



КОМИТЕТ СТРОИТЕЛЬСТВА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОБЛСТРОЙ)

ПРИКАЗ

13.01.2026

№ 3-ОД

Волгоград

Об утверждении Порядка предварительного согласования совершения государственным бюджетным учреждением, в отношении которого функции и полномочия учредителя осуществляет комитет строительства Волгоградской области, крупных сделок, соответствующих критериям, установленным пунктом 13 статьи 9.2 Федерального закона от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях"

В соответствии с пунктом 13 статьи 9.2 Федерального закона от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", постановлением Администрации Волгоградской области от 20 декабря 2010 г. № 693-п "О порядке осуществления органами исполнительной власти Волгоградской области функций и полномочий учредителя государственного учреждения Волгоградской области" приказываю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предварительного согласования совершения государственным бюджетным учреждением, в отношении которого функции и полномочия учредителя осуществляет комитет строительства Волгоградской области, крупных сделок, соответствующих критериям, установленным пунктом 13 статьи 9.2 Федерального закона от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях".

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



Е.Е. Панкин

Утвержден
приказом
комитета строительства
Волгоградской области
от 13.01.2026 № 3-ОД

ПОРЯДОК

предварительного согласования совершения государственным бюджетным учреждением, в отношении которого функции и полномочия учредителя осуществляет комитет строительства Волгоградской области, крупных сделок, соответствующих критериям, установленным пунктом 13 статьи 9.2 Федерального закона от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях"

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с пунктом 13 статьи 9.2 Федерального закона от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях" и постановлением Администрации Волгоградской области от 20 декабря 2010 г. № 693-п "О порядке осуществления органами исполнительной власти Волгоградской области функций и полномочий учредителя государственного учреждения Волгоградской области" и регулирует вопросы предварительного согласования совершения государственным бюджетным учреждением (далее – Учреждение), в отношении которого функции и полномочия учредителя осуществляет комитет строительства Волгоградской области (далее – комитет), крупных сделок, соответствующих критериям, установленным пунктом 13 статьи 9.2 Федерального закона от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях".

2. Понятие крупной сделки в целях настоящего Порядка, применяется в значении, предусмотренном пунктом 13 статьи 9.2 Федерального закона от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях".

3. В целях предварительного согласования совершения крупной сделки Учреждение представляет в комитет следующие документы:

1) обращение Учреждения, подписанное руководителем Учреждения или лицом, исполняющим его обязанности, с просьбой о предварительном согласовании совершений крупной сделки, в котором в обязательном порядке указываются:

стороны сделки, ее предмет, цена и предполагаемые сроки совершения;
балансовая стоимость активов учреждения на дату подачи обращения;
финансово-экономическое обоснование целесообразности заключения крупной сделки, в том числе информация о прогнозе влияния результатов крупной сделки на эффективность деятельности Учреждения;

сведения о кредиторской и дебиторской задолженности Учреждения по состоянию на дату подачи обращения, в том числе наименования кредиторов, дебиторов, суммы задолженности, даты ее возникновения с

выделением задолженности по заработной плате, задолженности перед бюджетом и внебюджетными фондами и указанием статуса данной задолженности (текущая или просроченная).

2) заверенные руководителем Учреждения или лицом, исполняющим его обязанности:

проект договора, по которому предполагается совершение крупной сделки;

подготовленный в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности отчет об оценке рыночной стоимости имущества, с которым предполагается совершить крупную сделку, произведенной не ранее чем за 3 месяца до представления обращения.

4. Документы, предоставляемые в комитет для предварительного согласования совершения Учреждением крупной сделки не должны иметь исправлений и технических ошибок.

5. Решение о предварительном согласии совершения Учреждением крупной сделки принимается комитетом по результатам рассмотрения представленных Учреждением документов комиссией по вопросам реализации комитетом функций и полномочий учредителя в отношении государственного бюджетного учреждения (далее - комиссия), в срок не превышающий 15 рабочих дней со дня регистрации представленных Учреждением документов в комитете.

Комиссия создается в соответствии с правовым актом комитета.

6. Отдел развития строительной отрасли, цифровизации и сводно-аналитической работы комитета (далее именуется – уполномоченное структурное подразделение) в срок, не превышающий двух рабочих дней со дня регистрации представленных Учреждением документов в комитете, направляет их в комиссию.

7. Комиссия рассматривает представленные уполномоченным структурным подразделением документы на основании их полного, всестороннего и объективного анализа, установления соответствия предполагаемой к совершению Учреждением крупной сделки требованиям нормативных правовых актов и устава Учреждения, определения степени негативного влияния последствий совершения крупной сделки на выполнение Учреждением утвержденного в установленном порядке государственного задания, качество и объем предоставляемых услуг, деятельности Учреждения в целом.

Документы рассматриваются комиссией в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня их поступления в комиссию.

8. По результатам рассмотрения поступивших документов комиссия принимает одно из следующих решений:

о предварительном согласовании совершения Учреждением крупной сделки;

об отказе в предварительном согласовании совершения Учреждением крупной сделки.

9. Основаниями для принятия решения об отказе в предварительном согласовании совершения Учреждением крупной сделки являются:

несоответствие документов, представленных Учреждением, требованиям, содержащимся в пунктах 3,4 настоящего Порядка;

выявление в обращении или прилагаемых к нему документах неполных или недостоверных сведений;

установление несоответствия предполагаемой к совершению Учреждением крупной сделки требованиям нормативных правовых актов и (или) устава Учреждения, или последствия совершения крупной сделки повлекут снижение объема и (или) количества предоставляемых учреждением услуг и (или) их качества и будут иметь негативное влияние на деятельность Учреждения в целом.

10. Решение комиссии о предварительном согласовании совершения Учреждением крупной сделки (об отказе в предварительном согласовании совершения Учреждением крупной сделки) оформляется протоколом, который в течение трех рабочих дней со дня принятия соответствующего комиссией решения направляется в уполномоченное структурное подразделение для обеспечения подготовки проекта приказа комитета.

11. Уполномоченное структурное подразделение в течение пяти рабочих дней со дня поступления протокола комиссии осуществляет подготовку проекта приказа комитета о предварительном согласовании совершения Учреждением крупной сделки (об отказе в предварительном согласовании совершения Учреждением крупной сделки) и обеспечивает его подписание председателем комитета.

12. В течение двух рабочих дней со дня издания приказа о предварительном согласовании совершения Учреждением крупной сделки (об отказе в предварительном согласовании совершения Учреждением крупной сделки) уполномоченное структурное подразделение направляет его заверенную копию Учреждению.

13. Учет и хранение обращения и прилагаемых к нему документов, протоколов решений комиссии, осуществляет уполномоченное структурное подразделение.