



**ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25 мая 2021 г. № 291  
г. Воронеж

**О внесении изменений  
в постановление правительства  
Воронежской области  
от 28.03.2014 № 252**

В соответствии с Законом Воронежской области от 06.11.2013 № 163-ОЗ «О мерах по защите прав граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Воронежской области», Законом Воронежской области от 02.03.2016 № 05-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в аренду без проведения торгов», постановлением правительства Воронежской области от 26.04.2017 № 342 «Об утверждении Порядка принятия решения о соответствии объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения критериям, установленным Законом Воронежской области от 02.03.2016 № 05-ОЗ» правительство Воронежской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление правительства Воронежской области от 28.03.2014 № 252 «Об утверждении Порядка заключения соглашения с победителем торгов в соответствии с Законом Воронежской области от 06.11.2013 № 163-ОЗ «О мерах по защите прав граждан - участников долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Воронежской области» (в редакции постановлений правительства Воронежской области от 29.07.2014 № 686, от

10.10.2014 № 924, от 28.01.2015 № 27, от 07.12.2020 № 1072) следующие изменения:

1.1. В Порядке заключения соглашения с победителем торгов в соответствии с Законом Воронежской области от 06.11.2013 № 163-ОЗ «О мерах по защите прав граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Воронежской области»:

1.1.1. Дополнить пунктом 11.1 следующего содержания:

«11.1. Исполнительный орган направляет в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области (далее - уполномоченный орган) копию соглашения с победителем торгов в течение пяти рабочих дней со дня его подписания.».

1.1.2. В абзаце третьем пункта 12 и далее по тексту слова «приемки-передачи» заменить словами «о приемке».

1.1.3. Пункт 12.2 изложить в следующей редакции:

«12.2. Исполнительный орган обеспечивает подписание акта о приемке выполненных работ по соглашению с победителем торгов в сроки, указанные в соглашении, и направляет его копию в уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня его подписания.».

1.1.4. Пункт 12.3 признать утратившим силу.

1.1.5. В пункте 13.3 и далее по тексту слова «приема-передачи» заменить словами «о приемке».

1.1.6. В абзаце пятом пункта 15 слова «в соответствии с отчетами об оценке ее рыночной стоимости» заменить словами «определенная по результатам торгов и указанная в соглашении, заключенном с исполнительным органом».

1.2. Пункт 4 формы 2 «Соглашение с победителем торгов, принявшим на себя обязательства по обеспечению прав пострадавших

участников строительства» дополнить словами «, её стоимость составляет ... руб., ... коп.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя правительства Воронежской области Честикина С.А.

Губернатор  
Воронежской области



А.В. Гусев