



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 сентября 2017 г. № 787
г. Воронеж

Г _____ Г

О внесении изменения в постановление правительства Воронежской области от 20.06.2014 № 557

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Воронежской области от 08.07.2013 № 106-ОЗ «О порядке подготовки и утверждения региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области», в целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области на 2014 - 2044 годы, утвержденной постановлением правительства Воронежской области от 06.03.2014 № 183, и планирования организации капитального ремонта многоквартирных домов с учетом мер государственной и муниципальной поддержки правительство Воронежской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Порядок утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области, утвержденный постановлением правительства Воронежской области от 20.06.2014 № 557 «О Порядке утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области» (в редакции постановлений правительства Воронежской области от 03.03.2016 № 120, от 30.03.2017 № 243), изменение, изложив разделы 3, 4 в следующей редакции:

«3. Этапы подготовки и утверждения региональных краткосрочных планов

3.1. Разработка проектов региональных краткосрочных планов департаментом жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области (далее - уполномоченный орган).

3.2. Направление проектов региональных краткосрочных планов в срок до 1 февраля года, предшествующего году начала проведения капитального ремонта:

- для замечаний и предложений в органы местного самоуправления;
- на согласование в департамент финансов Воронежской области при их формировании с учетом предоставления мер финансовой поддержки Фонду капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области и (или) владельцам специальных счетов из областного бюджета на софинансирование мероприятий по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

3.3. Утверждение в срок до 1 марта года, предшествующего году начала проведения капитального ремонта, уполномоченным органом региональных краткосрочных планов или их редакций с учетом вновь включаемых многоквартирных домов осуществляется согласно региональной программе, исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной приказом уполномоченного органа.

4. Подготовка и утверждение региональных краткосрочных планов

4.1. Региональные краткосрочные планы разрабатываются и утверждаются уполномоченным органом сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока исходя из принципов:

- использования на цели капитального ремонта остатков средств на счете, счетах регионального оператора, не использованных в предшествующем году, и прогнозируемого объема поступлений взносов на

капитальный ремонт в текущем году с учетом требований, установленных статьей 185 Жилищного кодекса Российской Федерации;

- необходимости корректировки объема работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах исходя из фактического уровня собираемости средств на капитальный ремонт на счете, счетах регионального оператора (в том числе пропорционально по каждому муниципальному образованию);

- актуализации в связи с проведением в порядке, предусмотренном частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, капитального ремонта многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера.

4.2. В региональный краткосрочный план включаются следующие сведения:

а) срок реализации регионального краткосрочного плана;

б) информация в отношении многоквартирного дома, включенного в региональный краткосрочный план:

- адрес многоквартирного дома, код ОКТМО муниципального образования, на территории которого расположен многоквартирный дом;

- общая площадь помещений многоквартирного дома;

- вид работ (услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

- дата (месяц, год) окончания выполнения работ (оказания услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

- объем (размер) финансирования проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме с распределением по годам:

за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;

за счет средств бюджета Воронежской области;

за счет средств местного бюджета;

за счет средств товариществ, кооперативов, собственников помещений в многоквартирном доме;

- сведения о дате проведения последнего капитального ремонта многоквартирного дома;

- способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.

4.3. Региональные краткосрочные планы в течение 7 дней после дня их государственной регистрации в регистре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Воронежской области подлежат официальному опубликованию уполномоченным органом в информационной системе «Портал Воронежской области в сети Интернет» (www.govvrn.ru) и не позднее 15 дней со дня их официального опубликования подлежат размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя правительства Воронежской области Шабалатова В.А.

Губернатор
Воронежской области



А.В. Гордеев