



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОБЛКУЛЬТНАСЛЕДИЕ)

ПРИКАЗ

23 ноября 2022 г.

№ 608

Волгоград

Об утверждении границ и режимов использования территории ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории городского округа город-герой Волгоград и Суровикинского района Волгоградской области

В соответствии со статьей 3.1, пунктом 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", пунктом 8 требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 г. № 1745, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить границы и режимы использования территории объектов культурного наследия регионального значения:

1.1. "Конюшня (гараж)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. Изобильная, 22 б, согласно приложению 1;

1.2. "Склад Кноблоха (универсальный торг)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. Гражданская, согласно приложению 2;

1.3. "Склад Кноблоха (универсальный торг)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. Гражданская, согласно приложению 3;

1.4. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Савинский, согласно приложению 4;

1.5. "Могила капитана Юдина Ф.И., погибшего в борьбе с фашистами в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Савинский, согласно приложению 5;

1.6. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Рычковский, согласно приложению 6;

1.7. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Пятиизбянский, согласно приложению 7.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

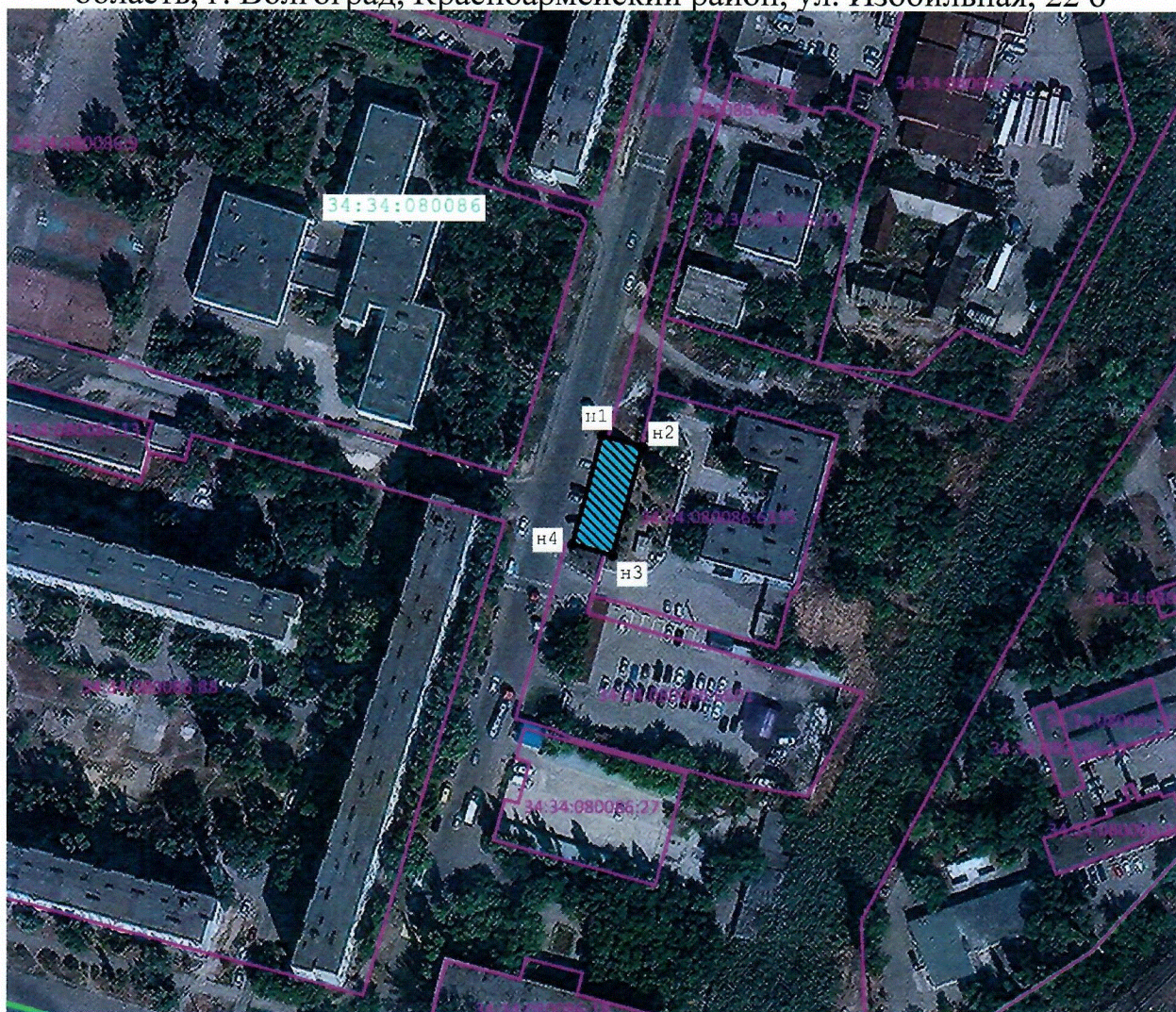
Председатель комитета



А.Ю.Баженов

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Конюшня (гараж)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. Изобильная, 22 б





- характеристика точки границы территории объекта культурного наследия;
- территория объекта культурного наследия;
- объект культурного наследия;
- граница кадастрового деления;
- границы земельных участков, внесенных в ЕГРН;

34:34:080086 - обозначение кадастрового квартала.

Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Конюшня (гараж)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. Изобильная, 22 б

Система координат: МСК-34, зона 1

Номер характерной точки	X	Y
н1	461464,41	1410934,78
н2	461461,31	1410946,28
н3	461430,22	1410937,88
н4	461433,32	1410926,40
н1	461464,41	1410934,78

Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения "Конюшня (гараж)", расположенного по адресу:
Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район,
ул. Изобильная, 22 б

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Конюшня (гараж)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. Изобильная, 22б, запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории объекта культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

работ по ремонту и реконструкции инженерных коммуникаций, не создающих угрозы повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия;

мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

устройства прозрачных ограждений, которое осуществляется при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

научно-исследовательских и изыскательских работ, в том числе по изучению культурного слоя;

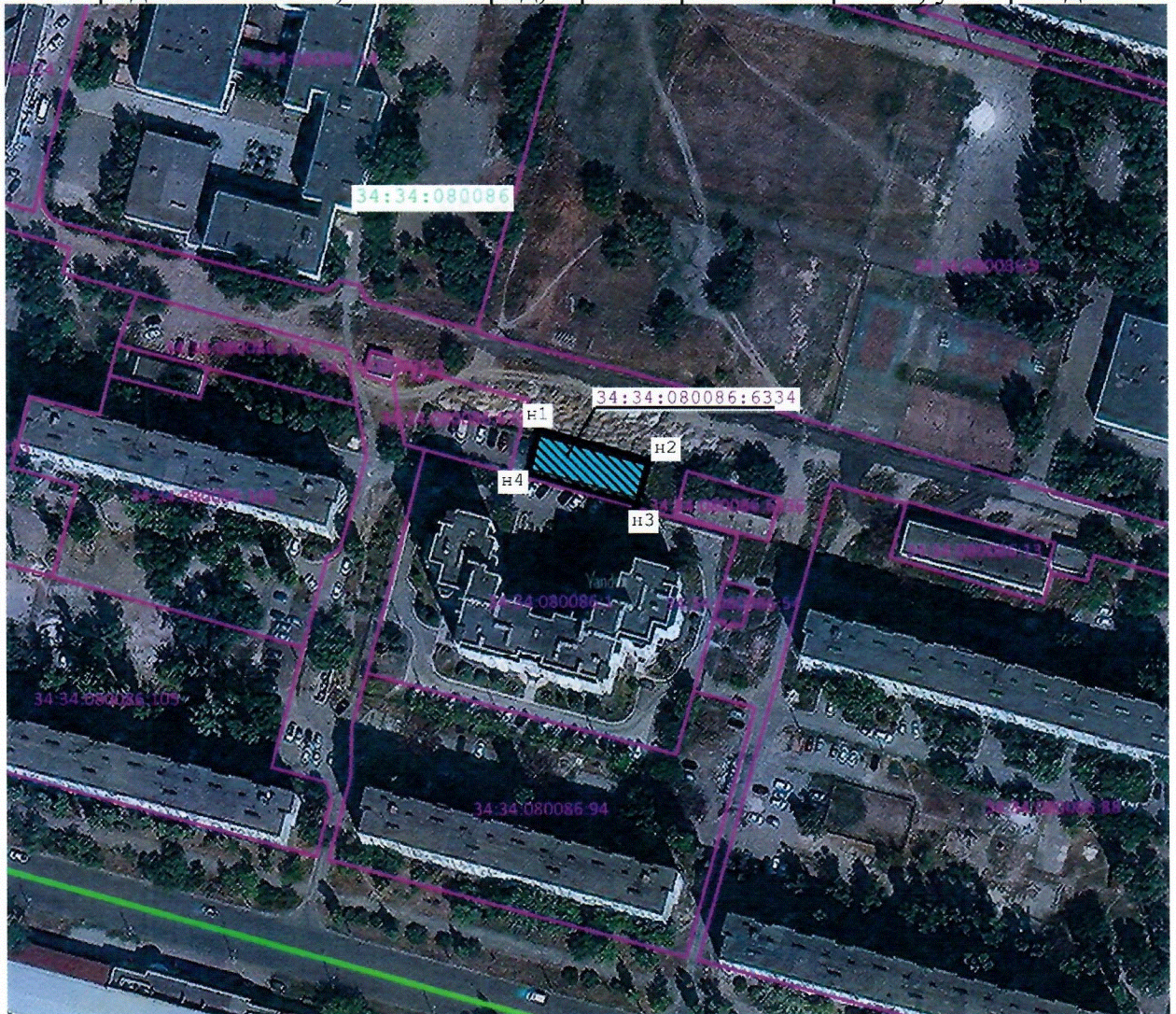
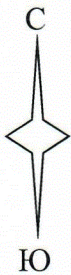
размещения наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проводимых на объектах культурного наследия и их территориях театральном, зрелищных, культурно-просветительных и воспитательно-патриотических мероприятиях или исключительно информацию об указанных мероприятиях и одновременное упоминание об определенном лице, как о спонсоре данного мероприятия, при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 23.11.2022 № 608

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Склад Кноблоха (универсальный торг)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. Гражданская



Условные обозначения:

- n1 - характерная точка границы территории объекта культурного наследия;
-  - территория объекта культурного наследия;
-  - объект культурного наследия;
-  - граница полосы отвода железной дороги;
-  - границы земельных участков, внесенных в ЕГРН;
- 34:34:080086 - обозначение кадастрового квартала.

Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Склад Кноблоха (универсальный торг)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. Гражданская

Система координат: МСК-34, зона 1

Номер характерной точки	X	Y
н1	461500,75	1410658,39
н2	461491,64	1410690,26
н3	461479,03	1410686,44
н4	461487,99	1410654,68
н1	461500,75	1410658,39

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Склад Кноблоха (универсальный торг)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. Гражданская

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Склад Кноблоха (универсальный торг)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. Гражданская, запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории объекта культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

устройства прозрачных ограждений, которое осуществляется при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

научно-исследовательских и изыскательских работ, в том числе по изучению культурного слоя;

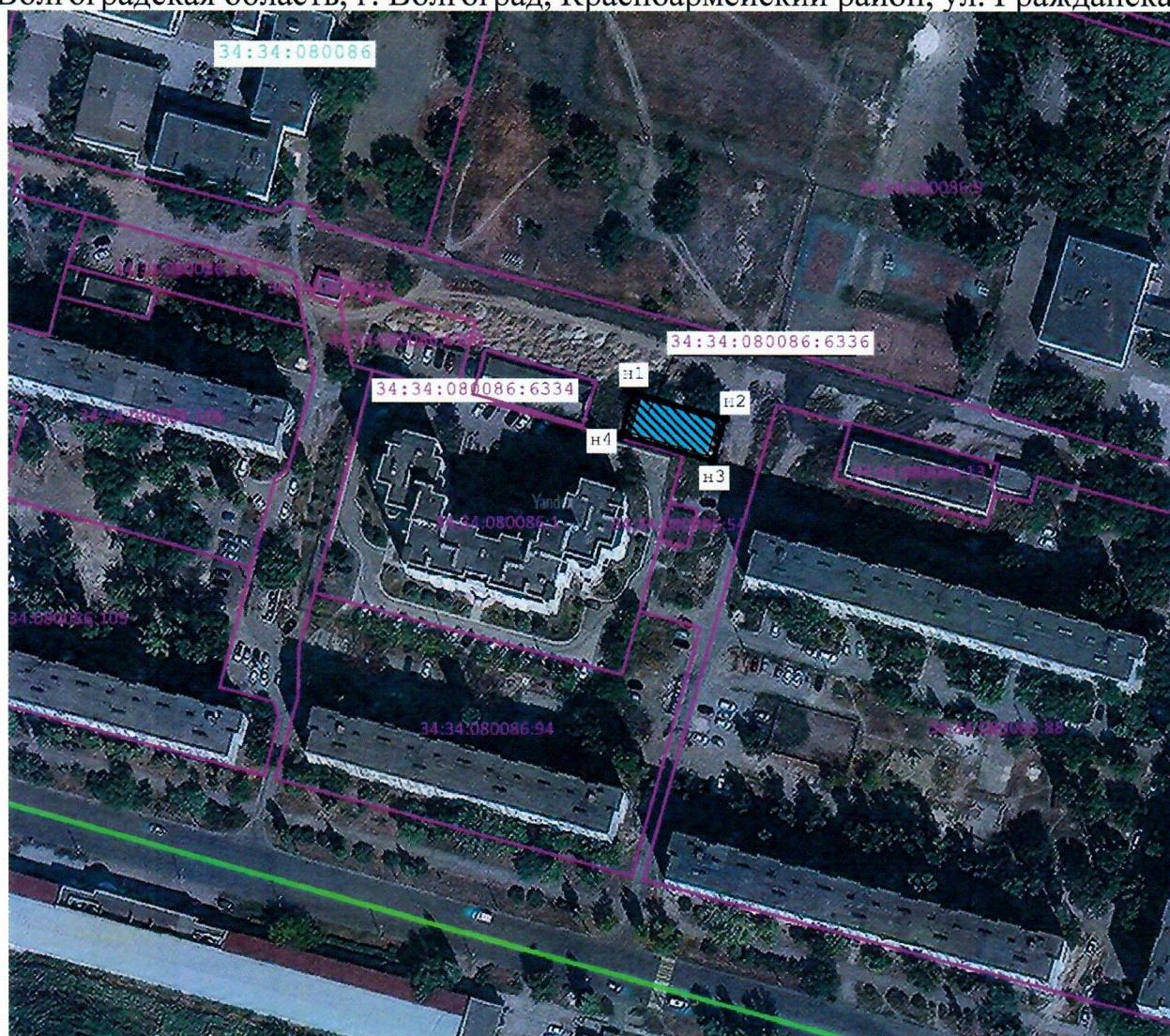
размещения наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проводимых на объектах культурного наследия и их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и воспитательно-патриотических мероприятиях или исключительно информацию об указанных мероприятиях и одновременное упоминание об определенном лице, как о спонсоре данного мероприятия, при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 23.11.2022 № 608

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Склад Кноблоха (универсальный торг)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. Гражданская



Условные обозначения:

- н1 - характерная точка границы территории объекта культурного наследия;
-  - территория объекта культурного наследия;
-  - объект культурного наследия;
-  - граница полосы отвода железной дороги;
-  - границы земельных участков, внесенных в ЕГРН;
- 34:34:080086 - обозначение кадастрового квартала.

Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Склад Кноблоха (универсальный торг)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. Гражданская

Система координат: МСК-34, зона 1

Номер характерной точки	X	Y
н1	461488,58	1410701,03
н2	461480,94	1410727,42
н3	461468,67	1410724,04
н4	461476,25	1410697,51
н1	461488,58	1410701,03

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Склад Кноблоха (универсальный торг)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. Гражданская

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Склад Кноблоха (универсальный торг)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. Гражданская, запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории объекта культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

устройства прозрачных ограждений, которое осуществляется при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

научно-исследовательских и изыскательских работ, в том числе по изучению культурного слоя;

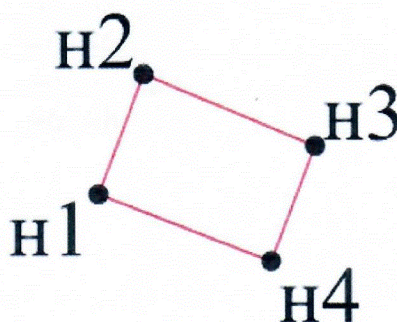
размещения наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проводимых на объектах культурного наследия и их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и воспитательно-патриотических мероприятиях или исключительно информацию об указанных мероприятиях и одновременное упоминание об определенном лице, как о спонсоре данного мероприятия, при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 23.11.2022 № 608

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Савинский



Условные обозначения:

- - граница территории объекта культурного наследия;
н1 – н4 - характерные точки границы территории объекта культурного наследия.

Ситуационный план границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Савинский



Условные обозначения:

-  - местоположение границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Савинский.

Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Савинский

Система координат: МСК-34, зона 1

Номер характерной точки	X	Y
н1	486590,62	1295756,01
н2	486594,96	1295757,68
н3	486592,37	1295763,94
н4	486588,17	1295762,33
н1	486590,62	1295756,01

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Савинский

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Савинский, запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории объекта культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

устройства прозрачных ограждений, которое осуществляется при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

научно-исследовательских и изыскательских работ, в том числе по изучению культурного слоя;

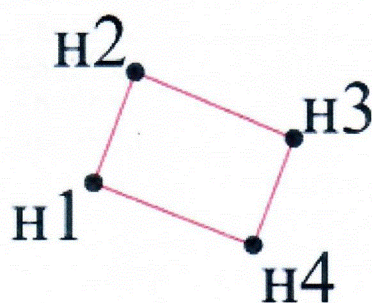
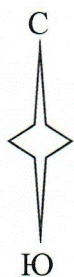
размещения наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проводимых на объектах культурного наследия и их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и воспитательно-патриотических мероприятиях или исключительно информацию об указанных мероприятиях и одновременное упоминание об определенном лице, как о спонсоре данного мероприятия, при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 23.11.2022 № 608

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Могила капитана Юдина Ф.И., погибшего в борьбе с фашистами в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Савинский



Условные обозначения:

- - граница территории объекта культурного наследия;
n1 – n4 - характерные точки границы территории объекта культурного наследия.

Ситуационный план границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Могила капитана Юдина Ф.И., погибшего в борьбе с фашистами в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Савинский



Условные обозначения:

-  - местоположение границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Могила капитана Юдина Ф.И., погибшего в борьбе с фашистами в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Савинский.

Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Могила капитана Юдина Ф.И., погибшего в борьбе с фашистами в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Савинский

Система координат: МСК-34, зона 1

Номер характерной точки	X	Y
н1	486586,27	1295754,34
н2	486590,62	1295756,01
н3	486588,17	1295762,33
н4	486583,96	1295760,74
н1	486586,27	1295754,34

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Могила капитана Юдина Ф.И., погибшего в борьбе с фашистами в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Савинский

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Могила капитана Юдина Ф.И., погибшего в борьбе с фашистами в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Савинский, запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением:

- работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- работ по благоустройству территории объекта культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

- мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

- устройства прозрачных ограждений, которое осуществляется при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

- научно-исследовательских и изыскательских работ, в том числе по изучению культурного слоя;

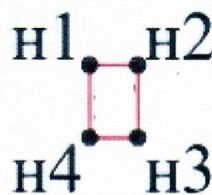
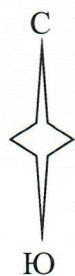
- размещения наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проводимых на объектах культурного наследия и их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и воспитательно-патриотических мероприятиях или исключительно информацию об указанных мероприятиях и одновременное упоминание об определенном лице, как о спонсоре данного мероприятия, при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 23.11.2022 № 608

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Рычковский



Условные обозначения:

- - граница территории объекта культурного наследия;
n1 – n4 - характерные точки границы территории объекта культурного наследия.

Ситуационный план границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Рычковский



Условные обозначения:

-  - местоположение границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Рычковский.

Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Рычковский

Система координат: МСК-34, зона 1

Номер характерной точки	X	Y
н1	455664,66	1318076,02
н2	455664,66	1318078,02
н3	455661,66	1318078,02
н4	455661,66	1318076,02
н1	455664,66	1318076,02

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Рычковский

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Рычковский, запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением:

- работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- работ по благоустройству территории объекта культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

- мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

- устройства прозрачных ограждений, которое осуществляется при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

- научно-исследовательских и изыскательских работ, в том числе по изучению культурного слоя;

- размещения наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проводимых на объектах культурного наследия и их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и воспитательно-патриотических мероприятиях или исключительно информацию об указанных мероприятиях и одновременное упоминание об определенном лице, как о спонсоре данного мероприятия, при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 23.11.2022 № 608

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суrowsкий район, х. Пятиизбянский



Условные обозначения:

- н1 - характерная точка границы территории объекта культурного наследия;
- ▨ - территория объекта культурного наследия;
- - объект культурного наследия;
- - границы земельных участков, внесенных в ЕГРН;
- 34:09:140102 - обозначение кадастрового квартала.

Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Пятиизбянский

Система координат: МСК-34, зона 1

Номер характерной точки	X	Y
н1	469236,28	1329496,91
н2	469256,33	1329545,97
н3	469225,78	1329558,45
н4	469205,73	1329509,39
н1	469236,28	1329496,91

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Пятиизбянский

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Суровикинский район, х. Пятиизбянский, запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории объекта культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

устройства прозрачных ограждений, которое осуществляется при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

научно-исследовательских и изыскательских работ, в том числе по изучению культурного слоя;

размещения наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проводимых на объектах культурного наследия и их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и воспитательно-патриотических мероприятиях или исключительно информацию об указанных мероприятиях и одновременное упоминание об определенном лице, как о спонсоре данного мероприятия, при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).