



**ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15 апреля 2020 г. № 330  
г. Воронеж

Г Г  
**О внесении изменений в  
постановление правительства  
Воронежской области  
от 28.06.2017 № 520**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области» правительство Воронежской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление правительства Воронежской области от 28.06.2017 № 520 «Об утверждении проекта планировки территории для размещения объекта регионального значения: «Инженерная инфраструктура в индустриальном парке «Масловский» следующие изменения:

1.1. Пункт 2 признать утратившим силу.

1.2. В пункте 3 слова «заместителя председателя правительства Воронежской области Шабалатова В.А.» заменить словами «заместителя председателя правительства Воронежской области Честикина С.А.».

1.3. В проекте планировки территории для размещения объекта регионального значения: «Инженерная инфраструктура в индустриальном парке «Масловский»:

1.3.1. Раздел 1 основной части изложить в следующей редакции:

«1. Чертежи планировки территории

## Условные обозначения

Существующие	Проектуемые	Наименование	Примечание
		Граница кадастрового квартала "Московский"	
		Граница кадастрового квартала	
		Границы земельных участков, стоящих на государственном кадастровом учете	
38:34:0347001		Номер кадастрового квартала	
505		Номера участков, стоящих на государственном кадастровом учете	
		Граница городского округа город Борозна	
		Границы сельских поселений	
		Границы населенного пункта - поселка Т-го отделения совхоза "Московский"	
		Красные линии	
		Застывшая	
		Зона коммунально-сервисных объектов	
		Зона производственных объектов	
		Общественно-деловая зона	
		Зона массовых объектов спорта и оздоровления	
		Зона массово-транспортной инфраструктуры	
		Автомобильная дорога регионального значения	
		Муниципальные улицы и дороги	
		Улицы и дороги местного значения	
		Железнодорожные пути общего пользования	
		Газопровод низкого, среднего и высокого давления	
		Муниципальная, действующая водопроводная канализация, дренаж	
		Водопровод	
		Линии электропередачи 25 кВ	
		Линии электропередачи 110 кВ	
		Линии электропередачи 220 кВ	
		Кабельные линии	
		Линии связи	
		Трансформаторные подстанции и распределительные пункты	
		Газорегуляционный пункт, шкафный регуляторный пункт	
		Складские сооружения	
		Канализационная насосная станция, ливневая насосная станция	
		Водооборотные сооружения	
		Водяная установка	
		Зоны зонности и проекционные объекты	
		Проектируемые парковки	
		Автобусные остановки	
		Технологические переделы	
	$\frac{3}{3 \text{ Га}}$	Номер листа и его площадь	
		Примыслие автомобильных дорог в одном уровне	
		Номер поворотной точки красной линии	
		Образованные земельные участки	





1.3.2. В таблице 1 подраздела 2.3.1 раздела 2 основной части:

1.3.2.1. Строку 58 изложить в следующей редакции:

«

58	500459.73	1304547.91
----	-----------	------------

».

1.3.2.2. Строки 60-67 изложить в следующей редакции:

«

60	500819.35	1304320.4
61	500827.44	1304374.06
62	500819.98	1304404.14
63	500798.67	1304427.96
64	500783.47	1304439.41
65	500763.96	1304447.98
66	500726.47	1304461.96
67	500486.39	1304538.3

».

1.3.2.3. Строку 70 изложить в следующей редакции:

«

70	500583.41	1304572.63
----	-----------	------------

».

1.3.2.4. После строки 70 дополнить строками следующего содержания:

«

70/1	500587.24	1304580.57
70/2	500700.18	1304538.75
70/3	500733.08	1304526.81
70/4	500733.96	1304529.24
70/5	500752.51	1304523.52

».

1.3.2.5. Строку 71 изложить в следующей редакции:

«

71	500772.23	1304516.37
----	-----------	------------

».

1.3.2.6. После строки 71 дополнить строками следующего содержания:

«

71/1	500791.74	1304507.81
71/2	500809.50	1304497.03
71/3	500829.84	1304480.10
71/4	500851.46	1304460.78

».

1.3.2.7. Строку 72 изложить в следующей редакции:

«

72	500865.13	1304446.8
----	-----------	-----------

».

1.3.3. В разделе 3 основной части:

1.3.3.1. В подразделе 3.4:

1.3.3.1.1. Абзац пятый изложить в следующей редакции:

«- образовать 125 земельных участков путем раздела земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, площадью 4147138 кв. м.».

1.3.3.1.2. Абзац семнадцатый изложить в следующей редакции:

«После образования к территориям общего пользования будут относиться 60 образуемых земельных участков: ЗУ1, ЗУ3, ЗУ4, :387:ЗУ1, :387:ЗУ4, :165:ЗУ1, :165:ЗУ8, :192:ЗУ1, :191:ЗУ2, :308:ЗУ1, :382:ЗУ1, :383:ЗУ1, :384:ЗУ1, :294:ЗУ2, :604:ЗУ2, :377:ЗУ2, :377:ЗУ3, :378:ЗУ2, :378:ЗУ3, :295:ЗУ2, :295:ЗУ4, :379:ЗУ2, :379:ЗУ4, :180:ЗУ2, :180:ЗУ3, :180:ЗУ4, :180:ЗУ5, :179:ЗУ2, :160:ЗУ3, :156:ЗУ1, :178:ЗУ2, :131:ЗУ2, :130:ЗУ2, :102:ЗУ2, :141:ЗУ2, :171:ЗУ2, :144:ЗУ3, :144:ЗУ4, :139:ЗУ3, :139:ЗУ4, :139:ЗУ5, :138:ЗУ2, :138:ЗУ3, :134:ЗУ3, :135:ЗУ2, :135:ЗУ4, :115:ЗУ2, :115:ЗУ4, :142:ЗУ2, :142:ЗУ3, :142:ЗУ5, :133:ЗУ2, :133:ЗУ3, :132:ЗУ2, :132:ЗУ4, :183:ЗУ1, :595:ЗУ2, :380:ЗУ3, :380:ЗУ4, :288:ЗУ2.».

1.3.3.2. В подразделе 3.5:

1.3.3.2.1. В абзаце пятом слова «44 земельных участков» заменить словами «42 земельных участков».

1.3.3.2.2. В таблице 4:

## 1.3.3.2.2.1. Строки 31-35 изложить в следующей редакции:

«

31	36:34:0347001:599	:599:ЗУ1	развитие промышленно- коммунальных территорий	42791	2012	500675.79	1304330.58
					2013	500726.47	1304461.96
					2014	500486.39	1304538.30
					2015	500417.54	1304348.90
					2016	500421.50	1304348.62
32	36:34:0347001:599	:599:ЗУ2	развитие промышленно- коммунальных территорий	14619	2012	500675.79	1304330.58
					2017	500819.35	1304320.40
					2018	500827.44	1304374.06
					2019	500819.98	1304404.14
					2020	500798.67	1304427.96
					2021	500783.47	1304439.41
					2022	500763.96	1304447.98
					2013	500726.47	1304461.96
33	36:34:0347001:599	:599:ЗУ3	железнодорожный транспорт	33245	2012	500675.79	1304330.58
					2017	500819.35	1304320.40
					1055	500866.74	1304317.04
					1061	500880.82	1304350.48
					1078	500897.45	1304389.95
					1079	500902.75	1304405.74
					1080	500896.37	1304406.53
					1066	500864.76	1304408.22
					2038	500865.12	1304446.80
					2039	500851.46	1304460.78
					2040	500829.84	1304480.10
					2041	500809.50	1304497.03
					2042	500791.74	1304507.81
					2043	500772.23	1304516.37
					2044	500752.51	1304523.52
					2045	500733.96	1304529.24
					1084	500733.08	1304526.81
					1085	500700.18	1304538.75
					1086	500587.24	1304580.57
					1087	500583.41	1304572.63
					1088	500484.07	1304615.43
					2046	500459.73	1304547.91
					2014	500486.39	1304538.30
2013	500726.47	1304461.96					
2022	500763.96	1304447.98					
2021	500783.47	1304439.41					
2020	500798.67	1304427.96					
2019	500819.98	1304404.14					
2018	500827.44	1304374.06					
2017	500819.35	1304320.40					
1055	500866.74	1304317.04					
34	36:34:0347001:599	:599:ЗУ4	развитие	23189	2038	500865.12	1304446.80

			промышленно-коммунальных территорий		1081	500867.73	1304722.82
					1094	500839.37	1304723.09
					1082	500807.73	1304723.17
					1083	500807.82	1304733.60
					2045	500733.96	1304529.24
					2044	500752.51	1304523.52
					2043	500772.23	1304516.37
					2042	500791.74	1304507.81
					2041	500809.50	1304497.03
					2040	500829.84	1304480.10
					2039	500851.46	1304460.78
					2038	500865.12	1304446.80
35	36:34:0347001:599	:599:3У5		развитие промышленно-коммунальных территорий	5767	2015	500417.54
					2014	500486.39	1304538.30
					2046	500459.73	1304547.91
					46	500388.71	1304350.94
					2015	500417.54	1304348.90

».

1.3.3.2.2.2. Строки 36 и 37 признать утратившими силу.

1.3.3.2.3. В таблице 5:

1.3.3.2.3.1. Строки 31-35 изложить в следующей редакции:

«

31	36:34:0347001:599	:599:3У1	119611	42791
32		:599:3У2		14619
33		:599:3У3*		33245
34		:599:3У4		23189
35		:599:3У5		5767

».

1.3.3.2.3.2. Строки 36 и 37 признать утратившими силу.

1.3.3.3. Лист 3 в разделе «Условные обозначения» изложить в следующей редакции:



2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя правительства Воронежской области Честикина С.А.

Губернатор  
Воронежской области



А.В. Гусев