



ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ «О РЕГУЛИРОВАНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ»

Принят областной Думой 19 апреля 2018 года

Статья 1

Внести в Закон Воронежской области от 7 июля 2006 года № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области» (Коммуна, 2006, 13 июля; информационная система «Портал Воронежской области в сети Интернет» (www.govvrn.ru), 2017, 5 октября) следующие изменения:

1) в статье 2:

а) в части 1:

- пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) утверждение схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, одним из которых является Воронежская область, схемы территориального планирования Воронежской области, в том числе внесения изменений в такие схемы в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;»;

- пункты 4–6 изложить в следующей редакции:

«4) направление уведомления об обеспечении доступа к проекту схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, одним из которых является Воронежская область, проекту схемы территориального планирования Воронежской области и материалам по обоснованию таких проектов в информационной системе территориального планирования в случаях и порядке, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

5) принятие решения о создании согласительной комиссии в связи с согласованием проекта схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, одним из которых является Воронежская область, проекта схемы территориального планирования Воронежской области в случаях и в порядке, установленных действующим законодательством;

6) согласование проектов документов территориального планирования Российской Федерации, проектов документов территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Воронежской областью, проектов документов территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Воронежской областью, проектов документов территориального планирования муниципальных образований Воронежской области в случаях и в порядке, установленных действующим законодательством;»;

б) пункт 4 части 2 изложить в следующей редакции:

«4) осуществление подготовки проекта схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, одним из которых является Воронежская область, проекта схемы территориального планирования Воронежской области, обеспечение внесения изменений в схему территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, одним из которых является Воронежская область, схему территориального планирования Воронежской области;»;

2) в пункте 1 статьи 3 слова «долгосрочную перспективу» заменить словами «период до 2020 года»;

3) в статье 6:

а) пункт 1 части 4 изложить в следующей редакции:

«1) сведения об отраслевых документах стратегического планирования Российской Федерации, о стратегии социально-экономического развития макрорегионов и стратегии социально-экономического развития Воронежской области с учетом прогнозов социально-экономического развития Воронежской области на долгосрочный и среднесрочный периоды;»;

б) подпункт «а» пункта 2 части 5 изложить в следующей редакции:

«а) планируемые для размещения объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения в соответствии с документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, одним из которых является Воронежская область, документами территориального планирования Воронежской области, документами территориального планирования муниципальных образований;»;

4) статью 6.1 дополнить пунктом 5.1 следующего содержания:

«5.1) энергетики;»;

5) подпункт «а» пункта 3 части 5 статьи 9 изложить в следующей редакции:

«а) планируемые для размещения объекты федерального значения, объекты регионального значения в соответствии с документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, одним из которых является Воронежская область, документами территориального планирования Воронежской области;»;

б) в статье 10:

а) дополнить частью 2.1 следующего содержания:

«2.1. Обязательным приложением к генеральному плану являются сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения или городского округа, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Органы местного самоуправления поселения, городского округа также вправе подготовить текстовое описание местоположения границ населенных пунктов. Формы графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, требования к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.»;

б) пункт 4 части 4 после слов «Российской Федерации,» дополнить словами «документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, одним из которых является Воронежская область,»;

7) часть 3 статьи 12 изложить в следующей редакции:

«3. Уполномоченный орган местного самоуправления в сфере градостроительной деятельности в течение 30 дней со дня получения предложений о внесении изменений в схему территориального планирования муниципального района и генеральные планы дает заключение о целесообразности подготовки таких изменений и направляет его главе администрации муниципального района, поселения, городского округа для принятия решения о подготовке проекта изменений в схему территориального планирования муниципального района и генеральные планы либо мотивированного отказа субъекту, внесшему данные предложения.»;

8) статью 15 изложить в следующей редакции:

**«Статья 15. Особенности организации и проведения
общественных обсуждений, публичных слушаний по**

**проектам генеральных планов поселений,
генеральных планов городских округов**

1. Общественные обсуждения или публичные слушания по проектам генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов и по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральные планы поселений, генеральные планы городских округов (далее в настоящей статье – общественные обсуждения или публичные слушания), проводятся в каждом населенном пункте муниципального образования в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. При проведении общественных обсуждений или публичных слушаний в целях обеспечения участников общественных обсуждений или публичных слушаний равными возможностями для участия в общественных обсуждениях или публичных слушаниях территория населенного пункта может быть разделена на части.».

Статья 2

Настоящий Закон Воронежской области вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

**Временно исполняющий обязанности
губернатора Воронежской области**
23.04.2018
46-03

г. Воронеж



А.В. Гусев