



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ

04.12.2025

№ 90-н

Волгоград

О внесении изменений в приказ комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 12 декабря 2024 г. № 61-н "Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых на налоговый период 2025 года налоговая база определяется как кадастровая стоимость"

В соответствии со статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 1¹ Закона Волгоградской области от 27 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций", постановлением Администрации Волгоградской области от 11 апреля 2016 г. № 143-п "Об определении органа исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченного на определение перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость", пунктом 3.3 Положения о комитете по управлению государственным имуществом Волгоградской области, утвержденного постановлением Губернатора Волгоградской области от 26 апреля 2012 г. № 222, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых на налоговый период 2025 года налоговая база определяется как кадастровая стоимость, утвержденный приказом комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 12 декабря 2024 г. № 61-н, изменения, исключив строки 17, 19, 31, 65, 71, 102, 105, 125, 126, 127, 130, 145, 150, 153, 155, 156, 172, 181, 203, 207, 216, 219, 236, 237, 240, 241, 260, 263, 266, 267, 284, 289, 312, 346, 379, 380, 387, 417, 419, 422, 424, 427, 428, 429, 430, 441, 451, 454, 457, 459, 464, 470, 476, 494, 520, 771, 985, 989, 1023, 1093, 1101, 1111, 1113, 1123, 1132, 1159, 1167, 1169, 1175, 1193, 1196, 1197, 1199, 1202, 1309, 1314, 1315, 1316, 1324, 1325, 1326, 1328, 1329, 1334, 1346, 1360, 1362, 1363, 1383, 1462, 1476, 1477, 1532, 1568, 1578, 1610, 1611, 1622, 1623, 1624, 1625, 1628, 1630, 1632, 1635, 1636, 1638, 1664, 1668, 1669, 1670, 1675, 1676, 1677, 1679, 1838, 1867, 1894, 1934, 2023, 2042, 2059, 2276, 2356, 2398, 2428, 2463, 2464, 2525, 2647, 2661, 2673, 2674, 2675, 2676, 2679, 2715, 2725, 2740, 2759, 2767, 2770, 2795, 2824, 2872, 2930, 2931, 2932, 2938, 2941, 2942, 2943, 2949, 3054, 3055, 3056, 3060, 3064, 3066, 3078, 3079, 3084, 3086, 3096, 3110, 3133, 3134, 3136, 3141, 3157, 3160, 3172, 3196, 3226, 3258, 3273, 3292, 3293, 3294, 3300, 3301, 3302, 3303, 3317, 3319, 3327, 3357, 3403, 3407, 3424, 3434, 3486, 3507, 3523, 3622, 3782, 3944, 3950, 3951, 3956, 3961, 3965, 3973, 3975, 3979, 3998, 4003, 4004, 4006, 4008, 4010, 4019, 4028, 4031, 4072, 4082, 4131, 4141, 4143, 4146, 4147, 4167, 4215, 4260, 4266, 4309, 4331, 4334, 4340, 4348, 4352, 4378, 4382, 4393, 4394, 4400, 4410, 4418, 4421, 4430, 4438, 4439, 4454, 4769, 4778, 4780, 4781, 4785, 4828, 4840, 4858, 4871, 4898, 4900, 4909, 4914, 4930, 4949, 4962, 4969, 4979, 4980, 5336, 5373, 5574, 6157, 6158, 6160, 6171, 6176,

6214, 6232, 6290, 6315, 6374, 6375, 6376, 6377, 6378, 6379, 6380, 6381, 6382,
 6383, 6385, 6387, 6388, 6391, 6395, 6396, 6397, 6398, 6399, 6409, 6410, 6411,
 6413, 6414, 6416, 6417, 6418, 6427, 6432, 6435, 6437, 6438, 6440, 6441, 6451,
 6453, 6455, 6458, 6460, 6461, 6462, 6466, 6468, 6470, 6473, 6475, 6476, 6478,
 6480, 6497, 6509, 6512, 6514, 6517, 6523, 6525, 6526, 6527, 6531, 6533, 6554,
 6557, 6559, 6561, 6564, 6567, 6568, 6569, 6580, 6590, 6601, 6613, 6618, 6632,
 6649, 6660, 6663, 6667, 6671, 6672, 6677, 6678, 6705, 6768, 6790, 6791, 6836,
 6840, 6845, 6848, 6866, 6867, 6879, 6885, 6890, 6892, 6916, 6917, 6919, 6956,
 6986, 7207, 7247, 7262, 7277, 7301, 7302, 7303, 7336, 7516, 7535, 7553, 7554,
 7736, 7737, 7753, 7761, 7765, 7766, 7773, 7774, 7790, 7792, 7809, 7810, 7826,
 7827, 7831, 7834, 7866, 7870, 7873, 7874, 7879, 7880, 7882, 7883, 7886, 7897,
 7932, 7965, 7968, 7971, 7973, 7976, 7990, 7992, 7997, 8001, 8011, 8018, 8034,
 8085, 8088, 8100, 8106, 8110, 8113, 8119, 8120, 8122, 8152, 8153, 8164, 8165,
 8176, 8180, 8192, 8226, 8229, 8230, 8256, 8271, 8277, 8279, 8280, 8281, 8283,
 8289, 8291, 8296, 8297, 8305, 8315, 8316, 8345, 8360, 8364, 8371, 8424, 8426,
 8440, 8469, 8478, 8520, 8567, 8591, 8593, 8594, 8606, 8610, 8614, 8615, 8810,
 8817, 8891, 8895, 8960, 8961, 8964, 9088, 9092, 9104, 9107, 9140, 9141, 9147,
 9170, 9310, 9325, 9326, 9354, 9382, 9383, 9387, 9397, 9418, 9419, 9441, 9454,
 9455, 9482, 9494, 9502, 9504, 9516, 9523, 9529, 9534, 9540, 9544, 9562, 9571,
 9575, 9576, 9577, 9594, 9606, 9611, 9619, 9630, 9635, 9644, 9646, 9648, 9653,
 9682, 9683, 9690, 9698, 9712, 9738, 9739, 9748, 9751, 9765, 9766, 9771, 9781,
 9785, 9792, 9793, 9818, 9824, 9853, 9857, 9858, 9867, 9878, 9905, 9912, 9936,
 9952, 9976, 9977, 9981, 9984, 10038, 10103, 10109, 10111, 10115, 10144,
 10169, 10178, 10180, 10181, 10205, 10218, 10269, 10270, 10302, 10312,
 10315, 10382, 10392, 10417, 10433, 10438, 10443, 10458, 10463, 10469,
 10499, 10580, 10586, 10592, 10597, 10598, 10620, 10665, 10669, 10691,
 10758, 10775, 10802, 10805, 10806, 10843, 10863, 10895, 10898, 10934,
 10941, 10946, 10957, 10968, 10984, 10994, 10997, 11005, 11009, 11018,
 11032, 11033, 11064, 11066, 11067, 11082, 11101, 11103, 11122, 11146,
 11181, 11182, 11190, 11212, 11225, 11266, 11296, 11301, 11302, 11305,
 11306, 11309, 11344, 11350, 11376, 11421, 11425, 11426, 11429, 11436,
 11444, 11463, 11470, 11472, 11483, 11485, 11494, 11496, 11549, 11573,
 11574, 11578, 11586, 11593, 11594, 11626, 11638, 11639, 11656, 11668,
 11700, 11720, 11779, 11784, 11805, 11810, 11811, 11828, 11852, 11866,
 11913, 11930, 11946, 11960, 11971, 12051, 12056, 12064, 12065, 12081,
 12082, 12084, 12085, 12088, 12106, 12126, 12160, 12170, 12176, 12181,
 12206, 12220, 12231, 12235, 12238, 12241, 12251, 12263, 12267, 12271,
 12280, 12304, 12312, 12336, 12374, 12377, 12470, 12496, 12499, 12501,
 12520, 12543, 12555, 12583, 12588, 12590, 12598, 12622, 12635, 12644,
 12676, 12681, 12693, 12695, 12716, 12730, 12735, 12742, 12776, 12794,
 12796, 12799, 12816, 12826, 12829, 12838, 12854, 12858, 12873, 12883,
 12884, 12886, 12895, 12896, 12897, 12900, 12906, 12912, 12918, 12920,
 12925, 12956, 12959, 12961, 12970, 12985, 13003, 13014, 13015, 13020,
 13027, 13031, 13032, 13036, 13037, 13039, 13051, 13064, 13066, 13077,
 13079, 13080, 13099, 13105, 13167, 13171, 13182, 13189, 13244, 13248,
 13258, 13261, 13262, 13263, 13264, 13265, 13280, 13294, 13307, 13313,
 13330, 13333, 13363, 13390, 13403, 13416, 13419, 13440, 13444, 13449,
 13454, 13455, 13459, 13461, 13464, 13467, 13468, 13470, 13472, 13473,
 13474, 13476, 13477, 13479, 13480, 13481, 13486, 13487, 13489, 13490,
 13502, 13503, 13505, 13510, 13512, 13514, 13524, 13525, 13530, 13538,
 13541, 13543, 13544, 13545, 13550, 13551, 13553, 13554, 13555, 13557,
 13558, 13559, 13560, 13561, 13585, 13589, 13593, 13637, 13645, 13674,

13715, 13716, 13718, 13719, 13720, 13721, 13722, 13724, 13726, 13734,
 13735, 13736, 13737, 13738, 13739, 13740, 13741, 13742, 13748, 13782,
 13815, 13818, 13822, 13827, 13850, 13862, 13865, 13867, 13868, 13869,
 13872, 13874, 13879, 13880, 13892, 13894, 13897, 13899, 13900, 13905,
 13914, 13921, 13922, 13924, 13926, 13962, 13976, 13986, 13996, 13999,
 14011, 14041, 14070, 14093, 14107, 14604, 14632, 14780, 14934, 14981,
 15059, 15077, 15089, 15136, 15243, 15253, 15297, 15309, 15310, 15311,
 15313, 15318, 15330, 15332, 15333, 15334, 15338, 15351, 15357, 15364,
 15369, 15372, 15373, 15375, 15377, 15381, 15382, 15383, 15384, 15385,
 15386, 15387, 15388, 15389, 15390, 15399, 15405, 15423, 15427, 15428,
 15443, 15465, 15467, 15473, 15488, 15496, 15514, 15518, 15519, 15520,
 15521, 15522, 15530, 15531, 15532, 15546, 15551, 15564, 15565, 15567,
 15585, 15586, 15587, 15588, 15593, 15594, 15595, 15596, 15600, 15605,
 15607, 15609, 15612, 15613, 15624, 15628, 15629, 15639, 15640, 15654,
 15665, 15666, 15675, 15699, 15701, 15702, 15733, 15811, 15812, 15813,
 15849, 15850, 15851, 15859, 15860, 15861, 15862, 15863, 15864, 15872,
 15889, 15890, 15891, 15892, 15893, 15938, 15947, 16020, 16031, 16059,
 16060, 16209, 16223, 16241, 16253, 16254, 16272, 16278, 16280, 16281,
 16282, 16285, 16294, 16318, 16414, 16415, 16416, 16418, 16423, 16426,
 16436, 16444, 16445, 16446, 16447, 16448, 16455, 16456, 16457, 16475,
 16540, 16586, 16636, 16637, 16767, 16779, 16791, 16792, 16833, 16834,
 16835, 16838, 16839, 16841, 16842, 16881, 17045, 17046, 17047, 17056,
 17057, 17058, 17059, 17066, 17068, 17069, 17077, 17085, 17088, 17089,
 17090, 17091, 17116, 17121, 17122, 17145, 17260, 17261, 17297, 17298,
 17301, 17321, 17322, 17340, 17345, 17349, 17350, 17356, 17360, 17361,
 17362, 17395, 17442, 17510, 17511, 17513, 17514, 17545, 17546, 17547,
 17548, 17549, 17550, 17551, 17552, 17553, 17554, 17555, 17556, 17557,
 17558, 17559, 17560, 17563, 17587, 17588, 17589, 17590, 17593, 17594,
 17596, 17608, 17610, 17611, 17612, 17613, 17614, 17615, 17616, 17617,
 17618, 17619, 17620, 17684, 17737, 17738, 17745, 17746, 17747, 17748,
 17749, 17769, 17774, 17786, 17805, 17844, 17846, 17847, 17848, 17849,
 17850, 17851, 17852, 17853, 17854, 17856, 17859, 17886, 17889, 17915,
 17916, 17917, 17918, 17919, 17920, 17921, 17922, 17923, 17924, 17925,
 17926, 17927, 17936, 17937, 17938, 17939, 17940, 17941, 17942, 17943,
 17944, 17945, 17946, 17955, 17956, 17978, 17979, 17980, 18027, 18028,
 18029, 18041, 18052, 18071, 18094, 18109, 18113, 18135, 18136, 18137,
 18140, 18141, 18142, 18181, 18255, 18269, 18270, 18271, 18272, 18273,
 18274, 18278, 18324, 18327, 18328, 18329, 18330, 18338, 18369, 18385,
 18397, 18398, 18399, 18400, 18401, 18402, 18403, 18404, 18419, 18428,
 18460, 18462, 18469, 18470, 18474, 18475, 18484, 18522, 18523, 18525,
 18526, 18528, 18545, 18546, 18553, 18554, 18565, 18569, 18581, 18582,
 18621, 18622, 18623, 18625, 18668, 18669, 18670, 18671, 18678, 18681,
 18804, 18843, 18876, 18879, 18883, 18910, 18928, 18929, 18930, 18931,
 18933, 19052, 19083, 19087, 19088, 19183, 19205, 19218, 19230, 19231,
 19232, 19263, 19264, 19327, 19341, 19385, 19395, 19396, 19397, 19398,
 19399, 19400, 19478, 19499, 19506, 19519, 19527, 19529, 19530, 19533,
 19563, 19568, 19582, 19595, 19602, 19615, 19617, 19628, 19631, 19649,
 19650, 19660, 19661, 19687, 19689, 19690, 19691, 19694, 19695, 19705,
 19713, 19742, 19751, 19753, 19754, 19759, 19760, 19778, 19785, 19789,
 19841, 19842, 19876, 19885, 19887, 19951, 19983, 19984, 19985, 19986,
 19987, 19988, 19989, 19990, 19991, 19992, 19993, 19994, 19995, 19996,
 19997, 19998, 19999, 20004, 20019, 20042, 20057, 20082, 20083, 20089,

20090, 20091, 20092, 20093, 20094, 20095, 20096, 20234, 20236, 20239,
 20281, 20282, 20316, 20317, 20318, 20319, 20381, 20382, 20387, 20391,
 20450, 20455, 20521, 20523, 20531, 20548, 20549, 20562, 20563, 20564,
 20587, 20602, 20619, 20645, 20646, 20647, 20654, 20686, 20721, 20735,
 20736, 20737, 20738, 20739, 20740, 20741, 20742, 20743, 20745, 20746,
 20747, 20748, 20781, 20814, 20825, 20837, 20867, 20881, 20905, 20954,
 20955, 20965, 20967, 20968, 20969, 20970, 20971, 20972, 20973, 20974,
 20975, 20981, 20983, 21076, 21078, 21082, 21083, 21094, 21095, 21096,
 21181, 21186, 21191, 21214, 21229, 21230, 21266, 21267, 21269, 21300,
 21301, 21302, 21346, 21367, 21423, 21484, 21508, 21509, 21529, 21586,
 21606, 21624, 21657, 21673, 21674, 21675, 21676, 21677, 21678, 21679,
 21735, 21736, 21737, 21742, 21819, 21823, 21829, 21835, 21839, 21844,
 21894, 21898, 21938, 21939, 21946, 21957, 21984, 21985, 22021, 22068,
 22087, 22191, 22192, 22258, 22259, 22260, 22261, 22262, 22269, 22282,
 22283, 22284, 22285, 22286, 22287, 22288, 22289, 22290, 22320, 22345,
 22346, 22347, 22348, 22349, 22350, 22351, 22352, 22353, 22354, 22355,
 22356, 22357, 22373, 22374, 22375, 22376, 22377, 22378, 22379, 22389,
 22390, 22391, 22393, 22398, 22399, 22400, 22401, 22402, 22403, 22404,
 22405, 22406, 22407, 22408, 22410, 22411, 22412, 22413, 22422, 22423,
 22424, 22425, 22426, 22427, 22428, 22429, 22430, 22431, 22432, 22433,
 22434, 22435, 22436, 22437, 22438, 22439, 22440, 22441, 22442, 22443,
 22444, 22445, 22446, 22483, 22508, 22509, 22585, 22586, 22587, 22588,
 22600, 22644, 22704, 22730, 22737, 22738, 22742, 22746, 22766, 22786,
 22793, 22834, 22880, 22888, 22930, 22969, 22973, 22983, 22984, 23051,
 23052, 23053, 23054, 23055, 23056, 23057, 23058, 23059, 23063, 23078,
 23079, 23080, 23081, 23082, 23083, 23084, 23085, 23093, 23179, 23180,
 23219, 23262, 23301, 23337, 23354, 23374, 23375, 23388, 23389, 23390,
 23391, 23408, 23419, 23420, 23421, 23440, 23441, 23450, 23452, 23453,
 23454, 23469, 23498, 23500, 23501, 23502, 23503, 23504, 23507, 23582,
 23589, 23594, 23632, 23636, 23678, 23687, 23693, 23700, 23702, 23703,
 23704, 23705, 23715, 23783, 23812, 23816, 23823, 23824, 23827, 23857,
 23885, 23887, 23888, 23889, 23890, 23892, 23893, 23904, 23918, 23919,
 23932, 23987, 23989, 24003, 24013, 24015, 24016, 24017, 24018, 24019,
 24021, 24022, 24023, 24024, 24026, 24027, 24032, 24035, 24097, 24098,
 24099, 24111, 24200, 24205, 24228, 24229, 24247, 24255, 24259, 24277,
 24279, 24342, 24402, 24436, 24438, 24481, 24482, 24493, 24525, 24540,
 24568, 24569, 24571, 24572, 24576, 24581, 24584, 24611, 24614, 24615,
 24616, 24627, 24631, 24634, 24651, 24660, 24667, 24701, 24715, 24717,
 24718, 24730, 24742, 24743, 24756, 24802, 24803, 24811, 24817, 24818,
 24819, 24820, 24832, 24844, 24845, 24850, 24860, 24908, 24910, 24928,
 24929, 24969, 24971, 24972, 24973, 24985, 25004, 25077, 25078, 25080,
 25100, 25101, 25102, 25107, 25118, 25122, 25156, 25166, 25175, 25194,
 25199, 25200, 25235, 25242, 25245, 25336, 25366, 25383, 25385, 25386,
 25387, 25388, 25468, 25469, 25470, 25489, 25511, 25518, 25519, 25532,
 25533, 25553, 25557, 25559, 25564, 25571, 25577, 25578, 25579, 25585,
 25604, 25605, 25606, 25619, 25621, 25622, 25625, 25626, 25628, 25630,
 25631, 25632, 25633, 25634, 25635, 25636, 25637, 25638, 25677, 25696,
 25716, 25725, 25758, 25779, 25791, 25795, 25819, 25822, 25823, 25874,
 25926, 25970, 25976, 25984, 26016, 26063, 26100, 26161, 26164, 26165,
 26172, 26174, 26175, 26176, 26177, 26178, 26183, 26186, 26187, 26191,
 26192, 26235, 26323, 26351, 26353, 26354, 26361, 26364, 26394, 26410,
 26413, 26440, 26463, 26482, 26484, 26495, 26554, 26560, 26601, 26609,

26631, 26638, 26645, 26647, 26693, 26697, 26703, 26704, 26705, 26714, 27417, 27435, 27436, 27437, 27440, 27442, 27454, 27459, 27460, 27466, 27474, 27495, 27499, 27504, 27505, 27506, 27514, 27515, 27541, 27554, 27557, 27559, 27573, 27577, 27580, 27589, 27590, 27596, 27610, 27611, 27648, 27649, 27650, 27721.

2. Отделу организации кадастровой оценки и приватизации комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области в течение пяти дней со дня внесения изменений в перечень обеспечить:

- направление указанных изменений в электронной форме в Управление Федеральной налоговой службы Волгоградской области;

- размещение указанных изменений на официальном сайте комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области в составе портала Губернатора и Администрации Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2025.

Председатель комитета по управлению
государственным имуществом
Волгоградской области



И.В.Кондратенко