



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ,  
ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТОРГОВЛИ  
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

«13» *апреля* 20*26* года

№ 0123 126-0

г. Вологда

**О внесении изменения в приказ Министерства экономического развития,  
промышленности и торговли области от 23 декабря 2025 года № 0397/25-О**

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Приложение 1 к Регламенту ведения инвестиционной карты Вологодской области, утвержденному приказом Министерства экономического развития, промышленности и торговли области от 23 декабря 2025 года № 0397/25-О «Об утверждении регламента ведения инвестиционной карты Вологодской области», изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности  
министра

Е.В. Антонова

Приложение к приказу  
Министерства экономического  
развития,  
промышленности и торговли области  
от 13.04.2026 № 0123/26-0

«Приложение 1  
к Регламенту

Модель  
инвестиционной карты Вологодской области

№ п/п	Слой	Содержание	Наполнение		Ответственный за достоверность размещаемой информации	Источник данных ГИС	Актуализация
1	Геоподоснова	Цифровая картографическая основа (ЦКО)	Электронные мультимасштабные карты открытого пользования	Интерактивное переключение между ЦКО	Министерство цифрового развития области	Единая электронная картографическая основа (ЕЭКО); информационные системы субъектов Российской Федерации (ИС); общедоступные веб-картографические ресурсы	Ежегодно
2	Инженерная инфраструктура	Водоснабжение	Сети	Пропускная способность, куб. м/ч	Министерство во	Федеральная государственная	Ежеквартально

ра (существующая, планируемая)		Объекты	Точки подключения (отображение точки на карте)	энергетики, коммунальной инфраструктуры и тарифного регулирования области (в отношении имеющейся информации); органы местного самоуправления	информационная система территориального планирования (ФГИС ТП); ГИСОГД области; информация, полученная от уполномоченных государственных органов и организаций; данные органов местного самоуправления
			Иные характеристики		
			Максимально допустимая мощность, куб. м/ч		
			Свободная мощность, куб. м/ч		
	Водоотведение	Сети	Пропускная способность, куб. м/ч		
			Точки подключения (отображение точки на карте)		
			Иные характеристики		
		Объекты	Максимально допустимая мощность, куб. м/ч		
			Свободная мощность, куб. м/ч		
			Иные характеристики		
	Электроснабжение	Сети	Пропускная способность, МВт/ч		
			Точки подключения (отображение точки на карте)		
			Иные характеристики		
		Объекты (электростанции, электрические подстанции)	Максимально допустимая мощность, МВт/ч		
			Свободная мощность, МВт/ч		
Иные характеристики					
Теплоснабжение			Сети	Пропускная способность, Гкал/ч	

			Объекты	Точки подключения (отображение точки на карте)			
				Иные характеристики			
				Максимально допустимая мощность, Гкал/ч			
				Свободная мощность, Гкал/ч			
Иные характеристики							
3	Транспортная инфраструктура	Проектируемые автомобильные дороги, ключевые объекты автомобильного, воздушного, водного транспорта, железные дороги	Проектируемые автомобильные дороги	-	Министерство транспорта и дорожного хозяйства области (по имеющейся информации); Министерство цифрового развития области (в отношении открытых данных веб-ресурсов); органы местного самоуправления	ФГИС СКДФ; ФГИС ТП; ГИСОГД области; информация, полученная от уполномоченных государственных органов и организаций; данные органов местного самоуправления; данные общедоступных веб-картографических ресурсов	Ежеквартально
			Транспортно-логистические центры/транспортно-пересадочные узлы	-			
			Объекты автомобильного пассажирского транспорта	-			
			Железные дороги	-			
			Объекты железнодорожного транспорта	-			
			Объекты воздушного транспорта	-			
			Объекты водного транспорта	-			
			Водные пути	-			
			4	Объекты			

инвестиционн ой инфраструкту ры	е на территории области объекты преференциальны х режимов (особые экономические зоны, территории опережающего развития и объекты инфраструктуры поддержки (технопарки, индустриальные парки, бизнес- инкубаторы, инновационные научно- технологические центры, промплощадки, агропромышленны е парки, логистические парки)	характеристики	Наименование объекта	во экономичес кого развития, промышлен ности и торговли области	я система индустриальных парков, технопарков и промышленных кластеров; Федеральная государственная информационная система ведения Единого государственного реестра недвижимости; ГИСОГД области; информация от уполномоченных государственных органов и организаций; информация управляющих компаний преференциальных режимов и объектов инфраструктуры поддержки, иных организаций
			Муниципальное образование		
			Ближайший город		
			Количество резидентов		
			Фотографии объекта		
			Документы по объекту		
			Год формирования объекта		
			Срок действия объекта, лет		
			Общая площадь, кв. м		
			Количество свободных объектов для размещения (расчетное значение по площадкам, привязанным к данному объекту)		
			Свободные площади (расчетное значение по площадкам, привязанным к данному объекту)		
			Минимальная стоимость аренды, руб./кв. м/год		
			Возможность выкупа помещения/участка		
			Список отраслей		
			Ограничения по видам деятельности		
Минимальный объем инвестиций					
Льготы	Налог на прибыль	Министерст во финансов			
	Налог на имущество				

				Земельный налог	области			
				Транспортный налог				
				Страховые взносы				
				Прочие льготы				
				Минимальный объем инвестиций, млн рублей				
				Наличие режима свободной таможенной зоны, условия				
			Инфраструктура и сервисы	Перечень объектов инфраструктуры и сервисов, доступных в рамках преференциального режима/объекта инфраструктуры поддержки	Министерство экономического развития, промышленности и торговли области			
				Дополнительные услуги управляющей компании				
			Как статья резидентом	Описание процедуры получения статуса резидента				
			Контакты	Название администратора объекта				
				Адрес администратора объекта				
				Контактная информация администратора объекта				
				Ссылка на сайт				
				Время работы				
			Координаты	Набор координат объекта в координатах WGS-84	Министерство имуществен			

					ных отношений и градостроительной деятельности и области; Министерством экономического развития, промышленности и торговли области; органы местного самоуправления		
5	Инвестиционные площадки	Свободные земельные участки, здания, помещения, имущественные комплексы, которые могут быть использованы для реализации инвестиционного проекта	Сведения об объекте	Название площадки	Министерством экономического развития, промышленности и торговли области; Министерством	ИС области; ГИСОГД области; информация от уполномоченных государственных органов и организаций; информация управляющих компаний преференциальных режимов и объектов инфраструктуры поддержки, иных	По мере актуализации информации, но не реже чем раз в квартал
				Преференциальный режим (при наличии)			
				Объект инфраструктуры поддержки (при наличии)			
				Муниципальное образование			
				Адрес объекта			
				Ближайший город			
				Формат площадки (земельный участок, здание, помещение и имущественный комплекс)			

				Тип площадки (браунфилд, гринфилд)	градостроительной деятельности и области;	организаций	
		Статус площадки	Способ продажи		органы местного самоуправления		
			Информация о сделке				
			Площадь проданной площадки, га (для земельных участков), кв. м (для помещений, зданий и имущественных комплексов)				
			Площадь арендованной площадки, га (для земельных участков), кв. м (для помещений, зданий и имущественных комплексов)				
			Форма использования оставшейся площади				
			Стоимость продажи				
			Стоимость аренды, руб. в месяц				
			Срок аренды, лет				
			Объем инвестиций по проекту, руб.				
			Использована для других целей				
			Причины снятия с реализации				
			Наличие обременений				
			Свободные площади	Форма собственности объекта			

				Форма сделки			
				Стоимость объекта, руб. (покупки или месячной аренды)			
				Стоимость (руб./год за га или руб./год за кв. м)			
				Минимальные и максимальные сроки аренды (если применимо), лет			
				Порядок определения стоимости			
				Класс опасности объекта			
				Характеристики расположенных объектов капитального строительства			
			Параметры земельного участка	Свободная площадь земельного участка, га			
				Кадастровый номер земельного участка			
				Варианты разрешенного использования			
				Межевание земельного участка			
				Категория земель			
			Параметры здания, помещения, имущественного комплекса	Свободная площадь здания, помещения, имущественного комплекса, кв. м			
				Кадастровый номер здания, помещения, имущественного комплекса			
				Технические			

				характеристики здания, помещения, имущественного комплекса			
			Меры поддержки и льготы	Перечень доступных для инвестиционной площадки федеральных и региональных мер поддержки, мер поддержки в рамках преференциальных режимов и объектов инфраструктуры поддержки		Министерство экономического развития, промышленности и торговли области	
		Контакты	Наименование собственника				
			ИНН собственника				
			Контактное лицо				
			Телефон контактного лица, e-mail				
			Сайт				
		Техприсоединение	Водоснабжение	Наличие (да/нет/возможно подключение)		Министерство энергетики, коммунальной инфраструктуры и тарифного регулирования области	
				Плата за подключение (минимальная), руб. (в случае если на дату внесения информации подключение			

					отсутствует, но возможно его создание в будущем)			
					Плата за подключение (максимальная) руб. (в случае если на дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем)			
					Иные характеристики (в случае если на дату внесения информации подключение реализовано или отсутствует, но возможно его создание в будущем)			
					Тариф на питьевую воду,			

					руб./куб. м (в случае если подключение реализовано)			
					Тариф на техническую воду, руб./куб. м (в случае если подключение реализовано)			
					Тариф на транспортировку воды, руб./куб. м (в случае если подключение реализовано)			
					Максимально допустимая мощность, куб. м/ч (в случае если подключение реализовано)			
					Свободная мощность, куб. м/ч (в случае если подключение реализовано)			

					Пропускная способность, куб. м/ч (в случае если подключение реализовано)			
				Водоотведение	Наличие (да/нет/возможно подключение)			
					Плата за подключение (минимальная), руб. (в случае если на дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем)			
					Плата за подключение (максимальная) руб. (в случае если на дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно			

					его создание в будущем)			
					Иные характеристики (в случае если на дату внесения информации подключение реализовано или отсутствует, но возможно его создание в будущем)			
					Тариф на водоотведение, руб./куб. м (в случае если подключение реализовано)			
					Пропускная способность, куб. м/ч (в случае если подключение реализовано)			
				Газоснабжение	Наличие (да/нет/возможно подключение)			
					Плата за подключение			

					<p>(минимальная), руб. (в случае если на дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем)</p>			
					<p>Плата за подключение (максимальная) руб. (в случае если на дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем)</p>			
					<p>Иные характеристики (в случае если на дату внесения информации подключение реализовано или</p>			

					отсутствует, но возможно его создание в будущем)			
					Оптовая цена на газ, руб./1000 куб. м (в случае если подключение реализовано)			
					Тариф на услуги по транспортировке газа, руб./1000 куб. м (в случае если подключение реализовано)			
					Группа конечных потребителей (по объему потребления) в соответствии с Классификацией групп конечных потребителей, утвержденной приказом			

					<p>ФСТ России от 15 декабря 2009 г. № 412-э/8 «Об утверждении Методически х указаний по регулированию размера платы за снабженческо- сбытовые услуги, оказываемые конечным потребителям поставщикам и газа» (в случае если подключение реализовано)</p>			
					<p>Спец. надбавка к тарифу на транспортиро вку газа, руб./1000 куб. м (в случае если подключение реализовано)</p>			
					<p>Плата за снабженческо- сбытовые</p>			

					услуги, руб./куб. м (в случае если подключение реализовано)			
					Величина максимальног о расхода газа (мощности) газоиспользу ющего оборудования , куб. м/ч (в случае если подключение реализовано)			
					Свободная мощность, куб. м/ч (в случае если подключение реализовано)			
					Тариф на потребление, руб./куб. м (в случае если подключение реализовано)			
				Электрос набжение	Наличие (да/нет/возмо жно подключение)			
					Плата за подключение (минимальная)			

					), руб. (в случае если на дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем)			
					Плата за подключение (максимальная) руб. (в случае если на дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем)			
					Иные характеристики (в случае если на дату внесения информации подключение реализовано или отсутствует,			

					но возможно его создание в будущем)			
					Ценовая категория (ЦК) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 4 мая 2012 г. № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии» (вместе с «Основными положениями функционирования			

					розничных рынков электрической энергии», «Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии») (в случае если подключение реализовано)			
					Тариф на услуги по передаче электрической энергии, руб./МВт.ч (в случае если подключение реализовано)			
					Сбытовая надбавка гарантирующего поставщика, руб./кВт.ч (в случае если подключение реализовано)			

					Тариф на услуги по оперативно-диспетчерскому управлению, руб./кВт.ч (в случае если подключение реализовано)			
					Максимальная мощность, МВт/ч (в случае если подключение реализовано)			
					Свободная мощность, МВт/ч (в случае если подключение реализовано)			
					Тариф на потребление, руб./МВт.ч (в случае если подключение реализовано)			
					Стоимость мощности, руб./кВт (в случае если подключение реализовано)			

				Теплосна бжение	Наличие (да/нет/возмо жно подключение)			
					Плата за подключение (минимальная ) , руб. (в случае если на дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем)			
					Плата за подключение (максимальна я) руб. (в случае если на дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем)			
					Иные характеристи ки (в случае если			

					на дату внесения информации подключение реализовано или отсутствует, но возможно его создание в будущем)			
					Тариф на тепловую энергию (мощность), руб./Гкал (в случае если подключение реализовано)			
					Тариф на теплоносител ь, руб./Гкал (в случае если подключение реализовано)			
					Тариф на услуги по передаче тепловой энергии, руб./Гкал (в случае если подключение реализовано)			
					Плата за			

					услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, руб./Гкал (в случае если подключение реализовано)			
					Тариф на потребление, руб./Гкал (в случае если подключение реализовано)			
				Вывоз твердых коммунальных отходов (далее – ТКО)	Наличие договора оказания услуг (да/нет/возможно заключение)			
					Иные характеристики (в случае если на дату внесения информации подключение реализовано или отсутствует, но возможно)			

					его создание в будущем)			
					Способ расчета тарифа на вывоз ТКО (способ расчета по заключенному у договору на оказание услуг по обращению с ТКО) (в случае если подключение реализовано)			
					Тариф на вывоз ТКО, руб./куб. м или руб./мес (тариф и единица измерения измерения расчета платы по заключенному у договору на оказание услуг по обращению с ТКО) (в случае если подключение			

				реализовано)		
Транспортная доступность	Наличие подъездных путей	Министерство транспорта и дорожного хозяйства области				
	Наличие железной дороги					
	Наличие парковки грузового транспорта					
	Иные характеристики					
Дополнительные сведения	Описание процедуры подачи заявки	Министерство экономического развития, промышленности и торговли области; Министерство во имущественных отношений и градостроительной деятельности области				
	Перечень документов, необходимых для подачи заявки					
	Ссылка на форму для подачи заявки (при наличии)					
	Адрес эл. почты для подачи заявки					
	Описание процедуры подачи заявки					
	Перечень документов, необходимых для подачи заявки					
	Перечень видов экономической деятельности, возможных к реализации на площадке					
	Градостроительные характеристики и ограничения					
	Документы территориального планирования					
	Иные сведения					
Фотографии объекта						

				Документы по объекту			
			Координаты	Геотип объекта	Министерст во имуществен ных отношений и градостроит ельной деятельност и области; Министерст во экономичес кого развития, промышлен ности и торговли области; органы местного самоуправле ния		
				Широта объекта в координатах WGS-84			
				Долгота объекта в координатах WGS-84			
				Набор координат линии объекта в координатах WGS-84			
				Набор координат полигона объекта в координатах WGS-84			
6	Меры поддержки	Доступные в области федеральные и региональные меры поддержки	Общие сведения	Наименование меры поддержки	Министерст во экономичес кого развития, промышлен ности и торговли области; Министерст во сельского	Официальный сайт Минэкономразвити я России (раздел по мерам поддержки инвестиционных проектов), ИС области; информация от уполномоченных государственных органов,	Ежеквартально
				Вид поддержки (комплексные, финансовые, нефинансовые)			
				Уровень поддержки (федеральный, региональный)			
				Суть механизма			
				Реквизиты нормативного			

				<p>правового акта (НПА)</p> <p>Ссылка на НПА/файл для загрузки</p> <p>Ссылка на форму подачи заявки (при наличии)</p>	<p>хозяйства и продовольственных ресурсов области;</p> <p>Министерство лесного комплекса области;</p> <p>Министерство во имущественных отношений и градостроительной деятельности области;</p> <p>Министерство энергетики, коммунальной инфраструктуры и тарифного регулирования области</p>	<p>Официальный сайт Министерства экономического развития, промышленности и торговли области</p>	
		Контакты	<p>Наименование органа власти, администрирующего меру поддержки</p> <p>Контакты</p>				
		Требования и процедура подачи заявки	Минимальный объем инвестиций, млн руб.				
			Коды ОКВЭД, по которым доступно получение меры поддержки				
			Ограничения по видам деятельности				
			Наличие требования о вхождении в реестр МСП				
			Требования к заявителю				
			Процедура подачи заявки				
			Необходимые документы				
7	Аналитика	Показатели, значимые для ведения инвестиционной деятельности в области	<p>Макроэкономические и инвестиционные показатели</p>	<p>Место области в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации</p> <p>Отраслевая структура</p>	<p>Министерство экономического развития, промышленности и</p>	<p>Росстат, АНО «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов»;</p> <p>Официальный сайт</p>	Ежеквартально

				валовый региональный продукт (ВРП)	торговли области	Министерства энергетики, коммунальной инфраструктуры и тарифного регулирования; сайты ресурсоснабжающих организаций; ИС области; информация, полученная от уполномоченных государственных органов и организаций	
			Инвестиции в основной капитал на душу населения				
			Объем инвестиций в основной капитал				
			Доля от общего объема инвестиций в основной капитал в Российской Федерации				
			Прирост инвестиций в основной капитал				
			Средняя заработная плата по субъекту Российской Федерации				
		Система поддержки новых инвестиционных проектов «Региональный инвестиционный стандарт»	Агентство развития				
			Адрес				
			Телефон				
			Сайт				
			Адрес эл. почты				
			Инвестиционная декларация				
			Адрес эл. почты для направления обращения в инвестиционный комитет				
			Свод инвестиционных правил				
		Тарифы на энергоресурсы	Водоснабжение, руб./куб. м	Министерство энергетики, коммунальной инфраструктуры и	ИС области; информация, полученная от уполномоченных государственных органов и организаций	Ежеквартально	
			Водоотведение, руб./куб. м				
			Газоснабжение, руб./куб. м				
			Электроснабжение,				

				руб./МВт Теплоснабжение, руб./Гкал Вывоз ТКО, руб./тонна или руб./куб. м	тарифного регулирован ия области		
			Налоговые ставки	Вид налога Налоговые ставки НПА	Министерст во финансов области	ИС области; информация, полученная от уполномоченных государственных органов и организаций	Ежеквартально
8	Полезные ископаемые	Доступные в области полезные ископаемые по категориям: общераспростра ненные, твердые	Информация о месторождении	Муниципальное образование Категория полезных ископаемых Название месторождения Наименование курирующей организации Контактная информация курирующей организации Ссылка на сайт курирующей организации	Министерст во лесного комплекса области	Государственная информационная система Вологодской области; ГИСОГД области; «Геоинфор мационная система Вологодской области»; информация от уполномоченных государственных органов и организаций	Ежеквартально
9	Зоны покрытия сотовой связи (при наличии информации)	Геопространствен ные данные по зонам покрытия территории сотовой связью	-	-	Министерст во цифрового развития области	Данные операторов сотовой связи	Ежегодно