



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
(ОБЛКУЛЬТНАСЛЕДИЕ)

**ПРИКАЗ**

19 ноября 2025 г.

№ 99-н

Волгоград

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом печати", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Коммунистическая, 11

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом печати", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Коммунистическая, 11.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



А.Ю.Баженов

## УТВЕРЖДЕН

приказом комитета  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
Волгоградской области

от 19 ноября 2025 г. № 99-н

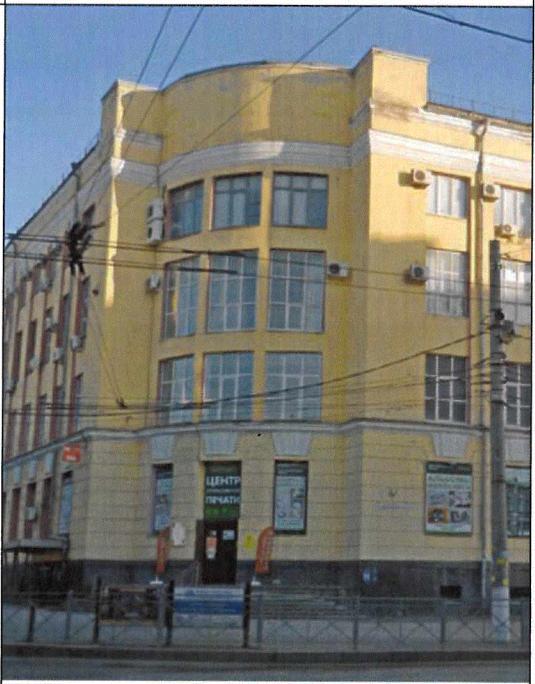
Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом печати", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Коммунистическая, 11<sup>1</sup>


Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом печати", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Коммунистическая, 11, являются:

№ п/п	Элементы предмета охраны	Описание элемента предмета охраны	Иллюстрации
1.	Местоположение и градостроительные характеристики	здание расположено по ул. Коммунистическая, 11 в Центральном районе г. Волгограда;  входит в состав объекта культурного наследия "Комплекс застройки ул. Комсомольской";  участвует в формировании пл. Привокзальная	  □ - объект культурного наследия регионального значения "Дом печати", расположенный по адресу (местонахождение): Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Коммунистическая, 11

<sup>1</sup> Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

2.	Объемно-пространственная композиция здания	<p>"Г"-образное в плане 4-х этажное здание со скругленным углом;</p> <p>протяженные крылья здания выходят на пл. Привокзальную и ул. Коммунистическую</p>	
3.	Крыша	форма крыши – двускатная	
4.	Композиционное и архитектурно-художественное оформление юго-восточного фасада (по ул. Коммунистическая) и юго-западного фасада (по пл. Привокзальная)	<p>характер, ритм и размер вертикального и горизонтального членения фасадов, их декоративное убранство, включающее следующие элементы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- цоколь с бровкой и прямоугольными оконными проемами (с приямками на юго-западном фасаде);</li> <li>- горизонтальная рустовка с имитацией клинчатых перемычек оконных проемов 1-го этажа здания;</li> <li>- замковые камни прямоугольных оконных проемов 1-го этажа здания;</li> <li>- карниз под оконными проемами 2-го этажа здания;</li> <li>- лопатки в простенках</li> </ul>	 <p style="text-align: center;">юго-восточный фасад (по ул. Коммунистическая)</p> <p style="text-align: center;">юго-западный фасад (по пл. Привокзальная)</p>

		<p>оконных проемов на высоту 2 – 4-го этажей зданий;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- многопрофильный карниз над оконными проемами 4-го этажа здания;</li> <li>- венчающий карниз</li> </ul>	
5.	<p>Композиционное и архитектурно-художественное оформление фасада заглубленного скругленного угла здания</p>	<p>характер, ритм и размер вертикального и горизонтального членения фасада, его декоративное убранство, включающее следующие элементы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- цоколь, крыльцо входа в здание;</li> <li>- горизонтальная рустовка с имитацией клинчатых перемычек оконных проемов 1-го этажа здания;</li> <li>- замковые камни прямоугольных оконных проемов 1-го этажа здания;</li> <li>- карниз под оконными проемами 2-го этажа здания;</li> <li>- многопрофильный карниз над оконными проемами 4-го этажа здания;</li> <li>- венчающий карниз;</li> <li>- аттик</li> </ul>	

6.	Композиционное и архитектурно-художественное оформление северо-восточного (торцевого) фасада	характер, ритм и размер вертикального и горизонтального членения фасада, его декоративное убранство, включающее следующие элементы: <ul style="list-style-type: none"><li>- горизонтальная рустовка 1-го этажа здания;</li><li>- карниз под оконными проемами 2-го этажа здания;</li><li>- многопрофильный карниз над оконными проемами 4-го этажа здания;</li><li>- венчающий карниз;</li><li>- аттик</li></ul>	
----	--	--	--

7.	Композиционное и архитектурно-художественное оформление северо-западного (торцевого) фасада	<p>характер, ритм и размер вертикального и горизонтального членения фасада, его декоративное убранство, включающее следующие элементы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- цоколь;</li> <li>- горизонтальная рустовка 1-го этажа здания;</li> <li>- карниз под оконными проемами 2-го этажа здания;</li> <li>- многопрофильный карниз над оконными проемами 4-го этажа здания;</li> <li>- венчающий карниз;</li> <li>- аттик</li> </ul>	
8.	Композиционное и архитектурно-художественное оформление северо-западного и северо-восточного (дворовых) фасадов, фасада скошенного угла здания	<p>характер, ритм и размер вертикального и горизонтального членения фасадов, их декоративное убранство, включающее следующие элементы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- цоколь;</li> <li>- рамочное обрамление углового дверного проема (на скошенном угле здания);</li> <li>- горизонтальная рустовка 1-го этажа здания;</li> <li>- карниз над оконными проемами 2-го этажа здания (на северо-восточном (дворовом) фасаде);</li> <li>- замковые камни прямоугольных оконных проемов 1-го этажа здания (на северо-восточном (дворовом) фасаде);</li> <li>- многопрофильный</li> </ul>	 <p style="text-align: center;">фасад скошенного угла здания</p>  <p style="text-align: center;">северо-западный (дворовой) фасад</p>

		<p>карниз над оконными проемами 4-го этажа здания;</p> <p>- венчающий карниз</p>	 <p>северо-восточный (дворовой) фасад</p>
9.	<p>Материал и характер обработки фасадов</p>	<p>кирпичная кладка стен с последующей штукатуркой и окраской;</p> <p>окраска архитектурных декоративных элементов в белый цвет</p>	
10.	<p>Габаритные размеры, конфигурация и местоположение на фасадах оконных и дверных проемов (на период 1960 г.)</p>	<p>габаритные размеры, конфигурация и местоположение оконных и дверных проемов</p>	