



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 апреля 2020 г. № 310
г. Воронеж

Г О внесении изменений в постановление правительства Воронежской области от 21.12.2016 № 964

В соответствии со статьей 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.10.2015 № 774/пр «Об утверждении методических рекомендаций по принятию субъектом Российской Федерации решений о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» и Законом Воронежской области от 08.07.2013 № 106-ОЗ «О порядке подготовки и утверждения региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области» правительство Воронежской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление правительства Воронежской области от 21.12.2016 № 964 «Об утверждении Порядка внесения изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области на 2014-2044 годы» (в редакции постановления правительства Воронежской области от 30.07.2018 № 651) следующие изменения:

1.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя правительства Воронежской области Честикина С.А.».

1.2. В Порядке внесения изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области на 2014-2044 годы:

1.2.1. Подпункт «а» пункта 2.3 раздела II изложить в следующей редакции:

«а) признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;».

1.2.2. В подпункте «б» пункта 2.3 раздела II слова «три квартиры» заменить словами «пять квартир».

1.2.3. В абзаце втором подпункта «а» пункта 3.3 раздела III слова «внутридомовых инженерных систем,» исключить.

1.2.4. Пункт 3.3 раздела III дополнить подпунктами «д» и «е» следующего содержания:

«д) определения невозможности оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (в том числе завершения ранее начатых оказания услуг и (или) выполнения работ) в связи с воспрепятствованием таким оказанию услуг и (или) выполнению работ собственниками помещений в многоквартирном доме, и (или) лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, и (или) лицом, выполняющим работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, выразившимся в недопуске подрядной организации в помещения в многоквартирном доме и (или) к строительным конструкциям многоквартирного дома, инженерным сетям, санитарно-техническому, электрическому, механическому и иному

оборудованию многоквартирного дома, в порядке, установленном приказом департамента;

е) внесения в региональную программу изменений, обусловленных изменением сроков проведения работ по ремонту внутридомовых инженерных систем газоснабжения, ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений.».

1.2.5. После абзаца первого пункта 3.4 раздела III дополнить абзацем следующего содержания:

«Изменения в региональную программу по обращению, предусмотренному подпунктом «д» пункта 3.3 раздела III настоящего Порядка, должны предусматривать плановый период оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (в том числе завершения ранее начатых оказания услуг и (или) выполнения работ) после устранения соответствующих обстоятельств. Сокращение перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по обращению, предусмотренному подпунктом «д» пункта 3.3 раздела III настоящего Порядка, не допускается.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя правительства Воронежской области Честикина С.А.

Губернатор
Воронежской области



А.В. Гусев