



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 апреля 2021 г. № 246
г. Воронеж

Г
О внесении изменений в
постановление правительства
Воронежской области
от 04.05.2016 № 316

В соответствии с Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Законом Воронежской области от 27.05.2014 № 68-ОЗ «О регулировании отдельных отношений в сфере особо охраняемых природных территорий в Воронежской области и признании утратившими силу некоторых законодательных актов (положений некоторых законодательных актов) Воронежской области» правительство Воронежской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление правительства Воронежской области от 04.05.2016 № 316 «Об утверждении Положения о государственном комплексном природном заказнике областного значения «Краснолиповский» следующие изменения:

1.1. В пункте 2 слова «Увайдова М.И.» заменить словами «Логвинова В.И.».

1.2. В Положении о государственном комплексном природном заказнике областного значения «Краснолиповский»:

1.2.1. В разделе I «Общие положения»:

1.2.1.1. Пункт 1.8 изложить в следующей редакции:

«1.8. В границах заказника расположены земли государственного лесного фонда, которые относятся к Репьевскому участковому лесничеству Острогожского лесничества Воронежской области в составе лесных кварталов 39 - 41, 43, 45 - 48, 81 (выделы 3, 6, 7, 10-24). На территории заказника выделяются хозяйственные зоны (ХЗ).».

1.2.1.2. Пункт 1.9 изложить в следующей редакции:

«1.9. Сведения о границах заказника представлены в приложении к настоящему Положению.».

1.2.2. В разделе III «Режим особой охраны территории заказника»:

1.2.2.1. В пункте 3.1:

1.2.2.1.1. Подпункт 4 после слов «лесных ресурсов» дополнить словами «, за исключением сбора и заготовки, осуществляемых гражданами для собственных нужд».

1.2.2.1.2. Подпункт 8 изложить в следующей редакции:

«5) проведение рубок леса, за исключением рубок деревьев неудовлетворительного состояния, проводимых в целях ухода за лесными насаждениями, рубок, связанных со строительством и эксплуатацией линейных объектов, осуществляемых в соответствии с настоящим Положением;».

1.2.2.1.3. Дополнить подпунктом 8¹ следующего содержания:

«8¹) повреждение и (или) уничтожение зеленых насаждений, за исключением повреждения и (или) уничтожения, в том числе рубки, в целях:

- ухода за зелеными насаждениями;
- строительства объектов капитального строительства, некапитальных строений, сооружений, которое допускается настоящим режимом особой охраны;
- эксплуатации линейных объектов,
- благоустройства и обеспечения функционирования населенных пунктов в границах заказника;».

1.2.2.1.4. В подпункте 10 слова «и разработке месторождений» заменить словами «, разведке и добыче».

1.2.2.1.5. Подпункт 11 изложить в следующей редакции:

«11) строительство, реконструкция объектов капитального строительства, некапитальных строений, сооружений, линейных объектов, не

связанных с выполнением задач, возложенных на заказник, и обеспечением функционирования населенных пунктов, расположенных в границах заказника, а также не соответствующих установленным настоящим Положением видам разрешенного использования земельных участков;».

1.2.2.1.6. Подпункт 12 изложить в следующей редакции:

«12) применение ядохимикатов, химических средств защиты растений и стимуляторов роста, а также использование химических препаратов, обладающих токсичным, канцерогенным или мутагенным воздействием (за исключением земель, используемых правообладателями земельных участков для производства сельскохозяйственной продукции);».

1.2.2.1.7. Подпункт 13 изложить в следующей редакции:

«12) загрязнение территории заказника нефтепродуктами, ядохимикатами и другими вредными веществами;».

1.2.2.1.8. Дополнить подпунктом 13¹ следующего содержания:

«13¹) сброс отходов производства и потребления, в том числе радиоактивных отходов, в поверхностные и подземные водные объекты, на водосборные площади, в недра и на почву;».

1.2.2.1.9. Подпункт 15 изложить в следующей редакции:

«15) создание объектов размещения отходов производства и потребления, объектов размещения радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;».

1.2.2.1.10. В подпункте 19 слова «землевладельцев, землепользователей и собственников земель» заменить словами «правообладателей земельных участков».

1.2.2.1.11. В подпункте 22 слова «собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами» заменить словами «правообладателями земельных участков».

1.2.2.1.12. Подпункт 32 после слов «природным комплексам» дополнить словами «, за исключением случаев предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций».

1.2.2.2. Дополнить пунктом 3.2¹:

«3.2¹. Основные виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в границах заказника, в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412:

- природно-познавательный туризм (код 5.2);
- охрана природных территорий (код 9.1);
- резервные леса (код 10.4).

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в границах заказника:

- растениеводство (код 1.1);
- сенокошение (код 1.19);
- выпас сельскохозяйственных животных (код 1.20).

Для хозяйственной зоны ХЗ-1 в дополнение к вышеуказанным основным видам разрешенного использования земельных участков устанавливается следующий основной вид разрешенного использования земельных участков:

- ритуальная деятельность (код 12.1).

Для хозяйственной зоны ХЗ-2 в дополнение к вышеуказанным основным видам разрешенного использования земельных участков устанавливается следующий основной вид разрешенного использования земельных участков:

- гидротехнические сооружения (код 11.3).

Для хозяйственной зоны ХЗ-3 в дополнение к вышеуказанным основным видам разрешенного использования земельных участков

устанавливаются следующие основные виды разрешенного использования земельных участков:

- улично-дорожная сеть (код 12.0.1);
- автомобильный транспорт (код 7.2);
- заправка транспортных средств (код 4.9.1.1);
- ремонт автомобилей (код 4.9.1.4);
- предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1);
- благоустройство территории (код 12.0.2).».

1.2.2.3. Дополнить пунктом 3.2² следующего содержания:

«3.2². Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в том числе линейных сооружений, на территории заказчика не подлежат установлению, за исключением следующих хозяйственных зон:

- для хозяйственной зоны ХЗ-3 устанавливается предельное количество надземных этажей - 2;

- для хозяйственной зоны ХЗ-1 устанавливается предельная высота зданий - 10 м.».

1.2.2.4. Пункт 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3. На территории заказчика проведение работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, некапитальных строений, сооружений, линейных объектов, по уничтожению и (или) повреждению зеленых насаждений, а также проведение иных мероприятий и (или) работ допускается при условии согласования с департаментом природных ресурсов и экологии Воронежской области.

Строительство, реконструкция объектов капитального строительства, линейных объектов на территории заказчика допускаются только после оформления разрешительной документации в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.».

1.2.2.5. Пункт 3.5 признать утратившим силу.

1.2.3. Раздел IV «Охрана природных комплексов и надзор за соблюдением режима особой охраны заказника» изложить в следующей редакции:

«IV. Государственный надзор в области охраны и использования
территории заказника и охрана территории заказника

4.1. Государственный надзор в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий на территории заказника, охрана территории заказника осуществляются в порядке, предусмотренном нормативными правовыми актами Российской Федерации и Воронежской области.».

1.2.4. Приложение к Положению о государственном комплексном природном заказнике областного значения «Краснолиповский» дополнить разделом 3 согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя правительства Воронежской области Логвинова В.И.

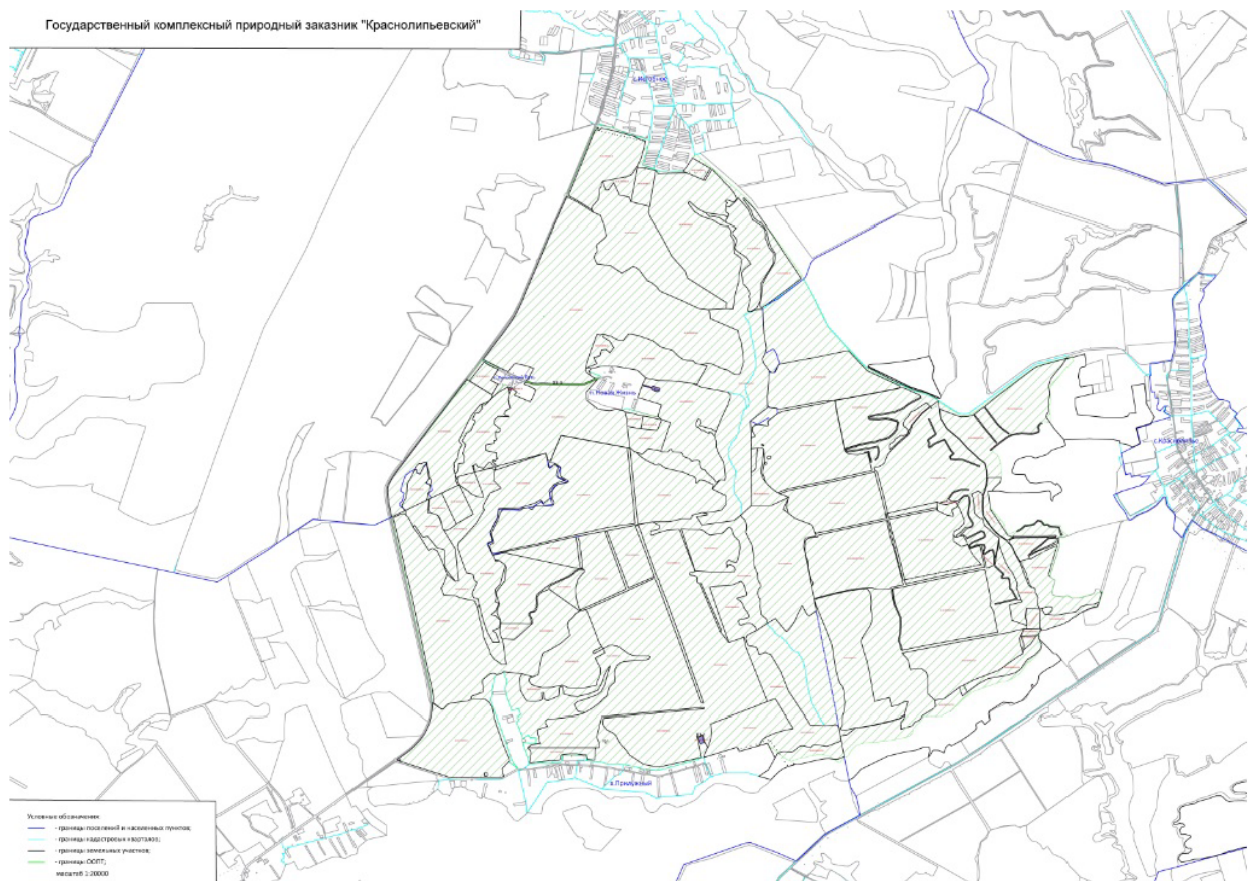
Губернатор
Воронежской области



А.В. Гусев

Приложение
к постановлению правительства
Воронежской области
от 28 апреля 2021 г. № 246

**«3. Карты-схемы функционального зонирования территории
государственного комплексного природного заказника областного
значения «Краснолиповский»»**



3.1. Схемы отдельных участков хозяйственных зон

