



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.12.2024

г. Вологда

№ 1646

### О внесении изменений в постановление Правительства области от 28 марта 2024 года № 378

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Порядок реализации преимущественного права покупки Вологодской областью земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Вологодской области, и взаимодействия уполномоченного органа в сфере управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Вологодской области, и земельных отношений с органами местного самоуправления муниципальных образований в случае отказа Вологодской области от преимущественного права покупки земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Вологодской области, утвержденный постановлением Правительства области от 28 марта 2024 года № 378, следующие изменения:

1.1. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Продавец направляет извещение в уполномоченный орган в сфере управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Вологодской области, и земельных отношений – Министерство имущественных отношений и градостроительной деятельности Вологодской области (далее – Министерство) в электронной форме посредством государственной информационной системы «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Во-

логодской области».

Общий срок для рассмотрения поступившего извещения и принятия решения по нему не может превышать срок, установленный пунктом 3 статьи 8 Федерального закона № 101-ФЗ.».

1.2. Пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. В целях проведения проверки сведений, содержащихся в извещении, Министерство в течение 2 рабочих дней со дня поступления извещения запрашивает документы (сведения):

а) выписку из Единого государственного реестра недвижимости о земельном участке (о его характеристике, зарегистрированных правах на него и кадастровой стоимости) – в Росреестре;

б) выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – в Федеральной налоговой службе/сведения о регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя из федеральной государственной информационной системы ведения Единого федерального информационного регистра, содержащего сведения о населении Российской Федерации (далее – ФГИС ЕРН), предусмотренные подпунктами «а» – «з» пункта 11 приложения 1 Перечня, – в Федеральной налоговой службе;

в) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц – в Федеральной налоговой службе.».

1.3. В пункте 7 слово «Департамент» заменить словом «Министерство».

1.4. Пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. При отсутствии оснований для возврата извещения Министерство в течение 3 рабочих дней с даты получения сведений, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, направляет информацию о предлагаемом к продаже земельном участке, в том числе в порядке межведомственного взаимодействия, в электронном виде посредством Региональной системы межведомственного электронного взаимодействия, в:

Министерство экономического развития Вологодской области;

Департамент сельского хозяйства и продовольственных ресурсов Вологодской области;

Министерство природных ресурсов и экологии Вологодской области, для подготовки заключения о целесообразности (нецелесообразности) приобретения земельного участка в собственность Вологодской области.

В срок, установленный в абзаце первом настоящего пункта, Министерство направляет информацию о предлагаемом к продаже земельном участке в орган местного самоуправления муниципального образования (муниципального округа, района) Вологодской области, на территории которого расположен земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, для выражения мнения о целесообразности (нецелесообразности) приобретения земельного участка в муниципальную собственность соответствующего муниципального образования (в случае отказа Вологодской области от реализации преимущественного права приобретения земельного участка), а также в орган местного самоуправления городского округа, территория которого граничит с муниципальным образованием, на территории которого расположен земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения (далее – муниципальный округ), для выражения мнения о целесообразности (нецелесообразности) приобретения земельного участка в муниципальную собственность городского округа.».

1.5. В пункте 9:

в абзаце первом слово «Департамента» заменить словом «Министерства»;  
в абзацах втором, пятом слово «Департамент» заменить словом «Министерство».

1.6. В пункте 10:

в абзаце первом слово «Департамент» заменить словом «Министерство».  
в подпункте 10.1 слова «Департаментом», «Департамент» заменить словами «Министерством», «Министерство» соответственно;  
в подпункте 10.2 слово «Департаментом» заменить словом «Министерством»;

в подпункте 10.3 слово «Департамента» заменить словом «Министерства»;  
в подпункте 10.4 слово «Департамент» заменить словом «Министерство».

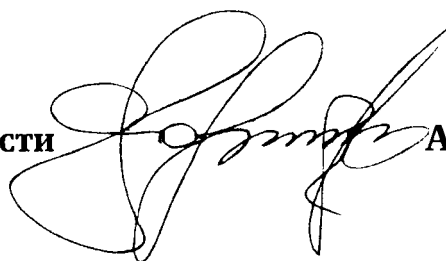
1.7. В пункте 11 слово «Департамента» заменить словом «Министерства»;

1.8. В пунктах 12 – 14, 16, 17 слово «Департамент» заменить словом «Министерство».

2. Положения настоящего постановления не применяются к правоотношениям, возникшим в связи с поступлением в уполномоченный орган извещений о намерении продать земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения до вступления в силу настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Правительства области**

A stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

**А.М. Мордвинов**