



ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ «О ЛЕСОПАРКОВЫХ ЗЕЛЕННЫХ ПОЯСАХ ГОРОДСКИХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ В ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ»

Принят областной Думой 26 октября 2017 года

Статья 1

Внести в Закон Воронежской области от 6 июля 2017 года № 92-ОЗ «О лесопарковых зеленых поясах городских населенных пунктов в Воронежской области» (информационная система «Портал Воронежской области в сети Интернет» (www.govvrn.ru), 2017, 7 июля) следующие изменения:

1) часть 1 статьи 4 после слов «расположены леса,» дополнить словами «водные объекты или их части, природные ландшафты,», дополнить словами «и выполняют средообразующие, природоохранные, экологические, санитарно-гигиенические и рекреационные функции»;

2) в части 9 статьи 5 слова «лесные и иные насаждения» заменить словами «лесные насаждения и иные природные объекты»;

3) в статье 7:

а) дополнить частью 4.1 следующего содержания:

«4.1. Мероприятия по защите лесов в границах лесопарковых зеленых зон включают в себя выполнение мер санитарной безопасности в лесах и ликвидацию очагов вредных организмов, в том числе с применением химических препаратов, не влекущих деградации естественных экологических систем, истощения природных ресурсов и иных негативных изменений состояния окружающей среды.»;

б) часть 5 изложить в следующей редакции:

«5. В случае, если правилами землепользования и застройки применительно к территориальной зоне установлен градостроительный регламент, допускающий размещение зданий, сооружений, размещение которых в лесопарковых зеленых поясах запрещается в соответствии с пунктом 6

части 3 настоящей статьи, или если осуществляется перевод земель лесного фонда, включенных в лесопарковые зеленые пояса, в земли иных категорий, земли и земельные участки, расположенные в границах указанной территориальной зоны, и земли, в отношении которых осуществляется указанный перевод, подлежат исключению из границ лесопарковых зеленых поясов с учетом требований части 9 статьи 5 настоящего Закона Воронежской области.»;

в) дополнить частью 7 следующего содержания:

«7. Земельный участок, права граждан или юридических лиц на который возникли до 1 января 2016 года и который в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре, лесном плане Воронежской области, относится к категории земель лесного фонда, а в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости и (или) правоустанавливающими документами на земельные участки к иной категории земель, земельный участок, который образован из земель лесного фонда и на котором расположен объект недвижимости, права на который возникли до 1 января 2016 года, земельный участок, который в результате уточнения границ и устранения пересечений с границами лесного участка в соответствии со статьей 60² Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» оказался полностью или частично расположен в границах лесопаркового зеленого пояса, подлежат исключению из лесопаркового зеленого пояса в случае, если разрешенное использование такого земельного участка или назначение такого объекта недвижимости противоречит режиму лесопаркового зеленого пояса с учетом положений пункта 6 части 3 настоящей статьи.».

Статья 2

Настоящий Закон Воронежской области вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

Губернатор Воронежской области

31.10.2017

141-03

г. Воронеж



А.В. Гордеев