



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 марта 2017 г. № 258
г. Воронеж

Г _____ Г _____
**О внесении изменений в постановление
правительства Воронежской области
от 08.10.2013 № 872**

В целях приведения нормативных правовых актов Воронежской области в соответствие действующему законодательству правительство Воронежской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Порядок осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Воронежской области, утвержденный постановлением правительства Воронежской области от 08.10.2013 № 872 «О Порядке осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Воронежской области» (в редакции постановлений правительства Воронежской области от 02.12.2014 № 1086, от 08.06.2016 № 389, от 05.08.2016 № 575, от 21.11.2016 № 866), следующие изменения:

1.1. Абзац первый пункта 4 изложить в следующей редакции:

«4. В структуре инспекции имеются: отдел надзора за содержанием и энергоэффективностью многоквартирных домов, отдел правового регулирования, отдел лицензирования и ведения реестров, отдел контроля капитального ремонта и ведения реестра спецсчетов, отдел надзора за начислением платы за коммунальные услуги и установлением нормативов, отдел учета и финансово-хозяйственного обеспечения, отдел организационно-кадровой работы и информационного обеспечения.».

1.2. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Региональный государственный жилищный надзор уполномочены осуществлять в соответствии с должностными регламентами гражданские

служащие инспекции, являющиеся государственными жилищными инспекторами Воронежской области:

1) руководитель инспекции - главный государственный жилищный инспектор Воронежской области (далее - руководитель инспекции);

2) заместитель руководителя инспекции - начальник отдела надзора за содержанием и энергоэффективностью многоквартирных домов;

3) заместитель руководителя инспекции - начальник отдела правового регулирования;

4) начальник отдела контроля капитального ремонта и ведения реестра спецсчетов;

5) начальник отдела лицензирования и ведения реестров;

6) начальник отдела надзора за начислением платы за коммунальные услуги и установлением нормативов;

7) заместитель начальника отдела надзора за содержанием и энергоэффективностью многоквартирных домов;

8) заместитель начальника отдела правового регулирования;

9) заместитель начальника отдела контроля капитального ремонта и ведения реестра спецсчетов;

10) заместитель начальника отдела лицензирования и ведения реестров;

11) заместитель начальника отдела надзора за начислением платы за коммунальные услуги и установлением нормативов;

12) инспектор отдела надзора за содержанием и энергоэффективностью многоквартирных домов;

13) инспектор отдела правового регулирования;

14) советник отдела лицензирования и ведения реестров;

15) инспектор отдела контроля капитального ремонта и ведения реестра спецсчетов;

16) инспектор отдела надзора за начислением платы за коммунальные услуги и установлением нормативов;

17) консультант отдела лицензирования и ведения реестров;

18) ведущий специалист II разряда отдела надзора за начислением платы за коммунальные услуги и установлением нормативов.».

1.3. Пункт 7 после слов «платы за коммунальные услуги,» дополнить словами «требований к составу нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), условиям и методам установления нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), а также обоснованности размера установленного норматива потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг),», после слов «посредством организации и проведения проверок указанных лиц,» дополнить словами «организации и проведения мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями,».

1.4. Дополнить пунктами 12.1, 12.2 следующего содержания:

«12.1. В целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, инспекция осуществляет мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» согласно ежегодно утверждаемой программе профилактики нарушений.

12.2. Инспекция осуществляет мероприятия по региональному государственному жилищному надзору без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями (далее – мероприятия по надзору без взаимодействия) в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и

индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Мероприятия по надзору без взаимодействия осуществляются уполномоченными должностными лицами инспекции в пределах своей компетенции на основании заданий на проведение таких мероприятий, утверждаемых руководителем или заместителем руководителя инспекции.

Порядок оформления и содержание заданий на проведение мероприятий по надзору без взаимодействия и порядок оформления результатов мероприятий по надзору без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями устанавливаются приказом инспекции.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя правительства Воронежской области Шабалатова В.А.

Исполняющий обязанности
губернатора Воронежской области



Г.И. Макин