



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 30.07.2025

г. Вологда

№ 1085

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества области на 2026 – 2028 годы

В соответствии со статьей 3 закона области от 9 июня 2003 года № 898-ОЗ «О приватизации имущества, находящегося в собственности Вологодской области»

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый прогнозный план (программу) приватизации имущества области на 2026 – 2028 годы.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора области – министра имущественных отношений и градостроительной деятельности Н.А. Куприянова.

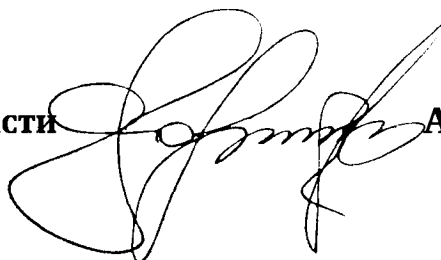
Министерству имущественных отношений и градостроительной деятельности области представить справку об исполнении постановления к 3 марта 2027 года.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2026 года и подлежит опубликованию на «Официальном интернет-портале правовой информации» и размещению на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и официальном сайте Правительства области.

4. Со дня вступления в силу настоящего постановления признать утратив-

шим силу прогнозный план (программу) приватизации имущества области на 2025 – 2027 годы, утвержденный постановлением Правительства области от 13 августа 2024 года № 1012, в части имущества области, приватизация которого планировалась в 2026 – 2027 годах.

Председатель Правительства области

A stylized, handwritten signature in black ink, consisting of several loops and flourishes, positioned over the text of the signature line.

А.М. Мордвинов

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства области
от 30.07.2025 № 1085

**Прогнозный план (программа)
приватизации имущества области на 2026 – 2028 годы**

Прогнозный план (программа) приватизации имущества области на 2026 – 2028 годы разработан на основании Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», закона области от 9 июня 2003 года № 898-ОЗ «О приватизации имущества, находящегося в собственности Вологодской области», постановления Правительства области от 1 марта 2021 года № 241 «О порядке планирования приватизации имущества, находящегося в собственности Вологодской области».

**1. Основные направления государственной политики в сфере
приватизации имущества области на 2026 – 2028 годы**

**1.1. Цели и задачи приватизации имущества, находящегося
в собственности области, на 2026 – 2028 годы**

Прогнозный план (программа) приватизации имущества области разработан с учетом основных целей и задач деятельности исполнительного органа области в сфере управления и распоряжения земельно-имущественным комплексом области, определенных государственной программой «Экономическое развитие Вологодской области», утвержденной постановлением Правительства области от 24 декабря 2019 года № 1300:

повышение эффективности управления и распоряжения земельно-имущественным комплексом области;

увеличение доли поступлений в бюджет области доходов от приватизации имущества области.

Для повышения эффективности реализации прогнозного плана (программы) приватизации имущества области будут организованы мероприятия, направленные на:

повышение открытости приватизационных процедур;

расширение круга потенциальных приобретателей приватизируемого имущества.

Реализация прогнозного плана (программы) приватизации имущества области направлена на:

сокращение государственного сектора экономики в целях развития и стимулирования инновационных инициатив частных инвесторов;

снижение доли имущества казны области, не вовлеченного в хозяйственный оборот;

оптимизацию состава имущества, находящегося в собственности области;

приватизацию имущества казны области, не используемого для осуществления полномочий и обеспечения деятельности органов государственной власти, государственных гражданских служащих, работников государственных предприятий и работников государственных учреждений области;

формирование источника финансирования дефицита областного бюджета и доходов областного бюджета.

1.2. Прогноз влияния приватизации имущества на структурные изменения экономики

Вологодская область по состоянию на 1 июля 2025 года является собственником имущества 1 государственного предприятия Вологодской области, акционером 9 акционерных обществ.

Государственные предприятия распределены по видам экономической деятельности следующим образом:

Код группы по ОКВЭД 2	Виды экономической деятельности по группам ОКВЭД 2	Количество государственных унитарных предприятий Вологодской области
35	Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	1
Итого		1

Хозяйственные общества, акции которых находятся в собственности области, распределены по видам экономической деятельности следующим образом:

Код группы по ОКВЭД 2	Виды экономической деятельности по группам ОКВЭД 2	Количество хозяйственных обществ
35	Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	1
41	Строительство зданий	1
51	Деятельность воздушного и космического транспорта	1
52	Складское хозяйство и вспомогательная транспортная деятельность	1
64	Деятельность по предоставлению финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению	2

66	Деятельность вспомогательная в сфере финансовых услуг и страхования	1
79	Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма	1
86	Деятельность в области здравоохранения	1
Итого		9

По размеру находящихся в собственности области акций в уставных капиталах хозяйственных обществ акции распределены следующим образом:

Акции (доли) в уставных капиталах хозяйственных обществ (процентов уставного капитала)	Количество хозяйственных обществ
100 процентов	4
от 50 до 100 процентов	4
от 25 до 50 процентов	0
от 10 до 25 процентов	1
менее 1 процента	0
Итого	9

В 2026 – 2028 годах в целях создания условий для привлечения инвестиций, а также формирования дополнительных доходов областного бюджета планируется:

продолжить работу по приватизации недвижимого и движимого имущества, составляющего казну области, в том числе высвобождаемых объектов недвижимости и объектов незавершенного строительства после их постановки на кадастровый учет (при необходимости), формирования земельных участков под объектами недвижимости, государственной регистрации права собственности области на земельные участки под объектами недвижимости.

1.3. Прогноз объемов поступлений в областной бюджет

Исходя из анализа имущества области, включенного в прогнозный план, и имущества области, которое дополнительно может быть включено в прогнозный план после подготовки документов, ожидается получение доходов в 2026 – 2028 годах от приватизации имущества области не менее 11,1 млн рублей, в том числе:

в 2026 году – в размере 0 млн рублей от продажи акций акционерных обществ, находящихся в собственности области; не менее 3,7 млн рублей от продажи иного имущества области;

в 2027 году – в размере 0 млн рублей от продажи акций акционерных обществ, находящихся в собственности области; не менее 3,7 млн рублей от продажи иного имущества области;

в 2028 году – в размере 0 млн рублей от продажи акций акционерных обществ, находящихся в собственности области; не менее 3,7 млн рублей от продажи иного имущества области.

Прогноз доходов от продажи имущества области может быть скорректирован с учетом конъюнктуры рынка и наличия в казне области свободных от прав третьих лиц объектов недвижимости на момент подготовки проекта прогнозного плана (программы) приватизации имущества на очередной финансовый год и плановый период.

2. Имущество области, приватизация которого планируется в 2026 – 2028 годах

2.1. Перечень акций акционерных обществ, находящихся в собственности области

№ п/п	Акции акционерных обществ	Количество акций, находящихся в собственности области, и доля этих акций в уставном капитале в процентах (по состоянию на 01.01.2024)	Количество акций, планируемых к приватизации, и доля этих акций в уставном капитале общества в процентах (по состоянию на 01.06.2024)	Способ приватизации	Предполагаемый срок приватизации
1.	–	–	–	–	–

2.2. Перечень иного имущества области

№ п/п	Характеристика имущества	Способ приватизации	Предполагаемый срок приватизации
1.	Медпункт, кадастровый номер 35:08:0301034:125, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1, площадью 65,1 кв. м (Российская Федерация, Вологодская область, р-н Тарногский, д. Денисовская, д. 57)	аукцион, посредством публичного предложения, по минимально допустимой цене	2026 год
2.	Фельдшерско-акушерский пункт в с. Дорожково, кадастровый номер 35:17:0302001:13, назначение: нежилое, количество эта-	аукцион, посредством публичного предложения, по минимально	2026 год

	жей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, площадью 48,8 кв. м (Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный округ Кичменгско-Городецкий, село Дорожково, дом 22) и расположенный под объектом недвижимости земельный участок с кадастровым номером 35:17:0302001:140, площадью 243 кв. м (Российская Федерация, Вологодская область, Кичменгско-Городецкий муниципальный округ, село Дорожково)	допустимой цене	
3.	Помещение, кадастровый номер 35:20:0301017:85, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1, площадью 50,9 кв. м (Российская Федерация, Вологодская область, Кадуйский район, рп Кадуй, ул. Мира, д. 40, помещения № 17, 18, 19)	аукцион, посредством публичного предложения, по минимально допустимой цене	2026 год
4.	Здание – аптека, кадастровый номер 35:10:0106003:33, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных 1, площадью 107,9 кв. м (Российская Федерация, Вологодская область, р-н Великоустюгский, рп Кузино, ул. Лермонтова, д. 18) и расположенный под объектом недвижимости земельный участок с кадастровым номером 35:10:0000000:2397, площадью 555 кв. м (Российская Федерация, Вологодская область, Великоустюгский р-н, рп Кузино, ул. Лермонтова)	аукцион, посредством публичного предложения, по минимально допустимой цене	2026 год