



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ
ИМУЩЕСТВОМ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ

20.10.2022

№ 73-Н

Волгоград

О внесении изменений в некоторые приказы комитета по управлению
государственным имуществом Волгоградской области

В соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 г. № 312-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации", приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 апреля 2022 г. № 216 "О признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 27 ноября 2014 г. № 762 и от 13 октября 2016 г. № 658", приказами Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19 апреля 2022 г. № П/0148 "Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе", от 30 марта 2022 г. № П/0111 "О внесении изменений в перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденный приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 2 сентября 2020 г. № П/0321", пунктом 3.3 Положения о комитете по управлению государственным имуществом Волгоградской области, утвержденного постановлением Губернатора Волгоградской области от 26 апреля 2012 г. № 222, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в некоторые приказы комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области следующие изменения:

1.1. В приказе комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 08 июля 2015 г. № 12-н "Об утверждении Административного регламента предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Предварительное согласование предоставления земельных участков":

1) в приказе в преамбуле слова "постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2011 г. № 373 "О разработке и утверждении административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг", "исключить;

2) в Административном регламенте предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Предварительное согласование предоставления земельных участков", утвержденном названным приказом:

в пункте 1.3.1:

абзац первый изложить в следующей редакции:

"1.3.1. Облкомимущество осуществляет прием заявителей по адресу: 400066, г. Волгоград, ул. Новороссийская, д. 15 (1-й и 5-й этажи), согласно графику работы:";

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

"Общий отдел - кабинет № 102, отдел рассмотрения заявлений о предоставлении земельных участков управления земельными отношениями Облкомимущества (далее - отдел рассмотрения заявлений о предоставлении земельных участков) - кабинеты № 501, № 502, отдел экспертизы землеустроительной документации управления земельными отношениями (далее - отдел экспертизы землеустроительной документации) - кабинет № 512.";

пункт 1.3.3 изложить в следующей редакции:

"1.3.3. Справочные телефоны:

телефоны (факс) приемной: (8-8442) 35-26-00, 35-26-18;

телефоны общего отдела: (8-8442) 35-26-41, 35-26-53;

телефоны отдела рассмотрения заявлений о предоставлении земельных участков: (8-8442) 35-28-49, 35-28-65, 35-28-06, 35-28-25, 35-28-50;

телефоны отдела экспертизы землеустроительной документации: (8-8442) 35-28-55, 35-27-74, 35-28-18, 35-28-62;

номер телефона-автоинформатора: нет.";

в пункте 2.4 абзацы третий, пятый после слова "садоводства" дополнить словами "для собственных нужд";

в пункте 2.4.1 абзац четвертый после слова "садоводства" дополнить словами "для собственных нужд";

в пункте 2.5:

дополнить абзацем двадцать вторым следующего содержания:

"приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0148 "Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе" (Официальный интернет-портал правовой информации <http://pravo.gov.ru>, 02.06.2022);";

абзац пятнадцатый исключить;

в пункте 2.10 в подпункте 7 в абзаце четырнадцатом слово "садоводства" заменить словами "ведения гражданами садоводства для собственных нужд";

заголовок раздела III изложить в следующей редакции:

"III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в МФЦ";

в пункте 3.2.8 абзацы третий, девятый после слова "садоводства" дополнить словами "для собственных нужд";

пункт 3.2.12 дополнить абзацем следующего содержания:

"4) получения с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг электронного документа в машиночитаемом формате, подписанного квалифицированной электронной подписью со стороны Облкомимущества."

1.2. В приказе комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 10 июля 2015 г. № 16-н "Об утверждении Административного регламента предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Предоставление земельных участков в аренду гражданам и юридическим лицам для целей строительства на торгах":

1) в приказе в преамбуле слова "постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2011 г. № 373 "О разработке и утверждении административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг", исключить;

2) в Административном регламенте предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Предоставление земельных участков в аренду

гражданам и юридическим лицам для целей строительства на торгах", утвержденном названным приказом:

в пункте 1.2 абзац седьмой после слова "садоводства" дополнить словами "для собственных нужд";

в пункте 1.3.1:

абзац первый изложить в следующей редакции:

"1.3.1. Комитет осуществляет прием заявителей по адресу: 400066, г. Волгоград, ул. Новороссийская, д. 15 (1-й, 4-й и 5-й этажи), согласно графику работы:";

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

"Общий отдел - кабинет № 102, отдел рассмотрения заявлений о предоставлении земельных участков управления земельных отношений (далее - отдел рассмотрения заявлений) - кабинеты № 501, № 502, отдел экспертизы землеустроительной документации управления земельных отношений (далее - отдел экспертизы землеустроительной документации) - кабинет № 512, отдел аренды земельных участков, находящихся в собственности Волгоградской области управления предоставления земельных участков (далее - отдел аренды земельных участков, находящихся в собственности Волгоградской области) - кабинет № 402, отдел аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена управления предоставления земельных участков (далее - отдел аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена) – кабинет № 511.";

пункт 1.3.3 изложить в следующей редакции:

"1.3.3. Справочные телефоны:

телефоны (факс) приемной Комитета: (8-8442) 35-26-00, 35-26-18;

телефоны общего отдела: (8-8442) 35-26-41, 35-26-53;

телефоны отдела рассмотрения заявлений: (8-8442) 35-28-49, 35-28-65, 35-28-06, 35-28-25, 35-28-50;

телефоны отдела экспертизы землеустроительной документации: (8-8442) 35-28-55, 35-27-74, 35-28-18, 35-28-62;

телефоны отдела аренды земельных участков, находящихся в собственности Волгоградской области: (8-8442) 35-26-35, 35-26-63, 35-27-83, 35-28-04;

телефоны отдела аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена: (8-8442) 35-28-44, 35-28-46, 35-27-96, 35-28-42, 35-28-60;

номер телефона-автоинформатора: нет.";

в пункте 2.5:

абзац двадцать второй изложить в следующей редакции:

"приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0148 "Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату

схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе" (Официальный интернет-портал правовой информации <http://pravo.gov.ru>, 02.06.2022);";

абзац семнадцатый исключить;

заголовок раздела III изложить в следующей редакции:

"III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в МФЦ";

пункт 3.2.13 дополнить абзацем следующего содержания:

"4) получения с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг электронного документа в машиночитаемом формате, подписанного квалифицированной электронной подписью со стороны Облкомимущества.";

пункт 4.1.1 изложить в следующей редакции:

"4.1.1. Контроль исполнения установленных настоящим Регламентом процедур осуществляется заместителем председателя Комитета, курирующим деятельность в сфере земельных отношений в соответствии с распределением обязанностей.".

1.3. В приказе комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 14 апреля 2017 г. № 38-н "Об утверждении Административного регламента предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Предоставление земельных участков в собственность и в аренду гражданам и юридическим лицам без проведения торгов":

1) в приказе в преамбуле слова "постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2011 г. № 373 "О разработке и утверждении административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг", "исключить;

2) в Административном регламенте предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Предоставление земельных участков в собственность и в аренду гражданам и юридическим лицам без проведения торгов", утвержденном названным приказом:

в пункте 1.3.1:

абзац первый изложить в следующей редакции:

"1.3.1. Облкомимущество осуществляет прием заявителей по адресу: 400066, г. Волгоград, ул. Новороссийская, д. 15 (1-й, 4-й и 5-й этажи), согласно графику работы:";

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

"Приемная Облкомимущества - кабинет № 521, общий отдел Облкомимущества (далее - общий отдел) - кабинет № 102, отдел рассмотрения заявлений о предоставлении земельных участков управления земельными отношениями Облкомимущества (далее - отдел рассмотрения заявлений) - кабинеты № 501, № 502, отдел предоставления земельных участков в собственность управления предоставления земельных участков Облкомимущества (далее - отдел предоставления земельных участков в собственность) - кабинет № 507, отдел аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена управления предоставления земельных участков Облкомимущества (далее - отдел аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена) - кабинет № 511, отдел аренды земельных участков, находящихся в собственности Волгоградской области управления предоставления земельных участков Облкомимущества (далее - отдел аренды земельных участков, находящихся в собственности Волгоградской области) - кабинет № 402.";

пункт 1.3.4 изложить в следующей редакции:

"1.3.4. Справочные телефоны:

телефоны (факс) приемной Облкомимущества: (8-8442) 35-26-00, 35-26-18;

телефоны общего отдела: (8-8442) 35-26-41, 35-26-53;

телефоны отдела рассмотрения заявлений: (8-8442) 35-28-49, 35-28-65, 35-28-06, 35-28-25, 35-28-50;

телефоны отдела предоставления земельных участков в собственность: (8442) 35-28-31, 35-26-76, 35-26-40, 35-26-78, 35-26-75, 35-27-95, 35-26-77;

телефоны отдела аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена: (8-8442) 35-28-44, 35-28-46, 35-27-96, 35-28-42, 35-28-60;

телефоны отдела аренды земельных участков, находящихся в собственности Волгоградской области: (8442) 35-26-35, 35-26-63, 35-27-83, 35-28-04;

номер телефона-автоинформатора: нет.";

в пункте 2.2 абзац первый после слова "садоводства" дополнить словами "для собственных нужд";

в пункте 2.4 абзац шестой после слова "садоводства" дополнить словами "для собственных нужд";

в пункте 2.4.1 абзац седьмой после слова "садоводства" дополнить словами "для собственных нужд";

в пункте 2.5 абзац двадцать первый исключить;

в пункте 2.6.1 подпункт 4 дополнить абзацем тринадцатым следующего содержания:

"договор участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома в границах территории малоэтажного жилого комплекса (основание предоставления - подпункт 8.2 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации);";

в пункте 2.10 в подпункте 13 слово "садоводства" заменить словами "ведения гражданами садоводства для собственных нужд";

заголовок раздела III изложить в следующей редакции:

"III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в МФЦ";

в пункте 3.1.1 абзац восьмой после слова "садоводства" дополнить словами "для собственных нужд";

в пункте 3.2.8 абзацы второй, пятый после слова "садоводства" дополнить словами "для собственных нужд";

пункт 3.2.12 дополнить абзацем следующего содержания:

"4) получения с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг электронного документа в машиночитаемом формате, подписанного квалифицированной электронной подписью со стороны Облкомимущества.";

пункт 4.1.1 изложить в следующей редакции:

"4.1.1. Контроль исполнения установленных настоящим Регламентом процедур осуществляется заместителем председателя Облкомимущества, курирующим деятельность в сфере земельных отношений в соответствии с распределением обязанностей.".

1.4. В приказе комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 01 марта 2022 г. № 7-н "Об утверждении Административного регламента предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Предоставление гражданам для собственных нужд земельных участков, находящихся в собственности Волгоградской области, для размещения гаражей":

1) в приказе в преамбуле слова "постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2011 г. № 373 "О разработке и утверждении административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг", "исключить;

2) в Административном регламенте предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Предоставление гражданам для собственных

нужд земельных участков, находящихся в собственности Волгоградской области, для размещения гаражей", утвержденном названным приказом:

в пункте 1.3.1:

абзац первый изложить в следующей редакции:

"1.3.1. Облкомимущество осуществляет прием заявителей по адресу: 400066, г. Волгоград, ул. Новороссийская, д. 15 (1-й, 4-й и 5-й этажи), согласно графику работы:";

в абзаце седьмом слова "кабинет № 501" заменить словами "кабинеты № 501, № 502";

пункт 1.3.3 изложить в следующей редакции:

"1.3.3. Справочные телефоны:

телефоны (факс) приемной: (8-8442) 35-26-00, 35-26-18;

телефоны общего отдела: (8-8442) 35-26-41, 35-26-53;

телефоны отдела рассмотрения заявлений: (8-8442) 35-28-49, 35-28-65, 35-28-06, 35-28-25, 35-28-50;

телефоны отдела предоставления земельных участков в собственность: (8442) 35-28-31, 35-26-76, 35-26-40, 35-26-78, 35-26-75, 35-27-95, 35-26-77;

телефоны отдела аренды земельных участков, находящихся в собственности Волгоградской области: (8442) 35-26-35, 35-26-63, 35-27-83, 35-28-04;

номер телефона-автоинформатора: нет.";

в пункте 2.5 абзац четырнадцатый исключить;

в пункте 2.11.4 в подпункте 12 слово "садоводства" заменить словами "ведения гражданами садоводства для собственных нужд";

заголовок раздела 3 изложить в следующей редакции:

"3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в МФЦ";

пункт 4.1.1 изложить в следующей редакции:

"4.1.1. Контроль исполнения установленных настоящим Регламентом процедур осуществляется заместителем председателя Облкомимущества, курирующим деятельность в сфере земельных отношений в соответствии с распределением обязанностей.".

2. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Председатель комитета по управлению
государственным имуществом
Волгоградской области



Е.С.Кульгускина