МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 12.11.2026 № 105

г. Вологда

О внесении изменений в приказ Министерства строительства Вологодской области от 3 апреля 2026 года № 043

В соответствии со статьей 51^1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 7 июня 2022 года № 1040 «О федеральной государственной географической информационной системе «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных», постановлением Правительства области от 4 сентября 2024 года № 1088 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами области»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Министерства строительства Вологодской области от 3 апреля 2026 года № 043 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги по направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке» следующие изменения:

1.1. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии со статьей 51^1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлениями Губернатора области от 12 августа 2025 года № 331 «О передаче полномочий», подпунктом 3.1.12.4 пункта 3.1.12 Положения о Министерстве строительства Вологодской области, утвержденного постановлением Правительства области от 11 июля 2016 года № 597, постановлением Правительства области от 4 сентября 2024 года № 1088 «О

Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами области **ПРИКАЗЫВАЮ:»**.

1.2. Административный регламент предоставления государственной услуги по направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, утвержденный указанным приказом, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. министра Н.Н. Овчарук

Приложение
к приказу
Министерства строительства
Вологодской области
от «12» 11 2026 г. № 105

«УТВЕРЖДЕН
приказом
Министерства строительства
Вологодской области
от 3 апреля 2026 года № 043
(приложение)

Административный регламент предоставления государственной услуги по направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке

I. Общие положения

1.1. Предмет регулирования административного регламента

1.1.1. Административный регламент регулирует отношения, возникающие в связи с предоставлением Министерством государственной услуги по направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

1.1.2. Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления государственной услуги, состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур по предоставлению Министерством государственной услуги.

1.1.3. Перечень условных обозначений и сокращений приведен в приложении 1 к административному регламенту.

1.2. Круг заявителей

К заявителям, выполняющим функции застройщика, при получении государственной услуги относятся:

1) физические лица;

2) индивидуальные предприниматели;

3) юридические лица, в том числе иностранные юридические лица;
4) представитель заявителя.

1.3. Требование предоставления заявителю государственной услуги в соответствии с категориями (признаками) заявителей

1.3.1. Государственная услуга предоставляется заявителю, в соответствии с категорией (признаками) заявителя, сведения о которых размещаются Министерством в реестрах госуслуг и публикуются на Едином, Региональном порталах.

1.3.2. Категория (признаки), в соответствии с которым заявителю будет предоставлена государственная услуга, определяется в результате анкетирования согласно таблице приложения 2 к административному регламенту.

II. Стандарт предоставления государственной услуги

2.1. Наименование государственной услуги

Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

2.2. Наименование органа, предоставляющего государственную услугу

Государственная услуга предоставляется Министерством строительства Вологодской области.

2.3. Результат предоставления государственной услуги

2.3.1. Результатом предоставления государственной услуги являются:

а) решение о выдаче уведомления о соответствии параметров объекта либо решение о выдаче уведомления о несоответствии параметров объекта;

б) решение об изменении параметров объекта либо решение об отказе в изменении параметров объекта;

в) решение о выдаче дубликата уведомления о соответствии (несоответствии) параметров объекта либо решение об отказе в выдаче дубликата уведомления о соответствии (несоответствии) параметров объекта;

г) решение об исправлении технической ошибки в уведомлении о соответствии (несоответствии) параметров объекта либо решение об отказе в исправлении технической ошибки в уведомлении о соответствии (несоответствии) параметров объекта;

д) решение об отказе в предоставлении государственной услуги.

2.3.2. Решение о выдаче уведомления о соответствии параметров объекта, об изменении параметров объекта, выдаче дубликата уведомления о соответствии параметров объекта, об исправлении технической ошибки в уведомлении о соответствии параметров объекта оформляются в виде уведомления о соответствии параметров объекта по форме согласно приложению 9 к административному регламенту.

Решение о выдаче уведомления о несоответствии параметров объекта, об отказе в изменении параметров объекта, выдаче дубликата уведомления о несоответствии параметров объекта, об исправлении технической ошибки в уведомлении о несоответствии параметров объекта оформляются в виде уведомления о несоответствии параметров объекта по форме согласно приложения 3 к приказу Минстроя России от 19.09.2018 № 591/пр.

Решение об отказе в выдаче дубликата уведомления о соответствии (несоответствии) параметров объекта оформляется в виде решения об отказе в выдаче дубликата уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке по форме согласно приложению 5 к административному регламенту.

Решение об отказе в исправлении технической ошибки в уведомлении о соответствии (несоответствии) параметров объекта оформляется в виде решения об отказе в исправлении технической ошибки в уведомлении о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке по форме согласно приложению 7 к административному регламенту.

Решение об отказе в предоставлении государственной услуги оформляется в виде уведомления об отказе в предоставлении государственной услуги с указанием причин отказа за подписью уполномоченного должностного лица Министерства.

2.3.3. Необходимость формирования реестровой записи, содержащей сведения о результате предоставления государственной услуги, отсутствует.

2.3.4. Результат предоставления государственной услуги заявитель, представитель заявителя получает посредством Единого портала, а также способом по выбору заявителя, представителя заявителя, указанным в заявлении, лично либо почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

2.4. Срок предоставления государственной услуги

Максимальный срок предоставления государственной услуги в Министерстве независимо от категории (признаков) заявителя и способа подачи уведомления, заявления и документов составляет:

а) не более 5 рабочих дней со дня регистрации уведомления или заявления и документов в Министерстве, за исключением случая, предусмотренного пунктом «б» подраздела 2.4. административного регламента;

б) в случае если строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения и в уведомлении о планируемом строительстве не содержится указание на типовое архитектурное решение, в соответствии с которым планируется строительство или реконструкция таких объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома срок предоставления государственной услуги составляет не более 20 рабочих дней со дня регистрации уведомления или заявления и документов в Министерстве.

2.5. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении государственной услуги и способы ее взимания

Предоставление государственной услуги осуществляется на безвозмездной основе.

2.6. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем запроса о предоставлении государственной услуги и при получении результата предоставления государственной услуги

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче уведомления, заявления и (или) получении результата предоставления государственной услуги не должен превышать 15 минут в случае обращения заявителя, представителя заявителя непосредственно в Министерство.

2.7. Срок регистрации заявления заявителя о предоставлении государственной услуги

Уведомление, заявление регистрируется в Министерстве в день его поступления (при поступлении в нерабочий день - в ближайший рабочий день, следующий за днем поступления указанных уведомления, заявления) в ГИСОГД.

2.8. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга

Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга, размещены на официальном сайте Министерства и на Региональном портале.

2.9. Показатели доступности

и качества государственной услуги

Перечень показателей качества и доступности государственной услуги размещен на официальном сайте Министерства и на Региональном портале.

2.10. Иные требования к предоставлению государственной услуги, в том числе учитывающие особенности предоставления государственных и муниципальных услуг в многофункциональных центрах и особенности предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме (при необходимости)

2.10.1. Услуги, необходимые и обязательные для предоставления государственной услуги, отсутствуют.

2.10.2. При предоставлении государственной услуги используются пространственные данные и сведения, содержащиеся в ФГИС ЕЦП НСПД, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, а также электронные сервисы указанной информационной системы, ГИСОГД.

2.10.3. Невозможность предоставления законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, результатов предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе в случае, если заявитель в момент подачи заявления выразил письменно желание получить запрашиваемые результаты предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего лично, обусловлена предоставлением государственной услуги только совершеннолетним гражданам, индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам, являющимся застройщиками.

2.10.4. Порядок предоставления результатов государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, в том числе способы и сроки их предоставления законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, не предусмотрен, поскольку государственная услуга предоставляется только совершеннолетним гражданам. индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам, являющимся застройщиками.

2.10.5. Возможность предоставления государственной услуги в МФЦ отсутствует.

2.10.6. Возможность выдачи заявителю результата предоставления государственной услуги, размещенного Министерством в ГИСОГД, в МФЦ отсутствует.

2.11. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги

2.11.1. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами для

предоставления государственной услуги, с разделением на документы и информацию, которые заявитель, представитель заявителя должен представить самостоятельно, и документы, которые заявитель, представитель заявителя вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, а также перечень способов подачи уведомления, заявления и документов, приведен в приложении 3 к административному регламенту.

Подготовка документов, необходимых для получения услуги может осуществляться заявителем с использованием пространственных данных и сведений, содержащихся в ФГИС ЕЦП НСПД, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, а также электронных сервисов указанной информационной системы.

2.11.2. Форма уведомления о планируемом строительстве утверждена приложением 1 к приказу Минстроя России от 19.09.2018 № 591/пр.

2.11.3. Форма уведомления об изменении параметров планируемого строительства утверждена приложением 4 к приказу Минстроя России от 19.09.2018 № 591/пр.

2.11.4. Форма заявления о выдаче дубликата уведомления о соответствии (несоответствии) параметров объекта приведена в приложении 6 к административному регламенту.

2.11.5. Форма заявления об исправлении технической ошибки в уведомлении о соответствии (несоответствии) параметров объекта приведена в приложении 8 к административному регламенту.

2.11.6. Заявитель, представитель заявителя при предоставлении документов вправе воспользоваться информацией, документами, сведениями, материалами, согласованиями, содержащимися в исчерпывающем перечне документов, сведений, материалов, согласований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации и необходимых застройщику, техническому заказчику для выполнения предусмотренных частями 3 - 7 статьи 5.2 ГрК РФ мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, включенных в реестр документов, сведений, материалов, согласований единой государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности «Стройкомплекс.РФ».

2.11.7. Требования к документам, необходимым для предоставления государственной услуги, приведены в приложении 3 к административному регламенту.

2.12. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или отказа в предоставлении государственной услуги

2.12.1. Основания для отказа в приеме уведомления, заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, отсутствуют.

2.12.2. Основания для приостановления предоставления государственной услуги отсутствуют.

2.12.3. Основанием для отказа в предоставлении государственной услуги, являются:

а) несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона № 63-ФЗ условий признания действительности электронной подписи;

б) отсутствие какого-либо из документов, предусмотренных разделом I приложения 3 к административному регламенту;

в) наличие в представленном уведомлении, заявлении и документах недостоверной или искаженной информации.

2.12.4. Основаниями для отказа в выдаче уведомления о соответствии параметров объекта, об изменении параметров объекта являются:

а) указанные в уведомлении параметры объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома не соответствуют предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным ГрК РФ, другими федеральными законами и действующим на дату поступления уведомления о планируемом строительстве;

б) размещение указанных в уведомлении объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома не допускается в соответствии с видами разрешенного использования земельного участка и (или) ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующими на дату поступления уведомления о планируемом строительстве;

в) уведомление подано или направлено лицом, не являющимся застройщиком в связи с отсутствием у него прав на земельный участок;

г) в срок, указанный в части 9 статьи 51^1 ГрК РФ, от органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, поступило уведомление о несоответствии описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.

2.12.5. Основаниями для отказа в выдаче дубликата уведомления о соответствии (несоответствии) параметров объекта являются:

а) отсутствие в заявлении о выдаче дубликата уведомления о соответствии (несоответствии) параметров объекта реквизитов ранее выданного уведомления о

соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта;

б) несоответствие документов (сведений), указанных в заявлении о выдаче дубликата уведомления о соответствии (несоответствии) параметров объекта фактически представленным.

2.12.6. Основаниями для отказа в исправлении технической ошибки в уведомлении о соответствии (несоответствии) параметров объекта являются:

а) отсутствие допущенных опечаток и ошибок в ранее выданном уведомлении о соответствии (несоответствии) параметров объекта;

б) отсутствие в заявлении об исправлении технической ошибки в уведомлении о соответствии (несоответствии) параметров объекта информации, позволяющей идентифицировать ранее выданное уведомление о соответствии параметров объекта.

2.12.7. Перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги с учетом категорий (признаков) заявителей, приведен в приложении 4 к административному регламенту.

III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий)

3.1. Перечень административных процедур

Предоставление государственной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

а) профилирование заявителя;

б) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги;

в) межведомственное информационное взаимодействие;

г) приостановление предоставления государственной услуги;

д) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги;

е) предоставление результата государственной услуги.

3.2. Профилирование заявителя

Для проведения профилирования заявителя должностным лицом Министерства, ответственным за предоставление государственной услуги, проводится анкетирование заявителя в целях определения признаков и категории заявителя, осуществляемое в соответствии с идентификаторами категорий (признаков) заявителей.

Профилирование осуществляется:

в ходе личного обращения заявителя, представителя заявителя в Министерство в форме устного опроса и предварительной оценки представленных уведомления, заявления и документов;

посредством заполнения заявителем, представителем заявителя интерактивной формы заявления на Едином портале;

при поступлении документов в Министерство почтовым отправлением - путем предварительного анализа представленных уведомления, заявления и документов.

Идентификаторы категорий (признаков) заявителя приведены в таблице приложения 2 к административному регламенту.

3.3. Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги

3.3.1. Состав уведомления, заявления и перечень документов в соответствии с категорией (признаками) заявителя, а также способ подачи указанных уведомления, заявления и документов приведены в приказе Минстроя России от 19.09.2018 № 591/пр, приложениях 3, 6, 8 к административному регламенту.

3.3.2. Должностное лицо Министерства, ответственное за предоставление государственной услуги:

а) устанавливает личность заявителя, представителя заявителя в зависимости от способа подачи уведомления, заявления:

при личном обращении в Министерство - на основании документа, удостоверяющего личность;

при подаче посредством Единого портала заявитель, представитель заявителя авторизуется посредством подтвержденной учетной записи в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме»;

при направлении почтовым отправлением проверка сведений о личности заявителя, представителя заявителя о документе, удостоверяющем личность, осуществляется в порядке межведомственного взаимодействия;

б) проверяет полномочия представителя заявителя на основании документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя;

в) проверяет наличие прилагаемых к уведомлению или заявлению документов, необходимых для предоставления государственной услуги, в соответствии с подразделом I приложения 3 к административному регламенту;

г) в случае если с уведомлением или заявлением представлены подлинники документов либо не заверенные в установленном порядке копии документов с подлинниками, снимает с подлинников документов копии, делает на копиях отметку об их соответствии подлинникам и возвращает подлинники заявителю, представителю заявителя незамедлительно в день их представления заявителем, представителем заявителя.

3.3.3. Основания для отказа в приеме уведомления, заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, отсутствуют.

3.3.4. Прием Министерством уведомления, заявления и документов не зависит от места жительства или места пребывания либо места нахождения заявителя, представителя заявителя на территории Вологодской области.

3.3.5. Регистрация уведомления, заявления и документов осуществляется в соответствии с подразделом 2.7 административного регламента.

3.3.6. Срок регистрации уведомления, заявления и документов в Министерстве составляет 1 рабочий день.

3.4. Межведомственное информационное взаимодействие

3.4.1. В случае если не были представлены документы, предусмотренные подразделом II приложения 3 к административному регламенту, а также для подтверждения сведений, указанных в уведомлении, заявлении и документах и (или) информации, за исключением документов (сведений), полученных из государственных и муниципальных информационных систем в порядке, установленном частью 4 статьи 21 Федерального закона № 210-ФЗ, должностное лицо Министерства, ответственное за предоставление государственной услуги, в день регистрации уведомления, заявления направляет соответствующие межведомственные запросы с целью получения документов (сведений):

а) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия»:

о документе, удостоверяющем личность физического лица – в МВД России с использованием вида сведений «Проверка действительности паспорта (расширенная)»/предусмотренных подпунктом «а» пункта 2 приложения 1 к Правилам, из ФГИС ЕРН – в ФНС России с использованием вида сведений «Предоставление из ЕРН по запросу сведений о физическом лице»;

о личности заявителя, представителя заявителя из ФГИС ЕРН, предусмотренных пунктом 1 приложения 1 к Правилам – в ФНС России с использованием вида сведений «Предоставление из ЕРН по запросу сведений о физическом лице»;

выписки из ЕГРИП с использованием вида сведений «Открытые сведения из ЕГРИП по запросам органов государственной власти и организаций, зарегистрированных в СМЭВ»/предусмотренных пунктом 11 приложения 1 к Правилам из ФГИС ЕРН сведений о регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя - в ФНС России с использованием вида сведений «Предоставление из ЕРН по запросу сведений о физическом лице»;

выписки из ЕГРЮЛ - в ФНС с использованием вида сведений «Открытые сведения из ЕГРЮЛ по запросам органов государственной власти и организаций, зарегистрированных в СМЭВ»;

правоустанавливающие документы на земельный участок (в случае если права на него зарегистрированы в ЕГРН) - в Росреестр с использованием вида сведений «Прием обращений в ФГИС ЕГРН»;

б) без использования федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия»:

уведомления о соответствии или несоответствии указанного описания внешнего облика объекта предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения (в случае если строительство или реконструкция объекта планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения и в уведомлении о планируемом строительстве не содержится указание на типовое архитектурное решение, в соответствии с которым планируется строительство или реконструкция такого объекта и направления уведомления о планируемом строительстве и приложенное к нему описание внешнего облика объекта) - в исполнительный орган области, уполномоченный в области охраны объектов культурного наследия.

3.4.2. Срок ответа на межведомственные запросы, предусмотренные подпунктом «б» пункта 3.4.1 административного регламента, - 3 рабочих дня со дня поступления межведомственного запроса в исполнительный орган области, предоставляющий документ или информацию.

3.5. Приостановление предоставления государственной услуги

Приостановление предоставления государственной услуги не предусмотрено.

3.6. Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги

3.6.1. Должностное лицо Министерства, ответственное за предоставление государственной услуги, в день регистрации уведомления, заявления и документов:

3.6.1.1. в случае поступления уведомления, заявления и документов в электронной форме проводит проверку электронной подписи, которой подписаны уведомление, заявление и документы, в соответствии с требованиями законодательства, предъявляемого к электронным подписям.

Проверка усиленной квалифицированной или усиленной неквалифицированной электронной подписи осуществляется с использованием имеющихся средств электронной подписи или средств информационной системы головного удостоверяющего центра, которая входит в состав инфраструктуры, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие действующих и создаваемых информационных систем, используемых для предоставления государственной услуги. Проверка усиленной квалифицированной электронной подписи также осуществляется с использованием средств информационной системы аккредитованного удостоверяющего центра.

Проверка простой электронной подписи не проводится.

3.6.1.2. проводит проверку уведомления, заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, на наличие (отсутствие) оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, предусмотренных пунктом 2.12.3 административного регламента, пунктами 2-3 раздела III приложения 4 административного регламента.

3.6.2. В случае выявления оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, предусмотренных пунктом 2.12.3 административного регламента, пунктами 1-3 раздела III приложения 4 административного регламента, должностное лицо Министерства, ответственное за предоставление государственной услуги, в течение 1 рабочего дня со дня окончания проверки, предусмотренной пунктом 3.6.1 административного регламента, готовит уведомление об отказе в предоставлении государственной услуги с указанием причин отказа, перечня документов и (или) информации, отсутствие и (или) недостоверность которых стали причиной отказа, а также с указание перечня установленных федеральными законами и (или) иными правовыми актами требований, несоответствие которым повлекло отказ в предоставлении государственной услуги на официальном бланке Министерства за подписью уполномоченного должностного лица Министерства.

3.6.3. В случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, предусмотренных пунктом 2.12.3 административного регламента, пунктами 1-3 раздела III приложения 4 административного регламента, должностное лицо Министерства, ответственное за предоставление государственной услуги, в течении 3 рабочих дней после окончания проверки, указанной в пункте 3.6.1 административного регламента, проверяет уведомление, заявление и документы на наличие (отсутствие) оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, предусмотренных пунктами 2.12.4 - 2.12.6 административного регламента, пунктами 4-11 раздела III приложения 4 административного регламента.

3.6.4. В случае наличия оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, предусмотренных пунктами 2.12.4 - 2.12.6 административного регламента, пунктами 4-11 раздела III приложения 4 административного регламента, должностное лицо Министерства, ответственное за предоставление государственной услуги, в течение 1 рабочего дня после окончания проверки, указанной в пункте 3.6.3 административного регламента, готовит с указанием причин отказа, перечня документов и (или) информации, отсутствие и (или) недостоверность которых стали причиной отказа, а также с указанием перечня установленных федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами требований, несоответствие которым повлекло отказ в предоставлении государственной услуги за подписью уполномоченного должностного лица Министерства:

уведомление о несоответствии параметров объекта по форме согласно приложению 3 к приказу Минстроя России от 19.09.2018 № 591/пр;

решение об отказе в выдаче дубликата уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового

дома установленным параметрам допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке по форме согласно приложению 5 к административному регламенту;

решение об отказе в исправлении технической ошибки в уведомлении о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке по форме согласно приложению 7 к административному регламенту.

3.6.5. В случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, предусмотренных пунктами 2.12.4 - 2.12.6 административного регламента, пунктами 4-11 раздела III приложения 4 административного регламента, должностное лицо Министерства, ответственное за предоставление государственной услуги, в течение 1 рабочего дня после окончания проверки, указанной в пункте 3.6.3 административного регламента, готовит:

уведомление о соответствии параметров объекта по форме согласно приложению 9 к административному регламенту;

уведомление о несоответствии параметров объекта по форме согласно приложению 3 к приказу Минстроя России от 19.09.2018 № 591/пр.

3.6.6. В случае, если строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения и в уведомлении о планируемом строительстве не содержится указание на типовое архитектурное решение, в соответствии с которым планируется строительство или реконструкция таких объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома, должностное лицо Министерства, ответственное за предоставление государственной услуги, готовит уведомление о соответствии параметров объекта, дубликат уведомления о соответствии (несоответствии) параметров объекта, исправление технической ошибки в уведомлении о соответствии (несоответствии) параметров объекта за подписью уполномоченного должностного лица Министерства в течение 1 рабочего дня со дня получения всех необходимых для принятия решения документов, но не более 19 рабочих дней со дня регистрации уведомления, заявления в Министерстве.

3.6.7. Срок принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) государственной услуги составляет 5 рабочих дней со дня получения Министерством всех необходимых для принятия решений документов.

3.6.8. Максимальный срок выполнения административной процедуры со дня регистрации уведомления или заявления в Министерстве составляет 5 рабочих дней, за исключением случаев, предусмотренных пунктом «б» подраздела 2.4. административного регламента – не более 19 рабочих дней.

3.7. Предоставление результата государственной услуги

3.7.1. Должностное лицо Министерства, ответственное за предоставление государственной услуги, в день принятия решения:

а) размещает решение в ГИСОГД;

б) направляет уведомление о принятом решении и электронный образ решения посредством Единого портала;

в) дополнительно направляет (вручает) решение о предоставлении (отказе в предоставлении) государственной услуги способом по выбору заявителя, представителя заявителя – лично, почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

3.7.2. В Министерстве хранится 1 экземпляр уведомления о соответствии параметров объекта, уведомления о несоответствии параметров объекта, решение об отказе в выдаче дубликата уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, решение об отказе в исправлении технической ошибки в уведомлении о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

3.7.3. Возможность выдачи результата предоставления государственной услуги Министерством по выбору заявителя, представителя заявителя независимо от его места жительства или места пребывания либо места нахождения, отсутствует.

IV. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления о предоставлении государственной услуги

Информирование заявителя об изменении статуса рассмотрения уведомления, заявления осуществляется посредством Единого портала.

Приложение 1
к Административному регламенту

Перечень условных обозначений и сокращений

1. Условные сокращения:

административный регламент - административный регламент предоставления государственной услуги по направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

Министерство - Министерство строительства Вологодской области;

государственная услуга - государственная услуга по направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

реестры госуслуг - федеральная государственная информационная система «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» и государственная информационная система «Реестр государственных услуг (функций) Вологодской области»;

представитель заявителя - уполномоченный в соответствии с действующим законодательством представитель заявителя;

Единый портал - федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

Региональный портал - государственная информационная система «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Вологодской области»;

Минстрой России - Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

Приказ Минстроя России от 19.09.2018 № 591/пр - приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.09.2018 № 591/пр «Об утверждении форм уведомлений, необходимых для строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома»;

заявление - заявлении о выдаче дубликата уведомления о соответствии (несоответствии) параметров объекта или заявление о выдаче дубликата уведомления о соответствии (несоответствии) параметров объекта;

заявление о выдаче дубликата уведомления о соответствии (несоответствии) параметров объекта - заявление о выдаче дубликата уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового

дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

заявлении об исправлении технической ошибки в уведомлении о соответствии (несоответствии) параметров объекта - заявление о внесении изменений в уведомление о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке в связи с исправлением технической ошибки;

документы - прилагаемые к уведомлению или заявлению документы и (или) информация, необходимые для предоставления государственной услуги;

уведомление о соответствии параметров объекта - уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

уведомление о несоответствии параметров объекта - уведомление о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

уведомление - уведомление о планируемом строительстве или уведомление об изменении параметров планируемого строительства;

уведомление о планируемом строительстве - уведомление о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома;

уведомление об изменении параметров планируемого строительства - уведомление об изменении параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома;

описание внешнего облика объекта - описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в текстовой форме и графическое описание. Описание внешнего облика объекта в текстовой форме включает в себя указание на параметры объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, цветовое решение их внешнего облика, планируемые к использованию строительные материалы, определяющие внешний облик объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, а также описание иных характеристик объекта индивидуального жилищного

строительства или садового дома, требования к которым установлены градостроительным регламентом в качестве требований к архитектурным решениям объекта капитального строительства. Графическое описание представляет собой изображение внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, включая фасады и конфигурацию объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома;

ГрК РФ - Градостроительный кодекс Российской Федерации;

ГИСОГД - государственная информационная системе обеспечения градостроительной деятельности Вологодской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления градостроительной деятельности;

ФГИС ЕЦП НСПД - федеральная государственная географическая информационная система «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных»;

ЕГРН - Единый государственный реестр недвижимости;

ЕГРЮЛ - Единый государственный реестр юридических лиц;

ЕГРИП - Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей;

Федеральный закон № 210-ФЗ - Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации представления государственных и муниципальных услуг»;

Федеральный закон № 63-ФЗ - Федеральный закон от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

МВД России - Министерство внутренних дел Российской Федерации;

ФНС России - Федеральная налоговая служба;

Правила - Правила предоставления сведений, содержащихся в едином федеральном информационном регистре, содержащем сведения о населении Российской Федерации, в том числе перечня указанных сведений и сроков их предоставления, и перечня обезличенных персональных данных, содержащихся в едином федеральном информационном регистре, содержащем сведения о населении Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 09.10.2021 № 1723;

Перечень - постановление Правительства РФ от 09.10.2021 № 1723 «Об утверждении Правил предоставления сведений, содержащихся в едином федеральном информационном регистре, содержащем сведения о населении Российской Федерации, в том числе перечня указанных сведений и сроков их предоставления, и перечня обезличенных персональных данных, содержащихся в едином федеральном информационном регистре, содержащем сведения о населении Российской Федерации»;

Росреестр - Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии;

ФГИС ЕРН - Единый федеральный информационный регистр, содержащий сведения о населении Российской Федерации;

уполномоченное должностное лицо Министерства - начальник управления строительства, заместитель министра строительства Министерства или иное уполномоченное Министром должностное лицо Министерства.

2. Условные обозначения:

(Все) - документы представляются всеми заявителями, обращающимися за получением государственной услуги;

1 экз. - 1 экземпляр документов (информации, сведений).

Приложение 2
к Административному регламенту

ИДЕНТИФИКАТОРЫ

КАТЕГОРИЙ (ПРИЗНАКОВ) ЗАЯВИТЕЛЕЙ

№	Наименования отдельных признаков заявителей	Результат предоставления государственной услуги			
		Выдача уведомления о соответствии параметров объекта	Выдача уведомления об изменении параметров объекта	Выдача дубликата уведомления о соответствии (несоответствии) параметров объекта	Исправление технической ошибки в уведомлении о соответствии (несоответствии) параметров объекта
1.	Физические лица	А	Д	И	Н
2.	Индивидуальные предприниматели	Б	Е	К	О
3.	Юридические лица, в том числе иностранные юридические лица	В	Ж	Л	П
4.	Представитель заявителя	Г	З	М	Р

Приложение 3
к Административному регламенту

ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ
ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

№	Идентификаторы категорий (признаков) заявителей	Перечень необходимых для предоставления Услуги документов	Способы подачи документов, требования к представлению документов <1>	Иные требования
I. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно				
1.	А - Г	Уведомление о планируемом строительстве	Лично посредством почтовой связи. Единый портал. Оригинал. 1 экз.	по форме согласно приложению 1 к приказу Минстроя России от 19.09.2018 № 591/пр
2.	Д - З	Уведомление об изменении параметров планируемого строительства	Лично посредством почтовой связи. Единый портал. Оригинал. 1 экз.	по форме согласно приложению 4 к приказу Минстроя России от 19.09.2018 № 591/пр
3.	И - М	Заявлении о выдаче дубликата уведомления о соответствии (несоответствии) параметров объекта	Лично посредством почтовой связи. Единый портал. Оригинал. 1 экз.	по форме согласно приложению 6 к административному регламенту
4.	Н – Р	Заявление об исправлении технической ошибки в уведомлении о соответствии (несоответствии) параметров объекта	Лично посредством почтовой связи. Единый портал. Оригинал. 1 экз.	по форме согласно приложению 8 к административному регламенту
5.	А - Р	Документ, удостоверяющий личность	Лично. Оригинал. 1 экз.	-

6.	Г, З, М, Р	Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя	Лично посредством почтовой связи. Единый портал. Оригинал/копия. 1 экз.	оформленный в соответствии с законодательством Российской Федерации
7.	А - Р	Правоустанавливающие документы на земельный участок	Лично посредством почтовой связи. Единый портал. Оригинал/копия. 1 экз.	если права на него не зарегистрированы ЕГРН
8.	В, Г, Ж, З, Л, М, П, Р	Документ о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства	Лично посредством почтовой связи. Единый портал. Заверенная копия. 1 экз.	с заверенным в установленном порядке переводом на русский язык, если заявителем является иностранное юридическое лицо
9.	А - З	Описание внешнего облика объекта	Лично посредством почтовой связи. Единый портал. Оригинал/копия. 1 экз.	в случае, если строительство или реконструкция планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, за исключением случая, предусмотренного частью 5 статьи 51.1 ГрК РФ
10.	А - З	документ, подтверждающий согласование строительства на земельном участке, имеющем ограничения использования	Лично посредством почтовой связи. Единый портал. Оригинал/копия. 1 экз.	в случае если имеются пересечения границ застраиваемого участка с границами зон, строительство в которых подлежит дополнительному согласованию с уполномоченными органами
II. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательством или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия				
1.	А - Р	Правоустанавливающие	Лично	в случае, если права на него

		документы на земельный участок	посредством почтовой связи. Оригинал/копия. 1 экз.	зарегистрировано в ЕГРН
2.	А - З	Уведомление о соответствии или несоответствии описания внешнего облика объекта предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Лично посредством почтовой связи. Оригинал/копия. 1 экз.	в случае, если строительство или реконструкция объекта планируется в границах исторического поселения федерального или регионального значения и в уведомлении о планируемом строительстве не содержится указание на типовое архитектурное решение, в соответствии с которыми планируется строительство или реконструкция такого объекта и направления уведомления о планируемом строительстве и приложенное к нему описание внешнего облика объекта
3.	Н - Р	Документ, подтверждающий содержание технической ошибки в уведомлении	Лично посредством почтовой связи. Оригинал/копия. 1 экз.	

<1> Уведомление, заявление заполняется разборчиво в машинописном виде или от руки, заверяется подписью заявителя. При заполнении заявления не допускается использование сокращений слов и аббревиатур. Ответы на содержащиеся в заявлении вопросы должны быть конкретными и исчерпывающими. Копии документов на бумажном носителе представляются с предъявлением подлинников либо заверенными в нотариальном порядке. При представлении копий документов с подлинниками должностное лицо Министерства, ответственное за предоставление государственной услуги, сверяет копии с подлинниками документов, делает на копиях отметку об их соответствии подлинникам и непосредственно после этого возвращает подлинники заявителю, представителю заявителя. Заявление и документы, предоставляемые в форме электронных документов, подписываются в соответствии с требованиями Федерального закона № 63-ФЗ и статьями 21.1 и 21.2 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ "Об

организации предоставления государственных и муниципальных услуг". В случае предоставления документов на иностранном языке они должны быть переведены на русский язык. Верность перевода должна быть нотариально удостоверена. Документы не должны содержать подчистки либо приписки, зачеркнутые слова и иные не оговоренные в них исправления, а также серьезные повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание.

Приложение 4
к Административному регламенту

ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ
ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ОТКАЗА В ПРИЕМЕ ЗАЯВЛЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ И ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ, ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ ИЛИ ОТКАЗА В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ
В ТАБЛИЧНОЙ ФОРМЕ

№	Перечень оснований	Идентификатор категорий (признаков) заявителей
I.	Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги	
1.	Основания для отказа в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, не предусмотрены	-
II.	Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги	
1.	Основания для приостановления предоставления государственной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрены	-
III.	Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги	
1.	несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона N 63-ФЗ условий признания действительности электронной подписи (в случае направления уведомления, заявления и документов в электронной форме)	А - Р
2.	отсутствие какого-либо из документов, предусмотренных разделом I приложения 3 к административному регламенту	А - Р
3.	наличие в представленном уведомлении, заявлении и документах недостоверной или искаженной информации	А - Р
4.	уведомление подано или направлено лицом, не являющимся застройщиком в связи с отсутствием у него прав на земельный участок	А - З
5.	указанные в уведомлении параметры объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома не соответствуют	А - З

	предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным ГрК РФ другими федеральными законами и действующим на дату поступления уведомления о планируемом строительстве	
6.	размещение указанных в уведомлении о планируемом строительстве (об изменении параметров) объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома не допускается в соответствии с видами разрешенного использования земельного участка и (или) ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующими на дату поступления уведомления о планируемом строительстве	А - З
7.	в срок, указанный в части 9 статьи 51.1 ГрК РФ, от исполнительного органа субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, поступило уведомление о несоответствии описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	А - З
8.	отсутствие в заявлении о выдаче дубликата уведомления о соответствии (несоответствии) параметров объекта реквизитов ранее выданного уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта	И - М
9.	несоответствие документов (сведений), указанных в заявлении о выдаче дубликата уведомления о соответствии (несоответствии) параметров объекта фактически представленным	И - М
10.	отсутствие допущенных опечаток и ошибок в ранее выданном уведомлении о соответствии (несоответствии) параметров объекта	Н - Р
11.	отсутствие в заявлении об исправлении технической ошибки в уведомлении о соответствии (несоответствии) параметров объекта информации, позволяющей идентифицировать ранее выданное уведомление о соответствии параметров объекта	Н - Р

Приложение 5
к Административному регламенту

Форма

КОМУ

(фамилия, имя, отчество (при наличии)

застройщика, ОГРНИП (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) - для физического лица, полное наименование застройщика, ИНН, ОГРН - для юридического лица,

почтовый индекс и адрес, телефон, адрес электронной почты)

РЕШЕНИЕ
об отказе в выдаче дубликата уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке

Министерство строительства Вологодской области

(наименование уполномоченного органа)

В предоставлении государственной услуги "Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке" в отношении объекта

(наименование объекта капитального строительства)

Вам отказано по следующим основаниям:

(указываются основания отказа в предоставлении государственной услуги)

Вы вправе повторно обратиться в Министерство строительства области по адресу:

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в предоставлении государственной услуги, а также иная дополнительная информация при наличии, адрес обращения)

Начальник управления строительства,
заместитель министра

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество)

"__"_____ 20__ года

Приложение 6
к Административному регламенту

Форма

ЗАЯВЛЕНИЕ
о выдаче дубликата уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке

"___"_____ 20__ г.

Прошу выдать дубликат уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке (далее - уведомление).

1. Сведения о застройщике		
1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
1.1.3	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
1.2	Сведения о юридическом лице (в случае, если застройщиком является юридическое лицо):	

1.2.1	Полное наименование	
1.2.2	Основной государственный регистрационный номер	
1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика - юридического лица (не указывается в случае, если застройщиком является иностранное юридическое лицо)	

2. Сведения о ранее выданном уведомлении			
№	Орган, выдавший уведомление	Номер документа	Дата документа

Приложение:	
Номер телефона и адрес электронной почты для связи:	
Результат рассмотрения настоящего заявления прошу: (указывается один из перечисленных способов)	
выдать на бумажном носителе при личном обращении в Министерство имущественных отношений и градостроительной деятельности	
направить на бумажном носителе на почтовый адрес: _____.	

_____ _____

(подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии)

печать

(при наличии)

Приложение 7
к Административному регламенту

Форма

КОМУ

_____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) застройщика, ОГРНИП (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) - для физического лица, полное наименование застройщика, ИНН, ОГРН - для юридического лица,

_____

почтовый индекс и адрес, телефон, адрес электронной почты)

РЕШЕНИЕ
об отказе в исправлении технической ошибки в уведомлении
о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении
о планируемом строительстве параметров объекта
индивидуального жилищного строительства или садового дома
установленным параметрам допустимости размещения объекта
индивидуального жилищного строительства или садового дома
на земельном участке

Министерство строительства Вологодской области

(наименование уполномоченного органа)

В предоставлении государственной услуги "Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке" в отношении объекта

_____

(наименование объекта капитального строительства)

Вам отказано по следующим основаниям:

_____

(указываются основания отказа в предоставлении государственной услуги)

Вы вправе повторно обратиться в Министерство строительства Вологодской области по адресу:

_____

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в предоставлении государственной услуги, а также иная дополнительная информация при наличии, адрес обращения)

Начальник управления строительства,
заместитель министра

(должность)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество)

"__"_____ 20__ года

Приложение 8
к Административному регламенту

ЗАЯВЛЕНИЕ
о внесении изменений в уведомление о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке в связи с исправлением технической ошибки

"___"_____ 20__ г.

Прошу исправить техническую ошибку в уведомлении о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке (далее - уведомление).

Форма

1. Сведения о застройщике		
1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
1.1.3	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
1.2	Сведения о юридическом лице (в случае, если застройщиком является юридическое лицо):	

1.2.1	Полное наименование	
1.2.2	Основной государственный регистрационный номер	
1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика - юридического лица (не указывается в случае, если застройщиком является иностранное юридическое лицо)	

2. Сведения о выданном уведомлении, содержащем техническую ошибку

№	Орган, выдавший уведомление	Номер документа	Дата документа

3. Обоснование для внесения исправлений в уведомление

№	Данные (сведения), указанные в уведомлении, содержащие техническую ошибку	Данные (сведения), которые необходимо указать в уведомлении	Обоснование с указанием реквизита(-ов) документа(-ов), документации, на основании которых принималось решение о выдаче уведомления

Приложение:	
Номер телефона и адрес электронной почты для связи:	
Результат рассмотрения настоящего заявления прошу: (указывается один из перечисленных способов)	
выдать на бумажном носителе при личном обращении в Министерство	
направить на бумажном носителе на почтовый адрес: _____.	

_____ _____

(подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии)

печать (при наличии)

Приложение 9
к Административному регламенту

Форма

Министерство строительства Вологодской области

наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления

Кому:

Почтовый адрес:

Адрес электронной почты
(при наличии):

Уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке

«___» _____ 20___ г. №_____

По результатам рассмотрения уведомления о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома или уведомления об изменении параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее – уведомление),

направленного
(дата направления уведомления) _____

зарегистрированного
(дата и номер регистрации уведомления) _____

уведомляем о соответствии указанных в уведомлении параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке

(кадастровый номер земельного участка (при наличии), адрес или описание местоположения земельного участка)

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица уполномоченного на выдачу разрешений на	(подпись)	(расшифровка подписи)

строительство федерального органа
исполнительной власти,
органа исполнительной власти субъекта
Российской Федерации, органа местного
самоуправления)

М.П.

».