемента государственной программы, показателя	Единица измерения	Значения показателя по годам реализации государственной программы					Пункт Федерального плана статистических работ	Показатель предусмотрен			Связь с показателями национальной цели
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2030 год		планом мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Воронежской области на период до 2035 года	региональным проектом	перечнем показателей для оценки эффективности деятельности высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации и деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
13	Общий объем ввода жилья за период реализации инфраструктурных (ого) проектов (а) (нарастающим итогом)	тыс. кв.м	44	246	461	-	-	-				ЦКЗ НЦ 3.1
14	Поступление налоговых и неналоговых доходов в консолидированный бюджет Воронежской области от реализации инфраструктурного проекта и (или) инвестиционных проектов, для обеспечения которых реализуется инфраструктурный проект, в том числе в рамках комплексного развития территорий	млн рублей	191,4/128,9	907,7/827,0	989,8/913,6	-	-	-				-
15	Объем средств внебюджетных источников финансирования инфраструктурного проекта и (или) инвестиционных проектов, для обеспечения реализации которых реализуется инфраструктурный проект, в том числе в рамках комплексного развития территорий	млн рублей	3 583,3	17 612,6	19 335,0	-	-	-				-
16	Объем субсидий, доведенных до генерального (ых) подрядчика (ов) и (или) ресурсоснабжающей организации	млн рублей	1 616,3	1 616,3	-	-	-	-				-
17	Количество объектов инженерной инфраструктуры, построенных (запроектированных) на участках, выделенных для предоставления семьям, имеющим трех и более детей	единиц	2	1	1	1	1	-				-
Комплекс процессных мероприятий 1.4 «Газификация Воронежской области»												
18	Уровень газификации квартир и домовладений природным газом	%	93,81	93,82	93,83	93,84	93,89	-				-
19	Протяженность строительства газораспределительных сетей (за счет всех источников финансирования)	км	264,08	193,57	98	105	105	-				-
20	Количество котельных, находящихся в областной и муниципальной собственности, построенных и переведенных (запроектированных) на газообразное топливо	единиц	21	2	0	0	0	-				-

№ п/п	Наименование национальной цели, показателя национальной цели, государственной программы, подпрограммы, структурного элемента государственной программы, показателя	Единица измерения	Значения показателя по годам реализации государственной программы					Пункт Федерального плана статистических работ	Показатель предусмотрен			Связь с показателями национальной цели
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2030 год		планом мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Воронежской области на период до 2035 года	региональным проектом	перечнем показателей для оценки эффективности деятельности высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации и деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Комплекс процессных мероприятий 1.5 «Формирование основ и механизмов реализации региональной политики в сфере жилищного ипотечного кредитования, в том числе оказание государственной поддержки гражданам»												
21	Число семей (отдельные адресные целевые группы населения), воспользовавшихся государственной поддержкой в сфере жилищного ипотечного кредитования за счет средств областного бюджета	единиц	180	187	192	192	243	-	+			ПКЗ НЦ 3.1
22	Число выданных ипотечных кредитов в год	единиц	19 800	19 900	20 000	21 000	21 000	-				ПКЗ НЦ 3.1
23	Объем выданных ипотечных займов населению Воронежской области АО «Агентство жилищного ипотечного кредитования Воронежской области» в год	млн рублей	210	220	230	240	240	-				ПКЗ НЦ 3.1
Комплекс процессных мероприятий 1.6 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»												
24	Число ветеранов Великой Отечественной войны, улучшивших жилищные условия в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов»	человек	11	7	6	4	0	-				ПКЗ НЦ 3.1
25	Число отдельных категорий граждан, улучшивших жилищные условия в соответствии с федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	человек	80	77	80	68	30	-				ПКЗ НЦ 3.1
26	Количество граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц, улучшивших жилищные условия в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жильем помещениями некоторых категорий граждан»	человек	1	-	-	-	-	-				ПКЗ НЦ 3.1

№ п/п	Наименование национальной цели, показателя национальной цели, государственной программы, подпрограммы, структурного элемента государственной программы, показателя	Единица измерения	Значения показателя по годам реализации государственной программы					Пункт Федерального плана статистических работ	Показатель предусмотрен			Связь с показателями национальной цели
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2030 год		планом мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Воронежской области на период до 2035 года	региональным проектом	перечнем показателей для оценки эффективности деятельности высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации и деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Комплекс процессных мероприятий 1.7 «Формирование рынка доступного арендного жилья»												
27	Количество договоров поднайма со сниженной ставкой найма	единиц	41	41	41	-	-	-				ПКЗ ИЦ 3.1
Комплекс процессных мероприятий 1.8 «Мониторинг хода строительства объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры на территории Воронежской области»												
28	Доля объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры на территории Воронежской области, мониторинг хода строительства и темпов финансирования которых осуществляется с использованием информационно-аналитического ресурса	%	50	100	100	100	100	-				-
Комплекс процессных мероприятий 1.9 «Предоставление жилых помещений детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа»												
29	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году	человек	359	360	361	358	360	-				ИКС ИЦ 3.1
ПОДПРОГРАММА 2 «Развитие градостроительной деятельности»												
Комплекс процессных мероприятий 2.1 «Создание условий для планирования территориального развития Воронежской области»												
30	Доля муниципальных образований, в которых подготовлены проекты документов территориального планирования, от общего количества муниципальных образований, в которых срок действия документов территориального планирования завершается	%	100	100	100	100	100	-	+			-
31	Доля населенных пунктов, в которых разработаны графическое описание местоположения границ и перечень координат характерных точек для установления этих границ, от общего количества населенных пунктов Воронежской области	%	93	100	100	100	100	-	+			-

№ п/п	Наименование национальной цели, показателя национальной цели, государственной программы, подпрограммы, структурного элемента государственной программы, показателя	Единица измерения	Значения показателя по годам реализации государственной программы					Пункт Федерального плана статистических работ	Показатель предусмотрен			Связь с показателями национальной цели
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2030 год		планом мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Воронежской области на период до 2035 года	региональным проектом	перечнем показателей для оценки эффективности деятельности высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации и деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
32	Доля разработанной документации по планировке территории от общего количества документации по планировке территории, включенной в подпрограмму в текущем году	%	100	100	-	-	-	-				-
33	Доля муниципальных образований, которым компенсированы затраты на переименование населенных пунктов, от общего числа обратившихся муниципальных образований	%	100	100	100	100	100	-				-
Комплекс процессных мероприятий 2.2 «Создание условий для повышения качества архитектурной деятельности на территории Воронежской области»												
34	Количество проведенных конгрессно-выставочных событий, архитектурных конкурсов и иных мероприятий в сфере архитектуры и градостроительства	единиц	3	3	3	3	3	-				-
35	Организация и проведение архитектурного форума «Зодчество VRN»	да/нет	да	да	да	да	да	-				-
ПОДПРОГРАММА 3 «Развитие промышленности строительных материалов и индустриального домостроения в Воронежской области»												
Комплекс процессных мероприятий 3.1 «Стимулирование развития промышленности строительных материалов и индустриального домостроения»												
36	Индекс промышленного производства по виду деятельности «Производство прочих неметаллических минеральных продуктов»	%	105	105	105	105	107	-				-
37	Количество выставочно-ярмарочных мероприятий, проведенных с участием предприятий Воронежской области	единиц	2	2	2	2	2	-				-
38	Количество новых видов продукции, представленных на региональных выставочных мероприятиях, за период реализации государственной программы	единиц	-	-	-	50	100	-				-
39	Количество крупных инвестиционных проектов, получивших государственную поддержку, за период реализации государственной программы	единиц	0	1	2	2	3	-				-

Таблица 3

Методики расчета показателей государственной программы Воронежской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Воронежской области»

№ показателя	Наименование государственной программы, подпрограммы, структурного элемента государственной программы, показателя	Единицы измерения	Алгоритм расчета показателя, источники данных для расчета показателя	Срок предоставления информации о фактическом значении показателя за отчетный год	Ответственный исполнитель/исполнитель/координатор государственной программы
1	2	3	4	5	6
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Воронежской области»					
1	Количество семей, улучшивших жилищные условия	тыс. семей	Пункт 2.1.10 Федерального плана статистических работ, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2008 года № 671-р	Ежегодно, до 28 марта года, следующего за отчетным годом	Департамент строительной политики Воронежской области
2	Количество граждан, улучшивших жилищные условия в рамках государственной программы	человек	$KP_{гп} = \sum GПГ_{гi}$, где: $KP_{гп}$ - количество граждан, получивших государственную поддержку на улучшение жилищных условий в рамках государственной программы; $GПГ_{гi}$ - граждане, получившие государственную поддержку на улучшение жилищных условий в рамках государственной программы. Для определения значения показателя используются аналитические данные департамента строительной политики Воронежской области, департамента социальной защиты Воронежской области и департамента экономического развития Воронежской области	Ежегодно, до 30 апреля года, следующего за отчетным годом	Департамент строительной политики Воронежской области
3	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на 1 жителя области	кв. м/чел.	Пункт 2.2.24 Федерального плана статистических работ, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2008 года № 671-р	Ежегодно, до 1 апреля года, следующего за отчетным годом	Департамент строительной политики Воронежской области
4	Сокращение сроков оказания услуг по выдаче разрешения на строительство, выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, выдаче ОМС градостроительного плана земельного участка	%	$COY = (РДф/РДн * 100 \%) - 100$, где: COY - срок оказания услуги; $РДф$ - фактический средний срок оказания услуги (в рабочих днях); $РДн$ - нормативный срок оказания услуги (в рабочих днях). Расчет $РДф$ осуществляется на основании отчетной информации органов государственной власти и местного самоуправления, уполномоченных на оказание услуг	Ежегодно, до 1 марта года, следующего за отчетным годом	Департамент архитектуры и градостроительства Воронежской области
5	Актуализирована Схема территориального планирования Воронежской области	да/нет	Актуализация Схемы территориального планирования Воронежской области производится ежегодно в соответствии с планом мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Воронежской области на период до 2035 года, утвержденным постановлением правительства Воронежской области от 29.12.2018 № 1242	Ежегодно, до 25 марта года, следующего за отчетным годом	Департамент архитектуры и градостроительства Воронежской области

№ показателя	Наименование государственной программы, подпрограммы, структурного элемента государственной программы, показателя	Единицы измерения	Алгоритм расчета показателя, источники данных для расчета показателя	Срок предоставления информации о фактическом значении показателя за отчетный год	Ответственный исполнитель/исполнитель/координатор государственной программы
1	2	3	4	5	6
ПОДПРОГРАММА 1 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем населения Воронежской области»					
Региональный проект 1.1 «Жилье»					
6, 7	Объем жилищного строительства, млн кв. м в год	млн кв. м	Пункт 2.9.26 Федерального плана статистических работ, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2008 года № 671-р	Ежегодно, до 28 марта, следующего за отчетным годом	Департамент строительной политики Воронежской области
8	Ввод жилья в рамках мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации	млн кв. м	Пункт 2.12.F.25 Федерального плана статистических работ, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2008 года № 671-р	Ежегодно, до 1 апреля года, следующего за отчетным годом	Департамент строительной политики Воронежской области
Комплекс процессных мероприятий 1.2 «Обеспечение жильем молодых семей»					
9	Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения	семей	$KMSpc = \sum MSpc$, где: КМСпс - количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения; МСпс - молодые семьи, получившие свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения. Для определения значения показателя используются аналитические данные департамента строительной политики Воронежской области и администраций муниципальных районов Воронежской области	Ежегодно, до 25 марта года, следующего за отчетным годом	Департамент строительной политики Воронежской области
10	Доля молодых семей, реализовавших свидетельства о праве на получение социальной выплаты от общего количества молодых семей, находящихся в списке претендентов по Воронежской области	%	$DMCpc = KMCp / KMSp * 100\%$, где: ДМСпс - доля молодых семей, реализовавших свидетельства о праве на получение социальной выплаты от общего количества молодых семей, находящихся в списке претендентов по Воронежской области; КМСр - количество молодых семей, реализовавших свидетельства о праве на получение социальной выплаты в отчетном году; КМС - количество молодых семей, находящихся в списке претендентов на получение социальной выплаты в отчетном году. Для определения значения показателя используются аналитические данные департамента строительной политики Воронежской области	Ежегодно, до 25 марта года, следующего за отчетным годом	Департамент строительной политики Воронежской области
Комплекс процессных мероприятий 1.3 «Стимулирование развития жилищного строительства в Воронежской области»					
11	Объем ввода стандартного жилья	кв. м	Пункт 29.7 Федерального плана статистических работ, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2008 года № 671-р	Ежегодно, до 28 марта года, следующего за отчетным годом	Департамент строительной политики Воронежской области

№ показателя	Наименование государственной программы, подпрограммы, структурного элемента государственной программы, показателя	Единицы измерения	Алгоритм расчета показателя, источники данных для расчета показателя	Срок предоставления информации о фактическом значении показателя за отчетный год	Ответственный исполнитель/исполнитель/координатор государственной программы
1	2	3	4	5	6
12	Доля реализованных проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья, которые включены в государственные программы Воронежской области по развитию жилищного строительства	%	Показатель=КРПЖс/КПЖс*100 %, где: КРПЖс - количество фактически реализованных проектов жилищного строительства в рамках регионального проекта «Жилье» в отчетном году; КПЖс - количество проектов жилищного строительства в рамках регионального проекта «Жилье» в отчетном году	Ежегодно, до 28 марта года, следующего за отчетным годом	Департамент строительной политики Воронежской области
13	Общий объем ввода жилья за период реализации инфраструктурных (ого) проектов (а) (нарастающим итогом)	тыс. кв.м	Для определения показателя используется аналитическая информация департамента строительной политики Воронежской области по методу подсчета общего объема ввода жилья за период реализации инфраструктурных (ого) проектов (а). Источник получения информации: отчет о ключевых показателях реализации инфраструктурных проектов в рамках соглашения о предоставлении субсидии	Ежегодно, до 25 марта года, следующего за отчетным годом	Департамент строительной политики Воронежской области
14	Поступление налоговых и неналоговых доходов в консолидированный бюджет Воронежской области от реализации инфраструктурного проекта и (или) инвестиционных проектов, для обеспечения которых реализуется инфраструктурный проект, в том числе в рамках комплексного развития территорий	млн рублей	Для определения показателя используется аналитическая информация департамента экономического развития Воронежской области по методу подсчета поступлений налоговых и неналоговых доходов в консолидированный бюджет Воронежской области от реализации инфраструктурного проекта и (или) инвестиционных проектов, для обеспечения которых реализуется инфраструктурный проект, в том числе в рамках комплексного развития территорий	Ежегодно, до 25 марта года, следующего за отчетным годом	Департамент экономического развития Воронежской области, департамент строительной политики Воронежской области
15	Объем средств внебюджетных источников финансирования инфраструктурного проекта и (или) инвестиционных проектов, для обеспечения реализации которых реализуется инфраструктурный проект, в том числе в рамках комплексного развития территорий	млн рублей	Для определения показателя используется аналитическая информация департамента строительной политики Воронежской области по методу подсчета объема средств внебюджетных источников финансирования инфраструктурного проекта и (или) инвестиционных проектов, для обеспечения реализации которых реализуется инфраструктурный проект, в том числе в рамках комплексного развития территорий. Источник получения информации: отчет о ключевых показателях реализации инфраструктурных проектов в рамках соглашения о предоставлении субсидии	Ежегодно, до 25 марта года, следующего за отчетным годом	Департамент строительной политики Воронежской области
16	Объем субсидий, доведенных до генерального (ых) подрядчика (ов) и (или) ресурсоснабжающей организации	млн рублей	Для определения показателя используется аналитическая информация департамента строительной политики Воронежской области по методу подсчета объема субсидий, доведенных до генерального (ых) подрядчика (ов) и (или) ресурсоснабжающей организации. Источник получения информации: отчет о ключевых показателях реализации инфраструктурных проектов в рамках соглашения о предоставлении субсидии	Ежегодно, до 25 марта года, следующего за отчетным годом	Департамент строительной политики Воронежской области
17	Количество объектов инженерной инфраструктуры, построенных (запроектированных) на участках, выделенных для предоставления семьям, имеющим трех и более детей	единиц	Для определения показателя используется отчет о реализации областной адресной инвестиционной программы в отчетном году по методу подсчета количества объектов, построенных в отчетном году, и данные администраций муниципальных образований Воронежской области	Ежегодно, до 10 февраля года, следующего за отчетным годом	Департамент строительной политики Воронежской области

№ показателя	Наименование государственной программы, подпрограммы, структурного элемента государственной программы, показателя	Единицы измерения	Алгоритм расчета показателя, источники данных для расчета показателя	Срок предоставления информации о фактическом значении показателя за отчетный год	Ответственный исполнитель/исполнитель/координатор государственной программы
1	2	3	4	5	6
Комплекс процессных мероприятий 1.4 «Газификация Воронежской области»					
18	Уровень газификации квартир и домовладений природным газом	%	УГАЗж = (СГАЗкв + СГАЗд) / Собщ * 100 %, где: УГАЗж - уровень газификации квартир и домовладений природным газом; СГАЗкв - площадь газифицированных квартир в многоквартирных домах; СГАЗд - площадь газифицированных частных домовладений; Собщ - общая площадь жилья	Ежегодно, до 1 марта года, следующего за отчетным годом	Департамент строительной политики Воронежской области
19	Протяженность строительства газораспределительных сетей (за счет всех источников финансирования)	км	Для определения показателя используется отчет о реализации областной адресной инвестиционной программы в отчетном году по методу подсчета протяженности построенных в отчетном году газораспределительных сетей	Ежегодно, до 10 февраля года, следующего за отчетным годом	Департамент строительной политики Воронежской области
20	Количество котельных, находящихся в областной и муниципальной собственности, построенных и переведенных (запроектированных) на газообразное топливо	единиц	Для определения показателя используется отчет о реализации областной адресной инвестиционной программы в отчетном году по методу подсчета количества объектов, построенных в отчетном году	Ежегодно, до 10 февраля года, следующего за отчетным годом	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области
Комплекс процессных мероприятий 1.5 «Формирование основ и механизмов реализации региональной политики в сфере жилищного ипотечного кредитования, в том числе оказание государственной поддержки гражданам»					
21	Число семей (отдельные адресные целевые группы населения), воспользовавшихся государственной поддержкой в сфере жилищного ипотечного кредитования за счет средств областного бюджета	единиц	Для определения показателя используется аналитическая информация департамента экономического развития Воронежской области по методу подсчета семей, получивших поддержку в отчетном году	Ежегодно, до 25 марта года, следующего за отчетным годом	Департамент экономического развития Воронежской области
22	Число выданных ипотечных кредитов в год	единиц	Значения показателя определяется по данным Центробанка РФ. Официальный сайт Центробанка РФ. Раздел «Документы и данные», подраздел «Статистика», тема «Банковский сектор», страница «Показатели рынка жилищного (ипотечного жилищного) кредитования», пункт «Жилищное (ипотечное жилищное) кредитование», подпункт «Показатели рынка жилищного (ипотечного жилищного) кредитования (региональный разрез)»	Ежегодно, до 25 марта года, следующего за отчетным годом	Департамент экономического развития Воронежской области
23	Объем выданных ипотечных займов населению Воронежской области АО «Агентство жилищного ипотечного кредитования Воронежской области» в год	млн рублей	Значение показателя определяется на основании отчетных данных АО «Агентство жилищного ипотечного кредитования Воронежской области» об объеме ипотечных жилищных займов, выданных населению Воронежской области за отчетный год согласно заключенным договорам	Ежегодно, до 25 января года, следующего за отчетным годом	Департамент экономического развития Воронежской области
Комплекс процессных мероприятий 1.6 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»					

№ показателя	Наименование государственной программы, подпрограммы, структурного элемента государственной программы, показателя	Единицы измерения	Алгоритм расчета показателя, источники данных для расчета показателя	Срок предоставления информации о фактическом значении показателя за отчетный год	Ответственный исполнитель/исполнитель/координатор государственной программы
1	2	3	4	5	6
24	Число ветеранов Великой Отечественной войны, улучшивших жилищные условия в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов»	человек	Для определения значений показателей используется аналитическая информация департамента социальной защиты Воронежской области по методу подсчета граждан, которые улучшат жилищные условия в отчетном году	Ежегодно, до 25 марта года, следующего за отчетным годом	Департамент социальной защиты Воронежской области
25	Число отдельных категорий граждан, улучшивших жилищные условия в соответствии с федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	человек	Для определения значений показателей используется аналитическая информация департамента социальной защиты Воронежской области по методу подсчета граждан, которые улучшат жилищные условия в отчетном году	Ежегодно, до 25 марта года, следующего за отчетным годом	Департамент социальной защиты Воронежской области
26	Количество граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц, улучшивших жилищные условия в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жильем помещениями некоторых категорий граждан»	человек	Для определения значения показателя проводится подсчет количества граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц, улучшивших жилищные условия в рамках государственной программы	Ежегодно, до 15 марта года, следующего за отчетным годом	Департамент строительной политики Воронежской области
Комплекс процессных мероприятий 1.7 «Формирование рынка доступного арендного жилья»					
27	Количество договоров поднайма со сниженной ставкой найма	единиц	Для определения значения показателя проводится подсчет количества договоров поднайма со сниженной ставкой найма, заключенных между АО «АЖИК Воронежской области» и специалистами, по состоянию на 31 декабря отчетного года	Ежегодно, до 15 марта года, следующего за отчетным годом	Департамент экономического развития Воронежской области
Комплекс процессных мероприятий 1.8 «Мониторинг хода строительства объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры на территории Воронежской области»					
28	Доля объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры на территории Воронежской области, мониторинг хода строительства и темпов финансирования которых осуществляется с использованием информационно-аналитического ресурса	%	Показатель = $V_{\text{подкл}} / V_{\text{общий}} * 100 \%$, где: V _{подкл} - количество внесенных в информационно-аналитическую систему объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, строящихся на территории Воронежской области, главным распределителем бюджетных средств по которым выступает департамент строительной политики Воронежской области; V _{общий} - общее количество объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, строящихся на территории Воронежской области, главным распределителем бюджетных средств по которым выступает департамент строительной политики Воронежской области	Ежегодно, до 25 марта года, следующего за отчетным годом	Департамент строительной политики Воронежской области

№ показателя	Наименование государственной программы, подпрограммы, структурного элемента государственной программы, показателя	Единицы измерения	Алгоритмы расчета показателя, источники данных для расчета показателя	Срок предоставления информации о фактическом значении показателя за отчетный год	Ответственный исполнитель/исполнитель/координатор государственной программы
1	2	3	4	5	6
Комплекс процессных мероприятий 1.9 «Предоставление жилых помещений детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа»					
29	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году	человек	Для определения показателя используется аналитическая информация департамента социальной защиты Воронежской области по методу подсчета квартир, приобретенных для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Ежегодно, до 25 марта года, следующего за отчетным годом	Департамент социальной защиты Воронежской области, департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области, департамент строительной политики Воронежской области
ПОДПРОГРАММА 2 «Развитие градостроительной деятельности»					
Комплекс процессных мероприятий 2.1 «Создание условий для планирования территориального развития Воронежской области»					
30	Доля муниципальных образований, в которых подготовлены проекты документов территориального планирования, от общего количества муниципальных образований, в которых срок действия документов территориального планирования завершается	%	$ДМО_{\text{акт}} = \frac{МО_{\text{акт}}}{МО} * 100 \%$, где: МО _{акт} - количество муниципальных образований, в которых подготовлены проекты документов территориального планирования в полном объеме в связи с завершением срока действия; МО - общее количество муниципальных образований, в которых срок действия документов территориального планирования завершается	Ежегодно, до 1 апреля года, следующего за отчетным годом	Департамент архитектуры и градостроительства Воронежской области
31	Доля населенных пунктов, в которых разработаны графическое описание местоположения границ и перечень координат характерных точек для установления этих границ, от общего количества населенных пунктов Воронежской области	%	$ДНП_{\text{разраб}} = \frac{К_{\text{разраб}}}{К_{\text{во}}} * 100 \%$, где: К _{разраб} - количество населенных пунктов, в которых разработаны карты для установления границ; К _{во} - общее количество населенных пунктов в Воронежской области	Ежегодно, до 1 апреля года, следующего за отчетным годом	Департамент архитектуры и градостроительства Воронежской области
32	Доля разработанной документации по планировке территории от общего количества документации по планировке территории, включенной в подпрограмму в текущем году	%	$Д_{\text{разрабДПТ}} = \frac{К_{\text{разрабДПТ}}}{К_{\text{ДПТ}}_{\text{итг}}} * 100 \%$, где: Д _{разрабДПТ} - доля разработанной документации по планировке территории от общего количества документации, включенной в подпрограмму в текущем году; К _{разрабДПТ} - количество документации по планировке территории, разработанной в текущем году; К _{ДПТ} _{итг} - количество документации по планировке территории, включенной в подпрограмму в текущем году	Ежегодно, до 1 апреля года, следующего за отчетным годом	Департамент архитектуры и градостроительства Воронежской области

№ показателя	Наименование государственной программы, подпрограммы, структурного элемента государственной программы, показателя	Единицы измерения	Алгоритм расчета показателя, источники данных для расчета показателя	Срок предоставления информации о фактическом значении показателя за отчетный год	Ответственный исполнитель/исполнитель/координатор государственной программы
1	2	3	4	5	6
33	Доля муниципальных образований, которым компенсированы затраты на переименование населенных пунктов, от общего числа обратившихся муниципальных образований	%	$\text{ДМОкомп} = \text{МОкомп} / \text{МО} * 100 \%, \text{ где:}$ ДМОкомп - доля муниципальных образований, которым компенсированы затраты на переименование населенных пунктов, от общего числа обратившихся муниципальных образований; МОкомп - количество муниципальных образований, которым компенсированы затраты на переименование населенных пунктов, к общему количеству обратившихся муниципальных образований Воронежской области	Ежегодно, до 1 апреля года, следующего за отчетным годом	Департамент архитектуры и градостроительства Воронежской области
Комплекс процессных мероприятий 2.2 «Создание условий для повышения качества архитектурной деятельности на территории Воронежской области»					
34	Количество проведенных конгрессно-выставочных событий, архитектурных конкурсов и иных мероприятий в сфере архитектуры и градостроительства	единиц	$\text{Кпм} = \text{SUM Кпдм}, \text{ где:}$ Кпм - количество проведенных мероприятий, направленных на повышение профессионального уровня представителей архитектурного сообщества и качества архитектурной деятельности на территории Воронежской области	Январь года, следующего за отчетным годом	Департамент архитектуры и градостроительства Воронежской области
35	Организация и проведение архитектурного форума «Зодчество VRN»	да/нет	Мероприятие организуется ежегодно в соответствии с положениями постановления правительства Воронежской области от 15.02.2017 № 110 «Об архитектурном форуме «Зодчество VRN»	Ежегодно, до 25 марта года, следующего за отчетным годом	Департамент архитектуры и градостроительства Воронежской области
ПОДПРОГРАММА 3 «Развитие промышленности строительных материалов и индустриального домостроения в Воронежской области»					
Комплекс процессных мероприятий 3.1 «Стимулирование развития промышленности строительных материалов и индустриального домостроения»					
36	Индекс промышленного производства по виду деятельности «Производство прочих неметаллических минеральных продуктов»	%	Расчет показателя производится на основании приказа Росстата от 16.01.2020 № 7 «Об утверждении Официальной статистической методологии исчисления индекса промышленного производства». Данные публикуются на официальном портале Росстата (данные статистической формы № 1-предприятие)	Ежегодно, до 1 апреля года, следующего за отчетным	Департамент строительной политики Воронежской области
37	Количество выставочно-ярмарочных мероприятий, проведенных с участием предприятий Воронежской области	единиц	Определяется как сумма выставочно-ярмарочных мероприятий, проведенных с участием предприятий Воронежской области	Ежегодно, до 25 марта года, следующего за отчетным годом	Департамент строительной политики Воронежской области
38	Количество новых видов продукции, представленных на региональных выставочных мероприятиях, за период реализации государственной программы	единиц	Определяется как сумма новых видов продукции, представленных на региональных выставочных мероприятиях, за период реализации государственной программы	Ежегодно, до 25 марта года, следующего за отчетным годом	Департамент строительной политики Воронежской области
39	Количество крупных инвестиционных проектов, получивших государственную поддержку, за период реализации государственной программы	единиц	Определяется как количество крупных инвестиционных проектов в строительном комплексе, получивших поддержку в рамках реализации государственной поддержки особо значимым проектам, включенным в программу социально-экономического развития области	Ежегодно до 25 марта года, следующего за отчетным годом	Департамент строительной политики Воронежской области

Расходы, предусмотренные государственной программой Воронежской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Воронежской области» на реализацию региональных, стратегических и ведомственных проектов, реализуемых на территории Воронежской области

Статус, №	Наименование государственной программы, подпрограммы, регионального проекта, стратегического проекта, ведомственного проекта	Наименование ответственного исполнителя, исполнителя - главного распорядителя средств областного бюджета (далее - ГРБС)	Расходы областного бюджета (тыс. рублей)						
			Всего	в том числе по годам реализации					
				2023 год			2024 год		
				всего (бюджетные ассигнования, предусмотренные законом Воронежской области об областном бюджете)	в том числе по источникам:		всего (бюджетные ассигнования, предусмотренные законом Воронежской области об областном бюджете)	в том числе по источникам:	
федеральный бюджет	областной бюджет	федеральный бюджет	областной бюджет						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА	Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Воронежской области	Всего на проекты, в том числе:	544 302,5	409 186,6	130 210,7	278 975,9	135 115,9	0,0	135 115,9
	X	региональные проекты	544 302,5	409 186,6	130 210,7	278 975,9	135 115,9	0,0	135 115,9
В том числе в разрезе проектов:									
РЕГИОНАЛЬНЫЙ проект 1.1	Жилье	всего по региональному проекту 1.1, в том числе по ГРБС:	544 302,5	409 186,6	130 210,7	278 975,9	135 115,9	0,0	135 115,9
		департамент строительной политики Воронежской области	544 302,5	409 186,6	130 210,7	278 975,9	135 115,9	0,0	135 115,9
ПОДПРОГРАММА 1	Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем населения Воронежской области	всего, в том числе по ГРБС:	544 302,5	409 186,6	130 210,7	278 975,9	135 115,9	0,0	135 115,9
		департамент строительной политики Воронежской области	544 302,5	409 186,6	130 210,7	278 975,9	135 115,9	0,0	135 115,9

Приложение № 2
к государственной программе
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем населения
Воронежской области»

**Особенности реализации мероприятий по стимулированию
развития жилищного строительства на территории
Воронежской области в рамках регионального проекта «Жилье»**

Настоящие Особенности устанавливают цель, порядок и условия предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Воронежской области в рамках реализации проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья, включенных в федеральный проект «Жилье» в рамках Госпрограммы РФ (далее - федеральный проект, проект по развитию территорий, субсидии), в соответствии с постановлением Правительства РФ от 30.09.2014 № 999 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации» (вместе с Правилами формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации), постановлением правительства Воронежской области от 08.11.2019 № 1083 «Об утверждении Правил, устанавливающих общие требования к формированию, предоставлению и распределению субсидий местным бюджетам из областного бюджета», Порядком предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Воронежской области на мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации, являющимся приложением № 7 к настоящей государственной программе.

Реализация мероприятий по стимулированию развития жилищного строительства осуществляется на основании:

- Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О

мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»;

- Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»;

- приоритетного проекта «Ипотека и арендное жилье», реализуемого в рамках Госпрограммы РФ (реализовывался на территории Воронежской области до 31.12.2018);

- Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства».

Целью регионального проекта «Жилье» (далее - региональный проект) является развитие массового строительства жилья на территории Воронежской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности.

Для достижения цели мероприятия решаются следующие задачи:

- оказание содействия муниципальным образованиям Воронежской области в разработке и реализации муниципальных программ развития жилищного строительства;

- стимулирование органов местного самоуправления к активному проведению эффективной градостроительной политики, созданию условий для строительства жилья, демонополизации и развитию конкуренции на рынке жилищного строительства;

- создание эффективных и устойчивых организационных и финансовых механизмов государственно-частного партнерства при строительстве жилья;

- развитие территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья в рамках реализации регионального проекта.

В рамках реализации регионального проекта предусмотрено предоставление субсидий за счет средств федерального и областного бюджетов на реализацию проектов по развитию территорий,

предусматривающих строительство жилья, в том числе на строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоэтажной застройки жильем.

Субсидии из федерального бюджета предоставляются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Минстрой России) в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства, приведенными в приложении № 6 к Госпрограмме РФ (далее - Правила).

Строительный контроль по объектам капитального строительства, финансируемым (софинансируемым) за счет средств федерального бюджета в рамках Госпрограммы РФ, осуществляется в случаях, определяемых Минстроем России, подведомственным Минстрою России федеральным бюджетным учреждением «Федеральный центр строительного контроля».

Региональным проектом предусмотрена реализация следующих мероприятий:

- мероприятие 1 «Строительство (реконструкция) автомобильных дорог в рамках реализации проектов по развитию территорий»;

- мероприятие 2 «Строительство (реконструкция) объектов социальной инфраструктуры (дошкольных учреждений, общеобразовательных учреждений и учреждений здравоохранения) в рамках реализации проектов по развитию территорий»;

- мероприятие 3 «Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в целях реализации проектов по развитию территорий»;

- мероприятие 4 «Строительство (реконструкция) объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения в рамках реализации проектов по развитию территорий».

Результативность использования субсидий определяется Минстроем

России исходя из сравнения фактически достигнутых и плановых значений показателей результативности использования субсидий, предусмотренных соглашением, подготовленным (сформированным) и заключенным с использованием государственной интегрированной информационной системы управления общественными финансами «Электронный бюджет» по форме, аналогичной типовой форме соглашения, утвержденной Министерством финансов Российской Федерации.

Мероприятие 1 «Строительство (реконструкция) автомобильных дорог в рамках реализации проектов по развитию территорий»

Строительство объектов реализуется в пределах лимита средств на реализацию областной адресной инвестиционной программы в соответствии с законом Воронежской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Перечень объектов представлен в таблице 2.

Мероприятие 2 «Строительство (реконструкция) объектов социальной инфраструктуры (дошкольных учреждений, общеобразовательных учреждений и учреждений здравоохранения) в рамках реализации проектов по развитию территорий»

В целях стимулирования реализации проектов комплексного освоения и (или) устойчивого развития территории, предусматривающих строительство жилья, Воронежская область ежегодно направляет заявку в Минстрой России на предоставление субсидии из федерального бюджета бюджету Воронежской области на реализацию проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья в рамках Госпрограммы РФ.

Строительство объектов осуществляется в пределах лимита средств на реализацию областной адресной инвестиционной программы (далее - ОАИП) в соответствии с законом Воронежской области об областном бюджете на

очередной финансовый год и плановый период.

Перечень объектов, введенных в эксплуатацию, а также находящихся в стадии строительства, представлен в таблицах 1 и 2.

Реализация регионального проекта «Жилье» и проектов комплексного освоения и (или) устойчивого развития территории, предусматривающих строительство жилья в части, касающейся строительства объектов социальной инфраструктуры по отраслям «Образование», «Здравоохранение», «Физическая культура и спорт», осуществляется в рамках государственных программ Воронежской области исполнительных органов государственной власти в соответствии с законом Воронежской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период.

Мероприятие 3 «Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в целях реализации проектов по развитию территорий»

Мероприятие предусматривает предоставление субсидий застройщикам жилья на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в соответствии с договорами, заключенными с ресурсоснабжающими организациями, в целях реализации проектов по развитию территорий.

Порядок предоставления субсидий застройщикам жилья в рамках реализации мероприятия определяется постановлением правительства Воронежской области и предусматривает:

- категории и (или) критерии отбора юридических лиц, имеющих право на получение субсидий;
- цели, условия и порядок предоставления субсидий;
- порядок возврата субсидий в соответствующий бюджет в случае нарушения условий, установленных при их предоставлении;

- положения об обязательной проверке главным распорядителем бюджетных средств, предоставляющим субсидию, и органом государственного (муниципального) финансового контроля соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий их получателям.

Финансирование мероприятия будет осуществляться по результатам рассмотрения Минстроем России заявок Воронежской области на субсидирование из федерального бюджета в рамках национального проекта «Жилье и городская среда».

Мероприятие 4 «Строительство (реконструкция) объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения в рамках реализации проектов по развитию территорий»

Строительство объектов реализуется в пределах лимита средств на реализацию областной адресной инвестиционной программы в соответствии с законом Воронежской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Перечень объектов представлен в таблице 2.

Реализация указанных мероприятий позволит увеличить объемы ввода жилья в рамках комплексного освоения и развития территорий Воронежской области в целях жилищного строительства.

Исполнители регионального проекта «Жилье»: департамент строительной политики Воронежской области, администрации муниципальных образований Воронежской области.

Срок реализации - 2023 - 2024 годы.

**Объекты, возводимые в рамках мероприятий по развитию
жилищного строительства, введенные в эксплуатацию
с 2017 по 2019 год**

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства	Наименование инвестиционного проекта жилищного строительства	Ввод жилья (тыс. кв. м)
Введены в эксплуатацию в 2017 году			
1	Комплексная жилая застройка микрорайона А1 по ул. Острогожская рп Шилово г. Воронеж. Детский сад на 220 мест	Комплексная жилая застройка в мкр. Шилово городского округа город Воронеж	63,4
2	Поликлиника на 550 посещений в смену в мкр. Шилово г. Воронеж		
3	Комплексная жилая застройка микрорайона А1 по ул. Острогожская рп Шилово г. Воронеж. Общеобразовательная школа на 1224 места		
Введены в эксплуатацию в 2018 году			
1	Детский сад на 340 мест микрорайона «Ольха» в с. Новая Усмань Новоусманского района Воронежской области	Микрорайон «Ольха» в с. Новая Усмань Новоусманского муниципального района	63,7
2	Детский сад на 220 мест по ул. Ягодная в с. Ямное Рамонского района Воронежской области	Жилой микрорайон «Рождественский»	24,0
3	Детский сад в с. Новая Усмань Новоусманского муниципального района Воронежской области	Микрорайон «Развитие» в с. Новая Усмань Новоусманского муниципального района	12,6
Введены в эксплуатацию в 2019 году			
1	Общеобразовательная школа на 1224 места в п. Отрадное Новоусманского района (позиция 23)	Жилой район на 107 га в п. Отрадное Новоусманского муниципального района	16,6
2	Комплексное освоение в целях жилищного строительства микрорайона по ул. Ильюшина, 13 в г. Воронеже. Общеобразовательная школа на	Жилой комплекс «Озерки»	34,5

	1224 места (поз. 59)		
3	«Комплексная жилая застройка микрорайона АІ по ул. Острогжская рп Шилово г. Воронеж. Общеобразовательная школа на 1224 места»	Комплексная застройка в мкр. Шилово городского округа город Воронеж	26,3
4	«Общеобразовательная школа на 1101 место по адресу: г. Воронеж, жилой массив Олимпийский, 14»	Жилой массив «Олимпийский»	42,7
5	г. Воронеж. Средняя школа на 1101 место по ул. Ф. Тютчева, 6	Комплексная жилая застройка в п. Боровое городского округа город Воронеж	58,9
6	Общеобразовательная школа на 1224 места по ул. Артамонова в г. Воронеж	Жилой комплекс по ул. Артамонова	33,3

**Объекты, возводимые в рамках мероприятий
по развитию жилищного строительства (в стадии строительства)
в 2020 - 2024 годах**

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства	Наименование инвестиционного проекта жилищного строительства	Целевой показатель ввода жилья в 2020 году (тыс. кв. м)	Целевой показатель ввода жилья в 2021 году (тыс. кв. м)	Целевой показатель ввода жилья в 2022 году (тыс. кв. м)	Целевой показатель ввода жилья в 2023 году (тыс. кв. м)	Целевой показатель ввода жилья в 2024 году (тыс. кв. м)
1	Детский сад на 300 мест по ул. Артамонова в г. Воронеж	Жилой комплекс, ограниченный улицами: Артамонова, Маршала Одинцова, набережной Чуева в городском округе город Воронеж	24,9	45,1	-	-	-
2	Поликлиника на 1100 посещений с подстанцией скорой медицинской помощи на 10 бригад по адресу: г. Воронеж, Московский проспект, 142у	Комплексная жилая застройка участка по Московскому проспекту, 142ш в г. Воронеж «Спутник»	53,1	49,6	42,0	-	-
3	Строительство автомобильной дороги по ул. Богатырская в городском округе город Воронеж	Комплексная жилая застройка по ул. Изыскателей в городском округе город Воронеж	30,0	-	-	-	-
4	Комплексная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001, квартал № 3. Общеобразовательная школа на 1224	Комплексная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001	26,0	47,8	-	-	-

	места, поз. 48						
5	Школа в с. Новая Усмань Новоусманского муниципального района	Комплексная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, земельный участок с кадастровым кварталом 36:16:5500003	24,3	33,7	26,0	-	-
6	Общеобразовательная школа на 1100 мест микрорайона «Бабяково. Новый квартал» в с. Новая Усмань Новоусманского района Воронежской области	Микрорайон «Ольха» в с. Новая Усмань Новоусманского муниципального района	25,1	24,0	-	-	-
7	Школа в г. Борисоглебске Воронежской области		35,4	27,2		-	-
8	Строительство КНС с подводящим и напорным трубопроводом от Восточного микрорайона до очистных сооружений г. Борисоглебска Воронежской области	Комплексная жилая застройка Восточного микрорайона в городе Борисоглебске Воронежской области			35,4	35,0	-
9	Строительство сетей водоснабжения, закольцовка Восточного микрорайона г. Борисоглебска Воронежской области						-
10	Строительство автомобильной дороги «М «Дон» - п.	Комплексная жилая застройка участка мкр Черемушки	-	-	20,0	35,0	35,0

	Отрадное» - г. Воронеж (ул. Урывского) в Воронежской области	Отраденского сельского поселения Новоусманского района Воронежской области					
--	--	--	--	--	--	--	--

Приложение № 3
к государственной программе
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем населения
Воронежской области»

**Порядок
предоставления и распределения субсидий из областного бюджета
бюджетам муниципальных образований Воронежской области
на обеспечение жильем молодых семей**

Настоящий Порядок предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Воронежской области на обеспечение жильем молодых семей в рамках реализации комплекса процессных мероприятий 1.2 «Обеспечение жильем молодых семей» подпрограммы 1 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем населения Воронежской области» государственной программы Воронежской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Воронежской области» (далее - Порядок, субсидии, государственная программа) устанавливает цели и условия предоставления и расходования субсидий, критерии отбора муниципальных образований для предоставления субсидий, методику распределения субсидий, порядок оценки эффективности использования субсидий, а также перечень показателей результативности (результатов) использования субсидий, основания и порядок применения мер финансовой ответственности муниципального образования при невыполнении условий соглашения о предоставлении субсидии.

1. Целевое назначение субсидий

1.1. Субсидии предоставляются муниципальным образованиям Воронежской области в рамках реализации федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и

оплате жилищно-коммунальных услуг» подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» Госпрограммы РФ в целях обеспечения финансирования расходов, предусмотренных для предоставления социальных выплат молодым семьям - участникам государственной программы на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в соответствии с условиями, определяемыми государственной программой, и на основании Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования согласно приложению № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Правила).

1.2. Главным распорядителем бюджетных средств является департамент строительной политики Воронежской области (далее - департамент).

1.3 В целях получения субсидии орган местного самоуправления муниципального образования направляет в департамент заявку об участии в государственной программе по форме, утверждаемой департаментом, и в срок до 1 июня года, предшествующего году предоставления субсидии.

2. Условия предоставления субсидий

Условиями предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований Воронежской области являются:

а) наличие в бюджете муниципального образования (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования, софинансирование которого осуществляется из областного бюджета, в

объеме, необходимом для его исполнения, включая размер планируемой к предоставлению из областного бюджета субсидии;

б) заключение соглашения о предоставлении субсидии в соответствии с пунктом 9 Правил, устанавливающих общие требования к формированию, предоставлению и распределению субсидий местным бюджетам из областного бюджета, утвержденных постановлением правительства Воронежской области от 08.11.2019 № 1083 «Об утверждении Правил, устанавливающих общие требования к формированию, предоставлению и распределению субсидий местным бюджетам из областного бюджета».

3. Критерии отбора муниципальных образований для предоставления субсидий

Критериями отбора муниципальных образований для предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований Воронежской области являются:

а) наличие нормативного правового акта органа местного самоуправления муниципального образования Воронежской области, утверждающего перечень мероприятий, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия;

б) наличие молодых семей, являющихся участниками государственной программы;

в) отсутствие нецелевого использования субсидий, получаемых за счет средств из областного бюджета на обеспечение жильем молодых семей в рамках реализации государственной программы, установленного за предыдущие периоды;

г) принятие органами местного самоуправления обязательств по предоставлению дополнительной социальной выплаты молодым семьям - участникам государственной программы при рождении (усыновлении) 1 ребенка в размере не менее 5 % расчетной (средней) стоимости жилья;

д) соблюдение органами местного самоуправления условий соглашения о предоставлении субсидий из областного бюджета бюджетам

муниципальных образований Воронежской области на обеспечение жильем молодых семей, источником финансового обеспечения которых являются субсидии, предоставляемые из федерального бюджета бюджету Воронежской области, в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей Госпрограммы РФ и государственной программы (далее - Соглашение) в предыдущем году (в случае предоставления субсидии в году, предшествующему отчетному году);

е) наличие нормативного правового акта органа местного самоуправления муниципального образования об утверждении норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья на территории муниципального образования;

ж) соблюдение органами местного самоуправления Правил.

4. Методика распределения субсидий между бюджетами муниципальных образований

4.1. Распределение средств областного бюджета, в том числе поступивших из федерального бюджета, между муниципальными образованиями осуществляется департаментом по следующей методике:

$$C_i = \frac{C_M}{C_{M0}} \times C_{\text{Собл}},$$

где:

C_i - размер субсидии, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования;

C_M - объем средств, предусмотренных в бюджете i -го муниципального образования на софинансирование мероприятия государственной программы в соответствующем финансовом году;

C_{M0} - общий объем средств, предусмотренных в бюджетах всех муниципальных образований (участников государственной программы) на софинансирование мероприятия государственной программы в соответствующем финансовом году;

Собл - объем средств, предусмотренных законом об областном бюджете на софинансирование расходов муниципальных образований по предоставлению субсидий молодым семьям.

В случае наличия у муниципального образования нарушений, выявленных департаментом, органом государственного финансового контроля по результатам проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Воронежской области за год, предшествующий текущему году, размер субсидии уменьшается и рассчитывается по формуле:

$$C_i = (C_M / C_{M0} \times C_{\text{Собл}}) \times k, \text{ где:}$$

k - понижающий коэффициент, равный 0,98.

Средства областного бюджета, не распределенные в связи с применением понижающего коэффициента, направляются на реализацию комплекса процессных мероприятий в других муниципальных образованиях Воронежской области.

В случае если распределенный размер субсидии муниципальному образованию не кратен размеру социальной выплаты на государственную поддержку одной молодой семьи, допускается изменение размера предоставляемых указанному муниципальному образованию субсидий:

- в сторону увеличения, если величина социальной выплаты больше 50 % ее размера на одну молодую семью;

- в сторону уменьшения, если величина социальной выплаты равна или меньше 50 % ее размера на одну молодую семью.

Перераспределение осуществляется в первую очередь между муниципальными образованиями с особой системой государственной поддержки.

Перечень муниципальных образований с особой системой государственной поддержки утверждается распоряжением правительства

Воронежской области.

4.2. Распределение субсидий осуществляется в соответствии с законом Воронежской области об областном бюджете на текущий финансовый год и плановый период.

4.3. Предоставление субсидии бюджету муниципального образования осуществляется на основании Соглашения, подготавливаемого (формируемого) и заключаемого в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» между органом местного самоуправления Воронежской области и департаментом в соответствии с требованиями пункта 10 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2014 № 999 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации», и пунктом 9 Правил, устанавливающих общие требования к формированию, предоставлению и распределению субсидий местным бюджетам из областного бюджета, утвержденных постановлением правительства Воронежской области от 08.11.2019 № 1083 «Об утверждении Правил, устанавливающих общие требования к формированию, предоставлению и распределению субсидий местным бюджетам из областного бюджета».

4.4. Операции по перечислению межбюджетных трансфертов в местный бюджет, предназначенных для софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Воронежской области, осуществляется посредством передачи Управлению Федерального казначейства по Воронежской области полномочий получателя средств по их перечислению с открытием лицевого счета для учета операций по переданным полномочиям получателя бюджетных средств (далее - Лицевой счет с кодом «14») на едином счете областного бюджета.

4.5. Операции по доведению (изменению) предельных объемов финансирования в целях софинансирования расходных обязательств, муниципальных образований Воронежской области, субвенций, иных межбюджетных трансфертов отражаются на Лицевом счете с кодом «14» на едином счете областного бюджета.

Предельные объемы финансирования формируются главным распорядителем средств в пределах доведенных объемов лимитов бюджетных обязательств в соответствии с показателями утвержденного кассового плана.

4.6. Департамент формирует в программном комплексе «Бюджет-Смарт» электронный документ «Расходное расписание» с указанием кода цели и суммы по соответствующему источнику средств.

Не позднее 1 рабочего дня после предоставления департаментом расходного расписания департамент финансов Воронежской области доводит предельные объемы финансирования на Лицевой счет с кодом «14» путем передачи посредством системы удаленного финансового документооборота в Управление Федерального казначейства по Воронежской области сформированного в программном комплексе «Бюджет-Смарт» реестра расходных расписаний.

4.7. Орган местного самоуправления в соответствии с Правилами в течение 5 рабочих дней после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предназначенных для предоставления социальных выплат, оповещает способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, молодые семьи - претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году о необходимости представления документов для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты.

В течение одного месяца после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предназначенных для предоставления социальных выплат, орган местного самоуправления производит оформление свидетельств о праве на получение социальной выплаты и выдачу их молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат в соответствии со

списком молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году, утвержденным департаментом.

4.8. Средства субсидии перечисляются органами местного самоуправления на счета, предназначенные для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств местного бюджета, с отражением указанных операций на лицевых счетах, открытых органам местного самоуправления как получателям бюджетных средств в территориальном органе Федерального казначейства или финансовом органе муниципального образования.

Перечисление средств с лицевых счетов, предназначенных для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств, осуществляется на основании представленных в территориальный орган Федерального казначейства или финансовый орган муниципального образования органами местного самоуправления утвержденных списков получателей социальных выплат с указанием размера социальной выплаты для каждого получателя.

Утвержденный список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат считается документом, подтверждающим возникновение денежных обязательств по целевым расходам, при санкционировании оплаты денежных обязательств получателей средств субсидии, на основании которого средства субсидии могут быть перечислены на счета временного распоряжения.

4.9. Не использованный в текущем финансовом году остаток субсидии подлежит перечислению в доход областного бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

В случае если неиспользованный остаток субсидий не перечислен в доход областного бюджета, этот остаток подлежит взысканию в доход областного бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

5. Порядок оценки эффективности использования субсидий, а также перечень показателей результативности (результатов) использования субсидий

Оценка эффективности использования субсидии в отчетном финансовом году осуществляется департаментом путем сравнения установленного Соглашением и фактически достигнутого муниципальным образованием результата использования субсидии в отчетном финансовом году по показателю результативности (результатам) использования субсидии «Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения», установленному соглашением, заключенным с Минстроем России, и соответствующему государственной программе.

Соглашением с муниципальными образованиями устанавливается планируемое к достижению значение вышеуказанного показателя.

6. Основания и порядок применения мер финансовой ответственности муниципального образования при невыполнении условий соглашения

6.1. Департамент, орган государственного финансового контроля Воронежской области осуществляют проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Ответственность за нецелевое использование субсидии, недостоверность сведений, содержащихся в документах и отчетности, невыполнение условий предоставления субсидий, недостижение показателей, установленных Соглашением, несут администрации муниципальных образований.

6.3. Возврат получателями субсидии остатков субсидии, не использованных в отчетном финансовом году, осуществляется в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

6.4. В случае выявления департаментом нарушения условий, целей и

порядка предоставления субсидии получателями субсидии департамент направляет получателям субсидии требования о возврате субсидии. Субсидия подлежит возврату получателями субсидии в областной бюджет в течение 30 календарных дней с момента получения требования.

6.5. В случае если получателем субсидии нарушены условия предоставления субсидии и не достигнуты показатели результативности, установленные в Соглашении, и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений показателей результативности использования субсидии в году, следующем за годом предоставления субсидии, установленной в Соглашении, нарушения не устранены, субсидия подлежит возврату в областной бюджет в порядке и в размере, установленном Правилами, устанавливающими общие требования к формированию, предоставлению и распределению субсидий местным бюджетам из областного бюджета, утвержденными постановлением правительства Воронежской области от 08.11.2019 № 1083 «Об утверждении Правил, устанавливающих общие требования к формированию, предоставлению и распределению субсидий местным бюджетам из областного бюджета».

6.6. Основанием для освобождения муниципального образования Воронежской области от применения мер ответственности, предусмотренных пунктом 6.4 настоящего Порядка, является освобождение Воронежской области от применения мер ответственности в соответствии с пунктом 20 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2014 № 999 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации».

6.7. В случае невыполнения требования о возврате средств в указанные выше сроки департамент принимает меры по взысканию подлежащих возврату средств в областной бюджет в судебном порядке.

Приложение № 4
к государственной программе
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем населения
Воронежской области»

**Особенности оказания государственной (областной) поддержки
гражданам в сфере жилищного ипотечного кредитования
в рамках реализации мероприятия 1.5.1 «Оказание
государственной (областной) поддержки гражданам в сфере
жилищного ипотечного кредитования»**

Целью реализации мероприятия 1.5.1 «Оказание государственной (областной) поддержки гражданам в сфере жилищного ипотечного кредитования» комплекса процессных мероприятий 1.5 «Формирование основ и механизмов реализации региональной политики в сфере жилищного ипотечного кредитования, в том числе оказание государственной поддержки гражданам» подпрограммы 1 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем населения Воронежской области» государственной программы является повышение доступности ипотечных жилищных кредитов и займов для граждан посредством предоставления им государственной поддержки в приобретении жилья.

Мероприятие направлено на оказание целевой адресной государственной поддержки в сфере жилищного ипотечного кредитования за счет средств областного бюджета.

При реализации мероприятия продолжают работы, которые были начаты в рамках ранее действовавших:

- долгосрочной областной целевой программы «Развитие системы жилищного ипотечного кредитования населения Воронежской области на 2011 - 2015 годы», утвержденной постановлением правительства Воронежской области от 29.09.2010 № 815 (далее - имеющиеся обязательства);
- государственной программы Воронежской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Воронежской области», утвержденной постановлением правительства

Воронежской области от 25.12.2013 № 1162 (имеющиеся обязательства);

- областной целевой программы «Развитие системы жилищного ипотечного кредитования населения Воронежской области на 2005 - 2010 годы», утвержденной постановлением Воронежской областной Думы от 08.07.2004 № 902-III-ОД (имеющиеся обязательства);

- порядка, установленного постановлением правительства Воронежской области от 11.07.2011 № 579 «Об утверждении Положения об оказании целевой адресной государственной поддержки гражданам в сфере жилищного ипотечного кредитования на 2011 - 2015 годы».

Оказание государственной (областной) поддержки по имеющимся обязательствам, в том числе возникшим в соответствии с ранее принятыми нормативными правовыми актами, будет осуществляться в порядке реализации настоящего комплекса процессных мероприятий государственной программы с учетом сохранения обязательств перед гражданами до их полного исполнения.

Государственная поддержка оказывается отдельным категориям граждан Российской Федерации, приобретающим жилье в системе жилищного ипотечного кредитования, постоянно проживающим на территории Воронежской области и нуждающимся в улучшении жилищных условий.

Основания для оказания государственной поддержки в рамках настоящего комплекса процессных мероприятий определены Положением об оказании государственной (областной) поддержки в приобретении жилья с помощью ипотечных кредитов и займов отдельным категориям граждан на период 2014 - 2020 годов, утвержденным постановлением правительства Воронежской области от 17.06.2014 № 549 «Об утверждении Положения об оказании государственной (областной) поддержки в приобретении жилья с помощью ипотечных кредитов и займов отдельным категориям граждан на период 2014 - 2020 годов» (далее - Положение).

Постоянно проживающими на территории Воронежской области в рамках данного мероприятия считаются лица, проживающие в населенных

пунктах, расположенных на территории Воронежской области, не менее одного календарного года непосредственно до даты подачи в установленном правительством Воронежской области порядке заявления о своем праве претендовать на государственную поддержку по новым условиям (далее - заявление).

В целях реализации настоящего мероприятия под нуждающимися в улучшении жилищных условий понимаются лица, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также лица, жилищные условия которых соответствуют одному или нескольким основаниям, установленным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

При определении уровня обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами семьи граждан из числа отдельных категорий по договорам социального найма, и (или) жилых помещений и (или) части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам семьи таких граждан на праве собственности.

К числу отдельных категорий граждан относятся:

- многодетные семьи (число несовершеннолетних детей, а также лиц старше 18 лет, обучающихся с отрывом от производства в образовательных учреждениях до окончания обучения, но не более чем до достижения ими 23-летнего возраста, составляет три и более);

- молодые семьи, в том числе неполные молодые семьи, состоящие из одного родителя и одного и более детей;

- работники бюджетной сферы;

- семьи, имеющие детей-инвалидов;

- семьи, усыновившие ребенка (детей).

Под молодой семьей в рамках реализации настоящего мероприятия

понимаются семьи, имеющие ребенка (детей), в том числе неполные семьи, состоящие из одного родителя и одного и более детей, при условии, что возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не достиг 35 лет на дату подачи заявления и хотя бы один из супругов либо родитель в неполной семье относится к категории «квалифицированные специалисты».

В рамках настоящего мероприятия под квалифицированными специалистами понимаются лица, имеющие законченное высшее (среднее, начальное) профессиональное образование, работающие по трудовому договору не менее 5 лет в сфере профессиональной деятельности после получения соответствующей квалификации.

Под работниками бюджетной сферы в рамках реализации настоящего мероприятия понимаются работники, одновременно являющиеся заемщиками и залогодателями по кредитному договору (договору займа) и относящиеся к следующей категории граждан:

- лица, для которых основным местом работы является областное или муниципальное бюджетное учреждение, при стаже работы в таком учреждении не менее 3 календарных лет на дату подачи заявления;

- государственные гражданские служащие Воронежской области и работники, замещающие должности, не отнесенные к должностям государственной гражданской службы, и осуществляющие техническое обеспечение деятельности органов государственной власти Воронежской области, при стаже работы на государственной службе или в обеспечении деятельности органов государственной власти Воронежской области не менее 3 календарных лет на дату подачи заявления;

- муниципальные служащие и работники, замещающие должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, в органах местного самоуправления муниципальных образований Воронежской области при стаже работы на указанных должностях не менее 3 календарных лет на дату подачи заявления.

Под семьями, имеющими детей-инвалидов, в рамках настоящего

мероприятия понимаются семьи, в которых воспитывается ребенок (дети), не достигший возраста 18 лет на дату подачи заявления, имеющий I, II, III группу инвалидности, являющийся в семье родным или усыновленным (удочеренным).

Под семьями, усыновившими детей, в рамках настоящего мероприятия понимаются семьи, в которых воспитывается усыновленный (удочеренный) ребенок (дети), не достигший возраста 18 лет на дату подачи заявления.

Государственная поддержка предоставляется отдельным категориям граждан и проживающим совместно с ними членам их семей в следующем размере:

- для категорий молодых семей, имеющих в своем составе одного ребенка, для работников бюджетной сферы, для семей, имеющих детей-инвалидов, для семей, усыновивших ребенка, не более 200000 рублей;

- для категорий молодых семей, имеющих в своем составе двоих детей, не более 250000 рублей;

- для категорий многодетных семей не более 350000 рублей.

Право на улучшение жилищных условий с использованием безвозмездной финансовой помощи за счет средств областного бюджета предоставляется семье только один раз.

Граждане из числа отдельных категорий и члены их семей, ранее использовавшие свое право на поддержку в приобретении жилого помещения за счет средств областного бюджета в рамках других программ и по иным основаниям, претендовать на получение государственной поддержки в рамках настоящей государственной программы не могут.

Государственная поддержка может осуществляться в формах:

- возмещения первоначального взноса (части первоначального взноса) за приобретаемое жилье, уплаченного заемщиком за счет собственных средств;

- возмещения заемщику части платежей в погашение основного долга по ипотечному жилищному кредиту.

Потребность в финансовых средствах на реализацию мероприятия

рассчитана с учетом значительных темпов роста объемов ипотечного кредитования за последние три года, обусловивших рост числа потенциальных заявителей своего права на государственную поддержку в ближайшие годы, и прогнозируемой положительной динамики выдачи ипотечных кредитов и займов до 2021 года.

Реализация мероприятия позволит:

- предоставить безвозмездную финансовую помощь в приобретении жилых помещений с помощью ипотечного кредита порядка 1231 семье;
- улучшить социальный климат и демографическую ситуацию в области.

С помощью государственной поддержки нуждающимся в улучшении жилищных условий гражданами будет приобретено порядка 66,5 тыс. кв. м общей площади жилья.

Исполнение мероприятия осуществляется департаментом экономического развития Воронежской области совместно с АО «Агентство жилищного ипотечного кредитования Воронежской области».

Согласно Положению прием документов на оказание государственной поддержки в рамках настоящего мероприятия осуществлялся до 31.12.2020. С 01.01.2021 прием новых заявлений прекращен, меры государственной поддержки по ранее принятым заявлениям будут предоставляться в 2023 - 2027 годах в соответствии с лимитами бюджетных обязательств, предусмотренных законом Воронежской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Срок реализации: 2023 - 2027 годы.

Приложение № 5
к государственной программе
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем населения
Воронежской области»

**Порядок
предоставления и распределения субсидий из областного бюджета
бюджетам муниципальных образований Воронежской области на
мероприятия по развитию градостроительной деятельности**

Настоящий Порядок предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Воронежской области на мероприятия по развитию градостроительной деятельности, разработанный в рамках подпрограммы 2 «Развитие градостроительной деятельности» государственной программы Воронежской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Воронежской области» (далее – Порядок, субсидии, подпрограмма), устанавливает цели и условия предоставления и расходования субсидий, критерии отбора муниципальных образований для предоставления субсидий, методику распределения субсидий, порядок оценки эффективности использования субсидий, а также перечень показателей результативности (результатов) использования субсидий, основания и порядок применения мер финансовой ответственности муниципального образования при невыполнении условий соглашения о предоставлении субсидии.

1. Целевое назначение субсидий

Субсидии предоставляются из областного бюджета бюджетам муниципальных районов и городских округов Воронежской области (далее – муниципальные образования):

- на мероприятия по развитию градостроительной деятельности - на актуализацию документов территориального планирования: на разработку проектов документов территориального планирования в полном объеме в связи с завершением срока действия документов территориального

планирования (своевременная подготовка новой редакции документов территориального планирования, на момент подготовки которых расчетный срок действующей редакции завершается менее чем через три года); на разработку проектов документов территориального планирования в связи с несоответствием сведений о фактическом состоянии территории, ее использовании, об ограничениях ее использования, содержащихся в государственных кадастрах, фондах, реестрах, иных государственных информационных ресурсах; на разработку проектов документов территориального планирования в полном объеме в связи с изменяющимся административно-территориальным делением, подготовленных применительно ко всей территории муниципального образования; на подготовку сведений о границах населенных пунктов, содержащих графическое описание местоположения границ населенных пунктов с перечнем координат характерных точек этих границ в соответствии с требованиями действующего законодательства;

- на мероприятия по развитию градостроительной деятельности - на подготовку документации по планировке территорий в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установления красных линий.

2. Условия предоставления субсидий

Условиями предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований Воронежской области являются:

- требование о наличии в бюджете муниципального образования (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования, софинансирование которого осуществляется из областного бюджета, в объеме, необходимом для его исполнения, включая размер планируемой к предоставлению из областного бюджета субсидии;

- заключение соглашения о предоставлении субсидии в соответствии с пунктом 9 Правил, устанавливающих общие требования к формированию, предоставлению и распределению субсидий местным бюджетам из областного бюджета, утвержденных постановлением правительства Воронежской области от 08.11.2019 № 1083 «Об утверждении Правил, устанавливающих общие требования к формированию, предоставлению и распределению субсидий местным бюджетам из областного бюджета».

3. Критерии отбора муниципальных образований для предоставления субсидий

Критериями отбора муниципальных образований для предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований Воронежской области являются:

- наличие одного из оснований предоставления субсидии, указанных абзацах втором и третьем раздела 1 настоящего Порядка;
- отсутствие нецелевого использования субсидий, получаемых за счет средств из областного бюджета на мероприятия по развитию градостроительной деятельности в рамках реализации государственной программы, установленного за предыдущие периоды;
- соблюдение органами местного самоуправления условий соглашения о предоставлении субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Воронежской области на мероприятия по развитию градостроительной деятельности в предыдущем году (в случае предоставления субсидии в году, предшествующем отчетному году).

4. Методика распределения субсидий между бюджетами муниципальных образований

4.1. Размер субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований области определяется с учетом ежегодно утверждаемого правительством Воронежской области предельного уровня софинансирования расходного обязательства муниципального образования из областного бюджета по муниципальным образованиям на очередной финансовый год и

плановый период и не превышает:

- 95 % от сметной стоимости работ:

а) по разработке проектов документов территориального планирования в полном объеме в связи с завершением срока действия документов территориального планирования;

б) разработке проектов документов территориального планирования в связи с несоответствием сведений о фактическом состоянии территории, ее использовании, об ограничениях ее использования, содержащихся в государственных кадастрах, фондах, реестрах, иных государственных информационных ресурсах;

в) разработке проектов документов территориального планирования в полном объеме в связи с изменившимся административно-территориальным делением, подготовленных применительно ко всей территории муниципального образования;

- 50 % от сметной стоимости работ:

а) по подготовке документации по планировке территории;

б) по подготовке сведений о границах населенных пунктов, содержащих графическое описание местоположения границ населенных пунктов с перечнем координат характерных точек этих границ в соответствии с требованиями действующего законодательства.

4.2. Субсидия муниципальному образованию рассчитывается путем умножения сметной стоимости работ по реализации мероприятий по развитию градостроительной деятельности на размер субсидии, установленный пунктом 4.1 настоящего Порядка:

$$C_i = CM * k,$$

где:

C_i - субсидия i -му муниципальному образованию на софинансирование мероприятий по развитию градостроительной деятельности;

CM - сметная стоимость работ по реализации мероприятий по развитию градостроительной деятельности i -го муниципального образования;

k - размер субсидии, предоставляемой бюджету i-го муниципального образования на софинансирование мероприятий по развитию градостроительной деятельности, в соответствии с пунктом 4.1 настоящего Порядка.

4.3. Распределение субсидий утверждается законом об областном бюджете на текущий финансовый год и плановый период.

Нормативными правовыми актами правительства Воронежской области могут быть внесены изменения в распределение объемов субсидий между муниципальными образованиями Воронежской области без внесения изменений в закон Воронежской области об областном бюджете на текущий финансовый год и плановый период в случаях:

1) наличия не распределенного между муниципальными образованиями Воронежской области объема субсидий в соответствии с законом Воронежской области об областном бюджете на текущий финансовый год и плановый период, утвержденного на первый и второй год планового периода;

2) экономии, полученной в результате проведения конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) на право заключения муниципальных контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг.

4.4. Департамент архитектуры и градостроительства Воронежской области (далее – Департамент) в случае принятия решения о предоставлении субсидий заключает с органами местного самоуправления соглашение о предоставлении субсидий (далее - соглашение), включающее плановые значения показателей результативности использования субсидии, по форме, утвержденной приказом департамента финансов Воронежской области от 25.12.2019 № 211 «о/н» «Об утверждении Типовой формы соглашения о предоставлении субсидии из областного бюджета бюджету муниципального образования».

4.5. При уменьшении объема фактически выделяемых финансовых средств из бюджета муниципального образования на осуществление

мероприятий размер субсидии из областного бюджета корректируется с учетом размера уровня софинансирования за счет средств областного бюджета, определенного в соответствии с разделом 4 настоящего Порядка.

4.6. В случае снижения стоимости работ по итогам конкурентных процедур, проведенных органами местного самоуправления в целях проведения работ, размер субсидии подлежит уменьшению согласно уровню софинансирования из областного бюджета, установленному в соглашении.

4.7. Для получения субсидий муниципальные образования в срок до 30 ноября представляют в Департамент следующие документы (оригинал или заверенная копия):

- муниципальный контракт на выполнение работ по реализации мероприятия по развитию градостроительной деятельности, включая приложения;

- акт выполненных работ;

- счет-фактуру (в случае наличия);

- счет на общую сумму по муниципальному контракту;

- копии платежных документов, подтверждающих исполнение муниципальным заказчиком обязательств по муниципальному контракту;

- пакет документов в случае проведения конкурсных процедур на определение исполнителя работ (поставщика) в единой информационной системе в сфере закупок:

- а) обоснование начальной максимальной цены контракта;

- б) протоколы подведения итогов конкурсных процедур;

- в) информацию о заключенном контракте;

- пакет документов о проведении претензионной работы (в случае выявления нарушения исполнителем сроков сдачи выполненной работы).

4.8. В случае выделения дополнительных средств областного бюджета документы, указанные в подпункте 4.7, представляются в Департамент не позднее 10 декабря.

4.9. Департамент в течение 10 рабочих дней со дня окончания приема

документов, указанного в 4.7 настоящего Порядка, рассматривает документы и принимает решение о предоставлении субсидий либо об отказе в их предоставлении.

4.10. Субсидии предоставляются местным бюджетам в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Воронежской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год на предоставление субсидий.

4.11. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

- непредставление документов, указанных в настоящем Порядке, или представление указанных документов не в полном объеме;
- недостоверность сведений, содержащихся в документах;
- несоблюдение органами местного самоуправления условий предоставления и расходования субсидии;
- несоответствие документов условиям предоставления субсидии.

В случае отказа в предоставлении субсидии Департамент в течение 10 календарных дней после принятия решения направляет в адрес органа местного самоуправления, обратившегося за субсидией, мотивированный письменный отказ в предоставлении субсидии.

4.12. Предоставление субсидии осуществляется на основании соглашения, заключенного в соответствии с пунктом 4.4 настоящего Порядка.

4.13. Департамент ведет сводный реестр получателей субсидий по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

4.14. Уведомления о предоставлении субсидий направляются департаментом финансов Воронежской области в финансовые органы муниципальных образований в соответствии с приказом департамента финансов Воронежской области от 28.12.2017 № 178 «о/н» «Об утверждении Порядка направления уведомления о предоставлении субсидии, субвенции, иного межбюджетного трансферта, имеющего целевое назначение, при предоставлении межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, из областного бюджета».

4.15. Департамент в пределах выделенных лимитов бюджетных обязательств представляет в департамент финансов Воронежской области заверенные копии соглашений и распоряжение о совершении казначейских платежей (реестр финансирования на перечисление средств) с лицевого счета департамента финансов Воронежской области, открытого на казначейском счете № 03221 «Единый счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации» в Управлении Федерального казначейства по Воронежской области, на казначейский счет № 03100 «Казначейский счет для осуществления и отражения операций по учету и распределению поступлений» в соответствии с реквизитами, представленными администраторами указанных поступлений, для последующего их зачисления на лицевые счета финансовых органов муниципальных образований Воронежской области, открытые на казначейском счете № 03231 «Средства местных бюджетов в системе казначейских платежей».

Субсидии, поступившие из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, отражаются в доходах местных бюджетов по кодам классификации доходов бюджетов Российской Федерации 000 2 02 29999 04 0000 150 «Прочие субсидии бюджетам городских округов», 000 2 02 29999 05 0000 150 «Прочие субсидии бюджетам муниципальных районов».

5. Порядок оценки эффективности использования субсидий, а также перечень показателей результативности (результатов) использования субсидий

5.1. Оценка эффективности использования субсидий в отчетном финансовом году осуществляется Департаментом путем сравнения установленного соглашением и фактически достигнутого муниципальным образованием результата использования субсидий в отчетном финансовом году по показателям результативности использования субсидий.

5.2. Эффективность использования субсидии оценивается следующими показателями результативности использования субсидий, соответствующими показателям (индикаторам) государственной программы Воронежской

области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Воронежской области»:

- доля муниципальных образований, в которых подготовлены проекты документов территориального планирования, от общего количества муниципальных образований, в которых срок действия документов территориального планирования завершается;

- доля разработанной документации по планировке территории от общего количества документации по планировке территории, включенной в подпрограмму в текущем году;

- доля населенных пунктов, в которых разработаны графическое описание местоположения границ и перечень координат характерных точек для установления этих границ, от общего количества населенных пунктов Воронежской области.

6. Основания и порядок применения мер финансовой ответственности муниципального образования при невыполнении условий соглашения

6.1. Ответственность за невыполнение условий соглашения в части достижения показателей результативности использования субсидий, недостоверность сведений, содержащихся в документах и отчетности, несут органы местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.

6.2. При выявлении нарушения обязательств, предусмотренных в соглашении, в части достижения значений показателей результативности использования субсидий Департамент принимает меры по возврату субсидий в порядке, предусмотренном постановлением правительства Воронежской области от 08.11.2019 № 1083 «Об утверждении Правил, устанавливающих общие требования к формированию, предоставлению и распределению субсидий местным бюджетам из областного бюджета».

6.3. В случае нецелевого использования субсидии и (или) нарушения муниципальным образованием условий ее предоставления, в том числе

невозврата муниципальным образованием средств в областной бюджет, к нему применяются бюджетные меры принуждения, предусмотренные бюджетным законодательством Российской Федерации.

Приложение
к Порядку предоставления и
распределения субсидий из
областного бюджета бюджетам
муниципальных образований
Воронежской области на
мероприятия по развитию
градостроительной деятельности

Сводный реестр
получателей субсидий из областного бюджета
бюджетам муниципальных образований Воронежской области
на мероприятия по развитию градостроительной деятельности
в рамках государственной программы Воронежской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения
Воронежской области»

(наименование мероприятия государственной программы)
по состоянию на «__» _____ 20__ г.

рублей

№ п/п	Наименование муниципального образования	КБК дохода	
		КБК расхода	
		Доведенные бюджетные ассигнования	Кассовое исполнение
	Итого		

Руководитель

(подпись)

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

(расшифровка подписи)

МП

Приложение № 6
к государственной программе
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем населения
Воронежской области»

**Перечень
проектов жилищного строительства, вовлеченных
в хозяйственный оборот в г. Воронеже и Воронежской области,
в том числе проектов комплексного освоения и развития
территорий (застроенных территорий, промышленных зон)**

№ п/п	Наименование проекта	Жилые комплексы	Площадь земельного участка, га	Объем строительства жилья, тыс. кв. м
1	2	3	4	5
ЮЖНОЕ НАПРАВЛЕНИЕ				
1	Комплексная жилая застройка по ул. Острогожская в городе Воронеж, включая сети и объекты инженерного обеспечения	Жилой комплекс «Ласточкино»	171	1940
2	Жилая застройка в городе Бутурлиновка Бутурлиновского муниципального района Воронежской области	Застройка в границах улиц Магистральная, Дубравная, Пескова, 80 лет Воронежской области, Кащенко, Студенческая, Образцова, Новаторов	130	103,74
3	Комплексная малоэтажная жилая застройка в границах улиц Кленовая, Заводская, граница гп г. Россошь	Район жилой застройки в восточной части г. Россошь	200	165

4	Жилая застройка по ул. 121-й Стрелковой дивизии, г. Воронеж	«СУВОРОВ-СИТИ»	23,4	47,1
ВОСТОЧНОЕ НАПРАВЛЕНИЕ				
5	Комплексная жилая застройка в п. Отрадное Новоусманского района Воронежской области, включая сети и объекты инженерного обеспечения, а также объекты транспортной инфраструктуры	Всего	230,7	1836,03
		Жилой комплекс «Черемушки»	114,3	1251
		Жилой комплекс «Новое Отрадное»	116,4	585,03
6	Комплексная жилая застройка по ул. Ильюшина в городе Воронеж, включая сети и объекты инженерного обеспечения	Жилой комплекс «Озерки»	74	968
7	Комплексная жилая застройка по ул. Глинки в городе Воронеж, включая сети и объекты инженерного обеспечения	Жилой комплекс «Новоникольский»	27	185
8	Комплексная жилая застройка в границах улицы Артамонова и набережной Чуева в городе Воронеж, включая сети и объекты инженерного обеспечения	Микрорайон «Лазурный»	47,6	386,6
9	Комплексная жилая застройка в городе Борисоглебск	Застройка Восточного района	37,5	105

	Воронежской области, включая сети инженерного обеспечения			
10	Комплексная жилая застройка по улице Федора Тютчева - Сельская в городе Воронеж, включая сети и объекты инженерного обеспечения	Микрорайон «Боровое»	34	398,8
11	Комплексная жилая застройка микрорайона «Бабяково. Новый квартал» в Новоусманском районе Воронежской области, включая сети и объекты инженерного обеспечения	Микрорайон «Бабяково. Новый квартал»	43	418,5
12	Жилая застройка по ул. Изыскателей, 219, г. Воронеж	«Изыскателей»	46,1	318
13	Жилая застройка по ул. Остужева, 52, г. Воронеж	Многоквартирная жилая застройка по адресу: ул. Остужева, 52	37	220
СЕВЕРНОЕ (МОСКОВСКОЕ) НАПРАВЛЕНИЕ				
14	Комплексная малоэтажная жилая застройка в Рамонском муниципальном районе Воронежской области, включая сети и объекты инженерного обеспечения, в том числе	Всего	933,6	2108,33
	Яменское сельское	Жилые комплексы:	895	2000

	поселение	«Рождественский», «Благовещенский-1», «Благовещенский-2», «Борвилль», «Первозванный», «Альпийская долина», «Журавли», «Дарьино», «Петровский», «Успенский», «Опера-Парк»		
	Село Чертовицы	Экодережня «Чертовичская дубрава»	27	23,23
	Хутор Ветряк	«Задонье-парк»	11,6	85,1
15	Комплексное освоение территории на землях Фонда РЖС в границах Московского проспекта и улицы Шишкова в городе Воронеж, включая сети и объекты инженерного обеспечения	Жилые комплексы «Московский квартал», «Ботанический сад», «Олимпийский», «Русский авангард», «Пять столиц»	108	1144
16	Комплексная жилая застройка на ул. Московский проспект в городе Воронеж, включая сети и объекты инженерного обеспечения	Жилой комплекс «К.И.Т.» и ПЖСК «Учитель»	30	313
17	Комплексная жилая застройка по ул. Московский проспект, 177 в городе Воронеж, включая сети и объекты инженерного обеспечения	Жилой комплекс «Гринпарк»	13	205,7
18	Комплексная жилая	Жилые комплексы:	58,5	411

	застройка в границах улиц Покровская, Композитора Ставонина, Независимости, Антонова- Овсеенко, в городе Воронеж, включая сети и объекты инженерного обеспечения	«Каштановый», «Галактика», «Донские просторы»		
19	Комплексная жилая застройка по ул. Московский проспект, 179 в городе Воронеж (Студенческий городок), включая сети и объекты инженерного обеспечения	«Задонье»	8,3	110
20	Комплексная жилая застройка в границах улиц Дмитрия Горина - Академика Королева г. Воронеж	Жилой комплекс по ул. Серафима Саровского	6	83
21	Жилой комплекс со встроенно-пристроенными жилыми помещениями, пристроенными газовыми котельными по ул. Независимости, 55Л	ЖК «Шестое чувство»	58,5	41,4
ЗАПАДНОЕ НАПРАВЛЕНИЕ				
22	Жилая застройка в Семилукском сельском поселении Семилукского муниципального района Воронежской области	Жилая застройка в селе Ендовище, ул. Мурманская	10	10

ПРОЕКТЫ РЕНОВАЦИИ ПРОМЫШЛЕННЫХ ЗОН				
23	Комплексная жилая застройка на территории бывшего завода «Воронежсельмаш» по ул. 9 Января в городе Воронеж	Жилой комплекс «Современник»	12,9	303
24	Комплексная жилая застройка на территории бывшей макаронной фабрики по ул. Станкевича в городе Воронеж	Жилой комплекс «Европейский»	4,6	91
25	Территория птицефабрики на улице Краснознаменная в городе Воронеж	Жилой комплекс «Высота»	2,7	84
26	Комплексная жилая застройка на территории бывшего ОАО «Комбинат мясной Воронежский»	Застройка многоквартирными многоэтажными жилыми домами, расположенными по адресу: г. Воронеж, ул. Ворошилова, 10/1 (первый этап)	5,3	24,5
27	Комплексная жилая застройка на территории бывшего завода Воронежжтелекабель	Застройка многоквартирными многоэтажными жилыми домами, расположенными по адресу: г. Воронеж, ул. Жемчужная, 6б	1,2	17,5
РАЗВИТИЕ ЗАСТРОЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ				
28	Развитие застроенной территории в границах улиц Серова - Ленинградская -	«Ленинградский квартал»	3,1	53

	Брусилова г. Воронеж			
29	Развитие застроенной территории в границах улиц Пирогова, Крымская г. Воронеж	«Крымский квартал»	3,3	56,7
30	Развитие застроенной территории в границах улиц Солнечная, Утренняя, переулок Партизанский, Вольная, проспекта Труда г. Воронеж	ЖК «Солнечный сквер»	11,3	107,9
31	Развитие застроенной территории в границах ул. Конструкторов, ул. Крымская, ул. Пирогова г. Воронеж	Жилой квартал по ул. Пеше-Стрелецкой и ул. Дорожной	3	88,9
32	Развитие застроенной территории в границах улиц пер. Политехнический и ул. Елецкая г. Воронеж	Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными универсальными помещениями нежилого назначения	4,2	57,3
33	Развитие застроенной территории в границах улиц Московский пр-т, ул. 45-й Стрелковой дивизии, пер. Славы, пер. Ракетный г. Воронеж	Многоэтажная многоквартирная жилая застройка	3,9	107,4
34	Развитие застроенной территории в границах улиц 9 Января, Краснодонская, Семилукская	Группа жилых домов по улицам 9 Января, Краснодонская, Семилукская	17,8	51,2
35	Развитие застроенной территории в границах	ЖК «КАСКАД»	2,7	53,4

	улиц Димитрова, Клинская, Окружная, Ржевская			
ИТОГО			2 403,20	12 614,00

Приложение № 7
к государственной программе
«Обеспечение доступным и
комфортным жильем населения
Воронежской области»

**Порядок
предоставления и распределения субсидий из областного бюджета
бюджетам муниципальных образований Воронежской области на
мероприятия по стимулированию программ развития жилищного
строительства субъектов Российской Федерации**

Настоящий Порядок предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Воронежской области на мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации в рамках реализации регионального проекта «Жилье» подпрограммы 1 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем населения Воронежской области» государственной программы Воронежской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Воронежской области» (далее – Порядок, субсидии, государственная программа) устанавливает цели и условия предоставления и расходования субсидий, критерии отбора муниципальных образований для предоставления субсидий, методику распределения субсидий, порядок оценки эффективности использования субсидий, а также перечень показателей результативности (результатов) использования субсидий, основания и порядок применения мер финансовой ответственности муниципального образования при невыполнении условий соглашения о предоставлении субсидии.

1. Целевое назначение субсидий

1.1. Субсидии предоставляются из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Воронежской области в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления

муниципальных образований по вопросам местного значения по реализации проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья, в связи с реализацией муниципальных программ, обеспечивающих достижение целей и показателей результативности подпрограммы 1 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем населения Воронежской области» государственной программы в рамках реализации регионального проекта «Жилье».

Проект по развитию территорий включает в себя перечень мероприятий по обеспечению земельных участков объектами транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры.

1.2. Источниками финансового обеспечения субсидий являются средства областного бюджета и средства федерального бюджета, поступившие в областной бюджет на мероприятия по стимулированию программ жилищного строительства субъектов Российской Федерации в рамках федерального проекта «Жилье» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 (далее – государственная программа РФ).

1.3. Главным распорядителем бюджетных средств является департамент строительной политики Воронежской области (далее – Департамент).

2. Условия предоставления субсидий

2.1. Условиями предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований Воронежской области являются:

а) наличие в бюджете муниципального образования (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования, софинансирование которого осуществляется из областного бюджета, в

объеме, необходимом для его исполнения, включая размер планируемой к предоставлению из областного бюджета субсидии;

б) заключение с Департаментом соглашения о предоставлении субсидии в соответствии с пунктом 9 Правил, устанавливающих общие требования к формированию, предоставлению и распределению субсидий местным бюджетам из областного бюджета, утвержденных постановлением правительства Воронежской области от 08.11.2019 № 1083 «Об утверждении Правил, устанавливающих общие требования к формированию, предоставлению и распределению субсидий местным бюджетам из областного бюджета» (далее – Правила предоставления и распределения субсидий).

2.2. Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных образований Воронежской области, на территории которых планируется строительство объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры, включенных в проекты по развитию территорий, предусматривающие строительство жилья, при условии успешного рассмотрения заявок Воронежской области Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – Минстрой России), сбор которых ежегодно проводится Минстроем России в рамках реализации государственной программы РФ, в соответствии с Правилами формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства, являющимся приложением № 6 к государственной программе РФ.

3. Критерии отбора муниципальных образований для предоставления субсидий

3.1. Критериями отбора муниципальных образований Воронежской области, на территории которых планируется строительство объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры, предусмотренных проектами по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья, являются:

а) наличие утвержденной муниципальным правовым актом муниципальной программы, предусматривающей мероприятия, в целях реализации которых предоставляется субсидия;

б) наличие утвержденного проекта планировки территории или решения о разработке проекта планировки территории;

в) наличие карты (фрагмента карты) планировочной структуры территории соответствующего муниципального образования с отображением границ территории проекта по развитию территорий, объектов капитального строительства, реализуемых в рамках регионального проекта «Жилье»;

г) наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, содержащего оценку достоверности определения сметной стоимости строительства объекта капитального строительства;

д) наличие документов об утверждении проектной документации в соответствии с законодательством Российской Федерации;

е) наличие титульного списка вновь начинаемых и (или) переходящих объектов капитального строительства, утвержденного заказчиком;

ж) наличие документов, содержащих оценку эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения, проводимую в соответствии с Правилами проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2008 № 590 «О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения» (после подачи заявки с 01.01.2023);

з) наличие документов, подтверждающих планируемое строительство жилья в объеме, возможном для его заявления Воронежской областью в Минстрой России в рамках проекта по развитию территорий в очередном финансовом году (разрешений на строительство многоквартирных домов и

(или) уведомлений о планируемом строительстве объектов индивидуального жилищного строительства и (или) иных документов), - не менее 20 тыс. кв. метров в планируемом году;

и) наличие описания проекта по развитию территорий с указанием наименования и срока реализации, общего объема и сроков ввода жилья в рамках проекта в планируемом году.

3.2. Отбор муниципальных образований проводится по заявительному принципу путем направления в Департамент заявки в произвольной форме с приложением следующих документов в срок не позднее 1 апреля года, предшествующего году предоставления субсидии:

а) копии утвержденного проекта планировки территории или решения о разработке проекта планировки территории;

б) копии карты (фрагмента карты) планировочной структуры территории соответствующего муниципального образования с отображением границ территории проекта по развитию территорий, объектов капитального строительства, реализуемых в рамках регионального проекта «Жилье»;

в) копии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, содержащего оценку достоверности определения сметной стоимости строительства объекта капитального строительства;

г) копии документов об утверждении проектной документации в соответствии с законодательством Российской Федерации;

д) титульного списка вновь начинаемых и (или) переходящих объектов капитального строительства, утвержденного заказчиком;

е) документов, содержащих оценку эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения, проводимую в соответствии с Правилами проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от

12.08.2008 № 590 «О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения» (после подачи заявки с 01.01.2023);

ж) документов, подтверждающих планируемое строительство жилья в объеме, возможном для его заявления Воронежской областью в Минстрой России в рамках проекта по развитию территорий в очередном финансовом году (разрешений на строительство многоквартирных домов и (или) уведомлений о планируемом строительстве объектов индивидуального жилищного строительства и (или) иных документов), - не менее 20 тыс. кв. метров в планируемом году;

з) описания проекта по развитию территорий с указанием наименования и срока реализации, общего объема и сроков ввода жилья в рамках проекта в планируемом году (в произвольной форме).

3.3. Департамент при поступлении заявок:

- рассматривает заявки в течение 10 рабочих дней со дня окончания срока приема документов, указанного в пункте 3.2 настоящего Порядка;

- принимает решение о предоставлении субсидии либо об отказе в ее предоставлении.

3.4. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

- непредставление документов, указанных в пункте 3.2 настоящего Порядка, или представление указанных документов не в полном объеме;

- недостоверность сведений, содержащихся в документах;

- несоблюдение органами местного самоуправления условий предоставления и расходования субсидии;

- несоответствие документов условиям предоставления субсидии.

В случае отказа в предоставлении субсидии Департамент в течение 15 календарных дней после принятия решения направляет в адрес органа местного самоуправления, обратившегося за субсидией, мотивированный письменный отказ в предоставлении субсидии.

4. Методика распределения субсидий между бюджетами муниципальных образований

4.1. Распределение субсидий местным бюджетам из областного бюджета между муниципальными образованиями утверждается законом Воронежской области об областном бюджете на текущий финансовый год и на плановый период.

4.2. Перечисление субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Воронежской области об областном бюджете на реализацию регионального проекта «Жилье», в пределах лимитов бюджетных обязательств в текущем финансовом году и плановом периоде, доведенных до Департамента на указанные цели.

4.3. Размер планируемой из областного и федерального бюджетов субсидии i -му муниципальному образованию рассчитывается по формуле:

$$C_{\text{общ}} = C_{i1} + C_{i2} + \dots + C_{in}, \text{ где:}$$

$C_{i1}, C_{i2}, \dots, C_{in}$ – объем средств федерального и областного бюджетов по каждому объекту транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры соответствующего муниципального образования, предусмотренный соглашением о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету Воронежской области на соответствующий период.

4.4. Коэффициент результативности использования субсидии (K_i) по каждому проекту по развитию территорий, включенному в заявку Воронежской области, определяется по следующей формуле:

$$K_i = \frac{V_i}{S_i \times Y_i}, \text{ где:}$$

V_i – плановый объем ввода жилья по i -му проекту по развитию территорий в 2021 - 2024 годах;

S_i – планируемый Воронежской областью объем бюджетных расходов на финансирование предлагаемых к софинансированию за счет субсидии мероприятий по реализации i -го проекта по развитию территорий в 2021 - 2024 годах;

Y_i – предельный уровень софинансирования расходного обязательства Воронежской области из федерального бюджета, утверждаемый Правительством Российской Федерации в соответствии с пунктом 13 (1.1) Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2014 № 999 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации» (далее - Правила предоставления субсидий).

4.5. Предоставление субсидии бюджету муниципального образования осуществляется на основании соглашения, подготавливаемого (формируемого) и заключаемого в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» между органом местного самоуправления Воронежской области и Департаментом в соответствии с требованиями пункта 10 Правил предоставления субсидий и пунктом 9 Правил предоставления и распределения субсидий (далее – соглашение о предоставлении субсидии).

4.6. Операции по перечислению межбюджетных трансфертов в местный бюджет, предназначенных для софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Воронежской области, осуществляются посредством передачи Управлению Федерального казначейства по Воронежской области полномочий получателя средств по их перечислению с открытием лицевого счета для учета операций по переданным полномочиям получателя бюджетных средств (далее – Лицевой счет с кодом «14») на едином счете областного бюджета.

4.7. Операции по доведению (изменению) предельных объемов финансирования в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Воронежской области отражаются на Лицевом счете с кодом «14» на едином счете областного бюджета.

Предельные объемы финансирования формируются главным распорядителем средств в пределах доведенных объемов лимитов бюджетных обязательств в соответствии с показателями утвержденного кассового плана.

4.8. Департамент формирует в программном комплексе «Бюджет-Смарт» электронный документ «Расходное расписание» с указанием кода цели и суммы по соответствующему источнику средств.

Не позднее 1 рабочего дня после предоставления Департаментом расходного расписания департамент финансов Воронежской области доводит предельные объемы финансирования на Лицевой счет с кодом «14» путем передачи посредством системы удаленного финансового документооборота в Управление Федерального казначейства по Воронежской области сформированного в программном комплексе «Бюджет-Смарт» реестра расходных расписаний.

4.9. Не использованный в текущем финансовом году остаток субсидии подлежит перечислению в доход областного бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

В случае если неиспользованный остаток субсидий не перечислен в доход областного бюджета, этот остаток подлежит взысканию в доход областного бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

5. Порядок оценки эффективности использования субсидий, а также перечень показателей результативности (результатов) использования субсидий

5.1. Показателями результативности использования субсидии являются:

а) реализация проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья,

которые включены в государственную программу Воронежской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Воронежской области»;

б) увеличение доли ввода в эксплуатацию жилых помещений.

Значения показателей результативности использования субсидии устанавливаются в соглашении о предоставлении субсидии.

5.2. Оценка эффективности использования субсидии осуществляется Департаментом по итогам года, в котором запланировано достижение значений показателей результативности в соответствии с соглашением о предоставлении субсидии, на основе анализа отчетности муниципального образования о достижении значений показателей результативности использования субсидии, путем сравнения фактически достигнутых значений показателей результативности использования субсидии за соответствующий год со значениями показателей результативности использования субсидии, предусмотренными соглашением о предоставлении субсидии.

5.3. Администрации муниципальных образований представляют отчетность о расходах местного бюджета, в целях софинансирования которых предоставлена субсидия, и о достижении значений показателей результативности использования субсидии в порядке, по форме и в сроки, предусмотренные соглашением о предоставлении субсидии.

Департамент вправе устанавливать в соглашениях о предоставлении субсидии сроки и формы представления муниципальными образованиями дополнительной отчетности.

6. Основания и порядок применения мер финансовой ответственности муниципального образования при невыполнении условий соглашения

6.1. Департамент, орган государственного финансового контроля Воронежской области осуществляют проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии в соответствии с действующим законодательством.

6.2. В случае если муниципальным образованием допущены нарушения обязательств, предусмотренных соглашением о предоставлении субсидии, в том числе по обеспечению финансирования за счет средств местного бюджета расходного обязательства муниципального образования, в целях софинансирования которого предоставляется субсидия, и (или) по достижению значения показателя результативности использования субсидии, средства субсидии, предоставленной за счет средств областного бюджета, подлежат возврату в объеме, рассчитанном в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий.

6.3. В случае нецелевого использования субсидии муниципальным образованием к нему применяются бюджетные меры принуждения, предусмотренные бюджетным законодательством Российской Федерации и Воронежской области.

6.4. Не использованный по состоянию на 1 января финансового года, следующего за отчетным, остаток субсидии подлежит возврату в областной бюджет в установленном законодательством порядке.

6.5. В случае невыполнения требования о возврате средств в указанные выше сроки Департамент принимает меры по взысканию подлежащих возврату средств в областной бюджет в судебном порядке.

6.6. Ответственность за достоверность представляемых в Департамент сведений и соблюдение условий, предусмотренных настоящим Порядком и соглашением о предоставлении субсидии, возлагается на органы местного самоуправления муниципальных образований Воронежской области.»