



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ

25.10.2022

№ 74-н

Волгоград

О внесении изменений в приказ комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 10 июня 2015 г. № 1-н "Об утверждении Административного регламента предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Предоставление согласия на передачу прав и обязанностей по договорам аренды земельных участков третьим лицам, в том числе передачу земельных участков в субаренду, передачу арендных прав земельных участков в залог и внесение арендных прав земельных участков в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив, в пределах срока договоров аренды земельных участков"

В соответствии с пунктом 1 статьи 1 Федерального закона от 14 июля 2022 г. № 316-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 26 марта 2016 г. № 236 "О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг", пунктом 3.3 Положения о комитете по управлению государственным имуществом Волгоградской области, утвержденного постановлением Губернатора Волгоградской области от 26 апреля 2012 г. № 222, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 10 июня 2015 г. № 1-н "Об утверждении Административного регламента предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Предоставление согласия на передачу прав и обязанностей по договорам аренды земельных участков третьим лицам, в том числе передачу земельных участков в субаренду, передачу арендных прав земельных участков в залог и внесение арендных прав земельных участков в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив, в пределах срока договоров аренды земельных участков" следующие изменения:

1.1. В приказе:

1) в преамбуле слова "постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2011 г. № 373 "О разработке и утверждении административных регламентов осуществления государственного

контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг", "исключить;

2) в пункте 2 слова "первого заместителя председателя комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области" заменить словами "заместителя председателя комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области, курирующего деятельность в сфере земельных отношений".

1.2. В Административном регламенте предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Предоставление согласия на передачу прав и обязанностей по договорам аренды земельных участков третьим лицам, в том числе передачу земельных участков в субаренду, передачу арендных прав земельных участков в залог и внесение арендных прав земельных участков в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив, в пределах срока договоров аренды земельных участков", утвержденном названным приказом:

1) в пункте 1.2 абзац второй изложить в следующей редакции:

"Заявителями на получение результатов предоставления государственной услуги являются граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица, являющиеся арендаторами земельных участков, находящихся в собственности Волгоградской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена в городском округе город-герой Волгоград, предоставленных для целей строительства за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, арендующих земельные участки, включенные в перечни государственного имущества и муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", граждан или крестьянских (фермерских) хозяйств, которым предоставлены земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.";

2) в пункте 1.3.1 абзац седьмой изложить в следующей редакции:

"Приемная – кабинет № 521, общий отдел – кабинет № 102, отдел аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена – кабинет № 511, отдел аренды земельных участков, находящихся в собственности Волгоградской области – кабинет № 402.";

3) в пункте 2.5:

абзац шестнадцатый изложить в следующей редакции:

"постановлением Администрации Волгоградской области от 23.05.2022 № 290-п "О порядке формирования и ведения государственной информационной системы "Региональный реестр государственных и муниципальных услуг Волгоградской области", признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства

Волгоградской области и постановлений Администрации Волгоградской области и внесении изменения в постановление Администрации Волгоградской области от 22 апреля 2015 г. № 182-п "О внесении изменений в некоторые постановления Администрации Волгоградской области и постановления Правительства Волгоградской области" (Официальный интернет-портал правовой информации <http://pravo.gov.ru>, 25.05.2022, сетевое издание "Волгоград.Ру" www.pravo.volgograd.ru, 25.05.2022, "Волгоградская правда", № 63, 03.06.2022);

абзац двенадцатый исключить;

4) в пункте 3.2.8:

абзацы одиннадцатый - четырнадцатый изложить в следующей редакции:

"В случае подачи заявления в электронной форме заявителю в качестве результата предоставления услуги обеспечивается по его выбору возможность:

а) получения электронного документа, подписанного с использованием квалифицированной электронной подписи;

б) получения информации из государственных (муниципальных) информационных систем, кроме случаев, когда в соответствии с нормативными правовыми актами такая информация требует обязательного ее подписания со стороны Комитета квалифицированной электронной подписью;

в) внесения изменений в сведения, содержащиеся в государственных (муниципальных) информационных системах на основании информации, содержащейся в запросе и (или) прилагаемых к запросу документах, в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами, регулирующими порядок предоставления услуги";

дополнить пункт абзацем пятнадцатым следующего содержания:

"г) получения с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг электронного документа в машиночитаемом формате, подписанного квалифицированной электронной подписью со стороны Комитета.";

5) в приложении № 1 к Административному регламенту:

слова "Способ получения" заменить словами "Один из способов получения";

слово "скан-копии" заменить словом "электронного".

2. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования, за исключением подпункта 1 пункта 1.2 настоящего приказа, вступающего в силу с 01 января 2023 г.

Председатель комитета
по управлению государственным
имуществом Волгоградской области



Е.С.Кульгускина