



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08 февраля 2021 г. № 46  
г. Воронеж

Об утверждении Порядка формирования и ведения перечня земельных участков, подлежащих бесплатному предоставлению в собственность граждан, относящихся к одной из категорий, предусмотренных частью 1 статьи 13 Закона Воронежской области от 13.05.2008 № 25-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Воронежской области», за исключением граждан, имеющих трех и более детей, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков на территории Воронежской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Воронежской области от 13.05.2008 № 25-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Воронежской области», в целях реализации прав граждан, относящихся к одной из категорий, предусмотренных частью 1 статьи 13 Закона Воронежской области от 13.05.2008 № 25-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Воронежской области», за исключением граждан, имеющих трех и более детей, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков на территории Воронежской области, правительство Воронежской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования и ведения перечня земельных участков, подлежащих бесплатному предоставлению в собственность граждан, относящихся к одной из категорий, предусмотренных частью 1 статьи 13 Закона Воронежской области от 13.05.2008 № 25-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Воронежской области», за исключением граждан, имеющих трех и более детей, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков на территории Воронежской области.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя губернатора Воронежской области - первого заместителя председателя правительства Воронежской области Шабалатова В.А.

Губернатор  
Воронежской области



А.В. Гусев

УТВЕРЖДЕН  
постановлением  
правительства  
Воронежской области  
от 08 февраля 2021 г. № 46

**ПОРЯДОК**  
**формирования и ведения перечня земельных участков,**  
**подлежащих бесплатному предоставлению в собственность граждан,**  
**относящихся к одной из категорий, предусмотренных частью 1 статьи 13**  
**Закона Воронежской области от 13.05.2008 № 25-ОЗ «О регулировании**  
**земельных отношений на территории Воронежской области»,**  
**за исключением граждан, имеющих трех и более детей, имеющих право**  
**на бесплатное предоставление земельных участков на территории**  
**Воронежской области**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок формирования и ведения перечня земельных участков, подлежащих бесплатному предоставлению в собственность граждан, относящихся к одной из категорий, предусмотренных частью 1 статьи 13 Закона Воронежской области от 13.05.2008 № 25-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Воронежской области», за исключением граждан, имеющих трех и более детей, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков на территории Воронежской области (далее - Порядок), разработан в соответствии с Законом Воронежской области от 13.05.2008 № 25-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Воронежской области» (далее - Закон) и определяет процедуры формирования и ведения перечня земельных участков, подлежащих бесплатному предоставлению в собственность граждан, относящихся к одной из категорий, предусмотренных частью 1 статьи 13 Закона, за исключением граждан, имеющих трех и более детей, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков на территории Воронежской области (далее - Перечень):

- департаментом имущественных и земельных отношений Воронежской области (далее - Департамент);

- органами местного самоуправления Воронежской области, обладающими правом предоставления соответствующих земельных участков в пределах их компетенции в соответствии со статьей 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - орган местного самоуправления).

1.2. Земельные участки, включенные в Перечень, могут быть использованы только в целях бесплатного предоставления в собственность граждан, относящихся к одной из категорий, предусмотренных частью 1 статьи 13 Закона, за исключением граждан, имеющих трех и более детей, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков на территории Воронежской области.

## **2. Формирование и ведение Перечня**

2.1. Формирование и ведение Перечня осуществляется:

- Департаментом из земельных участков, находящихся в собственности Воронежской области, а также из земельных участков, находящихся в городском округе город Воронеж, государственная собственность на которые не разграничена;

- органом местного самоуправления из земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в пределах их компетенции в соответствии со статьей 11 Земельного кодекса Российской Федерации и частью 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

2.2. Перечень ведется на бумажном носителе и в электронном виде.

2.3. В целях формирования Перечня Департамент не позднее 15-го числа первого месяца каждого квартала запрашивает в администрации городского округа город Воронеж информацию о земельных участках,

находящихся в городском округе город Воронеж, государственная собственность на которые не разграничена, свободных от прав третьих лиц в соответствии с видами разрешенного использования (индивидуальное жилищное строительство, ведение садоводства, ведение огородничества, ведение личного подсобного хозяйства).

2.4. В целях формирования Перечня орган местного самоуправления муниципального района не позднее 15-го числа первого месяца каждого квартала запрашивает в органах местного самоуправления поселений муниципального района информацию о земельных участках, находящихся на территориях соответствующих поселений, государственная собственность на которые не разграничена, свободных от прав третьих лиц в соответствии с видами разрешенного использования (индивидуальное жилищное строительство, ведение садоводства, ведение огородничества, ведение личного подсобного хозяйства).

2.5. Информация о земельных участках, указанная в пунктах 2.3, 2.4 настоящего Порядка, подлежит предоставлению в месячный срок со дня получения запроса.

2.6. Включение земельных участков в Перечень осуществляется после проведения работ по формированию земельных участков и осуществления государственного кадастрового учета земельных участков в порядке, установленном Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

2.7. Перечень земельных участков подлежит утверждению приказом Департамента, правовым актом органа местного самоуправления не позднее последнего дня каждого квартала по форме, установленной приказом Департамента.

2.8. В случае размещения на официальном сайте Департамента, органа местного самоуправления картографической схемы размещения сформированных земельных участков, включенных в утвержденный

Перечень, в Перечне в разделе «Примечание» отражается информация о номерах земельных участков на схеме.

2.9. В Перечне земельные участки располагаются в порядке возрастания кадастровых кварталов и кадастровых номеров.

2.10. По каждому виду разрешенного использования земельных участков в Перечне формируется группа.

2.11. Перечень состоит из следующих групп земельных участков:

- а) индивидуальное жилищное строительство;
- б) ведение садоводства;
- в) ведение огородничества;
- г) ведение личного подсобного хозяйства.

2.12. Размеры земельных участков, включенных в Перечень, должны соответствовать нормам, установленным Законом, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления соответствующих муниципальных образований для соответствующего вида землепользования.

### **3. Заключительные положения**

3.1. Департамент, орган местного самоуправления обеспечивают опубликование, а также размещение на официальном сайте Департамента, органа местного самоуправления утвержденного Перечня и внесенных в него изменений.

3.2. Утвержденные Перечни хранятся на бумажных и электронных носителях в Департаменте, органе местного самоуправления как документы строгой отчетности в течение 5 лет, после чего передаются на архивное хранение в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.3. За невыполнение или ненадлежащее выполнение функции по ведению Перечня Департамент, орган местного самоуправления несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.