



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 16.12.2025

№ 076

г. Вологда

Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Губернатора области от 12 августа 2025 года № 331 «О передаче полномочий», подпунктом 3.1.12.1 пункта 3.1.12 Положения о Министерстве строительства Вологодской области, утвержденного постановлением Правительства области от 11 июля 2016 года № 597, постановлением Правительства области от 4 сентября 2024 года № 1088 «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами области»:

1. Утвердить административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения) согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. министра

А.Н. Накрошаев



УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства
строительства Вологодской
области
от 16.12. 2025 года № 076
(приложение)

**Административный регламент
предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на
строительство объекта капитального строительства
(в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта
капитального строительства и внесение изменений в разрешение на
строительство объекта капитального строительства в связи с продлением
срока действия такого разрешения)**

I. Общие положения

1.1. Предмет регулирования административного регламента

1.1.1. Административный регламент регулирует отношения, возникающие в связи с предоставлением Министерством государственной услуги по выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения).

1.1.2. Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления государственной услуги, состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур по предоставлению Министерством государственной услуги по выдаче разрешения на строительство:

1) объекта капитального строительства, строительство которого планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований, и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований;

2) объекта капитального строительства, строительство или реконструкцию которого планируется осуществлять в границах особо охраняемой природной территории, находящейся в ведении Вологодской области (за исключением населенных пунктов, включенных в состав особо охраняемой природной территории);

3) объекта капитального строительства, строительство или реконструкция которого осуществляется на искусственном земельном участке, созданном на территориях двух и более муниципальных образований;

4) автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, а также частных автомобильных дорог, строительство или реконструкцию которых

планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований;

5) в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта, в том числе прокладки, переноса, переустройства, инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи в границах полосы отвода автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, а также частных автомобильных дорог, размещенных на территориях двух и более муниципальных образований;

6) объектов, являющихся сооружениями пересечения (примыкания) с автомобильной дорогой регионального или межмуниципального значения, а также с частной автомобильной дорогой, размещенной на территориях двух и более муниципальных образований;

7) объектов дорожного сервиса, размещаемых в границах полосы отвода автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения.

1.1.3. Перечень условных обозначений и сокращений приведен в приложении 1 к административному регламенту.

1.2. Круг заявителей

К заявителям, выполняющим функции застройщика, при получении государственной услуги относятся:

- 1) физические лица;
- 2) индивидуальные предприниматели;
- 3) юридические лица;
- 4) уполномоченные в соответствии с действующим законодательством представители заявителей.

1.3. Требование предоставления заявителю государственной услуги в соответствии с категориями (признаками) заявителей

1.3.1. Государственная услуга предоставляется заявителю, представителю заявителя в соответствии с категорией (признаками) заявителя, представителя заявителя, сведения о которых размещаются Министерством в реестрах госуслуг и публикуются на Едином, Региональном порталах.

1.3.2. Категория (признаки), в соответствии с которым заявителю, представителю заявителя будет предоставлена государственная услуга, определяется в результате анкетирования согласно таблице приложения 2 к административному регламенту.

II. Стандарт предоставления государственной услуги

2.1. Наименование государственной услуги

Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта

капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения).

2.2. Наименование органа, предоставляющего государственную услугу

Государственная услуга предоставляется Министерством строительства Вологодской области.

2.3. Результат предоставления государственной услуги

2.3.1. Результатом предоставления государственной услуги являются:

1) выдача разрешения на строительство либо решение об отказе в выдаче разрешения на строительство;

2) внесение изменений в разрешение на строительство либо решение об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство;

3) выдача дубликата разрешения на строительство либо решение об отказе в выдаче дубликата разрешения на строительство;

4) исправление технической ошибки в разрешении на строительство либо решение об отказе в исправлении технической ошибки в разрешении на строительство.

2.3.2. Документом, содержащим результат предоставления государственной услуги, является разрешение на строительство.

Форма разрешения на строительство утверждена Приложением № 1 к приказу Минстроя России от 03.06.2022 № 446/пр.2.3.3.

Решение об отказе в предоставлении государственной услуги оформляется на официальном бланке Министерства по форме согласно приложению 5 к административному регламенту.

2.3.4. Необходимость формирования реестровой записи, содержащей сведения о результате предоставления государственной услуги, отсутствует.

2.3.5. Результат предоставления государственной услуги заявитель, представитель заявителя получает посредством Единого портала.

2.4. Срок предоставления государственной услуги

Максимальный срок предоставления государственной услуги, в том числе с использованием Единого портала со дня регистрации в Министерстве заявления и документов, составляет:

1) 5 рабочих дней, за исключением случая, предусмотренного частью 11¹ статьи 51 ГрК РФ;

2) 30 календарных дней в случае предоставления государственной услуги в соответствии с частью 11¹ статьи 51 ГрК РФ.

2.5. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении государственной услуги и способы ее взимания

Предоставление государственной услуги осуществляется на безвозмездной основе.

2.6. Срок регистрации заявления заявителя о предоставлении государственной услуги

Заявление регистрируется в Министерстве в день его поступления (при поступлении в нерабочий день - в ближайший следующий за ним рабочий день) в ГИС ОГД.

2.7. Показатели доступности и качества государственной услуги

Перечень показателей качества и доступности государственной услуги размещен на официальном сайте Министерства и на Региональном портале.

2.8. Иные требования к предоставлению государственной услуги, в том числе учитывающие особенности предоставления государственных и муниципальных услуг в многофункциональных центрах и особенности предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме (при необходимости)

2.8.1. Услуги, необходимые и обязательные для предоставления государственной услуги, отсутствуют.

2.8.2. При предоставлении государственной услуги используется ГИС ОГД.

2.8.3. Невозможность предоставления законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, результатов предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе в случае, если заявитель в момент подачи заявления выразил письменно желание получить запрашиваемые результаты предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего лично, обусловлена предоставлением государственной услуги только совершеннолетним гражданам.

2.8.4. Порядок предоставления результатов государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, в том числе способы и сроки их предоставления законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, не предусмотрен, поскольку государственная услуга предоставляется только совершеннолетним гражданам.

2.8.5. Возможность предоставления государственной услуги в МФЦ отсутствует. Возможность принятия МФЦ решения об отказе в приеме заявления и документов, отсутствует.

2.8.6. Возможность выдачи заявителю результата предоставления государственной услуги, размещенного в ГИС ОГД, в МФЦ имеется.

2.9. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги

2.9.1. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, с разделением на документы и информацию, которые заявитель должен представить самостоятельно, и документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, а также перечень способов подачи заявления и документов, приведен в приложении 3 к административному регламенту.

2.9.2. Форма заявления на выдачу разрешения на строительство объекта капитального строительства приведена в приложении 6 к административному регламенту.

2.9.3. Форма заявления на внесение изменений в разрешение на строительство приведена в приложении 7 к административному регламенту.

2.9.4. Форма уведомления о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка в целях внесения изменений в разрешение на строительство приведена в приложении 8 к административному регламенту.

2.9.5. Форма заявления о выдаче дубликата разрешения на строительство приведена в приложении 9 к административному регламенту.

2.9.6. Форма заявления о внесении изменения в разрешение на строительство (реконструкцию) в связи с исправлением технической ошибки в выданном разрешении на строительство приведена в приложении 10 к административному регламенту.

2.9.7. Заявитель, представитель заявителя при предоставлении документов вправе воспользоваться информацией, документами, сведениями, материалами, согласованиями, содержащимися в исчерпывающем перечне документов, сведений, материалов, согласований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации и необходимых застройщику, техническому заказчику для выполнения предусмотренных частями 3 - 7 статьи 5.2 ГрК РФ мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, включенных в реестр документов, сведений, материалов, согласований единой государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности «Стройкомплекс.РФ».

2.9.8. Требования к документам, необходимым для предоставления государственной услуги, приведены в приложении 3 к административному регламенту.

**2.10. Исчерпывающий перечень оснований
для отказа в приеме документов, необходимых
для предоставления государственной услуги и исчерпывающий
перечень оснований для приостановления
предоставления государственной услуги или отказа
в предоставлении государственной услуги**

2.10.1. Основания для отказа в приеме заявления и прилагаемых к нему документов, необходимых для предоставления государственной услуги, отсутствуют.

2.10.2. Основания для приостановления предоставления государственной услуги отсутствуют.

2.10.3. Основаниями для отказа в предоставлении государственной услуги по выдаче разрешения на строительство являются:

а) отсутствие какого-либо из документов, предусмотренных разделом I приложения 3 к административному регламенту;

б) наличие в представленном заявлении и (или) прилагаемых к нему документах недостоверной или искаженной информации;

в) несоответствие представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), а также разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

г) несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

д) наличие поступившего от исполнительного органа области, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, заключения о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

е) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения

оператором комплексного развития территории), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории, или территории, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии территории в соответствии со статьей 70ГрК РФ;

ж) несоответствие проектной документации очередности планируемого развития территории, предусмотренной проектом планировки территории (в случае принятия решения о выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства, строительство, реконструкция которого планируются в границах территории, подлежащей комплексному развитию).

2.10.4. Основаниями для отказа в предоставлении государственной услуги по внесению изменений в разрешение на строительство являются:

а) отсутствие какого-либо из документов, предусмотренных подразделом I приложения 3 к административному регламенту;

б) наличие в представленном заявлении и (или) прилагаемых к нему документах недостоверной или искаженной информации;

в) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка в целях внесения изменений в разрешение на строительство (за исключением внесения изменений в случае продления срока действия разрешения на строительство);

г) в случае образования земельного участка путем объединения земельных участков отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка в целях внесения изменений в разрешение на строительство реквизитов решения об образовании земельного участка, реквизитов разрешения на строительство (реквизитов решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами - в случае необходимости);

д) в случае образования земельного участка путем раздела, перераспределения, выдела земельного участка:

- отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка в целях внесения изменений в разрешение на строительство реквизитов решения об образовании земельного участка, реквизитов градостроительного плана земельного участка, реквизитов разрешения на строительство;

- несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков;

- представленный градостроительный план земельного участка, образованного путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков выдан ранее чем за три года до дня направления

уведомления об образовании земельного участка путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков;

- несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство в случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков;

е) в случае изменения правообладателя земельного участка:

- отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка в целях внесения изменений в разрешение на строительство реквизитов правоустанавливающих документов на земельный участок, реквизитов разрешения на строительство;

- отсутствие правоустанавливающих документов на земельный участок в случае, если в ЕГРН не содержатся сведения о правоустанавливающих документах на земельный участок;

ж) в связи с продлением срока действия такого разрешения:

- наличие у Министерства информации о выявленном в рамках государственного строительного надзора, федерального государственного земельного контроля (надзора) или муниципального земельного контроля факте отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции на день подачи заявления о внесении изменений в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство;

- наличие информации органа государственного строительного надзора об отсутствии извещения о начале работ по строительству, реконструкции, если направление такого извещения является обязательным в соответствии с требованиями части 5 статьи 52ГрК РФ;

- подача заявления о внесении изменений менее чем за десять рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство.

2.10.5. Основаниями для отказа в предоставлении государственной услуги по выдаче дубликата разрешения на строительство являются:

а) отсутствие какого-либо из документов, предусмотренных подразделом I приложения 3 к административному регламенту;

б) наличие в представленном заявлении и (или) прилагаемых к нему документах недостоверной или искаженной информации;

в) отсутствие в заявлении о выдаче дубликата разрешения на строительство реквизитов ранее выданного разрешения на строительство;

г) заявление о выдаче дубликата разрешения на строительство подано в Министерство не по компетенции;

д) несоответствие документов, указанных в заявлении о выдаче дубликата разрешения на строительство, фактически представленным

2.10.6. Основаниями для отказа в предоставлении государственной услуги в части исправления технической ошибки в разрешении на строительство являются:

а) отсутствие какого-либо из документов, предусмотренных подразделом I приложения 3 к административному регламенту;

б) наличие в представленном заявлении и (или) прилагаемых к нему документах недостоверной или искаженной информации;

в) отсутствие допущенных опечаток и ошибок в ранее выданном разрешении на ввод объекта в эксплуатацию;

г) отсутствие в заявлении об исправлении допущенных ошибок в разрешении на строительство реквизитов, позволяющих идентифицировать ранее выданное разрешение на строительство;

д) заявление о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с допущенными ошибками и опечатками подано в Министерство не по компетенции.

2.10.7. Перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги с учетом категорий (признаков) заявителей приведен в приложении 4 к административному регламенту.

III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий)

3.1. Перечень административных процедур

Предоставление государственной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

- а) профилирование заявителя;
- б) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги;
- в) межведомственное информационное взаимодействие;
- г) приостановление предоставления государственной услуги;
- д) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги;
- е) предоставление результата государственной услуги.

3.2 Профилирование заявителя

Для проведения профилирования заявителя должностным лицом Министерства, ответственным за предоставление государственной услуги, проводится анкетирование заявителя в целях определения признаков и категории заявителя, осуществляемого в соответствии с идентификаторами категорий (признаков) заявителей.

Профилирование осуществляется посредством заполнения заявителем, представителем заявителя интерактивной формы заявления на Едином портале.

Идентификаторы категорий (признаков) заявителя, представителя заявителя приведены в таблице приложения 2 к административному регламенту.

3.3. Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги

3.3.1. Состав заявления и перечень документов в соответствии с категорией (признаками) заявителя, представителя заявителя, а также способ подачи указанных заявления и документов приведены в приложениях 3, 6, 7, 8, 9, 10 административного регламента.

3.3.2. Должностным лицом Министерства, ответственным за предоставление государственной услуги, устанавливается личность заявителя, представителя заявителя.

При подаче заявления посредством Единого портала заявитель, представитель заявителя авторизуется посредством подтвержденной учетной записи в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме».

3.3.3. Основания для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, отсутствуют.

3.3.4. Прием Министерством заявления и документов не зависит от места жительства или места пребывания либо места нахождения заявителя, представителя заявителя на территории Вологодской области.

3.3.5. Регистрация заявления и прилагаемых к нему документов осуществляется в соответствии с подразделом 2.6 административного регламента.

3.3.6. Срок регистрации заявления и документов в Министерстве составляет 1 рабочий день.

3.4. Межведомственное информационное взаимодействие

3.4.1. В случае, если не были представлены документы, предусмотренные приложением 3 к административному регламенту, а также для подтверждения сведений, указанных в заявлении и документах, должностное лицо Министерства, ответственное за предоставление государственной услуги, в день поступления на рассмотрение заявления направляет соответствующие межведомственные запросы с целью получения документов (сведений):

а) с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия:

о документе, удостоверяющем личность физического лица - в МВД России с использованием вида сведений «Проверка действительности паспорта (расширенная)»/предусмотренных подпунктом «а» пункта 2 Перечня¹, из ФГИС

¹постановление Правительства Российской Федерации от 9 октября 2021 года № 1723 «Об утверждении Правил предоставления сведений, содержащихся в едином федеральном информационном регистре, содержащем сведения о населении Российской Федерации, в том числе перечня указанных сведений и сроков их предоставления, и перечня обезличенных персональных данных, содержащихся в едином федеральном информационном регистре, содержащем сведения о населении Российской Федерации»

ЕРН, - в ФНС России с использованием вида сведений «Предоставление из ЕРН по запросу сведений о физическом лице»;

выписки из ЕГРИП с использованием вида сведений «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа»/сведений о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя из ФГИС ЕРН, предусмотренных пунктом 11 приложения 1 Перечня¹, с использованием вида сведений «Предоставление из ЕРН по запросу сведения о физическом лице» - в ФНС России;

выписки из ЕГРЮЛ - в ФНС России с использованием вида сведений «Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, ЕГРИП в форме электронного документа»;

выписки из ЕГРН - в Росреестр с использованием вида сведений «Прием обращений в ФГИС ЕГРН»;

правоустанавливающих документов на земельный участок, в том числе соглашения об установлении сервитута, решения об установлении публичного сервитута (в случае наличия в ЕГРН), а также схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 ГрК РФ, если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 ГрК РФ - в Росреестр с использованием вида сведений «Прием обращений в ФГИС ЕГРН»;

положительного заключения экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12¹ статьи 48 ГрК РФ), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 ГрК РФ, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 ГрК РФ, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ (в случае, если экспертиза проектной документации проведена после 01.07.2018) – в ФАУ «ГУГЭ» с использованием вида сведений «Предоставление выписки из единого государственного Реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства»;

решения об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями

использования территории подлежит изменению - в Росреестр с использованием вида сведений «Прием обращений в ФГИС ЕГРН»;

договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории или заключен такой договор, а в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения такого договора, копии решения о комплексном развитии территории - в Росреестр с использованием вида сведений «Прием обращений в ФГИС ЕГРН»;

б) без использования единой системы межведомственного электронного взаимодействия:

результатов инженерных изысканий и следующих материалов, содержащихся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 ГрК РФ проектной документации (в случае, если экспертиза проектной документации проведена после 01.07.2018):

- пояснительной записки;

- схемы планировочной организации земельного участка, выполненной в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам проекта полосы отвода, выполненного в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

- разделов, содержащих архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда);

- проекта организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства) - в исполнительные органы области, органы местного самоуправления и подведомственные организации, в распоряжении которых находятся указанные документы (сведения);

подтверждения соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3⁸ статьи 49 ГрК РФ - в исполнительные органы области, органы местного самоуправления и подведомственные организации, в распоряжении которых находятся указанные документы (сведения);

подтверждения соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3⁹ статьи 49 ГрК РФ - в

исполнительные органы области, органы местного самоуправления и подведомственные организации, в распоряжении которых находятся указанные документы (сведения);

соглашения о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено соглашение (в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления) - в исполнительные органы области, органы местного самоуправления и подведомственные организации, в распоряжении которых находятся указанные документы (сведения);

градостроительного плана земельного участка, выданного не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка - в исполнительные органы области, органы местного самоуправления и подведомственные организации, в распоряжении которых находятся указанные документы (сведения);

разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 ГрК РФ) - в исполнительные органы области, органы местного самоуправления и подведомственные организации, в распоряжении которых находятся указанные документы (сведения);

согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40¹ ГрК РФ - в исполнительные органы области, органы местного самоуправления и подведомственные организации, в распоряжении которых находятся указанные документы (сведения);

решения об образовании земельного участка - в исполнительные органы области, органы местного самоуправления и подведомственные организации, в распоряжении которых находятся указанные документы (сведения);

решения о предоставлении права пользования недрами - в исполнительные органы области, органы местного самоуправления и подведомственные организации, в распоряжении которых находятся указанные документы (сведения);

решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами - в исполнительные органы области, органы местного самоуправления и

подведомственные организации, в распоряжении которых находятся указанные документы (сведения);

заклучения органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения – в орган исполнительной власти области, уполномоченный в области охраны объектов культурного наследия;

сведений об утверждении типового архитектурного решения объекта капитального строительства, утвержденного в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» для исторического поселения, в границах которого планируется строительство, реконструкция объекта капитального строительства - в орган исполнительной власти области, уполномоченный в области охраны объектов культурного наследия;

документ, содержащий информацию о наличии выявленного в рамках государственного строительного надзора, федерального государственного земельного надзора или муниципального земельного контроля факта отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции на день подачи заявления о внесении изменений в связи с продлением срока действия такого разрешения - в исполнительные органы области, органы местного самоуправления и подведомственные организации, в распоряжении которых находятся указанные документы (сведения);

информация о наличии извещения о начале работ по строительству, реконструкции на день подачи заявления о внесении изменений в связи с продлением срока действия такого разрешения, если направление такого извещения является обязательным в соответствии с требованиями части 5 статьи 52ГрК РФ - в исполнительные органы области, органы местного самоуправления и подведомственные организации, в распоряжении которых находятся указанные документы (сведения).

3.4.2. Срок ответа на межведомственные запросы, предусмотренные подпунктом «б» пункта 3.4.1 административного регламента – 3 рабочих дня со дня поступления межведомственного запроса в орган или организацию, предоставляющие документ или информацию

3.5. Приостановление предоставления государственной услуги

Приостановление предоставления государственной услуги не предусмотрено.

3.6. Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги

3.6.1. Должностное лицо Министерства, ответственное за предоставление государственной услуги, в день получения заявления и документов проводит проверку усиленной квалифицированной электронной подписи, которой подписаны заявление и документы, в соответствии с требованиями законодательства, предъявляемого к электронным подписям.

Проверка усиленной квалифицированной электронной подписи осуществляется с использованием имеющихся средств электронной подписи или средств информационной системы головного удостоверяющего центра, которая входит в состав инфраструктуры, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие действующих и создаваемых информационных систем, используемых для предоставления государственной услуги. Проверка усиленной квалифицированной электронной подписи также осуществляется с использованием средств информационной системы аккредитованного удостоверяющего центра.

3.6.2. Если в случае проверки электронной подписи заявителя, представителя заявителя на заявлении и документах, предусмотренных пунктом 2.9.1 административного регламента, подразделом I приложения 3 к административному регламенту, установлено несоблюдение условий признания ее действительности, должностное лицо Министерства, ответственное за предоставление государственной услуги, в течение 1 рабочего дня со дня окончания указанной проверки готовит решение об отказе в предоставлении государственной услуги на официальном бланке Министерства с указанием причин отказа, перечня документов и (или) информации, отсутствие и (или) недостоверность которых стали причиной отказа, а также с указанием перечня установленных федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами требований, несоответствие которым повлекло отказ в предоставлении государственной услуги за подписью уполномоченного должностного лица Министерства.

3.6.3. В случае, если в результате проверки электронной подписи установлено соблюдение условий признания ее действительности, должностное лицо Министерства, ответственное за предоставление государственной услуги, проверяет заявление и документы на наличие (отсутствие) оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, предусмотренных пунктами 2.10.3 – 2.10.6 административного регламента, приложением 4 к административному регламенту.

3.6.4. В случае наличия оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, предусмотренных пунктами 2.10.3-2.10.6 административного регламента, приложением 4 к административному регламенту, должностное лицо Министерства, ответственное за предоставление государственной услуги, в течение 1 рабочего дня после окончания проверки, указанной в пункте 3.6.3 административного регламента, готовит решение об

отказе в предоставлении государственной услуги на официальном бланке Министерства с указанием причин отказа, перечня документов и (или) информации, отсутствие и (или) недостоверность которых стали причиной отказа, а также с указанием перечня установленных федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами требований, несоответствие которым повлекло отказ в предоставлении государственной услуги за подписью уполномоченного должностного лица Министерства.

3.6.5. В случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, предусмотренных пунктами 2.10.3-2.10.6 административного регламента, приложением 4 к административному регламенту, должностное лицо Министерства, ответственное за предоставление государственной услуги, в течение 1 рабочего дня после дня окончания проверки, указанной в пункте 3.6.3 административного регламента, готовит разрешение на строительство за подписью уполномоченного должностного лица Министерства.

3.6.6. Срок принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги составляет 2 рабочих дня.

3.7. Предоставление результата государственной услуги

3.7.1. Должностное лицо Министерства, ответственное за предоставление государственной услуги, в день принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги:

- а) заносит решение в ГИС ОГД;
- б) направляет заявителю, представителю заявителя уведомление и электронный образ решения посредством Единого портала.

3.7.2. В Министерстве хранится 1 экземпляр разрешения на строительство или решения об отказе в предоставлении государственной услуги.

4. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления о предоставлении государственной услуги

Информирование заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления осуществляется посредством Единого портала.

Приложение 1
к административному регламенту

Перечень условных обозначений и сокращений

1. Условные сокращения:

административный регламент - административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче разрешений на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения);

Министерство – Министерство строительства Вологодской области;

государственная услуга - государственная услуга по выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения);

реестры услуг - федеральная государственная информационная система «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» и государственная информационная система «Реестр государственных услуг (функций) Вологодской области»;

представитель заявителя - уполномоченный в соответствии с действующим законодательством представитель заявителя;

Единый портал – федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

Региональный портал – государственная информационная система «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Вологодской области»;

Минстрой России - Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

Приказ Минстроя России от 03.06.2022 № 446/пр - Приказ Минстроя России от 3 июня 2022 г. № 446/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;

заявление – заявление о предоставлении государственной услуги;

документы - прилагаемые к заявлению документы и (или) информация, необходимые для предоставления государственной услуги;

ГрК РФ – Градостроительный кодекс Российской Федерации;

ГИС ОГД - государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Вологодской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления градостроительной деятельности;

ЕГРН - Единый государственный реестр недвижимости;

ЕГРЮЛ - Единый государственный реестр юридических лиц;

ЕГРИП - Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей;

Федеральный закон № 210-ФЗ - Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации представления государственных и муниципальных услуг»;

Федеральный закон № 63-ФЗ - Федеральный закон от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

МВД России – Министерство внутренних дел Российской Федерации;

ФНС России – Федеральная налоговая служба;

Росреестр – Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии;

ФАУ «ГУГЭ» - Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы»;

ФГИС ЕРН - Единый федеральный информационный регистр, содержащий сведения о населении Российской Федерации.

уполномоченное должностное лицо Министерства - начальник управления строительства, заместитель министра строительства Министерства или иное уполномоченное Министром должностное лицо Министерства.

2. Условные обозначения:

[Все] - документы представляются всеми заявителями, обращающимися за получением государственной услуги;

1 экз. - 1 экземпляр документов (информации, сведений).

Приложение 2
к административному регламенту

Идентификаторы категорий (признаков) заявителей

Таблица

№	Наименования отдельных признаков заявителей	Результат предоставления государственной услуги			
		Результат «Выдача разрешения на строительство»	Результат «Внесение изменений в разрешение на строительство»	Результат «Выдача дубликата разрешения на строительство»	Результат «Исправление технической ошибки в разрешении на строительство»
1.	Заявители, выполняющие функции застройщика (физические лица)	А	Д	И	Н
	Заявители, выполняющие функции застройщика (индивидуальные предприниматели)	Б	Е	К	О
	Заявители, выполняющие функции застройщика (юридические лица)	В	Ж	Л	П
2.	Представитель заявителя	Г	З	М	Р

Приложение 3
к Административному
регламенту

**Исчерпывающий перечень документов, необходимых
для предоставления государственной услуги**

№	Идентификаторы категорий (признаков) заявителей	Перечень необходимых для предоставления Услуги документов	Способы подачи документов, требования к представлению документов ²	Иные требования
I. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно				
1.	А – Г	заявление	Единый портал Оригинал 1 экз.	[Все] по форме согласно приложению 6 к административному у регламенту
2.	Д - З	заявление	Единый портал Оригинал 1 экз.	[Все] по форме согласно приложению 7 к административному у регламенту
3.	Д - З	уведомление	Единый портал Оригинал 1 экз.	[Все] по форме согласно приложению 8 к административному у регламенту
4.	И - М	заявление	Единый портал Оригинал 1 экз.	[Все] по форме согласно приложению 9 к административному у регламенту
5.	Н - Р	заявление	Единый портал Оригинал 1 экз.	[Все] по форме согласно приложению 10 к административному у регламенту

²Заявление и документы, предоставляемые в форме электронных документов, подписываются в соответствии с требованиями Федерального закона № 63-ФЗи статьями 21.1 и 21.2 Федерального закона № 210-ФЗ. В случае предоставления документов на иностранном языке они должны быть переведены на русский язык. Верность перевода должна быть нотариально удостоверена. Документы не должны содержать подчистки либо приписки, зачеркнутые слова и иные не оговоренные в них исправления, а также серьезные повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание.

6.	Г, З, М, Р	документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя	Единый портал Копия 1 экз.	оформленный в соответствии с законодательством Российской Федерации
7.	А - Г	согласие всех правообладателей объекта капитального строительства	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в пункте 6 ² части 7 статьи 51 ГрК РФ случаев реконструкции многоквартирного дома, согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки
8.	А - Г	решение общего собрания собственников помещений и машиномест в многоквартирном доме	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] принятое в соответствии с жилищным законодательством , в случае реконструкции многоквартирного дома
9.	А - Г	согласие всех собственников помещений и машиномест в многоквартирном доме	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] если в результате реконструкции многоквартирного дома произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме
10.	А - Г	соглашение о проведении реконструкции, определяющее в том числе	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] в случае проведения

		условия и порядок возмещения ущерба, причиненного объекту при осуществлении реконструкции	реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно
--	--	---	---

				функции и полномочия учредителя или права собственника имущества
11.	А - Г	документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта
12.	А - Р	правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] в случае отсутствия сведений в ЕГРН
13.	А - Г	пояснительная записка	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] содержащаяся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48ГрК РФ проектной документации в случае, если экспертиза проектной документации проведена до 01.07.2018
14.	А - Г	схема планировочной организации земельного участка	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] содержащаяся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48ГрК РФ проектной

				документации в случае, если экспертиза проектной документации проведена до 01.07.2018. Выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка
15.	А - Г	проект полосы отвода	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] содержащийся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48ГрК РФ проектной документации в случае, если экспертиза проектной документации проведена до 01.07.2018. В случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам(за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории)
16.	А - Г	разделы, содержащие	Единый портал	[Все]

		архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства	Копия 1 экз.	содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48ГрК РФ проектной документации в случае, если экспертиза проектной документации проведена до 01.07.2018. В случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда
17.	А - Г	проект организации строительства объекта капитального строительства	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] содержащийся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48ГрК РФ проектной

				документации в случае, если экспертиза проектной документации проведена до 01.07.2018. Включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства
18.	А - Г	положительное заключение экспертизы проектной документации	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49ГрК РФ. в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов

				капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12 ¹ статьи 48 ГрК РФ), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49ГрК РФ (в случае, если экспертиза проектной документации проведена до 01.07.2018)
19.	А - Г	положительное заключение государственной экспертизы проектной документации	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] в случаях, предусмотренных частью 3 ⁴ статьи 49ГрК РФ, в случае, если экспертиза проектной документации проведена до 01.07.2018
20.	А - Г	положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49ГрК РФ в случае, если экспертиза проектной документации проведена до 01.07.2018
21.	А - Г	подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] для лиц, являющихся

		изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 ГрК РФ		членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с ГрК РФ специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта, в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с частью 3 ⁸ статьи 49 ГрК РФ
II. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательством или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия				
1.	А - Р	правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] в случае наличия сведений в ЕГРН
2.	А, Б, В, Г, И, К, Л, М	схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительны

				й план земельного участка в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 57 ³ ГрК РФ, если иное не установлено частью 7 ³ статьи 51ГрК РФ
3.	А - Г	соглашение о передаче полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенное при осуществлении бюджетных инвестиций, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено соглашение	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] при наличии в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления
4.	А - Г	градостроительный план земельного участка	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство
5.	А - Г	реквизиты проекта	Единый портал	[Все]

		планировки территории и проекта межевания территории	Копия 1 экз.	в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории
6.	А - Г	реквизиты проекта планировки территории	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка
7.	А - Г	результаты инженерных изысканий	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 настоящего Кодекса проектной документации
8.	А - Г	пояснительная записка	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 настоящего Кодекса проектной документации
9.	А - Г	схема планировочной организации земельного участка	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] содержащаяся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи

				48ГрК РФ проектной документации. Выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительно м плане земельного участка
10.	А - Г	проект полосы отвода	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] содержащийся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48ГрК РФ проектной документации. В случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам(за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории)
11.	А - Г	разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48ГрК РФ проектной документации. В случае подготовки проектной

				документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда
12.	А - Г	проект организации строительства объекта капитального строительства	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] содержащийся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48ГрК РФ проектной документации. Включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального

				строительства
13.	А - Г	положительное заключение экспертизы проектной документации	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49ГрК РФ. В соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12¹ статьи 48 ГрК РФ), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49ГрК РФ
14.	А - Г	положительное заключение государственной экспертизы проектной документации	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] в случаях, предусмотренных частью 3⁴ статьи 49ГрК РФ

15.	А - Г	положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ
16.	А - Г	подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 ГрК РФ,	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] предоставленное органом исполнительной власти или организацией, проводившими экспертизу проектной документации, в случае внесения изменений в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения в соответствии с частью 3 ⁹ статьи 49 ГрК РФ
17.	А - Г	разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 ГрК РФ
18.	А - Г	согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 ГрК РФ
19.	А - Г	решение об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с

				законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению
20.	А - Г	договор о комплексном развитии территории	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном

				развитии территории или заключен такой договор. В случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию без привлечения средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации
21.	А - Г	решение о комплексном развитии территории	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения договора о комплексном развитии территории. В случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию без привлечения средств бюджета бюджетной

				системы Российской Федерации
22.	Д - 3	решение об образовании земельного участка	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] в случае образования земельного участка путем объединения земельного участка
23.	Д - 3	решение о предоставлении права пользования недрами и решение о переоформлении лицензии на право пользования недрами	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] в случае образования земельного участка путем объединения земельного участка
24.	Д - 3	градостроительный план образованного земельного участка	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] на котором планируется осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства. В случае образования земельного участка путем раздела, перераспределения , выдела земельного участка
25.	Д - 3	решение об образовании земельных участков	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] в случае образования земельного участка путем раздела, перераспределения , выдела земельного участка
26.	А - Г	заключение органа исполнительной власти	Единый портал Копия	[Все]

		субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	1 экз.	в случае, если строительство или реконструкция объекта капитального строительства планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения
27.	А - Г	типовое архитектурное решение объекта капитального строительства	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] утвержденное в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» для исторического поселения, в границах которого планируется строительство, реконструкция объекта

				капитального строительства
28.	Д - 3	документ, содержащий информацию о наличии выявленного в рамках государственного строительного надзора, государственного земельного надзора или муниципального земельного контроля факта отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] на день подачи заявления о внесении изменений в связи с продлением срока действия такого разрешения
29.	Д - 3	извещение о начале работ по строительству, реконструкции	Единый портал Копия 1 экз.	[Все] на день подачи заявления о внесении изменений в связи с продлением срока действия такого разрешения, если направление такого извещения является обязательным в соответствии с требованиями части 5 статьи 52 ГрК РФ

Приложение 4
к административному регламенту

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, оснований для приостановления предоставления государственной услуги или отказа в предоставлении государственной услуги в табличной форме

№	Перечень оснований	Идентификатор категорий (признаков) заявителей
Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги		
1.	Основания для отказа в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги не предусмотрены	-
Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги		
1.	Основания для приостановления предоставления государственной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрены	-
Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги		
1.	отсутствие какого-либо из документов, предусмотренных разделом I приложения 3 к административному регламенту	А - Р
2.	наличие в представленном заявлении и (или) прилагаемых к нему документах недостоверной или искаженной информации	А - Р
3.	несоответствие представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), а также разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство	А - Г
4.	несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции	А - Г
5.	наличие поступившего от исполнительного органа области,	А - Г

	уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, заключения о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	
6.	отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения оператором комплексного развития территории), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории, или территории, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии территории в соответствии со статьей 70 ГрК РФ	А - Г
7.	несоответствие проектной документации очередности планируемого развития территории, предусмотренной проектом планировки территории (в случае принятия решения о выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства, строительство, реконструкция которого планируются в границах территории, подлежащей комплексному развитию)	А - Г
8.	недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка в целях внесения изменений в разрешение на строительство (за исключением внесения изменений в случае продления срока действия разрешения на строительство)	Д - 3
9.	в случае образования земельного участка путем объединения земельных участков отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка в целях внесения изменений в разрешение на строительство реквизитов решения об образовании земельного участка, реквизитов разрешения на строительство (реквизитов решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами - в случае необходимости)	Д - 3
10.	в случае образования земельного участка путем раздела, перераспределения, выдела земельного участка: - отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного	Д - 3

	участка в целях внесения изменений в разрешение на строительство реквизитов решения об образовании земельного участка, реквизитов градостроительного плана земельного участка, реквизитов разрешения на строительство; - несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков; - представленный градостроительный план земельного участка, образованного путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков выдан ранее чем за три года до дня направления уведомления об образовании земельного участка путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков; - несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство в случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков	
11.	в случае изменения правообладателя земельного участка: - отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка в целях внесения изменений в разрешение на строительство реквизитов правоустанавливающих документов на земельный участок, реквизитов разрешения на строительство; - отсутствие правоустанавливающих документов на земельный участок в случае, если в ЕГРН не содержатся сведения о правоустанавливающих документах на земельный участок	Д - 3
12.	в связи с продлением срока действия такого разрешения: - наличие у Министерства информации о выявленном в рамках государственного строительного надзора, федерального государственного земельного контроля (надзора) или муниципального земельного контроля факте отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции на день подачи заявления о внесении изменений в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство; - наличие информации органа государственного строительного надзора об отсутствии извещения о начале работ по строительству, реконструкции, если направление такого извещения является обязательным в соответствии с требованиями части 5 статьи 52ГрК РФ	Д - 3

	- подача заявления о внесении изменений менее чем за десять рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство	
13.	отсутствие в заявлении о выдаче дубликата разрешения на строительство реквизитов ранее выданного разрешения на строительство	И - М
14.	заявление о выдаче дубликата разрешения на строительство подано в Министерство не по компетенции	И - М
15.	несоответствие документов, указанных в заявлении о выдаче дубликата разрешения на строительство, фактически представленным	И - М
16.	отсутствие допущенных опечаток и ошибок в ранее выданном разрешении на ввод объекта в эксплуатацию	Н - Р
17.	отсутствие в заявлении об исправлении допущенных ошибок в разрешении на строительство реквизитов, позволяющих идентифицировать ранее выданное разрешение на строительство	Н - Р
18.	заявление о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с допущенными ошибками и опечатками подано в Министерство не по компетенции	Н - Р

Приложение 5
к Административному регламенту

Форма

КОМУ _____;
(фамилия, имя, отчество (при наличии) застройщика, ОГРНИП
(для физического лица, зарегистрированного в качестве
индивидуального предпринимателя) - для физического лица,
полное наименование застройщика, ИНН, ОГРН - для
юридического лица,

почтовый индекс и адрес, телефон, адрес электронной почты)

Оформляется на официальном бланке Министерства строительства Вологодской области

РЕШЕНИЕ

об отказе в предоставлении государственной услуги

Министерство строительства Вологодской области

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной
власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления,
организации)

В предоставлении государственной услуги по выдаче разрешений на
строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение
изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и
внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального
строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения) в
отношении объекта капитального строительства (реконструкции, капитального
ремонта) _____

наименование объекта капитального строительства

Вам отказано по следующим основаниям:

_____ указываются основания отказа в предоставлении государственной услуги

Вы вправе повторно обратиться в Министерство строительства Вологодской
области по адресу:

_____ (указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в предоставлении государственной услуги,
а также иная дополнительная информация при наличии, адрес обращения)

Начальник управления
строительства, заместитель
министра

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при
наличии))

" __ " _____ 20__ года

Приложение 6
к административному
регламенту

Форма

В Министерство строительства
Вологодской области

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать _____
(полное наименование физического или юридического лица,

Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, реквизиты документа, удостоверяющего личность)

_____ разрешение на строительство объекта капитального строительства

_____ наименование объекта строительства (реконструкции, капитального ремонта)
_____ в соответствии с документацией

_____ на земельном участке по адресу:

_____ почтовый (строительный) адрес, данные о документе, удостоверяющем

_____ право инвестора, заказчика (застройщика) на земельный участок, кадастровый
_____ или условный номер земельного участка,

сроком _____

При этом сообщаю: проектная документация на строительство (реконструкцию)
объекта
разработана _____

_____ наименование проектной организации

_____ почтовых реквизитов, ИНН, номер допуска саморегулируемой организации, наименование
_____ саморегулируемой организации, выдавшей допуск

строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) будет
осуществлять _____

_____ указанием _____ наименование организации с

почтовых реквизитов, ИНН, номер допуска саморегулируемой организации, наименование
саморегулируемой организации, выдавшей допуск
Представителем во взаимоотношениях с органом, выдавшим разрешение на
строительство,
определен _____ Ф.И.О., должность, номер телефона

Основные показатели объекта

Наименование показателя	Единица измерения	Показатель согласно проектной документации
Общие показатели объекта		
Строительный объем, всего	куб. м	
- в том числе надземной части	куб. м	
Общая площадь	кв. м	
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	
Количество зданий	штук	
Нежилые объекты. Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)		
Количество мест		
Количество посещений		
Вместимость		
Иные показатели		
Объекты производственного назначения		
Мощность		
Производительность		

Протяженность		
Иные показатели		
Материалы фундаментов		
Материалы стен		
Материалы перекрытий		
Материалы кровли		
Объекты жилищного строительства		
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	
Количество этажей	штук	
Количество секций	секций	
Количество квартир, всего	штук/кв. м	
в том числе: - однокомнатные	штук/кв. м	
- двухкомнатные	штук/кв. м	
- трехкомнатные	штук/кв. м	
- четырехкомнатные	штук/кв. м	
- более чем четырехкомнатные	штук/кв. м	
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	
Материалы фундаментов		
Материалы стен		
Материалы перекрытий		
Материалы кровли		
Стоимость строительства		
Стоимость строительства объекта, всего	тыс. рублей	
- в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, об отклонении от проектной документации и изменении иных условий, на основании которых производится выдача разрешения на строительство, сообщать в орган, выдавший разрешение на строительство.

С настоящим заявлением прилагаю следующие документы: (указывается перечень документов).

Способ получения результата предоставления государственной услуги:

посредством личного кабинета ЕПГУ	
-----------------------------------	--

«__»_____ 20__ г.

должность, фамилия, имя, отчество, подпись заявителя, печать (при наличии)

Приложение 7
к административному регламенту

Форма

В Министерство строительства
Вологодской области

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу внести изменения в разрешение на строительство, выданное

(полное наименование физического или юридического лица)

Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, реквизиты документа, удостоверяющего личность)

№ _____ от _____, объекта капитального строительства

(номер разрешения) (дата выдачи)

наименование объекта в соответствии с проектной документацией

на земельном участке по
адресу: _____

почтовый (строительный) адрес, данные о документе, удостоверяющем право инвестора, заказчика (застройщика)
на земельный участок, кадастровый или условный номер земельного участка, включающего участок недр,
обособленный водный объект и все, что прочно связано с землей, в т.ч. леса, многолетние насаждения, здания,
сооружения

Причина внесения изменений в разрешение на строительство:

указать причину внесения изменений

(указать работы, выполненные в настоящее время на объекте)

С настоящим заявлением прилагаю следующие документы:
(указывается перечень документов).

Способ получения результата предоставления государственной услуги:

посредством личного кабинета ЕПГУ	
-----------------------------------	--

«__» _____ 20__ г.

должность, фамилия, имя, отчество, подпись заявителя, печать (при наличии)

Приложение 8
к административному регламенту

Форма

В Министерство
строительства Вологодской
области

УВЕДОМЛЕНИЕ

о переходе прав на земельный участок, права пользования
недрами, об образовании земельного участка в целях
внесения изменений в разрешение на строительство

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменения в разрешение на строительство.

1. Сведения о застройщике		
1.1.	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2.	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
1.1.3.	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя	
1.2.	Сведения о юридическом лице:	
1.2.1.	Полное наименование	
1.2.2.	Основной государственный регистрационный номер	
1.2.3.	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица	

2. Сведения о разрешении на строительство			
№	Орган, выдавший разрешение на строительство	Номер документа	Дата документа
3. Основания внесения изменений в разрешение на строительство <*>			
3.1.	В связи с образованием земельного участка путем объединения земельных участков, в отношении которых или одного из которых выдано разрешение на строительство		
3.1.1.	Реквизиты решения об образовании земельных участков путем объединения земельных участков (указывается дата и номер решения, орган, принявший решение, в случае если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления)		
3.1.2.	Реквизиты разрешения на строительство		
3.1.3.	Реквизиты решения о предоставлении права пользования недрами (указывается дата и номер решения, орган, принявший решение) (в случае необходимости)		
3.1.4.	Реквизиты решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами (указывается дата и номер решения, орган, принявший решение) (в случае необходимости)		
3.2.	В связи с образованием земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых выдано разрешение на строительство		
3.2.1.	Реквизиты градостроительного плана земельного участка (указывается номер и дата выдачи, орган, выдавший градостроительный план земельного		

	участка)		
3.2.2.	Реквизиты решения об образовании земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков (указывается дата и номер решения, орган, принявший решение, в случае если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления)		
3.2.3.	Реквизиты разрешения на строительства		
3.3.	В связи с изменением правообладателя земельного участка		
3.3.1.	Реквизиты правоустанавливающих документов на земельный участок (указывается номер и дата выдачи, кадастровый номер земельного участка)		
3.3.2.	Реквизиты разрешения на строительства		

С настоящим уведомлением прилагаю следующие документы:
(указывается перечень документов).

«__» _____ 20__ г.

должность, фамилия, имя, отчество, подпись заявителя, печать (при наличии)

<*> Заполняются те пункты уведомления, на основании которых требуется внести изменения в разрешение на строительство.

Приложение 9
к административному регламенту

Форма

В Министерство
строительства Вологодской
области

ЗАЯВЛЕНИЕ

о выдаче дубликата разрешения на строительство

Прошу выдать дубликат разрешения на строительство (реконструкцию):

1. Сведения о застройщике		
1.1.	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
1.1.3	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя	
1.2.	Сведения о юридическом лице:	
1.2.1	Полное наименование	
1.2.2	Основной государственный регистрационный номер	
1.2.3	Идентификационный номер	

.	налогоплательщика юридического лица		
2. Сведения о выданном разрешении на строительство			
№	Орган, выдавший разрешение на строительство	Номер документа	Дата документа
С настоящим заявлением прилагаю следующие документы: (указывается перечень документов).			
Номер телефона и адрес электронной почты для связи: _____			
Способ получения результата предоставления государственной услуги:			
посредством личного кабинета ЕПГУ			

«__» _____ 20__ г.

должность, фамилия, имя, отчество, подпись заявителя, печать (при наличии)

Приложение 10
к административному регламенту
Форма

В Министерство
строительства Вологодской
области

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу внести изменения в разрешение на строительство (реконструкцию)
в связи с исправлением технической ошибки в выданном разрешении на
строительство, выданное _____

_____ полное наименование физического или юридического лица

_____ (Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, реквизиты документа, удостоверяющего личность)

№ _____ от _____, объекта капитального строительства

(номер разрешения)

(дата выдачи)

_____ наименование объекта в соответствии с проектной документацией

на земельном участке по адресу: _____

почтовый (строительный) адрес, данные о документе, удостоверяющем право инвестора, заказчика (застройщика)
на земельный участок, кадастровый или условный номер земельного участка, включающего участок недр,
обособленный водный объект и все, что прочно связано с землей, в т.ч. леса, многолетние насаждения, здания,
сооружения

Причина внесения изменений в разрешение на строительство: _____

_____ (указать техническую ошибку)

С настоящим заявлением прилагаю следующие документы: _____

_____ (указывается перечень документов).

Способ получения результата предоставления государственной услуги:

посредством личного кабинета ЕПГУ	
-----------------------------------	--

«__» _____ 20__ г. _____

_____ должность, фамилия, имя, отчество, подпись заявителя, печать (при наличии)