



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.05.2026

г. Вологда

№ 550

Об утверждении генерального плана Сямженского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в границах сельского поселения Ногинское Сямженского муниципального района Вологодской области, существовавшего до преобразования его в округ

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законом области от 1 мая 2006 года № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области», законом области от 15 декабря 2017 года № 4259-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области», постановлением Правительства области от 6 ноября 2012 года № 1321 «Об утверждении Порядка рассмотрения проектов схем территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Вологодской областью, проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Вологодской областью, проектов документов территориального планирования муниципальных образований Вологодской области и подготовки по ним заключений» и постановлением Правительства области от 16 июля 2018 года № 645 «Об утверждении порядков подготовки и утверждения документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований области исполнительными органами области»

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить генеральный план Сямженского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в границах сельского поселения Ногинское Сямженского муниципального района Вологодской области, существовавшего до преобразования его в округ, в следующем составе:

1.1 положение о территориальном планировании (приложение 1);

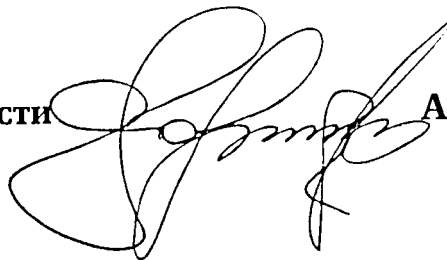
1.2 карта планируемого размещения объектов местного значения Сямженского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в границах сельского поселения Ногинское Сямженского муниципального района Вологодской области, существовавшего до преобразования его в округ (приложение 2);

1.3 карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав Сямженского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в границах сельского поселения Ногинское Сямженского муниципального района Вологодской области, существовавшего до преобразования его в округ (приложение 3);

1.4 карта функциональных зон сельского Сямженского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в границах сельского поселения Ногинское Сямженского муниципального района Вологодской области, существовавшего до преобразования его в округ (приложение 4).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства области



А.М. Мордвинов

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства области
от 14.05.2026 № 550
(приложение 1)

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Сямженского муниципального округа Вологодской области
применительно к территории в границах сельского поселения
Ногинское Сямженского муниципального района Вологодской области,
существовавшего до преобразования его в округ

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

СОДЕРЖАНИЕ

Введение	4
1. Мероприятия по территориальному планированию.....	8
2. Функциональное зонирование	8
3. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.....	13
4. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов:.....	17

Введение

Генеральный план является документом территориального планирования и определяет назначение территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, в целях обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъекта Российской Федерации – Вологодской области, муниципального образования.

Генеральный план Сямженского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в границах сельского поселения Ногинское Сямженского муниципального района Вологодской области, существовавшего до преобразования его в округ, (далее – генеральный план) разработан бюджетным учреждением Вологодской области «Региональным проектно-градостроительным центром» на основании приказов Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области от 3 февраля 2020 года № 31 «О подготовке проекта генерального плана сельского поселения Ногинское Сямженского муниципального района Вологодской области», от 26 декабря 2022 года № 141 «О внесении изменений в приказ Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области от 3 февраля 2020 года № 31», принятых в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», далее – Федеральный закон № 131-ФЗ, законами Вологодской области от 1 мая 2006 года № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области», от 15 декабря 2017 года № 4259-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области».

Генеральный план является основным документом, определяющим долгосрочную стратегию его градостроительного развития и условия формирования среды жизнедеятельности.

Документы территориального планирования являются обязательными для органов государственной власти, органов местного самоуправления при принятии ими решений и реализации таких решений. Требования к содержанию и составу генерального плана установлены статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Генеральный план содержит:

положение о территориальном планировании;

карту планируемого размещения объектов местного значения Сямженского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в границах сельского поселения Ногинское Сямженского муниципального района Вологодской области, существовавшего до преобразования его в округ;

карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав Сямженского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в границах сельского поселения Ногинское Сямженского муниципального района Вологодской области, существовавшего до преобразования его в округ;

карту функциональных зон Сямженского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в границах сельского поселения Ногинское Сямженского муниципального района Вологодской области, существовавшего до преобразования его в округ.

Обязательным приложением к генеральному плану являются сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав Сямженского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в границах сельского поселения Ногинское Сямженского муниципального района Вологодской области, существовавшего до преобразования его в округ, (приложение к генеральному плану).

Приложение к генеральному плану содержит:

- а) материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме;
- б) материалы по обоснованию генерального плана в виде карт:

карта современного использования территории Сямженского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в границах сельского поселения Ногинское Сямженского муниципального района Вологодской области, существовавшего до преобразования его в округ;

карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

карта объектов, территорий и зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;

карта границы муниципального округа;

- в) сведения о границах населенных пунктов.

Описание и отображение объектов местного значения в генеральном плане в электронном виде осуществлялись в соответствии с требованиями, установленными приказом Министерства экономического развития Российской

Федерации от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793».

При подготовке генерального плана использованы данные с графической и семантической информацией о составе земель поселений Вологодской области в масштабе 1:10 000.

Генеральный план разработан на топографической основе, выполненной бюджетным учреждением в масштабе 1:10000.

Исходный год проектирования – 2021.

Генеральный план разработан на период до 2045 года¹.

¹ Период установлен приказом Комитета градостроительства и архитектуры области от 3 февраля 2020 года № 31 «О подготовке проекта генерального плана сельского поселения Ногинское Сямженского муниципального района Вологодской области».

1. Мероприятия по территориальному планированию

Согласно структуре пространственного каркаса Вологодской области, территория Сямженского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в сельского поселения Ногинское Сямженского муниципального района Вологодской области, существовавшего до преобразования его в округ, (далее – муниципальное образование, территория) относится к макроразоне «Вологодская».

Территория указанной макроразоны перспективная в плане жилищного строительства, создания рекреационных и туристических территорий. Основные виды экономической деятельности районов: производство пищевых продуктов, производство машин и оборудования, производство готовых металлических изделий, обеспечение электрической энергией, газом и паром, транспортировка и хранение, строительство, деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма, обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство бумаги и бумажных изделий, растениеводство и животноводство, лесозаготовки.

На рассматриваемой территории расположено 125 населенных пунктов, административный центр – деревня Ногинская.

Генеральным планом предусмотрено развитие территорий населенных пунктов для комфортного проживания населения в количестве 3411 человек с нормативным обеспечением объектами социально-культурного и инженерного обслуживания.

Определение территорий, предлагаемых к включению в границы населенных пунктов, основано на сложившейся планировочной структуре и размещении объектов капитального строительства жилого, общественного, коммерческого, делового и социального назначения, с учетом фактического использования территории.

2. Функциональное зонирование

Функциональные зоны – это зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение².

Утверждение в документах территориального планирования границ функциональных зон не влечет за собой изменение правового режима земель, находящихся в границах указанных зон³.

² Пункт 5 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

³ Часть 12 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов, включены в Положение о территориальном планировании⁴ и представлены в таблице 3.1.

Границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов), отображены на карте функциональных зон⁵.

Перечень и наименование функциональных зон в генеральном плане установлены в соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 года № 10⁶.

Одним из основных инструментов регулирования градостроительной деятельности является функциональное зонирование территории. Зонирование проводится с учетом сложившегося использования земельных ресурсов на основании комплексной оценки по совокупности природных факторов и планировочных ограничений и направлено на выделение отдельных участков территории, для которых рекомендуются различные виды и режимы хозяйственного использования.

Границы функциональных зон в генеральном плане определены с учетом границ муниципального образования, естественных границ природных объектов, границ земельных участков и иных обоснованных границ с учетом градостроительных ограничений.

Территории общего пользования, занятые проездами, небольшими по площади коммунальными зонами, объектами историко-культурного наследия и другими незначительными по размерам объектами отдельно не выделяются, входят в состав различных функциональных зон.

⁴ Пункт 2 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

⁵ Пункты 2, 4 части 3 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

⁶ Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7.12.2016 года № 793».

Таблица 2.1

№ п/п	Функциональная зона ⁷	Виды застройки
1	2	3
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Зона предназначена: для размещения индивидуальных жилых домов – отдельно стоящих зданий, не предназначенных для раздела на самостоятельные объекты недвижимости, с количеством надземных этажей не более чем три, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, связанных с проживанием в таком здании; для размещения малоэтажных многоквартирных жилых домов, пригодных для проживания, высотой до 4 этажей, включая мансардный в населенных пунктах Ногинская и Житьево. Зона предполагает размещение объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, территории, предназначенные для ведения садоводства и иного назначения, необходимых для создания условий для развития зоны. Допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. В состав жилых зон могут включаться также территории, предназначенные для ведения садоводства и ведения огородничества
2	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	Зона предназначена для размещения объектов общественного, административного, делового, финансового и коммерческого назначения, торговли, здравоохранения, культуры, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, культовых зданий, гостиниц, стоянок автомобильного транспорта и иных типов зданий, строений и сооружений массового посещения, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, озеленение территорий общего пользования, обеспечивающих функционирование данной зоны. В перечень объектов капитального строительства, разрешенных для размещения в общественно-деловых зонах, могут включаться территории для размещения жилых домов, домов блокированной застройки, многоквартирных домов

⁷ Функциональные зоны – это зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

1	2	3
3	Зона специализированной общественной застройки	Зона предназначена для размещения объектов здравоохранения, физической культуры и массового спорта, культуры, образования, научно-исследовательских учреждений, гостиницы, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, обеспечивающих функционирование данной зоны
4	Производственная зона	Зона предназначена для размещения промышленных объектов с соответствующими санитарно-защитными зонами таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов
5	Коммунально-складская зона	Зона предназначена для размещения коммунальных и складских объектов с соответствующими санитарно-защитными зонами таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов
6	Зона инженерной инфраструктуры	Зона предназначена для размещения объектов инженерной инфраструктуры с соответствующими санитарно-защитными зонами таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов
7	Зона транспортной инфраструктуры	Зона предназначена для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов. Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса
8	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	Зона предназначена для организации некоммерческих объединений, создаваемых гражданами на добровольных началах для ведения садоводства и огородничества. Возможно размещение жилого дома (не предназначенного для раздела на квартиры, пригодного для отдыха и проживания, высотой не выше 3 надземных этажей)
9	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Зона предназначена для размещения сельскохозяйственных предприятий, имеющих размер санитарно-защитных зон, не превышающий необходимый санитарный разрыв до объектов, указанных в пункте 5.1. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (Новая редакция), предназначенных для производства и переработки сельскохозяйственной продукции, транспортировки (перевозки), хранения сельскохозяйственной продукции собственного производства, а также для размещения объектов инженерной и транспортной

1	2	3
		инфраструктуры, обеспечивающих функционирование данной зоны
10	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственного использования без права возведения объектов капитального строительства
11	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)	Зона представлена в виде парков, садов, скверов, бульваров, территорий зеленых насаждений в составе участков жилой, общественной, производственной застройки. На озелененных территориях общего пользования допускается строительство новых и расширение действующих объектов, связанных с рекреационной деятельностью, их функционированием, эксплуатацией и обслуживанием отдыхающих, а также автомобильных дорог и объектов инженерной инфраструктуры и коммуникаций
12	Зона отдыха	Территории, используемые для размещения объектов капитального строительства, предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом
13	Зона кладбищ	Территория, занятая кладбищами
14	Зона складирования и захоронения отходов	Зона предназначена для размещения объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания, перегрузки и размещения твердых коммунальных отходов, включенных в территориальную схему обращения с отходами Вологодской области. Место для долговременного захоронения трупов сельскохозяйственных и домашних животных павших от сибирской язвы

3. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

Параметры развития территорий нового строительства могут уточняться в соответствии с проектами планировок территории и иной градостроительной документацией.

Таблица 3.1

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Коэффициент застройки зоны ⁸ : 0,2 (в случае застройки индивидуальными жилыми домами); 0,3 (в случае застройки блокированными жилыми домами). Коэффициент плотности застройки ⁹ : 0,4 (в случае застройки индивидуальными жилыми домами); 0,6 (в случае застройки блокированными жилыми домами). Максимальная этажность застройки зоны ¹⁰ : 3 этажа, высотой не более 20 метров. Площадь зоны ¹¹ : индивидуальное жилищное строительство - 40 га на 1000 человек.	Объекты местного значения: 1. Объект обеспечения пожарной безопасности, пожарный резервуар (планируемый к размещению) – 1 объект; 2. Электрическая подстанция 10 кВ (планируемые к размещению) – 7 объектов; 3. Антенно-мачтовое сооружение для размещения базовых станций сотовой связи (планируемый к размещению) – 1 объект. 4. Канализационная насосная станция (планируемая к реконструкции) – 1 объект; 5. Источник тепловой энергии (планируемые к реконструкции) – 3 объекта; 6. Пункт редуцирования газа (планируемые к размещению) – 14 объектов. Объекты регионального значения: 1. Объект обеспечения пожарной безопасности, пожарный резервуар (планируемый к размещению) – 1 объект
2	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	Коэффициент застройки зоны ¹ : 0,4 (в случае застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами); 0,3 (в случае застройки блокированными жилыми домами); 0,2 (в случае застройки индивидуальными жилыми домами); 1,0 (многофункциональная застройка); 0,8 (специализированная застройка). Коэффициент плотности застройки ² : 0,8 (в случае застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами); 0,6 (в случае застройки блокированными жилыми домами); 0,4 (в случае застройки индивидуальными жилыми домами); 3,0 (многофункциональная застройка);	Объекты местного значения: 1. Объекты торговли, общественного (планируемый к размещению) – 1 объект

⁸ Таблица Б.1. СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция.

⁹ Таблица Б.1. СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция.

¹⁰ Приложение к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

¹¹ П.5.3 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная.

		2,4 (специализированная застройка). Максимальная этажность застройки зоны: не установлено. Площадь зоны: по расчету	
3	Зона специализированной общественной застройки	Коэффициент застройки зоны ¹² : 0,8. Коэффициент плотности застройки ¹³ : 2,4. Максимальная этажность застройки зоны: не установлено. Площадь зоны ¹⁴ : по расчету	Объекты местного значения: 1. Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) (планируемый к размещению) – 1 объект; 2. Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации (планируемые к размещению) – 4 объекта; 3. Спортивное сооружение (планируемые к размещению) – 2 объекта
4	Производственная зона	Коэффициент застройки зоны ¹ : 0,8. Коэффициент плотности застройки ² : 2,4. Максимальная этажность застройки зоны: не установлено. Площадь зоны: по расчету Площадь озеленения: Площадь озеленения: по расчету ¹⁵	-
5	Коммунально-складская зона	Коэффициент застройки зоны ¹ : 0,6. Коэффициент плотности застройки ² : 1,8. Максимальная этажность застройки зоны: по расчету. Площадь зоны: по расчету. Площадь озеленения: по расчету	Объекты местного значения: 1. Иные объекты придорожного сервиса (планируемый к размещению) – 1 объект
6	Зона инженерной инфраструктуры	Коэффициент застройки зоны – не установлено Коэффициент плотности застройки – не установлено. Максимальная этажность застройки зоны – не установлено. Площадь зоны: по расчету	Объекты местного значения: 1. Артезианская скважина (планируемая к реконструкции) – 7 объектов; 2. Артезианская скважина (планируемая к размещению) – 4 объекта; 3. Водопроводные очистные сооружения (планируемая к размещению) – 7 объектов; 4. Водонапорная башня (планируемая к реконструкции) – 1 объект; 5. Очистные сооружения (КОС) (планируемые к реконструкции) – 1 объект; 6. Очистные сооружения (КОС) (планируемая к размещению) – 4 объекта
7	Зона транспортной инфраструктуры	Коэффициент застройки зоны – не установлено. Коэффициент плотности застройки – не установлено. Максимальная этажность застройки зоны – не установлено.	-

¹² Таблица Б.1. СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция.

¹³ Таблица Б.1. СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция.

¹⁴ Таблица Д.1. СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция.

¹⁵ П. 8.4 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция.

		Площадь зоны – по расчету	
8	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	Согласно действующих нормативов и постановлений	-
9	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Площадь зоны: 1- 100 га. Площадь озеленения: 10-15% в зависимости от плотности застройки	-
10	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	Коэффициент застройки зоны – не установлено. Коэффициент плотности застройки – не установлено. Максимальная этажность застройки зоны – не установлено. Площадь зоны – по расчету	-
11	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)	Коэффициент застройки зоны – не установлено. Коэффициент плотности застройки – не установлено. Максимальная этажность застройки зоны – не установлено. Площадь зоны – по расчету	-
12	Зона отдыха	Согласно действующим нормативам и постановлениям	-
13	Зона кладбищ	Площадь зоны: 0,24 га на 1 тыс. чел. (кладбища традиционного захоронения) ¹⁶ , но не более 40 га	-
14	Зона складирования и захоронения отходов	Коэффициент застройки зоны – не установлено. Коэффициент плотности застройки – не установлено. Максимальная этажность застройки зоны – не установлено. Площадь зоны: по расчету	Объекты регионального значения: 1. Мусороперегрузочная станция (планируемый к размещению) – 1 объект

¹⁶ Таблица Д.1. СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция.

4. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

Таблица 4.1

№ п/п	Наименование ¹⁷ планируемых для размещения объектов местного значения	Вид ¹⁸ (группа/ вид объекта строительства/ код), назначение объектов местного значения	Основные характеристики объектов местного значения	Местоположение объектов местного значения	Статус ¹⁹ объектов местного значения	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения:						
1.1	Объекты электроснабжения						
1.1.1	Электрическая подстанция 10 кВ, код 602040215	Объекты передачи электроэнергии/Соор ужение электрической, трансформаторной подстанции/05.05.003. 006	ТП № 1 10/04 кВ 1х250 кВА	д. Ногинская, зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	Охранная зона устанавливается вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех	-
1.1.2			ТП № 2 10/04 кВ 1х100 кВА	д. Житьево, зона застройки индивидуальными жилыми домами			-
1.1.3			ТП № 3 10/04 кВ 1х100 кВА	д. Волховская, зона застройки индивидуальными жилыми домами			-
1.1.4			ТП № 4 10/04 кВ 1х100 кВА	д. Георгиевская, зона застройки индивидуальными			-

¹⁷ В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793».

¹⁸ В соответствии с Приказом Минстроя России от 2 ноября 2022 года № 928/пр «Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)».

¹⁹ В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10.

1	2	3	4	5	6	7	8
				жилыми домами		сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии 10 м в соответствии с Порядком установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
1.1.5			ТП № 5 10/04 кВ 1х63 кВА	д. Давыдовская, зона застройки индивидуальными жилыми домами			-
1.1.6			ТП № 6 10/04 кВ 1х100 кВА	д. Копылово, зона застройки индивидуальными жилыми домами			-
1.1.7			ТП № 7 10/04 кВ 1х63 кВА	с. Усть-Река, зона застройки индивидуальными жилыми домами			-
1.2	Объекты газоснабжения						
1.2.1	Пункт редуцирования газа (ПРГ), код 602040514	Сети газоснабжения: Здание (сооружение) газорегуляторного пункта/ 12.01.006.00	Производительность 63 м3/час ²⁰	д. Копылово, зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	Охранная зона устанавливается в соответствии СП 62.13330.2011* Газораспределительные системы ²¹ п. 6.2.2 таблица 5 вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии не более 15	-
1.2.2			Производительность 905 м3/час	д. Ногинская, зона застройки индивидуальными жилыми домами			
1.2.3			Производительность 336 м3/час	д. Житьево, зона застройки индивидуальными жилыми домами			
1.2.4			Производительность 240 м3/час	д. Георгиевская, зона застройки индивидуальными			

²⁰ Производительность пунктов редуцирования газа уточнить на стадии рабочего проектирования.

²¹ СП 62.13330.2011*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002, утвержденного приказом Минрегиона России от 27 декабря 2010 года № 780.

1	2	3	4	5	6	7	8
				жилыми домами		метров от границ этих объектов	
1.2.5			Производительность 274 м3/час	д. Волховская, зона застройки индивидуальными жилыми домами			
1.2.6			Производительность 112 м3/час	д. Давыдовская, зона застройки индивидуальными жилыми домами			
1.2.7			Производительность 217 м3/час	с. Усть-Река, зона застройки индивидуальными жилыми домами			
1.2.8			Производительность 39 м3/час	д. Бурениха, зона застройки индивидуальными жилыми домами			
1.2.9			Производительность 36 м3/час	д. Лукинская, зона застройки индивидуальными жилыми домами			
1.2.10			Производительность 220 м3/час	д. Филинская, зона застройки индивидуальными жилыми домами			
1.2.11			Производительность 23 м3/час	д. Алферовская, зона застройки индивидуальными жилыми домами			
1.2.12			Производительность 7 м3/час	д. Нестериха, зона застройки индивидуальными жилыми домами			
1.2.13			Производительность 10 м3/час	д. Кузьминская, зона застройки индивидуальными жилыми домами			
1.2.14			Производительность 4 м3/час	д. Любовица, зона застройки индивидуальными			

1	2	3	4	5	6	7	8
				жилыми домами			
1.2.15	Газопровод распределительный высокого давления, код 602040601	Сети газоснабжения: Линейное сооружение сети газоснабжения / 12.01.006.001	Рабочее давление в газопроводе 0,6 МПа Протяженность 62,3 км	Прокладка распределительного газопровода высокого давления к населенным пунктам	Планируемый к размещению	Охранные зоны вдоль трасс распределительных газопроводов устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей ²² не более 3 м	-
1.3	Объекты водоснабжения						
1.3.1	Артезианская скважина, код 602041106	Сети водоснабжения: Водозаборное сооружение (водозаборный узел, скважина)/12.01.004.006	Производительность 6,00 куб. м/час (0,14 тыс. куб. м/сут)	д. Ногинская, зона инженерной инфраструктуры	Планируемый к реконструкции	Санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны (далее - ЗСО) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения определяются СанПиН 2.1.4.1110-02. Граница первого пояса ЗСО устанавливается на расстоянии не менее 50 м от водозабора. Границы второго и третьего поясов ЗСО определяются расчетами (СанПиН 2.1.4.1110-02).	-
1.3.2			Производительность 3,00 куб. м/час (0,07 тыс. куб. м/сут)	д. Ногинская, зона инженерной инфраструктуры			
1.3.3			Производительность 6,00 куб. м/час (0,14 тыс. куб. м/сут)	д. Ногинская, зона инженерной инфраструктуры			
1.3.4			Производительность 4,00 куб. м/час (0,10 тыс. куб. м/сут)	д. Ногинская, зона инженерной инфраструктуры			
1.3.5			Производительность 1,20 куб. м/час (0,03 тыс. куб. м/сут)	д. Житьево, зона инженерной инфраструктуры			
1.3.6			Производительность 2,00 куб. м/час (0,05 тыс. куб. м/сут)	д. Шокша, зона инженерной инфраструктуры			
1.3.7			Производительность 5,00 куб. м/час (0,12 тыс. куб. м/сут)	д. Георгиевская, зона инженерной инфраструктуры			
1.3.8	Артезианская скважина, код 602041106	Сети водоснабжения: Водозаборное сооружение (водозаборный узел, скважина)/12.01.004.0	Производительность 5,0 куб. м/час (0,12 тыс. куб. м/сут). Уточнить на последующих стадиях проектирования.	д. Волховская, зона инженерной инфраструктуры	Планируемый к размещению	Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по	-

²² Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1	2	3	4	5	6	7	8
1.3.9		06	Производительность 6,0 куб. м/час (0,14 тыс. куб. м/сут). Уточнить на последующих стадиях проектирования	д. Житьево, зона инженерной инфраструктуры		обе стороны от крайних линий водопровода: а) при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм; б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов. Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:	
1.3.10			Производительность 5,0 куб. м/час (0,12 тыс. куб. м/сут). Уточнить на последующих стадиях проектирования	д. Копылово, зона инженерной инфраструктуры			
1.3.11			Производительность 5,0 куб. м/час (0,12 тыс. куб. м/сут). Уточнить на последующих стадиях проектирования	с. Усть-Река, зона инженерной инфраструктуры			
1.3.12	Водопроводные очистные сооружения, код 602041102	Сети водоснабжения: Сооружение водоподготовки/ 12.01.004.007	Производительность 19,00 куб. м/час (0,46 тыс. куб. м/сут). Уточнить на последующих стадиях проектирования	д. Ногинская, зона инженерной инфраструктуры	Планируемый к размещению	от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей - не менее 30 м; от водонапорных башен - не менее 10 м; от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) - не менее 15 м	-
1.3.13			Производительность 5,0 куб. м/час (0,12 тыс. куб. м/сут). Уточнить на последующих стадиях проектирования	д. Волховская, зона инженерной инфраструктуры			
1.3.14			Производительность 6,0 куб. м/час (0,14 тыс. куб. м/сут). Уточнить на последующих стадиях проектирования.	д. Житьево, зона инженерной инфраструктуры			
1.3.15			Производительность 2,00 куб. м/час (0,05 тыс. куб. м/сут). Уточнить на последующих стадиях проектирования	д. Шокша, зона инженерной инфраструктуры			
1.3.16			Производительность 5,00 куб. м/час (0,12 тыс. куб. м/сут). Уточнить на последующих стадиях проектирования	д. Георгиевская, зона инженерной инфраструктуры			

1	2	3	4	5	6	7	8
1.3.17			Производительность 5,0 куб. м/час (0,12 тыс. куб. м/сут). Уточнить на последующих стадиях проектирования	д. Копылово, зона инженерной инфраструктуры			
1.3.18			Производительность 5,0 куб. м/час (0,12 тыс. куб. м/сут). Уточнить на последующих стадиях проектирования	с. Усть-Река, зона инженерной инфраструктуры			
1.3.19	Водонапорная башня, код 602041104	Сети водоснабжения: Сооружение водонапорной башни/12.01.004.004	Объем резервуара – 25 куб. м	д. Ногинская, зона инженерной инфраструктуры	Планируемый к реконструкции		-
1.4	Объекты водоотведения						
1.4.1	Канализационная насосная станция, код 602041303	Сети водоотведения: Здание (сооружение) канализационной насосной станции/ 12.01.002.003	Производительность 10,0 куб. м/час (0,24 тыс. куб. м/сут)	д. Ногинская, зона застройки индивидуальными жилими домами	Планируемый к реконструкции	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222. Размер Санитарно- защитной зоны устанавливается и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с главой VII СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных	-
1.4.2	Очистные сооружения (КОС), код 602041301	Сети водоотведения: Сооружение очистки воды для хозяйственно- бытовых целей/ 12.01.002.005	Расширение до производительности 300 куб. м/сут (0,3 тыс. куб. м/сут) с переоборудованием в локальные очистные сооружения -1	д. Ногинская, зона инженерной инфраструктуры	Планируемый к реконструкции		Раздел 2.8 Положения о территориальном планировании СТП района. 1) Реконструкция или расширение существующих очистных сооружений. На основании п. 4 ч. 1 Федерального закона № 131-ФЗ.
1.4.3	Очистные сооружения (КОС), код 602041301	Сети водоотведения: Сооружение очистки воды для хозяйственно-	Локальные очистные сооружения канализации - 2 Q = 70,0 куб. м/сут (0,07 тыс. куб. м/сут)	д. Житьево, зона инженерной инфраструктуры	Планируемый к размещению		Раздел 2.8 Положения о территориальном

1	2	3	4	5	6	7	8
1.4.4		бытовых целей/ 12.01.002.005	Локальные очистные сооружения канализации - 3 Q = 50,0 куб. м/сут (0,05 тыс. куб. м/сут)	д. Георгиевская, зона инженерной инфраструктуры		объектов» и составляет не более 100 м	планировании СТП района. 1) Строительство сооружений биологической очистки в сельских поселениях, имеющих систему канализации. На основании п. 4 ч. 1 Федерального закона № 131-ФЗ.
1.4.5			Локальные очистные сооружения канализации - 4 Q = 40,0 куб. м/сут (0,04 тыс. куб. м/сут)	д. Копылово, зона инженерной инфраструктуры			
1.4.6			Локальные очистные сооружения канализации - 5 Q = 60,0 куб. м/сут (0,06 тыс. куб. м/сут)	с. Усть-Река, зона инженерной инфраструктуры			
1.5	Объекты теплоснабжения						
1.2.1	Источник тепловой энергии, код 602040901	Сети теплоснабжения: Здание котельной/ 12.01.001.002	Существующая котельная на дровах Теплопроизводительность 2,84 Гкал/час	Котельная д. Ногинская, ул. Ратинская, 17, зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к реконструкции	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года № 222 ²³ . Размер Санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.), а также на основании результатов	-
1.2.2	Источник тепловой энергии, код 602040901	Сети теплоснабжения: Здание котельной/ 12.01.001.002	Существующая котельная на дровах Теплопроизводительность 0,8 Гкал/час	Котельная д. Ногинская, ул. Дорожная, 4 А, зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к реконструкции		-
1.2.3	Источник тепловой энергии, код 602040901	Сети теплоснабжения: Здание котельной/ 12.01.001.002	Существующая котельная на дровах Теплопроизводительность 1,376 Гкал/час	Котельная «Житьево» д. Житьево, ул. Солнечная, д. 13, зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к реконструкции		-

²³ Постановление Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года № 222 «Об утверждении правил установления санитарно – защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (далее – Постановление Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года № 222).

1	2	3	4	5	6	7	8
						натурных исследований и измерений и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии п. 1 примечания в разделе 7.1.10 главы VII СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ²⁴ и составляет не более 100 м	
2	Автомобильные дороги местного значения:						
2.1	Автомобильные дороги местного значения/ код 602030303	Автомобильные дороги: Обычная автомобильная дорога (нескоростная автомобильная дорога) вне населенного пункта/04.01.001.003	Подъезд к территории для размещения предприятия добывающей промышленности (добыча ПГС) юго-западнее д. Житьево (длина объекта 0,27 км, техническая категория V)	Сямженский муниципальный округ	Планируемые к размещению	-	-
2.2			Обход д. Житьево (длина объекта 0,69 км, техническая категория V)				
2.3			Подъезд к территории складирования пиломатериалов южнее д. Волховская (длина объекта 0,14 км, техническая категория V)				
2.4			Подъезд к животноводческой ферме в д. Истоминская (длина объекта 0,50 км, техническая категория V)				
2.5	Улица в жилой	Автомобильные дороги:	Улично-дорожная сеть на территориях перспективной	д. Житьево, д. Волховская,	Планируемый к размещению	-	-

²⁴ Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 года № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

1	2	3	4	5	6	7	8
	застройке/ код 602030503	Дорога, улица в границах населенного пункта/04.01.001.002	застройки населенных пунктов: д. Житьево (длина объекта 1,59 км, техническая категория V); д. Волховская (длина объекта 1,87 км, техническая категория V); д. Ногинская(длина объекта 1,57 км, техническая категория V); д. Усть-Река(длина объекта 1,15 км, техническая категория V); д. Давыдовская(длина объекта 0,9 км, техническая категория V); д. Георгиевская(длина объекта 0,73 км, техническая категория V); д. Копылово(длина объекта 0,77 км, техническая категория V)	д. Ногинская, д. Усть-Река, д. Давыдовская, д. Георгиевская, д. Копылово			
3	Объекты социальной инфраструктуры, находящиеся в муниципальной собственности:						
	-	-	-	-	-	-	-
4	Объекты образования, находящиеся в муниципальной собственности:						
4.1	Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации, код 602010101	Объекты дошкольного образования: Здание детского сада/02.03.001.001 Здание детского сада с бассейном/02.03.001.0 02 Здание детских яслей- сада/02.03.001.003 Прочие объекты/02.03.001.09 9	Детский сад на 100 мест	д. Ногинская, зона специализированной общественной застройки	Планируемый к размещению	-	П. 2.4.1 положения о территориальном планировании СТП района

1	2	3	4	5	6	7	8
8.1	Базовая станция, код 602041506	Объекты коммуникации/ Сооружение радиобашни (радиомачты)/01.01.04.003	Антенно-мачтовое сооружение для размещения базовых станций сотовой связи. Радиус покрытия сигналом сотовой связи до 15 км	д. Георгиевская, зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	-	-
8.2	Объекты торговли, общественного питания, код 602010804	Многофункциональные центры: Здание многофункционального торгово-делового центра/01.05.001.002 Прочие объекты/01.05.001.099	Многофункциональный торговый центр. В составе объекта: предприятие торговли со смешанным ассортиментом на 150 кв. м торг. пл., кафе на 40 мест, предприятие бытового обслуживания на 24 рабочих места, аптечный пункт, спортивный зал общего пользования 180 кв. м площади пола зала. Размещение объекта V класса опасности	д. Ногинская, зона смешанной и общественно-деловой застройки	Планируемый к размещению	Требуется установить санитарно-защитную зону в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»	-
9	Библиотеки муниципального округа:						
	-	-	-	-	-	-	-
10	Объекты массового отдыха жителей муниципального округа:						
	-	-	-	-	-	-	-
11	Объекты физической культуры и массового спорта, находящиеся в муниципальной собственности:						
11.1	Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс), код 602010301	Спортивные и оздоровительные объекты: Здание спортивного комплекса/03.04.002.001; Здание физкультурно-оздоровительного комплекса/03.04.002.002; Здание спортивного зала/	Спортивный зал общего пользования на 100 кв.м. площади пола зала	д. Георгиевская, зона специализированной общественной застройки	Планируемый к размещению	-	-

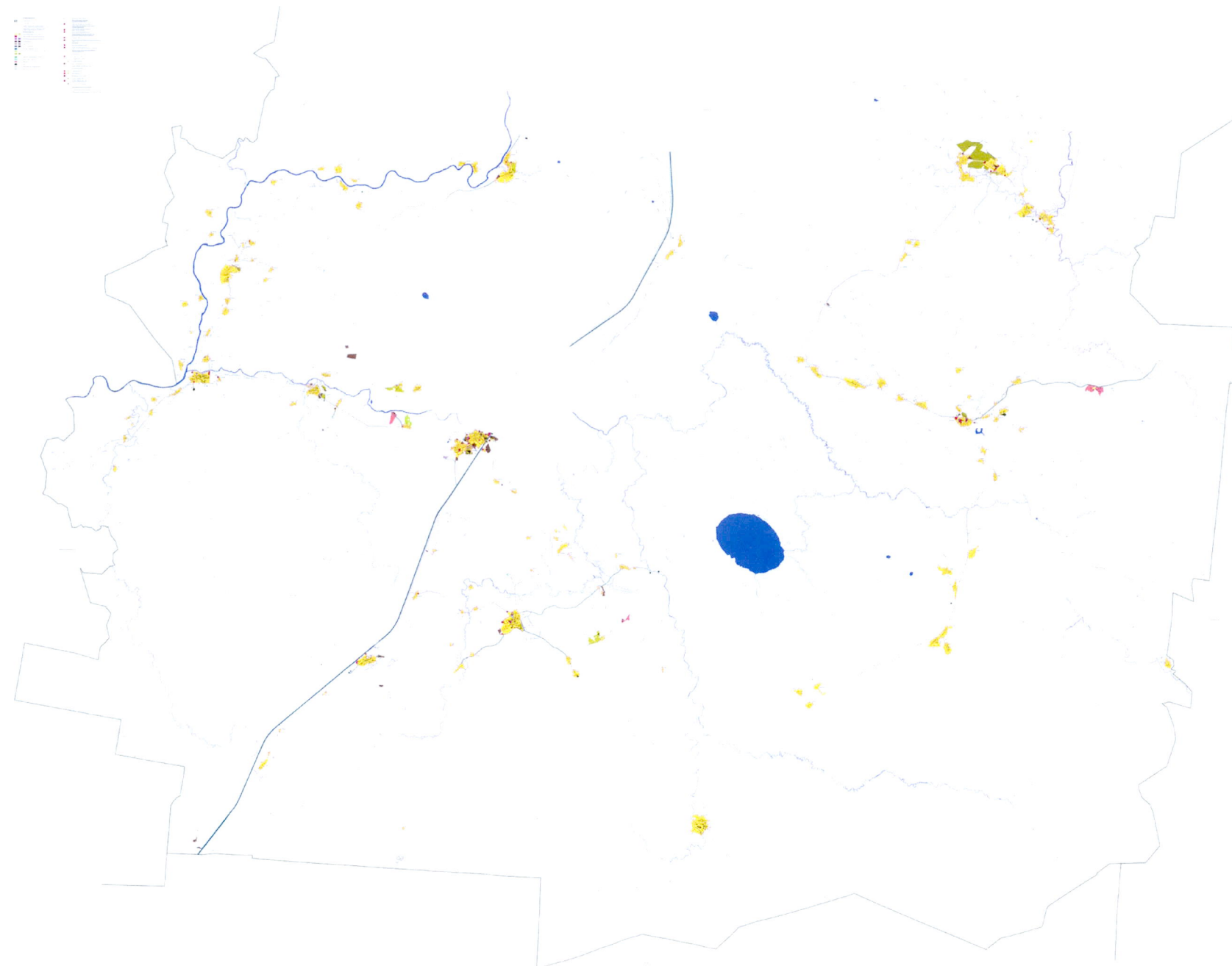
1	2	3	4	5	6	7	8
		03.04.002.005; Прочие объекты/03.04.002.09 9					
11.2	Спортивное сооружение, код 602010302	Спортивные и оздоровительные объекты: Сооружение спортивной площадки, манежа/ 03.04.002.004; Сооружение стадиона (арены)/ 03.04.001.001; Прочие объекты/03.04.001.09 9	Спортивная площадка 0,4 га	д. Ногинская, зона специализированной общественной застройки	Планируемый к размещению	-	-
11.3	Спортивное сооружение, код 602010302	Спортивные и оздоровительные объекты: Сооружение спортивной площадки, манежа/ 03.04.002.004; Сооружение стадиона (арены)/ 03.04.001.001; Прочие объекты/03.04.001.09 9	Спортивная площадка 0,3 га	д. Георгиевская, зона специализированной общественной застройки	Планируемый к размещению	-	-
12	Объекты, необходимые для размещения архивных фондов муниципального округа:						
	-	-	-	-	-	-	-
13	Объекты организаций ритуальных услуг и места захоронения, расположенные или планируемые к размещению на территории муниципального округа:						
	-	-	-	-	-	-	-
14	Объекты обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов муниципального округа						
-	-	-	-	-	-	-	-
15	Иные объекты:						
15.1	Иные объекты придорожного сервиса, код 602030904	Станции технического обслуживания автомобилей/ с 04.01.006.001 по 04.01.006.003; Здание для	Территория для размещения объектов придорожного сервиса, 0,10 га Размещение объекта V класса опасности	д. Семениха, земельный участок с кадастровым номером 35:13:0203003:15, коммунально- складская зона	Планируемый к размещению	Требуется установить санитарно-защитную зону в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и постановлением Правительства	-

1	2	3	4	5	6	7	8
		временного проживания (гостиница, отель и др.)/ 03.02.001.005; Здание магазина/ 01.04.006.002; Объекты общественного питания/ с 01.04.003.001 по 01.04.003.099				Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»	
15.2	Объект обеспечения пожарной безопасности, пожарный резервуар, код 602050202	Здание (сооружение) объекта пожарной охраны/ 01.01.002.001	Пожарная часть на 1 пожарный автомобиль	д. Копылово, зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	-	-
* Класс опасности может быть увеличен при выполнении проекта обоснования санитарно-защитной зоны, при которой расчетная санитарно-защитная зона будет удовлетворять требованиям СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»							

При отмене и/или внесении изменений в действующие нормативные правовые акты, в том числе те, на которые содержится ссылка в Положении о территориальном планировании и Материалах по обоснованию генерального плана, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

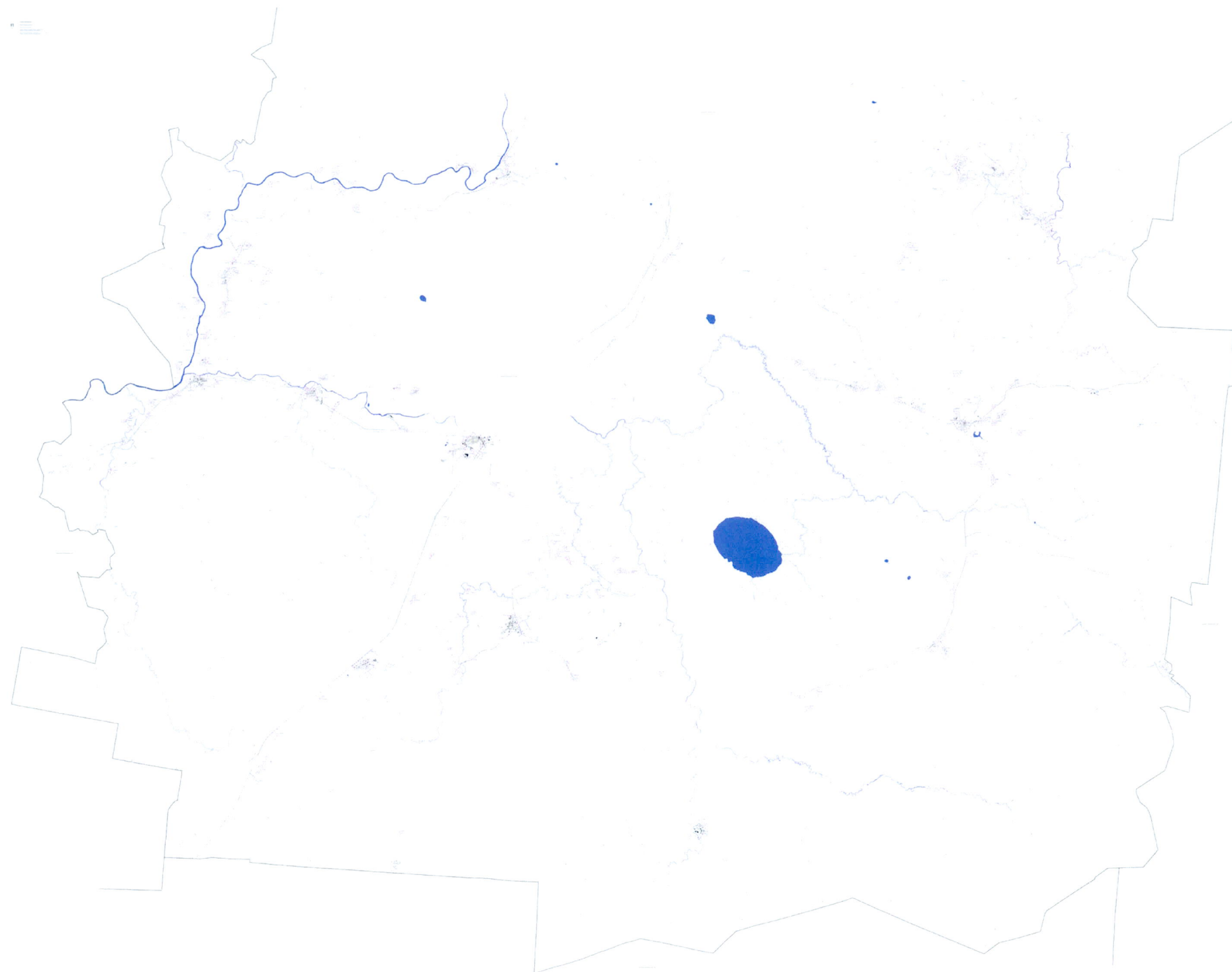
УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Правительства области
от 14.05.2026 № 550
(приложение 2)

**Карта планируемого размещения объектов местного значения Сямженского муниципального округа Вологодской области
применительно к территории в границах сельского поселения Ногинское Сямженского муниципального района Вологодской области,
существовавшего до преобразования его в округ**



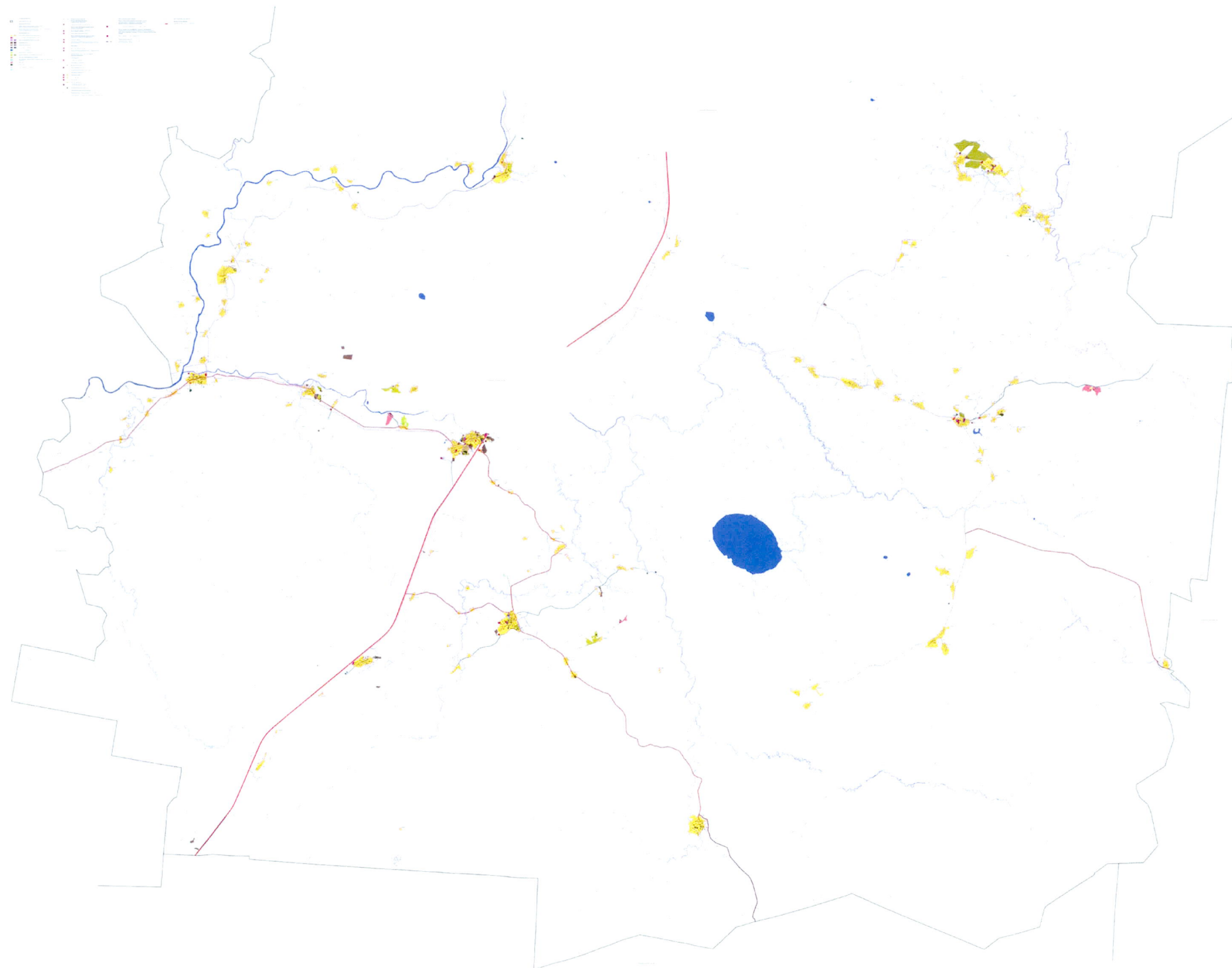
УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Правительства области
от 14.05.2026 № 550
(приложение 3)

Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав Сямженского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в границах сельского поселения Ногинское Сямженского муниципального района Вологодской области, существовавшего до преобразования его в округ



УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Правительства области
от 14.05.2026 № 550
(приложение 4)

Карта функциональных зон Сямженского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в границах сельского поселения Ногинское Сямженского муниципального района Вологодской области, существовавшего до преобразования его в округ



**Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав Сямженского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в границах сельского поселения Ногинское Сямженского муниципального района Вологодской области, существовавшего до преобразования его в округ
(на электронном носителе)**

Сведения о границах населенных пунктов в соответствии с частью 5¹ статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации и частью 18¹ статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» содержат графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, и выполнены в виде электронного документа (XML-файла), подлежащего передаче в орган регистрации прав.