



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 мая 2019 г. № 511
г. Воронеж

Г О взаимодействии исполнительных органов государственной власти Воронежской области, государственных предприятий Воронежской области, государственных учреждений Воронежской области при оформлении прав на объекты, в которых планируется проведение капитального ремонта в рамках реализации областной адресной программы капитального ремонта

В целях повышения результативности расходов областного бюджета при осуществлении бюджетных ассигнований в объекты, в которых планируется проведение капитального ремонта, и усиления контроля за эффективным расходованием средств областного бюджета правительство Воронежской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Порядок взаимодействия исполнительных органов государственной власти Воронежской области, государственных предприятий Воронежской области, государственных учреждений Воронежской области, за которыми объекты закреплены либо планируются для закрепления на праве оперативного управления (хозяйственного ведения), при оформлении прав на объекты, в которых планируется проведение капитального ремонта в рамках реализации областной адресной программы капитального ремонта.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя губернатора Воронежской области – первого заместителя председателя правительства Воронежской области Шабалатова В.А.

Губернатор
Воронежской области



А.В. Гусев

Утвержден
постановлением
правительства Воронежской области
от 22 мая 2019 г. № 511

**Порядок взаимодействия исполнительных органов
государственной власти Воронежской области, государственных
предприятий Воронежской области, государственных учреждений
Воронежской области, за которыми объекты закреплены либо
планируются для закрепления на праве оперативного управления
(хозяйственного ведения), при оформлении прав на объекты, в которых
планируется проведение капитального ремонта в рамках реализации
областной адресной программы капитального ремонта**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Воронежской области от 17.03.1997 № 86-з «Об управлении государственной собственностью Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 26.09.2018 № 843 «Об утверждении Порядка формирования и реализации областной адресной программы капитального ремонта объектов капитального строительства, находящихся в областной (муниципальной) собственности».

1.2. Настоящий Порядок регулирует взаимодействие исполнительных органов государственной власти Воронежской области, государственных предприятий Воронежской области, государственных учреждений Воронежской области, за которыми объекты закреплены либо планируются для закрепления на праве оперативного управления (хозяйственного ведения) (далее - балансодержатели), при оформлении прав на объекты, в которых планируется проведение капитального ремонта в рамках реализации областной адресной программы капитального ремонта (далее - Программа).

1.3. В целях настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

государственный заказчик – исполнительный орган государственной

власти Воронежской области, осуществляющий полномочия по проведению капитального ремонта в рамках реализации Программы, а также выполнение проектной документации для нужд капитального ремонта;

отраслевой орган – исполнительный орган государственной власти Воронежской области, осуществляющий функции и полномочия учредителя государственного учреждения Воронежской области либо координацию финансово-хозяйственной деятельности государственного предприятия Воронежской области.

2. Взаимодействие исполнительных органов государственной власти Воронежской области, государственных учреждений Воронежской области, государственных предприятий Воронежской области при проведении капитального ремонта объектов капитального строительства

2.1. В течение 60 календарных дней с даты включения объекта капитального ремонта (далее - объект) в Программу (но не позднее заключения государственного контракта на капитальный ремонт объекта) государственный заказчик и балансодержатель по согласованию с отраслевым органом и департаментом имущественных и земельных отношений Воронежской области заключают договор безвозмездного пользования объектом на срок проведения капитального ремонта.

2.2. После завершения капитального ремонта объекта и приемки его от подрядной организации по акту приемки выполненных работ по капитальному ремонту государственный заказчик в течение 30 календарных дней передает объект балансодержателю.

2.3. В течение 30 календарных дней после завершения капитального ремонта объекта государственный заказчик направляет балансодержателю следующие документы:

- справку о фактических затратах на капитальный ремонт объекта;
- копии актов приемки выполненных работ по капитальному ремонту;
- проектно-сметную и исполнительную документацию;
- технический план на объект недвижимого имущества (в случаях

изменения площадных характеристик объекта).

2.4. Балансодержатель в течение 30 календарных дней со дня получения документов, указанных в пункте 2.3 настоящего Порядка, предоставляет в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области обращение о внесении изменений в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, в реестр областной собственности, в связи с изменением характеристик объекта недвижимости с приложением документов, указанных в пункте 2.3 настоящего Порядка.

2.5. Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области осуществляет мероприятия по внесению изменений в реестр областной собственности и внесению изменений в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, в течение 60 календарных дней со дня получения обращения, указанного в пункте 2.4 настоящего Порядка.