



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 января 2022 г. № 31
г. Воронеж

Г _____ Г

**О внесении изменений в
постановление администрации
Воронежской области
от 25.10.2000 № 1001**

В соответствии с Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Законом Воронежской области от 27.05.2014 № 68-ОЗ «О регулировании отдельных отношений в сфере особо охраняемых природных территорий в Воронежской области и признании утратившими силу некоторых законодательных актов (положений некоторых законодательных актов) Воронежской области» правительство Воронежской области **постановляет**:

1. Внести в постановление администрации Воронежской области от 25.10.2000 № 1001 «О развитии сети особо охраняемых природных территорий» (в редакции постановлений правительства Воронежской области от 09.12.2015 № 938, от 21.04.2016 № 276, от 02.02.2017 № 61, от 29.10.2018 № 942) следующие изменения:

1.1. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Законом Воронежской области от 27.05.2014 № 68-ОЗ «О регулировании отдельных отношений в сфере особо охраняемых природных территорий в Воронежской области и признании утратившими силу некоторых законодательных актов (положений некоторых законодательных актов) Воронежской области» правительство Воронежской области **постановляет**».

1.2. Дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя правительства Воронежской области Логвинова В.И.».

1.3. В приложении 1:

1.3.1. Пункт 1.7 раздела I изложить в следующей редакции:

«1.7. В границах заказника расположены земли лесного фонда, которые относятся к Коротоякскому участковому лесничеству Острогожского лесничества Воронежской области в составе лесных кварталов 105 - 108, 163 (выделы 1-38), 165. На территории заказника выделяются хозяйственные зоны (ХЗ).».

1.3.2. Дополнить разделом I¹ следующего содержания:

«I¹. Задачи заказника

Заказник образован для выполнения следующих задач:

- 1) сохранение природных комплексов и объектов в естественном состоянии, восстановление и воспроизводство природных ресурсов;
- 2) осуществление рационального природопользования;
- 3) проведение научных исследований;
- 4) осуществление экологического мониторинга;
- 5) экологическое просвещение, распространение экологических знаний, экологический туризм.».

1.3.3. В разделе II:

1.3.3.1. В пункте 2.1:

1.3.3.1.1. Подпункт 2.1.4 изложить в следующей редакции:

«2.1.4. Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений (за исключением заготовки пищевых лесных ресурсов гражданами и сбора ими лекарственных растений для собственных нужд).».

1.3.3.1.2. Подпункт 2.1.5 после слов «лесных ресурсов» дополнить словами «(за исключением сбора и заготовки недревесных лесных ресурсов, осуществляемых гражданами для собственных нужд)».

1.3.3.1.3. Подпункт 2.1.7 изложить в следующей редакции:

«2.1.7. Проведение рубок леса, за исключением рубок деревьев неудовлетворительного состояния, проводимых в целях ухода за лесными насаждениями, рубок, связанных со строительством и эксплуатацией линейных объектов, осуществляемых в соответствии с настоящим Положением.».

1.3.3.1.4. Дополнить подпунктом 2.1.7¹ следующего содержания:

«2.1.7¹. Повреждение и (или) уничтожение зеленых насаждений, за исключением повреждения и (или) уничтожения, в том числе рубки, в целях:

- ухода за зелеными насаждениями;

- строительства объектов капитального строительства, некапитальных строений, сооружений, которое допускается настоящим режимом особой охраны;

- эксплуатации линейных объектов.».

1.3.3.1.5. Подпункт 2.1.9 изложить в следующей редакции:

«2.1.9. Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых.».

1.3.3.1.6. Подпункт 2.1.10 изложить в следующей редакции:

«2.1.10. Строительство, реконструкция объектов капитального строительства, некапитальных строений, сооружений, линейных объектов, не связанных с обеспечением достижения задач, предусмотренных разделом I¹ настоящего Положения, или не направленных на обеспечение функционирования населенных пунктов, граничащих с заказником, или не соответствующих установленным настоящим Положением видам разрешенного использования земельных участков.».

1.3.3.1.7. Подпункт 2.1.11 после слов «стимуляторов роста» дополнить словами «, а также использование химических препаратов, обладающих токсичным, канцерогенным или мутагенным воздействием».

1.3.3.1.8. Подпункт 2.1.12 изложить в следующей редакции:

«2.1.12. Загрязнение территории заказника нефтепродуктами, ядохимикатами и другими вредными веществами.»

1.3.3.1.9. Дополнить подпунктом 2.1.12¹ следующего содержания:

«2.1.12¹. Сброс отходов производства и потребления, в том числе радиоактивных отходов, в поверхностные и подземные водные объекты, на водосборные площади, в недра и на почву.»

1.3.3.1.10. Подпункт 2.1.14 изложить в следующей редакции:

«2.1.14. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, объектов размещения радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.»

1.3.3.1.11. В подпункте 2.1.18 слова «разделом I» заменить словами «разделом I¹», слова «землевладельцев, землепользователей и собственников земель» заменить словами «правообладателей земельных участков».

1.3.3.1.12. В подпункте 2.1.21 слова «собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами» заменить словами «правообладателями земельных участков».

1.3.3.1.13. Подпункт 2.1.35 после слов «природным комплексам» дополнить словами «, за исключением случаев предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций».

1.3.3.2. Дополнить пунктом 2.1¹ следующего содержания:

«2.1¹. Основные виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в границах заказника, в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412:

- природно-познавательный туризм (5.2);
- охрана природных территорий (9.1);
- резервные леса (10.4);
- сенокосение (1.19).

Для хозяйственных зон, расположенных за границами населенных пунктов с. Петропавловка и х. Ивановский Петропавловского сельского поселения Острогожского муниципального района, а также для территорий указанных населенных пунктов, расположенных на территории заказника частично, в дополнение к указанным основным видам разрешенного использования земельных участков устанавливаются следующие основные виды разрешенного использования земельных участков.

Для хозяйственной зоны ХЗ-1 устанавливаются следующие основные виды разрешенного использования земельных участков:

- растениеводство (1.1).

Для хозяйственной зоны ХЗ-2 устанавливаются следующие основные виды разрешенного использования земельных участков:

- выпас сельскохозяйственных животных (1.20).

Для хозяйственной зоны ХЗ-3 устанавливаются следующие основные виды разрешенного использования земельных участков:

- предоставление коммунальных услуг (3.1.1);
- энергетика (6.7).

Для хозяйственной зоны ХЗ-4 устанавливаются следующие основные виды разрешенного использования земельных участков:

- размещение автомобильных дорог (7.2.1).

Для хозяйственной зоны ХЗ-5 устанавливаются следующие основные виды разрешенного использования земельных участков:

- для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2);
- земельные участки (территории) общего пользования (12.0).».

1.3.3.3. Дополнить пунктом 2.1² следующего содержания:

«2.1². Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории заказника не подлежат установлению за исключением следующих земельных участков:

- для хозяйственной зоны ХЗ-3 устанавливается предельное количество надземных этажей – 1;

- для хозяйственной зоны ХЗ-5 устанавливается предельное количество надземных этажей не более чем 3, высотой не более 20 метров.».

1.3.3.4. Пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. На территории заказника проведение работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, некапитальных строений, сооружений, линейных объектов, по уничтожению и (или) повреждению зеленых насаждений, а также проведение иных мероприятий и (или) работ допускается при условии согласования с департаментом природных ресурсов и экологии Воронежской области.

Строительство, реконструкция объектов капитального строительства, линейных объектов на территории заказника допускаются только после оформления разрешительной документации в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.».

1.3.3.5. Пункт 2.5 признать утратившим силу.

1.3.4. Дополнить разделом II¹ следующего содержания:

«II¹. Государственный контроль (надзор) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий и охрана территории заказника

Региональный государственный контроль (надзор) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий на территории заказника, охрана территории заказника осуществляются в порядке, предусмотренном нормативными правовыми актами Российской Федерации и Воронежской области.».

1.3.5. Дополнить разделом V согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.4. В приложении 2:

1.4.1. Раздел I дополнить пунктом 1.7¹ следующего содержания:

«1.7¹. На территории заказника выделяются хозяйственные зоны (ХЗ).».

1.4.2. Дополнить разделом I¹ следующего содержания:

«I¹. Задачи заказника

Заказник образован для выполнения следующих задач:

- 1) сохранение природных комплексов и объектов в естественном состоянии, восстановление и воспроизводство природных ресурсов;
- 2) осуществление рационального природопользования;
- 3) проведение научных исследований;
- 4) осуществление экологического мониторинга;
- 5) экологическое просвещение, распространение экологических знаний, экологический туризм.».

1.4.3. В разделе II:

1.4.3.1. В пункте 2.1:

1.4.3.1.1. Подпункт 2.1.4 изложить в следующей редакции:

«2.1.4. Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений (за исключением заготовки пищевых лесных ресурсов гражданами и сбора ими лекарственных растений для собственных нужд).».

1.4.3.1.2. Подпункт 2.1.5 после слов «лесных ресурсов» дополнить словами «(за исключением сбора и заготовки недревесных лесных ресурсов, осуществляемых гражданами для собственных нужд)».

1.4.3.1.3. Подпункт 2.1.8 изложить в следующей редакции:

«2.1.8. Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых.».

1.4.3.1.4. Подпункт 2.1.9 изложить в следующей редакции:

«2.1.9. Строительство, реконструкция объектов капитального строительства, некапитальных строений, сооружений, линейных объектов, не связанных с обеспечением достижения задач, предусмотренных разделом I¹ настоящего Положения, или не направленных на обеспечение функционирования населенных пунктов, граничащих с заказником, или не соответствующих установленным настоящим Положением видам разрешенного использования земельных участков.».

1.4.3.1.5. Подпункт 2.1.10 после слов «стимуляторов роста» дополнить словами «, а также использование химических препаратов, обладающих токсичным, канцерогенным или мутагенным воздействием».

1.4.3.1.6. Подпункт 2.1.11 изложить в следующей редакции:

«2.1.11. Загрязнение территории заказника нефтепродуктами, ядохимикатами и другими вредными веществами.».

1.4.3.1.7. Дополнить подпунктом 2.1.11¹ следующего содержания:

«2.1.11¹. Сброс отходов производства и потребления, в том числе радиоактивных отходов, в поверхностные и подземные водные объекты, на водосборные площади, в недра и на почву.».

1.4.3.1.8. Подпункт 2.1.13 изложить в следующей редакции:

«2.1.13. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, объектов размещения радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.».

1.4.3.1.9. В подпункте 2.1.17 слова «разделом I» заменить словами «разделом I¹», слова «землевладельцев, землепользователей и собственников земель» заменить словами «правообладателей земельных участков».

1.4.3.1.10. В подпункте 2.1.20 слова «собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами» заменить словами «правообладателями земельных участков».

1.4.3.1.11. Подпункт 2.1.30 после слов «природным комплексам» дополнить словами «, за исключением случаев предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций».

1.4.3.1.12. Дополнить пунктом 2.1¹ следующего содержания:

«2.1.¹. Основные виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в границах заказника, в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412:

- природно-познавательный туризм (5.2);
- охрана природных территорий (9.1);
- сенокошение (1.19);
- выпас сельскохозяйственных животных (1.20).

Для хозяйственных зон в дополнение к указанным основным видам разрешенного использования земельных участков устанавливаются следующие основные виды разрешенного использования земельных участков.

Для хозяйственной зоны ХЗ-1 устанавливается следующий основной вид разрешенного использования земельного участка:

- растениеводство (1.1).

Для хозяйственной зоны ХЗ-2 устанавливается следующий основной вид разрешенного использования земельного участка:

- гидротехнические сооружения (11.3).».

1.4.3.1.13. Дополнить пунктом 2.1² следующего содержания:

«2.1². Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории заказника не подлежат установлению.».

1.4.3.1.14. Пункт 2.3. изложить в следующей редакции:

«2.3. На территории заказника проведение работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, некапитальных

строений, сооружений, линейных объектов, по уничтожению и (или) повреждению зеленых насаждений, а также проведение иных мероприятий и (или) работ допускается при условии согласования с департаментом природных ресурсов и экологии Воронежской области.

Строительство, реконструкция объектов капитального строительства, линейных объектов на территории заказника допускаются только после оформления разрешительной документации в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.».

1.4.3.1.15. Пункт 2.5 признать утратившим силу.

1.4.4. Дополнить разделом II¹ следующего содержания:

«II¹. Государственный контроль (надзор) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий и охрана территории заказника

Региональный государственный контроль (надзор) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий на территории заказника, охрана территории заказника осуществляются в порядке, предусмотренном нормативными правовыми актами Российской Федерации и Воронежской области.».

1.4.5. Наименование раздела 4 изложить в следующей редакции:

«IV. Координаты поворотных точек границ заказника».

1.4.6. Дополнить разделом V согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.5. В Положении о дендрологическом парке областного значения «Опытный дендрарий Автон-11»:

1.5.1. Пункт 1.8 раздела I изложить в следующей редакции:

«1.8. Сведения о границах дендрологического парка представлены в приложении к настоящему Положению.».

1.5.2. В разделе III:

1.5.2.1. В пункте 3.1:

1.5.2.1.1. Подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений (за исключением заготовки пищевых лесных ресурсов гражданами и сбора ими лекарственных растений для собственных нужд);».

1.5.2.1.2. Подпункт 4 после слов «лесных ресурсов» дополнить словами «(за исключением сбора и заготовки недревесных лесных ресурсов, осуществляемых гражданами для собственных нужд)».

1.5.2.1.3. Подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых, за исключением участков недр, содержащих подземные воды, которые используют для целей питьевого и хозяйственного водоснабжения;».

1.5.2.1.4. Подпункт 7 изложить в следующей редакции:

«7) строительство, реконструкция объектов капитального строительства, некапитальных строений, сооружений, линейных объектов;».

1.5.2.1.5. Подпункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) применение ядохимикатов, химических средств защиты растений и стимуляторов роста (за исключением земель, используемых правообладателями земельных участков для производства сельскохозяйственной продукции);».

1.5.2.1.6. Подпункт 9 изложить в следующей редакции:

«9) загрязнение территории дендрологического парка нефтепродуктами, ядохимикатами и другими вредными веществами;».

1.5.2.1.7. Дополнить подпунктом 9¹ следующего содержания:

«9¹) сброс отходов производства и потребления, в том числе радиоактивных отходов, в поверхностные и подземные водные объекты, на водосборные площади, в недра и на почву;».

1.5.2.1.8. Подпункт 11 изложить в следующей редакции:

«11) создание объектов размещения отходов производства и потребления, объектов размещения радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;».

1.5.2.1.9. Подпункт 12 после слов «садоводства и огородничества» дополнить словами «, за исключением земельных участков, для которых настоящим Положением установлены соответствующие виды разрешенного использования таких земельных участков;».

1.5.2.1.10. В подпункте 15 слова «землевладельцев, землепользователей и собственников земель» заменить словами «правообладателей земельных участков».

1.5.2.1.11. В подпункте 17 слова «собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами» заменить словами «правообладателями земельных участков».

1.5.2.1.12. Подпункт 23 после слов «природным комплексам» дополнить словами «, за исключением случаев предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций».

1.5.2.2. Дополнить пунктом 3.1¹ следующего содержания:

«3.1¹. Основные виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в границах дендрологического парка, в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412:

- природно-познавательный туризм (5.2);
- охрана природных территорий (9.1).

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в границах дендрологического парка:

- ведение огородничества (13.1).».

1.5.2.3. Дополнить пунктом 3.1² следующего содержания:

«3.1². Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории дендрологического парка не подлежат установлению.».

1.5.2.4. Пункт 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3. На территории дендрологического парка проведение работ по уничтожению и (или) повреждению зеленых насаждений, а также проведение иных мероприятий и (или) работ допускается при условии согласования с департаментом природных ресурсов и экологии Воронежской области.».

1.5.2.5. В пункте 3.4 слова «землевладельцами, землепользователями, собственниками и арендаторами земельных участков» заменить словами «правообладателями земельных участков».

1.5.3. Раздел IV изложить в следующей редакции:

«IV. Государственный контроль (надзор) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий и охрана территории дендрологического парка

Региональный государственный контроль (надзор) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий на территории дендрологического парка, охрана территории дендрологического парка осуществляются в порядке, предусмотренном нормативными правовыми актами Российской Федерации и Воронежской области.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя правительства Воронежской области Логвинова В.И.

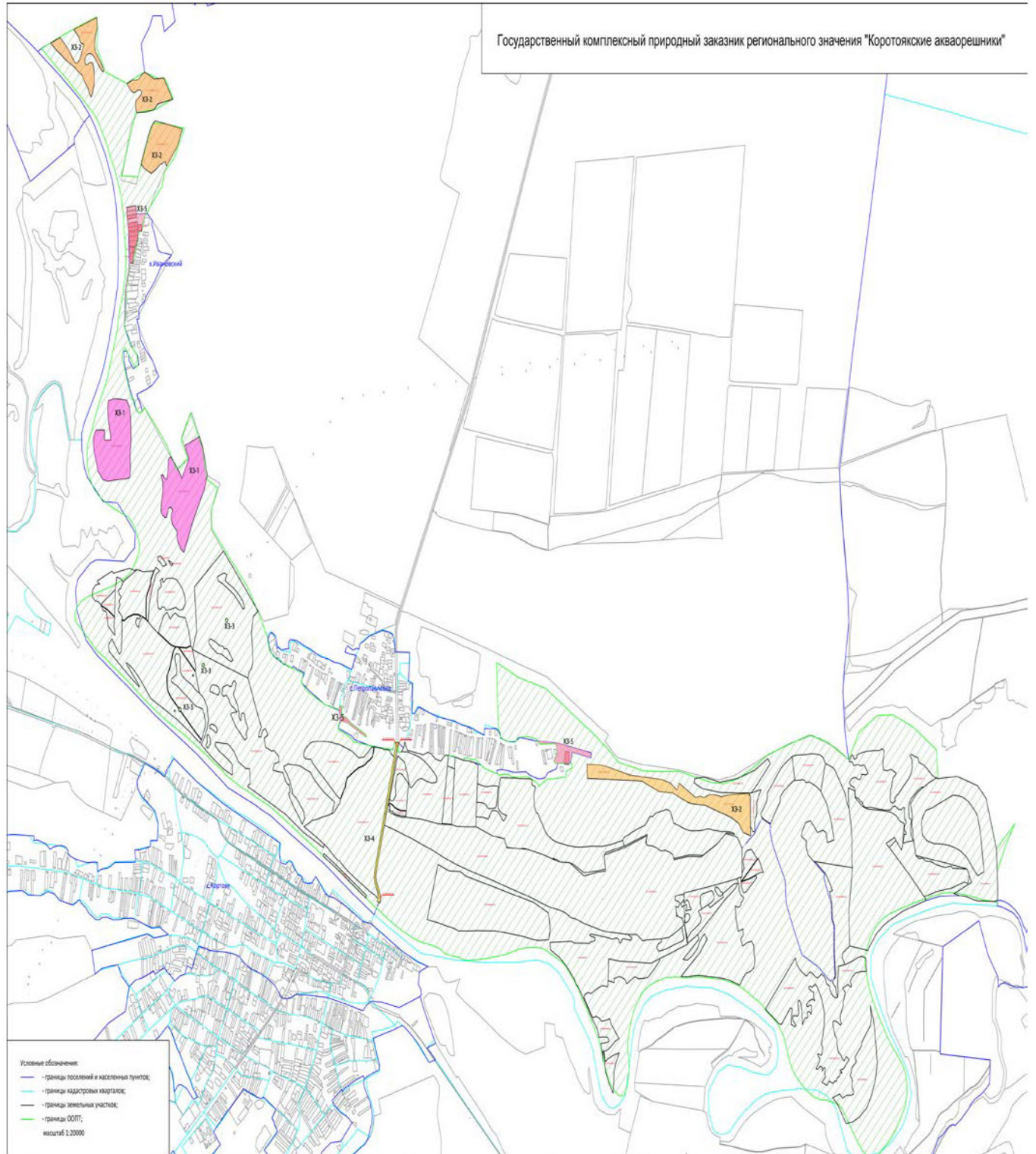
Губернатор
Воронежской области



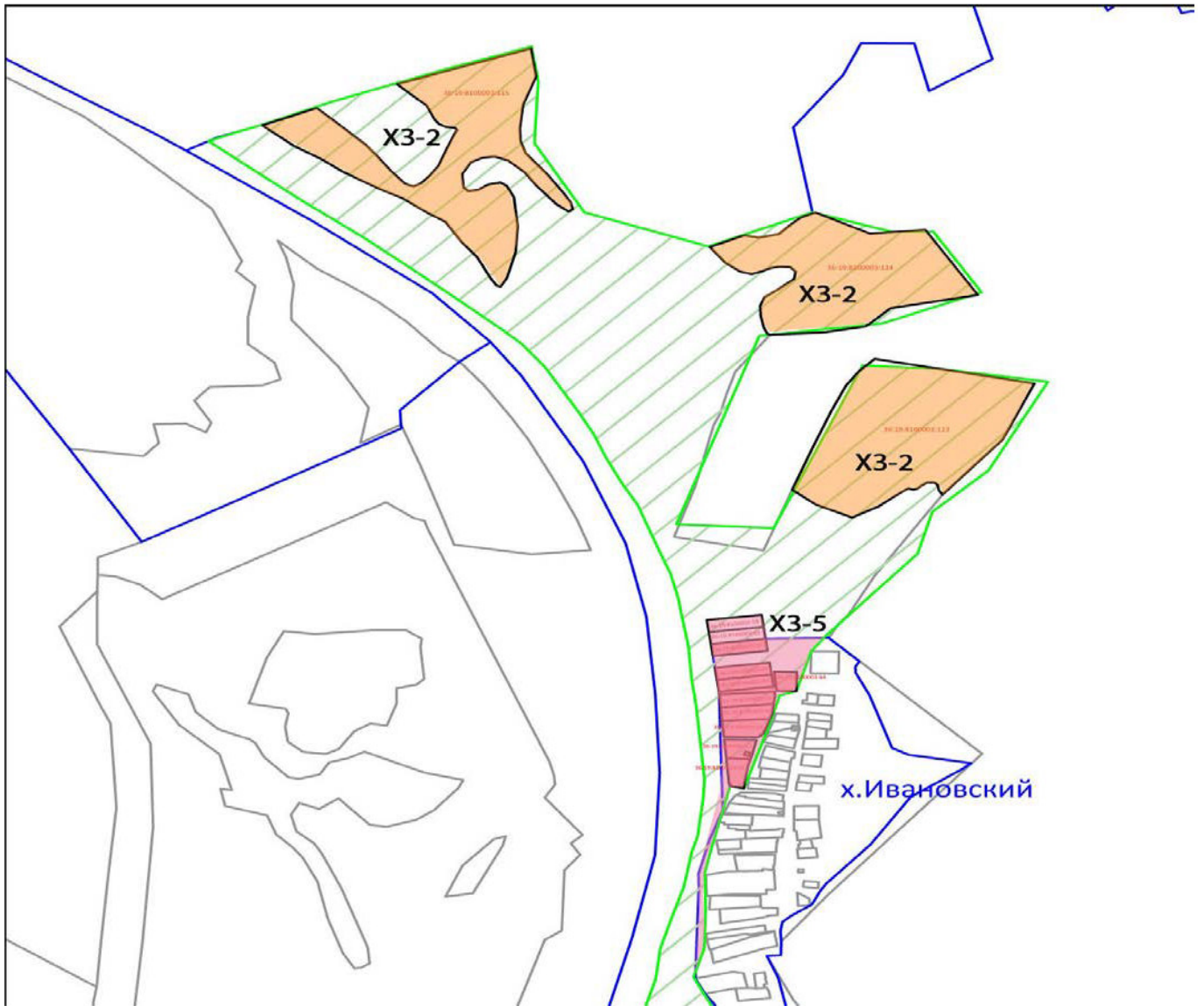
А.В. Гусев

Приложение № 1
к постановлению правительства
Воронежской области
от 25 января 2022 г. № 31

«V. Карта-схема функционального зонирования территории государственного комплексного
природного заказника регионального значения «Коротояжские акваорешники»



Схемы отдельных участков хозяйственных зон





«V. Карта-схема функционального зонирования территории государственного заказника природного заказника регионального значения «Степной» значения «Степной»

