



ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ «О ПРОГНОЗНОМ ПЛАНЕ (ПРОГРАММЕ) ПРИВАТИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2019-2021 ГОДЫ И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ОТДЕЛЬНЫХ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ АКТОВ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ В СФЕРЕ ПРИВАТИЗАЦИИ»

Принят областной Думой 4 марта 2021 года

Статья 1

Внести в приложение к Закону Воронежской области от 8 апреля 2019 года № 30-ОЗ «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Воронежской области на 2019-2021 годы и признании утратившими силу отдельных законодательных актов Воронежской области в сфере приватизации» (информационная система «Портал Воронежской области в сети Интернет» (www.govvrn.ru), 2019, 8 апреля; информационная система «Портал Воронежской области в сети Интернет» (www.govvrn.ru), 2020, 14 июля) следующие изменения:

1) абзацы седьмой и восьмой раздела 1 «Основные направления реализации политики в сфере приватизации государственного имущества Воронежской области» изложить в следующей редакции:

«Согласно Программе приватизации в 2019 – 2021 годах предполагается продать 226 объектов недвижимого имущества, включая земельные участки, и 14 объектов движимого имущества.

Кроме того, 4 объекта движимого имущества подлежат приватизации путем внесения областного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Воронежское пассажирское автотранспортное предприятие № 3», 7 объектов недвижимого имущества подлежат привати-

зации путем внесения областного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Бутурлиновский ликеро-водочный завод», 1 объект движимого имущества подлежит приватизации путем внесения областного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Спорткомплекс «Факел», 1 объект недвижимого имущества подлежит приватизации путем внесения областного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Медтехника», пакет акций акционерного общества «Бутурлиновский ликеро-водочный завод» подлежит приватизации путем внесения областного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Воронежоблтехинвентаризация», 35 объектов недвижимого имущества, в том числе земельный участок, 35 объектов движимого имущества подлежит приватизации путем внесения областного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Воронежская индустриальная корпорация»»;

2) абзацы третий и четвертый раздела 3 «Объекты недвижимого и движимого имущества, подлежащие приватизации в 2019 – 2021 годах» изложить в следующей редакции:

«Для продажи предлагается 226 объектов недвижимого имущества, включая земельные участки, и 14 объектов движимого имущества (приложение 2).

Кроме того, 4 объекта движимого имущества подлежат приватизации путем внесения областного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Воронежское пассажирское автотранспортное предприятие № 3» (приложение 3), 7 объектов недвижимого имущества подлежат приватизации путем внесения областного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Бутурлиновский ликеро-водочный завод» (приложение 5), 1 объект движимого имущества подлежит приватизации путем внесения областного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Спорткомплекс «Факел» (приложение 6), 1 объект недвижимого имущества подлежит приватизации путем внесения областного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Медтехника» (приложение 7), пакет акций акционерного общества «Бутурлиновский ликеро-водочный завод» подлежит приватизации путем внесения областного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Воронежоблтехинвентаризация» (приложение 8), 35 объектов недвижимого имущества, в том числе земельный участок, 35 объектов движимого имущества подлежат приватизации путем внесения областного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Воронежская индустриальная корпорация» (приложение 10).»;

3) в приложении 2 «Перечень объектов недвижимого и движимого имущества, подлежащих продаже в 2019 – 2021 годах» к приложению к Закону Воронежской области «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Воронежской области на 2019-2021 го-

ды и признании утратившим силу отдельных законодательных актов Воронежской области в сфере приватизации»:

а) строки 16, 50, 52, 72, 81, 90, 91, 113, 115, 124, 135 исключить;

б) дополнить строками 148 – 163 следующего содержания:

«

148.	Земельный участок, кадастровый номер 36:34:0351007:126	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Якорная, 21	Площадь – 649 кв. м
	Фельдшерско-акушерский пункт, кадастровый номер 36:34:0351007:75	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Якорная, 21	Площадь – 41,9 кв. м
149.	Помещение № 109, кадастровый номер: 36:34:0208065:21	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Красных Зорь, д. 36, пом. 109	Площадь – 43,2 кв. м
150.	Земельный участок, кадастровый номер 36:34:0304028:37	Воронежская область г. Воронеж, ул. Циолковского, 28	Площадь – 1 554 кв. м
	Нежилое помещение, кадастровый номер 36:34:0304028:1688	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Циолковского, д. 28, часть нежилого помещения I в Лит А: 1 этаж (поз. 60-71, 78-82); часть нежилого помещения I в Лит А4 : 1 этаж (поз. 72-77); часть нежилого помещения I в Лит А: 2 этаж (поз. 85, 86, 111, 112); часть нежилого помещения I в Лит А4: 2 этаж (113-116)	Площадь – 1 298,7 кв. м
151.	Земельный участок, кадастровый номер: 36:32:3000005:1	Воронежская обл., Эртильский р-н, п. Первомайский, Больничный, 2 кв. 2	Площадь – 355 кв. м

	Нежилое здание (сарай), кадастровый номер 36:32:3000005:104	Воронежская обл., Эртильский р-н, п. Первомайский, пер. Больничный, д. 2/2	Площадь – 17,6 кв. м
	Аптечный пункт, кадастровый номер 36:32:3000005:123	Воронежская обл., Эртильский р-н, п. Первомайский, пер. Больничный, д. 2 кв. 2	Площадь – 76,8 кв. м
152.	Земельный участок, кадастровый номер 36:12:0100051:342	Воронежская обл., Кантемировский р-н, р. п. Кантемировка, ул. Школьная, 3	Площадь – 89 кв. м
	Отдельно стоящее зда- ние 36:12:0100051:296	Воронежская обл., Кантемировский р-н, р. п. Кантемировка, ул. Школьная, 3	Площадь – 53,8 кв. м
153.	Башня Рожновского, кадастровый номер 36:02:5503001:50	Воронежская область, р-н Бобровский, посе- лок Брагинского лес- ничества	Объем – 60 куб. м
154.	Буровая скважина, кадастровый номер 36:02:5503001:60	Воронежская область, р-н Бобровский, посе- лок Брагинского лес- ничества	Площадь – 37,5 кв. м
155.	Пожарная вышка, кадастровый номер 36:02:5503001:59	Воронежская область, р-н Бобровский, посе- лок Брагинского лес- ничества	Высота – 35 м
156.	Гараж, кадастровый номер 36:02:5503002:101	Воронежская область, Бобровский район, поселок Брагинского лесничества	Площадь – 124,9 кв. м
157.	Электролиния, лит.А	Воронежская обл., Бобровский муници- пальный р-н, с. Сло- бода, сооружение № 4 поселок Брагинского лесничества	Протяженность – 514,7 м

158.	Омшанник, кадастровый номер 36:02:5503001:62	Воронежская обл., Бобровский р-н, с. Слобода, дом № 6 поселок Брагинского лесничества	Площадь – 276,2 кв. м
159.	Трансформатор подстанции	Воронежская область, р-н Бобровский, посе- лок Брагинского лес- ничества	1 шт.
160.	встроенное нежилое помещение, кадастровый номер 36:02:3600006:304	Воронежская область, р-н Бобровский, с. Хреновое, ул. Ба- зарная площадь, д. 11В	Площадь – 103 кв. м
	Земельный участок, кадастровый номер 36:02:3600006:12	Воронежская область, р-н Бобровский, с. Хреновое, ул. Ба- зарная площадь, д. 11В	Площадь – 1 208 кв. м
161.	Аптечный пункт, кадастровый номер 36:15:2800008:103	Воронежская область, Нижнедевицкий рай- он, с. Новая Ольшан- ка, ул. Центральная, д. 3	Площадь – 105,2 кв. м
	Земельный участок, кадастровый номер 36:15:2800008:1	Воронежская область, Нижнедевицкий рай- он, с. Новая Ольшан- ка, ул. Центральная, д. 3	Площадь – 947 кв. м
162.	отдельно стоящее зда- ние/аптека № 117/, кадастровый номер 36:17:0100012:117	Воронежская область, р-н Новохоперский, г. Новохоперск, ул. 25 Октября, д. 15	Площадь – 287,4 кв. м
	Земельный участок, кадастровый номер 36:17:0100012:14	Воронежская область, р-н Новохоперский, г. Новохоперск, ул. 25 Октября, д. 15	Площадь – 815 кв. м
163.	Аптека № 34, кадастровый номер	Воронежская область, р-н Новохоперский,	Площадь – 190,3 кв. м

	36:17:1800008:255	с. Елань-Колено, ул. Деревягина, д. 60	
	Земельный участок, кадастровый номер 36:17:1800008:1	Воронежская область, р-н Новохоперский, с. Елань-Колено, ул. Деревягина, д. 60	Площадь – 1 420 кв. м

»;

4) дополнить приложением 10 следующего содержания:

*«Приложение 10
к приложению
к Закону Воронежской области
«О прогнозном плане (программе) приватизации
государственного имущества Воронежской области
на 2019-2021 годы и признании утратившими
силу отдельных законодательных актов
Воронежской области в сфере приватизации»*

**Перечень
имущества, подлежащего приватизации путем внесения
областного имущества в качестве вклада
в уставный капитал акционерного общества
«Воронежская индустриальная корпорация»**

№	Наименование имущества	Адрес	Ед. изм.
1	2	3	4
1	Сети водопровода вдоль межплощадочной дороги № 5 от кол. В-31 до кол. В-33 (4 этап), кадастровый номер 36:16:5500006:204	Воронежская область, городской округ город Воронеж, Новоусманский муниципальный район, индустриальный парк «Масловский»	Протяженность – 327 м
2	Самотечные сети бытовой канализации. Коллектор № 6 от кол. 145	Воронежская область, городской округ г. Воронеж,	Протяженность – 152 м

	до кол. 148 (28 этап), кадастровый номер 36:16:5500006:205	Новоусманский муниципальный район, индустриальный парк «Масловский»	
3	Самотечные сети ливневой канализации. Водосток № 7 от кол. 9 до кол. 13. Участок 12 (межплощадочная дорога № 5) (38 этап), кадастровый номер 36:16:5500006:206	Воронежская область, городской округ г. Воронеж, Новоусманский муниципальный район, индустриальный парк «Масловский»	Протяженность – 315 м
4	Самотечные сети ливневой канализации. Водосток № 7 от кол. Д-1 до кол. 9. Участок 11 (межплощадочная дорога № 2) (39 этап), кадастровый номер 36:16:5500006:209	Воронежская область, городской округ г. Воронеж, Новоусманский муниципальный район, индустриальный парк «Масловский»	Протяженность – 473 м
5	Наружные сети водопровода вдоль межплощадочной дороги №1 от кол. В-2 до кол. В-3 (11 этап), кадастровый номер 36:16:5500006:216	Российская Федерация, Воронежская область, р-н Новоусманский, в северной части кадастрового квартала 36:16:5500006	Протяженность – 470 м
6	Наружные сети водопровода вдоль межплощадочной дороги № 7 от кол. В-4 до кол. В-25 (13 этап), кадастровый номер 36:16:5500006:221	Российская Федерация, Воронежская область, р-н Новоусманский, в северной части кадастрового квартала 36:16:5500006	Протяженность – 768 м
7	Самотечные сети бытовой канализации. Коллектор 4 от кол. 113 до кол. 47 (30 этап), кадастровый номер 36:16:5500006:219	Российская Федерация, Воронежская область, р-н Новоусманский, в северной части кадастрового квартала 36:16:5500006	Протяженность – 648 м

8	Самотечные сети ливневой канализации. Водосток № 5 от кол. 9 до кол. 52 (на главном коллекторе). Участок 8. Межплощадочная дорога № 7 (45 этап), кадастровый номер 36:16:5500006:218	Воронежская область, Новоусманский район, в северной части кадастрового квартала 36:16:5500006	Протяженность – 892 м
9	Самотечные сети бытовой канализации. Коллектор 1 от кол. 47 до кол. 57 (29 этап), кадастровый номер 36:16:5500006:214	Воронежская область, р-н Новоусманский, Российская Федерация, в северной части кадастрового квартала 36:16:5500006	Протяженность – 562 м
10	Самотечные сети ливневой канализации. Главный коллектор от кол. 51 до кол. 61. Участок 26. Межплощадочная дорога № 1 (40 этап), кадастровый номер 36:16:5500006:215	Российская Федерация, Воронежская область, р-н Новоусманский, в северной части кадастрового квартала 36:16:5500006	Протяженность – 727 м
11	самотечная сеть дождевой канализации, кадастровый номер 36:16:5500006:367	Воронежская область, Новоусманский р-н, индустриальный парк «Масловский»	Протяженность – 469 м
12	Водопровод, кадастровый номер 36:16:5500006:368	Воронежская область, Новоусманский район, индустриальный парк «Масловский»	Протяженность – 444 м
13	межплощадочная автодорога, кадастровый номер 36:16:5500006:394	Российская Федерация, Воронежская область, Новоусманский район, индустриальный парк «Масловский»	Протяженность – 450 м
14	скважина № 3 с надстроенным павильоном насосной станции,	Российская Федерация, Воронежская область, город Воронеж,	Площадь – 12,7 кв. м

	кадастровый номер 36:34:0347001:881	ул. Солдатское поле, на земельном участке 285/7	
15	скважина № 4 с надстроенным павильоном насосной станции, кадастровый номер 36:34:0347001:880	Российская Федерация, Воронежская область, город Воронеж, ул. Солдатское поле, на земельном участке 285/7	Площадь – 12,7 кв. м
16	насосная станция 2-го подъема, кадастровый номер 36:34:0347001:877	Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Солдат- ское поле, на земельном участке 285/7	Площадь – 184,3 кв. м
17	резервуар чистой воды, кадастровый номер 36:34:0347001:879	Российская Федерация, Воронежская область, город Воронеж, ул. Солдатское поле, на земельном участке 285/7	Объем – 200 м ³
18	резервуар чистой воды, кадастровый номер 36:34:0347001:878	Российская Федерация, Воронежская область, город Воронеж, ул. Солдатское поле, на земельном участке 285/7	Объем – 200 м ³
19	фильтр-поглотитель, кадастровый номер 36:34:0347001:917	Российская Федерация, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Солдатское поле, 285/7	Площадь – 24,4 кв. м
20	фильтр-поглотитель, кадастровый номер 36:34:0347001:925	Российская Федерация, Воронежская область, город Воронеж, ул. Солдатское поле, на земельном участке 285/7	Площадь – 24,2 кв. м
21	электротехнический модуль в климатическом	Российская Федерация, Воронежская область,	Площадь – 11,5 кв. м

	исполнении УХЛ1, кадастровый номер 36:34:0347001:920	г. Воронеж, ул. Солдатское поле, 285/7	
22	наружное освещение, кадастровый номер 36:34:0347001:916	Российская Федерация, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Солдатское поле, 285/7	Протяженность – 1 121 м
23	сети электроснабжения Кл 0,4 кВ, кадастровый номер 36:34:0347001:918	Российская Федерация, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Солдатское поле на земельном участке 285/7	Протяженность – 348 м
24	сети водоснабжения (В1, Х2), кадастровый номер 36:34:0347001:926	Российская Федерация, Воронежская область, город Воронеж, ул. Солдатское поле, на земельных участках 285/7, 285/12	Протяженность – 596 м
25	сети водоотведения (К1), кадастровый номер 36:00:0000000:50952	Российская Федерация, Воронежская область, город Воронеж, ул. Солдатское поле, на земельном участке 285/7, 285/12; р-н Новоусманский, в северной части кадастрового квартала 36:16:5500006	Протяженность – 150 м
26	сети ливневой канализации (К2, К3), кадастровый номер 36:34:0347001:919	Воронежская область, город Воронеж, ул. Солдатское поле, на земельных участках 285/7, 285/12	Протяженность – 450 м
27	Электроснабжение южной части промышленного парка «Масловский»	Российская Федерация, Воронежская область, промышленный парк	Протяженность – 16 370 м

	(1 этап) КЛ-10 кВ, кадастровый номер 36:16:5500006:358	«Масловский»	
28	Электроснабжение южной части индустриального парка «Масловский» (1 этап) ВОЛС от ПС Парковая 110/10, кадастровый номер 36:16:5500006:359	Российская Федерация, Воронежская область, индустриальный парк «Масловский»	Протяженность – 2 481 м
29	Распределительный пункт РП-10 кВ № 3	Воронежская область, индустриальный парк «Масловский»	49 кв. м
30	Байпасная линия от КНС 3 и байпасная линия от КНС (74 этап), кадастровый номер 36:00:0000000:50933	Воронежская область, Новоусманский муниципальный район, индустриальный парк «Масловский»	Протяженность – 172 м
31	Ограждение (75 этап)	Воронежская область, Новоусманский район, индустриальный парк «Масловский»	407 м
32	Щебеночная подъездная дорога к КНС, ЛНС (75 этап)	Воронежская область, г. Воронеж, Новоусманский муниципальный район, индустриальный парк «Масловский»	253 м
33	Наружное электроснабжение	Воронежская область, г. Воронеж, Новоусманский муниципальный район, индустриальный парк «Масловский»	1 930 м
34	Раздвижные ворота. (Благоустройство особой экономической зоны промышленно- производственного типа «Центр»)	Новоусманский район, ИП «Масловский», территория ОЭЗ «Центр»	43,74 кв. м

35	Здание КПП (модульное). (Благоустройство особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Центр»)	Воронежская область, Новоусманский район, ИП «Масловский», территория ОЭЗ «Центр»	29,4 кв. м
36	Ограждение территории. (Благоустройство особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Центр»)	Воронежская область, Новоусманский район, ИП «Масловский», территория ОЭЗ «Центр»	6 038,8 м
37	Сети хозяйственно-бытовой канализации. (Благоустройство особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Центр»), кадастровый номер 36:16:5500006:407	Воронежская область, Новоусманский район, в центральной части кадастрового квартала 36:16:5500006	Протяженность – 60 м
38	Сети хозяйственно-питьевого водоснабжения. (Благоустройство особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Центр»), кадастровый номер 36:16:5500006:406	Воронежская область, Новоусманский район, в центральной части кадастрового квартала 36: 16:5500006	Протяженность – 46 м
39	Наружные сети водопровода («Инженерная инфраструктура в индустриальном парке «Масловский» (первый пусковой комплекс I очереди). (Этап 12, этап 15, этап 18))), кадастровый номер 36:16:5500006:398	Российская Федерация, Воронежская область, Новоусманский р-н, в центральной части кадастрового квартала 36:16:5500006, индустриальный парк «Масловский»	Протяженность – 1 580 м

40	Наружные сети ливневой канализации («Инженерная инфраструктура в индустриальном парке «Масловский» (первый пусковой комплекс I очереди). (Этап 43, этап 47, этап 48))), кадастровый номер 36:16:5500006:395	Российская Федерация, Воронежская область, р-н Новоусманский, в центральной части кадастрового квартала 36:16:5500006, индустриальный парк «Масловский»	Протяженность – 2 018 м
41	Межплощадочная дорога № 1, № 8 («Инженерная инфраструктура в индустриальном парке «Масловский» (первый пусковой комплекс I очереди). (Этап 60, этап 109))), кадастровый номер 36:16:5500006:399	Российская Федерация, Воронежская область, г. Воронеж, Новоусманский р-н, в центральной части кадастрового квартала 36:16:5500006, индустриальный парк «Масловский»	Протяженность – 1 529 м
42	Наружные сети хозяйственно-бытовой самотечной канализации («Инженерная инфраструктура в индустриальном парке «Масловский» (первый пусковой комплекс I очереди). (Этап 31, этап 32))), кадастровый номер 36:16:5500006:397	Российская Федерация, Воронежская область, г. Воронеж, Новоусманский р-н, в центральной части кадастрового квартала 36:16:5500006, индустриальный парк «Масловский»	Протяженность – 728 м
43	Проектно-сметная документация по объекту «Инженерная инфраструктура в индустриальном парке «Масловский» (первый пусковой комплекс I очереди)		1 шт.
44	Проектно-сметная документация по объекту «Электроснабжение южной части индустриального парка «Масловский»		1 шт.

45	Портал особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Центр»		1 шт.
46	Автомобиль TOYOTA LAND CRUISER 150 Год выпуска 2012 VIN JTEBU3FJ005027115		1 шт.
47	Верстак слесарный ВС-2		1 шт.
48	Комплект обеденный 4-х местный (стол и 4 стула)		1 шт.
49	Компьютер HP 15-ay020ur		1 шт.
50	Настольный сверлильный станок Ргoma E-1316B/400		1 шт.
51	Стеллаж полочный 1200x2000x400 мм		1 шт.
52	Стол кухонный 600x1500 мм		1 шт.
53	Стол письменный 1200x600x750 мм		1 шт.
54	Стул полумягкий (Насосный)		3 шт.
55	Таль электрическая канатная передвижная ТЭ-100 1 тонна (Насосная)		1 шт.
56	Слесарные тиски с поворотным основанием Stayer Standart 3254-150		1 шт.
57	Холодильник DAEWOO FRN-X22H5CW		1 шт.
58	Шкаф для инструментов 800x2000 мм		1 шт.
59	Шкаф для одежды двухсекционный 800x400x1850 мм		1 шт.
60	Шкаф для одежды		5 шт.

	двухсекционный 800x400x1850 мм		
61	Шкаф кухонный 400x800x2100		1 шт.
62	Шкаф трехсекционный для моющих, дезсредств и уборочного инвентаря		1 шт.
63	Микроволновая печь Supra MWS-1803MW		1 шт.
64	Чайник электрический Philips HD 4646/00		1 шт.

».

Статья 2

Настоящий Закон Воронежской области вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Воронежской области
05.03.2021
10-03
г. Воронеж

**А.В. Гусев**