



ЗАКОН ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ОБЛАСТИ "ОБ УСТАНОВЛЕНИИ КРИТЕРИЕВ, КОТОРЫМ ДОЛЖНЫ СООТВЕТСТВОВАТЬ ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО И КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ, МАСШТАБНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ, ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ (РЕАЛИЗАЦИИ) КОТОРЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ ДОПУСКАЕТСЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ), НАХОДЯЩЕГОСЯ (НАХОДЯЩИХСЯ) В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ В АРЕНДУ БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ"

Статья 1

Внести в закон области от 4 октября 2018 года № 4408-ОЗ "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Вологодской области допускается предоставление земельного участка (земельных участков), находящегося (находящихся) в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов" (с изменениями, внесенными законами области от 26 октября 2018 года № 4421-ОЗ, от 6 декабря 2019 года № 4607-ОЗ, от 12 мая 2020 года № 4704-ОЗ, от 12 октября 2022 года № 5208-ОЗ, от 13 октября 2022 года № 5233-ОЗ, от 2 декабря 2022 года № 5266-ОЗ, от 3 мая 2023 года № 5356-ОЗ) следующие изменения:

1) абзац первый части 1 статьи 2 после слова "одобренные" дополнить словами "общественным консультативным органом по вопросам поддержки предпринимательской и инвестиционной деятельности органа местного самоуправления муниципального образования, а также";

2) абзац первый части 1 статьи 3 после слова "одобренные" дополнить словами "общественным консультативным органом по вопросам поддержки предпринимательской и инвестиционной деятельности органа местного самоуправления муниципального образования, а также";

3) в статье 4:

а) часть 1 после слова "одобренный" дополнить словами "общественным консультативным органом по вопросам поддержки предпринимательской и инвестиционной деятельности органа местного самоуправления муниципального образования, а также";

б) часть 2 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

"6) юридическим лицам, в уставном капитале которых доля, в том числе суммарная, городского округа, муниципального округа или муниципального района Вологодской области составляет не менее 51 процента уставного капитала юридического лица или не менее 50 процентов плюс одна голосующая акция, для реализации на территории области масштабных инвестиционных проектов в сфере управления, создания, развития и эксплуатации индустриального (промышленного) парка, промышленного технопарка в целях оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, если в соответствии с обосновывающими документами, представленными юридическим лицом, реализация масштабного инвестиционного проекта осуществляется в случае одновременного соответствия проекта следующим критериям:

а) проект предусматривает создание, развитие и эксплуатацию индустриального (промышленного) парка, промышленного технопарка и предоставление в течение не менее трех лет функционирования индустриального (промышленного) парка, промышленного технопарка поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации";

б) увеличение количества рабочих мест в муниципальном образовании, на территории которого будет реализован проект создания и (или) развития индустриального (промышленного) парка, промышленного технопарка;

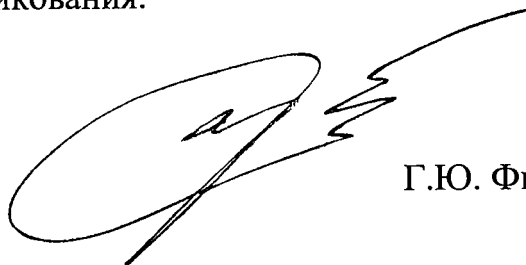
в) увеличение ежегодных налоговых поступлений в региональный бюджет и бюджет муниципального образования, на территории которого реализуется проект;

г) объем финансирования на реализацию проекта составляет не менее 100 миллионов рублей".

Статья 2

Настоящий закон области вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Временно исполняющий
обязанности Губернатора области



Г.Ю. Филимонов

Принят постановлением Законодательного Собрания области № 552
27 декабря 2023 года

г.Вологда
11 января 2024 года
№ 5526-ОЗ