



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02 августа 2017 г. № 609
г. Воронеж

Г Об утверждении проекта планировки территории для размещения объекта регионального значения: «Газораспределительные сети д. Ивановка, ул. Гудовка с. Голосновка Семилукского муниципального района Воронежской области» Г

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», приказом управления архитектуры и градостроительства Воронежской области от 28.12.2016 № 45-01-04/484 «О подготовке проекта планировки территории для размещения объекта регионального значения: «Газораспределительные сети д. Ивановка, ул. Гудовка с. Голосновка Семилукского муниципального района Воронежской области», на основании схемы территориального планирования Воронежской области, утвержденной постановлением правительства Воронежской области от 05.03.2009 № 158, «Об утверждении схемы территориального планирования Воронежской области», предусматривающей размещение объектов регионального значения, по согласованию с администрацией Новосильского сельского поселения Семилукского муниципального района правительство Воронежской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории для размещения объекта регионального значения: «Газораспределительные сети

д. Ивановка, ул. Гудовка с. Голосновка Семилукского муниципального района Воронежской области» (далее – проект планировки территории).

2. Управлению архитектуры и градостроительства Воронежской области (Ракова) в семидневный срок со дня принятия настоящего постановления направить главе Новосильского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области проект планировки территории.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя правительства Воронежской области Шабалатова В.А.

Губернатор
Воронежской области



А.В. Гордеев

УТВЕРЖДЕН

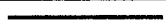
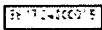
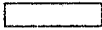
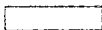
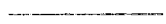
постановлением правительства
Воронежской области
от 02 августа 2017 г. № 609

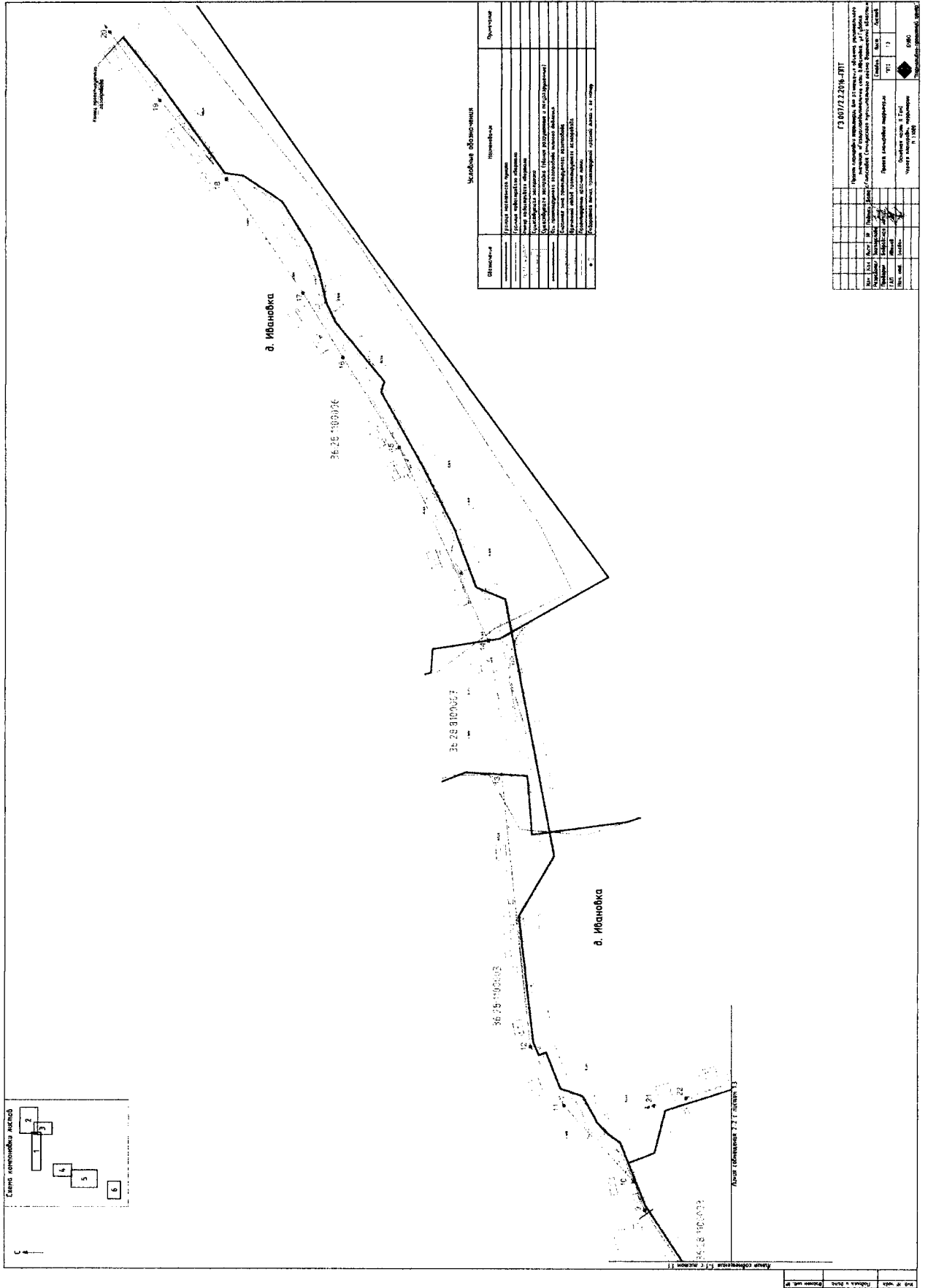
**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ
РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ:
«ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ СЕТИ Д. ИВАНОВКА,
УЛ. ГУДОВКА С. ГОЛОСНОВКА СЕМИЛУКСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ»**

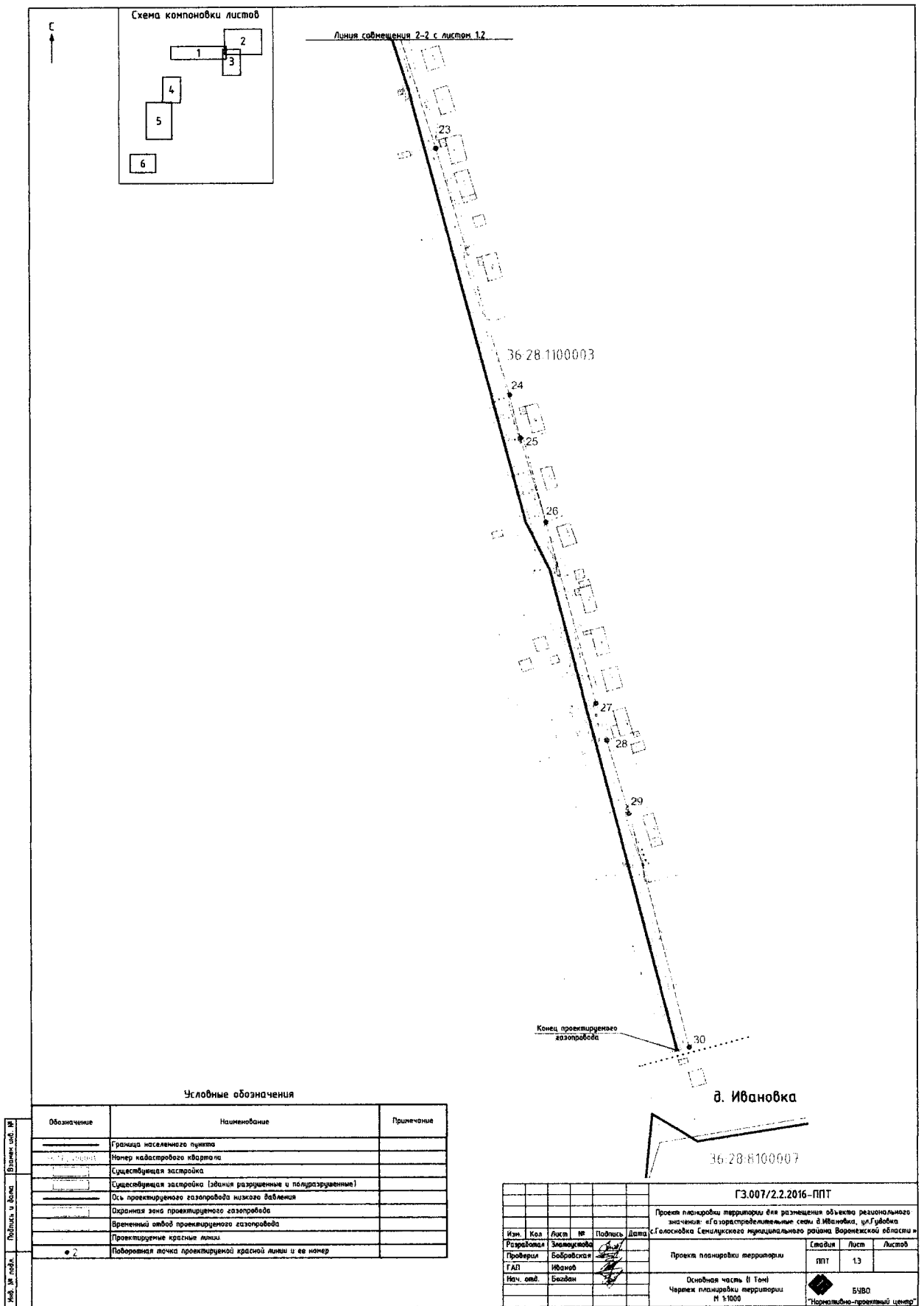
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

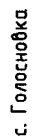
1. Чертежи планировки территории

Условные обозначения

Обозначение	Наименование	Примечание
	Граница населенного пункта	
	Граница кадастрового квартала	
35 17 24 00001	Номер кадастрового квартала	
	Земельные участки, стоящие на государственном кадастровом учете, и их номер	
	Существующая застройка	
	Ось проектируемого газопровода высокого давления	
	Ось проектируемого газопровода среднего давления	
	Ось проектируемого газопровода низкого давления	
	Охранная зона проектируемого газопровода	
	Постоянный отвод проектируемого газопровода	
	Временный отвод проектируемого газопровода	
	Проектируемые красные линии	
● 2	Поворотная точка проектируемой красной линии и ее номер	
	Ранее запроектированные красные линии	
	Ранее запроектированный газопровод высокого давления	
	Существующая застройка (здания разрушенные и полуразрушенные)	
	Проектируемый ШРП	
	Существующий газопровод среднего давления	
	Существующий газопровод низкого давления	
	Существующий ШРП	







**2. Положение о размещении объекта капитального строительства
регионального значения: «Газораспределительные сети д. Ивановка,
ул. Гудовка с. Голосновка Семилукского муниципального района
Воронежской области»**

2.1. Размещение объекта регионального значения

Проект планировки территории для размещения объекта регионального значения: «Газораспределительные сети д. Ивановка, ул. Гудовка с. Голосновка Семилукского муниципального района Воронежской области» разработан с соблюдением технических условий и требований государственных стандартов, соответствующих норм и правил в области градостроительства. Решения, принятые в проекте планировки территории, обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Район проектирования в административно-территориальном отношении расположен на территории Новосильского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области.

Трасса проектируемого газопровода высокого давления (участок № 1) по ул. Гудкова с. Голосновка берет начало от подземного межпоселкового газопровода высокого давления II категории Ду110, расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, с. Голосновка ул. Гудкова. После врезки предусмотрена установка шкафного газорегуляторного пункта (далее – ШРП) №1 для снижения давления газа с высокого II категории $P_{вх}=0,6$ МПа до низкого $P_{вых}=0,003$ МПа.

Трасса проектируемого газопровода высокого давления (участок № 2) в д. Ивановка берет начало от подземного межпоселкового газопровода высокого давления II категории Ду110, расположенного по адресу:

Воронежская область, Семилукский район, д. Ивановка, ул. Транспортная. После врезки предусмотрена установка ШРП № 2 для снижения давления газа с высокого II категории $P_{вх}=0,6$ МПа до низкого $P_{вых}=0,003$ МПа.

Трасса проектируемого газопровода среднего давления (участок № 3) в д. Ивановка берет начало от существующего ШРП, расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, д. Ивановка. Далее проектируемый газопровод проходит в западном направлении, где предусмотрена установка ШРП № 3 для снижения давления газа со среднего $P_{вх}=0,3$ МПа до низкого $P_{вых}=0,003$ МПа.

Трасса проектируемого газопровода низкого давления (участок № 4) в д. Ивановка берет начало от существующего ШРП, расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, д. Ивановка. Далее проектируемый газопровод проходит в западном, северо-восточном и юго-восточном направлениях по ул. Луговая, ул. Правды д. Ивановка вдоль жилой застройки.

От ШРП № 1 трасса газопровода низкого давления (участок № 5) прокладывается в северо-восточном направлении по ул. Гудовка с. Голосновка вдоль жилой застройки.

От ШРП № 2 трасса газопровода низкого давления (участок № 6) прокладывается в юго-западном и северо-восточном направлении по ул. Транспортная д. Ивановка вдоль жилой застройки.

От ШРП № 3 трасса газопровода низкого давления (участок № 7) прокладывается в западном направлении по ул. Заречная д. Ивановка вдоль жилой застройки.

2.2. Характеристики планируемого развития территории

Планируемое газоснабжение в с. Голосновка и в д. Ивановка предусмотрено на базе природного газа. В соответствии с техническими

условиями предполагается прокладка подземного газопровода высокого, среднего и низкого давления из стальных и полиэтиленовых труб.

Настоящим проектом планировки территории предусмотрен отвод земель как в постоянное, так и во временное пользование.

В постоянное пользование отводятся земли под площадки ШРП.

Площадь земельного участка, предоставляемого в постоянное пользование под площадки ШРП (всего 3 площадки), составляет 18 кв. м под каждую.

Во временное пользование отводятся земельные участки под трассу газопровода, необходимые для осуществления строительства (под площадки складирования материалов, временные дороги и т.д.). Ширина полосы временного отвода составляет 14 м.

Площадь земельного участка для размещения временного отвода под трассу газопровода составляет 7,59 га. После завершения строительства газопровода предоставленные во временное пользование земельные участки должны быть приведены в состояние, в котором они находились до начала строительства.

Постоянный и временный отводы проектируемых сетей газоснабжения затрагивают земли следующих категорий:

- земли населенных пунктов;
- земли сельскохозяйственного назначения.

Трасса планируемого газопровода пересекает следующие инженерные сооружения: линии электропередачи напряжением 0,4 кВ, 10 кВ, автодороги и кабель связи.

Работы по строительству газопровода в местах пересечений с инженерными коммуникациями производятся только на основании письменных разрешений организаций, осуществляющих эксплуатацию данных коммуникаций, в присутствии представителей организаций.

При прохождении трассы проектируемого газопровода в границах с. Голосновка и д. Ивановка проектом планировки территории не предусматривается снос зданий и строений.

В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (далее - постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878), устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров с противоположной стороны;
- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов;
- вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Ограничения на деятельность в охранных зонах устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

Для образуемых земельных участков в границах временного отвода под строительство газопровода и в границах постоянного отвода под

строительство ШРП устанавливается разрешенное использование, соответствующее коду 3.1, - «Коммунальное обслуживание».

Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории представлены в таблице 1.

Таблица 1

**Основные технико-экономические показатели проекта
планировки территории**

№	Наименование	Единицы измерения	Показатели
1	Условная территория в границах проектирования	га	312,1
2	Протяженность проектируемого газопровода, в том числе:	м	5685,0
	Высокого давления. Участок №1	м	11,0
	Высокого давления. Участок №2	м	102,0
	Среднего давления. Участок №3	м	680,0
	Низкого давления. Участок №4	м	2066,5
	Низкого давления. Участок №5	м	434,0
	Низкого давления. Участок №6	м	1974,5
	Низкого давления. Участок №7	м	417,0
3	Площадь участка охранной зоны проектируемого газопровода	га	2,43
4	Площадь постоянного отвода под ШРП	кв. м	54
5	Площадь временного отвода проектируемого газопровода	га	7,59

2.3. Проектируемые красные линии

Проектируемые красные линии в границах с. Голосновка и в д. Ивановка установлены в увязке со сложившейся застройкой и имеют координатную привязку. Линии регулирования застройки совпадают с устанавливаемыми красными линиями. Координаты поворотных точек проектируемых красных линий представлены в таблице 2.

Таблица 2

Координаты поворотных точек проектируемых красных линий

№ точки	Координата X	Координата Y
1	554952.74	1256534.78
2	554959.21	1256634.78
3	554963.65	1256705.94
4	554970.97	1256833.27
5	554968.10	1256882.96
6	554971.67	1256935.15
7	555077.89	1257604.78
8	55097.36	1257600.70
9	555142.03	1257669.11
10	555148.95	1257687.71
11	555193.85	1257736.51
12	555215.30	1257774.13
13	555234.15	1257949.74
14	555242.78	1258035.67
15	555299.83	1258160.14
16	555336.00	1258217.92
17	555361.56	1258259.10
18	555410.61	1258333.05
19	555453.08	1258383.66

20	555485.14	1258427.72
21	555136.26	1257736.51
22	555115.67	1257741.71
23	555037.75	1257766.27
24	554927.28	1257798.84
25	554907.94	1257803.59
26	554870.02	1257814.91
27	554788.83	1257837.19
28	554772.21	1257841.85
29	554739.06	1257851.72
30	554634.28	1257878.24
31	554404.01	1256551.42
32	554359.98	1256533.07
33	554176.68	1256480.83
34	554107.34	1256460.99
35	553945.29	1256411.92
36	553905.55	1256400.73
37	553898.02	1256398.61
38	553731.86	1256351.84
39	553711.11	1256346.33
40	553667.47	1256334.14
41	553593.97	1256313.20
42	553536.62	1256281.34
43	553470.30	1256237.56
44	553388.37	1256176.09
45	553326.74	1256127.61
46	553302.26	1256106.94
47	553277.94	1256082.22
48	553254.24	1256055.76
49	553232.29	1256028.99
50	553204.27	1255987.62
51	553178.70	1255948.76
52	553147.02	1255898.60

3. Проект межевания территории для размещения объекта регионального значения: «Газораспределительные сети д. Ивановка, ул. Гудовка с. Голосновка Семилукского муниципального района Воронежской области»

3.1. Общие сведения

Проект межевания территории для размещения объекта регионального значения: «Газораспределительные сети д. Ивановка, ул. Гудовка с. Голосновка Семилукского муниципального района Воронежской области» (далее - проект межевания территории) разработан на основе проекта планировки территории.

Работы выполнены в системе координат МСК-36, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости на территории Воронежской области.

Проект межевания территории разработан в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения объекта регионального значения: «Газораспределительные сети д. Ивановка, ул. Гудовка с. Голосновка Семилукского муниципального района Воронежской области».

3.2. Анализ существующего положения

Территория межевания расположена на землях Новосильского поселения (в том числе д. Ивановка и с. Голосновка) Семилукского муниципального района Воронежской области.

Проектируемая территория расположена в границах кадастровых кварталов 36:28:1100001, 36:28:1100002, 36:28:1100003, 36:28:1100004, 36:28:1100005, 36:28:1100006, 36:28:8100006, 36:28:8100007, 36:28:0900001, 36:28:0900002, 36:28:0900006 на землях следующих категорий по целевому назначению:

Категория	Площадь, кв. м
земли сельскохозяйственного назначения	8053
земли населенных пунктов	67824
ВСЕГО	75877

В границах полосы отвода объекта регионального значения: «Газораспределительные сети д. Ивановка, ул. Гудовка с. Голосновка Семилукского муниципального района Воронежской области» расположены земельные участки для строительства газопровода межпоселкового.

Сведения государственного кадастра недвижимости о существующих земельных участках в границах полосы отвода приведены в таблице 3.

3.3. Состав проекта межевания территории

Проект межевания территории выполнен в составе текстовых и графических материалов.

Текстовые материалы выполнены в виде:

- пояснительной записки;
- перечня существующих земельных участков, попадающих в границы полосы отвода (таблица 3);
- ведомости координат поворотных точек границ образуемых земельных участков (частей земельных участков) (таблица 4);
- сводной ведомости существующих и подлежащих образованию земельных участков (частей земельных участков) (таблица 5).

Графические материалы включают в себя чертеж проекта межевания территории, на котором отображены:

- границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков;
- границы зон с особыми условиями использования территорий.

3.4. Проектное решение

В проекте межевания территории определено местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков в границах полосы отвода объекта регионального значения: «Газораспределительные сети д. Ивановка, ул. Гудовка с. Голосновка Семилукского муниципального района Воронежской области».

Проектом предлагается:

- образовать 24 земельных участка общей площадью 73912 кв. м из земель, государственная собственность на которые не разграничена;
- образовать 4 части земельного участка, учтенного в государственном кадастре недвижимости, общей площадью 2019 кв. м.

Вид разрешенного использования вновь образуемых земельных участков в полосе отвода газопровода в соответствии с проектом планировки территории – коммунальное обслуживание.

Сведения об образуемых земельных участках приведены в таблице 4.

3.5. Проектные предложения по формированию земельных участков

Формирование земельных участков выполнено с учетом существующей градостроительной ситуации, границ земельных участков, предоставленных физическим и юридическим лицам под различные виды деятельности, фактического использования территории.

В соответствии с планировочными решениями определено местоположение границ образуемых земельных участков.

Проектом межевания предусмотрено формирование земельных участков на период строительства газопровода (для временного использования) и для размещения ШРП (для постоянного использования).

Во временное пользование отводятся земли под трассу газопровода, площадки складирования материалов и временные дороги на период

строительства вдоль трассы газопровода.

Для размещения строительных машин и механизмов, отвалов растительного и минерального грунта, плети сваренной трубы на период строительства предусмотрена полоса временного отвода земель шириной 14 м.

Для формирования земельных участков, отводимых во временное пользование на период строительства газопровода, предусмотрено образование 21 земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена (ЗУ1-ЗУ15, ЗУ17-ЗУ22).

В случае прохождения газопровода через земельные участки, стоящие на кадастровом учете, требуется образование частей таких земельных участков для временного использования на период строительства.

Проектом межевания территории предусмотрено образование 4 частей земельного участка с кадастровым номером 36:28:0000000:628 (:628/чзу1, :628/чзу2, :628/чзу3, :628/чзу4).

В границах постоянного отвода для размещения ШРП требуется сформировать 3 земельных участка (ЗУ16, ЗУ23, ЗУ24) из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

В целях образования 7 земельных участков (ЗУ2, ЗУ3, ЗУ4, ЗУ9, ЗУ12, ЗУ13, ЗУ17), отводимых во временное пользование на период строительства газопровода и земельного участка ЗУ23, отводимого в постоянное пользование для размещения ШРП, требуется снятие с государственного кадастрового учета земельных участков с кадастровыми номерами: 36:28:1100001:31, 36:28:1100002:26, 36:28:1100004:30, 36:28:0900001:53, 36:28:0900002:33, 36:28:0900006:44, 36:28:8100006:207, т.к. сведения о данных земельных участках в настоящее время носят временный характер.

Согласно ч. 7 ст. 72 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» вышеуказанные земельные участки подлежат снятию с государственного кадастрового учета по

заявлению представителя, уполномоченного на распоряжение такими земельными участками органа местного самоуправления.

Сводная ведомость существующих и подлежащих образованию земельных участков приведена в таблице 5.

Таблица 3

Перечень существующих земельных участков, попадающих в границы полосы отвода

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) по сведениям государственного кадастра недвижимости	Категория земель	Вид разрешенного использования	Общая площадь земельно- го участ- ка, кв. м	Площадь земельного участка в границах полосы отвода, кв. м	Вид права	Ограничение (обремене- ние) права
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	36:28:1100001:31	Воронежская область, Семиlukский район, д. Ивановка, северо- восточная часть кадастрового квартала 36:28:1100001	земли населенных пунктов	для строительства газопровода	5943	967	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	36:28:1100002:26	Воронежская область, Семиlukский район, д. Ивановка, центральная часть кадастрового квартала 36:28:1100002	земли населенных пунктов	для строительства газопровода	10255	2511	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	36:28:0000000:628	Воронежская область, Семиlukский район	земли населенных пунктов	для размещения автомобильной дороги «Зем- лянк-Старая Ольшанка»- д. Ивановка	50094	2019	собствен- ность, постоянное (бессроч- ное) пользо- вание	не зарегистри- ровано
4	36:28:1100004:30	Воронежская область, Семиlukский район, д. Ивановка, западная	земли населенных пунктов	для строительства газопровода	2421	1455	данные отсутствуют	данные отсутствуют

		часть кадастрового квартала 36:28:1100004						
5	36:28:0900001:53	Воронежская область, Семилукский район, с. Голосновка	земли населенных пунктов	для строительства газопровода	2139	1241	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	36:28:0900002:33	Воронежская область, Семилукский район, с. Голосновка, южная часть кадастрового квартала 36:28:0900002	земли населенных пунктов	для строительства газопровода	1550	299	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	36:28:8100006:207	Воронежская область, Семилукский район, Новосильское сельское поселение	земли сельскохозяйственного назначения	для строительства газопровода	45065	3300	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	36:28:0900006:44	Воронежская область, Семилукский район, с. Голосновка, северная часть кадастрового квартала 36:28:0900006	земли населенных пунктов	для строительства газопровода	5891	3412	данные отсутствуют	данные отсутствуют
ИТОГО					123358	15204		

Таблица 4

**Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков
(частей земельных участков)**

№ п/п	Кадастровый номер изменяемого земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь земельного участка (части земельного участка), кв. м	Обозначение характерных точек границ	Координаты	
						X	Y
1	2	3	4	5	6	7	8
1	-	ЗУ1	Коммунальное обслуживание	30607	1	554953.38	1256538.04
					2	554953.78	1256550.94
					3	554954.64	1256550.91
					4	554958.23	1256588.22
					5	554958.85	1256608.12
					6	554956.91	1256609.86
					7	554960.57	1256661.59
					8	554960.89	1256661.75
					9	554963.65	1256705.94
					10	554968.91	1256705.70
					11	554969.74	1256721.98
					12	554965.18	1256726.94
					13	554969.47	1256787.80
					14	554971.51	1256860.41
					15	554966.20	1256868.08
					16	554970.75	1256941.98
					17	554953.89	1256943.71
					18	554972.76	1257136.44
					19	554978.40	1257140.05
					20	554977.57	1257137.41
					21	554986.98	1257134.91

					22	554988.28	1257140.94
					23	554994.76	1257145.32
					24	554994.78	1257209.15
					25	554992.08	1257209.39
					26	554990.29	1257219.80
					27	554995.87	1257219.35
					28	555012.08	1257251.97
					29	555014.31	1257272.78
					30	555031.82	1257376.22
					31	555033.63	1257375.70
					32	555042.50	1257397.15
					33	555034.42	1257400.39
					34	555041.44	1257417.88
					35	555046.37	1257415.90
					36	555046.44	1257416.48
					37	555067.43	1257430.86
					38	555064.27	1257440.40
					39	555067.77	1257457.59
					40	555072.64	1257456.50
					41	555099.90	1257587.33
					42	555094.42	1257588.38
					43	555097.36	1257600.70
					44	555102.87	1257600.00
					45	555139.15	1257655.34
					46	555143.13	1257672.06
					47	555148.95	1257687.71
					48	555157.31	1257706.03
					49	555170.51	1257713.31
					50	555178.40	1257721.72
					51	555186.72	1257736.78
					52	555195.58	1257739.66
					53	555196.15	1257740.54
					54	555208.06	1257761.42
					55	555209.09	1257760.83
					56	555209.32	1257761.39

					57	555211.10	1257766.07
					58	555215.54	1257776.38
					59	555218.45	1257801.56
					60	555220.31	1257817.62
					61	555223.12	1257841.94
					62	555222.67	1257842.00
					63	555223.76	1257852.96
					64	555224.39	1257852.92
					65	555225.08	1257858.85
					66	555207.78	1257898.59
					67	555210.29	1257911.66
					68	555196.40	1257913.53
					69	555193.22	1257896.97
					70	555210.74	1257856.72
					71	555206.40	1257819.22
					72	555201.87	1257780.03
					73	555198.24	1257771.61
					74	555190.90	1257752.86
					75	555177.14	1257748.38
					76	555166.99	1257730.02
					77	555161.20	1257723.84
					78	555146.50	1257716.06
					79	555144.00	1257710.59
					80	555141.81	1257711.46
					81	555135.49	1257736.70
					82	555115.67	1257741.71
					83	555116.41	1257744.82
					84	555080.59	1257756.20
					85	555080.51	1257755.83
					86	555058.30	1257759.70
					87	555058.79	1257762.79
					88	555034.20	1257769.35
					89	555033.94	1257768.25
					90	555014.58	1257773.99
					91	555014.73	1257774.55

					92	554989.90	1257781.17
					93	554989.66	1257780.39
					94	554974.97	1257784.88
					95	554975.05	1257785.13
					96	554872.63	1257812.46
					97	554851.16	1257823.24
					98	554823.23	1257830.51
					99	554822.45	1257827.24
					100	554807.23	1257830.96
					101	554808.06	1257834.46
					102	554789.43	1257839.31
					103	554788.83	1257837.19
					104	554772.21	1257841.85
					105	554772.75	1257843.66
					106	554739.27	1257852.38
					107	554739.06	1257851.72
					108	554726.27	1257855.44
					109	554726.35	1257855.74
					110	554634.64	1257879.63
					111	554631.11	1257866.08
					112	554801.18	1257821.98
					113	554807.68	1257822.46
					114	554846.20	1257810.06
					115	554867.63	1257799.30
					116	555028.13	1257756.52
					117	555062.81	1257752.41
					118	555066.12	1257751.35
					119	555064.40	1257746.65
					120	555111.91	1257731.56
					121	555113.56	1257736.28
					122	555118.29	1257734.78
					123	555116.64	1257730.23
					124	555123.25	1257727.96
					125	555129.98	1257701.08
					126	555138.18	1257697.84

					127	555136.00	1257693.06
					128	555129.71	1257676.14
					129	555125.53	1257658.58
					130	555092.44	1257609.49
					131	555077.17	1257613.36
					132	555065.90	1257613.20
					133	555078.12	1257604.51
					134	555074.60	1257599.38
					135	555075.12	1257599.39
					136	555086.81	1257596.47
					137	555054.84	1257439.21
					138	555033.18	1257424.38
					139	555031.35	1257406.85
					140	555025.47	1257392.61
					141	555020.63	1257394.00
					142	555000.43	1257274.69
					143	555005.39	1257274.01
					144	555003.85	1257259.65
					145	554998.44	1257256.02
					146	554985.40	1257229.76
					147	554985.80	1257245.90
					148	555016.49	1257402.19
					149	555043.32	1257528.89
					150	555060.73	1257579.15
					151	555059.17	1257576.87
					152	555056.53	1257578.85
					153	555046.10	1257562.63
					154	554978.58	1257277.87
					155	554971.78	1257215.33
					156	554971.76	1257152.42
					157	554964.44	1257147.74
					158	554961.46	1257120.31
					159	554961.45	1257120.29
					160	554940.89	1256931.02
					161	554955.95	1256929.42

					162	554955.56	1256923.09
					163	554959.34	1256922.65
					164	554956.25	1256895.63
					165	554953.89	1256895.90
					166	554951.90	1256863.56
					167	554958.22	1256855.64
					168	554955.49	1256788.49
					169	554948.88	1256701.29
					170	554954.12	1256695.59
					171	554951.94	1256652.36
					172	554945.59	1256649.41
					173	554942.47	1256604.00
					174	554944.65	1256602.04
					175	554944.25	1256589.11
					176	554939.46	1256539.38
					1	554953.38	1256538.04
2	-	ЗУ2	Коммунальное обслуживание	84	164	554956.25	1256895.63
					163	554959.34	1256922.65
					162	554955.56	1256923.09
					165	554953.89	1256895.90
					164	554956.25	1256895.63
3	-	ЗУ3	Коммунальное обслуживание	817	160	554940.89	1256931.02
					157	554964.44	1257147.74
					177	554959.48	1257144.57
					178	554937.95	1256931.34
					160	554940.89	1256931.02
4	-	ЗУ4	Коммунальное обслуживание	2399	155	554971.78	1257215.33
					154	554978.58	1257277.87
					153	555046.10	1257562.63
					152	555056.53	1257578.85
					151	555059.17	1257576.87
					150	555060.73	1257579.15
					179	555061.24	1257580.62
					180	555072.64	1257598.61
					181	555071.47	1257599.33

					134	555074.60	1257599.38
					133	555078.12	1257604.51
					132	555065.90	1257613.20
					182	555059.52	1257613.12
					183	555051.85	1257601.32
					184	555056.09	1257598.42
					185	555060.46	1257604.80
					186	555064.32	1257602.06
					187	555056.96	1257591.34
					188	555053.46	1257593.87
					189	555048.95	1257587.33
					190	555048.55	1257586.74
					191	555029.81	1257532.64
					192	555002.77	1257404.99
					193	554971.80	1257247.27
					155	554971.78	1257215.33
5	-	ЗУ5	Коммунальное обслуживание	1831	67	555210.29	1257911.66
					194	555234.43	1258037.33
					195	555221.58	1258044.69
					68	555196.40	1257913.53
					67	555210.29	1257911.66
6	-	ЗУ6	Коммунальное обслуживание	6573	194	555234.43	1258037.33
					196	555238.26	1258057.30
					197	555256.07	1258064.68
					198	555270.94	1258104.67
					199	555290.92	1258144.39
					200	555319.05	1258194.83
					201	555317.34	1258200.83
					202	555346.63	1258236.51
					203	555353.46	1258250.56
					204	555357.82	1258269.52
					205	555363.19	1258285.52
					206	555380.17	1258313.45
					207	555402.39	1258328.49
					208	555411.58	1258331.89

					209	555410.61	1258333.05
					210	555418.71	1258342.69
					211	555419.38	1258342.16
					212	555455.78	1258392.94
					213	555477.20	1258420.41
					214	555478.77	1258422.64
					215	555471.20	1258428.65
					216	555467.14	1258424.07
					217	555463.83	1258426.03
					218	555444.57	1258401.32
					219	555402.53	1258342.69
					220	555397.27	1258341.92
					221	555369.80	1258323.33
					222	555350.41	1258291.45
					223	555344.33	1258273.32
					224	555340.18	1258255.25
					225	555334.77	1258244.11
					226	555301.87	1258204.05
					227	555304.00	1258196.58
					228	555278.55	1258150.95
					229	555258.09	1258110.27
					230	555245.08	1258075.28
					231	555225.94	1258067.34
					195	555221.58	1258044.69
					194	555234.43	1258037.33
7	-	ЗУ7	Коммунальное обслуживание	315	232	554347.93	1256529.64
					233	554345.02	1256539.56
					234	554343.52	1256539.28
					235	554339.53	1256552.31
					236	554327.71	1256548.84
					237	554334.46	1256525.80
					232	554347.93	1256529.64
8	-	ЗУ8	Коммунальное обслуживание	3838	238	554355.82	1256502.74
					239	554352.18	1256515.15
					240	554348.46	1256513.83

					241	554338.83	1256510.90
					242	554339.81	1256507.58
					243	554156.54	1256453.83
					244	554120.01	1256443.38
					245	554119.17	1256446.30
					246	554105.74	1256442.36
					247	554106.55	1256439.54
					248	554060.37	1256426.34
					249	553964.72	1256397.19
					250	553925.30	1256385.91
					251	553920.00	1256382.88
					252	553905.60	1256374.72
					253	553997.33	1256399.09
					238	554355.82	1256502.74
9	-	ЗУ9	Коммунальное обслуживание	2903	254	554357.18	1256498.09
					238	554355.82	1256502.74
					253	553997.33	1256399.09
					252	553905.60	1256374.72
					255	553873.42	1256356.51
					256	553968.68	1256383.76
					257	554064.34	1256412.91
					258	554160.43	1256440.38
					254	554357.18	1256498.09
					259	554252.70	1256502.50
10	-	ЗУ10	Коммунальное обслуживание	1544	260	554252.56	1256503.06
					261	554248.88	1256501.97
					262	554244.05	1256518.64
					263	554234.88	1256516.39
					264	554236.64	1256509.22
					265	554217.15	1256503.25
					266	554181.86	1256492.37
					267	554183.23	1256487.69
					268	554181.72	1256487.22
					269	554181.83	1256486.82
					270	554179.15	1256485.87

					271	554176.54	1256485.43
					272	554176.49	1256485.61
					273	554174.02	1256484.85
					274	554174.11	1256484.53
					275	554169.48	1256482.54
					276	554169.24	1256483.38
					277	554162.11	1256481.18
					278	554162.14	1256480.80
					279	554160.74	1256480.61
					280	554160.72	1256480.75
					281	554159.21	1256480.29
					282	554157.55	1256484.95
					283	554121.59	1256474.00
					284	554112.04	1256471.27
					285	554109.85	1256478.90
					286	554095.45	1256474.92
					287	554099.19	1256461.42
					288	554100.21	1256461.71
					289	554100.97	1256459.06
					290	554107.34	1256460.99
					291	554176.68	1256480.83
					259	554252.70	1256502.50
11	-	3У11	Коммунальное обслуживание	899	250	553925.30	1256385.91
					292	553868.61	1256369.69
					293	553779.13	1256344.49
					294	553778.38	1256347.31
					295	553768.86	1256344.67
					296	553770.08	1256340.09
					297	553733.56	1256329.06
					298	553739.64	1256326.74
					299	553739.67	1256326.75
					300	553837.49	1256356.62
					301	553905.52	1256374.70
					251	553920.00	1256382.88
					250	553925.30	1256385.91

12	-	ЗУ12	Коммунальное обслуживание	1455	301	553905.52	1256374.70
					300	553837.49	1256356.62
					299	553739.67	1256326.75
					302	553755.01	1256320.91
					303	553774.77	1256326.88
					304	553774.59	1256327.48
					305	553873.32	1256356.48
					301	553905.52	1256374.70
13	-	ЗУ13	Коммунальное обслуживание	397	306	553754.98	1256320.90
					298	553739.64	1256326.74
					307	553707.82	1256317.02
					308	553710.72	1256307.54
					306	553754.98	1256320.90
14	-	ЗУ14	Коммунальное обслуживание	208	298	553739.64	1256326.74
					297	553733.56	1256329.06
					309	553720.03	1256324.98
					310	553718.31	1256330.57
					311	553704.84	1256326.76
					307	553707.82	1256317.02
					298	553739.64	1256326.74
15	-	ЗУ15	Коммунальное обслуживание	13766	312	553697.77	1256349.81
					313	553699.76	1256343.31
					314	553713.30	1256346.91
					315	553711.63	1256352.36
					316	553717.71	1256353.48
					317	553714.30	1256369.58
					318	553719.23	1256370.52
					319	553715.78	1256386.72
					320	553755.41	1256395.10
					321	553764.50	1256361.03
					322	553897.32	1256398.42
					323	553896.66	1256400.87
					324	553896.36	1256400.80
					325	553893.48	1256412.07
					326	553893.64	1256412.13

					327	553891.37	1256420.58
					328	553885.55	1256419.41
					329	553888.69	1256403.91
					330	553883.97	1256402.64
					331	553885.39	1256396.10
					332	553865.07	1256391.84
					333	553864.69	1256397.44
					334	553853.37	1256437.75
					335	553839.62	1256434.01
					336	553850.55	1256395.98
					337	553771.16	1256374.38
					338	553767.03	1256389.65
					339	553763.08	1256388.55
					340	553761.48	1256394.85
					341	553765.15	1256395.88
					342	553761.18	1256411.83
					343	553694.17	1256396.16
					344	553682.42	1256384.22
					345	553629.23	1256359.69
					346	553607.37	1256350.69
					347	553594.22	1256341.35
					348	553468.52	1256280.85
					349	553458.06	1256275.45
					350	553444.55	1256265.92
					351	553443.15	1256267.77
					352	553439.06	1256265.66
					353	553411.45	1256250.94
					354	553411.81	1256249.98
					355	553391.01	1256234.48
					356	553391.10	1256234.34
					357	553369.98	1256223.35
					358	553367.80	1256226.67
					359	553358.72	1256222.55
					360	553354.63	1256222.96
					361	553341.21	1256212.09

					362	553330.40	1256193.21
					363	553320.16	1256170.15
					364	553235.22	1256066.50
					365	553206.31	1256032.15
					366	553204.53	1256030.10
					367	553205.53	1256029.11
					368	553207.67	1256026.88
					369	553190.91	1256009.32
					370	553188.46	1256011.61
					371	553131.77	1255946.39
					372	553131.58	1255946.05
					373	553135.92	1255941.69
					374	553126.40	1255925.62
					375	553133.58	1255921.49
					376	553143.23	1255938.23
					377	553216.95	1256023.05
					378	553245.99	1256057.56
					379	553332.19	1256162.74
					380	553342.24	1256185.38
					381	553351.44	1256202.53
					382	553364.86	1256216.89
					383	553369.61	1256210.54
					384	553411.43	1256242.18
					385	553415.15	1256237.07
					386	553445.56	1256253.26
					387	553474.76	1256268.31
					388	553601.36	1256329.25
					389	553614.18	1256338.35
					390	553634.83	1256346.85
					391	553690.61	1256372.58
					392	553701.94	1256384.50
					393	553705.34	1256368.51
					394	553692.77	1256366.17
					395	553695.88	1256349.46
					312	553697.77	1256349.81

16	-	ЗУ16	Коммунальное обслуживание	18	396	553707.38	1256358.72
					397	553706.83	1256361.67
					398	553700.93	1256360.57
					399	553701.48	1256357.62
					396	553707.38	1256358.72
17	-	ЗУ17	Коммунальное обслуживание	4914	400	552532.21	1255659.37
					401	552532.56	1255660.02
					402	552523.48	1255681.30
					403	552538.87	1255708.18
					404	552533.78	1255711.85
					405	552534.10	1255713.33
					406	552535.73	1255716.04
					407	552542.43	1255730.38
					408	552554.59	1255753.98
					409	552564.73	1255771.69
					410	552574.87	1255789.40
					411	552575.13	1255789.86
					412	552608.31	1255847.82
					413	552612.98	1255844.95
					414	552642.60	1255904.07
					415	552645.11	1255909.27
					416	552642.87	1255911.04
					417	552664.70	1255954.61
					418	552675.83	1255992.90
					419	552675.88	1255993.05
					420	552675.89	1255993.10
					421	552676.70	1255999.90
					422	552678.24	1256001.19
					423	552679.26	1256004.69
					424	552674.36	1256017.35
					425	552675.12	1256032.57
					426	552672.40	1256045.98
					427	552670.86	1256050.99
					428	552653.69	1256050.99
					429	552653.69	1256036.99

					430	552660.52	1256036.99
					431	552665.97	1256020.72
					432	552666.51	1256009.90
					433	552663.41	1256007.45
					434	552659.42	1255970.93
					435	552623.47	1255896.62
					436	552627.24	1255887.99
					437	552620.79	1255872.96
					438	552612.08	1255857.67
					439	552605.58	1255861.38
					440	552596.41	1255845.36
					441	552596.17	1255844.94
					442	552594.57	1255846.05
					443	552521.04	1255717.61
					444	552516.07	1255706.96
					445	552522.17	1255702.73
					446	552512.58	1255675.26
					447	552519.55	1255671.80
					448	552517.18	1255667.32
					400	552532.21	1255659.37
18	-	ЗУ18	Коммунальное обслуживание	39	449	552680.85	1256003.38
					450	552680.40	1256012.43
					451	552674.64	1256017.30
					425	552675.12	1256032.57
					424	552674.36	1256017.35
					423	552679.26	1256004.69
					422	552678.24	1256001.19
					449	552680.85	1256003.38
19	-	ЗУ19	Коммунальное обслуживание	218	415	552645.11	1255909.27
					452	552672.74	1255966.64
					453	552674.78	1255983.76
					454	552673.93	1255984.04
					455	552675.47	1255989.51
					420	552675.89	1255993.10
					419	552675.88	1255993.05

					418	552675.83	1255992.90
					417	552664.70	1255954.61
					416	552642.87	1255911.04
					415	552645.11	1255909.27
20	-	3У20	Коммунальное обслуживание	482	409	552564.73	1255771.69
					456	552571.64	1255781.91
					457	552574.26	1255786.52
					458	552574.48	1255786.44
					459	552583.84	1255804.11
					460	552608.15	1255846.76
					461	552608.81	1255846.32
					462	552618.20	1255840.97
					463	552618.56	1255840.76
					464	552633.34	1255866.71
					465	552642.50	1255888.04
					466	552638.87	1255896.33
					414	552642.60	1255904.07
					413	552612.98	1255844.95
					412	552608.31	1255847.82
					411	552575.13	1255789.86
					410	552574.87	1255789.40
					409	552564.73	1255771.69
21	-	3У21	Коммунальное обслуживание	289	443	552521.04	1255717.61
					442	552594.57	1255846.05
					441	552596.17	1255844.94
					440	552596.41	1255845.36
					467	552592.81	1255847.93
					468	552561.27	1255791.39
					469	552552.86	1255779.14
					470	552550.63	1255775.23
					471	552552.94	1255773.77
					472	552547.29	1255764.67
					473	552545.33	1255765.98
					474	552542.29	1255760.67
					475	552529.86	1255736.54

					443	552521.04	1255717.61
22	-	ЗУ22	Коммунальное обслуживание	280	401	552532.56	1255660.02
					476	552541.56	1255677.05
					477	552530.18	1255683.07
					403	552538.87	1255708.18
					402	552523.48	1255681.30
					401	552532.56	1255660.02
					478	552529.30	1255668.83
23	-	ЗУ23	Коммунальное обслуживание	18	479	552532.10	1255674.13
					480	552529.45	1255675.54
					481	552526.64	1255670.23
					478	552529.30	1255668.83
					482	554947.78	1256936.32
24	-	ЗУ24	Коммунальное обслуживание	18	483	554948.40	1256942.30
					484	554945.42	1256942.57
					485	554944.81	1256936.64
					482	554947.78	1256936.32
					239	554352.18	1256515.15
25	36:28:0000000:628	:628/чзу1	Для размещения автомобильной дороги «Землянк-Старая Ольшанка»- д. Ивановка	215	232	554347.93	1256529.64
					237	554334.46	1256525.80
					241	554338.83	1256510.90
					240	554348.46	1256513.83
					239	554352.18	1256515.15
					486	554253.39	1256499.71
26	36:28:0000000:628	:628/чзу2	Для размещения автомобильной дороги «Землянк-Старая Ольшанка»- д. Ивановка	854	259	554252.70	1256502.50
					291	554176.68	1256480.83
					290	554107.34	1256460.99
					289	554100.97	1256459.06
					246	554105.74	1256442.36
					245	554119.17	1256446.30
					487	554115.88	1256457.81
					488	554125.56	1256460.57
					489	554221.24	1256489.87
					486	554253.39	1256499.71
					322	553897.32	1256398.42
27	36:28:0000000:628	:628/чзу3	Для размещения	709			

			автомобильной дороги «Землянк-Старая Ольшанка»- д. Ивановка		321	553764.50	1256361.03
					295	553768.86	1256344.67
					294	553778.38	1256347.31
					490	553774.77	1256360.86
					491	553854.11	1256382.44
					492	553866.88	1256383.53
					493	553898.99	1256392.18
					322	553897.32	1256398.42
28	36:28:0000000:628	:628/чзу4	Для размещения авто- мобильной дороги «Землянк-Старая Ольшанка»- д. Ивановка	241	310	553718.31	1256330.57
					314	553713.30	1256346.91
					313	553699.76	1256343.31
					311	553704.84	1256326.76
					310	553718.31	1256330.57

Сводная ведомость существующих и подлежащих образованию земельных участков (частей земельных участков)

№ п/п	Кадастровый (условный) номер земельного участка (части земельного участка)	Общая площадь земельного участка, кв. м	Площадь земельного участка (части зе- мельного участка) в границах проектирования, кв. м	Площадь земельного участка за границами проектиро- вания, кв. м
1	2	3	4	5
Постоянный отвод				
1	ЗУ16	18	18	-
2	ЗУ23	18	18	-
3	ЗУ24	18	18	
ИТОГО			54	
Временный отвод				
4	ЗУ1	30607	30607*	-
5	ЗУ2	84	84	-
6	ЗУ3	817	817	-
7	ЗУ4	2399	2399	-
8	ЗУ5	1831	1831	-
9	ЗУ6	6573	6573	-
10	ЗУ7	315	315	-
11	ЗУ8	3838	3838	-
12	ЗУ9	2903	2903	-
13	ЗУ10	1544	1544	-
14	ЗУ11	899	899	-
15	ЗУ12	1455	1455	-
16	ЗУ13	397	397	-
17	ЗУ14	208	208	-
18	ЗУ15	13766	13766*	-
19	ЗУ17	4914	4914*	-
20	ЗУ18	39	39	-
21	ЗУ19	218	218	-
22	ЗУ20	482	482	-
23	ЗУ21	289	289	-
24	ЗУ22	280	280*	-
25	36:28:0000000:628 (:628/чзу1)	50094	215	48075
26	36:28:0000000:628 (:628/чзу2)		854	
27	36:28:0000000:628 (:628/чзу3)		709	
28	36:28:0000000:628 (:628/чзу4)		241	
ИТОГО			75877*	
ВСЕГО			75877	

* В том числе указаны участки для размещения ШРП.

Условные обозначения

Обозначение	Наименование
<u>ЗУ1</u>	Граница и условный номер образуемого земельного участка, выделяемого под строительство газопровода
<u>:628/чзу1</u>	Граница и условный номер части земельного участка, выделяемой под строительство газопровода
• 1	Номер и поворотная точка границы земельного участка/части земельного участка, выделяемых под строительство газопровода
—————	Граница населенного пункта
	Граница и номер кадастрового квартала по сведениям ГКН
<u>36:28:1100002:26</u>	Граница и кадастровый номер земельного участка, стоящего на государственном кадастровом учете
—————	Ось проектируемого газопровода среднего давления
—————	Ось проектируемого газопровода низкого давления
	Охранная зона проектируемого газопровода
	Охранная зона существующего газопровода
	Постоянный отвод проектируемого газопровода
	Временный отвод проектируемого газопровода
	Охранная зона ЛЭП 10 кВ
	Охранная зона ЛЭП 0,4 кВ
	Охранная зона кабеля междугородней связи
	Прибрежная защитная зона р. Голая Снова
	Водоохранная зона р. Голая Снова
-----	Проектируемые красные линии

