



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОБЛКУЛЬТНАСЛЕДИЕ)

ПРИКАЗ

19 ноября 2025 г.

№ 97-н

Волгоград

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом (ДСШ)", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, 4а

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом (ДСШ)", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, 4а.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



А.Ю.Баженов

УТВЕРЖДЕН

приказом комитета
государственной охраны
объектов культурного наследия
Волгоградской области

от 19 ноября 2025 г. № 97-н




Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
"Жилой дом (ДСШ)", расположенного по адресу (местонахождение):
Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, 4а¹

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом (ДСШ)", расположенного по адресу (местонахождение):
Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, 4а,
являются:

№ п/п	Элементы предмета охраны	Описание элемента предмета охраны	Иллюстрации
1.	Местоположение и градостроительные характеристики	отдельно стоящее здание в центре жилого квартала	 <p> - объект культурного наследия регионального значения "Жилой дом (ДСШ)", расположенный по адресу (местонахождение): Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Советская, 4а</p>

¹ Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

2.	<p>Объемно-пространственная композиция здания (в границах исторической части здания начала XX века)</p>	<p>прямоугольное в плане 2-х этажное здание с подвалом</p>	 <p> - историческая часть здания начала XX века</p>  <p> - историческая часть здания начала XX века</p>
3.	<p>Композиционное и архитектурно-художественное оформление юго-восточного фасада (в границах исторической части здания начала XX века)</p>	<p>характер, ритм и размер вертикального и горизонтального членения фасада в 5 световых осей, его декоративное убранство, включающее следующие элементы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выступающий цоколь; - профилированные карнизы: венчающий, межэтажный, подоконный 1-го этажа здания; - фланкирующие лопатки 	 <p> - историческая часть здания начала XX века</p>

4.	Композиционное и архитектурно-художественное оформление юго-западного фасада (в границах исторической части здания начала XX века)	характер, ритм и размер вертикального и горизонтального членения фасада в 5 световых осей, его декоративное убранство, включающее следующие элементы: - выступающий цоколь; - профилированные карнизы: венчающий, межэтажный, подоконный 1-го этажа здания; - фланкирующие лопатки	
5.	Композиционное и архитектурно-художественное оформление северо-западного фасада (в границах исторической части здания начала XX века)	характер, ритм и размер вертикального и горизонтального членения фасада в 3 световые оси, его декоративное убранство, включающее следующие элементы: - выступающий цоколь; - профилированные карнизы: венчающий, межэтажный, подоконный 1-го этажа здания; - фланкирующие лопатки	 <p data-bbox="1018 1451 1528 1507">  - историческая часть здания начала XX века </p>
6.	Конструктивные элементы (в границах исторической части здания начала XX века)	фундаменты, кирпичные стены	