



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09 октября 2020 г. № 980
г. Воронеж

Г _____ Г

**О внесении изменений в
постановление правительства
Воронежской области
от 05.06.2015 № 454**

В соответствии с Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Законом Воронежской области от 27.05.2014 № 68-ОЗ «О регулировании отдельных отношений в сфере особо охраняемых природных территорий в Воронежской области и признании утратившими силу некоторых законодательных актов (положений некоторых законодательных актов) Воронежской области» правительство Воронежской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление правительства Воронежской области от 05.06.2015 № 454 «Об образовании природного парка областного значения «Ломовской природный ландшафтный парк» следующие изменения:

1.1. В пункте 1 слова «Мужичанском сельском поселении Воробьевского муниципального района» заменить словами «Берёзовском сельском поселении Воробьёвского муниципального района».

1.2. В пункте 3 слова «- руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области Увайдова М.И.» заменить словами «Логвинова В.И.».

1.3. В Положении о природном парке областного значения «Ломовской природный ландшафтный парк»:

1.3.1. В разделе I «Общие положения»:

1.3.1.1. В пункте 1.2 слова «, включающей природные комплексы и объекты, имеющие значительную экологическую, эстетическую и историческую ценность и предназначенной для использования в природных, рекреационных, просветительских, научных и культурных целях» исключить.

1.3.1.2. Пункт 1.6 изложить в следующей редакции:

«1.6. Природный парк расположен на территории Берёзовского сельского поселения Воробьёвского муниципального района Воронежской области. Общая площадь территории природного парка составляет 1505,16 га, в том числе площадь земель лесного фонда - 135,0 га. В границы природного парка входят лесные массивы Калачеевского лесничества Воробьёвского участкового лесничества Воронежской области в составе лесных кварталов 12,13,14.».

1.3.2. В разделе III «Режим особой охраны территории природного парка»:

1.3.2.1. В пункте 3.1:

1.3.2.1.1. В подпункте 5 слово «леса» заменить словами «лесных насаждений».

1.3.2.1.2. В подпункте 7 слова «и разработке месторождений» заменить словами «, разведке и добыче».

1.3.2.1.3. Подпункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) строительство, реконструкция объектов капитального строительства, в том числе линейных сооружений, не связанных с выполнением задач, возложенных на природный парк, и с обеспечением функционирования объектов, расположенных в границах природного парка, а также не соответствующих установленным настоящим Положением видам разрешенного использования земельных участков;».

1.3.2.1.4. Подпункт 9 после слов «стимуляторов роста» дополнить словами «, а также использование химических препаратов, обладающих

токсичным, канцерогенным, мутагенным воздействием (за исключением случаев, связанных с защитой растений от вредителей и болезней)».

1.3.2.1.5. В подпункте 11 слово «коллективного» исключить.

1.3.2.1.6. Подпункт 13 изложить в следующей редакции:

«13) осуществление рекреационной деятельности, организация мест отдыха и разведение костров за пределами рекреационной зоны;».

1.3.2.1.7. Подпункт 14 изложить в следующей редакции:

«14) проезд и стоянка автотранспортных средств вне дорог общего пользования (кроме случаев, связанных с проведением мероприятий по выполнению задач, предусмотренных разделом II настоящего Положения, проездом автотранспортных средств правообладателей земельных участков к участкам, находящимся в их владении, пользовании, собственности или аренде (субаренде) и расположенным в границах природного парка, а также с осуществлением деятельности в соответствии с настоящим Положением);».

1.3.2.1.8. Подпункт 17 изложить в следующей редакции:

«17) выгул собак без привязи и поводка, нагонка и натаска собак;».

1.3.2.1.9. В подпункте 18 слова «собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами» заменить словами «правообладателями земельных участков».

1.3.2.1.10. Подпункт 22 изложить в следующей редакции:

«22) иные виды деятельности, влекущие за собой снижение экологической ценности данной территории или причиняющие вред природным комплексам, за исключением случаев предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций.».

1.3.2.2. Пункт 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3. На территории природного парка проведение работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, в том числе линейных сооружений, по уничтожению и (или) повреждению зеленых насаждений, а также проведение иных мероприятий и (или) работ, не

противоречащих данному Положению, допускается при условии согласования с департаментом природных ресурсов и экологии Воронежской области.

Строительство, реконструкция объектов капитального строительства, в том числе линейных сооружений, на территории природного парка допускаются только после оформления разрешительной документации в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.».

1.3.2.3. Пункт 3.4 признать утратившим силу.

1.3.2.4. Дополнить пунктами 3.6 - 3.9 следующего содержания:

«3.6. Основные виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в границах природного парка, установлены применительно к природоохранной и рекреационной зонам в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

3.7. Для природоохранной зоны установлены следующие основные виды разрешенного использования земельных участков:

- охрана природных территорий (код 9.1);
- природно-познавательный туризм (код 5.2);
- резервные леса (код 10.4);
- сенокосение (код 1.19);
- растениеводство (код 1.1).

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков для природоохранной зоны не устанавливаются.

3.8. Для рекреационной зоны установлены следующие основные виды разрешенного использования земельных участков:

- туристическое обслуживание (код 5.2.1);
- земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0);
- предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1);

- водные объекты (код 11.0);
- общее пользование водными объектами (код 11.1);
- гидротехнические сооружения (код 11.3).

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков для рекреационной зоны не устанавливаются.

Для природоохранной зоны предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не устанавливаются.

Для рекреационной зоны устанавливаются следующие предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- максимальный процент застройки земельного участка – 30 %;
- максимальное количество надземных этажей – 2;
- минимальные отступы от границ земельного участка – 3 м.

3.9. Указанные виды разрешенного использования земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не распространяются на случаи размещения линейных объектов.».

1.3.3. Раздел IV «Охрана природных комплексов и надзор за соблюдением режима особой охраны природного парка» изложить в следующей редакции:

«IV. Государственный надзор в области охраны и использования территории природного парка и охрана территории природного парка

4.1. Государственный надзор в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий на территории природного парка, охрана территории природного парка осуществляются в порядке, предусмотренном нормативными правовыми актами Российской Федерации и Воронежской области.».

1.3.4. В разделе 1 приложения к Положению о природном парке областного значения «Ломовской природный ландшафтный парк»:

1.3.4.1. В абзаце первом слова «до точки пересечения границ Мужичанского и Верхнебыковского сельских поселений Воробьевского муниципального района» исключить.

1.3.4.2. В абзаце втором слова «по границе Мужичанского и Верхнебыковского сельских поселений Воробьевского муниципального района» исключить.

1.3.4.3. В абзаце третьем слова «по границе Мужичанского и Верхнебыковского сельских поселений Воробьевского муниципального района» исключить.

1.3.4.4. В абзаце пятом слова «на границе Мужичанского сельского поселения Воробьевского района» заменить словами «на границе Берёзовского сельского поселения Воробьевского муниципального района».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя правительства Воронежской области Логвинова В.И.

Губернатор
Воронежской области



А.В. Гусев